



Ajuntament de Montcada i Reixac

DE: CAP DE COMUNICACIÓ MUNICIPAL

A: MESA DE CONTRACTACIÓ

INFORME: VALORACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR PER A LA CONCESSIÓ PER LA INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ PUBLICITÀRIA DE DIFERENTS ELEMENTS DE MOBILIARI URBÀ I SUPORTS PUBLICITARIS DE MONTCADA I REIXAC MITJANÇANT LA CONTRAPRESTACIÓ D' UN CÀNON.

Atès que la Mesa de Contractació es va reunir i va procedir a l'obertura de les proposicions presentades per optar a la licitació ordinària per procediment obert per a l'adjudicació de la CONCESSIÓ PER LA INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ PUBLICITÀRIA DE DIFERENTS ELEMENTS DE MOBILIARI URBÀ I SUPORTS PUBLICITARIS DE MONTCADA I REIXAC MITJANÇANT LA CONTRAPRESTACIÓ D' UN CÀNON.

Atès que l'oferta presentada és la següent: JCDECAUX.

Atès que la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del sobre B de les proposicions presentades.

Atès que la Mesa de Contractació va traslladar als serveis tècnics del departament de Comunicació Municipal la documentació obtinguda en aquest sobre B, per tal de procedir a la puntuació dels criteris DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR fins a un màxim de **30 punts**.

- A) Criteris dependents d'un judici de valor automàtic fins a un màxim de **30 punts**, L'OFERTA ES VALORA DE LA FORMA SEGÜENT:

Pla de funcionament fins a un màxim de 20 punts

Descripció i exposició detallada, clara i coherent dels serveis a dur a terme. Es valorarà el contingut i el grau de detall de cadascun dels aspectes sol·licitats. No es valorarà la informació que es consideri supèrflua, excessiva i/o innecessària.

- a) Metodologia de treball: gestió, organització i temporalització de les tasques a realitzar fins a un màxim de 14 punts.
- **Proposta organitzativa. S'atorgaran 6 punts** a les propostes d'organització que siguin més eficients a nivell de planificació de tasques que optimitzin la gestió del servei.

EMPRESSES	VALORACIÓ	PUNTS
JCDECAUX	A nivell organitzatiu fa una presentació detallada i ordenada de quina és la seva organització i com gestionarà la concessió. Presenta i enumera els mitjans personals, l'organigrama organitzatiu, els mitjans materials (vestuari, instal·lacions, vehicles i eines). L'estructura organitzativa permet observar que la proposta de treball amb l'equip professional dedicat al contracte és eficient i optimitza la gestió del servei a prestar.	6

- **Pla d'instal·lació, conservació, manteniment i neteja. S'atorgaran 4 punts** a les propostes que concretin les actuacions dins d'aquest pla que ofereixin una reducció del termini d'execució de les tasques que permetin tenir el mobiliari urbà visible en òptimes condicions.

EMPRESSES	VALORACIÓ	PUNTS
JCDECAUX	Planteja un de pla per executar les tasques d'instal·lació, manteniment i neteja de manera que afecti en la menor mesura al dia a dia de la ciutat. Exposen una metodologia de treball força experimentada. Descriuen amb detall les fases d'instal·lació, substitució i desmuntatge del mobiliari. Pel que fa a la conservació, manteniment i neteja el pla contenen programes d'inspecció, temps d'actuació i tasques preventives que ofereix garanties quan a la reducció d'execució de les tasques per tal de disposar en òptimes garanties el mobiliari urbà ubicat a la via pública. Proposen un conjunt de reducció en els temps de resolució de les incidències requerits en el plec.	4

- **Proposta de gestió de l'inventari del mobiliari urbà. S'atorgaran 2 punts** a la concreció de com es gestionarà l'inventari de tots els elements que formen part del mobiliari urbà que sigui competent i permeti tenir accés al mateix de manera àgil i directe.

EMPRESSES	VALORACIÓ	PUNTS
JCDECAUX	Per tal de gestionar l'inventari dona accés a l'Ajuntament a una eina d'informació geogràfica (SiG) per consultar-lo a temps real. L'inventari es mostra georeferenciat i actualitzat. A més incorpora totes les dades que puguin afectar al mobiliari (característiques dels elements, connexions, comunicacions, operacions de manteniment, neteja...). L'accés a l'inventari és senzill i en línia. Sempre accessible i actualitzat. Fan presentació de l'eina al personal municipal que tindrà accés.	2

- **Proposta d'ús d'eines tecnològiques. S'atorgaran 2 punts** a la proposta d'ús d'eines informàtiques que siguin més eficients a nivell de gestió i control que optimitzin la gestió del servei.

