

Ajuntament
de Tagamanent



PROJECTE D'OBRES MENORS

DE MINIPLANTA DE PROCESSAMENT DE
LA LLANA EN EL T.M. DE TAGAMANENT

P1879 – GENER 2025



GESA
enginyeria



ÍNDEX

ÍNDEX	1
MEMÒRIA	3
1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA	3
1.1. Antecedents i objectius	3
1.2. Dades generals	3
1.3. Clàusula de protecció de dades	4
1.4. Descripció del projecte	4
1.5. Prestacions de l'edifici	7
2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA	12
2.1. Treballs previs, excavacions i transvasament de terres	12
2.2. Sustentació de l'edifici	12
2.3. Sistema estructural	13
2.4. Sistema evolvent	13
2.5. Sistema de compartimentació i acabats	13
2.6. Sistema de condicionament i instal·lacions	13
2.7. Equipaments	14
2.8. Productes de la construcció	15
3. COMPLIMENT DEL CTE I D'ALTRES REGLAMENTS	16
3.1. Funcionalitat	16
3.2. Seguretat estructural	16
3.3. Seguretat en cas d'incendi	16
3.4. Seguretat d'utilització	16
3.5. Salubritat	16
3.6. Estalvi d'energia	17
3.7. Protecció enfront del soroll	17
3.8. Ecoeficiència	17
3.9. Enderrocs i residus d'obres	17
4. MEMÒRIA ADMINISTRATIVA I PRESSUPOST	18
4.1. Classificació del contractista	18
4.2. Seguretat i salut	18
4.3. Control de qualitat	18
4.4. Planificació de l'obra, termini d'execució i revisió de preus	18
4.5. Plec de condicions i declaració d'obra completa	19



4.6.	Modificacions de projecte	19
4.6.1.	Modificacions per raons d'interès públic per causes imprevisibles.....	19
4.6.2.	Modificacions del projecte per causes previsibles.....	19
4.7.	Compliment defectuós de la prestació.....	19
4.8.	Pressupost d'execució	20

ANNEXES

Annex núm. 1.	Reportatge fotogràfic
Annex núm. 2.	Normativa aplicable
Annex núm. 3.	Cadastre i planejament
Annex núm. 4.	Fitxes justificatives
Annex núm. 5.	Condiciones de protecció contra incendis
Annex núm. 6.	Estudi de Gestió de residus
Annex núm. 7.	Programa de Control de qualitat
Annex núm. 8.	Programa d'obres
Annex núm. 9.	Estudi Bàsic de seguretat i salut
Annex núm. 10.	Instruccions d'ús i manteniment
Annex núm. 11.	Estudi luminotècnic
Annex núm. 12.	Justificació de preus

DOCUMENT Núm. 2 - PLÀNOLS

Plànol núm. 1.	Situació i emplaçament
Plànol núm. 2.	Planta estat actual enderrocs
Plànol núm. 3.	Planta proposta intervenció nova construcció
Plànol núm. 4.	Planta replanteig local estat final
Plànol núm. 5.	Planta local instal·lacions elèctriques i contra incendis
Plànol núm. 6.	Planta local instal·lacions fontaneria i ACS
Plànol núm. 7.	Planta instal·lacions de sanejament
Plànol núm. 8.	Planta instal·lacions climatització i ventilació
Plànol núm. 9.	Detall dipòsit soterrat
Plànol núm. 10.	Seccions A-A' i B-B'
Plànol núm. 11.	Façana principal activitat

DOCUMENT Núm. 3 - PLEC DE CONDICIONS

DOCUMENT Núm. 4 - PRESSUPOST

Amidaments

Quadre de preus núm. 1

Quadre de preus núm. 2

Pressupost

Resum de pressupost

**PROJECTE D'OBRES MENORS DE
MINIPLANTA DE PROCESSAMENT DE
LA LLANA EN EL T.M. DE TAGAMANENT**

DOCUMENT NÚM. 1

MEMÒRIA

**M
E
M
Ò
R
I
A**



MEMÒRIA

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1. Antecedents i objectius

L'edifici municipal de l'Ajuntament de Tagamanent que es pretén condicionar es troba situat a la ctra. C-17 Km.36 (vorera de ponent), en una parcel·la qualificada com a Equipaments (clau C), amb superfície cadastral de la finca de 6.243 m², superfície cadastral construïda de 3.422 m², i referència cadastral 9012001DG3291S0001AM.

Actualment l'ajuntament disposa d'aquest edifici per a usos varis de l'Ajuntament, com magatzem, etc. L'espai que es pretén adequar per la miniplanta de processament de la llana està format per un espai diàfan en una part de la planta baixa. Es tracta d'un edifici aïllat de quatre plantes, amb façana a dos carrers oposats i a nivell diferent, de pilars de formigó armat i parets de càrrega i tancament de fàbrica de maó, forjats i coberta inclinada. La futura activitat ocuparà parcialment la planta baixa de l'edifici, i per tant, amb estructura compartida. L'accés a aquesta planta es farà pel carrer posterior al del costat de la C-17, en una rasant inferior, i a nivell de planta baixa des del carrer posterior des d'on s'accedeix a la part de la planta baixa a condicionar.

Les solucions adoptades en el projecte tenen com objectiu la distribució interior d'una part de la planta baixa i el condicionament d'aquesta per la futura activitat de miniplanta de processament de la llana. Aquesta activitat tindrà un ús complementari en relació a l'interès general i una vinculació amb equipaments de caire educatiu, divulgatiu del coneixement, cultural, etc., on s'ha previst una aula per realitzar formació, exposicions i activitats complementàries.

1.2. Dades generals

Denominació

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent.

Promotor – Propietari

El promotor del projecte és l'Ajuntament de Tagamanent, amb CIF P0827600H, amb adreça a Plaça de la Vila s/n, (08593) Tagamanent (Barcelona), tel. 938 429 126 i correu electrònic tagamanent@diba.cat.

Redactor(s)

El redactor d'aquest projecte és el Sr. Josep Barberillo Gesa, Arquitecte Tècnic i Enginyer d'Edificació, membre del Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Barcelona, col·legiat núm. 6.049, amb domicili professional al c. Onze de setembre núm.43 baixos 1a de Les Franqueses del Vallès, tel. 93.846.53.20, mail: gesa@gesa.cat.

Descripció de l'estat actual i actuacions previstes

Es tracta d'un edifici aïllat, format per quatre plantes i amb façana a dos carrers confrontats. El vial de davant és un ramal de sortida de la C-17 Km. 36, i té dues plantes sobre rasant i dues sota rasant. També té accés des del carrer posterior, que al estar a nivell inferior, té les quatre plantes sobre rasant. S'intervé a una part de la planta inferior, que correspondria a la planta baixa des del carrer posterior i amb accés directe des d'aquest. Es tracta d'un edifici de construcció tradicional, amb parets de càrrega de maó i pilars de formigó armat, façanes revestides i coberta inclinada.

En l'anàlisi de l'estat actual de la part a intervenir, es tracta de delimitar perimetralment la zona de la futura activitat amb un tancament de fàbrica de maó i realitzar la distribució interior, instal·lacions, revestiments fusteries i acabats. A grans trets, la futura activitat estarà formada per la zona principal de treball de l'activitat, dues sales per magatzem i despatx, un servei higiènic amb un petit traster i vestidor, i una aula de formació / exposició, en la que es puguin realitzar complementàriament activitats de caràcter educatiu, divulgatiu del coneixement, cultural, etc.



1.3. Clàusula de protecció de dades

En compliment del que estableix la Llei Orgànica 03/2018, de 05 de desembre, de Protecció de Dades Personals, li comuniquem que amb l'acceptació d'aquest document, vostè atorga el seu consentiment explícit perquè les dades que ens faciliti s'incorporin i siguin tractades en fitxers sota la responsabilitat de GESA SL amb CIF B60566627 i domicili a Carrer Onze de Setembre 43, Baixos 1a, de les Franqueses de Vallès, 08520, Barcelona, amb la finalitat de poder prestar els serveis contractats, així com per mantenir-lo informat sobre qüestions relatives a l'activitat del Empresa i els seus serveis, sent cancel·lats després del compliment el període establert legalment. Les dades facilitades podran ser comunicades en cas necessari a administracions públiques i qualsevol una altra entitat encarregada de tractament per poder complir amb els serveis contractats. GESA SL es compromet a tractar les seves dades de forma lleial, transparent, adequada, pertinent, limitada, exacta i actualitzada i a no comunicar o cedir aquesta informació a tercers, exceptuant que aquesta comunicació sigui necessària o pugui suposar una millora per a la prestació dels serveis contractats al com s'indica en el paràgraf anterior.

La renúncia a autoritzar aquest tractament comportaria la impossibilitat de complir amb els serveis als que aquest contracte es refereix. Així mateix, l'informem de la possibilitat que té d'exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament i portabilitat mitjançant escrit dirigit a Carrer Onze de Setembre 43, Baixos 1a, de les Franqueses de Vallès, 08520, Barcelona o bé al correu electrònic dpd@octalia.es. GESA SL posa en coneixement les dades de contacte del Delegat de Protecció de Dades de la empresa, tant el telèfon 930.107.160 com el correu electrònic info@octalia.es.

1.4. Descripció del projecte

Dades urbanístiques:

Planejament vigent: NN.SS. del 12/12/2001.

Classificació del sòl: Sòl Urbà.

Qualificació del sòl: Sistemes d'equipaments i dotacions (clau C).

Usos admesos: Educatiu, esportiu, sanitari-assistencial, socio-cultural, interès turístic, religiós, públic-administratiu.

Condicions d'edificació:

<i>Paràmetres normativa</i>	<i>Paràmetres projecte</i>
Tipus d'ordenació: Les establertes en la zona	Edifici aïllat (no es modifica)
Condicions Ordenació: Segons programa funcional	No es modifica edificabilitat, ús, volumetria ni aforament

Compliment del Codi Tècnic:

Les solucions adoptades en el projecte tenen com a objectiu assegurar que l'edifici ofereixi prestacions adequades per garantir els requisits bàsics de qualitat que estableix la Llei 38/99 d'ordenació de l'edificació. En compliment de l'article 1 del Decret 462/1971 del Ministerio de la Vivienda, "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", i de conformitat amb l'apartat 1.3 de l'annex del Codi Tècnic de l'Edificació, es fa constar que en el projecte s'han observat les normes sobre la construcció vigents, i que les dites normes figuren ressenyades relacionades a l'apartat de Normatives Aplicables d'aquesta memòria.

Requisits bàsics de funcionalitat (LOE):

Utilització

El programa funcional o de necessitats definit pel promotor, és el del condicionament d'una part de l'edifici per la futura activitat de processament de la llana, i complementàriament, activitats de caràcter educatiu, divulgatiu del coneixement, cultural, etc.



Críteris funcionals del projecte

Condicionament de part de la planta baixa de l'edifici, distribució interior, instal·lacions, fusteries i acabats per la futura activitat de processament de la llana i activitats de caràcter general divulgatiu, educatiu i cultural.

Críteris compositius del projecte

La proposta projectada adopta una tipologia adaptada a l'entorn, sense modificar ni la superfície construïda, ni l'alçada de l'edificació ni la volumetria.

Acabats de l'envoltant exterior:

L'evolvent exterior segueix la tipologia d'edifici tradicional, amb parets de façana i mitgeres de fàbrica de maó, pilars i forjat de biguetes de formigó i revoltos ceràmics. La coberta és inclinada amb teules. No es preveu la modificació de l'envoltat exterior. Únicament es preveu el tancament perimetral per delimitar-lo de la resta de la planta baixa aliena a la futura activitat.

Quadre de Superfícies

El projecte compleix, entre d'altres, els requisits mínims de l' Ordenança Municipal de les activitats, el Codi d' Accessibilitat, i el RD-486/97 (Disposicions mínimes de seguretat i salut en llocs de treball). A continuació es detalla les superfícies construïdes i útils:

Quadre de superfícies útils de la zona a intervenir:

Dependència Planta baixa a intervenir	Superfície útil interior (m ²)
Zona de treball activitat	184,82 m ²
Sala 1	22,58 m ²
Sala 2	23,93 m ²
Aula de formació / exposició	33,79 m ²
Vestidor practicable mixt	4,77 m ²
Traster	1,37 m ²
Lavabo usable	3,78 m ²
Vestíbul	5,10 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	280,14 m²

Accessibilitat

El projecte compleix els requisits del Codi Tècnic de L'edificació (CTE) DB SI 3 – evacuació d'ocupants. També compleix amb la resta de requisits del DB, com són la sortida, el recorregut, senyalització i mitjans d'evacuació. La distribució proposada compleix aquests requeriments.

Accés als serveis de telecomunicacions i serveis postals

El projecte de l'edifici garanteix la previsió d'espais per a la implantació de les infraestructures de telecomunicacions d'acord amb el RD Llei 1/98 "Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación" (BOE 28/02/1998). L'edifici disposarà dels serveis de Telefonía bàsica (TB).

En quant al servei de Telecomunicacions per cable (TLCA) es construiran les canalitzacions en funció de les necessitats del promotor, fins als punts de presa al usuari. La previsió d'espais es farà segons el R.D, 401/2003 i, en particular, segons el seu Annex IV "Especificaciones técnicas mínimas de las edificaciones en materia de telecomunicaciones".



Descripció bàsica dels sistemes

Sistema estructural

Es tracta del tancament perimetral per delimitar l'espai de la resta de la planta baixa, sense intervenir en el sistema estructural existent. Únicament es realitzarà a l'exterior un dipòsit soterrat d'aigües residuals per la depuració per a que pugui ser recollida amb camions cisterna. Aquest dipòsit serà prefabricat de formigó armat tipus calaix.

Sistema evolvent

Les façanes es mantindran de fàbrica de maó, en el que únicament es farà la limitació amb la resta de la planta baixa amb parets de fàbrica de maó foradat "gero". Les fusteries noves seran metàl·liques, amb trencament de pont tèrmic.

Sistema de compartimentació

Els paraments fixes de distribució interior estaran formats amb fàbrica d'obra ceràmica de diferents gruixos, col·locada amb morter o guix. Els elements mòbils de fusteria es col·locaran amb marc sobre premarc.

Sistema d'acabats

Paviments a l'interior de l'edifici, amb peces de gres ceràmic o similar, a les sales, aula de formació i servei higiènic, i paviment de formigó a la zona de treball. Hauran de complir el CTE- SUA 1 Seguretat enfront al risc de caigudes, en especial, Resbaladicitat dels terres en funció de la zona on es situï, discontinuïtat de paviments, desnivells, escales i rampes. Paraments interiors verticals seran enguixats, i horitzontal enguixats. El servei higiènic serà alicatat sobre parets amb arrebossat mestrejat i sostres amb cel rasos de plaques fixes o enregistrables.

Sistema de condicionament ambiental

Subministrament d'aigua: L'edifici disposa de la instal·lació d'aigua potable, que s'adaptarà per la nova distribució. La previsió de cabal de les canonades de distribució s'establirà segons la suma del cabal de cada un dels punts de consum alimentats, d'acord amb la taula 2.1 de DB HS 4 i aplicant el corresponent coeficient de simultaneïtat.

Subministrament elèctric i característiques de la xarxa de distribució: L'edifici disposa de subministrament elèctric, que s'adaptarà a la nova distribució i les noves demandes, amb una tensió d'alimentació de 230 volts en monofàsic i 230/400 volts en trifàsic, i s'adaptarà al que estableix el "Reglament electrotècnic de baixa tensió" (REBT), aprovat per Reial decret 842/2002 i les seves instruccions tècniques complementàries, garantint la seguretat de les persones i dels béns així com el normal funcionament d'altres instal·lacions i serveis. En general, la xarxa de distribució elèctrica de l'edifici estarà formada per l'escomesa, i la instal·lació d'enllaç, la instal·lació interior, la xarxa de posada a terra de la instal·lació i els elements metàl·lics necessaris.

Previsió de càrregues de l'edifici: La previsió de càrregues de l'edifici s'establirà segons les previsions de consum, considerant la càrrega del conjunt d'aquests, així com de qualsevol altre equip que precisi de subministrament elèctric. (ITC-BT-10). En funció de la potència prevista, caldria fer previsió de local per al centre de transformació (Reial decret 1955/2000). En aquest cas no és necessari centre de transformació.

Protecció contra incendis: L'edifici disposarà d'instal·lacions de protecció contra incendis, definides a l'annex de protecció contra incendis del present projecte, en funció del tipus d'activitat, classificació de risc i ocupació prevista, amb la resistència al foc i altres característiques constructives a complir, el compliment del recorregut d'evacuació i la resta de justificacions de tots els paràmetres a complir, amb la descripció de les instal·lacions necessàries de protecció contra incendis. En aquest cas, s'han previst extintors d'incendis i enllumenat d'emergència.



1.5. Prestacions de l'edifici

Les prestacions de l'edifici s'estableixen per requisits bàsics, amb relació a les exigències bàsiques del CTE, i s'indiquen específicament les acordades entre promotor i projectista que superi els llindars establerts al CTE.

Els requisits bàsics de Seguretat i d'accessibilitat se satisfan a través del compliment del Codi tècnic, que conté les exigències bàsiques per als edificis. El compliment del CTE es pot garantir a través dels Documents Bàsics corresponents, que incorporen la quantificació de les exigències i els procediments necessaris. Les exigències bàsiques també es poden satisfer per mitjà de solucions alternatives, cas en el qual és necessari justificar que s'assoleixen les mateixes prestacions.

Requisit bàsic de Seguretat (CTE)

SE Seguretat estructural

SE1 Resistència i estabilitat: Les sobrecàrregues d'ús específiques per al projecte acordades amb el promotor i no inferiors a les establertes al CTE. Segons la norma de construcció sismo-resistent NCSE-02, l'acceleració sísmica bàsica a_b en funció de la situació del municipi és menor o igual a 0.04 g. L'edifici està classificat com a construcció d'importància normal i l'acceleració sísmica bàsica a_b és igual a 0,04g, raó per la qual caldrà aplicar-li la norma sismo-resistent.

SE2 Aptitud de servei: El compliment d'aquesta exigència bàsica es comprovarà contrastant els estats límits de servei amb els valors límit establerts a SE 4.3 d'acord amb el tipus d'edifici i els elements implicats en la deformació.

Integritat dels elements constructius: A l'hora d'avaluar la integritat dels elements constructius o la compatibilitat entre la estructura i els elements constructius, una estructura horitzontal es considera prou rígida quan les deformacions acumulades dels elements des del moment de la posada en obra (fletxa activa) compleixen els criteris següents:

	L/500	(1)	L/1000+0,5cm	(2)
Sostre amb envans ordinaris o paviments rígids amb juntes	L/400	(1)(3)	1 cm	(3)
Sostres sense envans	L/300	(1)		

(1) DB SE 4.3 (2) EFHE-2002,art.15.2.1 (3) EHE, art. 50

També es considera que una estructura horitzontal és prou rígida quan la fletxa total màxima a terme infinit compleix el criteri següent:

Tots els sostres	L/250	(2)(3)	L/500 + 1 cm	(2)

(2) EFHE-2002,art.15.2.1 (3) EHE, art. 50

Confort dels usuaris: A l'hora d'avaluar el confort dels usuaris o les vibracions de l'estructura horitzontal, es considera que aquesta és prou rígida quan, tenint en compte només les accions de curta duració, la fletxa relativa es menor de L/350.

Aspecte de l'obra: A l'hora d'avaluar l'aspecte estètic o l'aspecte de l'obra, l'estructura horitzontal és prou rígida quan considerant qualsevol combinació de les accions quasi permanents, la fletxa relativa es menor de L/300.



SI Seguretat en cas d'incendi:

El projecte garanteix el requisit bàsic de Seguretat en cas d'incendi, i protegeix els ocupants de l'edifici dels riscos originats per un incendi, complirà amb els paràmetres objectius i els procediments del Document bàsic DB SI, per a totes les exigències bàsiques:

SI 1 Propagació interior, per limitar el risc de propagació d'incendi pel seu interior.

SI 2 Propagació exterior, per limitar el risc de propagació de l'incendi a l'exterior.

SI 3 Evacuació dels ocupants, a fi i efecte que l'edifici disposi dels mitjans d'evacuació adequats perquè els ocupants el puguin abandonar.

SI 4 Instal·lacions de protecció contra incendis, a fi i efecte que l'edifici disposi dels equips i les instal·lacions adients per a possibilitar la detecció, el control i l'extinció de l'incendi.

SI 5 Intervenció dels bombers, per facilitar la intervenció dels equips de rescat i d'extinció.

SI 6 Resistència estructural a l'incendi, a fi de garantir la resistència al foc de l'estructura durant el temps necessari per fer possibles tots els paràmetres anteriors.

També es compleix el Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments industrials (RSCIEI, RD 2267/2004)

SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat:

SUA 1 Seguretat enfront el risc de caigudes:

Les discontinuïtats i la resistència al lliscament dels paviments, la protecció dels desnivells, les característiques de les rampes i de les escales i la neteja dels vidres compliran el DB SUA 1.

SUA 2 Seguretat enfront del risc d'impacte o d'enganxades:

Es limitarà el risc que els usuaris puguin impactar o quedar enganxats en elements fixos o practicables de l'edifici, d'acord amb DB SUA 2.

SUA 3 Seguretat enfront del risc de quedar tancat:

Es limitarà el risc que els usuaris puguin quedar accidentalment tancats dins un recinte, de conformitat amb el que disposa el DB SUA 3.

SUA 4 Seguretat enfront del risc causat per una il·luminació inadequada:

A les zones de circulació dels edificis es limitarà el risc de danys a les persones per una il·luminació inadequada, complint els nivells d'il·luminació assenyalats i disposant un enllumenat d'emergència d'acord amb el DB SU 4. Els nivells mínims d'il·luminació seran els següents:

Zona			Luminància mín. [lux]
Exterior	Exclusiva per a persones	Escales	10
		Resta de zones	5
	Per a vehicles o mixta		10
Interior	Exclusiva per a persones	Escales	75
		Resta de zones	50
	Per a vehicles o mixta		50
factor d'uniformitat mitjà			fu ≥ 40%

SUA 5 Seguretat enfront del risc causat per situacions amb alta ocupació:

Aquesta exigència no és aplicable, ja que només es refereix a edificis de més de 3000 espectadors drets.

SUA 6 Seguretat enfront del risc d'ofegament:

Aquesta exigència bàsica no és aplicable a aquest edifici, només ho és per a piscines d'ús col·lectiu.

SUA 7 Seguretat enfront del risc causat per vehicles en moviment:

Aquesta exigència bàsica serà aplicable al pati exterior per la previsió d'aparcaments, i pel cas de l'espai de l'activitat es seguiran els requeriments propis de seguretat industrial i en el treball.

SUA 8 Seguretat enfront del risc causat per l'acció del llamp:

Aquesta exigència bàsica no és aplicable a aquest projecte, ja que no és modifica la volumetria.

SUA 9 Accessibilitat

Es facilitarà l'accés i la utilització no discriminatòria, independent i segura dels edificis a persones amb discapacitat.



HS Salubritat (Higiene, salut i medi ambient).

HS1 Protecció enfront de la humitat:

El risc previsible de presència inadequada d'aigua o humitat a l'interior dels edificis i en els seus tancaments es limitarà d'acord amb el que estableix el DB HS 1. Segons aquests DB el grau d'impermeabilitat dels diferents tancaments en funció de les seves sol·licitacions serà el següent:

Murs		
Coeficient de permeabilitat del terreny	0.0001	cm/s
Presència d'aigua	baixa	
Grau d'impermeabilitat exigít	1	
Terres		
Coeficient de permeabilitat del terreny	0.0001	cm/s
Presència d'aigua	baixa	
Grau d'impermeabilitat exigít	1	
Façanes		
Zona pluviomètrica de promitjos	II	
Zona eòlica	C	
Alçada de coronació de l'edifici	<15m	
Classe d'entorn de l'edifici	E1	
Grau d'impermeabilitat mínim	4	

HS2 Recollida i evacuació de residus

L'edifici disposarà d'espais individuals per a contenidors selectius a l'interior de l'edifici, d'acord amb el que disposen el DB HS 2.

Magatzem residus immediats: D'acord amb el DB HS 2, es disposarà a d'espai d'emmagatzematge dels residus immediats per a cada una de les cinc fraccions generades, amb cinc contenidors. L'espai destinat a la matèria orgànica i envasos lleugers es situarà a espais annexes. Aquestes exigències són iguals superiors a les del Decret 21/2006, d'eco eficiència en els edificis. Segons el CTE HS-2, els edificis que tenen recollida porta a porta disposaran com a mínim d'un magatzem de contenidors per a les fraccions de residus, i un espai de reserva per a les fraccions que tenen recollida centralitzada amb contenidors de carrer de superfície.

Segons el citat DB HS-2 evacuació de residus, per aquest tipus d'edifici es necessària la previsió d'un espai d'emmagatzematge immediat. La superfície necessària de l'espai d'emmagatzematge immediat es calcula amb la formula $C = CA \times Pv$, els paràmetres de càlcul i la superfície necessària és el següent:

C = Capacitat dins de l'edifici per fracció en dm^3

CA = Coeficient d'emmagatzematge per persona i fracció (dm^3 /persona). En planta $\geq 30 \times 30$ cm i volum $\geq 45 dm^3$.

Pv = Ocupants de l'edifici

HS3 Qualitat de l'aire interior:

L'edifici disposarà d'uns mitjans de ventilació perquè els seus recintes es puguin ventilar adequadament, eliminant els contaminants que es produeixin de forma habitual durant l'ús normal de l'edifici, d'acord amb els paràmetres i les condicions de disseny del DB HS 3.

Els cabals mínims de ventilació, en litres per segon, a adoptar amb criteris anàlegs als dels habitatges:

	per persona	per m^2 S. útil
Dormitoris	5	-
Sales d'estar i menjador	3	-
Cambres higièniques	-	15 per bany
Cuines	-	2
Trasters i zones comunes	-	0,7
Magatzems de residus	-	10

HS 4 Subministrament d'aigua

L'edifici disposa del subministrament d'aigua adequat pel consum de forma sostenible als equipaments higiènics, aportant cabals suficients per al seu funcionament, sense alteració de les propietats d'aptitud per al consum i impedit els possibles retorns que puguin contaminar la xarxa, incorporant mitjans que permetin l'estalvi i el control del cabal d'aigua. Les cisternes dels vàters tindran mecanismes de doble descàrrega i per la previsió d'instal·lació de rentavaixelles, aquesta serà amb aigua freda i calenta. D'acord amb el DB HS 4, la instal·lació podrà subministrar als aparells i equipament higiènic previst, el següent cabal instantani mínim en dm^3 per segon:

Tipus d'aparell	aigua freda	ACS
Rentamans	0,10	0,065
Dutxa	0,20	0,10
Inodor amb cisterna	0,10	-
Aixeta aïllada	0,15	0,10

HS 5 Evacuació d'aigües

Per l'evacuació d'aigües residuals, la finca disposarà de la connexió a la xarxa pública. Es preveu la xarxa d'aigües residuals, i de forma separativa, la xarxa d'aigües pluvials del pati. Les instal·lacions d'evacuació d'aigües compliran les condicions de disseny, dimensionament, execució i materials previstes al DB HS 5. Els diàmetres de les canonades d'aigües residuals seran els apropiats per transportar les unitats d'evacuació següents:

Tipus d'aparell sanitari	Ut desguàs (ús privat/públic)
Lavabo	1 / 2
Dutxa	2 / 3
Inodor	Amb cisterna 4 / 5
Clavegueró sifònic	1 / 3

D'acord amb el DB HS 5 apèndix B, per a les dimensions de les canals i baixants es considerarà que en funció de la situació del municipi la zona pluviomètrica és corresponent a la B, el valor de la isoyeta és 50 pel que la intensitat pluviomètrica és de 110 mm/h.

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

Aquesta secció és d'aplicació als termes municipals inclosos en l'apèndix B del corresponent Document Bàsic, i siguin edificis de nova construcció, a la part nova de les ampliacions, canvis d'ús, obres de reforma que permetin millorar la protecció enfront el radó o alterin la protecció individual. Donat que el present projecte no es troba en cap cas dels supòsits anteriors, NO és d'aplicació. Tampoc ho son, segons el citat DB, en locals no habitables per ser recintes de baixa permanència i els locals habitables que es trobin separats de forma efectiva del terreny a través d'espais oberts intermedis on el nivell de ventilació sigui anàleg al de l'ambient exterior. El terme municipal NO es troba inclòs dins dels municipis de l'apèndix B, per tant, NO és d'aplicació.

HR Protecció enfront del soroll

Donada l'activitat i l'entorn on es situa, es considera que amb el condicionament i millora no es crearan molèsties pel soroll superiors a les permeses, donat l'àmbit on es situen i l'activitat prevista.

HE Estalvi d'energia.HE0 Limitació del consum energètic

El DB HE0 Limitació del consum energètic es d'aplicació entre d'altres a edificis de nova construcció, ampliacions d'edificis existents, canvis d'ús amb superfície útil superior a 50 m^2 i reformes en les que es renovi de forma conjunta les instal·lacions de generació tèrmica i més del 25% de la superfície total de l'evolvent tèrmica final de l'edifici.



HE1 Limitació de la demanda energètica:

El DB HE1 Limitació de la demanda energètica es d'aplicació a edificis de nova construcció o rehabilitacions d'edificis existents amb una superfície útil superior a 1000 m², per tant, no és d'aplicació.

HE2 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques:

El rendiment de les instal·lacions tèrmiques i dels seus equips es regularà d'acord amb el vigent Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE), seran apropiades i proporcionaran el benestar tèrmic dels seus ocupants i usuaris, regulant el rendiment de les mateixes i dels seus equips.

HE 3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació:

S'aplicarà el DB HE 3 a totes les instal·lacions d'il·luminació interior a renovar de l'edifici existent.

La luminància mitjana horitzontal mantinguda (Em), l'índex d'enlluernament unificat (UGR) i l'índex del rendiment del color (Ra) s'adequaran a les necessitats d'il·luminació dels usuaris de cada zona.

L'eficiència energètica es garantirà limitant el valor del VEEI als espais interiors. Totes les zones disposaran d'un sistema d'encesa i apagat manual, quan no disposin d'altre sistema de control. En cap cas no es realitzarà exclusivament des de el quadre elèctric. Les zones d'ús esporàdic disposaran d'un control d'encesa i apagat pel sistema de detecció de presència o sistema de temporització. S'aprofitarà la il·luminació natural per tal d'aconseguir un ús racional de l'energia.

HE 4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària:

És d'aplicació per a edificis de nova construcció amb una demanda d'A.C.S. superior a 50 l/dia, o ampliacions d'edificacions existents amb una demanda inicial de ACS superior a 5.000 l/dia que suposi un increment superior al 50% de la demanda inicial. Aquesta secció no és d'aplicació ja que no es troba dins dels supòsits anteriors.

HE 5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica:

Aquest edifici queda exclòs de l'obligació d'incorporar sistemes d' energia elèctrica per procediments fotovoltaic, ja que no supera el mínim de 5.000 m² de superfície construïda (art.1.1).

Normativa de Catalunya: El decret 21/2006 d'eco eficiència en els edificis, és d'aplicació en els edificis de nova construcció, reconversió d'antiga edificació o gran rehabilitació, d'habitatge, residencial col·lectiu, administratiu, docent, sanitari i esportiu.

T.M. de Tagamanent, gener de 2025.



Josep Barberillo Gesa
Arquitecte Tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat núm. 6.049



2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

2.1. Treballs previs, excavacions i transvasament de terres

Aquest capítol consisteix en el condicionament general, delimitació i senyalització de l'àmbit per tal de començar les obres. També comprèn els serveis provisionals d'aigua i electricitat i el rètol reglamentari segons indica l'Ajuntament. Comprèn l'extracció dels petits elements necessaris existents a la finca, el transport i transvasaments de runes i terres a abocador autoritzat, així com tots els treballs i materials previs necessaris.

2.2. Sustentació de l'edifici

Es comprovaran les bones condicions del sòl per a suportar les càrregues produïdes. El moviment de terres es realitzarà quan ja estigui verificat el replanteig per la Direcció Tècnica de les obres. Es procedirà a l'anivellament del sòl fins les cotes previstes als plànols. Les terres sobrants seran transportades a abocadors autoritzats.

La fonamentació prevista per l'ampliació de l'escenari respon a la tipologia de fonamentació directa de formigó armat, amb rasa contínua de formigó armat i parets de càrrega de fàbrica de maó. Atès a les característiques del terreny i de l'ambient, i segons la classificació d'exposició ambiental de l'estructura del Codi Estructural, tenen una classe general d'exposició: IIa. El recobriment mínim d'una armadura s'ha de complir en qualsevol punt. Per garantir aquests valors mínims, es prescriu en projecte el recobriment nominal que és el que queda reflectit en els plànols i el que servirà per definir els separadors. A continuació s'especifiquen els recobriments nominals en funció del període de vida útil de l'estructura de 50 anys, del tipus d'ambient i/o de la resistència al foc necessària dels diferents elements estructurals. Aquests valors dels recobriments corresponen a formigó elaborat amb ciment CEM I o amb altres tipus de ciment, o amb addicions, i per a un control d'execució estadístic.

Classe d'exposició: IIa

- Sabates i rases de parets de càrrega:
 - o sobre 10cm de formigó de neteja = 30mm
 - o cares laterals en contacte amb el terreny = 80mm
- Fust del muret arrencada de parets de càrrega:
 - o cara en contacte amb el terreny = 40 mm.
 - o cara en contacte amb l'interior = 30mm
- Bigues de trava i centradores:
 - o sobre 10cm de formigó de neteja = 30mm
 - o cares laterals en contacte amb el terreny = 80mm

El formigó dels elements de fonamentació, en concordança amb el tipus d'exposició a l'ambient de l'estructura i amb el càlcul estructural, serà:

- o HA-25/P/20/IIa
- o nivell de control: estadístic

- L'acer d'armar serà:

- o barres corrugades: B500S
- o malles electrosoldades: B500T

Coeficients parcials de seguretat dels materials per Estats Límit Últims (*)		
Situació de projecte	Formigó γ_c	Acer d'armar γ_s
Persistent o transitòria	1,5	1,15
Accidental	1,3	1,0

(*) Aquests valors dels coeficients parcials de seguretat del formigó i de l'acer corresponen a les desviacions geomètriques màximes definides al Codi Estructural.

Per als Estats Límit de Servei els coeficients parcials de seguretat del formigó i l'acer tenen el valor igual a la unitat.



2.3. Sistema estructural

L'estructura per la formació del dipòsit soterrat de recollida d'aigües residuals serà del tipus calaix prefabricat de formigó armat. Es parteix de les necessitats de previsió de càrregues, segons els requisits del CTE. La composició estructural ideada haurà de donar les prestacions de resistència i estabilitat i aptitud al servei, per l'ús i destí pel qual ha estat projectat.

2.4. Sistema evolvent

Les façanes de l'edifici principal es mantindran de fàbrica de maó. Únicament es farà el tancament perimetral amb fàbrica de maó perforat. S'instal·laran les fusteries metàl·liques amb trencament de pont tèrmic.

2.5. Sistema de compartimentació i acabats

Fixes i practicables

Parets d'obra de fàbrica de 15 ó 10 cm i envans de 7 ó 5 cm per la distribució interior, enguixats a doble cara i arrebossat mestrejat i alicatat a les estances humides, que es podran substituir per envans prefabricats de perfils metàl·lics i plaques de guix. Les portes interiors seran batents de fusta de model i tonalitat a escollir pel promotor.

Revestiments i acabats

- Enguixat a bona vista pintat amb pintura plàstica en paraments verticals, a excepció de banys.
- Enrajolats amb rajola de gres sobre previ arrebossat mestrejat amb morter, tonalitat i model a escollir pel promotor, en paraments verticals fins al sostre de banys.
- Cel ras de plaques de guix laminat iguals a l'existent, pintat amb pintura plàstica.
- Paviment interior amb gres de tonalitat i model a escollir per la propietat, antilliscant segons DB SUA i segons situació interior seca o humida.

2.6. Sistema de condicionament i instal·lacions

Instal·lacions d'aigua

La instal·lació es dissenyarà de forma que garanteixi les exigències bàsiques HS-4 del CTE i d'altres reglamentacions, en quant a qualitat de l'aigua, proteccions contra retorns, condicions mínimes de subministrament als punts de consum (cabal i pressió), manteniment i estalvi d'aigua.

Evacuació d'aigües

Es preveu adaptar la xarxa de sanejament a la nova distribució, a connectar a la xarxa existent, que portarà les aigües fins a la xarxa pública de clavegueram. Les instal·lacions d'evacuació d'aigües compliran les condicions de disseny, dimensionament, execució i materials previstes al DB HS 5. El seu disseny, dimensionat i execució garantiran les exigències bàsiques HS-5 mitjançant el compliment del CTE (R.D. 314/2006) DB HS-5 "Evacuació d'aigües", així com les especificacions del "Reglament dels Serveis Públics de Sanejament" (D. 130/2003). Cada aparell sanitari de les cambres d'instal·lacions disposaran de tancament hidràulic. Els inodors es connectaran directament al baixant. Les derivacions individuals de la resta d'aparells s'uniran a un ramal de desguàs que desembocchi en el baixant. El desguàs de les aigüeres, rentamans no estaran a més de 4 m del baixant i es connectarà amb un pendent entre el 2,5 i 5 %. En cas de trobar durant les obres que no hi ha suficient alçada per l'evacuació per gravetat, s'instal·larà un equip de bombeig, compost de dues bombes (una de reserva) per bombejar les aigües, prèvia reducció de la pressió. Les canalitzacions es construïran amb un sistema de tub de PVC sèrie B per als baixants, petita evacuació i ventilació; i tub de PVC a pressió per als col·lectors horitzontals. Les unions i elements especials es resolen amb peces de PVC del mateix sistema amb unions encolades i amb junta de goma en trams de baixants i col·lectors. Els registres es faran amb peces especials de tub de PVC i tap roscat i seran accessibles. Els materials i equips compliran les condicions de l'apartat 4 "Productes de la construcció" del DB HS 5.



Instal·lacions tèrmiques

Es situaran en nova ubicació els aparells de climatització segons la nova distribució, apropiats per garantir el benestar dels ocupants i regulant el rendiment de les mateixes i dels seus equips, donant compliment al Reglament d'instal·lacions tèrmiques, RITE. Les instal·lacions garantirán les exigències bàsiques HE-2 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques. Les instal·lacions tèrmiques compliran les exigències tècniques de benestar i higiene, eficiència energètica i seguretat que estableix el RITE 07 (RD 1027/2007). Tenint en compte que la potència nominal tèrmica prevista no superarà els 70 kW tèrmics, no caldrà desenvolupar un projecte específic de les instal·lacions de climatització. Per ajustar el consum d'energia a les variacions de càrrega tèrmica, cada circuit estarà regulat per termòstat ambient, ubicat en una zona representativa tèrmicament. La calefacció es dissenya per a una temperatura operativa interior entre 21-23 °C.

Instal·lació elèctrica

La instal·lació es dissenyarà d'acord amb la normativa vigent, de forma que garanteixi la potència i estabilitat necessària pel correcte funcionament dels diferents usos de l'activitat en condicions de seguretat. L'activitat disposarà de subministrament elèctric (amb una tensió en el seu interior de 230/400 volts), garantint la seguretat de les persones i dels béns, i assegurant el normal funcionament d'altres instal·lacions i serveis. La instal·lació de subministrament elèctric s'adaptarà al que s'estableix en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les seves instruccions complementàries (REBT, Real Decret 842/2002 del 2 d' Agost) així com les Normes Tècniques Particulars de Fecsa-Endesa que fan referència als Embrancaments i Instal·lacions d'enllaç en Baixa Tensió.

Instal·lacions d'il·luminació

La instal·lació d'il·luminació s'ajustarà a les prescripcions del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les seves instruccions complementàries (REBT), les del DB SUA-4 "Seguretat enfront el risc causat per il·luminació inadequada", les del DB HE-3 "Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació". Es garantirán els nivells mínims d'il·luminació següents (d'acord al DB SUA-4). Els valors d'eficiència energètica de la instal·lació d'il·luminació (VEEI) garanteixen els fixats pel DB HE3. Es disposarà d'enllumenat d'emergència. Es garantirán els nivells d'il·luminació, E, a les oficines i a les instal·lacions manuals de $PCI \rightarrow E \geq 5$ lux. La col·locació dels equips es realitzarà segons les especificacions del fabricant, mantenint les distàncies de seguretat i facilitant la seva reposició i manteniment. De forma general, es preveuen làmpades LED, i fluorescents per a la d'emergència. Aquestes últimes tindran una autonomia d'1h, com a mínim, i portaran un pilot indicador del seu correcte funcionament, estarà dotat de font pròpia d'energia i la seva alçada de col·locació és superior als 2m. Els materials i equips compliran les condicions establertes a les Instruccions corresponents del REBT i altres especificacions que li siguin d'aplicació. El grau de protecció de les lluminàries serà d'adequat al lloc en que s'ubica.

Instal·lacions de protecció contra incendi

L'edifici disposarà d'instal·lacions de protecció contra incendis, definides a l'annex corresponent del present projecte, en funció del tipus d'activitat, classificació de risc i ocupació prevista, amb la resistència al foc i altres característiques constructives a complir, el compliment del recorregut d'evacuació i la resta de justificacions de tots els paràmetres a complir, amb la descripció de les instal·lacions necessàries de protecció contra incendis. En aquest cas, s'han previst extintors d'incendis i enllumenat d'emergència.

2.7. Equipaments

Aparells sanitaris i mobles de bany

Els aparells sanitaris seran de ceràmica vitrificada, amb tots els accessoris necessaris, així com el moble de bany, de marca i model a escollir per la propietat. Les aixetes tindran un cabal menor o igual a 12 l/min. i major que 9 l/min. a 1 bar de pressió. Les cisternes d'inodors tindran mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible. Els mobles seran especials per bany i per l'entorn humit, de model a escollir pel promotor.



2.8. Productes de la construcció

Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent a l'edifici, en funció del seu ús previst, portaran el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de construcció, introduïda pel Reial Decret 1630/1992 de 29 de desembre, modificada pel Reial Decret 1329/1995 de 28 de juliol i disposicions de desenvolupament o altres Directives europees que li siguin d'aplicació. Com a mínim una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats als mateixos), haurà de disposar d'un dels següents segells:

Garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya, etiqueta ecològica de la Unió Europea, Marca AENOR de Medi ambient, etiqueta ecològica tipus I (UNE 14024/2001), etiqueta ecològica tipus III i (UNE 150.025/2005 IN).

T.M. de Tagamanent, gener de 2025.



Josep Barberillo Gesa
Arquitecte Tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat núm. 6.049



3. COMPLIMENT DEL CTE I D'ALTRES REGLAMENTS

3.1. Funcionalitat

La justificació d'aquest apartat queda reflectida a la memòria descriptiva del Projecte.

3.2. Seguretat estructural

La justificació del compliment de la normativa de seguretat estructural queda reflectida a la memòria constructiva.

3.3. Seguretat en cas d'incendi

El projecte garanteix el requisit bàsic de Seguretat en cas d'incendi establerts al CTE, i protegeix els ocupants dels riscos originats per un incendi, complirà amb els paràmetres objectius i els procediments del Document bàsic DB SI i del Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments industrials (RSCIEI, RD 2267/2004).

3.4. Seguretat d'utilització

SUA 1 Seguretat enfront el risc de caigudes:

Les discontinuïtats i la resistència al lliscament dels paviments, la protecció dels desnivells i la neteja dels vidres compliran el DB SUA 1.

SUA 2 Seguretat enfront del risc d'impacte o d'enganxades:

Es limitarà el risc que els usuaris puguin impactar o quedar enganxats en elements fixos o practicables.

SUA 3 Seguretat enfront del risc de quedar tancat:

Es limitarà el risc que els usuaris puguin quedar accidentalment tancats dins un recinte.

SUA 4 Seguretat enfront del risc causat per una il·luminació inadequada:

A les zones de circulació es limitarà el risc de danys a les persones per una il·luminació inadequada, complint els nivells d'il·luminació assenyalats a la memòria descriptiva.

SUA 5 Seguretat enfront del risc causat per situacions amb alta ocupació:

No és aplicable, atès que només es refereix a edificis previstos per a més de 3000 espectadors drets.

SUA 6 Seguretat enfront del risc d'ofegament:

Aquesta exigència bàsica no és aplicable.

SUA 7 Seguretat enfront del risc causat per vehicles en moviment:

Aquesta exigència bàsica no és aplicable.

SUA 8 Seguretat enfront del risc causat per l'acció del llamp:

Aquesta exigència bàsica no és aplicable.

3.5. Salubritat

HS1 Protecció enfront de la humitat:

La justificació del compliment d'aquest DB queda reflectida a la memòria descriptiva.

HS2 Recollida i evacuació de residus

La justificació del compliment d'aquest DB queda reflectida a la memòria descriptiva.

HS3 Qualitat de l'aire interior:

Es seguiran criteris de renovació equivalents als d'habitatges, atenent les obertures creuades previstes, es generarà la ventilació creuada i renovació d'aire adient. La justificació del compliment d'aquest DB queda reflectida a la memòria descriptiva.

HS 4 Subministrament d'aigua

Es disposarà de mitjans adequats per a subministrar aigua per al consum, aportant cabals suficients per al seu funcionament. La justificació del compliment d'aquest DB queda reflectida a la memòria descriptiva.



HS 5 Evacuació d'aigües

Les instal·lacions d'evacuació d'aigües compliran les condicions de disseny, dimensionament, execució i materials previstes al DB HS 5. La xarxa de sanejament es conduirà fins a connectar-la a la xarxa pública de clavegueram.

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

Aquesta exigència bàsica no és aplicable.

3.6. Estalvi d'energia

HE0 Limitació del consum energètic

Aquesta secció no és d'aplicació, tal i com es justifica a la memòria descriptiva.

HE1 Limitació de la demanda energètica:

El DB HE1 Limitació de la demanda energètica es d'aplicació a edificis de nova construcció o rehabilitacions d'edificis existents amb una superfície útil superior a 1000 m², per tant, no és d'aplicació.

HE2 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques:

La justificació del compliment d'aquest DB queda reflectida a la memòria descriptiva.

HE 3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació:

La justificació del compliment d'aquest DB queda reflectida a la memòria descriptiva, seguint els criteris reflectits a les fitxes justificatives de l'annex corresponent.

HE 4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària:

Aquesta secció no és d'aplicació, tal i com es justifica a la memòria descriptiva.

HE 5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica:

Aquesta secció no és d'aplicació, tal i com es justifica a la memòria descriptiva.

3.7. Protecció enfront del soroll

Donada l'activitat industrial prevista i l'entorn on es situa, es considera que no es crearan molèsties pel soroll superiors a les permeses.

3.8. Ecoeficiència

El decret 21/2006 d'eco eficiència en els edificis, és d'aplicació en els edificis de nova construcció, reconversió d'antiga edificació o gran rehabilitació, d'habitatge, residencial col·lectiu, administratiu, docent, sanitari i esportiu..

3.9. Enderrocs i residus d'obres

A l'annex corresponent a l'estudi de gestió de residus queda reflectit el compliment de la normativa dels enderrocs i residus d'obres.

T.M. de Tagamanent, gener de 2025.



Josep Barberillo Gesa
Arquitecte Tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat núm. 6.049



4. MEMÒRIA ADMINISTRATIVA I PRESSUPOST

4.1. Classificació del contractista

D'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en l'article 77 s'exposa que, per contractar amb les administracions públiques l'execució de contractes d'obres públiques o de serveis d'un import igual o superior a 500.000€ (PEC sense IVA), és requisit indispensable que l'empresa estigui degudament classificada. Donat que es preveu un import inferior a l'indicat en la llei de contractes, NO caldrà que l'empresa adjudicatària estigui classificada.

4.2. Seguretat i salut

D'acord amb el Reial Decret 1627/97 de 24 d'octubre, el projecte inclou un Estudi de Seguretat i Salut en el treball, que forma part del mateix. Durant el termini de les obres es complirà la normativa de senyalització i protecció actualment vigent en tots els seus extrems. Durant el termini de les obres el contractista tindrà l'obligació de protegir tot l'àmbit de treball i restringir el pas de tota persona aliena a la mateixa. També es realitzaran totes les instal·lacions higièniques necessàries per l'equip de treball.

4.3. Control de qualitat

En compliment de la normativa vigent s'ha elaborat un Programa de Control de Qualitat per l'execució de les obres, on s'assenyalen les unitats objecte de control, el tipus, la freqüència i la quantitat d'assajos a realitzar. Durant l'execució de l'obra, la Direcció d'Obra podrà determinar la modificació de les freqüències establertes, així com la realització d'assajos no previstos inicialment a la proposta del programa del control de qualitat. Aquests assajos de control de qualitat seran executats per un Laboratori degudament homologat. Pel tipus de control a realitzar, i d'acord amb el Decret 257/2003 de 21 d'octubre, els laboratoris competents pel desenvolupament previstos al pla de control de qualitat hauran d'estar acreditats en els següents apartats:

1. GRUP D'ÀMBIT ESTRUCTURAL

Àmbit de control del formigó, dels seus components i de les armadures d'acer

2. GRUP D'ÀMBIT INSTAL·LACIONS

Àmbit d'instal·lacions a modificar, proves de servei.

3. GRUP D'ÀMBITS DE PAVIMENTS I ACABATS

Àmbit paviments, revestiments i acabats

4.4. Planificació de l'obra, termini d'execució i revisió de preus

A la vista de les unitats d'obres, per a la realització de les obres previstes es proposa un termini d'execució dels treballs de 4 mesos. Per a la realització del conjunt de les obres s'ha realitzat el Pla de Treballs, un diagrama de barres que, amb caràcter indicatiu, estableix la programació de les obres. Un cop finalitzats de l'ordre d'un 50% aprox. del termini, s'haurà d'haver executat aproximadament el 40% del pressupost material previst al projecte. L'incompliment dels terminis parcials assenyalats donarà lloc a la imposició de penalitzacions, d'acord amb el que estableix l'article 259 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Amb independència de les possibles penalitzacions per incompliment dels terminis parcials que es podrien produir, l'incompliment del termini final produirà una penalització progressiva per cada setmana de retard, que s'avaluarà d'acord amb els criteris establerts. El Contractista estarà obligat a respondre dels danys i perjudicis que el promotor hauria de suportar a causa de l'incompliment del termini contractual.

En compliment dels articles 103 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i per tractar-se d'un contracte d'obra en que el termini d'execució no excedeix els dotze (12) mesos cadascuna d'elles, no es preveu la revisió de preus.



4.5. Plec de condicions i declaració d'obra completa

És d'aplicació la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i el Reial Decret 1098/2001, del 12 d'octubre, amb el qual s'aprova el Reglament de la llei de contractes de les administracions públiques, així com el Plec de clàusules administratives generals per a la contractació d'obres de l'Estat aprovat pel Decret 3854/1970, de 31 de desembre, sempre i quan no s'oposi als anteriors, així com també el plec de condicions tècniques que defineix les condicions necessàries i suficients per executar les obres projectades, d'acord amb el document número 3 (Plec de condicions).

El present projecte es defineix com una obra completa dins de l'àmbit definit en aquest projecte, segons els articles 13 i 14 del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals del Decret 179/1995, susceptible de ser lliurada a l'ús general i comprèn tots els elements per a la seva utilització reunint, en conseqüència tot el que exigeix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

4.6. Modificacions de projecte

4.6.1. Modificacions per raons d'interès públic per causes imprevisibles

Un cop aprovat, haurà de respectar-se íntegrament el contingut del projecte, el seu pressupost i el seu calendari d'execució. L'òrgan de contractació competent únicament podrà introduir modificacions per raó d'interès públic en els elements que l'integren, sempre i quan siguin degudes a causes imprevisibles i de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. No tindrà la consideració de modificació del contracte l'ampliació del seu objecte que no es pugui integrar en el projecte inicial mitjançant una correcció del mateix o que consisteixi en una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent o adreçada a satisfer necessitats noves no contemplades en la documentació preparatòria del contracte, que hauran de ser contractades de forma separada.

4.6.2. Modificacions del projecte per causes previsibles

Segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el projecte es podrà modificar sempre i quan s'hagi detallat l'abast, els límits i les condicions de la modificació als plecs de forma clara, precisa i inequívoca, de manera que la concurrència de les circumstàncies que donen lloc a la modificació pugui verificar-se de forma objectiva. A més a més, s'ha d'expressar als plecs el percentatge del preu del contracte al que pot afectar com a màxim la modificació, computant-se l'import màxim com a valor estimat. Al present projecte es fixen les següents causes previsibles:

- 5 % d'increment de pressupost per l'aparició de serveis afectats no detectats a la fase de projecte, tot i que s'han fet tots els contactes possibles amb l'ajuntament.
- 7 % d'increment del pressupost per la possible presència de roca en l'àmbit de les obres.

4.7. Compliment defectuós de la prestació

S'entendran causes de compliment defectuós de la prestació del contracte les següents:

- La manca de diligència en el compliment d'una ordre de la Direcció de les Obres que impliqui afectar les condicions de seguretat del trànsit de vehicles i persones.
- La manca de diligència en el compliment d'una ordre de la Direcció de les Obres que impliqui afectar les condicions de seguretat i salut dels treballadors del propi contractista i d'altres empreses o institucions relacionades amb les obres.
- La manca de compliment de condicions especials d'execució determinades en el projecte:
 - o En funció de la gravetat de l'incompliment, al contracte es determinaran els límits de les penalitats que se li podran atribuir al contractista, a proposta de la Direcció de les Obres, que en cap cas podran ser superiors al 10 %, en virtut del que determina la llei, i que seran descomptades de les certificacions de les obres



4.8. Pressupost d'execució

Els preus adoptats s'han obtingut a partir dels preus dels jornals, transport i maquinària actuals. Aplicant els corresponents preus a les diferents unitats d'obra, s'obté un pressupost d'execució material i de contracte següent:

Pressupost d'Execució Material (PEM)	131.910,50 €
Despeses Generals (DD.GG.) 13%	17.148,37 €
Benefici Industrial (B.I.) 6%	<u>7.914,63 €</u>
Pressupost Execució Contracte (sense IVA)	156.973,50 €
IVA vigent (21%)	<u>32.964,44 €</u>
Pressupost Execució Contracte (IVA inclòs)	189.937,94 €

T.M. de Tagamanent, gener de 2025.



Josep Barberillo Gesa
Arquitecte Tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat núm. 6.049

**PROJECTE D'OBRES MENORS DE
MINIPLANTA DE PROCESSAMENT DE
LA LLANA EN EL T.M. DE TAGAMANENT**

ANNEXES

**A
N
N
E
X
E
S**



ÍNDEX D'ANNEXES

ANNEX Núm. 1

Reportatge fotogràfic

ANNEX Núm. 2

Normativa aplicable

ANNEX Núm. 3

Cadastre i planejament

ANNEX Núm. 4

Fitxes justificatives

ANNEX Núm. 5

Condicions de protecció contra incendis

ANNEX Núm. 6

Estudi de Gestió de residus

ANNEX Núm. 7

Programa de control de qualitat

ANNEX Núm. 8

Programa d'obres

ANNEX Núm. 9

Estudi bàsic de seguretat i salut

ANNEX Núm. 10

Instruccions d'ús i manteniment

ANNEX Núm. 11

Estudi luminotècnic

ANNEX Núm. 12

Justificació de preus



REPORTATGE FOTOGRÀFIC



Foto 01



Foto 02

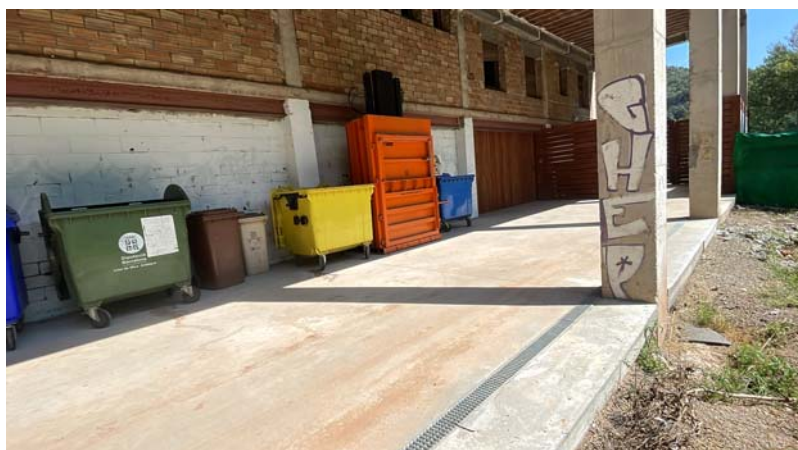


Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06



Foto 07



Foto 08



Foto 09



NORMATIVA APLICABLE



El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal



Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Ordre TMA/851/2021 de 23 juliol que desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització d'espais públics urbanitzats

(BOE 187 de 06/08/2021)

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya

D 209/2023 (DOGC 9052 de 30/11/2023)

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)



Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA
CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat
SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes
SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades
SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"
SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació
SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament
SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment
SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp
SUA-9 Accessibilitat
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS
CTE DB HS Document Bàsic Salubritat
HS 1 Protecció enfront de la humitat
HS 2 Recollida i evacuació de residus
HS 3 Qualitat de l'aire interior
HS 4 Subministrament d'aigua
HS 5 Evacuació d'aigües
HS 6 Protecció contra l'exposició al radó
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR
CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Ley del ruido
Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació
Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas
RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació
Llei de protecció contra la contaminació acústica
Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació
Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica
Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)
[Ordenances municipals](#)

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE
CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia
HE-0 Limitació del consum energètic
HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica
HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques
HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació
HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS
HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)



NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat (*ascensor accessible*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91 (*ascensor adaptat i practicable*)

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (*ascensor d'emergència*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención,

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013) i les seves posteriors modificacions

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005) i la seva posterior modificació

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

S'aprova el procediment administratiu per a la posada en servei de noves instal·lacions d'ascensors en edificis existents sense espai lliure de seguretat o refugi en els extrems del recorregut

Instrucció 8/05 (DGEMSI 07/07/2005)

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensores" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)



Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors i modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios



RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors i modificacions
CTE DB SI 3.7 Control de fums
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI
RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions
[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.
ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos
ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio
ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos
RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions
Reglamento general del servicio público de gases combustibles
D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006
Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones
O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006
Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"
RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació
RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions
Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.
RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació
CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica
RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques
Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09
RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions
Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación
RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions
Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación
Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)
Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia
RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions
Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica
D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)
Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç
Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)
Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU.
Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)
Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)
Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines
Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques
Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)
Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió
Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Vehícle elèctric

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.
RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació



Instal·lacions fotovoltaiques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

[Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn](#)

[Llei 6/2001 \(DOGC 12/6/2001\) i les seves posteriors modificacions](#)

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021)

[Control de qualitat en l'edificació d'habitatges](#)

[D 375/1988 \(DOGC: 28/12/88\) i les seves posteriors modificacions](#)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomendacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)



RC-16 Instrucció para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderroc

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Ordre ACC/9/2023 de 23-01-2023, que regula la utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició (DOGC núm. 8841 26-01-2023)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)



CADASTRE I PLANEJAMENT



ANNEX 2: CADASTRE I PLANEJAMENT

ÍNDEX

1.	OBJECTE DE L'ANNEX	2
2.	DADES CADASTRALS.....	2
3.	PLANEJAMENT GENERAL VIGENT.....	2

APÈNDIX NÚM. 3.1. DADES CADASTRALS

APÈNDIX NÚM. 3.2. EXTRACTE DE PLANEJAMENT



1. OBJECTE DE L'ANNEX

Amb motiu del Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent, s'han consultat les dades cadastrals del local a intervenir.

La finalitat de la consulta és la d'identificar l'edificació on s'intervé, tenint en compte que és de titularitat municipal. Les referències legals més significatives en matèria d'Expropiació Forçosa són:

- Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954.
- Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa: Decreto de 26 d'abril de 1957.
- Ley 8/2007, de 28 de mayo, del suelo
- Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, text consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012 del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Real Decreto 1093/1997 de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al "Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria sobre Inscripción en el Registro de la Propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística".
- Real Decreto 3288/1978 de 25 d'agost. Reglamento de Gestión Urbanística.
- Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, d'aprovació del text refós de la llei del sòl.
- Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre

Per a l'obtenció de les dades urbanístiques s'ha consultat el Registre de Planejament de la Generalitat de Catalunya, per les dades fiscals l'oficina virtual de cadastre, i per les físiques, fotos aèries alternades amb presa de dades puntuals in situ.

2. DADES CADASTRALS

Per a l'obtenció de les dades cadastrals s'ha consultat l'oficina virtual de cadastre. A l'apèndix 3.1 s'adjunten les dades cadastrals. Segons dades municipals, es tracta d'una edificació pública, per tant no hi ha cap afectació a finques privades.

3. PLANEJAMENT GENERAL VIGENT

El Planejament vigent són les Normes Subsidiàries de Planejament (NN.SS.), aprovades definitivament per CTUB el 12/12/2001. Consultant el mapa urbanístic del sector, es pot veure que el tipus d'ordenació és de Sòl Urbà, Clau C Sistemes d'equipaments i dotacions, en el que es permeten els usos Educatiu, esportiu, sanitari-assistencial, socio-cultural, interès turístic, religiós, públic-administratiu.

El projecte no modifica la superfície construïda ni volumetria, i es pot considerar un ús compatible. Per tant la proposta és compatible amb el planejament.



APÈNDIX NÚM. 3.1. DADES CADASTRALS

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 9012001DG3291S0001AM

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
CL DISEMINADO 88
08593 TAGAMANENT [BARCELONA]

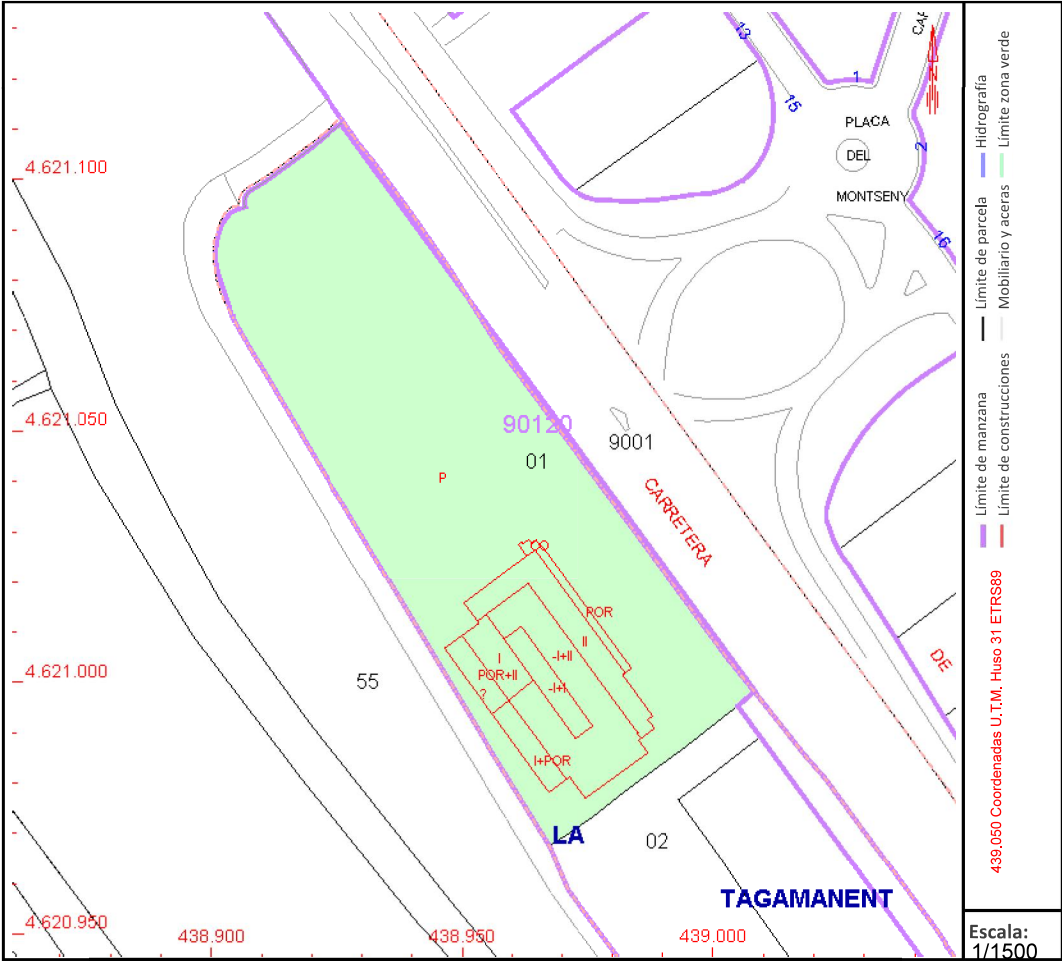
Clase: URBANO
Uso principal: Suelo sin edif.
Superficie construida: 3.422 m2
Año construcción: 1970

CONSTRUCCIÓN

Destino	Escalera/Planta/Puerta	Superficie m²
ALMACEN	1/-2/01	996
ALMACEN	1/-1/01	876
ALMACEN	1/00/01	1.062
ALMACEN	1/01/01	488

PARCELA

Superficie gráfica: 6.243 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"



APÈNDIX NÚM. 3.2. EXTRACTE DE PLANEJAMENT

APROVAT DEFINITIVAMENT PER LA
COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA
EN SESSIÓ **12 DES. 2001**
TENINT EN COMPTE LES PRESCRIPCIONS
ESMENTADES A L'ACORD, QUE HAN ESTAT
INCORPORADES D'OFICI.

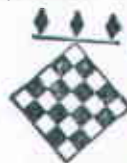
LA SECRETÀRIA,



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

NORMES URBANÍSTIQUES

PROVINCIA DE BARCELONA
Aprovat per l'Ajuntament
en sessió de data 30/07/04



El Secretari,

Ajuntament de
SAGAMANDRI

Art. 33 Parcs i Jardins indicatius pels Plans Parcials

Les Normes Subsidiàries contemplen, en la categoria de sòls assignats a parcs i jardins urbans, uns sòls de jardins, delimitats en els plànols d'ordenació d'aquestes Normes Subsidiàries, amb caràcter indicatiu, però d'obligat desenvolupament com jardí o parc urbà en els Plans Parcials d'acord amb les cessions obligatòries que assenyalen aquestes Normes i que reglamentàriament es concreten en un mínim del 10% de la superfície del Pla Parcial.

Art. 34 Condicions dels jardins i parcs urbans resultants de sistemes complementaris

Els jardins i parcs urbans objecte de cessió per resultar obligada llur reserva en el desenvolupament dels sectors del sòl apte per urbanitzar no es disposaran en sòl amb pendent superior al 10% ni podran disgregar-se en parts sense identitat i sentit.

SECCIÓ QUARTA: Sistemes d'equipaments i dotacions **(Calu C)**

Art. 35 Definició

Comprèn les superfícies destinades a l'ús públic o col·lectiu al servei directe dels ciutadans.

En els equipaments i dotacions es distingeix entre els que apareixen grafats en les presents Normes Subsidiàries, d'aquells altres que com sistemes complementaris resulten de les cessions obligatòries i gratuïtes que els propietaris hauran de realitzar d'acord amb la legislació vigent.

Art. 36 Usos admesos

Àmbit municipal i complementari:

- a) Educatiu: Centres docents per l'educació preescolar i Primària, amb instal·lacions annexes esportives i culturals.
- b) Esportiu: Instal·lacions esportives; i altres especials, poliesportives, piscines, etc., i annexes de servei.

Sanitari assistencial: centres sanitaris i assistencials destinats a guardaries, ambulatoris i residències de 3^a edat.

Sòcio-cultural: biblioteca, centres socials i culturals, auditoris, casal de cultura, sales de reunions, cases de colònies, exposicions d'interès públic i comunitari, així com annexes als serveis lligats al seu ús.

Installacions d'interès turístic: comprèn els espais i edificacions que es destinen a l'allotjament temporal o al ram de la restauració.

f) Religios: Temples.

g) Públic-administratiu: centres o edificis per a serveis de l'administració pública, cementiris, etc.

Art. 37 Assignació d'usos

1. L'assignació del sòl previst per a qualsevol dels fins, serà funció del corresponent Pla Parcial, i haurà d'ésser coherent amb les suggerències d'aquestes Normes Subsidiàries.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que com a conseqüència de la pre-cripció 1.2 de l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, de data de 12 de desembre de 2001, se suprimeix l'apartat e) de l'article 36 de la normativa urbanística referent als usos de restauració i hotelers en sòls d'equipaments.

Barcelona, 23 de gener de 2002
La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Marcé Albiol i Núñez

ANUL·LAT

2. El Pla Parcial de cada sector, i atenent a la seva posició i magnitud, podrà assignar el total del sòl reservat per a dotacions a un o varis dels usos admesos en l'article anterior.
3. Quan un equipament o dotació en funcionament o previst no s'utilitzés o fos innecessari, es podrà destinar a un altre dels fins establerts a l'article anterior.

Art. 38 Condicions de l'edificació per equipaments i dotacions municipals i complementaries.

En general es regularà pel tipus d'ordenació segons llur ubicació. L'edificabilitat neta serà de 1,2 metres quadrats de sostres per metre quadrat de sòl. La forma i distribució dels cossos d'edificació hauran de permetre en l'interior de cada parcel·la, la sistematització d'amplis espais d'arbrat i jardineria.

L'ocupació màxima de sòl serà del 60%, i el nombre màxim de plantes serà de PB + 1. Es reservaran places d'aparcament en nombre suficient segons la capacitat i destí de l'edificació.

Els equipaments existents amb anterioritat a aquestes Normes Subsidiàries, podran regular-se pel tipus d'ordenació de la zona en què s'ubiquin, i, en el cas d'ubicar-se en zones d'ordenació d'edificació aïllada, podran edificar-se fins aconseguir una edificabilitat neta de 1,2 m2 sostre/m2 sòl amb el fi de no limitar les seves possibilitats de reestructuració funcional i d'adequació de llurs nivells de servei i estàndards a les exigències actuals d'aquests equipaments generals.



carretera C-17 (antiga N-152)
PROJECTE DE MILLORA DEL TRAÇAT A LA C-17

- SISTEMES
- (A) Sistemes de comunicació general i franja de protecció
 - (B) Parcs i jardins urbans
 - (C) Sistemes d'equipaments i dotacions
 - (D) Sistemes d'infraestructura de serveis tècnics

- SÒL URBÀ
- (1a) La Pedralba
 - (1b) Zona del camí de Can Morera i Camí del Folló
 - (1c) Zona de Santa Eugènia del Congost
 - (1d) Zona del l'antic Camí de Vic i del Molí de l'Avencó
 - (1e) Zona del Rieral
 - (1f) Zona dels Avellaners
 - (1g) Zona de L'Avencó
- Unitats D'actuació

- SÒL URBANITZABLE
- (2a) Sector de desenvolupament residencial

- SÒL NO URBANITZABLE
- (3d) Hortes

1396

AJUNTAMENT DE TAGAMANENT

APROVAT DEFINITIVAMENT PER LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA EN SESSIÓ 12 DES. 2001 TENINT EN COMpte LES PRESENTACIONS ESMENTADES A L'ACORD, QUE HAN ESTAT INCORPORADES D'OFICI.

LA SECRETÀRIA,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Urbanisme

NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT

TEXT REFÓS

SÒL URBÀ MORFOLOGIA I TOPOGRAFIA

L'Alcalde

Aprobat per l'Ajuntament en sessió 20/07/01

Edició: GERC INARTUR C/Plaça 202, 08100 Tagamanent Tel. 93.45.51.57 Fax. 93.45.51.64 E-mail: gip@tagamanent.es

Ajuntament de TAGAMANENT

El Tècnic Redactor

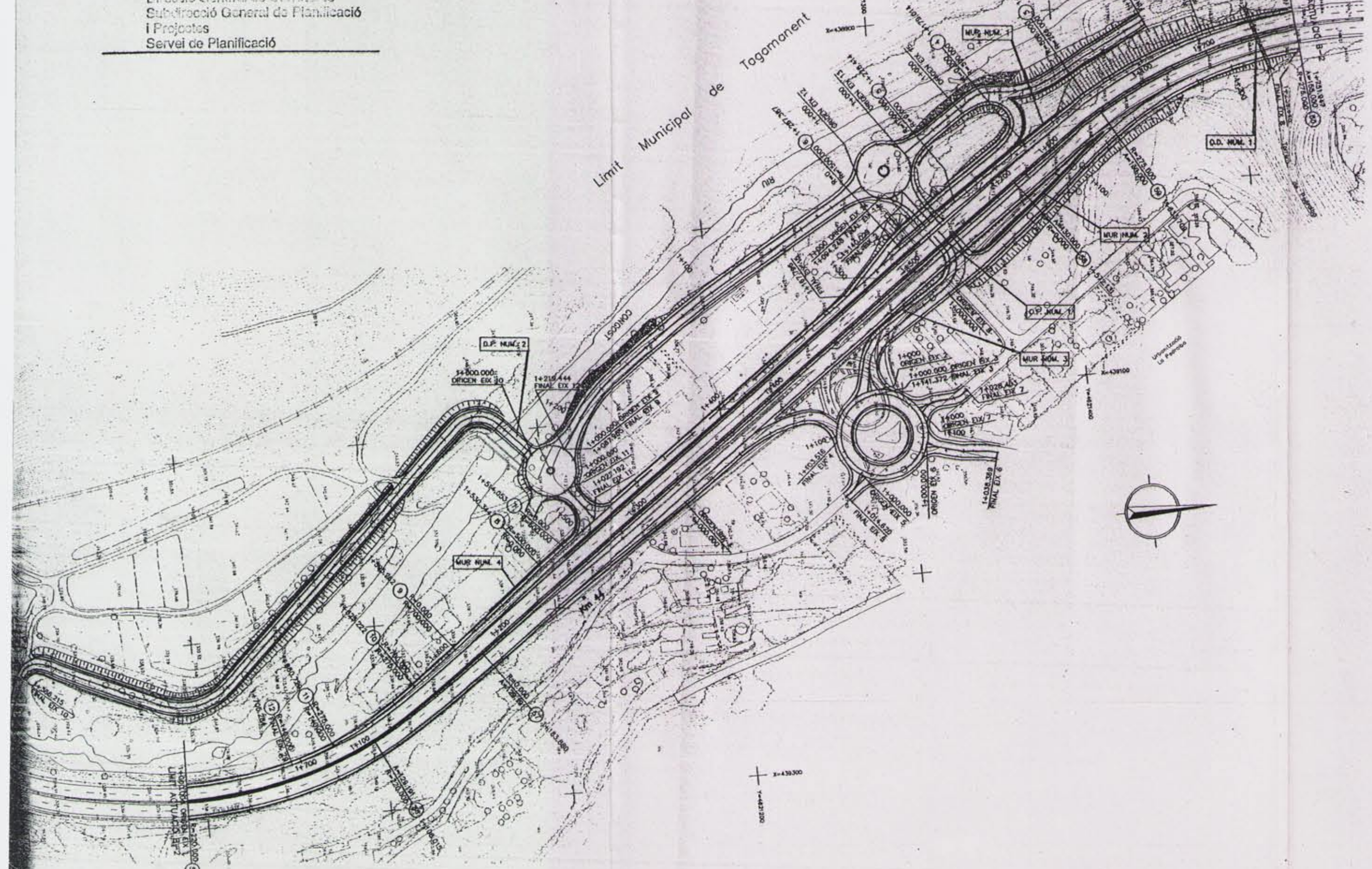
Data Referència Nord Escala

Juliol 2001 1:2.000

0.3b-c

copi

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General de Carreteres
Subdirecció General de Planificació
i Projectes
Servei de Planificació



Tagamanent

Expedient núm. 90 / 278

PLÀNOL INCORPORAT D'OFICI
SEGONS ACORD DE LA
COMISSIÓ D'URBANISME DE
BARCELONA DE DATA 12.12.01

APROVAT DEFINITIVAMENT PER LA
COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA
EN SESSIÓ 12 DES. 2001
TENINT EN COMpte LES PRESCRIPCIONS
ESMENTADES A L'ACORD, QUE HAN ESTAT
INCORPORADES D'OFICI.

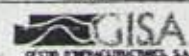
LA SECRETÀRIA,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Comissió d'Urbanisme de Barcelona



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques

Direcció General d'Urbanisme

Generalitat de Catalunya Departament de Política Territorial i Obres Públiques Direcció General de Carreteres	 GISA S.A.	DIRECTOR DEL PROJECTE RAFAEL BOTE I FRECH	CONSULTOR GEPLAN, S.A.	AUTOR DEL PROJECTE TONY GARCIA I POMARES	TÍTOL DEL PROJECTE MILLORA DE LA SEGURETAT VIÀRIA EN LA N-152 ENTRE L'ENLLAÇ DE LA GARRIGA I L'ENLLAÇ D'AQUAFREDA NORD, PK 39+500 AL 44+700 I 45+100 AL 51+000. TRAM: LA GARRIGA-AQUAFREDA.	ESTUDI INFORMATIU	CLAU EI-HB-99066	ESCALES 1:1000 ORIGINALS	0 50m GRÀFICS	NOM DEL PLÀNOL PLANTA GENERAL ACTUACIÓ B-2	DATA JUNY 2000 NOM FITXER 4A2.DWG	PLÀNOL NÚM. 4.A FOLI 2 DE 2



FITXES JUSTIFICATIVES

Ref. del projecte: P1879

HS 1 PROTECCIÓ ENFRONT A LA HUMITAT

Exigències bàsiques HS 1: Protecció enfront la humitat (art.13.1 Part I CTE)

"Es limitarà el risc previsible de presència inadequada d'aigua o humitat en l'interior dels edificis i en els seus tancaments com a conseqüència de l'aigua provinent de precipitacions atmosfèriques, d'escorrentius, del terreny o de condensacions, disposant de mitjans que impedeixin la seva penetració o, si s'escau, permetin la seva evacuació sense la producció de danys."

MURS

Coeficient de permeabilitat del terreny ⁽¹⁾ K_s (cm/s)	$\geq 10^{-2}$	$10^{-5} < K_s < 10^{-2}$	$\leq 10^{-5}$	✓	Grau d'impermeabilitat ⁽³⁾	1
Presència d'aigua ⁽²⁾ Taula 2	Alta	Mitja	Baixa	✓		

TERRES

Coeficient de permeabilitat del terreny ⁽¹⁾ K_s (cm/s)	> 10	$\leq 10^{-5}$	✓	Grau d'impermeabilitat ⁽⁴⁾	1
Presència d'aigua ⁽²⁾ Taula 2	Alta	Mitja	Baixa	✓	

FAÇANES

Zona Pluviomètrica ⁽⁵⁾ Taula 5		II		III	✓	IV		V		Grau d'impermeabilitat ⁽⁷⁾	3	
Zona eòlica	Tot Catalunya és zona eòlica C											✓
Altura de coronació de la façana sobre el terreny (m)	≤ 15				✓	16-40			41-100			
Classe d'entorn ⁽⁶⁾ Taula 6						E0			E1			✓

COBERTES

Les condicions de les solucions constructives disposaran dels elements relacionats a l'apartat 2.4.2 del DB HS 1	✓
Els punts singulars dels murs, terres, façanes i cobertes es resoldran d'acord a les condicions dels apartats 2.1.3, 2.2.3, 2.3.3, 2.4.4 del DB HS 1 respectivament.	✓

Ref. del projecte: P1879

HS 2 RECOLLIDA I EVACUACIÓ DE RESIDUS

Per al dimensionament i ubicació dels elements veure fitxa DB HS 2

Exigències bàsiques HS 2: Recollida i evacuació de residus (art.13.2 Part I CTE)
“Els edificis disposaran d'espais i mitjans per extreure els residus ordinaris generats en ells d'acord amb el sistema públic de recollida, de manera que es faciliti l'adequada separació en origen dels esmentats residus, la recollida selectiva dels mateixos i la seva posterior gestió.”

Edificis d'habitatges	Espais comuns de l'edifici		Interior de l'habitatge	
	En funció del sistema de recollida municipal →	Previsió de magatzem o espai de reserva	Espai d'emmagatzematge immediat	
	Porta a porta	L'edifici disposa d'un magatzem de contenidors	Els habitatges disposen en el seu interior d'espais per emmagatzemar les cinc fraccions dels residus ordinaris.	
	Contenidors de la brossa al carrer	L'edifici té un espai de reserva		
Edificis d'altres usos	S'aporta estudi específic adoptant criteris anàlegs als establerts en el DB HS 2			

Ref. del projecte: P1879

HS 3 QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR

Exigències bàsiques HS 3: Qualitat de l'aire interior (art.13.3 Part I CTE)

"Els edificis disposaran de mitjans perquè els seus recintes es puguin ventilar adequadament, eliminant els contaminants que es produeixin de manera habitual durant l'ús normal dels edificis, de forma que s'aporti un cabal suficient d'aire exterior i es garanteixi l'extracció i expulsió de l'aire viciat pels contaminants.

Per tal de limitar el risc de contaminació de l'aire interior dels edificis i de l'entorn exterior de façanes i patis, l'evacuació dels productes de la combustió de les instal·lacions tèrmiques es produirà, amb caràcter general, per la coberta de l'edifici, amb independència del tipus de combustible i de l'aparell que s'utilitzi, d'acord amb la reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques."

VENTILACIÓ DELS RECINTES	Interior dels habitatges	Ventilació general (apartat 3.1.1)	Àmbit:	Conjunt de l'habitatge	
			Sistemes:	- Híbrid, o bé - Mecànic	
			Cabals mínims: (taula 2.1)	Admissió d'aire de l'espai exterior ⁽¹⁾	- Dormitoris → 5 l/s persona
					- Sala d'estar → 3 l/s persona menjador
		Extracció de l'aire viciat ⁽²⁾	- Banys → 15 l/s local		
			- Cuina → 2 l/s m²		
		Ventilació addicional (apartat 3.1.1)	Àmbit:	Cuina	
	Cabal mínim: (taula 2.1)		Extracció mecànica per a bafes → 50 l/s i contaminants de la cocció ⁽²⁾		
	Ventilació complementària (apartat 3.1.1)	Àmbit:	Sala d'estar, menjador, dormitoris i cuina		
		Elements: (apartat 4.4)	Finestres o portes exteriors practicables. ⁽¹⁾ Superfície practicable ≥ 1/20 Superfície útil del local		
Magatzem de residus en edificis d'habitatges ⁽⁴⁾	Cabal mínim: (taula 2.1)	10 l/s m²	Sistema de ventilació: ^{(1) (2)} (apartat 3.1.2)	- Natural, - Híbrid, o bé - Mecànic	
Trasters en edificis d'habitatges	Cabal mínim: (taula 2.1)	0,7 l/s m²	Sistema de ventilació: ^{(1) (2)} (apartat 3.1.3)	- Natural, - Híbrid, o bé - Mecànic	
Aparcaments	Cabal mínim: (taula 2.1)	120 l/s plaça	Sistema de ventilació: ^{(1) (2)} (apartat 3.1.4)	- Natural, - Híbrid, o bé - Mecànic	
Locals d'altres tipus	- Cal observar les condicions establertes per al RITE				
EVACUACIÓ DELS PRODUCTES DE LA COMBUSTIÓ	De les instal·lacions tèrmiques	- Es produirà amb caràcter general per la coberta de l'edifici i es farà d'acord amb la reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques ⁽⁵⁾			

⁽¹⁾ En absència de norma urbanística que ho reguli, les obertures d'admissió d'aire per a la ventilació general i les finestres i portes per a la ventilació complementària han de comunicar amb un **espai exterior** que tingui les següents condicions (DB HS 3 apartats 3.2.1 i 3.2.6):

- Permet inscriure en la seva planta un cercle de diàmetre $D \geq H/3$, sent H l'altura del tancament més baix dels que ho delimiten i $D \geq 3$ m.

⁽²⁾ L'**expulsió de l'aire viciat** s'ha de fer al final del conducte d'extracció, després de l'aspirador:

- Per sobre de la coberta de l'edifici si es tracta d'un sistema híbrid: 1 m com a mínim; 2m si és transitable; superar l'altura de qualsevol obstacle que estigui a una distància entre 2 i 10m de l'expulsió i/o 1,3 vegades l'altura de qualsevol obstacle que estigui a una distància ≤ 2 m.
- Separada: 3 m com a mínim de qualsevol element d'entrada d'aire (obertura d'admissió, porta exterior o finestra, boca de toma) i de qualsevol punt on puguin haver persones de forma habitual.

⁽³⁾ L'apartat 3.1.1.3 del CTE DB HS 3 permet fer l'extracció mecànica de l'aparell de cocció amb conductes individuals o col·lectius i el D 141/2012 d'habitabilitat estableix que l'extracció de les cuines es farà amb conductes fins a la coberta de l'edifici.

⁽⁴⁾ Si en el projecte només es contempla l'espai de reserva per al magatzem de residus, caldria tenir en compte la previsió del sistema de ventilació.

⁽⁵⁾ **Reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques:** Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis, RITE (RD 1027/2007), Reglament de combustibles gasosos (RD 919/2006) i algunes OOMM.

Ref. del projecte: P1879

HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA				
Exigències bàsiques HS 4 Subministrament d'aigua (art.13.4 Part I CTE) "Els edificis disposaran de mitjans adequats per subministrar a l'equipament higiènic previst d'aigua apta per al consum de forma sostenible, aportant cabals suficient per al seu funcionament, sense alteració de les propietats d'aptitud per al consum i impedit els possibles retorns que puguin contaminar la xarxa, incorporant mitjans que permetin l'estalvi i el control del cabal de l'aigua. Els equips de producció d'aigua calenta dotats de sistemes d'acumulació i els punts terminals d'utilització tindran unes característiques tal que evitin el desenvolupament de gèrmens patògens."				
PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	Qualitat de l'aigua	→ L'aigua de la instal·lació complirà els paràmetres de la legislació vigent per a aigua de consum humà. → Els materials de la instal·lació garantiran la qualitat de l'aigua subministrada, la seva compatibilitat amb el tipus d'aigua i amb els diferents elements de la instal·lació a més de no disminuir la vida útil de la instal·lació. → El disseny de la instal·lació de subministrament d'aigua evitarà el desenvolupament de gèrmens patògens.		✓
	Protecció contra retorns	Sistemes antiretorn:	→ Se'n disposaran per tal d' evitar la inversió del sentit del flux de l'aigua	✓
		S'establiran discontinuïtats entre:	→ Instal·lacions de subministrament d'aigua i altres instal·lacions d'aigua amb diferent origen que no sigui la xarxa pública → Instal·lacions de subministrament d'aigua i instal·lacions d'evacuació → Instal·lacions de subministrament d'aigua i l'arribada de l'aigua als aparells i equips de la instal·lació	
		Buidat de la xarxa:	→ Qualsevol tram de la xarxa s'ha de poder buidar pel que els sistemes antiretorn es combinaran amb les claus de buidat	
	Condicions mínimes de subministrament als punts de consum	Cabals instantanis mínims:	Aigua Freda q ≥ 0,04l/s → urinaris amb cisterna q ≥ 0,05l/s → "pileta" de rentamans q ≥ 0,10l/s → rentamans, bidet, inodor q ≥ 0,15l/s → urinaris temporitzat, rentavaixelles, aixeta aïllada q ≥ 0,20l/s → dutxa, banyera < 1,40m, aigüera i rentadora domèstica, safareig, aixeta garatge, abocador q ≥ 0,25l/s → rentavaixelles industrial (20 serveis) q ≥ 0,30l/s → banyera ≥ 1,40m, aigüera no domèstica q ≥ 0,60l/s → rentadora industrial (8kg)	✓
			Aigua Calenta (ACS) q ≥ 0,03l/s → "pileta de rentamans q ≥ 0,065l/s → rentamans, bidet q ≥ 0,10l/s → dutxa, aigüera i rentadora domèstica, safareig, aixeta aïllada q ≥ 0,15l/s → banyera < 1,40m rentadora domèstica q ≥ 0,20l/s → banyera ≥ 1,40m, aigüera no domèstica, rentavaixelles industrial (20 serveis) q ≥ 0,40l/s → rentadora industrial (8kg)	
			Pressió:	
		Temperatura d'ACS:	→ Estarà compresa entre 50°C i 65°C (No és d'aplicació a les instal·lacions d'ús exclusiu habitatge)	
Manteniment	Dimensions dels locals	→ Els locals on s'instal·lin equips i elements de la instal·lació que requereixin manteniment tindran les dimensions adequades per poder realitzar-lo correctament. (No és d'aplicació als habitatges unifamiliars aïllats o adossats)	✓	
	Accessibilitat de la instal·lació	→ Per tal de garantir el manteniment i reparació de la instal·lació, les canonades estaran a la vista, s'ubicaran en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran d'arquetes o registres. (Si es possible també s'aplicarà a les instal·lacions particulars)		
SENYALITZACIÓ	Aigua no apta per al consum	Identificació	→ Es senyalitzaran de forma fàcil i inequívoca les canonades, els punts terminals i les aixetes de les instal·lacions que subministrin aigua no apta per al consum.	
ESTALVI D'AIGUA	Paràmetres a considerar	Comptatge	→ Cal disposar d'un comptador d'aigua freda i d'aigua calenta per a cada unitat de consum individualitzable.	
		Xarxa de retorn d'ACS	→ La instal·lació d'ACS disposarà d'una xarxa de retorn quan des del punt de producció fins al punt de consum més allunyat la longitud de la canonada sigui > 15m	
		Dispositius d'estalvi d'aigua	→ A les cambres humides dels edificis o zones de pública concurrència les aixetes dels rentamans i les cisternes dels inodors en disposaran.	

Ref. del projecte: **P1879****HS 5 EVACUACIÓ D'AIGÜES****Exigències bàsiques HS 5 Evacuació d'aigües (art.13.5 Part I CTE)**

"Els edificis disposaran de mitjans adequats per a extreure les aigües residuals generades en ells de forma independent o conjunta amb les precipitacions atmosfèriques i amb els escorrentius".

PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	Objecte	→ La instal·lació evacuarà únicament les aigües residuals i pluvials, no podent-se utilitzar per a l'evacuació d'altre tipus de residus. → S'evitarà el pas d'aires mefítics als locals ocupats mitjançant la utilització de tancaments hidràulics.	✓
	Ventilació	→ Es disposarà de sistema de ventilació que permeti l'evacuació dels gasos mefítics i garanteixi el correcte funcionament dels tancaments hidràulics.	✓
	Traçat	→ El traçat de les canonades serà el més senzill possible, amb distàncies i pendents que facilitin l'evacuació dels residus i seran autonetejables. S'evitarà la retenció d'aigües en el seu interior.	✓
	Dimensionat	→ Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures.	✓
	Manteniment	→ Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, per a la qual cosa han de disposar-se a la vista o allotjades en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran arquetes o registres.	✓

Referència de projecte: P1879

TIPUS D'INTERVENCIÓ ^(a)

- ☐ Edifici de nova construcció
- ☒ Intervenció en edificis existents
- ☒ Canvi d'ús característic de l'edifici: → Les condicions del DB HE-3 s'apliquen a les instal·lacions d'il·luminació interiors de tot l'edifici.
- ☐ Intervencions amb una superfície útil total final > 1.000m² (incloses les parts ampliades, si s'escau), en les que es renovi més del 25% de la sup. il·luminada: → Les condicions del DB HE-3 s'apliquen a les instal·lacions d'il·luminació interiors de tot l'edifici.
- ☐ Renovacions o ampliacions d'una part de la instal·lació: → S'adequarà la part de la instal·lació renovada o ampliada perquè es compleixin els valors d'eficiència energètica límit (VEE_{lim}), en funció de l'activitat.
Es disposaran sistemes de regulació i control quan la renovació afecti a zones de l'edifici on el DB les prescriu.
- ☐ Canvis d'activitat en una zona de l'edifici: → S'adequarà la instal·lació d'aquesta zona quan la nova activitat suposi un valor més baix del valor VEEI límit, respecte al de l'activitat inicial.

CARACTERITZACIÓ DE L'EXIGÈNCIA

Els edificis disposaran d'instal·lacions d'il·luminació adequades a les necessitats dels seus usuaris i eficaces energèticament. Aquestes instal·lacions disposaran d'un sistema de control que permeti ajustar l'encesa a la ocupació real de la zona i d'un sistema de regulació que optimitzi l'aprofitament de la llum natural, en les zones que es reuneixin unes determinades condicions.

QUANTIFICACIÓ DE LES EXIGÈNCIES

☒ Eficiència energètica de la instal·lació

El valor límit d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI) no superarà el valor límit establert (VEE_{lim}):

VEE_{lim}: valor límit d'eficiència energètica de la instal·lació (W/m² · 100 lux) (Taula 3.1 HE3)

☐ administratiu en general		☐ estacions de transport ⁽⁶⁾	
☐ andanes d'estacions de transport	3	☐ supermercats, hipermercats i grans magatzems	5
☐ pavellons d'exposicions o fires		☐ biblioteques, museus i galeries d'art	
☐ sales de diagnòstic ⁽¹⁾	3,5	☐ zones comunes en edificis no residencials	6
☒ aules i laboratoris ⁽²⁾		☐ centres comercials (s'exclou les botigues) ⁽⁷⁾	
☐ habitacions d'hospital ⁽³⁾		☐ hostaleria i restauració ⁽⁸⁾	
☒ recintes interiors no descrits en aquest llistat		☐ religions en general	
☒ zones comunes ⁽⁴⁾	4	☐ sales d'actes, auditoris i sales d'ús múltiple i convencions; sales d'oci o espectacle, sales de reunions i sales de conferències ⁽⁹⁾	8
☒ magatzems, arxius, sales tècniques i cuines			
☐ aparcaments		☐ botigues i petit comerç	
☐ espais esportius ⁽⁵⁾		☐ habitacions d'hotels, hostals, etc.	10
		☐ locals amb nivell d'il·luminació > 600 lux	2,5

Notes

- (a) S'exclouen de l'àmbit d'aplicació general: interiors dels habitatges; construccions provisionals amb un període d'utilització previst ≤ 2 anys; edificis industrials, de la defensa i agrícoles o parts dels mateixos; edificis aïllats amb sup. útil total <50m²; edificis històrics protegits; enllumenats d'emergència

✓ Potència instal·lada

La potència total de les làmpades i equips auxiliars (P_{TOT}) per superfície il·luminada (S_{TOT}) no superarà els següents valors màxims:

Potència màxima per superfície il·luminada (W/m ²)	Usos	Il·luminància mitja al pla horitzontal (lux)	P_{TOT}/S_{TOT} (W/m ²)
(Taula 3.2 HE3)	☐ aparcament	-	5
	☒ altres usos	☒ ≤ 600	10
		☐ > 600	25

✓ Sistemes de control i regulació

Les instal·lacions d'il·luminació de cada zona disposaran de:

- un sistema d'encesa i apagada manual extern al quadre elèctric, i
- un sistema d'enceses per horari centralitzat en cada quadre elèctric

Per a zones d'ús esporàdic ^(b) aquests sistemes es podran substituir per:

- un control d'encesa i apagada per sistema de detecció de presència temporitzat, o bé
- un sistema de pulsador temporitzat

✓ Sistemes d'aprofitament de la llum natural ^(c) ^(d)

S'instal·laran sistemes que regulin el nivell d'il·luminació automàticament i de forma proporcional a l'aportació de llum natural:

- en les lluminàries situades sota una lluernia
- en les lluminàries situades a menys de 5m d'una finestra

Notes

Les notes numèriques que a continuació es relacionen, es corresponen a les mateixes de la taula 3.1 del DB-HE-3. S'ha optat per no modificar la numeració per facilitar-ne la identificació en el DB.

- (1) Inclou la instal·lació d'il·luminació de sales de examen general, sales d'emergència, sales d'escàner i radiologia, sales d'examen ocular i auditiu i sales de tractament. Queden exclosos locals tals com sales d'operació, quiròfans, unitats de cures intensives, dentista, sales de descontaminació, sales d'autòpsies i mortuoris i altres sales que, per la seva activitat, es puguin considerar com a sales especials.
- (2) Inclou la instal·lació d'il·luminació de l'aula i les pissarres de les aules d'ensenyament, aules de pràctica d'ordinador, música, laboratoris de llenguatge, aules de dibuix tècnic, aules de pràctiques i laboratoris, manualitats, tallers d'ensenyament i aules d'art, aules de preparació i tallers, aules comuns d'estudi i aules de reunió, aules de classes nocturnes i educació d'adults, sales de lectura, llars d'infants, sales de joc de llars d'infants i sala de manualitats.
- (3) Inclou la instal·lació d'il·luminació interior de l'habitació i el bany, formada per la il·luminació general, il·luminació de lectura i il·luminació per a exàmens simples.
- (4) Espais utilitzats per qualsevol persona o usuari tals com rebedors, vestíbuls, passadissos, escales, espais de trànsit de persones, lavabos públics, etc.
- (5) Inclou les instal·lacions d'il·luminació del terreny de joc i de les grades d'espais esportius, tant per a activitats d'entrenament com de competició, però no inclou les instal·lacions d'il·luminació necessàries per a les retransmissions televisades. Les grades seran assimilables a zones comunes.
- (6) Espais destinats al trànsit de viatgers tals com rebedors de terminals, sales d'arribades i sortides de passatgers, sales de recollida d'equipatges, àrees de connexió, d'ascensors, "àrees de mostradores de taquillas", facturació i informació, àrees d'espera, sales de consignà, etc.
- (7) Inclou els espais de rebedor, recepció, passadissos, escales, vestuaris i lavabos dels centres comercials.
- (8) Inclou els espais destinats a les activitats pròpies dels serveis al públic tals com rebedor, recepció, restaurant, bar, menjador, auto-servei, passadissos, escales, vestuaris, serveis, lavabos, etc.
- (9) En el cas de cinemes, teatres, sales de concerts, etc. s'exclou la il·luminació amb finalitats d'espectacle, incloent la representació i l'escenari.

(b) Es consideren zones d'ús esporàdic els lavabos, passadissos, zones de trànsit, aparcaments, etc.

(c) S'exclouen de l'aplicació d'aquesta exigència les zones comunes en edificis residencials, habitacions d'hospital, habitacions d'hotels, hostals, etc., així com botigues i petit comerç.

(d) Serà d'aplicació en zones amb tancaments de vidre a l'exterior, a patis o a atris, siguin coberts o descoberts quan a més de complir la relació $T (Aw/A) > 0,11$ també es donin determinades condicions entre l'edifici projectat, l'obstacle exterior, la superfície vidrada d'entrada de llum i les superfícies interiors del local; condicions recollides en l'apartat 3.4 del DB.

$T (Aw/A)$: on T és el coeficient de transmissió lluminosa del vidre de la finestra, T_c el coeficient de transmissió lluminosa del tancament del pati, Aw l'àrea del vidre de la finestra i A l'àrea total de la façana de la zona (veure DB HE-3 ap. 2.3b)

Ref. del projecte: P1879

DADES DE L'EDIFICI O LOCAL

Ús previst (1)

Administratiu		Comercial		Docent	✓	Pública concurrència		Residencial habitatge		Residencial públic		Sanitari	

Tipus d'intervenció en l'edifici o local (2)

Nova construcció		Canvi d'ús		Rehabilitació (2)		Altres intervencions en edifici o local existent	✓

Tipus d'intervenció en les instal·lacions

Nova instal·lació		Reforma de la instal·lació	✓	- Canvi del tipus d'energia		
				- Incorporació d'energies renovables (3)		
				- Altres:	- Incorporació de nous subsistemes de climatització o de producció d'ACS o la modificació dels existents. - Substitució dels subsistemes de climatització o de producció d'ACS o l'ampliació del nombre d'equips de generadors de calor o fred. - El canvi d'ús previst de l'edifici. (4)	✓

CARACTERÍSTIQUES GENERALS DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques

Objecte

Climatització (5)	✓	Calefacció (6)		Refrigeració(7)		Ventilació (8)		Producció d'aigua calenta sanitària, (ACS) (9)	

Tipus d'instal·lació

Individual		Nombre d'individuals	Calor	1	Suma de Potències individuals previstes(11)	Calor	7,50 kW	Centralitzada		Calor		kW
			Fred	1		Fred	7,50 kW			Fred		kW

Centrals de producció de calor o fred

Caldera		Caldera mixta		Unitat autònoma compacta		Unitat autònoma partida		Bomba de calor		Planta refredadora		Captadors solars		Altres (10)	

Previsió de potència tèrmica nominal total, P

Calor (11)	7,50 kW	Fred (11)	7,50 kW	Solar (12)	P equip recolzament	kW
					P equivalent (0,7 kW/m² x S captadors)	0,00 kW

Fonts d'energia previstes

Electricitat	✓	Combustible gasós		Combustible líquid		Energia solar		Altres	

CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ SOLAR

Objecte

ACS		Calefacció		Climatització		Escalfament d'aigua del vas de les piscines	

Dades de la instal·lació

Demanda energètica anual estimada (13)	kWh	Cobertura anual estimada (13)	%	P tèrmica de l'equip de recolzament (12)	kW

Captació

Individual		Col·lectiva		Superfície de captació total prevista (13)	m²	Potència tèrmica equivalent P = 0,7 kW/m² x S captadors (12)	0,00 kW

Acumulació

Individual		Col·lectiva		Volum d'acumulació total (13)	litres	Nombre de dipòsits	Ut.

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA per donar compliment al RITE i a la Instrucció 4/2008 (14)	No cal documentació		a) P calor i/o fred < 5 kW		
			b) Producció ACS –amb escalfadors instantanis, escalfadors acumuladors, termos elèctrics- amb P individual o suma de P ≤ 70 kW		
			c) Sistemes solars d'un únic element prefabricat		
			d) Reforma d'instal·lació per incorporar energia solar P < 5 kW (0,7 W/m²x m²)		
	MEMÒRIA TÈCNICA	✓	- 5 kW ≤ P calor i/o fred ≤ 70 kW Elaborada per l'empresa instal·ladora-mantenidora, sobre impresos oficials quan la instal·lació hagi estat executada.		
	PROJECTE (15)		- P calor i/o fred > 70 kW:	- Projecte de la instal·lació integrat en el projecte de l'edifici, o bé - Projecte específic de la instal·lació elaborat per altres tècnics: cal fer referència del contingut i l'autor	

EXIGÈNCIES TÈCNIQUES DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

Projecte

General	En l'àmbit del CTE:	"Els edificis disposaran d'instal·lacions tèrmiques destinades a proporcionar el benestar tèrmic dels seus ocupants, regulant el rendiment de les mateixes i dels seus equips. Aquesta exigència es desenvolupa en el vigent Reglament d'Instal·lacions tèrmiques, RITE, i la seva aplicació quedarà definida en el projecte de l'edifici".		CTE HE 2	✓
	En l'àmbit del RITE:	"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que es compleixin les exigències de benestar i higiene, eficiència i seguretat que estableix el RITE i de qualsevol altra reglamentació o normativa que pugui ésser d'aplicació a la instal·lació projectada".		RITE	✓
				CTE HE 4, HS 3, HR D. 21/2006 Ecoeficiència Prevençió i control de la legionel·losi	✓
Benestar i Higiene	"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que s'obtingui una qualitat tèrmica de l'ambient, una qualitat de l'aire interior i una qualitat de la dotació d'aigua calenta sanitària que siguin acceptables per als usuaris de l'edifici sense que es produeixi menyscabament de la qualitat acústica de l'ambient, complint els requisits següents:			RITE IT 1.1	✓
	Qualitat tèrmica de l'ambient	"Les instal·lacions tèrmiques permetran mantenir els paràmetres que defineixen l'ambient tèrmic dins d'un interval de valors determinats a fi de mantenir unes condicions ambientals confortables per als usuaris dels edificis."		RITE IT 1.1.4.1	✓
	Qualitat de l'aire interior	"Les instal·lacions tèrmiques permetran mantenir una qualitat de l'aire interior acceptable, en els locals ocupats per les persones, eliminant els contaminants que es produeixen de forma habitual durant l'ús habitual dels mateixos, aportant un cabal suficient d'aire exterior i garantint l'extracció i expulsió de l'aire viciat."		RITE IT 1.1.4.2	✓
		(*) En l'àmbit del CTE, cal disposar d'un sistema de ventilació que garanteixi l'exigència bàsica HS 3 "Qualitat de l'aire interior":	- Ventilació de l'interior dels habitatges →	CTE DB HS 3	
		- Ventilació en la resta d'edificis → s'aplicaran criteris anàlegs al CTE DB HS3	RITE IT 1.1.4.2	✓	
	Higiene	"Les instal·lacions tèrmiques permetran proporcionar una dotació d'aigua calenta sanitària, en condicions adequades, per a la higiene de les persones."		RITE IT 1.1.4.3 Prevençió i control de la legionel·losi	✓
	Qualitat de l'ambient acústic	"En condicions normals d'utilització, el risc de molèsties o malalties produïdes pel soroll i les vibracions de les instal·lacions tèrmiques estarà limitat."		RITE IT 1.1.4.4 CTE DB HR	✓
Eficiència energètica	"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que es redueixi el consum d'energia convencional de les instal·lacions tèrmiques i, com a conseqüència, de les emissions de gasos d'efecte hivernacle i altres contaminants atmosfèrics, mitjançant la utilització de sistemes eficients energèticament, de sistemes que permetin la recuperació d'energia i la utilització d'energies renovables i de les energies residuals, complint els requisits següents:			RITE IT 1.2	✓
	Rendiment energètic	"Els equips de generació de calor i fred, així com els destinats al moviment i transport de fluids, es seleccionaran en ordre a aconseguir que les seves prestacions, en qualsevol condició de funcionament, estiguin el més a prop possible al seu règim de rendiment màxim."		RITE IT 1.2.4.1	✓
	Distribució de calor i fred	"Els equips i les conduccions de les instal·lacions tèrmiques han de quedar aïllats tèrmicament, per aconseguir que els fluids portadors arribin a les unitats terminals amb temperatures pròximes a les de sortida dels equips de generació ."		RITE IT 1.1.4.2	✓
	Regulació i control	"Les instal·lacions estaran dotades dels sistemes de regulació i control necessaris perquè es puguin mantenir les condicions de disseny previstes en els locals climatitzats, ajustant, al mateix temps, els consums d'energia a les variacions de la demanda tèrmica, així com interrompre el servei.""		RITE IT 1.1.4.3	✓
	Comptabilització de consums	"Les instal·lacions tèrmiques han d'estar equipades amb sistemes de comptabilització perquè l'usuari conegui el seu consum d'energia, i per permetre el repartiment de despeses d'explotació en funció del consum, entre diferents usuaris, quan la instal·lació satisfaci la demanda de diferents usuaris."		RITE IT 1.1.4.4	
	Recuperació d'energia	"Les instal·lacions tèrmiques incorporaran subsistemes que permetin l'estalvi, la recuperació d'energia i l'aprofitament d'energies residuals."		RITE IT 1.1.4.5	
	Utilització d'energies renovables	"Les instal·lacions tèrmiques aprofitaran les energies renovables disponibles, amb l'objectiu de cobrir amb elles una part de les necessitats de l'edifici."		RITE IT 1.1.4.6	
(*) En l'àmbit del CTE HE 4		Instal·lacions tèrmiques per a la producció d'ACS: - Si la demanda d'ACS és ≥ 50 l/dia a 60°C - Escalfament de l'aigua de piscines climatitzades		CTE DB HE 4 D. 21/2006 Ecoeficiència	
Seguretat	"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que es previngui i es redueixi a límits acceptables el risc de patir accidents i sinistres capaços de produir danys i perjudicis a les persones, flora, fauna, bens o el medi ambient, així com d'altres fets susceptibles de produir en els usuaris molèsties i malalties."			RITE IT 1.3	✓

NOTES

- (1) A efectes del RITE, el seu Annex de Terminologia diferencia els següents usos (que condicionen les sales de calderes):
- **Edificis o locals institucionals:** Hospitals, residències d'avis, col·legis i centres d'ensenyament infantil, primària, secundari i similars, etc.
 - **Edificis o locals de pública concurrència:** Teatres, cinemes, sales d'exposicions, biblioteques, museus, sales d'espectacles i activitats recreatives, locals de culte, estacions de transport, centres d'ensenyament universitari, i similars.
- (2) El CTE DB HE 2 remet al RITE vigent per donar compliment a l'exigència de rendiment energètic de les instal·lacions tèrmiques. Per tant, per determinar si en les intervencions en edificis existents cal complir el RITE, caldrà revisar conjuntament l'àmbit d'aplicació del RITE (art. 2 Part I) i del CTE (art. 2 de la LOE, art. 2 de la Part I del CTE). Podeu consultar el document "[Àmbit d'aplicació del CTE](#)".
- En l'àmbit del CTE, s'entén per **rehabilitació d'edificis**, intervencions generals que tinguin per objecte l'adequació funcional, estructural o la modificació del nombre o superfície dels habitatges.
- (3) A partir de l'àmbit d'aplicació general del CTE, en algunes intervencions en edificis existents s'haurà d'incorporar un sistema solar de producció d'ACS: per exemple, en rehabilitació d'edificis en els que existeixi una demanda d'ACS ≥ 50 litres a Tª 60 °C .
- (4) L'àmbit del CTE inclou també el canvi d'ús de l'establiment.
- (5) **Climatització:** procés que controla temperatura, humitat relativa i qualitat de l'aire dels espais.
- (6) **Calefacció:** procés que controla temperatura de l'aire dels espais amb càrrega negativa (escalfa).
- (7) **Refrigeració:** procés que controla temperatura de l'aire dels espais amb càrrega positiva (refreda).
- (8) **Ventilació:** procés que renova l'aire dels locals. Qualsevol edifici o local en l'àmbit del CTE, ha de disposar d'un sistema de ventilació per garantir la qualitat de l'aire interior, segons l'exigència bàsica HS 3. En el cas d'edificis d'habitatges es pot garantir aplicant el Document bàsic DB HS3. Podeu consultar la "[Guia de procediment de predimensionament dels sistemes de ventilació. Aplicació pràctica a un edifici d'habitatges](#)". En la resta de casos, aplicant el RITE IT 1.1.4.2 "Exigència de qualitat de l'aire interior".
- (9) Quan es preveu una instal·lació d'aigua calenta sanitària, segons l'àmbit del CTE DB HE 4, cal garantir una contribució solar mínima per a la producció d'aigua calenta sanitària (si la demanda és ≥ 50 l/dia a 60°C) i per a l'escalfament de l'aigua de piscines climatitzades.
- (10) Altres: per exemple, equips de producció d'ACS com els termos elèctrics, escalfadors acumuladors, escalfadors instantanis, etc.
- (11) A efectes de determinar la documentació tècnica de disseny requerida, quan en un mateix edifici existeixin **múltiples generadors de calor o fred** (inclòs els generadors que només produeixin Aigua Calenta Sanitària (ACS), com ara, escalfadors instantanis, escalfadors acumuladors i termos elèctrics) la **potència tèrmica nominal de la instal·lació**, P, s'obindrà com a **suma de les potències** tèrmiques nominals dels generadors de calor o dels generadors de fred necessaris per a cobrir el servei, sense considerar en aquesta suma la instal·lació solar tèrmica.

$$P_{\text{total}} = \sum P_{\text{generadors}}$$

* No cal sumar la potència de dos sistemes diferents si no hi ha possibilitat de que funcionin simultàniament. La potència a efectes de documentació, serà la més gran de les dues.

* A títol orientatiu es pot fer una estimació de Potències nominals tèrmiques dels generadors de fred i calor habituals en habitatges:

Termos elèctrics per producció d'ACS:	Els tipus habituals (100-200 l) tenen una Potència, P entre 1,5 kW i 2 kW
Escalfadors instantanis per producció d'ACS:	Potència, P, entre 24 i 35 kW (corresponen a cabals de 0,2 l/s i 0,3 l/s, respectivament)
Calderes mixtes de calefacció i ACS:	Es dimensionen per a la producció instantània d'ACS i tenen una Potència P, entre 24 i 35 kW
Aparells d'aire condicionat, només refrigeració:	El rati de refrigeració es troba entre 100-150 W/m². Considerant les zones climàtiques de Catalunya, un habitatge de 100 m², tindria una Potència de generació de fred entre 10 i 15 kW
Aparells d'aire condicionat per refrigeració i calefacció (bomba de calor):	El rati de fred és igual al cas anterior. El rati de calor es pot estimar entre 70-120 W/m².

- (12) A efectes de determinar la documentació tècnica, la **potència tèrmica nominal de la instal·lació solar tèrmica** serà:
- a) la **potència tèrmica nominal en generació de calor o fred de l'equip o equips d'energia de recolzament**, o bé
 - b) la que resulta de multiplicar la **superfície d'obertura del camp de captadors solars per 0,7 kW/m²**, si no existeix equip d'energia de recolzament o si es tracta d'una reforma de la instal·lació tèrmica que només incorpora energia solar:

$$P_{\text{total instal·lacions solars}} = 0,7 \text{ kW/m}^2 \times S_{\text{captadors}}$$

- (13) Podeu consultar els documents OCT "[Predimensionament de les instal·lacions d'ACS amb energia solar tèrmica](#)" (www.coac.net/oct/...)
- (14) Classificació de les instal·lacions tèrmiques i procés de tramitació segons [Instrucció 4/2008 de la Secretaria d'Indústria i Empresa de la Generalitat de Catalunya](#). (www.gencat.net/oge). Podeu consultar el document OCT resum "[Instal·lacions tèrmiques: Procediment administratiu a Catalunya](#)"

- (15) **Contingut del Projecte de les instal·lacions tèrmiques** (article 16 del RITE, RD 1027/2007):

Es desenvoluparà en forma d'un o varis projectes específics, o integrat en el projecte general de l'edifici. Quan els autors dels projectes específics fossin diferents que l'autor del projecte general, hauran d'actuar coordinadament amb aquest. El projecte de la instal·lació ha d'estar visat.

El projecte **descriurà la instal·lació tèrmica en la seva totalitat, les seves característiques generals i la forma d'execució de les mateixa**, amb el detall suficient perquè es pugui valorar i interpretar inequívocament durant la seva execució.

En el projecte s'inclourà la següent informació:

- a) **Justificació de que les solucions proposades compleixen les exigències** de benestar tèrmic i higiene, eficiència i seguretat del RITE i la resta de normativa aplicable.
- b) Les característiques tècniques mínimes que han de reunir els **equips i materials** que conformen la instal·lació projectada, així com les seves condicions de subministrament i execució, les garanties de qualitat i el control de recepció en obra que s'hagi de realitzar.
- c) Les **verificacions i les proves** a efectuar per realitzar el control de l'execució de la instal·lació i el control de la instal·lació terminada.
- d) Les **instruccions d'ús i manteniment** d'acord amb les característiques específiques de la instal·lació, mitjançant l'elaboració d'un "Manual d'ús i manteniment" que contindrà les instruccions de seguretat, utilització i maniobra, així com els programes de funcionament, manteniment preventiu i gestió energètica de la instal·lació projectada, d'acord amb la IT 3.



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE n° 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS DOCENT
Data 17/12/2010

AMBIT	Edifici, establiment o zona destinada a docència, en qualsevol dels seus nivells: escoles infantils, centres d'ensenyament primari, secundari, universitari o formació professional. Els establiment docents que no tinguin la característica pròpia (activitat en aules d'elevada ocupació) s'assimilaran a altres usos.

1. ACCESSIBILITAT PER A BOMBERS (DB SI 5)											
ENTORN	Espais per a intervenció de bombers	Els edificis amb alçada d'evacuació > 9 m han de disposar d'un espai de maniobra amb les següents condicions: Amplada mínima lliure: 5 m Alçada lliure: la de l'edifici Separació màxima del vehicle a la façana de l'edifici: - Edificis fins 15 m d'alçada d'evacuació: 23 m - Edificis entre 15 i 20 m d'alçada d'evacuació: 18 m - Edificis de més de 20 m d'alçada d'evacuació: 10 m Distància màxima fins els accessos a l'edifici necessaris per poder arribar fins a totes les seves zones: 30 m Pendent màxima: 10% Resistència al punxonament : 100kN sobre 20 cm Ø									
	Vials d'accés per als bombers	Els vials d'aproximació han de complir les següents condicions: Amplada mínima lliure: 3.5 m Alçada mínima lliure: 4.5 m Capacitat portant del vial: 20 kN/m²									
	Forats en façana	Condicions que han de complir els forats en façana: Facilitar l'accés en façana a cada una de les plantes de l'edifici, l'alçada d'ampit respecte el nivell de planta a la que s'accedeix ≤ 1.20 m. Dimensions horitzontals i verticals han de ser almenys 0.80 m i 1.20 m. Distància màxima entre eixos verticals de 2 forats consecutius ≤ 25 m.									
2. LÍMITS A L'EXTENSIÓ DE L'INCENDI (DB SI 1, 2, 6)											
2.1. Estructura: descripció i grau d'estabilitat al foc (forjats, bigues, suports i demés elements estructurals)											
Requeriments a garantir en funció de: - l'alçada d'evacuació de l'edifici (h) - situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani.		Alçada d'evacuació de l'edifici (h)									
		Plantes soterrani	Plantes sobre rasant								
	h ≤ 15m		h ≤ 28m	h > 28m							
Estructura general		R-120	R-60	R-90	R-120						
En escales protegides		▪ R-30. (no s'exigeix R a escales especialment protegides)									
Vestíbul d'independència		▪ Parets EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI ₂ 30-C5									
Cobertes lleugeres (G _k ≤ 1kN/m²) i els seus suports		▪ R- 30 en cobertes lleugeres no previstes per evacuació d'ocupants i amb h < 28 m sobre rasant									
Estructura sustentant d'elements tèxtils (carpes)		▪ R30 (excepte quan l'element s'acrediti de classe M2 i que a l'assaig es perfora).									
2.2. Resistència al foc de les parets mitgeres, consideració de mur tallafoc											
Elements verticals separadors amb d'altres edificis		▪ EI-120									
FAÇANES	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi, zones de risc especial alt o escales protegides o passadissos protegits.	• EI 60 en una franja de 1.00 m d'alçada per evitar propagació vertical. • EI 60 en una distància D en projecció horitzontal, en funció de l'angle α format pel pla de les façanes (taula punt 1.2 SI 2). En edificis diferents veïns, cada edifici complirà el 50% de D. • Materials que ocupen més del 10 %, classe B s3 d2 fins a 3,5 m d'alçada com a mínim i tota la façana quan tingui més de 18 m d'alçada.									
	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi o zones de risc especial alt	• Recrescut de 0.60 m per sobre de coberta; o bé: franja REI 60 de 0.50 m d'amplada mesurada des de el edifici adjacent i franja de 1.00 m d'amplada situada sobre la trobada amb la coberta. • Especificacions de distància entre elements amb EI < 60 en funció de la seva separació:									
COBERTES		Horitzontal (m)	>2,5	2,00	1,75	1,50	1,25	1,00	0,75	0,50	0
		Vertical (m)	0	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	5,00



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE n° 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS DOCENT
Data 17/12/2010

Materials de revestiment o acabat exterior, lluernaris, claraboies, ventilacions...	Reacció Broof (t1) quan ocupin més del 10% del revestiment o acabat exterior de les zones a menys de 5 m de la projecció vertical de façana la resistència al foc de la qual no sigui com a mínim EI 60, incloent la cara superior dels voladissos amb sortint superior a 1m; també lluernaris, elements d'il·luminació o ventilació.

2.3. Sectors d'incendi : superfícies, resistència al foc del elements sectoritzadors

Sectors d'incendi	• L'establiment respecte la resta de l'edifici. • Zones d'allotjament (dormitoris) de $S > 500 \text{ m}^2$ • Zones d'usos subsidiaris: ◦ <i>Residencial Habitatge</i> (en tot cas) ◦ <i>Administratiu i/o Comercial</i> $> 500 \text{ m}^2$ ◦ <i>Pública Concurrencia</i> i ocupació > 500 persones ◦ <i>Aparcament</i> $> 100 \text{ m}^2$ (en tot cas si és robotitzat) • $S \leq 4000 \text{ m}^2$ (8000 m^2 amb protecció per instal·lació automàtica d'extinció). Excepcions: • Establiment $\leq 500 \text{ m}^2$: NO cal sector independent en edificis d'ús <i>Residencial Habitatge</i>. • Sense limitació de superfície en una sola planta i/o en sectors de risc mínim.							
Requeriments a garantir en funció de: – l'alçada d'evacuació de l'edifici (h) – situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani.	Alçada d'evacuació de l'edifici (h)							
	Plantes soterrani	Plantes sobre rasant						
		$h \leq 15\text{m}$		$15 < h \leq 28\text{m}$		$h > 28\text{m}$		
Elements separadors de sectors ⁽¹⁾	EI 120	EI 60		EI 90		EI 120		
Sector de risc mínim ⁽²⁾	no s'admet	EI 120						
Portes de pas entre sectors	▪ $EI_2 t - C5$, t es la meitat del temps de resistència al foc demanat a la paret a la que es trobi, o bé la quarta part quan el pas es realitzi a través d'un vestíbul previ i de dues portes							
Elements d'evacuació protegits	Escala protegida i especialment protegida	Compartiment EI 120; portes EI ₂ 60-C5; tapes EI 60.						
	Vestíbul d'independència	Compartiment EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI ₂ 30-C5.						
	Ventilació o control de fums	- Finestres o forats oberts a l'exterior de $s \geq 1 \text{ m}^2$ a cada planta - Per un sistema de pressió diferencial - Per conductes						
	Finestres o forats en façana	Distància d'elements EI < 60 en funció de l'angle α de façanes:						
		α (°)	0	45	60	90	135	180
	D (m)	3,00	2,75	2,50	2,00	1,25	0,50	
Ascensors que comuniquen plantes de sectors diferents i no estan continguts en escales protegides.	Tots els accessos seran per portes E 30, o per vestíbuls d'independència amb una porta EI ₂ 30-C5, exceptuant quan es considerin dos sectors i l'inferior sigui de risc mínim o disposi de portes E 30 o vestíbul d'independència amb una porta EI ₂ 30-C5, el sector superior s'eximeix de les esmentades mesures. Obligat vestíbul d'independència en accessos a recintes de risc especial.							
Cambres, patis o conductes que travessen elements de compartimentació	Tancament o barrera interior d'almenys la mateixa resistència al foc exigible a l'element travessat. Tapes de registre amb el 50% de la resistència al foc del tancament. Els conductes no estancs es limiten a 3 plantes i 10 m de desenvolupament vertical on els elements no siguin B-s3,d2; B _L -s3,d2 o millor. Cal garantir la EI en els passos d'instal·lacions, excepte quan la secció de pas $< 50 \text{ cm}^2$.							

2.4. Locals de risc especial (*) : condicions d'aplicació

LOCALS DE RISC ESPECIAL		RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
	Elements estructurals	R 90	R 120	R 180
	Parets i sostres	EI 90	EI 120	EI 180
	Vestíbul d'independència	-	SI	SI
	Portes d'entrada	EI ₂ 45-C5	EI ₂ 30-C5 (les dues)	EI ₂ 45-C5 (les dues)
	Revestiment parets i sostres	B-s1,d0	B-s1,d0	B-s1,d0
	Revestiment terres	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE n° 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. **RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.**

EDIFICIS D'ÚS DOCENT
Data 17/12/2010

2.5. Reacció al foc dels materials

MATERIALS DE REVESTIMENT	En recintes protegits	Terres	C _{FL} -s1
		Parets i sostres	B-s1, d0
	En recorreguts normals	Terres	E _{FL}
		Parets i sostres	C-s2, d0
		Tancaments formats per elements tèxtils (carpes i/o lones): M2 conforme a UNE 23727:1990	
	En falsos sostres o terres elevats o aquells que, sent estancs, continguin instal·lacions susceptibles d'iniciar o propagar un incendi	Terres	B _{FL} -s2
		Parets i sostres	B-s3, d0
COMPONENTS ELÈCTRICS		Segons reglament específic	

3. CONDICIONS D'EVACUACIÓ D'OCUPANTS (DB SI 3, DB SUA 1 a 5)

OCUPACIÓ	Densitat d'ocupació (persones per unitat de superfície útil)	1 persona / 1,5 m² en aules (excepte escoles infantils). 1 persona / 2 m² en aules d'escoles infantils i sales lectura de biblioteques. 1 persona / 3 m² en lavabos de planta 1 persona / 5 m² en locals diferents a l'aula (laboratori, taller, gimnàs, sala de dibuix, etc.) 1 persona / 10 m² en el conjunt de la planta o de l'edifici. 1 persona / 40 m² en arxius i magatzems.
	Zones d'ocupació nul·la	Zones d'ocupació ocasional i zones accessibles únicament a efectes de manteniment (sala de màquines, locals per material de neteja).
ESPAI EXTERIOR SEGUR		- S > 0,50 m²/ persona, en un radi de 0,1 P m (P = número d'ocupants previstos per la sortida; no necessari si P < 50). - A més de 15 m de la façana en espais no comunicats amb la xarxa viària o altres espais oberts. - Permet la dissipació de calor i fums; accessible per bombers. - Pot ser la coberta d'edifici estructuralment independent del edifici que hi surt sempre que l'incendi no pugi afectar ambdós edificis.

3.1. Elements d'evacuació

PORTES PASSOS	Dimensionat	- Capacitat: $A \geq P / 200$ - Amplada $\geq 0.80m$ (tota fulla de porta no pot ser menor que 0.60m, ni superar 1.23m).			
	Característiques	- Abatibles d'eix vertical i fàcilment operables si $P > 50$ persones. - Obertura en sentit d'evacuació si $P > 100$ persones o bé és en un recinte d'ocupació > 50. - Les portes giratòries han de tenir portes abatibles d'obertura manual al seu costat. - Les portes automàtiques han d'assegurar que en cas de fallada resten obertes.			
PASSADISSOS I RAMPES		- Capacitat: $A \geq P / 200$ - Amplada $\geq 1 m$ (0.80 m si $P \leq 10$ persones habituals)	Passadís protegit $P \leq 3 S + 200 A$ - Amplada mínima 1,00 m (1,20 m en escoles infantils i centres de primària) (0.80 m si $P \leq 10$ persones, usuaris habituals)		
		Rampes per més de 10 persones: longitud $\leq 15 m$ i pendent $\leq 12\%$ Excepcions per a itineraris accessibles :			
		Longitud rampa	$< 3 m$	$< 6 m$	En la resta de casos
		Pendent rampa	$\leq 10\%$	$\leq 8\%$	$\leq 6\%$
ESCALES	Tipologia	No protegides	Protegides	Especialment protegides	
	Evacuació descendent	Per $h \leq 14 m$	Per $h \leq 28 m$	S'admet en tot cas	
		$A \geq P / 160$	$E \leq 3 S + 160 A_s$		
		Amplada mínima segons nº de persones:		0,80 si $P \leq 25$ persones 0,90 si $P \leq 50$ persones 1,00 si $P \leq 100$ persones 1,10 si $P > 100$ persones	
	Evacuació ascendent	Per $h \leq 2.80 m$ Per $P \leq 100$ fins $h \leq 6 m$	S'admet en tot cas		



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE n° 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS DOCENT
Data 17/12/2010

		$A \geq P / (160 - 10 h)$	$E \leq 3 S + 160 A_s$
		Amplada mínima segons nº de persones:	
		0,80 si $P \leq 25$ persones	
		0,90 si $P \leq 50$ persones	
		1,00 si $P \leq 100$ persones	
		1,10 si $P > 100$ persones	
	Vestíbul d'independència	No es demana	No es demana
		Des de zones de circulació. Espai lliure $\geq 0,5$ m	
	Tramades	- Altura salvada ≤ 3.20 m ($\leq 2,10$ m en escoles infantils i centres de primària). ≥ 3 esglaons (excepte en zones d'ús restringit). - En escoles infantils i centres de primària o secundària no es permeten tramades corbes.	
	Esglaons H = petjada C = altura	$540 \text{ mm} \leq 2C + H \leq 700 \text{ mm}$ $H \geq 280 \text{ mm}$; C en tramades rectes o corbes compresa entre 130 y 185 mm (170 mm en infantil, primària i secundària) Per evacuació ascendent: amb davanter i sense volada. (Tramades corbes i escales d'accés restringit a SU 1)	
	Passamans	- A un costat per alçada > 555 mm. - Als 2 costats si amplada lliure d'escala ≥ 1.20 m. - Ha de tenir passamà intermedis si amplada lliure $> 4,00$ m.	
ELEMENTS A L'AIRE LLIURE		PASSOS i RAMPES	Capacitat: $A \geq P / 600$
		ESCALES	Capacitat: $A \geq P / 480$
-Quan aquests elements condueixin a espais interiors, es dimensionaran com elements interiors, excepte: -Quan siguin escales o passadissos protegits que només serveixin per evacuar les zones a l'aire lliure i condueixin directament a sortides d'edifici -Quan discorrin per un espai amb seguretat equivalent a la d'un sector de risc mínim			
3.2. Recorreguts d'evacuació			
COMPATIBILITAT Per establiments de $S > 1500\text{m}^2$ integrats en edifici d'altre ús		- sortides i recorreguts (no d'emergència) fins a un espai exterior segur independents de la resta de l'edifici. - Sortides d'emergència compatibles però accessibles per <i>vestíbul d'independència</i>.	
Altura ascendent màxima		1m per escola infantil i ensenyament primari fins a sortida de planta 2m per escola infantil i ensenyament primari fins espai exterior segur - Per altres, 4m fins sortida de planta i 6m fins espai exterior segur Excepcions: - Zones d'ocupació nul·la - Zones ocupades únicament per personal de manteniment o control de serveis.	
Nombre de sortides i recorreguts* màxims (* Els recorreguts es poden augmentar un 25 % si el sector disposa d'extinció automàtica)		1 sortida	- Ocupació ≤ 100 persones (en escoles infantils, primària i secundària < 50 alumnes) - Recorreguts ≤ 25 m (*31,2m) o bé ≤ 50 m (*62,5m) si ocupació < 25 persones i sortida directa a espai exterior segur o espai a l'aire lliure amb risc d'incendi irrellevant (terrassa, coberta edifici...) - Altura d'evacuació descendent < 28 m - Altura d'evacuació ascendent < 10 m - No hi ha recorreguts per més de 50 persones on l'evacuació ascendent sigui > 2 m
		Més d'una sortida	Recorreguts d'evacuació: - En plantes d'infantil i primària < 35 m (*43,7m). - En espais a l'aire lliure sense risc d'incendi (terrasses, cobertes...)< 75 m. - En altres: < 50 m (* 62,5m). - Longitud sense alternativa: longitud màxima admissible en cas d'una única sortida
		Més d'una sortida d'edifici	- Quan calgui per l'ocupació de planta o bé per tenir més d'una escala descendent o més d'una escala ascendent.
		Locals de risc especial	- Recorreguts evacuació ≤ 25 m (* 31,2m)



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE n° 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	EDIFICIS D'ÚS DOCENT Data 17/12/2010

Desembarcament d'escales a planta baixa	- Ocupació afegida d'escala: Persones $\leq$ 160A - En escales protegides: recorregut $< 15\text{m}$ fins <i>sortida d'edifici</i> (no s'aplica en zona de risc mínim)

3.3. Senyalització i enllumenat d'emergència

Senyalització	- SORTIDA : En recintes $> 50\text{ m}^2$ - SORTIDA D'EMERGÈNCIA : totes - RECORREGUTS : davant la sortida de recintes > 100 persones i en tot canvi de direcció.	
Característiques dels senyals UNE 23-034	Visibles amb fallada del subministrament d'il·luminació normal	Per fotoluminescència, segons UNE 23-035-4:2003 1:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment segons UNE 23035-3:2003
Enllumenat d'emergència	- En tots els recorreguts d'evacuació - En tots els recintes d'ocupació > 100 persones	
Senyalització itineraris accessibles	- La senyalització dels mitjans d'evacuació anirà acompanyada del SIA (Símbol Internacional d'Accessibilitat per a la mobilitat). - Els itineraris que condueixin a una zona de refugi o a un sector d'incendi alternatiu previst per a l'evacuació de persones amb discapacitat s'acompanyaran, a més a més, del rètol "ZONA DE REFUGI".	

3.4. Evacuació de persones amb discapacitat en cas d'incendi

Evacuació	- En edificis amb $h > 14\text{ m}$, tota planta (excepte ocupació nul·la) que no disposi de sortida d'edifici accessible, caldrà: - un pas cap a un sector d'incendi alternatiu mitjançant sortida de planta accessible, o bé - una zona de refugi amb: 1 plaça per a usuari amb cadira de rodes per cada 100 ocupants. 1 plaça per a usuari amb mobilitat reduïda per cada 33 ocupants.	
Itineraris accessibles	La comunicació entre una zona accessible i una sortida d'edifici , una zona de refugi o un sector d'incendi alternatiu s'efectuarà a través d'un itinerari accessible.	

4. RECURSOS PER A LA LLUITA CONTRA INCENDIS (DB SI 4)

4.1. Detecció i alarma

Detecció d'incendi	- Per $Sc > 5000\text{ m}^2$. - Per $Sc > 2.000\text{ m}^2$ en locals de RISC ALT.
Alarma ⁽³⁾	Per $Sc > 1000\text{ m}^2$.

4.2. Mitjans d'extinció

Hidrants exteriors ⁽⁴⁾		1 hidrant per Sc compresa entre 5000 m^2 i 10000 m^2 . 1 hidrant més per cada 10000 m^2 més o fracció. Sempre hidrants per h descendent $> 28\text{ m}$ o h ascendent $> 6\text{ m}$.
Extintors	Capacitat 21A-113B	- En cada planta: a 15 m de recorregut, - En zones de risc especial ⁽⁵⁾
Columna seca	Per $h > 24\text{ m}$.	
Boques d'incendi equipades	- Per $Sc > 2000\text{ m}^2$ (BIE-25) - En zones de RISC ALT per combustibles sòlids (BIE-45)	
Instal·lació automàtica d'extinció	- Per $h > 80\text{ m}$. - En cuines amb potència instal·lada $\geq 50\text{ kW}$ - En centres de transformació de RISC ALT	
Control de fums d'incendi	En atris d'ocupació i/o sortida per > 500 persones	
Ascensor d'emergència ⁽⁶⁾	Per $h > 28\text{ m}$. (1 ascensor accessible per cada 1.000 ocupants o fracció)	
Senyalització de mitjans manuals p.c.i. UNE 23-033-1	Visibles permanentment; característiques com a 3.3	

Notes:

(1) Considerant l'acció del foc a l'interior del sector excepte en els sectors de risc mínim.

(2) Sector de risc mínim: a) estar destinat exclusivament a circulació i no constitueix sector sota rasant; b) $Q \leq 40\text{ MJ/m}^2$ en el conjunt del sector i $Q \leq 50\text{ MJ/m}^2$ en qualsevol dels recintes continguts en el sector, considerant la càrrega de foc aportada, tan pels elements constructius com pel contingut propi de l'activitat; c) estar separat de qualsevol altra zona de l'edifici que no tingui la consideració de sector de risc mínim mitjançant elements EI 120 i la comunicació amb aquestes zones es fa a través de vestíbuls d'independència; d) tenir resolta l'evacuació, des de tots els punts, mitjançant sortides directes a espai exterior segur.



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE n° 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS DOCENT
Data 17/12/2010

(3) El sistema d'alarma transmetrà senyals visuals a més de les acústiques.

(4) L'hidrant en via pública ha d'estar a <100m de la façana accessible i pot estar connectat a la xarxa pública d'abastament d'aigua.

(5) Un extintor a l'exterior del local o zona i pròxim a la porta d'accés (pot servir a diversos locals). Dins el local o zona s'instal·laran els que calgui per cobrir en recorregut real (inclòs el de l'exterior): a) <15m en risc mig o baix; b) <10m en risc alt.

(6) Les característiques de l'ascensor d'emergència s'inclouen a l'annex SI A de terminologia.

(*) Classificació dels locals i zones de risc especial integrats en edificis (s'exclouen els equips situats a la coberta)			
	RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
Tallers de manteniment, Magatzems d'elements combustibles (mobiliari, teles, neteja, etc.) Arxius de documents, dipòsits de llibres, etc.	$100 < V \leq 200 \text{ m}^3$	$200 < V \leq 400 \text{ m}^3$	$V > 400 \text{ m}^3$
Magatzem de residus	$5 < S \leq 15 \text{ m}^2$	$15 < S \leq 30 \text{ m}^2$	$S > 30 \text{ m}^2$
Aparcament de vehicles d'una viv. unif. o bé la S no superi els 100 m ²	En tot cas	-----	-----
Cuines* segons potència instal·lada (1 kW/litre d'oli) Veure condicions particulars de campanes, conductes, filtres i ventiladors	$20 < P \leq 30 \text{ kW}$	$30 < P \leq 50 \text{ kW}$	$P > 50 \text{ kW}$
Bugaderies. Vestuaris de personal. Camerinos (excepte sup.WC)	$20 < S \leq 100 \text{ m}^2$	$100 < S \leq 200 \text{ m}^2$	$S > 200 \text{ m}^2$
Sales de calderes segons potència útil nominal (P)	$70 < P \leq 200 \text{ kW}$	$200 < P \leq 600 \text{ kW}$	$P > 600 \text{ kW}$
Sales de màquines en instal·lacions de clima (segons RITE)	En tot cas	-----	-----
Sales de maquinària frigorífica a base d'amoníac	-----	En tot cas	-----
Sales de maquinària frigorífica a base d'halogenats	$P \leq 400 \text{ kW}$	$P > 400 \text{ kW}$	-----
Magatzem per combustible sòlid de calefacció	$S \leq 3 \text{ m}^2$	$S > 3 \text{ m}^2$	-----
Local de comptadors d'electricitat i de quadre generals de distribució	En tot cas	-----	-----
Centre de transformació amb aïllament dielèctric sec o de líquid amb punt d'inflamació > 300 °C	En tot cas	-----	-----
Centre de transformació amb dielèctric de punt d'inflamació ≤ 300 °C - per potència instal·lada P total: - per potència instal·lada en cada transformador:	$P \leq 2520 \text{ kVA}$ $P \leq 630 \text{ kVA}$	$2520 < P \leq 4000 \text{ kVA}$ $630 < P \leq 1000 \text{ kVA}$	$P > 4000 \text{ kVA}$ $P > 1000 \text{ kVA}$
Sala de màquines d'ascensor	En tot cas	-----	-----
Sala de grups electrògens	En tot cas	-----	-----

* Les cuines no tindran la consideració de local de risc especial en cas que disposin d'un sistema d'extinció automàtica, sigui quina sigui la potència instal·lada.



CONDICIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS



Í N D E X

Í N D E X	1
1. INTRODUCCIÓ	2
2. CONFIGURACIÓ DE L'ESTABLIMENT	2
3. CÀRREGA DE FOC I NIVELL DE RISC INTRÍNSEC	2
4. REQUISITS CONSTRUCTIUS	3
5. ELEMENTS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	6
6. CÀLCUL DE L'OCUPACIÓ	7
7. EVACUACIÓ DE L'ESTABLIMENT	8
7.1. NOMBRE DE SORTIDES I RECORREGUT D'EVACUACIÓ	8
7.2. AMPLE DE LES VIES D'EVACUACIÓ	9
8. LLEI 3/2010 DE PREVENCIÓ I SEGURETAT EN MATÈRIA D'INCENDIS EN ESTABLIMENTS, ACTIVITATS, INFRAESTRUCTURES I EDIFICIS	9



1. INTRODUCCIÓ

L'activitat a desenvolupar a l'establiment objecte d'estudi és la de taller de miniplanta de processament de la llana. El local es troba ubicat en una part de la planta baixa d'un edifici aïllat, amb accés independent des de l'exterior, en un edifici de quatre plantes, amb façana a dos carrers oposats i a nivell diferent. Per tant, la futura activitat ocuparà parcialment l'edifici, i per tant, amb estructura compartida.

Es pretén adoptar una sèrie de mesures contra incendis amb objecte de protegir a les persones i als materials en cas de propagació incontrolada del foc.

2. CONFIGURACIÓ DE L'ESTABLIMENT

Les mesures adoptades compliran amb el Reglament de Seguretat Contra Incendis en els Establiments Industrials RD 2267/2004, de 3 de desembre. Atenent als esquemes representats en l'Annex 1 (R.D. 2267/2004), la tipologia de la configuració de l'establiment industrial objecte del present projecte correspon al Tipus A horitzontal i A vertical, al tractar-se d'un establiment que ocupa parcialment un edifici que té, a més, altres establiments, ja siguin aquests de tipus industrials o d'altres usos, amb estructura portant comú amb altres establiments.

