

Plec de clàusules administratives particulars

OBRES

OB-PS-01-21-ICS

CONTRACTACIÓ D'OBRES

PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ: OBERT SIMPLIFICAT

CO/AH08/1101426475/25/PS

**OBRES DE REFORMA DE 3 QUIRÒFANS I ADEQUACIÓ DE
L'ÀREA QUIRÚRGICA DEL SOTERRANI, DE L'HOSPITAL DE
VILADECANS.**

Índex de continguts del quadre de característiques

1.	Referència de l'expedient de contractació.....	3
2.	Poder adjudicador - òrgan de contractació.....	3
3.	Dades de contacte i enllaços.....	3
4.	Centres destinataris vinculats a la contractació.....	3
5.	Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix.....	3
6.	Objecte de la contractació	4
7.	Termini i pròrroga del contracte.....	4
8.	Dades econòmiques	5
9.	Mesa de contractació	6
10.	Responsable del contracte	7
11.	Classificació i solvència requerida.....	7
12.	Contingut del/s sobre/s	8
13.	Variants	9
14.	Garanties exigides.....	9
15.	Termini de garantia.....	10
16.	Criteris d'adjudicació	10
17.	Ofertes amb valors anormals	10
18.	Règim de pagament.....	10
19.	Condicions especials d'execució	10
20.	Revisió de preus.....	10
21.	Modificació del contracte prevista	10
22.	Modificació del contracte no prevista	10
23.	Cessió del contracte	10
24.	Successió del contractista	11
25.	Subcontractació	11
26.	Subrogació de personal	11
27.	Règim de recursos	11
28.	Altra documentació a presentar	11
29.	Altres observacions sobre l'expedient de referència	11

1. Referència de l'expedient de contractació

CO/AH08/1101426475/25/PS

2. Poder adjudicador - òrgan de contractació

Gerent Hospital Universitari de Bellvitge – Hospital de Viladecans

3. Dades de contacte i enllaços

Unitat de Contractacions Administratives
Hospital Universitari de Bellvitge
Gerència Territorial Metropolitana Sud de l'ICS
Departament de Salut
Generalitat de Catalunya

C/ Feixa Llarga, s/n
08907 L'Hospitalet de Llobregat

Perfil de contractant: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/ics

Consultes expedient: les consultes o aclariments en relació a l'expedient de referència s'han de realitzar a través de l'espai de licitació ubicat al perfil de contractant.

Data màxima per a realitzar les consultes: 6 dies naturals abans del termini de presentació d'ofertes.

No es garanteix la resposta a les consultes realitzades amb posterioritat a la data indicada.

Consultes temes presentació electrònica sobre Digital: sau.tic@pautic.gencat.cat. Cal indicar a l'assumpte "31 sobre Digital"

Telèfon: 900924009

Horari:

SAU.TIC: 24 hores x 7 dies per setmana

Nivell II de suport: de 8:00h a 18:00h, de dilluns a divendres

4. Centres destinataris vinculats a la contractació

Veure l'annex 1

5. Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix

Forma d'adjudicació:

☐ urgent ☒ ordinària

Procediment d'adjudicació:

Procediment obert simplificat

Contracte reservat:

☐ Sí ☒ No

Contracte amb accés a dades protegides:

☐ Sí ☒ No

Identificació del plec (número del plec tipus)

OB-PS

6. Objecte de la contractació

Obres de reforma de 3 quiròfans i adequació de l'àrea quirúrgica del soterrani, de l'Hospital de Viladecans.

Divisió en lots: ☒ Sí ☐ No

D'acord amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, es divideix la licitació en dos lots clarament diferenciats:

LOT 1: Execució de les tasques d'obra civil

LOT 2: Execució de les tasques d'instal·lacions

S'han agrupat en lots homogenis segons les diferents tipologies d'obres que conformen la contractació, prenent com a referència d'una banda les feines necessàries per dur a terme l'obra civil i d'altra banda les feines necessàries per executar les instal·lacions.

Per tal de facilitar la lliure concurrència, evitar discriminacions i fomentar la participació de les empreses, aquestes podran presentar les seves ofertes, bé a un dels lots o bé a qualsevol dels lots individuals que es liciten.

