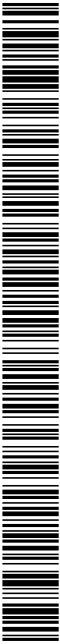


DOCUMENT Altres	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ I CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000432
Codi Segur de Verificació: 8911d180-d8be-41fd-9463-b214b9de5819 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2024_5111128 Data d'impressió: 04/02/2025 10:28:44 Pàgina 1 de 35		SIGNATURES 1.- ANTONI PUIGARNAU PUIGARNAU (TCAT) (Cap del Servei d'Administració i Contractació i El secretari delegat), 29/11/2024 15:22



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Exp.: X2024000432

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I ECONÒMIQUES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA
CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ I EL MANTENIMENT DEL BAR UBICAT A L'ÀREA DE LLEURE DE SANT
PERE MÀRTIR (T.M. ESPLUGUES DE LLOBREGAT)**



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

ÍNDEX

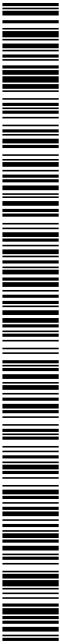
0. Contractació pública socioambientalment responsable

1. Clàusules relatives a la fase de licitació i d'adjudicació

- 1.1. Definició de l'objecte de la concessió
- 1.2. Necessitat i idoneïtat de la concessió
- 1.3. Naturalesa jurídica
- 1.4. Normativa de la contractació
- 1.5. Interpretació
- 1.6. Cànon
- 1.7. Tarifes
- 1.8. Existència de crèdit
- 1.9. Durada de la concessió i possibles pròrrogues
- 1.10. Valor estimat
- 1.11. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
- 1.12. Perfil del contractant
- 1.13. Presentació de proposicions
- 1.14. Condicions mínimes que han de reunir les persones licitadores
- 1.15. Criteris d'adjudicació
- 1.16. Criteris de desempat
- 1.17. Termini de l'adjudicació
- 1.18. Obres i instal·lacions
- 1.19. Garantia provisional
- 1.20. Garantia definitiva
- 1.21. Presentació de la documentació
- 1.22. Formalització de la concessió

2. Dades relatives a la fase d'execució

- 2.1. Condicions especials d'execució
- 2.2. Faltes i sancions
- 2.3. Resolució i extinció de la concessió
- 2.4. Reversió
- 2.5. Règim de transició
- 2.6. Desallotjament
- 2.7. Recursos
- 2.8. Confidencialitat de la informació
- 2.9. Notificacions i ús de mitjans electrònics
- 2.10. Assegurances
- 2.11. Lloc de prestació objecte de la concessió
- 2.12. Persona responsable de la concessió
- 2.13. Protecció de dades de caràcter personal



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

2.14. Submissió expressa

ANNEXOS



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

0. CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOCIOAMBIENTALMENT RESPONSABLE

Aquesta concessió incorpora les mesures de contractació pública amb perspectiva de gènere, socials, ambientals i sostenibles següents quant als criteris d'adjudicació i les condicions d'execució:

- Objecte del contracte amb criteris ambientals.
- La valoració del cànon no supera el 20 % de la puntuació total.
- El pagament del preu a les empreses subcontractades d'acord amb criteris salarials d'igualtat de gènere.
- L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen la concessió durant tot el període concessional.
- Pla d'igualtat o mesures d'igualtat de l'empresa concessionària.
- Comunicació inclusiva en la presentació documental i en l'àmbit de l'empresa.
- Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal
- Persones treballadores amb discapacitat.
- Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe.
- Acol·liment de mitja autonomia per a persones en situacions de violència masclista i malalties mentals.

La descripció d'aquestes mesures que conformen l'abast del contracte es detalla de forma exhaustiva als apartats 1.15 Criteris d'adjudicació, 1.16 Criteris de desempat i 2.1. Condicions especials d'execució.

1 CLÀUSULES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ

1.1 DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DE LA CONCESSIÓ

La present licitació té naturalesa de concessió demanial d'acord amb allò previst a l'article 61 i concordants del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

L'objecte de la concessió és l'explotació i el manteniment del bar ubicat a l'àrea de lleure de Sant Pere Màrtir. La part concessionària oferirà serveis de restauració, a més de vigilar, netejar i mantenir en bon estat i funcionament les instal·lacions existents, d'acord amb les condicions establertes als plecs.

Tanmateix, i en funció de l'oferta de la part concessionària, l'objecte es podrà ampliar a altres serveis.

Aquesta explotació implica equipar i dotar de les instal·lacions i els espais per poder portar a terme la concessió.

El bar està ubicat a la parcel·la amb referència cadastral 08076A001000010000SQ.

La finca on està ubicat el bar és propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

El Codi CPV corresponent és: 55300000-3 – Serveis de restaurant i subministrament de menjars.



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

1.2 NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONCESSIÓ

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte de la concessió, la justificació del procediment, els criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) estan acreditats a l'expedient.

1.3 NATURALESA JURÍDICA

La naturalesa jurídica de la concessió administrativa és l'ús privatiu d'un bé de domini públic, d'acord amb el que preveuen els articles 57 i següents del Decret 336/1988, del 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

1.4 NORMATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

La contractació a què fa referència aquest plec es regeix per la normativa següent:

1. El present plec de clàusules tècniques, administratives i econòmiques.
2. La Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (LPAP).
3. El Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, del 17 d'octubre.
4. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
5. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
6. El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
7. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals.
8. El Decret 179/1995, del 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
9. Ordre INT/358/2011, de 19 de desembre, per la qual es regulen els horaris dels establiments oberts al públic dels espectacles i de les activitats recreatives sotmesos a la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives i al seu Reglament.
10. La resta de legislació administrativa aplicable i, subsidiàriament, la legislació civil.

Qualsevol canvi normatiu que es produeixi s'entendrà automàticament aplicable a aquesta concessió.