Per als edificis de tipus A es considera "sector d'incendi", l'espai de l'edifici tancat per elements resistents al foc durant el temps determinat.

3. CÀRREGA DE FOC I NIVELL DE RISC INTRÍNSEC

El nivell de risc intrínsec del sector d'incendi s'avaluarà en base a la càrrega de foc ponderada i corregida del local (Q_s) mitjançant la següent fórmula:

$$Q_s = \frac{\sum (S_i \cdot q_{si} \cdot C_i)}{A} \cdot R_a \quad (\text{Mcal/m}^2)$$

essent:

S_i = Superfície de cada zona amb un procés diferent (m^2).

q_{si} = Densitat de càrrega de foc de cadascuna de les diferents matèries combustibles.

C_i = Coeficient adimensional que reflexa la perillositat dels productes.

R_a = Coeficient adimensional que pondera el risc d'activació inherent a l'activitat industrial.

A = Superfície construïda del sector en m^2 .



S'aporta la taula de càlcul de la càrrega de foc de l'establiment:

Producte	Su (m²)	Si (m²)	qsi (Mcal/m²)	Ci	Qp (Mcal)
Zona de treball activitat	184,82	195,28	72	1,5	19.960,56
Sala 1	22,58	23,85	192	1	4.335,36
Sala 2	23,93	25,29	192	1	4.594,56
Aula de formació / exposició	33,79	35,70	192	1	6.487,68
Vestidor-lavabo-traster-vestidor	15,02	15,87	72	1	1.081,44
TOTAL	284,14	296,00			36.459,60

Ra = 1,5 (factor de risc d'activació inherent a l'activitat industrial que ocupa mín. 10%)

A = 296,00 m²

$$Q_s = \frac{36.459,60 \text{ Mcal}}{296,00 \text{ m}^2} = 184,76 \text{ (Mcal/m}^2\text{)}$$

CÀRREGA DE FOC PONDERADA DEL LOCAL (Qs) = 184,76 Mcal/m²

NIVELL DE FOC INTRÍNSEC = 2 (BAIX)

Atenent a la taula 2.1 de l'Annex 2 (R.D. 2267/2004), amb un risc intrínsec baix (2) i establiment Tipus A, la màxima superfície admesa del sector serà de 1.000 m². En aquest cas tenim una superfície construïda de 296,00 m², només cal tenir un sector d'incendis per tota l'activitat.

4. REQUISITS CONSTRUCTIUS

Façanes Accessibles

Les obertures de la façana compleixen les condicions següents:

- Facilita l'accés a cadascuna de les plantes de l'edifici, de forma que l'alçada del replà de finestra respecte del nivell de la planta a la qual s'accedeix sigui inferior o igual a 1,20 m.
- Les dimensions horitzontal i vertical hauran de ser 0.8 m i 1.20 m, respectivament. La distància màxima entre els eixos verticals de dues (2) obertures consecutives no haurà d'excedir de 25m, mesurats sobre la façana.
- No s'han d'instal·lar en façana elements que impedeixin o dificultin l'accessibilitat a l'interior de l'edifici a través de dites obertures, a excepció dels elements de seguretat situats en les obertures de planta, l'alçada d'evacuació de les quals no excedeixi de 9 metres.

Condicions de l'entorn

Al tractar-se d'un edifici amb alçada d'evacuació descendent inferior a nou (9) metres no és obligatori disposar d'un espai de maniobra, apte per al pas de vehicles, al llarg de les façanes accessibles.



Condicions d'aproximació

Els vials d'aproximació fins a les façanes accessibles dels establiments industrials, així com els espais de maniobra referits en l'apartat anterior, compleixen les següents condicions:

- Amplada mínima lliure: 5 m
- Alçada mínima lliure: 4.5 m
- Capacitat portant del vial: 2000 Kp/m²

El vial d'aproximació fins a la façana accessible del local objecte del present document compleix amb les anteriors prescripcions.

Materials

Les exigències de comportament al foc dels productes utilitzats en la construcció es defineixen determinant la classe que han d'assolir, segons la Norma UNE-EN 13501-1, per aquells materials per als quals existeixi Norma harmonitzada i es trobi en vigor el marcat "CE".

Revestiments

Els productes utilitzats com a revestiments o acabat superficial són:

- En sòls: Classe CFL-s1 (M2) o més favorable
- En parets i sostres: Classe C-s3d0 (M2) o més favorable

Els lucernaris que no siguin continus, alleugeridors de pressió i exutoris de fum que s'instal·lin en les cobertes seran al menys de Classe D-s2d0, o més favorable.

En l'edifici objecte del present estudi els productes aplicats com a revestiments en sostres, sols i parets tenen un comportament al foc Classe M2 o superior.

Parets i tancaments

Quan un producte que constitueixi una capa continguda en un sòl, paret o sostre sigui d'una classe més desfavorable que la exigida al revestiment corresponent, segons l'apartat anterior, la capa i el seu revestiment en conjunt seran, com a mínim, EI 30. Aquest requisit no serà exigible quan es tracti de productes utilitzats en establiments industrials classificats com de Risc Intrínsec Baix, ubicats en edificis Tipus B o Tipus C, per als quals serà suficient la classificació D-s3d0 (M3) o més favorable per als elements constitutius dels productes utilitzats en parets o tancaments.

Altres productes

Els productes situats en l'interior dels falsos sostres o sols elevats, els utilitzats en l'aïllament tèrmic i per condicionament acústic, els que constitueixin o revesteixin conductes d'aire condicionat o de ventilació, els cables elèctrics, etc., són Classe C-s3 d0 (M1), o més favorable. Els cables són no propagadors de l'incendi i amb emissió de fum i opacitat reduïda. En l'edifici objecte del present estudi els materials utilitzats en les instal·lacions tenen un comportament al foc Classe M1 o superior. Els cables són del tipus no propagadors de l'incendi i amb emissió de fum i opacitat reduïda.



Elements estructurals amb funció portant.

La estabilitat al foc dels elements estructurals amb funció portant, no tenen un valor inferior al indicat en la següent taula:

Nivell de risc intrínsec	TIPUS A		TIPUS B		TIPUS C	
	Planta Soterrani	Planta sobre rasant	Planta Soterrani	Planta sobre rasant	Planta Soterrani	Planta sobre rasant
BAIX	R 120 (EI 120)	R 90 (EI 90)	R 90 (EI 90)	R 60 (EI 60)	R 60 (EI 60)	R 30 (EI 30)

Amb independència de la estabilitat al foc (EI) exigida en la taula anterior per als establiments industrials ubicats en edificis destinats a altres usos, la (EI) dels seus elements estructurals no serà inferior a la exigida al conjunt de l'edifici, en aplicació del CTE DB SI, justificat en el projecte d'obres.

L'estructura portant compleix els requisits de la taula anterior per risc baix en planta sobre rasant, igual o superior a EI90 (EI90), ja sigui amb el propi element portant o amb tractament de protecció contra incendis, com s'adjunta a l'apèndix dels certificats del present annex.

Murs delimitadors i mitgeres sense / amb funció portant.

La (EI) de tot mur adjacent (sense / amb funció portant), amb un altre establiment serà, com a mínim:

Risc Baix EI 120 / REI 120

Risc Mig EI 180 / REI 180

Risc Alt EI – 240 / REI 180

Encontres entre façanes i tancaments.

Quan una paret mitgera, un forjat o una paret de compartimentació entre sectors d'incendi trobi a una façana, la resistència al foc (EI) d'aquesta serà, al menys igual a la meitat (EI/2) de la exigida a aquell element constructiu, en una franja d'amplada no inferior a 1 m. Quan l'element constructiu trobi un plec de la façana i l'angle format pels dos plans exteriors de la mateixa sigui de 180°, l'amplada de la franja serà, com a mínim, de 0,50 m. L'amplada d'aquesta franja s'haurà de mesurar sobre el pla de la façana i en cas de existeixin sortints que impedeixin el pas de les flames, l'amplada podrà reduir-se en la dimensió del citat sortint.

Encontres entre cobertes i tancaments

Quan una mitgera o un element constructiu de compartimentació (tancament) en sectors d'incendi trobi la coberta, la resistència al foc (EI) d'aquesta serà, al menys, igual a la meitat de la exigida a aquell element constructiu (EI/2), en una franja d'amplada igual a 1 m. No obstant, si l'element vertical de compartimentació es prolonga per damunt de la coberta 1 m, com a mínim, no és necessari que la coberta compleixi la condició anterior.

No és d'aplicació ja que l'establiment no té cap element de compartimentació de sector d'incendi que arribi a coberta.



5. ELEMENTS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Extintors portàtils

Per a la prevenció d'un possible conat d'incendi s'han previst instal·lar extintors 21A-113B d'eficàcia mínima a la zona del taller i un extintor de CO₂ (al costat del quadre elèctric). La localització dels extintors figura als plànols adjunts i la seva ubicació s'ha efectuat tenint en compte el compliment del DB-SI del CTE i el RSCIEI RD 2267/2004.

L'eficàcia de cada extintor, així com la seva identificació i les contrasenyes de les seves revisions periòdiques, constarà clarament a la xapa del mateix. Els extintors mòbils es col·locaran sobre suports fixos a paraments verticals o pilars, de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,70 metres del terra.

Boques d'incendi Equipades

Segons el RSCIEI RD 2267/2004, per a un establiment tipus A, i un sector superior a 300 m², és necessària la seva instal·lació. Donat que l'establiment tindrà una superfície inferior NO es necessària la seva instal·lació.

Columna seca

No és necessària la seva instal·lació perquè no és un local de risc MIG ni ALT, i l'alçada d'evacuació no excedeix dels 15 m.

Instal·lació de detecció i alarma

S'instal·laran sistemes automàtics de detecció d'incendis en els Sectors d'incendi dels establiments industrials quan en ells es desenvolupin, entre d'altres:

Activitats de producció, muntatge, transformació, reparació o altres diferents a l'emmagatzematge, si estan ubicats en edificis de tipus A, i la seva superfície total construïda es de 300 m², o superior.

Degut a que la superfície del local és inferior, NO és necessària la instal·lació d'un sistema automàtic de detecció i alarma.

S'instal·laran sistemes manuals d'alarma d'incendi en els Sectors d'Incendi dels establiments industrials quan en ells es desenvolupin, entre d'altres:

Activitats de producció, muntatge, transformació, reparació o altres diferents a l'emmagatzematge, si la seva superfície total construïda és de 1000 m² o superior i no es requereix la instal·lació de sistemes automàtics de detecció d'incendis.

En aquest cas, donat que el sector d'incendi és inferior a 1000 m², NO és necessària la instal·lació d'un sistema manual d'alarma d'incendis.

Instal·lació de ruixadors automàtics d'aigua

Entre d'altres, serà d'obligatòria instal·lació en activitats de producció, muntatge, reparació o altres diferents al magatzem, establiments tipus A, risc intrínsec mig i de superfície construïda superior a 500 m². Com el risc de l'activitat és baix, no és obligatòria la seva instal·lació.



Hidrants exteriors

Segons la taula 3.1 del RSCIEI, en establiment tipus A i risc intrínsec baix (2), és obligatori a partir de 1.000 m² de superfície del sector. En aquest cas, donada la superfície del local, no és obligatòria la seva instal·lació. En risc baix (1) tampoc seria obligatori per a més de 1.000 m².

Enllumenat d'emergència

Es disposa d'aparells autònoms d'enllumenat d'emergència i senyalització il·luminant vies d'evacuació i les sortides. Aquests aparells es connecten automàticament quan la tensió de la línia baixa per sota del 70% del valor nominal, i tenen una autonomia de més d'una hora. Donat que els aparells instal·lats portin permanentment funcionant una llum vigilant, s'utilitzen aquests mateixos aparells per constituir l'enllumenat de senyalització, garantint una il·luminació mínima de 1 lux a l'eix dels passos principals.

Ventilació i eliminació de fums i gasos de la combustió

Sistema d'evacuació de fums

Disposaran de ventilació natural els sectors d'incendi amb activitats de producció i muntatge, transformació, reparació i altres diferents al emmagatzematge, si:

- Es troben situats en planta sota rasant i el seu nivell de risc intrínsec és ALT o MIG, a raó de 0,5 m² / 150 m², o fracció, com a mínim.
- Es troben situats en qualsevol planta sobre rasant i el seu nivell de risc intrínsec es ALT o MIG, a raó de 0,5 m² / 200 m², o fracció, com a mínim.

b. Els sectors d'incendi amb activitats d'emmagatzematge:

- Es troben situats en planta sota rasant i el seu nivell de risc intrínsec es ALT o MIG, a raó de 0,5 m² / 100 m², o fracció, com a mínim.
- Es troben situats en qualsevol planta sobre rasant i el seu nivell de risc intrínsec es ALT o MIG, a raó de 0,5 m² / 150 m², o fracció, com a mínim.

En aquest cas no és d'aplicació per tractar-se d'un local sobre rasant de risc baix.

6. CÀLCUL DE L'OCUPACIÓ

Per l'aplicació de les exigències relatives a la evacuació dels establiments industrials, es determinarà l'ocupació dels mateixos (Oc), deduïda de les següents expressions:

Ocupació (Oc) N° de Persones (P)

$Oc < 100 \quad P = 1,10 \quad Oc$

$100 < Oc < 200 \quad P = 110 + 1,05 (Oc - 100)$

$200 < Oc < 500 \quad P = 215 + 1,03 (Oc - 200)$

$Oc > 500 \quad P = 524 + 1,01 (Oc - 500)$

Es considera (Oc) el nombre de persones que constitueix la plantilla que ocupa el sector d'incendi, segons les previsions de personal i clients pel funcionament de l'activitat. Els valor obtinguts per a (P), segons les anteriors expressions, seran arrodonits per excés al nombre sencer immediat superior.



	Superfície (m ²)	OCUPACIÓ (Nº persones)
ZONA DE DENSITAT MITJANA		
Taller (previsió de 3 treballadors) x 1,1 (segons RSCIEI)	184,82	3,3
Sala 1-2 (previsió 4 treballadors/visites) x 1,1	46,51	4,4
Sala 3 (previsió 1,5m ² /persona CTE Aules docència) x 1,1	33,79	24,78
ZONA DE DENSITAT OCASIONAL (ocupació nul·la)		
Sala sense ús, lavabos i vestidor, traster	15,02	0
TOTAL OCUPACIÓ =	280,14	32,48 → 33 p.

L'aforament màxim de l'activitat queda fixat en 33 persones. S'instal·larà en lloc visible del local un rètol indicatiu de l'aforament.

7. EVACUACIÓ DE L'ESTABLIMENT

7.1. NOMBRE DE SORTIDES I RECORREGUT D'EVACUACIÓ

Per al nombre i disposicions de les sortides, es tindrà en compte el CTE DB-SI 3, i l'Annex II del RSCIEI RD 2267/2004.

- Els establiments industrials classificats d'acord amb l'Annex 1 d'aquest Reglament, com de Risc Intrínsec ALT, hauran de disposar de dues sortides independents.
 - Els de Risc Intrínsec MIG hauran de disposar de dues sortides quan el nombre d'empleats sigui superior a 50.
 - Les distàncies màximes dels recorreguts d'evacuació dels sectors d'incendi dels establiments industrials que disposin d'una única sortida, no seran superiors als següents valors:
 - Risc ALT No s'admet (Cal dues sortides alternatives).
 - Risc MIG 25 m (*).
 - Risc Baix 35 m (**).
- (*) Podrà augmentar-se a 35 m si l'ocupació es inferior a 25 persones.
(**) Podrà augmentar-se a 50 m si l'ocupació es inferior a 25 persones

En l'establiment objecte del present annex de Protecció Contra Incendis es compleixen les següents condicions:

- En funció del risc intrínsec de l'activitat no cal disposar de dues sortides independents.
 - El nombre d'empleats es inferior a 50.
 - Les distàncies màximes de tots els recorreguts d'evacuació es inferior a 35 m (risc baix i ocupació inferior a 50 persones).
 - Els pendents dels rampes utilitzades com a recorreguts d'evacuació son inferiors al 5 %.
- En aquest local només serà necessària una sortida d'evacuació per ser de risc baix. El recorregut d'evacuació és de 19 m, inferior al màxim de 35 m.



7.2. AMPLE DE LES VIES D'EVACUACIÓ

L'amplada (A) en metres de les portes, passos i passadissos és al menys igual a $P / 200$, sent (P) el nombre de persones assignat a dit element d'evacuació. L'amplada de la totalitat de les portes, passos i passadissos existents en l'interior del local serà, com a mínim de 0.80 m.

Segons el CTE DB-SI 3, l'amplada lliure en portes, passos i forats previstos com a sortides d'evacuació serà igual o major a 0,8 m. L'amplada de la fulla serà igual o menor que 1,20 m i en portes de dos fulles, igual o major de 0,60 m. Per tant el local compleix aquest requisit.

Com l'ocupació és inferior a 50 persones, el sentit d'obertura de les portes no és obligatori que obrin cap a l'exterior complint el DB-SI 3.6 del CTE.

8. LLEI 3/2010 DE PREVENCIÓ I SEGURETAT EN MATÈRIA D'INCENDIS EN ESTABLIMENTS, ACTIVITATS, INFRAESTRUCTURES I EDIFICIS

Segons l'annex 2 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, resten sotmesos al control preventiu de l'Administració de la Generalitat, entre d'altres, els establiments industrials de risc baix, tipus A_H (ocupa parcialment l'edifici en disposició horitzontal), i superfície construïda superior a 1.500 m². Per tant, l'activitat queda exempta d'aquest tràmit.

T.M. de Tagamanent, gener de 2025



Josep Barberillo Gesa
Arquitecte Tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat núm. 6.049



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS



ANNEX 6: ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

ÍNDEX

1.	INTRODUCCIÓ.....	2
2.	NORMATIVA APLICABLE	2
2.1.	Lleis	2
2.2.	Reials Decrets.....	3
2.3.	Ordres	9
2.4.	Resolucions	12
3.	AGENTS QUE INTERVENEN.....	13
4.	MESURES DE PREVENCIÓ DE RESIDUS.....	13
5.	REUTILITZACIÓ, VALORITZACIÓ O ELIMINACIÓ DE RESIDUS.....	13
6.	MESURES PER LA SEPARACIÓ DE RESIDUS A L'OBRA	14
7.	IDENTIFICACIÓ I QUANTIFICACIÓ DE RESIDUS I GESTORS AUTORITZATS.....	14

APÈNDIX NÚM. 6.1. FITXES DE GESTIÓ DE RESIDUS



1. INTRODUCCIÓ

En aquest annex s'inclou tota la informació relativa a la gestió dels residus generats en les actuacions projectades.

Així mateix, en contemplar petites labors de demolició s'ha de donar compliment al Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la protecció i la gestió dels residus de construcció i demolició. En particular a l'article 4, el qual estableix que les obligacions del productor de residus de construcció i demolició ha d'incloure en el projecte un estudi que contingui el següent:

Estimació de la quantitat, expressada en tones i metres cúbics dels residus generats, codificats d'acord amb la llista establerta a la Decisió 2014/955/UE de la Comissió, de 18 de desembre de 2014, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus.

- Mesures per a la prevenció de residus a l'obra objecte de projecte.
- Operacions de reutilització, valorització o eliminació a què es destinaran els residus que es generen a l'obra.
- Mesures per a la separació dels residus a l'obra.
- Plànols de les instal·lacions previstes per a l'emmagatzematge, maneig, separació i, si és procedent, altres operacions de gestió de residus.
- Prescripcions del plec de prescripcions tècniques particulars del projecte, en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i, si escau, altres operacions de gestió de residus.
- Valoració del cost previst de la gestió de residus que formarà part del pressupost del projecte.

2. NORMATIVA APLICABLE

2.1. Lleis

- Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.
 1. Deroga la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Llei 5/2013, d'11 de juny, per la qual es modifiquen la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació i la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Llei 11/2012, de 19 de desembre, de mesures urgents en matèria de medi ambient.
 1. Modifica l'article tercer de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Reial decret Llei 17/2012, de 4 de maig, de mesures urgents en matèria de medi ambient
- Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
 1. Deroga la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de Residus.
 2. Deroga el capítol VII sobre règim sancionador i la disposició addicional cinquena de la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'Envasos i Residus d'Envasos. Els restants preceptes, en el que no s'oposen a aquesta Llei romanen vigents amb rang reglamentari.



3. Modificada pel Reial decret llei 17/2012, de 4 de maig, de mesures urgents en matèria de medi ambient.
4. Modificada en el seu article tercer per la Llei 11/2012, de 19 de desembre, de mesures urgents en matèria de medi ambient.
5. Modificada per la Llei 5/2013, d'11 de juny
6. Modificada per l'Ordre AAA/699/2016, de 9 de maig, per la qual es modifica l'operació R1 de l'annex II de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
7. Derogada per la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.

- Llei 2/2011, de 4 de març, d'Economia Sostenible.
- Llei 40/2010, de 29 de desembre, d'emmagatzematge geològic de diòxid de carboni.
 1. MODIFICA l'article 2.1.a) de la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de Residus.
- Llei 6/2010, de 24 de març, de modificació del text refós de la Llei d'Avaluació d'Impacte Ambiental de projectes, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2008, d'11 de gener.
- Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seua adaptació a la Llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici.
- Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici.
- Reial decret legislatiu 1/2008, d'11 de gener, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Avaluació d'Impacte Ambiental de projectes.
 1. MODIFICAT per la Llei 6/2010.
- Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de Responsabilitat Mediambiental.
- Llei 34/2007, de 15 de novembre de 2007, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera.
- Llei 27/2006, de 18 de juliol, per la qual es regulen els drets d'accés a la informació, de participació pública i d'accés a la justícia en matèria de medi ambient (incorpora les Directives 2003/4/CE i 2003/35/CE).
- Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.
- Llei 62/2003, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social.
- Llei 16/2002, d'1 de juliol de Prevenció i Control integrats de la Contaminació (IPPC).
- Reial decret-Llei 4/2001, de 16-02-2001, aplicable a la valorització energètica de farines d'origen animal procedents de la transformació de despulles i cadàvers d'animals.
- Llei 10/1998, de 21 d'abril, de Residus.
 1. DEROGADA per la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'Envasos i Residus d'envasos.
 1. MODIFICADA per Ordre AAA/1783/2013 d'1 d'octubre, per la qual es modifica l'annex 1 del Reglament per al desenvolupament i execució de la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'Envasos i residus d'Envasos, aprovat per Reial decret 782/1998, de 30 d'abril.

2.2. Reials Decrets

- Reial decret 665/2023, de 18 de juliol, pel qual es modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic, aprovat per Reial decret 849/1986, d'11 d'abril; el Reglament de l'Administració Pública de l'Aigua, aprovat per Reial decret 927/1988, de 29 de juliol; i el Reial decret 9/2005, de 14 de gener, pel qual s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminats.



- Reial decret 208/2022, de 22 de març, sobre les garanties financeres en matèria de residus.
- Reial decret 265/2021, de 13 d'abril, sobre els vehicles al final de la seua vida útil i pel qual es modifica el Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.
 1. DEROGA el Reial decret 20/2017, de 20 de gener, sobre els vehicles al final de la seua vida útil.
 2. DEROGA l'Orde INT/624/2008, de 26 de febrer, per la qual es regula la baixa electrònica dels vehicles descontaminats al final de la seua vida útil.
 3. DEROGA les referències al Reial decret 1383/2002, de 20 de desembre.
 4. DEROGA qualsevol de les disposicions derogades en les normes anteriors, les contingudes en altres normes vigents, acords, contractes i documents tant públics com privats que han d'entendre's realitzades a aquest RD.
- Reial decret 27/2021, de 19 de gener, pel qual es modifiquen el Reial decret 106/2008, d'1 de febrer, sobre piles i acumuladors i la gestió ambiental dels seus residus, i el Reial decret 110/2015, de 20 de febrer, sobre residus d'aparells elèctrics i electrònics.
 1. MODIFICA el Reial decret 646/2020
 2. MODIFICA el Reial decret 110/2015
- Reial decret 731/2020, de 4 d'agost, pel qual es modifica el Reial decret 1619/2005, de 30 de desembre, sobre la gestió de pneumàtics fora d'ús.
- Reial decret 646/2020, de 7 de juliol, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant depòsit en abocador.
- Reial decret 553/2020, de 2 de juny, pel qual es regula el trasllat de residus a l'interior del territori de l'Estat.
 1. Queden derogades totes aquelles disposicions que s'oposen, contradiquen o resulten incompatibles amb el que es disposa en aquest reial decret, i en particular, el Reial decret 180/2015, de 13 de març, pel qual es regula el trasllat de residus a l'interior del territori de l'Estat.
 2. No obstant això, continuen en vigor els annexos i els següents articles del Reglament per a l'execució de la Llei 20/1986, bàsica de residus tòxics i perillous, aprovat pel Reial decret 833/1988 de 20 de juliol: 6, 7, 13, 14, 15, 22.1, 27, 28, 31, 45.
- Ordre TEC/852/2019, de 25 de juliol, per la qual es determina quan els residus de producció de material polimèric utilitzats en la producció de film agrícola per a ensilaje, es consideren subproductes conformement a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Reial decret 293/2018, de 18 de maig, sobre reducció del consum de bosses de plàstic i pel qual es crea el Registre de Productors.
- Reial decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT20).
- Reial decret 209/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Pla Territorial Sectorial d'Infraestructures de Gestió de Residus Municipals de Catalunya (PINFRECAT20).
- Reial decret 115/2017, de 17 de febrer, pel qual es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats i equips basats en aquests, així com la certificació dels professionals que els utilitzen i pel qual s'estableixen els requisits tècnics per a les instal·lacions que desenvolupen activitats que emeten gasos fluorats.
- Reial decret 20/2017, de 20 de gener, sobre els vehicles al final de la seua vida útil.
 1. Correcció del Reial decret 20/2017



2. Modificat per Ordre PCI/824/2018
3. DEROGAT pel Reial decret 265/2021
- Reial decret 56/2016, de 12 de febrer, pel qual es transposa la Directiva 2012/27/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 25 d'octubre de 2012, relativa a l'eficiència energètica, referent a auditories energètiques, acreditació de proveïdors de serveis i auditors energètics i promoció de l'eficiència del subministrament d'energia.
- Reial decret 710/2015,, de 24 de juliol, pel qual es modifica el Reial decret 106/2008, d'1 de febrer, sobre piles i acumuladors i la gestió ambiental dels seus residus.
 1. MODIFICA el Reial decret 106/2008
- Reial decret 180/2015, de 13 de març, pel qual es regula el trasllat de residus a l'interior del territori de l'Estat.
 1. DEROGA parcialment el Reglament per a l'execució de la Llei 20/1086, bàsica de residus tòxics, aprovada pel Reial decret 833/1988 de 20 de juliol.
 2. MODIFICA la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
 3. DEROGAT per Reial decret 553/2020 , de 2 de juny, pel qual es regula el trasllat de residus a l'interior del territori de l'Estat.
- Reial decret 183/2015, de 13 de març, pel qual es modifica el Reglament de desenvolupament parcial de la Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de Responsabilitat Mediambiental, aprovat pel Reial decret 2090/2008, de 22 de desembre.
 1. MODIFICA el Reglament de desarrollo parcial de la Lei 26/2007, de 23 d'octubre, de Responsabilitat Mediambiental, aprovada pel Reial decret 2090/2008, de 22 de desembre.
- Reial decret 110/2015, de 20 de febrer, sobre residus d'aparells elèctrics i electrònics.
 1. DEROGA el Reial decret 208/2005, de 25 de febrer, sobre aparells elèctrics i electrònics i la gestió dels seus residus.
 2. MODIFICAT pel Reial decret 27/2021
- Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.
- Reial decret 894/2013, de 15 de novembre, pel qual es modifica el Reial decret 1528/2012, de 8 de novembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables als subproductes animals i els productes derivats no destinats al consum humà.
 1. MODIFICA el Reial decret 1528/2012
- Reial decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'emissions industrials i de desenvolupament de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació.
 1. DEROGA el Reial decret 653/2003, de 30 de maig, sobre incineració de residus.
 2. DEROGA el Reial decret 509/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament per al desenvolupament de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació.
- Reial decret 1528/2012, de 8 de novembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables als subproductes animals i els productes derivats no destinats al consum humà.
 1. MODIFICAT per Reial decret 894/2013
- Reial decret 102/2011, de 28 de gener, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire.
- Reial decret 100/2011, de 28 de gener, pel qual s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques per a la seua aplicació.



1. Correcció d'errors del Reial decret 100/2011, de 28 de gener, pel qual s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques per a la seua aplicació.

- Reial decret 943/2010, de 23 de juliol, pel qual es modifica el Reial decret 106/2008, d'1 de febrer, sobre piles i acumuladors i la gestió ambiental dels seus residus.
- Reial decret 717/2010, de 28 de maig, pel qual es modifiquen el Reial decret 363/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el Reglament sobre classificació, envasament i etiquetatge de substàncies perilloses i el Reial decret 255/2003, de 28 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament sobre classificació, envasament i etiquetatge de preparats perillosos.

Correcció d'errors BOE 283, 23.11.2010.

1. MODIFICA el Reglament de residus tòxics i perillosos aprovat pel Reial decret 833/1988, de 20 de juliol.
 2. MODIFICA el Reial decret 1481/2001, de 27 de desembre, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant depòsit en abocador.
 3. MODIFICA el Reial decret 1383/2002, de 20 de desembre, sobre gestió de vehicles al final de la seua vida útil.
 4. MODIFICA el Reial decret 653/2003, de maig de 2003, sobre incineració de residus.
 5. MODIFICA el Reial decret 208/2005, de 25 de febrer, sobre aparells elèctrics i electrònics i la gestió dels seus residus.
 6. MODIFICA el Reial decret 1619/2005, de 30 de desembre, sobre la gestió de pneumàtics fora d'ús.
 7. MODIFICA el Reial decret 679/2006, de 2 de juny, pel qual es regula la gestió dels olis industrials usats.
 8. MODIFICA el Reial decret 106/2008, d'1 de febrer, sobre piles i acumuladors i la gestió ambiental dels seus residus.
 - 9 . MODIFICA el Reial decret 509/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament per al desenvolupament i execució de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació.
- Reial decret 367/2010, de 26 de març, de modificació de diversos reglaments de l'àrea de medi ambient per a la seua adaptació a la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, i a la Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seua adaptació a la Llei de lliure accés a activitats de serveis i el seu exercici.
 - Reial decret 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial decret 314/2006, de 17 de març, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.
 - Reial decret 1514/2009, de 2 d'octubre, pel qual es regula la protecció de les aigües subterrànies contra la contaminació i la deterioració.
 - Reial decret 1304/2009, de 31 de juliol, pel qual es modifica el Reial decret 1481/2001, de 27 de desembre, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant depòsit en abocador.
 - Reial decret 975/2009, de 12 de juny, sobre gestió dels residus de les indústries extractives i protecció i rehabilitació de l'espai afectat per activitats mineres.



- Reial decret 243/2009, de 27 de febrer, pel qual es regula la vigilància i control de residus radioactius i combustible nuclear gastat entre Estats membres procedents o amb destinació a l'exterior de la comunitat.
- Reial decret 40/2009, de 23 de gener, pel qual es determinen els valors a aplicar per al finançament dels costos corresponents a la gestió dels residus radioactius i del combustible gastat, i al desmantellament i clausura d'instal·lacions.
- Reial decret 2090/2008, de 22 de desembre, per la qual s'aprova el Reglament de desenvolupament parcial de la Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de responsabilitat mediambiental. BOE 308, 23.12.2008; Correcció d'errors BOE 73, 26.03.2009.
- Reial decret 1802/2008, de 3 de novembre, pel qual es modifica el Reglament sobre notificació de substàncies noves i classificació, envasament i etiquetatge de substàncies perilloses, aprovat pel Reial decret 363/1995, de 10 de març, amb la finalitat d'adaptar les seues disposicions al Reglament (CE) núm. 1907/2006 del Parlament Europeu i del Consell (Reglament REACH).
 1. DEROGA el Reial decret 507/2001, d'11 de maig, pel qual es modifica el Reglament sobre notificació de substàncies noves i classificació, envasament i etiquetatge de substàncies perilloses, aprovat pel Reial decret 363/1995, de 10 de març.
 2. DEROGA el Reial decret 99/2003, de 24 de gener, pel qual es modifica el Reglament sobre notificació de substàncies noves i classificació, envasament i etiquetatge de substàncies perilloses, aprovat pel Reial decret 363/1995, de 10 de març.
 3. DEROGA l'article 13 i annex VIII del Reglament sobre classificació, envasament i etiquetatge de preparats perillosos aprovat pel Reial decret 255/2003, de 28 de febrer.
 4. DEROGA l'article 4 i l'annex B de l'Ordre de 30 de juny de 1998 per la qual es modifiquen els annexos I, III, V i VI del Reglament sobre notificació de substàncies noves i classificació, envasament i etiquetatge de substàncies perilloses.
- Reial decret 1795/2008, de 3 de novembre, pel qual es dicten normes sobre la cobertura de la responsabilitat civil causats per la contaminació dels hidrocarburs per a combustible dels vaixells.
- Reial decret 106/2008, d'1 de febrer, sobre piles i acumuladors i la gestió ambiental dels seus residus.
 1. MODIFICAT pel Reial decret 943/2010.
 2. MODIFICAT pel Reial decret 367/2010.
 3. MODIFICAT pel Reial decret 710/2015.
- Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.
- Reial decret 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual s'aprova el document bàsic «DB-HR Protecció enfront del soroll» del Codi Tècnic de l'Edificació i es modifica el Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
 1. MODIFICA el Reial decret 314/2006
- Reial decret 812/2007, de 22 de juny, sobre avaluació i gestió de la qualitat de l'aire ambient en relació amb l'arsènic, el cadmi, el mercuri, el níquel i els hidrocarburs aromàtics policíclics.
- Reial decret 509/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament per al desenvolupament i execució de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació.
 1. MODIFICAT pel Reial decret 367/2010.



- Reial decret 508/2007, de 20 d'abril, pel qual es regula el subministrament d'informació sobre emissions del Reglament E-PRTR i de les autoritzacions ambientals integrades.
- Reial decret 315/2006, de 17 de març, pel qual es crea el Consell per a la Sostenibilitat, Innovació i Qualitat de l'Edificació.
- Reial decret 679/2006, de 2 de juny, pel qual es regula la gestió dels olis industrials usats. Deroga Ordre del 28/2/1989.
 1. MODIFICAT pel Reial decret 367/2010.
- Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
 1. MODIFICAT pel Reial decret 1371/2007.
- Reial decret 252/2006, de 3 de març, pel qual es revisen els objectius de reciclatge i valorització establits en la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'Envasos i Residus d'Envasos, i pel qual es modifica el Reglament per al seu desenvolupament i execució, aprovat pel Reial decret 782/1998, de 30 d'abril.
- Reial decret 251/2006, de 3 de març, pel qual es modifica el Reial decret 3454/2000, de 22 de desembre, pel qual s'estableix i regula el Programa integral coordinat de vigilància i control de les encefalopaties espongiformes transmissibles dels animals, en el que es respecta a les anàlisis confirmatòries de les mostres de substàncies emprades en l'alimentació animal.
- Reial decret 1619/2005, de 30 de desembre, sobre la gestió de pneumàtics fora d'ús.
 1. MODIFICAT pel Reial decret 367/2010.
 2. MODIFICAT pel Reial decret 731/2020
- Reial decret 208/2005, de 25 de febrer, sobre aparells elèctrics i electrònics i la gestió dels seus residus.
 1. MODIFICAT pel Reial decret 367/2010.
 2. DEROGAT per Reial decret 110/2015, de 20 de febrer, sobre residus d'aparells elèctrics i electrònics.
- Reial decret 228/2006, de 24 de febrer pel qual es modifica el Reial decret 1378/1999, de 27 d'agost, pel qual s'estableixen mesures per a l'eliminació i gestió dels policlorobifenilos, policloroterfenilos i aparells que els continguin.
 1. MODIFICAT pel Reial decret 367/2010.
- Reial decret 9/2005, de 14 de gener, pel qual s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminats.
 1. MODIFICAT el annexo I per l'Ordre PRA/1080/2017
 2. MODIFICAT pel Reial decret 665/2023
- Reial decret 653/2003, de 30 maig de 2003, sobre incineració de residus.
 1. MODIFICAT pel Reial decret 367/2010.
- Reial decret 255/2003, de 28 de febrer, de classificació, envasament i etiquetatge de preparats peril·losos.
 1. DEROGA el Reial decret 1078/1993, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament sobre classificació, envasament i etiquetatge de preparats peril·losos.
 2. DEROGA la disposició addicional primera del Reial decret 363/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el Reglament sobre notificació de substàncies noves i classificació, envasament i etiquetatge de substàncies peril·loses.



3. DEROGA els articles 3, 8 i 9 de la Reglamentació tecnicosanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides, aprovada pel Reial decret 3349/1983, de 30 de novembre.

- Reial decret 1383/2002, de 20 de desembre, sobre gestió de vehicles al final de la seua vida útil.
 1. MODIFICAT pel Reial decret 367/2010
 2. MODIFICAT per l'Ordre PRE/2012, de 27 de febrer, per la qual modifica l'annex II del Reial decret 1383/2002 de 20 de desembre, sobre gestió de vehiculos al final de la seua vida útil.
 3. MODIFICAT per l'Ordre PRE/26/2014
 4. DEROGAT pel Reial decret 265/2021
- Reial decret 1416/2001, de 14-12-2001, sobre envasos de productes fitosanitaris.
- Reial decret 1481/2001, de 27 de desembre, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant depòsit en abocador.
 1. MODIFICAT pel Reial decret 367/2010, de 26 de març.
- Reial decret 1911/2000, de 24 de novembre, pel qual es regula la destrucció dels materials especificats de risc en relació amb les encefalopaties espongiformes transmissibles.
 1. MODIFICADA pel Reial decret 338/2014, de 9 de maig
- Reial decret 324/2000, de 3 de març, pel qual s'estableixen normes bàsiques d'ordenació de les explotacions porcines.
- Reial decret 782/1998, de 30 d'abril pel qual s'aprova el reglament per al desenvolupament i execució de la llei 11/1997, de 24 d'abril, d'envasos i residus d'envasos.
- Reial decret 952/1997, de 20 de juny pel qual es modifica el Reglament per a l'execució de Llei 20/1986, de 14-5-1986 (RCL 1986\1586), de règim jurídic bàsic, aprovat per Reial decret 833/1988, de 20-7-1988 (RCL 1988\1659).
- Reial decret 363/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el Reglament sobre notificació de substàncies noves i classificació, envasament i etiquetatge de substàncies perilloses. BOE núm. 133, de 5.6.95. Modificat (annex I) per Ordre de 13 de setembre de 1995. BOE núm. 224, de 19.9.95. Modificat (annex I) mitjançant Ordre de 21 de febrer de 1997.
- Reial decret 108/1991, d'1 de febrer sobre prevenció i reducció de la contaminació del medi ambient produïda per l'amiant.
- Reial decret 1310/1990, de 29 d'octubre, pel qual es regula la utilització dels llots de depuració en el sector agrari.
- Reial decret 258/1989, de 10 de març, sobre Normativa General sobre abocaments de substàncies perilloses des de terra.
- Reial decret 833/1988, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 20/1986, bàsica de residus tòxics i perillosos. BOE núm. 182, de 30.7.88. Articles que són legislació bàsica 5, 6, 7, 10, 13, 14, 15, 16, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 38, 40, 41, 43, 46, 47 i Annex I. Modificat pel Reial decret 952/1997, de 20 de juny.
 1. MODIFICAT pel Reial decret 367/2010.
 2. DEROGADA parcialment pel Reial decret 180/2015

2.3. Ordres

- Ordre TED/646/2023, de 9 de juny, per la qual s'estableixen els criteris per a determinar quan els residus termoplàstics sotmesos a tractaments mecànics i destinats a la fabricació de



productes plàstics deixen de ser residu conformement a la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.

- Ordre TED/426/2020, de 8 de maig, per la qual s'estableixen els criteris per a determinar quan el paper i cartó recuperat destinat a la fabricació de paper i cartó deixa de ser residu conformement a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Ordre TED/363/2020, de 20 d'abril, per la qual es modifiquen l'Ordre APM/205/2018, de 22 de febrer, per la qual s'estableixen els criteris per a determinar quan l'oli usat processat procedent del tractament d'olis usats per al seu ús com a combustible deixa de ser residu conformement a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, i l'Ordre APM/206/2018, de 22 de febrer, per la qual s'estableixen els criteris per a determinar quan el fuel recuperat procedent del tractament de residus MARPOL tipus c per al seu ús com a combustible en vaixells deixa de ser residu conformement a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Ordre TEC/852/2019, de 25 de juliol, per la qual es determina quan els residus de producció de material polimèric utilitzats en la producció de film agrícola per a ensilatge, es consideren subproductes conformement a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Ordre PCI/824/2018, de 31 de juliol, per la qual es modifica l'annex I del Reial decret 20/2017, de 20 de gener, sobre els vehicles al final de la seua vida útil.
- Ordre APM/206/2018, de 22 de febrer, per la qual s'estableixen els criteris per a determinar quan el fuel recuperat procedent del tractament de residus MARPOL tipus c per al seu ús com a combustible en vaixells deixa de ser residu conformement a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Ordre APM/205/2018, de 22 de febrer, per la qual s'estableixen els criteris per a determinar quan l'oli usat processat procedent del tractament d'olis usats per al seu ús com a combustible deixa de ser residu conformement a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Ordre APM/189/2018, de 20 de febrer, per la qual es determina quan els residus de producció procedents de la indústria agroalimentària destinats a alimentació animal, són subproductes conformement a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Ordre PRA/1080/2017, de 2 de novembre, per la qual es modifica l'annex I del Reial decret 9/2005, de 14 de gener, pel qual s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminats.
1. MODIFICA l'annex I del Reial decret 9/2005, de 14 de gener, pel qual s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminats.
- Ordre APM/1007/2017, de 10 d'octubre, sobre normes generals de valorització de materials naturals excavats per a la seua utilització en operacions de farciment i obres diferents a aquelles en les quals es van generar.
- Ordre AAA/699/2016, de 9 de maig, per la qual es modifica l'operació R1 de l'annex II de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Orde INT/2535/2015, d'11 de novembre, sobre compliment de les obligacions de registre documental i informació pels centres autoritzats per al tractament de vehicles al final de la seua vida útil.
- Ordre HAP/369/2015, de 27 de febrer, per la qual s'aprova el model 586 "Declaració recapitulativa d'operacions amb gasos fluorats d'efecte d'hivernacle", i s'estableix la forma i



procediment per a la seua presentació, i es modifiquen les claus d'activitat de l'impost recollides en l'annex III de l'Ordre HAP/685/2014, de 29 d'abril, per la qual s'aprova el model 587 "Impost sobre els gasos fluorats d'efecte d'hivernacle. Autoliquidació" i s'estableix la forma i procediment per a la seua presentació.

- Ordre PRE/26/2014, de 16 de gener, per la qual es modifica l'annex II del Reial decret 1383/2002, de 20 de desembre, sobre gestió de vehicles al final de la seua vida útil.
 - Orde INT/2535/2015, d'11 de novembre, sobre compliment de les obligacions de registre documental i informació pels centres autoritzats per al tractament de vehicles al final de la seua vida útil.
 - Ordre AAA/1783/2013, d'1 d'octubre, per la qual es modifica l'annex 1 del Reglament per al desenvolupament i execució de la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'Envasos i residus d'Envasos, aprovat per Reial decret 782/1998, de 30 d'abril.
 - Ordre AAA/1072/2013, de 7 de juny, sobre utilització de llots de depuració en el sector agrari.
 - Ordre AAA/661/2013, de 18 d'abril, per la qual es modifiquen els annexos I, II i III del Reial decret 1481/2001, de 27 de desembre, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant depòsit en abocador.
 - Ordre PRE/2012, de 27 de febrer, per la qual modifica l'annex II del Reial decret 1383/2002, de 20 de desembre, sobre gestió de vehicles al final de la seua vida útil.
 - Ordre ARM/795/2011, de 31 de març, per la qual es modifica l'Annex III del Reial decret 679/2006, de 2 de juny, pel qual es regula la gestió dels olis industrials usats.
 - Ordre VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació aprovats pel Reial decret 314/2006, de 17 de març, i el Reial decret 1371/2007, de 19 d'octubre.
 - Ordre PRE/156/2009, de 30 de gener, per la qual es modifica l'annex IV del Reial decret 1911/2000, de 24 de novembre, pel qual es regula la destrucció dels materials especificats de risc en relació amb les encefalopaties espongiformes transmissibles, BOE 31, 5.02.2009.
 - Orde INT/624/2008, de 26 de febrer, per la qual es regula la baixa electrònica dels vehicles descontaminats al final de la seua vida útil
1. DEROGADA pel Reial decret 265/2021
- Ordre PRE/468/2008, de 15 de febrer, per la qual es publica l'Acord de Consell de Ministres, pel qual s'aprova el Pla Nacional Integral de subproductes d'origen animal no destinats al consum humà.
 - Ordre MAM/3624/2006, de 17 de novembre, per la qual es modifiquen l'Annex 1 del Reglament per al desenvolupament i execució de la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'envasos i residus d'envasos, aprovat pel Reial decret 782/1998, de 30 d'abril i l'Ordre de 12 juny de 2001, per la qual s'estableixen les condicions per a la no aplicació als envasos de vidre dels nivells de concentració de metalls pesants establits en l'article 13 de la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'envasos i residus d'envasos.
 - Orde INT/249/2004, de 5 de febrer per la qual es regula la baixa definitiva de vehicles descontaminats al final de la seua vida útil.
 - Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus, BOE 43, 19.02.2002.



- Ordre 12-06-2001 que estableix les condicions per a la no aplicació als envasos de vidre dels nivells de concentració de metalls pesants establits en l'article 13 de la Llei 11/1997, de 24-04-1997, d'envasos i residus d'envasos.
- Ordre 21-10-1999 que estableix les condicions per a la no aplicació dels nivells de concentració de metalls pesants establits en l'article 13 de la Llei 11/1997, de 24-04, d'envasos i residus d'envasos, a les caixes i paletes de plàstic reutilitzables en cadena tancada.
- Ordre de 18 d'abril de 1991, per la qual s'estableixen normes per a reduir la contaminació produïda pels residus de les indústries del diòxid de titani.

2.4. Resolucions

- Resolució de 16 de novembre de 2015, de la Direcció General de Qualitat i Avaluació Ambiental i Medi natural, per la qual es publica l'Acord del Consell de Ministres de 6 de novembre de 2015, pel qual s'aprova el Pla Estatal Marco de Gestió de Residus (PEMAR) 2016-2022.
- Resolució de 6 de febrer de 2009, de la Direcció General de Qualitat i Avaluació Ambiental, per la qual es publica el Protocol general, entre el Ministeri de Medi Ambient, i Medi rural i Marí i la Generalitat de Catalunya, per al suport actuacions del Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'Agència de Residus de Catalunya per al quadrienni 2008-2011.
- Resolució de 6 de febrer de 2009, de la Direcció General de Qualitat i Avaluació Ambiental, per la qual es publica el Conveni de col·laboració pel qual s'estableixen les actuacions a realitzar en 2008 en desenvolupament del Protocol general entre el Ministeri de Medi Ambient, i Medi rural i Marí i la Generalitat de Catalunya, per al suport d'actuacions del Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'Agència de Residus de Catalunya per al quadrienni 2008-2011.
- Resolució de 20 de gener de 2009, de la Secretaria d'Estat de Canvi Climàtic, per la qual es publica l'Acord del Consell de Ministres pel qual s'aprova el Pla Nacional Integrat de Residus per al període 2008-2015.
- Resolució de 8 d'octubre de 2001, de la Secretaria General de Medi Ambient, per la qual es disposa la publicació de l'Acord del Consell de Ministres de 5 d'octubre de 2001, pel qual s'aprova el Pla Nacional de Pneumàtics Fora d'Ús, 2001-2006.
- Resolució de 14 de juny de 2001, de la Secretaria General de Medi Ambient, per la qual es disposa la publicació de l'Acord de Consell de Ministres, d'1 de juny de 2001, pel qual s'aprova el Pla Nacional de Residus de Construcció i Demolició 2001-2006.
- Resolució de 14 de juny de 2001, de la Secretària General de Medi Ambient, per la qual es disposa la publicació de l'Acord de Consell de Ministres, d'1 de juny de 2001, pel qual s'aprova el Pla Nacional de Llots de Depuradores d'Aigües Residuals 2001-2006.
- Resolució de 9 d'abril de 2001, de la Secretaria General de Medi Ambient, per la qual es disposa la publicació de l'Acord de Consell de Ministres, de 6 d'abril de 2001, pel qual s'aprova el Pla Nacional de Descontaminació i Eliminació de Policlorobifenils (PCB), Policloroterfenils (PCT) i Aparells que els continuen (2001-2010)
- Resolució de 28 d'abril de 1995, de la Secretaria d'Estat de Medi Ambient i Habitatge pel qual es disposa la publicació de l'Acord del Consell de Ministres de 17 de febrer de 1995, pel qual s'aprova el Pla Nacional de Residus Perillosos (1995-2000).
- Resolució de 28 d'abril de 1995, de la Secretaria d'Estat de Medi ambient i Habitatge, per la qual es disposa la publicació de l'acord del Consell de Ministres de 17 de febrer de 1995, pel qual s'aprova el Pla Nacional de Recuperació de Sòls contaminats



3. AGENTS QUE INTERVENEN

Els principals agents que intervenen en l'execució de les obres són els següents:

Productor de residus: La persona física o jurídica de la llicència urbanística o promotor.

Posseïdor de residus: És la persona física o jurídica que tingui en poder seu els residus de construcció i demolició, que no ostenti la condició de gestor de residus. Correspon a qui executa l'obra i té el control físic dels residus que hi generen.

Gestor de residus: És la persona física o jurídica, o entitat pública o privada, que realitzi qualsevol de les operacions que componen la recollida, l'emmagatzematge, el transport, la valorització i eliminació dels residus, inclosa la vigilància d'aquestes operacions i la dels abocadors, així com la restauració o gestió ambiental dels residus, amb independència d'ostentar-ne la condició de productor. Aquest serà designat per el Productor dels residus amb anterioritat al començament de les obres.

4. MESURES DE PREVENCIÓ DE RESIDUS

La major part dels residus que es generen a l'obra són de naturalesa no perillosa. No obstant, cal destacar que és de vital importància evitar la contaminació del sòl, ja que poden implicar la filtració i contaminació de les aigües subterrànies, especialment degut a possibles lixiviats.

D'altra banda, per als residus que no són lixiviats, l'amuntegament dels materials s'haurà de fer de manera ordenada, controlant en tot moment la disponibilitat dels diferents materials de construcció i evitant possibles desperfectes per cops, enderrocs, etc.

Caldrà distingir aquells residus reutilitzables a l'obra l'emmagatzematge del qual haurà de ser diferent que la resta de materials. Un cop generats els residus, aquests podran emmagatzemar-se en contenidors de tipus separatiu fins al seu trasllat per part del propi gestor o a la planta de tractament triada. Pel que fa a les quantitats de residus contaminants o perillosos, es tractaran amb precaució i preferiblement es retiraran de l'obra a mesura que es vagin emprant.

El contractista s'encarregarà d'emmagatzemar separatament aquests residus fins al lliurament al "Gestor de Residus" corresponent, i especificarà en els contractes a formalitzar amb els subcontractistes l'obligació de aquests de retirar de l'obra tots els residus generats per la seva activitat, així com de responsabilitzar-se de la gestió posterior.

5. REUTILITZACIÓ, VALORITZACIÓ O ELIMINACIÓ DE RESIDUS

Les terres procedents de l'excavació executades durant les obres es reutilitzaran sempre que compleixin les condicions establertes al plec del present projecte, així com a la normativa vigent. La resta de residus generats durant les actuacions projectades es transportaran a un "Gestor autoritzat". D'igual manera, en cas d'haver-hi lixiviats presents a l'obra, es recolliran de manera independent a la resta de residus i es transportaran a un "Gestor autoritzat" per a que s'encarregui del corresponent tractament dels lixiviats.

Les terres netes procedents dels desmunts executats s'utilitzaran com a farcits de la mateixa obra, sempre que compleixin amb les exigències imposades per a cadascuna de les capes que formaran el seient i farciment de les conduccions. La resta de residus es transportaran als gestors autoritzats perquè aquests apliquin el tractament correcte dels residus d'acord amb la normativa vigent.

6. MESURES PER LA SEPARACIÓ DE RESIDUS A L'OBRA

Mitjançant la separació de residus se'n facilita la reutilització, valorització i eliminació posterior. Pel que queda establert al Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la protecció i gestió dels residus de construcció i demolició, Article 5.5 i la disposició quarta. Els residus de construcció i demolició s'han de separar de forma individualitzada, la quantitat prevista de generació de l'obra superi les quantitats següents:

Material	Quantitat	Unitat
Formigó	80	tn
Maons, teules i materials ceràmics	40	tn
Metalls	2	tn
Fusta	1	tn
Plàstic	0,5	tn
Paper i cartó	0,5	tn
Vidre	1	tn

Taula 5. Quantitats màximes per a la separació de residu.

7. IDENTIFICACIÓ I QUANTIFICACIÓ DE RESIDUS I GESTORS AUTORITZATS

A les taules del present annex s'identifiquen els tipus de residus generats a l'obra, la procedència, i l'estimació de la quantitat (volum i pes). També s'identifica la quantitat de terres de reaprofitament per minimitzar el volum de residus a transportar a gestor autoritzat i minimitzar els costos de l'obra.

Per poder pressupostar la distància de transport de la zona d'actuació al gestor autoritzat més proper, s'ha consultat la llista de gestors proporcionada per la Generalitat. Els centres gestors proposats han estat escollits per a què siguin els més òptim possibles logísticament. Els centres gestors de residus proposats s'adjunten a les taules del present annex.



APÈNDIX NÚM. 6.1. FITXES DE GESTIÓ DE RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
obra nova, Ampliació

REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
DECRET 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció,i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Obres menors miniplanta processament de la llana		
Situació:	ctra. C-17 km. 36		
Municipi :	Tagamanent	Comarca :	Vallès Oriental

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002			
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		205,46	120,86
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		205,46 t	120,86 m ³
Destí de les terres i materials d'excavació			
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu		és residu
	reutilització		abocador
	mateixa obra		altra obra
	si		no

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m ²)	(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó	170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris	170107	0,052	7,198	0,082	5,141
metalls	170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes	170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	3,428	0,001	4,319
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018	0,000
.....		-	0,000	-	0,000
.....		0,000	0,000	0,000	0,000
.....		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	10,63 t	0,7544	9,46 m³

Residus de construcció

Codificació res		Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/201		(tones/m ²)	(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)
sobrants d'execució		0,0500	0,0000	0,0896	0,0000
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,0000	0,0407	0,0000
formigó	170101	0,0320	0,0000	0,0261	0,0000
petris	170107	0,0020	0,0000	0,0118	0,0000
guixos	170802	0,0039	0,0000	0,0097	0,0000
altres		0,0010	0,0000	0,0013	0,0000
embalatges		0,0380	0,0000	0,0285	0,0000
fustes	170201	0,0285	0,0000	0,0045	0,0000
plàstics	170203	0,0061	0,0000	0,0104	0,0000
paper i cartró	170904	0,0030	0,0000	0,0119	0,0000
metalls	170407	0,0004	0,0000	0,0018	0,0000
totals de construcció			0,00 t		0,00 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

minimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
altres :	0,00 t		0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	reutilització		Terres per a l'abocador (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
terra vegetal	0	0,00	0,00	0,00
graves/ sorres/ pedrapie	145,03	14,90	0,00	130,13
argiles	0	0,00	0,00	0,00
altres	0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0			0,00
Total	145,03	14,90	0,00	130,13

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,00	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,00	no	inert
Metalls	2	0,00	no	no especial
Fusta	1	0,00	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,00	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no si
	Contenidor per Ceràmics (maons, teules...)	no no
No especials	Contenidor per Metalls	no no
	Contenidor per Fustes	no no
	Contenidor per Plàstics	no no
	Contenidor per Vidre	no no
	Contenidor per Paper i cartró	no no
Especials	Contenidor per Guixos i altres no especials	no no
	Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu esp)	si si

* A la cel·la projecte apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

[illegible]

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	0,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per cada tipus de residu	Especials*: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocats i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU Excavació	Volum m³ (+20%)	Classificació 0,00 €/m³	Transport 5,00 €/m³	Valoritzador / Abocador 5,00 €/m³ 70,00 €/m³	
Terres	130,13	1000,00	650,65	1172,34	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

Construcció	m³ (+35%)			runa neta	runa bruta
				4,00 €/m³	15,00 €/m³
Formigó	0,00	0,00	-	0,00	-
Maons i ceràmics	0,00	-	-	-	0,00
Petris barrejats	6,94	-	34,70	-	104,11

Metalls	0,00	-	-	-	0,00
Fusta	0,00	-	-	-	0,00
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,00	-	-	-	0,00
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	5,83	0,00			233,2

	0,00	685,35	1.172,34	337,32

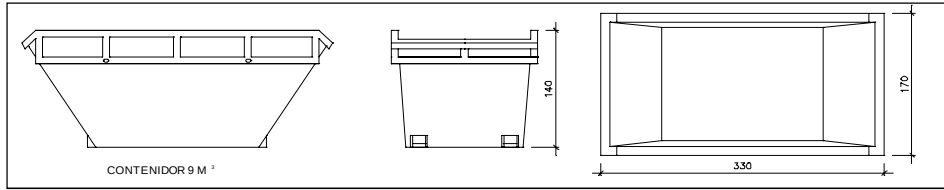
Elements Auxiliars	
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 2.195,02 €

El volum dels residus és de : $250,20 \text{ m}^3$

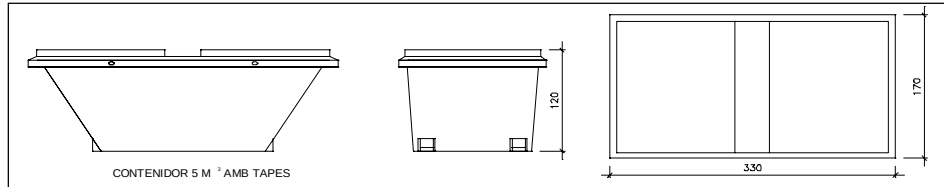
El pressupost de la gestió de residus és de :	2.195,02	euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



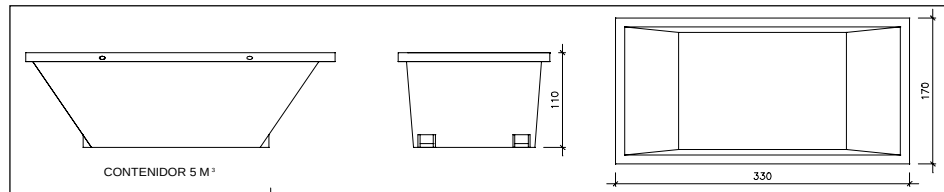
Contenedor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-



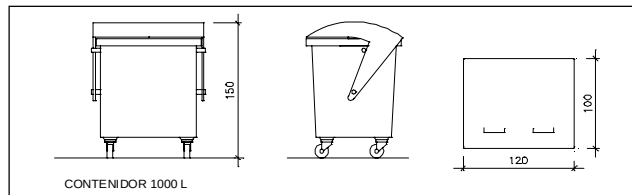
Contenedor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-



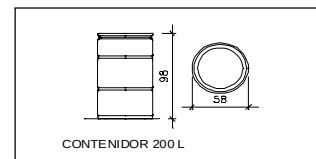
Contenedor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-



Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-

El Reial Decret 105/2008, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 89/2010

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi	Percentatge de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones) 227,73 T		227,73 T
Total construcció i enderroc (tones) 10,63 T	0,00 %	10,63 T

Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d'/de Tagamanent

Càlcul de la fiança			
Residus d'excavació *	227,73 T	11 euros/T	2505,00 euros
Residus de construcció i enderroc *	10,63 T	11 euros/T	116,88 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			238,4 Tones
Total fiança **			2.621,88 euros

* Trassassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

** Fiança mínima 150€



PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT



ANNEX 7: PROGRAMA CONTROL DE QUALITAT

ÍNDEX

1. CONTINGUT DEL PLA DE CONTROL. TIPUS DE CONTROL.....2
2. LLISTAT MÍNIM DE PROVES I CONTROLS A REALITZAR 3

APÈNDIX NÚM. 7.1. FITXES DE CONTROL DE QUALITAT



1. CONTINGUT DEL PLA DE CONTROL. TIPUS DE CONTROL

El contingut del Pla de Control segons el CTE és el següent:

- 1.- Prescripcions sobre els materials. (CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA)
 - Característiques tècniques que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'utilitzin en les obres, així com els condicionants del seu subministrament, recepció i conservació, emmagatzematge i manipulació, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar incloent el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig, i les accions a adoptar i els criteris d'ús, conservació i manteniment.
- 2.- Prescripcions en quan a l'execució per unitats d'obra. (CONTROL D'EXECUCIÓ)
 - Característiques tècniques de cada unitat d'obra indicant el seu procés d'execució, normes d'aplicació, condicions que han de complir-se abans de la seva realització, toleràncies admissibles, condicions d'acabat, conservació i manteniment, control d'execució, assaigs i proves, garanties de qualitat, criteris d'acceptació i rebuig.
- 3.- Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat. (CONTROL DE L'OBRA ACABADA)
 - S'indican les verificacions i proves de servei que s'hagin de realitzar per comprovar les prestacions finals de l'edifici.

Així doncs, podem dir que el Pla de Control de Materials i Execució d'obra ha de generar diversos tipus de controls, que són els següents:

A) Pels materials.

A1.- INSPECCIONS: Controls de recepció en obra de productes, equips i sistemes.

Tenen per objecte comprovar que les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes subministrats satisfan el que s'exigeix en projecte.

Es faran a partir de:

- El control de la documentació dels subministrament, que com a mínim contindrà els següents documents:
 - Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat.
 - Certificat de garantia del fabricant
 - Documents de conformitat o autoritzacions administratives, inclòs el marcat CE.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.

A2. ASSAIGS: Comprovació de característiques de materials segons el que estableix la reglamentació vigent. S'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la DF.

B) Unitats d'obra.

B1. VERIFICACIONS. Operacions de control d'execució d'unitats d'obra. Es comprovarà l'adequació i conformitat amb el projecte.

B2. PROVES DE SERVEI. Assaigs de funcionament de sistemes complets d'obra, un cop finalitzada aquesta. Seran les previstes en projecte o les ordenades per la DF i exigides per la legislació aplicable.

Passem tot seguit a enumerar les proves i controls mínimes que caldrà realitzar per tal de complir amb el que estableix el CTE en relació al Control de Materials i Execució, així com amb el Decret 375/88 de la Generalitat de Catalunya. En el Plec de Condicions es detallen amb més concreció els controls a realitzar.



2. LLISTAT MÍNIM DE PROVES I CONTROLS A REALITZAR

1. SUBSISTEMA MOVIMENT DE TERRES, ENDERROCS, TREBALLS PREVIS.

- Excavació, enderrocs i treballs previs:
- Control de moviments de l'excavació, enderrocs i transvasament.
- Control del material de replè i del grau de compactat.
- Gestió de l'aigua:
- Control del nivell freàtic.
- Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa trencaments hidràulics.
 - Millora o reforç del terreny:
- Control de las propietats del terreny posteriorment a la millora.
 - Ancoratges al terreny:
- Segons norma UNE EN 1537:2001

2. SUBSISTEMA SOTA-RASSANT FONAMENTS.

2.1.- DADES PREVIES I DE MATERIALS.

- Estudi geotècnic.
- Anàlisi de les aigües, sempre que hi hagi indicati que aquestes puguin ser àcides, salines o d'agressivitat potencial.
 - Control geomètric del replanteig i nivell de la fonamentació. Fixació de les toleràncies segons DB SE C "Seguridad Estructural Cimientos".
 - Control del formigó armat segons el Codi Estructural y DB SE C Seguridad Estructural Cimientos". (Veure apartat 3)
 - Control de fabricació i transport del formigó armat. (Veure apartat 3)

3. SUBSISTEMA ESTRUCTURES DE FORMIGÓ ARMAT. CODI ESTRUCTURAL.

3.1 CONTROL DE MATERIALS

Control dels components del formigó segons el Codi Estructural, la Instrucció per a la Recepció de Ciments, els Segells de Control o Marques de Qualitat i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:

- Ciment (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Aigua per pastar (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Àrids (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Altres components (abans de l'inici de l'obra)
 - o Additius per a formigó (Decret 375/88 de la Generalitat)
 - o Addicions per elaborar formigó: Cendres volants (Decret 375/88 de la Generalitat)
 - o Addicions per elaborar formigó: Fum de sílice (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de qualitat del formigó segons el Codi Estructural i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:

- Resistència (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Consistència (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Durabilitat (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)



Assaigs de control del formigó:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Modalitat 1: Control a nivell reduït
- Modalitat 2: Control al 100 %
- Modalitat 3: Control estadístic del formigó
- Assaigs d'informació complementària (en els casos contemplats pel Codi Estructural en els, o quan així s'indiqui en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars).
- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de qualitat de l'acer:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control a nivell reduït:
 - Només per armadures passives.
- Control a nivell normal:
 - S'ha de realitzar tant per armadures actives com a passives.
 - És l'únic vàlid per a formigó pretesat.
 - Tant per productes certificats com pels que no ho siguin, els resultats de control de l'acer han de ser coneguts abans de formigonar.
- Comprovació de soldabilitat:
 - En el cas d'existir empalmes per soldadura

Altres controls:

- Control de dispositius d'ancoratge i empalmes de soldadures posttesades.
- Control de les beines i accessoris per les armadures de pretesat.
- Control dels equips de tesat.
- Control dels productes d'injecció.

3.2 CONTROL DE LA EXECUCIÓ

Nivells del control de l'execució:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control d'execució a nivell reduït:
 - Una inspecció per cada lot en que s'ha dividit l'obra.
- Control de recepció a nivell normal:
 - Existència de control extern.
 - Dues inspeccions per cada lot en que s'ha dividit l'obra.
- Control d'execució a nivell intens:
 - Sistema de qualitat propi del constructor.
 - Existència de control extern.
 - Tres inspeccions per lot en que s'ha dividit l'obra.

Fixació de toleràncies d'execució.

Altres controls:

- Control del tesat de les armadures actives.
- Control d'execució de la injecció.
- Assaigs d'informació complementària de l'estructura (proves de càrrega i d'altres assaigs no destructius)



4. SUBSISTEMA DE ESTRUCTURES I SOSTRES PREFABRICATS (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de la qualitat de la documentació del projecte:
El projecte defineix i justifica la solució estructural aportada.

Control de qualitat dels materials:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Certificat de qualitat de biguetes, entrebigat i del conjunt del sistema.

Recepció de materials:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà.
- Comprovació de l'autorització d'ús per cada sistema de sostre.
- Es sol·licitarà, per cada sistema de sostre, la justificació documental del fabricant que justifiqui l'autorització d'ús. No caldrà fer aquesta comprovació si el sistema de sostre té un distintiu de qualitat oficialment reconegut.
- Control del gravat del codi d'identificació de cada bigueta.
- Control del bon estat aparent de les peces d'entrebigat.
- Verificacions de les característiques geomètriques reflectides en l'autorització d'ús.
- Comprovació de la compatibilitat entre biguetes i peces d'entrebigat.

Control de qualitat de muntatge i execució:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de l'apuntament
- Control de col·locació de les biguetes i revoltos
- Control de la col·locació de les armadures
- Control de l'abocat, compactació i curat del formigó
- Control del desapuntament

Control de qualitat de l'obra acabada
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de nivells i replanteig
- Control de fletxes, contrafletxes i toleràncies.

5. SUBSISTEMA ESTRUCTURES D'ACER. DB SE A.

Control de la qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució estructural aportada.

Control de qualitat dels materials:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Certificat de qualitat del material.
- Procediment de control mitjançant assaigs per materials que presentin característiques no avalades pel certificat de qualitat.
- Procediment de control mitjançant l'aplicació de normes o recomanacions de prestigi reconegut per materials singulars.



Control de qualitat de la fabricació:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de la documentació de taller segons la documentació del projecte, que ha d'incloure:
 - Memòria de fabricació
 - Plànols de taller
 - Pla de punts d'inspecció
- Control de qualitat de la fabricació:
 - Ordre de les operacions i utilització d'eines adequades
 - Qualificació del personal
 - Sistema de traçat adient

Control de qualitat de muntatge:

- Control de qualitat de la documentació de muntatge:
 - Memòria de muntatge
 - Plans de muntatge
 - Pla de punts d'inspecció
- Control de qualitat del muntatge

6. SUBSISTEMA ESTRUCTURES D'OBRA DE FÀBRICA

Recepció de materials:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Peces:
 - Declaració del fabricant sobre la resistència i la categoria (categoria I o categoria II) de las peces.
- Sorres
- Ciments i cal
- Morters secs preparats i formigons preparats
- Comprovació de dosificació y resistència

Control de fàbrica:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Tres categories d'execució:
 - Categoria A: peces i morter amb certificació d'especificacions, fàbrica amb assaigs previs i control diari d'execució.
 - Categoria B: peces (llevat succió, retracció i expansió per humitat) i morter amb certificació d'especificacions i control diari d'execució.
 - Categoria C: no compleix algun dels requisits de B.

Morters i formigons de replè

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de dosificació, barreja i posada en obra

Armadura:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de recepció i posada en obra



Protecció de fàbriques en execució:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Protecció contra danys físics
- Protecció de la coronació
- Manteniment de la humitat
- Protecció contra gelades
- Trava temporal
- Limitació de l'alçada d'execució per dia

7. TANCAMENTS I PARTICIONS

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de l'aïllament aportada.

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord amb les especificacions de projecte.
- Es tindrà cura en les trobades dels diferents elements i, especialment, a la execució dels possibles ponts tèrmics integrats en els tancaments.
- Posada en obra d'aïllaments tèrmics (posició, dimensions i tractament de punts singulars)
- Posició i garantia de continuïtat en la col·locació de la barrera de vapor.
- Fixació d'elements de fusteria per a garantir l'estanqueïtat al pas d'aire i l'aigua.

8. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ I AÏLLAMENTS CONTRA INCENDIS

Control de qualitat de la documentació del projecte:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- El projecte defineix i justifica la solució de protecció contra incendis aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Documento Básico DB SI Seguridad en Caso de Incendio".

Subministra i recepció de productes:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Es comprovarà la existència de marcat CE.
- Els productes s'ajustaran a les especificacions del projecte que aplicarà el que es recull en el "REAL DECRETO 312/2005", de 18 de març, pel què s'aprova la classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència front al foc.

Control d'execució en obra:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Comprovar característiques dels elements de la instal·lació, així com la seva ubicació i muntatge.

9. SUBSISTEMES D'AÏLLAMENTS TÈRMICS I ACÚSTICS (Decret 375/88 de la Generalitat)

Subministrament i recepció de productes:

- Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors.
- Els materials que vingui avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides pel CTE.
- Les fibres minerals duren el segell INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HE 1.
- L'element haurà d'anar protegit.
- Caldrà evitar el pont tèrmic/acústic.
- Control de la ventilació de la cambra si n'hi hagués.

10. SUBSISTEMES DE PROTECCIÓ FRONT A LA HUMITAT

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HS "Salubridad", en la secció HS 1 "Protección frente a la Humedad".
- Es realitzaran proves d'estanqueïtat en la coberta.

11. SUBSISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL. INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de climatització aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Replanteig i ubicació de màquines.
- Replanteig i traçat de canonades i conductes.
- Verificar característiques de màquines climatitzadores, fan-coils i refredadores.
- Comprovar muntatge de canonades i conductes, així com alineació i distància entre suports.
- Verificar característiques i muntatge dels elements de control.
- Proves de pressió hidràulica.
- Aïllament en canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.
- Prova de xarxes de desguàs de climatitzadors i fan-coils.



- Connexió a quadres elèctrics.
- Proves de funcionament (hidràulica i aire).
- Proves de funcionament elèctric.

12. SUBSISTEMA SUBMINISTRES. INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de fontaneria aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa
- Instal·lació general interior: característiques de canonades i de vàlvules.
- Protecció i aïllament de canonades tant encastades com vistes.
- Proves de les instal·lacions:
 - Prova de resistència mecànica i estanqueïtat parcial. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
 - Prova d'estanqueïtat i de resistència mecànica global. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
 - Proves particulars en las instal·lacions de Aigua Calent Sanitària:
 - a) Mesura de cabdal i temperatura en els punts d'aigua
 - b) Obtenció del cabdal exigít a la temperatura fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani.
 - c) Temps de sortida de l'aigua a la temperatura de funcionament.
 - d) Mesura de temperatures a la xarxa.
 - e) Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.
- Identificació d'aparells sanitaris i aixetes.
- Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió).
- Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovarà les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).
- Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

13. SUBSISTEMA EVACUACIÓ. INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de les instal·lacions d'evacuació d'aigües residuals.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.



Control d'execució en obra:

- Execució de acord a las especificacions de projecte.
- Comprovació de vàlvules de desguàs.
- Comprovació de muntatge dels sifons individuals i pots sifònics.
- Comprovació de muntatge de canals i embornals.
- Comprovació del pendent dels canals.
- Verificar execució de xarxes de petita evacuació.
- Comprovació de baixants i xarxa de ventilació.
- Verificació de la xarxa horitzontal penjada i la soterrada (arquetes i pous).
- Verificació dels dipòsits de recepció i d'elevació i control.
- Prova estanquitat parcial.
- Prova d'estanquitat total.
- Prova amb aigua.
- Prova amb aire.
- Prova amb fum.

14. SUBSISTEMA EVACUACIÓ. INSTAL·LACIONS D'EXTRACCIÓ D'AIRE

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'extracció aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Comprovació de ventiladors, característiques i ubicació.
- Comprovació de muntatge de conductes i reixes.
- Proves d'estanqueïtat d'unions de conductes.
- Prova de mesura d'aire.
- Proves i posada en marxa (manual i automàtica).

15. SUBSISTEMA CONNEXIONS. INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució elèctrica aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión i de les Instruccions Tècniques Complementàries.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificar característiques de caixa transformador: envans, fonamentació-recolzaments, terres, etc.
- Traçat i muntatges de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports.
- Situació de punts i mecanismes.
- Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada.
- Subjecció de cables i senyalització de circuits.



- Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència).
- Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament)
- Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.
- Control de troncs i de mecanismes de la xarxa de veu i dades.
- Quadres generals:
 - Aspecte exterior i interior.
 - Dimensions.
 - Característiques tècniques dels components del quadre interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.)
 - Fixació d'elements i connexionat.
- Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions.
- Connexionat de circuits exteriors a quadres.
- Proves de funcionament:
 - Comprovació de la resistència de la xarxa de terra.
 - Comprovació d'automàtics.
 - Encès de l'enllumenat.
 - Circuit de força.
 - Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.



APÈNDIX NÚM. 7.1. FITXES DE CONTROL DE QUALITAT

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88

El present document té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del Control de Recepció de Materials, amb la finalitat de complir el Decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92), 18 de març de 1997 (DOGC 18/04/1997) i 12 de juliol de 1996 (DOGC 11/10/96).

L'autor del projecte d'execució enumerarà i definirà els controls a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests controls seran, com a mínim, els especificats en les normes de compliment obligat i, en qualsevol cas, tots aquells que el projectista consideri necessaris per a la seva finalitat. Pot, en conseqüència, establir criteris de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assajos i proves preceptius, i ordenant d'altres complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

El Tècnic que intervingui en la direcció d'obres elaborarà, segons les prescripcions contingudes al Projecte d'Execució, un Programa de Control de Qualitat del qual haurà de donar coneixement al promotor. Al Programa de Control de Qualitat s'hauran d'especificar els components de l'obra que cal controlar, el tipus d'assajos, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels que vagin a càrrec del promotor. El Programa de Control de Qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries, i podrà ser modificat durant l'obra en funció del desenvolupament d'aquesta, prèvia aprovació de la Direcció Facultativa i del promotor.

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses dels assajos, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra. El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de 30 dies des del moment en que es van encarregar. El promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir els resultats dels laboratoris dins del termini establert. El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà responsabilitat exclusiva del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part del treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat; el propietari té la facultat de rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

Els laboratoris i les entitats de control de qualitat de l'edificació hauran de complir amb els requisits exigits pel Reial Decret 410/2010 de 31 de març de 2010 (BOE 22/04/2010) per a poder exercir la seva activitat.

1 FORMIGÓ FABRICAT EN CENTRAL

El formigó subministrat a l'obra haurà de ser conforme amb les especificacions del projecte i el Codi Estructural

IDENTIFICACIÓ

Material:	HA/25/P/20/IIa, HA/25/B/20/IIa, amb característiques de resistència, docilitat i durabilitat que s'especifiquen als Plànols, Plec de Condicions, Amidaments, Memòria projecte
Situació en projecte i obra:	Fonaments i forjats
Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:	
Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:	Els reglamentaris, els establerts en aquest document, i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat

PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)

Requeriments de Seguretat Estructural (SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)

Característiques resistents:

Conformes amb l'indicat en projecte i amb el que s'estableix al CODI ESTRUCTURAL.

La resistència a compressió es comprovarà sobre provetes fabricades i curades segons UNE EN 12390-2 i assajades segons UNE EN 12390-3. Les provetes seran cilíndriques de 15 x 30 o bé cúbiques de 15 cm si s'afecten els resultats pel corresponent factor de conversió segons art. 86.3.2 del CODI ESTRUCTURAL.

Característiques de docilitat:

Conformes amb l'indicat en projecte i amb el que s'estableix al CODI ESTRUCTURAL.

La docilitat es comprovarà sobre el formigó fresc segons UNE EN 12350-2

Característiques de durabilitat:

Conformes amb l'indicat en projecte i amb el que s'estableix al CODI ESTRUCTURAL.

Pels cassos de classes d'exposició III, IV o amb qualsevol classe específica cal assaig de profunditat de penetració d'aigua segons UNE EN 12390-8

Coefficients parcials de seguretat del material considerats en projecte per a Estats Límits Últims:

Situació persistent o transitòria	1.50
Situació accidental	1.30

CONTROL DE RECEPCIÓ

Tipus de Control: Estadístic, control Normal

Control abans del subministrament: (segons punt 1.2.6 de l'annex 21 de l'CODI ESTRUCTURAL)

- Declaració del Subministrador, signada per persona física amb poder de representació suficient que constati que, a data de la mateixa, el formigó està en possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut o els documents de conformitat i autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.
- Certificat de dosificació (amb antiguitat màxima de 6 mesos)
- Certificat de resistència (amb antiguitat màxima de 6 mesos)
- Certificat de penetració d'aigua pels formigons amb classe general d'exposició III o IV o amb qualsevol classes específica (amb antiguitat màxima de 6 mesos)

Si no es disposa d'aquesta documentació, corresponent a experiències anteriors amb materials de la mateixa naturalesa i origen que els que s'utilitzaran a l'obra, amb la utilització de les mateixes instal·lacions i els mateixos processos de fabricació, caldrà fer els assajos previs i característics especificats a CODI ESTRUCTURAL per poder garantir les dosificacions i els requisits de resistència, docilitat i durabilitat necessaris segons projecte i CODI ESTRUCTURAL. El criteris d'acceptació o rebuig seran els establerts a l'art. 86.7.1 de l'CODI ESTRUCTURAL.

Control durant el subministrament:

- Full de subministrament que com a mínim contindrà les dades establertes al punt 2.4 de l'annex 21 del CODI ESTRUCTURAL

- Comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte, comprovació de no discrepàncies amb els certificats prèviament aportats.
- Control de les característiques de docilitat segons criteris de l'art. 86.5.2 de CODI ESTRUCTURAL, control estadístic de les característiques de resistència segons l'especificació de lots, provetes, assajos i criteris d'acceptació o rebuig establerts a l'art. 86.5.4 i 86.7.3 del CODI ESTRUCTURAL

Control després del subministrament:

Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de l'CODI ESTRUCTURAL, signat per persona física amb representació suficient, lliurat pel Constructor a la DF (direcció facultativa), en el que s'indiquin els tipus i quantitats dels diferents formigons subministrats durant l'obra. Si s'han subministrat formigons amb ciment SR (resistent a sulfats), el subministrador del formigó adjuntarà una còpia dels albarans o del certificat d'entrega del ciment SR a la central subministradora del formigó, corresponent al període de subministrament.

Comprovació de les instal·lacions de fabricació del formigó:

La Direcció Facultativa valorarà la conveniència d'efectuar, directament o a través d'una entitat de control de qualitat, i preferiblement abans de l'inici del subministrament, una visita d'inspecció a la instal·lació de fabricació del formigó pel tal de comprovar la seva idoneïtat. Igualment podrà realitzar assajos dels materials per garantir la seva conformitat amb el projecte i amb CODI ESTRUCTURAL.

Presa de mostres:

La presa de mostres es realitzarà segons UNE EN 12350-1. Excepte en els assajos previs, la presa de mostres es realitzarà en el punt d'abocat del formigó, a la sortida del corresponent element de transport i entre $\frac{1}{4}$ i $\frac{3}{4}$ de la descàrrega.

L'entitat o el laboratori de control de qualitat acreditat redactarà un acta (amb el contingut mínim que s'especifica a l'annex 21 del CODI ESTRUCTURAL) per a cada presa de mostres, que la subscriuran totes les parts presents ⁽¹⁾ i se'n quedaran una còpia.

(1) Poden ser presents a la Direcció Facultativa el Constructor, el representant dels subministradors del formigó i el representant del Laboratori.

2.1 ACER EN BARRES O ROTLLES B 500 S

IDENTIFICACIÓ

Material:	Acer corrugat B 500 S en barres (CODI ESTRUCTURAL)
Diàmetres nominals:	Els especificats a la documentació del projecte (veure plànols)
Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:	Es valorarà positivament la possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (DOR) ⁽¹⁾ i si és així es podrà reduir el control per assajos (segons art. 32 de l'CODI ESTRUCTURAL)
Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:	Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat (recordatori: si la propietat vol aplicar criteris de sostenibilitat a l'estructura de formigó, cal que l'acer disposi d'un distintiu mediambiental, segons Annex 13 de CODI ESTRUCTURAL)

PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)

Requeriments de Seguretat Estructural (SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)

Característiques mecàniques:

Conformes amb els valors de la Taula 32.2.a de l'CODI ESTRUCTURAL i amb aptitud al doblegat-desdoblejat segons assaig UNE-EN ISO15630-1 amb les mandrils de la Taula 32.2.b de l'CODI ESTRUCTURAL ⁽²⁾

Característiques d'adherència:

Conformes amb els valors corresponents de la Taula 32.2.f de CODI ESTRUCTURAL segons assaig pel mètode general de la UNE-EN 10080 ⁽³⁾

Característiques químiques:

Conformes amb els valors de la Taula 32.2.g de CODI ESTRUCTURAL i coherents amb la UNE EN 10080

Coefficients parcials de seguretat del material considerats en projecte per a Estats Límits Últims:

Situació persistent o transitòria	1.15
Situació accidental	1.00

CONTROL DE RECEPCIÓ

Control abans del subministrament:

- Certificat d'homologació d'adherència (amb antiguitat màxima de 3 anys)
- Declaració del Subministrador, signada per persona física amb poder de representació suficient que constati que, a data de la mateixa, el producte està en possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (si és el cas) o els documents de conformitat i autoritzacions administratives exigides reglamentàriament

Control durant el subministrament:

- comprovar que la documentació subministrada compleix amb els punts 1.2.7 i 2.5 de l'annex 21 de l'CODI ESTRUCTURAL
- comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte

Control organolèptic i assajos:

La definició de lots, nombre de provetes i criteris d'acceptació estaran d'acord amb l'art. 87 de la CODI ESTRUCTURAL.

Es realitzaran assajos de comprovació de, com a mínim, les següents característiques, sempre que no es considerin convenientment garantides per la documentació aportada de certificats, informes o DOR:

- tipus d'acer (UNE-EN 10080 / art. 32.2)
- secció equivalent (UNE-EN 10080 / art. 32.1 de CODI ESTRUCTURAL)
- característiques geomètriques o alternativament índex de corruga (UNE-EN 10080 / art. 32.2 CODI ESTRUCTURAL)
- doblegat-desdoblejat o alternativament doblegat simple (UNE-EN ISO15630-1 / art. 32.2 CODI ESTRUCTURAL)
- límit elàstic, càrrega de ruptura i relació entre ells (UNE-EN 10080 / art. 32.2)
- allargament de ruptura (UNE-EN 10080 / art. 32.2)
- allargament a càrrega màxima (UNE-EN 10080 / art. 32.2)

Control després del subministrament:

- Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de l'CODI ESTRUCTURAL

Presa de mostres:

La Direcció d'Execució o una entitat o laboratori de control de qualitat farà la presa de mostres sobre les provisions destinades a l'obra i redactarà un acta (amb el contingut mínim que s'especifica a l'annex 21 de l' CODI ESTRUCTURAL) per a cada presa de mostres, que la subscriuran tots els responsables presents i se'n quedaran una còpia.

- (1) La possessió d'un DOR exigeix de la realització d'assajos de totes aquelles característiques emparades en el certificat, per tant la Direcció Facultativa en podrà dispensar la seva realització i assajar únicament les característiques no certificades i, en qualsevol cas, aquelles que consideri necessàries
- (2) Alternativament es pot realitzar l'assaig de doblegat simple segons UNE-EN ISO 15630-1, amb els mandrils de la Taula 32.2.c de CODI ESTRUCTURAL
- (3) Alternativament es pot realitzar l'assaig de biga segons Annex C- UNE-EN 10080, amb el criteris específics establerts a l'article 32.2 de CODI ESTRUCTURAL

2.2 ARMADURES ELABORADES I FERRALLA ARMADA AP 500 S

IDENTIFICACIÓ

Material:	Armatures elaborades i ferralla armada AP 500 S L'acer destinat a la elaboració de les armatures ha de ser conforme amb CODI ESTRUCTURAL i a la UNE EN 10080.
Diàmetres nominals:	Els diàmetres utilitzats i les especificacions relatives a la geometria de les armatures elaborades i la ferralla s'especifiquen als Plànols, Plec de Condicions, Amidaments i Memòria del Projecte. Excepte en les malles electrosoldades, no s'utilitzarà el diàmetre 6 mm si s'aplica qualsevol procés de soldadura en el muntatge de l'armadura.
Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:	Es valorarà positivament la possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (DOR) ⁽¹⁾ i si és així es podrà reduir el control per assajos (segons art. 32 de CODI ESTRUCTURAL).
Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:	Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat. (recordatori: si la propietat vol aplicar criteris de sostenibilitat a l'estructura de formigó, cal que l'acer disposi d'un distintiu mediambiental, segons Annex 13 de CODI ESTRUCTURAL).

PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)

Requeriments de Seguretat Estructural (SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)

Els següents controls s'aplicaran tant si les armatures procedeixen d'una instal·lació industrial aliena a l'obra com si s'elaboren directament pel Constructor en la mateixa obra.

Característiques mecàniques:

Conformes amb els valors de la Taula 32.2.a de l'CODI ESTRUCTURAL i amb aptitud al doblegat-desdoblejat segons assaig UNE-EN ISO15630-1 amb les mandrils de l'CODI ESTRUCTURAL ⁽²⁾

Característiques d'adherència:

Conformes amb els valors corresponents de la Taula 32.2.f de l'CODI ESTRUCTURAL segons assaig pel mètode general de la UNE-EN 10080 ⁽³⁾

Característiques químiques:

Conformes amb els valors de la Taula 32.2.g de l'CODI ESTRUCTURAL i coherents amb la UNE EN 10080

Coefficient parcial de seguretat de l'acer per a Estats Límits Últims:

Situació persistent o transitòria	1.15
Situació accidental	1.00

El Constructor, amb coneixement de la Direcció Facultativa, haurà de comunicar per escrit a l'elaborador de la ferralla, el Pla d'Obra, fixant les comandes de les armatures i les dates límit per a la seva recepció a l'obra. En resposta, l'elaborador de l'armadura haurà de comunicar per escrit el seu programa de fabricació per possibilitar la realització de presa de mostres i activitats de comprovació que es vulguin fer en la instal·lació de ferralla.

CONTROL DE RECEPCIÓ

Es comprovarà, segons els criteris de control de l'art. 87 de CODI ESTRUCTURAL, que l'acer resultant dels processos d'elaboració de l'armadura compleix amb les característiques mecàniques, d'adherència i químiques corresponents a l'acer B 500 S.

Es comprovarà que la geometria (ample, llarg, cantell, diàmetres, distàncies, etc) es corresponen amb les especificacions dels plànols d'armat del projecte.

Es comprovarà que l'especejament es correspon amb el del projecte quan hi estigui especificat i, si no és així, es comprovarà la seva correspondència amb les planilles prèviament aportades pel ferrallista i acceptades per la Direcció Facultativa.

Control abans del subministrament:

- Declaració del Subministrador, signada per persona física amb poder de representació suficient que constati que, a data de la mateixa, l'armadura està en possessió d'un

Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut o els documents de conformitat i autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.

- Certificat d'homologació d'adherència (amb antiguitat màxima de 3 anys)
- Revisió de les planilles d'espejament elaborades específicament per a l'obra
- Si s'utilitza soldadura no resistent s'aportaran els certificats de qualificació del personal que realitza la soldadura que avalin la seva formació específica per a aquest procediment
- Si s'utilitza soldadura resistent s'aportaran els certificats d'homologació de soldadors, segons UNE EN 287-1 i del procés de soldadura, segons UNE EN ISO 15614-1

Control durant el subministrament:

- **Acer:** la documentació subministrada complirà amb els punts 1.2.7 i 2.5 de l'annex 21 de CODI ESTRUCTURAL
- **Armatures normalitzades:** el full de subministrament de cada remesa d'armatures complirà amb el punt 1.2.9 de l'annex 21 de CODI ESTRUCTURAL. Si les armatures es fabriquen a l'obra el Constructor haurà de mantenir un registre de fabricació on es reculli, per a cada partida d'elements fabricats, la mateixa informació que en els fulls de subministrament esmentats
- comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte
- comprovació de la correspondència i traçabilitat de les armatures amb la identificació de l'acer declarada pel Fabricant i facilitada pel Subministrador de l'armadura
- comprovació de les característiques mecàniques
- comprovació de les característiques d'adherència
- comprovació de les característiques geomètriques, de conformitat amb el projecte i amb les toleràncies màximes establertes a l'Annex 11 de l'CODI ESTRUCTURAL

Aquestes comprovacions experimentals i la definició dels lots es farà segons els criteris establerts als articles 88.5.3, 88.5.3.1, 88.5.3.2 i 88.5.3.3 de CODI ESTRUCTURAL

Control després del subministrament:

Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de l'CODI ESTRUCTURAL, signat per persona física amb representació suficient, en el que s'expressi la conformitat amb la Instrucció CODI ESTRUCTURAL de la totalitat de les armatures subministrades, especificant les quantitats reals corresponents a cada tipus, així com la seva traçabilitat i d'acord amb la documentació que estableix la UNE EN 10080.

En el cas d'elaboració de les armatures a l'obra, el Constructor entregarà a la Direcció Facultativa un certificat equivalent a l'esmentat.

Comprovació de les instal·lacions de ferralla:

La Direcció Facultativa valorarà la conveniència d'efectuar, directament o a través d'una entitat de control de qualitat, i preferiblement abans de l'inici del subministrament, una visita d'inspecció a la instal·lació de ferralla on s'elaboren les armatures, pel tal de comprovar la seva idoneïtat per fabricar les armatures que es requereixen a l'obra. En particular, s'atendrà al compliment de les exigències establertes a l'apartat 69.2 de la Instrucció CODI ESTRUCTURAL.

En el cas que les instal·lacions de ferralla pertanyin a l'obra, aquestes inspeccions seran preceptives i com a mínim es comprovarà que s'ha delimitat un espai per als processos de ferralla amb un espai predeterminat per a l'aplegada de matèria prima, espai fix per a la maquinària i processos d'elaboració i muntatge i un espai per a les armatures elaborades.

La Direcció Facultativa podrà demanar de l'Elaborador de la ferralla o del Constructor, la informació del seu control de producció, conforme a l'apartat 69.2.4 de CODI ESTRUCTURAL, amb el registre de les comprovacions i els resultats dels assajos de l'autocontrol.

Presa de mostres:

La Direcció Facultativa o una entitat o laboratori de control farà la presa de mostres sobre les previsions destinades a l'obra. En el cas d'armatures elaborades o ferralla armada la presa de mostres es farà en la pròpia instal·lació de fabricació i només es faran en obra en casos excepcionals.

L'entitat o el laboratori de control de qualitat redactarà un acta (amb el contingut mínim que s'especifica a l'annex 21 de CODI ESTRUCTURAL) per a cada presa de mostres, que la subscriuran totes les parts presents (poden ser presents la Direcció Facultativa, el Constructor, l'Elaborador de les armatures i el representant del Laboratori) i se'n quedaran una còpia.

- (1) La possessió d'un DOR exigeix de la realització d'assajos de totes aquelles característiques emparades en el certificat, per tant la Direcció Facultativa en podrà dispensar la seva realització i assajar únicament les característiques no certificades i, en qualsevol cas, aquelles que consideri necessàries
- (2) Alternativament es pot realitzar l'assaig de doblegat simple segons UNE-EN ISO 15630-1, amb els mandrils de la Taula 32.2.c de CODI ESTRUCTURAL
- (3) Alternativament es pot realitzar l'assaig de biga segons Annex C- UNE-EN 10080, amb el criteris específics establerts a l'article 32.2 de CODI ESTRUCTURAL

IDENTIFICACIÓ

Material:	Maó perforat (gero). Extrusionat. Categoria I Els maons ceràmics subministrats a l'obra hauran de ser conformes amb les especificacions del projecte i amb l'establert al DB SE- F del CTE.
Geometria:	Mida nominal de les peces : 280 x 135 x 95 (certificada) ó segons s'indica als plànols ó al Plec de Condicions,etc.
Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:	Segell de Qualitat Oficialment Reconegut (DOR)
Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:	Amb marcatge CE (UNE EN 771)

PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)

Requeriments de Seguretat Estructural

Característiques geomètriques, resistents i de durabilitat:
Segons s'especifiquen als Plànols, Plec de Condicions, Amidaments i Memòria del Projecte.

Classe d'exposició de la fàbrica:
Iib, revestida exteriorment amb arrebossat i pintat.

Resistència normalitzada a compressió mínima de les peces:
10 N/mm², segons UNE EN 772-1 (certificada)

Expansió final per humitat:
< 0.30 mm/m, segons UNE EN 67036 (certificada)

Geladicitat:
Classificats com a no geladissos

Eflorescències:
Classificats com a no eflorescents o lleugerament eflorescents

Coeficient parcial de seguretat de la fàbrica:

Situació persistent o transitòria	3.0
Situació accidental	1.8

CONTROL DE RECEPCIÓ

Tipus de control:
El corresponent a les peces ceràmiques amb marcatge CE per a parets de càrrega

Control abans del subministrament:

- Documentació del marcatge CE i del Distintiu de Qualitat
- Declaració del subministrador dels valors de resistència garantits i de la categoria de fabricació.
- Declaració de Conformitat del Fabricant (DCF)
- Certificació de Control de la Producció en Fàbrica (CPF)
- Documentació que contingui la informació suficient sobre les propietats dels materials emprats i les dades geomètriques de les peces (dimensions, seccions i toleràncies)

Caldrà verificar que la informació i els valors declarats a la documentació permeten deduir el compliment de les especificacions del projecte.

Control durant el subministrament:

- full de subministrament, amb especificació del producte, del subministrador, del fabricant, el número de certificat del marcatge CE, número de full de subministrament, dades del peticionari i identificació del lloc de subministrament

- comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte, comprovació de no discrepàncies amb la documentació prèviament aportada. comprovació del bon estat del material a l'arribada a l'obra
- la DF es reserva el dret de comprovar mitjançant els assajos normatius que siguin d'aplicació, que els materials, els processos de fabricació, les característiques geomètriques i resistents i el grau d'expansivitat s'ajusten a les prescripcions del projecte i de l'CODI ESTRUCTURAL

SEMIBIGUETES PRETESADES PREFABRICADES**IDENTIFICACIÓ**

Material:	Semibiguetes pretesades prefabricades amb la preceptiva autorització d'ús (RD 1630/1980)
	Les biguetes pretesades prefabricades subministrades a l'obra hauran de ser conformes amb les especificacions del projecte i amb CODI ESTRUCTURAL.
Geometria:	S'especifica als Plànols, Plec de Condicions, Amidaments i Memòria del Projecte

PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)**Requeriments de Seguretat Estructural****Característiques resistents:**

Conformes amb l'indicat en projecte i el que s'estableix a l'CODI ESTRUCTURAL, tant pel que fa a situacions normals com en el cas d'incendi

Coefficients parcials de seguretat per a Estats Límits Últims:

<i>Situació de projecte</i>	<i>Formigó</i>	<i>Acer</i>
Persistent o transitòria	1.70 (*)	1.15 (*)
Accidental	1.30	1.00

(*) Aquests coeficients es podran disminuir fins a 1.35 per al formigó i 1.10 per l'acer si l'element prefabricat està en possessió d'un distintiu de qualitat amb un nivell de garantia conforme a l'annex 19 de la CODI ESTRUCTURAL

Característiques de durabilitat:

Conformes amb l'indicat en projecte i el que s'estableix a l'CODI ESTRUCTURAL

CONTROL DE RECEPCIÓ

El corresponent segons CODI ESTRUCTURAL

Control abans del subministrament:

- Certificats d'assaig que garanteixin el compliment de totes les especificacions establertes a la CODI ESTRUCTURAL sobre armadures passives, les armadures actives i el formigó (segons art. 91.4.1 i punt 1.2.11 de l'annex 21)
- Certificat de resistència a compressió (annex 22)
- Certificat de dosificació (annex 27)
- Certificat d'assaig d'adherència
- Autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, documentació tècnica relacionada i la documentació de conformitat
- Documentació del control de producció del fabricat que demostrï el compliment de CODI ESTRUCTURAL

Caldrà verificar que la informació i els valors declarats a l'autorització d'ús permeten deduir el compliment de les especificacions del projecte

Control durant el subministrament:

- full de subministrament que, com a mínim, contindrà les dades establertes al punt 2.9 de l'annex 21 de CODI ESTRUCTURAL. Es comprovarà especialment que la documentació aportada és conforme amb els coeficients de seguretat adoptats en el projecte.
- comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte. Comprovació de no discrepàncies amb la documentació prèviament aportada.
- tot i que amb el marcatge CE les comprovacions es fan amb el control de la seva documentació, la Direcció Facultativa es reserva el dret de comprovar mitjançant els assajos normatius que siguin d'aplicació que els materials, els processos de fabricació, les característiques geomètriques i els recobriments s'ajusten a les prescripcions del projecte i de CODI ESTRUCTURAL.

Control després del subministrament:

Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de CODI ESTRUCTURAL, signat per persona física amb representació suficient, lliurat pel Constructor a la Direcció Facultativa, en el que s'indiquin els tipus i quantitats dels diferents elements resistents subministrats.

Comprovació de les instal·lacions de prefabricació:

La Direcció Facultativa valorarà la conveniència d'efectuar, directament o a través d'una entitat de control de qualitat, i preferiblement abans de l'inici del subministrament, una visita d'inspecció a les instal·lacions de prefabricació per tal de comprovar que es compleixen els requisits exigits a CODI ESTRUCTURAL, que els processos són correctes i es duen a terme amb el control necessari que permeti deduir el compliment de CODI ESTRUCTURAL i que la gestió dels materials garanteix la seva traçabilitat.

PECES CERÀMIQUES D'ENTREBIGAT

IDENTIFICACIÓ

Material: Peces d'entrebigat ceràmiques amb funció alleugerant
Les peces d'entrebigat subministrades a l'obra hauran de ser conformes amb les especificacions del projecte i amb CODI ESTRUCTURAL

Geometria: S'especifica als Plànols

Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:

Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:

PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)

Requeriments de Seguretat Estructural (SE)

Característiques resistents:

La càrrega de ruptura a flexió serà superior a 1.0 KN segons UNE 67037

Característiques del material ceràmic:

El valor mig d'expansió per humitat segons UNE 67036 no serà superior a 0.55 mm/m, ni cap amidament individual estarà per sobre de 0.65 mm/m

Característiques de durabilitat:

Conformes amb l'indicat en projecte i amb el que s'estableix a l'CODI ESTRUCTURAL

CONTROL DE RECEPCIÓ

Tipus de control:

El corresponent a elements prefabricats segons CODI ESTRUCTURAL

Control documental abans del subministrament:

- Documentació que contingui la informació suficient sobre les propietats dels materials emprats i les dades geomètriques de les peces d'entrebigat (dimensions, seccions i toleràncies).
- Documentació, si és el cas, del marcatge CE o d'un DOR
- Documentació sobre el control de producció del fabricant que demostrï el compliment de CODI ESTRUCTURAL

Caldrà verificar que la informació i els valors declarats a la documentació permeten deduir el compliment de les especificacions del projecte.

Control durant el subministrament:

- Full de subministrament que, com a mínim, contindrà les dades establertes al punt 2.9 de l'annex 21 de l' CODI ESTRUCTURAL. Es comprovarà especialment que la documentació aportada és conforme amb els coeficients de seguretat adoptats en el projecte.
- Comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte. Comprovació de no discrepàncies amb la documentació prèviament aportada.
- La Direcció Facultativa es reserva el dret de comprovar mitjançant els assajos normatius que siguin d'aplicació, que els materials, els processos de fabricació, les característiques geomètriques i resistents i el grau d'expansivitat s'ajusten a les prescripcions del projecte i de CODI ESTRUCTURAL.

Control després del subministrament:

Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de CODI ESTRUCTURAL, signat per persona física amb representació suficient, lliurat pel Constructor a la Direcció Facultativa, en el que s'indiquin els tipus i quantitats dels diferents elements d'entrebigat subministrats.

Comprovació de les instal·lacions de fabricació:

La Direcció Facultativa valorarà la conveniència d'efectuar, directament o a través d'una entitat de control de qualitat, i preferiblement abans de l'inici del subministrament, una visita d'inspecció a les instal·lacions de fabricació per tal de comprovar que els processos són correctes i es duen a terme amb el control necessari, que permet deduir el compliment de CODI ESTRUCTURAL i que la gestió dels materials garanteix la seva traçabilitat.

El material que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, amidaments i plànols, i disposarà de marcatge CE quan aquest sigui exigible en funció del tipus de material.

IDENTIFICACIÓ

Material:	Poliestirè expandit XPS
Situació en projecte i obra:	Coberta plana
Marques, certificacions i altres distintius (si s'escau):	Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat

PARÀMETRES a CONTROLAR (segons requeriments del material)	Valor exigít	Unitats
Requeriments Genèrics		
Densitat (ρ) ⁽¹⁾ ** :	20	Kg/m ³
Gruix ⁽¹⁾ :	50	mm
Resistència a la compressió (si s'escau) ⁽²⁾ :	0,5	KPa
Requeriments Higo-Tèrmics (DB HE 1)		
Conductivitat tèrmica (λ) ** :	0,04	W/m ² K
Factor de resistència a la difusió de vapor d'aigua (μ) ** :	100	adimensional
Requeriments de Salubritat (DB HS 1)		
Aïllant no hidròfil ⁽³⁾ :	Sí	Sí/No
Requeriments de Seguretat contra Incendis (DB SI)		
Classe de reacció al foc (si s'escau) ⁽⁴⁾ *:	B,d0,s2	---
Altres requeriments		

CONTROL DE RECEPCIÓ

Es controlarà que les característiques tècniques del producte satisfan allò exigít en projecte. El control inclourà:

a) Control de la documentació:

- Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat
- Certificat de garantia del fabricant, signat per la persona física
- Documents de conformitat o autoritzacions administratives que exigeixi el reglament, inclosa la documentació de marcatge CE quan sigui obligatòria

b) Control per mitjà de distintius de qualitat:

- Control de distintius que assegurin les característiques tècniques dels productes exigides al projecte
- Reconeixement oficial del distintiu
- Per a productes innovadors, avaluacions tècniques de idoneïtat per a l'ús previst
- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors

c) Assajos:

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assajos següents, en laboratori homologat i amb la metodologia de l'UNE EN vigent corresponent:

- Conductivitat tèrmica
- Densitat aparent
- Permeabilitat al vapor d'aigua
- Absorció d'aigua
- Resistència a la compressió
- Classe de reacció al foc: propagació, opacitat de fums o caiguda de gotes inflamades

En cas que no quedi expressament indicat, la direcció facultativa establirà el nombre, forma i freqüència necessaris dels controls.

(1) Per aïllaments de poliuretà que, per donar compliment al DB HS1, es vol que actuïn com a barrera contra la penetració d'aigua del tipus B3 (resistència molt alta a la infiltració) la seva densitat ha de ser $\geq 35 \text{ Kg/m}^3$ i el seu gruix $\geq 4 \text{ cm}$

- (2) A controlar només per a paviments. A tall d'exemple, les llanes minerals que es vulguin col·locar en terres (suelos), han de tenir una resistència a la compressió mínima de 0.5 KPa, segons UNE 92180 IN
- (3) A controlar només per a aïllaments que es col·loquin associats al full principal de la façana.
 DB HS1 - 4.1 Características exigibles a los productos - 4.1.3 Aislante térmico: "Cuando el aislante se disponga por el exterior de la hoja principal, debe ser *no hidrófilo*"
 DB HS1 - Apéndice A Terminología - "Aislante no hidrófilo": aislante que tiene una *succión* o absorción de agua a corto plazo por inmersión parcial menor que 1Kg/m² según ensayo UNE-EN 1609:1997 o una *absorción* de agua a largo plazo por inmersión total menor que el 5% según ensayo UNE-EN 12087:1997.
- (4) Classe de reacció al foc del conjunt del material més el suport. Exigible a materials que constitueixin una capa continguda a l'interior d'un tancament que no estigui protegida per una altra que sigui EI 30 com a mínim. La classe es compon de 3 caracteritzacions: Propagació (A1,A2,B,C,D,E ó F), Opacitat de fums (s1,s2 ó s3) i Caiguda de gotes o partícules inflamades (d0, d1 ó d2).

*** Ajuda:**

Valors habituals de reacció al foc de materials aïllants, segons documentació obtinguda de l'*Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja*:

Materiales aislantes	Revestimiento	Euroclase
Arcilla expandida	Desnudo	A1
EPS	Desnudo	E - F
Lana de poliéster	Desnudo	B, s1-d0; B, s2-d0
Lanas Minerales	Desnudo	A1/A2; s1-d0
	Velo de vidrio	A2,s1-d0
	Alu puro	A1/A2,s1-d0
	Alu-Kraft	B, s1-d0
	Papel Kraft	F
Perlita expandida	Desnudo	A1
PUR aplicado	Desnudo	Entre E y C, s3-d0
PIR conformado	Desnudo	Entre E y C, s2-d0
PUR/PIR Panel	Chapa metálica	D, s3-d0 a B, s3-d0
PUR conformado	Desnudo	E - F
Vermiculita exfoliada	Desnudo	A1
XPS	Desnudo	E - F

Materiales aislantes	Revestimiento	Euroclase
EPS	Mortero de 15 mm	B, s1- d0
	PYL	B, s1- d0
PUR aplicado	Chapa metálica	B, s3-d0
	PYL	B, s1- d0
	Panel madera	B, s2- d0
	Mortero de 15 mm	B, s1- d0
	Enlucido yeso 15 mm	B, s1- d0
	Fibrocemento 6 mm	B, s2- d0
PIR conformado	Chapa metálica	B, s2-d0
	Aluminio puro	B, s2-d0
	Alu - papel Kraft	F
PUR conformado	Desnudo	E - F
XPS	PYL	B, s1-d0

**** Ajuda:**

Valors de referència del Catálogo de Elementos Constructivos del CTE versió 06, de juny de 2009

3.8.1 Aislantes térmicos

Aislantes térmicos				
Material o producto	HE			
	ρ kg / m ³	λ W / m·K	c_p J / kg·K	μ
Poliestireno Expandido (EPS)	-	0,039 ⁽¹⁾ – 0,029	-	20 -100
Poliestireno Expandido Elastificado (EEPS)	-	0,046 – 0,029	-	-
Poliestireno Extruido (XPS)	-	-	-	-
Expandido con dióxido de carbono CO ₂	-	0,039 - 0,033	-	100 - 220
Expandido con hidrofluorcarbonos HFC	-	0,039 - 0,029	-	100 - 220
Lana mineral (MW)	-	0,050 - 0,031	-	1
Espuma rígida de Poliuretano (PUR) o poliisocianurato (PIR)	-	-	-	-
Proyección con Hidrofluorcarbono HFC	30 - 60	0,028	-	60 - 150
Proyección con dióxido de carbono CO ₂ celda cerrada	40 - 60	0,035 - 0,032	-	100 - 150
Plancha con Hidrofluorcarbono HFC o Hidrocarburo (pentano) y revestimiento permeable a los gases.	-	0,030 - 0,027	-	60 - 150
Plancha con Hidrofluorcarbono HFC o Hidrocarburo (pentano) y revestimiento impermeable a los gases.	-	0,025 - 0,024	-	∞
Inyección en tabiquería con dióxido de carbono CO ₂	15 - 20	0,040	-	≤ 20
Otros materiales aislantes)	-	-	-	-
Corcho expandido (ICB) ⁽²⁾	-	-	-	-
Arcilla Expandida ⁽³⁾	325 - 750	0,148 – 0,095	-	1
Panel de perlita expandida (EPB) (>80%)	140 -240	0,062	-	5
Panel de vidrio celular (CG)	100 -150	0,050	-	∞
Guata o fieltro de poliéster	20 y 50	0,038 – 0,033	-	-
Espuma de polietileno reticular	-	0,072 – 0,038	-	-
Espuma de polietileno no reticulado	-	0,042 – 0,035	-	-

⁽¹⁾ Valor recomendado. Existen tipos de poliestireno expandido con una conductividad de hasta 0,046 W/mK

⁽²⁾ Véase el apartado 3.3 Maderas

⁽³⁾ Las características de la arcilla expandida corresponden únicamente al árido suelto

El material que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, amidaments i plànols, i disposarà de marcatge CE quan aquest sigui exigible en funció del tipus de material.

IDENTIFICACIÓ

Material: Projectat de perlita o pintura intumescent

Situació en projecte i obra: Revestiment estructura metàl·lica vista

Marques, certificacions i altres distintius (si s'escau):

PARÀMETRES a CONTROLAR (segons requeriments del material)	Valor exigít	Unitats

Requeriments Genèrics

Densitat (ρ):	Segons material	Kg/m ³

Gruix:	Segons material	mm

Requeriments de Seguretat contra Incendis (DB SI)

Classe de reacció al foc:	A1	---

Altres requeriments

CONTROL DE RECEPCIÓ

Es controlarà que les característiques tècniques del producte satisfan allò exigít en projecte. El control inclourà:

a) Control de la documentació:

- documents d'origen, full de subministrament i etiquetat
- certificat de garantia del fabricant, signat per la persona física
- documents de conformitat o autoritzacions administratives que exigeixi el reglament, inclosa la documentació de marcatge CE quan sigui obligatòria

b) Control per mitjà de distintius de qualitat:

- control de distintius que assegurin les característiques tècniques dels productes exigides al projecte
- reconeixement oficial del distintiu
- per a productes innovadors, avaluacions tècniques de idoneïtat per a l'ús previst
- es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors

c) Assajos:

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assajos següents, en laboratori homologat i amb la metodologia de l'UNE EN vigent corresponent:

- densitat aparent
- classe de reacció al foc: propagació, opacitat de fums o caiguda de gotes inflamades

En cas que no quedi expressament indicat, la direcció facultativa establirà el nombre, forma i freqüència necessaris dels controls.



PROGRAMA D'OBRES



ANNEX 8: PROGRAMA D'OBRES

ÍNDEX

1.	INTRODUCCIÓ.....	2
2.	DESCRIPCIÓ DEL PLA D'OBRES	2

APÈNDIX NÚM. 8.1. DIAGRAMA DEL PLA DE TREBALLS



1. INTRODUCCIÓ

S'ha previst un termini per a l'execució de les obres de 4 mesos per l'execució de les obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent.

La llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, prescriu que els projectes han de tenir un programa de desenvolupament dels treballs o pla d'obra de caràcter indicatiu, amb previsió, en el seu cas, del temps i cost.

A l'efecte del compliment del punt anterior s'ha elaborat un pla de treballs indicatiu de la possible execució de les obres considerades presentat en diagrama de barres resultats i gràfic de la xarxa de precedències.

2. DESCRIPCIÓ DEL PLA D'OBRES

La planificació temporal de l'obra es basa en una xarxa de precedències múltiples, la qual és formada pel conjunt d'activitats que defineixen l'obra i els lligams respectius. Es comença el pla de treball amb la identificació i creació d'una llista de tasques d'acord al projecte. Les tasques estan relacionades en la primera columna. Algunes de les tasques es desglossen en subtasques, en direm tasques resum. Podem diferenciar les tasques resum al llistat per un guió, a la gràfica es representa per una barra negra que engloba totes les tasques que inclou.

A continuació s'inclou la durada de cadascuna de les tasques, queda expressant a la columna següent. Per determinar la durada de les tasques s'ha tingut en compte el rendiment dels equips que figuren a l'annex de Justificació de Preus i el volum d'obra a construir. Amb les dades dels recursos menys favorables, s'ha calculat la durada en dies de cada part de les obres i, posteriorment, s'ha aplicat un coeficient corrector per compensar les pèrdues per condicions meteorològiques adverses i imprevistes.

El calendari utilitzat defineix els períodes laborables en 5 dies a la setmana i 8 hores per dia. En la part superior del diagrama es representen les setmanes i els mesos. No es concreta la data d'inici i per això no es té en compte festius. Una vegada definides les tasques i les durades, s'analitza la seva interrelació, les dependències i possibilitats de simultaneïtats i es crea una xarxa de precedències.

Les tasques poden relacionar-se de 4 maneres, la més habitual és que acabi una per tal que comenci l'altre, una altra seria que els inicis de les dues estigués relacionat, la tercera que la relació es produís amb els finals i la última que el fi d'una activitat estigui condicionat a l'inici d'una altra. Hi ha tasques que tot hi que la seva relació sigui que finalitzi una per a l'inici de l'altre, aquest inici és pot avançar uns dies, així es té en compte les situacions en que les tasques es poden solapar sense interferir en el funcionament i la seguretat de l'obra. Les relacions s'observen a la gràfica mitjançant les fletxes.

Hi ha tasques com la de Seguretat i Salut i Control de Qualitat que no tenen una durada predefinida sinó que seran presents durant tota l'obra.



Un cop establerta la xarxa, s'executa l'anàlisi temporal, que dóna com a resultat la durada total de l'obra, així com les dates primeres i últimes l'inici i de fi de cada tasca i, en conseqüència, les folgances o marges que té cada activitat.

Es representa mitjançant un Diagrama de Barres representatiu de les obres, amb indicació dels terminis parcials, les relacions i el termini total estimat per a l'acabament de les obres, que servirà per identificar riscos del projecte. Les tasques que no tenen folgança determinaran el camí crític de l'obra, es grafien en color vermell. Les tasques que apareixen en color blau tenen folgança des del seu inici fins a la fletxa que assenyala la següent tasca crítica.

L'esquema del diagrama de barres contempla els capítols de l'obra i les activitats que els conformen, té una relació directa amb el pressupost de manera que permet no només fer una previsió del temps necessari per a l'execució de les obres sinó que serveix de base per fer una previsió aproximada de les certificacions.

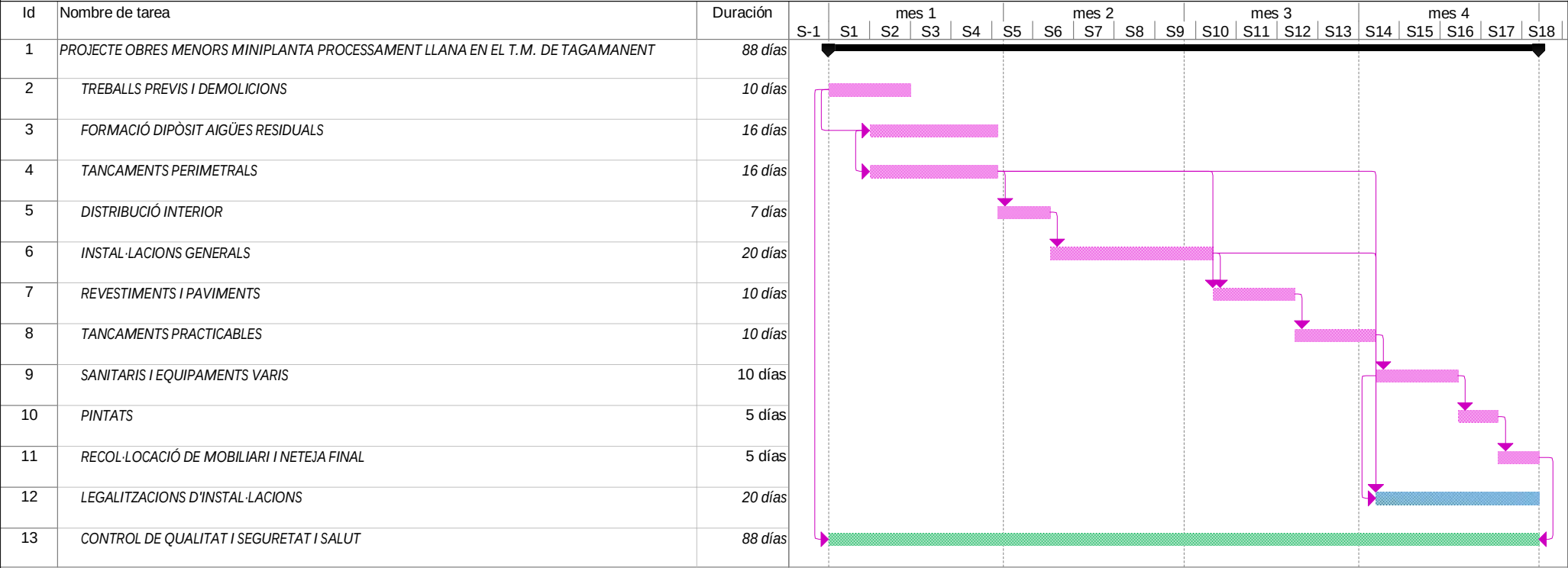
El termini previst per a l'execució de les obres és de 4 mesos. Aquest termini podrà ser reduït per l'empresa constructora amb l'aplicació dels seus rendiments i sistemes constructius.

En la fase de licitació l'empresa presentarà el seu pla de treball amb el seu termini i aquest termini passarà a ser contractual, substituint el present programa i servirà per comparar l'avanç del projecte amb la previsió inicial i fer-ne el seguiment.



APÈNDIX NÚM. 8.1. DIAGRAMA DEL PLA DE TREBALLS

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent



Tarea		Tarea inactiva		Resumen manual	
División		Tarea inactiva		Sólo el comienzo	
Hito		Hito inactivo		Sólo fin	
Resumen		Resumen inactivo		Progreso	
Resumen del proyecto		Tarea manual		Fecha límite	
Tareas externas		Sólo duración			
Hito externo		Informe de resumen manual			



ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT



MEMÒRIA

Í N D E X

Í N D E X	1
MEMÒRIA	3
1. OBJECTE DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT	3
1.1. OBJECTE DE L'ESTUDI	3
1.2. DESIGNACIÓ DEL COORDINADOR EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT	3
1.3. OBLIGATORIETAT DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES	3
2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES AL PROJECTE I A LA OBRA	3
3. CARACTERÍSTIQUES DE L'OBRA	4
3.1. DESCRIPCIÓ I SITUACIÓ DE LES OBRES	4
3.2. PROMOTOR	4
3.3. AUTOR DEL PRESENT ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT	4
3.4. CARACTERÍSTIQUES DE LA UBICACIÓ DELS TREBALLS	4
3.5. ACCESSOS	4
3.6. PRESSUPOSTOS	4
3.7. TERMINI D'EXECUCIÓ	4
3.8. NOMBRE DE TREBALLADORS	4
3.9. UNITATS CONSTRUCTIVES QUE COMPONEN L'OBRA	4
3.10. CENTRES SANITARIS D'ATENCIÓ EN CAS D'URGÈNCIA	5
4. RISCOS I MESURES PREVENTIVES PREVIS A L'INICI DE LES OBRES	5
4.1. TANCAMENT PROVISIONAL DE L'OBRA I SENYALITZACIÓ	5
4.2. INSTAL·LACIONS D'HIGIENE I BENESTAR	5
4.3. MEDICINA PREVENTIVA I PRIMERS AUXILIS	6
4.4. RECONeixEMENT MÈDIC	6
4.5. FORMACIÓ I INFORMACIÓ	6
4.6. INSTAL·LACIONS PROVISIONALS	6
4.6.1. Connexió a la xarxa elèctrica	6
4.6.2. Grups electrògens	8
4.6.3. Protecció contra incendis	9
4.6.4. Ventilació	9
4.6.5. Exposició a riscos particulars	10
4.6.6. Temperatura	10
4.6.7. Il·luminació	10
4.6.8. Vies de circulació i zones perilloses	10
4.6.9. Primers auxilis	10
4.6.10. Serveis higiènics	10
5. RISCOS I MESURES PREVENTIVES DE LES ACTIVITATS DE L'OBRA	11
5.1. DEMOLICIONS	11
5.2. MOVIMENT DE TERRES	11
5.3. TANCAMENTS EXTERIORS I PARTICIONS INTERIORS	12
5.4. INSTAL·LACIONS	12
5.5. REVESTIMENTS, PAVIMENTS I ACABATS	13
6. RISCOS I MESURES PREVENTIVES DE LA MAQUINÀRIA D'OBRA	13
6.1. PALA CARREGADORA	13
6.2. RETROEXCAVADORA	14
6.3. CAMIONS	14



6.4.	DÚMPER	15
6.5.	GRUES I BOMBES DE FORMIGONAT	15
6.6.	SOLDADURA ELÈCTRICA	16
7.	RISCOS I MESURES PREVENTIVES D'ELEMENTS AUXILIARS	17
7.1.	BASTIDES SOBRE RODES	17
7.2.	ESCALA DE MA	17
8.	FIGURES QUE INTERVENEN DIRECTAMENT EN LA SEGURETAT DE L'OBRA	18
9.	SEGURETAT EN PERIODE DE GARANTIA DE LES OBRES	19
PLEC DE CONDICIONS		20
1.	DISPOSICIONS LEGALS D'APLICACIÓ	20
2.	PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT	21
3.	CONDICIONS DELS MITJANS	22
3.1.	EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI)	22
3.2.	SISTEMES DE PROTECCIONS COL·LECTIVES (SPC)	26
4.	SERVEIS DE PREVENCIÓ	27
5.	COMITÈ DE SEGURETAT I SALUT	27
6.	INSTAL·LACIONS DE SALUBRITAT I CONFORT	27
7.	CONDICIONS ECONÒMIQUES	27
8.	COORDINADOR DE SEGURETAT	27
9.	OBERTURA DEL CENTRE DE TREBALL	28
10.	PLA DE SEGURETAT I SALUT	28
11.	LLIBRE D'INCIDÈNCIES	28



MEMÒRIA

1. OBJECTE DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

1.1. Objecte de l'estudi

El present estudi de seguretat realitza un primer estudi de les consideracions de l'entorn, i determina el procés constructiu i l'ordre d'execució de les actuacions que s'hauran de portar a terme, establint l'anàlisi de riscos i mesures preventives.

Cal puntualitzar que, les tasques posteriors de manteniment i reparació, una vegada finalitzades les obres, hauran de comptar amb la deguda documentació de seguretat, incorporada al pla de seguretat que portarà a terme el contractista. Es detallaran tots els riscos que podran trobar-se els treballadors, i cadascuna de les mesures correctores que s'hauran d'aplicar.

L'objecte d'aquest estudi és establir les mesures preventives adients per evitar o limitar els riscos d'accidents laborals, garantint la salut i la seguretat dels treballadors que intervenen a l'obra. L'estudi es desenvolupa complimentant el que disposa el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre (BOE núm. 256 de 25/10/97), que estableix, en el marc de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, les disposicions mínimes de seguretat i de salut aplicables a les obres de construcció.

A partir d'aquest estudi de seguretat i salut, el contractista realitzarà un pla de seguretat concretant-ne les determinacions, per tal d'establir els criteris detallats que caldrà aplicar a les obres de construcció objecte del projecte per prevenir els riscos d'accidents laborals i malalties professionals, així com els derivats de les feines de manteniment i reparació; de la mateixa manera preveurà l'acompliment de les disposicions relatives a la seguretat i la salut dels treballadors que hi participin. Aquest pla de seguretat l'haurà d'aprovar, abans de l'inici de les obres, el coordinador de seguretat i salut en la fase d'execució de l'obra.

1.2. Designació del coordinador en matèria de seguretat i salut

En les obres objecte d'aquest projecte, el promotor designarà un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració d'aquest. En aquest sentit, i en aplicació del que es disposa en l'article 3 del Reial Decret 1627/1997, el Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte és el que el subscriu.

Si en l'execució de les obres intervenen més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diferents treballadors autònoms, el promotor, abans del inici de les feines o tan aviat com es constati aquesta circumstància, designarà un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra.

La designació dels coordinadors en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte d'obra i durant l'execució de l'obra podrà recaure en la mateixa persona. La designació dels coordinadors no eximirà al promotor de les seves responsabilitats.

1.3. Obligatorietat de l'estudi de seguretat i salut en les obres

L'estudi de Seguretat i Salut del present projecte ha de realitzar-se, al trobar-se en el suposat a) de l'article 4.1 del RD 1627/1997:

- a) que el pressupost d'execució per contracte inclòs en el projecte sigui igual o superior a 450.000€.
- b) Que la duració estimada sigui superior a 30 dies laborables, fent-se servir en algun moment a més de 20 treballadors alhora.
- c) Que el volum de ma d'obra estimada, entenent-se com a tal la suma dels dies de treball total dels treballadors a l'obra, sigui superior a 500.
- d) Les obres de túnels, galeries, conduccions subterrànies i preses.

Com que no ens trobem en algun dels casos anteriors, es redacta el present document com a Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

2. PRINCIPIIS GENERALS APLICABLES AL PROJECTE I A LA OBRA

En la redacció del present projecte, i de conformitat amb la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales", han estat presos els principis generals de prevenció en matèria de seguretat i salut previstos en l'article 15, en les fases de concepció, estudi i elaboració del projecte d'obra i en particular:

- a) Al prendre les decisions constructives, tècniques i d'organització amb la finalitat de planificar els diferents treballs o fases de treball que es desenvoluparan simultàniament o successivament.
- b) A l'estimar la duració necessària per l'execució d'aquests diferents treballs o fases de treball.

De conformitat amb la "Ley de Prevención de Riesgos laborales", els principis de l'acció preventiva que es recull en l'article 15 s'aplicarà durant l'execució de l'obra i, en particular, en les següents feines o activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés, i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- d) El manteniment, el control previ a la posta en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'acopi i dipòsits dels diferents materials, en particular si es tracte de materials o substàncies perilloses.
- f) La recollida dels materials perillosos fets servir.
- g) L'emmagatzematge i eliminació o evacuació de residus i brossa.
- h) L'adaptació, en funció de l'evolució de l'obra, del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar als diferents treballs o fases de treball.
- i) La cooperació entre els contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms.
- j) La interacció i incompatibilitat amb qualsevol altre tipus de treball o activitat que es realitzi a l'obra, o propera al lloc de l'obra.



3. CARACTERÍSTIQUES DE L'OBRA

3.1. Descripció i situació de les obres

L'objecte d'aquest projecte és la planificació de les obres necessàries d'acord amb la normativa vigent, per tal de poder portar a terme el **Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent**.

Les obres i instal·lacions objecte del present projecte queden desglossades i explicades a la Memòria i el plànols adjunts, així com les instal·lacions auxiliars i complementàries.

3.2. Promotor

El promotor de les obres és l'Ajuntament de Tagamanent, que és qui encarrega la redacció del present Estudi de Seguretat i Salut.

3.3. Autor del present Estudi de Seguretat i Salut

L'Estudi de Seguretat i Salut ha estat redactat per Josep Barberillo Gesa, Arquitecte Tècnic i Enginyer d'Edificació, col·legiat núm. 6.049 del Col·legi d'Arquitectura Tècnica de Barcelona.

3.4. Característiques de la ubicació dels treballs

L'àmbit de l'edifici objecte de la reforma és la part de la planta baixa del local municipal d'usos varis, com magatzem i altres. Es tracta d'un edifici aïllat de construcció tradicional, amb parets de fàbrica de maó i coberta inclinada. La part on s'actua consta d'un espai gran diàfan en que es farà el tancament perimetral per independitzar-lo de la resta de la planta baixa aliena a la futura activitat.

3.5. Accessos

L'accés a l'obra es pot realitzar pel vial principal de comunicació, d'accés a la ctra. C-17 de comunicació amb municipis propers. Es garanteix una bona comunicació amb la zona de les obres sense problemes per la maquinària ni per als treballadors.

3.6. Pressupostos

Pressupost d'execució material

El pressupost d'execució material del projecte s'especifica a la memòria i pressupost del projecte.

Pressupost de l'Estudi de Seguretat i Salut

El pressupost d'execució material de l'Estudi de Seguretat i Salut es reflecteix al pressupost del projecte.

3.7. Termini d'execució

Es preveu un termini d'execució aproximat d'un any, i que en tot cas, serà objecte d'acord entre promotor i contractista.

3.8. Nombre de treballadors

Es preveu un nombre mig entre 5 treballadors i de 7 en moments punta.

3.9. Unitats constructives que componen l'obra

Enderrocs i demolicions

Moviments de terres

Tancament exteriors i particions interiors

Instal·lacions

Revestiments, paviments i acabats



3.10. Centres sanitaris d'atenció en cas d'urgència

Els accidents amb baixa originaran un certificat oficial d'accidents que es presentarà a l'Entitat Gestora o Col·laboradora en el termini de cinc dies hàbils comptats a partir de la data de l'accident. Els qualificats de greus, molt greus o mortals o que hagi afectat a 4 o més treballadors es comunicaran telegràficament a l'autoritat laboral en el termini de 24 hores a partir del sinistre.

Els accidents sense baixa es compilaran a la "fulla relació d'accidents de treball ocorreguts sense baixa mèdica" que serà presentada a l'Entitat Gestora o Col·laboradora en el termini dels 5 primers dies hàbils del mes següent.

El Centre assistencial on hauran de ser atesos els accidentats serà:

Hospital de Granollers

En cas necessari s'avisarà amb la major urgència a una ambulància per a que procedeixi al trasllat.

Es disposarà en lloc visible per a tots (oficina d'obra i vestuaris) el nom del centre assistencial al qual anar en cas d'accident, la distància existent entre aquest i l'obra i l'itinerari més adequat per acudir al mateix.

4. RISCOS I MESURES PREVENTIVES PREVIS A L'INICI DE LES OBRES

4.1. Tancament provisional de l'obra i senyalització

Previ a l'inici dels treballs, es procedirà a la col·locació dels cartells d'obra, i ha realitzar els desviaments de transit que es creguin necessaris. Igualment, es portarà a terme el tancament de les zones necessàries de les obres. Aquest tancat serà de les següents condicions.

- Tindran 2 metres d'alçada. No és suficient el tancament amb tanques d'obra d'1 metre d'alçada.
- Porta per l'accés de vehicles de 4 metres d'amplada i porta independent per l'accés de personal.
- Haurà de presentar com a mínim la senyalització de:
 - Prohibit aparcar a la zona d'entrada de vehicles.
 - Prohibit el pas a peu a la zona d'entrada de vehicles.
 - Obligatori de l'ús del casc dins el recinte de l'obra.
 - Prohibició d'entrada a tota persona aliena a l'obra.
 - Cartell d'obra.
- Es podrà realitzar el tancament amb tanques autònomes metàl·liques.

4.2. Instal·lacions d'higiene i benestar

Ja que es preveu l'existència d'un conjunt de 5 operaris en moments punta, es poden determinar les necessitats següents,

SERVEIS SANITARIS

Es construirà per mitjà de vagó prefabricat. Com a condició per Ordenança contindrà:

- Un WC per cada 25 places, amb paper higiènic. Total punta 1 ut.
- Una dutxa amb aigua calenta per cada 10 places. Total punta 2 ut.
- Un lavabo amb aigua calenta per cada 10 places. Total punta 2 ut.
- Un mirall per cada 25 places. Total punta 1 ut.
- Tant els WC com les dutxes, disposaran de portes i la ventilació directa a l'exterior la facilitaran les finestres del vagó.

VESTUARI

Es construiran a través de vagons prefabricats, que s'aniran addicionant conforme augmenti el personal contractat.

Estaran proveïts de seients i de 20 armaris guarda roba metàl·lics, individuals, amb clau per guardar la roba i els efectes personals.

MENJADORS

Es construiran a través de vagons prefabricats, que s'aniran addicionant en funció de les necessitats reals, estaran separats dels vestuaris i dels lavabos, i dotats de bancs i taules; també comptaran amb escalfa menjars, disposant de calefacció a l'hivern i ventilació directa.

AIGÜES RESIDUALS

S'efectuarà a través de connexió a pous estancs, fent la seva neteja periòdica.

ESCOMBRARIES

Es disposarà de bidons, en els quals s'abocaran les escombraries.

NETEJA

Tant els vestuaris, com els menjadors i els serveis higiènics, hauran de sotmetre's a una neteja diària, i a una desinfecció periòdica.



4.3. Medicina preventiva i primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola de primers auxilis amb el material necessari. El vigilant de seguretat serà l'encarregat del manteniment i reposició del contingut de les mateixes, realitzant una revista mensual i reposant immediatament allò que es trobi a faltar, prèvia comunicació al cap d'obra.

El contingut mínim de la farmaciola serà:

- Aigua Oxigenada.	- Antiespasmòdics, Tònics cardíacs d'urgència.
- Alcohol de 96°.	- Torniquets.
- Tintura de Iode.	- Bosses de goma per aigua o gel.
- Mercurocrom.	- Guants esterilitzats.
- Amoníac.	- Xeringues llençables.
- Gasà estèril.	- Agulles per injectables llençables.
- Cotó hidròfil.	- Termòmetre clínic.
- Benes.	- Pines.
- Esparadrap.	- Tisores
- Protector picadures	- Crema protectora del sol

S'haurà d'informar en un rètol visible a l'obra de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics (serveis propis, mútues patronals, mutualitats laborals, ambulatoris, hospitals, etc.) on s'ha de portar el possible accidentat perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.

4.4. Reconeixement mèdic

Tot el personal que comenci a treballar a l'obra haurà de passar un reconeixement mèdic, que es repetirà al cap d'un any.

4.5. Formació i informació

Informació

Tot el personal, a l'inici de l'obra o quan s'hi incorpori, rebrà de la seva empresa, la informació dels riscos i de les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.

Formació

Tot el personal ha de rebre, en ingressar a l'obra, l'exposició i la informació dels mètodes de treball i dels riscos que aquests comporten juntament amb les mesures de seguretat que hauran de fer servir.

A partir de la tria del personal més qualificat, es faran cursets de socorrisme i primers auxilis, de manera que a l'obra es disposi d'algun socorrista.

Cada empresa ha d'acreditar que el seu personal a l'obra ha rebut formació en matèria de seguretat i salut.

Cal que tots els treballadors realitzin la formació de l'aula permanent de primer cicle, que té una duració de 8 hores, i que s'esquematitza de la següent manera:

- Conceptes bàsics sobre la seguretat i la salut
- Tècniques preventives elementals sobre els riscos genèrics
- Primers auxilis i mesures d'emergència
- Drets i obligacions

També és necessari i obligatori que tots els treballadors de la construcció o obra pública realitzin el curs de segon cicle, que tindrà una durada de 20 hores, i s'esquematitza de la següent manera:

- Prevenició de riscos
- Calendaris i fases d'actuació preventiva
- Òrgans i figures participatives
- Drets i obligacions dels treballadors
- Legislació i normativa bàsica de prevenció

4.6. Instal·lacions provisionals

4.6.1. Connexió a la xarxa elèctrica

Riscos més comuns :

- Ferides punxants a les mans
- Caigudes en el mateix nivell
- Electrocució: contactes elèctrics directes o indirectes, derivats essencialment de Treballs amb tensió
- Intentar treballar sense tensió però sense assegurar-se que està efectivament interrompuda o que no pot connectar-se inopinadament.
- Mal funcionament dels mecanismes i sistemes de protecció
- Utilitzar equips inadequats o deteriorats
- Mal funcionament o incorrecta instal·lació del sistema de protecció contra contactes elèctrics indirectes en general, i de la presa de terra en particular



Normativa preventiva :

- a) Sistema de protecció contra contactes indirectes.
- Per la prevenció de possibles contactes elèctrics indirectes, el sistema de protecció escollit és el de la posta a terra de les masses i dispositius de tall per intensitat de defecte (interruptors diferencials).
- b) Normes de prevenció tipus pels cables.
- El calibre o secció del cablejat serà l'especificat i d'acord a la càrrega elèctrica que ha de suportar, en funció de la maquinària i il·luminació prevista
 - Tots els conductors utilitzats seran aïllats de tensió nominal 1.000 volts com a mínim, i sense defectes apreciables (pelades, repelons o similars). No seran admesos trams defectuosos en aquest sentit.
 - La distribució des del quadre general d'obra fins als quadres secundaris s'efectuarà, sempre que es pugui, mitjançant canalitzacions enterrades.
 - En el cas d'efectuar estesa de cables o mànegues, aquests es realitzaran a una altura mínima de 2 m en els indrets de vianants i de 5 m en els de vehicles, mesurats sobre el nivell del paviment.
 - L'estesa de cables per creuar vials d'obra, com ja s'ha indicat anteriorment, s'enterrarà. Es senyalitzarà el "pas del cable" mitjançant un cobriment permanent de taulons que tindran per objectiu protegir mitjançant repartiment de càrregues i senyalar l'existència del "pas elèctric" als vehicles. La profunditat de la rasa mínima serà entre 40 i 50 cm, el cable anirà ,a més a més, protegit en l'interior d'un tub rígid, bé de fibrociment, o bé de plàstic rígid corbable en calent.
 - En el cas d'haver de realitzar connexions entre mànegues, es tindran en compte:
 - Sempre estaran elevats, es prohibeix mantenir-los a terra
 - Les connexions provisionals entre mànegues s'executaran mitjançant connexions normalitzades, estanc antihumitat.
 - Les connexions definitives s'executaran utilitzant caixes de connexions normalitzades, estancs antihumitat.
 - La interconnexió dels quadres secundaris es realitzaran mitjançant canalitzacions enterrades, o bé mitjançant mànegues, en aquest cas seran penjades a una altura sobre el paviment al voltant dels 2 m per evitar accidents per agressions a les mànegues per ús arran de terra.
 - El traçat de les mànegues de subministrament elèctric no coincidirà amb el de subministrament provisional d'aigua a les plantes
 - Les mànegues de "alargadera":
 - Si són per curts períodes de temps, podran portar-se esteses pel terra, però arrambades als paraments verticals.
 - Es connectaran mitjançant connexions normalitzades estancs antihumitat o fundes aïllants termorretractils, amb protecció mínima contra raigs d'aigua (protecció recomanable I.P.447)
- c) Normes de prevenció per interruptors
- S'ajustaran expressament als especificats en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.
 - Els interruptors s'instal·laran a l'interior de caixes normalitzades, provistes de porta d'entrada amb tanca de seguretat.
 - Les caixes dels interruptors posseiran adherides sobre la seva porta una senyal normalitzada de "perill, electricitat".
 - Les caixes dels interruptors seran penjades, bé en els paraments verticals, bé de "pies derechos" estables.
- d) Normes de prevenció tipus per els quadres elèctrics.
- Seran metàl·lics, de tipus per a la intempèrie, amb porta i tanca de seguretat (amb clau), segons norma UNE-20324.
 - Degut a ser de tipus per a la intempèrie, es protegiran de l'aigua de la pluja mitjançant viseres, com a protecció addicional.
 - Els quadres elèctrics metàl·lics tindran la carcassa connectada a terra.
 - Posseiran, adherida a la porta, una senyal normalitzada de "Perill, electricitat".
 - Es penjaran en taulers de fusta col·locats en els paraments verticals o bé a "pies derechos", fermes.
 - Posseiran preses de corrent per connexions normalitzades blindades per la intempèrie, en números determinats, segons el càlcul realitzat. (Grau de protecció recomanable I.P.447).
- e) Normes de prevenció per les preses d'energia.
- Les preses de corrent aniran provistes d'interruptors de tall omnipolar que permetin deixar-les sense tensió quan no hagin de ser utilitzades.
 - Les preses de corrent dels quadres s'efectuaran dels quadres de distribució, mitjançant clavilles normalitzades blindades (protegides contra contactes directes) i sempre que sigui possible, amb enclavament.
 - Cada presa de corrent subministrarà l'energia elèctrica a un sol aparell, màquina o màquina-eina.
 - La tensió sempre estarà en la clavilla "femella", mai en la "mascle", per evitar contactes elèctrics directes.
 - Les preses de corrent no seran accessibles sense la utilització d'eines especials, o estaran incloses sota coberta o armaris que proporcionin un grau similar d'inaccessibilitat.
- f) Normes de prevenció per la protecció dels circuits.
- La instal·lació tindrà tots els interruptors automàtics definits com a necessaris; el seu càlcul serà efectuat sempre minorant, amb la finalitat que actuïn dins el marge de seguretat; és a dir, abans que el conductor a qui protegeixen arribi a la càrrega màxima admissible.
 - Els interruptors automàtics es trobaran en totes les línies de presa de corrent dels quadres de distribució, així com en les d'alimentació de màquines, aparells i màquines-eina de funcionament elèctric.
 - Els circuits generals estaran igualment protegits amb interruptors automàtics o magnetotèrmics.
 - Tots els circuits elèctrics es protegiran mitjançant disjuntors diferencials.
 - Els disjuntors diferencials s'instal·laran d'acord amb les següents sensibilitats:
 - 300 mA (s/ R.E.B.T.) Alimentació a la maquinària
 - 30 mA (s/ R.E.B.T.) Alimentació a la maquinària com millora del nivell de seguretat
 - 30 mA Per les instal·lacions elèctriques d'enllumenat no portàtil
- g) Normes de prevenció per les preses de terra
- La xarxa general de terra s'haurà d'ajustar a les especificacions detallades en la Instrucció MIBT.039 del vigent Reglament Electrotècnic per Baixa Tensió, així com tots aquells aspectes especificats en la Instrucció MIBT.023, mitjançant les quals es pugui millorar la instal·lació.



