



ACTA FINAL DE VALORACIÓ DEL JURAT RESPECTE DEL SOBRE 2 "CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA PRIMERA FASE SELECTIVA"

"Segona reunió del Jurat de la primera FASE de selecció del concurs d'adjudicació d'arquitectes per a la Rehabilitació integral dels pavellons d'Antigues Cuines i l'ala est del Convent al Recinte Modernista de Sant Pau del Recinte Modernista de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau".

1. Dades bàsiques del contracte:

- Núm. expedient: LICFP 24-34
- Tipus de procediment: **Concurs de projectes restringit.**
- Objecte: "Concurs de projectes restringit amb intervenció de jurat encaminat a la selecció de la millor proposta arquitectònica per la Redacció de l'avantprojecte, del bàsic i l'executiu (obra civil i instal·lacions), redacció, presentació i seguiment del projecte de llicència ambiental, redacció de l'estudi de seguretat i salut, redacció del programa de control de qualitat, Direcció d'obra, Direcció d'execució i redacció del projecte Asbuil de la rehabilitació integral dels pavellons d'Antigues Cuines i l'ala est del Convent al Recinte Modernista de Sant Pau del Recinte Modernista de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau".

Data: 18 de març de 2025.

Lloc: Fundació Privada Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.

Hora inici: 10:00 hores.

Assistents:

- Presidenta del Jurat: Sra. Maria Buhigas, arquitecte en cap de l'Ajuntament de Barcelona
- Representant de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya: Sra. Bibiana Millan, arquitecta territorial de Barcelona.
- Representant de Patrimoni de l'Ajuntament de Barcelona: Sra. Núria Serrano, arquitecta departament de Patrimoni de l'Ajuntament de Barcelona.
- Representant del COAC: Sr. Claudi Aguiló, arquitecte de DataAE.
- Representant del COEIC: Sra. Marta Guasch, Presidenta de la Comissió d'Acció Professional del COEIC.
- Representant de la Fundació Privada Sant Pau. Sr. Ramón Pérez, director de Patrimoni i clients.
- Representant de la Fundació Privada Sant Pau. Sra. Mònica Asenjo, cap d'arquitectura i Patrimoni.
- Secretari Jurat (advocat de la FP). Sr. Xavier Borrat Puig.

Tots ells assistits pel Secretari del Jurat, el Sr. Xavier Borrat i Puig, advocat del Departament de Contractació de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, amb veu però sense vot, qui aixecarà acta de les resolucions del Jurat.



1. Ordre del dia:

1. Exposició dels resultats de les esmenes relatives al **sobre 2** "*criteris de valoració de la primera fase selectiva*" presentades per les empreses licitadores en data 8 de febrer de 2025 i de l'anàlisi dut a terme per part del Servei de contractació en data 10 de febrer de 2025.
2. Tancament de la valoració dels **sobres 2** "*Criteris de valoració de la primera fase selectiva*" dels despatxos d'arquitectura.
3. Torn obert de paraules.
4. Aprovació de l'acta.

2. Desenvolupament de la sessió:

2.1. El secretari del Jurat, informa que, d'acord amb la clàusula 11 del Plec de Bases del Concurs, el Jurat està degudament constituït, donat que en la present sessió, en persona o degudament representat, assisteixen la totalitat dels seus membres. Finalment els recorda que l'acta serà objecte de publicitat a través de la Plataforma de Contractes del Sector Públic en el perfil del contractant de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.

2.2. El Secretari exposa el resultat de l'anàlisi dut a terme per part del "*Servei de contractació*" en relació a les esmenes tramitades el dia 10 de febrer 2025, on queda constància que la gran majoria de les esmenes requerides van ser acceptades, a excepció de les que es citen i s'exposen les raons a continuació:

RODON ARQUITECTES SLP:

- Rehabilitació i ampliació de l'edifici de l'anònima manresana.
 - No s'ha presentat esmena sobre el certificat d'escreix d'experiència professional.
- Rehabilitació i adequació de l'edifici 12 del recinte de l'escola industrial
 - No s'ha presentat esmena sobre el certificat d'escreix d'experiència professional.

UTE PORTAL LIAÑO I SEGUÍ ARQUITECTURA SLP:

- Responsable instal·lacions:
 - Projecte de climatització del Museu Arqueològic de Catalunya:
 - Es presenta un Certificat de Bona Execució, però no està signat.
 - Projecte d'instal·lacions Hotel Màlaga - Rehabilitació Palacio de la Tinta Hotel 5 estrelles
 - No ens consta que haguessin presentat res.
 - Església de Vilabertran de BCN
 - Presenten un Certificat de Bona Execució, on es continua sense justificar que sigui un projecte integral.

El jurat, arrel de les explicacions motivades de la no acceptació de les esmenes d'alguns dels certificats d'escreix de solvència d'alguns licitadors, valida la feina realitzada pel "*Servei de contractació*" de la FP.



2.3. Una vegada acceptades les conclusions del “*Servei de contractació*”, els membres del Jurat tanquen el debat en sessió privada de la valoració de la documentació continguda als sobres número 2, donant-se per finalitzat el dictamen de la primera fase selectiva i en conseqüència classificant i proposant a les 5 empreses seleccionades per passar a la següent segona fase del concurs de projectes restringit.