1.5 INTERPRETACIÓ

La interpretació de les disposicions que puguin suscitar dubtes quan s'apliquin a aquesta concessió correspondrà als òrgans competents del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola (en endavant Consorci), en els termes de l'article 190 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

D'acord amb el que disposa el mateix precepte normatiu, també correspondrà al Consorci la direcció, modificació i resolució de la contractació.

1.6 CÀNON

El cànon anual mínim per a la utilització i explotació que servirà de base a la licitació és de vint-i-sis mil euros (26.000 €), IVA exclòs.

El cànon quedarà fixat definitivament d'acord amb l'oferta formulada per qui resulti adjudicatari/ària.

Es revisarà anualment amb efectes a partir de l'1 de gener aplicant un increment d'un 2,68 %.

El cànon es podrà modificar a l'alça, a la baixa o mantenir, en funció del volum de negoci o del rendiment net de la concessió, sempre que estigui ben justificat i amb acord de les dues parts.

Actualment la recaptació dels cànon del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola està delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). A través d'aquest organisme es tramitarà el pagament trimestral del cànon d'acord amb el calendari fiscal aprovat anualment.

En el cas de demora de l'esmentat pagament, l'ORGT procedirà a la recaptació del cànon per via executiva d'acord amb l'establert a la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, així com amb el Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació.

1.7 TARIFES

Atesa la naturalesa del servei, la part concessionària estarà autoritzada a cobrar al públic directament els preus que consideri procedents, sempre que estiguin d'acord amb la categoria dels negocis concessionats i legalment autoritzats pels organismes competents.

Per tal d'establir els preus dels diferents serveis, caldrà presentar una llista d'aquests que haurà de ser acordada pel Consorci en un termini màxim d'un mes des l'inici de l'explotació de la concessió.

1.8 EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

La present concessió no suposa cap despesa pel Consorci.

1.9 DURADA DE LA CONCESSIÓ I POSSIBLES PRÒRROGUES

La concessió tindrà una durada de 6 anys, a partir de la data de la seva signatura, prorrogable per mutu acord de les parts per 4 anys més. Extraordinàriament, es podrà prorrogar fins a 2 anys més, tal i com es detalla a continuació, fins a un màxim total de 12 anys.

Un cop adjudicada la concessió, en cas d'executar millores, en el sentit de fer noves inversions en instal·lacions no previstes en l'oferta de l'adjudicatari/ària, aquestes es faran de comú acord amb el Consorci i s'establiran les condicions d'amortització i de rescabament econòmic.



Parc Natural
de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

En finalitzar la concessió, l'amortització residual dels equips, maquinària, instal·lacions, etc., no amortitzats, hauran de ser rescabats per qui resulti guanyador/a de la nova concessió o, en el seu defecte, pel propi Consorci.

Els períodes d'amortització són els següents:

- La maquinària es calcula seguint el criteri de les taules de coeficients d'amortització lineal de la AEAT (Agència Tributària).
- Les obres fetes en el primer any com a obligació de la concessió en el període de 72 mesos, al final dels anys de concessió.
- Respecte les altres obres noves o instal·lacions noves, no previstes (ni com a millora), el període d'amortització és de 5 anys. Es podran compensar amb una pròrroga de la concessió.

De manera extraordinària, aquesta concessió podrà serà prorrogada com a compensació econòmica de les inversions i millores introduïdes a les instal·lacions de la concessió, excloses les recollides a l'oferta de la part adjudicatària, fins un màxim de 2 anys més. En tot cas, les esmentades millores hauran de ser autoritzades pel Consorci abans de la seva execució.

1.10 VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 471.355,83 € (IVA exclòs), que inclou l'estimació dels ingressos anuals previstos per a la vigència inicial del contracte més la possible pròrroga.

Any	Cànon
2025	26.000€
2026	26.696,80€
2027	27.412,27€
2028	28.146,92€
2029	28.901,26€
2030	29.675,81€
2031	30.471,13€
2032	31.287,75€
2033	32.126,26€
2034	32.987,25€
2035	33.871,31€



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

2036	34.779,06€
INVERSIÓ	109.000€
TOTAL	471.355,83€

1.11 TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

De conformitat amb allò establert a l'article 93.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques i el disposat a l'art. 60.2 del Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, el procediment per a l'adjudicació de la present concessió demanial resta subjecte al principi de concurrència i la forma d'adjudicació de la mateixa serà el concurs, aplicant-se supletòriament el disposat a la Llei 9/2017, 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'adjudicació de la concessió es durà a terme aplicant els criteris d'adjudicació que es detallen en la clàusula 1.15, de conformitat amb l'article 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La concessió, que es tramitarà de forma ordinària, està subjecta a regulació harmonitzada i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

De conformitat amb el que disposa l'article 66.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, la convocatòria per a l'atorgament de la concessió demanial es publicarà en el perfil de contractant del CONSORCI de la plataforma de contractació i en el tauler d'anuncis del Consorci.

1.12 PERFIL DE CONTRACTANT

Per a consultar els plecs i la resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, es pot consultar al tauler d'anuncis de la Seu electrònica del Consorci (<https://www.seu-e.cat/ca/web/parcnaturalcollserola/seu-electronica>) o bé al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idC ap=15112408

1.13 PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina sobre digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant indicat en la clàusula 1.12 del present plec.



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Tota la informació relativa al sobre digital es pot consultar en el document "Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments de contractació" publicat en el perfil de contractant.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en tres sobres, en els termes següents:

SOBRE A

Contindrà la documentació administrativa següent:

a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC).

El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb les indicacions que consten al perfil de contractant.

b) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com annex 2 al PCAP.

c) Full de visita degudament signat per un representant de la part licitadora i un tècnic del CONSORCI (per a la realització de la visita, caldrà que els licitadors es posin en contacte amb el Servei d'Administració Contractació del CONSORCI, a l'adreça de correu electrònic (secretaria@parccollserola.net). La no presentació d'aquest full implicarà l'exclusió del contractista del procediment. Veieu model en annex 4.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18 i 1.19) del present Plec.

SOBRE B

Documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.

