



Ajuntament
de Campins

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

INFORME TÈCNIC DE NECESSITATS (expedient núm. 347/2024)

Identificació

Informe tècnic justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte de l'execució de les obres de millora de la xarxa d'aigua potable de la fase 2 del projecte de millora de la xarxa d'aigua potable situada en els carrers de la urbanització de "Les esplanes així com en el centre del municipi "Passeig de les tres germanes i camí Vell de Sant Celoni".

Licitació anticipada: No

Numero RC: 220250000464

Data aprovació definitiva RC: 28 de març de 2025

Lots: No

Contracte reservat: No

1. Objecte del contracte

1.1. L'objecte del contracte és el següent:

L'Ajuntament de Campins considera necessari disposar d'una xarxa d'aigua potable en condicions de servei òptimes per tal d'evitar el màxim possible les fugues d'aigua ocasionades per el desgast propi de les xarxes existents.

L'estat actual de la xarxa Municipal en molts casos es troba en un estat precari que requereix d'intervencions puntuals de reparació de forma constant. En aquest sentit s'encarrega el Projecte de Millora de la xarxa d'aigua potable a la urbanització Les Esplanes del Municipi de Campins, així com d'altres zones del Municipi.

Segons les indicacions de projecte; La xarxa actual es troba en mal estat i diàmetres deficients. Alhora, en motiu de la formació de noves parcel·les en l'àmbit de la urbanització Les Esplanes, cal definir una nova xarxa d'abastament per garantir el subministrament a tots els veïns.

En aquest sentit, la proposta plantejada considera la formació d'una nova xarxa d'abastament de diàmetre DN 110 mm i creuaments de carrer DN 32mm per les escomeses . Alhora, s'instal·laran noves vàlvules de tall que permetin sectoritzar la xarxa i hidrants per garantir l'abastament d'aigua contra incendis.





**Ajuntament
de Campins**

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

La resta de petites actuacions proposada són mallats de xarxa amb l'objecte de millorar la recirculació de l'aigua i evitar primer, finals de línia on l'aigua pugui quedar estancada, i en segon homogeneïtzar velocitats de flux i pressions de subministrament.

- Tram 1 Centre (Passeig de les Tres Germanes i Camí Vell de Sant Celoni)

Longitud total de la canonada 74 m
Diàmetre canonada 110 mm PE tipus PU16
Diàmetre escomeses 63 mm
Material canonada polietilè
Pressió nominal 16 bar

- Tram 2 Centre (Passeig de les Tres Germanes, Camí Vell de Sant Celoni i Urbanització Les Esplanes)

Longitud total de la canonada 233 Tres Germanes i Camí Vell de Sant Celoni
Longitud total de la canonada 1.335 Urbanització Les Esplanes
Diàmetre canonada 110 mm PE tipus PU16
Diàmetre escomeses 63 mm
Material canonada polietilè
Pressió nominal 16 bar

1.2. Codi CPV del contracte:

De conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, el/s codi/s CPV d'aquest contracte són els següents:

- 45259000-7 Reparació i manteniment d'instal·lacions
- 45111000-8 Treballs de demolició, preparació i neteja del terreny
- 44162500-8 Canalització d'aigua potable
- 45200000-9 Treballs generals de construcció i d'enginyeria civil
- 45231300-8 Treballs de construcció de canonades per aigua i aigües.

2. Tipus contractual

Aquest contracte encaixa en el tipus contractual de *contracte d'obres, en els termes de l'article 13 a) de la Llei de Contractes*.

3. Necessitats a satisfer amb el contracte





**Ajuntament
de Campins**

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

Els objectius que es pretenen complir amb aquest contracte són els següents:

3.1 Renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable per millorar la recirculació i reduir les pèrdues d'aigua.

4. Idoneïtat del contracte

4.1.- L'Ajuntament és competent en matèria de proveïment d'aigua potable a domicili, de conformitat amb la legislació següent:

- Article 25.2, lletra c, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

4.2.- Es tramita ara aquest expedient de contractació pels següents motius:

- Per millorar la recirculació i reduir les pèrdues d'aigua.