- En el cas d'haver de disposar d'un transformador en l'obra, serà dotat d'una presa de terra ajustada als Reglaments vigents i a les normes pròpies de la companyia elèctrica subministradora de la zona.
- Les parts metàl·liques de tot equip elèctric disposaran de presa de terra.
- El neutre de la instal·lació estarà posada a terra.
- La presa de terra en una primera fase s'efectuarà a través d'una pica o placa a ubicar junt amb el quadre general, des del que es distribuirà a la totalitat dels receptors de la instal·lació. Quan la presa general de terra definitiva de l'edifici es trobi realitzada, serà aquesta la que s'utilitzi per la protecció de la instal·lació elèctrica provisional de l'obra.
- El fil de la presa de terra sempre estarà protegit amb aïllant de plàstic de colors groc i verd. Es prohibeix expressament utilitzar per altres utilitats, únicament podrà ser utilitzat conductor o cable de coure nu, de 95 mm² de secció com a mínim, en els trams enterrats horitzontalment i que seran considerats com electrode artificial de la instal·lació.
- La xarxa general de terra serà única per la totalitat de la instal·lació, incloses les unions a terra dels carrils per estada o desplaçament de les grues.
- En el cas que les grues poguessin aproximar-se a una línia de baixa o mitja tensió, mancada d'apantallament aïllant adequat, la presa de terra, tan de la grua com dels seus carrils, haurà de ser elèctricament independent de la xarxa general de terra de la instal·lació elèctrica provisional de l'obra.
- Els receptors elèctrics dotats de protecció per doble aïllament i els alimentats mitjançant transformador de separació de circuits mancaran de conductor de protecció, a fi d'evitar la seva referència a terra. La resta de carcasses de motors o màquines es connectaran degudament a la xarxa general de terra.
- Les preses de terra estaran situades en el terreny de tal manera que el seu funcionament i eficàcia sigui el requerit per la instal·lació.
- La conductivitat del terreny s'augmentarà abocant en el lloc de punxament de la pica (placa o conductor) aigua de forma periòdica.

h) Normes de prevenció per la instal·lació d'enllumenat.

- Les masses dels receptors fixes d'enllumenat es connectaran a la xarxa general de terra mitjançant el corresponent conductor de protecció. Els aparells d'enllumenat portàtils, excepte les utilitzades amb petites tensions, seran de tipus protegit contra raigs d'aigua (Grau de protecció recomanable IP.447).
- L'enllumenat de l'obra complirà les especificacions establertes en les Ordenances de Treball de la Construcció, Vidre i Ceràmica i General de seguretat i higiene en el treball.
- La il·luminació dels talls serà mitjançant projectors ubicats sobre "pies derechos" fermes, o bé penjats en els paraments.
- L'energia elèctrica que s'hagi de subministrar a les làmpades portàtils per la il·luminació de talls embassats (o humits) es servirà a través d'un transformador de corrent amb separació de circuits que la redueixi a 24 volts.
- La il·luminació dels talls es situarà a una altura al voltant dels 2m, mesurada des de la superfície de suport dels operaris en el lloc de treball.
- La il·luminació dels talls, sempre que sigui possible, s'efectuarà creuada, amb la finalitat de disminuir ombres.
- Les zones de pas de l'obra estaran permanentment il·luminades, evitant racons foscos.

i) Normes de seguretat d'aplicació durant el manteniment i reparació de la instal·lació elèctrica provisional de l'obra.

- El personal de manteniment de la instal·lació serà electricista i preferentment, en possessió de carnet professional corresponent.
- Tota la maquinària elèctrica es revisarà periòdicament i, en especial, en el moment en que es detecti un error, es declararà "fora de servei" mitjançant la desconexió elèctrica i el penjat del rètol corresponent en el quadre de govern.
- La maquinària elèctrica serà revisada per personal especialista en cada tipus de màquina.
- Es prohibeixen les revisions o reparacions sota corrent. Abans d'iniciar una reparació, es desconnectarà la màquina de la xarxa elèctrica, instal·lant en el lloc de connexió un rètol visible, en el que es llegeixi: "NO CONNECTAR, PERSONES TREBALLANT EN LA XARXA".
- L'ampliació o modificació de línies, quadres o similars, només les realitzaran els electricistes.

Normes de protecció :

- Els quadres elèctrics de distribució s'ubicaran sempre en llocs de fàcil accés.
- Els quadres elèctrics no s'instal·laran en el transcurs de les rampes d'accés al fons de l'excavació (poden ser arrencats per la maquinària o camions i provocar accidents).
- Els quadres elèctrics de intempèrie, per protecció addicional, es cobriran amb viseres contra la pluja.
- Els pals provisionals dels que penjaran les mànegues elèctriques no s'ubicaran a menys de 2 m (com norma general) del límit de l'excavació, carretera o similars.
- El subministrament electrònic al fons d'una excavació s'executarà per un lloc que no sigui la rampa d'accés, per vehicles o pel personal (mai junt a les escales de mà).
- Els quadres elèctrics en servei, es mantindran tancats amb pany de seguretat de triangle, (o clau), en servei.
- No és permesa la utilització de fusibles rudimentaris (trossos de cablejat, fils, etc.) havent-se d'utilitzar "cartutxos fusibles normalitzats" adequats en cada cas.

4.6.2. Grups electrògens

Riscos més comuns :

- Ferides punxants en mans
- Caigudes en el mateix nivell
- Electrocutió: contactes elèctrics directes o indirectes, derivats essencialment de :
 - Treballs amb tensió
 - Intentar treballar sense tensió però sense assegurar-se de que està efectivament desconnectada o que no pot connectar-se inopinadament.
 - Mal funcionament dels mecanismes i sistemes de protecció.
 - Utilitzar equips inadequats o deteriorats.
 - Mal comportament o incorrecta instal·lació del sistema de protecció contra contactes elèctrics indirectes en general, i de la presa de terra en particular.



Normes preventives :

A) Sistema de protecció contra contactes indirectes.

- Per la prevenció de possibles contactes elèctrics indirectes, el sistema de protecció escollit és el de la posta a terra de les masses i dispositius de tall per intensitat de defecte (interruptors diferencials). Esquema de distribució TT (REBT MIBT 008).

B) Normes de prevenció pels cables.

- El calibre o secció del cablejat serà l'especificat i d'acord a la càrrega elèctrica que ha de suportar, en funció de la maquinària i il·luminació prevista
- Tots els conductors utilitzats seran aïllats de tensió nominal 1.000 volts com a mínim, i sense defectes apreciables (pelades, repelons o similars). No seran admesos trams defectuosos en aquest sentit.

C) Normes de prevenció pels quadres elèctrics.

- Seran metàl·lics, de tipus per a la intempèrie, amb porta i tanca de seguretat (amb clau), segons norma UNE-20324.
- Degut a ser de tipus per a la intempèrie, es protegiran de l'aigua de la pluja mitjançant viseres, com a protecció addicional.
- Els quadres elèctrics metàl·lics tindran la carcassa connectada a terra.
- Possseiran, adherida a la porta, una senyal normalitzada de "Perill, electricitat".
- Es penjaran de taulers de fusta col·locats en els paraments verticals o bé a "pies derechos", ferms.
- Possseiran preses de corrent per connexions normalitzades blindades per la intempèrie, en números determinats, segons el càlcul realitzat. (Grau de protecció recomanable I.P.447).

D) Normes de protecció :

- Els quadres elèctrics de distribució s'ubicaran sempre en llocs de fàcil accés.
- Els quadres elèctrics no s'instal·laran en el transcurs de les rampes d'accés al fons de l'excavació (poden ser arrencats per la maquinària o camions i provocar accidents).
- Els quadres elèctrics de intempèrie, per protecció addicional, es cobriran amb viseres contra la pluja.
- Els pals provisionals dels que penjaran les mànegues elèctriques no s'ubicaran a menys de 2 m (com norma general) del límit de l'excavació, carretera o similars.
- El subministra electrònic el fons d'una excavació s'executarà per un lloc que no sigui la rampa d'accés, per vehicles o per el personal (mai junt a les escales de mà).
- Els quadres elèctrics en servei, es mantindran tancats amb pany de seguretat de triangle, (o clau), en servei.
- No es permet la utilització de fusibles rudimentaris (trossos de cablejat, fils, etc.) havent-se d'utilitzar "cartutxos fusibles normalitzats" adequats en cada cas.

4.6.3. Protecció contra incendis

A) Prevenció. A fi de prevenir la formació d'un incendi prendrem les següents mesures:

- Ordre i neteja general en tota l'obra.
- Es separaran els materials combustibles dels incombustibles apilant-los per separat en llocs indicats pel seu transport a l'abocador diari.
- Emmagatzemar el mínim de gasolina, gasoil i altres materials de gran inflamació.
- Es compliran les normes vigents respecte l'emmagatzematge de combustibles.
- Es definiran clarament i per separat les zones d'emmagatzematge.
- La ubicació dels magatzems de combustibles, se separaran entre ells (com la fusta de la gasolina) i a la seva vegada lluny dels talls i tallers de soldadura elèctrica i oxiacetilènica.
- La il·luminació i interruptors elèctrics dels magatzems serà mitjançant mecanismes antideflagrants de seguretat.
- Es disposaran de tots els elements elèctrics de l'obra en condicions per evitar possibles curtcircuits.
- Quedarà totalment prohibit encendre focs en l'interior de l'obra.
- Senyalitzarem a l'entrada de les zones d'aplec, magatzems i tallers, adherint els següents senyals normalitzats:
 - Prohibit fumar
 - Indicació de la posició de l'extintor d'incendis
 - Perill d'incendi
 - Perill d'explosió (magatzem de productes explosius).

B) Extinció.

- Haurà extintors d'incendis junts a les entrades i interiors dels magatzems, tallers i zones d'aplec.
- El tipus d'extintor a col·locar dependrà del tipus de foc que es pugui pretendre apagar (tipus A, B, C, E), depenent del treball a realitzar en cada fase de l'obra.
- Es tindrà sempre a mà i reflexat en un cartell ben visible en les oficines de l'obra, el número de telèfon del servei de bombers.

4.6.4. Ventilació

- Tenint en compte els mètodes de treball i les càrregues físiques imposades als treballadors, hauran de disposar de suficient aire net.
- En el cas que s'utilitzi una instal·lació de ventilació, s'haurà de mantenir en bon estat de funcionament i els treballadors no hauran d'exposar-se a corrents d'aire que perjudiquin la seva salut. Sempre que sigui necessari per la salut dels treballadors, haurà d'haver-hi un sistema de control que n'indiqui qualsevol averia.



4.6.5. Exposició a riscos particulars

- a) Els treballadors no hauran d'estar exposats a nivells sonors nocius ni a factors externs nocius (per exemple, gasos, vapors o pols)
- b) En el cas que algun treballador tingui que entrar en una zona on l'atmosfera pugui tenir substàncies tòxiques o nocives, o no tenir oxigen en quantitat suficient o ser inflamable, l'atmosfera confinada deurà ser controlada i s'adoptaran mesures adequades per prevenir qualsevol perill.
- c) En cap cas podrà exposar-se un treballador a una atmosfera confinada d'alt risc. Com a mínim quedarà sota vigilància permanent des de l'exterior i s'hauran de prendre les mesures preventives per poder donar auxili immediat i eficaç.

4.6.6. Temperatura

- a) La temperatura ha de ser l'adequada per l'organisme humà durant el temps de treball, quan les circumstàncies ho permetin, tenint en compte els mètodes de treball que s'apliquen i les càrregues físiques imposades als treballadors.

4.6.7. Il·luminació

- a) Els llocs de treball, els locals i les vies de circulació a l'obra hauran de tenir, en la mida del possible, llum natural i tenir una il·luminació artificial adequada i suficient durant la nit i quan no es suficient la llum natural. En aquest cas, s'utilitzaran punts de llum portàtils amb protecció contra els cops. El color utilitzat per la il·luminació artificial no podrà alterar o influir alhora de percebre les senyals o panells de senyalització.
- b) Les instal·lacions d'il·luminació dels locals, dels llocs de treball i de les vies de circulació hauran d'estar col·locades de tal manera que el tipus d'il·luminació prevista no suposi risc d'accident als treballadors.
- c) Els locals, llocs de treball i les vies de circulació en que els treballadors estan particularment exposats a riscos en cas d'averia de la il·luminació artificial s'haurà de posar una il·luminació de seguretat d'intensitat suficient.

4.6.8. Vies de circulació i zones perilloses

- a) Les vies de circulació, incloses les escales, les escales fixes i les rampes de càrrega hauran d'estar calculades, situades, condicionades i preparades per fer-se servir de manera que es puguin utilitzar amb facilitat i amb tota seguretat, de forma que els treballadors no corrin cap tipus de risc al fer servir aquestes vies de circulació.
- b) Les dimensions de les vies destinades a la circulació de persones o de mercaderies, incloses aquelles en las que es realitzin operacions de càrrega i descàrrega, es calcularan d'acord amb el número de persones que puguin utilitzar-la, i depenent del tipus d'activitat. Quan s'utilitzen mitjans de transport en les vies de circulació, s'hauran de respectar unes distàncies de seguretat suficients o mitjans de protecció adequats pels demés usuaris que puguin estar utilitzant la mateixa via. Es senyalitzaran les vies i es procedirà regularment al seu control i manteniment.
- c) Les vies de circulació destinades als vehicles hauran d'estar situades a una distància suficient de les portes, passos de vianants, corredors i escales.
- d) Si a l'obra hi haguessin zones d'accés limitats, aquestes zones haurien d'estar equipades amb dispositius que evitin que els treballadors no autoritzats puguin entrar-hi. S'hauran de prendre les mesures adequades per protegir als treballadors que estiguin autoritzats a entrar a aquestes zones perilloses. Aquestes zones hauran d'estar senyalitzades clarament visibles.

4.6.9. Primers auxilis

- a) Serà responsabilitat del contractista o subcontractista garantir que els primers auxilis poden fer-se en tot moment pel personal que en tenen la suficient formació per realitzar-los. Així mateix, s'hauran d'adoptar les mesures per garantir les evacuacions i les atencions mèdiques dels treballadors accidentats o afectats per una indisposició. Una senyalització visible haurà d'indicar la direcció i el número de telèfon dels serveis locals d'urgència.

4.6.10. Serveis higiènics

- a) Quan els treballadors tingui que portar roba especial de treball hauran de tenir a la seva disposició vestuaris adequats. En aquest sentit es disposarà de vestuaris de fàcil accés, amb les dimensions necessàries i amb seients i instal·lacions que permetin a cada treballador posar o treure, si fos necessari, la seva roba de feina.
 - Quan les circumstàncies ho exigeixin (per exemple, substàncies perilloses, humitats, brossa), la roba de treball s'haurà de poder guardar separada de la roba de carrer i dels objectes personals.
 - Quan els vestuaris no siguin necessaris, cada treballador haurà de tenir a la seva disposició un espai per col·locar la roba i els objectes personals sota clau.
- b) Quan el tipus d'activitat ho requereixi, s'hauran de posar a disposició dels treballadors dutxes apropiades.
 - Les dutxes hauran de tenir unes dimensions suficients per permetre que qualsevol treballador es netegi sense obstacles i en adequades condicions d'higiene. Les dutxes hauran de disposar d'aigua corrent calenta i freda.
 - Quan no sigui necessari instal·lar dutxes, hauran d'haver-hi serveis suficients i apropiats amb aigua corrent, calenta si fos necessari, prop dels llocs de treball i dels vestuaris.
- c) Els treballadors hauran de disposar a prop de la zona de treball, de les zones de descans, dels vestuaris i les dutxes o serveis.
- d) Els vestuaris, dutxes i serveis estaran separats per homes i dones, o s'hauran de preveure uns horaris.
- e) Alternativament a la ubicació a l'obra dels serveis higiènics a que es refereixen els apartats anteriors, el contractista o subcontractista podrà subscriure contractes d'utilització dels locals del costat de l'obra per part dels treballadors de l'obra.
- f) Els treballadors han de disposar d'un lloc per menjar o per preparar-se el menjar amb les màximes condicions d'higiene.



5. RISCOS I MESURES PREVENTIVES DE LES ACTIVITATS DE L'OBRA

La relació d'unitats constructives que componen les obres són les que es relacionen a continuació:

5.1. Demolicions

Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Atropellaments i col·lisions per maquinària i vehicles
- Cops i talls
- Inhalació de pols
- Projecció de partícules
- Vibracions
- Contactes amb subministraments públics
- Soroll

Mesures preventives:

- Senyalització general de l'obra
- Senyals acústiques en vehicles i maquinària
- Regat de la zona de treball

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de mascaretes antipols
- Ulleres contra impactes i antipols
- Ús de protectors auditius

5.2. Moviment de terres

Riscos:

- Caigudes al mateix i a diferent nivell
- Caiguda d'objectes
- Lliscaments i esllavissades del terreny
- Aixafaments
- Atropellaments i col·lisions per maquinària i vehicles
- Bolcada de vehicles i màquines
- Cops i talls
- Incendis i explosions
- Inhalació de pols
- Projecció de partícules
- Contactes amb subministraments públics
- Electrocutacions
- Soroll

Mesures preventives:

- Senyalització general de l'obra
- Senyals acústiques en vehicles i maquinària
- Topalls de desplaçament de vehicles, al costat de desnivells, excavacions, etc.
- Regat de la zona de treball
- Extintors

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de mascaretes antipols
- Ulleres contra impactes i antipols
- Ús de protectors auditius



5.3. Tancaments exteriors i particions interiors

Riscos:

- Caigudes al mateix i a diferent nivell
- Caiguda d'objectes
- Lliscaments i esclavissades del terreny (rases)
- Atrapaments per objectes apilats en les proximitats de les zones excavades
- Desprendiments de càrregues
- Aixafaments
- Atropellaments i col·lisions per maquinària i vehicles
- Bolcada de vehicles i màquines
- Cops, talls i atrapaments de peus i mans
- Sobreesforç
- Intoxicacions, infeccions i al·lèrgies per aigües brutes
- Esquixades de formigó i afeccions a la pell
- Inhalació de pols
- Projecció de partícules
- Electrocutacions
- Soroll

Mesures preventives:

- Senyalització general de l'obra
- Senyals acústiques en vehicles i maquinària
- Topalls de desplaçament de vehicles, al costat de desnivells, excavacions, etc.
- Tacs per l'aplec de tubs
- Regat de la zona de treball

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de botes d'aigua
- Ús de mascaretes antipols
- Ulleres contra impactes i antipols
- Ús de protectors auditius

5.4. Instal·lacions

Riscos:

- Caigudes al mateix i a diferent nivell
- Caiguda d'objectes
- Lliscaments i esclavissades del terreny (rases)
- Atrapaments per objectes apilats en les proximitats de les zones excavades
- Desprendiments de càrregues
- Aixafaments
- Atropellaments i col·lisions per maquinària i vehicles
- Bolcada de vehicles i màquines
- Cops, talls i atrapaments de peus i mans
- Sobreesforç
- Intoxicacions, infeccions i al·lèrgies per aigües brutes
- Esquixades de formigó i afeccions a la pell
- Inhalació de pols
- Projecció de partícules
- Electrocutacions
- Soroll

Mesures preventives:

- Senyalització general de l'obra
- Senyals acústiques en vehicles i maquinària
- Topalls de desplaçament de vehicles, al costat de desnivells, excavacions, etc.
- Tacs per l'aplec de tubs
- Regat de la zona de treball

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de botes d'aigua
- Ús de mascaretes antipols
- Ulleres contra impactes i antipols
- Ús de protectors auditius



5.5. Revestiments, paviments i acabats

Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Despreniments de càrregues
- Aixafaments
- Atropellaments i col·lisions per maquinària i vehicles
- Bolcada de vehicles i màquines
- Cops, talls i atrapaments de peus i mans
- Sobreesforç
- Esquixades de formigó i afeccions a la pell
- Incendis i explosions
- Inhalació de pols
- Projecció de partícules
- Vibracions

Mesures preventives:

- Senyalització general de l'obra
- Senyals acústiques en vehicles i maquinària
- Extintors

Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de mascaretes antipols
- Ulleres contra impactes i antipols

6. RISCOS I MESURES PREVENTIVES DE LA MAQUINÀRIA D'OBRA

6.1. Pala carregadora

Riscos més freqüents

- Caigudes d'altura.
- Capgiraments i atropellaments.

Prevenió dels riscos i mesures de Seguretat Generals

a) Proteccions Col·lectives

- S'ha de procurar no apropar-se massa a la vora de talussos o excavacions en les quals pogués existir ensorraments o capgiraments.
- Quan s'efectuïn operacions de reparació, greixat o de repostatge, és obligatori tenir el motor de la màquina parat i la cullera repenjada al terra. Quan s'efectuïn reparacions en la cullera, es posaran límits per evitar la caiguda intempestiva de la mateixa.
- Sempre que es desplaci d'un lloc a un altre, pels seus propis medis, s'ha de fer amb la cullera el més a prop possible del terra; i es circularà sempre a velocitat moderada, respectant en tot moment la senyalització existent.
- No es permetrà la presència de grups de persones en les rodalies on es realitzi el treball, o en llocs on puguin ser agafats per la màquina.
- S'ha de netejar el calçat de fang i greix abans de pujar a la màquina.
- Quan es carreguin camions, no es col·locaran, ni passarà, la pala per sobre la cabina.
- En els desplaçaments i maniobres, es prestarà especial atenció a les línies elèctriques, no oblidant mai les distàncies de seguretat, preveient els moviments de la cullera i la càrrega, per acció de la suspensió o de les irregularitats del terreny.
- La distància mínima a una línia elèctrica, serà de:
 - a) 4 metres fins a 66.000 volts.
 - b) 5 metres per a més de 66.000 volts.
- Quan la màquina es trobi avariada, es senyalitzarà la màquina si és que queda a la zona de pas de vehicles.
- Qualsevol anomalia observada en el normal funcionament de la màquina, haurà de ser posada en coneixement de l'immediat superior.
- En finalitzar la jornada, o durant el descans, s'observaran les següents regles.
 - a) La cullera haurà de quedar repenjada en el terra.
 - b) La bateria haurà de quedar desconnectada.
 - c) Tirar el fre d'aparcament.
- No es transportaran persones a la màquina, i en especial dins del culler.



b) Proteccions Individuals

- Casc de polietilè.
- Granota de treball.
- Calçat de protecció.
- Seient anatòmic.

6.2. Retroexcavadora

Riscos més freqüents

- Caigudes d'altura.
- Capgiraments i atropellaments.

Prevenició dels riscos i mesures de Seguretat Generals

a) Proteccions Col·lectives

- S'evitarà pujar a la màquina, amb el calçat ple de fang o de greix.
- Es mantindrà la cabina en les degudes condicions d'ordre o neteja.
- No haurà d'apropar-se massa a la vora de talussos o excavacions.
- Al circular, ho farà sempre amb la cullera en la posició de trasllat.
- No es permetrà la presència de persones en les proximitats de la màquina, quan aquesta estigui en funcionament.
- Quan s'estigui carregant un camió es procurarà no passar amb el cassó ple, per sobre de la cabina del mateix.
- Es prestarà especial atenció a les línies elèctriques tant aèries com subterrànies.
- En cas contrari, el conductor estarà, quiet a la cabina fins que la xarxa sigui desconnectada, o es desfaci el contacte. Si és precís baixar de la màquina, ho farà d'un salt d'allò més gran possible.
- Si en alguna excavació es descobreix una avaria en conduccions, es pararan els treballs i s'avisarà el responsable dels treballs.
- En finalitzar la jornada o durant el descans, s'observaran els següents punts:
 - a) El cassó haurà de repenjar-se al terra, o en el seu lloc de la màquina.
 - b) Es deixaran els cassons repenjats al terra.
 - c) La bateria haurà de quedar desconnectada.
- Està prohibit totalment:
 - a) Baixar del vehicle sense deixar-lo frenat i sense que estigui sobre superfície horitzontal.
 - b) Permetre que ningú manipuli en la màquina quan no estigui degudament autoritzat.
 - c) Transportar personal a la màquina.

b) Proteccions Individuals

- Casc de polietilè.
- Calçat de protecció.
- Granota de treball.

6.3. Camions

Riscos més freqüents

- Capgiraments i atropellaments.
- Caigudes d'objectes.

Prevenició dels riscos i mesures de Seguretat Generals

a) Proteccions Col·lectives

- Abans d'iniciar la jornada, es revisaran els punts següents, per a comprovar que funcionen correctament: xiulet marxa enrere, frens, direcció, neteja-parabrises, extintor d'incendis i pilots indicadors de direcció, "stop" i situació.
- En cas avaria o mal funcionament d'alguns d'ells, es repassaran abans d'iniciar el treball.
- No es deixarà desatès el vehicle amb el motor en marxa.
- Si el camió hagués de ser remolcat haurà d'assegurar-se que es porta bastant aire pel funcionament dels frens. En cas contrari, s'ha de fer servir una barra rígida pel remolc.
- No es farà cap reparació o ajustament amb el motor en marxa, excepte quan sigui estrictament necessari.
- Es comprovarà periòdicament, durant el treball, el fre de mà. Aquest fre es farà servir només per aparcar, excepte en casos d'emergència.
- En l'aparcament, es deixarà una distància de seguretat amb els altres vehicles.
- En comprovar el líquid del radiador, es deixarà escapar primer la pressió, abans de treure el tap.
- No es permetrà que vagi ningú sobre els estreps, aletes o caixa del camió.
- Quan s'hagi utilitzat un extintor s'haurà de donar avís d'això, per a que es pugui procedir al seu reompliment o substitució.
- S'ha d'informar a l'amo immediat de l'errada de seguretat de ruta, degut a sots, terrenys tous, etc.
- En l'estacionament, el vehicle es deixarà sempre amb el fre de mà posat, i una velocitat posada. S'evitarà estacionar en pendent, sobre tot amb el vehicle carregat.

Normes d'actuació durant la càrrega:

- S'introduirà el camió amb cura a la zona de càrrega, i es quedarà a una distància segura, del camió que procedeixi.
- En l'apropament o sortida de l'àrea de càrrega, s'ha de mirar si hi ha un altre vehicle o persona a les proximitats.
- Al situar-se sota de la pala, s'han de seguir les instruccions del senyalitzador o de l'encarregat de la pala.
- Mentre es carrega el camió, el conductor ha de quedar-se a la cabina.

Normes d'actuació durant el transport:

- La velocitat del vehicle, s'ajustarà a les condicions de la carretera o camí, estat del temps i visibilitat.



- S'ha d'obeir sempre els senyals de les persones encarregades de les cruïlles, zones perilloses i zones de càrrega i descàrrega.
- Es tindrà cura de la il·luminació del vehicle en l'enfosquiment i durant la foscó.
- Es mantindrà una distància de seguretat a la vora del camí o dels terraplens.

Normes d'actuació durant el basculat:

- Es mantindran sempre les indicacions del senyalitzador i principalment quan es faci marxa enrere a la zona de basculament.
- Quan es faci marxa enrere, s'assegurarà que no hi hagi persones, obstacles ni vehicles.
- Cal mantenir-se a una distància segura de la vora de la zona de descàrrega.
- En la posició de basculat, cal aplicar el fre de mà i posar la palanca en punt mort.
- Per sortir de la posició de basculat, cal posar una velocitat apropiada cap endavant, afloixar el fre de mà i sortir amb compte de la zona.
- Està terminantment prohibit sortir de la zona de descàrrega amb el trabuc aixecat. Cal tenir especial atenció a les línies elèctriques.
- Qualsevol anomalia en frens o direcció ha de ser objecte de consulta immediata amb un mecànic especialitzat.

b) Proteccions Individuals

- Casc de polietilè (quan estigui fora de la cabina).

6.4. Dúmpder

Riscos més freqüents

- Atropellaments
- Cops i Capgiraments.
- Caiguda del conductor.

Prevenió dels riscos i mesures de Seguretat Generals

a) Proteccions Col·lectives

- S'evitaran girs forts o massa ràpids que podrien originar capgiraments.
- La velocitat de circulació, estarà en funció de la visibilitat, càrrega transportada, condicions del pes, existència de persones, vehicles o materials en les zones de pes.
- En deixar parada la màquina en un pendent, estarà ben frenada i calçada.
- El transport de càrregues polseres ha de fer-se estant aquestes ben cobertes per lones i el conductor protegit amb ulleres.
- En les arrencades per maneta, s'agafarà aquesta col·locant el polze al mateix costat dels altres dits, i donant la tirada cap a dalt.
- No es transportaran persones en el Dúmpder.
- En realitzar l'operació de basculament de la càrrega, l'operari que manipula el dúmpder haurà d'estar baixat de la màquina per així evitar el risc de caiguda per capgirament.

b) Proteccions Individuals

- Casc de polietilè.
- Calçat de protecció.
- Cinturó antivibratori
- Granota de treball.

6.5. Grues i bombes de formigonat

Riscos més freqüents

- Caiguda o capgirament de la màquina.
- Atropellaments i esclafaments.

Prevenió dels riscos i mesures de Seguretat Generals

a) Proteccions Col·lectives

- L'operador es mantindrà en el seu lloc de treball, sense abandonar aquest fins que el rodets estigui totalment parat.
- Es vigilarà especialment l'estabilitat del rodets quan circuli per superfícies inclinades, així com la superfície del terreny, necessària per conservar dita estabilitat.

b) Proteccions Individuals

- Casc.
- Roba de treball.
- Calçat de protecció.
- Cinturó de seguretat.
- Guants.

Riscos més freqüents

- Caiguda d'objectes.
- Caiguda a nivell.
- Cops contra objectes.
- Afecció vies respiratòries i de la vista.

Prevenió dels riscos i mesures de Seguretat Generals

a) Proteccions Col·lectives

- La zona de treball, es mantindrà d'allò més neta, i ordenada possible.
- Les connexions de les mànegues i altres circuits a pressió, estaran en perfectes condicions de conservació.
- Es protegiran les mànegues en els punts que siguin de pas, tant de persones com de vehicles, i en els punts en els quals puguin ser danyats per caiguda d'objectes.



- Es procurarà no repenjar el pes del cos sobre el martell.
- Abans d'iniciar el treball, cal assegurar-se que el punxó està degudament fixat al martell.
- Mai es deixarà el martell picador clavat, ni s'abandonarà estant connectat al circuit de pressió.
- Es vigilarà que els punxons estiguin en perfecte estat i siguin del diàmetre adequat a l'eina que s'estigui utilitzant.

b) Proteccions Individuals

- Casc de polietilè.
- Guants.
- Mandril de cuir.
- Protecció de la vista.
- Protecció vies respiratòries.
- Cinturó antivibratori.

6.6. Soldadura elèctrica

Riscos més freqüents

- Afeccions oculars.
- Cossos estranys.
- Caigudes d'objectes.
- Cremades.
- Radiacions.
- Electritzacions.
- Electroccions.
- Caigudes a diferent nivell.
- Incendis.
- Explosions.

Prevenió dels riscos i mesures de Seguretat Generals

a) Proteccions Col·lectives

- La zones de treball, es mantindran netes, ordenades i amb il·luminació suficient.
- Si existís perill de caiguda d'objectes o materials a nivell inferior, aquest s'acotarà per impedir el pas. Si el perill de caiguda d'objectes i materials fos sobre la zona de treball, aquesta es protegirà adequadament.
- No s'hauran de llençar les puntes dels elèctrodes des d'altura.
- El soldador haurà d'estar sobre suport segur i adequat que eviti la seva caiguda en cas de pèrdua de l'equilibri per qualsevol causa. De no ser possible, estarà subjectat amb cinturó de seguretat.
- Els borns de connexió estaran cuidadosament aïllats.
- Els cables de conducció de corrent estaran degudament aïllats i es penjaran de manera que en una ruptura accidental, no produeixi contacte amb els elements metàl·lics que s'estiguin muntant i sobre els quals estiguin treballant altres operaris.
- Els cables estaran en bon ús, evitant les connexions que, en cas obligatori, s'aïllaran amb cinta antihumitat.
- Els grups es trobaran aïllats adequadament i protegits contra la pluja.
- Els interruptors elèctrics estaran tancats i protegits contra la intempèrie.
- Els cables dels circuits de soldadura hauran de mantenir-se secs i nets.
- Les masses de cada aparell de soldadura estaran posades a terra, així com un dels conductors del circuit d'utilització per la soldadura. Serà admissible la connexió d'un dels pols del circuit de soldar a aquestes masses quan per la seva posada a terra no es provoquin corrents vagabundes d'intensitat perillosa.
- Abans de connectar una màquina elèctrica a una presa de corrent quan el voltatge s'ignori, es comprovarà la tensió de la mateixa amb un voltímetre i mai amb llums.
- S'evitarà posar en contacte la pinça de soldadura amb robes mullades o suades.
- No es faran treballs de soldadura elèctrica a cel obert mentre plougui o nevi, ni en casos de tempestes elèctriques o intensa força de vent.
- Quan el soldador abandoni el tall de soldadura, haurà de desconnectar el grup, independentment del temps que duri l'absència.
- S'evitarà realitzar soldadures en zones properes a productes inflamables o en aquelles zones que pugui existir risc d'incendi.

b) Proteccions Individuals

- Casc.
- Pantalla per a soldar.
- Ulleres contra projeccions.
- Manyoples.
- Maniguets.
- Polaines.
- Mandril de cuir.
- Calçat de seguretat.
- Cinturó de seguretat.



6.6.- Martell picador

Riscos més freqüents

- Caiguda d'objectes.
- Caiguda a nivell.
- Cops contra objectes.
- Afecció vies respiratòries i de la vista.

Prevenició dels riscos i mesures de Seguretat Generals

a) Proteccions Col·lectives

- La zona de treball, es mantindrà d'allò més neta, i ordenada possible.
- Les connexions de les mànegues i altres circuits a pressió, estaran en perfectes condicions de conservació.
- Es protegiran les mànegues en els punts que siguin de pas, tant de persones com de vehicles, i en els punts en els quals puguin ser danyats per caiguda d'objectes.
- Es procurarà no repenjar el pes del cos sobre el martell.
- Abans d'iniciar el treball, cal assegurar-se que el punxó està degudament fixat al martell.
- Mai es deixarà el martell picador clavat, ni s'abandonarà estant connectat al circuit de pressió.
- Es vigilarà que els punxons estiguin en perfecte estat i siguin del diàmetre adequat a l'eina que s'estigui utilitzant.

b) Proteccions Individuals

- Casc de polietilè.
- Guants.
- Mandril de cuir.
- Protecció de la vista.
- Protecció vies respiratòries.
- Cinturó antivibratori.

7. RISCOS I MESURES PREVENTIVES D'ELEMENTS AUXILIARS

7.1. Bastides sobre rodes

Riscos més freqüents

- Caiguda de personal.
- Caiguda d'objectes.
- Inestabilitat i enfonsament.

Prevenició dels riscos i mesures de Seguretat Generals

a) Proteccions Col·lectives.

- Durant el moviment de la bastida, aquest quedarà totalment lliure d'objectes, eines o materials, que no formin part de la pròpia bastida.
- Les plataformes de treball es rodejaran en els seus quatre costats amb barana d'1 m. d'alt i entornpeu de 20 cm. i un travesser intermedi.
- Abans del desplaçament de la bastida, desembarcarà el personal de la plataforma de treball i no tornarà a pujar a la mateixa fins que la bastida estigui situada i calçada en el seu nou emplaçament.
- L'accés a la plataforma es farà per mitjà de l'escala d'accés i no pels travessers o travades de la seva estructura.
- Abans de la seva utilització es comprovarà la seva verticalitat i estabilitat de manera que la seva altura no sigui superior a quatre vegades al seu costat menor.
- Es tindrà cura que repengin en superfícies resistents, recurrent si fos necessari, a la utilització de taulons o un altre dispositiu de repartiment del pes.
- Les rodes estaran proveïdes de dispositiu de bloqueig; en cas contrari es falcaran per ambdós costats.
- La plataforma de treball estarà ben subjectada a l'estructura de la bastida.

7.2. Escala de ma

Riscos més freqüents

- Caiguda de personal.
- Caiguda d'objectes.
- Inestabilitat.

Prevenició dels riscos i mesures de Seguretat Generals

a) Proteccions Col·lectives.

- Preferentment seran metàl·liques.
- Disposaran de sabates antilliscants en el seu extrem inferior i estaran fixades amb garres o lligaments en el seu extrem superior per evitar lliscaments.
- Està prohibit la connexió de dues escales a no ser que s'utilitzin dispositius especials per això.
- Les escales de mà no podran salvar més de 5m., a menys que estiguin reforçades en el seu centre, quedant prohibit l'ús d'escales de mà per altures superiors a set metres.
- La longitud de les escales serà tal que sobrepassaran 1 m. el punt de suport superior.
- La inclinació serà tal que la separació del punt de suport inferior serà la quarta part de l'altura a salvar.



- L'ascens i descens per escales de mà es farà donant front a les mateixes.
- No s'utilitzaran, transportant a mà i al mateix temps pesos superiors a 25Kg.
- Les escales de tisora o dobles, d'esglaons, estaran proveïdes de cordes o cadenes, que impedeixin la seva obertura al ser utilitzades, així com límits en el seu extrem superior.

8.- PREVENCIÓ DE RISC DE DANYS A TERCERS

Es senyalitzarà d'acord amb la normativa vigent, l'enllaç de la zona d'obres amb els carrers propers i s'adoptaran les mesures de seguretat que cada cas requereixi.

Es senyalitzaran els accessos naturals a l'obra, i es prohibirà el pas a tota persona aliena, col·locant els tancaments necessaris .

Es tindrà en compte, principalment:

- La circulació de la maquinària prop de l'obra.
- La interferència de feines i operacions
- La circulació de vehicles prop de l'obra
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- Protecció de forats.

8. FIGURES QUE INTERVENEN DIRECTAMENT EN LA SEGURETAT DE L'OBRA

EL COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT

Tal com especifica el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, el coordinador de seguretat i salut en fase de projecte vetllarà que, en la concepció, estudi i elaboració del projecte, es tinguin en consideració els principis generals de prevenció segons l'art. 15 de la Llei de prevenció de riscos laborals, particularment:

- En el moment de prendre decisions constructives, tècniques i d'organització amb la finalitat de planificar els diferents treballs o fases que es desenvoluparan simultàniament o successivament.
- En l'estimació de la durada requerida per a l'execució d'aquests diferents treballs o fases de treball.

També coordinarà que es tingui en compte qualsevol Estudi de seguretat o Estudi bàsic sobre el projecte.

Igualment regulades pel RD 1627/1997, s'especifiquen les funcions del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra:

a) Coordinar l'aplicació dels principis de prevenció i de seguretat:

1. En el moment de prendre decisions tècniques i d'organització amb la finalitat de planificar les diferents tasques o fases de treball que s'hagin de desenvolupar simultàniament o successivament.
2. En l'estimació de la durada requerida per a l'execució d'aquests diferents treballs o fases de treball.

b) Coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes, els subcontractistes i els treballadors autònoms apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva que recull l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals durant l'execució de l'obra i, en particular, en les tasques o activitats a que es refereix l'article 10 d'aquest Reial Decret.

c) Aprovar el Pla de seguretat i salut elaborat pel contractista i, de donar-se el cas, les modificacions que s'hi hagin introduït. La direcció facultativa assumirà aquesta funció quan no calgui la designació de coordinador.

d) Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista a l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

e) Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.

f) Adoptar les mesures necessàries perquè només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra. La direcció facultativa assumirà aquesta funció quan no sigui necessària la designació de coordinador.

COMITÈ DE SEGURETAT

En el moment que l'obra arribi a un número igual o superior a 50 treballadors, exigit expressament en les vigents Ordenances, es procedirà a formar el COMITÈ DE SEGURETAT DE L'OBRA, constituït per les persones i càrrecs descrits expressament en les Ordenances de Treball i General de Seguretat i Higiene, que inclourà a representants dels diversos subcontractistes.

Aquest comitè es reunirà amb periodicitat en funció de la perillositat dels talls i del desenvolupament de l'obra, però al menys de manera oficial una vegada al mes, mitjançant quantes reunions informals siguin convenients.

Les empreses subcontractistes, presents a l'obra estaran representades per un vocal, en el Comitè de Seguretat i Salut de l'obra, durant un termini d'activitat.



Les funcions i atribucions d'aquest Comitè seran les següents:

1. Promoure l'observació de les disposicions vigents per la prevenció dels riscos professionals.
2. Informar sobre el contingut de les normes de Seguretat i Salut per que hagin de figurar en el reglament.
3. Realitzar visites tant als llocs de treball com als serveis i dependències establertes pels treballadors de l'obra per conèixer les condicions relatives a l'ordre, neteja, ambient, instal·lacions, maquinària, eines, i processos laborals, i constatar els riscos que puguin afectar a la vida o salut dels treballadors i informar dels defectes i perills que adverteixin a la Direcció de l'Obra, a la qual proposarà, en el seu cas, l'adopció de les mesures preventives necessàries, i qualssevol altres que consideri oportunes.
4. Interessar la pràctica de reconeixements mèdics als treballadors de l'obra, conforme allò disposat en les disposicions vigents.
5. Vetllar per l'eficaç organització de la lluita contra incendis a l'obra.
6. Conèixer les investigacions realitzades pels Tècnics de l'empresa sobre els accidents de treball i malalties professionals que en ella es produeixin.
7. Investigar les causes dels accidents i de les malalties professionals produïdes a l'obra amb objecte d'evitar uns i altres, i en casos greus i especials practicar les informacions corresponents. Els resultats els donarà a conèixer el Director de l'Obra als representants dels Treballadors i a la Inspecció Provincial del Treball.
8. Tenir cura que tots els treballadors rebin una formació adequada en matèries de Seguretat i Salut i fomentar la col·laboració dels mateixos en la pràctica i observació de les mesures preventives dels accidents de treballs i malalties professionals.
9. Proposar la concessió de recompenses al personal que es distingeixi pel seu comportament, suggerències o intervenció en actes meritoris, així com la imposició de sancions a qui no compleixi normes i instruccions sobre Seguretat i Salut d'obligada observació a l'obra.
10. El Comitè es reunirà, com a mínim, mensualment i sempre que els convoqui el seu President per lliure iniciativa o a petició fundada de tres o més dels seus components.
En la convocatòria es fixarà l'ordre d'assumptes a tractar a la reunió.
El Comitè per cada reunió que es celebri estendrà l'acta corresponent, de la qual remetrà una còpia als Representants dels Treballadors.
11. Les reunions del Comitè de Seguretat i Salut es celebraran dins les hores de treball i, en cas de prolongar-se fora d'aquestes, s'abonaran sense recàrrec, o es retardarà, si és possible, l'entrada al treball a igual temps, si la prolongació ha tingut lloc durant el descans de migdia.

9. SEGURETAT EN PERIODE DE GARANTIA DE LES OBRES

En el període de garantia de les obres, les tasques de reparació i de manteniment a desenvolupar per l'empresa adjudicatària, se sotmetran a les prescripcions establertes al Pla de Seguretat i Salut aprovat per l'execució de l'obra. Els riscos potencials i les mesures de protecció a adoptar, resten detallades al present Estudi de Seguretat. S'informarà als veïns afectats per la intervenció, amb la suficient antelació, per tal de poder preveure amb temps els possibles efectes que les obres de reparació puguin produir a les seves activitats quotidianes.

T.M. de Tagamanent, gener de 2025



Josep Barberillo Gesa
Arquitecte Tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat núm. 6.049



PLEC DE CONDICIONS

1. Disposicions legals d'aplicació

És obligatori el compliment de les disposicions contingudes a:

- Estatut dels Treballadors (Llei 8/80, de 10-03-80) (BOE, de 14-03-80).
- Ordenança general de seguretat i higiene en el treball. (OM, de 09-03-71), (BOE, de 16-03-71).
- Pla nacional de seguretat i higiene en el treball (OM, de 09-03-71), (BOE, de 11-03-71).
- Ordenança del treball de la Indústria siderometal·lúrgica (OM, de 29-07-70), (BOE, de 25-08-70).
- Homologació d'equips de protecció individual per a treballadors (OM, de 17-05-74), (BOE, de 29-05-74), (Successives normes MT., 1 a 29).
- Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2441/61), (BOE, de 07-12-61). Modificació del Reglament (Decret 3494/64) (BOE, de 06-11-64).
- Ordenança de treball de la indústria de la construcció, vidre i ceràmica (OM, de 28-08-70), (BOE, de 25-08-70). Rectificació de l'Ordenança (BOE, de 17-10-70). Modificació de l'Ordenança de 22-03-72 (BOE, de 31-03-72).
- Prohibició de la manipulació de sacs de més de 80 kg. (OM, de 02-06-71), (BOE, de 16-06-71).
- Reglament electrotècnic per a baixa tensió i instruccions tècniques complementàries. (Decret 2413/73 20-09-73), (BOE, de 09-10-73).
- Reglament de línies aèries d'alta tensió (OM, de 28-11-68).
- Normes per a senyalització d'obres a les carreteres. (OM, de 14-03-60), (BOE, de 23-03-60).
- Norma de carreteres 8.3-I.C. Senyalització d'obres. Normes per a senyalització, balisament, defensa, neteja i terminació d'obres. (OM de 31-08-87).
- Rètols a les obres (OM de 06-06-73), (BOE de 18-06-73).
- Senyalització de seguretat als centres de treball. (RD de 1403/86), (BOE de 08-07-86).
- Llei de prevenció de riscos laborals (Llei 31/95 de 08-11-95), (BOE de 10-11-95).
- Reglament dels serveis de prevenció. (RD 39/1997 de 17-01-97), (BOE de 31-01-97).
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (RD 1627/1997 de 24-10-97), (BOE de 25-10-97).
- Conveni col·lectiu provincial de la construcció.

TAULA GENERAL DE DISPOSICIONS EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT DEL TREBALL RELACIONADES AMB LA CONSTRUCCIÓ I OBRES PÚBLIQUES

- Reglament de seguretat i higiene en el treball. O.M. 31 de Gener de 1940. BOE 3 de febrer de 1940, en vigor capítol VII.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball R.D. 486 de 14 d'abril de 1997. BOE 23 d'abril de 1997.
- Reglament de seguretat i higiene en el treball en la indústria de la construcció. O.M. 20 de maig de 1952. BOE 15 de juny de 1958.
- Ordenança laboral de la construcció, vidre i ceràmica. O.M. 28 d'agost de 1970 BOE 5, 7, 8, 9 de setembre de 1970, en vigor parts del títol II.
- Reglament d'activitats molestes, nocives, insalubres i perilloses. D. 2414/1961 de 30 de novembre. BOE 7 de desembre de 1961.
- Ordre aprovació del model de Llibre d'Incidències en les obres de construcció. O.M. 12 de gener de 1998. D.O.G.C. 2565 de 27 de gener de 1998.
- Regulació de la jornada de treball, jornades especials i descans. R.D. 2001/1983 de 28 de juliol. BOE 3 d'agost de 1983.
- Establiment de models de notificació d'accidents de treball. O.M. 16 de desembre de 1987. BOE 29 de desembre de 1987.
- Llei de prevenció de riscos laborals. Llei 31/1995 de novembre. BOE 10 de novembre de 1995.
- Llei 32/2006 de 18 d'Octubre, reguladora de la Subcontractació en el sector de la construcció.
- Real Decret 1109/2007, de 24 d'Agost pel desenvolupament de la Llei 32/2006 reguladora de la subcontractació a les obres de construcció.
- Reglament dels serveis de prevenció. R.D. 39/1997 de 17 de gener. BOE 31 de gener de 1997.
- Senyalització de seguretat i salut en el treball. R.D. 485/1997 de 14 d'abril de 1997. BOE 23 d'abril de 1997.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en els Centres de Treball. R.D. 486/1997 de 14 d'abril. BOE 23 d'abril de 1997.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la manipulació manual de càrregues que comportin riscos, en particular dorsolumbars, pels treballadors. R.D. 487/1997 de 14 d'abril de 1997. BOE 23 d'abril de 1997.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives al treball que inclouen pantalles de visualització. R.D. 488/1997 de 14 d'abril de 1997. BOE de 23 d'abril de 1997.
- Funcionament de les mútues d'accidents de treball i malalties professionals de la seguretat social i desenvolupament d'activitats de prevenció de riscos laborals. O.M. de 22 d'abril de 1997. BOE de 24 d'abril de 1997.
- Protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a agents biològics durant el treball. R.D. 664/1997 de 12 de maig. BOE de 24 de maig de 1997.
- Exposició a agents cancerígens durant el treball. R.D. 665/1997 de 12 de maig. BOE de 24 de maig de 1997.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual. R.D. 773/1997 de 30 de maig. BOE de 12 de juny de 1997.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball. R.D. 1215/1997 de 18 de juliol. BOE de 7 d'agost de 1997.
- Disposicions mínimes destinades a protegir la seguretat i salut dels treballadors en les activitats mineres. R.D. 1389/1997 de 5 de setembre. BOE de 7 d'octubre de 1997.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. R.D. 1627/1997 de 24 d'octubre. BOE de 25 d'octubre de 1997.



Condicions ambientals

- Il·luminació en els centres de treball. O.M. 26 d'Agost de 1940. BOE 29 d'Agost de 1940.
- Protecció dels treballadors davant els riscos derivats de l'exposició a soroll durant el treball. R.D. 1316/1989 de 27 d'octubre. BOE 2 de novembre de 1989.

Incendis

- Norma bàsica edificacions NBE – CPI / 96
- Ordenances municipals
- Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors exposats als riscos derivats d'atmosferes explosives en el lloc de treball. R.D. 681/2003 de 12 de Juny de 2003.

Instal·lacions elèctriques

- Reglament de línies aèries d'alta tensió. D. 3151/1968 de 28 de novembre. BOE 27 de desembre de 1968. Rectificat: BOE 8 de març de 1969.
- Reglament electrotècnic per a baixa tensió. D. 2413/1973 de 20 de setembre. BOE 9 d'octubre de 1973.
- Instruccions tècniques complementàries.
- Disposicions mínimes per a la protecció de la salut i seguretat dels treballadors enfront del risc elèctric. R.D. 614/2001, de 8 de Juny de 2001.

Equips i maquinària

- Reglament de recipients a pressió. D. 16 d'agost de 1969. BOE 28 d'octubre de 1969. Modificacions: BOE 17 de febrer de 1972 i 13 de març de 1972.
- Reglament d'aparells d'elevació i el seu manteniment. R.D. 2291/1985 de 8 de novembre. BOE 11 de Desembre de 1985.
- Reglament d'aparells elevadors per a obres. O.M. 23 de maig de 1977. BOE 14 de juny de 1977. Modificacions: BOE 7 de març de 1981 i 16 de novembre de 1981.
- Reglament de seguretat en les màquines. R.D. 1495/1986 de 26 de maig. BOE 21 de juliol de 1986. Correccions: BOE 4 d'octubre de 1986.
- Disposicions mínimes de seguretat per a la utilització pels treballadors d'equips de treball. R.D. 1215/1997 de 18 de juliol. BOE 7 d'agost de 1997.
- Reial decret 1435/1992, de seguretat en les màquines.
- Reial decret 56/1995, de seguretat en les màquines.
- ITC – MIE – AEM1: ascensors electromecànics. O. 19 de desembre de 1985. BOE 14 de Gener de 1986. Correcció BOE 11 de juny de 1986 i 12 de maig de 1988. Actualització: O. 11 d'octubre de 1988. BOE 21 de novembre de 1988.
- ITC – MIE – AEM2: Grues torre desmuntables per a obres. O. 28 de juny de 1988. BOE 7 de juliol de 1988. Modificació: O. 16 d'abril de 1990. BOE 24 d'abril de 1990.
- ITC – MIE – AEM3: Carreteres automotrius de manutenció. O. 26 de maig de 1989. BOE 9 de juny de 1989.
- ITC – MIE – MSG1: màquines, elements de màquines o sistemes de protecció utilitzats. O. 8 d'abril de 1991. BOE 11 d'abril de 1991.

Equips de protecció individual

Comercialització i lliure circulació intracomunitària dels equips de protecció individual. R.D. 1407/1992 de 20 de novembre. BOE 28 de desembre de 1992. Modificació per O.M. de 16 de maig de 1994 i per R.D. 159/1995 de 3 de febrer. BOE 8 de març de 1995.

Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual. R.D. 773/1997 de 30 de maig de 1997.

Reglament sobre comercialització d'equips de protecció individual (RD 1407/1992, de 20 de novembre. BOE núm. 311 de 28 de desembre, modificat pel RD 159/1995, de 2 de febrer. BOE núm. 57 de 8 de març, i per l'O. De 20 de febrer de 1997. BOE núm. 56 de 6 de març).

Resolució de 29 d'abril de 1999, per la qual s'actualitza l'annex IV de la resolució de 18 de març de 1998, de la direcció general de tecnologia i seguretat industrial. (BOE núm. 151 de 25 de juny de 1999)

Senyalització

- Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball. R.D. 485/1997. BOE 14 d'abril de 1997.
- Normes sobre senyalització d'obres a carreteres. Instrucció 8.3.I.C. del MOPU.

Diversos

- Quadre de malalties professionals. R.D. 1403/1978. BOE de 25 d'agost de 1978.
- Convenis col·lectius.

2. Prescripcions generals de seguretat

Quan s'esdevingui algun accident en que es necessiti assistència facultativa, encara que sigui lleu i l'assistència mèdica es redueixi a una primera cura, el cap d'obra de la contracta principal realitzarà una investigació tècnica de les causes de tipus humà i de condicions de treball que han possibilitat l'accident.



A més dels tràmits establerts oficialment, l'empresa passarà un informe a la direcció facultativa de l'obra, on s'especificarà:

- Nom de l'accidentat; categoria professional; empresa per a la qual treballa.
- Hora, dia i lloc de l'accident; descripció de l'accident; causes de tipus personal.
- Causes de tipus tècnic; mesures preventives per evitar que es repeteixi.
- Dates límits de realització de les mesures preventives.

Aquest informe es passarà a la direcció facultativa i al coordinador de seguretat en fase d'execució el dia següent al de l'accident com a molt tard.

La direcció facultativa i el coordinador de seguretat podran aprovar l'informe o exigir l'adopció de mesures complementàries no indicades a l'informe.

Per a qualsevol modificació futura en el pla de seguretat i salut que fos necessari realitzar, caldrà aconseguir prèviament l'aprovació del coordinador de seguretat i de la direcció facultativa.

El compliment de les prescripcions generals de seguretat no va en detriment de la subjecció a les ordenances i reglaments administratius de dret positiu i rang superior, ni exigeix de complir-les.

El contractista controlarà els accessos a l'obra de manera que tant sols les persones autoritzades i amb les proteccions personals que són obligades puguin accedir a l'obra. L'accés estarà tancat, amb avisadors o timbre, o vigilat permanentment quan s'obri. El contractista serà responsable del manteniment en condicions reglamentàries i de l'eficàcia preventiva de les proteccions col·lectives i dels resguards de les instal·lacions provisionals, així com de les màquines i vehicles de treball.

El contractista portarà el control d'entrega dels equips de protecció individual (EPI) de la totalitat del personal que intervé a l'obra.

En els casos que no hi hagi norma d'homologació oficial, seran de qualitat adequada a les prestacions respectives.

El contractista portarà el control de les revisions de manteniment preventiu i les de manteniment correctiu (avaries i reparacions) de la maquinària d'obra.

Tot el personal, incloent-hi les visites, la direcció facultativa, etc., usará per circular per l'obra el casc de seguretat.

La maquinària de l'obra disposarà de les proteccions i dels resguards originals de fàbrica, o bé les adaptacions millorades amb l'aval d'un tècnic responsable que en garanteixi l'operativitat funcional preventiva.

Tota la maquinària elèctrica que s'usi a l'obra tindrà connectades les carcasses dels motors i els xassís metàl·lics a terra, per la qual cosa s'instal·laran les piquetes de terra necessàries.

Les connexions i les desconnexions elèctriques a màquines o instal·lacions les farà sempre l'electricista de l'obra.

Queda expressament prohibit efectuar el manteniment o el greixat de les màquines en funcionament.

3. Condicions dels Mitjans

3.1. Equips de protecció individual (EPI)

Es descriu, en aquest apartat, la indumentària per a protecció personal que es fa servir més i amb més freqüència en un centre de treball del ram de la construcció, en funció dels riscos més corrents a què estan exposats els treballadors d'aquest sector.

Totes les peces de roba de protecció individual dels operaris de protecció col·lectiva, tindran fixat un període de vida útil, rebutjant-se a la seva fi.

Tot element de protecció personal s'ajustarà a les Normes Tècniques Reglamentàries MT, d'homologació del Ministeri de Treball (O.M. 17-5-1974), sempre que hi existeixi norma.

En els casos que no existeixi Norma de Homologació oficial, seran de qualitat adequada a les prestacions respectives que es demanen, per aquest motiu es demanarà al fabricant informe dels assaigs realitzats.

Quan per circumstàncies de treball es produeixi un deteriorament més ràpid en una determinada peça o equip, es reposarà aquesta, independentment de la duració prevista o data de lliurament.

Tota peça o equip que hagi sofert un tracte límit, és a dir, el màxim pel que va ser concebut per un accident, serà rebutjat i reposat al moment.

Aquelles peces que pel seu ús hagin adquirit o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.

Tota peça o equip de protecció individual, i tot element de protecció col·lectiva, estarà adequadament concebut i suficientment acabat pel seu ús i mai representarà un risc o dany en si mateix.

Es considera imprescindible l'ús dels estris de protecció indicats a l'apartat 1.4.1. de la Memòria, les seves prescripcions s'exposen seguidament:



a) Casc de Seguretat no Metàl·lic

Els cascos utilitzats pels operaris poden ser: Classe N, cascos d'ús normal, aïllants per a baixa tensió (1.000 V), o Classe E, distingint-se E-AT aïllants per a alta tensió (25.000 V), i la classe E-B resistent a molt baixa temperatura (-15°).

El casc constarà de casquet, que defineix la forma general del casc i aquest, a la vegada, de la part superior o copa, una part més alta de la copa, i a la carenada que s'esten, al llarg del contorn de la base de la copa. La part de l'ala situada per damunt de la cara podrà ser més ampla, constituint la visera.

L'arnès o equip és l'element de subjecció que sostindrà el casquet sobre el cap de l'usuari. Es distingirà el següent: Banda de contorn, part de l'arnès que abraça el cap i banda d'amortiguació, i part de l'arnès en contacte amb la volta craneana.

Entre els accessoris assenyalarem el barbiell, o cinta de subjecció ajustable, que passa per sota la barbeta i es fixa en dos o més punts. Els accessoris mai restaran eficaçia al casc.

El llum lliure, distància entre la part interna del cim de la copa i la part superior de l'equip, sempre serà superior a 21 mm.

L'alçada de l'arnès, mesurada des del carenada inferior de la banda de contorn a la zona més alta del mateix, variarà de 75 mm. a 87 mm., de la menor a la major talla possible.

La massa del casc complet, determinada en condicions normals i exclosos els accessoris, no sobrepassarà en cap cas els 450 grams. L'amplada de la banda de contorn serà com a mínim de 25 mm.

Els cascos seran fabricats amb materials incombustibles i resistent als greixos, sals i elements atmosfèrics.

Les parts que es trobin en contacte amb el cap de l'usuari no afectaran a la pell i es confeccionaran amb material rígid, hidròfug i de fàcil neteja i desinfecció.

El casquet tindrà superfície llisa, amb o sense nerviositats cares arrodonits i sense arestes i ressalts perillosos, tant exterior com interiorment. No presentarà rugositats, fenèdres, bombolles ni defectes que minvin les característiques resistent i protectores del mateix. Ni les zones d'unió ni l'equip en sí causaran danys o exerciran pressions incòmodes sobre el cap de l'usuari.

Entre casquet i equip quedarà un espai d'aireig que no serà inferior a 5 mm., excepte a la zona d'acoblament arnès-casquet.

El model tipus haurà estat sotmès a l'assaig de xoc, mitjançant percussor d'acer, sense que cap part de l'arnès o casquet presenti ruptura. També haurà estat sotmès a l'assaig de perforació, mitjançant punxó d'acer, sense que la penetració pugui sobrepassar els 8 mm. Assaig de resistència a la flama, sense que flamegi més de 15 segons o gotegi. Assaig elèctric sotmès a una tensió de 2 Kv., 5 Hz, tres segons, on el corrent de fuga no podrà ser superior a tres mA. A l'assaig de perforació elevat la tensió a 2 KV, 15 segons, tampoc el corrent de fuga tampoc sobrepassarà els tres mA.

En el cas del casc classe E-AT, les tensions d'assaig a l'aïllament i a la perforació seran de 25 KV i de 30 KV respectivament. A ambdós casos el corrent de fuga no podrà ser superior a 10 mA.

En el cas del casc classe E-B, al model tipus, es realitzaran els assaigs de xoc i perforació, amb bons resultats havent-se condicionat aquest a - 15 + 2°C.

Tots els cascos que utilitzin els operaris estaran homologats per les especificacions i assaigs continguts en la Norma Tècnica Reglamentària MT-1, Resolució de la Direcció General de Treball del 14.12.74.

b) Calçat de seguretat

El calçat de seguretat que utilitzaran els operaris, serà botes de seguretat classe III. Es dir, provistes de puntera metàl·lica de seguretat per a protecció dels dits dels peus contra els riscos deguts a caigudes d'objectes, cops i aixafaments, i sola de seguretat per a protecció de les plantes dels peus contra punxades.

La bota haurà de cobrir convenientment el peu i subjectar-se al mateix, permetent desenvolupar un moviment adequat al treball. No tindrà imperfeccions i estarà tractada per a evitar deterioració per aigua o humitat. El folre i altres parts internes no produiran efectes nocius, permeten, en el possible, la transpiració. El seu pes no passarà dels 800 grams. Portarà reforços amortiguadors de material elàstic. Tant la puntera com la sola de seguretat hauran de formar part integrant de la bota, sense poder-se separar si aquesta no queda destruïda. El material serà apropiat a les prestacions d'ús, no tindrà rebaves i arestes i estarà muntat de forma que no comporti riscos ni produeixi dany a l'usuari.

Tots els elements metàl·lics que tinguin funció protectora seran resistent a la corrosió.

El model tipus serà sotmès a un assaig de resistència a l'aixafada sobre la puntera fins els 1.500 Kg (14.715 N) i el llum lliure durant la prova serà superior a 15 mm, no sofrint trencament.

També s'assajaran a l'impacte, mantenint-se un llum lliure màxim i no apreciant-se trencament. L'assaig de perforació es farà mitjançant punxó amb força mínima de perforació de 110 Kgf (1.079 N), sobre la sola, sense que s'aprecii perforació. Mitjançant flexòmetre, que permeti variar l'angle format per la sola i el taló, de 0° a 60°, amb freqüència de 300 cicles per minut i fins a 10.000 cicles, es farà l'assaig de plegament. No s'hauran d'observar ni fractures, ni esquerdes o alteracions.

L'assaig de corrosió es realitzarà en càmera de boira salina, mantenint-se durant el temps de prova i sense que presenti signes de corrosió.

Totes les botes de seguretat classe III que s'utilitzin pels operaris seran homologades per les especificacions i assaigs continguts en la Norma Tècnica Reglamentària MT-5, Resolució de la Direcció General de Treball del 31.1.1980.



c) Protector Auditiu

El protector auditiu que utilitzaran els operaris serà com a mínim de classe E.

Es una protecció personal utilitzada per reduir el nivell de soroll que percebi l'operari quan està situat en un ambient sorollós. Consta de dos casquets que ajusten convenientment a cada costat del cap per mitjà d'elements encoixinats quedant el pavelló extern de les orelles a l'interior dels mateixos, i el sistema de subjecció per arnès.

El model tipus haurà estat provat per un escolta, es dir, una persona amb una pèrdua d'audició no més gran de 10 dB, respecte d'un audiograma normal en cadascuna de les orelles i per a una de les freqüències d'assaig.

Es definirà el llindar de referència com el nivell mínim de pressió sonora capaç de produir una sensació auditiva a l'escolta situat al lloc de l'assaig i sense protector auditiu. El llindar d'assaig serà el nivell mínim de pressió sonora capaç de produir sensació auditiva a l'escolta al lloc de prova i amb el protector auditiu tipus col·locat, i sotmès a prova. L'atenuació serà la diferència expressada en decibels, entre el llindar d'assaig i l'assaig de referència.

Com senyals d'assaig per a realitzar la mesura d'atenuació al llindar s'utilitzaran tons purs de les freqüències que segueixen: 125,250,500,1000,2000,3000,4000,6000 i 8000 Hz.

Els protectors auditius de classe E compliran el següent: per a freqüències baixes de 250 Hz, la suma mínima d'atenuació serà 10 dB. Per a freqüències mitjanes de 500 a 4.000 Hz, l'atenuació mínima de 20 dB, i la suma mínima d'atenuació 95 dB. Per a freqüències altes de 6.000 i 8.000 Hz, la suma mínima d'atenuació serà 35 dB.

Tots els protectors auditius que s'utilitzen pels operaris seran homologats pels assaigs continguts en la Norma Tècnica Reglamentària MT-2, Resolució de la Direcció General de Treball del 28.6.1975.

d) Guants de Seguretat

Els guants de seguretat utilitzats pels operaris, seran d'ús general anti-tall, antipunxades i anti-erosions per a la utilització de materials, objectes i eines.

Seràn confeccionats amb materials naturals o sintètics, no rígids, impermeables als agents agressius d'ús comú i de característiques mecàniques adequades. No tindran orificis, esquerdes o qualsevol deformació o imperfecció que minvi les seves propietats.

S'adaptaran a la configuració de les mans, fent confortable el seu ús.

No seran en cap cas ambidextres.

La talla, mesura del perímetre del contorn dels guants a l'altura de la base dels dits, serà l'adequada a l'operari.

La longitud, distància expressada en mil·límetres, des de la punta del dit mig o cor fins al fil del guant, límit de la mànega, serà en general de 320 mil·límetres o menys. Es dir, els guants, en general, seran curts, excepte en aquells casos que per treballs especials s'hagin d'utilitzar els mitjans, de 320 mil·límetres a 430 mil·límetres, o llargs, més grans de 430 mil·límetres.

Els materials que entrin a la seva composició i formació mai podran produir dermatosis.

e) Cinturó de seguretat

Els cinturons de seguretat utilitzats pels operaris, seran cinturons de subjecció, classe A, tipus 2.

Aquests són cinturons de seguretat utilitzats per l'usuari per a sostenir-lo en un punt d'ancoratge anul·lant la possibilitat de caiguda lliure. Estarà constituït per una faixa i un element amarrador, estant previstos de dues zones de connexió. Podrà ser utilitzat abraçant l'element amarrador a una estructura.

La faixa estarà confeccionada amb material flexible sense empalmes i desfiladures. Els caires no han de tenir arestes vives que puguin causar molèsties. La inserció d'elements metàl·lics no exercirà pressió directa sobre l'usuari.

Tots els elements metàl·lics, sivelles, argolles en S, i mosquetó, sofriran al model tipus un assaig a la tracció de 6.867 N i una càrrega de trencament no inferior a 1.000 Kgf (9.810 N). Seran també resistent a la corrosió.

La faixa sofrirà un assaig de tracció, flexió, a l'arrosament i l'esquinçament.

Si l'element d'amarrament fos una corda, serà de fibra natural, artificial o mixta, de trenat i de diàmetre uniforme, mínim 10 mm, i sense imperfeccions. Si fos una banda no tindrà empalmes, ni arestes vives. Aquest element amarrador també sofrirà assaig a la tracció al model tipus.

f) Ulleres de Seguretat

Les ulleres de seguretat que utilitzaran els operaris seran ulleres de muntura universal contra impactes, com a mínim classe A, essent convenient les de classe D.

Les ulleres han de complir els requisits que segueixen. Seran lleugeres de pes i de bon acabat, sense rebaves ni arestes tallants o punxants. Podran netejar-se fàcilment i toleraran desinfeccions periòdiques sense que minvin les seves prestacions. No existiran forats lliures a l'ajustament dels oculars a la muntura. Disposaran d'aireació suficient per evitar en el possible l'entelament dels oculars en condicions normals del seu ús.



Totes les peces o elements metàl·lics, al model tipus, es sotmetran a assaig de corrosió, sense que s'hagi d'observar aparició de punts apreciables de corrosió. Els materials no metàl·lics que entrin en la seva fabricació, no podran ser inflamables al sotmetre's a un assaig de 500°C de temperatura i sotmesos a la flama la velocitat de combustió no serà superior a 60m/minut. Els oculars estaran fermament fixats a la muntura, sense que es desprenguin de la mateixa a conseqüència d'un impacte de bola d'acer de 44 gr. de massa, des de 130 cm. d'altura, repetit tres vegades consecutives.

Els oculars estaran construïts en qualsevol material d'ús oftalmològic, sempre que suporti les proves corresponents. Tindran bon acabat i no presentaran defectes superficials o estructurals que puguin alterar la visió normal de l'usuari. El valor de la transmissió mitja al visible, mesurada amb espectrofotòmetre, serà superior al 89.

Si el model tipus supera la prova a l'impacte de bola d'acer de 44 gr., des d'una altura de 130 cm., repetit tres vegades, serà de classe A. Si supera la prova d'impacte de punxó, serà de classe B. Si superés l'impacte a perdigons de plom de 4,5 mil·límetres de diàmetre de classe C. En el cas que superi totes les proves esmentades, es classificarà com classe D.

Totes les ulleres de seguretat que s'utilitzin pels operaris seran homologades per les especificacions i assaigs continguts en la Norma Tècnica Reglamentària MT-16, Resolució de la Direcció General de Treball del 14.6.1978.

g) Careta Antipols

La careta antipols que utilitzaran els operaris estarà homologada.

La careta antipols és un adaptador facial que cobreix les entrades a les vies respiratòries, essent sotmès l'aire de l'ambient, abans de la seva inhalació per l'usuari, a una filtració de tipus mecànic.

Els materials constituents del cos de la careta podran ser metàl·lics, elastòmers o plàstics, amb les característiques que segueixen. No produiran dermatosis i la seva olor no podrà ser causa de trastorns al treballador. Seran incombustibles o de combustió lenta. Els arnesos podran ser cintes portadores; els materials de les cintes seran de tipus elastòmers i tindran les característiques exposades anteriorment. Les caretes podran ser de diverses talles, però en qualsevol cas tindran unes dimensions que cobreixin perfectament les entrades de les vies respiratòries.

La peça de connexió, part destinada a acoblar el filtre, no presentarà fuites al seu acoblament.

La pèrdua de la vàlvula d'inhalació, no podrà ser superior a 2.400 ml/minut a l'exhalació, i la seva pèrdua de càrrega a la inhalació no podrà ser superior a 25 mil·límetres de columna d'aigua (238 Pa).

A les vàlvules d'exhalació la seva pèrdua a la inhalació no podrà ser superior a 40 ml/minut, i la seva pèrdua de càrrega a l'exhalació no serà superior a 25 mil·límetres de columna d'aigua (238 Pa).

El cos de la careta oferirà un bon ajust amb la cara de l'usuari i les seves unions amb els diferents elements constitutius tancaran hermèticament.

Totes les caretes antipols que s'utilitzin pels operaris estaran, com ja s'ha dit, homologades per les especificacions i assaigs continguts en la Norma Tècnica Reglamentària MT-7, Resolució de la Direcció General de Treball del 28.7.1975.

h) Bota Impermeable a l'Aigua i a la Humitat

Les botes impermeables a l'aigua i a la humitat que utilitzaran els operaris, seran de classe N, podent-se emprar també de classe E.

La bota impermeable haurà de cobrir convenientment el peu i, com a mínim, el terç inferior de la cama, permetent a l'usuari desenvolupar el moviment adequat al caminar en la major part dels treballs.

La bota impermeable haurà de confeccionar-se amb cautxú natural o sintètic i altres productes sintètics, no rígids i sempre que no afectin a la pell de l'usuari.

Així mateix, no tindran imperfeccions o deformacions que minvin les seves propietats, així com forats, cossos estranys o altres defectes que puguin minvar la seva funcionalitat.

Els materials de la sola i el taló hauran de tenir unes característiques adherents, que evitin el lliscament, tant en terres seques com en aquelles que estiguin afectades per l'aigua.

El material de la bota tindrà unes propietats tals que impedeixin el pas de la humitat ambiental cap a l'interior.

La bota impermeable es fabricarà, si és possible, en una sola peça, podent-se adoptar un sistema de tancament dissenyat de forma que la bota sigui estanca.

Podran confeccionar-se amb suport o sense, sense folre o folrades interiorment, amb una o més capes de teixit no absorbent, que no produeixi efectes nocius a l'usuari.

La superfície de la sola i del taló, destinada a prendre contacte amb el terra, estarà prevista de relleus i sivelles obertes per a facilitar l'eliminació del material adherit.

Les botes impermeables seran suficientment flexibles per a no causar molèsties a l'usuari, i havent estat dissenyades de forma que siguin fàcils de calçar.

Quan el sistema de tancament o qualsevol altre accessori siguin metàl·lics, hauran de ser resistents a la corrosió.



L'essor de la canya haurà d'ésser el més homogeni possible, evitant-se irregularitats que puguin alterar la seva qualitat, funcionalitat i prestacions.

El model tipus es sotmetrà a assaigs d'envelliment en calent, envelliment en fred, d'humitat, impermeabilitat i perforació amb punxó, havent de superar-los.

Totes les botes impermeables, utilitzades pels operaris, hauran de ser homologades d'acord amb les especificacions i assaigs de la Norma Tècnica Reglamentària M-27, Resolució de la Direcció General de Treball del 3.12.1981.

i) Equip per a Soldador

L'equip que utilitzaran els soldadors, serà d'elements homologats els que ho estiguin i els que no ho estiguin, els adequats del mercat per a la seva funció específica.

L'equip estarà compost pels elements que segueixen: pantalla de soldador, mandril de cuir, parell de maniguets, parell de polaines i parell de guants per a soldador.

La pantalla serà metàl·lica, amb l'adequada força per a protegir al soldador d'espurnes, resquills, escòries i projeccions de metall fos. Estarà prevista de filtres especials per a la intensitat de les radiacions a les que ha d'enfrontar-se. Es podran posar vidres de protecció mecànica, contra impactes, que podran ser coure-filtres o davant-vidres. Els coure-filtres preservaran els filtres dels riscos mecànics, allargant així la seva vida. La missió dels davant-vidres és la de protegir els ulls de l'usuari dels riscos derivats dels possibles trencaments que pugui sofrir el filtre, i en aquelles operacions laborals en les que no és necessari l'ús del filtre, com esclofollament de les soldadures o picat de l'escòria. Els davant-vidres estaran situats entre el filtre i els ulls de l'usuari.

El mandril, maniguets, polaines i guants, estaran realitzats en cuir o material sintètic, incombustible, flexible i resistent als impactes de partícules metàl·liques, foses o sòlides. Seran còmodes per l'usuari, no produiran dermatosis i per sí mateixos mai suposaran un risc.

Els elements homologats, ho seran en virtut que el model tipus haurà superat les especificacions i assaigs de les Normes Tècniques Reglamentàries MT-3, MT-19, Resolucions de la Direcció General de Treball.

j) Guants Aïllants de l'Electricitat

Els guants aïllants de l'electricitat que utilitzaran els operaris, seran per a actuació sobre instal·lacions de baixa tensió, fins a 1.000 V. o per a maniobres d'instal·lacions d'alta tensió fins a 30.000 V.

Pels guants es podrà emprar, com a matèria primera, en la seva fabricació, cautxú d'alta qualitat, natural o sintètic, o qualsevol altre material de similars característiques aïllants i mecàniques, podent portar o no un revestiment interior de fibres tèxtils naturals. En cas de guants que porti aquest revestiment, aquest recobrirà la totalitat de la superfície interior del guant.

No tindran costures, esquerdes o deformacions ni imperfeccions que minvin les seves propietats.

Podran ser utilitzats colorants i altres additius al procés de fabricació, sempre que no disminueixin les seves característiques ni produeixin dermatosis. S'adaptaran a la configuració de les mans, fent confortable el seu ús. No seran en cap cas ambidextres.

Els aïllants de baixa tensió seran guants normals amb una longitud, des de la punta del dit mig al fil del guant, menor o igual a 430 mm. Els aïllants d'alta tensió seran llargs, de més gran longitud que 430 mm. L'essor serà variable, segons els diversos punts dels guants, però el màxim admès serà de 2,6 mm.

Al model tipus, la resistència a la tracció no serà inferior a 110 Kg/cm², l'allargament a la trencada no serà inferior a 600% i la deformació permanent no serà superior al 18%.

Seran sotmesos a prova d'envelliment, després de la qual mantindran com a mínim el 80% del valor de les seves característiques mecàniques i conservaran les propietats elèctriques que s'indiquen.

Els guants de baixa tensió tindran un corrent de fuga de 8mA sotmesos a una tensió de 5.000 V. i una tensió de perforació de 6.500 V. tot mesurat amb una font de freqüència de 50 Hz. Els guants d'alta tensió tindran un corrent de fuga de 20 mA a una tensió de prova de 30.000 V i una tensió de perforació de 35.000 V.

Tots els guants aïllants d'electricitat emprats pels operaris estaran homologats, segons les especificacions i assaigs de la Norma Tècnica Reglamentària MT-4, Resolució de la Direcció General de Treball del 28.7.1975.

3.2. Sistemes de proteccions col·lectives (SPC)

Es descriu en aquest apartat les proteccions de caràcter col·lectiu, que tenen com a funció principal fer de pantalla entre el focus de possible agressió i la persona o objecte a protegir.

TANQUES AUTÒNOMES DE LIMITACIÓ I PROTECCIÓ:

Tindran com a mínim 100 cm d'alçària, i seran construïdes a base de tubs metàl·lics. La tanca ha de ser estable i no s'ha de poder moure ni tombar.

BARANES:

Les baranes envoltaran els forats verticals amb perill de caigudes de més de 2 metres.

Hauran de tenir la resistència suficient (150 kg/ml) per garantir la retenció de persones o objectes, i una alçària mínima de protecció de 90 cm, llistó intermedi i entornpeu.



CABLES DE SUBJECCIÓ DE CINTURÓ DE SEGURETAT (ANCORATGES):

Tindran la resistència suficient per suportar els esforços a què puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.

ESCALES DE MÀ:

Hauran d'anar proveïdes de sabates antilliscants. No es faran servir simultàniament per dues persones. La longitud depositarà en 1 metre el punt superior de desembarcament.

Tindran un ancoratge perfectament resistent a la seva part superior per tal d'evitar moviments.

Tant la pujada com la baixada per l'escala de mà es farà sempre de cara a l'escala.

SENYALITZACIÓ:

Els senyals i cintes, estaran d'acord amb la normativa vigent en el moment de la realització dels treballs.

Límits per a desplaçaments de camions:

Es podran realitzar amb taulons embridats, fixats al terreny mitjançant rodons clavats al mateix, o d'altre manera eficaç.

Tapes per a petits buits i pericons :

Les seves característiques i col·locació impediran amb garantia la caiguda de persones i objectes.

Estrebació de rases:

Les excavacions en rases de profunditat major de 1,30 m i no sigui possible donar-li inclinació als talussos s'hauran d'estrebar. S'exclouen els terrenys amb roca.

Interruptors diferencials i connexions a terra:

La sensibilitat mínima dels interruptors diferencials serà de 30 mA per enllumenat i de 300 mA per força. La resistència de les connexions a terra serà com a màxim la que garanteixi, d'acord amb la sensibilitat de l'interruptor diferencial, una tensió màxima de contacte de 24 V. La seva resistència es mesurarà periòdicament, i com a mínim en l'època seca de l'any.

Extintors:

Les característiques i tamany de l'agent extintor seran els adients al tipus d'incendi previsible, i es revisaran cada 6 mesos com a mínim.

Reg :

Les zones de pas de vehicles i maquinària es regaran convenientment per evitar alçament de pols, per trànsit dels mateixos.

4. Serveis de prevenció

SERVEI TÈCNIC DE SEGURETAT I SALUT:

El contractista principal disposarà d'assessorament tècnic en seguretat i salut, propi o extern.

SERVEI MÈDIC:

Els contractistes d'aquesta obra disposaran d'un servei mèdic d'empresa, propi o mancomunit.

Tot el personal de nou ingrés a la contracta, encara que sigui eventual o autònom, haurà de passar el reconeixement mèdic prelaboral obligat. Són també obligades les revisions mèdiques anuals dels treballadors ja contractats.

5. Comitè de seguretat i salut

Es constituirà Comitè de Seguretat i Salut, segons legislació vigent i allò que disposa el conveni col·lectiu provincial del sector.

Es nomenarà per escrit socorrista el treballador voluntari que tingui capacitat i coneixements acreditats de primers auxilis, amb el vist-i-plau del servei mèdic. És interessant que participi en el Comitè de Seguretat i Salut.

El socorrista revisarà mensualment la farmaciola, i reposarà immediatament el que s'hagi consumit.

6. Instal·lacions de salubritat i confort

Les instal·lacions provisionals d'obra s'adaptaran, pel que fa a elements, dimensions i característiques, al que preveuen a l'especificat els articles 44 de l'Ordenança general de seguretat i higiene, i 335,336 i 337 de l'Ordenança laboral de la construcció, vidre i ceràmica.

7. Condicions econòmiques

El control econòmic de les partides que integren el pressupost de l'estudi de seguretat i salut que siguin abonables al contractista principal, serà idèntic al que s'apliqui a l'estat d'amidaments del projecte d'execució.

8. Coordinador de seguretat

El promotor ha de designar un coordinador de seguretat en la fase d'execució de les obres per a que assumeixi les funcions que el RD 1627/1997, es defineixen.



9. Obertura del centre de treball

El promotor ha d'efectuar la obertura del centre de treball abans de l'inici de les feines i comunicar-ho als Serveis Territorials de treball de la Generalitat.

La obertura del centre de treball es redactarà d'acord amb la modificació del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en el qual informa de la no necessitat de realitzar l'avís previ que fins ara era necessari.

La comunicació d'obertura inclourà el pla de seguretat i salut al que es refereix l'article 7 del Reial Decret 196/1997.

10. Pla de seguretat i salut

El contractista principal està obligat a redactar un pla de seguretat i salut abans de l'inici de l'obra, en què s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin, adaptant aquest Estudi de seguretat i salut als seus mitjans i mètodes d'execució.

Aquest pla de seguretat i salut es farà arribar als interessats, segons estableix el Reial decret 1627/97, amb la finalitat que puguin presentar els suggeriments i les alternatives que els semblin oportuns, i puguin procedir al compliment de l'acta d'aprovació visada col·legialment pel col·legi professional corresponent.

Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en el pla de seguretat i salut, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar aquest estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació del tècnic autor de l'estudi de seguretat i salut, així com del coordinador en matèria de seguretat en la fase d'execució d'obres.

11. Llibre d'incidències

A l'obra hi haurà un llibre d'incidències facilitat per la direcció facultativa, que haurà d'estar en poder del contractista o representant legal o del coordinador de seguretat en fase d'execució, i a disposició de la direcció facultativa, l'autoritat laboral o el representant dels treballadors, els quals podran fer-hi les anotacions que considerin oportunes, i que es tramitarà a la Inspecció de treball, a Barcelona, Travessera de Gràcia, 303-311, si es produeixen incompliments greus, o lleus repetidament, dins del termini de 24 hores.

T.M. de Tagamanent, gener de 2025

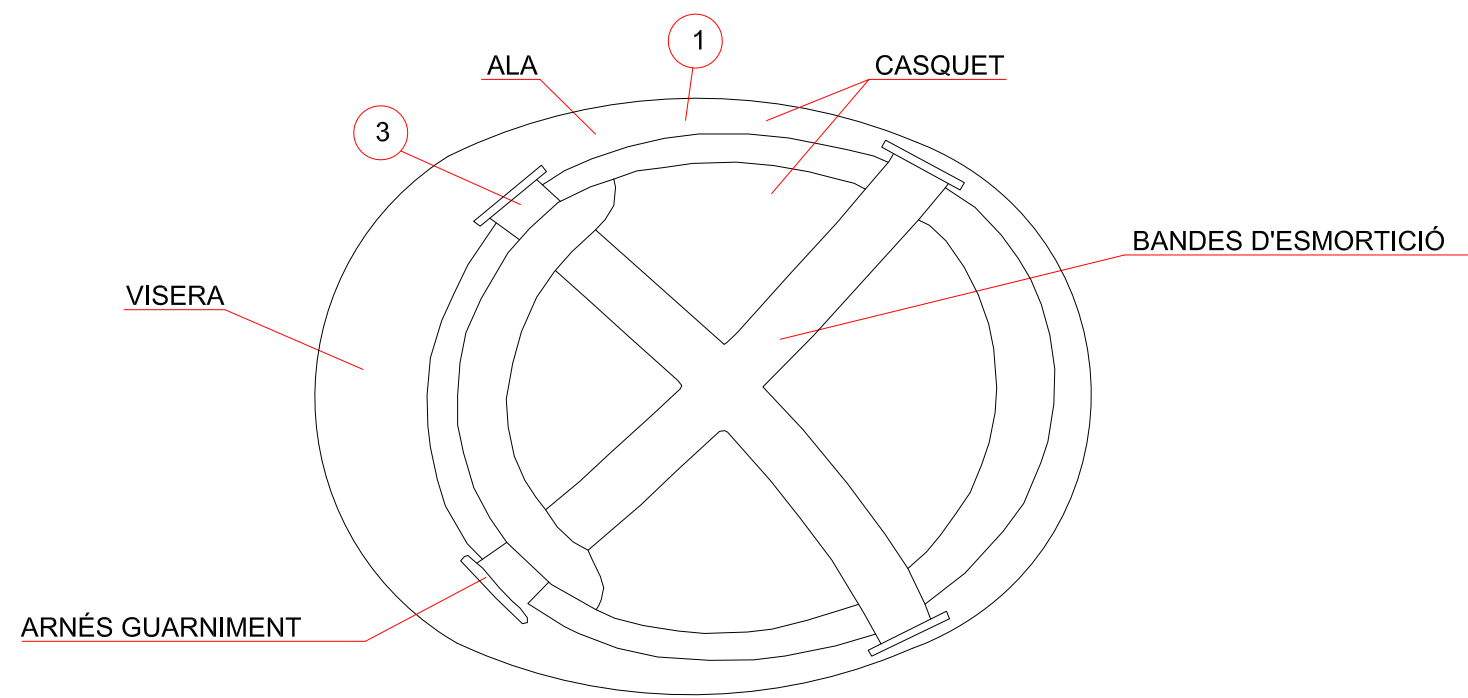
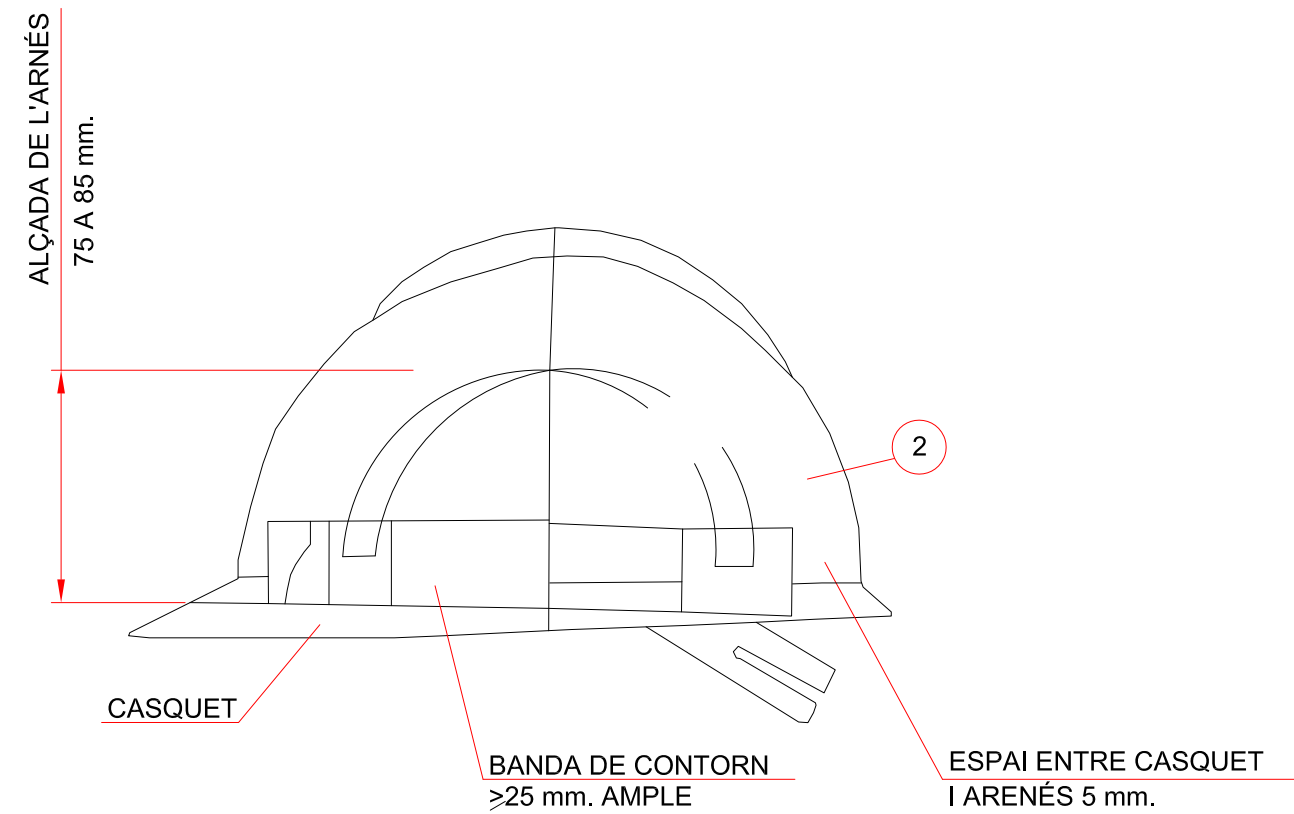


Josep Barberillo Gesa
Arquitecte Tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat núm. 6.049



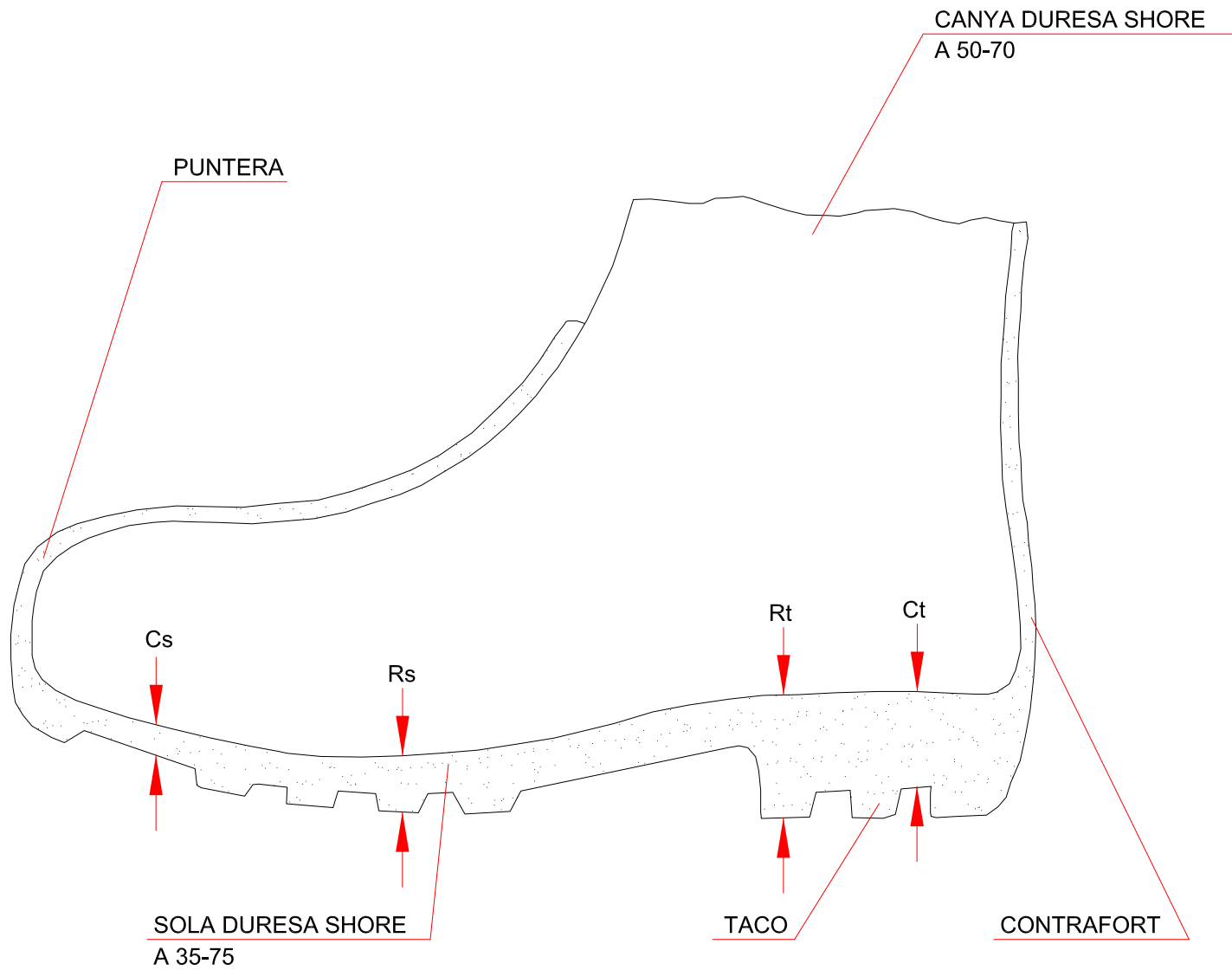
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

CASC DE SEGURETAT NO METÀL·LIC



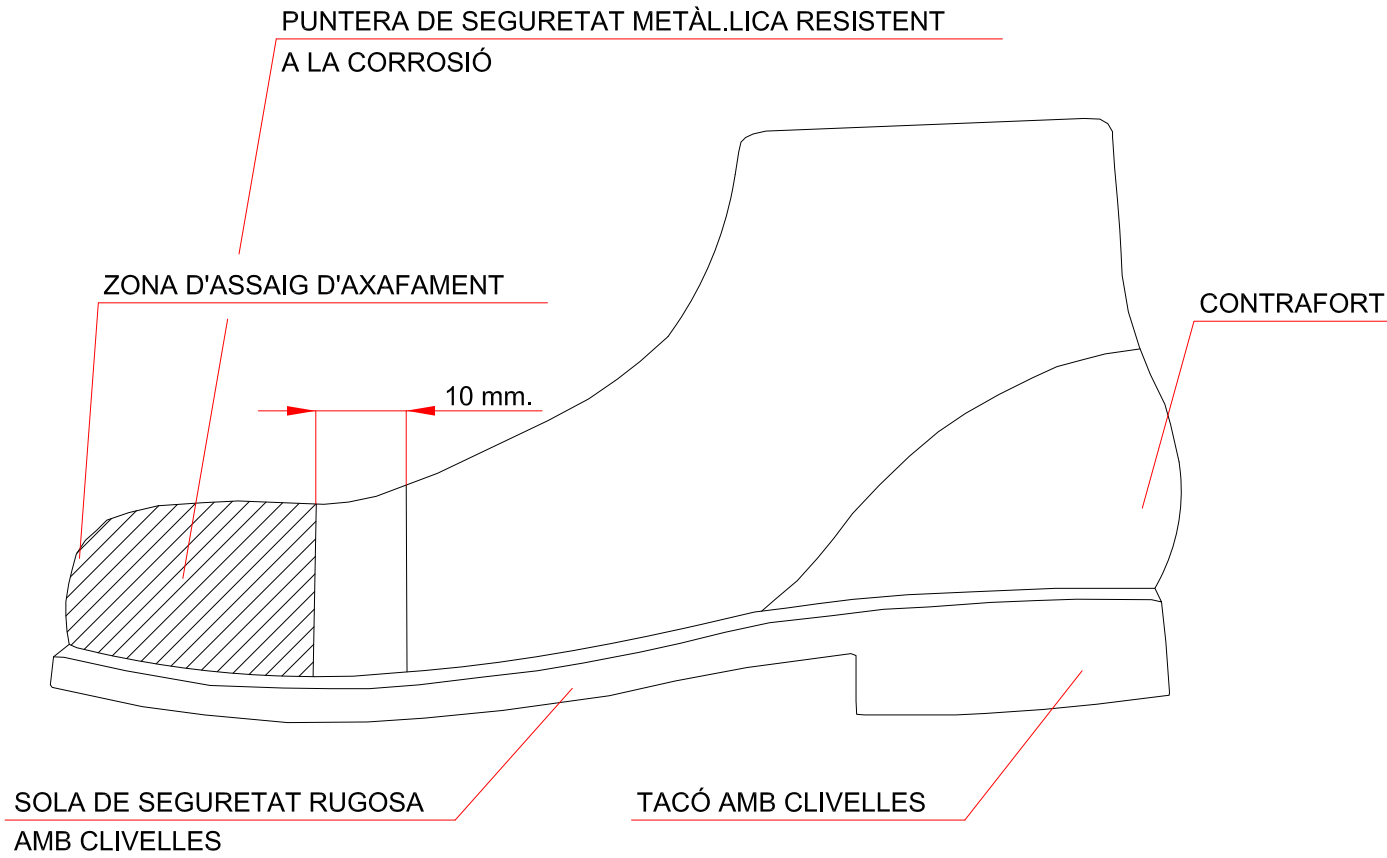
- 1 MATERIAL INCOMBUSTIBLE RESISTNT A GREIXOS, SALS I AIGUA
- 2 CLASSE N AÏLLANT A 1000 V CLASSE E AT AILLANT A 25000 V
- 3 MATERIAL NO RÍGID HIDRÒFUG FÀCIL NETEJA I DESINFECCIÓ

BOTA IMPERMEABLE A L'AIGUA I A LA HUMITAT

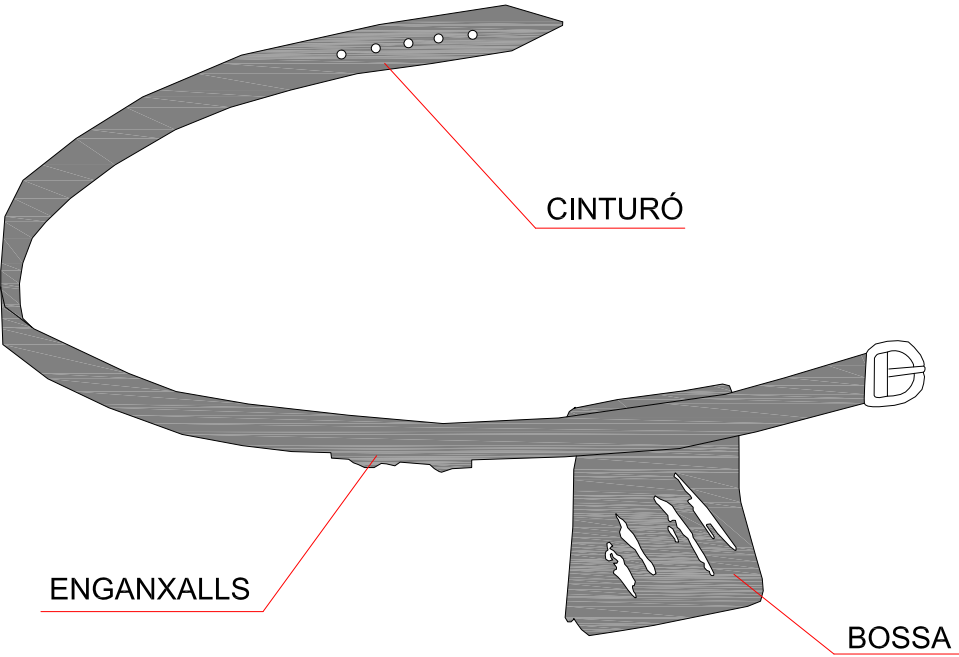


Cs= CLIVELLA DE LA SOLA
Rs= RESALT DE LA SOLA
Ct= CLIVELLA DEL TACÓ
Rt= RESALT DEL TACÓ

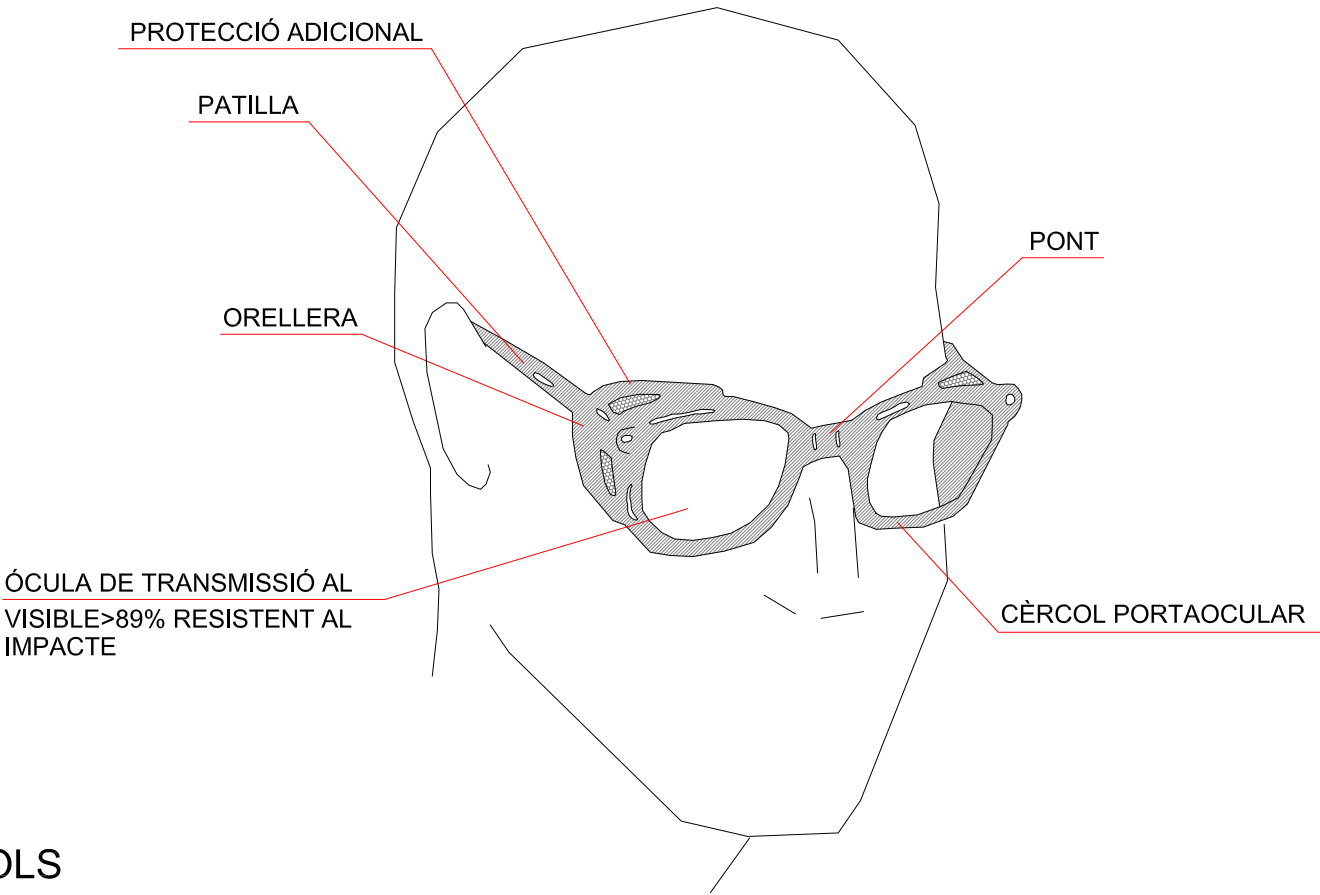
BOTA DE SEGURETAT CLASSE III



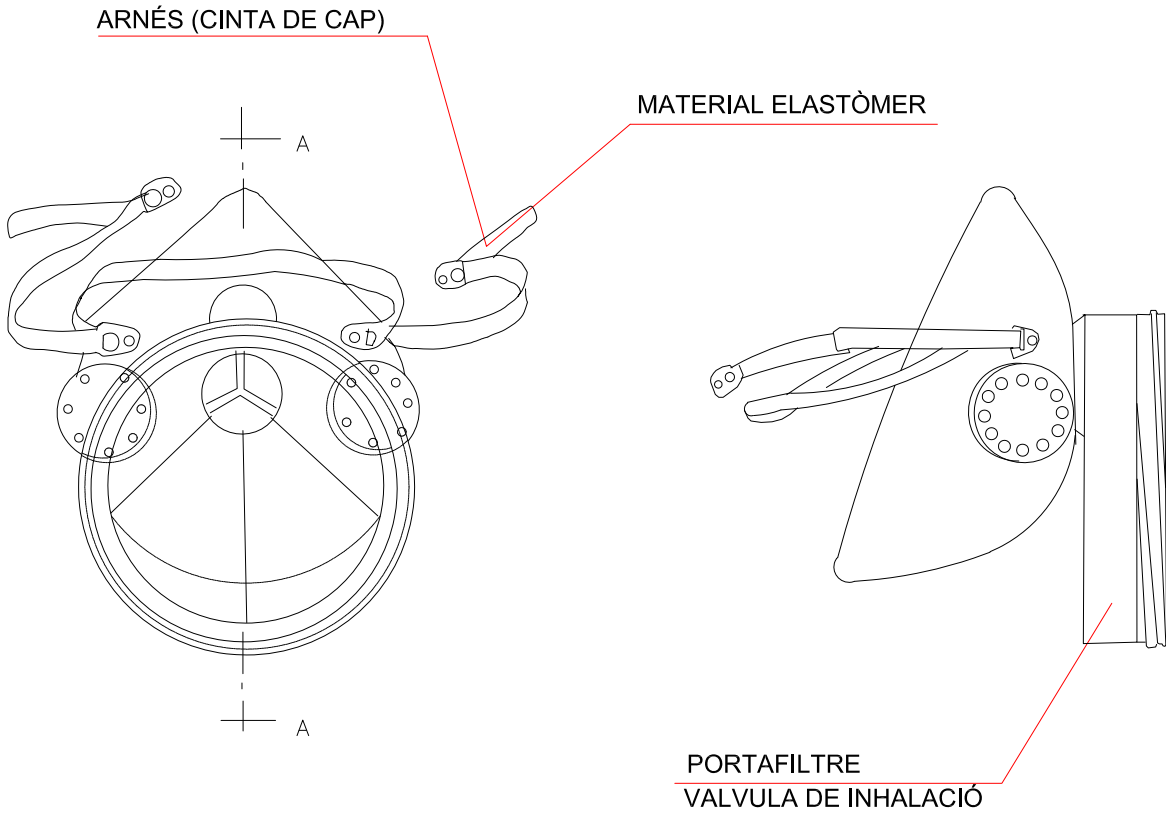
CINTURÓ



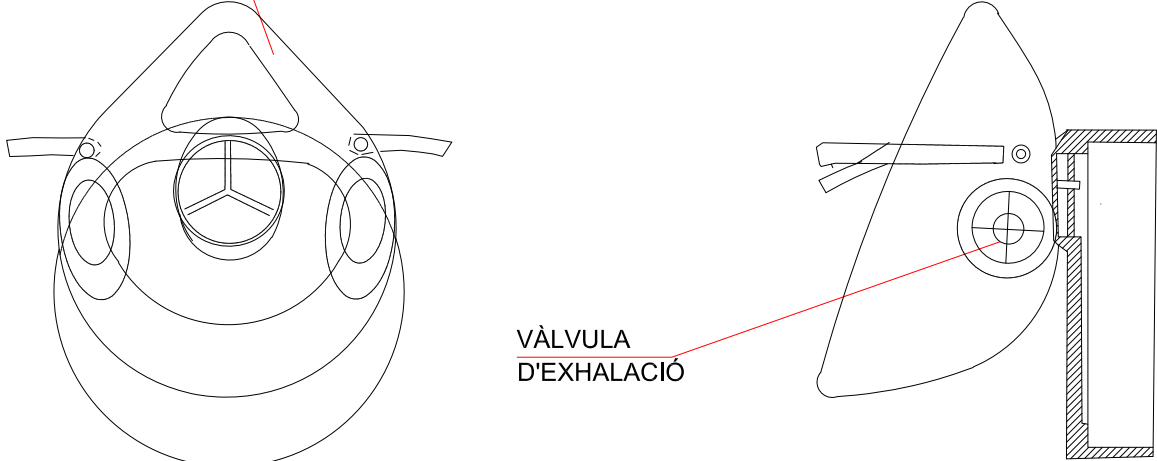
ULLERES DE MUNTURA TIPUS UNIVERSAL CONTRA IMPACTES



MASCARETA ANTIPOLS



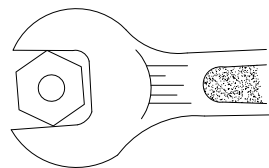
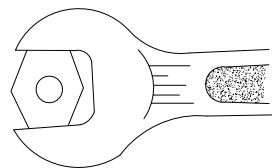
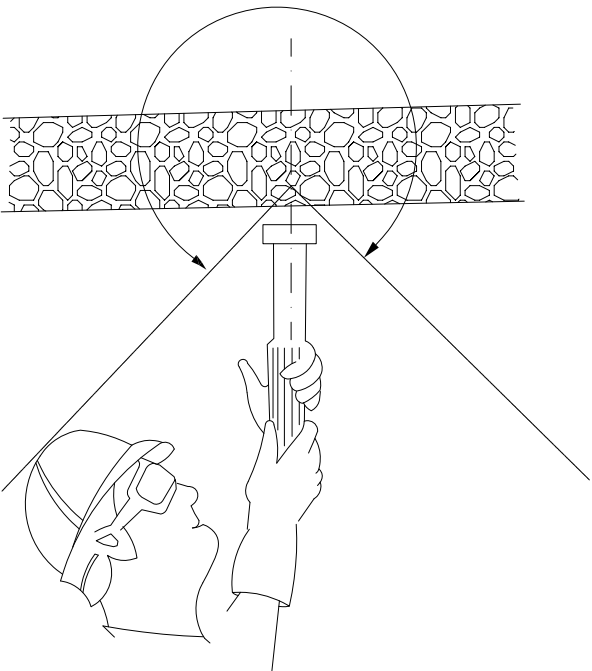
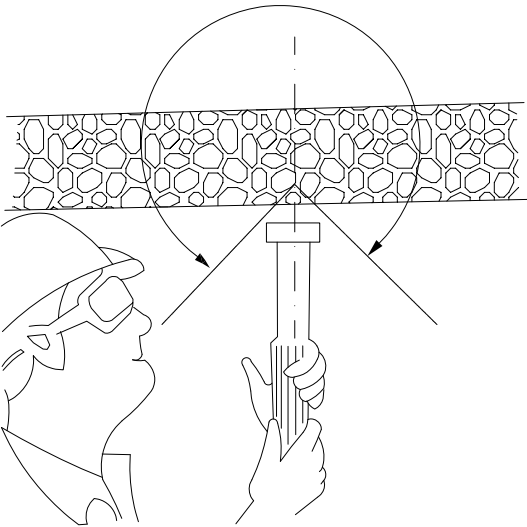
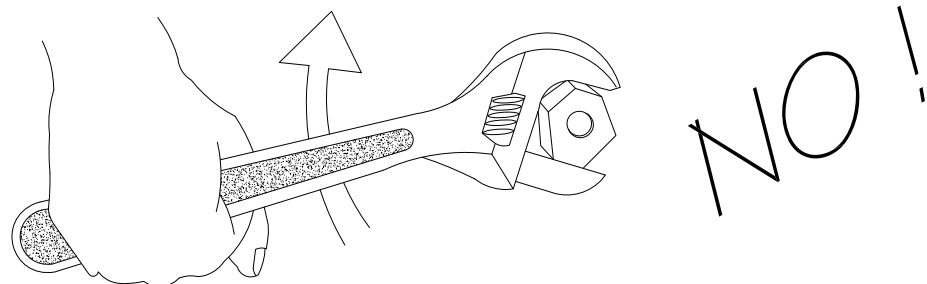
MATERIAL INCOMBUSTIBLE



SECCIÓ A-A

REVISAR Y UTILITZAR
CORRECTAMENT LES EINES

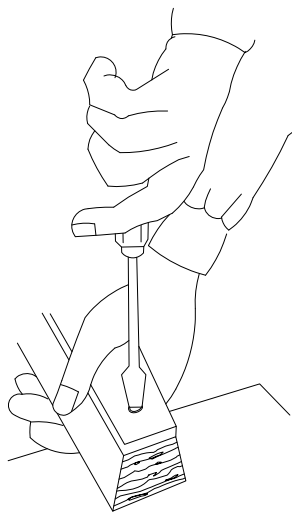
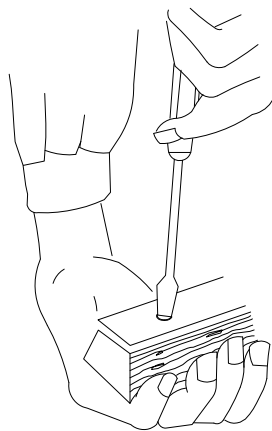
CON DE SEGURETAT



BÉ

MAL

CON DE SEGURETAT

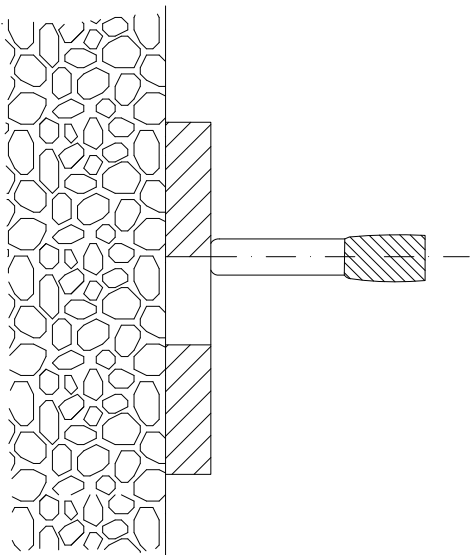


MAL

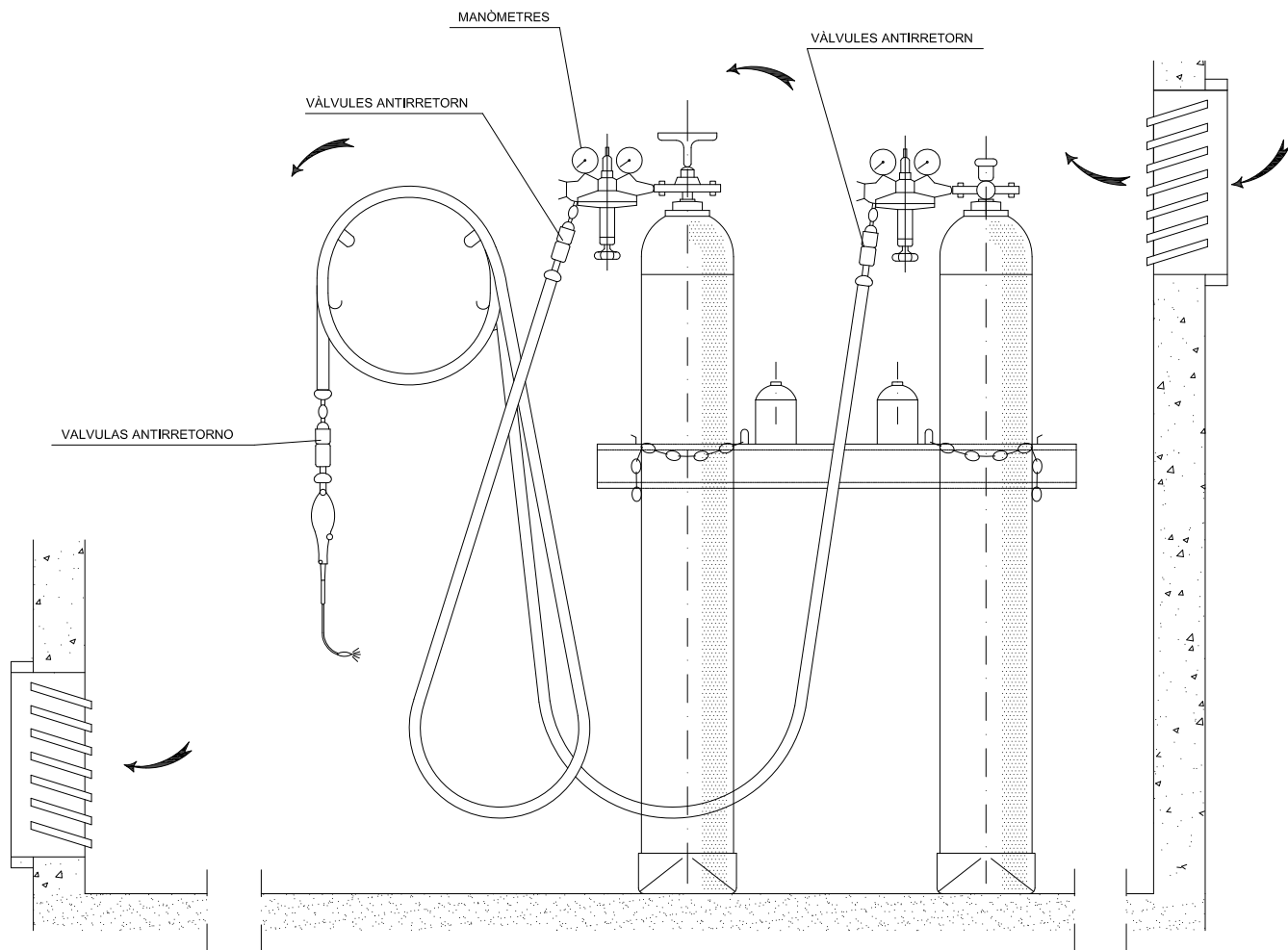
BÉ



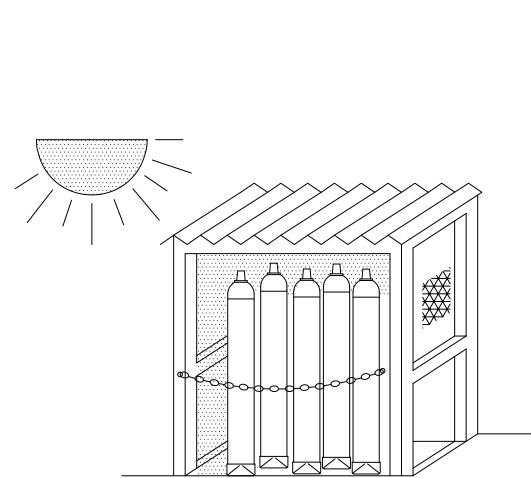
PERILLÓS



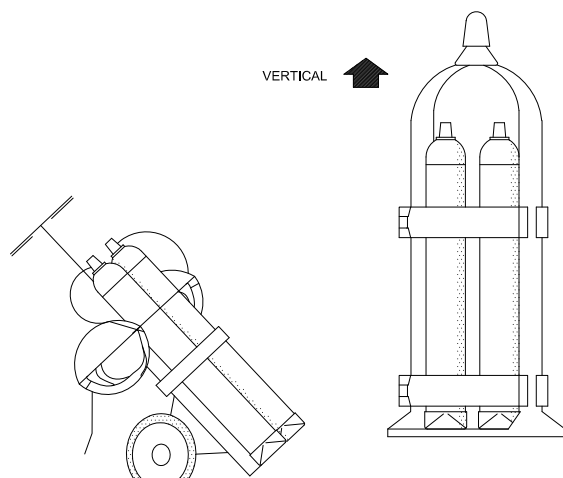
PERILL DE TIR A TRAVÉS
DE FORAT



INSTAL·LACIÓ DE BOMBONES D'OXÍGEN I ACETILÈ



MAGATZEM



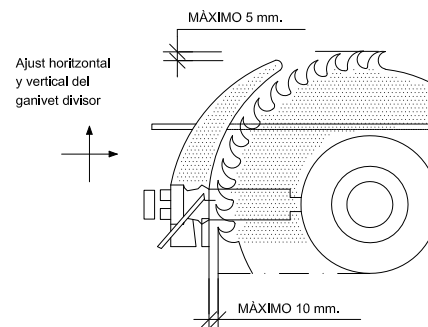
VERTICAL

HORIZONTAL

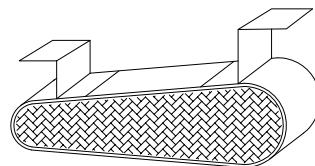
GRUP OXICORT AMB DOBLE VÀLVULA ANTIRRETORN

TRANSPORT

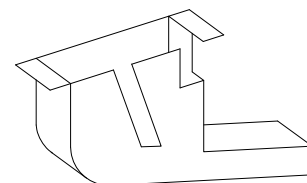
GANIVET DIVISOR



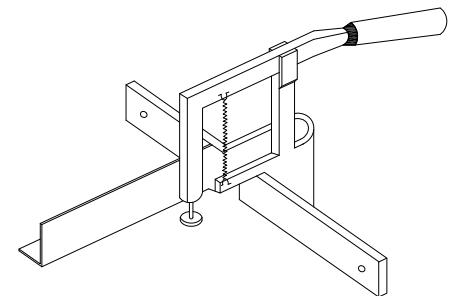
CARENAT INFERIOR



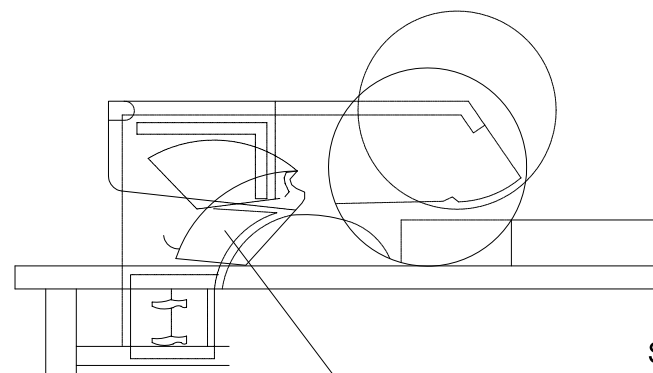
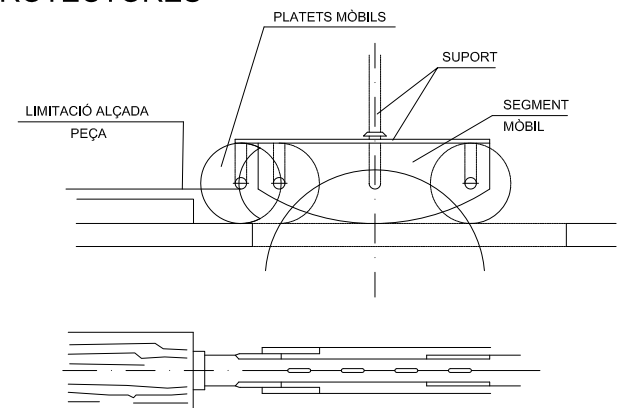
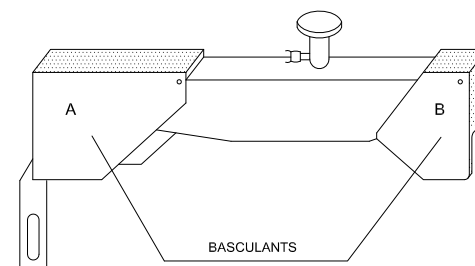
RESGUARD INFERIOR



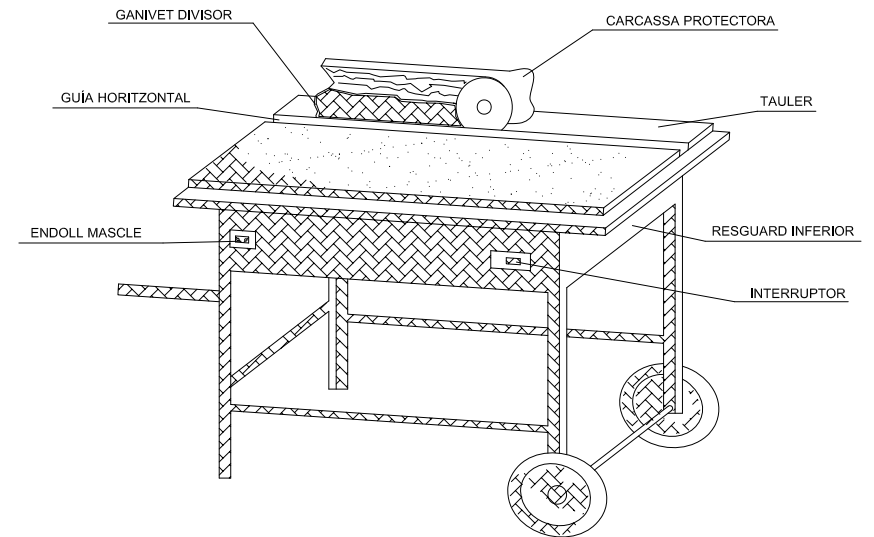
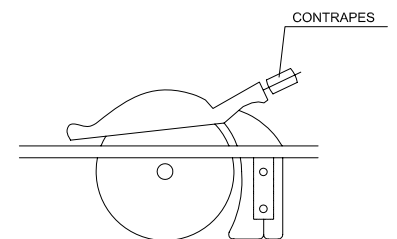
DISPOSITIU FABRICACIÓ DE FALQUES

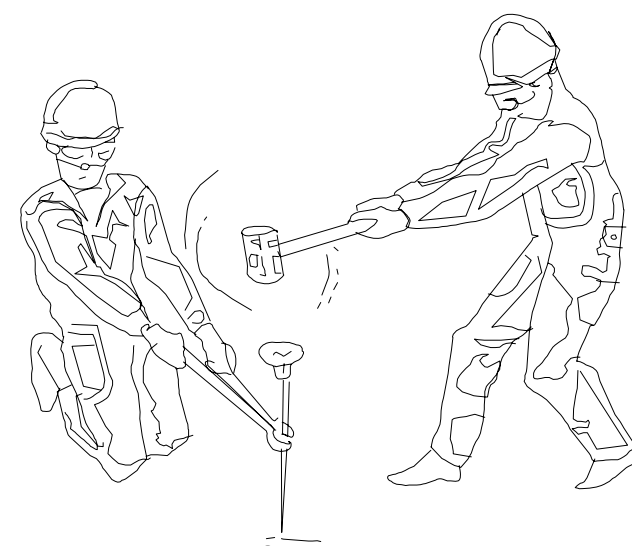
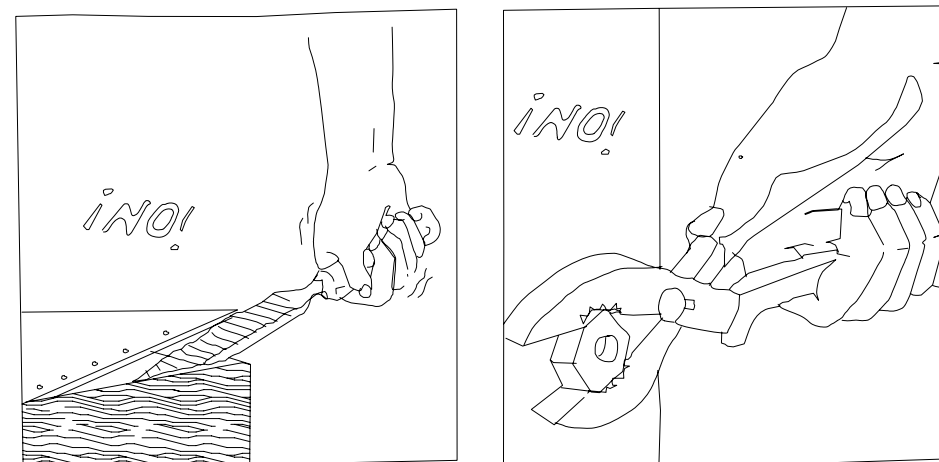
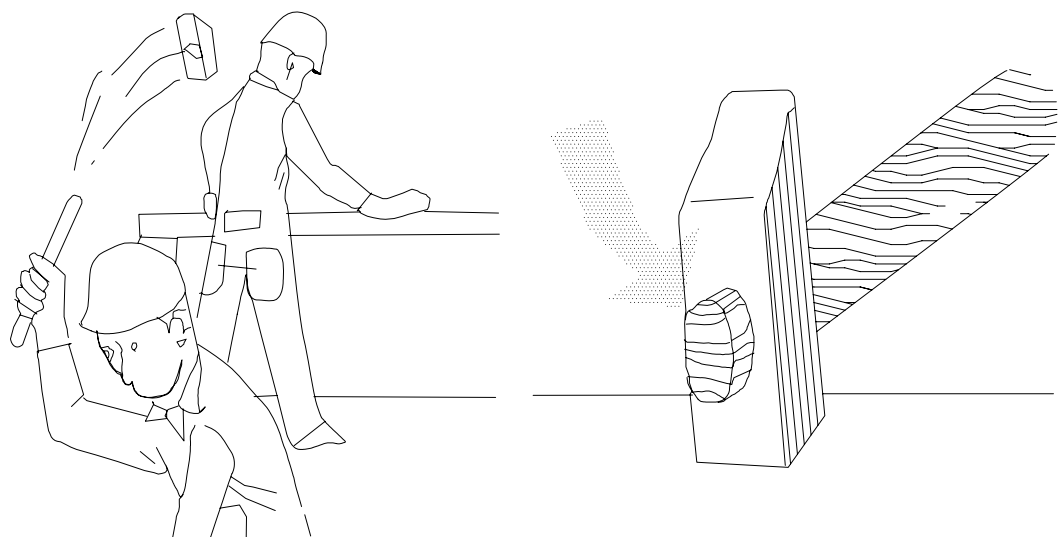


CARCASSES PROTECTORES



SERRA CIRCULAR



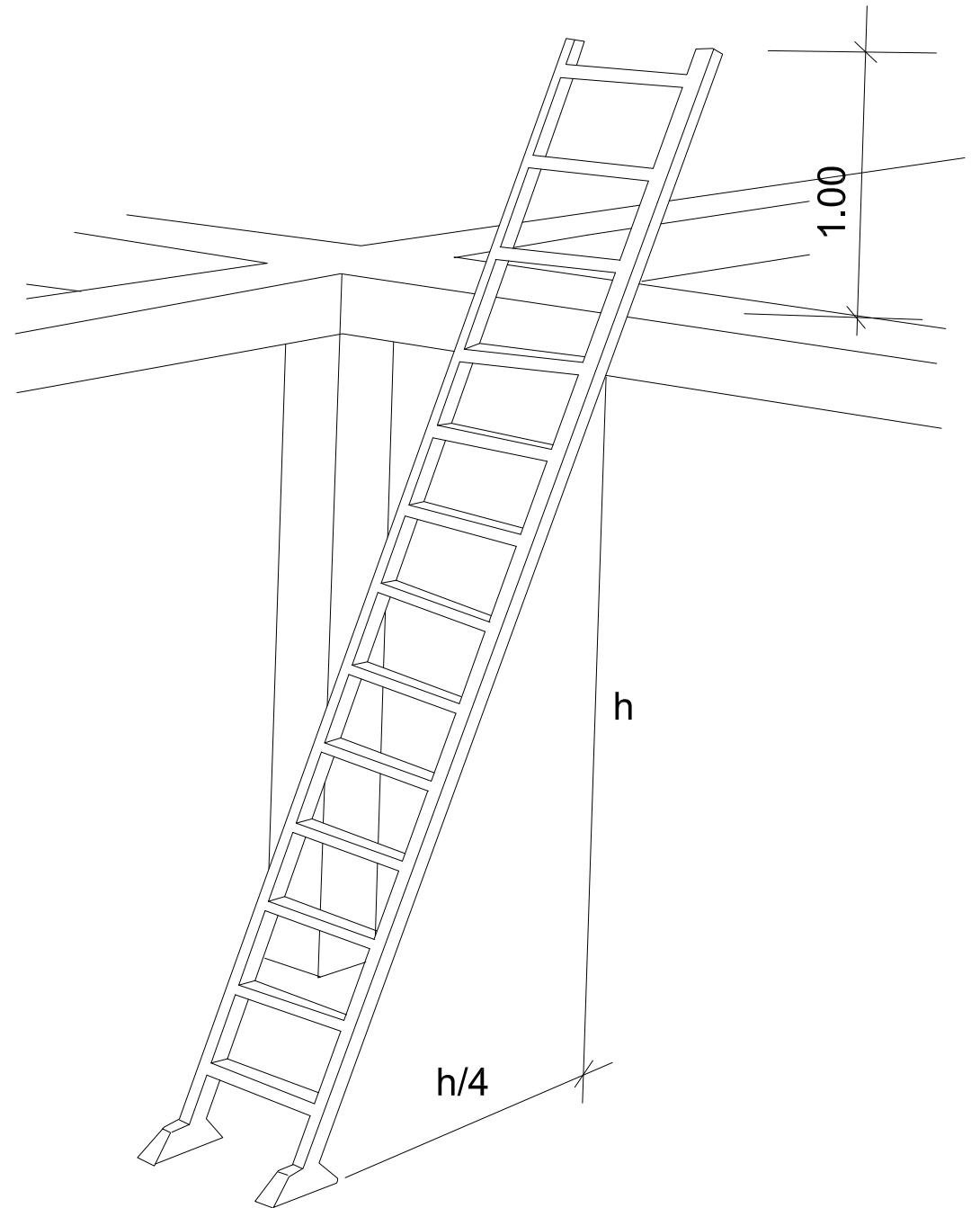
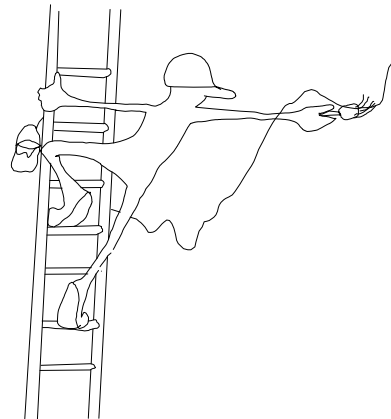
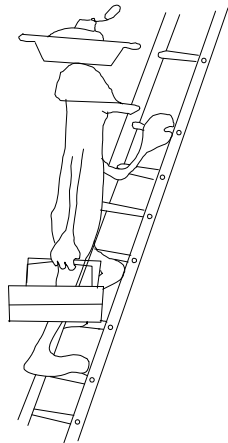
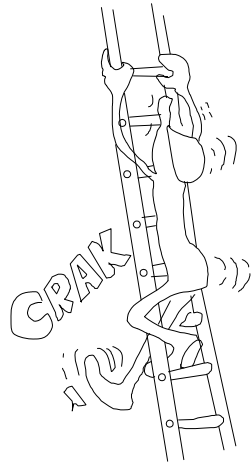
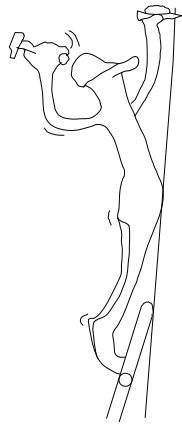
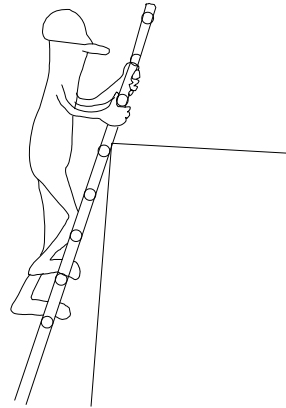
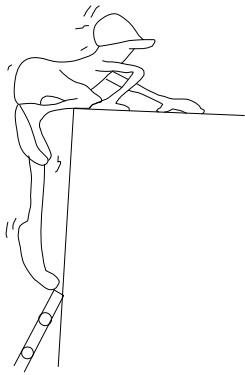


REVISAR I UTILITZAR CORRECTAMENT LES EINES

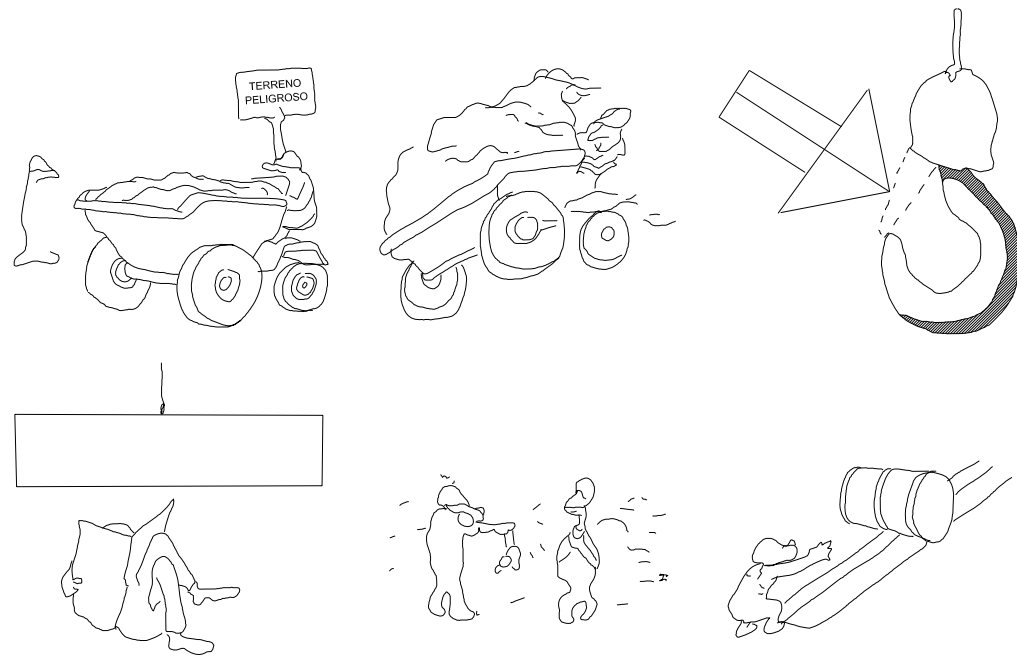
¡ ATENCIÓ !