Memòria descriptiva del servei que podrà contenir els apartats següents:

- 1. Memòria tècnica de la metodologia de l'organització de l'explotació de restauració.** Equipament tècnic que es proposa instal·lar (neveres, congeladors, cuines, forns, extractors, càmeres frigorífiques,...) i la seva valoració econòmica; estructura i equip humà; així com la descripció de la carta de serveis i els seus preus.



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

2. Descripció de serveis complementaris al de restauració vinculats als objectius i programes del CONSORCI.

3. Descripció d'una proposta per a la implantació d'un sistema de qualitat ambiental i del servei.

Millores i bones pràctiques ambientals seguint els criteris establerts per la Resolució ACC/1996/20241, de 30 de maig, amb l'objectiu d'aconseguir el Distintiu de garantia de qualitat ambiental que atorga la Generalitat de Catalunya als establiments de restauració.

A més dels criteris establerts en aquesta Resolució, la compra de productes del territori amb valor afegit (productes de proximitat i/o vinculats al projecte Alimentem Collserola, productes de la marca de garantia Producte de Collserola, productes ecològics determinació de proveïdors/es del territori amb criteris socials i ambientals (entitats socials o empreses de l'economia cooperativa, social i solidària).

4. Descripció d'una proposta per a la implantació de millores socials.

Comunicació inclusiva oral i escrita en la retolació d'elements de l'espai i dels productes informatius adreçats a la clientela.

Ús de productes adreçats a la clientela que siguin de comerç just (p.e. cafè).

Mesures de conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal.

Salaris iguals entre homes i dones per a les tasques amb les mateixes obligacions.

Afavorir la incorporació al món laboral de persones *trans* així com garantir els drets de les persones LGTBI.

Facilitar la incorporació laboral de persones que han patit violència masclista.

Contractació de serveis externs a entitats locals d'inserció social o d'economia cooperativa, social i solidària; contractació de persones amb risc d'exclusió social, mesures d'equitat de gènere.

Adoptar una política de Política de prevenció del malbaratament alimentari, que inclogui aspectes de redistribució o venda d'excedents alimentaris de caire social.

¹ <https://dogc.gencat.cat/ca/document-del-dogc/?documentId=987644>



Parc Natural
de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

ADVERTÈNCIA

La documentació que conté/nen el/s sobre/s precedent/s no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluables de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

SOBRE C

Proposició econòmica relativa als criteris avaluables de forma automàtica.

Proposició per prendre part en la licitació pública per procediment obert per a la concessió de administrativa del bar ubicat a l'àrea de lleure de Sant Pere Màrtir – Esplugues.

La proposició econòmica, basada en el preu, haurà d'ajustar-se al model següent:

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la concessió de l'explotació del bar ubicat a l'àrea de lleure de Sant Pere Màrtir – Esplugues es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules tècniques, administratives i econòmiques particulars, es compromet en nom de..... (propí o de l'empresa que representa)..... a realitzar aquesta concessió amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions i conforme a la proposta formulada en el present sobre, pels següents compromisos:

Cànon anual d'euros, IVA exclòs (en lletres i números)	 €
L'import de l'IVA, al 21 % és de (en lletres i números)	€
Inversions relatives a les actuacions de renovació, d'actualització i de millora dels espais i instal·lacions	☐ Reconducció de les aigües d'escorrentia (valor estimat 4.000€) ☐ Redistribució de la zona interior, lavabos i magatzem (valor estimat 8.000€) ☐ Reposició d'elements d'acabar de l'edifici de fusta Reparar també elements practicables per accedir a instal·lacions i coberta (valor estimat 5.000€)
Altres inversions de millora (€/ IVA exclòs)	 €



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Compromís d'aconseguir una certificació ambiental durant els dos primers anys de la concessió

- ☐ Si, mitjançant sistema EMAS
☐ Si, mitjançant sistema ISO 14001
☐ No

Lloc, data i firma de la part licitant

Les persones licitadores hauran de tenir les habilitacions empresarials o professionals que, si s'escau, siguin exigibles per a la realització de l'activitat o prestació que constitueix l'objecte de la concessió.

En el cas de persones jurídiques, les prestacions objecte de la concessió hauran de trobar-se compreses dins dels seus fins, objecte o àmbit d'activitat, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals.

La documentació completa roman a disposició de les persones interessades a la plataforma de contractació(*) i es pot consultar al tauler d'anuncis de la Seu electrònica del Consorci (<https://www.seu-e.cat/ca/web/parcnaturalcollserola/seu-electronica>)

*https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=15112408

Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs de condicions tècniques, administratives i econòmiques i la documentació complementària. Les consultes dubtes i aclariments es realitzaran a través de l'espai habilitat "ENVIAR PREGUNTA" de l'anunci de licitació al perfil de contractant de l'entitat.

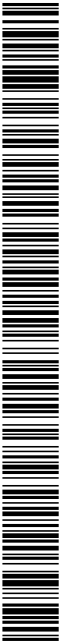
Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de la persona licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, i la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en unió temporal d'empreses amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscrietes.

1.14 CONDICIONS MÍNIMES QUE HAN DE REUNIR LES PERSONES LICITADORES

De conformitat amb el que disposa l'article 94 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques únicament podran ser persones adjudicatàries i titulars dels drets derivats del títol concessional les persones físiques i jurídiques que no es trobin incurses en cap de les causes que enumera com a prohibicions per a contractar l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Així mateix, només podran licitar les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap de les circumstàncies que l'article 65 de la Llei



Parc Natural
de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic declara com a motius de prohibició de contractar, i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Les persones licitadores hauran de tenir les habilitacions empresarials o professionals que, si s’escau, siguin exigibles per a la realització de l’activitat o prestació que constitueix l’objecte del contracte.

Les persones físiques o jurídiques d’estats que no pertanyen a la Unió Europea hauran de donar compliment a les previsions de l’article 68 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

En el cas de persones jurídiques, les prestacions objecte de la concessió hauran de trobar-se compreses dins dels seus fins, objecte o àmbit d’activitat, d’acord amb els seus estatuts o regles fundacionals.

