

Informe sobre les ofertes presentades i el contingut del sobre únic

Expedient	ED-2025-192	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental		
Procediment	Obert simplificat abreujat	Tipus	Obres
Objecte	Obres d'instal·lació d'un ascensor a l'Escola Salvador Espriu de Granollers (Codi centre: 08042287)		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	72.598,38	-	-
Pressupost licitació	72.598,38	15.245,66	87.844,04
Termini d'execució	180 Dies		

Fets

1. En data 14 de febrer de 2025, s'aprova l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment simplificat abreujat, de les obres de referència.
2. En data 17 de febrer de 2025, es publica al perfil del contractant la licitació de les obres esmentades amb un termini de presentació de proposicions que finalitzava el 3 de març de 2025. Segons el certificat de l'eina Digital, les següents empreses presenten l'oferta dins de termini:
 - LABORATORIDART SL, representada pel Sr. Xavier Olmo Porcel.
 - B28 Construccions SL, representada pel Sr. Jordi Forns Casacuberta.
 - PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES JCA SL, per la Sra. Silvia Garrido Abril.
 - CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A., representada pel Sr. Jaume Deumal i Clapés.
3. En data 6 de març de 2025, s'obre el sobre únic, es comprova que contingui la documentació requerida a la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació i es fa constar que l'oferta és la que s'adjunta a l'annex, sense que es superi l'import de licitació.
4. Analitzada la documentació presentada en el sobre únic, es constata que totes les empreses relacionades han presentat la documentació requerida correctament.

Fonaments de Dret

1. Clàusules 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació de les esmentades obres, quant a la valoració de la documentació inclosa en el sobre únic.



2. Clàusula 13 del plec de clàusules administratives, quant a la valoració de les ofertes i la possibilitat de sol·licitar els informes tècnics que es considerin necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació.

Informo

1. Que les empreses següents han presentat les seves ofertes dins de termini:
 - LABORATORIDART SL, representada pel Sr. Xavier Olmo Porcel.
 - B28 Construccions SL, representada pel Sr. Jordi Forns Casacuberta.
 - PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES JCA SL, per la Sra. Silvia Garrido Abril.
 - CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A., representada pel Sr. Jaume Deumal i Clapés.
2. Que un cop obert el sobre únic, s'ha comprovat que els sobres presentats per la resta de les empreses contenen la documentació requerida a la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació i es fa constar que l'oferta és la que s'adjunta a l'annex, sense que es superi l'import de licitació.
3. Que es lliura la documentació presentada per les empreses, que han de quedar admeses, a la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, per tal que emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.

La cap de la Secció de Contractacions



Annex de l'expedient ED-2025-192. OFERTES.

1. LABORATORIDART, S.L.

MODEL D'OFERTA

El senyor Xavier Olmo Porcel, amb DNI _____, actuant en representació de l'empresa LABORATORIDART SL, amb NIF B66212093, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte de les obres d'instal·lació d'un ascensor a l'Escola Salvador Espriu de Granollers (Codi centre: 08042287), em comprometo en nom i representació de l'empresa LABORATORIDART SL) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de 77.009,19€ (setanta-set mil nou euros amb dinou cèntims), de les quals 63.643,96€, es corresponen al preu del contracte i 13.365,23 € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 63.643,96€ IVA exclòs

21% d'IVA

77.009,19€ IVA inclòs

Reducció del termini d'execució 10 dies (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: Si (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

Fusteria i serralleria, 5.000€, CIMMETAL
Instal·lacions, 5.000€, Oscar Codonyer
Ascensor, 40.000€, ORONA



2. B28 CONSTRUCCIONS S.L.

MODEL D'OFERTA

El/la senyor/a **Jordi Forns Casacuberta**, amb DNI _____, actuant en nom propi / en representació de l'empresa **B28 Construccions SL**, amb NIF **B-64978000**, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres d'instal·lació d'un ascensor a l'Escola Salvador Espriu de Granollers (Codi de centre: 08042287)**, amb expedient número **ED-2025-192**, em comprometo (en nom propi / en nom i representació de l'empresa **B28 Construccions SL**) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **vuitanta-quatre mil cinc-cents noranta-tres euros amb vuitanta-un cèntims 84.593,81€** (xifra en lletres i en números), de les quals **seixanta-nou mil nou-cents dotze euros amb vint-i-quatre cèntims 69.912,24€**, es corresponen al preu del contracte i **catorze mil sis-cents vuitanta-un euros amb cinquanta-set cèntims 14.681,57€** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 69.912,24€ IVA exclòs

21 % d'IVA

84.593,81€ € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: 14 dies (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: NO (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).



3. PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES JCA, SL

MODEL D'OFERTA

La senyora SILVIA GARRIDO ABRIL, amb DNI _____, actuant en nom propi / en representació de l'empresa PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES JCA SL, amb NIF B70910583, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres d'instal·lació d'un ascensor a l'Escola Salvador Espriu de Granollers**, amb expedient número **ED-2025-192**, em comprometo en nom i representació de l'empresa PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES JCA SL a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de 84.330,27 € (vuitanta-quatre mil tres-cents trenta euros amb vint-i-set cèntims), de les quals 69.694,44 € (seixanta-nou mil sis-cents noranta-quatre euros amb quaranta-quatre cèntims), es corresponen al preu del contracte i 14.635,83 € (catorze mil sis-cents trenta-cinc euros amb vuitanta-tres cèntims) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 69.694,44 € IVA exclòs
14.635,83 € (21 % d'IVA)
84.330,27 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució

- El termini d'execució, es reduirà en 112 dies. S'adjunta el Planning d'execució

Intenció de subscriure subcontractes: SI

- Instal·lació de l'ascensor que es un 40% aproximadament del pressupost.

4. CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.

OFERTA

El senyor Jaume Deumal Clapés, amb DNI _____, actuant en representació de l'empresa CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A., amb NIF A59082644, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte Obres d'instal·lació d'un ascensor a l'Escola Salvador Espriu de Granollers (Codi centre: 08042287), amb expedient número ED-2025-192, em comprometo en nom i representació de l'empresa CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A. a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de Vuitanta-tres mil quatre-cents noaranta (83.490,00) €, de les quals 69.000,00 €, es corresponen al preu del contracte i 14.490,00 € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 69.000,00 € IVA exclòs

21 % d'IVA

83.490,00 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: 10 dies naturals

(indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: SI

(en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

Nom o perfil professional	Part del contracte que es té previst subcontractar	Import de la subcontractació
Empresa instal·ladora	Instal·lació elèctrica i enllumenat	6.378,18€
Empresa fabricant d'ascensors	Instal·lació part mecànica i part elèctrica de l'ascensor	35.562,02€