REVISAR I UTILITZAR CORRECTAMENT LES EINES

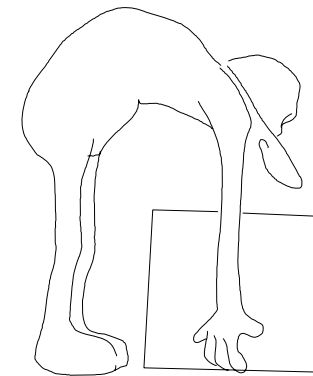
ÚS CORRECTE DE L'ESCALA



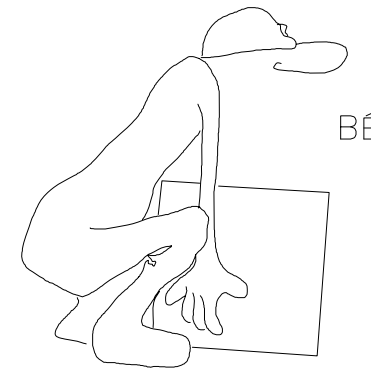
ACCIONS PERILLOSES



MANEIG DE CÀRREGUES

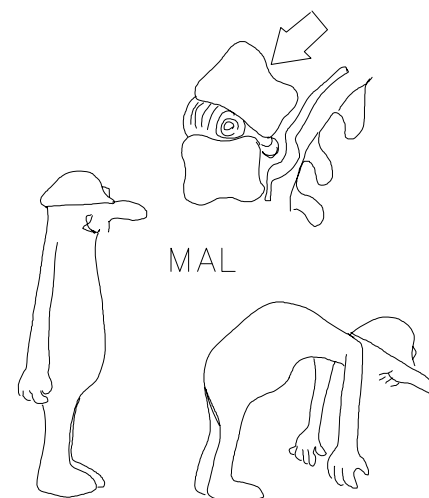
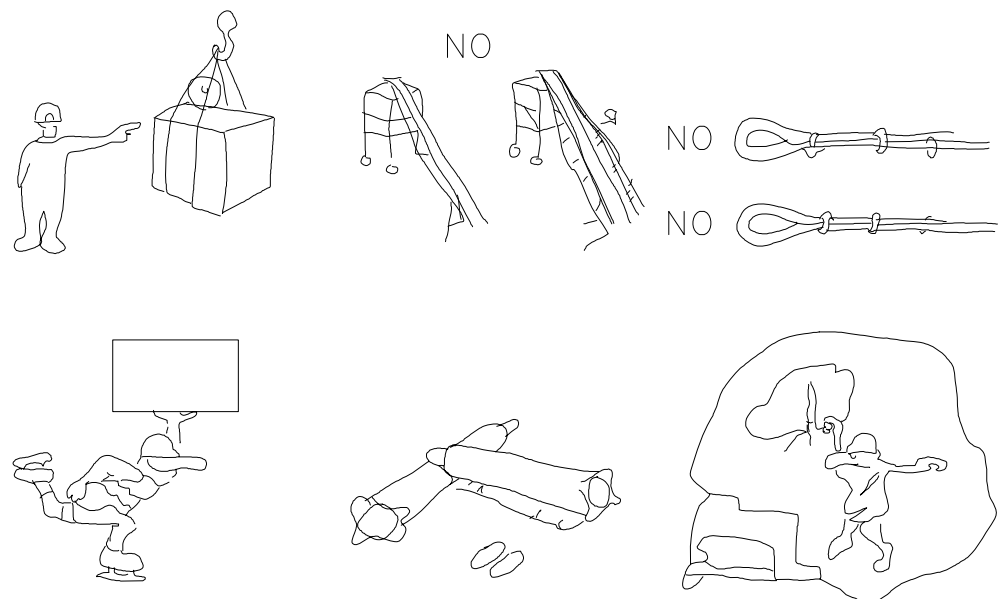


MAL

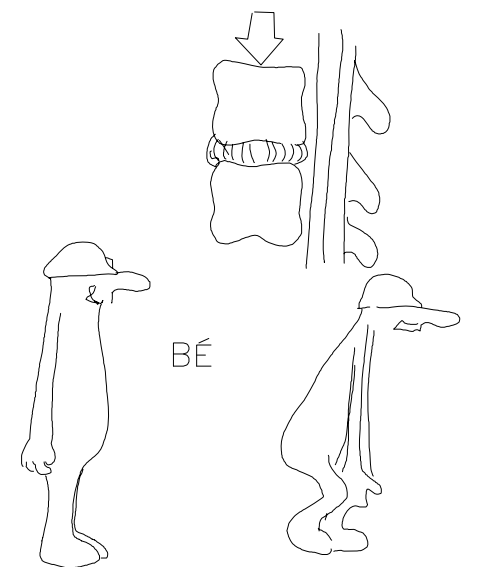


BÉ

CONDICIONS PERILLOSES

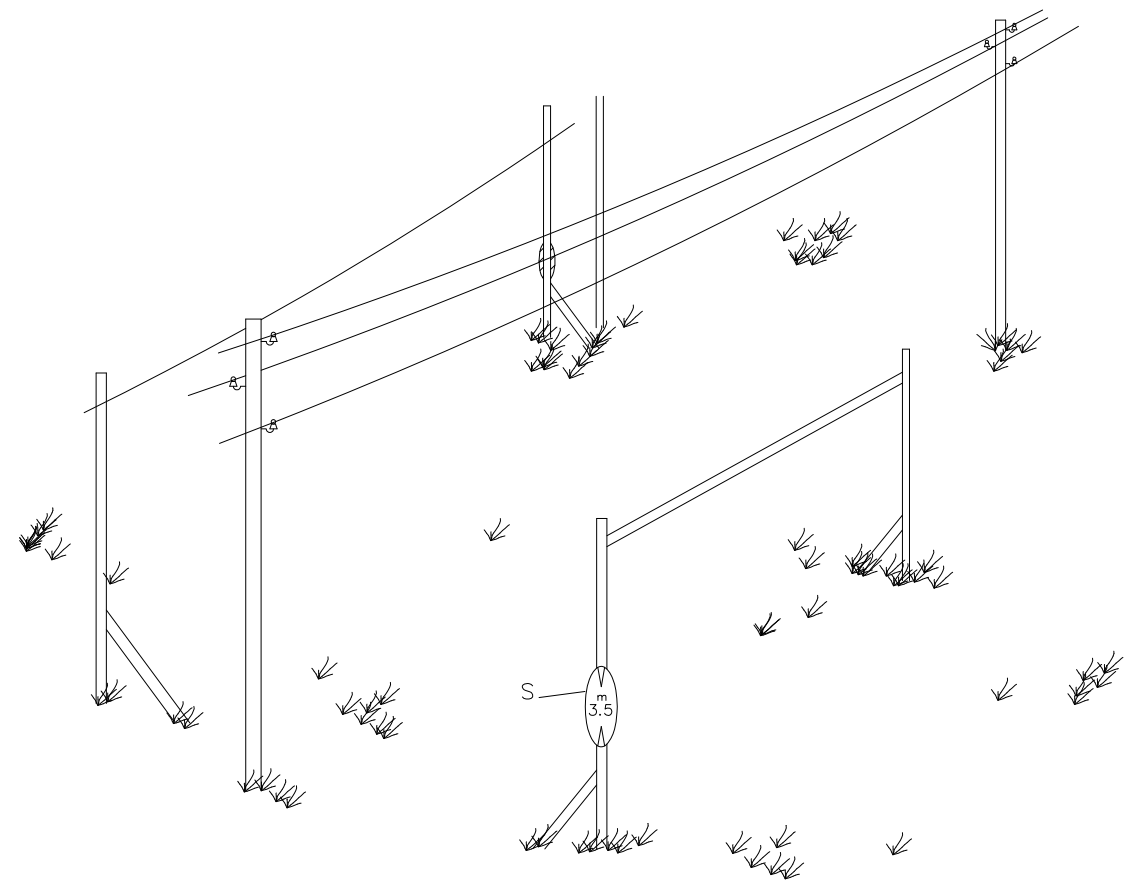


MAL

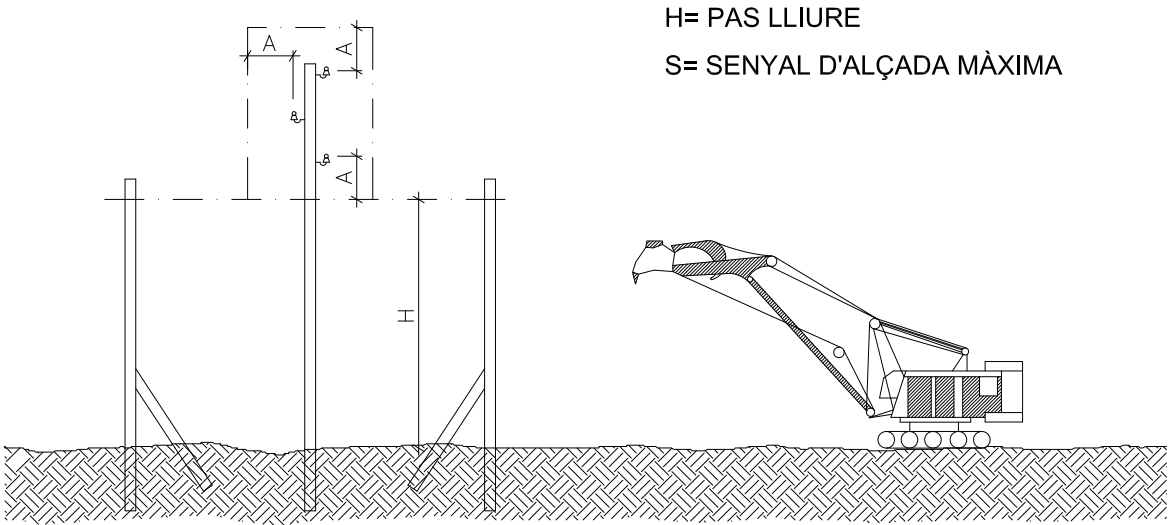


BÉ

PÒRTIC LIMITADOR DE GÀLIB

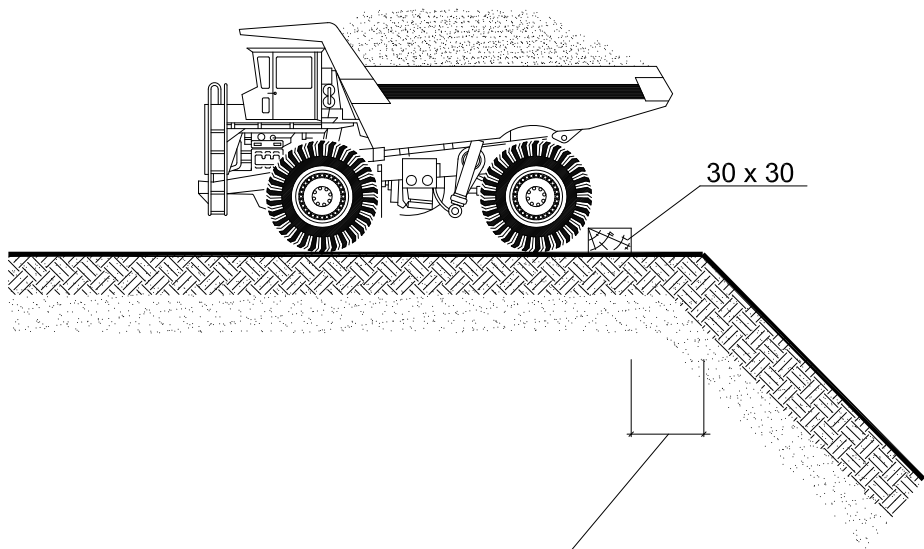
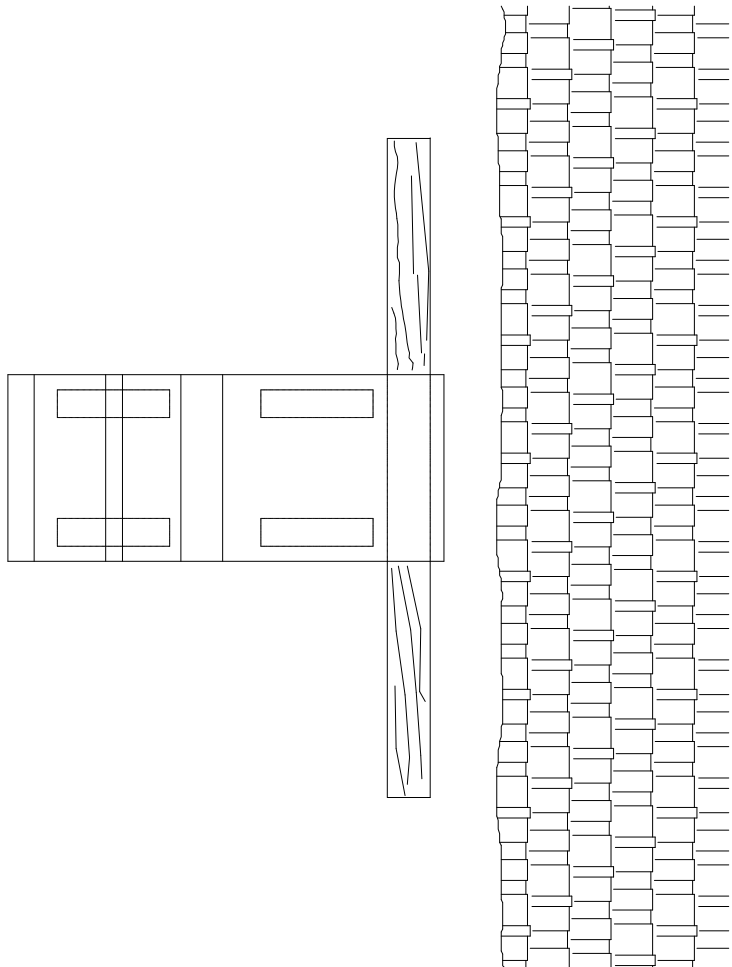


DETALLS - 2



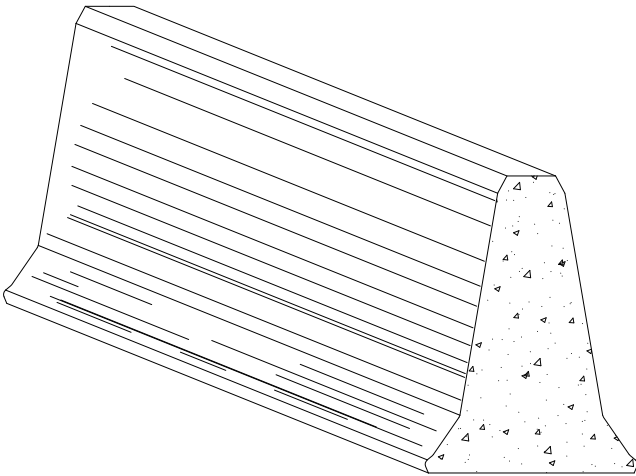
H= PAS LLIURE
S= SENYAL D'ALÇADA MÀXIMA

TOPALL DE RETROCÉS D'ABOCADA DE TERRES.

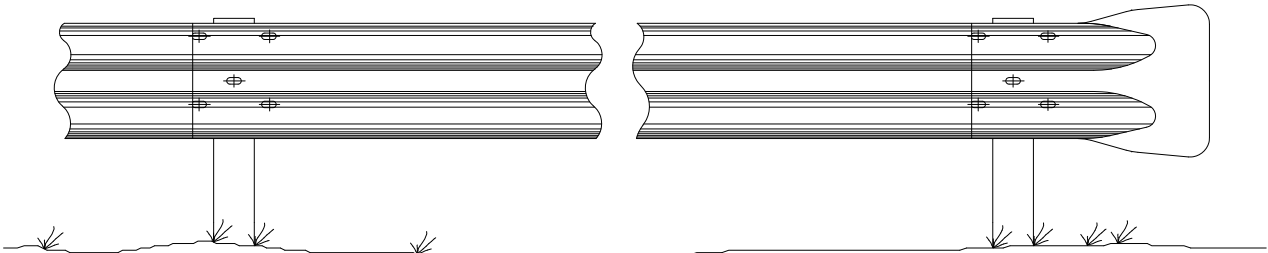


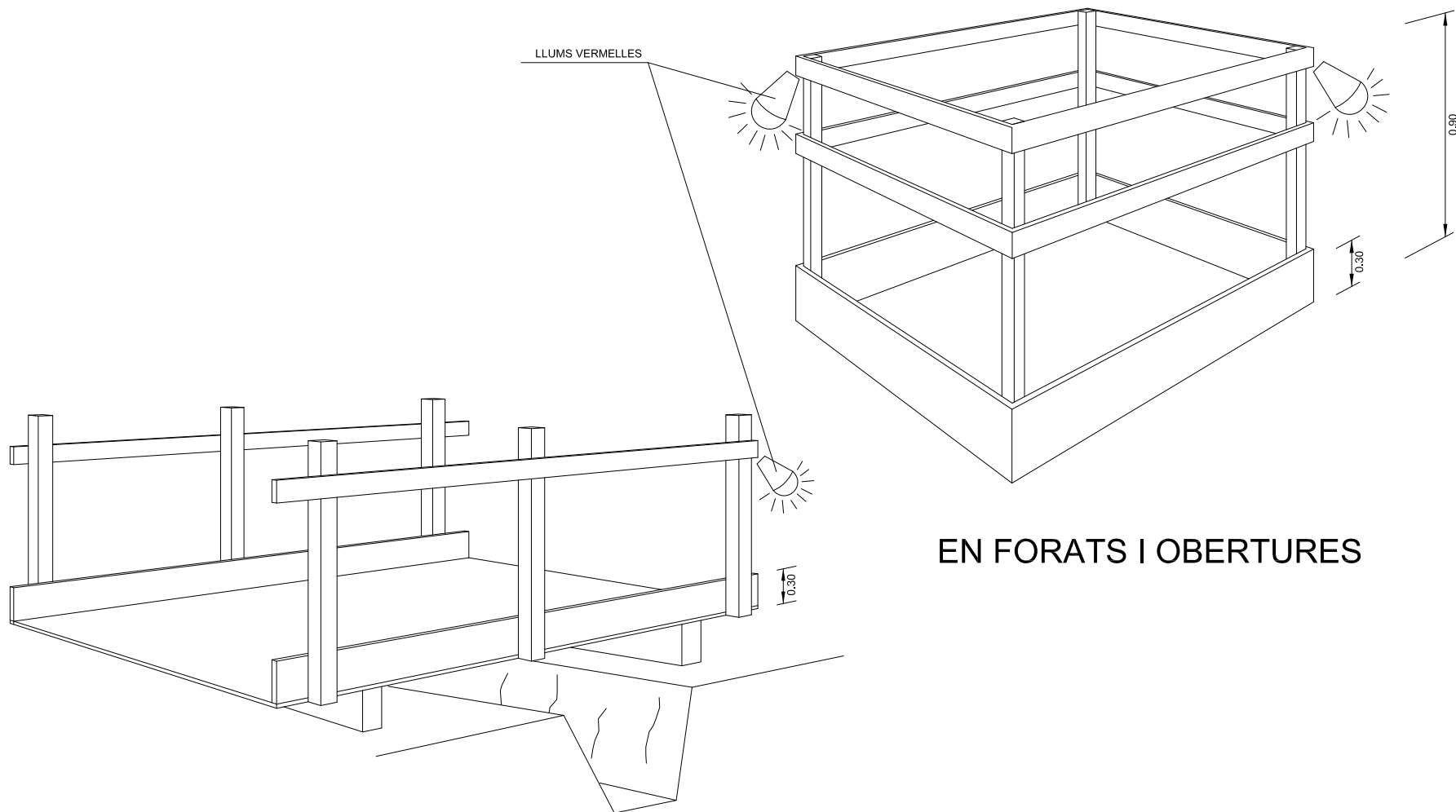
SEGONS TIPUS DE TERRENY PERQUÈ
OFEREIXI SEGURETAT

BARRERA DE SEGURETAT RÍGIDA PORTATIL



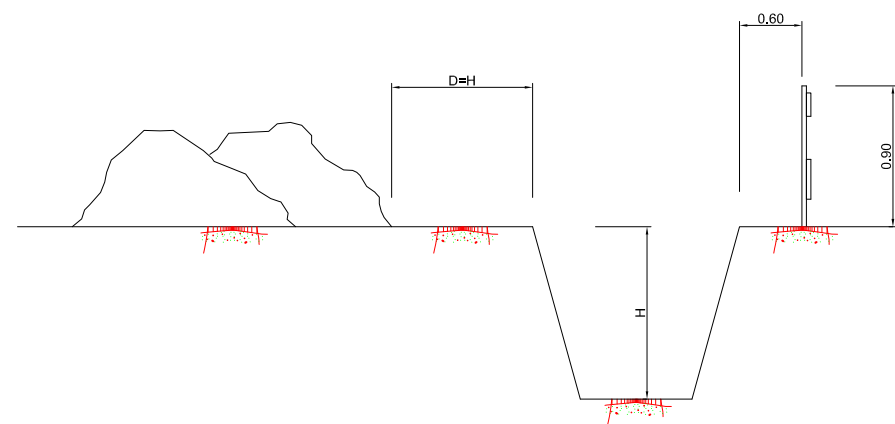
BARRERA DE SEGURETAT METÀL·LICA



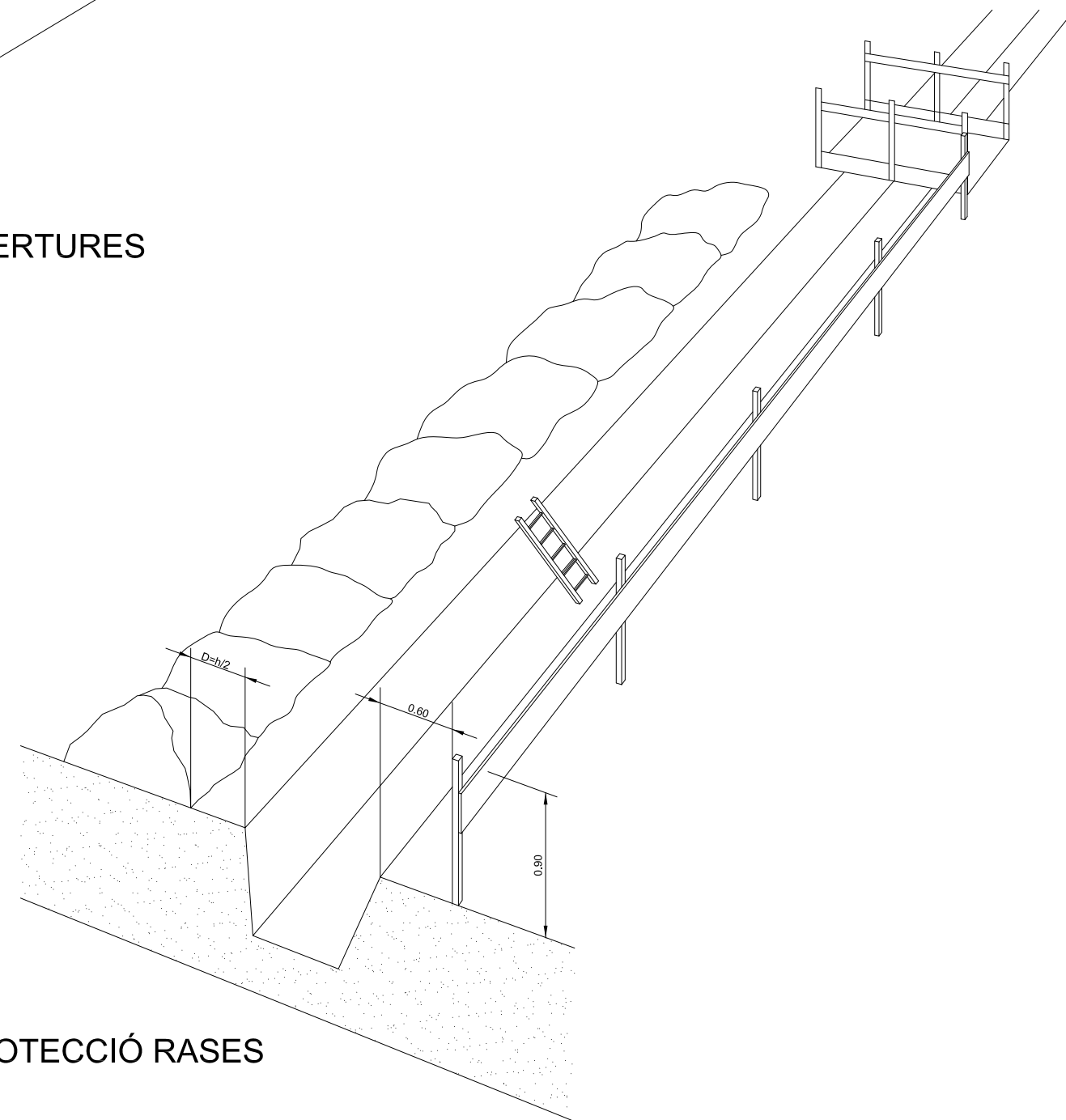


EN FORATS I OBERTURES

DETALL DE PASARELLA VIANANTS

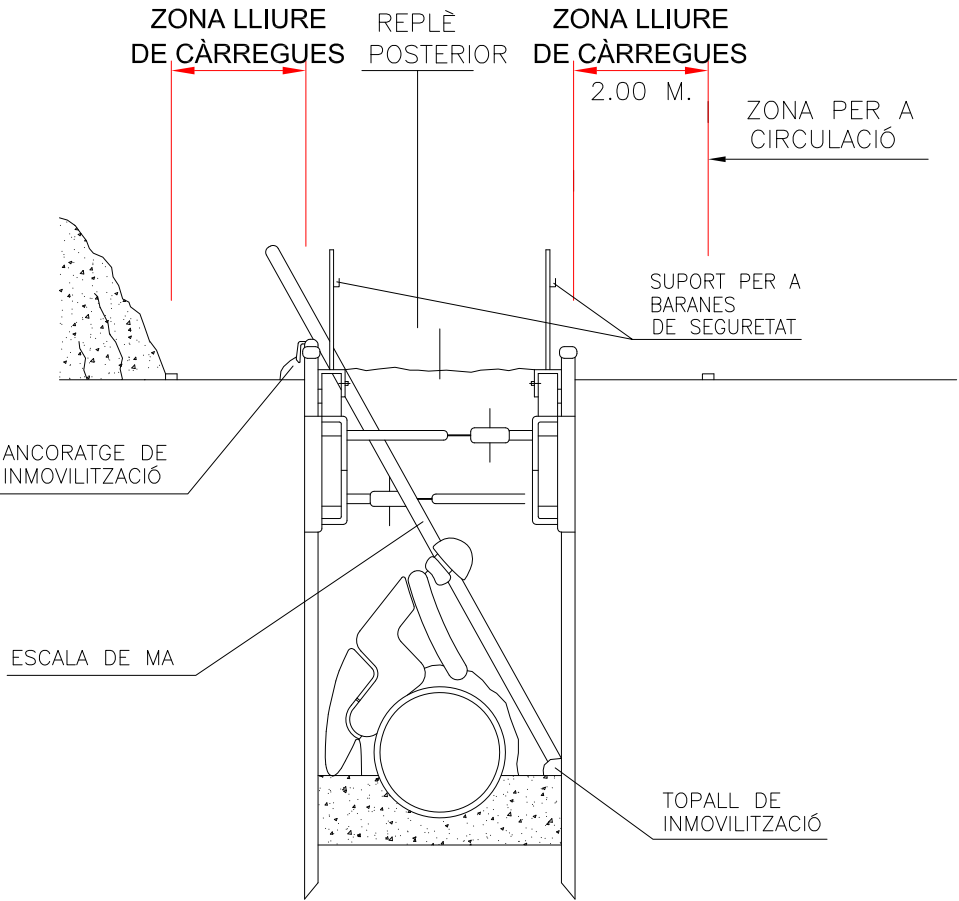
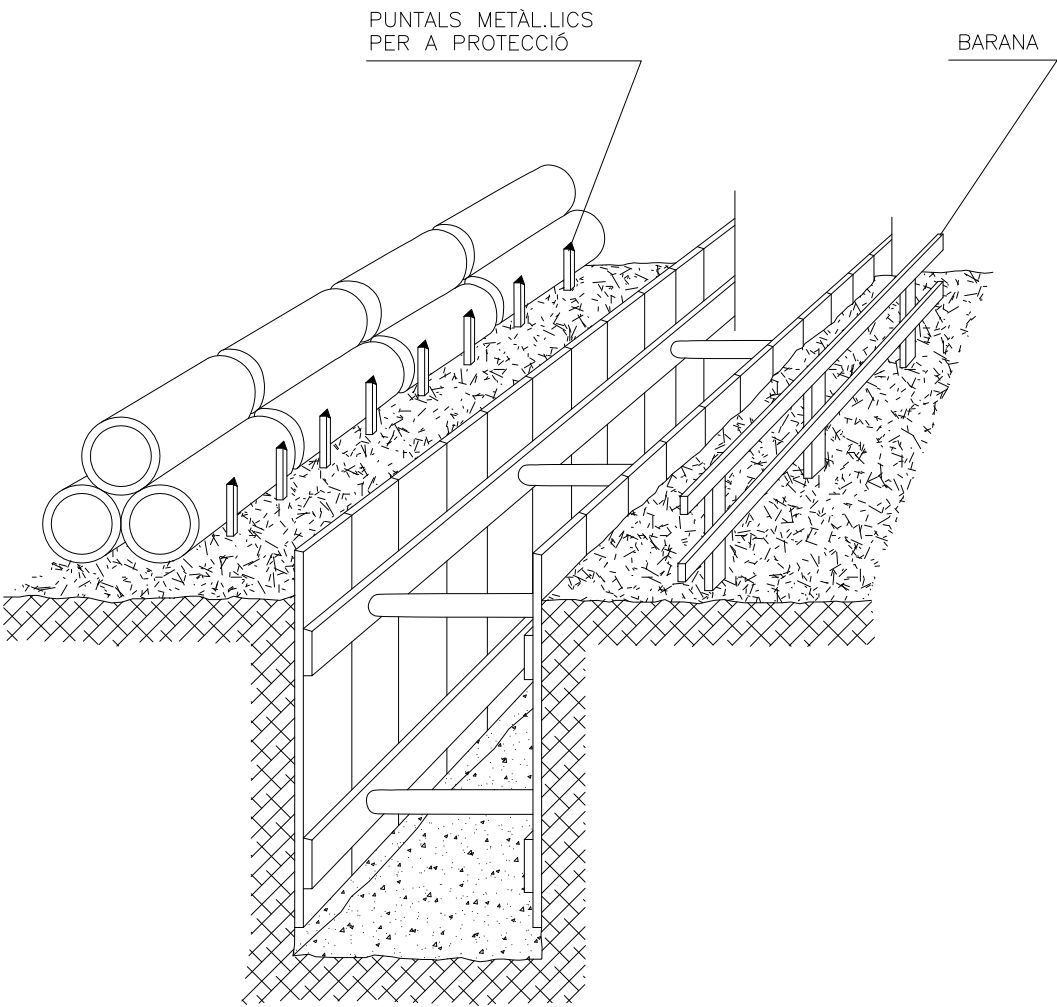
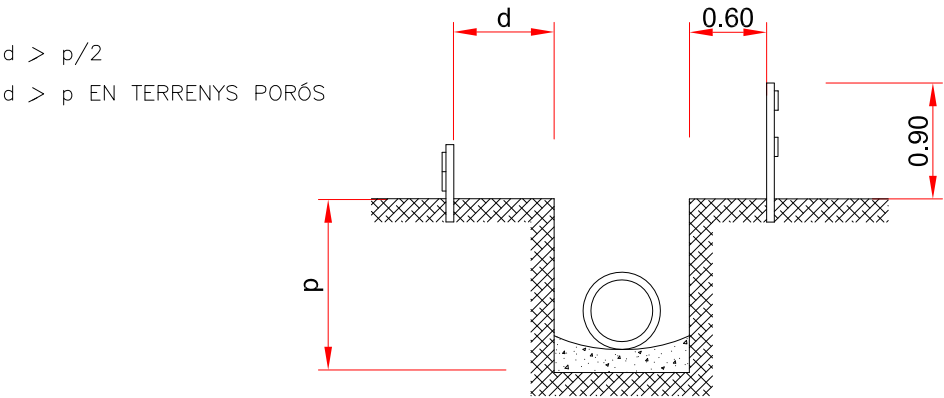


EN TERRENY SORRENC

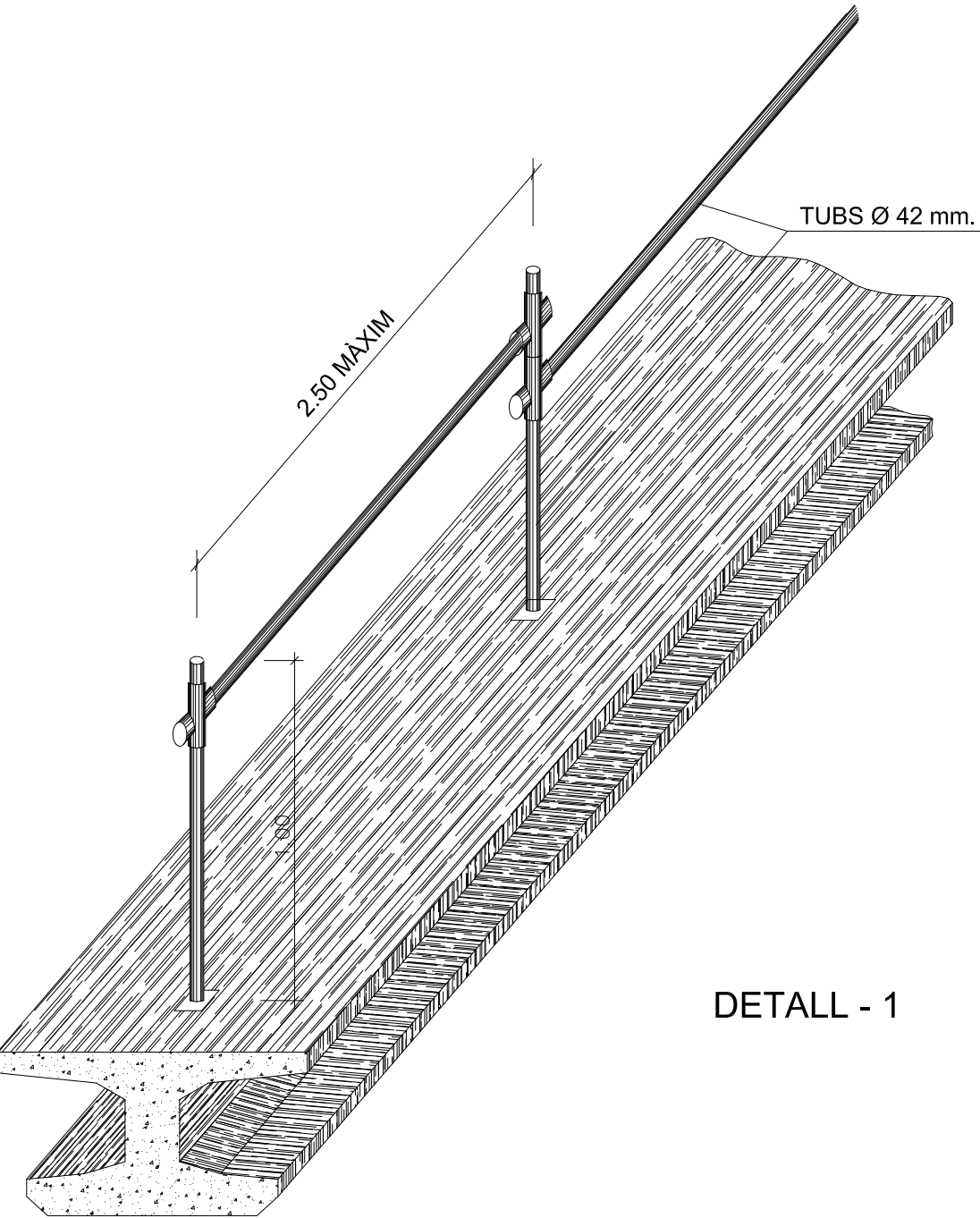


PROTECCIÓ RASES

ACOPI DE MATERIALS AL COSTAT DE RASES

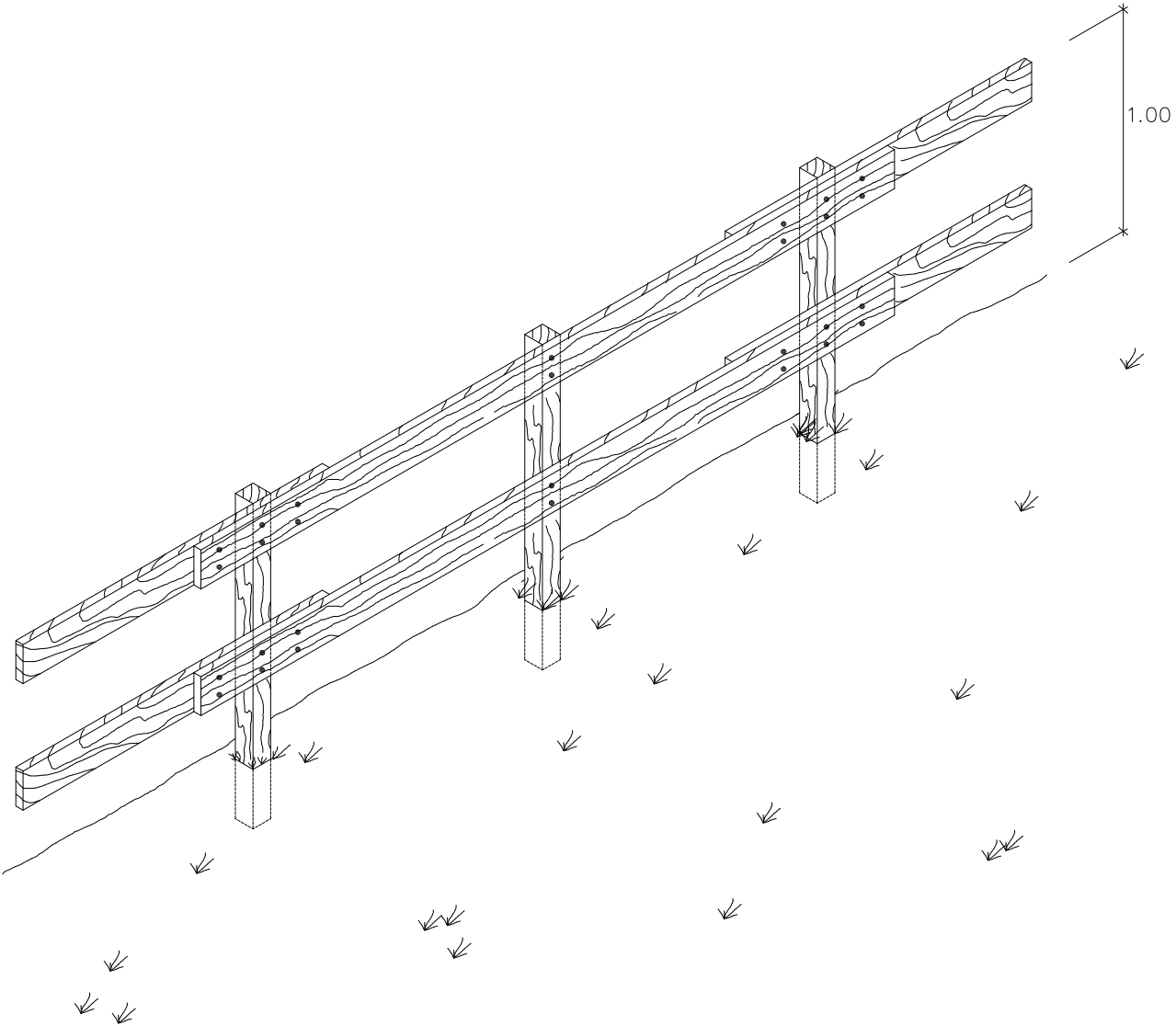


LÍNIA D'ANCORATGE DE CINTURONS DE SEGURETAT.

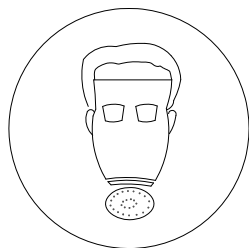


DETALL - 1

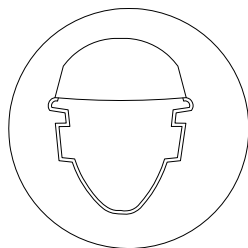
TANCA DE PROTECCIÓ



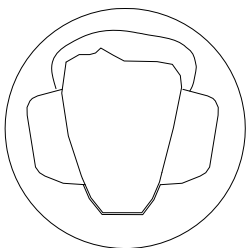
SENYALS D'OBLIGACIÓ



ÚS MASCARETA



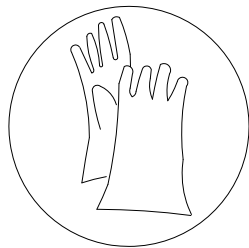
ÚS CASC



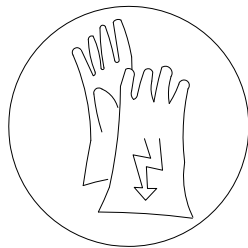
ÚS PROTECTORS
AUDITIUS



ÚS ULLERES



ÚS GUANTS



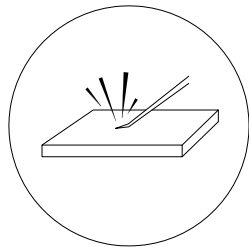
ÚS GUANTS
ELECTROSTÀTICS



ÚS BOTES



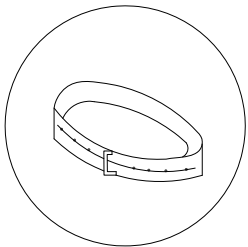
ÚS BOTES
ELECTROSTÀTICS



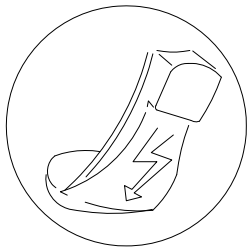
ELIMINAR PUNTES



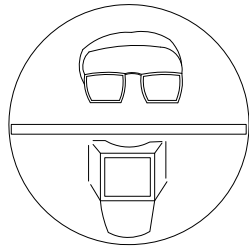
ÚS CINTURÓ
DE SEGURETAT



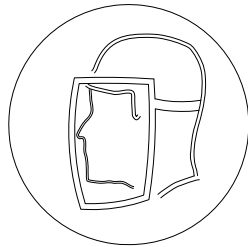
ÚS CINTURÓ
DE SEGURETAT



ÚS CALZADO
ANTIESTÀTIC



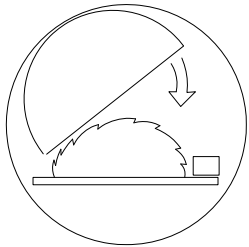
ÚS DE ULLERES
O PANTALLES



ÚS DE PANTALLA



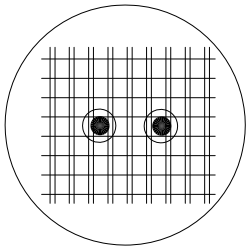
OBLIGACIÓ RENTAR-SE
LES MANS



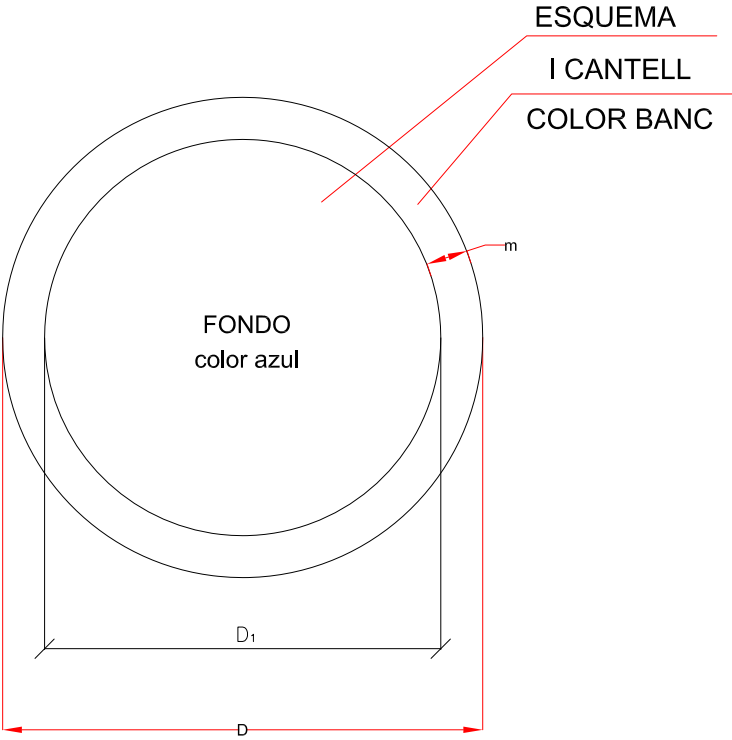
ÚS DE PROTECTOR
AJUSTABLE



EMPÈNYER
NO ARRASTRAR



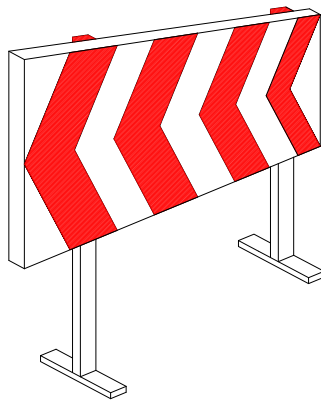
ÚS DE PROTECTOR
FIX



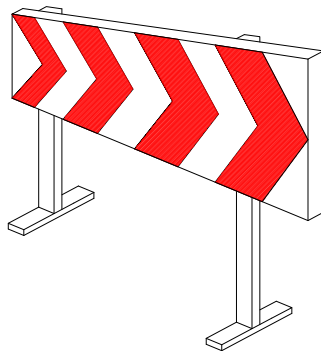
DIMENSIONS EN mm		
D	D ₁	m
594	534	30
420	378	21
297	267	15
210	188	11
148	132	8
105	87	5

SENYALITZACIÓ

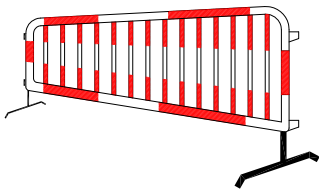
PANEL DIRECCIONAL ALT
TB-1



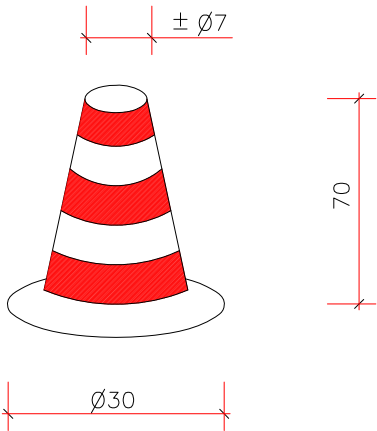
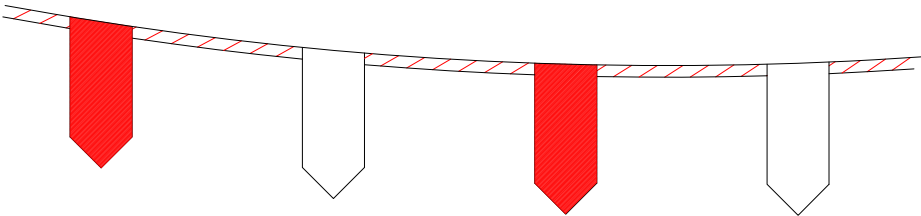
PANEL DIRECCIONAL ESTRET
TB-2



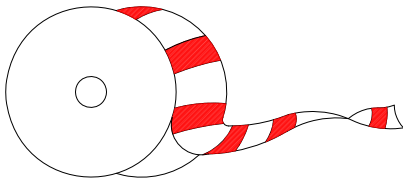
TANCA DESVIAMENT TRÀFIC
TB-2



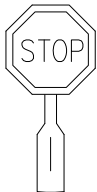
CORDÓ ABALISAMENT
TB-13



CON ABALISAMENT
TB-6

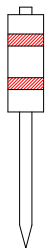


CINTA ABALISAMENT



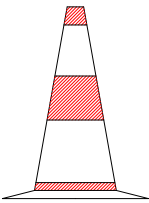
TM-3

DISC DE
STOP



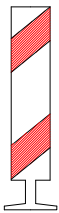
TB-7

PIQUET



TB-6

CON

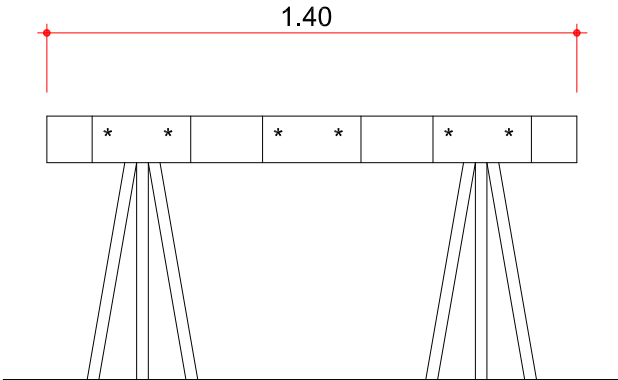


TB-8

BALISA DRETA

DETALLS SENYALITZACIÓ

PANEL DE ZONA EXCLOSA AL TRÀFIC



TB-5

SENYALS DE PERILL		
CLAU	SENYAL	DENOMINACIO
TP-3		SEMAFOROS
TP-13a		CURVA PELIGROSA HACIA LA DERECHA
TP-13b		CURVA PELIGROSA HACIA LA IZQUIERDA
TP-14a		CURVAS PELIGROSAS HACIA LA DERECHA
TP-14b		CURVAS PELIGROSAS HACIA LA IZQUIERDA
TP-15		PERFIL IRREGULAR

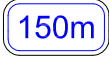
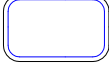
SENYALS DE PERILL		
CLAU	SENYAL	DENOMINACIO
TP-15a		RESALTO
TP-15b		BADEN
TP-17		ESTRECHAMIENTO DE CALZADA
TP-17a		ESTRECHAMIENTO DE CALZADA POR LA DERECHA
TP-17b		ESTRECHAMIENTO DE CALZADA POR LA IZQUIERDA
TP-18		OBRAS

SENYALS DE PERILL		
CLAU	SENYAL	DENOMINACIO
TP-19		PAVIMENTO DESLIZANTE
TP-25		CIRCULACION EN LOS DOS SENTIDOS
TP-26		DESPRENDIMIENTOS
TP-28		PROYECCION DE GRAVILLA
TP-30		ESCALON LATERAL
TP-50		OTROS PELIGROS

SENYALS DE REGLAMENTACIO I PRIORITAT		
CLAU	SENYAL	DENOMINACIO
TR-205		LIMITACION DE ALTURA
TR-301		VELOCIDAD MAXIMA
TR-302		GIRO A LA DERECHA PROHIBIDO
TR-303		GIRO A LA IZQUIERDA PROHIBIDO
TR-305		ADELANTAMIENTO PROHIBIDO
TR-306		ADELANTAMIENTO PROHIBIDO A CAMIONES

SENYALS DE REGLAMENTACIO I PRIORITAT		
CLAU	SENYAL	DENOMINACIO
TR-5		PRIORIDAD AL SENTIDO CONTRARIO
TR-6		PRIORIDAD RESPECTO AL SENTIDO CONTRARIO
TR-101		ENTRADA PROHIBIDA
TR-106		ENTRADA PROHIBIDA A VEHICULOS DESTINADOS AL TRANSPORTE DE MERCANCIAS
TR-201		LIMITACION DE PESO
TR-204		LIMITACION DE ANCHURA

SENYALS DE REGLAMENTACIO I PRIORITAT		
CLAU	SENYAL	DENOMINACIO
TR-308		ESTACIONAMIENTO PROHIBIDO
TR-400a		SENTIDO OBLIGATORIO
TR-400b		SENTIDO OBLIGATORIO
TR-401a		PASO OBLIGATORIO
TR-401b		PASO OBLIGATORIO
TR-500		FIN DE PROHIBICIONES

SENYALS D'INDICACIO		
CLAU	SENYAL	DENOMINACIO
TS-800		DISTANCIA AL COMIENZO DEL PELIGRO O PRESCRIPCION
TS-810		LONGITUD DE TRAMO PELIGROSO O SUJETO DE PRESCRIPCION
TS-860		PANEL GENERICO CON LA INSCRIPCION QUE CORRESPONDA

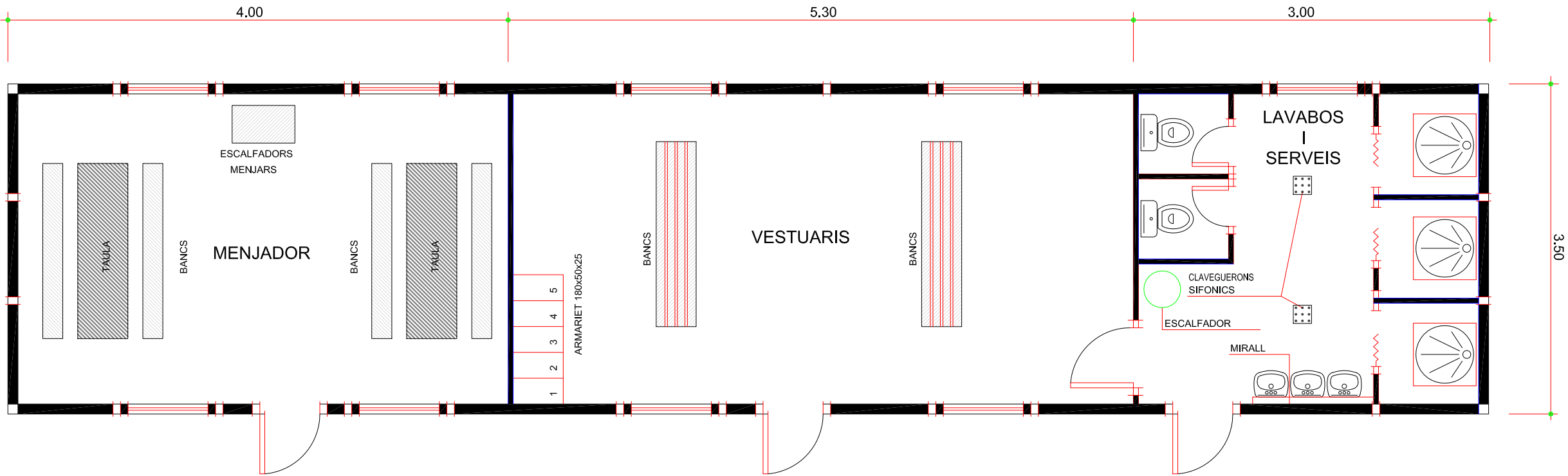
SENYALS MANUAIS		
CLAU	SENYAL	DENOMINACIO
TM-1		BANDERA ROJA
TM-2		DISCO AZUL DE PASO PERMITIDO
TM-3		DISCO DE STOP O PASO PROHIBIDO

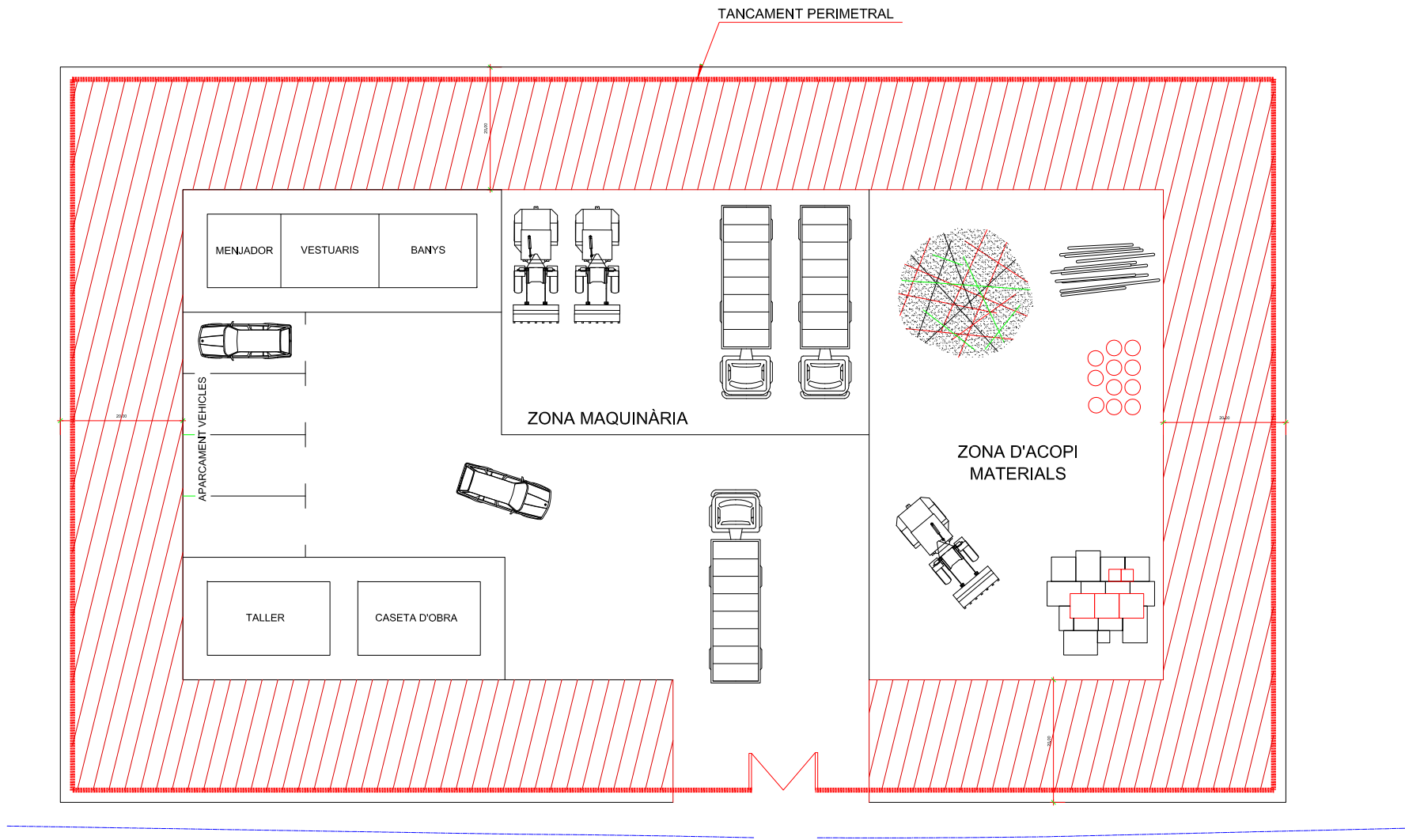
SENYALS D'INDICACIO		
CLAU	SENYAL	DENOMINACIO
TR-210 bis		CARTEL CROQUIS
TS-220		PRESEÑALIZACION DE DIRECCIONES

SENYALS DE REGLAMENTACIO I PRIORITAT		
CLAU	SENYAL	DENOMINACIO
TR-501		FIN DE LIMITACION DE VELOCIDAD
TR-502		FIN DE PROHIBICION DE ADELANTAMIENTO
TR-503		FIN DE PROHIBICION DE ADELANTAMIENTO PARA CAMIONES

MODEL D'INSTAL·LACIÓ PER A MENJADOR, VESTUARIS
I SERVEIS HIGIÈNICS D'OBRA.

MÀXIM DE TREBALLADORS PREVISTOS 5





LLEGENDA

- TANCA DE PROTECCIÓ ZONA DE TREBALL
- LÍMIT SECTOR DE TREBALL
- TANCA DE P.V.C.
- ZONA DE PERILLOSITAT
- BALISA AMB LLUMS INTERMITENTS



INSTRUCCIONS D'ÚS I MANTENIMENT



ANNEX 10: INSTRUCCIONS D'ÚS I MANTENIMENT

Detall: Projecte d'obres menor de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Emplaçament	
ctra. C-17 Km. 36 (Diseminat 88)	
Codi Postal: 08593	Municipi: Tagamanent (Barcelona)

Promotor	
Ajuntament de Tagamanent	CIF: P0827600H
Adreça: Plaça de la Vila s/n	
Codi Postal: 08593	Municipi: Tagamanent (Barcelona)

Autor/s projecte	
Nom:	Núm. col.:
Josep Barberillo Gesa	6.049
Arquitecte Tècnic i Enginyer d'Edificació	
Lloc i data:	Tagamanent
	a
	gener
	de
	2025



Introducció

Amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, l'edificació ha de rebre un ús i un manteniment adequats per conservar i garantir les condicions inicials de seguretat i funcionalitat exigides normativament. Cal per tant que els seus usuaris, siguin o no propietaris, respectin les instruccions d'ús i manteniment que s'especifiquen a continuació.

L'ús incorrecte i/o la no realització de les operacions de manteniment previst a l'edifici pot comportar:

- La pèrdua de les garanties i assegurances atorgades a l'edificació.
- L'envelliment prematur de l'edifici, amb la conseqüent depreciació del seu valor patrimonial, funcional i estètic.
- Aparicions de deficiències que poden generar situacions de risc als propis usuaris de l'edifici o a tercers amb la corresponent responsabilitat civil.
- La reducció de les despeses en reparacions en ser molt menys costosa la intervenció sobre una deficiència detectada a temps, mitjançant unes revisions periòdiques.
- Una davallada en el rendiment de les instal·lacions amb els conseqüents augments de consums d'energia i de contaminació atmosfèrica.
- La pèrdua de seguretat de les instal·lacions que pot comportar la seva interrupció o clausura.

L'obligatorietat de conservar i mantenir els edificis està reflectida en diverses normatives, entre les que es destaquen:

- Codi Civil.
- Codi Civil de Catalunya
- Llei d'Ordenació de l'edificació, Llei 38/1999 de 5 novembre.
- Codi Tècnic de l'edificació, Reial Decret 314/2006 de 17 de març.
- Legislacions urbanístiques estatals i autonòmiques.
- Legislacions sobre els Règims de propietat.
- Ordenances municipals.
- Reglamentacions tècniques.

Sobre el Règim de propietat de l'edifici, Propietat vertical:

La propietat de l'immoble és regeix pel Règim de Propietat Vertical mitjançant la Llei d'Arrendaments Urbans 29/1994 del 24 de novembre. Aquesta estableix els drets i els deures de l'arrendador i de l'arrendatari per a edificis de lloguer.

És molt recomanable encarregar la gestió dels lloguers a Administradors de Finques col·legiats.

Sobre les instruccions d'ús i manteniment

Les instruccions d'ús i manteniment formaran part de la documentació de l'obra executada que, juntament amb el projecte – el qual incorporarà les modificacions degudament aprovades –, el Pla de manteniment, l'acta de recepció de l'obra i la relació dels agents que han intervingut en el procés edificatori, conformaran el contingut bàsic del Llibre de l'Edifici. Aquest llibre serà lliurat pel promotor als propietaris i usuaris, els quals estaran obligats a rebre'l, conservar-lo i transmetre'l.

Instruccions d'ús:

Les instruccions d'ús inclouen totes aquelles normes que han de seguir els usuaris – siguin o no propietaris – per desenvolupar a l'edifici, o a les seves diverses zones, les activitats previstes per a les quals va ser projectat i construït.



Els usos previstos a l'edifici són els següents:

Ús principal:	Situació:
Miniplanta processament llana	Plantes baixa
Usos subsidiaris:	Situació:
Magatzem, Office, serveis higiènics, vestidor, formació/exposició	Plantes baixa

Instruccions de manteniment:

Les instruccions de manteniment contenen les actuacions preventives bàsiques i genèriques que cal realitzar a l'edifici perquè conservi les seves prestacions inicials de seguretat i funcionalitat.

L'adaptació a l'edifici en concret de les instruccions de manteniment quedaran recollides en el Pla de manteniment. Aquest formarà part del Llibre de l'edifici i incorporarà la corresponent programació i concreció de les operacions preventives a executar, la seva periodicitat i els subjectes que les han de realitzar, tot d'acord amb les disposicions legals aplicables i les prescripcions dels tècnics redactors del mateix. Els propietaris i usuaris de l'edifici deuran portar a terme el Pla de manteniment de l'edifici encarregant a un tècnic competent les operacions programades pel seu manteniment. Al llarg de la vida útil de l'edifici s'anirà recollint tota la documentació relativa a les operacions efectuades pel seu manteniment així com totes les diferents intervencions realitzades, ja siguin de reparació, reforma o rehabilitació. Tota aquesta documentació esmentada s'anirà consignant al Llibre de l'Edifici.

A continuació es relacionen els diferents sistemes que componen l'edificació fent una relació de les seves instruccions d'ús i manteniment específiques.

Fonaments – Elements de contenció

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La fonamentació de l'edifici pot transmetre al terreny una càrrega limitada. Per no alterar la seva seguretat estructural i la seva estanquitat cal que es mantinguin les condicions de càrrega i de salubritat previstes per a les quals s'ha construït l'edifici.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació dels fonaments i/o dels elements de contenció de terres, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Incidències extraordinàries:

- Les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de clavegueram s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) o de terrenys veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar les condicions de treball dels fonaments i dels elements de contenció de terres.
- Si es detecten lesions (oxidacions, desprendiments, humitats, esquerdes, etc.) en algun element vist de la fonamentació, de contenció de terres, o element constructiu directament relacionat, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures adients.



II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la fonamentació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques dels fonaments i dels elements de contenció.
- Revisions del correcte funcionament dels murs de contenció enterrats d'acord amb el grau de impermeabilització exigít.

Estructura

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

L'estructura pot resistir una càrrega limitada d'acord amb el seu ús previst en el projecte. Per no alterar el seu comportament i les seves prestacions de seguretat cal que no es facin modificacions, canvis d'ús i que es mantinguin les condicions previstes de càrrega i de protecció al foc per a les quals s'ha construït l'edifici. Aquesta prescripció inclou evitar, entre d'altres, la realització de regates o obertures de forats en parets de càrrega o en altres elements estructurals, la superposició de paviments pesants sobre els existents (augment de les càrregues permanents), la incorporació d'elements pesants (entre d'altres: caixes fortes, jardineres, piscines, dipòsits i escultures), i la creació d'altells o l'obertura de forats en sostres per intercomunicació entre plantes. Les sobrecàrregues d'ús dels sostres s'han calculat en funció de l'ús previst a les diferents zones de l'edifici i no poden superar els valors següents:

Categoria d'ús		Subcategoria d'ús		Càrrega uniforme kN/m ² – (Kg/m ²)	Càrrega concentrada kN - (Kg)	Càrrega lineal kN/m- (Kg/m)
	Zones administratives		Zones administratives	2 – (200)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
	Zones de reunió (llevat les superfícies corresponents als usos A,B i D)	1	Zones amb taules i cadires	3– (300)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		2	Zones amb seients fixes	4 – (400)	4 – (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)



		3	Zones sense obstacles que impedeixin el lliure moviment de les persones com vestíbuls d'edificis públics, administratius, hotels, sales d'exposicions en museus, etc.	5 – (500)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 (160)
		4	Zones destinades a gimnàs o activitats físiques	5– (500)	7– (700)	
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 (160)
		5	Zones d'aglomeració (sales de concert, estadis, etc.)	5– (500)	4 – (400)	
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	3 - (300)
	Zones comercials	1	Locals comercials	5– (500)	4 – (400)	–
		2	Supermercats, hipermercats o grans superfícies	5– (700)	7 – (700)	–
	Zones tràfic i aparcament per a vehicles lleugers (pes total <30kN –3.000Kg)			2 – (200)	20 – (2.000)	–
	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura			–	–	1,6 (160)
	Balcons volats per tots els usos (s'especificarà la sobrecàrrega d'ús corresponent a la categoria d'ús amb la que es comuniqui i la càrrega vertical a la vora)			...	–	2 (200)
	Porxos, voreres i espais de trànsit sobre un element portant o un terreny que dona empentes sobre altres elements estructurals	zones privades		1– (100)	–	–
		zones públiques		3 – (300)	–	–

Les accions permanents, les deformacions admeses - incloses, si s'escau, les del terreny - així com els coeficients de seguretat i, les reduccions de sobrecàrregues adoptades estan contemplades en la memòria d'estructures del projecte.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de l'estructura, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.) i amb la finalitat de no alterar les prestacions inicials s'utilitzaran productes d'iguals o similars característiques als originals.



Neteja:

En cas de desenvolupar treballs de neteja o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes emprats sobre els elements estructurals afectats. En qualsevol cas, s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els degoters de les cobertes, les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar l'estructura.
- S'avisarà als responsables del manteniment de l'edifici si es detecten lesions (oxidacions, desprendiments, humitats, esquerdes, etc.) en els elements estructurals, en les seves proteccions o en els components que suporta (envans, paviments, obertures, entre d'altres) perquè prenguin les mesures oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de l'estructura tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de l'estructura.
- Revisions i/o reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.).

1. Cobertes

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Tipus de coberta i ús :	Situació:
Inclinada.	Edifici principal

Les cobertes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici. A les cobertes en general no està permesa la col·locació d'elements aliens que puguin representar una alteració del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua i del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les cobertes, caldrà el consentiment de la propietat, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Si a la coberta s'instal·len noves antenes, equips d'aire condicionat, tendals, tanques o, en general, aparells que requereixen ser fixats, caldrà consultar a un tècnic competent per tal que la subjecció no afecti al sistema d'impermeabilització, a les baranes o les xemeneies. Sí, a més a més, aquestes noves instal·lacions necessiten un manteniment periòdic caldrà preveure, al seu voltant, els mitjans i les proteccions adequades per tal de garantir la seguretat i d'evitar desperfectes durant les operacions de manteniment.



Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia coberta (juntres, proteccions, etc.), s'utilitzaran productes idèntics als existents o d'equivalents característiques que no alterin les seves prestacions inicials.

Neteja:

Les cobertes s'han de mantenir netes i lliures d'herbes.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen lesions (degoters i humitats) en els sostres sota-coberta caldrà avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin ràpidament les mesures oportunes. Els degoters afecten a curt termini a la funcionalitat de la zona afectada i a mig termini poden afectar a la seguretat de l'estructura.
- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i nevades, etc. caldrà:
 - Comprovar que les ventilacions de la coberta no quedin obstruïdes i estiguin en bon estat.
 - Revisar i netejar la coberta i comprovar desguassos i morrions.
 - No llençar la neu de les cobertes al carrer.
 - Comprovar les fixacions dels elements ubicats a les cobertes (tendals, xemeneies, etc.) i l'estat dels elements singulars de la coberta (lluernes, claraboies, entre d'altres).

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les cobertes i els seus elements singulars (xemeneies, lluernes, badalots, etc.) tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de la coberta.
- Revisions de l'estat de conservació de la teulada o de la protecció de la impermeabilització.
- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntres de dilatació, trobades amb paraments verticals, buneres o canals, ràfecs, sobreeixidors, ancoratges d'elements, elements passants, obertures i accessos, careners, aiguafons o claraboies, entre d'altres).

2. Façanes

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les façanes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici. A les façanes no està permès realitzar modificacions o col·locar elements aliens que puguin representar l'alteració de la seva configuració arquitectònica, del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua, del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes. Les terrasses o balcons tindran les mateixes condicions d'ús que les cobertes. Les plantes s'han de regar vigilant no crear regalims d'aigua que caiguin al carrer i evitant d'embrutar els revestiments de la façana o bé malmetre els seus elements metàl·lics. No es pot estendre roba a les façanes exteriors a no ser que hi hagi un lloc específic per fer-ho.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les façanes, caldrà el consentiment de la propietat, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.



Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia façana (juntres, proteccions, etc.) o dels tancaments de vidre, s'utilitzaran productes idèntics als existents o de característiques equivalents que no alterin les seves prestacions de seguretat i funcionalitat inicials.

Neteja:

Les fusteries, els bastiments i els vidres s'han de netejar amb aigua tèbia o amb productes específics, excloent els abrasius. Es cas de desenvolupar altres treballs de neteja i/o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes sobre els elements de la façana. En qualsevol cas sempre s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els desprendiments d'elements de la façana són un risc tant pels usuaris com pels vianants. És responsabilitat de l'usuari que quan hi hagi símptomes de degradacions, bufats i/o elements trencats a les façanes, avisar urgentment als responsables del manteniment de l'edifici perquè es prenguin les mesures oportunes. En cas de perill imminent cal avisar al Servei de Bombers.
- Abans de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
 - Tancar portes i finestres.
 - Plegar i desmuntar els tendals.
 - Treure de llocs exposats les torretes i altres objectes que puguin caure al buit.
 - Si s'escau, subjectar les persianes.
- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
 - Inspeccionar i netejar les terrasses i comprovar desguassos i morrions.
 - Comprovar fixacions dels elements de les terrasses o balcons (torretes, tendals, persianes, entre d'altres).
 - No llençar la neu de les terrasses o dels balcons al carrer.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les façanes tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment. De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de les façanes.
- Revisions de l'estat de conservació dels revestiments.
- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntres de dilatació, trobades amb fonaments, forjats, pilars, cambres ventilades, fusteries, ampits, baranes, remats, ancoratges, ràfecs o cornises, entre d'altres).

Interior de les estances

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

A l'edifici no es poden realitzar les activitats que no li son pròpies, estant prohibit desenvolupar activitats perjudicials, perilloses, incòmodes o insalubres que puguin afectar negativament a altres usuaris o als elements i les instal·lacions comuns i , per tant, a les prestacions de funcionalitat i de seguretat de l'edifici.

El penjat d'objectes en els envans s'ha de fer mitjançant tacs i cargols específics d'acord amb les característiques de la divisòria, i efectuar prèviament les comprovacions a l'abast per evitar afectar les instal·lacions encastades (xarxes d'electricitat, aigua, calefacció, desguàs, etc.). No és convenient fer



regates als envans per fer-hi passar instal·lacions, especialment les de traçat horitzontal o inclinat ja que, a més de poder afectar a altres instal·lacions, pot perillar l'estabilitat de l'element.

En els cels rasos no es penjaran objectes pesats si no es col·len convenientment al sostre, ni s'anul·laran els registres i/o sistemes que possibilitin l'accessibilitat pel manteniment de l'edifici. En el cas de revestiments aplicats directament al sostre la subjecció es farà mitjançant tacs i cargols.

No s'han de donar cops forts a les portes ni a les finestres, i cal utilitzar topalls per evitar, que al obrir-les, les manetes colpegin la paret i la facin malbé. Els aparells instal·lats s'han d'utilitzar d'acord amb les instruccions d'ús donades pel fabricant.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

Les obres a l'interior de l'edifici no s'iniciaran sense el permís de la propietat, hauran de complir la normativa vigent i disposar de la corresponent autorització municipal. En el cas que es modifiquin envans es necessitarà el projecte d'un tècnic competent.

Neteja:

Els elements interiors de l'edifici (parets, sostres, paviments, fusteries, etc.) s'han de netejar per conservar el seu aspecte i les seves condicions d'ús i salubritat. Sempre s'ha de vigilar que els productes de neteja que ofereix el mercat siguin especialment indicats per al material que es vol netejar i seguir les instruccions donades pel seu fabricant. En general no es formaran tolls d'aigua, ni s'utilitzaran àcids ni productes abrasius.

Abans de netejar aparells elèctrics cal desendollar-los tot seguint les instruccions donades pel fabricant. En el cas de l'existència d'encimeres de marbre no han d'entrar en contacte amb àcids (vinagre, llimona, etc.) que les puguin tacar irreversiblement. Cal netejar periòdicament els filtres de la campana d'extracció de fums de la cuina, ja que poden provocar incendis. S'ha d'evitar tenir llocs bruts o mal endreçats, acumular diaris vells, embalatges, envasos de matèries inflamables, etc., ja que són un risc d'incendi. Cal tenir cura amb l'emmagatzematge de productes inflamables (pintures, benzines, dissolvents, etc.), evitant que estiguin a prop de fonts de calor, no acumulant-ne grans quantitats i ventilant periòdicament.

Els residus de l'edifici s'han de separar i emmagatzemar en els dipòsits i/o cubells ubicats a la cuina o espais destinats a tal fi per a cada una de les cinc fraccions: envasos lleugers, matèria orgànica, paper/cartró, vidre, i varis. Els residus tòxics i peril·losos (envasos de pintures, vernissos i dissolvents, piles elèctriques, restes d'olis, material informàtic, cartutxos de tinta o tòner, fluorescents, medicaments, aerosols, fluorescents, entre d'altres) s'han de portar a punts específics d'abocament.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen humitats, fissures, oxidacions, desprendiments o altres lesions que puguin afectar a l'edifici o provocar situacions de risc s'haurà d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

A més del manteniment periòdic dels elements de l'edifici d'acord amb el Pla de manteniment, el responsable està obligat a efectuar al seu càrrec les petites operacions de manteniment i reparació causades per l'ús ordinari de l'edifici. Aquestes operacions sovint no tenen una periodicitat específica, caldrà fer-les segons l'ús que es fa, o bé si apareixen símptomes que alertin de la necessitat d'executar-les. En cas de dubte és convenient demanar consell a un professional.

- Les ferramentes de les portes, de les balconeres i des les finestres s'han de greixar perquè funcionin amb suavitat.



- Els canals i forats de recollida i sortida d'aigua dels marcs de les finestres i de les balconeres s'han de netejar. Les cintes de les persianes enrotllables s'han de revisar i canviar quan presentin signes de deteriorament.
- En banys i cuina cal vigilar les juntures entre peces ceràmiques i en els carregaments entre els aparells sanitaris i els paviments i/o paraments, substituint-les per unes de noves quan presentin deficiències.
- Els elements i superfícies pintades o envernissades, tenen una durada limitada i s'han de repintar d'acord amb el seu envelliment.
- Els aparells instal·lats s'han de conservar d'acord amb les instruccions de manteniment donades pel fabricant.

Tanmateix els propietaris o usuaris han de permetre l'accés al seu edifici als operaris convenient acreditats per que es puguin efectuar les operacions de manteniment i les diferents intervencions que es requereixin per a la correcta conservació de l'edifici.

3. Instal·lació d'aigua

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'aigua s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat, de funcionalitat i d'estalvi específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Tipus de subministrament:	
Directe de xarxa pública de subministrament pel consum humà d'aigua potable	
Situació clau general de l'edifici: Armari general edifici	
Tipus comptadors: Individual per l'edifici	Situació: Interior edifici
Edifici: Serveis higiènics i activitat	Situació clau de pas Interior edifici

Els armaris o cambres de comptadors o les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat. Es recomana tancar la clau de pas de l'edifici o zona en cas d'absència prolongada. Els tubs d'aigua vistos no s'han de fer servir com a connexió a terra dels aparells elèctrics ni tampoc per a penjar-hi objectes.

L'edifici té diferents circuits, sectoritzats mitjançant claus de pas, que alimenten les diferents zones humides (cuina, banys, safareig, etc.) i que permeten independitzar-los en cas d'avaria.

A fi d'aconseguir el màxim estalvi d'aigua possible cal:

- Evitar el degoteig de les aixetes, ja que poden suposar un malbaratament d'aigua diari de fins a 15 litres d'aigua per aixeta.
- Racionalitzar el consum de l'aigua fent un bon ús d'ella i aprofitant, mantenint i millorant, si s'escau, els mecanismes i sistemes instal·lats per el seu estalvi: limitadors de cabals en aixetes, mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible a les cisternes dels inodors o, si s'escau, aixetes de lavabos i dutxes temporitzades.
- No produir consums alts a les tasques de neteja personal prioritzant la dutxa a omplir la banyera. La rentadora i rentavaixelles s'han de fer funcionar a plena càrrega per optimitzar el consum d'aigua.



Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació que afectin les instal·lacions d'aigua, caldrà el consentiment de la propietat, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i l'execució d'un instal·lador especialitzat (o bé una empresa autoritzada si la companyia d'aigües del municipi així ho especifica). Si es modifica la instal·lació privativa interior cal que es faci amb un instal·lador especialitzat i d'acord amb la normativa vigent.

Neteja:

Si una xarxa d'aigua pel consum humà queda fora de servei més de 6 mesos es tancarà la seva connexió i es procedirà al seu buidat. Per posar-la de nou en servei s'haurà de netejar.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten fuites d'aigua a la xarxa d'aigua s'ha d'avisar ràpidament als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores adients. Les fuites d'aigua s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura. Si aquestes afecten al subsòl poden lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del terreny.
- En cas d'una fuga d'aigua o d'una inundació caldrà:
 - Tancar la clau de pas de l'aigua de la zona afectada.
 - Desconnectar l'electricitat.
 - Recollir tota l'aigua.
 - Comprovar l'abast de les possibles lesions causades tant al propi edifici com als veïns.
 - Fer reparar l'avaría.
 - Avisar a la companyia d'assegurances pels desperfectes ocasionats a propis i a tercers.
- En cas de temperatures sota zero, cal fer córrer l'aigua per les canonades per evitar que es gelin.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'aigua tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment. De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors i sales de màquines.
- Els grups de pressió dels sistemes de sobre - elevació d'aigua i/o els sistemes de tractament d'aigua es mantindran segons les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

El manteniment de la instal·lació d'aigua correspon a l'usuari.

4. Instal·lació d'electricitat

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'electricitat s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint-se les prestacions de seguretat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Situació caixa general de protecció de l'edifici: Armari general edifici	
Tipus comptadors: Individual per activitat	Situació: Interior edifici



Pel correcte funcionament i manteniment de les condicions de seguretat de la instal·lació no es pot consumir una potència elèctrica superior a la contractada. Caldrà doncs considerar la potència de cada aparell instal·lat donada pel fabricant per no sobrepassar – de forma simultània - la potència màxima admesa per la instal·lació.

Els armaris o cambres de comptadors d'electricitat no han de tenir cap element aliè a la instal·lació. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat. En el cas de l'existència a l'edifici d'un Centre de Transformació de l'empresa de subministrament, l'accés al local on estigui ubicat serà exclusiu del personal de la mateixa.

El quadre de dispositius de comandament i protecció de l'edifici es compon bàsicament pels dispositius de comandament i protecció següents:

- L'ICP (Interruptor de Control de Potència) és un dispositiu per controlar que la potència realment demandada pel consumidor no sobrepassi la contractada.
- L'IGA (Interruptor General Automàtic) es un mecanisme que permet el seu accionament manual i que està dotat d'elements de protecció contra sobrecàrregues i curtcircuits.
- L'ID (Interruptor Diferencial) es un dispositiu destinat a la protecció contra contactes indirectes de tots els circuits (protegeix contra les fuites accidentals de corrent): Periòdicament s'ha de comprovar si l'interruptor diferencial desconnecta la instal·lació.
- Cada circuit de la distribució interior té assignat un petit interruptor automàtic o interruptor omnipolar magneto tèrmics que el protegeix contra els curts circuits i les sobrecàrregues.

En cas d'absència prolongada es recomanable tancar l'IGA del restaurant. Si es vol deixar algun aparell en funcionament, com la nevera, no es tancarà l'IGA però sí els interruptors magneto tèrmics dels altres circuits. No es tocarà cap mecanisme ni aparell elèctric amb el cos, mans o peus molls o humits. S'extremaran les mesures per evitar que els nens toquin els mecanismes i els aparells elèctrics, essent molt convenient tancar els endolls amb tacs de plàstic a l'efecte. Per a qualsevol manipulació de la instal·lació es desconnectarà el circuit corresponent. Les males connexions originen sobreescalfaments o espurnes que poden generar un incendi. La desconnexió d'aparells s'ha de fer estirant de l'endoll, mai del cable.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les instal·lacions elèctriques, caldrà el consentiment de la propietat, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat. A les cambres de bany, s'han de respectar els volums de protecció normatius respecte dutxes i banyeres i no instal·lar ni mecanismes ni d'altres aparells fixos que modifiquin les distàncies mínimes de seguretat. Si es modifica la instal·lació, cal que es faci d'acord amb la normativa vigent, a la potència contractada i amb una empresa autoritzada.

Neteja:

Per a la neteja de làmpades i lluminàries es desconnectarà l'interruptor magneto tèrmic del circuit corresponent.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen deficiències en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, làmpades foses en zones d'ús comú, etc.) s'ha d'avisar als responsables de manteniment per tal de que es facin urgentment les mesures oportunes.
- Cal desconnectar immediatament la instal·lació elèctrica en cas de fuga d'aigua, gas o un altre tipus de combustible.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'electricitat tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment. De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:



- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors.
- Depenent de l'ús i de la potència instal·lada, s'haurà de revisar periòdicament la instal·lació.

Si no es fa el manteniment o la instal·lació presenta deficiències importants, l'empresa subministradora o la que desenvolupi les inspeccions de manteniment estan obligades a tallar el subministrament per la perillositat potencial de la instal·lació. Tots els aparells connectats s'han d'utilitzar i revisar periòdicament seguint les instruccions de manteniment facilitades pels fabricants. El manteniment de la instal·lació d'electricitat correspon a l'usuari.

Instal·lació de desguàs

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de desguàs s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació. L'inodor no es pot utilitzar com a abocador d'escombraries on llençar elements (bosses, plàstics, gomes, compreses, draps, fulles d'afaitar, bastonets, etc.) i líquids (greixos, olis, benzines, líquids inflamables, etc.) que puguin generar obstruccions i desperfectes en els tubs de la xarxa de desguàs. En general per desobstruir inodors i desguassos, en general, no es poden utilitzar àcids o productes que els perjudiquin ni objectes punxeguts que poden perforar-los.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la xarxa de desguàs, caldrà el consentiment de la propietat, el compliment de les normatives vigents, i l'execució d'una empresa especialitzada. Si es modifica la instal·lació, cal que es faci d'acord amb la normativa vigent i amb una empresa especialitzada.

Neteja:

Els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres sifòniques de les terrasses s'han de netejar i, per evitar mals olors, comprovar que no hi manca aigua.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten mals olors (que no s'han pogut eliminar omplint d'aigua els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres de les terrasses), o pèrdues en la xarxa de desguàs vertical i horitzontal, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures correctores adients. Les fuites de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura, la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Quan s'observin obstruccions o una disminució apreciable del cabal d'evacuació es revisaran els sifons i les vàlvules.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) i/o veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar els escurrentius del terreny i per tant el sistema de desguàs.

•

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa de clavegueram tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment. De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió de la instal·lació.
- Neteja d'arquetes.



- Revisió i neteja d'elements especials: separadors de greix, separadors de fangs i/o pous i bombes d'elevació
El manteniment de la instal·lació de desguàs correspon a l'usuari.

Instal·lació de calefacció - climatització

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de calefacció - climatització s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat, de seguretat i d'estalvi energètic per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Tipus de calefacció - climatització:
Fancoils o cassetes d'emissió d'aire calent - fred

Per optimitzar la despesa energètica de la instal·lació cal controlar amb programadors i termòstats les temperatures de l'ambient a escalfar en funció de la seva ocupació, de l'ús previst i de la seva freqüència.

S'hauran de seguir les instruccions donades pel fabricant, i en el cas de que es vulgui incorporar calefacció amb caldera i radiadors d'aigua calenta caldrà seguir les instruccions donades pel fabricant i les que es donen a continuació :

- Engegar la calefacció amb un nivell d'aigua del circuit correcte.
- Si s'ha d'afegir aigua al circuit fer-ho en fred.
- Si la temperatura de la caldera sobrepassa els 90°C cal desconnectar la instal·lació i avisar d'instal·lador.
- Purgar periòdicament els radiadors d'aigua quan es sentin sorolls de l'aigua circulant pel seu interior. Per purgar-los cal que la instal·lació estigui funcionant i es descargoli lleugerament els cargols de la part superior dels radiadors fins que notem que no surt aire i comença a sortir aigua.
- Els radiadors no es poden tapar amb objectes ja que decreix considerablement el seu rendiment.
- Les temperatures recomanables per regular els termòstats són 21°C de dia i 18°C de nit.

En el cas d'utilitzar estufes portàtils o plaques no s'han de cobrir i s'han de mantenir lluny de qualsevol objecte que es pugui inflamar, com cortinatges, roba de llit, mobles, etc. Cal educar els infants en l'ús de les estufes ja que, en moure-les, poden apropar-les als objectes esmentats anteriorment. Si no es prenen precaucions d'una ventilació permanent no s'ha de deixar cap estufa de butà encesa a un espai tancat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de calefacció - climatització, caldrà el consentiment de la propietat, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada. Si es modifica la instal·lació de l'edifici cal que es faci amb un instal·lador autoritzat i d'acord amb la normativa vigent.

Neteja:

La pols dels radiadors, estufes o aparells d'emissió es netejaran amb aspirador o amb un raspall especial, sempre d'acord amb les instruccions del fabricant.



Incidències extraordinàries:

- Si s'observen fuites d'aigua als aparells o a la xarxa, o altres deficiències en el funcionament de la instal·lació comunitària s'ha d'avisar als responsables de manteniment de l'edifici perquè es facin les actuacions oportunes.
- En cas de poder actuar davant d'una fuga d'aigua o gas caldrà:
 - Tancar la instal·lació i desconnectar l'electricitat de la zona afectada.
 - Recollir tota l'aigua i comprovar l'abast de les possibles lesions causades tant al propi edifici com als veïns.
 - Fer reparar l'avaría i avisar a la companyia d'assegurances pels desperfectes ocasionats a propis i a tercers.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de calefacció - climatització tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment. De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspecció de les instal·lacions privatives de l'edifici.

El manteniment de la instal·lació de calefacció – climatització correspon a l'usuari.

5. Instal·lació de telecomunicacions

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de telecomunicacions s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de funcionalitat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Les instal·lacions de telecomunicacions permeten els serveis següents:

- Servei de telefonia (possibilitat de contractació del servei d'ADSL).
- Servei de televisió terrestre, tan analògica com digital.
- La instal·lació també permet rebre la televisió per satèl·lit sempre i quan s'instal·li, entre d'altres, una antena parabòlica i els corresponents codificadors.
- La instal·lació està prevista per poder col·locar una xarxa de distribució de dades per cable.

No es poden fixar les antenes a les façanes. Es col·locaran preferent a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització del responsable. Les instal·lacions de telecomunicacions no han de tenir cap element aliè a la instal·lació

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de telecomunicacions, caldrà el consentiment de la propietat.

Incidències extraordinàries:

Si s'observen deficiències en la qualitat de la imatge o so, o en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, antenes en mal estat, etc.), s'ha d'avisar als responsables del manteniment per tal de que es prenguin les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

És recomanable subscriure un contracte de manteniment de la instal·lació amb una empresa especialitzada que pugui actualitzar periòdicament la instal·lació i donar resposta d'una manera ràpida i eficaç a les deficiències que puguin sorgir. El manteniment de la instal·lació, correspon a l'usuari.



6. Instal·lació de protecció contra incendis

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les instal·lacions i aparells de protecció contra incendis s'utilitzaran exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de seguretat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Sistema o aparells instal·lats:	Situació:
Extintors	Planta baixa
Enllumenat emergència	Planta baixa

No es pot modificar la situació dels elements de protecció d'incendis ni dificultar la seva accessibilitat i visibilitat. En els espais d'evacuació no es col·locaran objectes que puguin obstaculitzar la sortida. En cas d'incendi – sempre que no posi en perill la seva integritat física i la de possibles tercers – es pot utilitzar els mitjans manuals de protecció contra incendis.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de protecció contra incendis, caldrà el consentiment de la propietat, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Incidències extraordinàries:

Després d'haver utilitzat els mitjans d'extinció caldrà avisar a l'empresa de manteniment perquè es facin les revisions corresponents als mitjans utilitzats i es restitueixin al seu correcte estat. En cas d'una emergència (incendi, inundació, explosions, accidents, etc.) cal mantenir la calma i actuar en funció de les possibilitats personals i no efectuar accions que puguin posar en perill la integritat física de propis i tercers.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de protecció contra incendis tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment. De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió dels aparells o sistemes instal·lats.

En cas d'incendi, la manca de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis comportarà tant la pèrdua de les garanties de l'assegurança així com la responsabilitat civil de la propietat pels possibles danys personals i materials causats pel sinistre.

7. Instal·lació de ventilació i extracció de fums

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de ventilació s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Sistema o aparells instal·lats:	Situació:
Extractor d'aire	Serveis higièncs i vestidor

No és permès connectar en els conductes d'admissió o extracció de la instal·lació de ventilació les extraccions de fums d'altres aparells (cuines, etc.). No es poden connectar els extractors de cuines a les xemeneies de les calderes i a l'inrevés. No es poden tapar les reixetes de ventilació de les portes i finestres.



Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de ventilació, caldrà el consentiment del propietari, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador especialitzat. Aquesta prescripció inclou les petites modificacions de la instal·lació, doncs poden perjudicar la correcta ventilació de les zones i, per tant, la salubritat dels mateixos.

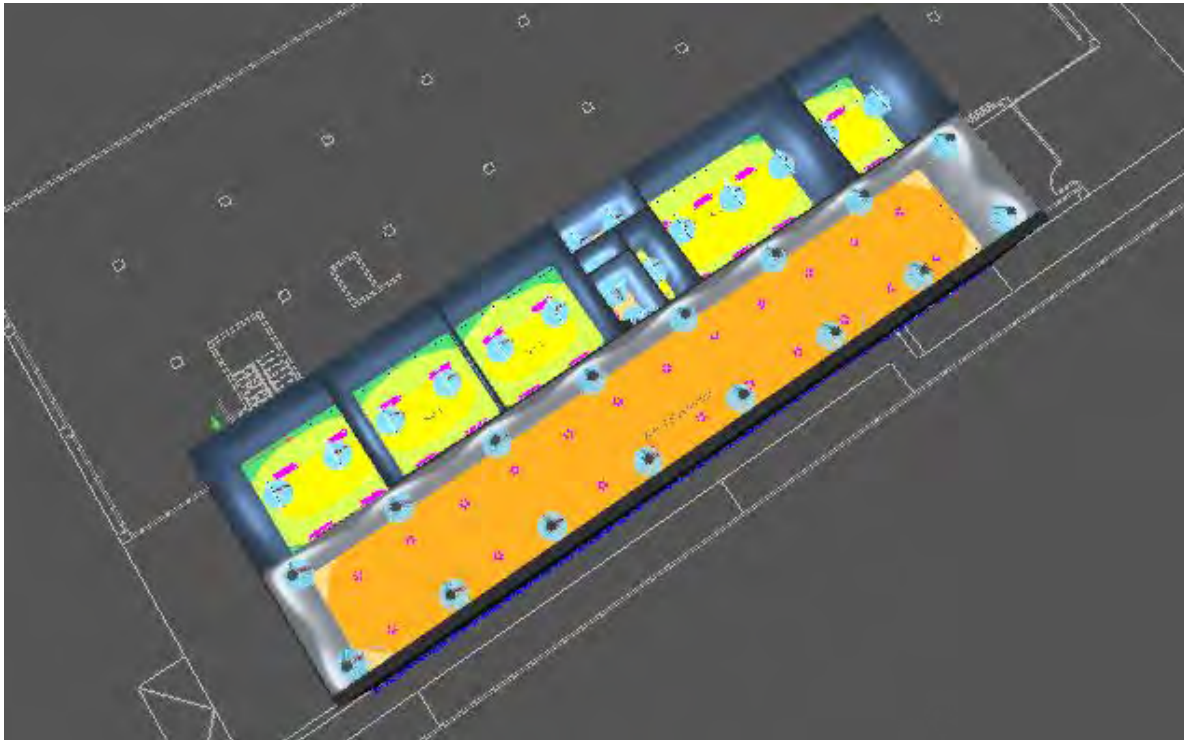
II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de ventilació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment. De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Neteges i revisions de conductes, aspiradors, extractors i filtres.
- Revisió sistemes de comandament i control.



ESTUDI LUMINOTÈCNIC



25-009 - Local Tractament de la LLana_V1

PROPOSTA LUMINIA



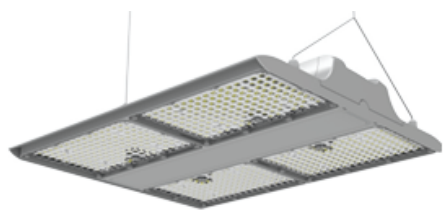
Lista de luminarias

Φ_{total} 270207 lm	P_{total} 1772.2 W	Rendimiento lumínico 152.5 lm/W

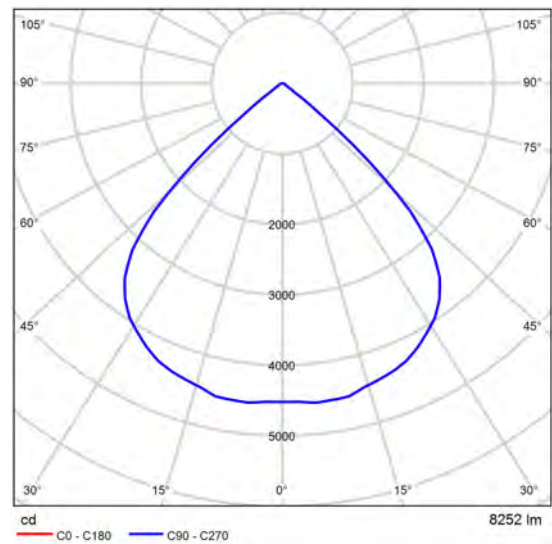
Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
16	Luminia		LINE_75W_4000K_90D	75.7 W	8252 lm	109.0 lm/W
17	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	33.0 W	3759 lm	113.9 lm/W

Ficha de producto

Luminia - LINE_75W_4000K_90D



P	75.7 W
$\Phi_{\text{Lámpara}}$	–
$\Phi_{\text{Luminaria}}$	8252 lm
η	–
Rendimiento lumínico	109.0 lm/W



CDL polar

Valoración de deslumbramiento según UGR												
Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30	
Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30	
Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	
Tamaño del local X Y		Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara					
2H	2H	19.4	20.4	19.7	20.6	20.8	19.3	20.3	19.6	20.5	20.8	
	3H	19.2	20.1	19.5	20.4	20.6	19.2	20.1	19.5	20.3	20.6	
	4H	19.2	20.0	19.5	20.3	20.5	19.1	20.0	19.5	20.2	20.5	
	6H	19.1	19.9	19.4	20.2	20.4	19.1	19.8	19.4	20.1	20.4	
	8H	19.1	19.8	19.4	20.1	20.4	19.0	19.8	19.4	20.1	20.4	
	12H	19.0	19.7	19.4	20.0	20.4	19.0	19.7	19.3	20.0	20.3	
4H	2H	19.2	20.0	19.5	20.3	20.5	19.1	20.0	19.5	20.2	20.5	
	3H	19.0	19.7	19.4	20.0	20.4	19.0	19.7	19.4	20.0	20.3	
	4H	19.0	19.6	19.4	19.9	20.3	18.9	19.5	19.3	19.9	20.2	
	6H	18.9	19.4	19.3	19.8	20.2	18.9	19.4	19.3	19.8	20.2	
	8H	18.9	19.4	19.3	19.7	20.2	18.8	19.3	19.3	19.7	20.1	
	12H	18.8	19.3	19.3	19.7	20.1	18.8	19.2	19.2	19.6	20.1	
6H	4H	18.9	19.3	19.3	19.7	20.1	18.8	19.3	19.2	19.7	20.1	
	6H	18.8	19.2	19.2	19.6	20.1	18.7	19.2	19.2	19.6	20.0	
	8H	18.7	19.1	19.2	19.5	20.0	18.7	19.1	19.2	19.5	20.0	
	12H	18.7	19.0	19.2	19.5	20.0	18.7	19.0	19.2	19.4	19.9	
	4H	18.8	19.3	19.2	19.7	20.1	18.8	19.2	19.2	19.6	20.1	
	6H	18.7	19.1	19.2	19.5	20.0	18.7	19.1	19.2	19.5	20.0	
12H	8H	18.7	19.0	19.2	19.5	20.0	18.7	19.0	19.2	19.4	19.9	
Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias												
S = 1.0H		+2.4 / -11.5					+2.4 / -11.5					
S = 1.5H		+4.7 / -13.4					+4.7 / -13.5					
S = 2.0H		+6.7 / -13.9					+6.7 / -14.0					
Tabla estándar		BK00					BK00					
Sumando de corrección		-0.7					-0.8					
Índice de deslumbramiento corregido en relación a 8252lm Flujo luminoso total												

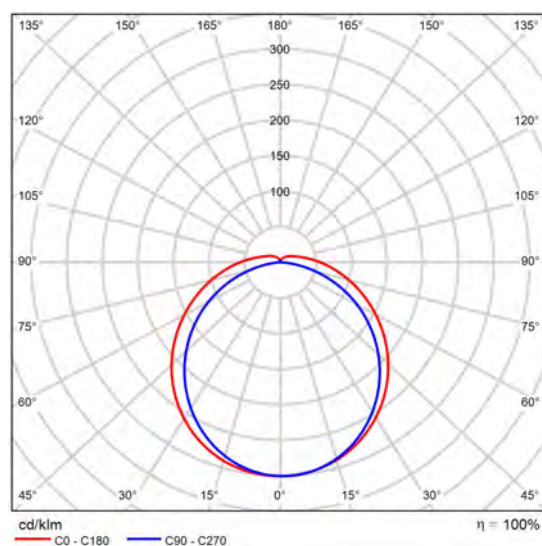
Diagrama UGR (SHR: 0.25)

Ficha de producto

Luminia - MARINER_1200_33W_4000K



P	33.0 W
$\Phi_{\text{Lámpara}}$	3762 lm
$\Phi_{\text{Luminaria}}$	3759 lm
η	99.93 %
Rendimiento lumínico	113.9 lm/W



CDL polar

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 (Escena de luz 1)

Lista de locales



Edificació 1 · Planta (nivel) 1 (Escena de luz 1)

Lista de locales

Lavabo

P_{total} 66.0 W	A_{Local} 3.99 m ²	Potencia específica de conexión 16.54 W/m ² = 4.55 W/m ² /100 lx (Local) 16.89 W/m ² = 4.65 W/m ² /100 lx (Plano útil)	E_{perpendicular} (Plano útil) 363 lx

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ _{Luminaria}
2	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	33.0 W	3759 lm

Sala 0

P_{total} 66.0 W	A_{Local} 24.31 m ²	Potencia específica de conexión 2.71 W/m ² = 1.68 W/m ² /100 lx (Local) 2.95 W/m ² = 1.83 W/m ² /100 lx (Plano útil)	E_{perpendicular} (Plano útil) 161 lx

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ _{Luminaria}
2	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	33.0 W	3759 lm

Sala 1

P_{total} 66.0 W	A_{Local} 22.38 m ²	Potencia específica de conexión 2.95 W/m ² = 1.75 W/m ² /100 lx (Local) 3.22 W/m ² = 1.91 W/m ² /100 lx (Plano útil)	E_{perpendicular} (Plano útil) 168 lx

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ _{Luminaria}
2	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	33.0 W	3759 lm

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 (Escena de luz 1)

Lista de locales

Sala 2

P_{total} 66.0 W	A_{Local} 23.81 m ²	Potencia específica de conexión 2.77 W/m ² = 1.69 W/m ² /100 lx (Local) 3.01 W/m ² = 1.84 W/m ² /100 lx (Plano útil)	E_{perpendicular} (Plano útil) 164 lx

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ _{Luminaria}
2	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	33.0 W	3759 lm

Sala 3

P_{total} 99.0 W	A_{Local} 33.55 m ²	Potencia específica de conexión 2.95 W/m ² = 1.57 W/m ² /100 lx (Local) 3.17 W/m ² = 1.69 W/m ² /100 lx (Plano útil)	E_{perpendicular} (Plano útil) 188 lx

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ _{Luminaria}
3	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	33.0 W	3759 lm

Sala 4

P_{total} 66.0 W	A_{Local} 22.19 m ²	Potencia específica de conexión 2.97 W/m ² = 1.76 W/m ² /100 lx (Local) 3.24 W/m ² = 1.92 W/m ² /100 lx (Plano útil)	E_{perpendicular} (Plano útil) 169 lx

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ _{Luminaria}
2	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	33.0 W	3759 lm

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 (Escena de luz 1)

Lista de locales

Traster

P_{total} 33.0 W	A_{Local} 1.48 m ²	Potencia específica de conexión 22.34 W/m ² = 9.96 W/m ² /100 lx (Local) 23.15 W/m ² = 10.32 W/m ² /100 lx (Plano útil)	E_{perpendicular} (Plano útil) 224 lx

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ _{Luminaria}
1	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	33.0 W	3759 lm

Vestíbul

P_{total} 33.0 W	A_{Local} 4.54 m ²	Potencia específica de conexión 7.28 W/m ² = 4.09 W/m ² /100 lx (Local) 7.43 W/m ² = 4.18 W/m ² /100 lx (Plano útil)	E_{perpendicular} (Plano útil) 178 lx

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ _{Luminaria}
1	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	33.0 W	3759 lm

Vestidor

P_{total} 66.0 W	A_{Local} 4.61 m ²	Potencia específica de conexión 14.31 W/m ² = 4.37 W/m ² /100 lx (Local) 14.60 W/m ² = 4.46 W/m ² /100 lx (Plano útil)	E_{perpendicular} (Plano útil) 328 lx

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ _{Luminaria}
2	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	33.0 W	3759 lm



Edificació 1 · Planta (nivel) 1 (Escena de luz 1)

Lista de locales

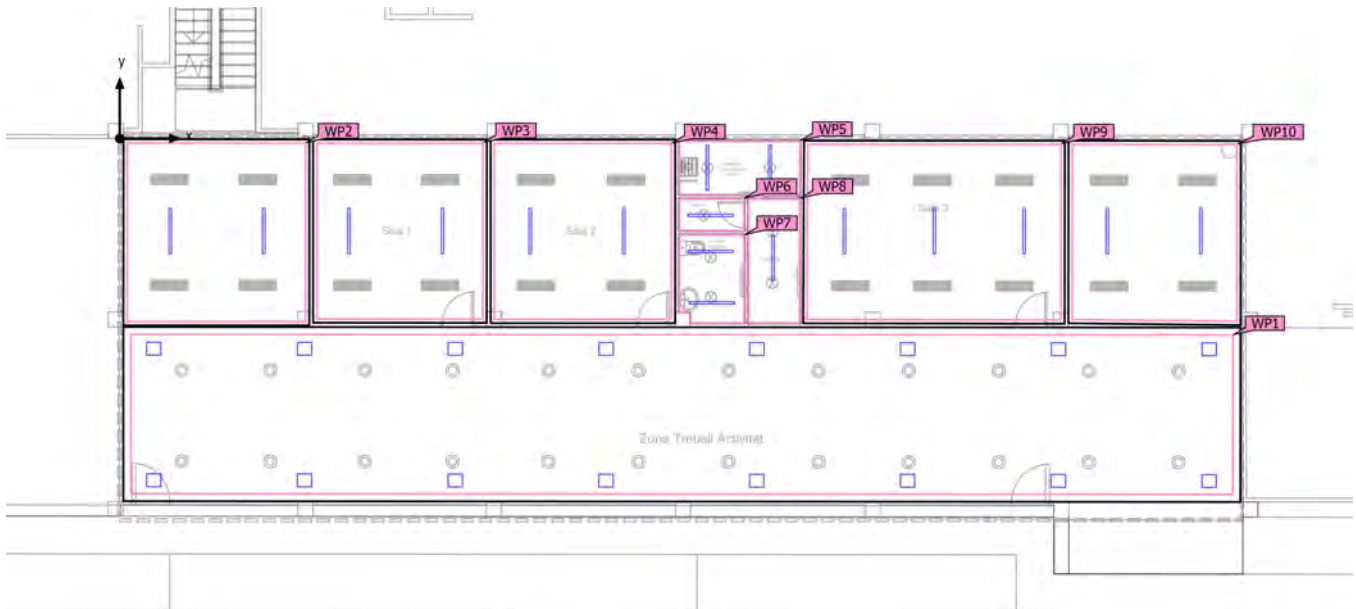
Zona de Treball i Activitat

P_{total} 1211.2 W	A_{Local} 136.88 m ²	Potencia específica de conexión 8.85 W/m ² = 1.56 W/m ² /100 lx (Local) 9.82 W/m ² = 1.73 W/m ² /100 lx (Plano útil)	$E_{perpendicular}$ (Plano útil) 567 lx

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	$\Phi_{Luminaria}$
16	Luminia		LINE_75W_4000K_90D	75.7 W	8252 lm

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificació 1 · Planta (nivell) 1 (Escena de llum 1)

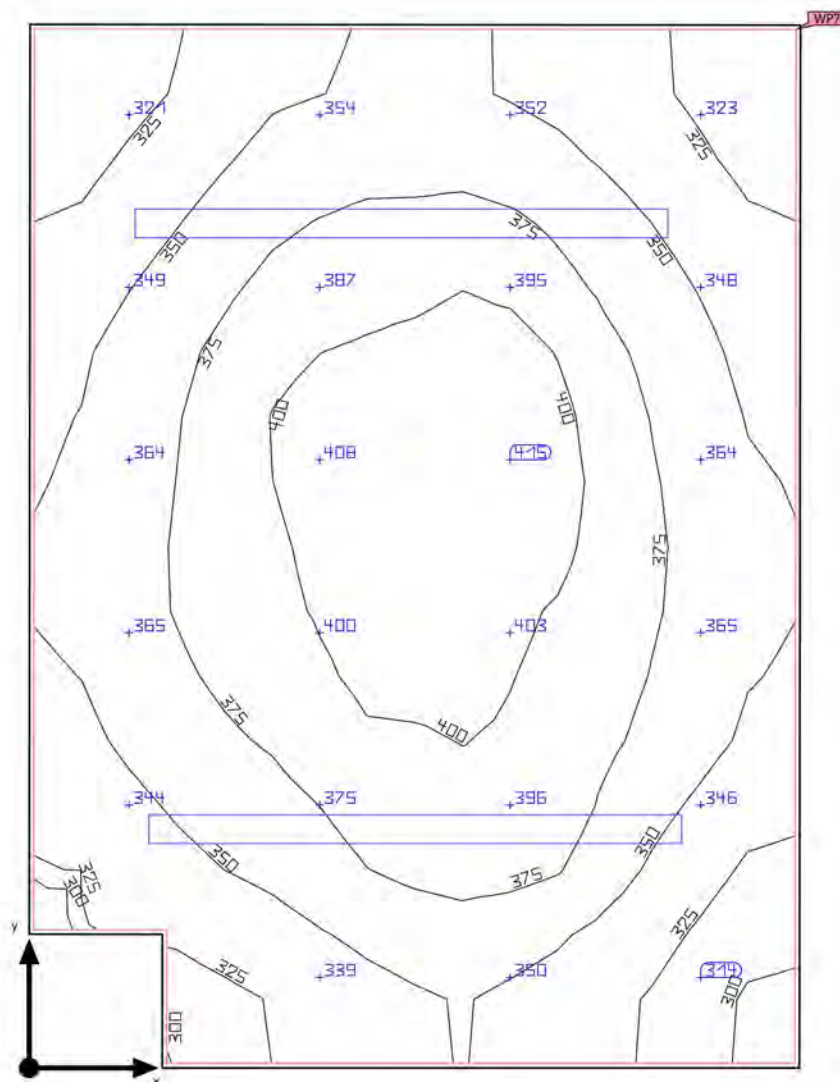
Objetos de cálculo

Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Zona de Treball i Activitat) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.200 m	567 lx (≥ 500 lx) ✓	434 lx	625 lx	0.77 (≥ 0.60) ✓	0.69	WP1
Plano útil (Sala 0) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	161 lx (≥ 100 lx) ✓	82.6 lx	231 lx	0.51 (≥ 0.40) ✓	0.36	WP2
Plano útil (Sala 1) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	168 lx (≥ 100 lx) ✓	89.6 lx	237 lx	0.53 (≥ 0.40) ✓	0.38	WP3
Plano útil (Sala 2) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	164 lx (≥ 100 lx) ✓	84.3 lx	233 lx	0.51 (≥ 0.40) ✓	0.36	WP4
Plano útil (Vestidor) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.010 m	328 lx (≥ 200 lx) ✓	265 lx	377 lx	0.81 (≥ 0.40) ✓	0.70	WP5
Plano útil (Traster) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.010 m	224 lx (≥ 200 lx) ✓	208 lx	240 lx	0.93 (≥ 0.40) ✓	0.87	WP6
Plano útil (Lavabo) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.010 m	363 lx (≥ 200 lx) ✓	296 lx	414 lx	0.82 (≥ 0.40) ✓	0.71	WP7
Plano útil (Vestíbul) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.010 m	178 lx (≥ 100 lx) ✓	129 lx	219 lx	0.72 (≥ 0.40) ✓	0.59	WP8
Plano útil (Sala 3) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	188 lx (≥ 100 lx) ✓	96.5 lx	270 lx	0.51 (≥ 0.40) ✓	0.36	WP9
Plano útil (Sala 4) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	169 lx (≥ 100 lx) ✓	90.2 lx	236 lx	0.53 (≥ 0.40) ✓	0.38	WP10

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Lavabo (Escena de luz 1)

Resumen



Base	3.99 m ²	Altura interior del local	5.000 m
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %	Altura de montaje	2.500 m
Factor de degradación	0.85 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.100 m

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Lavabo (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Verificación	Índice
Plano útil	$E_{\text{perpendicular}}$	363 lx	≥ 200 lx	✓	WP7
	$U_o (g_1)$	0.82	≥ 0.40	✓	WP7
	Potencia específica de conexión	16.89 W/m ²	–		
		4.65 W/m ² /100 lx	–		
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	54.5 kWh/a	máx. 150 kWh/a	✓	
Local	Potencia específica de conexión	16.54 W/m ²	–		
		4.55 W/m ² /100 lx	–		

(1) Basado en un espacio rectangular de 2.352 m x 1.736 m y SHR de 0.25.

(2) Calculado mediante la eval. ener.

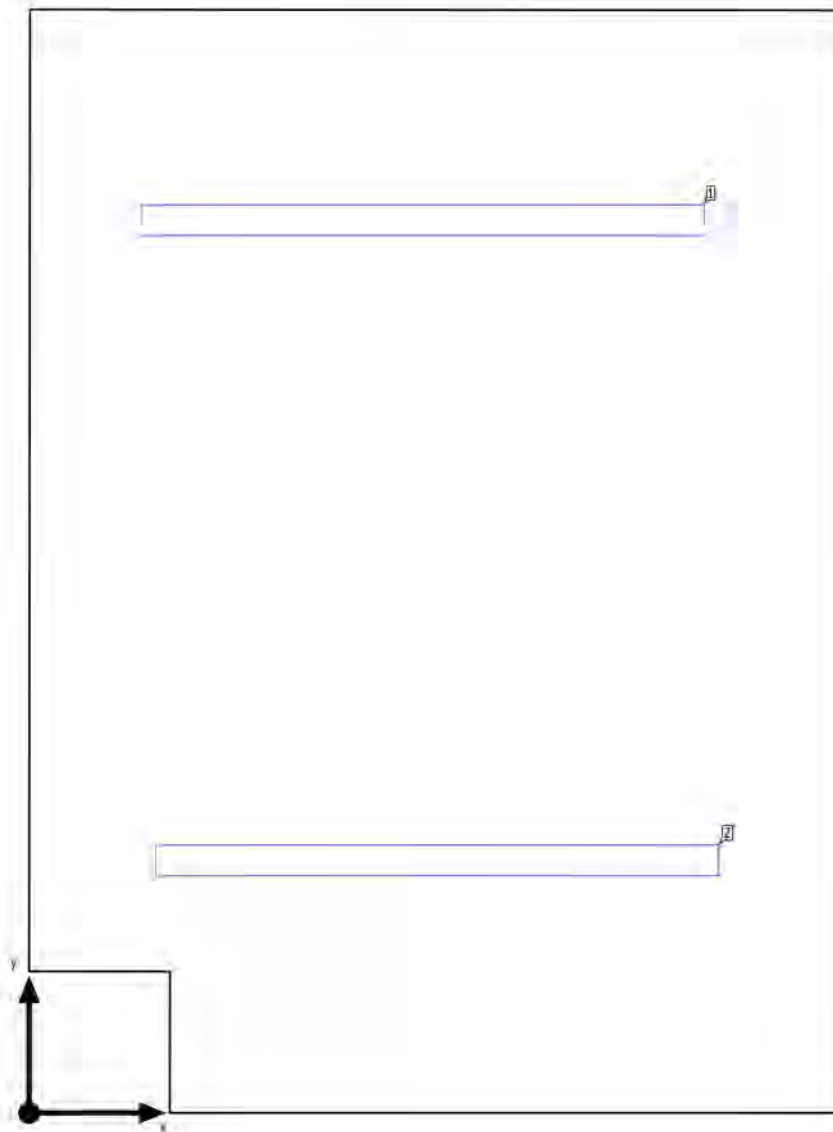
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Lista de luminarias

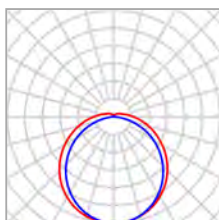
Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	R _{UG}	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	–	33.0 W	3759 lm	113.9 lm/W

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Lavabo

Plano de situación de luminarias



Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Lavabo

Plano de situació de luminàries

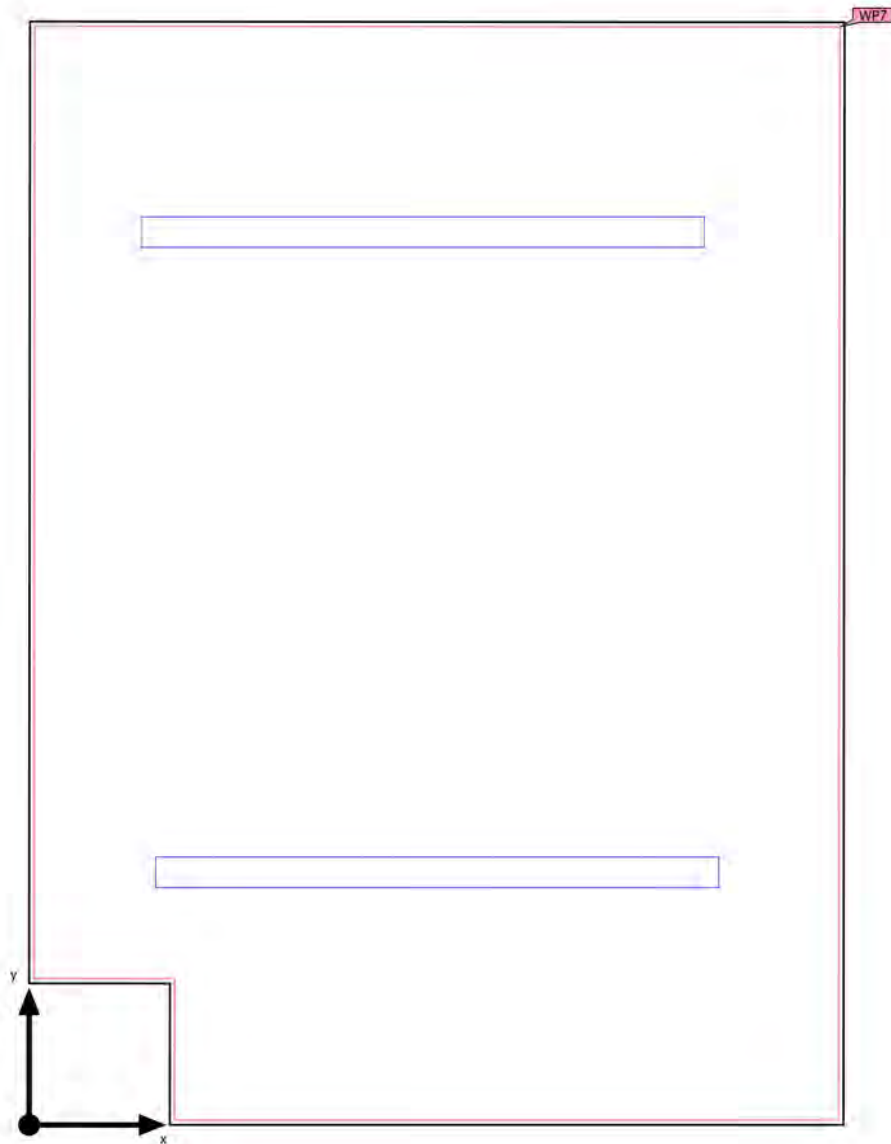
Fabricante	Luminia	P	33.0 W
Nombre del artículo	MARINER_1200_33W_4000K	$\Phi_{\text{Luminaria}}$	3759 lm
Lámpara	1x DB169-1200-33W-4000K		

Luminàries individuals

X	Y	Altura de montaje	Luminaria
0.839 m	1.903 m	2.500 m	1
0.870 m	0.538 m	2.500 m	2

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Lavabo (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Lavabo (Escena de luz 1)

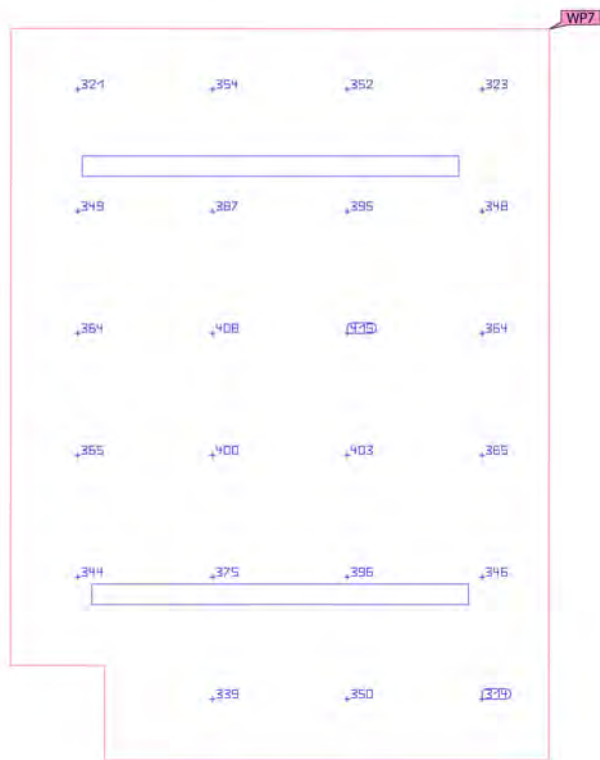
Objetos de cálculo

Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Lavabo) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	363 lx (≥ 200 lx) ✓	296 lx	414 lx	0.82 (≥ 0.40) ✓	0.71	WP7

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Edificaci3n 1 · Planta (nivel) 1 · Lavabo (Escena de luz 1)
Plano 3til (Lavabo)

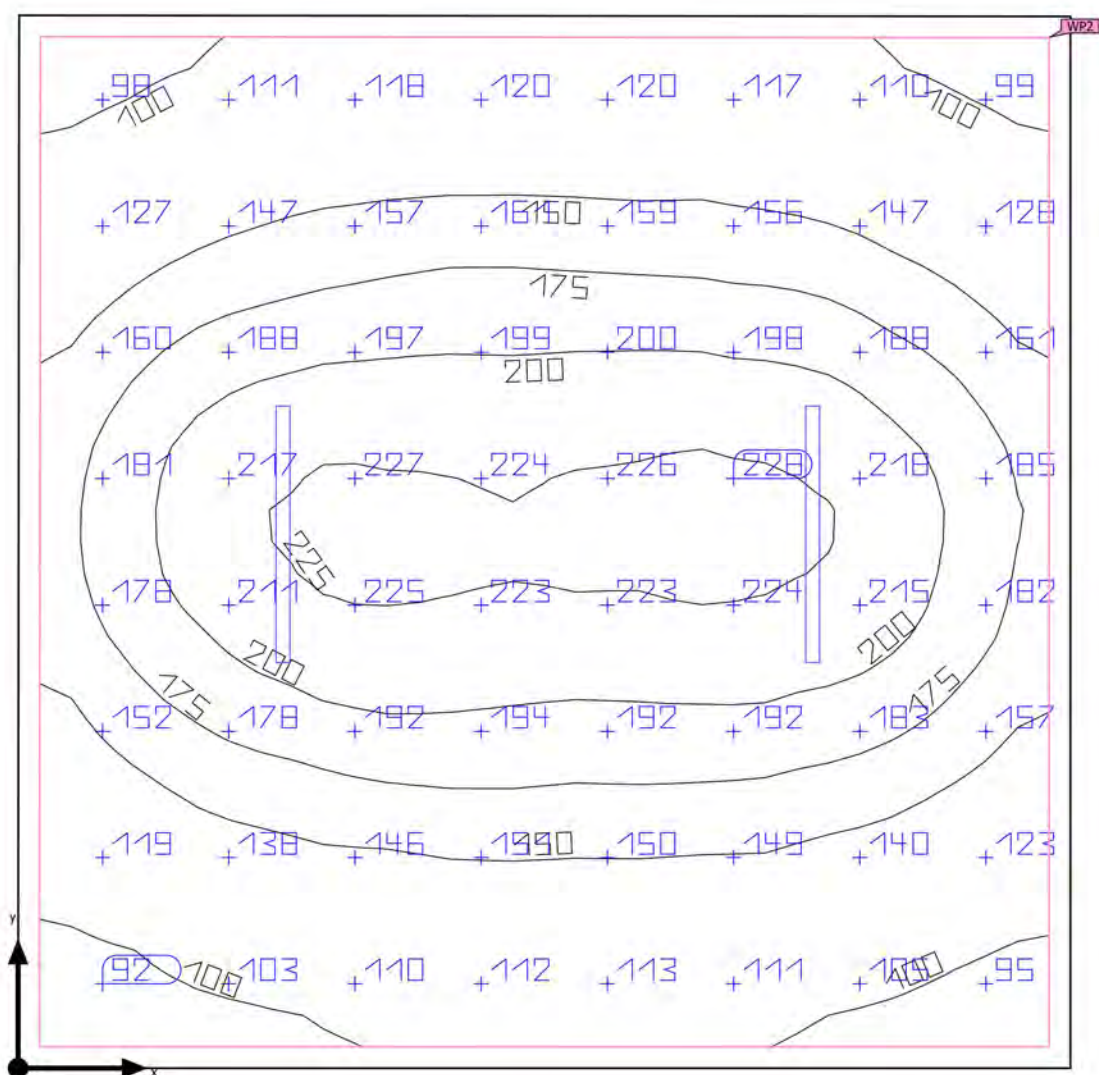


Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	E_{min}	$E_{m\acute{a}x}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano 3til (Lavabo) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	363 lx (≥ 200 lx) ✓	296 lx	414 lx	0.82 (≥ 0.40) ✓	0.71	WP7

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 0 (Escena de luz 1)

Resumen



Base	24.31 m ²	Altura interior del local	4.000 m
Grado de reflexió	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %	Altura de montaje	2.500 m
Factor de degradació	0.85 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.100 m

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 0 (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Verificación	Índice
Plano útil	$E_{\text{perpendicular}}$	161 lx	≥ 100 lx	✓	WP2
	$U_o (g_1)$	0.51	≥ 0.40	✓	WP2
	Potencia específica de conexión	2.95 W/m ²	–		
		1.83 W/m ² /100 lx	–		
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	127 kWh/a	máx. 900 kWh/a	✓	
Local	Potencia específica de conexión	2.71 W/m ²	–		
		1.68 W/m ² /100 lx	–		

(1) Basado en un espacio rectangular de 4.935 m x 4.931 m y SHR de 0.25.

(2) Calculado mediante la eval. ener.

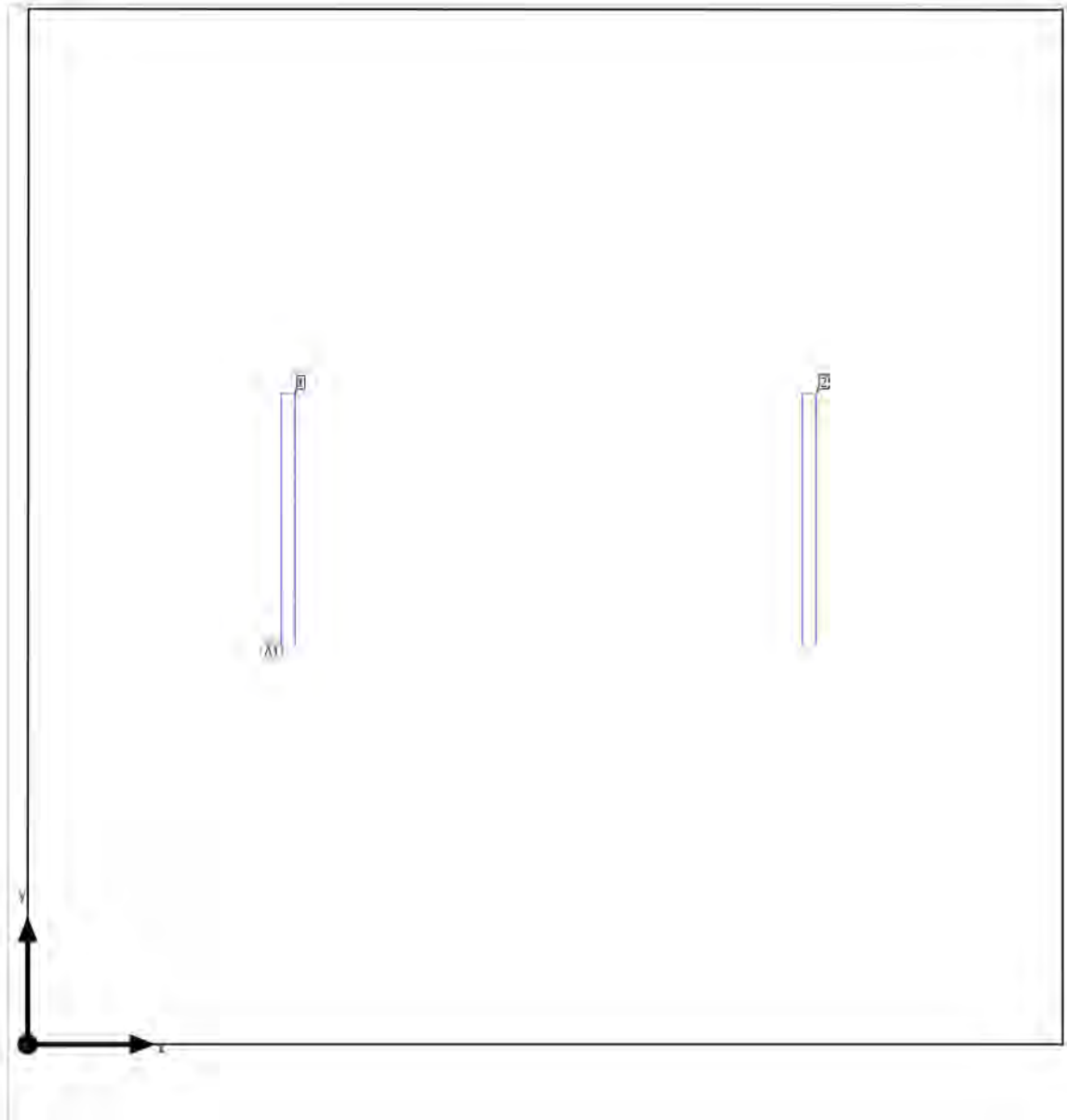
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Lista de luminarias

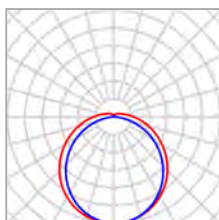
Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	R _{UG}	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	–	33.0 W	3759 lm	113.9 lm/W

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 0

Plano de situación de luminarias



Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 0

Plano de situació de luminaries

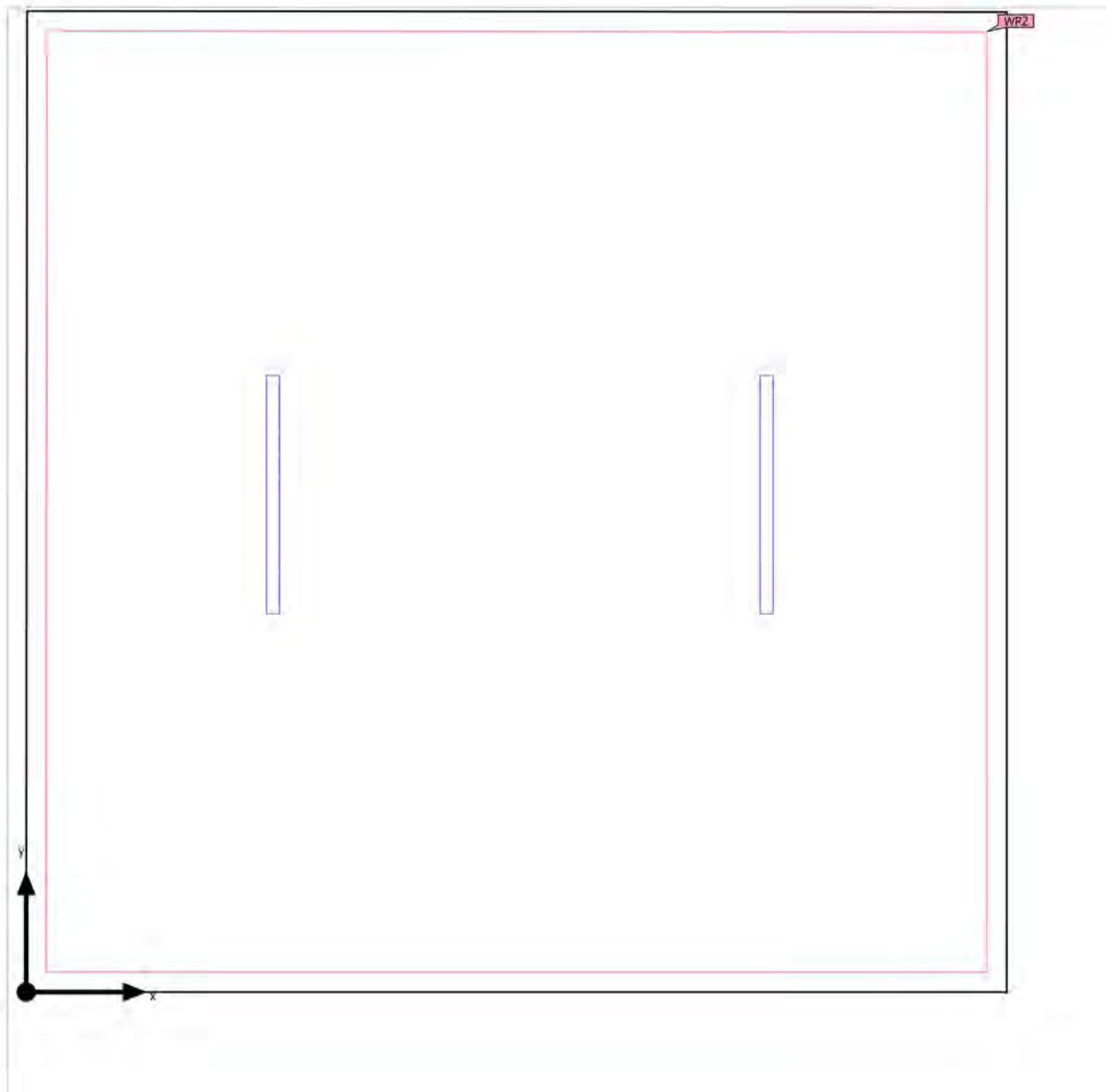
Fabricante	Luminia	P	33.0 W
Nombre del artículo	MARINER_1200_33W_4000K	$\Phi_{\text{Luminaria}}$	3759 lm
Lámpara	1x DB169-1200-33W-4000K		

2 x Luminia MARINER_1200_33W_4000K

Tipo	Disposición en campo	X	Y	Altura de montaje	Luminaria
1era Luminaria (X/Y/Z)	1.241 m / 2.503 m / 3.350 m	1.241 m	2.503 m	2.500 m	1
		3.723 m	2.503 m	2.500 m	2
Dirección X	2 Uni., Centro - centro, 2.482 m				
Dirección Y	1 Uni., Centro - centro, 7.716 m				
Organización	A1				

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 0 (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 0 (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo

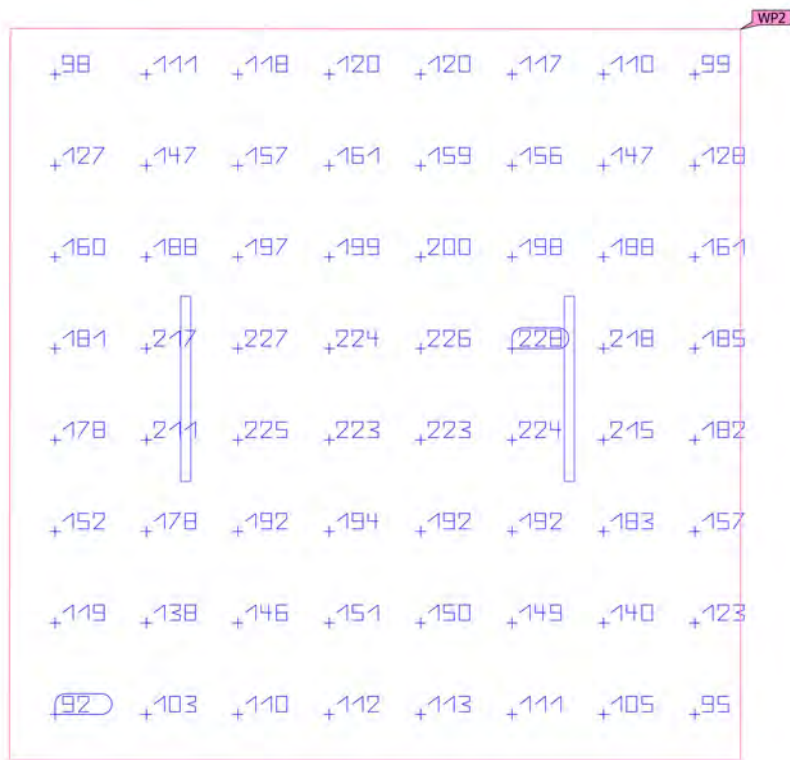
Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Sala 0)	161 lx	82.6 lx	231 lx	0.51	0.36	WP2
Iluminancia perpendicular (Adaptativamente)	(≥ 100 lx)			(≥ 0.40)		
Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	✓			✓		

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 0 (Escena de luz 1)

Plano útil (Sala 0)

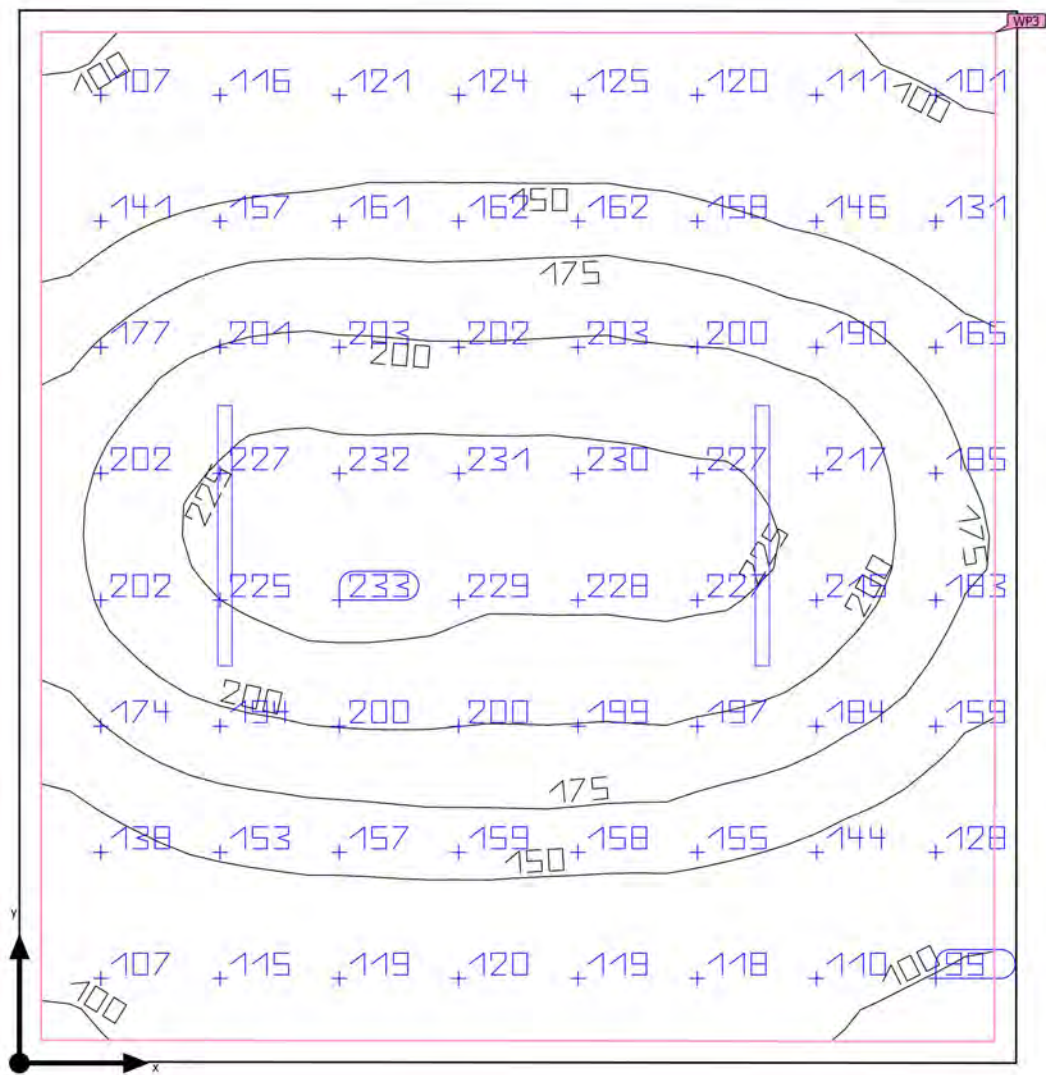


Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	E_{min}	E_{max}	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Sala 0) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	161 lx (≥ 100 lx) ✓	82.6 lx	231 lx	0.51 (≥ 0.40) ✓	0.36	WP2

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 1 (Escena de llum 1)

Resumen



Base	22.38 m ²
Grado de reflexió	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %
Factor de degradació	0.85 (Global)

Altura interior del local	4.000 m
Altura de montaje	2.500 m
Altura Plano útil	0.800 m
Zona marginal Plano útil	0.100 m

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 1 (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Verificación	Índice
Plano útil	$E_{\text{perpendicular}}$	168 lx	≥ 100 lx	✓	WP3
	$U_o (g_1)$	0.53	≥ 0.40	✓	WP3
	Potencia específica de conexión	3.22 W/m ²	–		
		1.91 W/m ² /100 lx	–		
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	127 kWh/a	máx. 800 kWh/a	✓	
Local	Potencia específica de conexión	2.95 W/m ²	–		
		1.75 W/m ² /100 lx	–		

(1) Basado en un espacio rectangular de 4.859 m x 4.608 m y SHR de 0.25.