Les propostes de les persones interessades s’hauran de subjectar a tot allò que preveuen les clàusules d’aquest plec que serveixen de base de la contractació. La seva presentació suposa l’acceptació íntegra i incondicionada per part del proponent del seu contingut.

Les persones licitadores haurà de complir les condicions següents:

Disposar de la següent solvència econòmica, financera i tècnica haurà d’acreditar-se pels mitjans que tot seguit s’indiquen:

Solvència econòmica i financera (aportació d’un mitjà com a mínim):

Mitjans	Import mínim	Acreditació documental
Volum anual de negocis en l'àmbit de l'objecte de la concessió, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de la data de presentació de l'oferta	10.000€/any IVA inclòs	Declaració en què s'indiqui el volum de negocis global de l'empresa i comptes anuals o altra documentació justificativa
Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals	300.000€	Pòlissa o certificat d'assegurança per riscos professionals, així com declaració del compromís de la renovació o pròrroga de la pòlissa tot garantint la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.



Parc Natural
de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Solvència professional o tècnica:

Mitjans	Acreditació documental
Descripció de l'equip tècnic humà i de les unitats tècniques humanes participants en el concessió, estiguin o no integrades directament a l'empresa.	Declaració on es descrigui l'equip tècnic humà participant en la concessió.
Títols acadèmics i professionals del responsable o responsables de l'execució de la concessió, així com del personal tècnic que se n'encarregui directament.	Relació dels diferents títols acadèmics i professionals i documentació justificativa
Una experiència acreditada en objectes obligacionals similars mínima de 3 anys d'algun membre de l'equip tècnic adscrit a la concessió.	Currículum

1.15 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

S'efectuarà l'adjudicació pertinent prèvia ponderació dels criteris que s'expliciten a continuació fins un total màxim de 100 punts:

Criteris que depenen d'un judici de valor (màxim 60 punts):

1. **Memòria tècnica de la metodologia de l'organització de l'explotació de restauració.** Equipament tècnic que es proposa instal·lar (neveres, congeladors, cuines, forns, extractors, càmeres frigorífiques,...) i la seva valoració econòmica; estructura i equip humà; així com la descripció de la carta de serveis i els seus preus, fins a un màxim de 20 punts.
2. **Descripció de serveis complementaris al de restauració** vinculats als objectius i programes del CONSORCI. fins a un màxim de 15 punts.
3. **Descripció d'una proposta per a la implantació d'un sistema de qualitat ambiental i del servei, fins a un màxim de 15 punts.**
Millores i bones pràctiques ambientals seguint els criteris establerts per la Resolució ACC/1996/20242, de 30 de maig, amb l'objectiu d'aconseguir el Distintiu de garantia de qualitat ambiental que atorga la Generalitat de Catalunya als establiments de restauració.

² <https://dogc.gencat.cat/ca/document-del-dogc/?documentId=987644>



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

A més dels criteris establerts en aquesta Resolució, la compra de productes del territori amb valor afegit (productes de proximitat i/o vinculats al projecte Alimentem Collserola, productes de la marca de garantia Producte de Collserola, productes ecològics determinació de proveïdors/es del territori amb criteris socials i ambientals (entitats socials o empreses de l'economia cooperativa, social i solidària).

4. Descripció d'una proposta per a la implantació de millores socials fins a un màxim de 10 punts.

Comunicació inclusiva oral i escrita en la retolació d'elements de l'espai i dels productes informatius adreçats a la clientela.

Ús de productes adreçats a la clientela que siguin de comerç just (p.e. cafè).

Mesures de conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal.

Salari iguals entre homes i dones per a les tasques amb les mateixes obligacions.

Afavorir la incorporació al món laboral de persones trans així com garantir els drets de les persones LGTBI.

Facilitar la incorporació laboral de persones que han patit violència masclista.

Contractació de serveis externs a entitats locals d'inserció social o d'economia cooperativa, social i solidària; contractació de persones amb risc d'exclusió social, mesures d'equitat de gènere.

Adoptar una política de Política de prevenció del malbaratament alimentari, que inclogui aspectes de redistribució o venda d'excedents alimentaris de caire social.

Valoracions:

- Insuficient: La proposta tècnica no descriu adequadament l'apartat o aporta informació que no es considera rellevant (0 punts)
- Acceptable: La proposta tècnica descriu l'apartat de forma elemental (20 punts)
- Bona: La proposta tècnica descriu l'apartat de forma correcta i incorpora elements d'interès (40 punts)
- Molt bona: La proposta tècnica descriu l'apartat de forma excel·lent i incorpora elements o plantejaments d'especial interès (60 punts)

Per tal de passar a la següent fase caldrà obtenir un mínim de 25 punts.

Criteris avaluables de forma automàtica (màxim 40 punts):

1. Millora del cànon mínim, fins a un màxim de 20 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta més alta; pel que fa a les altres ofertes, els punts s'atribuiran proporcionalment.

Es calcularà el percentatge d'increment respecte de l'import de licitació aplicant la fórmula següent:

$$\frac{(\text{preu de l'oferta} \times 100)}{\text{cànon mínim}} - 100$$



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Un cop obtinguts els percentatges d'increment de les ofertes, s'aplicarà la proporcionalitat mitjançant la fórmula següent:

$$\frac{(\text{percentatge d'increment de cada oferta} \times 20)}{\text{percentatge d'increment de l'oferta més elevada}}$$

2. Inversions relatives a les actuacions de renovació, d'actualització i de millora dels espais i instal·lacions que consten com a inversions complementàries (**no obligatòries**) a clàusula 4 del Plec de prescripcions tècniques, fins a un **màxim de 10 punts**.

