



ANUNCI D'EXPOSICIÓ PÚBLICA

S'anuncia que l'Ajuntament, en data 27 de març de 2025, ha aprovat mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 2025/792 els acords següents:

Primer. Aprovar l'inici dels tràmits per la concertació d'una operació de crèdit a llarg termini en la modalitat de préstec per import de 2.250.000,00 euros destinada a finançar les següents inversions:

DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Partida pressupostària	Préstec
77/21 REDACCIÓ PLA DIRECTOR I OBRES MILLORA FERMS URBANS	05.1533A.61920	200.000,00 €
OBRES D'URBANITZACIÓ I INSTAL·LACIONS PISCINA CAN SANS	07.342I0.62240	2.000.000,00 €
16/21 RIM'S MATERIAL I INFRAESTRUCTURES DE FESTES	07.330A0.62500	50.000,00 €
TOTALS		2.250.000,00 €

Segon. Aprovar el Plec de Condicions que regiran la licitació i que es conté a l'ANNEX, així com donar publicitat als mateixos mitjançant la seva publicació al e-Tauler i al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Celoni.

Tercer. Comunicar el present acord a les entitats financeres que operen al terme municipal per sol·licitar que presentin, si escau, en el terme de 10 dies hàbils des de la publicació, les ofertes de participació d'acord amb les previsions dels Plecs de Condicions aprovats per la licitació del préstec.

Sant Celoni a la data de la signatura electrònica.



ANNEX

PLEC REGULADOR DE LA CONTRACTACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE PRÉSTEC A LLARG TERMINI PER IMPORT DE 2.250.000,00 EUROS.

TÍTOL PRELIMINAR

ARTICLE 1. L'objecte del contracte és la concertació per l'Ajuntament de Sant Celoni d'una operació de crèdit a llarg termini instrumentada mitjançant contracte de préstec per import de 2.250.000,00 euros, i té com a finalitat el finançament de les inversions previstes al quadre següent:

DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Partida pressupostària	Préstec
77/21 REDACCIÓ PLA DIRECTOR I OBRES MILLORA FERMS URBANS	05.1533A.61920	200.000,00 €
OBRES D'URBANITZACIÓ I INSTAL·LACIONS PISCINA CAN SANS	07.34210.62240	2.000.000,00 €
16/21 RIM'S MATERIAL I INFRAESTRUCTURES DE FESTES	07.330A0.62500	50.000,00 €
TOTALS		2.250.000,00 €

ARTICLE 2. Aquest plec comprèn el Títol Preliminar, el Títol Primer, que fa referència al contingut de l'operació de crèdit, sens perjudici de la incorporació de millores i elements, que s'acceptin, d'entre les ofertes per les entitats financeres, i el Títol Segon, que fa referència al procediment per a l'adjudicació.

ARTICLE 3. Aquesta operació haurà de complir amb el Principi de Prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals, definit a la Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, l'Annex I de la qual es revisa periòdicament, i s'aplicarà l'última actualització a la data d'obertura del termini. A aquest efecte, l'Ajuntament de Sant Celoni compleix les condicions d'elegibilitat del Fons d'Impuls econòmic.

TÍTOL PRIMER

CONTINGUT DE L'OPERACIÓ DE CRÈDIT

ARTICLE 4. CARACTERÍSTIQUES DE L'OPERACIÓ DE CRÈDIT:

A.- DURADA: Serà de 10 anys a comptar del dia de la formalització del contracte, dels quals 1 any (12 mesos) serà de carència i 9 anys (108 mesos) d'amortització. Durant el període de carència l'Ajuntament disposarà de l'import total contractat, abonant exclusivament interessos per les quantitats efectivament disposades.

B.- COMISSIONS: No s'aplica cap tipus de comissió (d'obertura, estudi, amortització total o parcial).



C.- TIPUS D'INTERÈS: Es pot oferir per les entitats financeres tipus variable amb referència a EURIBOR o tipus fix.

D.- LIQUIDACIÓ D'INTERESSOS I AMORTITZACIÓ: Liquidació anual o trimestral, segons les condicions ofertes. L'interès es calcula per la fórmula de l'interès simple i es calcula sobre saldos mantinguts.