Codi CPV:

45000000-7: Treballs de construcció

7. Termini i pròrroga del contracte

Durada del contracte/Termini de vigència prevista:

Per a la determinar la durada del contracte s'ha tingut en compte la naturalesa dels treballs a executar, de manera que aquesta s'ha establert en 22 setmanes, solapades, des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, comptabilitzada en setmanes naturals, amb independència de l'època de l'any:

- 19 setmanes de tasques d'obra civil i instal·lacions
- 4 setmanes per a la posada en marxa de les instal·lacions (1 setmana de solapament)

L'execució de l'obra, donat que part de l'àrea da remodelar està ocupada actualment pel propi servei del bloc quirúrgic i àrea administració, s'establirà en fases d'acord a les necessitats i condicionants establerts per l'Hospital.

En qualsevol cas, la divisió en fases de l'objecte del contracte, no implicarà una durada superior a l'establerta.

S'estableix com a condició especial la consecució de la planificació de l'obra, en les condicions definides en l'Annex 8 del plec.

L'oferta presentada haurà de preveure tots els recursos necessaris a nivell de personal i materials, per permeti la consecució de les fites del contracte.

Descripció	Planing Setmanal																					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Inici d'Obra	■																					
Tancaments i divisòries	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Cel Rasos																						
Fusteries interiors																						
AFS / ACS																						
Sanejament																						
Climatització																						
Electricitat																						
Veu i Dades																						
Control i Gestió																						
Gasos Medicinals																						
Protecció contra incendis																						
Posada en Marxa																						
Signatura d'acta de recepció																						■

Pròrroga

☐ Sí ☒ No

8. Dades econòmiques

Determinació del preu

Preu unitari partides. El sistema de determinació del preu ha estat realitzat tenint en compte en el preu de licitació els costos directes i indirectes de fabricació del producte, els costos indirectes i les despeses generals, així com el benefici industrial, obtinguts de l'estudi de mercat i que correspon al preu de mercat actual a la data de publicació d'aquesta licitació.

El pressupost base de licitació s'ha determinat en 847.534,79 euros sense IVA (1.025.517,10 euros amb IVA), i un valor estimat del contracte de 847.534,79 euros sense IVA.

Desglossament per lots:

LOT 1 OBRA CIVIL

El pressupost base de licitació s'ha determinat en 338.174,95 euros IVA inclòs (279.483,43 euros IVA exclòs).

Pressupost base de licitació amb IVA	338.174,95 €
Pressupost base de licitació sense IVA	279.483,43 €

Costos derivats de l'execució material sense IVA	234.860,03 €
Despeses generals d'estructura (13 %) sense IVA	30.531,80 €
Benefici Industrial (6%) sense IVA	14.091,60 €
TOTAL (SENSE IVA)	279.483,43 €
IVA (21%)	58.691,52 €
TOTAL (IVA INCLÒS)	338.174,95 €

LOT 2 INSTAL·LACIONS

El pressupost base de licitació s'ha determinat en 568.051,36 euros IVA inclòs (687.342,14 euros IVA exclòs).

Pressupost base de licitació amb IVA	687.342,14 €
Pressupost base de licitació sense IVA	568.051,36 €

Costos derivats de l'execució material sense IVA	477.354,08 €
Despeses generals d'estructura (13 %) sense IVA	62.056,03 €
Benefici Industrial (6%) sense IVA	28.641,24 €
TOTAL (SENSE IVA)	568.051,35 €
IVA (21%)	119.290,78 €
TOTAL (IVA INCLÒS)	687.342,14 €

Especificitats en la determinació del pressupost:

Per determinar el pressupost de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuals.

Preus màxims

☒ Màxims. El preu de licitació indicat és el preu màxim permès per a la proposta del licitador.

Núm. de decimals admesos

Dos

Pressupost base de licitació

Import de licitació sense IVA: 847.534,79 euros

Import de licitació amb IVA: 1.025.517,10 euros

Tipus impositiu i partida IVA

☐ 4% ☐ 10% ☒ 21% ☐ Múltiple

Partida IVA: 117.982,31 euros

Valor estimat del contracte:

847.534,79 euros sense IVA.

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: ☐ Sí ☒ No

Tramitació pressupostària

☒ Ordinària de l'exercici vigent: 2025

☐ Anticipada

Número de partida pressupostària: 610000100

Òrgan/s a qui s'ha d'adreçar la factura

Unitat de Comptabilitat de l'Hospital de Viladecans.

