

Girona, a data de signatura

REUNITS

D'una part el Dr. Joaquín Salvi Mas, com a rector de la Universitat de Girona, actuant en virtut de les competències que m'han estat atribuïdes pels articles 93 i 97 dels Estatuts de la Universitat de Girona (Acord GOV/94/2011, de 7 de juny, pel qual s'aprova la modificació dels Estatuts de la Universitat de Girona i es disposa la publicació del seu text íntegre - DOGC núm. 5897, de 9 de juny de 2011) i, pel Decret 401/2021, de 14 de desembre, de nomenament del rector de la Universitat de Girona (DOGC núm. 8564, de 16 de desembre de 2021). Representa a la UNIVERSITAT DE GIRONA que està domiciliada fiscalment a la Plaça Sant Domènec núm. 3 de Girona i està proveïda del número d'identificació fiscal Q-6750002-E.

D'altra part, el senyor Josep Munt Serra, actuant en nom i representació de l'empresa GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L., (d'ara endavant anomenat adjudicatari), proveïda de la cèdula d'identificació fiscal número B66355900, i domiciliada al carrer Raval de Sant Joan núm. 19 de Cardona (Codi postal 08261), segons poder atorgat davant del Notaria senyora Montserrat Moratilla Fernández, en data 5 de desembre de 2014, i núm. de protocol 1.921.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament, per a formalitzar el present contracte, i exposen:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer.- La resolució d'incoació i memòria justificativa del contracte que va promoure la licitació de les obres de reforma de l'antiga Biblioteca Campus Centre en aules de les Facultats d'Infermeria i Medicina de la Universitat de Girona, fou acordada el dia 4 de desembre de 2024, en concret els següents projectes:

- Projecte bàsic i executiu de reforma de la Biblioteca en aules i lavabos de la Facultat d'Infermeria i Medicina de la Universitat de Girona de l'edifici d'Emili Grahit 77 Girona. Els autors dels projecte son Sr. Joan Busó i Perpinyà (col·legiat núm. 38193-4) i Sr. Jordi Camps i Costa (col·legiat núm. 38242-6), d'estudi d'arquitectura Àurea, SLP.
- Projecte de reforma de les instal·lacions dels espais de la Biblioteca en aules de la Facultat de Medicina i Infermeria de la Universitat de Girona (UdG). L'autora del projecte és Sra. Marta Badenas Pielies (col·legiat núm. 14.108), de Proisotec.

Així mateix, els projectes de les obres de les quals es contracta l'execució, fou aprovat per la resolució d'incoació esmentada en el paràgraf anterior, per un pressupost total de contracte de quatre-cents seixanta mil set-cents onze euros amb setanta-set cèntims (460.711,77 €) d'acord amb el següent desglossament:

Base imposable	380.753,53€
IVA 21 %	79.958,24€
Total IVA inclòs	460.711,77€

Els esmentats projectes, ambdós en conformen d'un únic volum amb els següents documents:

- Projecte bàsic i executiu de reforma de la Biblioteca en aules i lavabos de la Facultat d'Infermeria i Medicina de la Universitat de Girona de l'edifici d'Emili Grahit 77 Girona: memòria, termini d'execució i pressupost, amidaments, quadre de preus 1, quadre de preus 2, quadre de descomposats i llista de materials valorat, documentació gràfica, plec de condicions, documents i projectes complementaris i annex fotogràfic.
- Projecte de reforma de les instal·lacions dels espais de la Biblioteca en aules de la Facultat de Medicina i Infermeria de la Universitat de Girona (UdG): memòria, càlculs, plec de condicions, materials, quadre de preus, descomposats, estat medicions, pressupost i plànols.

Segon.- El certificat de crèdit que empara la realització d'aquest contracte va ser emès pel Servei d'Economia, Patrimoni i Contractació en data 4 de desembre de 2024, amb càrrec a la unitat de despesa 11.01.617.11100.8003.05 i aplicació pressupostària 620.00, per import quatre-cents seixanta mil set-cents onze euros amb setanta-set cèntims (460.711,77€) d'acord amb el següent desglossament:

Base imposable	380.753,53€
IVA 21 %	79.958,24€
Total IVA inclòs	460.711,77€

Tercer.- La celebració d'aquest contracte i la seva adjudicació varen ésser acordades per les corresponents disposicions administratives, que figuren en l'expedient de contractació núm. UdG-2024-0040.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- El present contracte té per objecte l'execució de les obres de reforma de l'antiga biblioteca Campus Centre en aules de les Facultats d'Infermeria i Medicina de la Universitat de Girona (CPV 45214400-4 i 45315000-8).

Segona.- L'adjudicatari es compromet a executar l'objecte esmentat a la clàusula anterior, d'acord amb l'oferta presentada, en tot allò que no contradigui el plec de clàusules administratives que va regir la licitació i el present contracte, manifestant que coneix, accepta i se subjecta estrictament als plànols, plec de prescripcions tècniques, quadres de preus i pressupost general, que figuren en el projecte aprovat per la Universitat, documents contractuals que accepta plenament, es quals es consideren a tots els efectes part integrant del present document.