- Reconducció de les aigües d'escorrentia entre el Passeig de les Aigües i l'edifici (valor estimat 4.000€), 2 punts
- Redistribució de la zona interior (amb renovació de paviments, sostre i divisòries) de la zona de lavabos i magatzem per optimitzar l'espai i anul·lar la segona entrada (valor estimat 8.000€), 5 punts
- Reposició d'elements d'acabar de l'edifici de fusta, o substitució per altres d'un altre material, segons guia d'estil de concessions del CPNSC. Reparar també elements practicables per accedir a instal·lacions i coberta (valor estimat 5.000€), 3 punts.

3. Altres inversions de millora, fins a un màxim de 5 punts.

Es valoraran la proposta d'altres millores d'inversió fins a un màxim de 20.000€ IVA exclòs. Caldrà detallar quina és la proposta d'inversió i el seu valor estimat (€/ IVA exclòs).

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta més alta; pel que fa a les altres ofertes, els punts s'atribuiran proporcionalment.

Es calcularà el percentatge de baixa respecte de l'import màxim de millores aplicant la fórmula següent:

$$\frac{(\text{Import millores} \times 100)}{20.000}$$

Un cop obtinguts els percentatges de les ofertes, s'aplicarà la proporcionalitat mitjançant la fórmula següent:

$$\frac{(\text{percentatge de cada oferta} \times 5)}{\text{percentatge de l'oferta més elevada}}$$

4. Compromís d'aconseguir una certificació ambiental durant els dos primers anys de la concessió, **màxim de 5 punts**.

S'atorgarà la màxima puntuació a la proposta que ofereixi el compromís d'aconseguir el *Distintiu³ de garantia de qualitat ambiental* atorgat per la Generalitat de Catalunya als establiments de restauració.

3

https://mediambient.gencat.cat/ca/05_ambits_dactuacio/empresa_i_produccio_sostenible/ecoproductes_i_coserveis/etiquetatge_ecologic_i_declaracions_ambientals_de_producte/distintiu_de_garantia_de_qualitat_ambiental/categorias_i_sol_licituds/serveis/establiments-de-restauracio/index.html

16



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

S'atorgaran 3 punts a la proposta que ofereixi el compromís d'aconseguir la certificació ambiental mitjançant el sistema EMAS⁴.

S'atorgarà 1 punt a la proposta que ofereixi el compromís d'aconseguir la certificació ambiental mitjançant el sistema ISO 14001⁵.

1.16 CRITERIS DE DESEMPAT

En cas d'igualació de proposicions i vetllant per a una contractació pública responsable, els criteris per al desempat seran, tenint en compte les dades en el moment de finalització del termini per a la presentació d'ofertes, per ordre de prelación, els següents:

- L'empresa que acrediti mesures encaminades a evitar les discriminacions laborals i assolir la igualtat o la consolació laboral, personal i familiar de les persones adscrites a l'execució de la concessió.
- Percentatge més alt de persones treballadores amb discapacitat superior al 2% en la plantilla de l'empresa.
- Percentatge més alt en plantilla de personal del sexe infrarepresentat en el sector.
- Les empreses licitadores amb major percentatge de dones ocupades a la plantilla.
- Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla.
- Les empreses licitadores que acreditin disposar d'un Pla d'Igualtat sense tenir-ne l'obligació per llei.
- Les empreses licitadores amb major percentatge de persones treballadores amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, primant en cas d'igualtat, el major nombre de personal fix amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.
 - A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores fixes, al % de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla que acreditin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acreditin les empreses amb més de 50 persones treballadores fixes.
 - En cas que continuï l'empat, tindrà preferència en l'adjudicació de la concessió l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.
- Percentatge més alt de persones treballadores en situació d'exclusió social.
- Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.

⁴ <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/ES/TXT/HTML/?uri=CELEX:32009R1221> i https://mediambient.gencat.cat/ca/05_ambits_dactuacio/empresa_i_produccio_sostenible/sistemes_de_gestio/sistemes_de_gestio_ambiental_iso_14001_i_emas/index.html

⁵ <https://www.une.org/encuentra-tu-norma/busca-tu-norma/norma?c=N0055418>



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- j) Proposicions presentades per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el corresponent registre oficial.
- k) En cas de persistir l'empat, la situació de desempat es resoldrà mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la convocatòria preceptiva.

1.17 TERMINI PER L'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

1.18 GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

1.19 GARANTIA DEFINITIVA

La garantia definitiva és de 5.345,68€ (d'acord amb l'article 68 del Decret 336/1988, del 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals). Aquesta garantia es dipositarà al Consorci en qualsevol de les modalitats regulades a l'article 108 de la LCSP.

De no complir amb aquest requisit, per causes imputables a l'adjudicatari, l'òrgan de contractació no efectuarà l'adjudicació al seu favor.

Si com a conseqüència de modificació de la concessió el preu experimentés alguna variació, es reajustarà la garantia en el termini de 15 dies des que es notifiqui a l'adjudicatari l'acord de modificació.

La garantia definitiva es retornarà un cop finalitzada l'execució contractual, sempre que no hi hagi responsabilitats a exigir.

En cas d'incompliment contractual aquesta garantia serà executada.

1.20 PRESENTACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

La part licitadora proposada com a adjudicatària abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
- Presentar els documents següents:



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- a) La documentació que acrediti la personalitat del responsable de l'empresa, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte de la concessió. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que el Consorci disposi d'aquests.

- b) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure a la concessió.
- c) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.
- d) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure a la concessió.
- e) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

La part licitadora proposada com a adjudicatària, cas que estigui inscrita en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restarà eximida de presentar la documentació si consta en algun dels dits Registres.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

1.21 FORMALITZACIÓ DE LA CONCESSIÓ.

La concessió es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

Una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Si, per causes imputables a l'adjudicatari, el contracte no es formalitza en el termini assenyalat, es procedirà a imposar una penalitat equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb el que disposa l'article 153.4 LCSP.

2 DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ

2.1. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 de la LCSP en aquesta licitació es preveuen les següents condicions especials d'execució:

Consideracions de tipus social:

1. La part concessionària haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu d'aplicació. Per aquest motiu, la part concessionària haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
2. La part concessionària ha de garantir l'afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
3. La part concessionària ha de garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
4. La part concessionària ha de garantir que els salaris de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories o en aquells grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació,



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

2.2 FALTES I SANCIONS

Les faltes en què pot incórrer la part concessionària es classificaran en lleus, greus i molt greus.

