

LC/FG/MJT Exp. 2025/0002456

A les 10 hores i 25 minuts del dia 26 de març de 2025, es constitueix convocats en legal forma els seus membres, la Mesa de Contractació de Serveis Generals i Sector Públic, de forma telemàtica. Resta presidida pel Sr. Carles Barnés Garcia, director de la Direcció de Serveis de Compra Pública de la Diputació de Barcelona i pels vocals Sra. Isidra Guardiola Salinas, com a delegada de la secretària general, per la Sra. Olga Coca Jiménez, com a delegada de l'interventor general, per la Sra. Maria Llum Llosa Oliva, subdirectora d'Edificació, i per la secretària de la Mesa Sra. M. Dolores Carmona Fernández. Es constitueix la present Mesa per a la qualificació prèvia de la documentació, obertura dels criteris automàtics i proposta d'adjudicació, presentada pels licitadors, en temps i forma assenyalats al Perfil de Contractant de la Diputació de Barcelona, de la contractació relativa al procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació corresponent a les obres del **"Projecte executiu per complir les condicions requerides per a obtenir la llicència d'activitats de l'Institut del Teatre de Barcelona"**, tot això de conformitat amb allò que disposen els articles 140, 150, 157, 159 i 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

El President ordena l'obertura del sobre únic de la documentació i de la resta de criteris automàtics de les empreses presentades i admeses, els quals ofereixen el següent resultat:

PRIMER.- Assenyalat amb el núm. 1 correspon a l'empresa **NOVANTIA INTEGRAL, S.A., amb** NIF A62119896, la qual presenta tota la documentació assenyalada en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars d'acord amb el model de l'Annex 1 del PCAP.

Presenta la següent oferta:

Criteri 1. Proposició econòmica:

	OFERTA DEL LICITADOR
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)
1.885.664,33 €	1.349.269,17 €

Criteri 2. Reducció del termini d'obres

Reducció del termini d'execució previst a la clàusula 1.5 del PCAP.	OFERTA DEL LICITADOR	
	Reducció en 1 mes (total 9 mesos d'execució)	Reducció en 2 mesos (total 8 mesos d'execució)
		X

**Marcar amb una X una de les dues opcions en cas d'oferir aquesta millora. En el cas de no marcar cap opció o marcar més d'una opció s'obtindrà 0 punts en aquest criteri.*

Criteri 3: Ampliació del termini de garantia del contracte

Ampliació del termini de garantia del contracte previst a la clàusula 2.9 del PCAP (2 anys)	OFERTA DEL LICITADOR	
	Ampliació en 1 any (total 3 anys de garantia)	Ampliació en 2 anys (total 4 anys de garantia)
		X

**Marcar amb una X una de les dues opcions en cas d'oferir aquesta millora. En el cas de no marcar cap opció o marcar més d'una opció s'obtindrà 0 punts en aquest criteri.*

SEGON.- Assenyalat amb el núm. 2 correspon a l'empresa, **M. I J. GRUAS, S.A.**, amb NIF A25031576.

Presenta la següent oferta:

Criteri 1. Proposició econòmica:

Preu màxim (IVA exclòs)	OFERTA DEL LICITADOR
	Preu ofert (IVA exclòs)
1.885.664,33 €	1.592.820,66 €

Criteri 2. Reducció del termini d'obres

Reducció del termini d'execució previst a la clàusula 1.5 del PCAP.	OFERTA DEL LICITADOR	
	Reducció en 1 mes (total 9 mesos d'execució)	Reducció en 2 mesos (total 8 mesos d'execució)
		X

**Marcar amb una X una de les dues opcions en cas d'oferir aquesta millora. En el cas de no marcar cap opció o marcar més d'una opció s'obtindrà 0 punts en aquest criteri.*

Criteri 3: Ampliació del termini de garantia del contracte

Ampliació del termini de garantia del contracte previst a la clàusula 2.9 del PCAP (2 anys)	OFERTA DEL LICITADOR	
	Ampliació en 1 any (total 3 anys de garantia)	Ampliació en 2 anys (total 4 anys de garantia)
		X

**Marcar amb una X una de les dues opcions en cas d'oferir aquesta millora. En el cas de no marcar cap opció o marcar més d'una opció s'obtindrà 0 punts en aquest criteri.*

TERCER.- Assenyalat amb el núm. 3 correspon a l'empresa, **ISIDRE ARCHS S.L.**, amb NIF B60222684.