El sistema d'amortització del capital serà de quotes constants.

E.- INTERÈS DE DEMORA: No poden superar el tipus d'interès de l'operació més un recàrrec del 2% anual.

F.- BASE DE CàLCUL D'INTERESSOS: Serà la indicada per l'entitat financera, entenent-se en altre cas que la Base està referida a 360 dies.

G.- DISPOSICIÓ DE FONS: Es realitzarà, prèvia petició escrita i signada mancomunadament per les persones autoritzades amb aquesta finalitat, una per Alcaldia, una altra per Intervenció i una altra per Tresoreria, després de la formalització del contracte en document públic. L'import de les disposicions s'abonarà al compte corrent operatiu indicat per l'Ajuntament en un termini no superior a dos dies hàbils a comptar des de la recepció de les peticions.

ARTICLE 5. Les entitats financeres que hi vulguin participar hauran de presentar les seves ofertes referides a les condicions financeres de l'operació a concertar. La participació en la licitació suposa el coneixement i l'acceptació íntegres de les condicions contingudes en el present plec, sense reserves.

L'operació que es concerta es formalitzarà al model de contracte de préstec facilitat a les entitats financeres.

S'admet la presentació d'ofertes simultànies per una mateixa entitat financera, i aquestes ofertes s'han de presentar en una única proposta.

ARTICLE 6. Aquesta operació d'endeutament no pot incorporar la garantia de la participació en tributs de l'Estat ni cap altre tipus de garantia.

ARTICLE 7. Aquest contracte està exclòs de l'àmbit de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic en base a l'art. 10 i a l'article 52.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLHL).

TÍTOL SEGON

PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

ARTICLE 8. Podran concórrer amb les ofertes a la convocatòria de contractació de l'operació de préstec les entitats financeres autoritzades per a la contractació d'aquest tipus de contractes.

ARTICLE 9. Les ofertes es presentaran únicament al Registre Electrònic de



l'Ajuntament de Sant Celoni a través de la Seu Electrònica durant el termini de deu dies hàbils comptats a partir del següent a la publicació al perfil del contractant a dita Seu.

Les ofertes es presentaran dirigides a la Tresoreria Municipal, indicant "OFERTA QUE PRESENTA.....PER OPTAR A LA LICITACIÓ D'OPERACIÓ DE PRÉSTEC PER IMPORT DE 2.250.000,00 .- EUROS"

ARTICLE 10. La Comissió Tècnica de Valoració encarregada de la valoració de les ofertes estarà formada pels membres següents: La Regidora de gestió econòmica, la Intervenció municipal o qui designi, el Tresorer municipal o qui designi, el Secretari municipal o qui designi.

ARTICLE 11. La Comissió Tècnica de Valoració efectuarà un anàlisi i valoració de les ofertes presentades i formularà proposta d'adjudicació a favor de l'entitat que hagi realitzat l'oferta més avantatjosa per a l'Ajuntament, a aquests efectes el criteri que es tindrà en compte serà el menor tipus d'interès de l'operació. En el cas de diferents ofertes a tipus variable i a tipus fix, caldrà fer una simulació al llarg de la vida del préstec, tenint en compte l'actual situació dels tipus d'interès i la previsible variació d'aquests en els propers anys.

En cas que l'Entitat financera que faci la millor oferta plantegi l'opció de tipus fix o tipus variable, es produirà l'adjudicació a favor del tipus fix sempre que el tipus ofert sigui inferior al 2,00%.

La proposta serà sotmesa a l'aprovació de l'Alcalde, i un cop acordada l'adjudicació, es notificarà a l'entitat adjudicatària.

Això no obstant, i de forma motivada, es podrà acordar declarar desert el procediment de contractació.

ARTICLE 12. Un cop adoptat i notificat l'acord d'adjudicació per Alcaldia, l'entitat financera adjudicatària haurà de formalitzar el contracte, en els termes de la seva oferta acceptada, dins el termini de 5 dies hàbils des que se li notifiqui que l'adjudicació és efectiva, formalitzant-se en document administratiu verificat pel Secretari municipal, assistint a la signatura del mateix en l'exercici de la funció de fe pública que té atribuïda.