Tercera.- El preu del contracte és de quatre cents vuit mil quatre-cents cinquanta-quatre euros amb quaranta-nou cèntims (**408.454,49 €**) d'acord amb l'oferta presentada (IVA i tots els impostos inclosos), que la Universitat de Girona abonarà mitjançant certificació d'obra executada. L'esmentat import queda desglossat de la manera següent:

Base imposable	337.565,69€
IVA 21 %	70.888,80€
Total IVA inclòs	408.454,49€

Malgrat l'exposat en el paràgraf anterior i en virtut de l'exposat en la clàusula 30 del plec de clàusules administratives particulars, a la vista de l'oferta presentada pel contractista, l'import màxim que aquest destinarà al control de qualitat de l'obra serà un 1 % del total adjudicat. En conseqüència, quan aquest presenti factures a la Universitat, les mateixes hauran de contenir una deducció del 1 % per aquest concepte. Així, si la Universitat arriba a esgotar aquest 1 %, l'import que la Universitat abonarà al contractista per a la realització de les obres de reforma de la antiga Biblioteca Campus Centre en aules de les Facultats d'Infermeria i Medicina de la Universitat de Girona serà el següent:

Oferta adjudicada	408.454,49€
Control de qualitat (1 %).....	4.084,54€
Import líquid per l'obra.....	404.369,95€

No obstant això, a l'objecte d'ajustar l'import real destinat al control de qualitat, al final del període de garantia, coincidint amb la liquidació del contracte, es farà la regularització que pertorqui per aquest concepte.

El lliurament de les factures es farà a través del servei e.FACT, bé utilitzant la bústia de lliurament de factures accessible des de la Seu Electrònica de la UdG (<https://seu.udg.edu/ca-es/seu-electronica/factura-electronica>) o bé a través de les plataformes electròniques adherides al servei e.FACT.

Per a fer efectiva la tramesa cal indicar el número de referència subministrat per la Universitat i aquells altres elements que s'indiquin a la Seu Electrònica de la UdG.

En el format FACTURAE calen les referències següents:

- Ref. Transacció (Referències del receptor)
ReceiverTransactionReference: número del grup conformador: **279** (Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment - SOTIM)

- Ref. Contracte (Referències del receptor)
ReceiverContractReference: número d'expedient: **UdG-2024-0040**

L'import d'aquest contracte serà satisfet mitjançant transferència bancària.

Quarta.- Les obres s'executaran en un termini màxim de 3 mesos i 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la data de comprovació de replanteig. La comprovació del replanteig es portarà a terme dins del termini d'un mes, comptats a partir de la formalització del present contracte.

El termini de garantia és de 6 anys des de la recepció de les obres.

Si arribat l'acabament de qualsevol dels terminis parcials o del final, el contractista hagués incorregut en mora per causes imputables a ell, s'estarà a allò que disposa la clàusula 23a del corresponent plec de clàusules administratives particulars.

Cinquena.- L'adjudicatari per respondre del compliment d'aquest contracte ha constituït a favor del contractant, una garantia definitiva –a disposició de la Universitat de Girona– d'un import total de setze mil vuit-cents setanta-vuit euros amb vint-i-vuit cèntims (16.878,28 €), dipositada a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya, segons resguard acreditatiu de data 21 de febrer de 2025 i número de registre 0000246397.

L'esmentada garantia serà retornada un cop extingit el termini establert en el plec de clàusules administratives particulars, sempre que no sorgeixi cap supòsit previst a l'art. 110 de la LCSP.

Sisena.- El contractista dona la seva conformitat al plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte i se sotmet als preceptes establerts a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE núm. 272 de 9 de novembre de 2017) i als establerts al RGLCAP, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Setena.- Així mateix, en compliment de l'article 35.1.n) de la LCSP, el contractista s'obliga a complir durant tot el període d'execució del contracte amb les normes i condicions establertes en el conveni col·lectiu que li sigui d'aplicació.

Vuitena.- D'acord amb allò que es disposa a l'article 45.1.A) del Reial Decret Legislatiu 1/1993, de 24 de setembre, la Universitat gaudeix del mateix tractament fiscal que l'Administració de l'Estat, als efectes de l'exempció de l'import relatiu a transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.

Novena.- Les dades personals que s'obtinguin del contractista seran tractades per l'entitat contractant com a Responsable del Tractament en els termes de l'article 4.7

del Reglament General de Protecció de Dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu y del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a la Universitat de Girona.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la que tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament General de Protecció de Dades i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'entitat contractant amb qui es relacionarà.

En el cas que l'execució del contracte comportés el tractament d'altres dades personals responsabilitat de l'entitat contractant, d'acord amb la disposició addicional 25 apartat 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament en el sentit i amb les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament General de Protecció de Dades. Seguirà les instruccions de l'entitat contractant en relació al tractament de les dades i, abans de portar a terme el tractament, signarà el document sobre el compliment de la normativa de protecció de dades, mesures tècniques a adoptar i compromís de confidencialitat que l'entitat contractant li facilitarà.

Desena.- Pel que fa referència a les qüestions litigioses que puguin derivar-se del present contracte, ambdues parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa, renunciant en la seva conseqüència a qualsevol altra jurisdicció.

Onzena.- Pel que fa a la revisió de preus, s'estarà a allò que disposa la clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives particulars.

Com a prova de conformitat, ambdues parts signen aquest document amb data d'efectes de l'última signatura.

Per autorització del rector:
El gerent
Resolució del rector de 07.02.2022

L'adjudicatari

Josep Maria Gómez i Pallarès

Josep Munt Serra