EMPRESSES	VALORACIÓ	PUNTS
JCDECAUX	L'empresa disposa d'eines tecnològiques pròpies i de mercat. Entre d'altres disposen aplicatius per gestionar les incidències, la planificació i els processos interns, gestió de campanyes els qual aporten eficiència a la gestió i control del servei.	2

Resum puntuació apartat a)

EMPRESSES	Organització	Instal·lació	Inventari	Eines TIC	Total
	6	4	2	2	14
JCDECAUX	6	4	2	2	14

b) Mecanismes de comunicació, atenció i interlocució fins a un màxim de 6 punts.

- **Proposta d'elaboració d'informes i memòries. S'atorgaran 2 punts** a la proposta de lliurament d'informes i memòries que sigui concreta, ordenada i aporti informació de valor per obtenir dades i estadística.

EMPRESSES	VALORACIÓ	PUNTS
JCDECAUX	Proposen informes trimestrals i anuals i aniran acompanyats d'una memòria tècnica del servei. A més dels esmentats informes ofereixen una eina anomenada PARTNER PORTAL on el consistori pot accedir a la informació més rellevant de l'activitat de la concessió d'una manera permanent i accessible en línia. L'eina reporta informes personalitzats i visualitzacions interactives.	2

- **Proposta de planificació de reunions i d'interlocució entre adjudicatari i Ajuntament. S'atorgaran 2 punts** a la proposta que concreti com i de quina manera l'adjudicatari es relacionarà amb l'Ajuntament de manera que aporti eficàcia i metodologia a les trobades entre empresa i administració.

EMPRESSES	VALORACIÓ	PUNTS
JCDECAUX	Descriuen de manera detallada com planifiquen les reunions i la interlocució amb l'ajuntament. Proposen reunions de posada en marxa del servei i, posteriorment, reunions trimestrals de seguiment. Idèntiques a un interlocutor i responsable del contracte. Emfatitzen l'ús de l'eina Partner Portal per rebre una comunicació permanent de l'execució del servei.	2

- **Proposta d'organització de l'atenció del servei per les vies telefònica i telemàtica. S'atorgaran 2 punts** a la proposta que sigui més eficient a nivell d'accessibilitat i d'utilització del programari.

EMPRESSES	VALORACIÓ	PUNTS
JCDECAUX	Posen a disposició un servei d'Atenció tècnica 24h/7x365 accessible mitjançant correu electrònic i telèfon. Atendran igualment incidències a través del Partner Portal i directament amb el responsable del contracte directament al seu telèfon mòbil.	2

Resum puntuació apartats b

EMPRESSES	Informes	Reunions	Atenció servei	Total
	2	2	2	6
JCDECAUX	2	2	2	6

C) Millores, fins a un màxim de 10 punts

Es valoraran les millores que puguin optimitzar el servei descrit en aquest plec i altres millores que el licitador pugui ofertar en benefici global del projecte i, en especial, les que estiguin relacionades amb el mobiliari que potenciï la informació municipal i les campanyes corporatives sempre que tinguin relació directa amb l'objecte del contracte i que no suposin cap cost ni cap càrrega econòmica per al consistori, **fins a 10 punts**.

EMPRESSES	VALORACIÓ	PUNTS 10
JCDECAUX	Es valoren... - Substitució dels tubs fluorescents del mobiliari urbà per tecnologia led aportant una millora en l'eficiència energètica. 2 punts - Disseny de 5 campanyes de conscienciació o d'altres temàtiques que puguin interessar a l'Ajuntament. 2 punts - Impressions de 2 campanyes/any a instal·lar a a les cares institucionals dels 115 Opis. 2 punts - Concurs infantil de dibuix (poc explicat). 0.5 punts - Campanyes de marketing espectacular (poc explicat). 1 punt	7,5

Resum de la valoració corresponent al sobre B per a la **CONCESSIÓ PER LA INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ PUBLICITÀRIA DE DIFERENTS ELEMENTS DE MOBILIARI URBÀ I SUPORTS PUBLICITARIS DE MONTCADA I REIXAC MITJANÇANT LA CONTRAPRESTACIÓ D' UN CÀNON:**

EMPRESSES	APARTATS	PUNTUACIÓ
JCDECAUX	a)fins a 14 punts	14
	b)fins a 6 punts	6
	Millores	7,5
Total		27,5

EI CAP DE COMUNICACIÓ I PROTOCOL trasllada aquest informe a la Mesa de Contractació als efectes oportuns.

Àngel Acín
Cap de Comunicació
Municipal

Montcada i Reixac, 24 de març de 2025