9. Mesa de contractació

☒ Sí ☐ No

Composició de la mesa de contractació:

-Presidenta: Sra. Meritxell Herreros López

-President suplent: Sr. Youness Id Lahoucine Erraghibi

Vocals:

1. Funció de control intern: Sr. Javier Moreno Morejon (Director econòmic financer)

2. Assessor Jurídic: Sr. Pere Sust Ballester (Assessor Jurídic)

3. Sr. Aleix Navarro Escolà (Tècnic d'Infraestructures i Serveis Generals)

4. Sra. Ana Piqueras Albert (Tècnica de Serveis Generals)

-Secretària: Sra. Maria Manuela González Martínez (Tècnica de contractacions Administratives)

-Secretària suplent: Sra. Maite Ruiz Travé (Responsable de compres)

Per a adreçar-se a la mesa de contractació: cal enviar un escrit a través de la petició genèrica de la Generalitat de Catalunya ([enllaç petició genèrica](#)). En "assumpte" indicar número d'expedient i a l'apartat de "On va adreçada" indicar "Departament de Salut", tema "Salut" i subtema "Hospitals i centres sanitaris".

10. Responsable del contracte

☒ Sí Sr. Albert Tomàs Bonaventura i Sans, Director d'Infraestructures i Serveis Generals de l'Hospital de Viladecans.
☐ No

Designació de la unitat encarregada de seguiment i control de l'execució: Oficina tècnica de Direcció i Serveis Generals de l'HV.

11. Classificació i solvència requerida

Classificació empresarial:

Atenent a l'objecte del contracte, i al seu desglossament en 2 lots, amb un VEC de 279.483,43 euros sense IVA per al lot 1, i de 568.501,36 euros sense IVA per al lot 2, es proposen els següents criteris de solvència per als licitadors:

Classificació empresarial:

LOT 1

Grup	Subgrup	<i>Categoria actual segons Reial Decret 773/2015</i>	<i>Categoria segons Reial Decret 1098/2001</i>
C	2 i 4	2	B

LOT 2

Grup	Subgrup	<i>Categoria actual segons Reial Decret 773/2015</i>	<i>Categoria segons Reial Decret 1098/2001</i>
J i I	4	3	C

Per al lot 1:

a) Criteris de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

a.1) Criteri de solvència econòmica i financera

Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit de l'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims anys disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'una declaració de l'empresari del volum de negocis dels tres últims exercicis o mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Es considerarà acreditada la solvència per aquelles empreses que presentin una xifra global de negocis per un import mitjà igual o superior al del pressupost total de licitació dels lots als que licitin.

a.2) Criteri de solvència tècnica o professional

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Es considerarà acreditada la solvència tècnica per aquelles empreses que acreditin, mitjançant la relació d'obres executades en els últims cinc anys, un import anual d'aquestes acumulat l'any de més execució igual o superior al 40% de l'import del/s lot/s al/s que licitin.

Per determinar que la relació d'obres executades és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte es tindran en compte que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups.

Per a les empreses de nova creació (entenent aquestes a les que tinguin una antiguitat igual o inferior a 5 anys):

En aquest cas, atès que el valor estimat per al cas del Lot 1 és inferior a 500.000 €, quan el contractista sigui una empresa de nova creació i/o amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica o professional l'acreditarà a través de la presentació conjunta dels mitjans següents:

- Declaració indicant la maquinària, material o equip tècnic que posarà a disposició per a l'execució de les obres. Com a requisit mínim el licitador haurà de disposar d'una màquina compatible i utilitzable en l'obra objecte de lot que es liciti.

El licitador haurà de presentar la documentació justificativa pertinent en el moment que se li requereixi a efectes d'acreditació.