5. Aprovació, supervisió i replanteig del projecte

En data 16 de maig de 2023, el Ple de l'Ajuntament de Campins va aprovar inicialment el Projecte de millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable al terme municipal de Campins, previ informe de Secretaria i informe favorable de l'enginyer municipal.

El 29 de maig de 2023, es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona anunci d'aprovació inicial del referit projecte. Consta certificat de Secretaria conforme el projecte va estar exposat al públic durant el termini corresponent, sense que es presentés cap reclamació al respecte.

El 19 de juliol de 2023, es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona anunci d'aprovació definitiva del projecte.

El 29 d'agost de 2023, per Decret de l'alcaldia 241/2023, es va aprovar una primera fase del *Projecte de millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable al terme municipal de Campins*, sense alterar-ne cap condició, per import de 57.801,35 euros, IVA a part, donada la impossibilitat d'executar el projecte inicial en la seva globalitat.

Executada aquesta primera part del projecte, el 5 de juny de 2024, per registre d'entrada 2024-E-RE-350, l'Albert Herrero Gascón, enginyer Industrial amb número de col·legiat 11946, va entregar la segona fase del projecte de millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable al terme municipal de Campins.





Ajuntament
de Campins

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

Aquest projecte corresponent a la segona fase va ser supervisat en data 15 de juny de 2024 per Emili Pajares Radua.

En aquest cas, aquesta segona fase del projecte no va ser exposada al públic, doncs el projecte global del que deriva aquesta segona fase ja havia estat exposat al públic, segons consta a l'expedient. I és que aquesta segona fase manté les mateixes condicions reflectides en el projecte global.

El projecte d'aquesta segona fase de les obres va ser aprovat de forma definitiva en data 22 de juliol de 2024 per el Ple de la Corporació.

Consta, en el present expedient, l'acta de replanteig del projecte, així com el certificat de titularitat de l'immoble sobre el que recau les obres objecte d'aquesta licitació.

6. Divisió del contracte en lots

No es contempla la divisió de la contractació de la present actuació segons lots, ja que aquesta divisió repercutiria negativament en l'execució dels treballs.

La divisió en lots pot comportar un increment desproporcionat de les tasques de coordinació, planificació i control. Aquest fet dificultaria la funció de la persona responsable del contracte d'una manera injustificada i insostenible, amb els recursos dels que disposa l'Ajuntament.

7. Termini d'execució o durada del contracte

Termini d'execució del contracte és de 6 setmanes, a comptar des de l'acta de comprovació de replanteig, que s'haurà de realitzar en un termini no superior a 5 dies hàbils des de la data de formalització del contracte.

No es preveu ampliació d'aquest termini, excepte que es produeixin circumstàncies excepcionals no imputables a la persona contractista.

8. Pressupost base de licitació

L'import de licitació s'ha establert partint dels següents costos directes i indirectes del contracte:

Concepte	Import (€)
Total costos directes	165.5
	79,26
Pressupost d'execució material	165.5
	79,26





Ajuntament
de Campins

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

Total costos indirectes	31.460,05
Despeses generals (13%)	21.525,30
Benefici industrial (6%)	9.934,76
Total (suma del total dels costos directes i indirectes)	197.039,31
IVA (21%)	41.378,27
PBL	238.417,58

9. Imputació de la despesa al pressupost municipal

Contracte amb finançament que s'imputa a un únic exercici pressupostari:

La despesa correspon a l'exercici 2024.

Aquesta despesa cobreix tot el pressupost base de licitació i es fa efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària, 161-61.901

10. Modificacions del contracte

No es preveu la modificació del contracte.