(2) Calculado mediante la eval. ener.

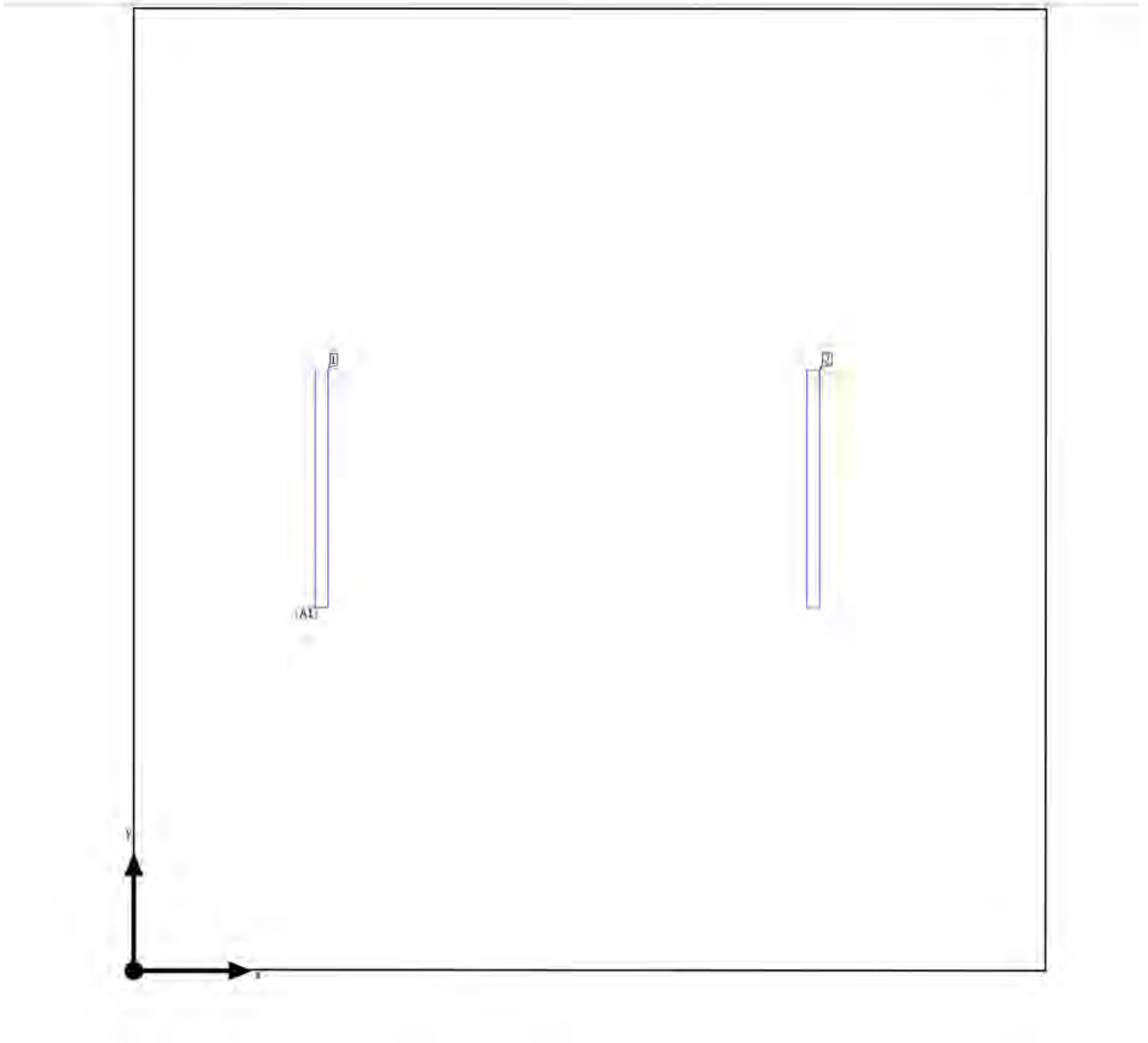
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Lista de luminarias

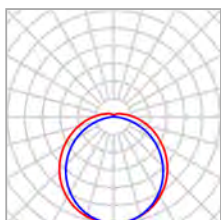
Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	R _{UG}	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	–	33.0 W	3759 lm	113.9 lm/W

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 1

Plano de situación de luminarias



Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 1

Plano de situació de luminaries

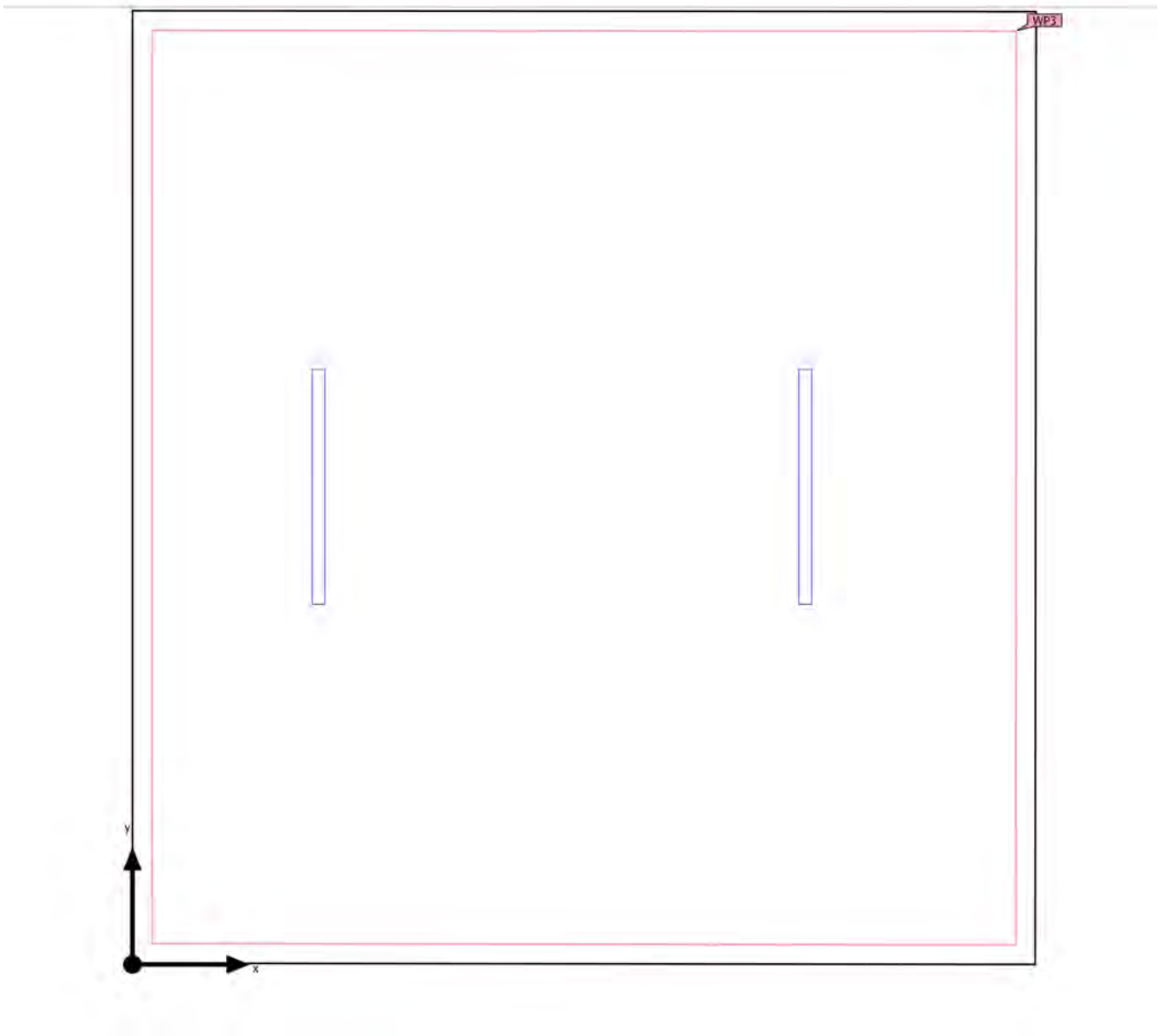
Fabricante	Luminia	P	33.0 W
Nombre del artículo	MARINER_1200_33W_4000K	$\Phi_{\text{Luminaria}}$	3759 lm
Lámpara	1x DB169-1200-33W-4000K		

2 x Luminia MARINER_1200_33W_4000K

Tipo	Disposición en campo	X	Y	Altura de montaje	Luminaria
1era Luminaria (X/Y/Z)	0.949 m / 2.436 m / 3.350 m	0.949 m	2.436 m	2.500 m	1
		3.431 m	2.436 m	2.500 m	2
Dirección X	2 Uni., Centro - centro, 2.482 m				
Dirección Y	1 Uni., Centro - centro, 7.716 m				
Organización	A1				

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 1 (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 1 (Escena de luz 1)

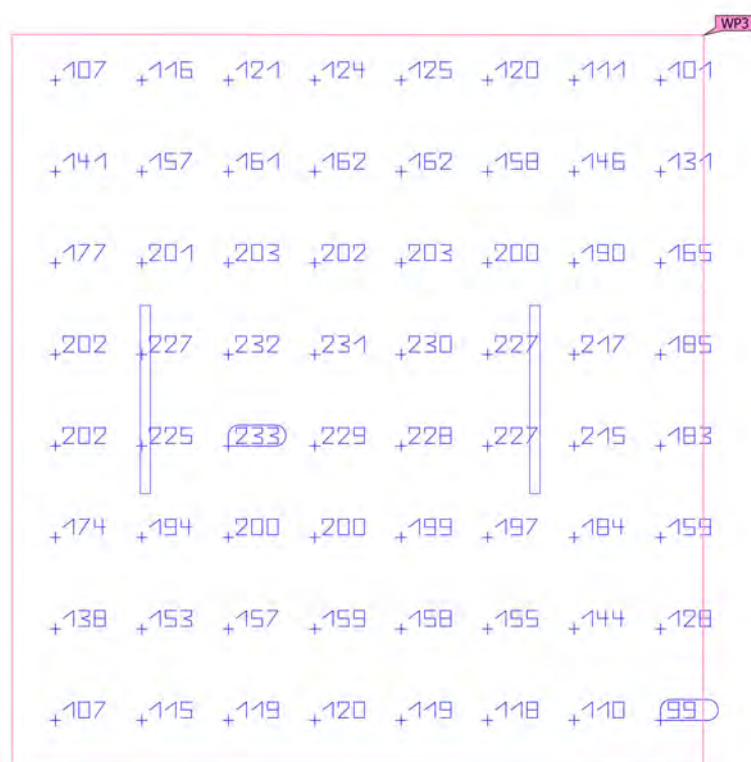
Objetos de cálculo

Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Sala 1)	168 lx	89.6 lx	237 lx	0.53	0.38	WP3
Iluminancia perpendicular (Adaptativamente)	(≥ 100 lx)			(≥ 0.40)		
Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	✓			✓		

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 1 (Escena de luz 1)

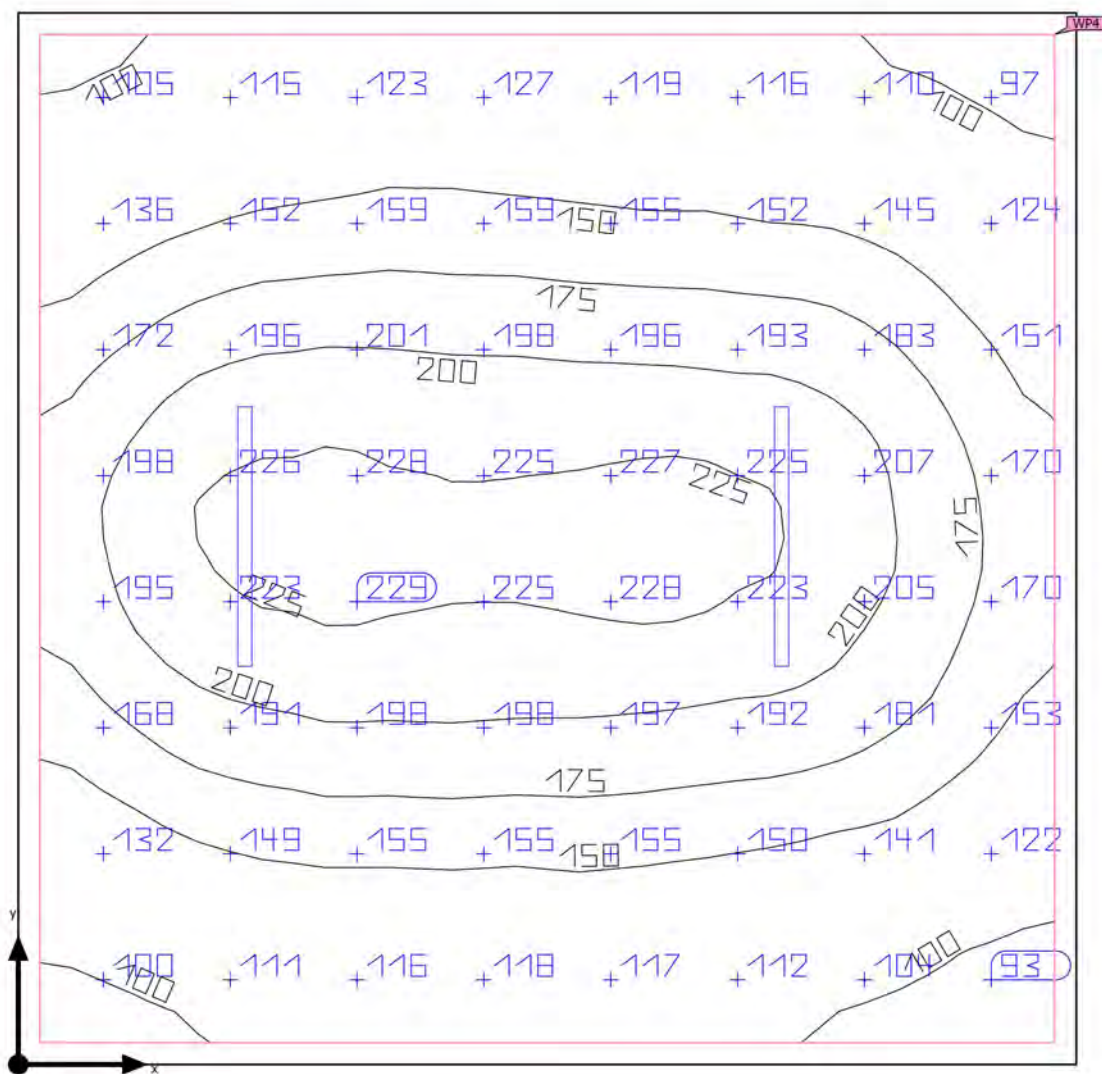
Plano útil (Sala 1)

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Sala 1)	168 lx	89.6 lx	237 lx	0.53	0.38	WP3
Iluminancia perpendicular (Adaptativamente)	(≥ 100 lx)			(≥ 0.40)		
Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	✓			✓		

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 2 (Escena de luz 1)

Resumen



Base	23.81 m ²	Altura interior del local	4.000 m
Grado de reflexió	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %	Altura de montaje	2.500 m
Factor de degradació	0.85 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.100 m

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 2 (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Verificación	Índice
Plano útil	$E_{\text{perpendicular}}$	164 lx	≥ 100 lx	✓	WP4
	$U_o (g_1)$	0.51	≥ 0.40	✓	WP4
	Potencia específica de conexión	3.01 W/m ²	–		
		1.84 W/m ² /100 lx	–		
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	127 kWh/a	máx. 850 kWh/a	✓	
Local	Potencia específica de conexión	2.77 W/m ²	–		
		1.69 W/m ² /100 lx	–		

(1) Basado en un espacio rectangular de 4.866 m x 4.893 m y SHR de 0.25.

(2) Calculado mediante la eval. ener.

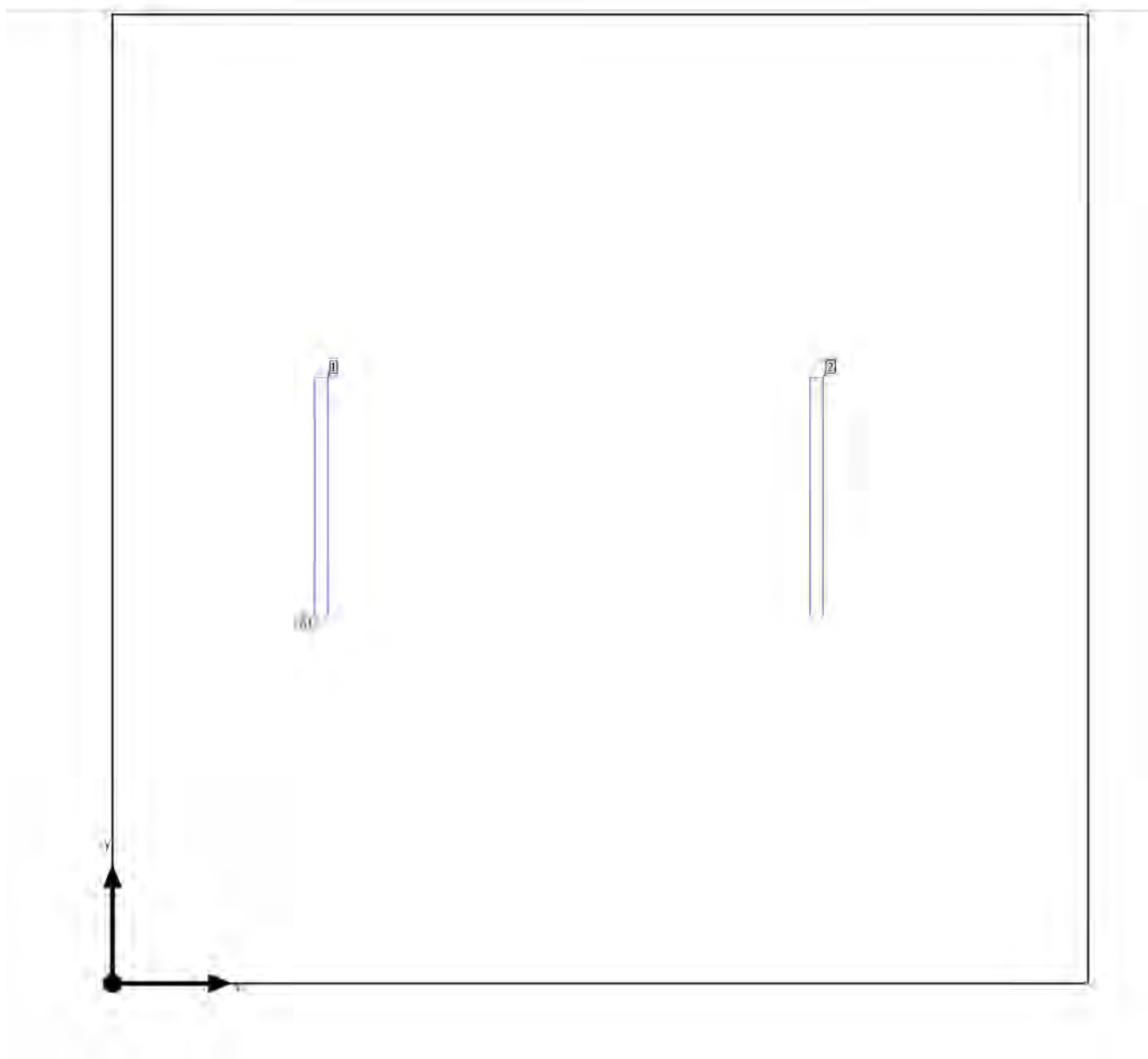
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Lista de luminarias

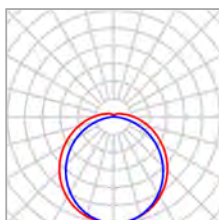
Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	R _{UG}	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	–	33.0 W	3759 lm	113.9 lm/W

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 2

Plano de situación de luminarias



Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 2

Plano de situación de luminarias

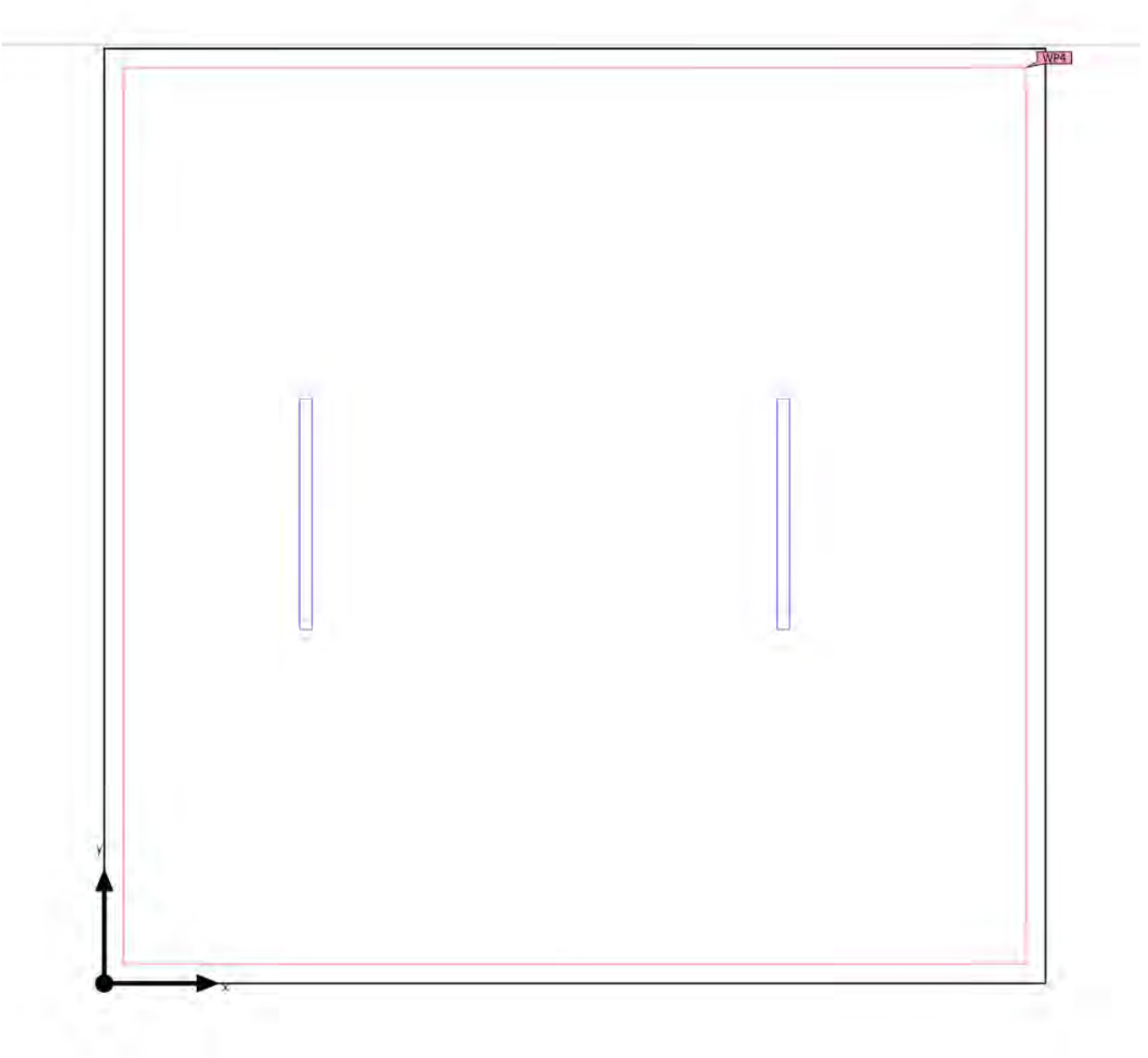
Fabricante	Luminia	P	33.0 W
Nombre del artículo	MARINER_1200_33W_4000K	$\Phi_{\text{Luminaria}}$	3759 lm
Lámpara	1x DB169-1200-33W-4000K		

2 x Luminia MARINER_1200_33W_4000K

Tipo	Disposición en campo	X	Y	Altura de montaje	Luminaria
1era Luminaria (X/Y/Z)	1.048 m / 2.443 m / 3.350 m	1.048 m	2.443 m	2.500 m	1
		3.530 m	2.443 m	2.500 m	2
Dirección X	2 Uni., Centro - centro, 2.482 m				
Dirección Y	1 Uni., Centro - centro, 7.716 m				
Organización	A1				

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 2 (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 2 (Escena de luz 1)

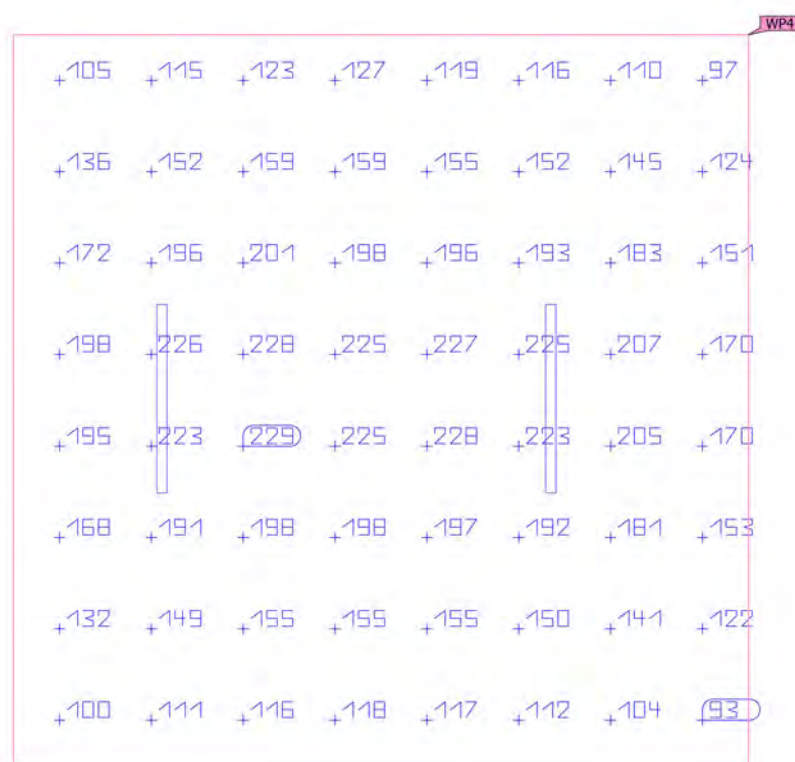
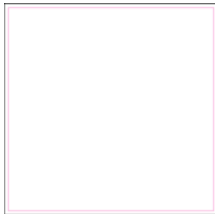
Objetos de cálculo

Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Sala 2) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	164 lx (≥ 100 lx) ✓	84.3 lx	233 lx	0.51 (≥ 0.40) ✓	0.36	WP4

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 2 (Escena de luz 1)

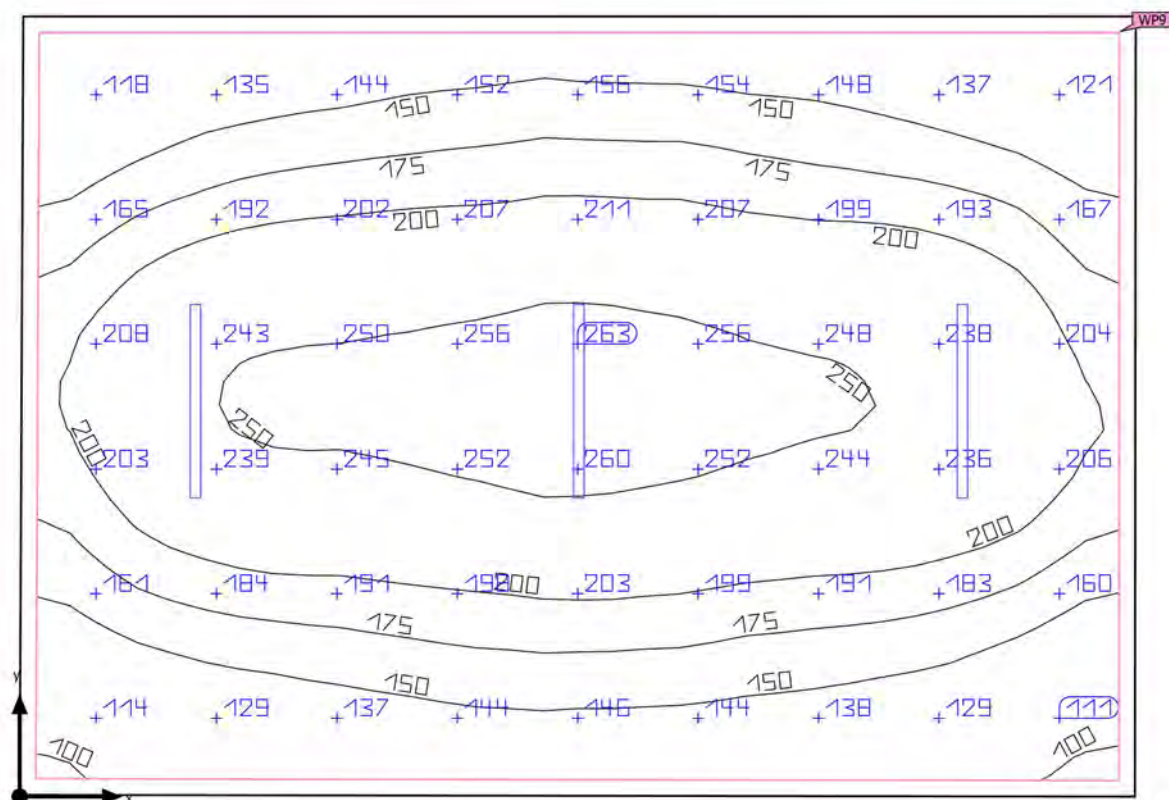
Plano útil (Sala 2)

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Sala 2)	164 lx	84.3 lx	233 lx	0.51	0.36	WP4
Iluminancia perpendicular (Adaptativamente)	≥ 100 lx			≥ 0.40		
Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	✓			✓		

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 3 (Escena de luz 1)

Resumen



Base	33.55 m ²	Altura interior del local	5.000 m
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %	Altura de montaje	2.500 m
Factor de degradación	0.85 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.100 m

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 3 (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Verificación	Índice
Plano útil	$E_{\text{perpendicular}}$	188 lx	≥ 100 lx	✓	WP9
	$U_o (g_1)$	0.51	≥ 0.40	✓	WP9
	Potencia específica de conexión	3.17 W/m ²	–		
		1.69 W/m ² /100 lx	–		
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	191 kWh/a	máx. 1200 kWh/a	✓	
Local	Potencia específica de conexión	2.95 W/m ²	–		
		1.57 W/m ² /100 lx	–		

(1) Basado en un espacio rectangular de 6.933 m x 4.850 m y SHR de 0.25.

(2) Calculado mediante la eval. ener.

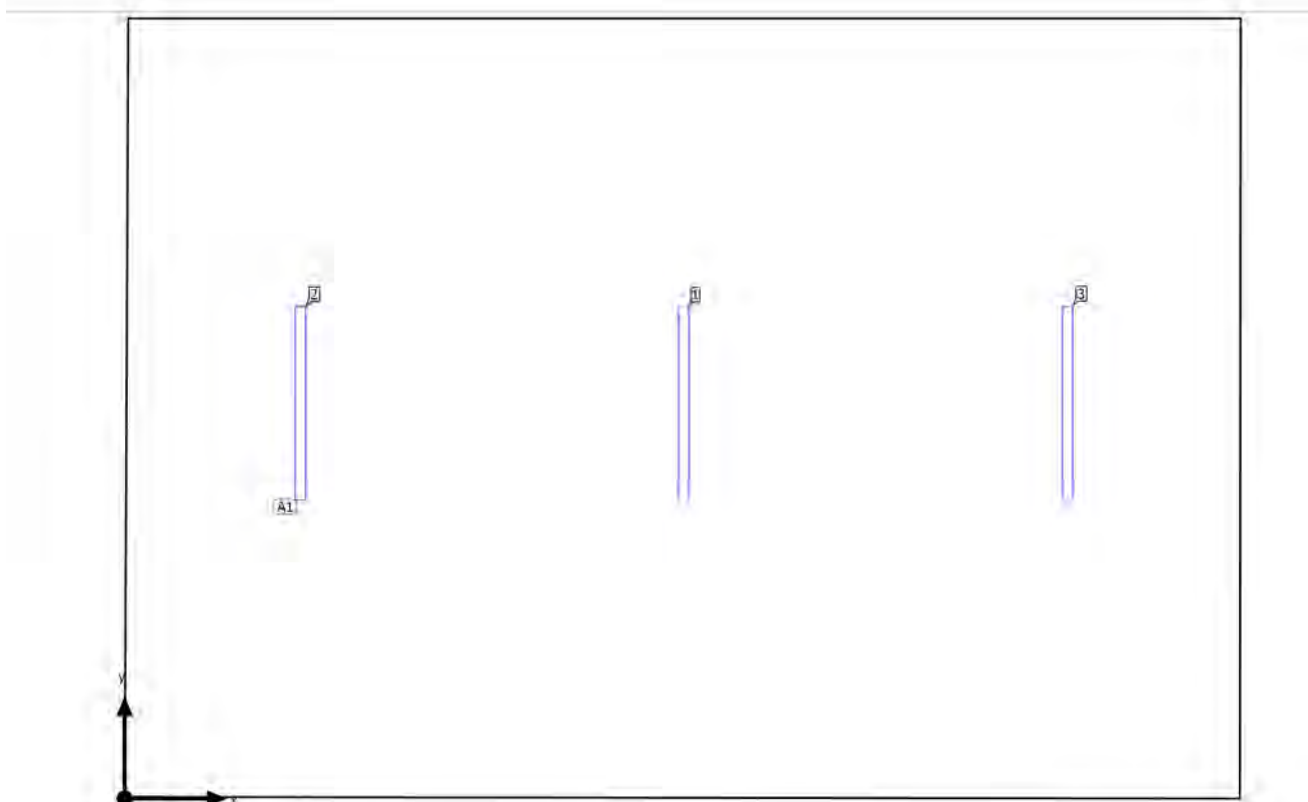
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Lista de luminarias

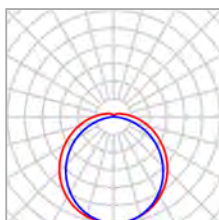
Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	R _{UG}	P	Φ	Rendimiento lumínico
3	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	–	33.0 W	3759 lm	113.9 lm/W

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 3

Plano de situación de luminarias



Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 3

Plano de situació de luminaries

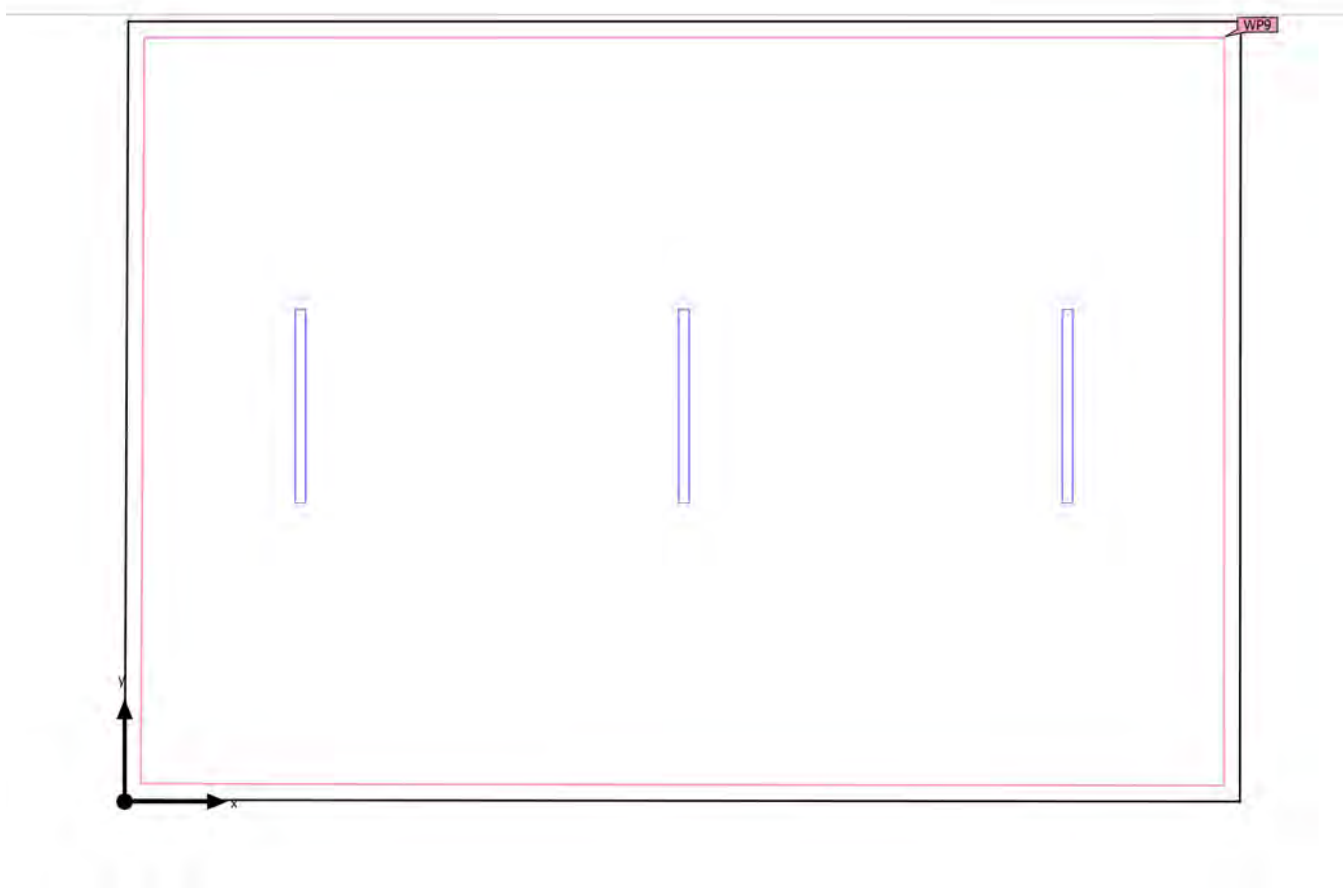
Fabricante	Luminia	P	33.0 W
Nombre del artículo	MARINER_1200_33W_4000K	$\Phi_{\text{Luminaria}}$	3759 lm
Lámpara	1x DB169-1200-33W-4000K		

3 x Luminia MARINER_1200_33W_4000K

Tipo	Disposición en campo	X	Y	Altura de montaje	Luminaria
1era Luminaria (X/Y/Z)	1.093 m / 2.458 m / 3.350 m	3.477 m	2.458 m	2.500 m	1
		1.093 m	2.458 m	2.500 m	2
Dirección X	3 Uni., Centro - centro, 2.384 m	5.861 m	2.458 m	2.500 m	3
Dirección Y	1 Uni., Centro - centro, 7.716 m				
Organización	A1				

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 3 (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 3 (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo

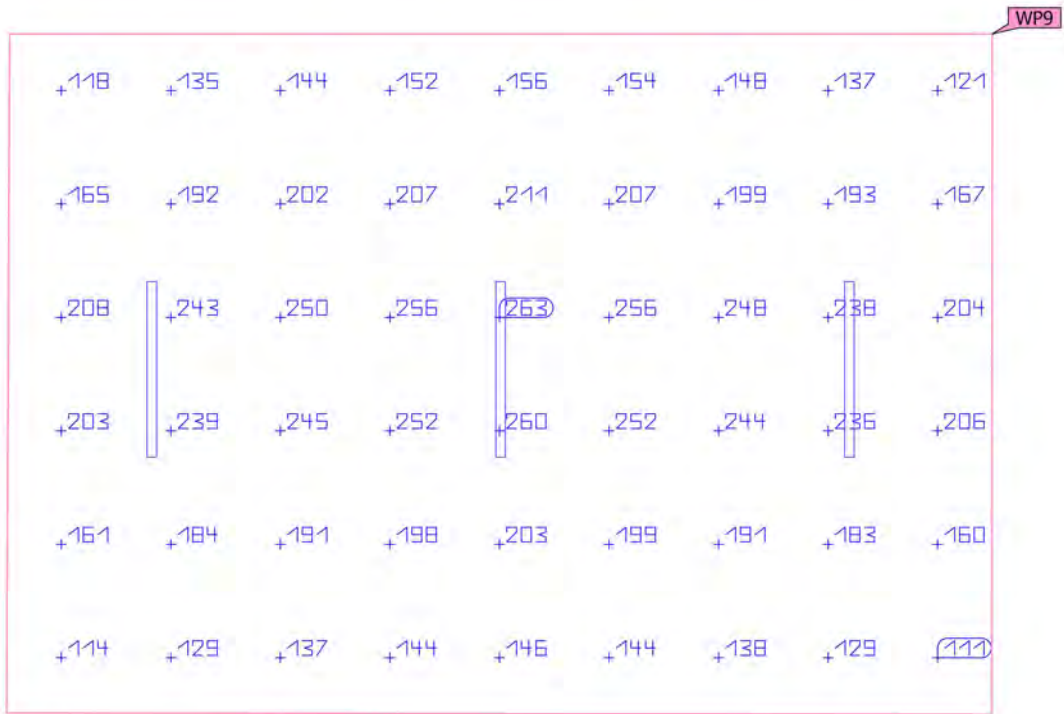
Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Sala 3)	188 lx	96.5 lx	270 lx	0.51	0.36	WP9
Iluminancia perpendicular (Adaptativamente)	(≥ 100 lx)			(≥ 0.40)		
Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	✓			✓		

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Edificaci3n 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 3 (Escena de luz 1)

Plano 3til (Sala 3)

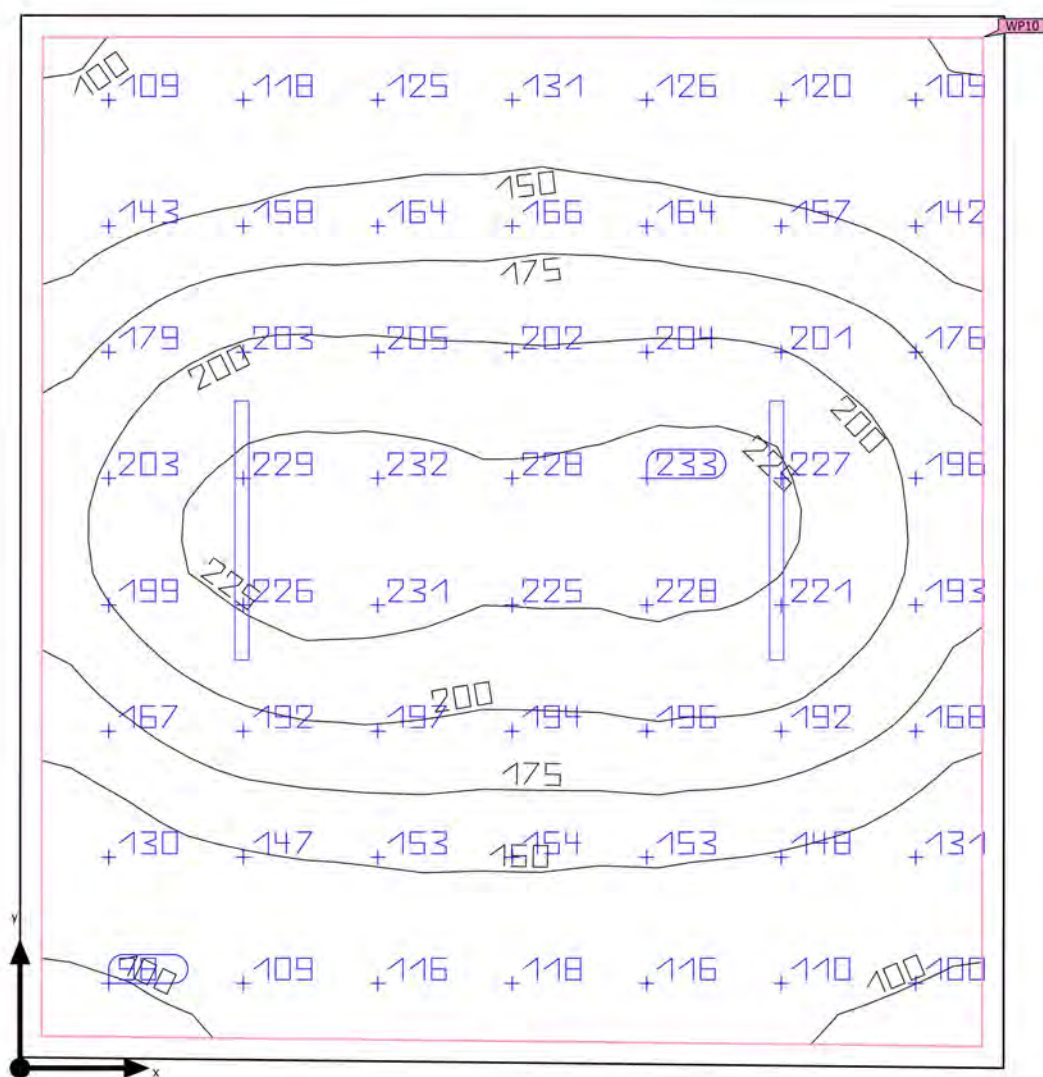


Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	E_{min}	E_{max}	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	3ndice
Plano 3til (Sala 3) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	188 lx (≥ 100 lx) ✓	96.5 lx	270 lx	0.51 (≥ 0.40) ✓	0.36	WP9

Perfil de uso: 3reas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 4 (Escena de luz 1)

Resumen



Base	22.19 m ²
Grado de reflexió	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %
Factor de degradació	0.85 (Global)

Altura interior del local	5.000 m
Altura de montaje	2.500 m
Altura Plano útil	0.800 m
Zona marginal Plano útil	0.100 m

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 4 (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Verificación	Índice
Plano útil	$E_{\text{perpendicular}}$	169 lx	≥ 100 lx	✓	WP10
	$U_o (g_1)$	0.53	≥ 0.40	✓	WP10
	Potencia específica de conexión	3.24 W/m ²	–		
		1.92 W/m ² /100 lx	–		
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	127 kWh/a	máx. 800 kWh/a	✓	
Local	Potencia específica de conexión	2.97 W/m ²	–		
		1.76 W/m ² /100 lx	–		

(1) Basado en un espacio rectangular de 4.883 m x 4.565 m y SHR de 0.25.

(2) Calculado mediante la eval. ener.

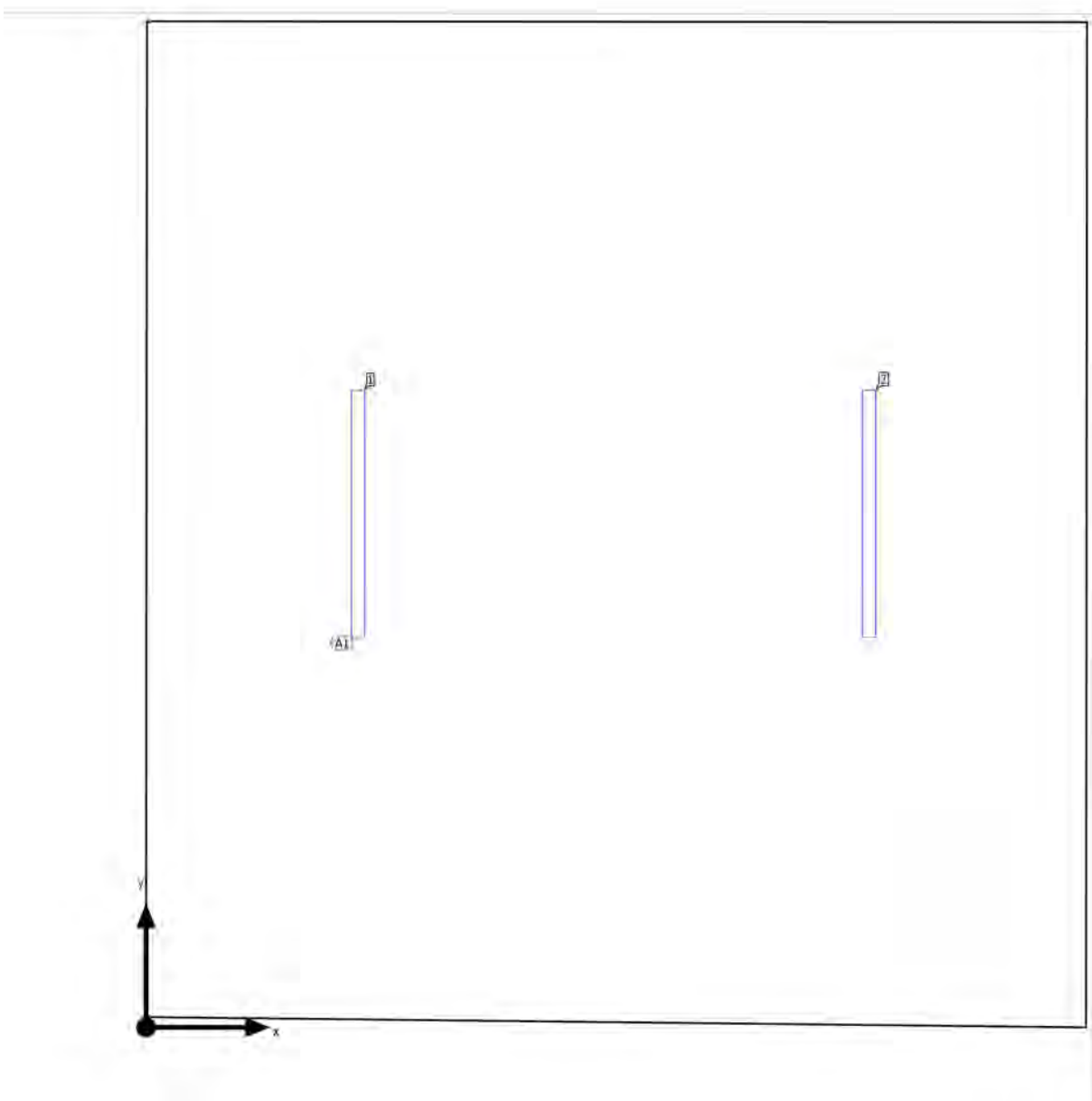
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Lista de luminarias

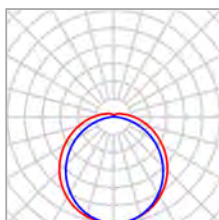
Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	R _{UG}	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	–	33.0 W	3759 lm	113.9 lm/W

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 4

Plano de situación de luminarias



Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 4

Plano de situación de luminarias

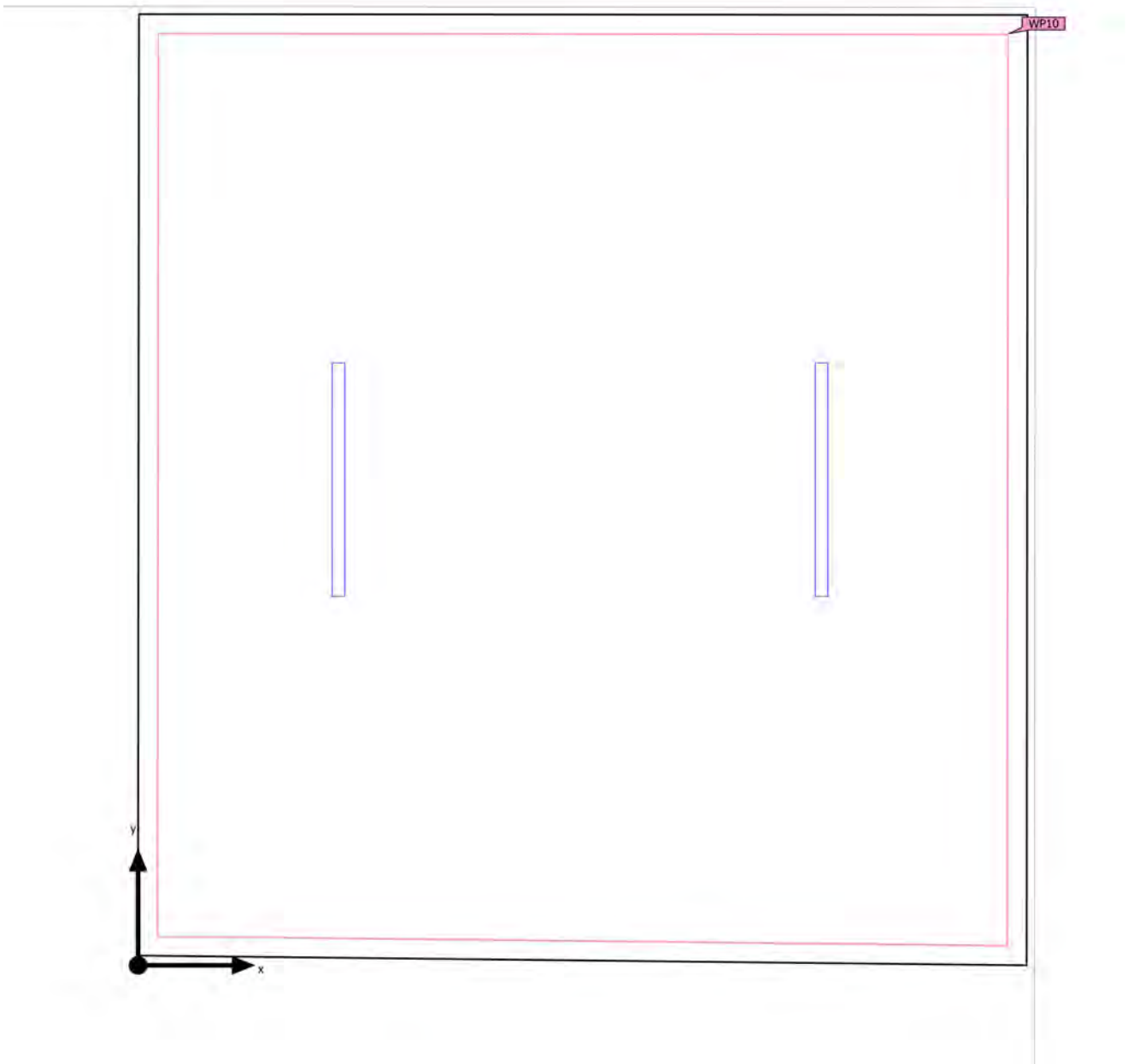
Fabricante	Luminia	P	33.0 W
Nombre del artículo	MARINER_1200_33W_4000K	$\Phi_{\text{Luminaria}}$	3759 lm
Lámpara	1x DB169-1200-33W-4000K		

2 x Luminia MARINER_1200_33W_4000K

Tipo	Disposición en campo	X	Y	Altura de montaje	Luminaria
1era Luminaria (X/Y/Z)	1.029 m / 2.496 m / 3.350 m	1.029 m	2.496 m	2.500 m	1
		3.512 m	2.496 m	2.500 m	2
Dirección X	2 Uni., Centro - centro, 2.482 m				
Dirección Y	1 Uni., Centro - centro, 7.716 m				
Organización	A1				

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Sala 4 (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 4 (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo

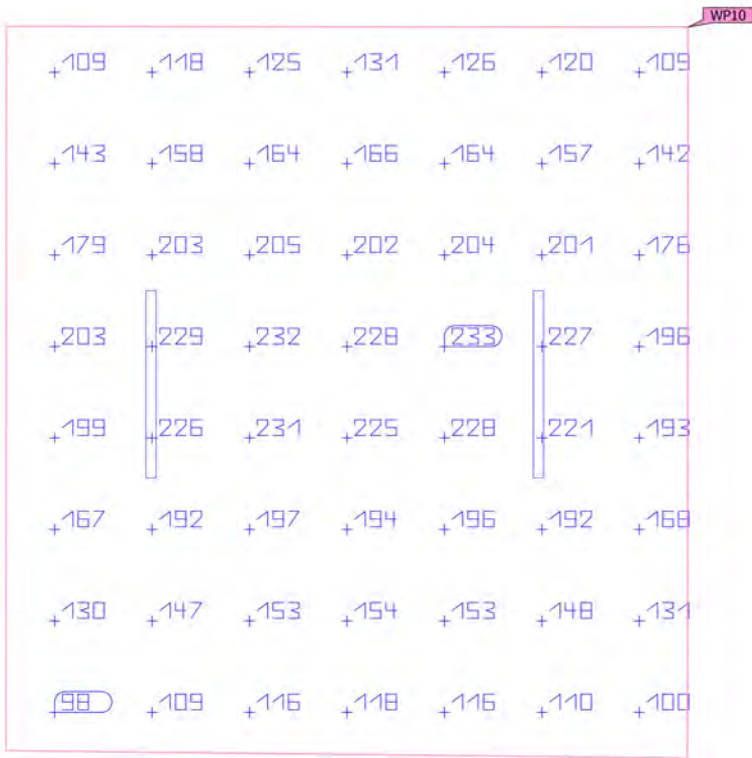
Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Sala 4) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	169 lx (≥ 100 lx) ✓	90.2 lx	236 lx	0.53 (≥ 0.40) ✓	0.38	WP10

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Edificaci3n 1 · Planta (nivel) 1 · Sala 4 (Escena de luz 1)

Plano 3til (Sala 4)

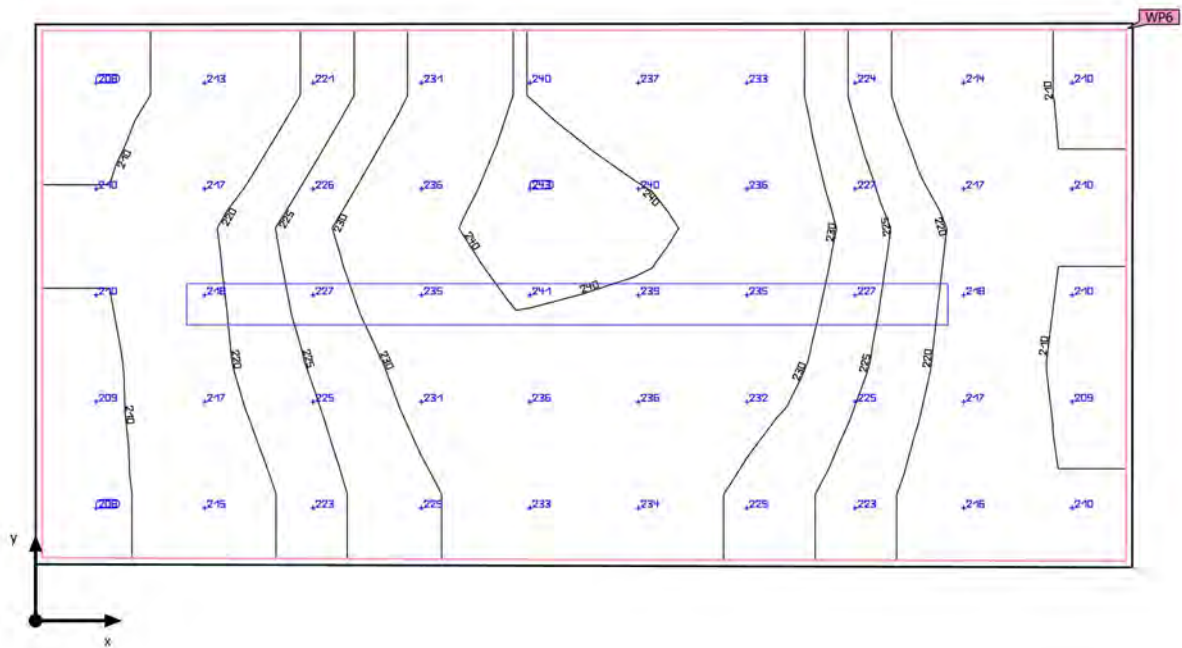


Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	E_{min}	$E_{m\acute{a}x}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano 3til (Sala 4) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	169 lx (≥ 100 lx) ✓	90.2 lx	236 lx	0.53 (≥ 0.40) ✓	0.38	WP10

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.2 Salas de descanso)

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Traster (Escena de luz 1)

Resumen



Base 1.48 m²

Grado de reflexió Techo: 70.0 %,
Paredes: 50.0 %,
Suelo: 20.0 %

Factor de degradació 0.85 (Global)

Altura interior del local 5.000 m

Altura de montaje 2.500 m

Altura Plano útil 0.800 m

Zona marginal Plano útil 0.100 m

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Traster (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Verificación	Índice
Plano útil	$E_{\text{perpendicular}}$	224 lx	≥ 200 lx	✓	WP6
	$U_o (g_1)$	0.93	≥ 0.40	✓	WP6
	Potencia específica de conexión	23.15 W/m ²	–		
		10.32 W/m ² /100 lx	–		
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	27.2 kWh/a	máx. 100 kWh/a	✓	
Local	Potencia específica de conexión	22.34 W/m ²	–		
		9.96 W/m ² /100 lx	–		

(1) Basado en un espacio rectangular de 0.857 m x 1.730 m y SHR de 0.25.

(2) Calculado mediante la eval. ener.

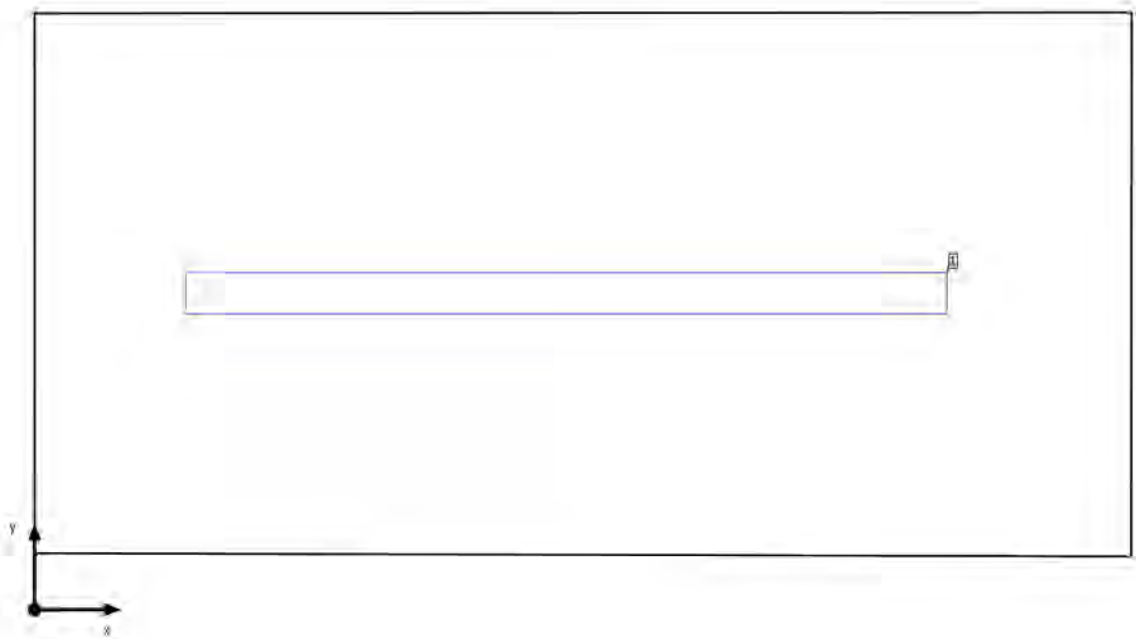
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Lista de luminarias

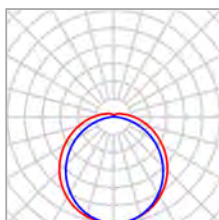
Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	R _{UG}	P	Φ	Rendimiento lumínico
1	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	–	33.0 W	3759 lm	113.9 lm/W

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Traster

Plano de situación de luminarias



Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Traster

Plano de situació de luminaries

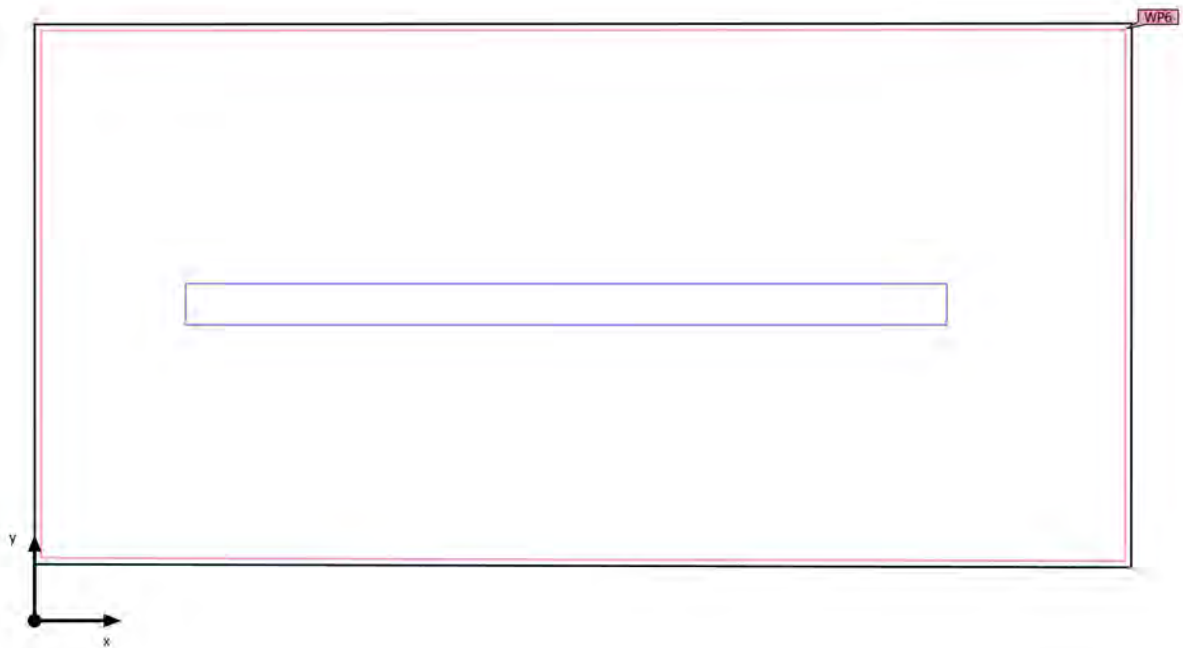
Fabricante	Luminia	P	33.0 W
Nombre del artículo	MARINER_1200_33W_4000K	$\Phi_{\text{Luminaria}}$	3759 lm
Lámpara	1x DB169-1200-33W-4000K		

Luminaries individuals

X	Y	Altura de montaje	Luminaria
0.838 m	0.498 m	2.500 m	1

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Traster (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Traster (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo

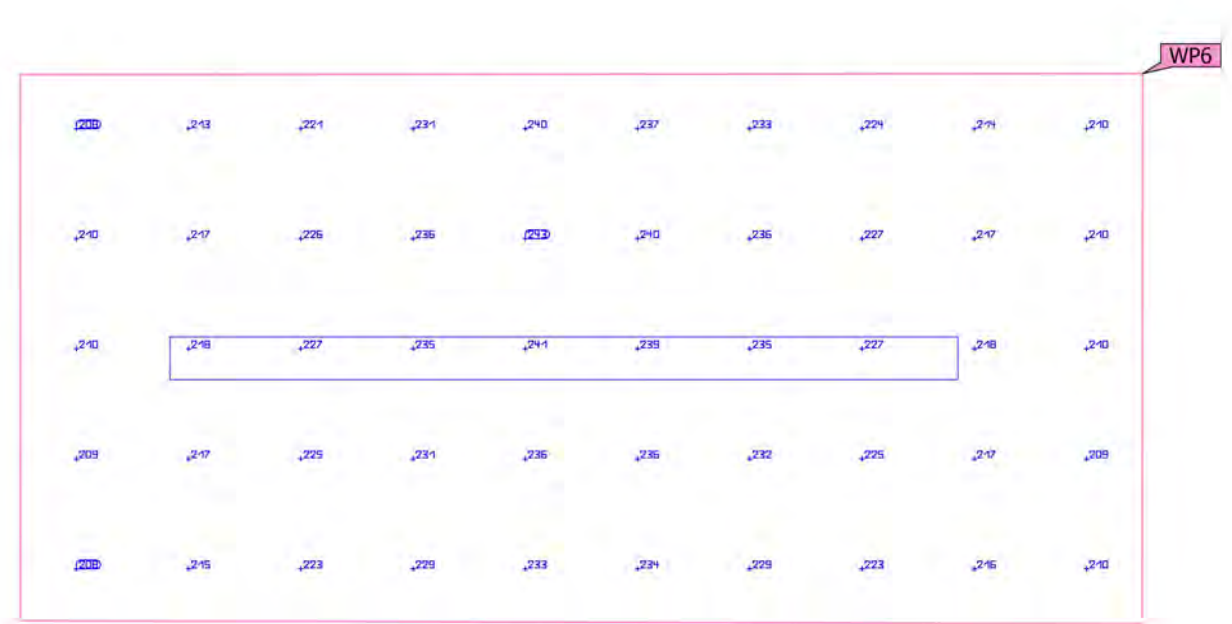
Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Traster) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	224 lx (≥ 200 lx) ✓	208 lx	240 lx	0.93 (≥ 0.40) ✓	0.87	WP6

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Traster (Escena de luz 1)

Plano útil (Traster)

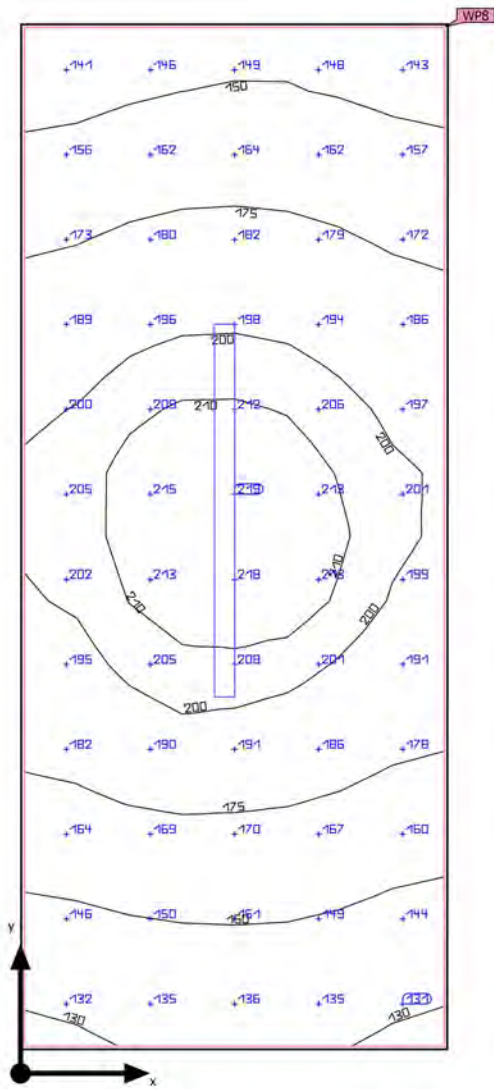


Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Traster) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	224 lx (≥ 200 lx) ✓	208 lx	240 lx	0.93 (≥ 0.40) ✓	0.87	WP6

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Vestíbul (Escena de luz 1)

Resumen



Base	4.54 m ²
Grado de reflexió	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %
Factor de degradació	0.85 (Global)

Altura interior del local	5.000 m
Altura de montaje	2.500 m
Altura Plano útil	0.800 m
Zona marginal Plano útil	0.100 m

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Vestíbul (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Verificación	Índice
Plano útil	$E_{\text{perpendicular}}$	178 lx	≥ 100 lx	✓	WP8
	$U_o (g_1)$	0.72	≥ 0.40	✓	WP8
	Potencia específica de conexión	7.43 W/m ²	–		
		4.18 W/m ² /100 lx	–		
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	63.5 kWh/a	máx. 200 kWh/a	✓	
Local	Potencia específica de conexión	7.28 W/m ²	–		
		4.09 W/m ² /100 lx	–		

(1) Basado en un espacio rectangular de 1.374 m x 3.303 m y SHR de 0.25.

(2) Calculado mediante la eval. ener.

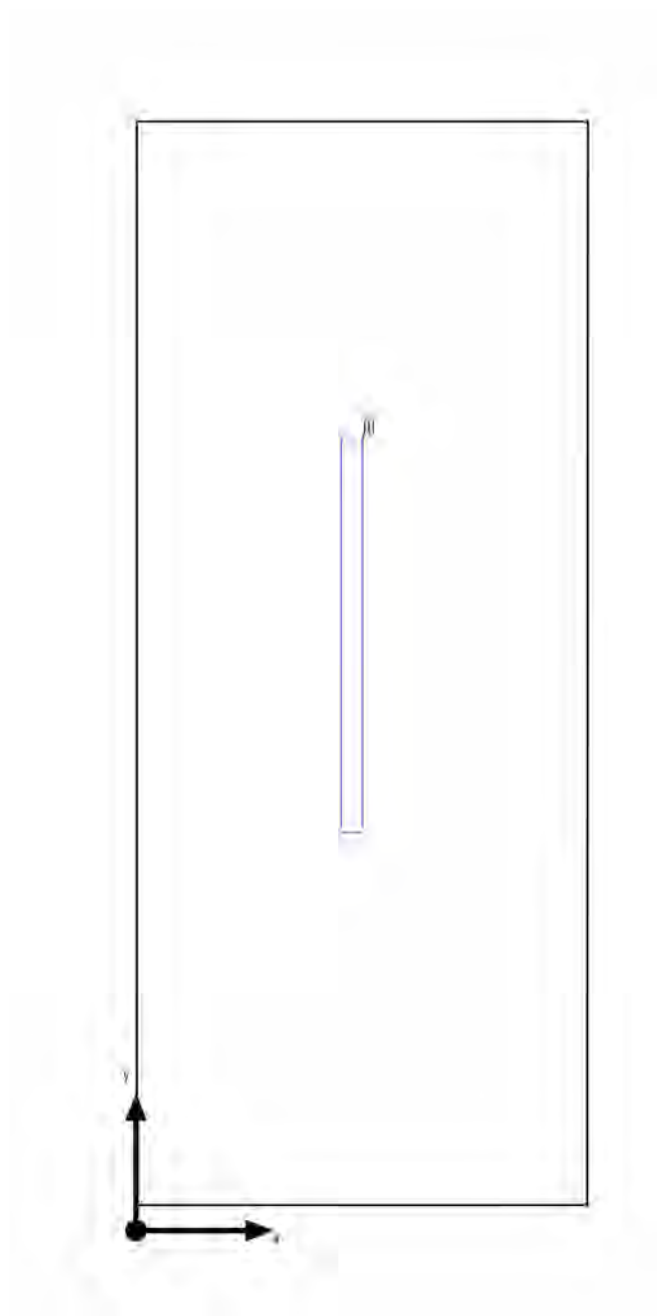
Perfil de uso: Áreas públicas - Áreas generales (36.1 Vestíbulos)

Lista de luminarias

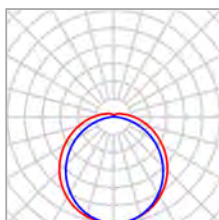
Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	R _{UG}	P	Φ	Rendimiento lumínico
1	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	–	33.0 W	3759 lm	113.9 lm/W

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Vestíbul

Plano de situación de luminarias



Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Vestíbul

Plano de situació de luminàries

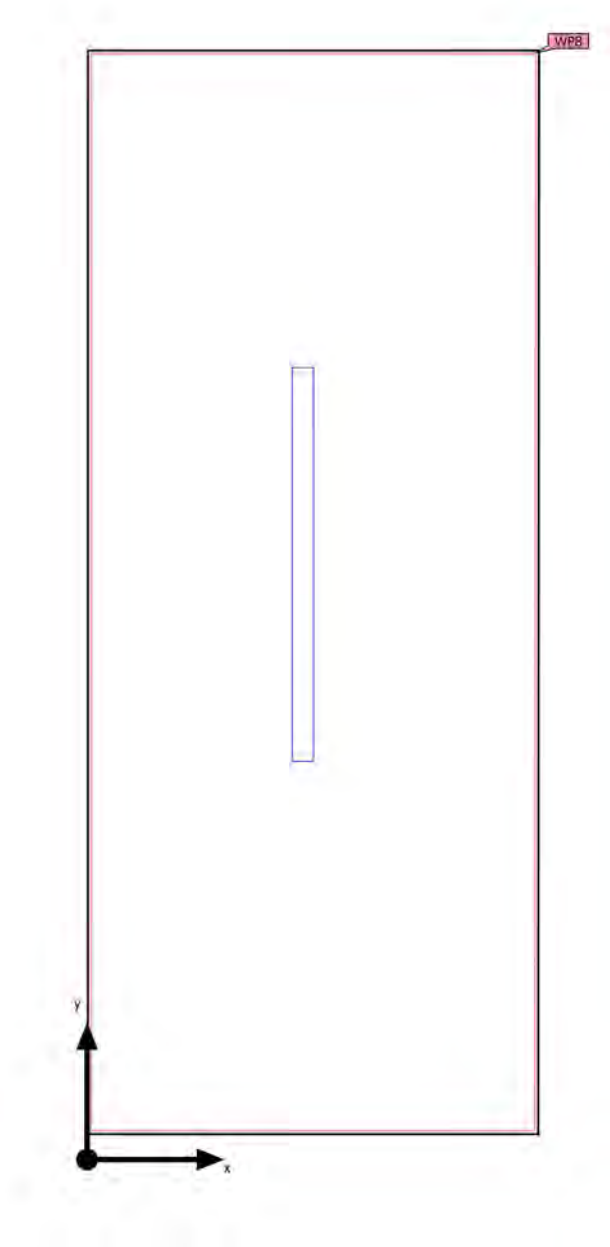
Fabricante	Luminia	P	33.0 W
Nombre del artículo	MARINER_1200_33W_4000K	$\Phi_{\text{Luminaria}}$	3759 lm
Lámpara	1x DB169-1200-33W-4000K		

Luminarias individuales

X	Y	Altura de montaje	Luminaria
0.657 m	1.814 m	2.500 m	1

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Vestíbul (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Vestíbul (Escena de luz 1)

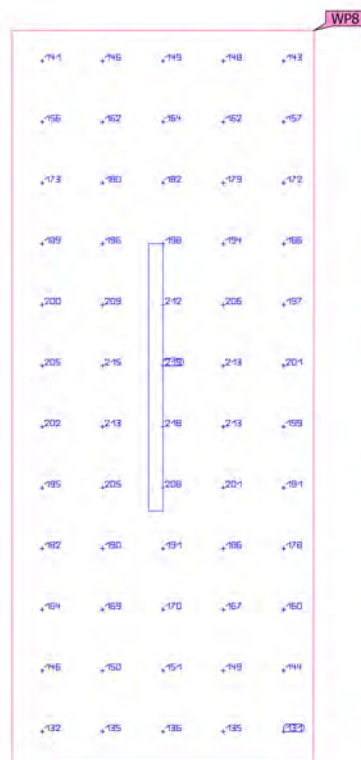
Objetos de cálculo

Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Vestíbul)	178 lx	129 lx	219 lx	0.72	0.59	WP8
Iluminancia perpendicular (Adaptativamente)	(≥ 100 lx)			(≥ 0.40)		
Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	✓			✓		

Perfil de uso: Áreas públicas - Áreas generales (36.1 Vestíbulos)

Edificaci3n 1 · Planta (nivel) 1 · Vest3bul (Escena de luz 1)
Plano 3til (Vest3bul)

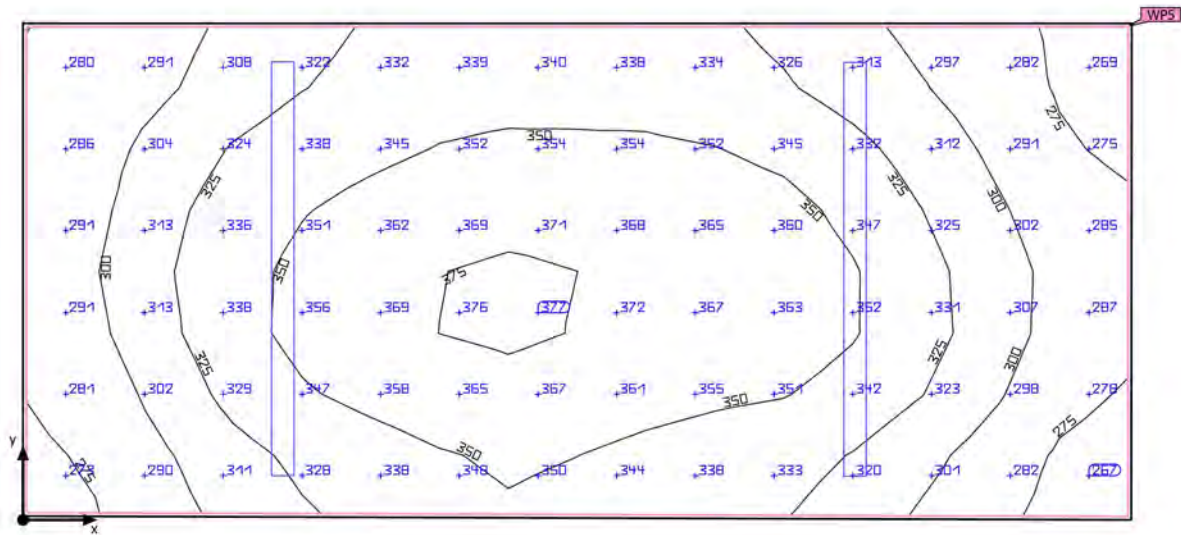


Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	E_{min}	$E_{m\acute{a}x}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	3ndice
Plano 3til (Vest3bul) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	178 lx (≥ 100 lx) ✓	129 lx	219 lx	0.72 (≥ 0.40) ✓	0.59	WP8

Perfil de uso: 3reas p3blicas - 3reas generales (36.1 Vest3bulos)

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Vestidor (Escena de llum 1)

Resumen



Base	4.61 m ²
Grado de reflexió	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %
Factor de degradación	0.85 (Global)

Altura interior del local	5.000 m
Altura de montaje	2.500 m
Altura Plano útil	0.800 m
Zona marginal Plano útil	0.100 m

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Vestidor (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Verificación	Índice
Plano útil	$E_{\text{perpendicular}}$	328 lx	≥ 200 lx	✓	WP5
	$U_o (g_1)$	0.81	≥ 0.40	✓	WP5
	Potencia específica de conexión	14.60 W/m ²	–		
		4.46 W/m ² /100 lx	–		
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	54.5 kWh/a	máx. 200 kWh/a	✓	
Local	Potencia específica de conexión	14.31 W/m ²	–		
		4.37 W/m ² /100 lx	–		

(1) Basado en un espacio rectangular de 1.440 m x 3.216 m y SHR de 0.25.

(2) Calculado mediante la eval. ener.

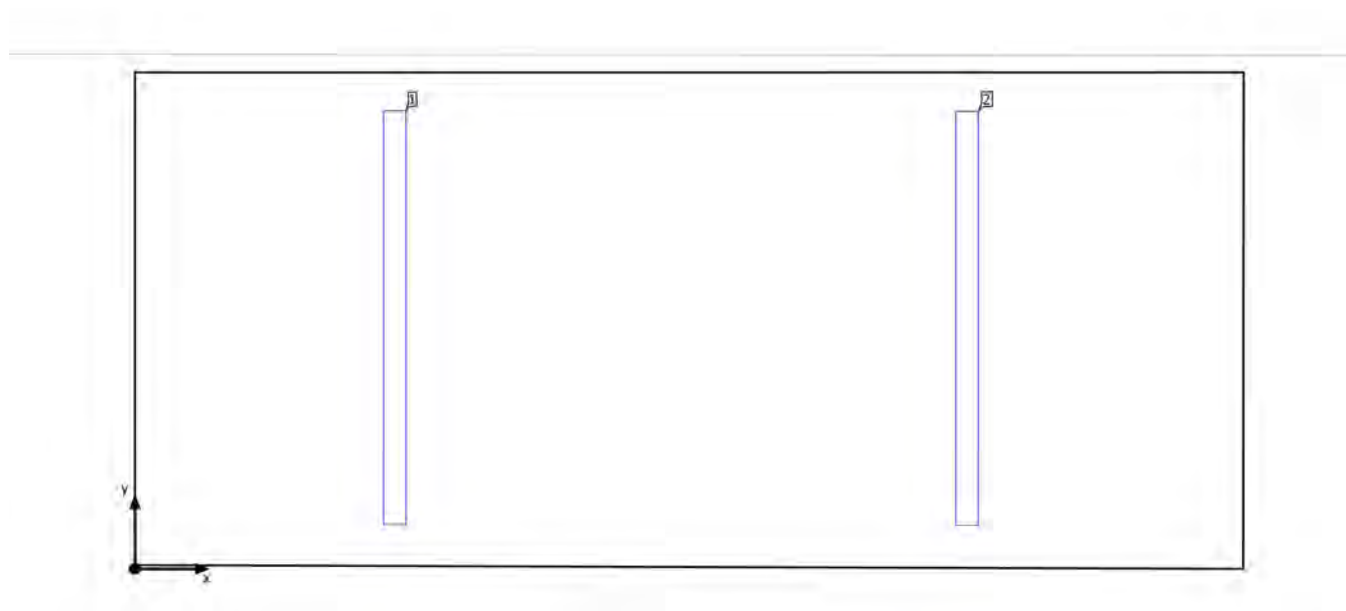
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Lista de luminarias

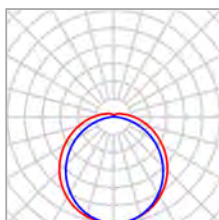
Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	R _{UG}	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	Luminia		MARINER_1200_33W_4000K	–	33.0 W	3759 lm	113.9 lm/W

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Vestidor

Plano de situació de luminaries



Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Vestidor

Plano de situació de luminaries

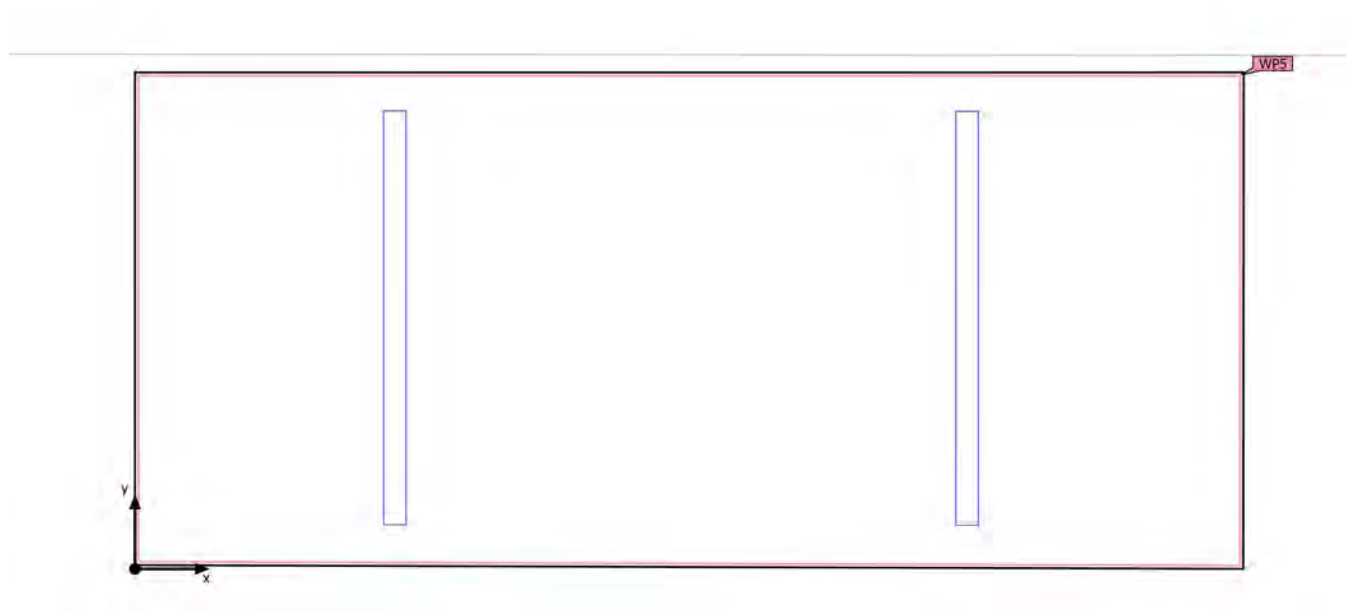
Fabricante	Luminia	P	33.0 W
Nombre del artículo	MARINER_1200_33W_4000K	$\Phi_{\text{Luminaria}}$	3759 lm
Lámpara	1x DB169-1200-33W-4000K		

Luminaries individuals

X	Y	Altura de montaje	Luminaria
0.754 m	0.728 m	2.500 m	1
2.413 m	0.727 m	2.500 m	2

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Vestidor (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Vestidor (Escena de luz 1)

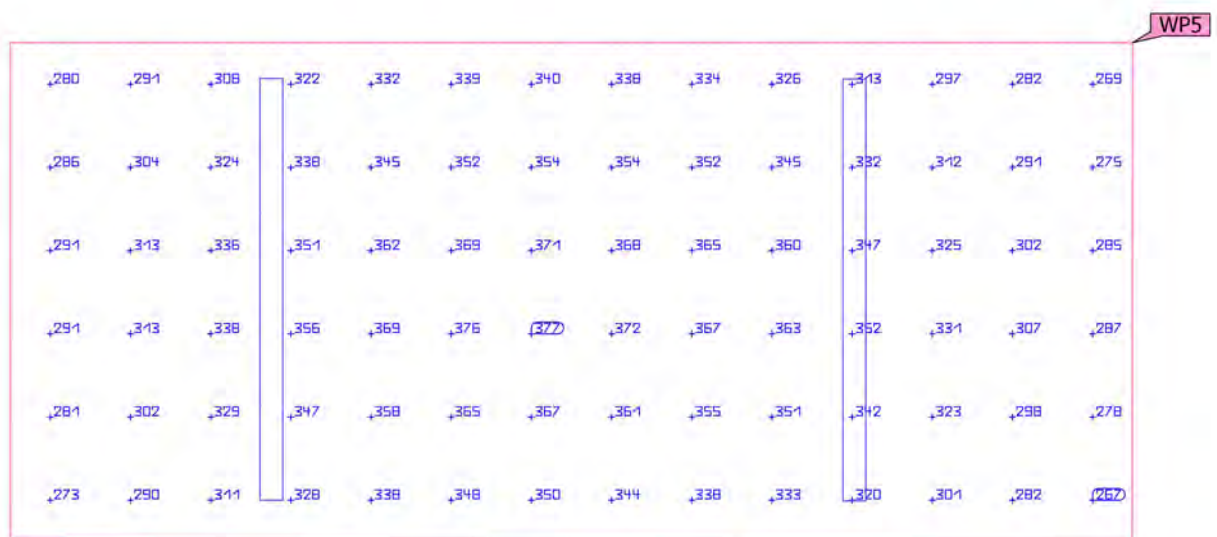
Objetos de cálculo

Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Vestidor) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	328 lx (≥ 200 lx) ✓	265 lx	377 lx	0.81 (≥ 0.40) ✓	0.70	WP5

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Vestidor (Escena de luz 1)

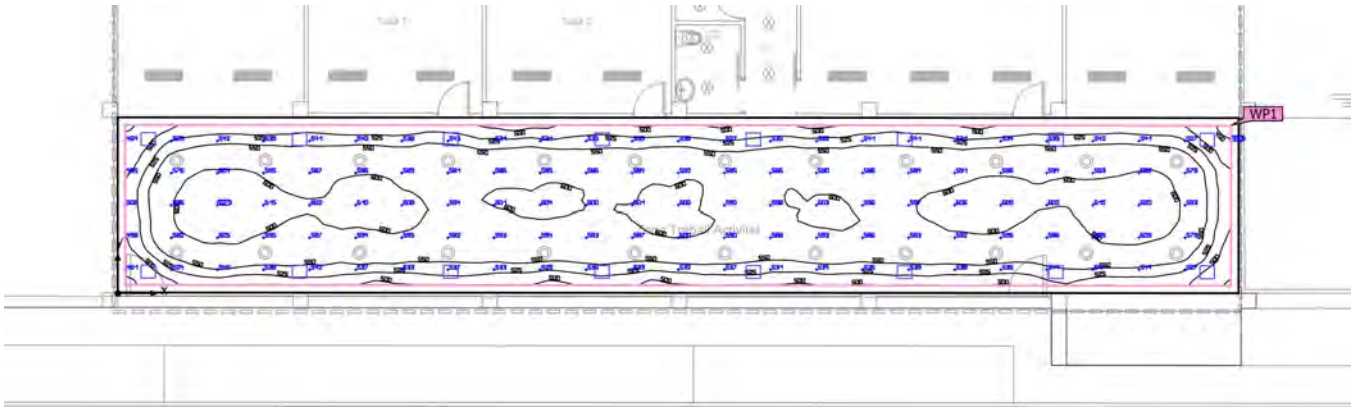
Plano útil (Vestidor)

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Vestidor)	328 lx	265 lx	377 lx	0.81	0.70	WP5
Iluminancia perpendicular (Adaptativamente)	(≥ 200 lx)			(≥ 0.40)		
Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	✓			✓		

Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Zona de Treball i Activitat (Escena de luz 1)

Resumen



Base	136.88 m ²	Altura interior del local	4.000 m
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %	Altura de montaje	4.000 m
Factor de degradación	0.85 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.100 m

Edificació 1 · Planta (nivel) 1 · Zona de Treball i Activitat (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Verificación	Índice
Plano útil	$E_{\text{perpendicular}}$	567 lx	≥ 500 lx	✓	WP1
	$U_o (g_1)$	0.77	≥ 0.60	✓	WP1
	Potencia específica de conexión	9.82 W/m ²	–		
		1.73 W/m ² /100 lx	–		
Evaluación del deslumbramiento ⁽¹⁾	$R_{UG, \text{max}}$	18	≤ 22	✓	
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	2725 kWh/a	máx. 4800 kWh/a	✓	
Local	Potencia específica de conexión	8.85 W/m ²	–		
		1.56 W/m ² /100 lx	–		

(1) Basado en un espacio rectangular de 29.623 m x 4.623 m y SHR de 0.25.

(2) Calculado mediante la eval. ener.

Perfil de uso: Actividades industriales y artesanales - Producción y procesamiento textil (31.3 Hilado, retorcadura de hilo, devanado, ovillado)

Lista de luminarias

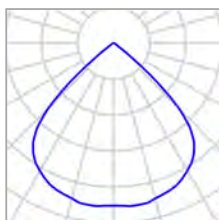
Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	R_{UG}	P	Φ	Rendimiento lumínico
16	Luminia		LINE_75W_4000K_90D	18	75.7 W	8252 lm	109.0 lm/W

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Zona de Treball i Activitat

Plano de situación de luminarias



Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Zona de Treball i Activitat

Plano de situación de luminarias

Fabricante	Luminia	P	75.7 W
Nombre del artículo	LINE_75W_4000K_90 D	$\Phi_{\text{Luminaria}}$	8252 lm
Lámpara	1x 2835		

16 x Luminia LINE_75W_4000K_90D

Tipo	Disposición en campo	X	Y	Altura de montaje	Luminaria
1era Luminaria (X/Y/Z)	0.805 m / 0.575 m / 4.900 m	0.808 m	4.065 m	4.000 m	1
		4.806 m	4.062 m	4.000 m	2
Dirección X	8 Uni., Centro - centro, 3.998 m	8.803 m	4.059 m	4.000 m	3
		12.801 m	4.057 m	4.000 m	4
Dirección Y	2 Uni., Centro - centro, 3.490 m	16.799 m	4.054 m	4.000 m	5
		20.796 m	4.051 m	4.000 m	6
Organización	A1	24.794 m	4.048 m	4.000 m	7
		28.792 m	4.046 m	4.000 m	8
		0.805 m	0.575 m	4.000 m	9
		4.803 m	0.572 m	4.000 m	10
		8.801 m	0.569 m	4.000 m	11
		12.799 m	0.567 m	4.000 m	12
		16.796 m	0.564 m	4.000 m	13

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Zona de Treball i Activitat

Plano de situación de luminarias

X	Y	Altura de montaje	Luminaria
20.794 m	0.561 m	4.000 m	14
24.792 m	0.558 m	4.000 m	15
28.789 m	0.556 m	4.000 m	16

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Zona de Treball i Activitat (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · Zona de Treball i Activitat (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo

Planos útiles

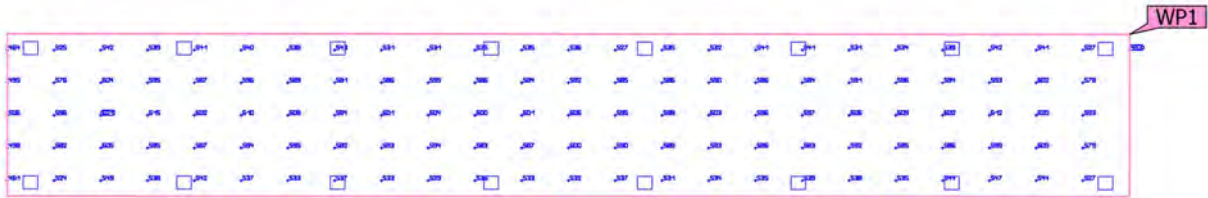
Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (Zona de Treball i Activitat) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	567 lx (≥ 500 lx) ✓	434 lx	625 lx	0.77 (≥ 0.60) ✓	0.69	WP1

Perfil de uso: Actividades industriales y artesanales - Producción y procesamiento textil (31.3 Hilado, retorcedura de hilo, devanado, ovillado)



Edificaci3n 1 · Planta (nivel) 1 · Zona de Treball i Activitat (Escena de luz 1)

Plano 3til (Zona de Treball i Activitat)



Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	E_{min}	$E_{m\acute{a}x}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano 3til (Zona de Treball i Activitat) Iluminancia perpendicular (Adaptativamente) Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.100 m	567 lx (≥ 500 lx) ✓	434 lx	625 lx	0.77 (≥ 0.60) ✓	0.69	WP1

Perfil de uso: Actividades industriales y artesanales - Producci3n y procesamiento textil (31.3 Hilado, retorcedura de hilo, devanado, ovillado)



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
A01-FEPB	4,900 h	Ajudant manyà	23,70	116,13
A0121000	9,873 h	Oficial 1a	23,95	236,46
A0122000	540,715 h	Oficial 1a paleta	23,95	12.950,13
A0123000	9,215 h	Oficial 1a encofrador	23,95	220,70
A0124000	0,536 h	Oficial 1a ferrallista	23,95	12,84
A0125000	55,813 h	Oficial 1a soldador	24,34	1.358,48
A0127000	88,154 h	Oficial 1a col·locador	23,95	2.111,28
A0129000	75,337 h	Oficial 1a guixaire	23,95	1.804,33
A012A000	17,220 h	Oficial 1a fuster	24,37	419,65
A012D000	143,950 h	Oficial 1a pintor	23,95	3.447,59
A012E000	1,500 h	Oficial 1a vidrier	23,25	34,88
A012G000	33,450 h	Oficial 1a calefactor	24,75	827,89
A012H000	39,007 h	Oficial 1a electricista	31,31	1.221,31
A012J000	8,200 h	Oficial 1a lampista	24,75	202,95
A012M000	92,394 h	Oficial 1a muntador	24,75	2.286,76
A012N000	13,714 h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	415,53
A0133000	9,350 h	Ajudant encofrador	21,25	198,69
A0134000	0,536 h	Ajudant ferrallista	21,25	11,40
A0135000	55,813 h	Ajudant soldador	21,33	1.190,49
A0137000	28,265 h	Ajudant col·locador	21,25	600,64
A013A000	6,332 h	Ajudant fuster	21,43	135,69
A013D000	15,919 h	Ajudant pintor	21,25	338,27
A013G000	33,450 h	Ajudant calefactor	21,22	709,81
A013H000	36,040 h	Ajudant electricista	26,86	968,03
A013J000	2,527 h	Ajudant lampista	21,22	53,62
A013M000	86,744 h	Ajudant muntador	21,25	1.843,31
A0140000	431,511 h	Manobre	25,28	10.908,61
A0149000	42,825 h	Manobre guixaire	19,99	856,07
A0150000	50,131 h	Manobre especialista	20,66	1.035,71
A01H2000	12,500 h	Oficial 1a p/SiS	23,95	299,38
A01H3000	25,000 h	Ajudant p/SiS	21,25	531,25
Grup A01.....				47.347,88
A0D-0007	4,900 h	Manobre	25,28	123,87
Grup A0D				123,87
A0F-000P	9,800 h	Oficial 1a manyà	27,01	264,70
A0F-000T	7,350 h	Oficial 1a paleta	25,81	189,70
Grup A0F.....				454,40
ADU4-400	1,000 u	ADU-4/400 base intemperie 1026x535x300 codi Endesa 6700035	293,88	293,88
Grup ADU.....				293,88
B0111000	11,176 m3	Aigua	1,70	19,00
Grup B01.....				19,00
B0310020	35,772 t	Sorra p/morters	17,58	628,86
B0310500	21,232 t	Sorra 0 a 3,5 mm	17,22	365,62
B0331020	18,973 t	Grava pedra calc.p/drens	16,37	310,58
B0372000	36,409 m3	Tot-u art.	17,04	620,41
Grup B03.....				1.925,47
B0512401	6,315 t	Ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R, & sacs	121,69	768,45
B0521100	4.145,130 kg	Guix B1/20/2	0,13	538,87
B0521200	353,995 kg	Guix C6/20/2	0,13	46,02
B0532310	1.727,012 kg	Calç aèria hidratada CL 90-S,sacs	0,26	449,02
B05A2103	7,176 kg	Beurada p/ceràmica CG1 (UNE-EN 13888),color	0,38	2,73
B05A2203	179,231 kg	Beurada p/ceràmica CG2 (UNE-EN 13888),color	1,02	182,82
Grup B05.....				1.987,91
B069-I6LP	0,372 m3	Form.no estructural HNE-20/B/40	67,75	25,18
B06F2-I05P	2,562 m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 quant.ciment 275kg/m3, aigua/ciment =< 0.6	80,86	207,16
B06NN12A	0,968 m3	Form.no estructural HNE-15/F/20	71,28	69,00
B06NN14C	2,432 m3	Form.no estructural HNE-15/P/40	84,07	204,47
B06QE76A	29,757 m3	Formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/Ila+E,entre 20 i 25kg/m3 f.acer	95,72	2.848,34
Grup B06.....				3.354,15
B0710150	0,016 t	Mort.ram paleta M5,sacs,(G) UNE-EN 998-2	45,89	0,72
B0710250	0,069 t	Mort.ram paleta M5,granel,(G) UNE-EN 998-2	46,91	3,25
B0711010	37,485 kg	Adhesiu cimentós C1	0,30	11,25
B0711024	969,390 kg	Adhesiu cimentós C2 TE	0,84	814,29
B07L-1PYB	0,245 t	Mort.ram paleta M7.5,sacs,(G) UNE-EN 998-2	52,38	12,83
Grup B07				842,34
B0A14200	0,332 kg	Filferro recuit,D=1,3mm	1,75	0,58
B0A31000	0,755 kg	Clau acer	1,52	1,15
B0A61500	6,600 u	Tac niló D<=5mm,+vis	0,11	0,73
B0A75400	2,500 u	Abradora plàstica,d/int.=12mm	0,23	0,58
B0A81010	0,060 cu	Grapa metàl·l./p/fix.mir.	177,16	10,63
Grup B0A				13,67

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
B0B34256	19,500 m2	Malla electr.acer corr.ME 20x20cm,D:8-8mm,6x2,2m B500SD	2,93	57,14
Grup B0B				57,14
B0D21030	19,709 m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,37	7,29
B0D31000	0,005 m3	Llata fusta pi	296,75	1,52
B0DZA000	0,081 l	Desencofrant	2,19	0,18
Grup B0D				8,99
B0F1D2A1	7.789,198 u	Maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1	0,20	1.557,84
B0F8K370	3.948,493 u	Supermaó 450x230x70mm,p/revestir,categoria I,LD,UNE-EN 771-1	0,35	1.381,97
B0FH5192	97,226 m2	Rajola gres porcell.premsat s/esmalt.-polir,rectang/quadr. 1 a 5 peces/m2,preu alt	21,15	2.056,34
B0FH6182	67,716 m2	Rajola gres porcell.premsat esmalt.,rectang/quadr. 6 a 15 peces/m2,preu alt	15,25	1.032,67
Grup B0F.....				6.028,82
B2RA73G1	9,960 t	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la	19,25	191,73
B2RA7LP1	130,130 m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la	7,78	1.012,41
Grup B2R				1.204,14
B44Z5011	1.275,200 kg	Acer S275JR,peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,tallat mida+antiox.	1,13	1.440,98
B44Z5021	957,310 kg	Acer S275JR,peça simp.,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rectang.,tallat mida+antiox.	1,21	1.158,35
Grup B44.....				2.599,33
B4Z7U010	64,000 u	Cargol acer A500HW,diàm.=20mm,l=40cm, p/ancor.pref.form.	7,53	481,92
Grup B4Z.....				481,92
B7C2DA50	247,611 m2	Planxa XPS,g=100mm,resist.compress.>= 200kPa,res.tèrmica=2.941-2,703m2·K/W,superf.llista,cantell recte	10,11	2.503,35
Grup B7C				2.503,35
B7J50010	1,487 dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	20,71	30,80
B7J50090	4,340 dm3	Massilla segell.,poliuretà monocomponent	16,71	72,52
Grup B7J.....				103,32
B7Z22000	114,840 kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	1,42	163,07
Grup B7Z.....				163,07
B8448280	288,544 m2	Placa gx.l.cel r.reg g=12,5mm acab.llis, 600x600 mm+vora rebaixat/ranurat (D)	27,92	8.056,15
B84Z3510	288,544 m2	Estructura acer galv.oculta p/cel ras plac.600x600mm,perf.princip.T invertida 24mm c/,6m vareta susp. +perf.dist.seg.c/2m	2,20	634,80
Grup B84.....				8.690,95
B89ZPD00	456,863 kg	Pintura plàstica,p/int.	2,84	1.297,49
B89ZPE00	129,890 kg	Pintura plàstica,p/ext.	4,11	533,85
Grup B89.....				1.831,34
B8ZA1000	106,898 kg	Segelladora	3,66	391,25
Grup B8Z.....				391,25
B96513C0	34,650 m	Peça form.vora. P1, MC,A3 (20x8cm),B,H,S(R-3,5MPa)	4,25	147,26
Grup B96.....				147,26
B9U37190	72,828 m	Sòcol rajola gres porcell.premsat esmalt.,h=8cm	3,17	230,86
Grup B9U				230,86
BAF3B89L	9,900 m2	Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,4corred.2carrils, de 4 a 5,49m2,perf.preu sup.,classif. 3 7A C5,s/persiana	251,64	2.491,24
BAF3B99C	21,600 m2	Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,4corred.2carrils, de 5,5 a 7,99m2,perf.preu alt,classif. 3 7A C5,s/persiana	216,53	4.677,05
BAF3D28C	4,400 m2	Balconera alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,1bat., d'1,5 a 1,99m2,perf.preu alt,classif. 3 8A C5,s/persiana	168,96	743,42
Grup BAF				7.911,71
BAN51200	58,200 m	Bastiment base tub acer galv.40x20mm	3,61	210,10
BAN51400	30,000 m	Bastiment base tub acer galv.60x20mm	4,62	138,60
BANA7176	1,000 u	Bast.envà porta fus. p/llum bast.=70cmx210cm	18,29	18,29
BANA7186	6,000 u	Bast.envà porta fus. p/llum bast.=80cmx210cm	19,57	117,42
Grup BAN.....				484,41
BAQDMB40	1,000 u	Fulla batent p/porta int.g=40mm,ample=70cm,alç=210cm,cares llises estruc.int.fusta,acabat xapat melamina	46,73	46,73
BAQDMC40	3,000 u	Fulla batent p/porta int.g=40mm,ample=80cm,alç=210cm,cares llises estruc.int.fusta,acabat xapat melamina	50,49	151,47
BAQDS18A	3,000 u	Fulla p/porta int. g=40mm, llum 80x210cm cares llis. lacat	53,01	159,03
Grup BAQ.....				357,23
BARAAE65	2,000 u	Porta basculant artic.2fulles,5,2mx2,5m,bastim.metàl.+acab.ac.galv.,contrapès,+guies/pany	749,21	1.498,42
Grup BAR.....				1.498,42

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Gesa, s.l.

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
BAZ27AA0	38,400 m	Galze folrat bast.,p/bast.base envà,p/full.bat.,fusta+melamina	4,10	157,44
BAZ2C846	3,000 u	Galze p/porta corr.llum pas 80x210cm, DM lacat, 1 fulla	65,82	197,46
BAZGC360	4,000 u	Ferramenta p/porta int.1bat.preu mitjà	23,50	94,00
BAZGC3H0	3,000 u	Ferramenta p/porta int.1 corred.preu mitjà	6,97	20,91
BAZGU003Baldo	2,000 u	Tancat tipus "baldó" o "pestillo" de bany obertura fàcil exterior antiànic, model ZEUS o equiv. acer inox. 50mm	9,00	18,00
BAZGU003Int	5,000 u	Pany MCM 1501-2-45 o equivalent, bombi-ferramenta acabat llautonat, i claus d'obertura	33,58	167,90
Grup BAZ				655,71
BB10-0XNTerrassa	24,500 m	Barana acer inox.,tub sup. i dos travesers galvanitzats de 40 mm. h=125	55,78	1.366,61
Grup BB1				1.366,61
BB32U001	1,000 m2	Reixa galvanitzada d'entramat d'acer de 10x40 mm d	84,86	84,86
Grup BB3				84,86
BBA11100color	1,008 kg	Pintura acrílica color vermell/groc/varis, p/marques vials	3,66	3,69
BBA1M100	0,685 kg	Microesferes vidre p/retrorref.sec	1,74	1,19
Grup BBA.....				4,88
BC1K1300	1,500 m2	Mirall lluna incolora,g=3mm	7,72	11,58
Grup BC1				11,58
BD13119B	3,750 m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=32mm,llarg.=5m,p/encolar	1,50	5,63
BD13129B	1,250 m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=40mm,llarg.=5m,p/encolar	1,91	2,39
BD13179B	1,250 m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=110mm,llarg.=5m,p/encolar	5,96	7,45
Grup BD1				15,47
BD3F34A0	2,000 u	Pericó sifònic-placa prefab. PVC,400x400x400mm +tapa cega	35,53	71,06
BD3F35B0	1,000 u	Pericó sifònic-placa prefab. PVC,550x550x550mm +reixeta	95,05	95,05
Grup BD3				166,11
BD5L25C0	57,420 m2	Làmina drenant nodular PEAD,un geotèxtil,un geotèxtil,h.nòd=8mm,,r.compr.=200kN/m2	3,66	210,16
BD5ZF4GG	1,000 u	Filtre acer inox.1.4301 (AISI 304),200x200mm	5,38	5,38
Grup BD5				215,54
BD7FR110	52,200 m	Tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110,SN 4,UNE-EN 1401-1,p/unió elàst.	3,76	196,27
Grup BD7				196,27
BDDZV001	9,000 u	Graó p/pou registre polipropilè 250x350x250mm	2,97	26,73
Grup BDD.....				26,73
BDGZB610	11,220 m	Banda cont.seny. a=30cm, PP	0,23	2,58
BDGZFN50	22,440 m	Fil guia p/cond., nylon d=5mm	0,13	2,92
BDGZPD00	23,100 u	Pp.mat.aux.can.ser., DN=160mm	0,46	10,63
Grup BDG.....				16,13
BDK21495	1,000 u	Pericó regist.form.pref.sense fons,40x40x45 cm,p/inst.serveis	12,72	12,72
BDK214M5	2,000 u	Pericó regist.form.pref.sense fons,80x80x85 cm,p/inst.serveis	57,34	114,68
BDKZH9C0D400	1,000 u	Bastiment quadr.,+tapa,fos.dúctil p/pericó serv.,recolzada,pas 400x400mm,D400	62,57	62,57
BDKZHLDO	2,000 u	Bastiment quadr.,+tapa,fos.dúctil p/pericó serv.,recolzada,pas 800x800mm,D400	257,09	514,18
Grup BDK.....				704,15
BDW3B100	3,000 u	Accessori genèric p/tub PVC,D=32mm	0,59	1,77
BDW3B200	1,000 u	Accessori genèric p/tub PVC,D=40mm	0,65	0,65
BDW3B700	15,355 u	Accessori genèric p/tub PVC,D=110mm	4,78	73,40
Grup BDW.....				75,82
BDY3B100	3,000 u	Element munt. p/tub PVC,D=32mm	0,01	0,03
BDY3B200	1,000 u	Element munt. p/tub PVC,D=40mm	0,01	0,01
BDY3B700	44,500 u	Element munt. p/tub PVC,D=110mm	0,07	3,12
Grup BDY.....				3,16
BE42Q110	20,400 m	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=150mm,g=0,5mm	4,16	84,86
BE42Q310	6,120 m	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=100mm,g=0,5mm	3,33	20,38
BE42Q810	6,120 m	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=200mm,g=0,5mm	5,59	34,21
BE42QC10	28,560 m	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=300mm,g=0,5mm	8,39	239,62
BE43G6S0	11,000 m	Conducte circ.,PVC+espiral PVC,D=160mm	13,81	151,91
BE4DJ400	1,000 u	Barret xemeneia planxa ac.galv.,d=150mm	8,74	8,74
Grup BE4.....				539,72
BEM32211	3,000 u	Ventilador-extractor monof.230V,cabal<100m3/h,p/encastar	54,23	162,69
Grup BEM.....				162,69
BEW43000	1,980 u	Suport estàndard p/conducte circ.D=100mm	4,34	8,59
BEW45001	6,600 u	Suport estàndard p/conducte circ.D=150mm	4,80	31,68
BEW48000	1,980 u	Suport estàndard p/conducte circ.D=200mm	5,39	10,67
BEW49002	9,240 u	Suport estàndard p/conducte circ.D=300mm	6,45	59,60
Grup BEW.....				110,54
BElecSalesServAula	1,000 PA	Conjunt xarxa elèctrica sales, serveis i aula, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc.	1.102,05	1.102,05

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Gesa, s.l.

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
BElecTracLlana	1,000 PA	Conjunt xarxa elèctrica activitat tractament llana, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc.	2.938,79	2.938,79
Grup BEI				4.040,84
BF529300	15,300 m	Tub Cu R250 (semidur),DN=22mm,g=1mm,UNE-EN 1057	4,24	64,87
BF534300	20,400 m	Tub Cu R220 (recuit),DN=12mm,g=1mm,UNE-EN 1057	2,44	49,78
Grup BF5.....				114,65
BFB0-WQNX	1,000 u	Colze 90° PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),elecsold./#	12,82	12,82
BFB18600	5,100 m	Tub PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),barres 6m,UNE-EN 12201-2	2,35	11,99
Grup BFB				24,81
BFW524B0	6,000 u	Acc.tub coureDN=12mm, p/ soldar capil·lar.	1,03	6,18
BFW529B0	13,500 u	Acc.tub coureDN=22mm, p/ soldar capil·lar.	1,92	25,92
Grup BFW				32,10
BFY5A400	20,000 u	Pp.elem.munt.,tub Cu sanit. DN=12mm,p/soldar per capilaritat	0,23	4,60
BFY5A900	45,000 u	Pp.elem.munt.,tub Cu sanit. DN=22mm,p/soldar per capilaritat	0,34	15,30
Grup BFY				19,90
BFontaneriaAct	1,000 PA	Conjunt fontaneria aigua freda per sala 2 i activitat, cond., claus, cont. i connex. esc.	734,70	734,70
Grup BFo				734,70
BG134701	1,000 u	Caixa comand./prot.,mat.autoexting.+porta,10 mòduls,p/encastar	16,93	16,93
BG161412	2,000 u	Caixa deriv.plàstic,100x160mm,prot.IP-40,p/munt.superf.	2,56	5,12
Grup BG1				22,05
BG212510	10,200 m	Tub rígid PVC,DN=16mm,impacte=2J,resist.compress.=1250N	0,40	4,08
BG222710	5,100 m	Tub flexible corrugat PVC,DN=20mm,1J,320N,2000V	0,25	1,28
BG22TP10	22,880 m	Tub corbable corrugat PE, doble capa,DN=160mm,40J,450N,p/canal.soterrada	4,45	101,82
BG2DDGK0	30,000 m	Safata xapa perforada acer galv.calent,100mmx400mm	18,59	557,70
Grup BG2				664,88
BG312320	5,100 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x1,5mm2	0,62	3,16
BG312330	5,100 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x2,5mm2	0,86	4,39
BG312340	2,040 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x4mm2	1,21	2,47
BG312350	2,040 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x6mm2	1,69	3,45
BG312360	2,040 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x10mm2	2,49	5,08
BG314670	2,040 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 5x16mm2 +cable comand.	7,23	14,75
BG322150	20,400 m	Cable Cu 450/750 V, H07V-R, 1x6mm2, Eca	0,86	17,54
BG380900	31,416 m	Conductor Cu nu,1x35mm2	1,96	61,58
BG39B1D0	15,300 m	Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x120mm2, Eca	1,94	29,68
BG39B1G0	45,900 m	Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x240mm2, Eca	3,24	148,72
Grup BG3				290,82
BG415A9D	1,000 u	Interruptor auto.magnet.,I=25A,PIA corbaC,(2P),tall=6000A,,2mòd.DIN p/munt.perf.DIN	11,24	11,24
BG42129D	1,000 u	Interruptor dif.cl.AC,gam.residen.,I=25A,(2P),0,03A,fix.inst.,2mòd.DIN,p/munt.perf.DIN	22,60	22,60
Grup BG4				33,84
BG613020	1,000 u	Caixa mecanismes,p/tres elements,preu alt	3,05	3,05
BG631EA3	1,000 u	Presa corrent,tipus univ.,espigues planes,(2P+T),25A/250V,a/tapa,preu alt,p/encastar	7,45	7,45
Grup BG6				10,50
BGD13220	2,000 u	Piqueta connex.terra acer,long.=2000mm,D=14,6mm,300µm	20,13	40,26
BGD21120	1,000 u	Placa connex.terra Cu estel(cal.),0,2m2,g=3mm	47,49	47,49
BGD21102	3,000 u	Punt connex.terra,pont secc.platina coure,munt.caix.p/munt.superf.	26,91	80,73
Grup BGD.....				168,48
BGW16000	2,000 u	P.p.accessoris caixa derivació rectang.	0,23	0,46
BGW21000	10,000 u	P.p.accessoris p/tubs rígids PVC	0,10	1,00
BGW2DBGK	30,000 u	P.p.accessoris p/safat.met.acer galv.calent,,100x400mm	7,44	223,20
BGW38000	30,800 u	P.p.accessoris p/conduc.Cu.nus	0,29	8,93
BGW41000	1,000 u	P.p.accessoris p/interr.magnetot.	0,37	0,37
BGW42000	1,000 u	P.p.accessoris p/interr.difer.	0,34	0,34
Grup BGW.....				234,30
BGY2ABK2	30,000 u	P.p.elem.suport p/safat.met.acer galv.calent ample=400mm,susp/param.horitz.	9,30	279,00
BGYD1000	2,000 u	P.p.elem.especials p/piqu.connex.terr.	4,24	8,48
BGYD2000	1,000 u	P.p.elem.especials p/plac.connex.terr.	3,03	3,03
Grup BGY.....				290,51
BGZDIP	1,000 u	Dipòsit rectangular prefabricat de formigó de Paver 14x8m h=6m V=548m³	5.797,52	5.797,52
Grup BGZ				5.797,52
BH11A620	22,000 u	Llumenera p/munt.superf.òpt.lacat bl.+lamel·les,2x58W D26mm,rect.,planx.acer esmalt.,balast elect.	22,04	484,88
Grup BH1				484,88
BH2LSPAA	7,000 u	Downlight encast.led 50000h,circ.,35W,UGR=19,efic.lumin.=80lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20	14,70	102,90
Grup BH2				102,90

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
BH61RH6A	12,000 u	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h.,forma rect.,polycarbon.,preu alt	11,02	132,24
Grup BH6				132,24
BHU81154	44,000 u	Làmp.fluorescent 58W,D=26mm,temp.color=3000/4000K,Ra=85	4,44	195,36
Grup BHU				195,36
BHW11000	22,000 u	P.p.accessoris,llum.decor.tub.fluor.,munt.superf.	0,46	10,12
Grup BHW				10,12
BJ12M91N	1,000 u	Plat dutxa quadrat resines,900x900mm,c.blanc,preu sup.	225,59	225,59
BJ13B713	1,000 u	Lavabo mural porcell.,senz.,ampl.53 a 75cm,blanc,preu mitjà	80,12	80,12
BJ14BC1Q	1,000 u	Inodor p/col.sob.pavim.,porcell.,vert./horitz.,cist.,blanc,preu mitjà	138,58	138,58
BJ1ZS000	0,245 kg	Pasta segell.enll.	3,65	0,89
Grup BJ1				445,18
BJ22632A	1,000 u	Aixeta monocom. mural p/munt.superf. p/dutxa telèf.,llautó esmalt.,preu alt,duesx1/2" i 1/2"	40,41	40,41
BJ23513G	1,000 u	Aixeta monocoman.p/lavab. p/munt.superf.sob.taul.o ap.s. cromat preu mitjà,maniguets	36,74	36,74
BJ24A131	1,000 u	Aixeta cisterna,cromat,preu mitjà,1/2"	6,61	6,61
BJ2Z4127	4,000 u	Aixeta pas mural,p/encastar,cromat,preu alt,sortida 1/2 i entrada 1/2	40,78	163,12
Grup BJ2				246,88
BJ3224DF	1,000 u	Desguàs sifòn. p/plat dutxa,llaütó,D=40mm,p/connectar ramal	30,54	30,54
BJ3317N7	1,000 u	Desguàs recte p/lavab.,PVC,D=32mm,connect.sifó/ramal	4,26	4,26
BJ33A7NG	1,000 u	Sifó registrable p/p/lavab.,PVC,D=32mm,p/connect.ramal	0,98	0,98
Grup BJ3				35,78
BJ46U003	2,000 u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de	44,08	88,16
BJ46U004	1,000 u	Seient abatible mural,p/dutxa bany adaptat,banqueta 350x450mm,alum.+niló	51,42	51,42
Grup BJ4				139,58
BJA24350	1,000 u	Escalf.acumulador elèct.,50l,acer esmalt.,750 a 1500W,horitz.	144,96	144,96
Grup BJA				144,96
BJMCU020	1,000 u	Mesurador de nivell, subpres.dins aigua,rang 5 a 250cm, digital 4-20mA RS232,2lin.20dig.	257,14	257,14
Grup BJM				257,14
BM312711	2,000 u	Extintor pols seca poliv.,9Kg,eficàcia 34A-183B/C,pressió incorp.acab.epoxi vermell	38,49	76,98
BM313711	1,000 u	Extintor CO2,10kg,pressió incorp.pintat	165,22	165,22
BM3A1000	2,000 u	Armari p/extint.p/muntar superf.	34,58	69,16
Grup BM3				311,36
BMSB3150	3,000 u	Retol seny. instal.protecció/incendis,210x210mm2,làmi.polièster/adhes.	4,13	12,39
BMSB7A50	2,000 u	Retol seny. sort.emergència,297x148mm2,làmi.polièster/adhes.	3,20	6,40
BMSBCD50	6,000 u	Retol seny. recorregut evac.sortida emerg.,320x160mm2,làmi.polièster/adhes.	3,37	20,22
Grup BMS				39,01
BMY31000	3,000 u	P.p.elements especials p/extint.	0,30	0,90
Grup BMY				0,90
BN314420	1,000 u	Vàlvula bola manual+rosca,2peces,pas tot.,bronze,DN=1/2",preu altPN=16bar	11,43	11,43
Grup BN3				11,43
BNC21010Contam	1,000 u	Vàlv.cont.brides D65mm, PN-16,fosa,preajust cabal	132,24	132,24
Grup BNC				132,24
BNHA9611	1,000 u	Bomba centríf.vert.multietapa embrida.,D=50mm,PN=16bar,400V,2,2kW,2900rpm,cos 1.4301/GJL-250	1.175,52	1.175,52
Grup BNH				1.175,52
BP0FC0010	1,000 PA	Treballs de desamiantat amb retirada de baixants fibrociment amb amiant, extrac.,paletit.,trans.,canon,u.mòbil,eq.despl.	367,35	367,35
Grup BP0				367,35
BTelActAula	1,000 PA	Conjunt xarxa telefonia i dades activitat, sales i aula, cond. i cablejat., mecan. armaris i connex. esc.,	293,88	293,88
Grup BTe				293,88
BU140702BT	1,000 u	Legalitzacio nou tram BT	991,84	991,84
Grup BU1				991,84
BZAprofPlujaAiguaNoP	1,000 PA	Sistema aprof.aigües pluvials coberta,dip., a xarxa no potable existent	2.204,09	2.204,09
BZAprofRentadAiguaNoP	1,000 PA	Sistema aprof.aigües rentadores activitat,dip., a xarxa no potable existent	1.469,40	1.469,40
Grup BZA				3.673,49
C1105A00	0,817 h	Retroexcavadora amb martell trencador	49,37	40,36
Grup C11				40,36
C1311430	0,173 h	Pala carregadora s/pneumàtics 8 a 14t	68,09	11,78
C1311440	2,970 h	Pala carregadora s/pneumàtics 15 a 20t	82,58	245,27
C1312330	2,096 h	Pala excavadora giratòria s/pneumàtics 9 a 14t	60,93	127,70

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
C1312340	1,314 h	Pala excavadora giratòria s/pneumàtics 15 a 20t	85,94	112,93
C1313330	7,718 h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	45,47	350,92
C1331100	2,691 h	Motoanivelladora petita	66,32	178,47
C13350C0	3,008 h	Corró vibratori autopropulsat, 12 a 14t	64,30	193,40
C133A0J0	2,175 h	Picó vibrant combustible, plac.30x30cm	4,66	10,14
C13A-W61N	7,450 h	Safata vibrant elèctrica, plac.40cm	4,05	30,17
C13A-W61O	1,740 h	Safata vibrant combustible, plac.60cm	4,59	7,99
			Grup C13.....	1.268,77
C1501700	30,539 h	Camió transp.7 t	35,86	1.095,14
C1502E00	0,792 h	Camió cisterna 8m3	47,30	37,44
C1503000	5,200 h	Camió grua	48,41	251,73
C150GU00	8,000 h	Grua autopropulsada 60t	100,00	800,00
C150H000	8,000 h	Camió góndola transport especial	86,77	694,16
			Grup C15.....	2.878,47
C1701100	0,195 h	Camió bomba formigonar	140,80	27,48
C1705600	15,932 h	Formigonera 165l	1,76	28,04
C170H000	13,400 h	Màquina tallajunts disc diamant p/paviment	7,08	94,87
			Grup C17.....	150,39
C1B02A00	0,056 h	Màquina p/pintar banda vial, autopropulsada	38,89	2,18
			Grup C1B.....	2,18
C1Z13700	6,250 h	Camió transp.7 t p/SiS	35,86	224,13
			Grup C1Z.....	224,13
C2003000	7,085 h	Remolinador mecànic	4,90	34,72
C2005000	3,401 h	Regle vibratori	4,32	14,69
C200G000	5,000 h	Màquina de regates	1,25	6,25
C200P000	55,813 h	Equip+elem.aux.p/soldadura elèctrica	2,60	145,11
C20P-WLSF	0,417 h	Equip p/sold.electrofusió canonades PE DN 20 a 630,func.manual,control sold.automàt.,230V,3,6kW,IP54	3,62	1,51
			Grup C20.....	202,28
CZ112000	0,417 h	Grup electrògen de 20 a 30kVA	8,16	3,40
			Grup CZ1.....	3,40
EG131401-Q	1,000 u	Caixa comand./prot.,mat.antioxoc,4 mòduls,encastada i mecanismes	624,50	624,50
			Grup EG1.....	624,50
M08	0,004 H.	Excavadora-carregado.s/erugues	40,14	0,18
			Grup M08.....	0,18
M12	0,010 H.	Retroexcavadora amb martell trencador	34,95	0,35
			Grup M12.....	0,35
M18	0,006 H.	Compressor 2 martells	12,18	0,07
			Grup M18.....	0,07
M20	0,038 H.	Formigonera 250 Lts	1,47	0,06
			Grup M20.....	0,06
O07	4,900 H.	Oficial paleta 1ª	12,28	60,17
			Grup O07.....	60,17
O11	0,054 H.	Manobre especialitzat	12,81	0,69
			Grup O11.....	0,69
O12	4,904 H.	Manobre	12,78	62,68
			Grup O12.....	62,68
O38	0,160 H.	Oficial 1ª electricista	17,47	2,80
			Grup O38.....	2,80
O39	0,160 H.	Ajudant d'electricista	14,99	2,40
			Grup O39.....	2,40
P08301801TapDip	1,000 Ut	Bastiment-tapa galvanitzada dipòsit	132,24	132,24
			Grup P08.....	132,24
P1308	0,046 M3	Sorra granítica de cantera	15,78	0,73
			Grup P13.....	0,73
P2087	2,000 M2	Motlle circ.metàlic amort. 5%	0,90	1,80
			Grup P20.....	1,80
P2466	9,690 Kg	Calç apagada	0,03	0,29
P2468	19,380 Kg	Ciment portland	0,06	1,16
P2495	0,010 M3	Aigua a peu d'obra	0,59	0,01
			Grup P24.....	1,46

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

G esa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
P844	0,460 M3	Formigó HM-20	46,53	21,40
			Grup P84	21,40
PE9007	8,400 MI	Tub corrugat PE Ø110mm	1,15	9,66
			Grup PE9	9,66
U1708	2,000 u	Segellat junta sikaflex	4,41	8,82
			Grup U17	8,82
Z105-ADU	1,000 u	ADU peana 820x590x385mm codi Endesa 6700037	58,78	58,78
			Grup Z10	58,78
ZControlQualitat	1,000 u	Proves de control de qualitat	326,94	326,94
			Grup ZCo	326,94
ZSeguretatSalut	1,000 PA	Mides de Seguretat i salut (EPIs, tanques, senyalització, desviaments, etc.) segons Estudi Seguretat i Salut i Pla S.S.	440,82	440,82
			Grup ZSe	440,82
			TOTAL	123.610,52

G esa, s.l.

Josep Barberillo Gesa
Arquitecte tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat 6.049

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A22	M3	Morter mixt M 10b (1:0.50:4) (10 N/mm2) Morter mixt de ciment pòrtland, calç i sorra de pedra granítica amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0.50:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l			
O11	1,050 H.	Manobre especialitzat	12,81	13,45	
P2468	380,000 Kg	Ciment portland	0,06	22,80	
P2466	190,000 Kg	Calç apagada	0,03	5,70	
P2495	0,200 M3	Aigua a peu d'obra	0,59	0,12	
P1308	0,910 M3	Sorra granítica de cantera	15,78	14,36	
M20	0,750 H.	Formigonera 250 Lts	1,47	1,10	
%0154	3,000 %	Mitjans auxiliars	57,50	1,73	
		Mà d'obra			13,45
		Maquinària			1,10
		Materials			42,98
		Altres			1,73
		TOTAL PARTIDA			59,26
D0701461	m3	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,200kg/m3 ciment,1:8,2,5N/mm2,elab.a obra Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra			
A0150000	1,000 h	Manobre especialista	20,66	20,66	
B0111000	0,200 m3	Aigua	1,70	0,34	
B0310020	1,740 t	Sorra p/morters	17,58	30,59	
B0512401	0,200 t	Ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R, & sacs	121,69	24,34	
C1705600	0,700 h	Formigonera 165l	1,76	1,23	
A%AUX0010100	1,000 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	20,70	0,21	
		Mà d'obra			20,66
		Maquinària			1,23
		Materials			55,27
		Altres			0,21
		TOTAL PARTIDA			77,37
D0701641	m3	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,250kg/m3 ciment,1:6,5N/mm2,elab.a obra Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra			
A0150000	1,000 h	Manobre especialista	20,66	20,66	
B0111000	0,200 m3	Aigua	1,70	0,34	
B0310020	1,630 t	Sorra p/morters	17,58	28,66	
B0512401	0,250 t	Ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R, & sacs	121,69	30,42	
C1705600	0,700 h	Formigonera 165l	1,76	1,23	
A%AUX0010100	1,000 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	20,70	0,21	
		Mà d'obra			20,66
		Maquinària			1,23
		Materials			59,42
		Altres			0,21
		TOTAL PARTIDA			81,52
D0701821	m3	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,380kg/m3 ciment,1:4,10N/mm2,elab.a obra Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra			
A0150000	1,000 h	Manobre especialista	20,66	20,66	
B0111000	0,200 m3	Aigua	1,70	0,34	
B0310020	1,520 t	Sorra p/morters	17,58	26,72	
B0512401	0,380 t	Ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R, & sacs	121,69	46,24	
C1705600	0,700 h	Formigonera 165l	1,76	1,23	
A%AUX0010100	1,000 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	20,70	0,21	
		Mà d'obra			20,66
		Maquinària			1,23
		Materials			73,30
		Altres			0,21
		TOTAL PARTIDA			95,40
D070A4D1	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200kg/m3 ciment,1:2:10,2,5N/mm2,elab.a obra Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra			
A0150000	1,050 h	Manobre especialista	20,66	21,69	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
B0111000	0,200 m3	Aigua	1,70	0,34	
B0310020	1,530 t	Sorra p/morters	17,58	26,90	
B0532310	400,000 kg	Calç aèria hidratada CL 90-S,sacs	0,26	104,00	
B0512401	0,200 t	Ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R, & sacs	121,69	24,34	
C1705600	0,725 h	Formigonera 165l	1,76	1,28	
A%AUX0010100	1,000 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,70	0,22	
Mà d'obra					21,69
Maquinària					1,28
Materials					155,58
Altres					0,22
TOTAL PARTIDA					178,77
D070A8B1	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L, calç, sorra, 380kg/m3 ciment, 1:0,5:4, 10N/mm2, elab. a obra			
		Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra			
A0150000	1,050 h	Manobre especialista	20,66	21,69	
B0111000	0,200 m3	Aigua	1,70	0,34	
B0310020	1,380 t	Sorra p/morters	17,58	24,26	
B0532310	190,000 kg	Calç aèria hidratada CL 90-S,sacs	0,26	49,40	
B0512401	0,380 t	Ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R, & sacs	121,69	46,24	
C1705600	0,725 h	Formigonera 165l	1,76	1,28	
A%AUX0010100	1,000 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,70	0,22	
Mà d'obra					21,69
Maquinària					1,28
Materials					120,24
Altres					0,22
TOTAL PARTIDA					143,43
D07J1100	m3	Pasta guix B1			
		Pasta de guix B1			
A0149000	1,000 h	Manobre guixaire	19,99	19,99	
B0111000	0,600 m3	Aigua	1,70	1,02	
B0521100	800,000 kg	Guix B1/20/2	0,13	104,00	
A%AUX0010100	1,000 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	20,00	0,20	
Mà d'obra					19,99
Materials					105,02
Altres					0,20
TOTAL PARTIDA					125,21

G esa, s.l.