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

☒ Sí ☐ No

12. Contingut dels sobres

Documentació a incloure en sobre núm. 1:

Annexes:

Per al lot 1 i 2:

- ☒ DEUC
- ☒ Certificat de visita a les instal·lacions
- ☒ Adscripció de mitjans materials i personals
- ☒ Declaració compromís UTE (si s'escau)
- ☒ Declaració intenció de subcontractació (si s'escau)
- ☒ Declaració absència conflicte d'interès (annex model DACI)
- ☒ Declaració submissió jutjats (si s'escau)
- ☒ Declaració confidencialitat
- ☒ Certificat RELI/ROLECE
- ☒ Documentació relativa als criteris subjectius:
 - Memòria tècnica:
 - o Pla d'obres a realitzar
 - o Memòria descriptiva del procés d'execució
 - o Proposta de posada en marxa
 - Gestió mediambiental:
 - o ANNEX GA-1
 - o ANNEX GR-1

Documentació a incloure en sobre núm. 2:

☒ Sí ☐ No

Relatiu a l'oferta tècnica (criteris automàtics):

Per al lot 1 i 2:

Documentació a aportar:

☒ Oferta de l'equip responsable de l'obra. (A.2.1)

Cal emplenar les fitxes:

-ANNEX AP-1. Acreditació i designació del/la Cap de l'Obra.

-ANNEX AP-2. Acreditació i designació de l'encarregat/da de l'Obra.

-ANNEX AP-3. Acreditació i designació del tècnic/a de prevenció.

☒ Ampliació del termini de garantia per defectes en acabats i equips (A.2.2)

☒ Mesures en matèria d'igualtat (A.2.3)

Relatiu a l'oferta econòmica:

Per al lot 1:

☒ Annex 7.1_Model oferta econòmica_Lot 1

☒ Annex 7.2 Oferta sobre preus contradictoris_Lot 1

☒ Annex 7.3 Oferta sobre preus contradictoris tarifats_Lot 1

☒ Annex 7.4 Oferta econòmica_ BC3_Lot 1

Per al lot 2:

☒ Annex 7.1_Model oferta econòmica_Lot 2

☒ Annex 7.2 Oferta sobre preus contradictoris_Lot 2

☒ Annex 7.3 Oferta sobre preus contradictoris tarifats_Lot 2

☒ Annex 7.4 Oferta econòmica_ BC3_Lot 2

13. Variants

Admet variants

☐ Sí

☒ No

14. Garanties exigides

Garantia provisional

☐ Sí ☒ No

Garantia definitiva

☒ Sí ☐ No

Import: 5 % de l'import sense IVA de la proposició econòmica presentada a la licitació per l'empresa proposada per ser l'adjudicatària.

Forma de constitució: Resguard de l'ingrés a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya. Carrer del Foc, 57. 08038.

15. Termini de garantia

☒ Sí ☐ No

Serà d'1 any, a comptar des de la recepció de les obres, sens perjudici de l'obligació que té el contractista d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis que causi arran d'una defectuosa execució del contracte, en els termes i terminis establerts a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació i qualsevol altra que sigui d'aplicació.

16. Criteris d'adjudicació

Vegeu **annex 4**

Criteris de valoració subjectes a judici de valor (sobre 1): ☒ Sí ☐ No

Criteris de valoració automàtica – no preu (sobre 2): ☒ Sí ☐ No

Criteris de valoració automàtica – preu (sobre 2): ☒ Sí ☐ No

17. Ofertes amb valors anormals

Veure **annex 5** del PCAP.

18. Règim de pagament

Pagament únic ☐

Altres (especifiqueu-los): Per certificacions de treballs realitzats, mitjançant transferència bancària.

Dades de facturació: Veure clàusula 22 del PCAP.

19. Condicions especials d'execució

Veure **annex 8** del PCAP.

20. Revisió de preus

☐ Sí ☒ No

21. Modificació del contracte prevista

22. Modificació del contracte no prevista

Les recollides a la clàusula 24 del PCAP i les normatives.

23. Cessió del contracte

☒ Sí ☐ No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 214 de la LCSP.

24. Successió del contractista

☒ Sí ☐ No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 98 de la LCSP

25. Subcontractació

☒ Sí ☐ No

Cal indicar en el DEUC les dades referides a l'/es empresa/es subcontractista/es.

26. Subrogació de personal

☐ Sí ☒ No

27. Règim de recursos

Recurs especial en matèria de contractació: Sí ☐ No ☒

28. Altra documentació a presentar

Tal i com es recull a la clàusula 10.1.5 del Plec de Clàusules Administratives, el licitador ha d'aportar una declaració degudament signada, si considera que alguna documentació aportada a la licitació és, al seu parer, de caràcter confidencial.

29. Altres observacions sobre l'expedient de referència