Presenta la següent oferta:

Criteri 1. Proposició econòmica:

Preu màxim (IVA exclòs)	OFERTA DEL LICITADOR
	Preu ofert (IVA exclòs)
1.885.664,33 €	1.759.324,83 €

Criteri 2. Reducció del termini d'obres

Reducció del termini d'execució previst a la clàusula 1.5 del PCAP.	OFERTA DEL LICITADOR	
	Reducció en 1 mes (total 9 mesos d'execució)	Reducció en 2 mesos (total 8 mesos d'execució)
		X

**Marcar amb una X una de les dues opcions en cas d'oferir aquesta millora. En el cas de no marcar cap opció o marcar més d'una opció s'obtindrà 0 punts en aquest criteri.*

Criteri 3: Ampliació del termini de garantia del contracte

Ampliació del termini de garantia del contracte previst a la clàusula 2.9 del PCAP (2 anys)	OFERTA DEL LICITADOR	
	Ampliació en 1 any (total 3 anys de garantia)	Ampliació en 2 anys (total 4 anys de garantia)
		X

**Marcar amb una X una de les dues opcions en cas d'oferir aquesta millora. En el cas de no marcar cap opció o marcar més d'una opció s'obtindrà 0 punts en aquest criteri.*

QUART.- Assenyalat amb el núm. 4 correspon a l'empresa, **CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS SLU**, amb NIF B15675515.

Presenta la següent oferta:

Criteri 1. Proposició econòmica:

	OFERTA DEL LICITADOR
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)
1.885.664,33 €	1.793.832,48 €

Criteri 2. Reducció del termini d'obres

Reducció del termini d'execució previst a la clàusula 1.5 del PCAP.	OFERTA DEL LICITADOR	
	Reducció en 1 mes (total 9 mesos d'execució)	Reducció en 2 mesos (total 8 mesos d'execució)
		X

**Marcar amb una X una de les dues opcions en cas d'oferir aquesta millora. En el cas de no marcar cap opció o marcar més d'una opció s'obtindrà 0 punts en aquest criteri.*

Criteri 3: Ampliació del termini de garantia del contracte

Ampliació del termini de garantia del contracte previst a la clàusula 2.9 del PCAP (2 anys)	OFERTA DEL LICITADOR	
	Ampliació en 1 any (total 3 anys de garantia)	Ampliació en 2 anys (total 4 anys de garantia)
		X

**Marcar amb una X una de les dues opcions en cas d'oferir aquesta millora. En el cas de no marcar cap opció o marcar més d'una opció s'obtindrà 0 punts en aquest criteri.*

CINQUÈ.- Assenyalat amb el núm. 5 correspon a l'empresa, **JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.**, amb NIF A25036880.

Presenta la següent oferta:

Criteri 1. Proposició econòmica:

Preu màxim (IVA exclòs)	OFERTA DEL LICITADOR
	Preu ofert (IVA exclòs)
1.885.664,33 €	1.697.097,89 €

Criteri 2. Reducció del termini d'obres

Reducció del termini d'execució previst a la clàusula 1.5 del PCAP.	OFERTA DEL LICITADOR	
	Reducció en 1 mes (total 9 mesos d'execució)	Reducció en 2 mesos (total 8 mesos d'execució)
		X

**Marcar amb una X una de les dues opcions en cas d'oferir aquesta millora. En el cas de no marcar cap opció o marcar més d'una opció s'obtindrà 0 punts en aquest criteri.*

Criteri 3: Ampliació del termini de garantia del contracte

Ampliació del termini de garantia del contracte previst a la clàusula 2.9 del PCAP (2 anys)	OFERTA DEL LICITADOR	
	Ampliació en 1 any (total 3 anys de garantia)	Ampliació en 2 anys (total 4 anys de garantia)
		X

**Marcar amb una X una de les dues opcions en cas d'oferir aquesta millora. En el cas de no marcar cap opció o marcar més d'una opció s'obtindrà 0 punts en aquest criteri.*

La puntuació obtinguda per les empreses presentades i admeses és la següent:

EMPRESES	Preu ofert	Diferència	Punts Criteri 1 (Preu)	Reducció termini obres	Punts Criteri 2
NOVANTIA INTEGRAL	1.349.269,17	536.395,16	60,00	2 mesos	20,00
M.IJ. GRUAS	1.592.820,66	292.843,67	32,76	2 mesos	20,00
ISIDRE ARCHS	1.759.324,83	126.339,50	14,13	2 mesos	20,00
CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS	1.793.832,48	91.831,85	10,27	2 mesos	20,00
JOSÉ A. ROMERO POLO	1.697.097,89	188.566,44	21,09	2 mesos	20,00

EMPRESES	Ampliació termini garantia	Punts Criteri 3	TOTAL PUNTS	ORDRE	Punts altres criteris diferents del preu
NOVANTIA INTEGRAL	2 anys	20,00	100,00	1	40,00
M.IJ. GRUAS	2 anys	20,00	72,76	2	40,00
ISIDRE ARCHS	2 anys	20,00	54,13	4	40,00
CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS	2 anys	20,00	50,27	5	40,00
JOSÉ A. ROMERO POLO	2 anys	20,00	61,09	3	40,00

Es comprova en aquest acte, que l'oferta de l'empresa **NOVANTIA INTEGRAL, S.A.**, es troba incursa en presumpció d'anormalitat.

De conformitat amb el que estableix l'article 159 de la LCSP, la Mesa acorda requerir a l'empresa **NOVANTIA INTEGRAL, S.A.**, per tal que justifiqui la seva oferta i precisi les condicions de la mateixa. La justificació podrà referir-se, entre d'altres, a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades, les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar la prestació, la

innovació i originalitat de les solucions proposades, el respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental social o laboral, o la possible obtenció d'una ajuda de l'Estat.

Es comunica als assistents a l'acte que, les corresponents justificacions es trametan a la **Subdirecció Edificació**, per tal que s'elabori el corresponent informe tècnic. Així mateix, la secretària de la Mesa comunica que la data en la què es reunirà la Mesa per proposar a l'òrgan de contractació competent per valorar la baixa i proposar l'adjudicació de l'esmentada contractació que es recollirà a l'Ordre del Dia de la Mesa de Contractació de Serveis Interns i Sector Públic i es publicarà a la corresponent licitació del Perfil de contractant de Barcelona amb una antelació mínima de dos dies a la data de la seva celebració.

De conformitat amb el que estableixen els articles 140, 150, 157, 159 i 326 de la LCSP, la Mesa considera oportú proposar a l'òrgan de contractació competent l'adjudicació **condicionada a la justificació de l'oferta**, mitjançant procediment obert simplificat amb pluralitat de criteris d'adjudicació corresponent al contracte d'obres del **"Projecte executiu per complir les condicions requerides per a obtenir la llicència d'activitats de l'Institut del Teatre de Barcelona"**, a l'empresa, **NOVANTIA INTEGRAL, S.A.**, amb NIF A62119896, de conformitat amb la seva oferta:

Criteri 1. Proposició econòmica:

OFERTA DEL LICITADOR			
Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
1.349.269,17 €	21%	283.346,53 €	1.632.615,70 €

Criteri 2. Reducció del termini d'obres

Reducció del termini d'execució previst a la clàusula 1.5 del PCAP.	OFERTA DEL LICITADOR	
	Reducció en 1 mes (total 9 mesos d'execució)	Reducció en 2 mesos (total 8 mesos d'execució)
		X

Criteri 3: Ampliació del termini de garantia del contracte

OFERTA DEL LICITADOR		
Ampliació del termini de garantia del contracte previst a la clàusula 2.9 del PCAP (2 anys)	Ampliació en 1 any (total 3 anys de garantia)	Ampliació en 2 anys (total 4 anys de garantia)
		X

Essent les 10 hores i 40 minuts, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Metadades del document

Núm. expedient	2025/0002456
Tipus documental	Acta
Títol	Acta sobre únic llicència IT
Codi classificació	D0503SE27 - Obres obert simplificat

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Maria Dolores Carmona Fernández (TCAT)	Secretaria Mesa de Contractació	Signa	27/03/2025 13:45
Carles Manel Barnés Garcia (TCAT)	President/a Mesa de Contractació	Signa	27/03/2025 14:25

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
267d9a79d12a243554fa	https://seuelectronica.diba.cat	

