

Acta de la reunió de la Mesa de contractació per proposar l'adjudicació del contracte

Expedient	ED-2025-282	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Vallès Occidental		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de substitució d'arrambadors ceràmics, tancaments de pavès i creació de juntes de dilatació (3a fase) a l'Escola Can Sorts de Sentmenat, (Codi centre: 08028990)		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	148.077,59	-	-
Pressupost licitació	148.077,59	31.096,29	179.173,88
Termini d'execució	60 Dies		

Núm. de la sessió: 2

Data: 19 de març de 2025

Horari: de 13:00 a 13:05 h.

Lloc: Microsoft Teams

Hi assisteixen,

Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
Neus Cantós López	Cap del Servei de Contractacions, qui actua com a vice-presidenta en substitució de la sub-directora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni, que no pot assistir per motius d'agenda
Pilar Recio Caride	Responsable d'Assessorament en Contractació i Informes, en representació de l'Assessoria Jurídica
Xavier Pouplana Malagarriga	Responsable del seguiment dels contractes d'obres i assessorament jurídic, en representació de la unitat administrativa que proposa el contracte i en substitució de la cap del Servei de Gestió d'Inversions
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària
Georgina Lara Teixidó	Tècnica de la Secció de Contractacions

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa de contractació i aprovació de l'acta de la sessió anterior.



2. Lectura i anàlisi de l'informe tècnic emès per la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars.
3. Puntuació de les proposicions i classificació de les empreses.
4. Proposta d'adjudicació de les obres de referència.
5. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

1. La vice-presidenta obre la sessió, es constitueix la Mesa de contractació i es llegeix i s'aprova l'acta de la sessió anterior, celebrada el 13 de març de 2025, per a l'obertura del sobre únic i en la que s'acorda:
 - Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
 - GRUP XAVIER BABOT, S.L. representada pel senyor Francesc Xavier Babot Sala
 - EXPERT LINE, S.L. representada pel senyor Javier Panella Mas
 - FARECLIMA, S.L. representada pel senyor Hector Ramon Esteruelas Banzo
 - CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A. representada pel senyor Jaume Deumal Clapes
 - B28 CONSTRUCCIONS, S.L. representada pel senyor Jordi Forns Casacuberta
 - EDISSET OBRES I SERVEIS, S.L. representada pel senyor Ferran Ruiz Fernandez
 - CONSTRUCCIONES METALICAS MEPAL, S.L. representada pel senyor Emilio Guijarro Garzon
 - QUALITAL SMART WINDOWS, S.L. representada pel senyor Francisco Javier Camacho Perea
 - KOLLATEC, S.L. representada pel senyor Edgar Collado Gallel
 - TALLERS VIDAL AMILL, S.L.U. representada pel senyor Francisco Vidal Blanco
 - SERVIOBRES QUERALT, S.L.U. representada pel senyor Josep Roca Pursals
 - Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.
2. Tot seguit, es llegeix i s'analitza l'informe tècnic, emès el 14 de març de 2025 per la Cap de Servei de Gestió de Construccions Escolars de Construccions Escolars, que consta a l'expedient.

Segons l'informe totes les empreses es consideren adients.

3. No trobant objeccions al contingut del l'informe esmentat, es puntuen les proposicions de les empreses admeses, d'acord amb els criteris de valoració fixats a l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, i s'estableix la classificació de les empreses d'acord amb el quadre que consta a l'annex.
4. Es proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa que obté major puntuació.
5. La vice-presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.



Acords:

1. Establir la puntuació de les ofertes i la classificació de les empreses que consten a l'annex.
2. Proposar l'adjudicació del contracte relatiu a les obres de substitució d'arrambadors ceràmics, tancaments de pavès i creació de juntes de dilatació (3a fase) a l'Escola Can Sorts de Sentmenat (exp. ED-2025-282), a favor de l'empresa FARECLIMA, S.L. amb NIF B63771109, en ser l'empresa licitadora que ha presentat millor oferta d'acord amb la classificació establerta i complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient, per un import total de 135.325,88 €, IVA inclòs (111.839,57 € es corresponen al preu del contracte i 23.486,31 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament per al 2025, un termini d'execució de 50 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació que se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per part de la Mesa de Contractació i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Finalment, la presidenta aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau,
La vice-presidenta

Annex a l'acta núm. 2 de la reunió de la Mesa de contractació per proposar l'adjudicació del contracte (ED-2025-282). QUADRE DE PUNTUACIONS I CLASSIFICACIÓ DE LES EMPRESES.

Licitador	Representant	Import total € IVA exclòs	Puntuació preu màxim 80 p	Reducció de termini, en dies	Puntuació reducció de termini (2 punts per cada dia de reducció) 20 p	Baixa temerària	TOTAL
FARECLIMA, S.L.	Hector Ramon Esteruelas Banzo	111.839,57	80,00	10	20,00	104.515,73	100,00
GRUP XAVIER BABOT, S.L.	Francesc Xavier Babot Sala	118.462,07	76,42	18	20,00	104.515,73	96,42
CONSTRUCCIONES METALICAS MEPAL, S.L.	Emilio Guijarro Garzon	124.755,40	73,02	11	20,00	104.515,73	93,02
QUALITAL SMART WINDOWS, S.L.	Francisco Javier Camacho Perea	127.198,65	71,70	10	20,00	104.515,73	91,70
EXPERT LINE, S.L.	Javier Panella Mas	127.940,99	71,30	13	20,00	104.515,73	91,30
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.	Jaume Deumal Clapes	131.500,00	69,38	10	20,00	104.515,73	89,38
TALLERS VIDAL AMILL, S.L.U.	Francisco Vidal Blanco	132.825,60	68,66	10	20,00	104.515,73	88,66
EIDSSSET OBRES I SERVEIS, S.L.	Ferran Ruiz Fernandez	135.778,78	67,07	10	20,00	104.515,73	87,07
KOLLATEC, S.L.	Edgar Collado Gallel	139.400,00	65,11	10	20,00	104.515,73	85,11
B28 CONSTRUCCIONS, S.L.	Jordi Fornas Casacuberta	143.635,26	62,82	20	20,00	104.515,73	82,82
SERVIOBRES QUERALT, S.L.U.	Josep Roca Pursals	143.755,00	62,76	10	20,00	104.515,73	82,76