Josep Barberillo Gesa
Arquitecte tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat 6.049

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
4J411141	PA	Inst.lamp.c.higien.,lavabo,inodor plat dutx.,escalf.acum.elèct. 50l p/aigua c. Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor i plat de dutxa, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 50 l per a aigua calenta, no in-clou sanitaris i xarxa de desguassos			
KF5343B7	15,000 m	Tub Cu R220 (recuit),DN=12mm,g=1mm,soldat	9,33	139,95	
KF5293B7	15,000 m	Tub Cu R250 (semidur),DN=22mm,g=1mm,UNE-EN 1057,soldat	13,65	204,75	
KJ2Z4127	3,000 u	Aixeta pas,encastada,llautó cromat,preu alt,sort.D=1/2,entradaD=1/2	49,94	149,82	
KJA24350	1,000 u	Escalf.acumulador elèct.,50l,acer esmalt.,p/col.horitz.,pot=750 a	178,86	178,86	
KY01131A	15,000 m	Obertura regata paret maó for.,m.man.,tapada morter 1:4	6,57	98,55	
		Mà d'obra			371,38
		Materials			394,65
		Altres			5,75
		TOTAL PARTIDA.....			771,93
ControlQualitat	PA	Proves de control de qualitat, partida alçada a justificar Partida alçada a justificar d'import màxim pel control de qualitat de totes les unitats d'obra d'acord amb l'annex del programa i el seu pressupost detallat, i les especificacions de la direcció facultativa.			
ZControlQualitat	1,000 u	Proves de control de qualitat	326,94	326,94	
		Altres			326,94
		TOTAL PARTIDA.....			326,94
E221A422	m3	Excavació p/soterr.,hfins a 6m,terreny compact.(SPT 20-50),pala excav.+càrr.directa Excavació de terres per a buidat de soterrani, de fins a 6 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió			
C1312330	0,030 h	Pala excavadora giratòria s/pneumàtics 9 a 14t	60,93	1,83	
		Maquinària			1,83
		TOTAL PARTIDA.....			1,83
E222B632	m3	Excav. rasa instal.,hfins a 1m,terreny tràns.(SPT >50),retro.,+terres deix.vora Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny de sòls de trànsit (SPT >50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora			
C1313330	0,197 h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	45,47	8,96	
		Maquinària			8,96
		TOTAL PARTIDA.....			8,96
E2241100	m2	Repàs sòl/paret rasa/recalçat hfins a 1,5m Repàs de sòls i parets de rases, pous i recalçats fins a 1,5 m de fondària			
A0140000	0,100 h	Manobre	25,28	2,53	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	0,04	
		Mà d'obra			2,53
		Altres			0,04
		TOTAL PARTIDA.....			2,57
E2241300	m2	Repàs sòl/paret rasa/recalçat hfins a 4m Repàs de sòls i parets de rases, pous i recalçats fins a 4 m de fondària			
A0140000	0,250 h	Manobre	25,28	6,32	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,30	0,09	
		Mà d'obra			6,32
		Altres			0,09
		TOTAL PARTIDA.....			6,41
E2255J90	m3	Reblert rasa/pou grava drenatge pedra calc.,<=50cm Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra calcària, en tongades de 50 cm com a màxim			
A0140000	0,015 h	Manobre	25,28	0,38	
B0331020	2,200 t	Grava pedra calc.p/drens	16,37	39,62	
C1311430	0,010 h	Pala carregadora s/pneumàtics 8 a 14t	68,09	0,68	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,40	0,01	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
			Mà d'obra			0,38
			Maquinària			0,68
			Materials			39,62
			Altres			0,01
			TOTAL PARTIDA.....			40,69
E2RA73G1	m3		Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus			
B2RA73G1	1,000 t		Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la	19,25	19,25	
			Materials			19,25
			TOTAL PARTIDA.....			19,25
E2RA7LP1	m3		Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus			
B2RA7LP1	1,000 m3		Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la	7,78	7,78	
			Materials			7,78
			TOTAL PARTIDA.....			7,78
E3CBM8CC	m2		Armadura d'Ilosa AP500SD malla electr.acer corr.ME 20x20cm,D:8-8mm,6x2,2m B500SD Armadura de lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:8-8 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080			
A0134000	0,033 h		Ajudant ferrallista	21,25	0,70	
A0124000	0,033 h		Oficial 1a ferrallista	23,95	0,79	
B0A14200	0,020 kg		Filferro recuit,D=1,3mm	1,75	0,04	
B0B34256	1,000 m2		Malla electr.acer corr.ME 20x20cm,D:8-8mm,6x2,2m B500SD	2,93	3,52	
A%AUX0010150	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	0,02	
			Mà d'obra			1,49
			Materials			3,56
			Altres			0,02
			TOTAL PARTIDA.....			5,07
E3CDC100	m2		Encofrat taulons d'Ilosa fonam. Encofrat amb taulons de fusta de lloses de fonaments			
A0133000	0,500 h		Ajudant encofrador	21,25	10,63	
A0123000	0,450 h		Oficial 1a encofrador	23,95	10,78	
B0A31000	0,079 kg		Clau acer	1,52	0,23	
B0D21030	6,636 m		Tauló fusta pi p/10 usos	0,37	2,70	
B0D31000	0,001 m3		Llata fusta pi	296,75	0,56	
B0DZA000	0,030 l		Desencofrant	2,19	0,07	
A%AUX0010150	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,40	0,32	
			Mà d'obra			21,41
			Materials			3,56
			Altres			0,32
			TOTAL PARTIDA.....			25,29
E4475112	kg		Acer S275JR,p/lindes peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,antiox.,col.obra sold. Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindees formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura			
A0135000	0,025 h		Ajudant soldador	21,33	0,53	
A0125000	0,025 h		Oficial 1a soldador	24,34	0,61	
B44Z5011	1,000 kg		Acer S275JR,peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,tallat mida+antiox.	1,13	1,13	
C200P000	0,025 h		Equip+elem.aux.p/soldadura elèctrica	2,60	0,07	
A%AUX0010250	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,10	0,03	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Mà d'obra		1,14
				Maquinària		0,07
				Materials		1,13
				Altres		0,03
				TOTAL PARTIDA.....		2,37
E4475122	kg		Acer S275JR,p/llindes peça simp.,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rectang.,antiox.,col.obra sold. Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura			
A0135000	0,025	h	Ajudant soldador	21,33	0,53	
A0125000	0,025	h	Oficial 1a soldador	24,34	0,61	
B44Z5021	1,000	kg	Acer S275JR,peça simp.,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rectang.,tallat mida+antiox.	1,21	1,21	
C200P000	0,025	h	Equip+elem.aux.p/soldadura elèctrica	2,60	0,07	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,10	0,03	
				Mà d'obra		1,14
				Maquinària		0,07
				Materials		1,21
				Altres		0,03
				TOTAL PARTIDA.....		2,45
E4PZC244	u		Ancoratge p/pilar pref.form,secc.40x40cm,cargols acer alta resistència,diàm.=20mm,l=40cm,col. Ancoratge per a pilar prefabricat de formigó de 40x40 cm per a cargolar a la base, amb cargols d'acer d'alta resistència de 24 mm de diàmetre i 40 cm de llargària, col·locats a fonament			
A0133000	0,500	h	Ajudant encofrador	21,25	10,63	
A0123000	0,500	h	Oficial 1a encofrador	23,95	11,98	
B4Z7U010	4,000	u	Cargol acer A500HW,diàm.=20mm,l=40cm, p/ancor.pref.form.	7,53	30,12	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	22,60	0,34	
				Mà d'obra		22,61
				Materials		30,12
				Altres		0,34
				TOTAL PARTIDA.....		53,07
E7882202	m2		Imperm.parament,em.bitum.imperm. EB <= 2kg/m2,dues capes Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes			
A0140000	0,150	h	Manobre	25,28	3,79	
A0127000	0,150	h	Oficial 1a col·locador	23,95	3,59	
B7Z22000	2,000	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	1,42	3,12	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,40	0,11	
				Mà d'obra		7,38
				Materials		3,12
				Altres		0,11
				TOTAL PARTIDA.....		10,61
E7C2DA51	m2		Aïllam.planxa XPS,g=100mm,resist.compress.>= 200kPa,res.tèrmica=2.941-2,703m2·K/W,superf.llisa,cantell recte,col.s/adh. Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 2.941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell recte, col·locada sense adherir			
A0140000	0,040	h	Manobre	25,28	1,01	
A0122000	0,080	h	Oficial 1a paleta	23,95	1,92	
B7C2DA50	1,000	m2	Planxa XPS,g=100mm,resist.compress.>= 200kPa,res.tèrmica=2.941-2,703m2·K/W,superf.llisa,cantell recte	10,11	10,62	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,90	0,04	
				Mà d'obra		2,93
				Materials		10,62
				Altres		0,04
				TOTAL PARTIDA.....		13,59
E81126B2	m2		Arrebossat bona vista,vert.ext.,h>3m,mortor ciment 1:4,remolinat Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb mortor de ciment 1:4, remolinat			
A0140000	0,360	h	Manobre	25,28	9,10	
A0122000	0,560	h	Oficial 1a paleta	23,95	13,41	
D0701821	0,016	m3	Mortor ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,380kg/m3 ciment,1:4,10N/mm2,elab.a obra	95,40	1,65	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	22,50	0,56	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
			Mà d'obra		22,87
			Maquinària		0,02
			Materials		1,27
			Altres		0,56
			TOTAL PARTIDA		24,72
E8121212	m2	Enguixat bona vista,vert.int.h>3m,B1,lliçat C6 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliçat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1			
A0149000	0,090 h	Manobre guixaire	19,99	1,80	
A0129000	0,180 h	Oficial 1a guixaire	23,95	4,31	
B0521200	0,760 kg	Guix C6/20/2	0,13	0,10	
D07J1100	0,011 m3	Pasta guix B1	125,21	1,54	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,10	0,15	
			Mà d'obra		6,36
			Materials		1,39
			Altres		0,15
			TOTAL PARTIDA		7,90
E82C1Q2J	m2	Enrajolat vert.int.,h<= 3m,rajola gres porcell.premat esmalt.,rectang/quadr. 6 a 15 peces/m2,preu alt,col.adhes.rajola C2 TE,be Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres por- cellànic premat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup BIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)			
A0140000	0,100 h	Manobre	25,28	2,53	
A0127000	0,300 h	Oficial 1a col·locador	23,95	7,19	
B05A2203	0,470 kg	Beurada p/ceràmica CG2 (UNE-EN 13888),color	1,02	0,72	
B0711024	4,760 kg	Adhesiu cimentós C2 TE	0,84	4,12	
B0FH6182	1,000 m2	Rajola gres porcell.premat esmalt.,rectang/quadr. 6 a 15 peces/m2,preu alt	15,25	16,78	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,70	0,24	
			Mà d'obra		9,72
			Materials		21,62
			Altres		0,24
			TOTAL PARTIDA		31,58
E8448182	m2	Cel ras regist.PGL amb acabat lliç,600x600mm g=12,5mm, sistema desmuntable acer galv.ocult,perfils principals T invertida base=2 Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat lliç, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secunda- ris col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim			
A013M000	0,230 h	Ajudant muntador	21,25	4,89	
A012M000	0,230 h	Oficial 1a muntador	24,75	5,69	
B84Z3510	1,000 m2	Estructura acer galv. oculta p/cel ras plac. 600x600mm,perf.princip.T invertida 24mm cl,6m vareta susp. +perf.dist.seg.c/2m	2,20	2,27	
B8448280	1,000 m2	Placa gx.l.cel r.reg g=12,5mm acab.lliç, 600x600 mm+vora rebaixat/ranurat (D)	27,92	28,76	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,60	0,16	
			Mà d'obra		10,58
			Materials		31,03
			Altres		0,16
			TOTAL PARTIDA		41,77
E8989240	m2	Pintat vert. int. ciment,pintura plàstica,lliç,1fons+2acab. Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat lliç, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			
A013D000	0,011 h	Ajudant pintor	21,25	0,23	
A012D000	0,110 h	Oficial 1a pintor	23,95	2,63	
B89ZPD00	0,490 kg	Pintura plàstica,p/int.	2,84	1,42	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,90	0,04	
			Mà d'obra		2,86
			Materials		1,42
			Altres		0,04
			TOTAL PARTIDA		4,32

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
E898A240	m2	Pintat horitz. int. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament horitzontal interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			
A013D000	0,020 h	Ajudant pintor	21,25	0,43	
A012D000	0,140 h	Oficial 1a pintor	23,95	3,35	
B89ZPD00	0,490 kg	Pintura plàstica,p/int.	2,84	1,42	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,80	0,06	
		Mà d'obra			3,78
		Materials			1,42
		Altres			0,06
		TOTAL PARTIDA.....			5,26
E898D240	m2	Pintat vert. ext. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			
A013D000	0,010 h	Ajudant pintor	21,25	0,21	
A012D000	0,100 h	Oficial 1a pintor	23,95	2,40	
B89ZPE00	0,540 kg	Pintura plàstica,p/ext.	4,11	2,26	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,60	0,04	
		Mà d'obra			2,61
		Materials			2,26
		Altres			0,04
		TOTAL PARTIDA.....			4,91
E898J2A0	m2	Pint.vert.guiu,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
A013D000	0,010 h	Ajudant pintor	21,25	0,21	
A012D000	0,100 h	Oficial 1a pintor	23,95	2,40	
B89ZPD00	0,390 kg	Pintura plàstica,p/int.	2,84	1,13	
B8ZA1000	0,150 kg	Segelladora	3,66	0,56	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,60	0,04	
		Mà d'obra			2,61
		Materials			1,69
		Altres			0,04
		TOTAL PARTIDA.....			4,34
E898K2A0	m2	Pint.horitz.guiu,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
A013D000	0,015 h	Ajudant pintor	21,25	0,32	
A012D000	0,125 h	Oficial 1a pintor	23,95	2,99	
B89ZPD00	0,390 kg	Pintura plàstica,p/int.	2,84	1,13	
B8ZA1000	0,150 kg	Segelladora	3,66	0,56	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,30	0,05	
		Mà d'obra			3,31
		Materials			1,69
		Altres			0,05
		TOTAL PARTIDA.....			5,05
E93AA3C0	m2	Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8			
A0140000	0,110 h	Manobre	25,28	2,78	
A0122000	0,080 h	Oficial 1a paleta	23,95	1,92	
D0701461	0,030 m3	Mortier ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,200kg/m3	77,37	2,44	
		ciment,1:8,2,5N/mm2,elab.a obra			
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,70	0,07	
		Mà d'obra			5,35
		Maquinària			0,04
		Materials			1,74
		Altres			0,08
		TOTAL PARTIDA.....			7,21
E9DC181D	m2	Paviment int.rajola gres porcell.premsat s/esmalt.-polir,rectang/quadr. 1 a 5 peces/m2,preu altadhes.rajola C2-TE,beurada CG2 Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i re-juntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)			
A0137000	0,200 h	Ajudant col·locador	21,25	4,25	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A0140000	0,030 h	Manobre	25,28	0,76	
A0127000	0,450 h	Oficial 1a col·locador	23,95	10,78	
B05A2203	0,950 kg	Beurada p/ceràmica CG2 (UNE-EN 13888),color	1,02	1,45	
B0711024	6,670 kg	Adhesiu cimentós C2 TE	0,84	5,88	
B0FH5192	1,000 m2	Rajola gres porcell.premsat s/esmalt.-polir,rectang/quadr. 1 a 5 peces/m2,preu alt	21,15	21,57	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,80	0,24	
			Mà d'obra		15,79
			Materials		28,90
			Altres		0,24
			TOTAL PARTIDA		44,93
E9G3DC5A	m2	Paviment g=20cm formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/Ila+E,entre 20 i 25kg/m3 f.acer,remol.mec. Paviment de 20 cm de gruix de formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/Ila+E, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 20 i 25 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, apte per a classe d'exposició Ila+E, acabat remolinat mecànic			
A0140000	0,242 h	Manobre	25,28	6,12	
A0122000	0,165 h	Oficial 1a paleta	23,95	3,95	
B06QE76A	0,200 m3	Formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/Ila+E,entre 20 i 25kg/m3 f.acer	95,72	20,10	
C2005000	0,024 h	Regle vibratori	4,32	0,10	
C2003000	0,050 h	Remolinador mecànic	4,90	0,25	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,10	0,15	
			Mà d'obra		10,07
			Maquinària		0,35
			Materials		20,10
			Altres		0,15
			TOTAL PARTIDA		30,67
E9U37191	m	Sòcol rajola gres porcell.premsat esmalt.,h=8cm,col.adhes.rajola C1,beurada CG1 Sòcol de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, de 8 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)			
A0137000	0,020 h	Ajudant col·locador	21,25	0,43	
A0127000	0,100 h	Oficial 1a col·locador	23,95	2,40	
B05A2103	0,067 kg	Beurada p/ceràmica CG1 (UNE-EN 13888),color	0,38	0,04	
B0711010	0,500 kg	Adhesiu cimentós C1	0,30	0,16	
B9U37190	1,000 m	Sòcol rajola gres porcell.premsat esmalt.,h=8cm	3,17	3,23	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,80	0,04	
			Mà d'obra		2,83
			Materials		3,43
			Altres		0,04
			TOTAL PARTIDA		6,30
EAF3BG9L	u	Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,corred.fins 360x150cm,preu sup.,classif.3 7A C5,s/persiana Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bas-timent de base, fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de fins 360x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana			
A013M000	0,250 h	Ajudant muntador	21,25	5,31	
A012M000	1,000 h	Oficial 1a muntador	24,75	24,75	
B7J50090	0,580 dm3	Massilla segell.,poliuretà monocomponent	16,71	9,69	
B7J50010	0,190 dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	20,71	3,93	
BAF3B89L	4,950 m2	Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,4corred.2carrils, de 4 a 5,49m2,perf.preu sup.,classif. 3 7A C5,s/persiana	251,64	1.245,62	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	30,10	0,75	
			Mà d'obra		30,06
			Materials		1.259,24
			Altres		0,75
			TOTAL PARTIDA		1.290,05

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EA3B3J9C	u	Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,corred.,fins 480x150cm,preu alt,classif.3 7A C5,s/persiana Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana			
A013M000	0,250 h	Ajudant muntador	21,25	5,31	
A012M000	1,000 h	Oficial 1a muntador	24,75	24,75	
B7J50090	0,760 dm3	Massilla segell.,poliuretà monocomponent	16,71	12,70	
B7J50010	0,250 dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	20,71	5,18	
BAF3B99C	7,200 m2	Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,4corred.2carrils, de 5,5 a 7,99m2,perf.preu alt,classif. 3 7A C5,s/persiana	216,53	1.559,02	
A%AU0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	30,10	0,75	
		Mà d'obra			30,06
		Materials			1.576,90
		Altres			0,75
		TOTAL PARTIDA.....			1.607,71
EA7D38C-100	u	Balconera alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,1bat.,100x220cm,preu alt,3 8A C5,s/persiana Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana			
A013M000	0,100 h	Ajudant muntador	21,25	2,13	
A012M000	0,500 h	Oficial 1a muntador	24,75	12,38	
B7J50090	0,450 dm3	Massilla segell.,poliuretà monocomponent	16,71	7,52	
B7J50010	0,160 dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	20,71	3,31	
BAF3D28C	2,200 m2	Balconera alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,1bat., d'1,5 a 1,99m2,perf.preu alt,classif. 3 8A C5,s/persiana	168,96	371,71	
A%AU0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,50	0,36	
		Mà d'obra			14,51
		Materials			382,54
		Altres			0,36
		TOTAL PARTIDA.....			397,41
EA51E41	u	Bastiment base p/finest.,tub acer galv.40x20mm2,p/buit obra fins 360x150cm Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 360x150 cm			
BAN51200	10,200 m	Bastiment base tub acer galv.40x20mm	3,61	36,82	
		Materials			36,82
		TOTAL PARTIDA.....			36,82
EA51F41	u	Bastiment base p/finest.,tub acer galv.40x20mm2,p/buit obra fins 480x150cm Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x150 cm			
BAN51200	12,600 m	Bastiment base tub acer galv.40x20mm	3,61	45,49	
		Materials			45,49
		TOTAL PARTIDA.....			45,49
EA7176	u	Bast.envà porta fus.,p/llum bast.=70cmx210cm Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària			
BAN7176	1,000 u	Bast.envà porta fus. p/llum bast.=70cmx210cm	18,29	18,29	
		Materials			18,29
		TOTAL PARTIDA.....			18,29
EA7186	u	Bast.envà porta fus.,p/llum bast.=80cmx210cm Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària			

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BANA7186	1,000 u	Bast.envà porta fus. p/llum bast.=80cmx210cm	19,57	19,57	
		Materials			19,57
		TOTAL PARTIDA			19,57
EANV3383A-100x210	u	Bastiment base p/porta,tub acer galv.60x20mm2,p/buit obra fins 100x210cm Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 100x210 cm			
BAN51400	5,200 m	Bastiment base tub acer galv.60x20mm	4,62	24,02	
		Materials			24,02
		TOTAL PARTIDA			24,02
EANV3FA3	u	Bastiment base p/porta,tub acer galv.60x20mm2,p/buit obra fins 480x250cm Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x250 cm			
BAN51400	9,800 m	Bastiment base tub acer galv.60x20mm	4,62	45,28	
		Materials			45,28
		TOTAL PARTIDA			45,28
EAPG7A76	u	Folrat bast.base envà,p/porta fulla/es bat.,fusta+melamina,llum bast.=70x210cm Folrat de bastiment de base d'envà, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària			
A012A000	0,600 h	Oficial 1a fuster	24,37	14,62	
B0A31000	0,050 kg	Clau acer	1,52	0,08	
BAZ27AA0	5,400 m	Galze folrat bast.,p/bast.base envà,p/full.bat.,fusta+melamina	4,10	22,14	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,60	0,37	
		Mà d'obra			14,62
		Materials			22,22
		Altres			0,37
		TOTAL PARTIDA			37,21
EAPG7A86	u	Folrat bast.base envà,p/porta fulla/es bat.,fusta+melamina,llum bast.=80x210cm Folrat de bastiment de base d'envà, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària			
A012A000	0,600 h	Oficial 1a fuster	24,37	14,62	
B0A31000	0,050 kg	Clau acer	1,52	0,08	
BAZ27AA0	5,500 m	Galze folrat bast.,p/bast.base envà,p/full.bat.,fusta+melamina	4,10	22,55	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,60	0,37	
		Mà d'obra			14,62
		Materials			22,63
		Altres			0,37
		TOTAL PARTIDA			37,62
EAQDN340	u	Fulla batent p/porta int. g=40mm,ample=70cm,alç=210cm cares llises estr.int.fusta,acabat xapat melamina Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina			
A013A000	0,038 h	Ajudant fuster	21,43	0,81	
A012A000	0,855 h	Oficial 1a fuster	24,37	20,84	
BAQDMB40	1,000 u	Fulla batent p/porta int.g=40mm,ample=70cm,alç=210cm,cares llises estruc.int.fusta,acabat xapat melamina	46,73	46,73	
BAZGC360	1,000 u	Ferramenta p/porta int.1bat.preu mitjà	23,50	23,50	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,70	0,54	
		Mà d'obra			21,65
		Materials			70,23
		Altres			0,54
		TOTAL PARTIDA			92,42
EAQDN440	u	Fulla batent p/porta int. g=40mm,ample=80cm,alç=210cm cares llises estr.int.fusta,acabat xapat melamina Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina			
A013A000	0,038 h	Ajudant fuster	21,43	0,81	
A012A000	0,855 h	Oficial 1a fuster	24,37	20,84	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BAQDMC40	1,000 u	Fulla batent p/porta int.g=40mm,ample=80cm,alç=210cm,cares llises estruc.int.fusta,acabat xapat melamina	50,49	50,49	
BAZGC360	1,000 u	Ferramenta p/porta int.1bat.preu mitjà	23,50	23,50	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,70	0,54	
					Mà d'obra 21,65
					Materials 73,99
					Altres 0,54
					TOTAL PARTIDA..... 96,18
EAQF8L16	u	Fulla p/porta corr. llum pas 80x210cm, cares llis.melamina lacat ferratges preu mitjà+folrat bast.base Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial melamina, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada			
A013A000	0,060 h	Ajudant fuster	21,43	1,29	
A012A000	1,200 h	Oficial 1a fuster	24,37	29,24	
BAQDS18A	1,000 u	Fulla p/porta int. g=40mm, llum 80x210cm cares llis. lacat	53,01	53,01	
BAZGC3H0	1,000 u	Ferramenta p/porta int.1 corred.preu mitjà	6,97	6,97	
BAZ2C846	1,000 u	Galze p/porta corr.llum pas 80x210cm, DM lacat, 1 fulla	65,82	65,82	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	30,50	0,76	
					Mà d'obra 30,53
					Materials 125,80
					Altres 0,76
					TOTAL PARTIDA..... 157,09
EARAAE65	u	Porta basculant artic.2fulles, fins 5,2mx2,5m,bastim.metàl.+ac.galv.,contrapès,anc.mort. Porta basculant articulada de dues fulles, de fins 5,2 m d'amplària i 2,5 m d'alçària de llum de pas, amb porta peatonal inserida de 80x200cm per l'accés de vianants per facilitar el manteniment, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa registrable, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4.			
A0140000	4,750 h	Manobre	25,28	120,08	
A0121000	4,750 h	Oficial 1a	23,95	113,76	
D0701821	0,004 m3	Mortier ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,380kg/m3 ciment,1:4,10N/mm2,elab.a obra	95,40	0,40	
BARAAE65	1,000 u	Porta basculant artic.2fulles,5,2mx2,5m,bastim.metàl.+acab.ac.galv.,contrapès,+guies/pany	749,21	749,21	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	233,80	5,85	
					Mà d'obra 233,93
					Maquinària 0,01
					Materials 749,52
					Altres 5,85
					TOTAL PARTIDA..... 989,30
EB32U001	u	Reixa galv.entramat acer,10x40mm,marc passamà,platines 20x2mm,ancorada morter 1:4 Reixa galvanitzada d'entramat d'acer de 10x40 mm de pas de malla, amb marc de passamà d'acer i platines portants de 20x2 mm, ancorada amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra			
A0140000	0,300 h	Manobre	25,28	7,58	
A0122000	0,500 h	Oficial 1a paleta	23,95	11,98	
D0701821	0,005 m3	Mortier ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,380kg/m3 ciment,1:4,10N/mm2,elab.a obra	95,40	0,48	
BB32U001	1,000 m2	Reixa galvanitzada d'entramat d'acer de 10x40 mm d	84,86	84,86	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,60	0,29	
					Mà d'obra 19,66
					Maquinària 0,01
					Materials 85,23
					Altres 0,29
					TOTAL PARTIDA..... 105,19
EC1K1302	m2	Mirall de lluna incolora g=3mm,col.fixat s/parament Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament			
A012E000	1,000 h	Oficial 1a vidrier	23,25	23,25	
B0A81010	0,040 cu	Grapa metàl.,p/fix.mir.	177,16	7,09	
B0A61500	4,000 u	Tac niló D<=5mm,+vis	0,11	0,48	
BC1K1300	1,000 m2	Mirall lluna incolora,g=3mm	7,72	7,72	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	23,30	0,58	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Mà d'obra		23,25
				Materials		15,29
				Altres		0,58
				TOTAL PARTIDA		39,12
ED111B11	m		Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=32mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
A013J000	0,180	h	Ajudant lampista	21,22	3,82	
A012J000	0,360	h	Oficial 1a lampista	24,75	8,91	
BD13119B	1,000	m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=32mm,llarg.=5m,p/encolar	1,50	1,88	
BDW3B100	1,000	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=32mm	0,59	0,59	
BDY3B100	1,000	u	Element munt. p/tub PVC,D=32mm	0,01	0,01	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,70	0,19	
				Mà d'obra		12,73
				Materials		2,48
				Altres		0,19
				TOTAL PARTIDA		15,40
ED111B21	m		Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=40mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
A013J000	0,180	h	Ajudant lampista	21,22	3,82	
A012J000	0,360	h	Oficial 1a lampista	24,75	8,91	
BD13129B	1,000	m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=40mm,llarg.=5m,p/encolar	1,91	2,39	
BDW3B200	1,000	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=40mm	0,65	0,65	
BDY3B200	1,000	u	Element munt. p/tub PVC,D=40mm	0,01	0,01	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,70	0,19	
				Mà d'obra		12,73
				Materials		3,05
				Altres		0,19
				TOTAL PARTIDA		15,97
ED111B71	m		Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=110mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
A013J000	0,180	h	Ajudant lampista	21,22	3,82	
A012J000	0,360	h	Oficial 1a lampista	24,75	8,91	
BD13179B	1,000	m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=110mm,llarg.=5m,p/encolar	5,96	7,45	
BDY3B700	1,000	u	Element munt. p/tub PVC,D=110mm	0,07	0,07	
BDW3B700	1,000	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=110mm	4,78	4,78	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,70	0,19	
				Mà d'obra		12,73
				Materials		12,30
				Altres		0,19
				TOTAL PARTIDA		25,22
ED3F34A0	u		Pericó sifònic-placa prefab. PVC,400x400x400mm +tapa cega,col. Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 400x400x400 mm, registra-ble, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat			
A0140000	0,300	h	Manobre	25,28	7,58	
A012N000	0,200	h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	6,06	
BD3F34A0	1,000	u	Pericó sifònic-placa prefab. PVC,400x400x400mm +tapa cega	35,53	35,53	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,60	0,20	
				Mà d'obra		13,64
				Materials		35,53
				Altres		0,20
				TOTAL PARTIDA		49,37
ED3F35B0	u		Pericó sifònic-placa prefab. PVC,550x550x550mm +reixeta,col. Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registra-ble, amb tapa de reixeta de PVC reforçada, col·locat			
A0140000	0,300	h	Manobre	25,28	7,58	
A012N000	0,200	h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	6,06	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BD3F35B0	1,000 u	Pericó sifònic-placa prefab. PVC,550x550x550mm +reixeta	95,05	95,05	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,60	0,20	
		Mà d'obra			13,64
		Materials			95,05
		Altres			0,20
		TOTAL PARTIDA.....			108,89
ED5L25C1	m2	Làmina drenant nodular PEAD,un geotèxtil,un geotèxtil,h.nòd=8mm,,r.compr.=200kN/m2,col.s/adh.,horitz. Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 200 kN/m2, col·locada sense adherir so- bre parament horitzontal			
A0137000	0,022 h	Ajudant col·locador	21,25	0,47	
A0127000	0,044 h	Oficial 1a col·locador	23,95	1,05	
BD5L25C0	1,000 m2	Làmina drenant nodular PEAD,un geotèxtil,un geotèxtil,h.nòd=8mm,,r.compr.=200kN/m2	3,66	4,03	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	0,02	
		Mà d'obra			1,52
		Materials			4,03
		Altres			0,02
		TOTAL PARTIDA.....			5,57
ED5ZF4GG	u	Filtre acer inox.1.4301 (AISI 304),200x200mm,col. Filtre d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 200x200 mm, col·locat			
A0137000	0,100 h	Ajudant col·locador	21,25	2,13	
BD5ZF4GG	1,000 u	Filtre acer inox.1.4301 (AISI 304),200x200mm	5,38	5,38	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,10	0,03	
		Mà d'obra			2,13
		Materials			5,38
		Altres			0,03
		TOTAL PARTIDA.....			7,54
ED7FR111	m	Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110,SN 4,UNE-EN 1401-1,p/unió elàst.clavegueró tub PVC-U paret sòlid Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estan- quitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el re- blert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible			
A0137000	0,150 h	Ajudant col·locador	21,25	3,19	
A0140000	0,100 h	Manobre	25,28	2,53	
A0150000	0,050 h	Manobre especialista	20,66	1,03	
A0122000	0,100 h	Oficial 1a paleta	23,95	2,40	
A0127000	0,150 h	Oficial 1a col·locador	23,95	3,59	
BDY3B700	1,000 u	Element munt. p/tub PVC,D=110mm	0,07	0,07	
BDW3B700	0,330 u	Accessori genèric p/tub PVC,D=110mm	4,78	1,58	
B0310500	0,122 t	Sorra 0 a 3,5 mm	17,22	2,21	
BD7FR110	1,000 m	Tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110,SN 4,UNE-EN 1401-1,p/unió elàst.	3,76	4,51	
C133A0J0	0,050 h	Picó vibrant combustible,plac.30x30cm	4,66	0,23	
C1313330	0,042 h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	45,47	1,91	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,70	0,19	
		Mà d'obra			12,74
		Maquinària			2,14
		Materials			8,37
		Altres			0,19
		TOTAL PARTIDA.....			23,44
EE42Q112	m	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=150mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre			
A013G000	0,200 h	Ajudant calefactor	21,22	4,24	
A012G000	0,200 h	Oficial 1a calefactor	24,75	4,95	
BE42Q110	1,000 m	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=150mm,g=0,5mm	4,16	4,24	
BEW45001	0,330 u	Suport estàndard p/conducte circ.D=150mm	4,80	1,58	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,20	0,14	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Mà d'obra		9,19
				Materials		5,82
				Altres		0,14
				TOTAL PARTIDA		15,15
EE42Q312	m		Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=100mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre			
A013G000	0,200	h	Ajudant calefactor	21,22	4,24	
A012G000	0,200	h	Oficial 1a calefactor	24,75	4,95	
BE42Q310	1,000	m	Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=100mm,g=0,5mm	3,33	3,40	
BEW43000	0,330	u	Suport estàndard p/conducte circ.D=100mm	4,34	1,43	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,20	0,14	
				Mà d'obra		9,19
				Materials		4,83
				Altres		0,14
				TOTAL PARTIDA		14,16
EE42Q812	m		Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=200mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre			
A013G000	0,200	h	Ajudant calefactor	21,22	4,24	
A012G000	0,200	h	Oficial 1a calefactor	24,75	4,95	
BE42Q810	1,000	m	Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=200mm,g=0,5mm	5,59	5,70	
BEW48000	0,330	u	Suport estàndard p/conducte circ.D=200mm	5,39	1,78	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,20	0,14	
				Mà d'obra		9,19
				Materials		7,48
				Altres		0,14
				TOTAL PARTIDA		16,81
EE42QC12	m		Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=300mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre			
A013G000	0,500	h	Ajudant calefactor	21,22	10,61	
A012G000	0,500	h	Oficial 1a calefactor	24,75	12,38	
BE42QC10	1,000	m	Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=300mm,g=0,5mm	8,39	8,56	
BEW49002	0,330	u	Suport estàndard p/conducte circ.D=300mm	6,45	2,13	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	23,00	0,35	
				Mà d'obra		22,99
				Materials		10,69
				Altres		0,35
				TOTAL PARTIDA		34,03
EE43G6S3	m		Conducte circ.,PVC+espiral PVC,D=150 o 160mm,tub flex.,munt.superf. Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígida, de 150 o 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment o penjat fals sostre, incloent peces especials, colzes, derivacions, reduccions, connexions, etc.			
A013G000	1,000	h	Ajudant calefactor	21,22	21,22	
A012G000	1,000	h	Oficial 1a calefactor	24,75	24,75	
BE43G6S0	1,000	m	Conducte circ.,PVC+espiral PVC,D=160mm	13,81	13,81	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	46,00	0,69	
				Mà d'obra		45,97
				Materials		13,81
				Altres		0,69
				TOTAL PARTIDA		60,47
EE4Z0J44	u		Barret xemeneia planxa ac.galv.d=150mm,col.fix.mec. Barret de xemeneia de planxa d'acer galvanitzat, de 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques			
A013G000	0,250	h	Ajudant calefactor	21,22	5,31	
A012G000	0,250	h	Oficial 1a calefactor	24,75	6,19	
BE4DJ400	1,000	u	Barret xemeneia planxa ac.galv.,d=150mm	8,74	8,74	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,50	0,29	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Mà d'obra		11,50
				Materials		8,74
				Altres		0,29
				TOTAL PARTIDA		20,53
EEM32211	u		Extractor monof.230V,cabal<100m3/h,encastat Extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat			
A013G000	0,600	h	Ajudant calefactor	21,22	12,73	
A012G000	0,600	h	Oficial 1a calefactor	24,75	14,85	
BEM32211	1,000	u	Ventilador-extractor monof.230V,cabal<100m3/h,p/encastar	54,23	54,23	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	27,60	0,69	
				Mà d'obra		27,58
				Materials		54,23
				Altres		0,69
				TOTAL PARTIDA		82,50
EF5343B2	m		Tub Cu R220 (recuit),DN=12mm,g=1mm,soldat capil.,dific.mitjà,col.superf. Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment			
A013M000	0,115	h	Ajudant muntador	21,25	2,44	
A012M000	0,115	h	Oficial 1a muntador	24,75	2,85	
B0A75400	0,500	u	Abraçadora plàstica,d/int.=12mm	0,23	0,12	
BF534300	1,000	m	Tub Cu R220 (recuit),DN=12mm,g=1mm,UNE-EN 1057	2,44	2,49	
BFW524B0	0,300	u	Acc.tub coureDN=12mm, p/ soldar capil·lar.	1,03	0,31	
BFY5A400	1,000	u	Pp.elem.munt.,tub Cu sanit. DN=12mm,p/soldar per capilaritat	0,23	0,23	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,30	0,08	
				Mà d'obra		5,29
				Materials		3,15
				Altres		0,08
				TOTAL PARTIDA		8,52
EF5393B1	m		Tub Cu R220 (recuit),DN=22mm,g=1mm,soldat capil.,dific.baix,col.superf. Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment			
A012M000	0,120	h	Oficial 1a muntador	24,75	2,97	
A013M000	0,120	h	Ajudant muntador	21,25	2,55	
BF539300	1,000	m	Tub Cu R220 (recuit),DN=22mm,g=1mm,UNE-EN 1057	2,99	3,05	
BFW529B0	0,150	u	Acc.tub coureDN=22mm, p/ soldar capil·lar.	1,92	0,29	
BFY5A900	0,500	u	Pp.elem.munt.,tub Cu sanit. DN=22mm,p/soldar per capilaritat	0,34	0,17	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,50	0,08	
				Mà d'obra		5,52
				Materials		0,46
				Altres		3,13
				TOTAL PARTIDA		9,11
EG134701	u		Caixa comand./prot.,mat.autoexting.+porta,10 mòduls,encastada Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada			
A013H000	0,080	h	Ajudant electricista	26,86	2,15	
A012H000	0,100	h	Oficial 1a electricista	31,31	3,13	
BG134701	1,000	u	Caixa comand./prot.,mat.autoexting.+porta,10 mòduls,p/encastar	16,93	16,93	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,30	0,08	
				Mà d'obra		5,28
				Materials		16,93
				Altres		0,08
				TOTAL PARTIDA		22,29
EG161412	u		Caixa deriv.plàstic,100x160mm,prot.IP-40,munt.superf. Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment			
A012H000	0,500	h	Oficial 1a electricista	31,31	15,66	
A013H000	0,100	h	Ajudant electricista	26,86	2,69	
BG161412	1,000	u	Caixa deriv.plàstic,100x160mm,prot.IP-40,p/munt.superf.	2,56	2,56	
BGW16000	1,000	u	P.p.accessoris caixa derivació rectang.	0,23	0,23	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,40	0,28	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Mà d'obra		18,35
				Materials		2,79
				Altres		0,28
				TOTAL PARTIDA		21,42
EG21251J	m		Tub rígid PVC,DN=16mm,impacte=2J,resist.compress.=1250N,unió endollada+munt.superf. Tub rígid de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment			
A012H000	0,032	h	Oficial 1a electricista	31,31	1,00	
A013H000	0,050	h	Ajudant electricista	26,86	1,34	
BG212510	1,000	m	Tub rígid PVC,DN=16mm,impacte=2J,resist.compress.=1250N	0,40	0,41	
BGW21000	1,000	u	P.p.accessoris p/tubs rígids PVC	0,10	0,10	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,30	0,03	
				Mà d'obra		2,34
				Materials		0,51
				Altres		0,03
				TOTAL PARTIDA		2,88
EG222711	m		Tub flexible corrugat PVC,DN=20mm,1J,320N,2000V,encastat Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat			
A013H000	0,020	h	Ajudant electricista	26,86	0,54	
A012H000	0,016	h	Oficial 1a electricista	31,31	0,50	
BG222710	1,000	m	Tub flexible corrugat PVC,DN=20mm,1J,320N,2000V	0,25	0,26	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,00	0,02	
				Mà d'obra		1,04
				Materials		0,26
				Altres		0,02
				TOTAL PARTIDA		1,32
EG2DDGK2	m		Safata xapa perforada acer galv.calent,100mmx400mm,col.susp/param.horitz. Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 400 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport			
A013H000	0,124	h	Ajudant electricista	26,86	3,33	
A012H000	0,248	h	Oficial 1a electricista	31,31	7,76	
BG2DDGK0	1,000	m	Safata xapa perforada acer galv.calent,100mmx400mm	18,59	18,59	
BGW2DBGK	1,000	u	P.p.accessoris p/safat.met.acer galv.calent,,100x400mm	7,44	7,44	
BGY2ABK2	1,000	u	P.p.elem.suport p/safat.met.acer galv.calent ample=400mm,susp/param.horitz.	9,30	9,30	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,10	0,17	
				Mà d'obra		11,09
				Materials		35,33
				Altres		0,17
				TOTAL PARTIDA		46,59
EG312324	m		Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x1,5mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub			
A012H000	0,015	h	Oficial 1a electricista	31,31	0,47	
A013H000	0,015	h	Ajudant electricista	26,86	0,40	
BG312320	1,000	m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x1,5mm2	0,62	0,63	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,90	0,01	
				Mà d'obra		0,87
				Materials		0,63
				Altres		0,01
				TOTAL PARTIDA		1,51
EG312334	m		Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x2,5mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub			
A012H000	0,015	h	Oficial 1a electricista	31,31	0,47	
A013H000	0,015	h	Ajudant electricista	26,86	0,40	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BG312330	1,000 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x2,5mm2	0,86	0,88	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,90	0,01	
Mà d'obra					0,87
Materials					0,88
Altres					0,01
TOTAL PARTIDA					1,76
EG312344	m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x4mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub			
A012H000	0,015 h	Oficial 1a electricista	31,31	0,47	
A013H000	0,015 h	Ajudant electricista	26,86	0,40	
BG312340	1,000 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x4mm2	1,21	1,23	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,90	0,01	
Mà d'obra					0,87
Materials					1,23
Altres					0,01
TOTAL PARTIDA					2,11
EG312354	m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x6mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub			
A012H000	0,040 h	Oficial 1a electricista	31,31	1,25	
A013H000	0,040 h	Ajudant electricista	26,86	1,07	
BG312350	1,000 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x6mm2	1,69	1,72	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,30	0,03	
Mà d'obra					2,32
Materials					1,72
Altres					0,03
TOTAL PARTIDA					4,07
EG312364	m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x10mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub			
A012H000	0,040 h	Oficial 1a electricista	31,31	1,25	
A013H000	0,040 h	Ajudant electricista	26,86	1,07	
BG312360	1,000 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x10mm2	2,49	2,54	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,30	0,03	
Mà d'obra					2,32
Materials					2,54
Altres					0,03
TOTAL PARTIDA					4,89
EG314676	m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 5x16mm2 +cable comand.,col.canal/safata Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, + cable de comandament, col·locat en canal o safata			
A012H000	0,040 h	Oficial 1a electricista	31,31	1,25	
A013H000	0,040 h	Ajudant electricista	26,86	1,07	
BG314670	1,000 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 5x16mm2 +cable comand.	7,23	7,37	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,30	0,03	
Mà d'obra					2,32
Materials					7,37
Altres					0,03
TOTAL PARTIDA					9,72
EG322154	m	Cable Cu 450/750 V, H07V-R, 1x6mm2, Eca,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub			
A013H000	0,040 h	Ajudant electricista	26,86	1,07	
A012H000	0,040 h	Oficial 1a electricista	31,31	1,25	
BG322150	1,000 m	Cable Cu 450/750 V, H07V-R, 1x6mm2, Eca	0,86	0,88	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,30	0,03	
		Mà d'obra			2,32
		Materials			0,88
		Altres			0,03
		TOTAL PARTIDA			3,23
EG415A9D	u	Interruptor auto.magnet.,I=25A,PIA corbaC,(2P),tall=6000A,2mòd.DIN,munt.perf.DIN Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN			
A013H000	0,200 h	Ajudant electricista	26,86	5,37	
A012H000	0,200 h	Oficial 1a electricista	31,31	6,26	
BG415A9D	1,000 u	Interruptor auto.magnet.,I=25A,PIA corbaC,(2P),tall=6000A,,2mòd.DIN p/munt.perf.DIN	11,24	11,24	
BGW41000	1,000 u	P.p.accessoris p/interr.magnetot.	0,37	0,37	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,60	0,17	
		Mà d'obra			11,63
		Materials			11,61
		Altres			0,17
		TOTAL PARTIDA			23,41
EG42129D	u	Interruptor dif.cl.AC,gam.residen.,I=25A,(2P),0,03A,fix.inst.,2mòd.DIN,munt.perf.DIN Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN			
A013H000	0,200 h	Ajudant electricista	26,86	5,37	
A012H000	0,350 h	Oficial 1a electricista	31,31	10,96	
BG42129D	1,000 u	Interruptor dif.cl.AC,gam.residen.,I=25A,(2P),0,03A,fix.inst.,2mòd.DIN,p/munt.perf.DIN	22,60	22,60	
BGW42000	1,000 u	P.p.accessoris p/interr.difer.	0,34	0,34	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,30	0,24	
		Mà d'obra			16,33
		Materials			22,94
		Altres			0,24
		TOTAL PARTIDA			39,51
EG613021	u	Caixa mecanismes,p/tres elements,preu alt,encastada Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu alt, encastada			
A013H000	0,020 h	Ajudant electricista	26,86	0,54	
A012H000	0,020 h	Oficial 1a electricista	31,31	0,63	
BG613020	1,000 u	Caixa mecanismes,p/tres elements,preu alt	3,05	3,05	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,20	0,02	
		Mà d'obra			1,17
		Materials			3,05
		Altres			0,02
		TOTAL PARTIDA			4,24
EG631EA3	u	Presa correnttipus univ.espigues planes(2P+T),25A,/250V,a/tapa,preu alt,encastada Presca de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada			
A013H000	0,133 h	Ajudant electricista	26,86	3,57	
A012H000	0,150 h	Oficial 1a electricista	31,31	4,70	
BG631EA3	1,000 u	Presa corrent,tipus univ.,espigues planes,(2P+T),25A/250V,a/tapa,preu alt,p/encastar	7,45	7,45	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,30	0,12	
		Mà d'obra			8,27
		Materials			7,45
		Altres			0,12
		TOTAL PARTIDA			15,84
EGD2112D	u	Placa connex.terra Cu estel(cal.),S=0,2m2,g=3mm,soterra. Placa de connexió a terra de coure, en forma d'estel (calada), de superfície 0,2 m2, de 3 mm de gruix i soterrada			
A012H000	0,166 h	Oficial 1a electricista	31,31	5,20	
A013H000	0,166 h	Ajudant electricista	26,86	4,46	
BGD21120	1,000 u	Placa connex.terra Cu estel(cal.),0,2m2,g=3mm	47,49	47,49	
BGYD2000	1,000 u	P.p.elem.especials p/plac.connex.terr.	3,03	3,03	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,70	0,15	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Mà d'obra		9,66
				Materials		50,52
				Altres		0,15
				TOTAL PARTIDA		60,33
EGDZ1102	u		Punt connex.terra pont secc.platina coure,munt.caixa,col.superf. Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment			
A013H000	0,250	h	Ajudant electricista	26,86	6,72	
A012H000	0,250	h	Oficial 1a electricista	31,31	7,83	
BGDZ1102	1,000	u	Punt connex.terra,pont secc.platina coure,munt.caix.p/munt.superf.	26,91	26,91	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,60	0,22	
				Mà d'obra		14,55
				Materials		26,91
				Altres		0,22
				TOTAL PARTIDA		41,68
EH11A624	u		Llum.òpt.lacat bl.+lamel·les,2x58W D26mm 3000/4000KR85,rect.,planx.acer esmalt.,balast el.,munt.sup Llumenera decorativa amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat satinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 2 de 58 W i diàmetre 26 mm amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=85, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic i muntada superficialment al sostre			
A013H000	0,330	h	Ajudant electricista	26,86	8,86	
A012H000	0,330	h	Oficial 1a electricista	31,31	10,33	
BH11A620	1,000	u	Llumenera p/munt.superf.òpt.lacat bl.+lamel·les,2x58W D26mm,rect.,planx.acer esmalt.,balast elect.	22,04	22,04	
BHU81154	2,000	u	Làmp.fluorescent 58W,D=26mm,temp.color=3000/4000K,Ra=85	4,44	8,88	
BHW11000	1,000	u	P.p.accessoris,llum.decor.tub.fluor.,munt.superf.	0,46	0,46	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,20	0,29	
				Mà d'obra		19,19
				Materials		31,38
				Altres		0,29
				TOTAL PARTIDA		50,86
EH2LSPAA	u		Downlight encast.led 50000h,circ.,35W,UGR=19,efic.llumin.=80lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20,encastat Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 35 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat			
A013H000	0,300	h	Ajudant electricista	26,86	8,06	
A012H000	0,300	h	Oficial 1a electricista	31,31	9,39	
BH2LSPAA	1,000	u	Downlight encast.led 50000h,circ.,35W,UGR=19,efic.llumin.=80lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20	14,70	14,70	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	17,50	0,26	
				Mà d'obra		17,45
				Materials		14,70
				Altres		0,26
				TOTAL PARTIDA		32,41
EH61RC69	u		Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h.,forma rect.,polycarbon.,preu alt, col.superf. Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de polycarbonat, preu alt, col·locat superficial			
A013H000	0,150	h	Ajudant electricista	26,86	4,03	
A012H000	0,150	h	Oficial 1a electricista	31,31	4,70	
BH61RH6A	1,000	u	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h.,forma rect.,polycarbon.,preu alt	11,02	11,02	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,70	0,13	
				Mà d'obra		8,73
				Materials		11,02
				Altres		0,13
				TOTAL PARTIDA		19,88

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EJ12M91A	u	Plat dutxa quadrat resines,900x900mm,blanc,preu sup.,encast.pavim. Plat de dutxa quadrat de resines, de 900x900 mm, de color blanc, preu superior, en- castat al paviment			
A0140000	0,250 h	Manobre	25,28	6,32	
A0122000	0,500 h	Oficial 1a paleta	23,95	11,98	
D0701641	0,002 m3	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,250kg/m3 ciment,1:6,5N/mm2,elab.a obra	81,52	0,17	
BJ12M91N	1,000 u	Plat dutxa quadrat resines,900x900mm,c.blanc,preu sup.	225,59	225,59	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,30	0,46	
			Mà d'obra		18,34
			Materials		225,71
			Altres		0,46
			TOTAL PARTIDA		244,52
EJ13B713	u	Lavabo mural porcell.,senz.,ampl.53 a 75cm,blanc,preu mitjà,col.mural Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals			
A013J000	0,100 h	Ajudant lampista	21,22	2,12	
A012J000	0,400 h	Oficial 1a lampista	24,75	9,90	
B7J50010	0,025 dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	20,71	0,52	
BJ13B713	1,000 u	Lavabo mural porcell.,senz.,ampl.53 a 75cm,blanc,preu mitjà	80,12	80,12	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,00	0,30	
			Mà d'obra		12,02
			Materials		80,64
			Altres		0,30
			TOTAL PARTIDA		92,96
EJ14BC1Q	u	Inodor porcell.,vert./horitz.,cist.,blanc,preu mitjà,col.sob./pavim. Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació			
A013J000	0,340 h	Ajudant lampista	21,22	7,21	
A012J000	1,250 h	Oficial 1a lampista	24,75	30,94	
B7J50010	0,012 dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	20,71	0,25	
BJ14BC1Q	1,000 u	Inodor p/col.sob.pavim.,porcell.,vert./horitz.,cist.,blanc,preu mitjà	138,58	138,58	
BJ1ZS000	0,245 kg	Pasta segell.enll.	3,65	0,89	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	38,20	0,96	
			Mà d'obra		38,15
			Materials		139,72
			Altres		0,96
			TOTAL PARTIDA		178,83
EJ22632A	u	Aixeta monocoman.,munt.superf.,p/dutxa telèf.,esmalt.,preu alt,duesx1/2"-1/2" Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó esmaltat, preu alt, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"			
A013J000	0,100 h	Ajudant lampista	21,22	2,12	
A012J000	0,400 h	Oficial 1a lampista	24,75	9,90	
BJ22632A	1,000 u	Aixeta monocom. mural p/munt.superf. p/dutxa telèf.,llautó esmalt.,preu alt,duesx1/2" i 1/2"	40,41	40,41	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,00	0,18	
			Mà d'obra		12,02
			Materials		40,41
			Altres		0,18
			TOTAL PARTIDA		52,61
EJ23513G	u	Aixeta monocoman.p/lavab.,munt.s/taule.,cromat,preu mitjà,maniguets Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets			
A013J000	0,150 h	Ajudant lampista	21,22	3,18	
A012J000	0,600 h	Oficial 1a lampista	24,75	14,85	
BJ23513G	1,000 u	Aixeta monocoman.p/lavab. p/munt.superf.sob.taul.o ap.s. cromat preu mitjà,maniguets	36,74	36,74	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,00	0,27	
			Mà d'obra		18,03
			Materials		36,74
			Altres		0,27
			TOTAL PARTIDA		55,04

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EJ24A131		u	Aixeta p/inod.+cist.,munt.superf.,cromat,preu mitjà,1/2"			
			Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"			
A013J000	0,062	h	Ajudant lampista	21,22	1,32	
A012J000	0,250	h	Oficial 1a lampista	24,75	6,19	
BJ24A131	1,000	u	Aixeta cisterna,cromat,preu mitjà,1/2"	6,61	6,61	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,50	0,11	
			Mà d'obra			7,51
			Materials			6,61
			Altres			0,11
			TOTAL PARTIDA			14,23
EJ2Z4127		u	Aixeta pas,encastada,llautó cromat,preu alt,sort.D=1/2,entradaD=1/2			
			Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2			
A013J000	0,075	h	Ajudant lampista	21,22	1,59	
A012J000	0,300	h	Oficial 1a lampista	24,75	7,43	
BJ2Z4127	1,000	u	Aixeta pas mural,p/encastar,cromat,preu alt,sortida 1/2 i entrada 1/2	40,78	40,78	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,00	0,14	
			Mà d'obra			9,02
			Materials			40,78
			Altres			0,14
			TOTAL PARTIDA			49,94
EJ3224DF		u	Desguàs sifòn. plat dutxa,llautó,D=40mm,connect.xarxa evac.			
			Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 40 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació			
A013J000	0,200	h	Ajudant lampista	21,22	4,24	
A012J000	0,800	h	Oficial 1a lampista	24,75	19,80	
BJ3224DF	1,000	u	Desguàs sifòn. p/plat dutxa,llautó,D=40mm,p/connectar ramal	30,54	30,54	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,00	0,36	
			Mà d'obra			24,04
			Materials			30,54
			Altres			0,36
			TOTAL PARTIDA			54,94
EJ3317N7		u	Desguàs recte p/lavab.,PVC,D=32mm,connec.ramal/sifó PVC			
			Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de 32 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC			
A013J000	0,050	h	Ajudant lampista	21,22	1,06	
A012J000	0,200	h	Oficial 1a lampista	24,75	4,95	
BJ3317N7	1,000	u	Desguàs recte p/lavab.,PVC,D=32mm,connect.sifó/ramal	4,26	4,26	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,00	0,09	
			Mà d'obra			6,01
			Materials			4,26
			Altres			0,09
			TOTAL PARTIDA			10,36
EJ33A7NG		u	Sifó registrable p/p/lavab.,PVC,D=32mm,connec.ramal PVC			
			Sifó registrable per a lavabo, de PVC de 32 mm, connectat a un ramal de PVC			
A013J000	0,050	h	Ajudant lampista	21,22	1,06	
A012J000	0,200	h	Oficial 1a lampista	24,75	4,95	
BJ33A7NG	1,000	u	Sifó registrable p/p/lavab.,PVC,D=32mm,p/connect.ramal	0,98	0,98	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,00	0,09	
			Mà d'obra			6,01
			Materials			0,98
			Altres			0,09
			TOTAL PARTIDA			7,08
EJ46U003		u	Barra mural doble abat.p/bany adaptat,l=800mm,=35mm,tub alum.+niló,fix.mecàniques.			
			Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques			
A0127000	1,000	h	Oficial 1a col·locador	23,95	23,95	
BJ46U003	1,000	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de	44,08	44,08	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,00	0,36	
			Mà d'obra			23,95
			Materials			44,08
			Altres			0,36
			TOTAL PARTIDA			68,39

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EJ46U004	u	Seient ab.mural,p/dutxa de bany adaptat,banqueta 350x450mm,alum.+niló,fix.mecàniques Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta de 350x450 mm, d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques			
A0127000	1,000 h	Oficial 1a col·locador	23,95	23,95	
BJ46U004	1,000 u	Seient abatible mural,p/dutxa bany adaptat,banqueta 350x450mm,alum.+niló	51,42	51,42	
A%AU0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,00	0,36	
		Mà d'obra			23,95
		Materials			51,42
		Altres			0,36
		TOTAL PARTIDA			75,73
EM31271K	u	Extintor pols seca poliv.,9kg,eficàcia 34A-183B/C,pressió incorp.acab.EPOXI vermell,armari Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 9 kg, d'eficàcia 34A-183B/C, amb pressió incorporada, acabat exteriorment amb pintura EPOXI de color vermell, muntat superficialment en armari			
A013M000	0,400 h	Ajudant muntador	21,25	8,50	
A012M000	0,400 h	Oficial 1a muntador	24,75	9,90	
BM3A1000	1,000 u	Armari p/extint.p/muntar superf.	34,58	34,58	
BM312711	1,000 u	Extintor pols seca poliv.,9Kg,eficàcia 34A-183B/C,pressió incorp.acab.epoxi vermell	38,49	38,49	
BM31000	1,000 u	P.p.elements especials p/extint.	0,30	0,30	
A%AU0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,40	0,28	
		Mà d'obra			18,40
		Materials			73,37
		Altres			0,28
		TOTAL PARTIDA			92,05
EM31371J	u	Extintor manual CO2,10kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 10 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret			
A013M000	0,200 h	Ajudant muntador	21,25	4,25	
A012M000	0,200 h	Oficial 1a muntador	24,75	4,95	
BM313711	1,000 u	Extintor CO2,10kg,pressió incorpo.pintat	165,22	165,22	
BM31000	1,000 u	P.p.elements especials p/extint.	0,30	0,30	
A%AU0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,20	0,14	
		Mà d'obra			9,20
		Materials			165,52
		Altres			0,14
		TOTAL PARTIDA			174,86
EMSB3151	u	Retol seny. instal.protecció/incendis,210x210mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical			
A012M000	0,100 h	Oficial 1a muntador	24,75	2,48	
BMSB3150	1,000 u	Retol seny. instal.protecció/incendis,210x210mm2,làmi.polièster/adhes.	4,13	4,13	
A%AU0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	0,04	
		Mà d'obra			2,48
		Materials			4,13
		Altres			0,04
		TOTAL PARTIDA			6,65
EMSB7A51	u	Retol seny. sort.emergència,297x148mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 297x148 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical			
A012M000	0,100 h	Oficial 1a muntador	24,75	2,48	
BMSB7A50	1,000 u	Retol seny. sort.emergència,297x148mm2,làmi.polièster/adhes.	3,20	3,20	
A%AU0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	0,04	
		Mà d'obra			2,48
		Materials			3,20
		Altres			0,04
		TOTAL PARTIDA			5,72
EMSBCD51	u	Retol seny. recorregut evac.sortida emerg.,320x160mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical			
A012M000	0,100 h	Oficial 1a muntador	24,75	2,48	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BMSBCD50	1,000 u	Retol seny. recorregut evac.sortida emerg.,320x160mm2,làmi.polièster/adhes.	3,37	3,37	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	0,04	
					Mà d'obra 2,48
					Materials 3,37
					Altres 0,04
					TOTAL PARTIDA..... 5,89
EN314427	u	Vàlvula bola manual rosca,2peces,pas tot.,bronze,DN=1/2,PN=16bar,superf. Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment			
A013M000	0,165 h	Ajudant muntador	21,25	3,51	
A012M000	0,165 h	Oficial 1a muntador	24,75	4,08	
BN314420	1,000 u	Vàlvula bola manual+rosca,2peces,pas tot.,bronze,DN=1/2",preu altPN=16bar	11,43	11,43	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,60	0,11	
					Mà d'obra 7,59
					Materials 11,43
					Altres 0,11
					TOTAL PARTIDA..... 19,13
ENC21010Contam	u	Valv.control contaminants.brides D65mm,PN-16,fosa,inst. Vàlvula de control i separació d'aigües més contaminants/menys contaminants regulable, embridada de 65 mm de diàmetre nominal de 16 bar de pressió nominal, de fosa nodular, instal·lada i ajustada			
A013M000	1,100 h	Ajudant muntador	21,25	23,38	
A012M000	1,100 h	Oficial 1a muntador	24,75	27,23	
BNC21010Contam	1,000 u	Vàlv.cont.brides D65mm, PN-16,fosa,preajust cabal	132,24	132,24	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	50,60	0,76	
					Mà d'obra 50,61
					Materials 132,24
					Altres 0,76
					TOTAL PARTIDA..... 183,61
ENHA9611	u	Bomba centríf.vert.multietapa embridada.,D=50mm,PN=16bar,400V,2,2kW,2900rpm,cos 1.4301/GJL-250 Bomba centrífuga vertical multietapa, embridada de diàmetre 50mm, pressió nominal 16 bar, motor trifàsic de 400 V i 2,2 kW a 2900 rpm amb una classe d'eficiència energètica IE3 segons REGLAMENTO (CE) 640/2009, cos d'acer inox.1.4301(AISI 304)/fosa GJL-250(GG25)			
A013M000	1,500 h	Ajudant muntador	21,25	31,88	
A012M000	1,500 h	Oficial 1a muntador	24,75	37,13	
BNHA9611	1,000 u	Bomba centríf.vert.multietapa embridada.,D=50mm,PN=16bar,400V,2,2kW,2900rpm,cos 1.4301/GJL-250	1.175,52	1.175,52	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	69,00	1,04	
					Mà d'obra 69,01
					Materials 1.175,52
					Altres 1,04
					TOTAL PARTIDA..... 1.245,57
EY031000	PA	Formació passatubs en sostre o paret de formigó,D=5-20cm amb taladre diamant Formació de passatubs en parets i coberta necessaris del conjunt del dipòsit i coberta, de mides segons planols, realitzat amb màquina taladradora amb broca de diamant i segellat posterior de juntes elàstic posterior al pas de totes les instal·lacions i conductes de ventilació.			
A0150000	2,500 h	Manobre especialista	20,66	51,65	
C200H000	2,500 h	Maquina taladre diamant refrig. aigua	6,88	17,20	
U1708	2,000 u	Segellat junta sikaflex	4,41	8,82	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	51,70	0,78	
					Mà d'obra 51,65
					Maquinària 17,20
					Materials 8,82
					Altres 0,78
					TOTAL PARTIDA..... 78,45

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ElecActTracLlana	PA	Conjunt xarxa elèctrica activitat tractament llana, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa elèctrica de l'activitat miniplanta de processament de la llana, segons plànols, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de subministre, quadres de control i protecció, subquadres, mecanismes, xarxa de terra completa, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb l'escomesa de la finca, amb contador i fusibles de protecció en armari o local.			
BElecTracLlana	1,000 PA	Conjunt xarxa elèctrica activitat tractament llana, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc.	2.938,79	2.938,79	
		Altres			2.938,79
		TOTAL PARTIDA.....			2.938,79
ElecSalesServAula	PA	Conjunt xarxa elèctrica sales, serveis i aula, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa elèctrica de les sales, lavabo usable, vestíbul, traster, vestidor practicable i aula de formació, segons plànols, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de punts de subministre, quadres de control i protecció, subquadres, mecanismes, xarxa de terra completa, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb l'escomesa de la finca, amb contador i fusibles de protecció en armari o local.			
BElecSalesServAula	1,000 PA	Conjunt xarxa elèctrica sales, serveis i aula, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc.	1.102,05	1.102,05	
		Altres			1.102,05
		TOTAL PARTIDA.....			1.102,05
EscAigua	PA	Escomesa provisional d'aigua Partida alçada a justificar de preu màxim, per l'escomesa provisional d'aigua, connexió, drets de subministre i manteniment de la instal·lació, desmuntatge i treballs necessari durant tota l'execució i fins la finalització d'aquesta. Inclosos mecanismes, treballs, permisos i tràmits necessaris.			
EF5343B2	5,000 m	Tub Cu R220 (recuit),DN=12mm,g=1mm,soldat capil.,dific.mitjà,col.superf.	8,52	42,60	
EJ2Z4127	1,000 u	Aixeta pas,encastada,llautó cromat,preu alt,sort.D=1/2,entradaD=1/2	49,94	49,94	
EN314427	1,000 u	Vàlvula bola manual rosca,2peces,pas tot.,bronze,DN=1/2,PN=16bar,superf.	19,13	19,13	
		Mà d'obra			43,06
		Materials			67,96
		Altres			0,65
		TOTAL PARTIDA.....			111,67
EscElec	PA	Escomesa provisional d'electricitat Partida alçada a justificar de preu màxim, per l'escomesa provisional d'electricitat, connexió, drets de subministre i manteniment de la instal·lació, desmuntatge i treballs necessari durant tota l'execució i fins la finalització d'aquesta. Inclosos mecanismes, treballs, permisos i tràmits necessaris.			
EG134701	1,000 u	Caixa comand./prot.,mat.autoexting.+porta,10 mòduls,encastada	22,29	22,29	
EG222711	5,000 m	Tub flexible corrugat PVC,DN=20mm,1J,320N,2000V,encastat	1,32	6,60	
EG42129D	1,000 u	Interruptor dif.cl.AC,gam.residen.,I=25A,(2P),0,03A,fix.inst.,2mòd.DIN,munt.perf.DIN	39,51	39,51	
EG415A9D	1,000 u	Interruptor auto.magnet.,I=25A,PIA corbaC,(2P),tall=6000A,2mòd.DIN,munt.perf.DIN	23,41	23,41	
EG613021	1,000 u	Caixa mecanismes,p/tres elements,preu alt,encastada	4,24	4,24	
EG322154	20,000 m	Cable Cu 450/750 V, H07V-R, 1x6mm2, Eca,col.tub	3,23	64,60	
EG631EA3	1,000 u	Presa correnttipus univ.espigues planes(2P+T),25A,/250V,a/tapa,preu alt,encastada	15,84	15,84	
		Mà d'obra			94,28
		Materials			80,88
		Altres			1,33
		TOTAL PARTIDA.....			176,49
F2194AL5	m2	Demol.pavim. form. g fins a 20cm,ampl.més de 2m,retro.+mart.trencad. + càrrega cam. mec. Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics			

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
C1105A00	0,061 h	Retroexcavadora amb martell trencador	49,37	3,01	
C1311440	0,008 h	Pala carregadora s/pneumàtics 15 a 20t	82,58	0,66	
		Maquinària			3,67
		TOTAL PARTIDA.....			3,67
F219FFA0	m	Tall paviment form. h>=10cm Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina talla-junts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir			
A0150000	0,200 h	Manobre especialista	20,66	4,13	
C170H000	0,200 h	Màquina tallajunts disc diamant p/paviment	7,08	1,42	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,10	0,06	
		Mà d'obra			4,13
		Maquinària			1,42
		Altres			0,06
		TOTAL PARTIDA.....			5,61
F221C472	m3	Excav.p/caixa pav.,terreny compact.(SPT 20-50),pala excav.,+càrr.directa s/camió Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió			
C1312340	0,045 h	Pala excavadora giratòria s/pneumàtics 15 a 20t	85,94	3,87	
		Maquinària			3,87
		TOTAL PARTIDA.....			3,87
F227T00F	m2	Repàs+picon.caixa paviment,95%PM Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM			
C13350C0	0,011 h	Corró vibratori autopropulsat, 12 a 14t	64,30	0,71	
C1331100	0,010 h	Motoanivelladora petita	66,32	0,66	
		Maquinària			1,37
		TOTAL PARTIDA.....			1,37
F2285M00	m3	Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,sorra,gmes de 25 i fins a 50cm,picó vibrant de combustible Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible			
A0150000	0,200 h	Manobre especialista	20,66	4,13	
B0310500	1,800 t	Sorra 0 a 3,5 mm	17,22	31,00	
C13A-W61O	0,200 h	Safata vibrant combustible,plac.60cm	4,59	0,92	
C1313330	0,060 h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	45,47	2,73	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,10	0,06	
		Mà d'obra			4,13
		Maquinària			3,65
		Materials			31,00
		Altres			0,06
		TOTAL PARTIDA.....			38,84
F2R64239	m3	Càrr.mec. residus inerts o no especials instal.gestió residus,camió transp.,7t,rec.més de 10 i fins a 15km Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km			
C1311430	0,010 h	Pala carregadora s/pneumàtics 8 a 14t	68,09	0,68	
C1501700	0,257 h	Camió transp.7 t	35,86	9,22	
		Maquinària			9,90
		TOTAL PARTIDA.....			9,90
F931201J	m3	Base tot-u art.,estesa+picon.98%PM Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM			
A0140000	0,050 h	Manobre	25,28	1,26	
B0111000	0,050 m3	Aigua	1,70	0,09	
B0372000	1,000 m3	Tot-u art.	17,04	19,60	
C13350C0	0,040 h	Corró vibratori autopropulsat, 12 a 14t	64,30	2,57	
C1331100	0,035 h	Motoanivelladora petita	66,32	2,32	
C1502E00	0,025 h	Camió cisterna 8m3	47,30	1,18	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,30	0,02	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
		Mà d'obra			1,26
		Maquinària			6,07
		Materials			19,69
		Altres			0,02
		TOTAL PARTIDA.....			27,04
F96513C5	m	Peça form.vora. P1, MC,A3 (20x8cm),B,H,S(R-3,5MPa),form.no est. HNE-15/P/40 h=10 a 20cm,rejunt. mort.ram paleta Peça recta de formigó per a vorades model P1, monocapa, amb secció normalitza- da per a vianants A3 20x8 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió S (R-3,5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural HNE-15/P/40 de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta			
A0140000	0,450 h	Manobre	25,28	11,38	
A012N000	0,220 h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	6,67	
B06NN14C	0,067 m3	Form.no estructural HNE-15/P/40	84,07	6,20	
B0710250	0,002 t	Mort.ram paleta M5,granel,(G) UNE-EN 998-2	46,91	0,10	
B96513C0	1,000 m	Peça form.vora. P1, MC,A3 (20x8cm),B,H,S(R-3,5MPa)	4,25	4,46	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,10	0,27	
		Mà d'obra			18,05
		Materials			10,76
		Altres			0,27
		TOTAL PARTIDA.....			29,08
FBA1E311color	m	Marca vial long.contínua color groc/vermell/varis P-R, 10cm, pint.acrílica, polvorització Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua per a ús permanent i re- trorreflectant en sec, tipus P-R, de 10 cm d'amplària, amb pintura acrílica de color groc/vermell/varis i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvo- rització			
A0140000	0,004 h	Manobre	25,28	0,10	
A0121000	0,007 h	Oficial 1a	23,95	0,17	
BBA1M100	0,048 kg	Microesferes vidre p/retrorref.sec	1,74	0,09	
BBA11100color	0,072 kg	Pintura acrílica color vermell/groc/varis, p/marques vials	3,66	0,26	
C1B02A00	0,004 h	Màquina p/pintar banda vial,autopropulsada	38,89	0,16	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,30	0,00	
		Mà d'obra			0,27
		Maquinària			0,16
		Materials			0,35
		TOTAL PARTIDA.....			0,78
FDDZS005	u	Graó p/pou registre polipropilè armat,250x350x250mm,col.morter 1:6 Graó per a pou de registre de polipropilè armat, de 250x350x250 mm i 3 kg de pes, col·locat amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra			
A0140000	0,300 h	Manobre	25,28	7,58	
A012N000	0,300 h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	9,09	
D0701641	0,009 m3	Morter ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,250kg/m3 ciment,1:6,5N/mm2,elab.a obra	81,52	0,73	
BDDZV001	1,000 u	Graó p/pou registre polipropilè 250x350x250mm	2,97	2,97	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,70	0,25	
		Mà d'obra			16,86
		Maquinària			0,01
		Materials			3,50
		Altres			0,25
		TOTAL PARTIDA.....			20,62
FDG6116F	m	Canal. MT/BT PE doble capa,DN=160mm, 2 tubs p/1 BT+1 R en calçada rebl.form. banda seny. fil guia+pp unions+sep+obt. Canalitzacions elèctriques de MT/BT amb tubs de polietilè de doble capa, llisa la in- terior i corrugada la exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, amb 2 tubs per a 1 circuit de Baixa Tensió i 1 de reserva, situats en calçada, reblert amb formigó fins a 8 cm per sobre de la generatriu del tub superior, banda continua de senyalització, de PE, situada a la part superior de la rasa, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors			
A0140000	0,050 h	Manobre	25,28	1,26	
A0121000	0,025 h	Oficial 1a	23,95	0,60	
B06NN12A	0,080 m3	Form.no estructural HNE-15/F/20	71,28	6,27	
BDGZB610	1,000 m	Banda cont.seny. a=30cm, PP	0,23	0,23	
BDGZFN50	2,040 m	Fil guia p/cond., nylon d=5mm	0,13	0,27	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BDGZPD00	2,100 u	Pp.mat.aux.can.ser., DN=160mm	0,46	0,97	
BG22TP10	2,000 m	Tub corbale corrugat PE, doble capa, DN=160mm, 40J, 450N, p/canal soterrada	4,45	9,26	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,90	0,03	
					Mà d'obra 1,86
					Materials 17,00
					Altres 0,03
					TOTAL PARTIDA 18,89
FDKZH9C4D400	u	Bastiment quadr., +tapa, fos.dúctil p/pericó serv., recolzada, pas 400x400mm, D400 Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta, col.mort.			
A0140000	0,350 h	Manobre	25,28	8,85	
A012N000	0,350 h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	10,61	
B0710150	0,003 t	Mort.ram paleta M5, sacs, (G) UNE-EN 998-2	45,89	0,14	
BDKZH9C0D400	1,000 u	Bastiment quadr., +tapa, fos.dúctil p/pericó serv., recolzada, pas 400x400mm, D400	62,57	62,57	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,50	0,29	
					Mà d'obra 19,46
					Materials 62,71
					Altres 0,29
					TOTAL PARTIDA 82,46
FDKZHLD4	u	Bastiment quadr., +tapa, fos.dúctil p/pericó serv., recolzada, pas 800x800mm, D400, col.mort. Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 800x800 mm i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta			
A0140000	0,452 h	Manobre	25,28	11,43	
A012N000	0,452 h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	13,70	
B0710150	0,006 t	Mort.ram paleta M5, sacs, (G) UNE-EN 998-2	45,89	0,29	
BDKZHLD0	1,000 u	Bastiment quadr., +tapa, fos.dúctil p/pericó serv., recolzada, pas 800x800mm, D400	257,09	257,09	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,10	0,38	
					Mà d'obra 25,13
					Materials 257,38
					Altres 0,38
					TOTAL PARTIDA 282,89
FG39B1D2	m	Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x120mm2, Eca, col.tub Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x120 mm2, clas- se de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub			
A013H000	0,115 h	Ajudant electricista	26,86	3,09	
A012H000	0,115 h	Oficial 1a electricista	31,31	3,60	
BG39B1D0	1,000 m	Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x120mm2, Eca	1,94	1,98	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,70	0,10	
					Mà d'obra 6,69
					Materials 1,98
					Altres 0,10
					TOTAL PARTIDA 8,77
FG39B1G2	m	Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x240mm2, Eca, col.tub Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x240 mm2, clas- se de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub			
A013H000	0,150 h	Ajudant electricista	26,86	4,03	
A012H000	0,150 h	Oficial 1a electricista	31,31	4,70	
BG39B1G0	1,000 m	Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x240mm2, Eca	3,24	3,30	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,70	0,13	
					Mà d'obra 8,73
					Materials 3,30
					Altres 0,13
					TOTAL PARTIDA 12,16

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
FGJZZ001		PA	Subministrament transport, descàrrega i col·locació amb camió gondola i grua 60 Tn Subministrament transport, descàrrega i col·locació amb camió grua, en situació definitiva, sobre fonamentació de formigó prèviament executada, de totes les peces prefabricades del formigó (parets i sostre), prefabricada del dipòsit.			
C150GU00	8,000	h	Grua autopropulsada 60t	100,00	800,00	
C150H000	8,000	h	Camió góndola transport especial	86,77	694,16	
			Maquinària			1.494,16
			TOTAL PARTIDA.....			1.494,16
FontaneriaAct		PA	Conjunt fontaneria aigua freda/calenta per sala 2 i activitat, cond., claus, cont. i connex. esc.			
BFontaneriaAct	1,000	PA	Conjunt fontaneria aigua freda per sala 2 i activitat, cond., claus, cont. i connex. esc.	734,70	734,70	
			Altres			734,70
			TOTAL PARTIDA.....			734,70
G44ZDIP		u	Dipòsit rectangular pref. formigó de Paver o equiv. 6,5x2,5m mod.h=2,75m Submnistrament a obra amb transport final amb camió tràiler de dipòsit rectangular prefabricat de formigó de Paver o equivalent, preparat per anar soterrat, amb unes dimensions externes de 6,50x2,50m, per una capacitat d'emmagatzematge de 30m³. Composit per 1 mòdul prefabricats de formigó armat en forma de cubeta (base i parets) de 2,75 m d'alçada, i coberta prefabricada rectangular de 16,25m² amb registre inclòs a la coberta de 80x80cm. Inclou el subministrament, transport fins a final d'accés amb camió tràiler, el trasbord i el segellat de les juntes verticals i horitzontals. Inclou tots els treballs, materials i elements necessaris per la seva posada en servei.			
BGZDIP	1,000	u	Dipòsit rectangular prefabricat de formigó de Paver 14x8m h=6m V=548m³	5.797,52	5.797,52	
			Materials			5.797,52
			TOTAL PARTIDA.....			5.797,52
GG380902		m	Conductor Cu nu,1x35mm2,munt.superf. Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment			
A013H000	0,150	h	Ajudant electricista	26,86	4,03	
A012H000	0,100	h	Oficial 1a electricista	31,31	3,13	
BG380900	1,000	m	Conductor Cu nu,1x35mm2	1,96	2,00	
BGW38000	1,000	u	P.p.accessoris p/conduc.Cu.nus	0,29	0,29	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,20	0,11	
			Mà d'obra			7,16
			Materials			2,29
			Altres			0,11
			TOTAL PARTIDA.....			9,56
GGD1322E		u	Piqueta connex.terra acer,300µm,long.=2000mm,D=14,6mm,clav.terr. Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure 300 µm de gruix, de 2000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra			
A013H000	0,248	h	Ajudant electricista	26,86	6,66	
A012H000	0,248	h	Oficial 1a electricista	31,31	7,76	
BGD13220	1,000	u	Piqueta connex.terra acer,long.=2000mm,D=14,6mm,300µm	20,13	20,13	
BGYD1000	1,000	u	P.p.elem.especials p/piqu.connex.terr.	4,24	4,24	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,40	0,22	
			Mà d'obra			14,42
			Materials			24,37
			Altres			0,22
			TOTAL PARTIDA.....			39,01
GJMCU020		u	Mesurador de nivell, subpres.dins aigua,rang 5 a 300cm, digital 4-20mA RS232,2lin.20dígit. Mesurador de nivell per subpressió dins de l'aigua, capaç de llegir un rang de 5 a 300 cm, amb senyal de sortida digital de 4-20 mA RS232, amb display de 2 línies alfanumèriques de 20 dígit, amb nivell			
A013M000	4,000	h	Ajudant muntador	21,25	85,00	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A012M000	4,000 h	Oficial 1a muntador	24,75	99,00	
BJMCU020	1,000 u	Mesurador de nivell, subpres.dins aigua,rang 5 a 250cm, digital 4-20mA RS232,2lin.20díg.	257,14	257,14	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	184,00	2,76	
		Mà d'obra			184,00
		Materials			257,14
		Altres			2,76
		TOTAL PARTIDA			443,90
H1213251	PA	Munt/desm.bast.tub metàl fixa, bast.70cm,h<= 200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa, amarrad.cada 20m2 façana+transp.rec Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km			
A01H3000	25,000 h	Ajudant p/SiS	21,25	531,25	
A01H2000	12,500 h	Oficial 1a p/SiS	23,95	299,38	
C1Z13700	6,250 h	Camió transp.7 t p/SiS	35,86	224,13	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	830,60	12,46	
		Mà d'obra			830,63
		Maquinària			224,13
		Altres			12,46
		TOTAL PARTIDA			1.067,22
K2161511	m2	Enderroc envà ceràm.,g=5cm,m.man.,càrrega manual Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0140000	0,290 h	Manobre	25,28	7,33	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,30	0,11	
		Mà d'obra			7,33
		Altres			0,11
		TOTAL PARTIDA			7,44
K612BR1L	m2	Paret divis.recolzada,p/revestir,14cm,maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1,col.morter 1:0,5:4,CEM II Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra			
A0140000	0,403 h	Manobre	25,28	10,19	
A0122000	0,805 h	Oficial 1a paleta	23,95	19,28	
D070A8B1	0,017 m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,380kg/m3 ciment,1:0,5:4,10N/mm2,elab.a obra	143,43	2,60	
B0F1D2A1	30,303 u	Maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1	0,20	6,61	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	29,50	0,74	
		Mà d'obra			29,86
		Maquinària			0,02
		Materials			8,79
		Altres			0,74
		TOTAL PARTIDA			39,42
K614J71N	m2	Envà recolzat divis.7cm supermaó 450x230x70mm,LD,I morter 1:8 Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 450x230x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8			
A0140000	0,140 h	Manobre	25,28	3,54	
A0122000	0,280 h	Oficial 1a paleta	23,95	6,71	
D0701461	0,005 m3	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,200kg/m3 ciment,1:8,2,5N/mm2,elab.a obra	77,37	0,41	
B0F8K370	9,675 u	Supermaó 450x230x70mm,p/revestir,categoria I,LD,UNE-EN 771-1	0,35	3,64	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,30	0,26	

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
		Mà d'obra			10,36
		Maquinària			0,01
		Materials			3,93
		Altres			0,26
		TOTAL PARTIDA.....			14,56
K81131D2	m2	Arrebossat reglejat,vert.int.,h<3m,morter mixt 1:0,5:4,remolinat Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat			
A0140000	0,275 h	Manobre	25,28	6,95	
A0122000	0,500 h	Oficial 1a paleta	23,95	11,98	
D070A8B1	0,018 m3	Mortor mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,380kg/m3 ciment,1:0,5:4,10N/mm2,elab.a obra	143,43	3,87	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,90	0,47	
		Mà d'obra			19,52
		Maquinària			0,03
		Materials			3,25
		Altres			0,48
		TOTAL PARTIDA.....			23,27
KAZGU003Baldo	u	Tancat tipus baldó-pestillo de bany obertura facil ext. antoipànic 50mm per empotrar acabat acer inox., per porta de fusta Tancat tipus "baldó" o "pestillo" de bany amb obertura fàcil des de l'exterior antipànic, model ZEUS o equivalent, per empotrar acabat acer inoxidable, de 50mm, per a porta de fusta o metàl·lica.			
A013A000	0,500 h	Ajudant fuster	21,43	10,72	
A012A000	0,500 h	Oficial 1a fuster	24,37	12,19	
BAZGU003Baldo	1,000 u	Tancat tipus "baldó" o "pestillo" de bany obertura fàcil exterior antianic, model ZEUS o equiv. acer inox. 50mm	9,00	9,00	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	22,90	0,34	
		Mà d'obra			22,91
		Materials			9,00
		Altres			0,34
		TOTAL PARTIDA.....			32,25
KAZGU003Int	u	Pany bombí-ferrament MCM 1501-2-45 per empotrar acabat llautonat, i claus d'obertura, per porta de fusta Pany MCM 1501-2-45 o equivalent, amb bombi-ferramenta per empotrar acabat llautonat, i claus d'obertura, per a porta de fusta o metàl·lica.			
A013A000	1,000 h	Ajudant fuster	21,43	21,43	
A012A000	1,000 h	Oficial 1a fuster	24,37	24,37	
BAZGU003Int	1,000 u	Pany MCM 1501-2-45 o equivalent, bombi-ferramenta acabat llautonat, i claus d'obertura	33,58	33,58	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	45,80	0,69	
		Mà d'obra			45,80
		Materials			33,58
		Altres			0,69
		TOTAL PARTIDA.....			80,07
KF5293B7	m	Tub Cu R250 (semidur),DN=22mm,g=1mm,UNE-EN 1057,soldat capil.,dific.mitjà,col.encastat Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat			
A013M000	0,180 h	Ajudant muntador	21,25	3,83	
A012M000	0,180 h	Oficial 1a muntador	24,75	4,46	
BF529300	1,000 m	Tub Cu R250 (semidur),DN=22mm,g=1mm,UNE-EN 1057	4,24	4,32	
BFW529B0	0,300 u	Acc.tub coureDN=22mm, p/ soldar capil·lar.	1,92	0,58	
BFY5A900	1,000 u	Pp.elem.munt.,tub Cu sanit. DN=22mm,p/soldar per capilaritat	0,34	0,34	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,30	0,12	
		Mà d'obra			8,29
		Materials			5,24
		Altres			0,12
		TOTAL PARTIDA.....			13,65

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
KF5343B7	m	Tub Cu R220 (recuit),DN=12mm,g=1mm,soldat capil.,dific.mitjà,encastat Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat			
A013M000	0,135 h	Ajudant muntador	21,25	2,87	
A012M000	0,135 h	Oficial 1a muntador	24,75	3,34	
BF534300	1,000 m	Tub Cu R220 (recuit),DN=12mm,g=1mm,UNE-EN 1057	2,44	2,49	
BFW524B0	0,300 u	Acc.tub coureDN=12mm, p/ soldar capil·lar.	1,03	0,31	
BFY5A400	1,000 u	Pp.elem.munt.,tub Cu sanit. DN=12mm,p/soldar per capilaritat	0,23	0,23	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,09	
Mà d'obra					6,21
Materials					3,03
Altres					0,09
TOTAL PARTIDA					9,33
KJ224127	u	Aixeta pas,encastada,llautó cromat,preu alt,sort.D=1/2,entradaD=1/2 Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2			
A013J000	0,075 h	Ajudant lampista	21,22	1,59	
A012J000	0,300 h	Oficial 1a lampista	24,75	7,43	
BJ224127	1,000 u	Aixeta pas mural,p/encastar,cromat,preu alt,sortida 1/2 i entrada 1/2	40,78	40,78	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,00	0,14	
Mà d'obra					9,02
Materials					40,78
Altres					0,14
TOTAL PARTIDA					49,94
KJA24350	u	Escalf.acumulador elèct.,50l,acer esmalt.,p/col.horitz.,pot=750 a 1500W,col.horitz.fix.mural+connec. Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat			
A013J000	0,275 h	Ajudant lampista	21,22	5,84	
A012J000	1,100 h	Oficial 1a lampista	24,75	27,23	
BJA24350	1,000 u	Escalf.acumulador elèct.,50l,acer esmalt.,750 a 1500W,horitz.	144,96	144,96	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	33,10	0,83	
Mà d'obra					33,07
Materials					144,96
Altres					0,83
TOTAL PARTIDA					178,86
KY01131A	m	Obertura regata paret maó for.,m.man.,tapada morter 1:4 Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4			
A0140000	0,150 h	Manobre	25,28	3,79	
A0122000	0,100 h	Oficial 1a paleta	23,95	2,40	
D0701821	0,003 m3	Mortier ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,380kg/m3 ciment,1:4,10N/mm2,elab.a obra	95,40	0,29	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,09	
Mà d'obra					6,25
Materials					0,22
Altres					0,09
TOTAL PARTIDA					6,57
L21QU510	PA	Desmuntatge mobiliari,m.manual,trasllat int.m.mecànic H<=5m,aplec p/reutilització Desmuntatge del conjunt del mobiliari, contenidors, fusteries, tanques, etc. amb mitjans manuals, trasllat interior amb mitjans mecànics, aplec de materials per a la seva reutilització, acopi i posterior recol·locacióseguint les indicacions del promotor, o transport i cànon i gestió de residus.			
A0140000	4,000 h	Manobre	25,28	101,12	
C1503000	4,000 h	Camió grua	48,41	193,64	
B2RA73G1	0,500 t	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la	19,25	9,63	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	101,10	1,52	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
		Mà d'obra			101,12
		Maquinària			193,64
		Materials			9,63
		Altres			1,52
		TOTAL PARTIDA.....			305,91
P0FC0010	PA	Treballs de desamiantat amb retirada de baixants fibrociment amb amiant, extrac.,paletit.,trans.,canon,u.mòbil,eq.despl. Partida alçada a justificar pel conjunt dels treballs de desamiantat, amb la retirada de baixants a les columnes existents, de fibrociment amb amiant, mitjançant el pro- tocol de RERA. Inclou l'extracció, l'embolcallat i la paletització, realització de proves personals i ambientals amb anàlisis a laboratori, transport de residu especial (clas- se III) amb autorització d'entrada a l'abocador autoritzat. Amb l'elaboració del pla de treball de l'obra a presentar. Inclou la unitat mòbil de descontaminació a peu d'obra. Tot segons l'anomenat pla. Inclou equip i desplaçament.			
BP0FC0010	1,000 PA	Treballs de desamiantat amb retirada de baixants fibrociment amb amiant, extrac.,paletit.,trans.,canon,u.mòbil,eq.despl.	367,35	367,35	
		Materials			367,35
		TOTAL PARTIDA.....			367,35
P2255-W6AO	m3	Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,mat.selecc.excav..gmés de 25 i fins a 50cm,picó vibrant elèctric,90%PM Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material seleccionat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant elèctric, amb compactació del 90% PM			
A0150000	0,500 h	Manobre especialista	20,66	10,33	
C13A-W61N	0,500 h	Safata vibrant elèctrica,plac.40cm	4,05	2,03	
C1313330	0,060 h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	45,47	2,73	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,30	0,15	
		Mà d'obra			10,33
		Maquinària			4,76
		Altres			0,15
		TOTAL PARTIDA.....			15,24
P2R4-IZ81	m3	Càrrega mec.+transp.terres contaminades,instal.gestió residus,camió 7t,rec.més de 10 i fins a 15km Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres contaminades a instal·lació au- toritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km			
C1311440	0,022 h	Pala carregadora s/pneumàtics 15 a 20t	82,58	1,82	
C1501700	0,216 h	Camió transp.7 t	35,86	7,75	
		Maquinària			9,57
		TOTAL PARTIDA.....			9,57
P3C5-I5QC	m3	Formigonat de llosa de fonamentació, formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 quant.ciment 275kg/m3, aigua/ciment =< 0.6,bomba Formigonat de llosa de fonamentació amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba			
A0140000	0,144 h	Manobre	25,28	3,64	
A0122000	0,096 h	Oficial 1a paleta	23,95	2,30	
B06F2-I05P	1,000 m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 quant.ciment 275kg/m3, aigua/ciment =< 0.6	80,86	84,90	
C1701100	0,080 h	Camió bomba formigonar	140,80	11,26	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,90	0,09	
		Mà d'obra			5,94
		Maquinària			11,26
		Materials			84,90
		Altres			0,09
		TOTAL PARTIDA.....			102,17

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PB12-DIRZ	m	Barana acer inox.tub sup. i dos travesers galv. de 40 mm. h=125, ancorada obra i remats de morter Barana d'acer inox tub circular superior i dos travesers galv. de 40 mm, chapa inferior 20 cm d'alçada elements verticals fins a 125 cm collat a la base de formigó amb pern i tacs químics remats de morter d'acord amb el plànol de detall corresponent totalment montada i acabada.			
A01-FEPB	0,200 h	Ajudant manyà	23,70	4,74	
A0D-0007	0,200 h	Manobre	25,28	5,06	
A0F-000P	0,400 h	Oficial 1a manyà	27,01	10,80	
A0F-000T	0,300 h	Oficial 1a paleta	25,81	7,74	
B07L-1PYB	0,010 t	Mort.ram paleta M7.5.sacs.(G) UNE-EN 998-2	52,38	0,52	
BB10-0XNTerrassa	1,000 m	Barana acer inox.,tub sup. i dos travesers galvanitzats de 40 mm. h=125	55,78	55,78	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	28,30	0,71	
		Mà d'obra			28,34
		Materials			56,30
		Altres			0,71
		TOTAL PARTIDA.....			85,35
PDK4-LP57	u	Pericó regist.form.pref.sense fons,40x40x45 cm,p/inst.serveis,s/solera form.form.no estructural HNE-20/B/40,+reblert terra Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 40x40x45 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació			
A0140000	1,000 h	Manobre	25,28	25,28	
A012N000	0,500 h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	15,15	
B069-I6LP	0,054 m3	Form.no estructural HNE-20/B/40	67,75	3,84	
BDK21495	1,000 u	Pericó regist.form.pref.sense fons,40x40x45 cm,p/inst.serveis	12,72	12,72	
C1503000	0,200 h	Camió grua	48,41	9,68	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	40,40	0,61	
		Mà d'obra			40,43
		Maquinària			9,68
		Materials			16,56
		Altres			0,61
		TOTAL PARTIDA.....			67,28
PDK4-LP50	u	Pericó regist.form.pref.sense fons,80x80x85 cm,p/inst.serveis,s/solera form.form.no estructural HNE-20/B/40,+reblert terra Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 80x80x85 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació			
A0140000	1,400 h	Manobre	25,28	35,39	
A012N000	0,700 h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	21,21	
B069-I6LP	0,150 m3	Form.no estructural HNE-20/B/40	67,75	10,67	
BDK214M5	1,000 u	Pericó regist.form.pref.sense fons,80x80x85 cm,p/inst.serveis	57,34	57,34	
C1503000	0,500 h	Camió grua	48,41	24,21	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	56,60	0,85	
		Mà d'obra			56,60
		Maquinària			24,21
		Materials			68,01
		Altres			0,85
		TOTAL PARTIDA.....			149,67
PFB0-10AAE	u	Colze 90° PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),elecsold./#.superf.,,entorn urba s/dif.mob. Colze per a un canvi de direcció de 90° de polietilè PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), per a unió per electrosoldada i col·locat superficialment, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat			
BFB0-WQNX	1,000 u	Colze 90° PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),elecsold./#	12,82	12,82	
A013M000	0,417 h	Ajudant muntador	21,25	8,86	
A012M000	0,417 h	Oficial 1a muntador	24,75	10,32	
C20P-WLSF	0,417 h	Equip p/sold.electrofusió canonades PE DN 20 a 630,func.manual,control sold.automàt.,230V,3,6kW,IP54	3,62	1,51	
CZ112000	0,417 h	Grup electrògen de 20 a 30kVA	8,16	3,40	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,20	0,29	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
		Mà d'obra			19,18
		Maquinària			4,91
		Materials			12,82
		Altres			0,29
		TOTAL PARTIDA.....			37,20
PFB3-W7TL	m	Tub PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),barres 6m,UNE-EN 12201-2,superf.,entorn urba s/dif.mob. Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat superficialment, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat			
BFB18600	1,000 m	Tub PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),barres 6m,UNE-EN 12201-2	2,35	2,40	
A013M000	0,036 h	Ajudant muntador	21,25	0,77	
A012M000	0,036 h	Oficial 1a muntador	24,75	0,89	
C1313330	0,036 h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	45,47	1,64	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,70	0,03	
		Mà d'obra			1,66
		Maquinària			1,64
		Materials			2,40
		Altres			0,03
		TOTAL PARTIDA.....			5,73
SeguretatSalut	PA	Mides de Seguretat i Salut, segons pressupost Estudi de Seguretat i Salut Partida alçada a justificar d'import màxim per l'aplicació de les mesures recollides en el pla de seguretat i salut al llarg de les obres d'acord amb el programa i les indicacions de la direcció facultativa, així com totes les necessàries segons la normativa vigent incloent proteccions inidividuals, col·lectives, formació, etc. Inclou la retirada, reposició i recol.locació totes les vegades que sigui necessari de les mesures i proteccions que calgui.			
ZSeguretatSalut	1,000 PA	Mides de Seguretat i salut (EPIs, tanques, senyalització, desviaments, etc.) segons Estudi Seguretat i Salut i Pla S.S.	440,82	440,82	
		Altres			440,82
		TOTAL PARTIDA.....			440,82
TelActAula	PA	Conjunt xarxa telefonia i dades activitat, sales i aula, cond. i cablejat., mecan. armaris i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa de telefonia i dades de l'activitat, sales i aula de formació, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de punts de preses de telefonia i dades, armaris i mecanismes, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb connexió a xarxa pública de subministrament en armari o local.			
BTelActAula	1,000 PA	Conjunt xarxa telefonia i dades activitat, sales i aula, cond. i cablejat., mecan. armaris i connex. esc.,	293,88	293,88	
		Materials			293,88
		TOTAL PARTIDA.....			293,88
U020101P1284	M3	Excavació a pous i rases en terreny tot tipus, inclòs roca dura Excavació a pous i rases en tot tipus de terreny, a màquina, inclòs excavació en roca dura en qualsevol proporció, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i/o amb compressor, i la part proporcional d'entibació necessària. Inclòs càrrega sobre camió. Mesura: Sobre perfil teoric sense esponjament.			
O12	0,040 H.	Manobre	12,78	0,51	
M08	0,040 H.	Excavadora-carregado.s/erugues	40,14	1,61	
M18	0,050 H.	Compressor 2 martells	12,18	0,61	
M12	0,090 H.	Retroexcavadora amb martell trencador	34,95	3,15	
%0154	3,000 %	Mitjans auxiliars	5,90	0,18	
		Mà d'obra			0,51
		Maquinària			5,37
		Altres			0,18
		TOTAL PARTIDA.....			6,06
U070115RegDip	Ut	Bastiment i tapa galvanitzada abatible accés dipòsit Subminstre i col·locació de bastiment i tapa galvanitzada per l'accés al dipòsit accessible pel personal de manteniment, resistent al trànsit de persones.			
O07	1,000 H.	Oficial paleta 1ª	12,28	12,28	
O12	1,000 H.	Manobre	12,78	12,78	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P08301801TapDip	1,000 Ut	Bastiment-tapa galvanitzada dipòsit	132,24	132,24	
A22	0,051 M3	Morter mixt M 10b (1:0.50:4) (10 N/mm2)	59,26	3,02	
%0154	3,000 %	Mitjans auxiliars	160,30	4,81	
		Mà d'obra			25,75
		Maquinària			0,06
		Materials			134,43
		Altres			4,90
		TOTAL PARTIDA			165,13
U140105-ESCOMESA	Ut	Pedestal i nínxol prefabricat formigó per quadre d'escomesa, armari 50x30x103cm Formació de pedestal de formigó per quadre d'escomesa, format per fonament de formigó, nínxol prefabricat tipus armari Cahors 4 sortides de 50x30x103cm, i ancoratges per la incorporació de l'armari d'escomesa segons normativa. Totalment instal·lat.			
U020101P1284	0,110 M3	Excavació a pous i rases en terreny tot tipus, inclòs roca dura	6,06	0,67	
U140201	8,000 MI	Tub corrugat PEØ110 mm	1,92	15,36	
O07	1,950 H.	Oficial paleta 1ª	12,28	23,95	
O12	1,950 H.	Manobre	12,78	24,92	
P844	0,110 M3	Formigó HM-20	46,53	5,12	
Z105-ADU	1,000 u	ADU peana 820x590x385mm codi Endesa 6700037	58,78	58,78	
ADU4-400	1,000 u	ADU-4/400 base intemperie 1026x535x300 codi Endesa 6700035	293,88	293,88	
%0154	3,000 %	Mitjans auxiliars	422,70	12,68	
		Mà d'obra			54,13
		Maquinària			0,59
		Materials			367,46
		Altres			13,18
		TOTAL PARTIDA			435,36
U140105-vehielec	Ut	Base de pedestal per quadre de maniobra Formació de base de pedestal de formigó per previsió quadre de maniobra per connexió elèctrica pel futur subministrament a la parcel·la, incluint excavació, materials i ma d'obra, i plantilla i espàrregs per a collar l'armari superficial.			
O07	1,950 H.	Oficial paleta 1ª	12,28	23,95	
O12	1,950 H.	Manobre	12,78	24,92	
P844	0,350 M3	Formigó HM-20	46,53	16,29	
P2087	2,000 M2	Motlle circ.metàlic amort. 5%	0,90	1,80	
%0154	3,000 %	Mitjans auxiliars	67,00	2,01	
		Mà d'obra			48,87
		Materials			18,09
		Altres			2,01
		TOTAL PARTIDA			68,97
U140201	MI	Tub corrugat PEØ110 mm Subministrament tub corrugat de polietilè de 95mm interior i 110mm exterior, amb paret interior llisa autoportant per allotjar els conductors de l'enllumenat públic incloent corda de niló interior col.locat a la rasa i recobert amb sauló o al formigó fresc a la base de les vorades totalment instal·lat.			
O38	0,020 H.	Oficial 1ª electricista	17,47	0,35	
O39	0,020 H.	Ajudant d'electricista	14,99	0,30	
PE9007	1,050 MI	Tub corrugat PE Ø110mm	1,15	1,21	
%0154	3,000 %	Mitjans auxiliars	1,90	0,06	
		Mà d'obra			0,65
		Materials			1,21
		Altres			0,06
		TOTAL PARTIDA			1,92
U140702BT	Ut	Tramitació i legalització nou tram BT, segons indicacions companyia Redacció i tramitació de projecte elèctric per tècnic competent pel nou tram de xarxa projectada de BT, segons les condicions de la companyia de subministrament.			
BU140702BT	1,000 u	Legalitzacio nou tram BT	991,84	991,84	
		Altres			991,84
		TOTAL PARTIDA			991,84
UO00005506	Ut	Instal·lació d'aparellatge BT en quadre d'escomesa preparat per parcel·la Subministrament i instal·lació d'aparellatge de BT en el quadre d'escomesa amb tot els mecanismes i aparellatges elèctrics d'escomesa per donar subministrament elèctric a la parcel·la..			

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A012H000	4,000 h	Oficial 1a electricista	31,31	125,24	
A013H000	4,000 h	Ajudant electricista	26,86	107,44	
BG46C5C0	1,000 u	Aparellatge BT escomesa quadre EP, quadre festes o vehicles elèctric	183,68	183,68	
BGW46000	1,000 u	P.p.accessoris p/aparellatge BT	58,78	58,78	
A%AU001	0,000 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	232,70	0,00	
					Mà d'obra 232,68
					Altres 242,46
					TOTAL PARTIDA..... 475,14
ZAprofPlujaAiguaNoP	PA	Sistema aprof.aigües pluvials coberta,dip., a xarxa no potable existent Partida alçada a justificar pel conjunt del sistema d'aprofitament d'aigües pluvials de coberta, incloent el dipòsit per a l'emmagatzematge, per l'aportació a la xarxa d'aigua no potable existent que discorre pel carrer paral·lel a l'edifici. Inclou tota l'obra civil, ma d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, mecanismes com filtres, dipòsits, conductes, bombes, vas d'expansió, quadre de control, connexió elèctrica, legalització i posada en servei.			
BZAprofPlujaAiguaNoP	1,000 PA	Sistema aprof.aigües pluvials coberta,dip., a xarxa no potable existent	2.204,09	2.204,09	
					Altres 2.204,09
					TOTAL PARTIDA..... 2.204,09
ZAprofRentadoresAiguaNoP	PA	Sistema aprof.aigües rentadores activitat,dip., a xarxa no potable existent Partida alçada a justificar pel conjunt del sistema d'aprofitament d'aigües de les rentadores de l'activitat de processament de la llana, incloent el dipòsit per a l'emmagatzematge, per l'aportació a la xarxa d'aigua no potable existent que discorre pel carrer paral·lel a l'edifici. Inclou tota l'obra civil, ma d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, mecanismes com filtres, dipòsits, conductes, bombes, vas d'expansió, quadre de control, connexió elèctrica, legalització i posada en servei.			
BZAprofRentadAiguaNoP	1,000 PA	Sistema aprof.aigües rentadores activitat,dip., a xarxa no potable existent	1.469,40	1.469,40	
					Altres 1.469,40
					TOTAL PARTIDA..... 1.469,40
ZCON006-QuadreCableCond	u	Subministrament i instal·lació de conduccions, cablejat, presa de terra i connexions Subministrament i instal·lació de conduccions i cablejat, presa de terra i connexions, des del motor de la vàlvula al subquadre i del subquadre de l'escomesa, totalment instal·lat.			
ZEEG2125J	1,000 PA	Conjunt de canalitzacions i caixes derivació superficials xarxa elèctrica	71,64	71,64	
ZEEG312320	1,000 PA	Conjunt de cablejat, mecanismes i accessoris distribució xarxa elèctrica	57,93	57,93	
EGD2112D	1,000 u	Placa connex.terra Cu estel(cal.),S=0,2m2,g=3mm,soterra.	60,33	60,33	
EGDZ1102	1,000 u	Punt connex.terra pont secc.platina coure,munt.caixa,col.superf.	41,68	41,68	
					Mà d'obra 108,67
					Materials 121,38
					Altres 1,53
					TOTAL PARTIDA..... 231,58
ZCON006-QuadreElectric	u	Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric, mecanismes i preses de corrent Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric per la protecció de la bomba vertical trifàsica, apartament formada per interruptor magnetotèrmic, contactor, relé digital, interruptor ON/OFF i regleta de connexions. Totalment muntat i provat.			
EG131401-Q	1,000 u	Caixa comand./prot.,mat.antioxoc,4 mòduls,encastada i mecanismes	624,50	624,50	
					Materials 624,50
					TOTAL PARTIDA..... 624,50

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ZEEG2125J	PA	Conjunt de canalitzacions i caixes derivació superficials xarxa elèctrica Subministrament i instal·lació del conjunt de canalitzacions i caixes de derivació superficials des del quadre de comandament existent del centre de formació (punt de connexió escomesa elèctrica), la derivació principal de la xarxa existent amb nova canalització en la safata superficial, fins el nou subquadre de comandament i control i des d'aquest fins cada punt de consum (endoll, punt de llum, etc.) per la xarxa elèctrica i enllumenat normal i d'emergència. Totalment instal·lat.			
EG21251J	10,000 m	Tub rígid PVC,DN=16mm,impacte=2J,resist.compress.=1250N,unió endollada+munt.superf.	2,88	28,80	
EG161412	2,000 u	Caixa deriv.plàstic,100x160mm,prot.IP-40,munt.superf.	21,42	42,84	
		Mà d'obra			60,10
		Materials			10,68
		Altres			0,86
		TOTAL PARTIDA.....			71,64
ZEEG312320	PA	Conjunt de cablejat, mecanismes i accessoris distribució xarxa elèctrica Subministrament i instal·lació del conjunt de cablejat, mecanismes i accessoris de distribució elèctrica, secció adient, des del quadre de comandament existent (punt de connexió escomesa elèctrica), la derivació principal de la xarxa existent amb nova canalització en la safata superficial, fins el nou subquadre de comandament i control i des d'aquest fins cada punt de consum (endoll, punt de llum, etc.) per la xarxa elèctrica i enllumenat normal i d'emergència. Totalment instal·lat.			
EG312324	5,000 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x1,5mm2,col.tub	1,51	7,55	
EG312334	5,000 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x2,5mm2,col.tub	1,76	8,80	
EG312344	2,000 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x4mm2,col.tub	2,11	4,22	
EG312354	2,000 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x6mm2,col.tub	4,07	8,14	
EG312364	2,000 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x10mm2,col.tub	4,89	9,78	
EG314676	2,000 m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 5x16mm2 +cable comand.,col.canal/safata	9,72	19,44	
		Mà d'obra			24,36
		Materials			33,27
		Altres			0,30
		TOTAL PARTIDA.....			57,93
ZEY01111A	PA	Ajudes de paletaria conjunt obres i instal·lacions del projecte Partida alçada pel conjunt de les ajudes de paletaria per les obres i instal·lacions del conjunt del projecte, amb obertura de regates i passos d'instal·lacions, amb mitjans manuals i restitució d'acabats.			
A0122000	10,000 h	Oficial 1a paleta	23,95	239,50	
A0140000	10,000 h	Manobre	25,28	252,80	
B0111000	2,000 m3	Aigua	1,70	3,40	
B0521100	20,000 kg	Guix B1/20/2	0,13	2,60	
B0521200	20,000 kg	Guix C6/20/2	0,13	2,60	
D070A4D1	1,500 m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calc,sorra,200kg/m3 ciment,1:2:10,2,5N/mm2,elab.a obra	178,77	268,16	
C200G000	5,000 h	Màquina de regates	1,25	6,25	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	492,30	7,38	
		Mà d'obra			524,84
		Maquinària			1,92
		Materials			248,22
		Altres			7,71
		TOTAL PARTIDA.....			782,69

G esa, s.l.

Josep Barberillo Gesa
Arquitecte tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat 6.049

**PROJECTE D'OBRES MENORS DE
MINIPLANTA DE PROCESSAMENT DE
LA LLANA EN EL T.M. DE TAGAMANENT**

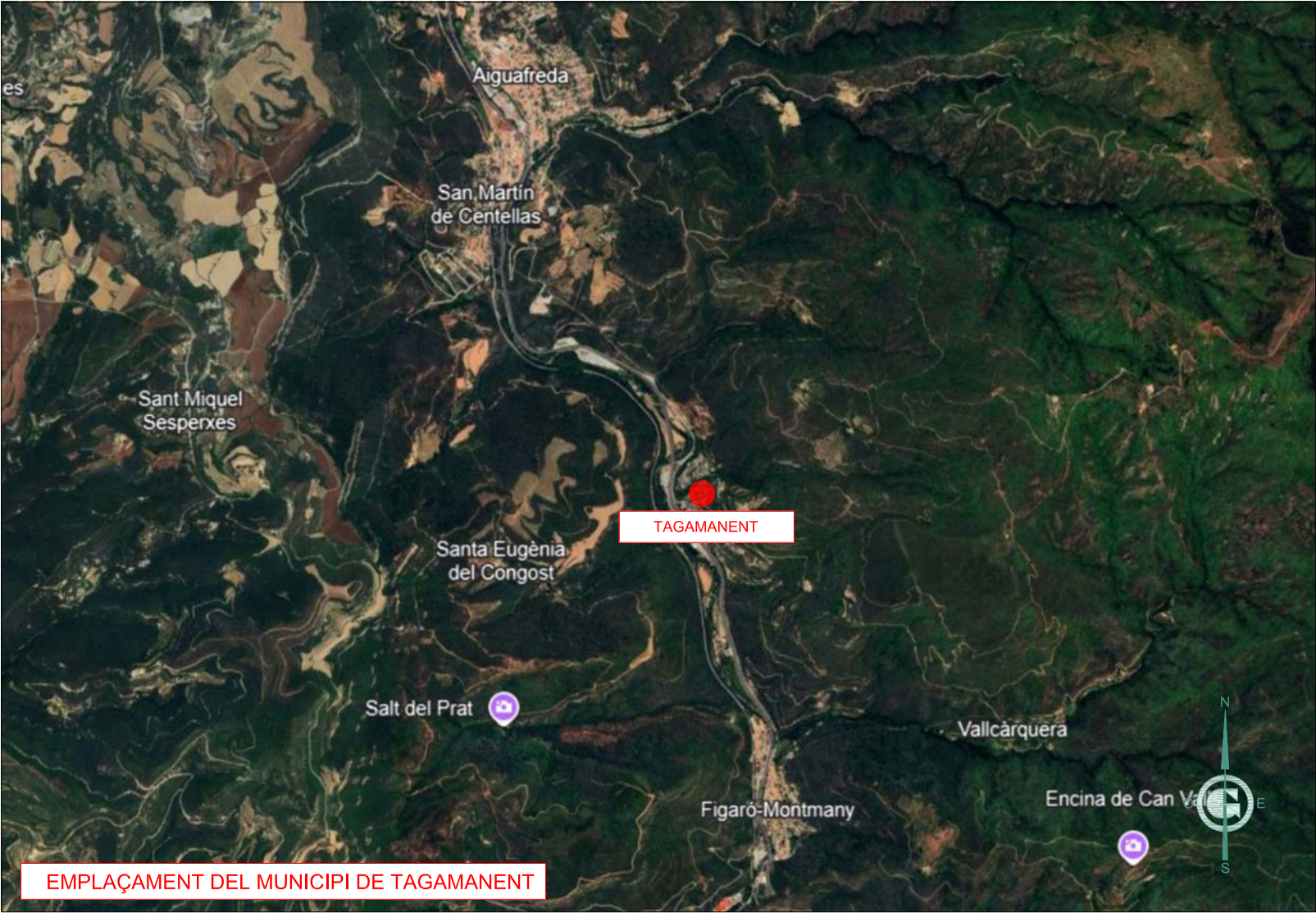
DOCUMENT NÚM. 2

PLÀNOLS

**P
L
À
N
O
L
S**



SITUACIÓ MUNICIPI DE TAGAMANENT



EMPLAÇAMENT DEL MUNICIPI DE TAGAMANENT



SITUACIÓ EDIFICI IMPLANTACIÓ ACTIVITAT DE LA LLANA



IMPLANTACIÓ ACTIVITAT DE LA LLANA



Ajuntament
de Tagamanent



JOSEP BARBERILLO GESA
Arquitecte Tècnic, Enginyer Edificació

Col·legiat núm. 6.049

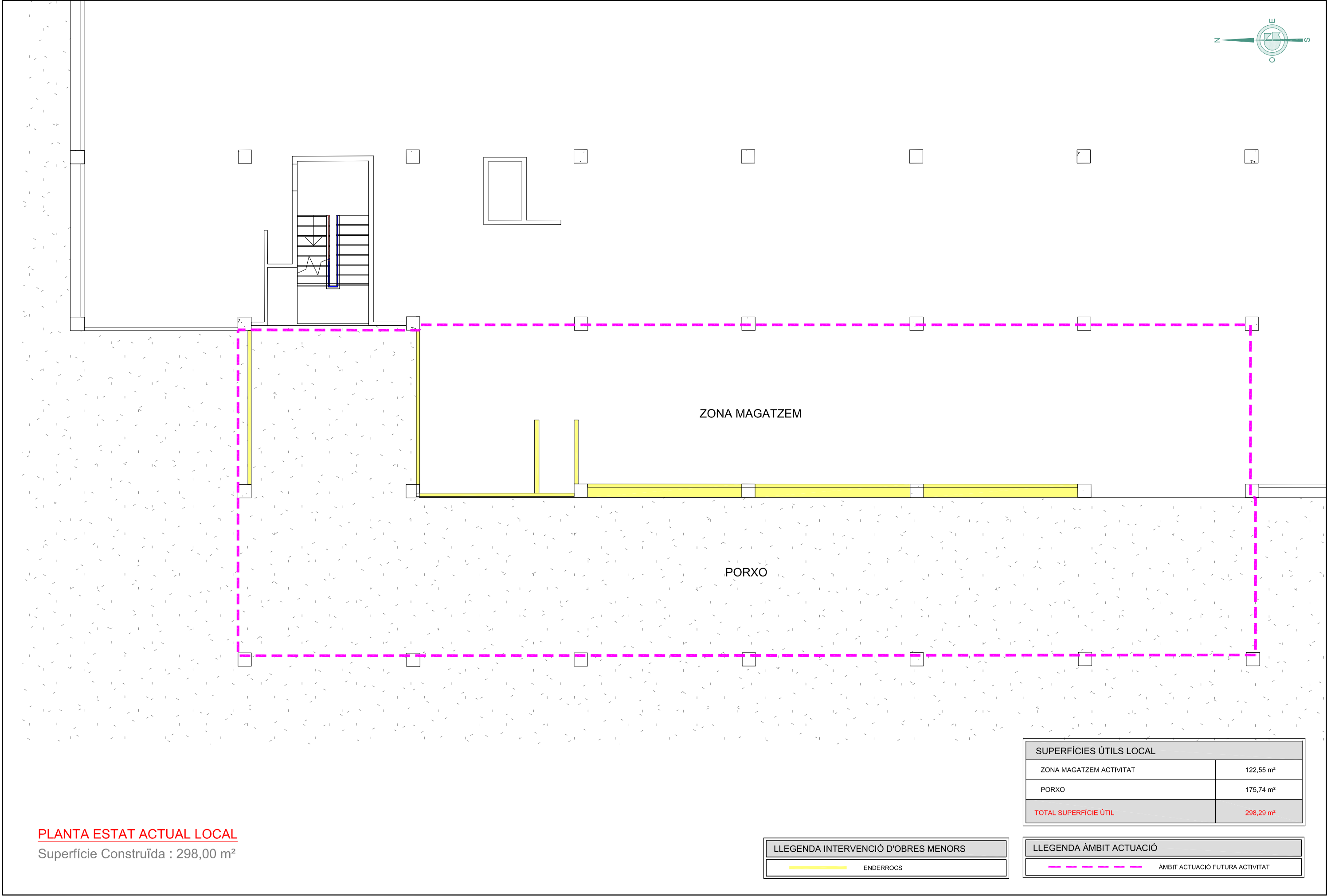
telèfon 93 846 53 20
gesa@gesa.cat

GENER 2025
P1879 - 01 -
SITUACIÓ

PROJECTE D'OBRES MENORS
DE MINIPANTA DE PROCESSAMENT DE LA LLANA
EN EL T.M. DE TAGAMANENT

Situació i Emplaçament

01
S/E



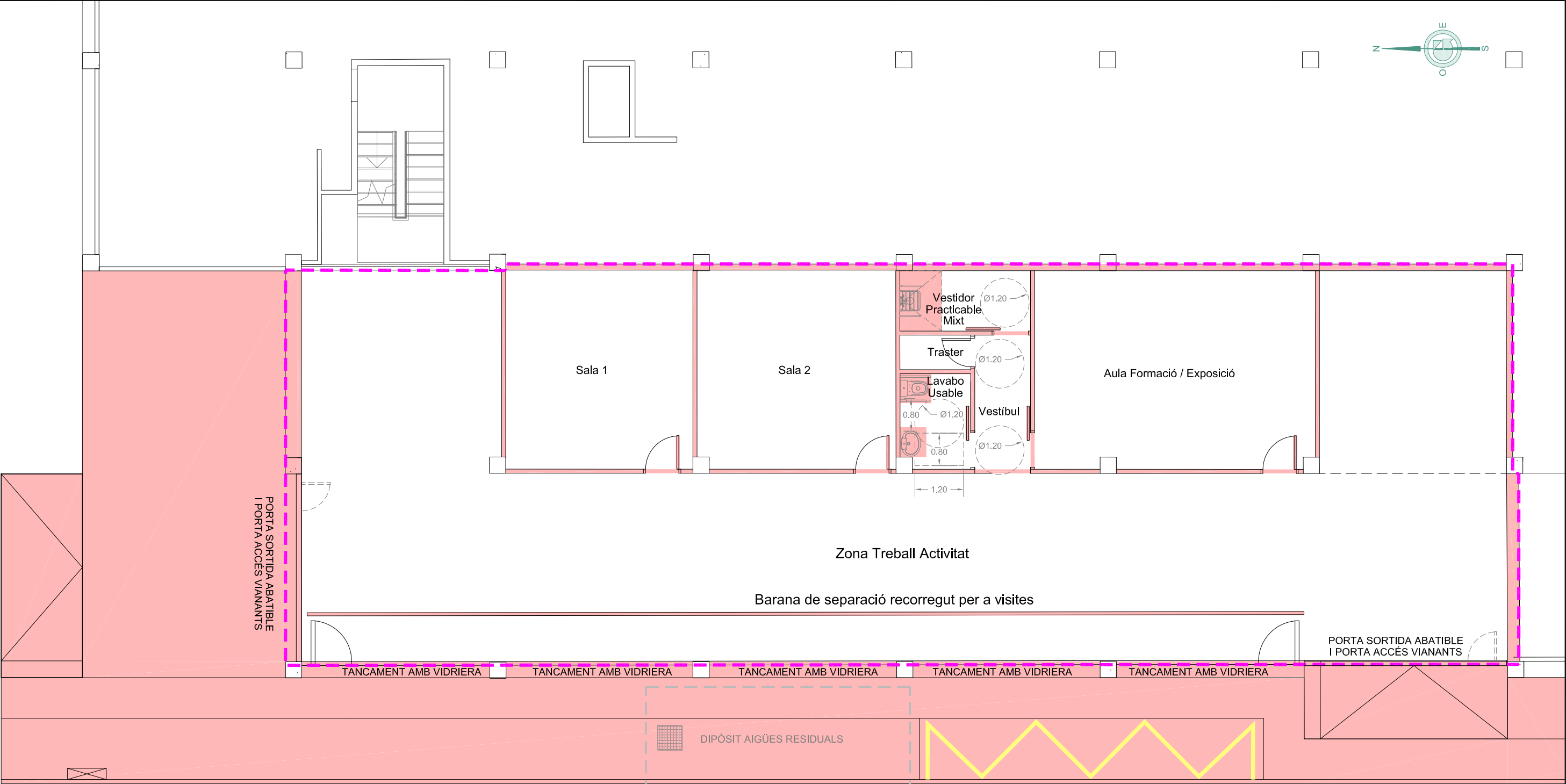
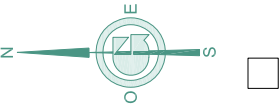
PLANTA ESTAT ACTUAL LOCAL

Superfície Construïda : 298,00 m²

SUPERFÍCIES ÚTILS LOCAL	
ZONA MAGATZEM ACTIVATAT	122,55 m²
PORXO	175,74 m²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	298,29 m²

LLEGENDA INTERVENCIÓ D'OBRES MENORS	
	ENDERROCS

LLEGENDA ÀMBIT ACTUACIÓ	
	ÀMBIT ACTUACIÓ FUTURA ACTIVATAT

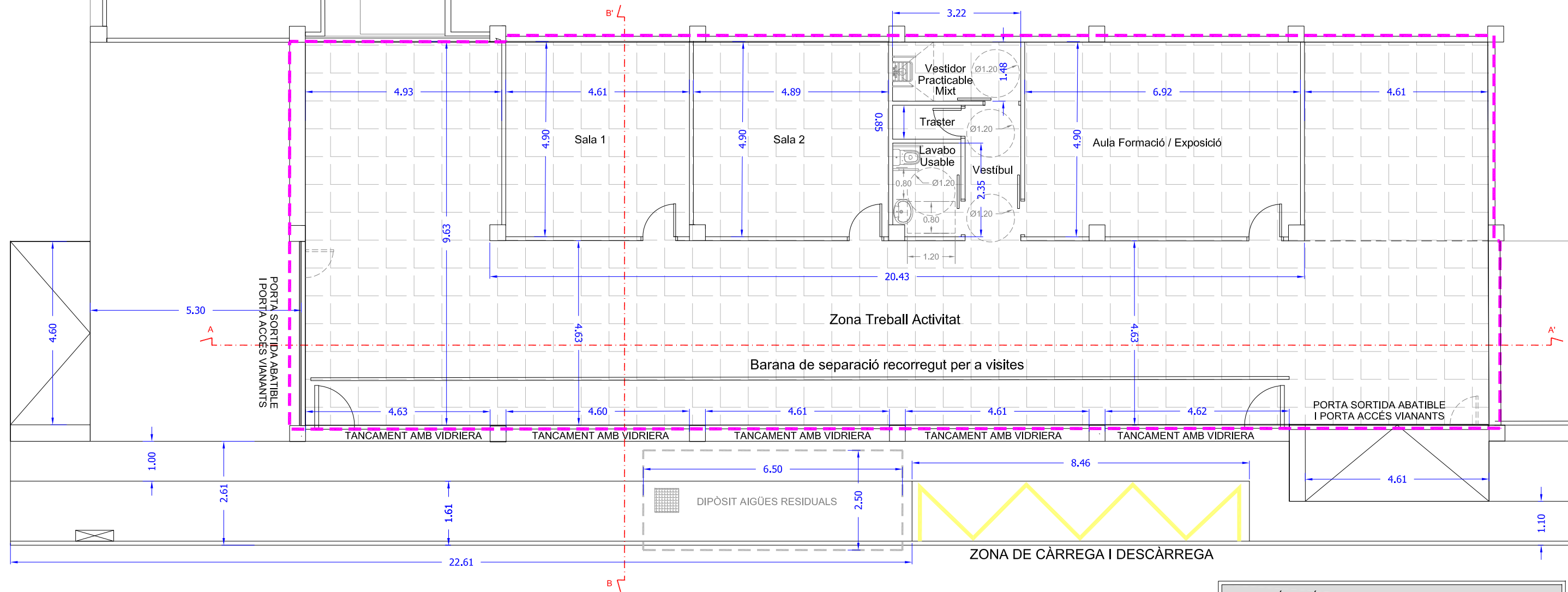
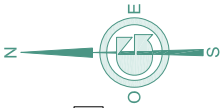


PLANTA PROPOSTA NOU EQUIPAMENT
Superfície Construïda : 298,00 m²

SUPERFÍCIES ÚTILS NOU EQUIPAMENT	
ZONA DE TREBALL ACTIVITAT	184,82 m²
SALA 1	22,58 m²
SALA 2	23,93 m²
AULA FORMACIÓ / EXPOSICIÓ	33,79 m²
VESTIDOR PRACTICABLE MIXT	4,77 m²
TRASTER	1,37 m²
LAVABO USABLE	3,78 m²
VESTÍBUL	5,10 m²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	280,14 m²

LLEGENDA INTERVENCIÓ D'OBRES MENORS
 NOVA CONSTRUCCIÓ

LLEGENDA ÀMBIT ACTUACIÓ
 ÀMBIT ACTUACIÓ FUTURA ACTIVITAT



PLANTA PROPOSTA NOU EQUIPAMENT
Superfície Construïda : 298,00 m²

LLEENDA FALSOSTRE	
	SUPERFÍCIE FALSOSTRE EN TOT EL LOCAL 285,17 m²
LLEENDA ÀMBIT ACTUACIÓ	
	ÀMBIT ACTUACIÓ FUTURA ACTIVITAT

SUPERFÍCIES ÚTILS NOU EQUIPAMENT	
ZONA DE TREBALL ACTIVITAT	184,82 m²
SALA 1	22,58 m²
SALA 2	23,93 m²
AULA FORMACIÓ / EXPOSICIÓ	33,79 m²
VESTIDOR PRACTICABLE MIXT	4,77 m²
TRASTER	1,37 m²
LAVABO USABLE	3,78 m²
VESTÍBUL	5,10 m²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	280,14 m²



Ajuntament
de Tagamanent



JOSEP BARBERILLO GESA
Arquitecte Tècnic, Enginyer Edificació

Col·legiat núm. 6.049

telèfon 93 846 53 20
gesa@gesa.cat

GENER 2025

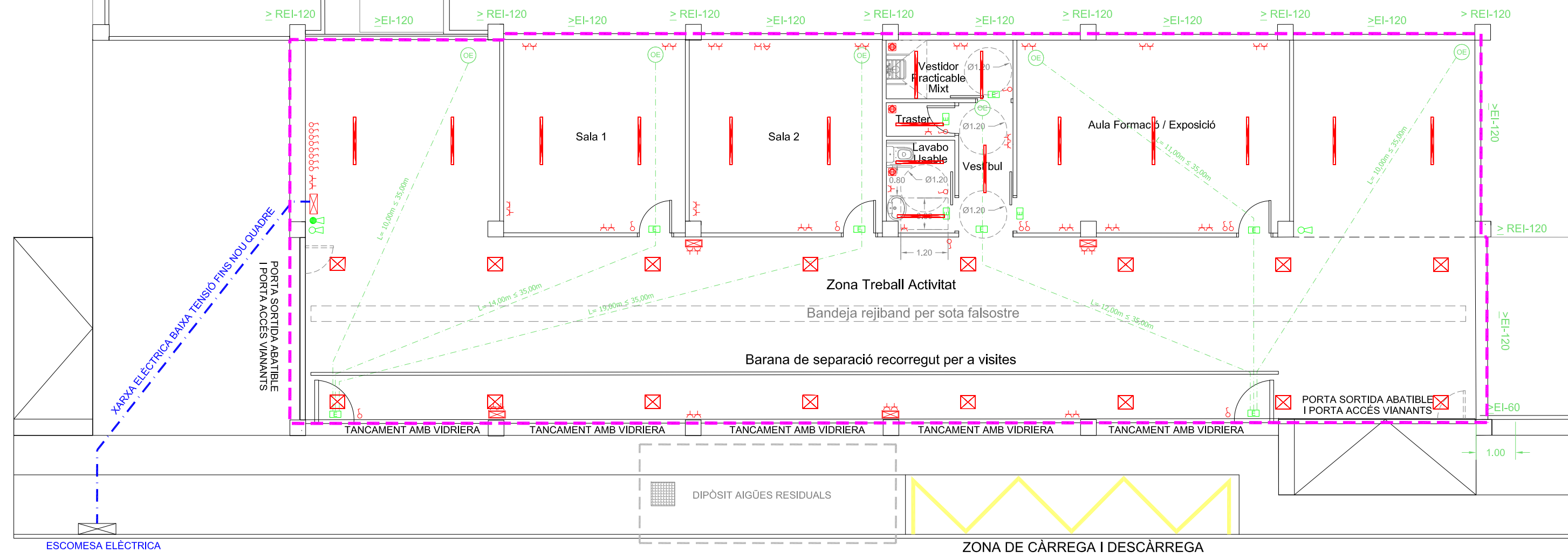
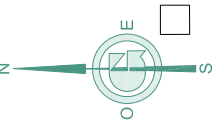
P1879-02-Plantes

PROJECTE D'OBRES MENORS
DE MINIPANTA DE PROCESSAMENT DE LA LLANA
EN EL T.M. DE TAGAMANENT

Planta Replanteig
Local Estat Final

04

1/100



PLANTA PROPOSTA NOU EQUIPAMENT
Superfície Construïda : 298,00 m²

FOTOGRAFIA EXEMPLE INSTAL·LACIONS VISTES AMB REJIBAND I SOSTRE PINTAT NEGRE



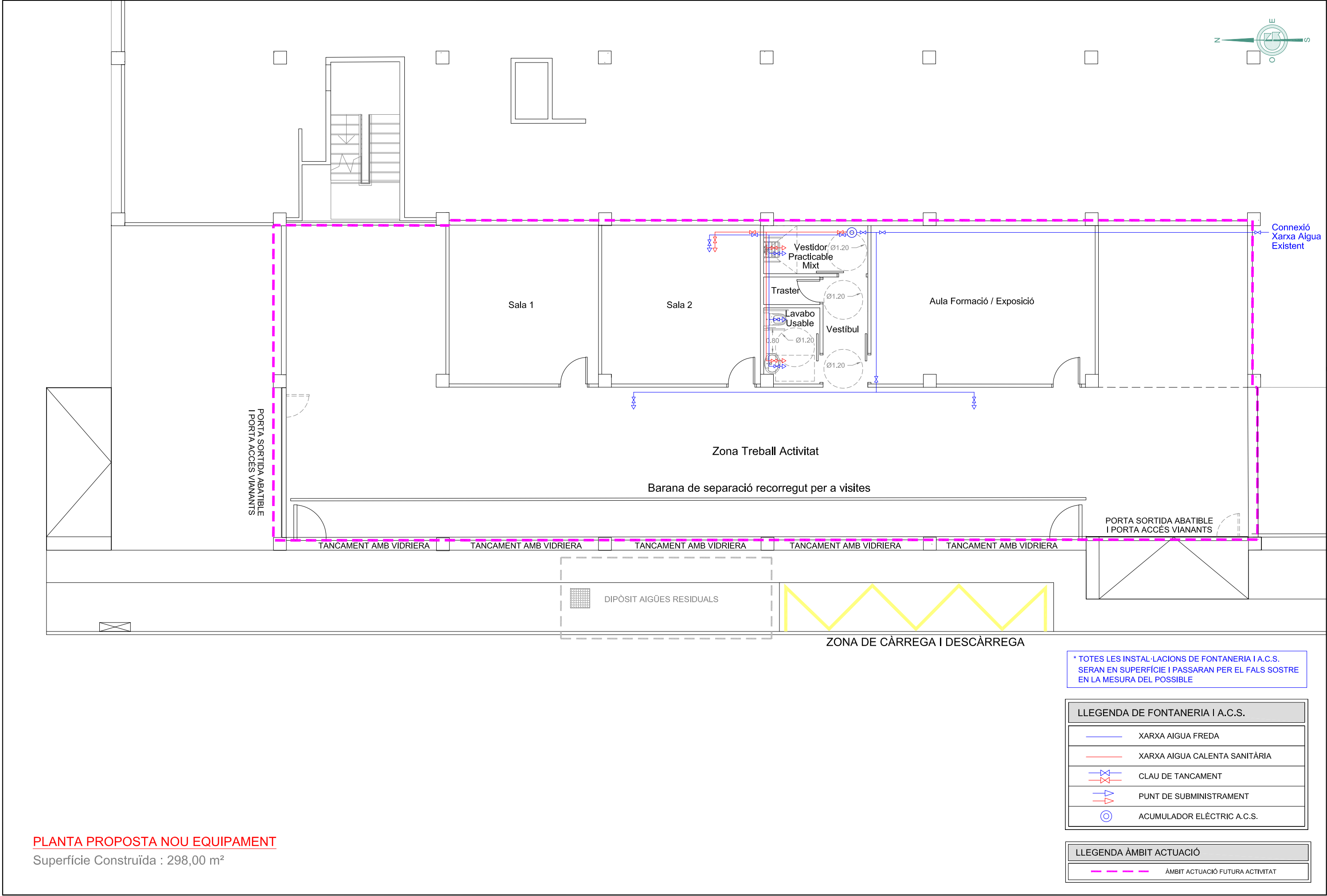
LLEGGENDA ELÈCTRICA I CALEFACCIÓ	
	LLUMENERA TIPUS LINE 75W
	LLUMENERA TIPUS MARINER 33W
	INTERRUPTOR
	ENDOLL
	SUB-QUADRE ELÈCTRIC
	QUADRE ELÈCTRIC
	TOMA DE TELEFONIA
	TOMA DE TELEVISIÓ Y RADIO
	EXTRACTOR

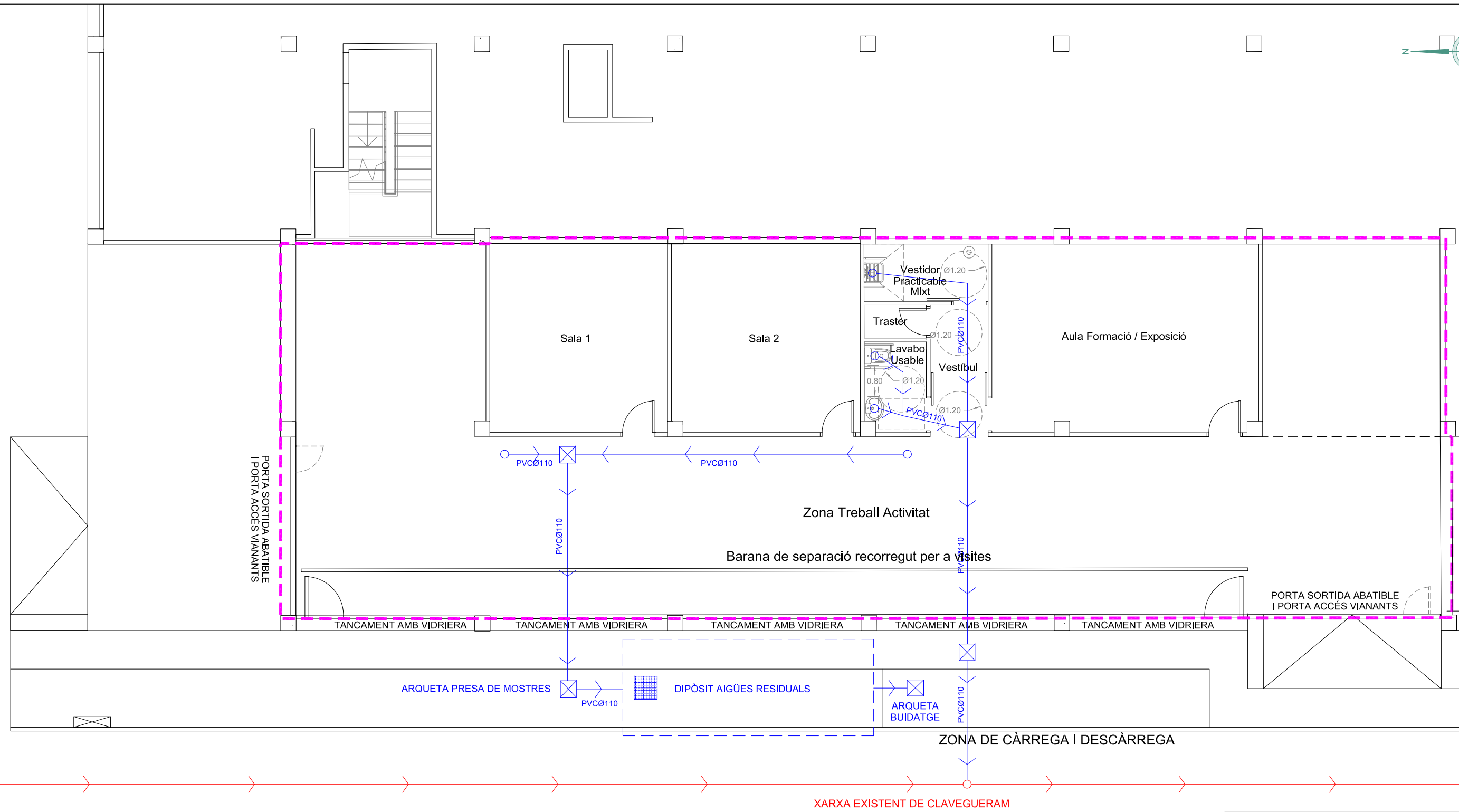
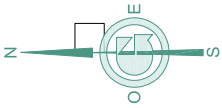
* TOTES LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES SERAN EN SUPERFÍCIE I PASSARAN PER EL FALS SOSTRE I BANDEJAS TIPUS REJIBAND

LLEGGENDA RECORREGUT EVACUACIÓ	
	RECORREGUT EVACUACIÓ
	ORIGEN EVACUACIÓ

LLEGGENDA INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS	
	EXTINTOR D'EFICÀCIA 21A-113B
	EXTINTOR D'EFICÀCIA 89B CO2
	ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

LLEGGENDA ÀMBIT ACTUACIÓ	
	ÀMBIT ACTUACIÓ FUTURA ACTIVITAT



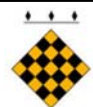


PLANTA PROPOSTA NOU EQUIPAMENT

Superfície Construïda : 298,00 m²

LLEGGENDA DE FONTANERIA I A.C.S.	
	XARXA CLAVEGUERAM PROJECTADA
	XARXA CLAVEGUERAM EXTERIOR CARRER
	ARQUETA DE REGISTRE PROJECTADA
	NOU DIPÒSIT SOTERRAT (6,50 x 2,50 x 2,45)
	PUNT DE DESGUÀS CLAVEGUERAM
	PUNT DE CONNEXIÓ XARXA CLAVEGUERAM

LLEGGENDA ÀMBIT ACTUACIÓ	
	ÀMBIT ACTUACIÓ FUTURA ACTIVITAT



Ajuntament
de Tagamanent



JOSEP BARBERILLO GESA
Arquitecte Tècnic, Enginyer Edificació

Col·legiat núm. 6.049

telèfon 93 846 53 20
gesa@gesa.cat

GENER 2025

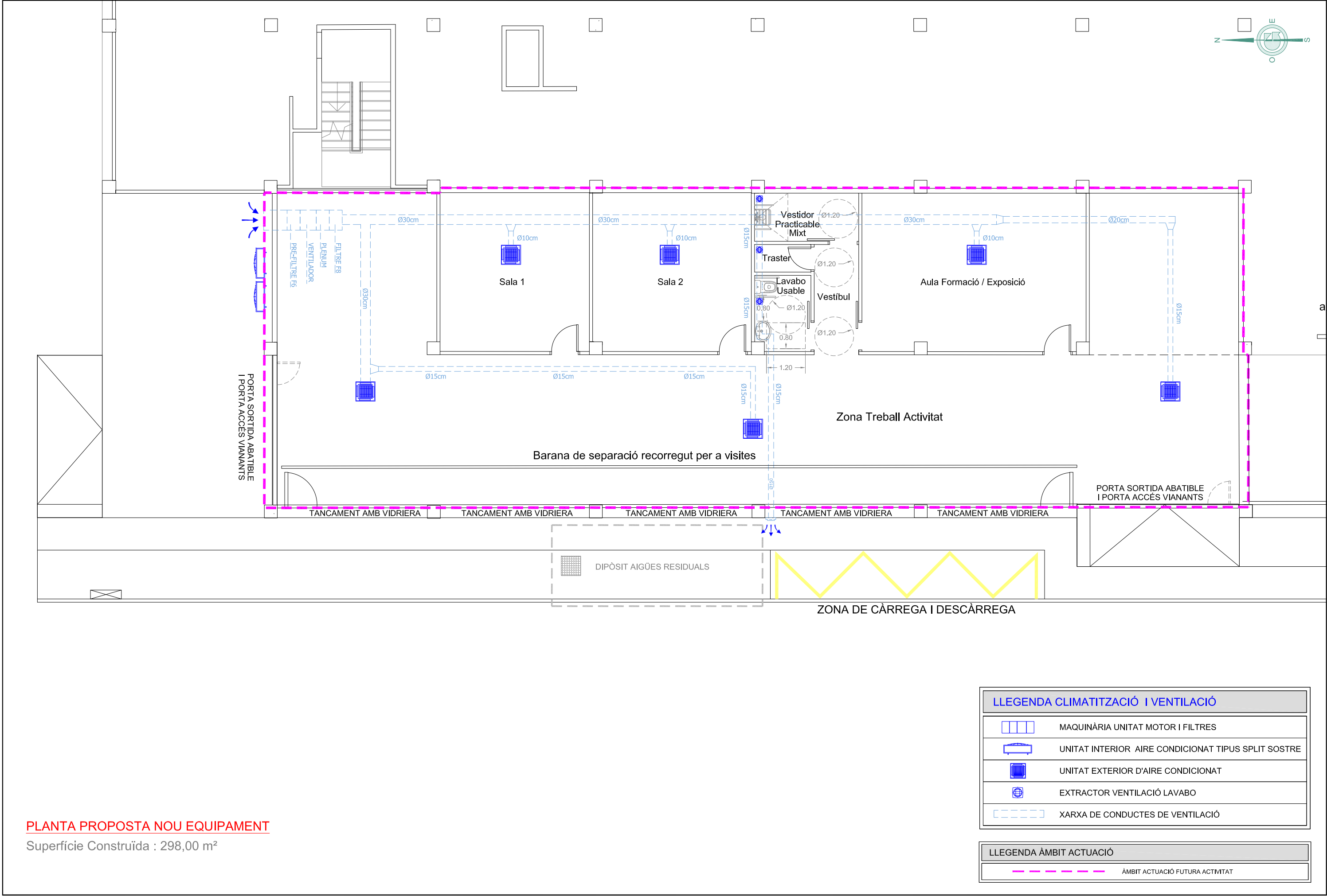
P1879-02-Plantes

PROJECTE D'OBRES MENORS
DE MINIPANTA DE PROCESSAMENT DE LA LLANA
EN EL T.M. DE TAGAMANENT

Planta Local Instal·lacions
de Sanejament

07

1/100



PLANTA PROPOSTA NOU EQUIPAMENT

Superfície Construïda : 298,00 m²

LLEGGENDA CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
	MAQUINÀRIA UNITAT MOTOR I FILTRES
	UNITAT INTERIOR AIRE CONDICIONAT TIPUS SPLIT SOSTRE
	UNITAT EXTERIOR D'AIRE CONDICIONAT
	EXTRACTOR VENTILACIÓ LAVABO
	XARXA DE CONDUCTES DE VENTILACIÓ

LLEGGENDA ÀMBIT ACTUACIÓ	
	ÀMBIT ACTUACIÓ FUTURA ACTIVITAT



Ajuntament
de Tagamanent



JOSEP BARBERILLO GESA
Arquitecte Tècnic, Enginyer Edificació

Col·legiat núm. 6.049

telèfon 93 846 53 20
gesa@gesa.cat

GENER 2025

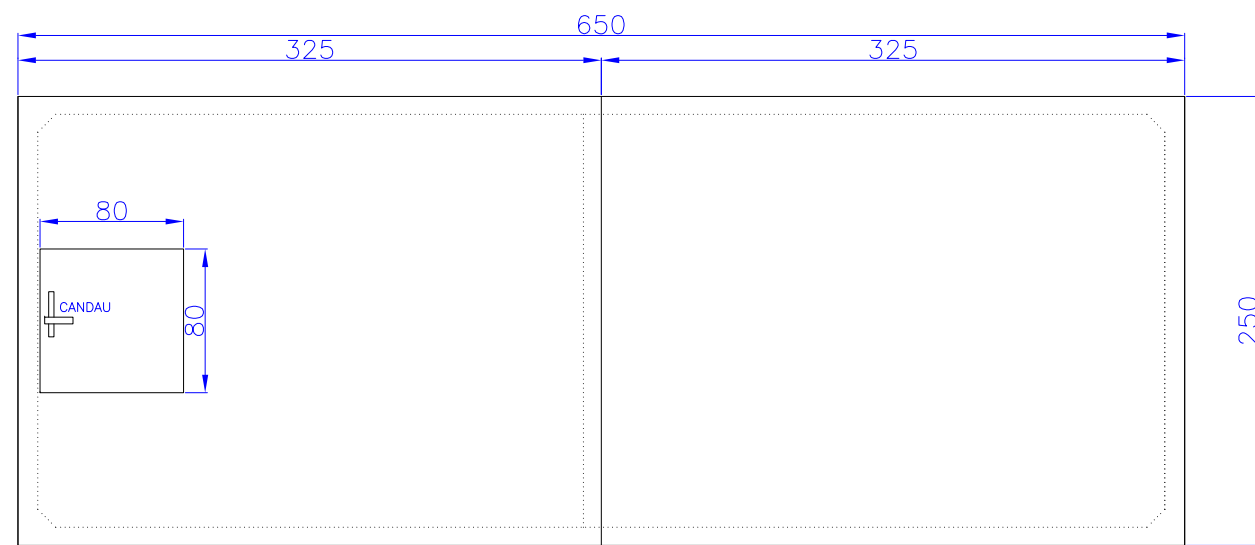
P1879-02-Plantes

PROJECTE D'OBRES MENORS
DE MINIPANTA DE PROCESSAMENT DE LA LLANA
EN EL T.M. DE TAGAMANENT

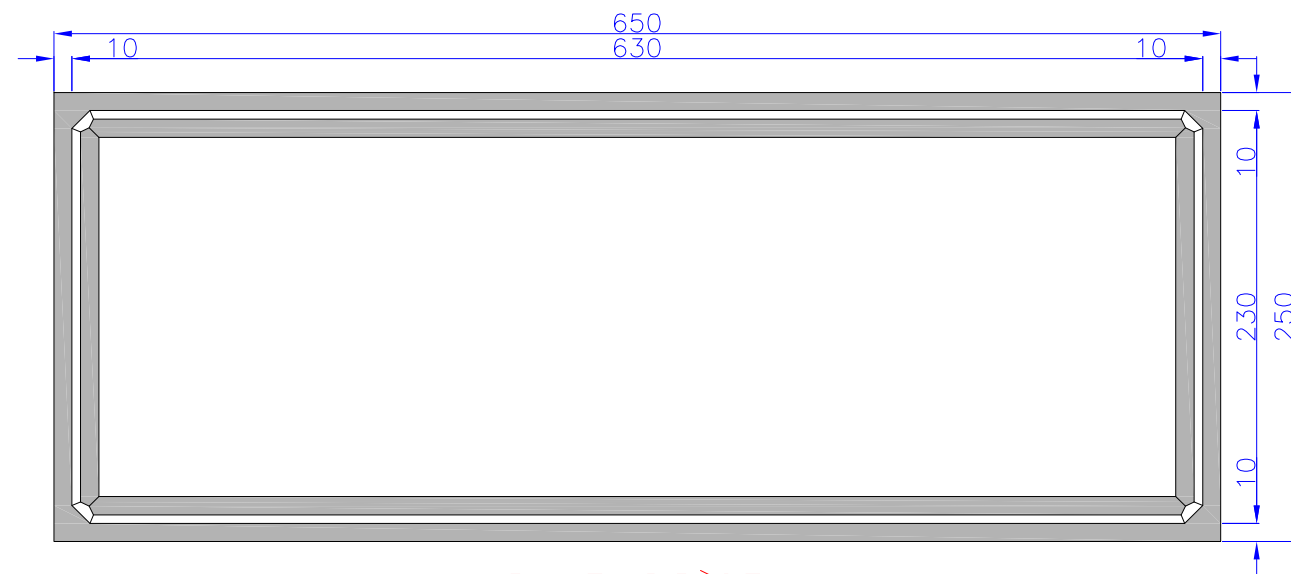
Planta Local Instal·lacions
Climatització i Ventilació

08

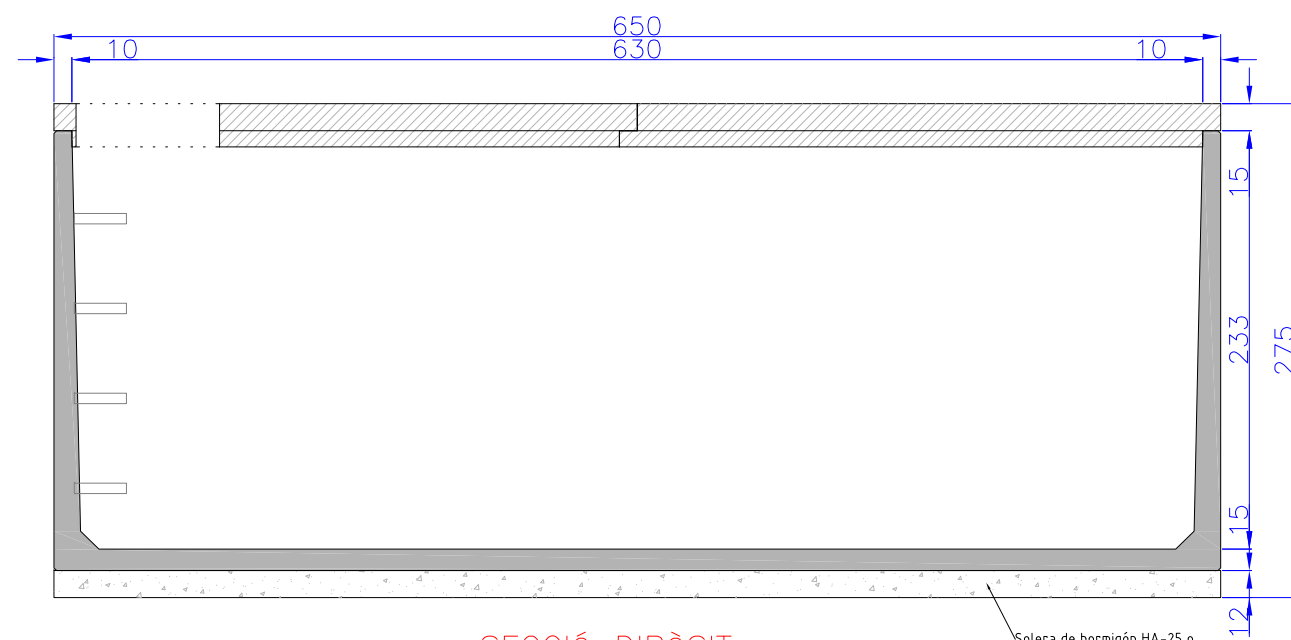
1/100



PLANTA COBERTA



PLANTA DIPÒSIT

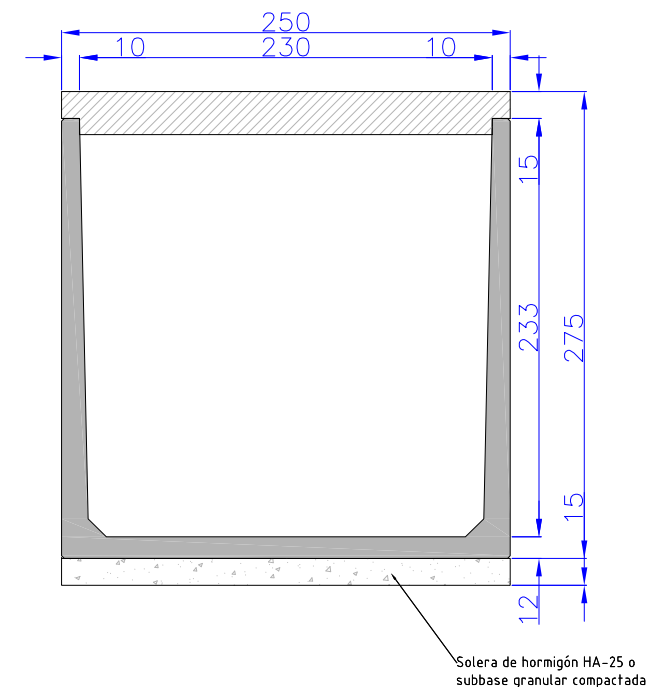


SECCIÓ DIPÒSIT

El espesor y la armadura de la solera están
Nota: dimensionadas en la hipótesis de terreno con
una compactación mínima de 1,00 daN/cm².