11. Valor estimat del contracte

Considerant l'import base de licitació establert en l'apartat 8 d'aquest informe, la possible modificació del contracte i les eventuais pròrrogues, el valor estimat del contracte és el següent:

Import de licitació:	197.039,31
€	
Import de les modificacions previstes:	
0,00€	
Import total de les pròrrogues:	
0,00 €	
Valor estimat:	197.039,31
€	





Ajuntament
de Campins

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

12. Requisits de solvència

La solvència es podrà acreditar amb la classificació de la persona contractista en el grup, subgrup i categoria corresponent o bé a través dels mitjans indicats de forma específica per la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

12.1. Classificació

D'acord amb l'art. 77.1 de la Llei de Contractes, les persones licitadores podran acreditar la seva solvència amb el certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya que acrediti que es troben classificades en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següents, de conformitat amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

Grup E: hidràuliques	Subgrup abastaments sanejaments	1: i	Categoria 2: VEC entre 150.000 i 360.000 €.
----------------------	---------------------------------------	---------	---

La solvència també es podrà acreditar a través dels següents mitjans:

12.2. Solvència econòmica i financera

- El volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims acabats ha de ser igual o superior a 295.558,98€, el que suposa 1,5 vegades el valor estimat del contracte.

Mitjà d'acreditació: comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, o en el que hagi d'estar inscrita la persona contractista.

A contractar i mantenir vigent durant tota l'execució del contracte, una pòlissa de





Ajuntament
de Campins

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

responsabilitat civil per un import de 400.000 euros com a mínim.

12.3 . Solvència tècnica o professional

- Les empreses licitadores han d'haver realitzat treballs del mateix tipus o naturalesa que els que són objecte d'aquest contracte per un import igual o superior a 137.927,52 euros de volum de negoci en un dels darrers 5 anys, el que suposa un 70% del valor estimat del contracte.

Mitjà d'acreditació: certificats de bona execució que indiquin l'import, data i destinatari, públic o privat, del contracte, expedits per l'òrgan competent, en cas que el destinatari sigui una entitat del sector públic, o per l'empresari, en cas que el destinatari sigui un subjecte privat (art. 90.1.a) LCSP).

13. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'aquests:

A. Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de formules (100 punts)

A.1 Oferta econòmica, fins un màxim de 60 punts.

La fórmula que s'aplica en aquesta ponderació dona a cada oferta, que es troba entre un preu màxim i un preu mínim, un valor de punts proporcional d'acord amb la següent formula:

Punt licitador= $60 \times (\text{preu més baix ofert} / \text{preu oferta que es valora})$

A.2 Compromís del grau de dedicació del cap d'obra (de 0 a 15 punts)

Dedicació (30h/setmana)	15
Dedicació (>20 i <30 h/setmana)	10
Dedicació (< 20 h/setmana)	5
Dedicació (0 h/setmana)	0

Mitjà d'acreditació: caldrà aportar el següent:





**Ajuntament
de Campins**

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

S'aportarà certificació/declaració jurada de persona competent o document equivalent (nòmina, contracte, TC2...) Participació de la persona que desenvolupi el càrrec com a cap d'obra en obres similars.

Contracte de treball d'aquesta persona treballadora, amb la titulació mínima d'enginyer tècnic industrial, juntament amb el document TC2 de l'empresa, en el que s'hi reflecteixi l'alta de la mateixa a la Seguretat Social.

Títol oficial de la persona treballadora.

Declaració del compromís de dedicació ofert signat per la persona representant de la persona contractista, segons model adjunt als plecs de clàusules administratives.

De no aportar aquesta documentació, aquest criteri es valorarà amb 0 punts.

A.3 Actuacions mediambientals (de 0 a 10 punts):

Es valorarà la disposició i ús d'un vehicle de transport de les persones operàries amb distintiu ambiental, per tal de reduir la contaminació atmosfèrica en el municipi, fins a un màxim de 10 punts:

- Distintiu ambiental "zero emissions" = 10 punts

Mitjà d'acreditació: caldrà aportar còpia de l'etiqueta mediambiental de la Direcció General de Trànsit (DGT), juntament amb el permís de circulació del vehicle, on hi consti la titularitat d'aquell vehicle per part de l'empresa, o altre document acreditatiu de l'efectiva disposició del vehicle per part de l'empresa.