1. Es considera falta lleu:
 - a) El compliment defectuós de les obligacions que l'incumbeixen, d'acord amb aquest plec
 - b) No tenir els sanitaris en condicions òptimes d'ús.
 - c) L'incompliment de l'horari.
 - d) L'absència de bosses d'escombraries.
 - e) La recepció al Consorci de queixes de les persones usuàries.
2. Tindrà la consideració de falta greu:
 - a) La reincidència en faltes lleus que hagin estat anteriorment sancionades.
 - b) L'actuació professional deficient o contrària a les normes governatives que haguessin donat motiu a la imposició de sancions per la Generalitat de Catalunya o per altres organismes competents.
 - c) La falsedat de la declaració de l'empresa concessionària de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal
 - d) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
 - e) L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
3. Constituirà falta molt greu:
 - a) La reincidència en falta greu o la persistència en la situació infractora sense esmenar-la durant el període que s'hagi establert a tal efecte.
 - b) La falta de pagament durant el període voluntari dels tributs municipals que gravin l'activitat.
 - c) La falta de pagament del cànon.
 - d) L'incompliment de les obligacions essencials previstes en aquest *Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP)*.



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- e) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució de la concessió establertes en aquest *Plec de Clàusules Administratives Particulars* i en el *Plec de Clàusules Tècniques Particulars* quan produeixi un perjudici substancial en l'execució i no doni lloc a la resolució de la concessió.
- f) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals que posi en perill les persones i/o les instal·lacions.
- g) L'incompliment d'allò establert per a la conciliació coresponsable del temps laboral, familiar i personal.
- h) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- i) L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
- j) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest PCAP.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, la sanció imposable en faltes lleus serà la intervenció del servei i en faltes greus i molt greus serà la resolució de la concessió.

2.3 RESOLUCIÓ I EXTINCIÓ DE LA CONCESSIÓ.

Són causes de resolució de la concessió, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El transcurs del termini establert en aquest plec.
- La declaració de resolució de la concessió.
- El fet d'incórrer la part concessionària en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- La falta de diligència deguda en el manteniment i conservació de les instal·lacions.
- La cessió de l'explotació dels serveis per tercera persona sense autorització del CONSORCI

L'incompliment de les obligacions principals següents:

- Que les penalitats per incompliment de termini total o parcial de la prestació sigui igual o superior al 10% del valor estimat de la concessió, IVA exclòs.
- L'incompliment de l'obligació de la part concessionària del deure de confidencialitat respecte de les dades o antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte de la concessió.
- Les causes específiques de resolució de la concessió respecte de la protecció de dades de caràcter personal.
- L'incompliment de l'obligació de la part concessionària d'adscriure a l'execució de la concessió els mitjans personals compromesos.



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Aquests supòsits de resolució unilateral s'ajustaran al procediment administratiu adient i abans de la seva aprovació s'haurà de donar audiència a la part concessionària perquè pugui al·legar el que consideri oportú. En cas de resolució unilateral, la part concessionària també haurà de deixar lliures les instal·lacions en un termini de sis mesos a partir de la data de la notificació de l'acord de resolució.

En el supòsit que la part adjudicatària sigui una societat civil o mercantil i al llarg de la concessió es produís qualsevol canvi societari, la nova societat resultant, en cas de continuar mantenint el mateix objecte social, posarà en coneixement del Consorci les noves circumstàncies per tal que la Corporació l'autoritzi a continuar prestant la concessió.

En el supòsit d'extinció de la concessió, un cop transcorregut el termini inicial, o, en cas de pròrrogues, de l'any en què aquestes finalitzin, i en el cas que la part concessionària no resulti l'adjudicatari/ària de la nova concessió administrativa, les instal·lacions hauran de deixar-se en un termini de sis mesos i en perfectes condicions de conservació i neteja. La part concessionària respondrà dels danys i perjudicis, si n'hi haguessin, que li siguin imputables. El Consorci es reserva la potestat de verificar que aquests béns i instal·lacions estiguin en bones condicions.

Tanmateix, es fixa un període de sis mesos, anteriors a la reversió estipulada, per tal que el CONSORCI adopti les disposicions escaients encaminades a que el lliurament dels béns objecte de la present concessió es verifiqui en les condicions convingudes.

Si la part concessionària faltés al que s'ha estipulat en aquest plec, a més del dret del Consorci a resoldre la concessió, es podran exigir les responsabilitats que li corresponguin, es retindrà la garantia definitiva sens perjudici dels altres mitjans pels quals s'hagi de compel·lir l'adjudicatari a complir amb les seves obligacions i a indemnitzar els perjudicis que irrogui.

Es consideren faltes sancionables qualsevol acció o omissió de la part concessionària que suposi un perjudici per a les instal·lacions públiques o privades en què es desenvolupen les accions objecte de la concessió, com també les que van en detriment de les obligacions que s'especifiquen al plec, l'omissió d'informació sobre les incidències que poden afectar el desenvolupament de les activitats, sense perjudici de les accions de reembossament i de tota mena que assisteixen al CONSORCI com a conseqüència de dites accions o omissions.

La declaració de resolució serà procedent i extingirà la concessió per alguna de les causes següents:

- La reincidència en falta molt greu que hagués motivat anteriorment la intervenció del servei.
- La falta de pagament del cànon en període voluntari durant dos trimestres, consecutius o no, i sense perjudici del seu cobrament per la via de constrenyiment.
- Per raons d'interès públic.
- De mutu acord entre la part concessionària i el CONSORCI. En aquest únic supòsit, la part concessionària tindrà dret, si escau, a una indemnització econòmica corresponent a l'import del valor pendent d'amortitzar de les obres i instal·lacions incorporades de forma permanent i efectuades per la part concessionària.