Nota: TODAS LAS COTAS Y LAS MEDIDAS ESTAN
EXPRESADAS EN CENTIMETROS
(Salvo indicación expresa)

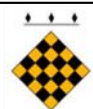
ESTE PLANO NO ES EJECUTIVO,
PRECISA LA APROVACIÓN DE LA
DIRECCIÓN FACULTATIVA.



NOTA PARTICULAR

- La base de apoyo de las estructuras prefabricadas deberá ser perfectamente plana. La tolerancia máxima admitida sobre la superficie es de : ±1cm.
- De existir, el desmonte deberá ser de al menos 100cm. de ancho a partir de la base de apoyo y la pared deberá tener una inclinación máxima de 60°.
- Todas las cotas y dimensiones están expresadas en milímetros (Salvo indicación expresa).
- En el momento de la puesta en obra, tendrá que realizarse un reborde con mortero de 20cm de ancho, apoyando el depósito sobre el mortero aun fresco.
- El depósito podrá ser llenado 7 días después de sellar. El llenado se realizará a tercios, con un periodo de espera de 24 horas entre cada llenado.

CUADRO CARACTERÍSTICAS HORMIGÓN SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE-08									
	LOCALIZACIÓN	RESISTENCIA DE PROYECTO	CONSISTENCIA	TAMAÑO MÁXIMO DEL ÁRIDO	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTES SEGURIDAD			AMBIENTE
						γ_t	γ_s	γ_r	
HORMIGONES	SOLERA DEPÓSITO	HA-25 N/mm ² HA-40 N/mm ²	PLÁSTICA PLÁSTICA	40 mm 20 mm	NORMAL NORMAL	150 150		160 160	II a II a
		DESIGNACIÓN	LÍMITE ELÁSTICO f_{yk}						
ARMADURAS	SOLERA DEPÓSITO	B 500 S B 500 S	500 N/mm ² 500 N/mm ²		NORMAL NORMAL		1/5 1/5	160 160	
CONTROL EJECUCIÓN	SOLERA DEPÓSITO				NIVEL DE CONTROL			160 160	
		OBSERVACIONES:							



Ajuntament
de Tagamanent



JOSEP BARBERILLO GESA
Arquitecte Tècnic, Enginyer Edificació

Col·legiat núm. 6.049

telèfon 93 846 53 20
gesa@gesa.cat

GENER 2025

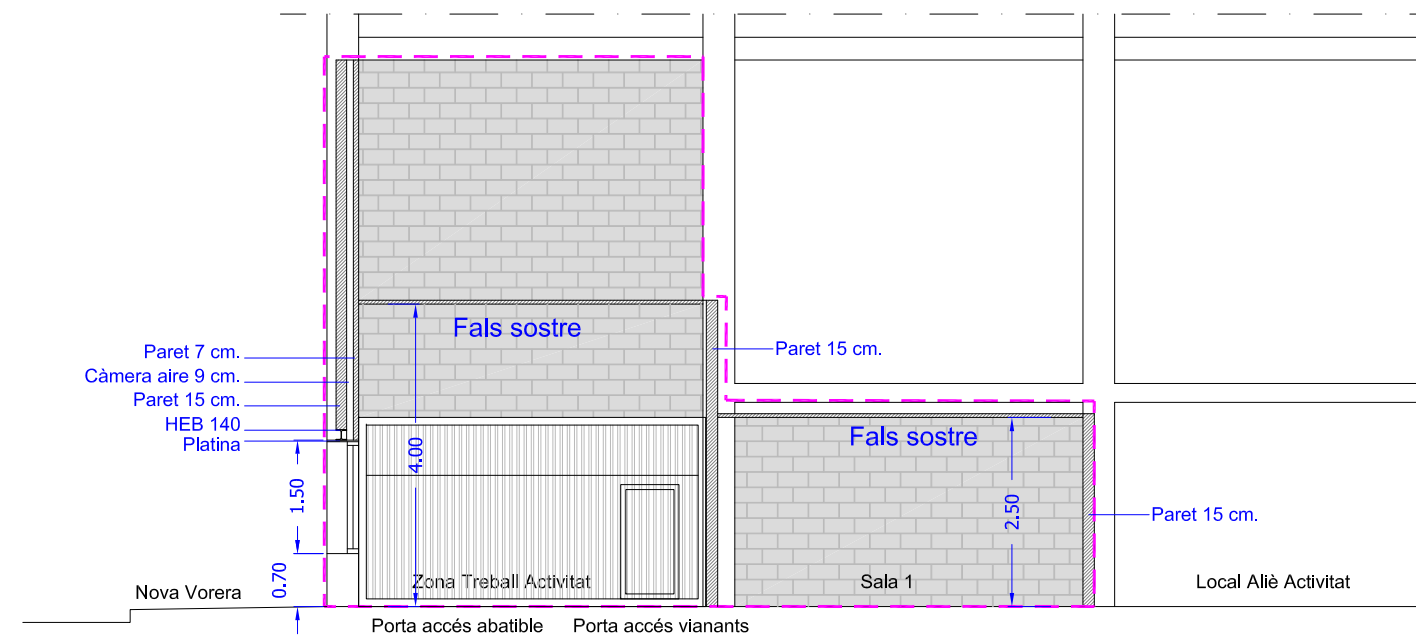
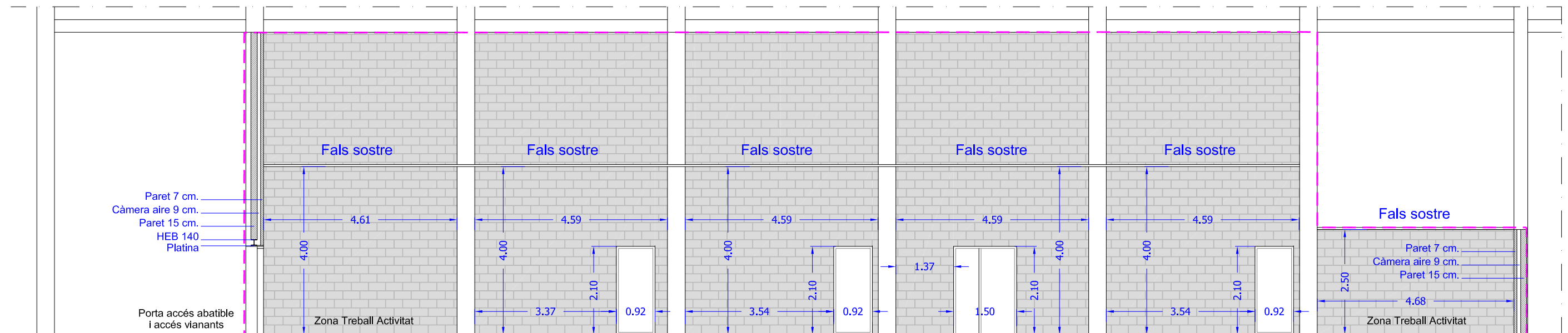
P1879 - 08 -
Detall Dipòsit

PROJECTE D'OBRES MENORS
DE MINIPANTA DE PROCESSAMENT DE LA LLANA
EN EL T.M. DE TAGAMANENT

Detall Dipòsit Soterrat

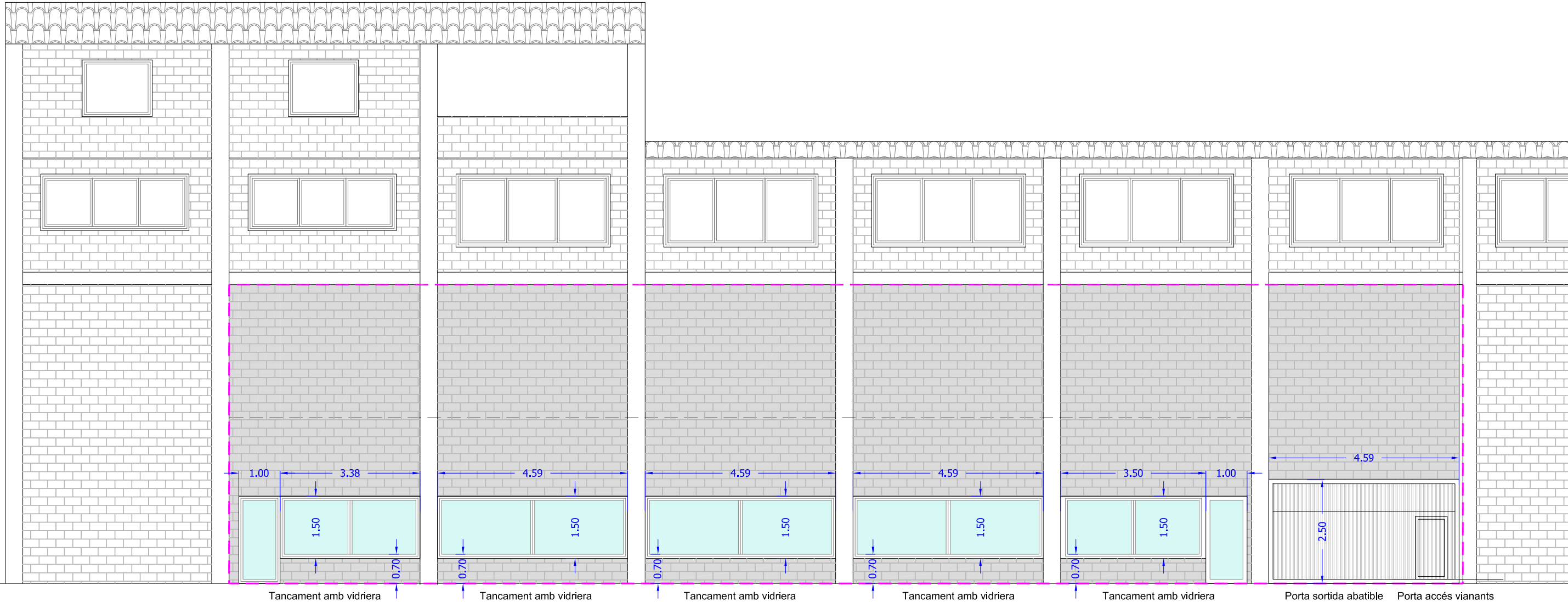
09

S/E



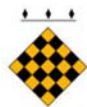
LLEGENDA ÀMBIT ACTUACIÓ

— — — — — ÀMBIT ACTUACIÓ FUTURA ACTIVITAT



FAÇANA PRINCIPAL NOU LOCAL DE LA LLANA

LLEGENDA ÀMBIT ACTUACIÓ
ÀMBIT ACTUACIÓ FUTURA ACTIVITAT



Ajuntament
de Tagamanent



JOSEP BARBERILLO GESA
Arquitecte Tècnic, Enginyer Edificació

Col·legiat núm. 6.049

telèfon 93 846 53 20
gesa@gesa.cat

GENER 2025

P1879-02-Plantes

PROJECTE D'OBRES MENORS
DE MINIPLANTA DE PROCESSAMENT DE LA LLANA
EN EL T.M. DE TAGAMANENT

Façana Principal Activitat

11

1/100

**PROJECTE D'OBRES MENORS DE
MINIPLANTA DE PROCESSAMENT DE
LA LLANA EN EL T.M. DE TAGAMANENT**

DOCUMENT NÚM. 3

PLEC CONDICIONS

1.1.	DISPOSICIONS GENERALS	3
1.2.	DISPOSICIONS FACULTATIVES	3
1.2.1.	Delimitació general de funcions tècniques.....	3
1.2.2.	Obligacions i drets generals del constructor o contractista	4
1.2.3.	Prescripcions generals relatives als treballs, materials i mitjans auxiliars	6
1.2.4.	Recepcions d'edificis i obres annexes	9
1.3.	DISPOSICIONS ECONÒMIQUES	10
1.3.1.	Principi general	10
1.3.2.	Fiances	10
1.3.3.	Preus	11
1.3.4.	Obres per administració	12
1.3.5.	Valoració i abonament dels treballs	14
1.3.6.	Indemnitzacions i demora dels pagaments	16
1.3.7.	Varis	16
2.1.	PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS SOBRE MATERIALS	17
2.1.1.	Sobre els components	17
2.1.2.	Sobre l'execució	18
2.1.3.	Sobre normativa vigent	19
2.2.	PRESCRIPCIONS SOBRE L'EXECUCIÓ PER UNITATS D'OBRA	19
2.2.1.	Subsistema de sustentació.....	19
2.2.1.1.	Subsistema enderrocs	19
2.2.1.2.	Subsistema transport de runes	23
2.2.1.3.	Subsistema excavació de rases i pous.....	23
2.2.2.	Sistema estructura.....	28
2.2.2.1.	Subsistema sobre rasants: fonaments.....	28
2.2.2.2.	Subsistema estructura	32
2.2.2.3.	Subsistema evolvent	52
2.2.3.	Sistema de compartimentació interior i acabats	76
2.2.3.1.	Subsistema particions	76
2.2.3.2.	Subsistema paviments	79
2.2.3.3.	Subsistema cel ras	83
2.2.3.4.	Subsistema revestiments.....	85
2.2.4.	Sistema condicionament ambiental i instal·lacions	91
2.2.4.1.	Subsistema control ambiental	91
2.2.4.2.	Subsistema ventilació.....	96

2.2.4.3.	Subsistema il·luminació	97
2.2.4.4.	Subsistema subministrament: fontaneria	99
2.2.4.5.	Subsistema evacuació	104
2.2.4.6.	Subsistema seguretat protecció contra incendis.....	111
2.2.4.7.	Subsistema connexions: electricitat.....	114
2.2.4.8.	Subsistema telecomunicacions	120
2.2.5.	Sistema d'equipaments i altres	123
2.2.6.	Residus de construcció i enderroc.....	124

1.1. DISPOSICIONS GENERALS

Naturallesa i objecte del Plec General

Article 1.- El present Plec General de Condicions té caràcter supletori del Plec de Condicions particulars del Projecte. Ambdós, com a part del projecte arquitectònic tenen com a finalitat regular l'execució de les obres fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

Documentació del Contracte d'Obra

Article 2.- Integren el contracte els documents següents relacionats per ordre de relació pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

1. Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra si és que existeix.
2. El Plec de Condicions particulars.
3. El present Plec General de Condicions.
4. La resta de la documentació del Projecte (memòria, plànols, medicions i pressupost).

Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorporen al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

1.2. DISPOSICIONS FACULTATIVES

1.2.1. Delimitació general de funcions tècniques

L'Arquitecte Director

Article 3.- Correspon a l'Arquitecte / Arquitecte Tècnic Director:

- a) Comprovar l'adequació de la cimentació projectada a les característiques reals del sòl.
- b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- e) Assessorar el promotor durant l'execució i en l'acte de la recepció.
- f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, el certificat de final d'obra.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic

Article 4.- Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- a) Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat de les obres.
- b) Comprovar, amb la resta de la direcció facultativa i el encarregat de seguretat i salut de l'obra, les instal·lacions i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- c) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció, amb la resta de la direcció facultativa.
- d) Elaborar un programa de control de qualitat de les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva segons les regles de la bona construcció. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.

e) Subscriure, juntament amb l'Arquitecte, el certificat final d'obra.

El Constructor

Article 5.- Correspon al Constructor:

- a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b) Elaborar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.
- c) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- d) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de la direcció facultativa, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- e) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.
- f) Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.
- g) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- h) Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- i) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.
- j) Realitzar la confecció de les obres segons el projecte i les regles de la bona construcció, i resoldre les incidències de forma adient, per assegurar la qualitat i estabilitat de les obres. Fent-se responsable de la correcta execució, en tot el procés constructiu, tant de la construcció, com dels medis auxiliars, i equips necessaris d'obra.

1.2.2. Obligacions i drets generals del constructor o contractista

Verificació dels documents del projecte

Article 6.- Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

Pla de Seguretat i Salut

Article 7.- El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui l'Estudi de Seguretat i Salut o bé l'Estudi bàsic, presentarà el Pla de Seguretat i Salut que s'haurà d'aprovar, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i salut o per la direcció facultativa en cas de no ser necessària la designació de coordinador.

Serà obligatòria la designació, per part del promotor, d'un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra sempre que a la mateixa intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.

Els contractistes i subcontractistes seràn responsables de l'execució correcta de les mides preventives fixades en el pla de seguretat i salut, relatiu a les obligacions que els hi corresponguin a ells directament o, en tot cas, als treballadors autònoms contractats per ells. Els contractistes i subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mides previstes en el pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

Oficina a l'obra

Article 8.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols.

En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

- El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte.
- La Llicència d'obres.

- El Llibre d'Ordres i Assistències.
- El Pla de Seguretat i Salut.
- La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5.j)

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

El Llibre d'Incidències, que haurà de restar sempre a l'obra, es trobarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut o, en el cas de no ésser necessària la designació de coordinador, en poder de la Direcció Facultativa.

Representació del Contractista

Article 9.- El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixin a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigni en el Plec de "Condicions particulars d'índole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa.

L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

Presència del Constructor en l'obra

Article 10.- El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà a la Direcció Facultativa en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació de medicions i liquidacions.

Treballs no estipulats expressament

Article 11.- Es obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

En cas de defecte d'especificació en el Plec de Condicions particulars, s'entendrà que cal un reformat de projecte requerint consentiment exprés de la propietat tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte

Article 12.- Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor que estarà obligat a tornar els originals o les còpies subscribint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebí, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte.

Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions de la Direcció Facultativa vulgui fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a aquell que l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licités.

Article 13.- El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives cometes, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

Reclamacions contra les ordres de la Direcció Facultativa

Article 14.- Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions dimanades de la Direcció Facultativa, solament podrà presentar-les, a través de l'Arquitecte, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i

d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic o Arquitecte, no s'admetrà cap reclamació.

Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte

Article 15.- El Constructor no podrà recusar als Arquitectes, Aparelladors, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i medicions.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es puguin interrompre ni pertubar la marxa dels treballs.

Faltes del personal

Article 16.- L'Arquitecte, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Article 17.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

1.2.3. Prescripcions generals relatives als treballs, materials i mitjans auxiliars

Camins i accessos

Article 18.- El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament o vallat.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic i Arquitecte podran exigir la seva modificació o millora.

Replanteig

Article 19.- El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs

Article 20.- El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigint en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic del començament dels treballs al menys amb tres dies d'anticipació.

Ordre dels treballs

Article 21.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

Facilitat per a altres Contractistes

Article 22.- D'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomenats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, ambdós Contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major

Article 23.- Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per l'Arquitecte en tant es formula o tramita el Projecte Reformat.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

Prórroga per causa de força major

Article 24.- Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a la propietat la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita. En cas de retràs injustificat en l'execució de les obres, el promotor podrà exigir la renúncia a les obres amb les liquidacions i tràmits oportuns.

Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra

Article 25.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa.

Condicions generals d'execució dels treballs

Article 26.- Tots els treballs s'executaran amb estricte subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i/o sol·licitades per la propietat, i si cal, previ consentiment de la direcció facultativa.

Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Obres ocultes

Article 27.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, se'n donarà coneixement a la direcció facultativa, per tal de que puguin fer les observacions oportunes. En cas de que el promotor o el constructor no dongui coneixement de modificacions o elements ocults, es faran responsables solidàriament a la responsabilitat que el hi pertoqui.

Treballs defectuosos

Article 28.- El Constructor haurà d'emprar materials que compleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'índole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocs i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.

Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Arquitecte de l'obra, que ho resoldrà.

Vicis ocults

Article 29.- Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar a qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant

compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

Dels materials i dels aparells. La seva procedència

Article 30.- El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptui una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

Presentació de mostres

Article 31.- El Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

Materials no utilitzables

Article 32.- El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra.

Es retiraran de l'obra o es portarà a l'abocador, quan així sigui establert en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic.

Materials i aparells defectuosos

Article 33.- Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegué o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, amb la conformitat de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o compleixin l'objectiu al qual es destinen.

Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta.

Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

Despeses ocasionades per proves i assaigs

Article 34.- Totes les despeses dels assaigs, anàlisis i proves realitzats pel laboratori i, en general, per persones que no intervinguin directament a l'obra seran per compte del propietari o del promotor (art. 3.1. del Decret 375/1988. Generalitat de Catalunya)

Neteja de les obres

Article 35.- Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

Obres sense prescripcions

Article 36.- En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el Constructor s'atendrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

1.2.4. Recepcions d'edificis i obres annexes

De les recepcions provisionals

Article 37.- Trenta dies abans de finalitzar les obres, el Constructor comunicarà a la Propietat i la Direcció Facultativa la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional.

Aquesta recepció es farà amb la intervenció de la Propietat, del Constructor, de l'Arquitecte i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic. Es convocarà també als tècnics restants que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcial o unitats especialitzades.

Practicat un detingut reconeixement de les obres, s'extendrà un acta amb tants exemplars com intervinents i signats per tots ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per resoldre els defectes observats, fixant un termini per a subsanar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra.

Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se rescindit el contracte amb pèrdua de la fiança.

Documentació final d'obra

Article 38.- Quan la Direcció Facultativa consideri viable i les obres estiguin en condicions mínimes per donar-la per acabades, es redactarà i tramitarà el Certificat Final d'Obra. El promotor deurà abonar a la Direcció facultativa els honoraris, impostos per visats i en general la quantia que quedi per abonar, corresponents als seus treballs professionals, previ a la tramitació del Certificat Final d'Obra.

Liquidació provisional de l'obra

Article 39.- Rebudes provisionalment les obres, es procedirà a l'abonament per part de la Propietat al Constructor del saldo resultant excepte la quantitat retinguda en concepte de fiança.

Termini de garantia

Article 40.- El termini de garantia haurà d'estipular-se en el Plec de Condicions Particulars i en qualsevol cas mai no haurà de ser inferior a nou mesos.

Conservació de les obres rebudes provisionalment

Article 41.- Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisional i definitiva, seran a càrrec del Contractista.

Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec del propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

De la recepció definitiva

Article 42.- La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data del qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

Prórroga del termini de garantia

Article 43.- Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte-Director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

Article 44.- En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'article 35.

Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposa en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

1.3. DISPOSICIONS ECONÒMIQUES

1.3.1. Principi general

Article 45.- Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

Article 46.- La propietat, el contractista i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament.

1.3.2. Fiances

Article 47.- El Contractista prestarà fiança d'acord amb alguns dels procediments següents, segons que s'estipuli:

- Dipòsit previ, en metàl·lic o valors, o aval bancari, per import entre el 3 per 100 i 10 per 100 del preu total de contracta (art.53).
- Mitjançant retenció a les certificacions parcials o pagaments a compte en la mateixa proporció.

Fiança provisional

Article 48.- En el cas que l'obra s'adjudiqui per subhasta pública, el dipòsit provisional per a prendre-hi part s'especificarà en l'anunci de l'esmentada subhasta i la seva quantia serà d'ordinari, i exceptuant estipulació distinta en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra, d'un tres per cent (3 per 100) com a mínim, del total del pressupost de contracta.

El Contractista al qual s'hagi adjudicat l'execució d'una obra o servei per la mateixa, haurà de depositar en el punt i termini fixats a l'anunci de la subhasta o el que es determini en el Plec de Condicions particulars del Projecte, la fiança definitiva que s'assenyali i, en el seu defecte, el seu import serà del deu per cent (10 per 100) de la quantitat per la qual es faci l'adjudicació de l'obra, fiança que pot constituir-se en qualsevol de les formes especificades en l'apartat anterior.

El termini assenyalat en el paràgraf anterior, i llevat condició expressa establerta en el Plec de Condicions Particulars, no excedirà de trenta dies naturals a partir de la data en què sigui comunicada l'adjudicació i en aquest termini haurà de presentar l'adjudicatari la carta de pagament o rebut que acrediti la constitució de la fiança a la qual es refereix el mateix paràgraf.

L'incompliment d'aquest requisit donarà lloc a què es declari nul·la l'adjudicació, i l'adjudicatari perdrà el dipòsit provisional que hagués fet per prendre part en la subhasta.

Execució de treballs amb càrrec a la fiança

Article 49.- Si el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per ultimar l'obra en les condicions contractades, l'Arquitecte-Director, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer o, podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança depositada, sense perjudici de les accions a les quals tingui dret el propietari, en el cas que l'import de la fiança no fos suficient per cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de recepció.

De la seva devolució en general

Article 50.- La fiança retinguda serà retornada al Contractista en un termini que no excedeixi trenta (30) dies un cop signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. La propietat podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació i saldo dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes...

Devolució de la fiança en el cas que es facin recepcions parcials

Article 51.- Si la propietat, amb la conformitat de l'Arquitecte Director, accedís a fer recepcions parcials, tindrà dret el Contractista a què li sigui retornada la part proporcional de la fiança.

1.3.3. Preus

Composició dels preus unitaris

Article 52.- El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideren costos directes:

- La mà d'obra, amb els seus plusos, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i enfermetats professionals.
- Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevisos. Totes aquestes despeses, es xifraran en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes. Es xifraran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en els contractes d'obres de l'Administració pública aquest percentatge s'estableix entre un 13 per 100 i un 17 per 100.)

Benefici industrial

El benefici industrial del Contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre la suma de les partides anteriors.

Preu d'Execució material

S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial.

L'IVA gira sobre aquesta suma, però no n'integra el preu.

Preus de contracta. Import de contracta

Article 53.- En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, es a dir, el preu d'execució material més el tant per cent (%) sobre aquest últim preu en concepte de Benefici Industrial de Contractista. El benefici s'estima normalment, en un 6 per 100, llevat que en les Condicions Particulars se n'estableixi un altre de diferent.

Preus contradictoris

Article 54.- Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant l'Arquitecte decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista estarà obligat a efectuar els canvis.

Si no hi ha acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre l'Arquitecte i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el Plec de Condicions Particulars. Si subsisteix la diferència s'acudirà, en primer lloc, al concepte més anàlog dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'utilització més freqüent en la localitat.

Els contradictoris que hi haguessin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

Reclamacions d'augment de preus per causes diverses

Article 55.- Si el Contractista abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres (amb referència a Facultatius).

Formes tradicionals de medir o d'aplicar els preus

Article 56.- En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de medir les unitats d'obra executades, es respectarà allò previst en primer lloc, al Plec General de Condicions Tècniques, i en segon lloc, al Plec General de Condicions particulars.

De la revisió dels preus contractats

Article 57.- Si es contracten obres pel seu compte i risc, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que falten per realitzar d'acord amb el Calendari, a un muntant superior al tres per 100 (3 per 100) de l'import total del pressupost de Contracte.

En cas de produir-se variacions en alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la revisió corresponent d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, percibint el Contractista la diferència en més que resulti per la variació de l'IPC superior al 3 per 100.

No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de la oferta.

Emmagatzament de materials

Article 58.- El Contractista està obligat a fer els emmagatzaments de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.

Els materials emmagatzemats, una vegada abonats pel Propietari són, de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

1.3.4. Obres per administració

Administració

Article 59.- Se'n diuen "Obres per Administració" aquelles en què les gestions que calgui per a la seva realització les porti directament el propietari, sigui ell personalment, sigui un representant seu o bé mitjançant un constructor.

Les obres per administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

- Obres per administració directa.
- Obres per administració delegada o indirecta.

Obres per administració directa

Article 60.- Se'n diuen "Obres per Administració directa" aquelles en què el Propietari per si mateix o mitjançant un representant seu, que pot ser el mateix Arquitecte-Director, autoritzat expressament per aquest tema, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint-ne els materials, contractant-ne el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en totes les operacions precises perquè el personal i els obrers contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres el constructor, si hi fos, o l'encarregat de la seva

realització, és un simple dependent del propietari, ja sigui com empleat seu o com autònom contractat per ell, que és el que reuneix, per tant, la doble personalitat de Propietari i Contractista.

Obres per administració delegada o indirecta

Article 61.- S'entén per "Obra per administració delegada o indirecta" la que convenen un Propietari i un Constructor perquè aquest últim, per comte d'aquell i com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin i es convinguin.

Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada o indirecte" les següents:

- Per part del Propietari, l'obligació d'abonar directament o per mitjà del Constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts, reservant-se el Propietari la facultat de poder ordenar, bé per si mateix o mitjançant l'Arquitecte-Director en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que en els treballs han d'emprar-se i, a la fi, tots els elements que cregui necessaris per regular la realització dels treballs convinguts.
- Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els mitjans auxiliars que calguin i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per a l'execució dels treballs, percibint per això del Propietari un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

Liquidació d'obres per administració

Article 62.- Per a la liquidació dels treballs que s'executin per administració delegada o indirecta, regiran les normes que amb aquesta finalitat s'estableixin en les "Condicions particulars d'índole econòmica" vigents en l'obra; en cas que no n'hi haguessin, les despeses d'administració les presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la qual s'adjuntaran en l'ordre expressat més endavant els documents següents:

- Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el dipòsit o la utilització dels esmentats materials en l'obra.
- Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a allò que és establert en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant les esmentades nòmines amb una relació numèrica dels encarregats, capataços, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats i solts, llisters, guardians, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps al qual corresponguin les nòmines que es presentin.
- Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra o de retirada d'enderrocs.
- Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagin pagat o en la gestió de la qual hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagin intervingut el Constructor se li aplicarà, si no hi ha conveni especial, un quinze per cent (15 per 100), entenent-se que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses generals que originin al Constructor els treballs per administració que realitzi el Benefici Industrial del mateix.

Abonament als constructor dels comptes d'administració delegada

Article 63.- Llevat pacte distint, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada, els realitzarà el Propietari mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats pel propietari o pel seu delegat representant.

Normes per a l'adquisició dels materials i aparells

Article 64.- Això no obstant, les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva el Propietari per a l'adquisició dels materials i aparells, si al Constructor se li autoritza per gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en la seva representació a l'Arquitecte-Director, els preus i les mostres dels materials i aparells oferts, necessitant la seva prèvia aprovació abans d'adquirir-los.

Responsabilitat del constructor en el baix rendiment dels obrers

Article 65.- Si l'Arquitecte-Director advertís en els comunicats mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar-li el Constructor, que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en alguna de les unitats d'obra executades fossin notablement inferiors als rendiments normals admesos generalment per a unitats d'obra iguals o similars, li podrà notificar al Constructor, amb la finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada per l'Arquitecte-Director.

Si un cop feta aquesta notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per rescindir-se de la diferència, rebaixant-ne el seu import del quinze per cent (15 per 100) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament s'hagin d'efectuar-li. En cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa als rendiments de la mà d'obra, se sotmetrà el cas a arbitratge.

Responsabilitats del constructor

Article 66.- En els treballs d'"Obres per Administració delegada" el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell i també els accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obrers o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries i que en les disposicions legals vigents s'estableixin. En carvi, i exceptuant l'expressat a l'article 63 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits segons les normes establertes en aquest article.

En virtut del que s'ha consignat anteriorment, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

1.3.5. Valoració i abonament dels treballs

Formes diferents d'abonament de les obres

Article 67.- Segons la modalitat elegida per a la contractació de les obres i exceptuant que en el Plec Particular de Condicions econòmiques s'hi preceptui una altra cosa, l'abonament dels treballs s'efectuarà així:

1r. Tipus fix o tant alçat total. S'abonarà la xifra prèviament fixada com a base de l'adjudicació, disminuïda en el seu cas a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.

2n. Tipus fix o tant alçat per unitat d'obra, el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent-ne variar solament el nombre d'unitats executades.

Prèvia medicació i aplicant al total de les unitats diverses d'obra executades, del preu invariable estipulat a la bestreta per cadascuna d'elles, s'abonarà al Contractista l'import de les compreses en els treballs executats i ultims d'acord amb els documents que constitueixen el Projecte, els quals serviran de base per a la medicació i valoració de les diverses unitats.

3r. Tant variable per unitat d'obra, segons les condicions en què es realitzi i els materials diversos emprats en la seva execució d'acord amb les ordres de l'Arquitecte-Director.

S'abonarà al Contractista en idèntiques condicions al cas anterior.

4t. Per llistes de jornals i rebuts de materials autoritzats en la forma que el present "Plec General de Condicions econòmiques" determina.

5è. Per hores de treball, executat en les condicions determinades en el contracte.

Relacions valorades i certificacions

Article 68.- En cada una de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plec de Condicions Particulars" que regeixin en l'obra, formarà el Contractista una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos.

El treball executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat de la medicació general, cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més allò establert en el present "Plec General de Condicions econòmiques" respecte a millores o substitucions de materials o a les obres accessorïes i especials, etc.

De l'import se'n deduirà el tant per cent que per a la constitució de la finança s'hagi preestablert.

El material emmagatzemat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 per 100) del seu import, als preus que figuren en els documents del Projecte, sense afectar-los del tant per cent de Contracta.

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període al qual es refereixen, i tindran el caràcter de document i entregues a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc aquestes certificacions ni aprovació ni recepció de les obres que comprenen.

Les relacions valorades contindran solament l'obra executada en el termini al qual la valoració es refereix. En cas que l'Arquitecte-Director ho exigís, les certificacions s'extendran a l'origen.

Millores d'obres lliurament executades

Article 69.- Quan el Contractista, inclòs amb autorització de l'Arquitecte-Director, utilitzés materials de preparació més acurada o de mides més grans que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra de preu més alt, o executés amb dimensions més grans qualsevol part de l'obra o, en general introduís en l'obra sense demanar-li, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a criteri de l'Arquitecte-Director, no tindrà dret, no obstant, més que a l'abonament del que pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb estricta subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada

Article 70.- Exceptuant el preceptuat en el "Plec de Condicions Particulars d'índole econòmica", vigent en l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

- Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran prèvia medició i aplicació del preu establert.
- Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.
- Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista.

Abonament d'esgotaments i altres treballs especials no contractats

Article 71.- Quan calguessin efectuar esgotaments, injeccions o altres treballs de qualsevol índole especial o ordinària, que per no haver estat contractats no fossin per compte del Contractista, i si no fossin contractats amb tercera persona, el Contractista tindrà l'obligació de fer-los i de pagar les despeses de tota mena que ocasionin, i li seran abonats pel Propietari per separat de la Contracta.

A més de reintegrar mensualment aquestes despeses al Contractista, se li abonarà juntament amb ells el tant per cent de l'import total que, en el seu cas, s'especifiqui en el Plec de Condicions Particulars.

Pagaments

Article 72.- El Propietari pagarà en els terminis prèviament establerts.

L'import d'aquests terminis correspondrà precisament al de les certificacions d'obra, en virtut de les quals es verificaran els pagaments.

Abonament de treballs executats durant el termini de garantia

Article 73.- Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'haguessin executat treballs, per al seu abonament es procedirà així:

1r. Si els treballs que es fan estiguessin especificats en el Projecte i, sense causa justificada, no s'haguessin realitzat pel Contractista al seu temps, i l'Arquitecte-Director exigís la seva realització durant el termini de garantia, seran valorats els preus que figuren en el pressupost i abonats d'acord amb el que es va establir en els "Plec Particulars" o en el seu defecte en els Generals, en el cas que aquests preus fossin inferiors als vigents en l'època de la seva realització; en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.

2n. Si s'han fet treballs puntuals per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'edifici, degut a que aquest ha estat utilitzat durant aquest temps pel Propietari, es valoraran i abonaran els preus del dia, prèviament acordats.

3r. Si s'han fet treballs per a la reparació de desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà per aquests treballs res al Contractista.

1.3.6. Indemnitzacions i demora dels pagaments

Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres

Article 74.- La indemnització per retard en l'acabament s'establirà en un tant per mil (0/000) de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia d'acabament fixat en el calendari d'obra.

Les sumes resultants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

Demora dels pagaments

Article 75.- Si el propietari no pagués les obres executades, dins del mes següent a què correspon el termini convingut, el Contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament d'un quatre i mig per cent (4,5 per 100) anual, en concepte d'interessos de demora, durant l'espai de temps de retard i sobre l'import de l'esmentada certificació.

Si encara transcorreguessin dos mesos a partir de l'acabament d'aquest termini d'un mes sense realitzar-se aquest pagament, tindrà dret el Contractista a la resolució del contracte, procedint-se a la liquidació corresponent de les obres executades i dels materials emmagatzemats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la seva quantitat no excedeixi de la necessària per a la finalització de l'obra contractada o adjudicada.

Malgrat l'expressat anteriorment, es refusarà tota sol·licitud de resolució del contracte fundat en la demora de pagaments, quan el Contractista no justifiqui que en la data de l'esmentada sol·licitud ha invertit en obra o en materials emmagatzemats admissibles la part de pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat al contracte.

1.3.7. Varis

Millores i augments d'obra. Casos contraris

Article 76.- No s'admetran millores d'obra, només en el cas que l'Arquitecte-Director hagi manat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte.

En aquest cas serà condició indispensable que ambdues parts contractants, abans de la seva execució o utilització, convinguin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o aparells ordenants utilitzar i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguirà el mateix criteri i procediment, quan l'Arquitecte-Director introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

Unitats d'obra defectuoses pero acceptables

Article 77.- Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Arquitecte-Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al Contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

Assegurança de les obres

Article 78.- El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, el Propietari podrà disposar d'aquest import per menesters distints del de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció del què anteriorment s'ha exposat serà motiu suficient perquè el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials emmagatzemats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista pel sinistre i que no se li haguessin abonats, però sols en proporció equivalent a allò

que representi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement del Propietari, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

Conservació de l'obra

Article 79.- Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel Propietari abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte-Director, en representació del Propietari, podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta.

En abandonar el Contractista l'edifici, tant per bon acabament de les obres, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-ho desocupat i net en el termini que l'Arquitecte-Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.

En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques".

Utilització pel contractista d'edificis o bens del propietari

Article 80.- Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització del Propietari, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin al Propietari, tindrà obligació de adobar-los i conservar-los per fer-ne entrega a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant-ne els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer entrega del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el Contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

2.1. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS SOBRE MATERIALS

2.1.1. Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.
2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:

a) els documents d'origen, full de subministrament ;

b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i

c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:

a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i

b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.

2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

1. Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.

2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebugi i les accions a adoptar.

2.1.2. Sobre l'execució

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en l'article 7.1 Condicions en l'execució de les obres. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.3 Control d'execució de l'obra. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.

2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.4 Condicions de l'obra acabada.

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

2.1.3. Sobre normativa vigent

El Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duren el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complir en el projecte.

2.2. PRESCRIPCIONS SOBRE L'EXECUCIÓ PER UNITATS D'OBRA

2.2.1. Subsistema de sustentació

2.2.1.1. Subsistema enderrocs

CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.

Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.

Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.

Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

Normes d'aplicació

Residuos. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002.

Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.

Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.

UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

Components

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.

Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.

Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre duren els treballs.

Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:

Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.

Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

Execució

Condicions prèvies

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderrocar: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderrocar, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderrocar, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.

En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:

Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.

Estintolament i apuntament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.

Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderrocar, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.

Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampis, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans

quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascots, botes, màscares, etc.).

Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de se retirats abans de començar les operacions de demolició.

Fases d'execució

Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descendirà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de traves mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.

En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.

L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.

No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran continuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.

No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.

Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes. Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà

l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.

Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebogat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.

A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.

Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargar-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.

Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'avertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.

Control i acceptació

A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.

Amidament i abonament

m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.

m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.

ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

Enderroc de tancaments (interior i exterior, inclou fusteries)

Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de façanes. Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no s'afebleixin els elements estructurals. L'enderroc d'aquests elements constructius, es podrà dur a terme per mitjans mecànics, sempre que es donin les circumstàncies que condicionen la utilització dels mateixos i que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Enderroc d'envans interiors. L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats, ...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegui els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranchida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al

costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.

Arrencada de fusteries i elements varis. Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.

2.2.1.2. Subsistema transport de runes

Operacions de càrrega, transport i abocament de terres, material d'excavació i residus que es generen durant el procés de moviment de terres. Així com les operacions de tria de materials sobrants i de rebuig, fins a dipòsit autoritzat o a la mateixa obra.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderroc i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el asbesto. RD 108/1991.

Catàleg de residus de Catalunya. D. 34/1996.

Components

Terres. Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15%. Excavacions en terreny compacte: 20%. Excavacions en terreny de trànsit: 25%. Excavacions en roca: 25%.

Residus de la construcció. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

Execució Totes aquelles terres, així com els materials que la D.F. declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat. El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, pel material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte. Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.

Amidament i abonament

m³ de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el present plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

2.2.1.3. Subsistema excavació de rases i pous

Comprèn totes les operacions prèvies en el terreny, necessàries per a l'execució de l'obra.

1 NETEJA DEL TERRENY

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de la zona d'excavació, qualsevol material de rebuig o no aprofitable, així com l'excavació de la capa superior dels terrenys conreables o amb vegetació, per mitjans mecànics o manuals, per tal d'obtenir una superfície regular definida pels plànols on es puguin realitzar posteriors excavacions.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderroc i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Components. Qualsevol material de rebuig o no aprofitable Terra vegetal Subproductes forestals

Execució

Condicions prèvies La seva execució inclou les operacions d'excavació i retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que sobre el particular inclou la D.T. i les ordres de la D.F.

Fases d'execució *Execució dels materials objecte de l'esbrossada.* Les operacions d'extracció i retirada s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys en el personal de l'obra, en les edificacions veïnes existents i a tercers, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D.F., la qual designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes. Per a evitar el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han de tirar a terra caiguin cap al centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a altres arbres, al tràfic per carretera o ferrocarril o a estructures properes, els arbres s'aniran trossejant per la seva branca i tronc progressivament. Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni la D.F. Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esporgats i netejats; tallats en trossos adequats i finalment emmagatzemats acuradament, separats dels munts no aprofitables. Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones properes a les obres. Cap fita/marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques de qualsevol classe, serà feta malbé o desplaçada, fins que un agent autoritzat hagi referenciat d'alguna altra manera la seva situació o n'hagi aprovat el desplaçament. Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal, que es transportarà al dipòsit autoritzat o s'arreglarà en les zones on indiqui la D.F.

Retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran gestionats per un agent autoritzat en aquest tipus de residus, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D.F.

Amidament i abonament

m² d'esbrossats i preparats, el preu inclou la càrrega i transport a dipòsit autoritzat, de l'esbrossada i altres materials de rebuig, i totes les operacions esmentades en l'apartat anterior; inclourà també les possibles excavacions i reblerts motivats per l'existència de sòls inadequats que, a judici de la D.F., sigui necessari eliminar per a poder iniciar els treballs de fonamentació.

Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el contractista i/o constructor haurà visitat i estudiat de forma suficient els terrenys sobre els quals s'ha de construir, i que haurà inclòs en el preu de l'oferta tots els treballs de preparació, que s'abonaran al preu únic definit en el contracte i que en cap cas podran ésser objecte d'increment.

2 EXPLANACIONES, BUIDATS I BUIXARDATS

Explanació és el conjunt d'operacions de desmunt i rebliments necessaris per anivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives.

Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny.

Rebliment és l'operació consistent en omplir de terres, fins arribar als nivells previstos a la D.T.

Buidat és l'excavació delimitada per unes mesures, definides a la D.T., per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.

Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanació, desmuntatge, buidat o reblert.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.

UNE. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75.

Components

Terres de préstec o pròpies.

Característiques tècniques mínimes

En el cas de terres de préstecs, una vegada eliminat el material inadequat, es realitzaran els assaigs necessaris per a la seva aprovació segons indiqui la D.F. Els sobrants de terra de les explanacions tindran forma regular per afavorir l'escorrentia d'aigües i per evitar esfondraments i perill per a les construccions annexes.

Control i acceptació

A la recepció de les terres tant pròpies com de préstec, es comprovarà que no siguin expansives, ni contaminant, ni amb restes vegetals.

Execució

Condicions prèvies

Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos en els desmuntatges i terraplens, neteja i refinat de cunetes i explanacions, en les coronacions de desmuntatges i en el començament de talussos.

Fases d'execució

Si durant les excavacions apareixen brolladors d'aigua o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la D.F., i es consideraran inclosos en els preus d'excavació. La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmuntatge, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives. S'utilitzaran malles de retenció per prevenir la caiguda de blocs segons el CTE DB SE-C punt 7.2.2.2.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:

Dimensions del replanteig, 1 cada 50m de perímetre.

Alçada de la franja excavada, 1 cada 200 m3.

Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m2 de terreny.

Amidament i abonament

m3 realment reomplerts, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.

m3 realment excavats, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.

No són abonables, despreniments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquesta D.T.

Per a l'efecte dels amidaments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació, el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar. Les operacions de buixardats es consideren incloses en el preu de moviment de terres.

S'entén per volum de terraplè o reblert, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades.

En tots els casos, els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclosos els resultants dels despreniments, s'hauran d'omplir amb el mateix tipus de material o el que indiqui la D.F., sense que el Contractista i/o constructor rebi per això cap quantitat addicional, sense increment de cost.

S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, transport a qualsevol distància de materials, maquinària,... que siguin necessaris, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.

Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a iniciar les obres, estaran inclosos en el preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries, la D.F., podrà ordenar una excavació addicional, que serà amidada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions. Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.

En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte d'excavació tot tipus de terreny.

3 REBLERTS I TERRAPLENS

Reblerts i terraplens són les masses de terra o d'altres materials amb els quals s'omplen i compacten forats i talussos, s'anivellen terrenys o es porten a terme obres similars.

Les diferents capes o zones que els componen són:

Fonament, zona que està per sota de la superfície neta del terreny.

Nucli, zona que comprèn des del fonament fins a la coronació.

Coronació, capa superior amb un gruix de 50 cm.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.

UNE. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75

Components

Terres procedents de la pròpia excavació o en préstec autoritzats per la D.F.

Control i acceptació.

Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compacitat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.

El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

El fonament del reblert es prepararà de forma adequada per a suprimir les superfícies de discontinuïtat, segons CTE DB SE-C punt 7.3.1. A continuació s'estendrà el material a base de tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que, amb els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigida, segons projecte i/o instruccions de la D.F. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i si no ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat, barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats. No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa per la D. F, segons CTE DB SE-C punt 7.3.3. Quan la tongada subjacent s'hagi reblanit per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent. Per la selecció del material de reblert es tindran en compte els aspectes enumerats al CTE DB SE-C, punt 7.3.2.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:

Densitat in situ tant del nucli com la coronació del replè, 1 cada 1000 m2

Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m2

Amidament i abonament

m3 realment executats i compactats en el seu perfil definitiu, amidats per diferència entre perfils presos abans i després dels treballs de formació de reblerts i terraplens. Si el material a utilitzar és, en algun moment, el que prové de les excavacions, el preu del reblert inclourà la càrrega, compactació i transport.

En cas que el material provingui de préstecs, el preu corresponent inclou l'excavació, càrrega, transport, estesa, humectació, compactació, anivellació i cànon de préstec corresponent. Quan sigui necessari obtenir els materials per a

formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el Cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevol distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat del terraplè. El contractista i/o constructor haurà de localitzar les zones de préstecs, obtenir els permisos i llicències que siguin necessaris i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació de la D.F., les zones de préstec, a fi de determinar si la qualitat dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri de la D.F., i no podrà ser objecte de sobrecost.

Si a judici de la D.F., els materials emprats no són aptes per a la formació de terraplens i reblerts, s'extrauran i es transportaran a dipòsit autoritzat, sense que això sigui motiu de sobrecost.

4 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

Comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua i la resta de les xarxes de serveis; definits a la D.T., així com les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.

Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera. RD. 863/1985,

Instrucción Técnica Complementaria del capítulo X del Reglamento de Normas Básicas de Seguridad Minera. O. 20.03.1986.

Components

Apuntaments amb taulons i puntals col·locats a les parets per a sostenir i evitar l'esfondrament de l'excavació.

Maquinària: pala carregadora, compressor, retroexcavadora, martell pneumàtic, motoanivelladora, etc.

Materials auxiliars: bomba d'aigua, etc.

Control i acceptació.

Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compactat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.

El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

Les excavacions s'executaran d'acord amb la D.T. i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la D.F. La excavació s'haurà de fer amb molta cura perquè la alteració de les característiques mecàniques del sòl sigui la mínima i encara que el terreny ferm es trobi molt superficial es convenient profunditzar entre 50 i 80 cm per sota la rasant, segons CTE DB SE-C punt 4.5.1.3. Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Amidament i abonament

m³ realment excavats; el preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per a la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la

construcció d'obres de desguàs per a evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntaments i els calçats que es necessitin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits autoritzats, indemnitzacions que calguin i arranjament de les àrees afectades. El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessaris i el transport de les terres a un dipòsit autoritzat a qualsevol distància. La D.F. podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. Quan, durant els treballs d'excavació apareguin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el contractista i/o constructor tingui cap dret a pagament per aquests conceptes. Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, segons instruccions de la D.F., aquests treballs no seran causa de nova definició de preu.

5 TRANSPORT DE TERRES

Operacions de càrrega, transport i abocament de terres, material d'excavació i residus que es generen durant el procés de moviment de terres. Així com les operacions de tria de materials sobrants i de rebuig, fins a dipòsit autoritzat o a la mateixa obra.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderroc i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. RD 108/1991.

Catàleg de residus de Catalunya. D. 34/1996.

Components

Terres. Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15%. Excavacions en terreny compacte: 20%. Excavacions en terreny de trànsit: 25%. Excavacions en roca: 25%.

Residus de la construcció. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

Execució

Totes aquelles terres, així com els materials que la D.F. declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, pel material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte. Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els tractaments utilitzats.

Amidament i abonament

m³ de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el present plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

2.2.2. Sistema estructura

2.2.2.1. Subsistema sobre rasants: fonaments

Els fonaments són aquells elements estructurals que transmeten les càrregues de l'edificació al terreny de sustentació. Han de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsible en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que s'estableix amb la normativa del CTE DB SE-C Seguretat Estructural, Fonaments

1 FONAMENTACIÓ DIRECTA

Quan les condicions ho permetin s'utilitzaran fonamentacions directes, que repartiran les càrregues d'estructura en un pla de recolzament horitzontal. Habitualment aquesta classe de fonamentació es construirà a poca profunditat de la superfície, pel que també són conegudes com a fonamentacions superficials. Les fonamentacions directes s'utilitzaran per transmetre al terreny les càrregues d'un o varis pilars de l'estructura, dels murs de càrrega o de contenció de terres en els soterranis, o de tota l'estructura. Podran utilitzar-se els següents tipus principals de fonamentacions directes: sabates aïllades, sabates combinades, sabates contínues, pous de fonamentació, engrallats i lloses, segons normativa DB SE-C, punt 4.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-C, DB HS 1, DB HE 1.

Instrucció de Formigó Estructural, EHE. RD 2661/1998.

Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Armatures actives d'acer per a formigó pretensat. RD 2365/1985.

Criteris per la realització de control de producció dels formigons fabricats a la central. BOE. 8; 09.01.96.

UNE. Per a llots, formigó i acer. UNE EN 1538:2000.

1.1 Tipus d'elements

1.1.1 Sabates Contínues

Elements de formigó en massa o armat de desenvolupament lineal rectangular com a fonamentació de murs o pilars verticals de càrrega, tancament o trava, centrats o de mitgera, pertanyents a estructures d'edificació, sobre terres homogenis d'estratigrafia sensiblement horitzontal. Les sabates contínues són els fonaments d'aquells elements estructurals lineals que transmeten esforços repartits uniformement en el terreny. El dimensionat i armat de les sabates contínues esta fixat en el D.T. segons CTE DB SE-C, punt 4.1.2.

Components

Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: formigó, aigua i llots

Execució

Condicions prèvies

Localització i traçat de les instal·lacions dels serveis que existeixin, i les previstes per a l'edifici en la zona de terreny on es va a actuar. Estudi geotècnic del terreny segons CTE DB SE-C, punt 3.

Les juntes de l'estructura no es perllongaran en la fonamentació, sent, per tant, la sabata contínua en tota la rasa. En murs amb buits de passada o perforacions les dimensions de les quals siguin menors que els valors límit estables, la sabata serà passant, en cas contrari s'interromprà com si es tractés de dos murs independents. Les sabates es perllongaran una dimensió igual al seu vol, en els extrems lliures dels murs.

Fases d'execució

El plànol de suport de les sabates quedarà encastat en el ferm triat un mínim de 10 cm. La profunditat del ferm serà tal, que el terreny subjacent no quedi sotmès a eventuais alteracions degudes als agents climatològics, com vessaments i gelades.

Formigó de neteja. Sobre la superfície del terreny es disposarà una capa de formigó de regularització, de baixa dosificació, de 5 a 10 cm d'espessor. El formigó de neteja, en cap cas servirà per a nivellar quan en el fons de l'excavació existeixin irregularitats.

Col·locació de les armatures i formigonat. Els engrallats o armatures que es col·loquin en el fons de les sabates, es donaran suport sobre tacs de morter ric que serveixin d'espaiadors. No es donaran suport sobre lliteres metàl·liques que després del formigonat quedin en contacte amb la superfície del terreny, per facilitar l'oxidació de les armatures.

El cantell mínim a la vora de les sabates no serà inferior de 35 cm, si són de formigó en massa, ni de 25 cm, si són de formigó armat. L'armadura d'espera a la cara superior, inferior i laterals no distarà més de 30 cm. Les distàncies màximes dels separadors seran de 50 diàmetres o 100 cm, per a les armatures de l'engraellat inferior i de 50 diàmetres o 50 cm, per a les armatures de l'engraellat superior. És convenient col·locar també separadors a la part vertical de ganxos o patilles per a evitar el moviment horitzontal de la graella del fons.

Posada a terra. El formigó s'abocarà mitjançant conduccions apropiades des de la profunditat del ferm fins a la cota de la sabata. En sabates contínues poden realitzar-se juntes, en general en punts allunyats de zones rígides i murs de cantonada, disposant-les en punts situats en els terços de la distància entre pilars. No es formigonarà quan el fons de l'excavació estigui inundat o gelat.

Control i acceptació

L'unitat i freqüència d'inspecció serà dos vegades per cada 1000m² de planta.

Replanteig d'eixos. Cotes entre eixos de rases. Dimensions en planta de les rases.

Col·locació de les armatures. Separació de l'armadura inferior del fons (tac de morter, 5cm).

Amidament i abonament

m^l executat, incloent en el preu tant el treball de posada a l'obra, preparació del terreny, materials i ma d'obra utilitzats, com la maquinària i elements auxiliars necessaris. No s'inclou l'excavació ni l'encofrat, la seva col·locació i retirada.

Kg d'acer muntat en sabates contínues. Acer del tipus i diàmetre especificats, incloent tall, col·locació i despunts.

m³ de formigó en massa o per a armar en sabates contínues. Amidat el volum a excavació teòrica plena, formigó de resistència o dosificació especificats.

m³ de formigó armat en sabates contínues. Formigó de resistència o dosificació especificats, amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, fins i tot retallades, separadors, filferro de lligat, posada en obra, vibrat i curat del formigó.

m² de capa de formigó de neteja a la base de la fonamentació. De l'espessor determinat, de formigó de resistència o dosatge especificats, posat en obra.

1.1.2 Sabates aïllades.

Elements de formigó en massa o armat, amb planta quadrada o rectangular, com a fonamentació de suports pertanyents a estructures d'edificació, sobre sòls homogenis d'estratigrafia sensiblement horitzontal.

Les sabates aïllades són els fonaments d'aquells elements estructurals que transmeten esforços puntuals en el terreny. El dimensionat i armat de les sabates aïllades queda fixat a la D.T. segons el CTE DB SE-C, punt 4.1.1

Components

Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: formigó, aigua i llots

Execució

Condicions prèvies

Localització i traçat de les instal·lacions dels serveis que existeixin, i les previstes per a l'edifici en la zona de terreny on es va a actuar. S'estudiaran les soleres, arquetes dempeus del pilar, sanejament en general, etc., perquè no s'alterin les condicions de treball o es donin, per possibles fugides, vies d'aigua que produeixin rentats del terreny amb el possible descalç del fonament.

Estudi geotècnic del terreny segons el CTE DB SE-C, punt 3.

Fases d'execució

Formigó de neteja. Sobre la superfície del terreny es disposarà una capa de formigó de regularització, de baixa dosificació, de 5 a 10 cm d'espessor. El formigó de neteja, en cap cas servirà per a nivellar quan en el fons de l'excavació existeixin fortes irregularitats. Els engrallats o armatures que es col·loquin en el fons de les sabates, es donaran suport sobre tacs de morter ric que serveixin d'espaiadors. No es donaran suport sobre lliteres metàl·liques que després del formigonat quedin en contacte amb la superfície del terreny, per facilitar l'oxidació de les armatures. El cantell mínim a la vora de les sabates no serà inferior a 35 cm, si són de formigó en massa, ni a 25 cm, si són de

formigó armat. L'armadura amatent a la cara superior, inferior i laterals no distarà més de 30 cm. Les distàncies màximes dels separadors seran de 50 diàmetres o 100 cm, per a les armadures de l'enraellat inferior i de 50 diàmetres o 50 cm, per a les armadures de l'enraellat superior. És convenient col·locar també separadors a la part vertical de ganxos o patilles per a evitar el moviment horitzontal de la graella del fons. Posada a terra. El formigó s'abocarà mitjançant conduccions apropiades des de la profunditat del ferm fins a la cota de la sabata. Les sabates aïllades es formigonaran d'una sola vegada.

Amidament i abonament

m3 executats, incloent en el preu tan el treball de posta a l'obra, preparació del terreny, materials, així com la maquinària i els elements auxiliars necessaris. No s'inclou l'excavació ni l'encofrat, la seva col·locació i retirada.

Kg d'acer muntat en sabates aïllades. Acer del tipus i diàmetre especificats, incloent cort, col·locació i despunts.

m3 de formigó en massa o per a armar en sabates aïllades. Amidat el volum a excavació teòrica plena, formigó de resistència o dosificació especificades.

m3 de formigó armat en sabates aïllades. Formigó de resistència o dosificació especificades, amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, fins i tot retallades, separadors, filferro de lligat, posada en obra, vibrat i curat del formigó.

m² de capa de formigó de neteja a la base de la fonamentació. De l'espessor determinat, de formigó de resistència o dosificació especificades, posat en obra.

1.1.3 Murs de Contenció

Els murs de contenció són elements destinats a establir i mantenir una diferència de nivells en el terreny amb una pendent de transició superior a la que permetria la resistència del mateix, transmetent a la seva base i resistint amb deformacions admissibles les corresponents empentes laterals. Els murs podran ser de formigó armat o en massa, segons el CTE DB SE-C, punt 6.

Components

Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T. elements d'impermeabilització i tipus de drenatge.

Característiques tècniques mínimes

Elements d'impermeabilització, làmines, pintures, productes líquids (polímers i cautxus acrílics, resines o poliester) i productes de sellat segons el CTE DB HS1.punt 2.1.

Tipus de drenatge, segons els tipus d'impermeabilització s'haurà de col·locar una capa filtrant o arida de reblert o una capa drenant.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Membrana impermeabilitzant i juntes: perfils d'estanquitat, separadors, selladors, aigua, formigó i llots.

Execució

El formigonat es realitzarà mitjançant tub d'injecció introduït en el llot fins al fons del plafó i de forma contínua. Un cop acabada l'execució dels plafons, s'enderrocarà el cap per tal de retirar el formigó contaminat amb llot i es construirà la biga de lligada longitudinal. L'armat s'executarà segons previsions de la D.T.

Condicions prèvies

Es comprovarà que el terreny coincideixi amb el previst en l'informe geotècnic. Els conductes que travessin el mur ho faran en direcció normal al fust, col·locant-los sense tallar les armadures. Pels forats de murs amb diàmetres superiors a 15cm, es sol·licitarà a la D.F. el corresponent permís i un estudi de reforç d'armadures. La profunditat de recolçament de la fonamentació respecte a la superfície no haurà de ser menor a 80 cm, excepte en murs de molt poca alçada. Es comprovarà la transmissió tèrmica màxima exigida al mur per formar part de la envoltant tèrmica segons el CTE DB HE1.

Fases d'execució

En el fons de l'excavació s'hi disposarà una capa de formigó de neteja de 10 cm d'espessor.

Recobriments de les armadures. Es compliran els recobriments indicats en l'article 37.2.4. de la Instrucció EHE, de tal manera que els recobriments de l'alçat seran destinats segons hi hagi o no encofrat al trasdossat, essent el recobriments mínim igual a 7cm, si el trasdossat es formigona contra el terreny.

Formigonat. Abocament del formigó des d'una alçada no superior a 1m, abocant-lo i compactant-se per tongades de ≤ 50cm d'espessor, no major que la longitud del vibrador, de manera que s'eviti la disgregació del formigó i els desplaçaments de les armadures. En general, es realitzarà el formigonat del mur en una jornada. Si es produeixen juntes de formigonat es deixaran queixals, picant la seva superfície fins deixar els àrids al descobert, que es netejaran i humitejaran, abans de precedir novament al formigonat.

Juntes. En els murs es disposaran: juntes de formigó entre ciment i alçat, juntes de contracció, juntes verticals per disminuir els moviments reològics i d'origen tèrmic del formigó, ciment amb distàncies màximes entre 10 i 18 m, i d'alçada amb distàncies màximes de 7,50m. S'executaran disposant materials selladors adequats que s'embeuran en el formigó i es fixaran amb filferros a les armadures. El gruix serà de 2-3 cm d'espessor.

Curat. La realització d'un adequat curat mantenint humides les superfícies del mur mitjançant el rec directe que no produeixi rentat o a través d'un material que retengui la humitat, segons l'article 74 de la Instrucció EHE.

Impermeabilització i drenatge. Per impermeabilitzar el trasdossat s'aplicarà una pintura asfàltica sobre la superfície o, si es requereix una altra impermeabilitat, una tela asfàltica, que es protegirà quan es realitzi el reomplert del trasdossat, segons el CTE DB HS 1.

Acabats. Per a evitar l'entrada d'aigua d'escorrentia al trasdossat del mur, si no existeix una calçada o vorera impermeable sobre el reomplert, l'última capa de reomplert es realitzarà amb argila, compactant-la i dotant-la de pendent cap a una cuneta de recollida d'aigües pluvials que envii l'aigua fora de les proximitats del mur.

Control i acceptació

Les unitats i freqüència d'inspecció serà de 2 per cada 250m² de mur.

Replanteig. Comprovació de les dimensions en planta de les sabates del mur i rases.

Impermeabilització del trasdossat del mur. Planeïtat del mur. Comprovar una regla de 2m. Col·locació de membrana adherida. Prolongació de la membrana per la part superior del mur, de 25 cm mínim. Reomplert del trasdossat del mur. Compactació. Drenatge del mur.

Conservació fins a la recepció de les obres. No es col·locaran càrregues, ni circularan vehicles en les proximitats del trasdossat del mur. S'evitarà a l'explanada inferior i junt al mur obrir rases paral·leles al mateix.

Amidament i abonament

m de mur, mesurat a eix del mur a la cota d'arrancada. No s'inclou l'excavació, el material per impermeabilització de juntes, la impermeabilització superficial, l'apuntament, l'encofrat, la col·locació i retirada.

m3 de formigó del tipus indicat a la D.T., incloent en el preu la part proporcional d'operacions de vessament, formació de junts, treballs de neteja i reparació dels paraments quan hagin de restar vistos, enderroc de caps de plafons, i totes les operacions necessàries per tal d'executar els acabats indicats a la D.T.

Kg d'acer de les armadures realment col·locats, inclosa la seva posada a l'obra.

2.2.2.2. Subsistema estructura

1 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ

Conjunt d'elements de formigó armat o pretensat que conformen una estructura destinada a garantir la resistència i l'estabilitat de l'edifici i la dels seus components en condicions de seguretat, funcionalitat i aspectes acceptables durant el període de vida útil de l'edifici. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que estableix la normativa DB SE, seguretat estructural i DB SI-Annex C. Formigó Armat.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-C, DB SI-Annex C. Formigó Armat, DB HS 1, DB HE 1.

Instrucció de Formigó Estructural, EHE. RD 2661/1998.

Instrucció pel projecte i l'execució de Forjats unidireccionals de Formigó Estructural realitzats amb elements prefabricats, EFHE. RD 642/2002.

Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O 18/1/94.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Armadures actives d'acer per a formigó pretensat. RD 2365/1985.

Criteris per la realització de control de producció dels formigons fabricats a la central. BOE. 8; 09.01.96.

Fabricació i utilització d'elements resistents per a pisos i cobertes. RD 1630/1980.

Actualització de les fitxes d'autorització d'usos de sistemes de forjats. BOE. 06.03.97.

UNE. UNE 36832:97, UNE 36-831

1.1 Tipus d'elements

1.1.1 Forjats

Es defineix com a sostre l'element estructural de l'edifici per a separació de pisos, mitjançant un empostissat d'elements resistents o nervis que treballen a flexió, un reblert d'espais entre nervis amb cossos alleugerits i un formigonat de la superfície superior, a més d'un reblert de carcanyols per aconseguir un element que treballi de forma solidària.

Forjats unidireccionals, constituïts per elements superficials plans amb nervis de formigó armat, flectint essencialment en una direcció, el cantell del qual no excedeix de 50 cm, la llum de cada tram no excedeix de 10 m i la separació entre nervis és menor de 100cm.

Forjats reticulars, estructures constituïdes per plaques massisses o alleugerides amb nervis de formigó armat en dos direccions perpendiculars entre si, que no posseeixen, en general, bigues per a transmetre les càrregues als suports i descansen directament sobre suports amb o sense capitell. La separació entre eixos de nervis no serà major de 100 cm i l'espessor de la capa superior no serà inferior a 5cm, disposant-se en la mateixa una armadura de repartiment en malla.

Components

Biguetes prefabricades de formigó o formigó i ceràmica, per a armar.

Peces d'entrebigat per a forjats de biguetes, amb funció d'alleugeriment o resistent.

Formigó per a armar (HA), de resistència o dosificació especificats a la D.T., abocat en obra per a farciment de nervis i formant l'losa superior (capa de compressió).

Armadura col·locada en obra.

Característiques tècniques mínimes

En les biguetes armades prefabricades l'armadura bàsica estarà disposada en tota la seva longitud. L'armadura complementària inferior podrà anar disposada solament en part de la seva longitud. Les peces d'entrebigat poden ser de ceràmica o formigó, poliestirè expandit i altres materials suficientment rígids que no produeixin danys al formigó ni a les armadures. En peces resistents, la resistència característica a compressió no serà menor que la resistència de D.T. del formigó d'obra amb que s'executi el forjat. La grandària màxima de l'àrid no serà major que 20 mm. No s'utilitzaran filferros llisos com a armadures passives, excepte com a components de malles electrosoldades i en elements de connexió en armadures bàsiques electrosoldades en gelosia.

Control i acceptació

Es complirà que tota peça d'entrebigat sigui capaç de suportar una càrrega característica d' 1kN, repartida uniformement en una placa de 200x75x25 mm, situada en la zona més desfavorable de la peça i el seu comportament davant el foc segons DB SI-Annex C. Formigó Armat. En cada subministrament que arribi a l'obra d'element resistents i peces d'entrebigat es realitzaran les comprovacions que els elements i peces estan legalment fabricats i comercialitzats. Segell CIETAN en biguetes. Identificació de cada bigueta o losa alveolar amb la identificació del fabricant i el tipus d'element. Que les biguetes no presentin danys. Es prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució

Condicions prèvies

L'hissat i apilament de les biguetes en obra es realitzarà seguint les instruccions indicades per cada fabricant, de manera que les tensions a les quals són sotmeses es trobin dintre dels límits acceptables, emmagatzemant-se en la seva posició normal de treball, sobre suports que evitin el contacte amb el terreny o amb qualsevol producte que les pugui deteriorar. En els plànols de forjat es consignarà si les biguetes requereixen o no apuntalament i, si s'escau, la separació màxima entre corretges.

Els forjats de formigó armat es regiran per la Instrucció EFHE, per la D.T. i l'execució de forjats unidireccionals de formigó armat o pretensat, havent de complir, en el que no s'oposi a això, els preceptes d'Instrucció EHE.

Fases d'execució

Estintolaments. Es disposaran llatges d'empostissat de repartiment per al suport dels puntals. Si les llatges d'empostissat de repartiment descansen directament sobre el terreny, caldrà assegurar-se que no es puguin assentar en ell. En els puntals es col·locaran traves en dues direccions, per a aconseguir un apuntalament capaç de resistir els esforços horitzontals que puguin produir-se durant el muntatge dels forjats. En cas de forjats de pes propi major que 3 kN/m² o quan l'altura dels puntals sigui major que 3 m, es realitzarà un estudi detallat de les fixacions. Les llatges d'empostissat es col·locaran a les distàncies indicades en D.T. En els forjats de biguetes armades es col·locaran les fixacions anivellades amb els suports i sobre d'ells es col·locaran les biguetes. L'espessor de cofres, sotaponts i taulers es determinarà en funció de l'apuntalament. Els taulers duran marcada l'altura a formigonar. Les juntes dels taulers seran estanques, en funció de la consistència del formigó i forma de compactació. S'unirà l'encofrat a l'apuntalament, impedit tot moviment lateral o fins i tot cap amunt (aixecament),durant el formigonat. Es fixaran els tascons i, si s'escau, es tibaràn els tirants.

Replanteig de la planta de forjat. Col·locació de les peces de forjat. S'hissaran les biguetes des del lloc d'emmagatzematge fins al seu lloc d'ubicació, agafades de dos o més punts, seguint les instruccions indicades per cada fabricant per a la manipulació, a mà o amb grua. Es col·locaran les biguetes en obra donades sobre murs i/o encofrat, col·locant-se posteriorment les peces d'entrebigat, paral·leles, des de la planta inferior, utilitzant-se revoltons cecs i estintolant segons el que es disposa en l'apartat de càlcul. Si alguna resultat danyada afectant a la seva capacitat portant serà rebutjada. En els forjats no reticulars, la bigueta quedarà encastada a la biga, abans de formigonar. Finalitzada aquesta fase, s'ajustaran els puntals i es procedirà a la col·locació dels revoltons, els quals no invadiran les zones de massissat o del cos de bigues o suports. Es disposaran els passatubs i s'encofraran els buits per a instal·lacions. En les volades es realitzaran els oportuns ressalts, motllures i goterons, que es detallin a la D.T.; així mateix es deixaran els buits precisos per a xemeneies, conductes de ventilació, passos de canalitzacions, etc... especialment en el cas d'encofrats per a formigó vist. S'encofraran les parts massisses al costat dels suports.

Col·locació de les armadures. L'armadura de negatius es col·locarà preferentment sobre l'armadura de repartiment, a la que es fixarà per a que mantingui la seva posició.

Formigonat. Es regarà l'encofrat i les peces d'entrebigat. Es procedirà a l'abocament i compactació del formigó. El formigonat dels nervis i de la losa superior es realitzarà simultàniament. Per bigues planes el formigonat es realitzarà després de la col·locació de les armadures de negatius, essent necessari el muntatge del forjat. Per bigues de cantell en cas de forjats recolçats el formigonat de la biga serà anterior a la col·locació del forjat i en cas de forjats semiencastrats després de la col·locació del forjat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt del forjat no quedarà disminuïda en cap punt per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. Les juntes de formigonat perpendiculars a les biguetes haurien de disposar-se a una distància de suport no menor que 1/5 de la llum, més enllà de la secció on acaben les armadures per a moments negatius. Les juntes de formigonat paral·leles a les mateixes és aconsellable situar-les sobre l'eix dels revoltons i mai sobre els nervis. La compactació del formigó es farà amb vibrador, controlant la durada, distància, profunditat i forma del vibrat. No es rastellarà en forjats. S'anivellarà la capa de compressió, es guarirà el formigó i es mantindran les precaucions per al seu posterior enduriment.

Despuntament. Es retiraran les fixacions segons D.F. No es treuran ni retiraran puntals de forma sobtada i sense prèvia autorització de la D.F. i s'adoptaran precaucions per a impedir l'impacte dels encofrats sobre el forjat.

Acabats. Presentarà una superfície uniforme, sense irregularitats, amb les formes i textures d'acabat en funció de la superfície encofrant.

Control i acceptació

Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta.

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols : Nivells i replanteig, Encofrat, Col·locació de peces del forjat i armadures, Abocat i compactació del formigó, Juntes, Curat del formigó, Desencofrat, Comprovació de fletxes, contrafletxes i toleràncies.

Amidament i abonament

m² realment executats, descomptant forats de superfície més grans 1 m² .

En el preu d'abonament s'inclouran els materials, els treballs d'encofrat, apuntalament i desencofrat, així com la formació d'elements resistents singulars, tal com reforços, corretges, traves, enjovats, formació de forats per pas d'instal·lacions i les previsions d'ancoratges per a altres fàbriques, segons previsions del D.T. o instruccions de la D.F.

1.1.2 Escales i rampes

Les escales són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà de graons.

Les rampes són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà d'un pla inclinat.

Components

Formigó per armar (HA) de resistència o dosificació especificades a la D.T.

Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Execució

L'altura màxima d'un graó serà de 0.185 metres i l'estesa de 0.28 metres com a mínim, en compliment de la normativa vigent. Les rampes per a minusvàlids, compliran la normativa vigent. S'especificaran les característiques estructurals i d'acabats d'aquells elements que configuren les rampes i escales.

Amidament i abonament

m3 totalment acabats d'escales i rampes, a nivell estructural, incloent en el preu tots els materials, accessoris i treballs necessaris per a la seva construcció.

1.1.3 Elements prefabricats

Conjunt d'elements estructurals i/o de tancament, industrialitzats, realitzats en el taller, de manera que a l'obra només es realitzarà el muntatge.

Components

Pilars, Jàsseres, Bigues triangulars, Grades i Escales

Execució

Condicions prèvies

El muntatge dels diferents elements es realitzarà d'acord amb les indicacions del fabricant i D.F. i s'executarà per personal especialitzat. El contractista ha de sotmetre a l'aprovació de la D.F. el pla de muntatge en el que s'ha d'indicar el mètode i mitjans auxiliars previstos. Si el muntatge afectés el trànsit de vianants o vehicles, el contractista ha de presentar, amb la suficient antelació, a l'aprovació de la D.F., el programa d'interrupció, restricció o desviament del trànsit.

Fases d'execució

Preparació de la zona de treball.

Preparació de la superfície de recolzament, neteja i anivellament. Les peces no han de tenir superfícies rentades, arestes escantonades, discontinuïtats en el formigó o armadures visibles.

Replanteig i marcat dels eixos.

Col·locació i fixació provisional de la peça. Les peces han de quedar recolzades sobre l'estructura de suport.

Aplomat i anivellació definitius. La peça ha d'estar degudament aplomada i anivellada. Així com perfectament segellada dels junts entre peça i peça. El fabricant ha de garantir que la peça compleix les característiques exigides a la D.T. La llargària de l'encastament ha de ser com a mínim l'especificada a la D.T. La peça ha d'estar col·locada en la posició i nivell previstos a la D.T. La col·locació de la peça s'ha de realitzar de manera que no rebi cops que la puguin afectar.

Amidament i abonament

m3 de formigó

kg d'acer en elements estructurals prefabricats, pilars, jàsseres, encavallades, etc., incloent en els preus d'ambdues parts tots els materials, operacions necessàries per a la posada a l'obra, operacions necessàries per al muntatge i definitiu acabament (grues, bastides, etc.), així com totes les armadures, instal·lacions, fusteria per armar i equips que portin integrats en la seva fabricació.

El transport de fàbrica a peu d'obra també està inclòs en l'amidament.

1.1.4 Bigues

Elements estructurals, plans o de cantell, de directriu recta i secció rectangular que salven una determinada llum, suportant càrregues principals de flexió.

Components

Formigó per armar (HA) de resistència o dosificació especificades a la D.T.

Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació

Es col·locaran i formigonaran els ancoratges d'arrencada, als que es lligaran les armadures dels suports. Es prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució

Condicions prèvies

Passat de nivells a pilars sobre la planta i abans d'encofrar, verificar la distància vertical entre els traços de nivell de dues plantes consecutives, i entre els traços de la mateixa planta.

Condicions de disseny. La disposició de les armadures, així com l'ancoratge i encavalcaments de les armadures, s'ajustarà a les prescripcions de la Instrucció EHE i de la norma NCSE-02. En zona sísmica, amb acceleració sísmica de càlcul major o igual a 0,16g, sent g l'acceleració de la gravetat, no es podran utilitzar bigues planes, segons l'article 4.4.2 de la norma NCSE-02.

Fases d'execució

L'organització dels treballs necessaris per a l'execució de les bigues és la mateixa per a bigues planes i de cantell. *En el cas de bigues planes* el formigonat es realitzarà després de la col·locació de les armadures de negatius, sent necessari el muntatge del forjat. *Per bigues de cantell* en cas de forjats recolzats el formigonat de la biga serà anterior a la col·locació del forjat i en cas de forjats semiencastrats després de la col·locació del forjat.

Encofrat. Els fons de les bigues quedaran horitzontals i les cares laterals, verticals, formant angles rectes.

Col·locació de l'armat. Encofrada la biga, previ al formigonat, es col·locaran les armadures longitudinals principals de tracció i compressió, i les transversals o cercols segons la separació entre si obtinguda. S'utilitzaran falques separadores i elements de suspensió de les armadures per a obtenir el recobriment adequat i posició correcta de negatius en les bigues. Es col·locaran separadors amb distàncies màximes de 100 cm.

Formigonat i curat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt no es quedarà disminuïda per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. S'abocarà i compactarà el formigó dins del motlle mitjançant entubat, tremuges, etc. La compactació es realitzarà per vibrat. El vibrat es realitzarà de forma, que el seu efecte s'estengui homogèniament per tota la massa. Es vibrarà i guarirà sense que es produeixin moviments de les armadures.

Desencofrat.

Control i acceptació

Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta.

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Nivells i replanteig, Encofrat, Col·locació de peces de forjat, Col·locació d'armadures i Desencofrat.

Verificació

Comprobar fletxes i contrafletxes excessives. Conservació fins a la recepció de les obres. S'evitarà l'actuació de qualsevol càrrega estàtica o dinàmica que pugui provocar danys en els elements ja formigonats.

Amidament i abonament

m3 de formigó armat per a bigues i cercols. Formigó de resistència o dosificació especificades a la D.T., amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, en bigues i cercols de la secció determinada, inclòs retalls, encofrats, vibrats, curats i desencofrats, segons Instrucció EHE.

1.2 Formigó Armat

És un material compost per altres dos materials: el formigó i l'acer, la seva associació permet una major capacitat d'absorbir sol·licitacions que generin tensions de tracció, disminuint a més la fissuració del propi formigó i donant una major ductilitat al material compost.

El formigó armat pot ser de dos tipus: fabricat en central o preparat i no fabricat en central.

S'han considerat els següents elements a formigonar: pilars, murs, bigues, llindes, cercols, sostres amb elements resistents industrialitzats, sostres nervats unidireccionals, sostres nervats reticulars, lloses i bancades, membranes i voltes.

Si el formigó és armat, les armadures passives seran d'acer i estaran constituïdes per: barres corrugades, malles electrosoldades i armadures electrosoldades en gelosia.

Les armadures són el conjunt de barres de ferro que formen l'esquelet d'un element estructural de formigó armat. S'han considerat les armadures pels elements estructurals següents: pilars, murs estructurals, bigues, llindes, cercols, estreps, lloses i bancades, sostres, membranes i voltes, armadures de reforç, ancoratge de barres corrugades en elements de formigó existents.

Components

Formigó: aigua, ciment, àrids

Acer: barres corrugades, malles electrosoldades.

Característiques tècniques mínimes

La designació o tipificació del formigó ha d'estar especificada a la D.T., amb el format que recull la Instrucció EHE. Segons aquesta normativa no s'admeten formigons estructurals on el contingut mínim de ciment per m³ sigui inferior a 200 Kg en formigons en massa i 250 Kg en formigons armats. Tots els formigons compliran la normativa vigent considerant com a definició de resistència la d'aquesta instrucció. Aquesta desaconsella la utilització de formigons no fabricats en central, en cas d'emprar-se cal que la D.F. ho autoritzi prèviament.

Ciment. Els ciments utilitzats podran ser aquells que compleixin la vigent Instrucció per a la Recepció de Ciments (RC-97), corresponent a la classe resistent 32,5 o superior i complint les especificacions de l'article 26 de la Instrucció EHE.

Aigua. L'aigua utilitzada, tant per l'amassat com pel curat del formigó en obra, no contindrà substàncies nocives en quantitats tals que afectin a les propietats del formigó o a la protecció de les armadures.

Àrids. Els àrids hauran de complir les especificacions contingudes a l'article 28 de la Instrucció EHE.

Additius. També de forma ocasional es podran fer servir additius, sempre que es justifiqui a la documentació de la D.T. o en els oportuns assaigs, que la substància agregada en les proporcions i condicions previstes produeix l'efecte desitjat sense alterar les característiques del formigó ni representar cap perill per a la durabilitat del formigó ni la corrosió de les armadures. Es prohibeixen additius tals que a la seva composició hi intervinguin clorurs, sulfurs i sulfits. Tant durant el transport com durant l'emmagatzament, les armadures passives es protegiran de la pluja, la humitat del sòl i de possibles agents agressius. Fins al moment del seu ús es conservaran en obra, cuidadosament classificades segons: tipus, qualitats, diàmetres i procedència.

Barres corrugades. Són armadures passives amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 6-8-10-12-14-16-20-25-32 i 40mm. Denominació acer en barres corrugades, B 400 S acer soldable de límit elàstic no menor de 400N/mm² i B 500 S acer soldable de límit elàstic no menor de 500N/mm². Es poden col·locar en contacte tres barres, com a màxim, de l'armadura principal i quatre en el cas que no hi hagi empalmaments i la peça estigui formigonada en posició vertical. El diàmetre equivalent del grup de les barres no ha de ser de més de 50 mm. Si la peça ha de suportar esforços de compressió i es formigona en posició vertical, el diàmetre equivalent no ha de ser de més de 70 mm. A la zona d'encavalcament, el nombre màxim de barres en contacte ha de ser de quatre. No s'han d'encavalcar barres de D >= 32 mm sense justificar satisfactòriament el seu comportament. Els empalmaments per encavalcament de barres agrupades han de complir l'article 66.6 de la Instrucció EHE. Es prohibeix l'empalmament per encavalcament en grups de quatre barres. L'empalmament per soldadura s'ha de fer seguint les prescripcions de la UNE 36-832.

Malla electrosoldada. Són armadures passives amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 5-5.5-6-6.5-7-7.5-8-8.5-9-9.5-10-10.5-11-11.5-12-14mm. Llargària de l'encavalcament en malles acoblades: a x Lb neta: Ha de complir, com a mínim: >=15 D, >=20 cm. Llargària de l'encavalcament en malles superposades: Separació entre elements encavalcats (longitudinal i transversal) > 10 D: 1,7Lb; Separació entre elements encavalcats (longitudinal i transversal) <= 10 D: 2,4 Lb; Ha de complir com a mínim: <= 15 D, >= 20 cm.

Barres ancorades a elements de formigó existents. La llargària de la barra ancorada al formigó existent, i de la part lliure, han de ser indicades a la D.T., o en el seu defecte, superiors a la llargària neta d'ancoratge determinada segons l'article 66.5 de la EHE.

Control i acceptació

El control dels components del formigó es realitzarà segons previsions del D.T. i segons la normativa vigent; s'aplica al ciment, a l'aigua, als granulats, als additius i addicions. El control de recepció a l'obra no fa falta fer-lo en les dues situacions següents:

Central de producció que disposi d'un Control de Producció i estigui en possessió d'un Segell o Marca de Qualitat reconegut per un Centre Directiu de les Administracions Públiques i Formigons fabricats en central amb un distintiu reconegut o una normativa vigent.

Ciment. El responsable de la recepció ha de conservar durant 100 dies com a mínim una mostra de cada lot de ciment subministrat.

No es pot fer servir un lot de ciment que arribi sense un certificat de garantia del fabricant, signat per una persona física.

Aigua. Es prohibeix l'ús d'aigua de mar o d'aigües salines en l'amassada o curat de formigons armats. El límit màxim de contingut de ió clorur en l'aigua, queda limitat per la normativa vigent, en el cas del formigó armat, prescripció extensible als formigons en massa que tinguin armadures per a reduir la fissuració.

Àrids. Abans de començar el subministrament la D.F. pot demanar al subministrador una demostració documental del compliment de les exigències que estableix la norma per als granulats. Si no disposa d'un certificat d' idoneïtat dels granulats, emès com a màxim un any abans de la data en què es facin servir per un laboratori oficial o oficialment acreditat, s'han de realitzar els assaigs especificats en la normativa vigent.

Additius i addicions. En el cas d'emprar additius i addicions, aquests han d'estar autoritzats prèviament per la D.F., que pot exigir a l'inici d'obra els certificats de garantia del mateixos o assaigs al laboratori oficial o oficialment acreditat.

Assaigs del control de formigó. El control de qualitat, es realitza en base als següents paràmetres: consistència, resistència i durabilitat.

Consistència. Es realitzarà l'assaig pel mètode tradicional del Con d'Abrams d'acord amb la UNE 83313:90.

Resistència. Els assaigs de resistència estan definits a la normativa vigent. Cal distingir les següents modalitats de control: Modalitat 1 Control de nivell reduït; Modalitat 2 Control al 100 per 100, quan es conegui la resistència de tota la amassada; Modalitat 3 Control estadístic, és d'aplicació general en obres de formigó en massa, formigó armat i formigó pretensat. S'especificarà la modalitat de control. L'obra es dividirà en parts anomenades lots. No es barrejaran en un mateix lot elements de tipologia estructural diferent. En cas del control estadístic, el nombre mínim de lots serà de tres, corresponents als tres tipus d'elements estructurals que diferencia la Instrucció: estructures que tenen elements comprimits, estructures que tenen únicament elements sotmesos a flexió i elements massissos. En el cas de subministrament de formigó amb camió formigonera es pot considerar cada camió com una amassada. Les amassades d'un mateix lot provindran del mateix subministrador i han d'ésser elaborades amb les mateixes matèries primes i amb la mateixa dosificació nominal. La presa de mostres es realitzarà a l'atzar entre les amassades de l'obra sotmeses a control. La D.T. determinarà el nombre d'amassades per lot. Si un lot correspon a dues plantes d'un edifici, es farà al menys una determinació per planta. Les provetes s'amassaran de forma similar al del formigó a l'obra i es conservaran en condicions anàlogues.

Execució

Condicions prèvies

Preparació de la zona de treball, inclou els treballs previs d'execució del ferro i la humectació de l'encofrat.

Formigonat en temperatures extremes. La temperatura de la massa del formigó en el moment d'abocar-la en el motlle o encofrat, no serà inferior a 5°C. Es prohibeix abocar el formigó sobre elements la temperatura dels quals sigui inferior a 0°C En general es suspendrà el formigonat quan plogui amb intensitat, nevi, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40°C o es prevegi que dins de les 48 hores següents, pugui descendir la temperatura ambient per sota dels 0°C. L'utilització d'additius anticongelants requerirà una autorització expressa, en cada cas, de la direcció d'obra. Quan el formigonat s'efectuï en temps calorós, s'adoptaran les mesures oportunes per a evitar l'evaporació de l'aigua de pastat, en particular durant el transport del formigó i per a reduir la temperatura de la massa. Per a això, els materials i encofrats haurien d'estar protegits de l'assoleig i una vegada abocat, es protegirà la barreja del sol i del vent, per a evitar que es dessequi.

Armadures: Els diàmetres, la forma, les dimensions i la disposició de les armadures han de ser les que s'especifiquen a la DT.

Les barres no han de tenir esquerdes ni fissures. Les armadures han d'estar netes, no han de tenir òxid no adherent, pintura, greix ni d'altres substàncies perjudicials. La secció equivalent de les barres de l'armadura no ha de ser inferior al 95% de la secció nominal.

Les armadures han d'estar subjectades entre elles i a l'encofrat, de manera que mantinguin la seva posició durant l'abocada i la compactació del formigó. Els estreps de pilars o bigues han d'anar subjectats a les barres principals mitjançant un lligat simple o altre procediment idoni. La D.F. ha d'aprovar la col·locació de les armadures abans de començar el formigonament.

Fases d'execució

Execució del ferro

Tall. Es portarà a terme d'acord amb les normes de bona pràctica, utilitzant cisalles, serres, discos o màquines d'oxitall i queda prohibida l'ocupació de l'arc elèctric.

Doblat. Segons article 66.3 de la Instrucció EHE.

Col·locació de les armadures. Les gàbies o ferralla seran prou rígides i robustes per a assegurar la immobilitat de les barres durant el transport, muntatge i formigonat de la peça, de manera que no varii la seva posició especificada en el D.T. i permetin al formigó desenvolupar-se sense deixar cocons. La distància lliure, horitzontal i vertical, entre dues barres aïllades consecutives, excepte el cas de grups de barres, serà igual o superior al major dels tres valors següents: a. 2cm b. El diàmetre de la major c. 1.25 vegades la grandària màxima de l'àrid.

Separadors. Els suports provisionals en els encofrats i motlles haurien de ser de formigó, morter o plàstic o d'altre material apropiat, queden prohibits els de fusta i, si el formigó ha de quedar vist, els metàl·lics. Es comprovaran en obra els espessors de recobriments, complint els mínims de l'article 37.2.4. de la Instrucció EHE. Els recobriments haurien de garantir-se mitjançant la disposició dels corresponents elements separadors col·locats a l'obra d'acord amb el prescrit a la taula 66.2. de la Instrucció EHE.

Ancoratges. Es realitzaran segons indicacions de l'article 66.5. de la Instrucció EHE.

Entroncaments. En els entroncaments per encavalcament la separació entre les barres serà de 4 ϕ com a màxim. La longitud d'encavalcament serà igual a l'indicat en l'article 66.5.2 i a la taula 66.6.2 de la Instrucció EHE. Pels entroncaments per encavalcament en grup de barres i de malles electrosoldades s'executarà l'indicat respectivament, en els articles 66.6.3 i 66.6.4 de la Instrucció EHE. Per a entroncaments mecànics es realitzarà el disposat a l'article 66.6.6. de la Instrucció EHE. Els entroncaments per soldadura haurien de realitzar-se d'acord amb els procediments de soldadura descrits en la UNE 36832:97, i executar-se per operaris degudament qualificats. Les soldadures de barres de diferent diàmetre poden realitzar-se sempre que la diferència entre diàmetres sigui inferior a 3mm.

Toleràncies d'execució. Llargària d'ancoratge i encavalcament: -0,05L ($\leq$ 50 mm, mínim 12 mm), + 0,10 L ($\leq$ 50 mm). Les toleràncies en el recobriments i la posició de les armadures han de complir l'especificat a la UNE 36-831.

Fabricació i transport a l'obra del formigó

Críters generals. Les matèries primeres es pastaran de manera que s'aconsegueixi una barreja uniforme, estant tot l'àrid recobert de ciment. La dosificació del ciment, dels àrids i si escau, de les addicions, es realitzarà per pes. No es barrejaran masses fresques de formigons fabricats amb ciments no compatibles havent de netejar-se les formigoneres abans de començar la fabricació d'una massa amb un nou tipus de ciment no compatible amb el de la massa anterior.

Formigó fabricat en central d'obra o preparat. A cada central hi haurà una persona responsable de la fabricació, amb formació i experiència suficient, que estarà present durant el procés de producció i que serà distinta del responsable del control de producció. En la dosificació dels àrids, es tindran en compte les correccions degudes a la seva humitat, i s'utilitzaran bàscules distintes per a cada fracció d'àrid i de ciment. El temps de pastat no serà superior al necessari per a garantir la uniformitat de la barreja del formigó, evitant una durada excessiva que pogués produir el trencament dels àrids. La temperatura del formigó fresc ha de, si és possible, ser igual o inferior a 30°C i igual o superior a 5°C en temps fred o amb gelades. Els àrids gelats han de ser descongelats per complet prèviament o durant el pastat.

Formigó no fabricat a la central. La dosificació del ciment es realitzarà per pes. Els àrids poden dosificar-se per pes o per volum, encara que no és recomanable aquest segon procediment. El pastat es realitzarà amb un període de batut, a la velocitat del règim, no inferior a noranta segons. El fabricant serà responsable que els operaris encarregats de les operacions de dosificació i pastat tinguin acreditada suficient formació i experiència.

Transport del formigó preparat. El transport mitjançant pastadora mòbil s'efectuarà sempre a velocitat d'agitació i no de règim. El temps transcorregut entre l'addició d'aigua de pastat i la col·locació del formigó no ha de ser major de una hora i mitja. En temps calorós, el temps límit ha de ser inferior tret que s'hagin adoptat mesures especials per a augmentar el temps d'enduriment. El formigó fabricat a la central no podrà emprar-se si no arriba acompanyat d'un full de subministrament, degudament complimentat i firmat per una persona física. Aquests fulls de subministrament han d'estar arxivats pel constructor i han d'estar a disposició de la D.F. fins al lliurament de la documentació final de control.

Cindris, encofrats i motlles. Segons article 65 de la Instrucció de la EHE.

Posada en obra del formigó

Col·locació. Segons article 70.1. de la Instrucció de la EHE

Compactació. Segons article 70.2. de la Instrucció de la EHE. Picat amb barra: els formigons de consistència tova o fluïda, es picaran fins a la capa inferior ja compactada. Vibrat enèrgic: els formigons secs es compactaran, en tongades no superiors a 20 cm. Vibrat normal en els formigons plàstics o tous.

Juntes de formigonat. Segons article 71 de la Instrucció de la EHE.

Curació del formigó. Segons l'article 74 de la Instrucció de la EHE.

Descindrat, desencofrat i desmoldej. Segons article 75 de la Instrucció de la EHE.

Acabats. Les superfícies vistes, una vegada desencofrades o desmoldejades, no presentaran cocons o irregularitats que perjudiquin el comportament de l'obra o el seu aspecte exterior. Pels acabats especials s'especificaran els requisits directament o bé mitjançant patrons de superfície. Pel recobriments o farciment dels caps d'ancoratge, orificis, entalladures, etc, que hagin d'efectuar-se una vegada acabades les peces, en general s'utilitzaran morters fabricats amb masses anàlogues a les emprades en el formigonat d'aquestes peces, però retirant d'elles els àrids de grandària superior a 4mm. Totes les superfícies de morter s'acabaran de forma adequada.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Comprovacions prèvies, Comprovacions de replanteig i geomètriques, Armadures, Encofrats, Cindris i bastiments, Transport, abocament i compactació del formigó, Curació del formigó, Juntes, Desmoldejat i descindrat.

Es comprovarà que les dimensions dels elements executats presenten unes desviacions admissibles pel funcionament adequat de la construcció. La D.F. podrà adoptar el sistema de toleràncies de la Instrucció EHE, Annex 10, completat o modificat segons estimi oportú.

Control documental. A la recepció es controlarà que cada càrrega de formigó fabricat en central vagi acompanyada d'una fulla de subministrament, signada per una persona física, a la disposició de la direcció d'obra, i en la que hi figurin totes les dades correctament complimentades.

Presa de decisions derivades del control de resistència. Quan s'obtingui una resistència estimada menor de l'especificada a la D.T., és necessari tenir en compte no només la possible influència sobre la seguretat mecànica de l'estructura, si no també l'efecte negatiu d'altres característiques del formigó, com la deformabilitat, la fissurabilitat i la durabilitat. Si passats els vint-i-vuit dies la resistència de les provetes fos menor a les especificades, en aquesta data, en més d'un 20%, s'extrauran provetes de l'obra i si la seva resistència és menor que l'especificada, serà enderrocada; tot el procés sota control i instruccions de la D.F. Si la resistència de les provetes extretes és més gran que la de les provetes d'assaig, podrà acceptar-se l'obra si es pot efectuar, sense perill, un assaig de càrrega amb una sobrecàrrega superior a un 50% de la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible. Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les d'assaig no donessin el 80% de les resistències especificades, l'obra haurà d'enderrocar-se. En el cas que la resistència de provetes d'assaig i les extretes de l'obra, estès compresa entre el 80% i el 100% de l'especificada, la D.F. podrà rebre l'obra amb reserves, previ assaig de càrrega corresponent. La D.F. serà qui prengui la decisió de les proves de càrrega a realitzar. Aquestes han de realitzar-se per personal especialitzat i amb maquinària adequada, prèvia realització d'un Pla de Proves, acceptat per la D.F. i prenent les mesures de seguretat necessàries. La D.F. pot proposar a la Propietat, com a alternativa a l'enderroc o reforç, una limitació de les càrregues d'ús.

Durabilitat. El control el regula la D.F., i es basa en el control documental dels fulls de subministrament del formigó, en el que hi comptin les limitacions de la relació aigua/ciment i el contingut de ciment especificat, amb la finalitat de comprovar el compliment de la Instrucció. Si el formigó no es fabrica en una central, el fabricant a d'aportar a la D.F. la mateixa informació signada per una persona física. S'exigeix aquest control per a cada amassada emprada a l'obra. **Control de la profunditat de penetració de l'aigua.** És un control que cal realitzar en obres sotmeses a classes ambientals III o IV (ambients marins o de clorurs d'origen no marí) o alguna de les classes específiques d'exposició que estableix la normativa vigent. Aquest control s'ha de fer de forma prèvia a l'inici de l'obra.

Verificació

Durant l'execució s'evitarà l'actuació de qualsevol càrrega estàtica o dinàmica que pugui provocar danys irreversibles en els elements ja formigonats

Amidament i abonament

m3 de formigó, d'acord amb les especificacions de la D.T. Per a l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima indicats en els plànols de seccions tipus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució per la D.F., instruccions per escrit, en les que consti de manera explícita les dimensions que han de donar-se a la secció. Per això, el contractista i/o constructor estarà obligat a exigir, a la D.F., prèviament a l'execució de cada part d'obra, la definició exacta d'aquelles dimensions que no ho estan. El preu del formigó inclourà els possibles additius i addicions que la D.F. estimi necessaris i també la possible necessitat d'emprar ciments especials, segons criteri de la D.F. (ciment, P.A.S., blanc, etc.).

Kg d'acer que resultin de l'especejament previst en el D.T. Si durant l'execució, la D.F. ordena l'increment de l'armat, l'amidament correspondrà als Kg reals col·locats a l'obra. El pes s'obté mitjançant l'arreglador total de les barres

(barra+cavalcament). L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost). Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblec i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

m² de superfície amidada de malla electrosoldada segons les especificacions de la D.T. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.

ut de barra ancorada a elements de formigó, executada d'acord amb les especificacions de la D.T.

1.3 Encofrats

Els encofrats són elements auxiliars destinats a rebre i a donar forma a la massa de formigó abocada, fins al total enduriment o fraguat. Els elements per encofrats són els següents: pilars, murs, bigues, lloses, cercols, sostres unidireccionals i reticulars, lloses i bancades, membranes, arcs, voltes i revoltos. Existeixen diferents tipus d'elements d'encofrats, els prefabricats de cartró, els de fusta, els de plàstic i els prefabricats de metall-fusta.

Components

Material encofrant, elements de rigidització, elements d'atirament, elements de travada, elements de recolzament, diagonals d'apuntament, productes desencofrants.

Execució

Condicions prèvies

Es prohibeix l'ús d'alumini en motlles que hagin d'estar en contacte amb el formigó. Cap element d'obra podrà ser desencofrat sense l'autorització. Els cindris, encofrats, motlles i puntals, així com els elements que formen l'encofrat i les seves unions han de ser suficientment rígids i resistents per a garantir les toleràncies dimensionals (menys de 5mm) i per a suportar, sense assentaments ni deformacions perjudicials, les accions estàtiques i dinàmiques que comporta el seu formigonament i compactació.

No s'han de transmetre a l'encofrat vibracions de motors. En èpoques de pluges fortes s'ha de protegir el fons de l'encofrat amb lones impermeabilitzades o plàstics. En èpoques de vents forts s'han d'atirantar amb cables o cordes els encofrats dels elements verticals d'esveltesa més gran de 10. S'han d'adoptar les mesures oportunes per a què els encofrats i motlles no impedeixin la lliure retracció del formigó. En obres d'importància i que no es tingui l'experiència de casos similars o quan els perjudicis que es puguin derivar d'una fissuració prematura fossin grans, s'han de fer assaigs d'informació que determinin la resistència real del formigó per a poder fixar el moment de desencofrat. Si s'utilitzen taulers de fusta, els junts entre aquests han de permetre l'entumiment de les mateixes per l'humitat del reg i del formigó, sense que deixin fugir pasta durant el formigonament. Per a evitar-ho es podrà autoritzar un segellant adequat. Els filferros i ancoratges de l'encofrat que hagin quedat fixats al formigó s'han de tallar al ras del parament. Els motlles recuperables s'han de col·locar ben alineats, de manera que no suposin una disminució de la secció dels nervis de l'estructura. No han de tenir deformacions, cantells trencats ni fissures. El desmuntatge dels motlles s'ha de fer tenint cura de no fer malbé els cantells dels nervis formigonats. Els motlles ja usats i que han de servir per a unitats repetides, s'han de netejar i rectificar. S'han de col·locar angulars metàl·lics a les arestes exteriors de l'encofrat o qualsevol altre procediment eficaç per a que les arestes vives del formigó resultin ben acabades. La D.F. podrà autoritzar la utilització de cantoneres per a aixamfrantar les arestes vives. El subministrador dels puntals ha de justificar i garantir les seves característiques i les condicions en que s'han d'utilitzar. Si l'element s'ha de pretensar, abans del tesat s'han de retirar els costers dels encofrats i qualsevol element dels mateixos que no sigui portant de l'estructura.

En el cas que els encofrats hagin variat les seves característiques geomètriques per haver patit desperfectes, deformacions, guexaments, etc., no s'han de forçar per a que recuperin la seva forma correcta. En elements horitzontals els encofrats d'elements rectes o plans de més de 6 m de llum lliure, s'han de disposar amb la contrafleixa necessària per a que, desencofrat i carregat l'element, aquest conservi una lleugera concavitat a l'intradós. Aquesta contrafleixa sol ser de l'ordre d'una mil·lèsima de la llum.

Fases d'execució

Neteja i preparació del pla de recolzament. El fons de l'encofrat ha de ser net abans de començar a formigonar. En elements verticals, per a facilitar la neteja del fons de l'encofrat s'han de disposar obertures provisionals a la part inferior de l'encofrat. Es replantejaran les línies de posició de l'encofrat i es marcaran les cotes de referència.

Muntatge i col·locació dels elements de l'encofra. La col·locació dels encofrats s'ha de fer de forma que s'eviti malmetre estructures ja construïdes. El nombre de puntals de suport de l'encofrat i la seva separació depèn de la càrrega total de l'element. Han d'anar degudament travats en tots dos sentits. Els puntals es col·locaran sobre soles. Quan aquestes estiguin sobre el terreny cal assegurar que no assentaran. Els puntals s'han de travar en dues direccions perpendiculars.

Els puntals han de poder transmetre la força que rebin i permetre finalment un desapuntalat senzill. Pel que fa al formigó pretensat, els encofrats pròxims a les zones d'ancoratge han de tenir la rigidesa necessària per a que els eixos dels tendons es mantinguin normals als ancoratges. S'han de preveure a les parets laterals dels encofrats finestres de control que permetin la compactació del formigó. Aquestes obertures s'han de disposar amb un espaiament vertical i horitzontal no més gran d'un metro, i es tancaran quan el formigó arribi a la seva alçària.

Pintat de les superfícies interiors de l'encofrat amb un producte desencofrant. L'interior de l'encofrat ha d'estar pintat amb desencofrant abans del muntatge, sense que hi hagi regalims. La D.F. ha d'autoritzar, en cada cas, la col·locació d'aquests productes. S'han d'utilitzar vernissos antiadherents a base de silicones o preparats d'olis solubles en aigua o greixos en dissolució.

Tapat dels junts entre les peces. Ha de ser suficientment estanc per a impedir una pèrdua apreciable de pasta entre els junts. Ha de ser suficientment estanc per a impedir una pèrdua apreciable de pasta entre els junts.

Col·locació dels dispositius de subjecció i trava.

Aplomat i anivellament de l'encofrat. Els encofrats i motlles han de permetre les deformacions de les peces en ells formigonades i han de resistir la distribució de càrregues durant el tesat de les armadures i la transmissió de l'esforç de prestat al formigó. Les superfícies de l'encofrat en contacte amb les cares que han de quedar vistes, han de ser llises, sense rebaves ni irregularitats. Quan entre la realització de l'encofrat i el formigonament passin més de tres mesos, s'ha de fer una revisió total de l'encofrat. El formigonat s'ha de fer durant el període de temps en el que el desencofrant sigui actiu.

Disposició d'obertures provisionals a la part inferior de l'encofrat, quan calgui.

Humectació de l'encofrat. Si és de fusta, Abans de formigonar s'ha d'humitejar l'encofrat, en el cas que sigui de fusta, i s'ha de comprovar la situació relativa de les armadures, el nivell, l'aploamat i la solidesa del conjunt.

Desmuntatge i retirada de l'encofrat i de tot el material auxiliar, la partida inclou totes les operacions de muntatge i desmuntatge de l'encofrat. Per al control del temps de desencofrat, s'han d'anotar a l'obra les temperatures màximes i mínimes diàries mentre durin els treballs d'encofrat i desencofrat, així com la data en què s'ha formigonat cada element. El desencofrant no ha d'impedir la ulterior aplicació de revestiment ni la possible execució de junts de formigonament, especialment quan siguin elements que posteriorment s'hagin d'unir per a treballar solidàriament. Ha d'estar muntat de manera que permeti un desencofratge fàcil, que s'ha de fer sense xocs ni sotragades. Ha de portar marcada l'alçària per a formigonar. El desencofrat de costers verticals d'elements de petit cantell, podrà fer-se als tres dies de formigonada la peça, si durant aquest interval no s'han produït temperatures baixes o d'altres causes que puguin alterar el procediment normal d'enduriment del formigó. Els costers verticals d'elements de gran cantell o els costers horitzontals no s'han de retirar abans dels set dies, amb les mateixes salvetats anteriors. La D.F. podrà reduir els passos anteriors quan ho consideri oportú. No s'han de rebre els cocons o defectes que es puguin apreciar al formigó al desencofrar, sense l'autorització de la D.F.

Control i acceptació

Existència de càlcul, en els casos necessaris. Comprovació de plans, cotes i toleràncies. Revisió del muntatge.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. i que es trobi en contacte amb el formigó.

Els esmentats preus inclouen els materials dels encofrats, la maquinària i la mà d'obra necessària per a la seva col·locació, així com les operacions i materials necessaris. S'entén que quedaran inclosos en el preu del metre quadrat qualsevol tipus d'accessori de l'encofrat, com els junts entre murs o altres elements que a judici de la D.F. siguin necessaris per a obtenir un correcte acabat.

Les bastides, cindris, execució de junts, operacions de curat i altres operacions necessàries, a judici de la D.F., per l'execució del formigonat, es consideraran incloses en els preus dels formigons.

2 ESTRUCTURES D'ACER

Conjunt d'elements d'acer que conformen una estructura destinada a garantir la resistència mecànica, l'estabilitat i l'aptitud al servei, inclosa la durabilitat per a qualsevol tipus d'edifici. Realitzat amb perfils d'acer laminats en calent, perfils d'acer conformats en fred o calent, utilitzats directament o formant peces compostes. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient front a les accions i a les influències previsible en situacions normals i accidentals segons CTE DB SE-A Seguretat estructural. Acer, mantenint, a més, la resistència al foc durant el temps necessari perquè puguin complir-se les exigències de seguretat en cas d'incendi., segons CTE DB SI, seguretat en cas d'incendi. Els tipus d'elements a les estructures d'acer poden ser: pilars, bigues i biguetes, llindes, traves, encavallades, corretges i tots els elements d'ancoratge i auxiliars de l'estructura d'acer.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-A, DB SI-6, DB SI-Annex D. Resistència al foc dels elements d'acer, DB HS 1, DB HE 1.

Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O 18/1/94.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

UNE. Acers en xapes i perfils UNE EN 10025, UNE EN 10210-1:1994 i UNE EN 10219-1:1998. Materials d'aportació de soldadures UNE-EN ISO 14555:1999. Especificacions de durabilitat UNE ENV 1090-1:1997.

Components

Perfils i xapes d'acer laminat en calent

Perfils foradats d'acer laminat en calent

Perfils i plaques conformats en fred

Reblons d'acer de cap esfèric, de cap bombejat o de capota plana.

Cargols, femelles i volanderes ordinàries, calibrats o d'alta resistència

Soldadures

Cordons i cables

Materials de protecció i/o recobriments per a la previsió de la corrosió de l'acer.

Característiques tècniques mínimes

Acers en xapes i perfils. Característiques mecàniques mínimes dels acers, segons UNE EN 10025, 10210-1:1994 i 10219-1:1998. *Perfils i xapes d'acer laminat en calent.* De les sèries IPN, IPE, HEA, HEB, HEM o UPN, així com de les sèries L, LD, T, rodó, quadrat o rectangle. *Perfils foradats d'acer laminat en calent.* De les sèries rodó, quadrat o rectangle. *Perfils i plaques conformats en fred.* De les sèries L, LD, U, C, Z, o Omega.

Cargols, femelles i volanderes ordinàries, calibrats o d'alta resistència. El moment torsor del collat, la disposició dels forats i el seu diàmetre ha d'ésser l'indicat per la D.F. Característiques mecàniques dels acers dels cargols ordinari segon (CTE-DB SE-A 4.3).

Soldadures. Realitzades per arc elèctric amb resistència a tracció del metall dipositat més gran que 37, 42 o 52 kg/mm²

Cordons i cables. Formats per diversos filferros d'acer enrotllats helicoidalment de forma regular, els acers utilitzats tindran entre 70 i 200 kg/m² de resistència. Es pendran precaucions només en cas d'unions entre xapes de gran espessor.

Materials de protecció i/o recobriments per a la previsió de la corrosió de l'acer. Especificacions de durabilitat segons UNE ENV 1090-1:1997

Ductilitat. Comprovada segons les temperatures a que estarà sotmesa l'estructura en funció del seu emplaçament.

Control i acceptació

En el cas de materials avalats pel certificat del fabricant, el control serà una relació entre l'element i el seu certificat d'origen. Quan no sigui així, s'establirà un procediment mitjançant assaigs per un laboratori independent, o en solucions de caràcter singular les recomanacions o normatives de prestigi reconegut. (CTE-DB SE-A 12.3).

Execució

Condicions prèvies

El constructor ha d'elaborar els plànols de taller i el programa de muntatge i s'ha d'aprovar per la D.F. La preparació de les unions que s'hagin de realitzar a obra es faran a taller. Si durant el transport el material ha sofert desperfectes que no poden ser corregits o es preveu que després d'arreglar-los afectarà al seu treball estructural, la peça ha de ser substituïda. La secció de l'element no ha de quedar disminuïda pels sistemes de muntatge utilitzats. No s'han de començar les unions de muntatge fins que no s'hagi comprovat que la posició dels elements de cada unió coincideix exactament amb la posició definitiva. Els elements provisionals de fixació que per a l'armat i el muntatge es soldin a les barres de l'estructura, s'han de desprendre amb bufador sense afectar a les barres. Es prohibeix desprendre'ls a cops. Quan es faci necessari tesar alguns elements de l'estructura abans de posar-la en servei, s'indicarà en els Plànols i Plec Particular la forma en què s'ha fet i els medis de comprovació i mesura.

Condicions de manipulació i emmagatzematge

S'han de seguir les instruccions del fabricant i respectar dades de caducitat. S'han d'emmagatzemar i manipular sense produir deformacions permanents ni danys en la superfície. S'evitarà tot contacte amb el terreny i l'aigua.

Fases d'execució

Preparació de la zona de treball

Replanteig i marcat d'eixos

Col·locació i fixació provisional de la peça

Aplomat i nivellació definitiu

Execució de les unions per soldadura. Es realitzarà un pla de soldatge on s'inclouran: els talls de les unions, les dimensions i els tipus de soldadura, les especificacions sobre el procés i la seqüència de soldadura. Els tipus de soldadura són: Per punts, en angle, a topall i en tap i trau. (CTE-DB SE-A 10.3). Les soldadures s'han de fer protegides de la pluja i el vent, i a una temperatura > 0°C. Els components han d'estar correctament fixats. Les superfícies i vores han de ser les apropiades pel procés de soldat, exemptes d'humitat, de fissures, d'entel·ladures i materials que afectin el procés o qualitat de les soldadures. Els cordons de soldadura successius no han de produir osques.

Execució de les unions amb cargols. Els forats pels cargols s'han de fer amb perforadora mecànica, d'un sol cop els forats que travessin dues o més peces, eliminant posteriorment les rebaves. La perforació s'ha de realitzar a diàmetre definitiu, excepte en els forats en que sigui previsible la rectificació per coincidència, que s'han de fer amb un diàmetre 1 mm menor. El diàmetre nominal mínim serà de 12mm, la rosca pot estar inclosa en el pla de tall, i l'espiga del cargol ha de sortir de la rosca de la femella després del roscat del pla de tall. La utilització de femelles i volanderes queda especificada al CTE-DB SE-A 10.4. El collat de cargols sense pretesar, i el collat de cargols pretesats queda especificat al CTE-DB SE-A 10.5. El cargol d'una unió s'han d'apretar inicialment al 80% del moment torsor final, començant pels situats al centre, i s'han d'acabar d'apretar en una segona pasada.

Recobriments superficials. Preparació de les superfícies. Les superfícies que hagin d'estar en contacte amb el formigó, han de netejar-se i no pintar-se. No s'ha de començar a pintar sense haver-ne eliminat les escòries. Els mètodes de recobriments de les estructures d'acer són: galvanització i pintura. *En el procés de galvanització.* Les soldadures han d'estar segellades, si hi ha espais en l'element fabricat es disposaran forats de purga i les superfícies galvanitzades s'han de netejar i tractar amb pintura d'imprimació anticorrosiva amb dissolvent àcid o adollat abans de ser pintades. *En el procés de pintura.* Abans de començar, es comprovarà que les superfícies i pintures compleixen els requisits del fabricant. Pintat amb capes d'imprimació antioxidant i anticorrosiu. Un cop acabada la posada a l'obra se li ha de donar una segona o tercera capa de protecció, sempre en un to diferent, segons les especificacions de la D.F. Les parts que hagin de quedar de difícil accés després del seu muntatge, però sense estar en contacte, rebran la segona capa de pintura i la tercera, després de la inspecció i l'acceptació de la D.F. i abans del muntatge. No es pintaran els cargols galvanitzats o amb protecció antiòxid.

Toleràncies d'execució (CTE-DB SE-A 11.2). Per edificis de llargària <= 30m: Tolerància total ±20mm. Nivell superior del pla del pis ± 5mm. Distància entre pilars consecutius ±15mm. Distància entre bigues consecutives ±20mm. Desviació en inclinació dels pilars. Per edificis de 6 plantes de 3m. Vh= 0,07m. Excentricitat no intencionada del recolzament d'una biga e0<=5mm. En plaques base i pilars e1 i e2 <= 5mm.

Control i acceptació

Control de qualitat de la fabricació a taller (si s'escau), on s'inclourà el control de la documentació de taller (CTE-DB SE-A 12.4).

Control de qualitat de muntatge, on s'inclourà la documentació de muntatge corresponent (CTE-DB SE-A 12.5).

Toleràncies de fabricació (CTE-DB SE-A 11.1). Perfils amb doble T soldats: Alçada del perfil ± 3 a 8mm en funció de l'alçada. Seccions amb caixa: Desviacions de ± 3 a 5mm en funció de les dimensions de les xapes. Components estructurals: Planor: L/1000 ó 3mm, Contraflexa L/1000 ó 6mm. Ànimes i enrigidors: Desviacions per distorsió de l'ànima o distorsions de l'ala.

Amidament i abonament

kg d'acer per amidar les bigues, biguetes, corretges, encavallades, llandes, pilars, traves, elements d'ancoratge i elements auxiliars corresponents a les estructures d'acer, incloent-hi en el preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assaigs, protecció, ports necessaris, etc., per a la completa execució d'acord amb el Projecte i indicacions de la D.F.

Totes les operacions de muntatge s'inclouran en el preu, així com la protecció i pintura que siguin necessàries, d'acord amb la normativa vigent. El pes unitari pel seu càlcul ha de ser el teòric. Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la D.F. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

3 ESTRUCTURES D'OBRA DE FÀBRICA

Conjunt de parets portant i parets de traves que juntament amb uns forjats solidaris, transmeten les càrregues gravitatòries i suporten les sol·licitacions horitzontals garantint la resistència i l'estabilitat de l'edifici i dels seus components en condicions de seguretat, funcionalitat i aspecte acceptables durant el període de vida útil. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsible en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que estableix la norma DB SE-F seguretat estructural obra de fàbrica, també s'ha de complir el DB SI-Annex F. Seguretat en cas d'incendi, fàbrica.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

3.1 Ceràmica

Fàbrica de maó ceràmic pres amb morter de ciment i/o calç, sorra, aigua i de vegades additius, que constitueixen murs resistents i de traves, podent ser paraments sense revestir (obra vista), o amb revestiment (composts de maó no vist).

Tipus d'elements: llindes, pilars, parets, arcs i voltes.

Components

Maons, morter, elements d'enllaç entre les fulles de murs doblats i formigó armat

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència normalitzada a compressió de les peces no serà inferior a 5N/mm² segons CTE DB SE –F punt 4.1. La resistència característica a la compressió de les fàbriques mes usuals es defineix segons CTE DB SE-F taula 4.4.

Morters. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes al CTE DB SE-F punt 4.2. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. El ciment utilitzat complirà les exigències de composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons CTE DB SE-F punt 4.2, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dintre dels mínims establerts al CTE DB SE-F taula 4.4. Així mateix, la dosificació seguirà l'establert al CTE DB SE-F punt 4.2, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

Elements d'enllaç entre les fulles de murs doblats, podran ser a base de bandes contínues de xapa desplegada galvanitzada i ancoratges d'acer galvanitzat.

Formigó armat. Complirà les especificacions anomenades a la Instrucció EHE.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: ciment, aigua, calç, àrids, morters i maons. Les restriccions d'ús dels components de les fàbriques, amb la classe d'exposició definida en el D.T. vindrà donada segons CTE DB SE-F taula 3.3.

Execució

Condicions prèvies

Es replantejarà en primer lloc la fàbrica de maó a realitzar. Posteriorment per a l'alçat de la fàbrica es col·locaran a cada cantó de la planta una mira recta i aplomada, amb les referències precises a les altures de les filades, i es procedirà a l'estesa dels cordills entre les mires, donant suport sobre les seves marques, que s'elevaran amb l'altura d'una o diverses filades per a assegurar l'horitzontalitat d'aquestes. Els maons s'humitejaran per aspersió o immersió abans de la seva col·locació perquè no absorbeixin ni cedeixin aigua al morter. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter; En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter; Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà escrupolosament l'executat en les 48 hores anteriors, demolint-se les zones danyades, si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball, es suspendrà protegint el recentment construït; Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es trauran i s'apuntalaran; els treballs es suspendran amb vent superior a 50 km/h i s'asseguraran les parts realitzades.

Ha de ser estable i resistent. La durabilitat de la fàbrica estarà en funció de la seva exposició a les condicions físiques i químiques definides al CTE DB SE-F taules 3.1 i 3.2. No hi ha d'haver fissures. Els junts han d'estar plens de morter. Els junts horitzontals han d'estar matats per la part superior. L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres. Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin ni cedeixin aigua al morter. Les peces s'han de col·locar enllardades i s'han d'assentar sobre un llit de morter. Els maons un cop col·locats no es poden moure. Per corregir la posició s'ha de treure el maó i el morter i tornar-lo a col·locar. S'ha de fer un replanteig de maons de manera que es pugui assegurar un gruix constant dels junts. Si hi ha regates, cal que es facin amb màquina. Durant la construcció dels murs, i mentre aquests no hagin estat estabilitzats, es trauran els murs a les bastides, si l'estructura ho permet, o bé s'apuntalaran amb taulons en acabar cada jornada de treball. El morter haurà d'omplir les juntes, junt horitzontal i nafres totalment. Si després de refregar el maó no quedés alguna junta totalment plena, s'afegirà el morter. Els murs haurien de mantenir-se nets durant la construcció. Tot excés de morter haurà de ser retirat, netejant la zona a continuació. S'haurien de deixar les lligades quan dues parts d'una fàbrica hagin d'aixecar-se en èpoques distintes. La que s'executi primer es deixarà escalonada, si no fos possible es deixarà formant alternativament entrants, dents, sortints i, queixals. Les obertures portaran una llinda resistent, prefabricada o realitzada in situ d'acord amb la llum a salvar. Es protegiran de les humitats degudes al contacte amb el terreny col·locant drenatges perimetral i barreres impermeables segons CTE DB HS1 punt 2.3.3.2. En cas de tancament compost de diverses fulles i cambra d'aire, s'aixecarà primer el tancament exterior i es preveurà l'eliminació de l'aigua que pugui acumular-se a la cambra d'aire. Així mateix s'eliminaran els contactes entre les 2 fulles del tancament, que poden produir humitats a la fulla interior. Els murs resistents de maó enllaçaran amb els forjats mitjançant cadenes de formigó armat de cantell igual o superior al del forjat. La malla de repartiment del forjat entrarà a la cadena una longitud igual a la d'ancoratge. Quan els murs tinguin excessiva longitud, es disposaran juntes de dilatació per a evitar la fissuració produïda per la retracció dels morters i per variacions higrotèrmiques.

Fases d'execució

Parets i pilars. Els paraments han d'estar aplomats. Les filades han de ser horitzontals. Els maons s'han de col·locar a trencajunts. No hi poden haver peces més petites que mig maó. La paret ha d'estar travada en les trobades amb altres parets. El nombre de peces que traven cada pla d'enllaç ha de ser més gran que 1/4 del total. Les obertures han de portar una llinda resistent. Els recolzaments puntuals d'elements estructurals han d'estar fets amb una sabata prou resistent i rígida per distribuir uniformement les càrregues. Els sostres han d'enllaçar amb els murs mitjançant cadenes de formigó armat.

Parets de totxana. No han de quedar buits de peces obertes a l'exterior. Les cantonades, els brancals i les traves han d'estar formades amb maons calats de la mateixa modulació.

Arcs. Els recolzaments han de resistir sense deformacions les empentes verticals i horitzontals que transmet l'arc o la volta. Si l'arc és de dos gruixos, entre els dos fulls cal que hi hagi una capa uniforme de morter i les filades del doblat han d'estar desplaçades de les del senzillat, de manera que les peces quedin col·locades a trencajunt. Si l'aparellament de l'arc és pla, els maons han d'estar col·locats de pla, tangencialment a la corba de l'intradós. Si l'aparellament de l'arc és a plec de llibre, els maons han d'estar col·locats perpendicularment a la corba de l'intradós. L'intradós ha d'estar reït, de manera que no presenti rebaves. El gruix dels junts ha de ser constant a l'intradós i a l'extradós. S'ha de fer sense interrupcions i per simetria. La clau és el darrer maó que s'ha de col·locar. Només es poden tallar peces en arestes i acords; la resta s'han de col·locar senceres. El doblat s'ha de fer immediatament després d'acabar el primer full, sempre de baix a dalt, havent regat i estenent alhora la capa intermèdia de morter. Abans de fer el doblat s'han d'eliminar les rebaves dels junts del senzillat. No s'ha de descindrar sense l'autorització de la D.F. El descindrament s'ha de fer de manera lenta i uniforme

Volta o doblat de volta. Els recolzaments han de resistir les empentes verticals i les horitzontals que transmeti la volta. Quan la volta és de maó de pla els maons han d'estar col·locats de pla, tangencialment a la corba de l'intradós. Quan la volta és de plec de llibre els maons han d'estar col·locats perpendicularment a la corba de l'intradós. Els junts que formen les directrius de la volta han de ser rectes i continus, i els junts normals a les directrius han de ser a trencajunt. Si la volta carrega sobre els murs laterals, ha d'estar encastada en una regata de fondària ≥ 2 cm. El doblat ha de quedar recolzat en les mateixes regates o cornises d'elements resistents que el senzillat. Les filades de doblat han d'estar desplaçades de les del senzillat, de manera que les peces quedin col·locades a trencajunt. Entre els dos fulls cal que hi hagi una capa uniforme de morter. Si la volta es recolza sobre una altra volta, ho ha de fer sobre el segon full d'aquesta. Les interseccions de voltes s'han de fer passant filades alternatives de cada volta i els angles i arestes han de ser continus. L'intradós ha d'estar rejuntat, de manera que no presenti rebaves. La vora lliure no ha de tenir irregularitats, com ara dents de serra. S'ha de fer sense interrupcions i per simetria. La clau és el darrer maó que s'ha de col·locar. Només es poden tallar peces en arestes i trobades; la resta s'han de col·locar senceres. El doblat s'ha de fer immediatament després d'acabar el primer full, sempre de baix a dalt, havent regat i estenent alhora la capa intermèdia de morter. Abans de fer el doblat s'han d'eliminar les rebaves dels junts del senzillat. No s'ha de descindrar sense l'autorització de la D.F. El descindrament s'ha de fer de manera lenta i uniforme.

Llindes. La llinda ha de quedar col·locada segons la posició i el nivell previstos a la D.T. Ha de ser horitzontal. Els extrems de la llinda s'han d'encastar als brancals i han de quedar recolzats sobre morter. Llargària de l'encastament: ≥ 15 cm.

Llinda prefabricada de ceràmica armada. En els sistemes patentats s'han de seguir les instruccions del fabricant. La col·locació s'ha de realitzar sense que les peces rebïn cops.

Acabats. En cap cas es permetran regates quan es tracti de murs portants de la fàbrica sense l'autorització expressa de la D.F.. Sempre que sigui possible s'evitarà fer regates en els murs després d'aixecats, permetent-se únicament regates verticals o de pendent no inferior a 70° , sempre que la seva profunditat no excedeixi de 1/6 de l'espessor del mur, i aconsellant-se que en aquests casos s'utilitzin talladores mecàniques. Les fàbriques ceràmiques quedaran planes i aplomades, i tindran una composició uniforme en tota la seva altura.

Toleràncies d'execució, segons el CTE DB SE-F taula 8.2.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Replanteig, protecció de la fàbrica, execució de sobrellinda i reforços, ciments, arenes, segons el CTE DB SE-F punt 8.

Amidament i abonament

m² de fàbrica de maó asseguda amb morter de ciment, aparellada, fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat dels maons comuns i neteja, amidada deduïnt buits superiors a 1 m².

3.2 Bloc de formigó i Morter de ciment

Fàbrica de blocs de formigó buits o massissos, presos amb morter de ciment i/o calç, sorra, aigua i de vegades additius, que constitueixen murs resistents i de traves d'obra vista o per a revestir en edificis de fins a 4 plantes sobre el nivell del terreny.

Tipus d'elements: parets d'obra de fàbrica de blocs de morter de ciment, llindes, cercol,...

Components

Blocs de formigó, morter, formigó armat, barrera antihumitat.

Característiques tècniques mínimes

Blocs de formigó. Els blocs podran ser de diferents tipus, categories i graus segons normes UNE. El tipus ve definit pel seu índex de massís (buit o massís), acabat (cara vista o a revestir) i dimensions. La categoria (R3, R4, R5, R6, R8 O R10), ve definida per la resistència del bloc a compressió; d'altra banda, el grau (I o II), vindrà donat per la seva capacitat d'absorbir aigua. Els blocs per a revestir no tindran fissures en les seves cares vistes i han de presentar una teixidura superficial adequada per a facilitar l'adherència del possible revestiment. Els blocs cara vista haurien de presentar en les seves cares exteriors una coloració homogènia i una teixidura uniforme, no havent d'oferir en aquestes cares coqueres, escrostonaments o escantellament. Els materials emprats en la fabricació dels blocs de formigó (ciments, aigua, additius, àrids, formigó), compliran amb les normes UNE sense perjudici de l'establert en la Instrucció EHE. Les característiques d'aspecte, geomètriques, físiques, mecàniques, tèrmiques, acústiques i de resistència al foc dels blocs de formigó compliran l'especificat en les normes UNE. En el cas de peces especials, aquestes haurien de complir les mateixes característiques físiques i mecàniques exigides als blocs. La resistència a compressió dels blocs de formigó resistents amb funció estructural serà major o igual a 6 N/mm².

Morter. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes al CTE DB SE-F punt 4.2. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. El ciment utilitzat complirà les exigències de composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons CTE DB SE-F punt 4.2, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dintre dels mínims establerts al CTE DB SE-F taula 4.4. Així mateix, la dosificació seguirà l'establert al CTE DB SE-F punt 4.2, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

Formigó armat. Complirà les especificacions anomenades a la Instrucció EHE

Barrera anti humitat en arrencada de mur. Podrà ser a força de imprimació de oxiasfalt, etc.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Bloc de formigó, ciments, aigua, calç, àrids i morters. Les restriccions d'ús dels components de les fàbriques, amb la classe d'exposició definida en el D.T. vindrà donada segons CTE DB SE-F taula 3.3.

Execució

Condicions prèvies

Es replantejarà la fàbrica de bloc a realitzar. Per a l'alçat de la fàbrica es col·locaran en cada cantó de la planta una mira recta i aplomada, amb les referències precises a les altures de les filades, i es procedirà a l'estesa dels cordills entre les mires, de suport sobre les seves marques, que s'elevaran amb l'altura d'una o diverses filades per a assegurar l'horitzontalitat d'aquestes. S'humitejaran únicament la superfície del bloc en contacte amb el morter, per filades a nivell, excepte quan el bloc contingui additiu hidrofugant. Durant la construcció dels murs, i mentre aquests no hagin estat estabilitzats, es trauran els murs a les bastides, si l'estructura ho permet, o bé s'apuntalaran amb taulons en acabar cada jornada el treball. Els treballs se suspendran amb vent superior a 50 km/h i s'asseguraran les parts realitzades. Quan es prevegin pluges es protegiran les parts recentment executades amb làmines de material plàstic o altres mitjans, a fi d'evitar l'erosió de les juntes de morter. En cas de gelada, si es produeix abans d'iniciar la jornada, no es reprendrà el treball sense haver revisat l'obra executada les 48 hores prèvies i es demoliran les parts danyades. Si gelés quan és hora de començar la jornada o durant aquesta, se suspendrà el treball. En temps calorós es mantindrà humida la fàbrica recentment executada.