A.4 Garantia- fiança, s'atorgarà fins un màxim de 15 punts.

Es valorarà l'ampliació del termini d'un any de la garantia que estableix la LCSP, sempre i quan no incrementi el seu cost, atorgant 1 punt per cada any que sobrepassi l'any.

14. Ofertes incurses en presumpció d'anormalitat

Per a determinar si una oferta es troba incursa en presumpció d'anormalitat, s'aplicarà l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, únicament respecte dels punts obtinguts per l'aplicació del criteri vinculat al preu.





**Ajuntament
de Campins**

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

15. Condicions especials d'execució caràcter social, ètic, mediambiental o d'altre tipus

De conformitat amb l'article 202.1 de la LCSP, són condicions especials d'execució d'aquest contracte les següents:

De caràcter social:

- a) Complir els convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- b) Pagar els salaris al personal adscrit a l'execució del contracte sense retards i d'acord amb l'establert al conveni aplicable.
- c) Mantenir les condicions laborals previstes al conveni aplicable.
- d) Complir la legislació en matèria de seguretat, salut i prevenció de la sinistralitat laboral.

Les condicions especials d'execució contingudes en les lletres a), b) i c) tindran la naturalesa d'obligacions essencials, als afectes assenyalats a l'art. 211, lletra f) LCSP, és a dir, el seu incompliment comportarà la resolució del contracte.

L'incompliment de les condicions especials d'execució contingudes a la lletra d) comportarà la imposició d'una penalitat.

16. Obligacions essencials del contracte

Són obligacions essencials del contracte les següents:

- Fer ús de les dades personals de conformitat amb la finalitat per les quals han estat cedides per l'Ajuntament o els usuaris de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- Complir la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- Executar les prestacions objecte de l'oferta de la persona contractista de conformitat amb l'article 122.3 de la LCSP.

L'incompliment de les quals comportarà la resolució anticipada del contracte de conformitat amb l'article 211.1.f) de la LCSP.

17. Règim de penalitats per incompliment del contracte

Es considerarà incompliment molt greu les següents circumstàncies:





**Ajuntament
de Campins**

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

- Incompliment del termini d'inici de l'execució del contracte en més de 15 dies naturals imputable a la contractista.
- La paralització total dels treballs objecte del contracte per causa imputable a la contractista. Aquest fet pot produir-se en qualsevol moment de l'execució del contracte. Per entendre que es tracta d'un incompliment molt greu, ha de suposar una suspensió de més de set dies naturals
- La paralització parcial dels treballs objecte del contracte que produeixi un perjudici molt greu. Aquest fet ha de ser per causa imputable a l'empresa contractista i es pot produir en qualsevol moment del termini d'execució. Per entendre que es tracta d'un incompliment molt greu, ha de suposar una suspensió d'una part de l'execució de més de 7 dies naturals.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i/o en les ofertes de l'empresa contractista, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- El falsejament de les prestacions consignades a la factura.
- L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal i de la seguretat social que es derivin de l'execució del contracte.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució i les obligacions essencials previstes en aquest plec.
- Les actuacions que per acció o omissió generin riscos greus sobre el medi ambient, d'acord amb la legislació vigent.
- La resistència als requeriments fets per l'Administració, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte. L'Ajuntament haurà d'haver requerit per escrit a l'adreça de correu electrònic de contacte facilitada per l'empresa, en una ocasió, com a mínim, per a que s'entengui que es produeix aquest supòsit.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació.
- Les modificacions en la relació de persones destinades a l'execució del contracte que no es comuniquin a la persona responsable del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.