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

La resolució serà declarada pel Consorci, previ requeriment, i determinarà el cessament de la gestió de la part concessionària, la incautació de la garantia definitiva i del mobiliari aportat per la part concessionària fins el límit vinculat al rescabament per danys i perjudicis i la convocatòria de nova licitació per atorgar una altra concessió.

2.4 REVERSIÓ

Transcorregut el termini de la concessió i amb les inversions amortitzades, revertiran a la titularitat de la finca tant els locals i les instal·lacions afectes a aquesta concessió en el moment de l'adjudicació com totes les obres i instal·lacions incorporades de forma permanent, efectuades per la part concessionària, sense dret a cap tipus d'indemnització.

2.5 RÈGIM DE TRANSICIÓ

Amb una antelació d'un mes al final del termini de la concessió, els Serveis Tècnics del Consorci efectuaran una inspecció i determinaran les obres, treballs i reparacions precises per deixar les instal·lacions compreses en el recinte en perfecte estat d'utilització i funcionament i la part concessionària estarà obligada a realitzar-les al seu càrrec; si no ho fes, les farà el Consorci, rescabant-se amb càrrec a la garantia definitiva de la part adjudicatària, i, en el que l'excedís, utilitzarà la via de constrenyiment.

2.6 DESALLOTJAMENT

Extingida per qualsevol causa la concessió, la part concessionària haurà de deixar lliure i buit el local, amb les seves instal·lacions en perfecte estat d'ús, a disposició del Consorci, que podrà, si no el desallotja voluntàriament la part interessada, procedir al desnonament per via administrativa mitjançant els tràmits regulats el Decret 336/1988, del 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals. La part concessionària podrà, no obstant això, retirar els béns mobles de la seva propietat que no estiguin units de forma permanent a la instal·lació i l'extracció dels quals no deteriori les instal·lacions fixes de reversió al Consorci.

2.7 RECURSOS

Contra la resolució d'adjudicació es podran interposar els recursos procedents i en els terminis establerts a la legislació vigent en matèria de procediment administratiu.

2.8 CONFIDENCIALITAT DE LA INFORMACIÓ

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial. D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució de la concessió.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.9 NOTIFICACIONS I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS

Les notificacions derivades d'aquest expedient s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), o qualsevol altra que es pugui implementar en posterioritat.

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil, així com altres tipologies d'avisos que es puguin determinar en posterioritat, prèvia informació a la part concessionària.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

2.10 OBLIGACIONS LABORALS, SOCIALS, FISCALS, DE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS, I MEDIAMBIENTALS DE LA PART CONCESSIONÀRIA

La part concessionària restarà obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, de prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de sexe, fiscal, de protecció de dades personals tant nacional com de la Unió Europea, i en matèria mediambiental.

2.11 ASSEGURANCES

La part concessionària s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000€.

2.12 LLOC DE PRESTACIÓ OBJECTE DE LA CONCESSIÓ

Els treballs es realitzaran al bar ubicat a l'àrea de lleure de Sant Pere Màrtir, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, tenint en compte, però, la seva situació dins el Parc Natural de la Serra de Collserola.



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

2.13 PERSONA RESPONSABLE DE LA CONCESSIÓ

Es designa com a responsable de la concessió, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, qui ocupi el càrrec de cap del servei al que estigui adscrit l'àmbit funcional de concessions del Consorci.

La persona responsable de la concessió no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

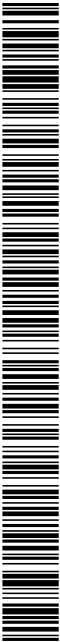
En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en el capital de les quals aquell o el seu cònjuge, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin persones administradores.

2.14 PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

La part concessionària s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió de la concessió; i, a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al concessionari i al seu personal:

Responsable del tractament de dades:	Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola Ctra. De l'Església, 92, 08017 Barcelona
Dades de contacte de la Delegació de protecció de dades per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades:	secretaria@parccollserola.net
Finalitat del tractament de dades:	Gestió i tramitació de les concessions del sector públic dels òrgans i unitats administratives del CONSORCI
Temps de conservació:	Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.
Legitimació del tractament de dades:	Compliment d'obligacions contractuals



Parc Natural
de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Destinatari de cessions o transferències:	No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.
Drets de les persones interessades:	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la seu electrònica o presencialment a les oficines del registre. Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el Reglament general de protecció de dades. A Catalunya, l'autoritat de referència és l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades: http://apdcat.gencat.cat/ca/drets i obligacions/reclamar i denunciar/

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquesta concessió no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu, la part concessionària no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent del Consorci. En el cas que el personal vinculat a la part concessionària tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat al Consorci.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades personals la part concessionària i el Consorci establiran per escrit les obligacions de les parts per donar compliment a les prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

2.15 SUBMISSIÓ EXPRESSA

Si amb motiu de l'aplicació d'aquesta concessió sorgissin desavinences entre el Consorci i la part concessionària, se sotmetran, una vegada esgotada la via administrativa, a la jurisdicció contenciosa-administrativa corresponent a Barcelona, amb expressa renúncia de la part concessionaria a la jurisdicció dels tribunals del seu domicili.



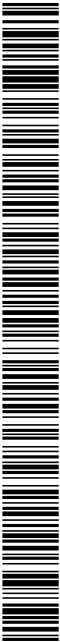
Parc Natural
de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

2.16 INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

Als efectes previstos a l'article 130 LCSP, es fa constar que l'empresa ALTIUS TEAM SL és l'actual contractista de la concessió, i que les condicions dels contractes laborals del personal treballador afectats són les que es relacionen tot seguit:

