

Expedient: 6/2025/CMENORS
Procediment: Contracte Menor
Procedència: Projectes i Obres

Identificació de l'expedient

Informe relatiu a l'expedient 6/2025-CMENORS, en relació a la contractació de les obres descrites en el Projecte d'Enderroc de l'Infrahabitatge del Carrer Novell, 4, de Montcada i Reixac.

Fets

1. El 23 de gener de 2025 va finalitzar el termini de presentació d'ofertes de l'expedient 6/2025/CMENORS on es van presentar els següents licitadors:
OBRAS G 14, S.L. 13.900 € (IVA exclòs)
DELTAPUNT 3000, S.A. 14.190,50 € (IVA exclòs)
URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U. 13.450 € (IVA exclòs)
2. Del quadre anterior es desprèn que l'oferta més avantatjosa és la de l'empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U., atès que el criteri de selecció era la millor oferta econòmica.

Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. Instrucció municipal sobre contractació, aprovada el dia 22 de gener de 2019 per la Junta de Govern Local d'aquest ajuntament.

Conclusions

1. Proposar l'adjudicació de les obres descrites en el Projecte d'Enderroc de l'Infrahabitatge del Carrer Novell, 4, a favor de l'empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U., amb CIF B-08948267, la qual té un import de 13.450,00 € (més el 21 % en concepte d' IVA), fent un total de 16.274,50 € (iva inclòs).
2. Assumir el compromís de la despesa a càrrec de la partida número 3302/93300/62700/241305 Enderroc Infrahabitatge Can Sant Joan.

Annex

Annex tipus I de la Instrucció municipal sobre contractació

INFORME TÈCNIC DE NECESSITATS EXPEDIENT 6/2025/CMENORS

- TIPUS: Obres
- OBJECTE: CONTRACTACIÓ PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'ENDERROC DE L'INFRAHABITATGE DEL CARRER NOVELL 4
- CLASSIFICACIÓ CPV: 45111100-9 Treballs d'enderroc
- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE: El Projecte d'enderroc de l'infrahabitatge del Carrer Novell, 4, pretén indicar la forma que s'estima més correcta, i donar pautes, per realitzar les accions de desmantellament que permetin un alt nivell de recuperació i aprofitament dels materials susceptibles de ser reciclats tal i com estableix el Decret 89/2010 "Regulador de les runes i altres residus de la construcció", de 6 de juliol, on s'implanta l'obligatorietat de recuperar o reciclar tots els materials en la desconstrucció d'edificacions.
- PREU DEL CONTRACTE SENSE IVA: 13.450,00 euros
- TIPUS D'IVA: 21,00 %
- PREU DEL CONTRACTE AMB IVA: 16.274,50 euros
- PRESSUPOST LIMITADOR EN FUNCIÓ DE LES NECESSITATS:(5) ☐ sí x no
- PRESSUPOST AMPLIABLE EN UN 0 % (només per increment del nombre de prestacions previstes, d'acord amb els preus unitaris definits en el pressupost i fins a un màxim del 20%)
- CODI CONTRACTE FACTURA: MEN2025000008
- TIPUS DE DOCUMENT COMPTABLE: AD
- PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA: 3302/93300/62700/241305 Enderroc Infrahabitatge Can Sant Joan
- NOMBRE D'OFERTES SOL·LICITADES: 3
- ADJUDICATARI DEL CONTRACTE: URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.
- NIF ADJUDICATARI: B-08948267
- DATA PREVISTA INICI DE CONTRACTE: 31/03/2025
- DATA PREVISTA FINAL DE CONTRACTE: 31/12/2025
- HI HA TRACTAMENT DE DADES: ☐ SÍ x NO
- HI HA RISCOS LABORALS: x SÍ ☐ NO
- ES FINANÇA AMB FONS NEXT GENERATION: ☐ SÍ x NO
- RESPONSABLE DEL CONTRACTE: XAVIER MUNUERA FERNÁNDEZ, arquitecte tècnic del Servei de Projectes, Obres i Mobilitat

Es fa constar que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació. I que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin la quantia màxima prevista per als contractes menors.