2.8. El secretari llegeix l’esborrany de l’acta de la sessió, no havent-hi observacions s’aprova per unanimitat aquesta quarta i última acta sobre l’anàlisi i qualificació dels sobres 2, i en conseqüència es proposa que l’òrgan de contractació adopti el següent:

“ACORD APROVACIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ 1 FASE SELECTIVA”

PRIMER.- APROVAR el resultat de la classificació proposada pel dictamen del jurat en relació a la classificació de la primera fase del concurs de projectes restringit, es la següent:

	FASE 1: FASE SELECCIÓ											
EQUIPS	MEMORIA DESCRIPTIVA	ORGANITZ I METOD	PLANIF TEMPORAL	REHABILIT ED. PATRIM	PROJEC TE INTERIOR AULARIS	ESCREIX						PUNTUACIÓ TOTAL
						AUTOR I DO	RESP. INTERIOR	DE	INSTAL	ESTRUCT	LEED	
	20	15	5	20	10	10	5	4	4	4	3	
AQUIDOS - 2BMFG	20,00	15,00	5,00	20,00	10,00	10,00	5,00	4,00	4,00	4,00	3,00	100,00
GUITART ARQUITECTURA - MERCÈ ZAZURCA	20,00	15,00	4,00	20,00	10,00	10,00	5,00	4,00	4,00	4,00	3,00	99,00
NOGUE ONZAIN ARQUIT SLP & MATTERS ARQUITECT SLP	20,00	15,00	5,00	20,00	7,50	10,00	5,00	4,00	4,00	4,00	3,00	97,50
TDB ARQUIT + PICH ARCHITECTS + BRULL I ALFONSO	15,00	12,50	4,00	20,00	10,00	10,00	5,00	4,00	4,00	4,00	3,00	91,50
JORDI PORTAL & XAVIER VILLANUEVA & SEGUI ARQUIT SLP	20,00	15,00	3,00	15,00	7,50	10,00	5,00	4,00	1,00	4,00	3,00	87,50
COMA ARQUITECTURA + SOFFITO ARQUITECTURA	15,00	10,00	5,00	15,00	7,50	10,00	4,00	4,00	4,00	4,00	3,00	81,50
BAAS DFT	5,00	7,50	2,00	10,00	5,00	10,00	5,00	4,00	4,00	4,00	3,00	64,50
RODON ARCHITECTES, SLP	10,00	0,00	3,00	10,00	0,00	10,00	2,00	4,00	2,00	4,00	3,00	53,00

SEGON.- SELECCIONAR els primers 5 despatxos d’arquitectura, concretament els despatxos “AQUIDOS - 2BMFG”, “GUITART ARQUITECTURA – MERCÈ ZAZURCA”, “ “NOGUÉ OZAIN LÓPEZ ARQUITECTES S.L.P. I MATTERS ARQUITECTURA S.L.P”, “TDB ARQUIT + PICH ARCHITECTS + BRULL I ALFONSO”, “JORDI PORTAL LIAÑO I SEGUÍ ARQUITECTURA S.L.P”, als efectes presentar proposta per la segona fase del concurs de projectes, sempre que es doni compliment a l’aportació en el “SOBRE 3” de la totalitat de la documentació justificativa dels requisits previs (solvència econòmica i tècnica – clàusula 6 del PCP), tal i com es disposa a l’article 140.3 en relació amb l’article 150.2 de la LCSP.



TERCER.- ENCARREGAR al “*Servei de Contractació*”, que **REQUEREIXI** als despatxos d’arquitectura seleccionats donant un termini màxim de 10 dies hàbils des de la seva comunicació, a acreditar la documentació relativa de la seva personalitat, capacitat i solvència econòmica com tècnica exigides a la clàusula 6 del plec de bases, en base a garantir que els 5 despatxos d’arquitectura que participin en aquesta segona fase del concurs, compleixin amb tots i cadascun dels requisits mínims demanats en el Plec de Bases abans que la seva proposta arquitectònica pogués resultar l’adjudicatària del concurs d’idees sobre la rehabilitació del pavelló de Montserrat.

QUART.- NOTIFICAR aquesta resolució d’aprovació i classificació i el dictamen de valoració de la primera fase selectiva, a tots els candidats del concurs de projectes restringit i paral·lelament es publiqui al perfil del contractant de la FP a la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

La Presidenta dona l’acte per acabada i aixeca la present sessió privada de qualificació dels documents dels sobres 2. I, sense més assumptes a tractar, essent les 10:30 hores del 18 de març de 2025, s’expedeix seguidament la present Acta de la com a secretari de la Mesa dono fe.

VISTIPLAU

LA PRESIDENTA. ÀREA
ARQUITECTURA AJUNTAMENT
DE BARCELONA

REPRESENTANT PATRIMONI
GENERALITAT DE CATALUNYA

Sra. Maria Buhigas

Sra. Bibiana Millan

REPRESENTANT PATRIMONI
GENERALITAT DE CATALUNYA

REPRESENTANT DEL COAC

Sra. Núria Serrano.

Sr. Claudi Aguiló



Fundació
Privada Hospital
de la Santa Creu i
Sant Pau

REPRESENTANT DEL COEIC

Sra. Marta Guasch

REPRESENTANT DE LA FP

Sr. Ramón Pérez Valero

REPRESENTANT DE LA FP

Sra. Mònica Asenjo

SECRETARI, SENSE DRET A VOT

Sr. Xavier Borrat

"NOTA 1: Aquest document s'incorpora per duplicat a l'expedient de contractació, d'una banda s'incorpora el document signat per la persona competent i, d'altra banda en atenció al que es disposa a l'article 5.1.c del Reglament General de Protecció de Dades, el document anonimitzat per tal que amb la seva publicació no es vulneri el dret a la protecció de les dades de caràcter personal que hi pugui contenir".

NOTA 2: A tots els efectes, es considera que la data d'aquest document és la que figura al final del mateix.

NOTA 3: Amb la signatura del present document, el/s/la sotasignat/s declara/en que no existeix conflicte d'interès en la pròpia actuació professional. Així mateix, declara que coneix les seves obligacions, segons consta el Codi de Bon govern aprovat per la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.