Conveni col·lectiu aplicable: CONVENI COL·LECTIU INTERPROVINCIAL DEL SECTOR DE LA INDÚSTRIA D'HOSTELERIA I TURISME DE CATALUNYA. CODI CONVENI 79000275011992 (Publicat DOGC 8827de data 05 de gener de 2023)							
	Categoria professional	Tipus de contracte (codi)	Jornada/ Hores setmanals	Antiguitat	Meritament del contracte	Salari brut anual €	Altres pactes
1	CUINER	100	40	14	10/05/2010	24.212,16€	
2	CUINER	189	40	10	29/03/2014	21.739,44€	
3	CAMBRER	100	40	1	06/06/2023	22.577,40€	
4	CUINER	189	40	8	10/11/2016	21.739,44€	
5	CAMBRER	189	40	6	04/06/2018	21.734,04€	
6	CUINER	189	40	7	27/04/2017	21.739,44€	
7	CAMBRER	189	40	3	14/06/2021	21.732,84€	
8	CAMBRER	189	40	2	28/03/2022	21.736,80€	
9	CAMBRER	100	40	2	18/11/2022	21.740,76€	
10	AJUDANT CAMBRER	200	21	1	01/04/2023	11.544,48€	
11	CUINER	100	40	1	13/04/2023	21.736,56€	
12	CAMBRER	100	40	1	18/09/2023	28.705,20€	
13	ENCARREGAT	100	40	3	01/05/2021	23.454.36€	



Parc Natural
de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

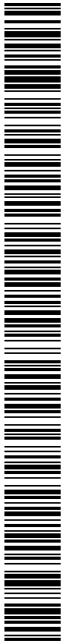
14	AJUDANT CAMBRER	100	40	3	11/05/2021	22.983,96€	
15	AJUDANT CAMBRER	200	37.5	3 MESOS	01/08/2024	19.981,32€	
16	CAMBRER	200	28	1 MES	15/10/2024	15.407,04€	

Antoni Puigarnau Puigarnau
Cap del Servei d'Administració i Contractació

El secretari delegat que subscriu, informa favorablement el Plec de clàusules tècniques, econòmiques i administratives precedent.

El secretari delegat

Antoni Puigarnau Puigarnau



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

ANNEXOS

- 1 MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (SOBRE A)
- 2 PROPOSICIÓ ECONÒMICA RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE C)
- 3 FULL DE VISITA
- 4 CLÀUSULES DE TRANSPARÈNCIA



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (SOBRE A)

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte i lots, si escau) i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- 1 Que, en cas que les activitats objecte de la concessió impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual.
- 2 Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- 3 Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- 4 Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- 5 Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes:

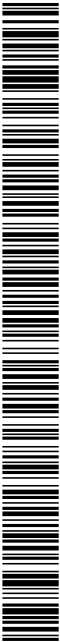
☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- 6 Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP:

☐ SÍ ☐ NO

- 7 Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecta a l'IVA.



Parc Natural
de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- ☐ Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- 8 Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐ Està subjecta a l'IAE.
☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- 9 Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

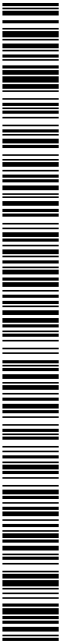
**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, al Consorci del Parc Natural de per tal de fer la modificació corresponent.

La part licitadora declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que el Consorci pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

10 Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*

(Data i signatura).



Parc Natural
de Collserola

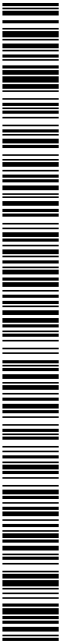
Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

ANNEX 2: PROPOSICIÓ ECONÒMICA RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE C)

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la concessió de l'explotació del bar ubicat a l'àrea de lleure de Sant Pere Màrtir – Esplugues es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules tècniques, administratives i econòmiques particulars, es compromet en nom de..... (propï o de l'empresa que representa)..... a realitzar aquesta concessió amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions i conforme a la proposta formulada en el present sobre, pels següents compromisos:

Cànon anual d'euros, IVA exclòs (en lletres i números)	 €
L'import de l'IVA, al 21 % és de (en lletres i números)	€
Inversions relatives a les actuacions de renovació, d'actualització i de millora dels espais i instal·lacions	☐ Recondició de les aigües d'escorrentia (valor estimat 4.000€) ☐ Redistribució de la zona interior, lavabos i magatzem (valor estimat 8.000€) ☐ Reposició d'elements d'acabar de l'edifici de fusta Reparar també elements practicables per accedir a instal·lacions i coberta (valor estimat 5.000€)
Altres inversions de millora (€/ IVA exclòs)	 €
Compromís d'aconseguir una certificació ambiental durant els dos primers anys de la concessió	☐ Si, mitjançant sistema EMAS ☐ Si, mitjançant sistema ISO 14001 ☐ No

Lloc, data i firma de la part licitant



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

ANNEX 3: FULL DE VISITA

Exp: X2024000432

En data:

L'empresa o persona física:

Ha realitzat la visita prèvia a la presentació de les ofertes de la licitació corresponent a l'explotació i el manteniment del bar-restaurant ubicat a Plaça Mireia d'Esplugues de Llobregat.

Per la part licitadora:	Pel Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola:
Nom:	Nom:



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

ANNEX 4: CLÀUSULES DE TRANSPARÈNCIA

Clàusula de transparència general.- La part concessionària resta obligada a informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.

Clàusula de dret d'accés a la informació pública.- La part concessionària es compromet a facilitar a l'Administració, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiu la publicitat activa i el dret d'accés exercit pels ciutadans, en relació a la prestació contractada.

Clàusula de transparència col·laborativa.- La part concessionària resta obligada a facilitar a l'Administració la informació establerta per la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.

Clàusula de transparència organitzativa.- La part concessionària haurà de lliurar al Consorci a l'inici de les prestacions, la relació dels llocs de treball permanents adscrits a la concessió, el seu règim de dedicació, el règim retributiu i les tasques que duu a terme. Haurà de comunicar-se al Consorci qualsevol variació que experimenti la relació de llocs durant la durada de la concessió.

Clàusula de bon govern.- La part concessionària adoptarà una conducta èticament exemplar i actuarà per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

En aquest sentit —i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals la part concessionària ha d'adequar la seva activitat— assumeix particularment les obligacions següents:

- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació de la concessió.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o la concessió dels quals tingués coneixement
- Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent.
- Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats