

**Codi de verificació**

4O680M0U334T6O320ZDC

Procediment

1383 Contractacions d'obres per procediment negociat sense publicitat

Expedient núm.

1039/2025

Document

34910/2025

INFORME TÈCNIC DE NECESSITATS

UNITAT FUNCIONAL Gestió de la Via pública i Equipaments municipals

IDENTIFICACIÓ

Informe tècnic justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte per a l'adequació de tres captacions i rehabilitació d'una instal·lació de potabilització de la xarxa d'abastament d'aigua a La Garriga.

1 Necessitats detectades

1.1 Actualment La Garriga disposa de 5 pous de captació d'aigua subterrània, dels quals només 3 estan en funcionament. Anomenats pous de la Doma (Calderer, Dyna i Plandiura).

Els altres 2 pous dels que disposa La Garriga són a la zona de Can Noguera (Pou Camp de Futbol i Can Noguera), actualment fora de servei degut a que la seva posada en servei està condicionada per sanitat a l'existència d'un tractament de l'aigua extreta dels pous.

1.2 Actualment l'aigua arriba al dipòsit de la Doma on es barreja amb aigua d'origen de compra en alta a Aigües Ter Llobregat (ATL). L'aigua d'aquests pous no està tractada i per motius de salut el volum captat està limitat a 80.000m³/any quan el cabal d'aigua concedida per l'Agència Catalana de l'Aigua és de 300.000m³/any.

Aquesta situació comporta un desaprofitament dels recursos hídrics provinents dels cabals dels pous per a l'abastament de la població.

1.3 L'any 2009 es va construir la planta de tractament d'aigua per l'aprofitament de les captacions d'aigua subterrània (planta de Stripping) del dipòsit de la Doma, al terme municipal de la Garriga. La planta no s'ha pogut posar en servei per un error en el projecte, error que afectava l'arribada de subministrament elèctric a la planta de Stripping.

1.4 És necessari posar en funcionament la planta de Stripping per tractar l'aigua de captacions i així poder aprofitar el màxim l'aigua procedent de les tres captacions d'aigua que actualment estan en funcionament i posar en servei les altres dues captacions dels pous de Can Noguera i del camp de futbol.

1.5 És necessari realitzar les accions necessàries per poder energitzar la planta de Stripping per poder-se posar en funcionament, en la memòria valorada es proposa la realització d'una instal·lació de plaques fotovoltaïques.

1.6 És necessari acondicionar la planta de Stripping ja que no s'ha posat mai en funcionament des de la seva construcció, any 2009.

**Codi de verificació**

40680M0U334T6O320ZDC

Procediment

1383 Contractacions d'obres per procediment negociat sense publicitat

Expedient núm.

1039/2025

Document

34910/2025

- 1.7 És necessari, per tal de treure un major rendiment de les captacions implementar una sèrie de millores a la planta per assegurar la qualitat de l'aigua tractada i l'aprofitament al màxim de les captacions que actualment estan en servei, actuacions en control i regulació del nivell estàtic o dinàmic dels pous, cabal real i planificació de la seva extracció i explotació conjunta per obtenir un aprofitament del recurs al màxim.
- 1.8 L'Agència Catalana de l'Aigua ha estat posant en marxa una sèrie d'actuacions adreçades als ens locals, el 19 d'octubre de 2023 el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC num.9023) va publicar a través del Departament de la Presidència, l'Ordre ACC/3498/2023 de 17 d'octubre de 2023 per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de concessió de les subvencions adreçades als ens locals per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de captacions d'aigües subterrànies per a l'abastament.
- 1.9 En data 27 de novembre del 2024, el DOGC 9052 del 30/11/2023, es publica la resolució ACC/4019/2023, de 27 de novembre, per la qual es fa pública la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de captacions d'aigües subterrànies per a l'abastament (ref. BDNS 729783).
- 1.10 Aquesta línia de subvenció per a la recuperació de captacions d'abastament està prevista en el Programa de mesures del Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya per al període 2022 2027, aprovat per l'Acord GOV/108/2023, de 16 de maig, dins de les mesures adreçades a la gestió de les sequeres (mesura B3.020).
- 1.11 En data 01 de febrer del 2024, l'ajuntament de La Garriga aprova per resolució d'alcaldia memòria tècnica valorada per acollir-se a la subvenció, amb un import d'execució de 244.576,91€ (IVA inclòs), i amb l'objectiu de justificar la necessitat i demostrar la viabilitat del projecte per l'adequació dels pous Dyna, Calderer, Plandiura i la rehabilitació de la planta de stripping del municipi. Expedient intern AUPAC 1125/2024.
- 1.12 En data 01 de febrer del 2024 l'Ajuntament de La Garriga va sol·licitar subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua, per un import de 181.916,71€, corresponent al 90% del pressupost d'execució (IVA no inclòs), corresponent a l'adequació de tres captacions i rehabilitació d'una instal·lació de potabilització de la xarxa d'abastament d'aigua de la Garriga, d'acord amb la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de captacions d'aigües subterrànies per a l'abastament. Segons memòria valorada expedient intern AUPAC 1125/2024. Registre entrada EACAT a l'ACA número 9056/26956/2024.

**Codi de verificació**

40680M0U334T6O320ZDC

Procediment

1383 Contractacions d'obres per procediment negociat sense publicitat

Expedient núm.

1039/2025

Document

34910/2025

1.13 En data 20 de setembre del 2024 l'Agència Catalana de l'Aigua emet resolució definitiva d'atorgament de les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de captacions d'aigües subterrànies per a l'abastament, feta pública per Resolució ACC/4019/2023, de 27 de novembre (DOGC núm. 9052, de 30.11.2023, Ref. BDNS 729783).

1.14 En sessió de 27 de juny de 2024, el Ple de la Diputació de Barcelona va aprovar dictamen amb número de registre 95/2024 sobre "Aprovar el programa sectorial de millora de les xarxes d'abastament d'aigua" com a fons de prestació. Expedient Diputació de Barcelona núm. 2024/0014258. El programa sectorial va atorgar 320.000 euros a l'Ajuntament de La Garriga amb codi Diputació de Barcelona 24/X/367907 i expedient Ajuntament de La Garriga número 7392/2024.

1.15 Pel que fa a la resta del finançament de les obres contemplades en l'objecte d'aquest contracte, aquest anirà a càrrec de la subvenció de la Diputació de Barcelona indicada en el punt 14.

2 Justificació de la necessitat de contractació

2.1 En el context actual de canvi climàtic i escassetat hídrica, garantir una gestió eficient i sostenible dels recursos hídrics s'ha convertit en una prioritat per a les administracions públiques. La Garriga necessita optimitzar els recursos hídrics dels que disposa i optimitzar-ne el rendiment i millora del sistema actual per assegurar el subministrament a la població.

El Pla de Sequera de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) estableix mesures per fer front a la disminució de reserves hídriques i promou l'optimització dels recursos naturals i millora de l'eficiència en l'ús de l'aigua. D'acord amb aquestes directrius, l'Ajuntament de la Garriga impulsa un projecte d'obres per a l'adequació de tres captacions i rehabilitació d'una instal·lació de potabilització de la xarxa d'abastament d'aigua de La Garriga

2.2 Aquestes actuacions són fonamentals per adaptar la infraestructura municipal a un context climàtic cada vegada més exigent, on l'optimització de recursos i millora i renovació dels actuals esdevé una eina clau per afrontar períodes de sequera i assegurar la disponibilitat del recurs per a les generacions futures.

2.3 L'Ajuntament de la Garriga no disposa de mitjans materials, ni recursos tècnics/ humans adients per desenvolupar aquestes actuacions, motiu pel qual cal contractar-les a una empresa externa.

**Codi de verificació**

4O680M0U334T6O320ZDC

Procediment

1383 Contractacions d'obres per procediment negociat sense publicitat

Expedient núm.

1039/2025

Document

34910/2025

- 2.4 L'article 2 dels Plecs del contracte estableix que la titularitat dels actius afectats al servei correspon al contractista de la concessió fins que es produeixi la reversió a favor de l'Ajuntament. Això implica que les infraestructures i la xarxa de distribució d'aigua segueixen sota la titularitat del concessionari fins a la finalització efectiva de la concessió i la seva devolució a l'Ajuntament.
- 2.5 L'article 235 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya estableix l'obligació del contractista de prestar el servei amb continuïtat i regularitat i, en cas d'extinció del contracte, mantenir la prestació fins que un altre gestor es faci càrrec del servei.
- 2.6 L'article 168.a.2 de la LCSP permet la utilització del procediment negociat sense publicitat quan, per raons tècniques o per la protecció de drets exclusius, només un operador econòmic pot executar el contracte.
- 2.6.1 Les infraestructures i actius afectats per les obres de manteniment i conservació són propietat del contractista de la concessió fins a la seva reversió a l'Ajuntament.
- 2.6.2 L'empresa concessionària disposa de drets exclusius sobre la gestió i explotació de la xarxa, ja que és el titular dels actius i el responsable de la seva operativitat.
- 2.6.3 L'execució de les obres de manteniment i conservació per part d'un tercer suposaria un risc per a la integritat i el correcte funcionament de la xarxa, atès que el concessionari té el coneixement tècnic, la responsabilitat operativa i el control dels sistemes de subministrament.
- 2.7 L'article 119 de la LCSP permet la tramitació urgent de l'expedient en casos on per motius inajornables o per raons d'interès públic.
- 2.7.1 Les infraestructures i actius objecte del contracte formen part d'un servei essencial d'interès públic, abastament d'aigua a la població. Ens trobem davant la greu situació de sequera, amb una disminució crítica dels recursos hídrics disponibles. Aquesta situació pot afectar greument el subministrament d'aigua i, per tant, la seguretat hídrica de la població. L'adopció d'accions immediates és imprescindible per garantir la sostenibilitat del servei públic d'aigua.
- 2.7.2 L'aigua és un bé essencial per al benestar de la comunitat, i la situació d'abastament a la xarxa de distribució actual exigeix mesures urgents per assegurar el seu subministrament adequat i aprofitar-ne tots els recursos hídrics possibles. Qualsevol demora en la realització de les obres previstes per a la millora o manteniment de les infraestructures d'aigua pot suposar un greu perjudici per a la ciutadania i els ecosistemes locals.

**Codi de verificació**

40680M0U334T6O320ZDC

Procediment

1383 Contractacions d'obres per procediment negociat sense publicitat

Expedient núm.

1039/2025

Document

34910/2025

2.7.3 Les infraestructures de subministrament d'aigua es troben en una situació de fragilitat que requereix una intervenció immediata. La manca de recursos hídrics i les condicions actuals agreugen aquesta situació, fet que fa necessari actuar en els potencials recursos propis amb urgència per evitar problemes més greus en el futur i poder millorar l'abastament d'aigua de La Garriga.

2.7.4 La demora en l'adjudicació de les obres afecta el termini establert per a l'execució de l'obra, i no és possible complir els terminis establerts amb els procediments de contractació ordinària. Aquesta situació requereix una agilització dels tràmits per tal de garantir l'execució de les obres abans de la finalització del període que es consideri crític per afrontar els efectes de la sequera.

2.8 La contractació que es planteja respecta els principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

2.9 En cas d'optar per adjudicar aquestes obres a una empresa diferent del concessionari:

2.9.1 Es podria vulnerar la protecció dels drets exclusius del contractista sobre els actius afectats pel servei.

2.9.2 Es generarien problemes tècnics derivats de la intervenció d'un tercer sobre una infraestructura propietat d'un operador diferent.

2.9.3 Es podrien produir incompliments contractuals per part de l'Ajuntament respecte a les obligacions assumides en el contracte de concessió.

3 Número de reserva de crèdit i aplicació pressupostària

Número Reserva de Crèdit: 220250001509

Data aprovació definitiva: 12 de març de 2025

Aplicació pressupostària: 403 16100 63902 22025000873

4 Codi CPV Contracte

Codi CPV del contracte: 45252126-7 - Treballs de construcció de plantes de tractament d'aigua potable.

5 Lots

5.1 La naturalesa de l'objecte del contracte fa que no sigui possible dividir-lo en lots perquè la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic repercutint negativament en l'execució dels treballs.

**Codi de verificació**

4O680M0U334T6O320ZDC

Procediment

1383 Contractacions d'obres per procediment negociat sense publicitat

Expedient núm.

1039/2025

Document

34910/2025

5.2 La divisió en lots pot comportar un increment desproporcionat de les tasques de coordinació, planificació i control. Aquest fet dificultaria la funció de la persona responsable del contracte d'una manera injustificada i insostenible, amb els recursos dels que disposa l'Ajuntament.

6 Termini d'execució

El termini del contracte és de 6 mesos a partir de l'adjudicació del contracte.

7 Pressupost base de licitació

El pressupost base de la licitació s'ha establert en base a la memòria valorada del projecte d'adequació de tres captacions i rehabilitació d'una instal·lació de potabilització de la xarxa d'abastament d'aigua a La Garriga.

Pressupost d'execució Material (PEM):	169.856,88€
13 % Despeses Generals sobre PEM:	22.081,39€
6% Benefici Industrial sobre PEM:	10.191,41€

Subtotal: 202.129,68€

21% IVA: 42.447,23€

Total Pressupost per Contracte: 244.576,91 €

8 Imputació de la despesa al pressupost municipal

La despesa correspon a l'exercici 2025.

9 Modificacions del contracte

No es preveuen modificacions del contracte.

10 Valor estimat del contracte

Valor estimat del contracte ascendeix a 202.129,68 euros.

Pressupost de la licitació: 244.576,91 euros (IVA inclòs).

11 Requisits de solvència

La solvència determina la capacitat de la qual ha de disposar l'empresa contractista per garantir una correcta execució de l'objecte del contracte.

Per poder participar en aquesta licitació, les empreses han de disposar de la solvència mínima que es detalla següidament:

**Codi de verificació**

4O680M0U334T6O320ZDC

Procediment

1383 Contractacions d'obres per procediment negociat sense publicitat

Expedient núm.

1039/2025

Document

34910/2025

11.1 Solvència econòmica i financera

- El volum anual de negoci, en el mateix àmbit al qual es refereix el contracte, ha de ser com a mínim de 3000.000 euros. Aquest import es refereix a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats.

11.2 Solvència tècnica

- Les empreses licitadores han d'haver realitzat treballs, del mateix tipus o naturalesa que els que són objecte d'aquest contracte, per un import igual o superior a 300.000 euros de volum de negoci en un dels darrers 5 anys.

12 Assegurança

L'empresa adjudicatària ha de disposar d'assegurança de responsabilitat civil per un valor mínim de 400.000€ euros, que haurà de tenir cobertura per a la reparació dels danys que per acció u omissió es puguin causar en les persones i béns.

13 Classificació empresarial

Grup E – Obres Hidràuliques

Subgrup 01 Abastament i Sanejament

Categoria igual o superior a l'import del contracte.

14 Termini de garantia

El termini de garantia de les obres objecte del contracte és de 1 any.

15 Pagament de les factures

El pagament de les factures es farà contra certificació d'obra, d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades per part de l'Ajuntament.

16 Subcontractació

No s'imposa límit a la subcontractació, l'empresa contractista ha d'indicar en la seva oferta la part del contracte que es subcontractarà.

17 Protecció de dades de caràcter personal

El contracte requereix que l'Ajuntament cedeixi dades per al seu tractament, a l'empresa contractista.

**Codi de verificació**

40680M0U334T6O320ZDC

Procediment

1383 Contractacions d'obres per procediment negociat sense publicitat

Expedient núm.

1039/2025

Document

34910/2025

18 Estabilitat financera

Es considera que el contracte que es proposa:

- No té repercussions en el compliment del principi d'estabilitat pressupostària, ja que no suposa despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs.
- No té repercussions en el compliment del principi de sostenibilitat financera, perquè està finançat amb recursos corrents o, si escau, l'operació financera s'ha valorat prèviament.

19 Estabilitat, seguretat i estanquitat de l'obra

Les obres del projecte esmentat no afecten a l'estabilitat, seguretat i estanquitat de l'obra, per això es considera que no és necessari emetre l'informe de supervisió de projectes, d'acord amb allò que estableix l'article 235 de la Llei de contracte del sector públic.

Proposta

D'acord amb tot l'exposat en els punts anteriors, es proposa la realització d'un procediment negociat sense publicitat amb tramitació urgent, en base a:

- a) L'execució de les obres de manteniment i conservació ha de ser realitzada per l'empresa concessionària, ja que aquesta té la titularitat dels actius i la responsabilitat sobre la xarxa.
- b) L'article 168.a.2 de la LCSP permet aquest procediment per protegir els drets exclusius del contractista de la concessió.
- c) L'article 235 del Reglament d'Obres i Serveis de Catalunya estableix l'obligació del concessionari de mantenir el servei fins que un nou operador se'n faci càrrec.
- d) La prestació de les obres per part d'un tercer operador podria comprometre la continuïtat del servei, generar problemes tècnics i jurídics, i incomplir els compromisos contractuals adquirits per les parts.