**Ajuntament
de Campins**

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

Es considerarà compliment defectuós o incompliment greu:

- La paralització total dels treballs objecte del contracte per causa imputable a l'empresa contractista. Aquest fet pot produir-se en qualsevol moment de l'execució del contracte. Per entendre que es tracta d'un incompliment greu, ha de suposar una suspensió del contracte de més de dos dies naturals i fins a 6.
- La paralització parcial dels treballs objecte del contracte que no suposi un perjudici molt greu. Aquest fet ha de ser per causa imputable a l'empresa contractista i es pot produir en qualsevol moment del termini d'execució. Per entendre que es tracta d'un incompliment greu, ha de suposar una suspensió d'una part de l'execució de més de dos dies naturals i fins a 6.
- L'incompliment de les condicions de l'oferta.
- La resistència als requeriments fets per l'Administració, o la seva inobservança. L'Ajuntament haurà d'haver requerit per escrit a l'adreça de correu electrònic de contacte facilitada per l'empresa, en una ocasió, com a mínim, per a que s'entengui que es produeix aquest supòsit.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi un incompliment molt greu.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i/o en les ofertes de l'empresa contractista, quan no produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- Fer un ús indegut dels espais municipals i el seu equipament durant l'execució del contracte.
- L'incompliment, que no sigui molt greu, de les obligacions derivades de la normativa sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
- Facilitar tota la informació que requereixi l'Ajuntament, per tal d'identificar a la plantilla i persones responsables de cada treball.
- Documentar i uniformitzar al personal adscrit al servei.
- Prendre les mesures necessàries per tal d'evitar qualsevol tipus d'accidents.
- Presentar una relació nominal on constin les altes o baixes de personal, durant els cinc primers dies de cada mes.





**Ajuntament
de Campins**

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

- No presentar semestralment còpia dels fulls de cotització a la Seguretat Social, i, anualment, la liquidació de retencions de l'IRPF a Hisenda, degudament segellades.
- Comunicar immediatament tota resolució administrativa o judicial que afecti al personal depenent de l'adjudicatari.

Es considerarà compliment defectuós o incompliment lleu:

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi un incompliment greu.
- Qualsevol altre incompliment d'obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin qualificades com a greus o molt greus.

18. Designació de la persona responsable del contracte i de la unitat de seguiment

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, l'Ajuntament de Campins designa com a responsable del contracte a l'Enginyer Tècnic Municipal, Emili Pajares Radua.

19. Pagament de les factures

Mensual, mitjançant expedició per part del contractista de certificacions d'obra realment executada i de conformitat amb la Direcció d'Obra i dels Serveis Tècnics Municipals, i aprovades per l'òrgan competent.

20. Subcontractació

No s'imposa límit a la subcontractació:

L'empresa contractista haurà d'indicar, en la seva oferta, la part del contracte que es subcontractarà.

21. Protecció de dades de caràcter personal

L'execució del contracte no implica que l'empresa contractista tracti o accedeixi a dades de caràcter personal. Amb tot, hi pot haver un tractament incidental, o es pot donar el cas que el personal de l'empresa contractista, per executar el treball, requereixi tractar alguna dada del personal al servei de l'Ajuntament.





**Ajuntament
de Campins**

Plaça de la Vila, 8
08472 Campins
T. 938475030
ajuntament@campins.cat
www.campins.cat

22. Estabilitat financera

Es considera que el contracte que es proposa:

- No té repercussions en el compliment del principi d'estabilitat pressupostària, ja que no suposa despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs.
- No té repercussions en el compliment del principi de sostenibilitat financera, perquè està finançat amb recursos corrents o, si escau, l'operació financera s'ha valorat prèviament.

Proposta

Per tot el que s'ha exposat, proposo iniciar la licitació per contractar l'obra de millora de la xarxa d'aigua potable situada en els carrers de la urbanització de "Les esplanes", així com en el centre del municipi "Passeig de les tres germanes i camí Vell de Sant Celoni", per un import total de 238.417,58 euros, IVA inclòs, a càrrec de les anualitats descrites al punt 9 d'aquest informe.

Emili Pajares Raduà

Enginyer Municipal

Campins, document signat electrònicament al marge.