Fases d'execució

Els blocs es col·locaran sobre una estesa de morter. S'aixecarà per peces senceres, excepte en les juntes singulars on poden col·locar-se peces de mig bloc, no menors; aquests es col·locaran a trencajunts i les filades seran horitzontals, amb totes les seves juntes plenes. El morter haurà d'omplir les juntes, junt horitzontal i nafres, totalment. S'haurien de deixar les lligades quan dues parts d'una fàbrica hagin d'aixecar-se en èpoques distintes. La que s'executi primer es deixarà escalonada, si no fos possible es deixarà formant alternativament entrants, dents i sortints i, queixals. Es disposarà en l'última filada de la fàbrica com enllaç unilateral del forjat, un cercol (encadenat) de formigó armat. Les obertures portaran una llinda resistent, prefabricat o realitzat in situ d'acord amb la llum a salvar.

Fàbrica de bloc buit: Els enllaços dels murs a cantonada o en encreuament es realitzaran mitjançant encadenat vertical de formigó armat, que anirà ancorada a cada forjat i en planta baixa a la fonamentació. El formigó s'abocarà per tongades d'altura no superior a 1 m, al mateix temps que s'aixequen els murs. Es compactarà el formigó, omplint tot el buit entre l'encofrat i els blocs. Els blocs que formen els brancals dels buits de passada o finestres seran emplenats amb morter en un ample del mur igual a l'altura de la llinda. La formació de llindes serà amb blocs de fons cec col·locats sobre un sotapont prèviament preparat, deixant lliure la canal de les peces per a la col·locació de les armadures i l'abocament del formigó.

Fàbrica de bloc massís: Els enllaços dels murs en cantonada o en encreuament es realitzaran mitjançant armadura horitzontal d'ancoratge en forma de forqueta, enllaçant alternativament en cada filada disposades perpendicularment a l'anterior i l'un i l'altre mur.

Acabats. Si després de refregar el bloc no quedés alguna junta totalment plena, s'afegirà morter. Els murs haurien de mantenir-se nets durant la construcció. Tot excés de morter haurà de ser retirat, netejant la zona a continuació. En cap cas es permetran regates quan es tracti de murs portants de fàbrica sense l'autorització expressa de la D.F.. El guarit del formigó de les llindes es realitzarà per reg durant un mínim de 7 dies.

Llinda d'obra de fàbrica de blocs de morter de ciment. L'element col·locat ha de quedar pla, anivellat i aplomat amb la paret. Ha d'estar format per peces senceres col·locades boca amunt, que posteriorment s'han d'armar i formigonar. Els extrems de la llinda s'han d'encastar en els brancals. Els junts han de ser plens i sense rebaves.

Cèrcol d'obra de fàbrica de blocs de morter de ciment. L'element col·locat ha de quedar pla, anivellat i aplomat amb la paret. Ha d'estar format per peces senceres col·locades boca amunt, que posteriorment s'han d'armar i formigonar. Els junts han de ser plens i enrasats. Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Replanteig, execució de les fàbriques, sobrellindes i reforços, protecció de la fàbrica, segons el CTE DB SE-F punt 8

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T., amb deducció de la superfície corresponent a obertures, de 2,00 m² com a màxim, no es dedueixen; de 2,00 m² fins a 4,00 m² com a màxim, es dedueix el 50%; de més de 4,00 m², es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m² en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel que fa a brancals i amplit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

3.3 Mamposteria

Formació de paret amb pedra. Tipus de pedra : carejada, adobada, sense acabat, carreu i es poden col·locar en sec i amb morter.

Components

Pedra i morter.

Execució

Condicions prèvies

Amb vent superior a 50 km/h s'han de suspendre els treballs i s'han d'assegurar les parts que s'han fet. S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i s'ha de protegir l'obra que s'executa de l'acció de les pluges. L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres. La paret s'ha d'aixecar en tot el seu gruix alhora. Si les pedres no tenen la fondària de la paret, aquesta s'ha de travar com a mínim amb un 30% de les pedres, col·locant-les de través.

Fases d'execució

Replanteig.

Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires.

Neteja i preparació del llit d'assentament.

Col·locació de les pedres. La paret ha d'estar aplomada. Ha de ser estable i resistent. La paret ha d'estar travada en els cantons amb altres parets. No hi ha d'haver fissures. Les cantonades, brancals i traves han d'estar fetes amb carreus travats en les dues direccions alternativament. Les obertures han de portar una llinda resistent. Els recolzaments puntuals d'elements estructurals han d'estar fets amb una sabata prou resistent i rígida per distribuir uniformement les càrregues. Els sostres han d'enllaçar amb els murs mitjançant cadenes de formigó armat. El color de la paret ha de tenir una tonalitat uniforme. No han de coincidir més de tres pedres diferents en un vèrtex.

Repàs dels junts, en el seu cas, i neteja del parament.

Els junts han d'estar plens de morter. *Toleràncies d'execució.* Gruix de la paret: ± 20 mm. Aplomat: ± 20 mm/planta.

Paret de pedra carejada. Les pedres han de tenir les cares i les arestes vistes tallades. Les cares vistes han de ser poligonals. Els junts cal que quedin enrasats, si la D.F. no fixa cap altra condició.

Pedres col·locades en sec. Les pedres s'han d'assentar sobre superfícies horitzontals, sense morter. S'admet la col·locació de falques de pedra a la part interior de la paret i la utilització de fang.

Pedres col·locades amb morter. Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin ni cedeixin aigua al morter. Les peces s'han de col·locar sobre un llit de morter.

Amidament i abonament

m³ de volum amidat segons les especificacions de la D.T., amb deducció de la superfície corresponent a obertures, de 2,00 m² com a màxim, no es dedueixen; de 2,00 m² fins a 4,00 m² com a màxim, es dedueix el 50%; de més de 4,00

m², es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m² en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i amplit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

4 ESTRUCTURES DE FUSTA

Conjunt d'elements estructurals de fusta destinats a garantir la resistència i l'estabilitat de l'edifici. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient front a les accions i a les influències previsible en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que s'estableix amb la normativa DB SE-M (seguretat estructural, estructures de fusta) i també, DB SI-Annex E.Fusta. Els tipus d'elements en les estructures de fusta són: pilars, bigues, biguetes, encavallades i cabirons.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació. CTE-DB SE, Seguretat Estructural. RD 314/2006.

Norma de construcció sismoresistent, NCSE-02. RD. 997/2002.

UNE. Corresponent a estructures de fusta. UNE 56544:2003. *Fusta estructural*. UNE-EN 1193:1998, UNE-EN 1194:1999, UNE-EN 1195:1998, UNE-EN 1912:1999, UNE-EN 28970:1992 (ISO 8970:1989), UNE-EN 336:1995, UNE-EN 338:1995, UNE-EN 380:1998, UNE-EN 383:1998, UNE-EN 384:1996, UNE-EN 408:1996, UNE-EN 409:1998, UNE-EN 518:1996, UNE-EN 595:1996, UNE-EN 789:1996. *Connectors, unions*. UNE-EN 385:2002, UNE-EN 912/AC:2001, UNE-EN 912:2000, UNE-EN 387:2002.

Components

Fusta, per armar o laminada, massissa segons DB SE-M punt 4.1, laminada encolada segons DB SE-M punt 4.2, microlaminada, segons DB SE-M punt 4.3, taulers estructurals segons DB SE-M punt 4.4. Adhesius. Peces metàl·liques, farratges, claus, connectors i cargols. Protectors.

Característiques tècniques mínimes

La fusta per armar haurà de ser escairada i estar desproveïda de nusos i també estarà lliure d'imperficcions. Posseirà una durabilitat natural o conferida enfront de l'atac d'insectes i fongs, la fibra recta, regularitat en els anyells anuals, olor fresca, absència d'esquerdes, superfície brillant i sedosa en els talls al fil.

La fusta laminada està constituïda per làmines elementals de resinoses amb un percentatge d'humitat màxim d'un 15%. Les unions es realitzaran en talls inclinats (cua de peix) per a augmentar la superfície i afavorir la missió de la cola. Els entroncaments no haurien de superposar-se en taulons consecutius; almenys haurien de separar-se una distància igual a vint-i-quatre vegades el seu espessor. La fusta pot estar impregnada per a fer-la resistent als atacs de diferents organismes destructors, tractant-la amb un producte verinós per a aquests organismes. Es protegiran sempre mitjançant pintures o vernissos per a prevenir l'estructura contra l'atac d'insectes (tèrmits, coleòpters) i fongs, segons el DB SE-M punt 3.

L'elecció d'un *adhesiu* ha de fer-se en funció de la seva durabilitat, procediment d'aplicació, i capacitat per transmetre esforços tallants paral·lels a les superfícies unides, o esforços de tracció perpendiculars a elles segons el DB SE-M punt 4.5.

Els farratges seran d'acer amb un tractament per a la protecció contra la corrosió, consistent en una pintura antioxidant galvanitzant en calent. *Les Claus, connectors i cargols* estaran fabricats en acer torsionat i electrozincats. segons el DB SE-M punt 4.6. En llocs especialment exposats a humitats, es recomanaran claus i cargols inoxidables. Es construiran amb volanderes normalitzades i estaran tractats mitjançant galvanització en calent. segons el DB SE-M punt 8.

Control i acceptació

Classificació, resistència, grau d'humitat, i en el cas de fusta laminada, l'estat de les juntes entretaules, de les unions entre peces i la major dimensió dels nusos; homologació dels segells de qualitat ATIM; marca AENOR homologada pel ministeri de Foment. (segons normes UNE).

En els adhesius haurien de tenir-se en compte les especificacions dels fabricants. Els sistemes d'unió tindran, almenys, la mateixa resistència al foc que la pròpia fusta i la protecció es farà mitjançant la marca AENOR homologada pel ministeri de Foment per a productes protectors de la fusta.

Execució

Condicions prèvies

Mentre durí l'emmagatzematge i durant el muntatge, es protegirà la fusta de pluges i nevades perllongades, de les fortes irradiacions solars, de la brutícia i de la humitat del terreny. La fusta serà emmagatzemada de forma ventilada, procurant que en cap cas, la humitat pugui quedar estancada sota la lona o material de recobriments que s'utilitzi. El constructor ha d'elaborar els plànols de taller i un programa de muntatge que han de ser aprovats per la D.F. abans d'iniciar l'execució de l'obra. Qualsevol modificació durant l'execució de l'obra ha d'aprovar-la la D.F. i reflectir-se posteriorment en els plànols de taller. Si durant el transport el material ha sofert desperfectes que no poden ser corregits o es preveu que després d'arreglar-los afectarà al seu treball estructural, la peça ha de ser substituïda. Cada element ha de dur les marques d'identificació suficients per tal de definir la seva posició a l'obra. La peça ha d'estar col·locada a la posició indicada a la D.T., amb les modificacions aprovades per la D.F. La peça ha d'estar correctament aplomada i anivellada. La secció de l'element no ha de quedar disminuïda pels sistemes de muntatge utilitzats. El tipus d'unió i els materials utilitzats per a la unió han de ser els indicats a la D.T. En el seu defecte cal verificar que son capaços de resistir sense deformacions els esforços als que estaran sotmesos. Quan la peça sigui composta, la disposició dels diferents elements de la peça, les seves dimensions, tipus de fusta, escairades i elements d'unió, s'han de correspondre amb les indicacions de la D.T. Els recolzaments de bigues i encavallades s'ha de fer sobre superfícies horitzontals. Els extrems dels pilars, bigues i biguetes han de restar separats dels paraments, per tal de evitar podriments. No s'han de començar les unions de muntatge fins que no s'hagi comprovat que la posició dels elements de cada unió coincideix exactament amb la posició definitiva. No s'han de forçar les peces per a realitzar les unions. Els elements provisionals de fixació que per a l'armat i el muntatge es soldin a les barres de l'estructura, s'han de desprendre amb bufador sense afectar a les barres. Es prohibeix desprendre'ls a cops. Quan es faci necessari tensar alguns elements de l'estructura abans de posar-la en servei, s'indicarà en els Plànols i Plec de Condicions Tècniques Particulars la forma en què s'ha fet i els medis de comprovació i mesura. Les parts que hagin de quedar de difícil accés després del seu muntatge, però sense estar en contacte, rebran les capes de vernís o pintura, si està prescrita, després de la inspecció i l'acceptació de la D.F. i abans del muntatge. La preparació de les unions que s'hagin de realitzar a obra es farà a taller. Es procurarà que les estructures quedin es protegeixin contra la pluja com més aviat millor després d'haver estat aixecades.

Fases d'execució

Preparació de la zona de treball

Replanteig i marcat dels eixos

Col·locació i fixació provisional de la peça

Aplomat i anivellació definitius

Execució de les unions. Unions amb cargols. El moment torsor de collat dels cargols ha de ser l'especificat a la D.T. La disposició dels forats a les peces, i el diàmetre dels mateixos, han de ser els indicats a la D.T. El Ø dels forats ha de ser entre 1 i 2 mm més gran que el diàmetre nominal dels cargols. Les superfícies dels caps de cargols i femelles han d'estar perfectament planes i netes. Hi ha d'haver una volandera sota la femella i la cabota del cargol. Un cop roscada la femella, la llargària de l'espiga no roscada ha de ser major o igual al gruix de la unió més 1 mm, sense arribar a la superfície exterior de la volandera i quedant dins de la unió 1 filet, com a mínim. La part roscada de l'espiga del cargol ha de sobresortir de la femella un filet com a mínim. Les femelles de tipus ordinari o calibrat, de cargols sotmesos a traccions en la direcció del seu eix, s'han de bloquejar. Els forats per als cargols s'han de fer amb perforadora mecànica. És recomanable que, sempre que sigui possible, es perforin d'un sol cop els forats que travessin dues o més peces. Després de perforar les peces s'han de separar per a eliminar les rebaves. La perforació s'ha de realitzar a diàmetre definitiu, excepte en els forats en que sigui previsible la rectificació per coincidència, els quals s'han de fer amb un diàmetre 1 mm menor que el definitiu. S'han de col·locar el nombre suficient de cargols de muntatge per assegurar la immobilitat de les peces armades i el contacte íntim de les peces d'unió. El cargol d'una unió s'han d'apretar inicialment al 80% del moment torsor final, començant pels situats al centre, i s'han d'acabar d'apretar en una segona passada.

Connectors amb vis cargolat col·locat sobre de bigues per fer d'unió amb una capa de compressió de formigó. Els connectors han d'estar cargolats a la biga de fusta amb la separació indicada a la D.T.. Han de sobresortir de la superfície superior de la biga 3 cm.

Els connectors s'han de col·locar cargolant-los. No s'han de fixar a cops. En cas de que la fusta de la biga no tingui prou resistència per a fixar els connectors (zones amb pudricions, corcs, tèrmits, etc.), cal comunicar-lo a la D.F., i no col·locar la capa de formigó.

Elements d'unió amb perfils o plaques (d'acer laminat en calent, d'acer inoxidable). La peça ha d'estar col·locada a la posició indicada a la D.T., amb les modificacions aprovades per la D.F.. La peça ha d'estar correctament aplomada i nivellada. Quan la peça sigui composta, la disposició dels diferents elements de la peça, les seves dimensions, tipus d'acer i perfils s'han de correspondre amb les indicacions de la D.T.. Cada element ha de dur les marques d'identificació suficients per tal de definir la seva posició a l'obra. Els cantells de les peces no han de tenir òxid adherit, rebaves, estries o irregularitats que dificultin el contacte amb l'element que s'han d'unir. Si el perfil està galvanitzat, la col·locació de l'element no ha de produir desperfectes en el recobriments del zinc. L'element no s'ha d'adreçar un cop col·locat definitivament. No es permet rebllir amb soldadura els forats que han estat practicats a l'estructura per a disposar cargols provisionals de muntatge.

Un cop acabada la posada a l'obra se li ha de donar una segona o tercera capa de protecció de pintura antioxidant, segons les especificacions de la D.F., que ha de complir les condicions fixades a la seva partida d'obra.

Comprovació final de l'aplatat i dels nivells.

Toleràncies d'execució: Segons les normes UNE EN 336:1995 i 390:1995

Control i acceptació

Es comprovarà la correcta realització, establint uns assaigs per comprovar la resistència de les unions, així com el treball a flexió dels elements laminats i un control de comportament dels farratges.

Amidament i abonament

ml pòrtics de cabiró de fusta, i claus d'acer; metre quadrat de taules de fusta, per entaulat de coberta amb cola de fuster; metre lineal de corretges de fusta mitjançant saions clavats.

ut cintes, unitat de ganivet de fusta. Fins i tot ensamblis i reforços en nusos.

ut bigues, d'estructura de fusta laminada realitzada amb bigues, fins i tot part proporcional de corretges, farratges d'acer protegides, tomilleria i accessoris.

ut forjats

m² de forjat de biguetes de fusta.

ut connectors amb vis cargolat: unitat de quantitat realment col·locada segons les especificacions de la D.T..

kg de pes calculat segons les especificacions de la D.T., elements d'unió amb perfils: d'acord amb els criteris següents: el pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric; per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la D.F. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

L'estructura de fusta s'amidarà amb subministrament i col·locació, totalment acabada, incloent o no la protecció, amb farratges i accessoris necessaris.

2.2.2.3. Subsistema evolutiu

SUBSISTEMA COBERTES

1 COBERTES INCLINADES

Parament de cobertura exterior d'un edifici que limita l'ambient exterior amb els espais interiors, tant en les parts opaques com a les translúcides, i en el que l'element d'acabat de coberta garanteix l'estanquitat. La coberta té com a objectiu: separar, connectar i filtrar interior-exterior, satisfent els requisits de seguretat, habitabilitat i funcionalitat, garantint el compliment de les normatives actuals CTE DB HE1 Limitació de la demanda energètica, CTE DB HS1 protecció enfront de la humitat i CTE DB HS5 evacuació d'aigües. De cobertes inclinades en trobem de forjat inclinat o de forjat horitzontal, ambdós casos poden ser cobertes ventilades o no.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD. 314/2006. CTE-DB HS, Document Bàsic de Salubritat; CTE-HE1, Demanda energètica; CTE-HS1, Impermeabilitat; CTE-DB SI, Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HR, Protecció al soroll; CTE-DB SE-AE. Resistència la vent, Seguretat Estructural-Accions a l'edificació.

Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D.21/2006.

Condicions acústiques, NBE-CA-88. BOE 8/10/1988.

UNE.

UNE 85.208-81. Permeabilitat a l'aire; UNE 85.212-83. Estanquitat; UNE 85.213-85. Resistència al vent; UNE 12.207:2000. Permeabilitat de l'aire.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Sistema de formació de pendents, aïllament tèrmic, capa de impermeabilització, teulada, sistema d'evacuació d'aigües i materials auxiliars.

Característiques tècniques mínimes

Sistema de formació de pendents. Serà necessari quan el suport resistent no tingui el pendent adequat al tipus de protecció i de impermeabilització que s'utilitzi. En coberta sobre forjat horitzontal el sistema podrà ser mitjançant suports a base d'erivanets de maó, o placa nervada o nervada de fibrociment. En el cas de suports a base d'erivanets de maó, estaran formats per: *taulons* de peces alleugerides encadellades de ceràmica o formigó, rebudes amb pasta de guix, *capa de regularització* de gruix 30 mm amb formigó, grandària màxima de l'àrid 10 mm, acabat remolinat, *estructura metàl·lica* lleugera en funció de la llum i del pendent. I en el cas de placa ondulada o nervada de fibrociment estarà fixada mecànicament a les corretges, encavalcades lateralment una a una i frontalment en una dimensió de com a mínim 30 mm.

Aïllament tèrmic. El material de l'aïllament tèrmic ha de tenir una cohesió i estabilitat suficient per proporcionar al sistema la solidesa necessària davant de les sol·licitacions mecàniques. S'utilitzaran materials amb una conductivitat tèrmica menor a 0,06 W/m.K a 10°C i una resistència tèrmica major a 0,25 m²K/W. Generalment s'utilitzaran mantes de llana mineral, panells rígids o panells semirígids, com perlita expandida (EPB), poliestirè expandit (EPS), poliestirè extruït (XPS), poliuretà (PUR), mantes aglomerades de llana mineral (MW), Polisocianurat (PIR). Segons CTE DB HE1.

Capa de impermeabilització. Pot ser recomanable la seva utilització en cobertes amb baix pendent o quan l'encavalcament de les teules sigui escàs, i en cobertes exposades a efectes combinats de pluja i vent. Per aquesta funció s'utilitzaran làmines asfàltiques o altres làmines que no plantegin dificultats de fixació al sistema de formació de pendents, ni presentin problemes d'adherència per les teules. Resulta innecessària la seva utilització quan la capa sota la teula estigui construïda per xapes ondulades o nervades encavalcades, o altres elements que prestin similars condicions d'estanquitat. La imprimació ha de ser del mateix material que la làmina. Amb materials bituminosos i bituminosos modificats, les làmines podran ser d'oxiasfalt o de betum modificat, amb poli (clorur de vinil) plastificat i amb un sistema de plaques.

Teulada. Per la rebuda de les teules sobre suports continus es podrà utilitzar: morter de calç hidràulica, morter mixt, adhesius cimentosos o altres màstics adhesius, segons especificacions del fabricant del sistema. Per panells de poliestirè extruït, podran rebre's amb morter mixt, adhesius cimentosos o altres màstics adhesius compatibles amb l'aïllament, teules corbes o mixtes. La teulada podrà ser: de teula mixta de formigó, de teula ceràmica corba, de teula ceràmica plana o mixta.

Sistema d'evacuació d'aigües. Pot constar de canalons, albellons i sobreexidors, dimensionats segons el càlcul descrit en la normativa del CTE DB-HS 5. El sistema podrà ser vist o ocult. Durant l'emmagatzematge i transport dels diferents components, s'evitaran deformacions per incidència dels agents atmosfèrics, d'esforços violents o cops, per a això s'interposaran lones o sacs. Els apilaments de cada tipus de material es formaran i explotaran de manera que s'eviti la seva segregació i contaminació, evitant-se una exposició perllongada del material a la intempèrie, formant els apilaments sobre superfícies no contaminants i evitant les barreges de materials de diferents tipus.

Materials auxiliars. Morters, llates d'empostissat de fusta o metàl·liques, fixacions.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Aïllament tèrmic, Teules ceràmiques o de ciment, Plaques ondulades, Nervades i planes, Capa de impermeabilització.

Execució

Condicions prèvies

La superfície del forjat ha de ser uniforme, plana, estar neta i sense cossos estranys per la correcta recepció de la impermeabilització, segons CTE DB HS1 punt 5.1.4.1. El forjat garantirà l'estabilitat, amb fletxa mínima. A la D.T. es

faran notar les especificacions relatives al tipus de teula (corba o plana, ceràmica o de formigó, dimensions, color, textura), també s'especificarà la disposició de les teules en el suport (encavalcaments frontal i lateral, rebut, sistema de fixació, etc.) i el pendent dels vessants. Es suspendran els treballs quan plogui, nevi o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h, i es retiraran els materials i eines que puguin desprendre's. Quan la formació de pendents sigui l'element que serveixi de suport de la impermeabilització, la seva superfície ha de ser uniforme i neta, a més a més el material que ho constitueix ha de ser compatible amb el material impermeabilitzant i amb la forma de la unió.

Fases d'execució

Sistema de formació de pendents. Ha de tenir una cohesió i estabilitat suficients davant de les sol·licitacions mecàniques i tèrmiques. La seva constitució ha de ser l'adequada per la rebuda o fixació dels altres components. En funció del tipus de protecció, quan no hi hagi capa de impermeabilització, haurà de tenir un pendent mínim cap als elements d'evacuació d'aigua, segons la taula 2.10 del CTE DB HS1. Garantirà l'estabilitat, amb fletxa mínima, el sistema de formació de pendents. La superfície per a suport de llates d'empostissat i panells aïllants serà plana i sense irregularitats que puguin dificultar la fixació dels mateixos. La seva constitució permetrà l'ancoratge mecànic de les llates d'empostissat. **Coberta de teula sobre forjat horitzontal.** En el cas de realitzar el pendent amb erivanets de sostre mort, el tauler de tancament superior de la cambra d'aire haurà d'assegurar-se davant el risc de lliscament, especialment amb pendents pronunciats; alhora haurà de quedar independent dels elements sobresortints de la coberta i amb les juntes de dilatació necessàries per tal d'evitar tensions de contracció i dilatació, tant per retracció com per oscil·lacions de la temperatura. Ho podem fer amb erivanets de sostre mort rematats amb tauler de peces alleugerides (ceràmiques o de formigó) acabades amb capa de regularització o formigó, o també amb la utilització de panells o plaques prefabricats no permeables a l'aigua, fixats mecànicament, bé sobre corretges recolzades en parets de tres quarts de maó, en bigues metàl·liques o de formigó; o bé sobre entramat de fusta o estructura metàl·lica lleugera. La capa de regularització del tauló, per a fixació mecànica de les teules, tindrà un acabat remolinat, pla i sense resalts que dificultin la disposició correcta de les llates d'empostissat o llistons. Quan el suport de la teulada estigui constituït per plaques ondulades o nervades, es tindran en compte l'encavalcament frontal entre plaques, que serà de 150 mm, i l'encavalcament lateral el donarà la forma de la placa i serà d'una ona com a mínim. Les llates d'empostissat metàl·liques per la col·locació de les teules planes o mixtes es fixaran a la distància adequada, que assegurí la punta perfecta, o si escau, l'encavalcament necessari de les teules. Per a teules corbes o mixtes rebudes amb morter, la dimensió i modulació de l'ona o greca de les plaques serà la més adequada a la disposició canal- cobertores de les teules que hagin de utilitzar-se. Quan les plaques i teules corresponguin a un mateix sistema se seguiran les instruccions del fabricant. Les plaques prefabricades, ondulades o grecades, que s'utilitzin per al tancament de la cambra d'aire, aniran fixades mecànicament a les corretges amb cargols autorroscants i encavalcades entre si, de tal manera tal que es permeti el lliscament necessari per a evitar les tensions d'origen tèrmic.

Aïllament tèrmic. Ha de col·locar-se de forma contínua i estable. **Coberta de teula sobre forjat horitzontal.** Podran utilitzar-se mantes o panells semirígids col·locats sobre el forjat entre els suports de la cambra ventilada. **Coberta de teula sobre forjat inclinat, no ventilat:** En el cas d'emprar llates d'empostissat, el gruix de l'aïllament coincidirà amb el d'aquests. Quan s'utilitzin panells rígids o panells semirígids per a l'aïllament tèrmic, es col·locaran entre llates d'empostissat de fusta o metàl·lics i adherits al suport mitjançant adhesiu bituminosos. Si els panells rígids són de superfície acanalada estaran disposats amb els canals paral·lels a la direcció del ràfec i fixats mecànicament al suport resistent. **Coberta de teula sobre forjat inclinat, ventilada.** En el cas d'emprar llates d'empostissat, es col·locaran en el sentit del pendent posant-hi així el material aïllant, conformaran la capa d'aeració. L'altura de les llates d'empostissat estarà condicionada pels gruixos de l'aïllant tèrmic i de la capa de aeració. La distància entre llates d'empostissat anirà en funció de l'amplada dels panells, sempre que no excedeixi de 60 cm, en cas contrari, els panells es tallaran a la mida apropiada pel seu màxim aprofitament. L'altura mínima de la cambra d'aire serà de 30 mm i sempre quedarà comunicada amb l'exterior.

Capa de impermeabilització. Ha de col·locar-se en direcció perpendicular a la línia de màxim pendent. Les diferents capes de la impermeabilització han de col·locar-se en la mateixa direcció i a trencajunts. Els encavalcaments han de quedar en el sentit del corrent d'aigua i no han de quedar alineats amb els de les fileres contigües. Excepcionalment podrà utilitzar-se en cobertes amb baix pendent o quan l'encavalcament de les teules sigui escàs, i en cobertes especialment exposades a efectes combinats de pluja i vent. Quan el pendent de la coberta sigui major que 15%, han de utilitzar-se sistemes fixats mecànicament. **Amb materials bituminosos i bituminosos modificats.** Quan el pendent de la coberta estigui comprès entre 5 i 15%, han de utilitzar-se sistemes adherits. Quan es vulgui independitzar el impermeabilitzant de l'element que li serveix de suport per a millorar l'absorció de moviments estructurals, han de utilitzar-se sistemes no adherits. **Amb poli clorur de vinil plastificat.** Quan la coberta no tingui protecció, han de utilitzar-se sistemes adherits o fixats mecànicament. Impermeabilització amb poliolefines. Han de utilitzar-se làmines d'alta flexibilitat. **Impermeabilització amb un sistema de plaques.** L'encavalcament de les plaques ha d'establir-se d'acord

amb el pendent de l'element que els serveix de suport i d'altres factors relacionats amb la situació de la coberta, tals com zona eòlica, tempestes i altitud topogràfica. Ha de rebre's o fixar-se al suport la quantitat de peces suficient per garantir l'estabilitat depenent del pendent de la coberta, del tipus de peces i de l'encavalcament de les mateixes, així com de la zona geogràfica de l'emplaçament de l'edifici. Quan es decideixi la utilització d'una làmina com impermeabilitzant, anirà simplement encavalcada, tibada, clavada i protegida pel tauler d'aglomerat fenòlic. Quan es decideixi la utilització de làmina asfàltica com impermeabilitzant, aquesta se situarà sobre suport resistent prèviament imprimit amb una emulsió asfàltica, havent de quedar fermament adherida amb bufador i fixada mecànicament amb els llistons o llates d'empostissar.

Cambra d'aire. Durant la construcció de la coberta s'ha d'evitar que caiguin, rebaves de morter i brutícia. Ha de situar-se en el costat exterior de l'aïllant tèrmic i ventilar-se mitjançant un conjunt d'obertures. L'altura mínima de la cambra d'aire serà de 30 mm. La cambra d'aire quedarà comunicada amb l'exterior, preferentment pel ràfec i el carener. *En coberta de teula ventilada sobre forjat inclinat.* La cambra d'aire es podrà aconseguir amb les llates d'empostissar únicament o afegint a aquests un entaulat d'aglomerat fenòlic o una xapa ondulada. *En coberta de teula sobre forjat horitzontal.* La cambra ha de permetre la difusió del vapor d'aigua a través d'obertures a l'exterior col·locades de manera que es garanteixi la ventilació creuada. A aquest efecte les sortides d'aire se situaran per sobre de les entrades a la distància màxima que permeti la inclinació de la coberta; les unes i les altres, es disposaran enfrontades; preferentment amb obertures contigües. Les obertures aniran protegides per evitar l'accés d'insectes, aus i rosegadors. Quan es tracti de limitar l'efecte de les condensacions davant condicions climàtiques adverses, a més a més de l'aïllant que se situï sobre el forjat horitzontal, la capa sota teula aportarà l'aïllant tèrmic necessari.

Teulada. Ha de rebre's o fixar-se al suport la quantitat de peces suficient per garantir la seva estabilitat depenent del pendent de la coberta, l'altura màxima de l'aiguavés, el tipus de peces i l'encavalcament de les mateixes, així com de la ubicació de l'edifici. L'encavalcament de les peces ha d'establir-se d'acord amb el pendent de l'element que els serveix de suport i d'altres factors relacionats amb la situació de la coberta, tals com zona eòlica, tempestes i altitud topogràfica. No s'admeten per a ús d'habitatge, la col·locació de la teula sense cap adherència quan l'estabilitat de la teulada es fii exclusivament al propi pes de la teula. *Teules corbes, mixtes i planes, rebudes amb morter.* La rebuda ha de realitzar-se de forma contínua per evitar el trencament de peces en els treballs de manteniment o accés a instal·lacions. En el cas de peces cobertores, aquestes es rebran sempre en ràfecs, careners i vores laterals d'aiguavés i altres punts singulars. Amb pendents de coberta majors del 70% i zones de màxima intensitat de vent, es fixaran la totalitat de les teules. Quan les condicions ho permetin i si no es fixen la totalitat de les teules, s'alternaran fila i filera. *Teules corbes rebudes amb morter sobre suport de ram de paleta.* Les peces canals es col·locaran totes amb capa de morter o adhesiu sobre el suport. En qualsevol cas, en ràfecs, careners, vores laterals d'aiguavés i altres punts singulars, es rebran canals i cobertores. Les cobertores deixaran una separació lliure de passada d'aigua comprès entre 30 i 50 mm. *Teules rebudes amb morter sobre panells de poliestirè extruït acanalats.* El pendent no ha d'excedir el 49%. Ha d'existir la correspondència morfològica necessària i les teules han de quedar perfectament encaixades sobre les plaques. Han de rebre totes les teules de ràfecs, careners, vores laterals d'aiguavés, aiguafons, careners i altres punts singulars. *Teules corbes i mixtes rebudes sobre xapes ondulades en els seus diferents formats.* L'acoblament entre la teula i el suport ondulat en els seus diferents formats resulta imprescindible per a l'estabilitat de la teulada. Quan la fixació sigui sobre xapes ondulades mitjançant llates d'empostissar metàl·lics, aquests seran perfils omega de xapa d'acer galvanitzat de 0,60 mm de gruix mínim, col·locades paral·lelament al ràfec. Les fixacions de les teules a les llates d'empostissar metàl·lics es faran amb cargols roscats a la xapa i es realitzaran de la mateixa manera que en el cas de llates d'empostissar de fusta. Tot això es realitzarà segons especificacions del fabricant del sistema. *Teules planes i mixtes fixades mitjançant llistons i llates d'empostissar de fusta o entaulats.* Les llates d'empostissar i llistons de fusta seran de l'escarada que es determini per a cada cas, i es fixaran al suport amb la freqüència necessària tant per assegurar l'estabilitat com per evitar el guernament. Podran ser de fusta de pi, amb les tensions estabilitzades evitar guernaments, seca i tractada contra l'atac de fongs i insectes. Els trams de llates d'empostissar o llistons es disposaran amb juntes de 10 mm, fixant ambdós extrems a un costat i a l'altre de la junta. Les llates d'empostissat s'interrompran en les juntes de dilatació de l'edifici i de la coberta. En cas d'existir una capa de regularització de taulers, sobre les quals hagin de fixar-se llistons o llates d'empostissar, tindrà un gruix ≥ 30 mm. Els claus penetraran 25 mm en llates d'empostissar de 50 mm com a mínim. Els claus i cargols per a la fixació seran preferentment de coure o d'acer inoxidable, i els enganxis i claudàtors d'acer inoxidable o acer zincat. S'evitarà la utilització d'acer sense tractament anticorrosiu.

Sistema d'evacuació d'aigües. Canals. Per la formació del canaló s'han de disposar elements de protecció prefabricats o realitzats in situ. S'han de disposar amb pendent de l'1%, com a mínim, cap al desguàs. Les peces de la teulada que aboquen sobre el canaló han de sobresortir 5 cm, com a mínim, sobre el mateix. Quan el canaló sigui vist, s'ha de disposar la vora més propera a la façana de tal manera que quedi per sobre de la vora exterior. Poden ser vistos i ocults. En ambdós casos els canalons es disposaran amb lleuger pendent cap a l'exterior, afavorint el vessament cap a

fora, de manera que un embassament ocasional no vessi a l'interior. Per la construcció de canalons de zinc, se soldaran les peces a tot el seu perímetre, les abraçadores a les que se subjectarà la xapa, s'ajustaran a la seva forma i seran de platina d'acer galvanitzat. Es col·locaran a una distància màxima de 50 cm i com a mínim a 15 mm de la línia de teules del ràfec. Quan s'utilitzin sistemes prefabricats, amb acreditació de qualitat o document d'identificació tècnica, se seguiran les instruccions del fabricant. Quan el canaló estigui situat al costat d'un parament vertical els elements de protecció per sota de les peces de la teulada han de disposar-se de tal manera que cobreixin una banda de 10 cm d'amplada com a mínim. Quan la trobada sigui en la part superior i intermèdia del aiguavés, els elements han de cobrir 10 cm d'amplària com a mínim. Cada baixant servirà com a màxim a 20 m de canaló. *Canalons de recollida.* El ϕ dels albellons de les canalons de recollida de l'aigua en els murs parcialment estancs ha de ser 110 mm, com a mínim. Els pendents mínims i màxims de la canalona i el nombre mínim d'albellons en funció del grau de impermeabilitat exigut al mur han de ser els quals s'indiquen en la normativa CTE DB HS1 taula 3.3.

Punts singulars. En la trobada de la coberta amb un parament vertical s'han de disposar elements de protecció prefabricats o realitzats in situ. Els elements de protecció han de cobrir com a mínim una banda del parament vertical de 25 cm d'altura per sobre de la teulada. Quan la trobada es produeixi en la part inferior de l'aiguavés, s'ha de disposar un canaló. Quan es produeixi en la part superior o lateral de l'aiguavés, els elements de protecció han de col·locar-se per sobre de les peces de la teulada i perllongar-se 10 cm com a mínim, des de la trobada. **Ràfec.** Les peces de la teulada han de sobresortir 5 cm com a mínim i mitja peça com a màxim del suport que conforma el ràfec. En la vora lateral han de disposar-se peces especials que volin lateralment més de 5 cm. **Aiguafons.** Han de disposar-se elements de protecció prefabricats o realitzats in situ. Les peces de la teulada han de sobresortir 5 cm com a mínim sobre l'aiguafons. La separació entre les peces de la teulada dels dos aiguavés ha de ser 20 cm, com a mínim. **Careners.** Han de disposar-se peces especials, que han de solapar 5 cm com a mínim sobre les peces de la teulada d'ambdós aiguavés. Les peces de la teulada de l'última filada horitzontal superior i les de la cumbrera han de fixar-se. Quan no sigui possible el solapament entre les peces d'una cumbrera en un canvi de direcció o en una trobada de careners aquesta trobada ha d'impermeabilitzar-se amb peces. *Lluernaris.* Han d'impermeabilitzar-se les zones del aiguavés que estiguin en contacte amb el cèrcol del lluernari mitjançant elements de protecció prefabricats o realitzats in situ. En la part inferior del lluernari, els elements de protecció han de col·locar-se per sota de les peces de la teulada i perllongar-se 10 cm, com a mínim, des de la trobada i en la superior per damunt i perllongar-se 10 cm, com a mínim. **Juntes de dilatació.** En el cas d'aiguavés continu de més de 25 m, o quan entre les juntes de l'edifici la distància sigui major de 15 m, s'estudiarà l'oportunitat de formar juntes de coberta, en funció de la teulada i de les condicions climàtiques del lloc.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions d'identificació i assaigs en cadascun dels següents capítols: Formació de aiguavés, Taulers, Impermeabilització, Aïllaments, Tipus de teules, Ràfec, Careners, Lluernaris i Aiguafons.

Amidament i abonament

m² de coberta, totalment acabada, amidada sobre els plànols inclinats i no referida a la seva projecció horitzontal. Inclouent els solapaments, part proporcional de minvaments i trencaments, amb tots els accessoris necessaris. Així com col·locació, segellat, protecció durant les obres i neteja final. No s'inclouen canalons ni albellons.

Verificació

La prova de servei per a comprovar la seva estanquitat, ha de consistir en la inundació per rec continu de la coberta durant 48 hores. Transcorregudes 24 hores de l'assaig d'estanquitat es destaparan els desguassos permetent l'evacuació d'aigües per a comprovar el bon funcionament d'aquests.

SUBSISTEMA FAÇANES

1 TANCAMENTS

Element construït que tanca o limita un edifici, essent la part opaca de la façana, donant les prestacions de confort, aïllament i protecció contra la humitat segons CTE DB HE1, Limitació de la demanda energètica, CTE DB HS1 Protecció enfront de la humitat.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'edificació. RD. 314/2006. CTE-DB SI. Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HE1. Limitació de la demanda energètica; CTE-DB SE-AE. Seguretat Estructural, Accions a l'edificació; CTE-DB HS1. Protecció enfront de la humitat, Apartat 2.3. Fachadas; CTE-DB HR. Protecció enfront del soroll.

Norma Bàsica de la Edificació, NBE-CA-88. BOE. 08/10/1988. Condiciones acústicas de los edificios.

Ley del ruido, Ley 37/2003. BOE. 18/11/2003.

Contaminación acústica. RD. 1513/2005.

Normas sobre la utilización de las espumas de urea-formol usadas como aislantes en la edificación. BOE. 13; 11/05/1984.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Façanes de fàbrica

Tancament de maó d'argila cuita, bloc d'argila alleugerida o de formigó presos amb morter compost per ciment i/o calç, sorra, aigua i a vegades additius. Que constitueix façanes compostes de diverses fulles, amb o sense cambra d'aire, poden fer-se sense revestir (cara vista) o amb revestiment (de tipus continu o aplacat).

Components

Revestiment exterior. Si l'aïllant es col·loca en la part exterior de la fulla principal de maó podrà ser d'adhesiu cimentós millorat amb armat, o de malla de fibra de vidre acabat de revestiment plàstic prim, etc... Si l'aïllant es col·loca en la part interior podrà ser de morter amb additius hidrofugants, etc.

Fulla principal. Estarà formada per: maons d'argila cuita, bloc de formigó o morter.

Revestiment intermedi. Serà d'esquerdejat de morter mixt, morter de ciment amb additius hidrofugants, etc... Serà necessari sempre que la fulla exterior sigui de maó cara vista.

Cambra d'aire.

Aïllament tèrmic. Podrà ser de llana mineral, panells de poliuretà, de poliestirè expandit, de poliestirè extruït, etc...

Fulla interior. Podrà ser de fulla de maó ceràmic, panell de guix laminat sobre estructura portant de perfils d'acer galvanitzat, panell de guix laminat amb aïllament tèrmic inclòs fixat amb morter, etc...

Revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència normalitzada a compressió de les peces no serà inferior a 5N/mm² segons CTE DB SE –F punt 4.1. La resistència característica a la compressió de les fàbriques més usuals es defineix segons CTE DB SE-F taula 4.4.

Blocs de formigó. Els blocs podran ser de diferents tipus, categories i graus. El tipus ve definit pel seu índex de massís (buit o massís), acabat (cara vista o per revestir) i dimensions. La categoria (R3, R4, R5, R6, R8 o R10), ve definida per la resistència del bloc a compressió; d'altra banda, el grau (I o II) el de. Els blocs per a revestir no tindran fissures en les seves cares vistes i presentaran una teixidura superficial adequada per facilitar l'adherència del revestiment, si fos necessari. Els blocs cara vista haurien de presentar en les cares exteriors una coloració homogènia i una teixidura uniforme, no han de tenir cocons, escrotonaments o escantellament. Els materials utilitzats en la fabricació dels blocs de formigó: ciments, aigua, additius, àrids i formigó, compliran les normes UNE i la Instrucció EHE. En el cas de peces especials, aquestes haurien de complir les mateixes característiques físiques i mecàniques exigides als blocs. La resistència a compressió dels blocs de formigó resistent amb funció estructural serà major o igual a 6 N/mm².

Morters. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes al CTE DB SE-F punt 4.2. S'admetran totes les aigües potables. El ciment utilitzat complirà les exigències de composició i característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter, abans o durant el pastat, arribaran a l'obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant on especificui que l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons CTE DB SE-F punt 4.2, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a

compressió del morter estarà dintre dels mínims establerts al CTE DB SE-F taula 4.4. Així mateix la dosificació serà l'establerta al CTE DB SE-F punt 4.2.

Cambra d'aire. Tindrà un gruix mínim de 3 cm i contarà amb separadors de la longitud i material adequats (plàstic, acer galvanitzat, etc...), sent recomanable que disposin de goteró. Podrà ser ventilada o sense ventilar. En cas de revestiment amb aplacat, la ventilació es produirà a través dels elements.

Revestiment interior. Serà de guarnit o arrebossat de guix i complirà l'especificat en el plec de l'apartat corresponent.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Bloc de formigó, Ciments, Aigua, Calç, Maons, Àrids i Morters. Les restriccions d'ús dels components de les fàbriques, amb classe d'exposició definida a la D.T. vindrà donada segons CTE DB SE-F taula 3.3.

Execució

Condicions prèvies

Les fàbriques es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 i 40 °C. Si se sobrepassen aquests límits, 48 hores després, es revisarà l'obra executada. Les parts recentment executades es protegiran amb plàstics per evitar el rentat dels morters, l'erosió de les juntes i l'acumulació d'aigua en l'interior del mur. Es procurarà col·locar com més aviat millor elements de protecció, com ampits, cavallons, etc. Es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per evitar l'evaporació de l'aigua del morter massa ràpid, fins que arribi a la resistència adequada. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, s'inspeccionaran les fàbriques executades, havent de demolir les zones afectades que no garanteixin la resistència i durabilitat establertes. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball se suspendrà, protegint la construcció recent amb mantes d'aïllant tèrmic o plàstics. Les fàbriques han de ser estables durant la seva construcció, pel que s'aniran elevant juntament amb elements de trava. En els casos on no es pugui garantir la seva estabilitat davant d'accions horitzontals, es travaran a elements suficientment sòlids. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades.

Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc. S'exigirà la limitació de fletxa als elements estructurals fletxats com: bigues de cantonada o rematades de forjat. Acabada l'estructura es comprovarà que el suport (forjat, llosa, riosta, etc.) hagi fraguat totalment, estigui sec, anivellat i net de qualsevol resta d'obra. Quan s'hagi comprovat el nivell del forjat acabat, si hi ha alguna irregularitat s'emplenarà amb una capa de morter. En cas d'utilitzar llindes metàl·liques, aquestes seran resistent a la corrosió o n'estaran adequadament protegides, abans de la seva col·locació. Les distàncies màximes entre les juntes de dilatació seran en funció del material component, segons el CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Revestiment intermedi. Un cop s'hagin col·locat els pre-cèrcols en els buits, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Es comprovarà que la fàbrica s'hagi endurit. En el cas que existeixin superfícies llises de formigó, es crearan rugositats mitjançant picat o col·locant una malla de reforç.

Aïllant tèrmic. En el cas de panells rígids, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Si existeixen defectes considerables en la superfície del revestiment es corregiran; per exemple, aplicant una capa de morter de regularització per facilitar la col·locació i l'ajustament dels panells.

Fulla interior: fàbrica de maó. Es tindrà en consideració la neteja del suport (forjat, llosa, riosta, etc.), així com la correcta col·locació de l'aïllant.

Fulla interior: extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfil·laria. A la fulla principal s'hi col·locaran les fusteries i caixes de persianes. La cara interior de la fulla principal es netejarà de restes de morter amb un raspall de pua metàl·lica i es taparan els desperfectes.

Revestiment exterior: esquerdejat de morter. Es netejarà la fàbrica de qualsevol resta de morter, rasant-la amb un raspall de pua metàl·lica i es taparan els desperfectes amb el mateix morter de l'esquerdejat. En cas que existeixin superfícies llises de formigó (llindes) es crearà rugositat mitjançant picat o col·locant una malla de reforç amb solapes de 10 cm. En cas de pilars, bigues i biguetes d'acer es folraran prèviament amb peces ceràmiques o de ciment.

Fases d'execució

Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc.

Replanteig. Es replantejarà la situació de la façana comprovant les desviacions entre forjats per verificar l'execució dels revestiments previstos. Serà necessària la verificació del replanteig per la D.F. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i en trams cecs a distàncies no majors que 4 m. Es marcarà un nivell general de planta en els pilars amb un nivell d'aigua. Es realitzarà el replanteig horitzontal de la fàbrica assenyalant en el forjat la situació dels buits, de les juntes de dilatació i d'altres punts d'inici de la fàbrica segons el plànol de replanteig de la D.T., de manera que no es precisi col·locar peces menors a mig maó. La

junta estructural es disposarà de manera que coincideixi amb una de les juntes de dilatació de la fàbrica. Es disposaran els pre-cèrcols en obra. El replanteig vertical es realitzarà de forjat a forjat marcant en les regles les altures de les filades, de l'ampit i de la llinda. S'ajustarà el nombre de filades per no haver de tallar les peces. En el cas de blocs és convenient que en projecte s'hagin establert les altures lliures entre forjats considerant la dimensió nominal d'altura del bloc. En aquest cas es calcularà el gruix de la junta horitzontal (1 cm + 2 mm, generalment) per encaixar un nombre sencer de blocs entre referències de nivell successives. La primera filada en cada planta es rebirà sobre capa de morter d'1 cm de gruix i estesa en tota la superfície de base de la fàbrica. Les filades s'executaran anivellades, guiant-se dels panys de paret que marquen la seva altura. Es comprovarà que la filada que s'està executant no es desploma sobre l'anterior. Les fàbriques s'aixecaran per filades horitzontals senceres. Les cantonades o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades.

Col·locació de maons d'argila cuita. Els maons s'humitejaran abans de la seva col·locació perquè, no absorbeixin l'aigua del morter, excepte els maons de baixa succió (hidrofugats, klinker, etc.), en aquest cas se seguiran les indicacions del fabricant. Els maons es col·locaran fregant-los els uns amb els altres, utilitzant prou morter perquè, penetri en els buits del maó i les juntes quedin plenes. Es recolliran les rebaves del morter sobrant en cada filada. En el cas de les fàbriques a cara vista, al mateix moment que es vagi aixecant la fàbrica s'aniran netejant i realitzant les juntes (primer les juntes verticals per obtenir les horitzontals més netes). Així mateix, es comprovarà mitjançant l'ús de plomades la verticalitat de tot el mur, tanmateix, també es comprovaran a plom, les juntes verticals corresponents a les filades altemes. Aquestes juntes seguiran la llei de trava utilitzada segons el tipus d'aparell que s'hagi triat. En el cas de col·locació d'armadures de reforç, se situaran al morter cada cert nombre de filades, depenent del tipus d'armadura, per exemple cada 60 cm amb cintres de 5 mm de diàmetre.

Col·locació de blocs d'argila alleugerida. Els blocs s'humitejaran abans de la seva col·locació. Les juntes de morter de base seran com a mínim d'1 cm de gruix a una banda. Els blocs es manipularan amb les dues mans i es col·locaran sense morter a la junta vertical. S'assentaran verticalment, sense fregament entre peces, fent topall amb l'encadellat i colpejant amb una maça de goma perquè, el morter penetri a les perforacions. Es recolliran les rebaves del morter sobrant. Es comprovarà que, quan s'hagin assentat els blocs, el gruix de les juntes estigui comprès entre 1 i 1,5 cm. La separació entre les juntes verticals de dues filades consecutives haurà de ser ≥ 7 cm. Per ajustar la modulació vertical es podran variar els gruixos de les juntes de morter (entre l'1 i l'1,5 cm), o s'utilitzaran peces especials d'ajustament vertical o peces tallades a l'obra amb la talladora de taula.

Col·locació de blocs de formigó. Degut a la concitació dels al·lòols dels blocs buits la cara amb més superfície de formigó es col·locarà a la part superior per oferir major superfície de suport al morter de la junta. Els blocs es col·locaran secs, humitejant únicament la superfície del bloc en contacte amb el morter, si el fabricant ho recomana. Per la formació de la junta horitzontal en els blocs ces, el morter s'estendrà per tota la cara superior; en els blocs buits, el morter es col·locarà sobre les parets i envanets excepte quan es vulgui evitar el pont tèrmic i la transmissió d'aigua a través de la junta, llavors es col·locarà morter sobre les parets, quedant ambdues bandes separades. Per la formació de la junta vertical, s'aplicarà morter sobre els sortints de la cara del bloc, pressionant-lo per evitar que caigui al transportar-lo fins ser col·locat a la filada. Les juntes tindran morter suficient per tal d'assegurar la unió entre el bloc i el morter. Els blocs es col·locaran al seu lloc mentre el morter encara estigui tou i plàstic. Es traurà el morter sobrant evitant-ne les caigudes, tant a l'interior dels blocs com a la cambra d'extradosat, i sense embrutar ni ratllar el bloc. S'utilitzaran peces de mig bloc com a mínim. Quan sigui necessari tallar els blocs es realitzarà el tall amb la màquina adequada. Mentre s'executi la fàbrica, es conservaran els plom i nivells de manera que el parament quedi amb totes les juntes alineades i amb les juntes horitzontals a nivell. Les filades intermèdies es col·locaran amb les juntes verticals alternades. Si es realitza el rejuntat de les juntes, prèviament s'emplenaran amb morter fresc els forats o les petites zones que no hagin quedat completament ocupades, comprovant que el morter encara estigui fresc i plàstic. El rejuntat no es farà immediatament després de la col·locació, sinó al cap d'una estona, quan el morter s'hagi endurit, però abans d'acabar l'enduriment. Es recomana realitzar primer el rejuntat de les juntes horitzontals i després el de les verticals. Si és necessari reparar una junta quan el morter ja s'hagi endurit, s'eliminarà el morter de la junta a una profunditat de 15mm, com a mínim, i que no superi el 15% del gruix, es mullarà amb aigua i es repassarà amb morter fresc. No es realitzaran juntes rematades inferiorment, per facilitar l'entrada d'aigua a la fàbrica. Els esquerdejats interiors o exteriors es realitzaran quan hagin passat 45 dies de la col·locació de la fàbrica, per evitar fissuracions per retracció del morter de les juntes. En el cas de les fàbriques armades horitzontalment, les armadures es col·locaran a les juntes horitzontals. Per evitar defectes de fissuració a la fàbrica s'han de complir les següents condicions mínimes: l'àrea de l'armadura no serà menor al 0,03% de l'àrea bruta de la secció de la fàbrica, la separació vertical serà de 60cm com a màxim, el gruix mínim de recobriment del morter des de l'armadura fins la cara de la fàbrica serà de 15mm, i el gruix mínim que envolti l'armadura serà de 2mm, excepte pel morter fi. Les armadures de les juntes horitzontals es col·locaran embegudes al morter, centrades al gruix de la junta horitzontal. Per tal de garantir la transmissió d'esforços de l'acer, els solapaments de les armadures amb capa epoxi tindran una longitud mínima de 25cm, i de 20cm per les

armadures galvanitzades o inoxidables. S'evitarà que a l'encavalcament les armadures es muntin unes sobre les altres. En cas d'haver-hi pilastres armades, l'armadura principal es fixarà amb prou antelació per executar la fàbrica sense destorbar l'execució. Els buits de fàbrica on s'inclougui l'armadura s'ompliran amb morter o formigó a l'aixecar la fàbrica.

Llindes. S'adoptarà la solució de la D.T. (armat de les juntes horitzontals, biguetes pretensades, perfils metàl·lics, suport de peces ceràmiques/formigó i formigó armat, etc...). Es consultarà a la D.F. el corresponent suport de les llindes, els ancoratges de perfils al forjat, etc...

Trobades de la façana amb els forjats. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, es disposarà una junta de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat inferior, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal, amb una material del qual la seva elasticitat sigui compatible amb la deformació prevista del forjat, i es protegirà de la filtració amb un goteró. Quan el parament exterior de la fulla principal sobresurti de la vora del forjat, el vol no superarà 1/3 del gruix de la fulla. Quan el forjat sobresurti del pla exterior de la façana tindrà el pendent, del 10% com a mínim, cap a l'exterior per evacuar l'aigua i es disposarà un goteró a la vora del forjat.

Trobades de la façana amb els pilars. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es disposarà una armadura o qualsevol altra solució que produeixi el mateix efecte, quan es col·loquin peces de menor gruix que la fulla principal per la part exterior dels pilars.

Juntes de dilatació. Es col·locarà un segellant sobre un replè introduït a la junta. Els materials de replè i segellant tindran suficient elasticitat i adherència per absorbir els moviments de la fulla, seran impermeables i resistent als agents atmosfèrics. La profunditat del segellant serà ≥ 1 cm i la relació entre el gruix i l'amplada estarà compresa entre 0,5 i 2cm. En façanes esquerdejades i el segellant quedarà enrasat amb el parament de la fulla principal sense esquerdejar. Quan s'utilitzin xapes metàl·liques les juntes de dilatació es disposaran de manera que cobreixin la junta i que a banda i banda de la junta del mur quedi una franja de, com a mínim, 5cm. Cada xapa es fixarà mecànicament a aquesta franja que es segellarà el seu extrem corresponent. Segons CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Arrencada de la fàbrica des de fonamentació. Arrencada de la fàbrica des de la fonamentació. Es disposarà una barrera impermeable a una distància ≥ 15 cm per sobre del nivell del sòl exterior que cobreixi el gruix de la façana. Quan la façana estigui constituïda per un material porós o tingui un revestiment porós, es disposarà un sòcol el material del qual tingui un coeficient de succió

Trobades de la cambra d'aire ventilada amb els forjats i les llindes. Es disposarà un sistema de recollida i evacuació de l'aigua filtrada o condensada quan la cambra quedi interrompuda per un forjat o una llinda. Com a sistema de recollida d'aigua s'utilitzarà un element continu i impermeable (làmina, perfil especial, etc...) continu al llarg del fons de la cambra, inclinat cap a l'exterior, de manera que la vora superior estigui situada a 10cm del fons com a mínim i a 3cm per sobre del punt més elevat del sistema d'evacuació. Quan es disposi una làmina, aquesta s'introduirà a la fulla interior en tot el seu gruix. Per l'evacuació es col·locarà el sistema indicat a la D.T., que estarà separat 1,5m com a màxim. Per comprovar la neteja del fons de la cambra després de la construcció del pany de paret complet, es deixarà de col·locar un de cada quatre maons de la primera filada.

Trobada de la façana amb la fusteria. La junta entre el cercol i el mur es segellarà amb un cordó que s'introduirà al rejuntat practicat al mur de manera que quedi encaixat entre les vores. Quan la fusteria presenti algun retranqueig al parament exterior de la façana, es rematarà l'ampit amb un minvell, per poder evacuar cap a l'exterior l'aigua de pluja i es disposarà un goteró a la llinda per evitar que l'aigua de pluja discorri per la part inferior de la llinda cap a la fusteria, o s'adoptaran solucions que produeixin els mateixos efectes. El minvell tindrà el pendent cap a l'exterior, del 10% com a mínim, serà impermeable o es disposarà sobre una barrera impermeable fixada al cercol o al mur que es perllongui per la part del darrera i per ambdós costats del minvell. El minvell tindrà goteró a la cara inferior del sortint, separat del parament exterior de façana 2cm com a mínim i l'entrega lateral amb el brancal serà de 2cm com a mínim. La junta de les peces amb goteró tindrà la forma del mateix per no crear a través seu un pont cap a la façana. Quan el grau d'impermeabilitat exigint sigui igual a 5 i les fusteries estiguin retranquejades respecte del parament exterior de la façana, es disposarà un pre-cercol i una barrera impermeable als brancals entre la fulla principal i el pre-cercol, o perllongar-la 10cm cap a l'interior del mur.

Ampits i rematades superiors de les façanes. Els ampits es remataran amb la solució indicada en projecte per evacuar l'aigua de pluja. En el cas de col·locació de cavallons, aquests tindran una inclinació mínima del 10%, disposaran de goterons a la cara inferior dels sortints cap als quals discorre l'aigua, separats com a mínim 2cm dels paraments de l'ampit i seran impermeables o es disposaran sobre una barrera impermeable que tingui un pendent mínim del 10% cap a l'exterior. Es disposaran juntes de dilatació cada dues peces, quan siguin de pedra o prefabricades, o cada 2m,

quan siguin ceràmiques. Les juntes entre els cavallons es realitzaran de manera que siguin impermeables amb el segellat adequat.

Ancoratges a la façana. Quan els ancoratges d'elements com les baranes es realitzin al pla horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana es realitzarà de manera que n'impedeixi l'entrada d'aigua a través seu, mitjançant el sistema indicat al projecte, ja sigui segellat, element de goma, peça metàl·lica, etc...

Ràfecs i cornises. Els ràfecs i les cornises seran continus, tindran un pendent mínim del 10% cap a l'exterior per evacuar l'aigua. Els que sobresurtin més de 20cm del pla de façana compliran les següents condicions: seran impermeables o tindran la cara superior protegida per una barrera impermeable, a la trobada amb el parament vertical disposaran d'elements de protecció prefabricats o realitzats in situ que s'estenguin cap amunt, com a mínim, 15cm i el remat superior ha de resoldre's de manera que eviti la filtració d'aigua a la trobada i al remat, també haurà de tenir un goteró a la vora exterior de la cara inferior. Per no crear ponts cap a la façana la junta de les peces amb el goteró tindran la mateixa forma.

Revestiment intermedi. Ha de ser pla, net i aconseguir un gruix mínim d'1cm. Sobre la superfície fresca es passarà el remolinador mullat amb aigua fins que quedi plana.

Aïllant tèrmic. La col·locació dels panells variarà segons el sistema de fixació amb la fulla principal. En cas de fixació mecànica el nombre de fixacions dependrà de la rigidesa dels panells, serà el recomanat pel fabricant, augmentant-ne el nombre als punts singulars. La separació màxima entre fixacions serà de 50cm, tant en horitzontal com en vertical. En cas de fixació per adhesió es col·locaran els panells de baix cap dalt. Si l'adherència dels panells a la fulla principal es realitza mitjançant un adhesiu interposat no es sobrepassarà el temps d'utilització de l'adhesiu; si l'adherència es realitza mitjançant el revestiment intermedi, els panells es col·locaran just quan s'acabi d'aplicar sobre el revestiment, quan encara estigui fresc. Els panells haurien de quedar estables en posició vertical i continus evitant els ponts tèrmics. No s'interromprà la fulla d'aïllament a la junta de dilatació de la façana.

Fulla interior, fàbrica de maó. Es replantejarà la situació de la façana assenyalant als forjats l'alineació interior de la fàbrica. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i als trams cecs a distàncies de 4m com a màxim. Es farà coincidir la junta de dilatació de la fàbrica amb la junta de dilatació de la fulla principal. Es replantejarà la fàbrica assenyalant al forjat la situació dels buits segons el plànol de replanteig de la D.T. Es prepararà el suport mullant la zona d'arrencada de la fàbrica, i els maons s'humitejaran abans de col·locar-los a l'obra. Per la col·locació dels maons es seguiran les indicacions assenyalades a la fulla principal. A les creuetes i a les cantonades es deixaran lligades per aconseguir una bona trava. A la trobada amb el forjat es deixarà una distància a la part superior de la fulla de 2cm de gruix que s'omplirà amb guix passats uns dies. Les regates per instal·lacions es realitzaran amb maça i cisell o amb màquina regatadora, però trencant només un canó en els maons. Les juntes de dilatació es netejaran de restes de morter, olis, pintures, etc... abans d'omplir-les. Es col·locarà el material de replè en l'interior de les juntes i se segellaran.

Fulla interior, extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfil·laria. Es replantejarà la cara interior de la canal al terra i al sostre, que s'haurien de separar 2cm de la fulla principal. Previ a la fixació dels perfils s'enganxarà una banda d'estanquitat sota les canals inferiors, així com al perímetre de l'extradosat autoportant amb els elements que estan al voltant. Les canals es cargolaran tant al terra com al sostre. Es respectarà la distància entre cargols aconsellada pel fabricant. Els muntants es col·locaran començant pel perímetre i anant encaixant-los amb les canals, deixant-los solts sense cargolar la unió, excepte els de l'arrencada dels murs i els fixos al sistema (brancals, trobades, etc...). La distància entre eixos serà l'especificada al projecte, submúltiple de la dimensió de la placa i mai més gran de 60cm. Aquesta modulació es mantindrà a la part superior dels buits. Els cèrcols exteriors no s'ancoraran mai a l'estructura portant de l'extradosat. Per la disposició i fixació dels perfils als punts singulars, com buits de portes, finestres, racons i cantonades se seguiran les indicacions del fabricant. Les instal·lacions es passaran per les perforacions dels perfils verticals. En cas d'haver-se de realitzar altres perforacions es comprovarà que el perfil no quedi afeblit. Les plaques es col·locaran arran de sostre i recolzant-se sobre falques al terra. Quan siguin de menor dimensió que l'altura lliure es col·locaran de manera que no coincideixin les juntes transversals. Les plaques es cargolaran als perfils cada 25cm. Als buits, les plaques es col·locaran segons les instruccions del fabricant. A les cantonades, es cargolaran les plaques d'un costat i de l'altre, col·locant-les a testa amb les primeres. Als racons, una vegada s'hagi aplacat un costat, es col·locaran els perfils de l'altre costat tancant l'angle, després s'aniran cargolant les plaques de la mateixa manera que als altres llocs. Com acabat s'aplicarà pasta als caps dels cargols i juntes de plaques, assentant-hi la cinta de juntes amb espàtula. Es deixarà assecar i s'aplicarà una capa de pasta d'acabat. Una vegada sec, s'aplicarà la segona capa i s'escatarà la superfície tractada. Les arestes de les cantonades es remataran amb cinta o perfil cantoner, fixat amb pasta a les plaques.

Revestiment exterior. S'humitejarà la superfície a esquerdejar. S'aplicarà el morter amb la paleta de lliscar neta fins aconseguir un gruix entre 1 i 1,5cm. Al revestiment s'hi disposaran juntes de dilatació, de manera que hi hagi prou

distància entre les juntes contigües per tal d'evitar l'esquerdament. Abans de que s'endureixi es polirà, aplicant amb la paleta de lliscar neta la pasta de ciment per tapar els porus i les irregularitats. La superfície esquerdejada es mantindrà humida fins que es prengui el morter. Se suspendrà l'execució en temps de gelades o en temps extremadament sec i calorós. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, s'adoptarà la solució de la D.T. . Es disposarà un ajunta de solidarització entre la fulla principal i cada forjat per sota d'aquests, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal amb un material amb elasticitat compatible amb la deformació prevista del forjat i protegint-se de la filtració amb un goteró. I reforç del revestiment amb armadures disposades al llarg del forjat de manera que sobrepassin l'element 15cm per sobre del forjat, i 15cm per sota de la primera filada de la fàbrica. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es reforçarà el revestiment amb armadures disposades al llarg del pilar de manera que ho sobrepassin 15cm per ambdós costats.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i assaig a cada un dels següents capítols: Replanteig, Execució, Revestiment intermedi, Aïllament tèrmic i revestiment exterior.

Verificació

Planejat, mesurar amb regla de 2m. Desplom, no major a 10mm per planta, no major de 30mm en tot l'edifici. En general tota la fàbrica de maó buit haurà d'anar protegida per l'exterior (esquerdejat, aplacat, etc...). estanquitat de la façana a l'aigua de vessament.

Amidament i abonament

m² de tancament amb tots els components, incloent el replanteig, anivellació, aplomat, part proporcional de lligades, minvament i trencaments, humitejat dels maons o blocs i neteja, fins i tot execució de trobades i elements especials, deduint buits superiors a 1m².

2 OBERTURES

Part semitransparent de l'envolvent tèrmica d'un edifici, practicables o no, que dóna prestacions de lluminositat, confort, ventilació i connexió.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-HE1, Demanda energètica; en relació a al transmitància tèrmica (U), i factor solar (Fs) i permeabilitat a l'aire. CTE-HS1, Impermeabilitat, en relació a la trobada de les façanes amb obertures. CTE DB SU seguretat d'utilització. CTE-DB SE-AE, Document Bàsic Seguretat Estructural-Accions a l'Edificació. CTE- DB HR, Protecció enfront del soroll.

Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D. 21/2006.

Norma bàsica de la edificació sobre condiciones acústicas en los edificios, NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE.

UNE 12.207:2000. Fusteria material, segons UNE 85.218.1985. UNE 85103:1991 Puertas i cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características. UNE 85.222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje, col·locació amb llistó de vidre o amb perfils conformats de neoprè.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Fusteries exteriors

2.1.1 Fusteries de fusta

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, d'esquadres de fusta, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiment de base. No comprèn l'envidrament.

Components

El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats o esquadries de fusta de pes específic $\geq 450 \text{ kg/m}^3$ i humitat $\leq 15\%$. S'hi col·locaran ribets de fusta quan disposin d'envidrament, la protecció exterior serà pintura, lacat o vernís. També es tindran en consideració els accessoris i les ferramentes, a l'igual que els junts perimetrals.

Característiques tècniques mínimes

Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. I aniran protegides exteriorment amb pintures o vernissos.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i esquadries amb els requeriments reglamentaris: assajos, distintius i marcatges CEE. Les esquadries no presentaran guexaments, fongs ni abonyegaments i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb macles rígides formant angles rectes. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran les dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge serà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes, no estaran en contacte amb el terreny. Es protegiran contra els agents biòtics i abiòtics. Segons CTE DB SE-M punt 3.2.

Fases d'execució

Replanteig.

Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment. Preveient els guixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base. Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat.

Segellat. Si convé les juntes es segellaran amb massilles especials.

Eliminació dels rigiditzadors. I tapat de forats, si és necessari, amb els materials adequats.

Col·locació dels mecanismes.

Neteja de tots els elements.

Toleràncies d'execució. Replanteig: $\pm 10 \text{ mm}$; Nivell previst: $\pm 5 \text{ mm}$; Horitzontalitat: $\pm 1 \text{ mm/m}$; Aplomat: $\pm 2 \text{ mm/m}$; Pla previst del bastiment respecte de la paret: $\pm 2 \text{ mm}$.

Control i acceptació

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats, separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems. Els ribets i els junts de materials tous han de ser nets i han de quedar lliures. La franquícia entre la fulla i el bastiment serà $\leq 0,2 \text{ cm}$.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88.

Verificació

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament.

Amidament i abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Inclouent-hi en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els envidraments. S'haurà d'especificar si s'inclouen els bastiments de base, les pintures i els vernissos.

ut els elements singulars d'ebenisteria, completament acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

2.1.2 Fusteries metàl·liques

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, de perfils d'acer o alumini, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiments de base. No comprèn envidrament.

Components

El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats.

Els perfils podran ser d'acer laminats en calent, d'acer conformats en fred o d'acer inoxidable.

Els perfils i xapes seran d'alumini amb protecció anòdica o protecció de lacat.

Es disposaran ribets quan disposin d'envidrament.

També hi haurà els accessoris i ferramentes, els junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques

Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva. En cas d'alumini els perfils i xapes tindran una protecció anòdica de gruix variable en funció de les condicions ambientals. El gruix de la paret dels perfils serà com a mínim de 1,5mm.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: Assajos, distintius i marcatges CEE. Els perfils i xapes seran de color uniforme, sense deformacions ni fissures amb eixos rectilinis. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs. Les unions entre perfils es faran per soldadura o amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o rebllons a pressió.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes. Es procurarà que no entri en contacte directe amb el ciment o la calç, per mitjà del bastiment de base. Es procurarà la formació de ponts galvànics per a la unió de diversos materials metàl·lics.

Fases d'execució

Replanteig.

Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment. Preveient els guixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base. Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat.

Segellat. Si convé les juntes se segellaran amb massilles especials.

Eliminació dels rigiditzadors. I tapat de forats si és el cas, amb els materials adequats.

Col·locació dels mecanismes.

Neteja de tots els elements.

Toleràncies d'execució. Replanteig: $\pm 10 \text{ mm}$; Nivell previst: $\pm 5 \text{ mm}$; Horitzontalitat: $\pm 1 \text{ mm/m}$; Aplomat: $\pm 2 \text{ mm/m}$; Pla previst del bastiment respecte de la paret: $\pm 2 \text{ mm}$; Franquícia entre la fulla i el bastiment: 0,2<0,4cm

Control i acceptació

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. S'ha de prevenir la corrosió del acer evitant el contacte directe amb l'alumini de les fusteries segons el CTE DB SE-A punt 3. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment de base ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats. El bastiment propi ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica (d'acer inoxidable o cadmiats), separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88

Verificació

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament. Per comprovar l'estanquitat es sotmetrà la fusteria a escurtories de 8h conjuntament amb el conjunt de la façana.

Amidament i abonament

m2 de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els bastiments de base, les imprimacions i/o pintures, si s'escau, ni tampoc els envidraments.

ut els elements singulars, acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

2.2 Envidrament

2.2.1 Vidres plans

Vidre estirat a màquina, de cares planes i paral·leles. Fabricat en diversos gruixos, capes i qualitats. Forma part de les obertures dels edificis.

Els vidres en funció del seu ús i composició es classifiquen en:

Vidre Simple. Envidrament format per una sola fulla de vidre.

Vidre Laminat. Envidrament format per una o més llunes unides per làmina butiral, tractades superficialment o no, suspès amb perfil conformtat de neoprè a la fusteria aconseguint un conjunt unitari que resti unit en cas de ruptura.

Vidre Aïllant o doble. Envidrament format per dos vidres separats per cambra d'aire aconseguint aïllament o control tèrmic, acústic o solar per mitjà del tractament dels vidres.

Vidre Trempat. Envidrament format per una lluna o vidre imprès sotmès a un tractament tèrmic de trempat amb més resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic.

Vidre resistent al foc. Envidrament format per vidres trempats, laminats amb intercalats intumescents, o bé amb vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Components

Vidre. En funció del gruix de cadascuna de les fulles, els vidres plans es classifiquen en: vidre prim (1,5 a 1,75mm), vidre semidoble (2 a 2,5mm), vidre doble (3mm), cristallina (4-6mm) i lluna polida (4-10mm). En funció dels productes vitris utilitzats el vidre pot ser: *Vidre incolor:* transparent i de cares completament paral·leles. *Vidre de baixa emissió:* incolor, tractat superficialment per una cara amb òxids metàl·lics i metalls nobles i aconseguint reduir les pèrdues de calor per radiació. *Vidre de color filtrant:* acolorit en massa amb òxids metàl·lics, reduint el pas de radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre de color:* acolorit en massa mitjançant addició d'òxids metàl·lics estables. *Vidre de protecció solar:* incolor, de color filtrant, o de color, amb una de les seves cares tractada mitjançant dipòsit de capa de silici elemental, obtenint una alta reflexió de llum visible i infraroja solar. *Vidre imprès:* translúcid, obtingut per bugada contínua i posterior laminació de la massa de vidre en fusió.

Sistema de fixació. Amb massilles, bandes preformades, o perfils de PVC. L'envidrament anirà suportat pels bastiments de la corresponent fusteria de fusta, d'acer, d'alumini, de PVC, o bé fixat directament a l'estructura mitjançant fixacions mecàniques o elàstiques.

Característiques tècniques mínimes

Vidres. Vidre laminat. Compost per dos o més llunes unides per interposició de làmines de matèria plàstica quedant, en cas de trencament, adherits els trossos de vidre al butiral. El nombre de fulles serà com a mínim: dues en cas de baranes i ampits; tres en cas d'envidrament antirobatori; quatre en cas d'envidrament antibala. *Vidres aïllants tèrmics i acústics.* Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanquitat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire). L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines. *Vidres de control solar.* Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolores, colorades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus: vidre reflector, lluna amb una de les seves cares reflectants, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi; vidre filtrant, llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre trempat.* Sotmès a un tractament tèrmic de trempat, que li confereix un augment de resistència a esforços d'origen mecànic i tèrmic, pel que és obligada la seva col·locació en claraboies, i en qualsevol element translúcid de coberta. *Vidres de seguretat.* Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de trempat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat: Nivell A-Seguretat física (impactes fortuits, caiguda persones, etc.), Nivell B-Anti-agressió i anti-obatori (impactes intencionats d'objectes contundents), Anti-bala (impactes de munició d'arma). *Vidres resistents al foc.* Vidres obtinguts per diferents

tractaments i composicions: vidres temprats, vidres laminats amb intercalats intumescents o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Sistema de fixació. Les folgances entre el vidre i el galze s'ompliran mitjançant emmassillat total, bandes preformades, perfils de PVC o EPDM, etc. Les llunes s'encunyan al bastidor mitjançant perfil continu o tascó de suport, (perimetrals i laterals o separadors), de naturalesa incorruptible, inalterable a temperatures entre -10 °C i +80 °C, compatible amb els productes d'estanquitat i el material que estigui constituït el bastidor.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidre i Escumes elastomèriques.

Execució

Condicions prèvies

La fusteria haurà de ser muntada i fixada, amb les imprimacions i tractaments que calguin, i amb tots els ferratges muntats. S'ha de col·locar de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament. No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls. Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells. El conjunt ha de ser totalment estanc. Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior. Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge. Se suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior, la velocitat del vent sigui superior a 50 km / h i la temperatura sigui inferior a 0°C. Quan estigui format per dues llunes de diferent gruix, la més prima es col·locarà a l'exterior i la més gruixuda a l'interior.

Vidre trempat. El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior. Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.

Fases d'execució

Fusteria vista. Els bastidors estaran equipats de galzes, col·locant l'envidrament amb les folgances perimetrals i laterals especificades a les normes UNE, que emplenades posteriorment serviran perquè l'envidrament no pateixi en cap punt esforços deguts a les seves pròpies dilatacions o contraccions. El vidre es fixarà al galze mitjançant un ribet, que depenent del tipus de bastidor seran: bastidors de fusta, ribets de fusta o metàl·lics clavats o cargolats al cercol; bastidors metàl·lics, ribets de fusta cargolats al cercol o metàl·lics cargolats o mitjançant clips; bastidors de PVC, ribets mitjançant clips, metàl·lics o de PVC; bastidors de formigó, ribets cargolats a tacs de fusta prèviament rebuts en el cercol o amb la interposició d'un cercol auxiliar de fusta o metàl·lic que permeti la reposició o substitució eventual de la fulla de vidre.

Les llunes s'encunyan al bastidor mitjançant perfil continu o tascons de suport (perimetrals i laterals o separadors).

Tascons de suport. En bastidors d'eix de rotació vertical, un sol tascó de suport situat al costat més proper al pern en el bastidor a la francesa, i també un sol tascó de suport en l'eix de gir per a bastidor pivotant. En els altres casos sempre de dos en dos se situen a una distància dels cantons del volum igual a L/1.

Tascons laterals. Com a mínim dues parelles per cada costat del bastidor, situats en els extrems dels mateixos i a una distància de 1/10 de la seva longitud i pròxims als tascons de suport i perimetrals, però mai coincidint amb ells.

Segellat. Per aconseguir l'estanquitat entre les llunes i els seus marcs es segellarà la unió amb massilles elàstiques, bandes preformades autoadhesives o perfils extrusionats elàstics.

Toleràncies d'execució. Alçària del galze i franquia perimetral: Vidres laminars o simples de gruix $\leq 10\text{mm}$, i alçàries de galzes de 10 a 25mm (toleràncies de $\pm 1,0$ a $\pm 2,5\text{mm}$), i franquies perimetrals de 2 a 6mm, (toleràncies de $\pm 0,5$ a $\pm 1,0\text{mm}$); Vidres laminars o simples de gruix $\geq 10\text{mm}$, i alçàries de galzes de 16 a 25mm (toleràncies de $\pm 1,5$ a $\pm 2,5\text{mm}$), franquies perimetrals de 5 a 6mm (toleràncies de $\pm 0,5$ a $\pm 1,0\text{mm}$); Vidres amb cambra d'aire de gruix $\leq 20\text{mm}$, i alçàries de galzes de 18 a 25mm (toleràncies de $\pm 1,5$ a $\pm 2,5\text{mm}$), les franquies perimetrals de 3 a 5mm (toleràncies $\pm 0,5\text{mm}$); Vidres amb cambra d'aire $\geq 20\text{mm}$ de gruix, i alçàries de galzes de 20 a 25mm (toleràncies de $\pm 2,0$ a $\pm 2,5\text{mm}$), i franquies perimetrals de 4 a 5mm (toleràncies $\pm 0,5\text{mm}$); En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquia pot reduir-se fins a 2mm. *Amplària del galze i franquia lateral:* Les toleràncies de la franquia lateral són per als vidres col·locats a l'anglesa o amb llistó; Vidre simple de gruix *Amplària del galze i franquia lateral:* Vidre de gruix de 6 a 60mm, franquia lateral amb tolerància de $\pm 0,5\text{mm}$ i amplària de galze amb tolerància de $\pm 1,0$ a $\pm 6,5\text{mm}$, en funció del seu gruix.

Vidres. Els vidres haurien de ser protegits amb les condicions adequades per a evitar deterioracions originades per causes químiques, impressions produïdes per la humitat, ja sigui per caiguda d'aigua sobre els vidres o per condensacions degudes al grau higrotèrmic de l'aire i variacions de temperatura; ,mecàniques, cops, ratlladures de superfície, etc. *Envidrament amb vidre laminar i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les

variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. *Envidrament amb vidre doble i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha col·locat a l'interior. *Envidrament amb vidre doble i massilla.* Col·locació correcta dels tascons, amb tolerància en la seva posició ± 4 cm. Col·locació de la massilla sense discontinuïtats, esquerdes o falta d'adherència. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha de col·locar a l'interior.

Segellat. Es verificarà que la secció mínima del material de segellat en massilles plàstiques d'enduriment ràpid és de 25 mm2; i en massilles plàstiques d'enduriment lent és de 15 mm2.

Control i acceptació

Comprovació una cada 50 envidraments, però com a mínim d'un per planta.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidres, Envidrament amb vidre laminar i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i massilla i Segellat.

Amidament i abonament

m2 amidada la superfície envidriada totalment acabada. Incloent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., protecció i neteja final.

En la majoria dels vidres plans cal prendre el múltiple immediatament superior tant en llargària com en amplària de 3cm.

SUBSISTEMA SOLERES

Capa gruixuda de formigó donada sobre el terreny, que es pot disposar com a paviment o com a base per un enrajolat. Capa resistent composta per una sub-base granular compactada, impermeabilització i una capa de formigó amb gruix variable segons l'ús per al que està indicat. Dóna suport sobre el terreny, es podrà disposar directament com a paviment mitjançant un tractament d'acabat superficial, o es pot deixar com a base per un enrajolat. S'utilitza per a base d'instal·lacions o per a locals amb sobrecàrrega estàtica variable segons l'ús pel que està indicat (garatge, locals comercials, etc...). Existeixen diferents tipus de soleres, com les soleres de formigó lleuger i les soleres alleugerides.

Normes d'aplicació

Requisits mínim d'habitabilitat en els edificis d'habitatge i de la cèdula d'habitabilitat. D. 259/2003.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD. 314/2006. DB SE-AE, Documento Básico Seguridad Estructural, Acciones en la edificación. DB HS-HS 1 (2.2.2), Salubridad, Protección frente a la humedad.

Construcció sostenible. D. 157/2002. Art.24.

Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD. 2661/98.

Instrucción para el proyecto y la ejecución de obras de hormigón en masa o armado, EH-91. RD. 824/1988, RD. 1039/1991.

Components

Capa sub-base, impermeabilització, formigó en massa, armadura de retracció, sistema de drenatge i material de juntes.

Característiques tècniques mínimes

Capa sub-base. Graves, balastres compactades, etc...

Impermeabilització. Podrà ser de làmina de polietilè, etc...

Formigó en massa. Ciment, complirà les exigències pel que fa referència a la composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Àrids, compliran les condicions físico-químiques, físico-mecàniques i granulomètriques establertes en la Instrucció de formigó estructural EHE. Aigua, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment usades.

Armadura de retracció. Serà de malla electrosoldada de barres o filferros corrugats, que compleixi les condicions en referència a adherència i característiques mecàniques mínimes establertes a la Instrucció de formigó estructural EHE.

Sistema de drenatge. Drenatges lineals, tubs de formigó porós o de PVC, polietilè, etc... Drenatges superficials, làmines drenants de polietilè i geotèxtil, etc. Emmacat d'àrids naturals o procedents de matxucat, etc... Arquetes de formigó.

Material de juntes. Segellador de juntes de retracció, serà de material elàstic. Replè de juntes de contorn, podrà ser de poliestirè expandit, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Ciment, Àrids, Malles electrosoldades, Aigua i Tubs drenants.

Execució

Condicions prèvies

S'eliminaran de les graves apilades, les zones segregades o contaminades per pols, per contacte amb la superfície de suport o per inclusió de materials estranys. L'àrid natural o de matxucat utilitzat com a capa de material filtrant estarà exempt d'argiles i/o marges i de qualsevol altre tipus de materials estranys. Es comprovarà que el material és homogeni i que la seva humitat és l'adequada per a evitar-ne la segregació durant la seva posada en obra i per aconseguir el grau de compactació exigida. Si la humitat no és l'adequada s'adoptaran les mesures necessàries per corregir-la sense alterar l'homogeneïtat del material. Emmagatzematge i manipulació (criteris d'ús, conservació i manteniment) Els apilaments de les graves es formaran i explotaran, de manera que s'eviti la segregació i compactació de les mateixes. Les instal·lacions enterrades estaran acabades. Es fixaran punts de nivell per la realització de la solera. Es compactaran i netejaran els sòls naturals. No es disposaran soleres en contacte directe amb sòls d'argiles expansives, ja que podrien produir-se bombaments, aixecaments i trencaments dels paviments, esquerdes de particions interiors, etc... El formigonament s'ha de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 40°C.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. La sub-base granular s'estendrà sobre el terreny net i compactat. Es compactarà mecànicament i s'enrasarà. Es col·locarà la làmina de polietilè sobre la sub-base.

Col·locació del formigó. S'estendrà una capa de formigó sobre la làmina impermeabilitzant, el seu gruix vindrà definit a la D.T. segons l'ús i la càrrega que hagi de suportar. Si s'ha de disposar una malla electrosoldada es disposarà abans de col·locar el formigó. El curat es realitzarà mitjançant el rec i es tindrà especial cura que no produeixi desrentat.

Execució de junts de formigonat. Juntes de contorn, abans d'abocar el formigó es col·locaran elements separadors de poliestirè expandit que formarà la junta de contorn al voltant de qualsevol element que interrompi la solera, com pilars i murs. *Juntes de retracció,* s'executaran mitjançant caixetons previstos o realitzats posteriorment a màquina. Ha de tenir junts transversals de retracció cada 25 m² i la distància entre ells no ha de ser de més de 6 m. Els junts han de ser d'una fondària $\geq 1/3$ del gruix i d'una amplària de 3 mm. Ha de tenir junts de dilatació a distàncies no superiors als 30 m, de tot el gruix del paviment. També s'han de deixar junts a les trobades amb d'altres elements constructius. Aquests junts han de ser d'1 cm d'amplada i han d'estar reblerts amb poliestirè expandit. Els junts de formigonament han de ser de tot el gruix del paviment i s'ha de procurar fer-los coincidir amb els junts de retracció.

Protecció i cura del formigó fresc. S'ha de vibrar fins a aconseguir una massa compacta, sense que es produeixin segregacions. Durant el temps de cura i fins a aconseguir el 70% de la resistència prevista, s'ha de mantenir la superfície del formigó humida. Aquest procés ha de durar com a mínim 15 dies en temps sec i calorós i 7 dies en temps humit. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva formació.

Drenatge. Si és necessari es disposarà una capa drenant i una capa filtrant sobre el terreny situada sota el sòl. En el cas que s'utilitzi com capa drenant un emmacat, ha de disposar-se una làmina de polietilè per sobre d'ella. Ha de disposar-se tubs drenants, connectats a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior, en el terreny situat sota el sòl i, quan aquesta connexió està situada per sobre de la xarxa de drenatge, almenys una cambra de bombeig amb dues bombes d'eixugament. També farem el mateix a la base del mur. En el cas de murs pantalla els tubs drenants han de col·locar-se a un metre per sota del sòl i reparats uniformement al costat del mur pantalla. S'ha de disposar d'un pou drenant per cada 800 m² en el terreny situat sota el sòl. El diàmetre interior del pou ha de ser ≤ 70 cm. El pou ha de disposar d'una envoltant filtrant capaç d'impedir l'arrossegament de fins del terreny. Ha de disposar-se dues bombes, una connexió per a la evacuació a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior i un dispositiu automàtic per a que l'amirament sigui permanent. Segons CTE DB HS1 punt 2.2.2

Toleràncies d'execució. Gruix: -10mm, +15mm. Nivell: ± 10 mm. Planor: ± 5 mm/3m

Acabat. L'acabat de la superfície podrà ser mitjançant reglejat o coronament. La superfície de la solera s'acabarà mitjançant reglejat, o es deixarà a l'espera de l'enrajolat.

Control i acceptació

Compactat del terreny serà de valor $\geq$ al 80% del Pròctor Normal en cas de solera semipesada i 85% en cas de solera pesada. Planor de la capa de sorra amidada amb regla de 3 m, no presentarà irregularitats locals superiors a 20 mm.

Gruix de la capa de formigó: no presentarà variacions superiors a -1 cm o +1,50 cm respecte del valor especificat. Planor de la solera, amidada per encavalcament de 1,50 m de regla de 3 m, no presentarà variacions superiors a 5 mm, si no ha de portar revestiment posterior. Junta de retracció: la distància entre juntes no serà superior a 6 m. Junta de contorn: el gruix i l'altura de la junta no presentarà variacions superiors a -0,50 cm o +1,50 cm respecte a l'especificat.

Amidament i abonament

m2 quadrat de solera acabada, amb els seus diferents gruixos i característiques del formigó. Inclòs neteja i compactat de terreny.

ml les juntes i separadors de poliestirè, amb tall i col·locació del segellat.

m2 de superfície amidada, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%.

SUBSISTEMA DEFENSES

1 BARANES

Defensa formada per barana composta de bastidor (pilastres i baranes), passamans i entrepilastres, ancorada a elements resistents com ara forjats, soleres i murs per a la protecció de persones i objectes de risc de caiguda entre zones situades a diferent alçada.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SU.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Components

Bastidor, passamà, entrepilastres, ancoratges i peces especials, normalment en baranes d'alumini per a fixació de pilastres i en baranes amb cargols.

Característiques tècniques mínimes

Bastidor. Els perfils que conformen el bastidor podran ser d'acer galvanitzat, aliatge d'alumini anoditzat, etc.

Passamans. Reunirà les mateixes condicions exigides a la baranes. En cas d'utilitzar cargols de fixació, per la seva posició, quedaran protegits del contacte directe amb l'usuari.

Entrepilastres. Els entrepilastres per a replè dels buits del bastidor podran ser de polimetacrilat, polièster reforçat amb fibra de vidre, PVC, fibrociment, etc..., amb gruix mínim de 5 mm, així mateix podran ser de vidre (armat, temperat o laminat), etc.

Ancoratges. Els ancoratges podran realitzar-se mitjançant: *placa aïllada*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm i per a fixació de baranatge als murs laterals; *platina contínua*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm, coincidint amb algun element prefabricat del forjat; *angular continu*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm, o se situïn en la seva cara exterior; *pota d'agafament*, en baranes d'alumini, per a la fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat mínim 10 cm.

Peça especial. Normalment en baranes d'alumini per la fixació de pilastres i de baranatges amb cargols.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

Execució

Condicions prèvies

Les baranes s'ancoraran a elements resistents com ara forjats o soleres, i quan estiguin ancorades sobre ampits de fàbrica el gruix d'aquests serà superior a 15 cm. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Per prevenir el fenomen electroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb diferent potencial, s'adoptaran les mesures següents: Evitar el contacte entre dos metalls de diferent activitat, en cas de no poder evitar el contacte, s'hauran de seleccionar metalls pròxims a la sèrie galvànica; Aïllar elèctricament els metalls amb diferent potencial; Evitar l'accés d'aigua i oxigen a la zona d'unió dels dos metalls; També s'evitaran els següents

contactes bimetal·lics: Zinc amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.

Es dissenyaran segons el punt 3.2 del DB SU, SU-1, Seguretat enfront al risc de caigudes.

Fases d'execució

Replantejada en obra la barana, es marcarà la situació dels ancoratges. Alineada sobre els punts de replanteig, es presentarà i aplomarà amb tornapunts, fixant-ne provisionalment als ancoratges mitjançant punts de soldadura o cargolat suau. En cas de formigonar els ancoratges es rebran directament; en cas de forjats, murs o amb morter de ciment es rebran als trams previstos. En forjats ja executats s'ancoraran mitjançant tacs d'expansió amb encastament, no menor de 45 mm, i cargols. Cada fixació es realitzarà com a mínim amb dos tacs separats entre si 50 mm. Els ancoratges garantiran la protecció contra embranzides i cops durant tot el procés d'instal·lació. Així mateix mantindran l'aploamat de la barana fins que quedi definitivament fixada al suport. Es realitzaran, preferiblement, mitjançant plaques, platines o angulars, depenent de l'elecció del sistema i de la distància existent entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents. La unió del perfil de la pilastra amb l'ancoratge es realitzarà per soldadura, respectant-se les juntes estructurals mitjançant juntes de dilatació de 40 mm d'ample entre baranes. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Quan els entrepilastres i/o passamans siguin desmuntables, es fixaran amb cargols, ribets clavats, o peces d'acoblament desmuntables sempre des de l'interior.

Acabats. El sistema d'ancoratge al mur serà estanc, no originant penetració de l'aigua en el mateix mitjançant segellat i engravat amb morter, de la trobada de la barana amb l'element al que s'ancori. Quan els ancoratges d'elements tals com baranes o tamborets es realitzin en un plànol horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana ha de realitzar-se de tal forma que s'impeixi l'entrada d'aigua a través d'ella mitjançant el segellat, un element de goma, una peça metàl·lica o algun altre element que produeixi el mateix efecte.

Control i acceptació

Es realitzaran dues comprovacions cada 30 m. Es comprovarà que les barreres de protecció tinguin una resistència i una rigidesa suficient per a resistir la força horitzontal establerta en l'apartat 3.2 del Document Bàsic SE-AE, en funció de la zona en que es trobin. La força es considerarà aplicada a 1,2 m o sobre la vora superior de l'element, si aquest està situat a menys altura. En aquest cas, la barrera de protecció davant de seients fixos, serà capaç de resistir una força horitzontal a la vora superior de 3 kN/m i simultàniament amb ella, una força vertical uniforme de 1,0 kN/m, com a mínim, aplicada a la vora exterior. En les zones de tràfic i aparcament, els plafons o baranes i altres elements que delimitin àrees accessibles per als vehicles han de resistir una força horitzontal, uniformement distribuïda sobre una longitud de 1 m, aplicada a 1,2 m d'altura sobre el nivell de la superfície de rodatge o sobre la vora superior de l'element si aquest està situat a menys altura, el valor característic de la qual, es definirà en el projecte en funció de l'ús específic i de les característiques de l'edifici, no sent inferior a qk = 100 kN.

Amidament i abonament

ml totalment acabat i col·locat. Inclouent els passamans i les peces especials.

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

1 AÏLLAMENTS CONTRA EL FOC

Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació del foc. Hauran de complir la suficient resistència al foc segons la normativa del CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura, prenent els valors de les diferents accions i coeficients els obtinguts al DB-SE. Aquests materials poden ser: pintures, morters o plaques.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SI.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis. RD 1942/1993.

Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència en front al foc. RD 312/2005.

Taula per a la Interpretació de la Normativa de Seguretat Contra Incendis, TINSCI.

Instrucció Tècnica Complementària, ITC-MIE-AP 5. BOE. 149; 23.06.82.

Manual d'Autoprotecció. Guia pel desenvolupament del Pla d'Emergència contra incendis i d'evacuació de locals i edificis.

Prevençió d'incendis en allotjaments turístics. BOE. 20.10.79.

Protecció contra incendis en establiments sanitaris. BOE. 252; 07.01.79.

Reglament de Seguretat contra incendis en els establiments industrials. RD. 2267/2004.

UNE. UNE 48287-1:1996 Sistemas de pinturas intumescentes para la protección del acero estructural. Parte 1: Requisitos.

UNE 48287-2:1996 Sistemas de pinturas intumescentes para la protección del acero estructural. Parte 2: Guía para la aplicación

1.1 Plaques

Revestiments realitzats amb plaques de silicat càlcic, per a la protecció contra el foc de sostres i elements estructurals, com sostres i biguetes de fusta, sostre de formigó, sostre de formigó i xapa d'acer col·laborant, bigues i pilars de fusta, i bigues i pilars metàl·lics.

També es poden utilitzar en cel ras, suportades per un entramat de perfils suspesos mitjançant barres regulables. El sistema sustentant de les plaques pot ser fix o desmuntable.

Execució

Condicions prèvies

El conjunt acabat ha de ser estable i indeformable. Ha de formar una superfície plana i ha d'estar al nivell previst. En el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades ni defectes apreciables. La manipulació de les plaques (talls, forats per a instal·lacions, etc.) s'ha de fer abans de fixar-les al suport. Els cargols han d'entrar perpendicularment al pla de la placa, i la penetració del cap ha de ser la correcta. El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar.

Per cel ras. Si les plaques són de cara vista, en el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades, escantonades ni tacades. Si el sistema és fix, sense entramat, les plaques han d'anar penjades al sostre mitjançant filferros galvanitzats i estopa enguixada.

Fases d'execució

Revestiment de sostre de fusta. Preparació de tires de silicat càlcic de 200 mm d'amplària com a mínim, fixades directament a la fusta mitjançant grapes o cargols. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Col·locació de llana de roca al sostre. Fixació de les tires de silicat càlcic a les biguetes. Col·locació de les plaques. Si es col·loca una segona capa de plaques, la junta d'aquestes no coincidirà amb la primera capa, i es fixarà d'igual manera que la primera capa, atravesant-la fins arribar a la fusta. Segellat dels junts.

Revestiment de sostre de formigó. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Col·locació de les plaques. Les plaques poden instal·lar-se sobre l'encofrat a l'hora de formigonar, quedant la placa com encofrat perdut. S'utilitzaran cargols o tires de placa de silicat càlcic per complementar la subjecció. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant cargol o tac metàl·lic expansiu directament sobre el formigó. Segellat dels junts.

Revestiment de sostre de xapa col·laborant. Preparació de tires de silicat càlcic de 200 mm d'amplària com a mínim. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Fixació de les tires de silicat càlcic a la xapa. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant cargol o tac metàl·lic expansiu. Col·locació de les plaques. Segellat dels junts.

Revestiment de bigues i pilars. Preparació de les plaques (talls, forats, ...) El gruix de les plaques de silicat càlcic es calcularà en funció del factor forma del perfil i aplicant les taules subministrades pel fabricant. Preparació de peces rigiditzadores, si és el cas. Quan els perfils tinguin una alçada superior a 600mm es col·locarà una peça rigiditzadora de 100mm d'amplària. Col·locació de les plaques. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant grapes o cargols i tacs d'acer. Separació entre punts de fixació: Distància entre cargols: $\leq 200\text{mm}$, Distància del cargol a l'extrem de la placa: $\leq 50\text{mm}$, Distància entre grapes: $\leq 100\text{mm}$, Distància de la grapa a l'extrem de la placa: $\leq 20\text{mm}$. Segellat dels junts.

Per cel ras suport mitjançant entramat de perfils. Si el sistema és desmuntable, s'ha de col·locar un perfil fixat a les parets, a tot el perímetre. Si el sistema és fix, tots els junts, les arestes de cantonades i els racons han d'estar segellats degudament amb màstic per a junts. Si degut a irregularitats de la paret, queden espais entre ella i la placa s'haurà reomplir prèviament amb llana de roca. S'han de col·locar els punts de fixació suficients per tal que la fletxa dels perfils de l'entramat sigui l'exigida. Separació entre punts de suspensió: $\leq 1250\text{ mm}$. Separació entre cargols i extrem de la placa: $\geq 15\text{ mm}$. Fletxa màxima dels perfils de l'entramat: $\leq 1/360$ de la llum. *Toleràncies generals d'execució:* Alineació dels perfils: $\pm 2\text{ mm}/2\text{ m}$.

Amidament i abonament: m^2 de superfície amidada segons les especificacions de la D.T.

2 AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS

Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació de la calor, fred i/o sorolls. Aquests materials poden ser rígids, semirígids, flexibles, granulars, pulverulents o pastosos.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE, d'Estalvi d'Energia. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica. DB HR, Protecció enfront del soroll.

Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

Llei de protecció contra la contaminació acústica. Llei 16/2002.

Llei del soroll. Ley 37/2003.

Contaminació acústica. RD 1513/2005.

Normes sobre la utilització de les espumes d'urea-formol usades com aïllants a l'edificació. BOE. 113; 11.05.84

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Rígids, semirígids i flexibles

Components

Aïllants rígids (poliestirè expandit, vidre cel·lular, llanes de vidre revestides amb làmines d'algun altre material), camises aïllants, aïllants semirígids, aïllants flexibles (llanes de vidre aglomerat amb material sintètic, llanes de roca aglomerada amb material industrial, poliuretans, polietilens), fixacions: material d'unió (adhesius o coles de contacte o de pressió, adhesius tèrmics) o amb subjeccions (feix d'alumini, perfils laterals, claus inoxidable amb cap de plàstic i cintes adhesives)

Característiques tècniques mínimes

Aïllament en camises aïllants. En canonades i equips situats a la intempèrie, les juntes verticals se segellaran convenientment. L'aïllament tèrmic de xarxes enterrades haurà de protegir-se de la humitat i dels corrents d'aigua subterrànies o vessaments. Les vàlvules, argolles i accessoris s'aïllaran preferentment amb casquets aïllants desmuntables de diverses peces, amb espai suficient perquè al llevar-los es puguin desmuntar aquelles.

Aïllament en plaques. Formació d'aïllament amb plaques i feltres de diferents materials, poliestirè expandit, extruït, expandit amb ranures en una de les seves cares, expandit moldejat per a terra radiant, escumes de poliuretà, de llana de vidre o llana de roca, de suro aglomerat, de vidre cel·lular. Totes es poden col·locar fixades mecànicament, i sense adherir. Els poliestirens, llanes de vidre i suro aglomerat es poden col·locar també amb morter i adhesiu. Les de vidre cel·lular amb morter i pasta de guix. Les de poliuretà, llanes de vidre i suro aglomerat també es poden col·locar amb oxiafalt. Només les plaques de poliestirè poden anar fixades als connectors que uneixen la paret passant amb l'estructura i subjectes a aquests mitjançant volanderes de plàstic.

Aïllament en plafons sandwich. Revestiments fonoabsorbents realitzats amb panells de planxa perforada i llana de roca a l'interior.

Control i acceptació

Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors. Els materials que vinguin avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides en el DB HE 1 del CTE, pel que podrà realitzar-se la seva recepció sense necessitat d'efectuar comprovacions o assajos. Les unitats d'inspecció estaran formades per materials aïllants del mateix tipus i procés de fabricació, amb el mateix espessor en el cas dels quals tinguin forma de placa o flassada. Les fibres minerals duren SEGELL INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent. Aquestes característiques es determinaran cada 1.000 m² de superfície o fracció, en camises aïllants cada 100 m o fracció i en formigons cel·lulars espumosos cada 500 m² o fracció.

Execució

Condicions prèvies

L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport, excepte quan es col·loca no adherit. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. El suport ha de ser net. Ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. S'ha de treballar amb vents inferiors a 30 km/h. L'aïllament s'ha de protegir de la pluja durant i després de la col·locació. El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar. El poliuretà i el poliestirè s'ha de protegir d'una exposició solar molt llarga.

Fases d'execució

Preparació de l'element (retalls, etc...)

Neteja i preparació del suport. Les plaques i els feltres han de quedar col·locats a tocar, a trencajunt. En les plaques que van fixades als connectors, el junt entre les plaques no ha de coincidir amb el connector de la paret. En les plaques col·locades no adherides, s'han de prendre les precaucions necessàries perquè ni el vent ni d'altres accions no el desplacin. Quan l'aïllament porta barrera de vapor (paper kraft), aquesta ha de quedar situada a la cara calenta de l'aïllament. Quan l'aïllament va revestit amb làmina plàstica (protecció elàstica, làmina plàstica de color blanc o tel·l decoratiu), aquesta ha de quedar situada a la cara vista de l'aïllament. Quan l'aïllament porta paper kraft o protecció elàstica, els junts han de quedar segellats amb cinta adhesiva. Qualsevol forat a la barrera de vapor en l'execució, ha de ser reparat amb cinta adhesiva impermeable al vapor.

Col·locació de l'element

Plaques col·locades amb adhesiu, oxiasfalt, emulsió bituminosa o pasta de guix. El suport ha d'estar lliure de matèries estranyes (pols, greixos, olis, etc.). El grau d'humitat del suport ha d'estar dins dels límits especificats pel fabricant.

Plaques moldejades per a terra radiant. Les plaques han de quedar encaixades per les vores, col·locades de manera que les ranures per a allotjar els conductes de calefacció, quedin alineades i siguin contínues. La cara llisa de la placa ha de quedar recolzada sobre la base del paviment i els resalts per a suport dels conductors, han de quedar a la part superior.

Aïllament exterior per a suport de revestiment continu. La barreja adhesiu-ciment, ha de ser homogènia. No ha de tenir grumolls ni parts seques. L'adhesiu s'ha d'aplicar seguint les instruccions del fabricant. La fixació mecànica de les plaques s'ha de fer després de 24 h, com a mínim, d'haver-les col·locat. El procés d'aplicació de la malla ha de constar d'una primera capa d'adhesiu, col·locació de la malla a pressió sobre l'adhesiu fresc i a continuació, una capa d'adhesiu. La malla ha de cobrir tota la superfície a revestir i quedar totalment recoberta per l'adhesiu. En els punts singulars (cantones, angles d'obertures, etc...), la malla ha d'anar reforçada. Ha de formar una superfície plana, sense bosses. Ha de quedar ben adherida al revestiment. Gruix de la capa d'adhesiu sota les plaques: ≤ 6 mm. Encavalcament de la malla: ≥ 10 cm i planor: ± 3 mm/2 mm.

Control i acceptació

L'aïllament anirà protegit amb els materials necessaris perquè no es deteriori amb el pas del temps. El recobriment o protecció de l'aïllament es farà de tal manera que aquest quedi subjecte amb el pas del temps. Haurà de comprovar-se la correcta col·locació de l'aïllament tèrmic, la seva continuïtat i la inexistència de ponts tèrmics en fronts de forjat i suports, segons les especificacions de la D.T. o de la D.F. Es comprovarà la ventilació de la cambra d'aire si n'hi hagués.

Amidament i abonament

m² de planxes o panells totalment col·locats, incloent segellat de les fixacions en el suport, en el cas que siguin necessàries.

ml de camises aïllants.

3 AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT

Materials o productes que tenen propietats protectores contra el pas de l'aigua i la formació d'humitats interiors. Aquests materials poden ser imprimadors o pintures, per a millorar l'adherència del material impermeabilitzant amb el suport o per si mateixos, o làmines i plaques.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS, Salubritat. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica.

Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

UNE. *Sistemes d'impermeabilització de materials bituminosos.* UNE 104400-2:1995, UNE 104400-3:1999, UNE 104400-5:2000, UNE 104402:1996. *Sistemes d'impermeabilització de materials plàstics.* UNE 104416:2001, UNE 104421:1995.

3.1 Làmines

Capa de cobertura per la impermeabilització de paraments horitzontals o verticals, mitjançant la col·locació d'una o varies membranes.

Components

Làmines bituminoses (d'oxiasfalt, d'oxiasfalt modificat, de betum modificat, làmines extruïdes de betum modificat amb polímers o plastòmers, plaques asfàltiques, làmines d'alquitrà modificat amb polímers), plàstiques (policlorur de vinil P.V.C., polietilè d'alta densitat P.E.A.D., polietilè clorat, polietilè clorosulfonat) o de cautxú sintètic (butil, etc.)

Característiques tècniques mínimes

(nomenclatura i especificacions segons UNE corresponents)

Membranes de làmines bituminoses no protegides. Adherides en calent i oxiasfalt (PA), o no adherides sobre làmina separadora (PN).

Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció mineral. Adherides en calent i oxioasfalt (GA), o semiadherides (GS).

Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció metàl·lica. Adherides en calent i oxioasfalt (MA), o semiadherides (MS).

Membranes clavades de plaques bituminoses amb autoprotecció mineral. Col·locades amb fixacions mecàniques (GF).

Membranes amb làmines de PVC no protegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o polièster. Col·locades adherides a la base amb adhesiu o sense adherir.

Membranes amb làmines de PVC autoprotegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o polièster.

Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. Làmines de polietilè d'alta densitat, conformades amb relleu amb nòduls, amb o sense un geotèxtil incorporat.

Barreres sintètiques i metàl·liques.

Membranes amb làmines separadores de polipropilè, polietilè i polièster.

Membranes amb làmines elastomèriques. Làmines de cautxú sintètic no regenerat (butil).

Execució

Condicions prèvies

Els treballs s'han de realitzar a la temperatura ambient indicada. S'han d'aturar els treballs quan nevi o geli sobre la coberta, quan plougui o la coberta estigui mullada o quan la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h. La superfície del suport ha de ser uniforme, ha d'estar neta i no ha de tenir cossos estranys. No ha de tenir buits ni ressaltos de més d'un 20% del gruix de la impermeabilització. Si el suport és de formigó o de morter de ciment, cal que la superfície estigui endurida i seca. Abans de col·locar la membrana han d'estar preparats tots els punts singulars de la coberta (xamfrans, junts, acords amb paraments, etc.). El procés d'elaboració de la membrana no ha de modificar les característiques dels seus components. Els encavalcaments s'han de fer amb les làmines totalment seques i netes. No s'han d'unir més de 3 làmines en el mateix punt. Les làmines no han de quedar en contacte directe amb poliestirè expandit, si es preveu que

poden assolir temperatures superiors als 30°C. Les làmines col·locades s'han de protegir del pas de persones, equips o materials, les que no ho estan, també s'haurien de protegir del sol. El conjunt de la membrana ha de tenir un aspecte superficial pla i regular. Ha de ser estanca. Cal comprovar la compatibilitat específica entre un aïllament a base d'escumes plàstiques i la membrana. El suport format a base de plaques d'aïllament tèrmic, ha de tenir una cohesió i estabilitat tal que, sigui capaç de proporcionar la solidesa necessària en front de les sol·licitacions mecàniques i tèrmiques exteriors. En el cas de membranes adherides, ha de permetre l'adhesió de la membrana sobre les plaques, pel que és necessari que les membranes i plaques siguin compatibles entre elles.

Fases d'execució

Bituminoses. Membrana formada per làmines o armadures bituminoses o fulls d'alumini. Les làmines adherides en calent, s'han d'adherir entre elles i al suport per pressió, un cop estovat el betum propi en aplicar calor. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm mínim i ha de quedar ben adherida. Prèviament s'ha de donar una capa d'imprimació a la paret. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar un material de reblert elàstic, compatible químicament amb els components de la impermeabilització. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. Els acords amb els paraments verticals, buneres i altres elements que traspassin la membrana, han d'anar reforçats. **Toleràncies d'execució:** Encavalcaments: ± 20 mm.

Làmines adherides amb oxiasfalt. Les làmines s'han d'adherir entre elles i al suport, amb oxiasfalt en calent. S'han de desenrotllar a sobre d'aquest abans que no es refredi. En les làmines semiadherides s'ha de pressionar de manera que l'oxiasfalt penetri en les perforacions de la làmina perforada. La làmina autoprotegida es pot estendre sobre l'oxiasfalt fred, aplicant escalfor a mida que es desenrotlla. L'oxiasfalt s'ha d'estendre a una temperatura entre 160°C i 200°C. No s'han de superar mai els 260°C en caldera. **Membrana fixada mecànicament.** Els elements de la membrana han de quedar fixats sòlidament al suport amb tatxes d'acer. En les membranes formades per una làmina bituminosa, abans de col·locar les plaques, el suport ha de quedar cobert per la làmina. Les cabotes de les tatxes han de quedar sempre cobertes per un gruix de placa. Les plaques han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua. A cada punt ha d'haver-hi un mínim de dues plaques superposades. El carener ha de quedar reforçat, de manera que a cada punt es superposin tres plaques. Les plaques molt exposades al vent, o bé en contacte amb accessoris metàl·lics han de quedar adherides per aplicació d'escalfor o amb adhesiu asfàltic. Les plaques s'han de començar a col·locar a partir de la cota més baixa. La primera filada del ràfec s'ha de col·locar invertida.

Membrana formada per fulls d'alumini, adherits amb màstic modificat de base quitrà. Les capes de màstic de base quitrà han de ser contínues i de gruix uniforme. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim i ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació. La vora superior del full d'alumini exterior, ha de quedar protegida o bé encastada dins d'una regata, que ha de quedar tapada amb morter de ciment pòrtland. Els junts de dilatació de la capa de pendents, han de portar un suport flexible fixat a les vores. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. Gruix per capa de màstic: ≥ 3 mm. El màstic bituminós s'ha d'aplicar en calent. La temperatura a la caldera ha d'estar entre els 145°C i els 165°C. L'alumini s'ha de col·locar en bandes de llargària ≤ 2 m. S'ha d'escalfar lleugerament la superfície del màstic bituminós ja estès, abans de col·locar-hi la làmina. El màstic de base de quitrà no es pot posar en contacte amb d'altres materials bituminosos ni amb poliestirè expandit o extruït.

Plàstiques o de cautxú sintètic. Segellat de junts amb massilla. El segellat ha de ser continu, homogeni, sense bombolles d'aire i uniforme. Ha de quedar ben adherit a ambdós llavis del junt. No s'ha d'aplicar en temps humit (pluja, rosada, etc.). El fons i les cares del junt per segellar han de ser nets i secs. El producte s'ha d'aplicar forçant-ne la penetració.

Membrana adherida. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). S'admeten soldadures per fusió en fred o per aplicació d'escalfor. Les làmines s'han d'unir entre elles i al suport amb l'adhesiu aplicat a les dues cares dels elements per unir i per pressió. No han de quedar bosses d'aire. L'adhesiu ha de ser sec al tacte quan es col·loqui. **Membrana no adherida o fixada mecànicament.** Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). Ha de quedar fixada mecànicament al suport en tota la seva superfície, i adherida en el seu perímetre i al voltant de tots els elements que la traspassin. Les fixacions han de quedar situades formant línies paral·leles entre elles i a les vores de l'element per cobrir. S'han d'utilitzar tacs de PVC i visos amb volanderes o platines que garanteixin l'estanquitat de la fixació. Les làmines s'han d'unir entre elles per: **Soldadura química** amb un agent de soldadura per fusió en fred, **Soldadura en calent** fusió del material a l'aplicar calor i per pressió, **Adhesiu** aplicat a les dues cares dels elements a unir i per pressió.

Membranes amb làmines de PVC. Cal assegurar-se que la membrana que no porta armadura, no es separarà, dels paraments verticals del perímetre. Els acords amb els paraments verticals han de ser aixamfranats o corbats. Les làmines han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua, aquests cavalcaments no han de coincidir amb els aiguafons ni amb els junts de dilatació de la capa de pendents. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim, ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació i encastada dins d'una regata que s'ha de tancar amb morter de pòrtland. En el cas que no es pugui fer regata, la membrana ha de quedar

soldada a un connector amb acabat termoplàstic, fixat mecànicament. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar encastat un cordó cel·lular de polietilè tou. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. La làmina ha de cavalcar un mínim de 5 cm dintre dels elements de desguàs. En aquests punts ha d'anar soldada o fixada a pressió.

Membrana amb làmines elastomèriques. Neteja prèvia amb benzina les zones per unir. No ha de quedar tibada. La membrana semiadherida, ha de quedar parcialment adherida al suport per bandes distribuïdes uniformement. L'amplària i separació de les bandes ha de ser la indicada en la D.T. Els cavalcaments han de quedar units amb adhesiu en tota la seva llargària. S'admeten les unions fetes a fàbrica sempre que siguin vulcanitzades amb premsa.

Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. En el cas de làmina amb geotèxtil, a la trobada amb el tub de drenatge, la làmina ha de passar per la part inferior i el geotèxtil per la superior, de manera que es protegeixin els porus de drenatge de l'obstrucció produïda per les partícules de terreny. La cara amb nòduls ha de quedar en contacte amb la superfície a impermeabilitzar i l'altra cara ha de quedar en contacte amb l'origen de l'humitat (terreny).

Control i acceptació

Les làmines i el material bituminós haurien de dur, en la recepció en obra, una etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el fabricant, les dimensions i el pes net per m². Disposaran de SEGELL INCE-AENOR i d'homologació MICT. Amb les dades corresponents. Si el producte posseeix un Distintiu de Qualitat homologat pel ministeri de Foment, la D.F. pot simplificar la recepció, reduint-la a la identificació del material.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T., deducció de la superfície corresponent a buits, forats de menys d'1m². Inclouen igualment l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals, utilitzant.

2.2.3. Sistema de compartimentació interior i acabats

2.2.3.1. Subsistema particions

1 ENVANS

Paret sense missió portant.

1.1 Envans de ceràmica

Envà de maó ceràmic pres amb morter de ciment i/o calç o guix, que constitueix particions interiors.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Plegio General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Plegio General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985

Plegio General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Maons, morter i revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència a compressió dels maons massissos i perforats, no serà inferior a 100 Kp/cm². La resistència a compressió dels maons buits, emprats en fàbriques resistents no serà inferior a 50 Kp/cm². En cas de fàbrica de maó d'obra vista, serà adequat un morter una mica menys resistent que el maó: un M-8 per a un maó R-10, o un M-16 per a un maó R-20.

Morter. En la confecció de morters, s'utilitzaran les calç aèries i orgàniques classificades a la Instrucció per a la Recepció de Calç RC-92. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes a la Norma DB SE-F. Així mateix, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. D'altra banda, el ciment utilitzat complirà les exigències de composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la "Instrucció per a la recepció de ciments RC-03". Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que: l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons la Norma DB SE-F, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dins dels mínims establerts a la Norma DB SE-F. Tanmateix, la dosificació seguirà l'establert a la Norma DB SE-F, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

Revestiment interior. Serà d'enguixat i arrebossat de guix, etc... Complirà les especificacions recollides en el Plec de Condicions corresponent.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciment, Aigua, Calç, Àrids, Morters i Maons. Quan els maons subministrats estiguin emparats pel segell INCE, la D.F. podrà simplificar la recepció, comprovant únicament el fabricant, tipus i classe de maó, resistència a compressió en Kp/cm², dimensions nominals i segell INCE, dades que haurien de figurar en l'albarà i, si s'escau, en l'empaquetat. El mateix es comprovarà quan els maons subministrats procedeixin d'Estat membres de la Unió Europea, amb especificacions tècniques específiques, que garanteixin objectius de seguretat equivalents als proporcionats pel segell INCE.

Execució

Condicions prèvies

Estarà acabada l'estructura, es disposarà dels bastiments de base a l'obra i es marcaran nivells en planta. Es replantejarà i es col·locaran mires escairades a una distància ≤ 4m, amb marques a l'alçada de cada filada. Els maons s'humitejaran en el moment de la seva col·locació, regant-los abundantment i aplant-los perquè no degotin durant l'execució. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà escrupolosament la part de l'obra executada en les 48 hores anteriors, demolint-ne les zones danyades. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball, es suspendrà protegint la part de l'obra recentment executada. Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es travaran i s'apuntalaran. Les fàbriques de maó es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 a 40 °C. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades. S'ha de treballar sense pluges si la paret és exterior.

Fases d'execució

Replanteig. Col·locació de les mires a les cantonades i estesa del fil entre mires. Col·locació de les peces.

Construcció d'envans. S'aixecaran per filades horitzontals senceres, excepte quan dues parts hagin d'aixecar-se en diferents èpoques, en aquest cas la primera es deixarà escalonada. Les trobades de cantonada o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades. Entre la filada superior de l'envà i el forjat o l'element horitzontal de trava, es deixarà una folgança de 2cm que s'emplenarà transcorreguts un mínim de 24 hores amb pasta de guix o amb morter de ciment. La trobada entre envans amb elements estructurals, es farà de manera que no siguin solidaris. Les regates tindran una profunditat no major de 4 cm. Les llindes de buits superiors a 100cm, es realitzaran per mitjà d'elements resistents. En les trobades amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai es reomplirà amb guix, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24h d'haver fet la paret. Si se sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

Toleràncies d'execució. Gruix dels junts: ± 2 mm; distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm; planor i horitzontalitat de les filades: ± 5 mm/2 m.

Acabats. Les fàbriques ceràmiques quedaran planes i aplomades, i tindran una composició uniforme en tota la seva altura.

Repàs dels junts i neteja del parament. Les peces han d'estar col·locades a trencajunts i les filades han de ser horitzontals. Les parets vistes han de tenir una coloració uniforme, si la direcció facultativa no fixa cap altra condició. Els junts han de ser plens i sense rebaves. A les parets que hagin de quedar vistes, els junts horitzontals han d'estar rematats per la part superior, si la direcció facultativa no fixa altres condicions. Les obertures han de portar una llinda resistent. L'envà o paredó de tancament i no passant, ha d'estar recolzat a sobre d'un element estructural horitzontal a cada planta. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter. En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter.

Control i acceptació

Dues comprovacions cada 400m² de mur. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Replanteig, Protecció de la fàbrica i Execució de l'envà.

Amidament i abonament

m² de fàbrica de maó assentada amb morter de ciment, aparellada. Fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat dels maons comuns i neteja, amidada deduint buits superiors a 1m².

2 FUSTERIES INTERIORS

Tenen per objectiu el tancament de les obertures interiors, dotant l'edifici de les prestacions d'accés a les diferents dependències. També inclou el tancament d'armaris empotrats.

2.1 Portes de fusta

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.

Escalera de fusta de pes específic ≥ a 450kg/m³ i humitat ≤15%.

Ribets de fusta quan disposin d'envirament.

Protecció de pintura, lacat o vernís.

Accessoris i ferramentes, junts perimetral, etc...

Característiques tècniques mínimes

Els taulers de fusta llistonats i els de fusta contra-xapada compliran les normes UNE corresponents.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i escairades amb els requeriments reglamentaris: assaigs, distintius i marcatges CEE.

Les escairades no presentaran guexaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge serà en lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.

El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos, encastat al terra o fixat mecànicament.

Fases d'execució

Presentació de la porta.

Col·locació de la ferramenta.

Fixació definitiva.

Neteja i protecció.

Toleràncies d'execució. Horitzontalitat: ± 1 mm. Aplomat: ± 3 mm. Pla previst de la fulla respecte al bastiment: ± 1 mm. Posició de la ferramenta: ± 2 mm. **Portes.** Franquícia entre les fulles i el bastiment: $\geq 0,2$ cm. Franquícia entre les fulles i el paviment: entre 0,2 cm i 0,4 cm. Fixacions entre cada fulla i el bastiment: ≥ 3 .

Control i acceptació

La porta ha d'obrir i tancar correctament. Tota la ferramenta ha d'anar fixada al bastidor de cada fulla o bé al reforç. La fulla que no porti tanca s'ha de fixar al bastiment per mitjà de dos passadors.

Amidament i Abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Inclouent en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclou el cost de la col·locació dels bastiments, les pintures ni els vernissos.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons especificacions de la D.F.

2.2.3.2. Subsistema paviments

1 PER PECES

Revestiment per a acabats de sòls i graons d'escales interiors i exteriors, amb peces de pedra natural o artificial, ceràmiques o de fusta, rebudes al suport mitjançant material d'unió, podent rebre diferents tipus d'acabat.

1 Ceràmica

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Rajoles, mosaic, base per enrajolat, material de presa, sistema de col·locació, morter, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. *Gres esmaltat.* Absorció d'aigua baixa o mitja-baixa, premada en sec, esmaltades. *Gres porcelànic.* Molt baixa absorció d'aigua, premades en sec o extruït, generalment no - esmaltades. *Rajola catalana.* Absorció d'aigua des de mitjana - alta a alta o fins i tot molt alta, extruït, generalment no esmaltades. *Gres rústic.* Absorció d'aigua baixa o mitjana - baixa, extruït, generalment no esmaltades. *Fang cuit.* D'aparença rústica i alta absorció d'aigua.

Mosaic. Podrà ser de peces ceràmiques de gres o esmaltades, o de baldosines de vidre.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mides i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas les peces no estaran trencades, desportillades ni tacades i tindran un color i una textura uniforme en tota la seva superfície.

Bases per a enrajolat. *Sense base o enrajolat directe.* Sense base o amb capa no major de 3 mm, mitjançant pel·lícula de polietilè, feltre bituminós o esterilla especial. *Base de sorra.* Amb sorra natural o de matxucat de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar o desolidaritzar. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxucat estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a possibilitar la col·locació amb capa fina o evitar la deformació de capes aïllants. *Base de morter armat.* S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport. **Material de presa.** Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport, forjat o solera de formigó.

Morter tradicional. Encara que ha de preveure's una base per a desolidaritzar amb sorra. Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització del suport: *Adhesius cimentosos o hidràulics (morters - cola).* Constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics.

Material de rejuntat. *Beurada de ciment Portland.* Morter de juntes. Composts d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric, es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. *Morters de resines de reacció (JR).* Compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Abans d'omplir-les es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material elàstic, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro) abans d'omplir-les plenes.

Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles i Morters.

Execució

Condicions prèvies

La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 °C a 30 °C), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. S'evitarà el contacte del enrajolat amb altres elements com parets, pilars mitjançant la disposició de juntes perimetral d'ample <5mm. S'han de barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el contacte d'aquest amb altres elements: Imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en pav. ext. $\leq 2\%$, $\leq 8\%$.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressats entre les peces.

Humectació de les peces

Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Les rajoles s'han de col·locar deixant junts de 2 a 5 mm entre elles, i de 3 mm en el perímetre. S'han de col·locar a truc de maceta sobre una capa contínua de morter de ciment de 2,5 cm de gruix.

Humectació de la superfície.

Reblert dels junts. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts han de quedar reblerts amb beurada de ciment

Neteja de paviment acabat. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació

Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels capítols següents: Rajoles, Adhesius, Juntes i Morters.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces, inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.

ml dels revestiments de graó i sòcol.

2 Fustes

Revestiment per a acabats de sòls, amb peces de fusta natural o artificial, col·locat al suport clavat sobre llatres o flotant.

Clavat sobre llatres. Paviment format per posts encadellats de fusta col·locats clavats sobre enllatat.

Flotants. Paviment de posts encadellats, de fusta massissa, o multicapes amb acabats de fusta o materials sintètics, col·locats sense adherir sobre una làmina separadora d'escuma de polietilè.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE 56810:2002 Suelos de madera. Colocación. Especificaciones.

Components

Clavat sobre llatres. Llatres, llistons i peces de parquet.

Flotants. Làmina separadora i encadellats de fusta massissa, multicapa o sintètica.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels elements que componen el terra de fusta.

Execució.

Condicions prèvies

Clavat sobre llatres. Preparació i comprovació de la superfície d'assentament i col·locació de les peces de parquet i posterior reblert dels junts. La col·locació s'ha de realitzar a temperatura ambient, entre 15°C i 20°C. El paviment s'ha de

col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. Les condicions del local per a la col·locació del parquet han de ser: Humitat relativa de l'aire: Zones de litoral: < 70% Zones d'interior peninsular < 60%; Humitat de les llatres ≤ 18%; Humitat del morter de subjecció de les llatres ≤ 2,5%. El suport ha de ser net. Les llatres han de complir les condicions de planor i de nivell que s'exigeixen al paviment acabat. Les posts han d'estar recolzades com a mínim en dues llatres d'empostissar, han d'anar clavades sobre la llata amb puntes col·locades a 45° a la llengüeta de l'encadellat i han de penetrar dins de la llata un mínim de 20 mm. Un cop acabada la col·locació s'ha de polir i planejar el parquet per a aplicar després el tractament d'acabat superficial. Aquestes operacions no estan incloses en aquesta unitat d'obra.

Flotants. Preparació i comprovació de la superfície d'assentament; col·locació de la làmina d'escuma de polietilè; col·locació dels posts, encolats entre si o amb junt a pressió; col·locació dels junts d'expansió; neteja del paviment acabat i eliminació de les falques perimetral.

La col·locació s'ha de realitzar a temperatura ambient, entre 10°C i 30°C. Les condicions del local per a la col·locació del parquet han de ser: Humitat relativa de l'aire: Zones de litoral < 70%, zones d'interior peninsular < 60%; humitat del suport ≤ 2,5%. El suport ha de ser net i ha de complir les condicions de planor i de nivell que s'exigeixen al paviment acabat. El paviment s'ha de col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. La làmina separadora, s'ha de col·locar en sentit perpendicular a la direcció de les posts. Si els disseny de l'encaix encadellat del post no està garantit pel fabricant per a fer unions sense encolar, cal que aquestes unions s'encolin. La cola s'ha d'estendre únicament a una de les cares, sense omplir la ranura. Si s'han d'encolar els posts, s'ha de fer en tot el seu perímetre. L'adhesiu ha de ser de classe D2 segons UNE-EN 204.

Fases d'execució

Clavat sobre llatres. El paviment no ha de tenir junts escantonats, puntes vistes ni d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressals entre els llistons d'empostissar. Els llistons d'empostissar han d'estar clavats sòlidament a les llatres de suport i han de formar una superfície plana i llisa de textura uniforme. S'han de respectar els junts propis del suport. Les peces s'han de col·locar a tocar. Cada post ha d'estar recolzat en dos llatres com a mínim, excepte els remats perimetral. L'espai entre el paviment i els paraments verticals ha d'estar buit i quedar cobert pel sòcol. Llargària dels posts: ≥ 40 cm Decalatge entre junts posts (col·locació junt irregular): ≥ 2 x ample post. Junt perimetral: 15% A (A= mida del parquet en sentit perpendicular als posts). Junts entre posts- Amplada mitja: ≤ 2% ample post- Amplada màxima: 3 mm. **Toleràncies d'execució.** Nivell (mesurat amb regla de 2 m): ± 5%. Planor local (mesurada amb regla de 20 cm): ± 1 mm distància entre el parquet i els paraments verticals: + 4 mm alineació entre peces: parquet de posts junt espiga: ≤ 2mm/2m. Parquet de posts junt regular: extrems de posts alternatius: 3 mm. Extrem post a centre post contigu: 3 mm

Flotants. El paviment acabat ha de formar una superfície plana, llisa, horitzontal, de textura uniforme. En el paviment no hi ha d'haver junts escantonats, taques d'adhesiu ni d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver bosses ni ressals entre les peces. S'han de respectar els junts propis del suport. Als recintes amb la mida perpendicular al llarg dels posts mes gran a 8 m, s'han de col·locar junts d'expansió. Els junts d'expansió han de ser paral·lels a la direcció dels posts. Han d'estar situats als canvis de dimensió del recinte, com als passos de porta, etc... Si el recinte té unes mides sense interrupcions mes grans a 12 m, s'han de fer junts d'expansió perpendiculars als posts o sobre dimensionar el junt perimetral. Els posts han d'estar col·locats a trencajunts, amb una separació mínima entre junts de 30 cm, o el doble del ample del post. Gruix làmina escuma polietilè: ≥ 2 mm. Distància dels posts perimetral als paraments: ≥ 12 mm, > 0,15%. Amplada del local. Llargària mínima dels posts retallats en trams centrals: ≥ 3 x ample post Amplada junt expansió: ≥ 10 mm. **Toleràncies d'execució.** Nivell (mesurat amb regla de 2 m): ± 5%. Planor general (mesurada amb regla de 2 m): ± 5 mm. Planor local (mesurada amb regla de 20 cm): ± 1 mm. Distància entre el parquet i els paraments verticals: + 4 mm.

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Amidament i abonament

Clavat sobre llatres

m² de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; Obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que

comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. No s'inclou dins d'aquets criteris l'enllat sobre el que han d'anar clavats els llistons del parquet.

Flotants

m² de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; Obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

2.2.3.3. Subsistema cel ras

Parament horitzontal col·locat sota del forjat, subjecte mitjançant estructura vista o no, amb la finalitat de reduir l'alçada d'un local, i/o augmentar l'aïllament acústic i tèrmic, i ocultar possibles instal·lacions o parts de l'estructura. El cel ras pot estar format per: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals o vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques o lamel·les de PVC o metàl·liques. Els tipus de cel ras poden ser: per a revestir amb sistema fix, de cara vista amb sistema fix, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat vist, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat ocult.

Normes d'aplicació

Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat. D 259/2003.

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SI, Documents Bàsics Seguretat contra incendis. CTE-DB HR, Documents Bàsics Protecció enfront al soroll.

Yesos y escayolas para la construcción y Especificaciones técnicas de los prefabricados de yesos y escayolas. R.D 1312/1986.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques, estructura d'armat de plaques per cel ras continu, sistemes de fixació, material per a reomplir les juntes entre planxes per a cel ras continu, estructura oculta travada per a cel ras amb plaques i Elements decoratius com ara motllures.

Característiques tècniques mínimes

Plaques. *Panell d'escaiola*, acabat: amb: cara exterior llisa o en relleu, amb/sense fissurat i/o material acústic incorporat, etc... Les plaques d'escaiola no tindran una humitat superior al 10% en pes, en el moment de la seva col·locació. *Panells metàl·lics.* De xapa d'alumini, (gruix mínim de xapa 0,30 mm, gruix mínim de l'anoditzat, 15 micres), de xapa d'acer zincat, lacat, etc... amb acabat perforat, llis o en reixeta, amb o sense material absorbent acústic incorporat. *Placa rígida de conglomerat de llana mineral* o altre material absorbent acústic. *Plaques de cartró-guix* amb/sense cara vista revestida per làmina vinílica. *Placa de fibres vegetals* unides per un conglomerant, serà incombustible i estarà tractada contra la podridura i els insectes. *Panells de tauler contraxapat.* Lamel·les de fusta, alumini, etc...

Estructura d'armat de plaques per a sostres continus. Estructura de perfils d'acer galvanitzat o alumini amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres), longitudinals i transversals.

Sistema de fixació. Element de suspensió, mitjançant vareta roscada d'acer galvanitzat amb ganxo tancat en ambdós extrems, perfils metàl·lics, galvanitzacions, tirants de reglatge ràpid, etc... en cas que l'element de suspensió siguin canyes, aquestes es fixaran mitjançant pasta d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. L'element de fixació al forjat, si és de formigó, podrà ser mitjançant clau d'acer galvanitzat fixat mitjançant tir de pistola i ganxo amb rosca, si són blocs

d'entrebigat, podrà ser mitjançant tac de material sintètic i dolla roscada d'acer galvanitzat, si són biguetes, podrà ser mitjançant abraçadora de xapa galvanitzada.

Element de fixació a placa. Per a sostres continus podrà ser mitjançant filferro d'acer recuit i galvanització, paletada d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques, perfils laminats ancorats al forjat, amb o sense perfil·leria secundària de suspensió, i caragolam per a la subjecció de les plaques, etc... Per a sostres registrables, podrà ser mitjançant perfil en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzada, perfil en O amb pinça a pressió, etc..., podent quedar vist o ocult.

Material de reomplert de juntes entre planxes per a sostres continus. Podrà ser de pasta d'escaiola.

Escaiola. Complirà les especificacions recollides en el Plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaioles RY-85.

Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Estructura oculta de travada de les plaques: podrà ser mitjançant varetes roscades, perfils en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzat amb creuetes de travada en les trobades, etc... La rematada perimetral, podrà ser mitjançant perfil angular d'alumini o xapa d'acer galvanitzada.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques d'escaiola, Guixos, Escaioles i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució

Condicions prèvies

L'apilament dels materials haurà de fer-se a cobert, protegint-los de la intempèrie. Les plaques es traslladaran en vertical o de cantell, evitant-ne la manipulació horitzontal. Per a col·locar les plaques caldrà realitzar ajustaments previs a la seva col·locació, evitant forçar-les perquè encaixin en el seu lloc. S'hauran disposat, fixat i acabat totes les instal·lacions situades sota forjat; les instal·lacions que hagin de quedar ocultes haurien de sotmetre's prèviament a les proves necessàries per al seu correcte funcionament. Preferiblement s'hauran realitzat les particions, la fusteria de buits exteriors i caixes de persianes estaran col·locades i preferiblement envidriades, abans de començar la col·locació del cel ras. S'evitaran els contactes bimetal·lics: Zinc amb acer, coure, plom o acer inoxidable; Alumini amb plom o coure; Acer dolç amb plom, coure o acer inoxidable; Plom amb coure o acer inoxidable; Coure amb acer inoxidable. S'hauran obtingut els nivells en tots els locals objecte d'actuació, marcant-se de forma indeleble tots els paraments i elements singulars i/o sobresortints dels mateixos, tals com pilars, marcs, etc... D'aquesta manera s'haurà triat l'altura del cel ras tenint en compte que, com a mínim, aquesta serà de 10 cm.

Fases d'execució

Replanteig del nivell del cel ras.

Fixació dels tirants de filferro al sostre.

Col·locació de les plaques.

Segellat dels junts.

Sistema fix i entramat de perfils. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació i suspensió dels perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sistema desmuntable i suspensió amb barra roscada. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació dels perfils perimetrals, entrega als paraments i suspensió de la resta de perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sostres continus. Es disposaran un mínim de 3 elements de suspensió, no alineats i uniformement repartits per metre quadrat. La col·locació de les planxes es realitzarà disposant-les sobre llistons de pam que permetin la seva anivellació, col·locant les unions de les planxes longitudinalment en el sentit de la llum rasant, i les unions transversals alternades, quan es tracti de plaques d'escaiola. En cas de fixacions metàl·liques i varetes suspensoras, aquestes es disposaran verticals i el lligat es realitzarà amb doble filferro de diàmetre mínim 0,70 mm. Quan es tracti d'un sistema industrialitzat, es disposarà l'estructura subjectant ancorada al forjat i cargolada a la perfil·leria secundària (si n'hi ha), així com la perimetral. Les plaques es cargolaran perpendicularment a la perfil·leria i alternades. En cas de fixació amb canyes, aquestes es rebran amb pasta d'escaiola de 80l d'aigua per 100kg d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. Aquestes fixacions podran disposar-se en qualsevol adreça. Les planxes perimetrals estaran separades 5 mm dels paraments verticals. Les juntes de dilatació es disposaran cada 10 m i es formaran amb un tros de planxa rebuda amb pasta d'escaiola a un dels costats i lliure en l'altre.

Sostres registrables. Les varetes roscades que s'usin com a element de suspensió, s'uniran per l'extrem superior a la fixació i per l'extrem inferior al perfil de l'entramat, mitjançant maniguet o rosca. Les varetes roscades que s'usin com a elements de travada, es col·locaran entre dos perfils de l'entramat, mitjançant maniguet. La distància entre varetes

roscades, no serà superior a 120 cm. Els perfils que formen l'entramat i els perfils de rematada es situaran convenientment anivellats, a les distàncies que determinin les dimensions de les plaques i a l'altura prevista en tot el perímetre. La subjecció dels perfils de rematada es realitzarà mitjançant tacs i cargols de cap pla, distanciat un màxim de 50 cm entre si. La col·locació de les plaques s'iniciarà pel perímetre, donant a l'angle de xapa i sobre els perfils de l'entramat. La col·locació de les plaques acústiques metàl·liques, s'iniciarà pel perímetre transversalment al perfil o, donant suport per un extrem a l'element de rematada i fixada al perfil o mitjançant pinces, la suspensió es reforçarà amb un cargol de cap pla del mateix material que les plaques.

Control i acceptació

El reomplert d'unions entre planxes, s'efectuarà amb fibres vegetals o sintètiques i pasta d'escaiola, en la proporció de 80l d'aigua per cada 100kg d'escaiola, i s'acabaran interiorment amb pasta d'escaiola en una proporció de 100l d'aigua per cada 100kg d'escaiola. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable. Abans de realitzar qualsevol tipus de treballs en el fals sostre, s'esperarà almenys 24 hores. Per a la col·locació de lluminàries, o qualsevol altre element, es respectarà la modulació de les plaques, suspensions i travada. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable.

Amidament i abonament

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, obertures ≤ 1 m2, no es dedueixen; obertures > 1 m2; es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

2.2.3.4. Subsystema revestiments

1 ALICATATS

Revestiment per a acabats de paraments interiors amb rajoles ceràmiques esmaltades, o vidriades, peces complementàries i especials, entregats al suport amb material d'unió, amb o sense acabat rejuntat. Les rajoles poden ser: de ceràmica natural, refractària, de valència, de ceràmica esmaltada brillant o mate, de ceràmica vidriada, de gres extruït sense esmaltar o de gres extruït premsat esmaltat, de gres porcel·lànic o de gres premsat esmaltat.

Normes d'aplicació

UNE. UNE-EN 13888 Materials de rejuntado para baldosas cerámicas; UNE-EN 12004 Codificación de los adhesivos.

Components

Rajoles, material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. De diferents tipus com: *Gres esmaltat*, absorció d'aigua baixa o mitjana, premsades en sec, esmaltades. *Gres porcel·lànic*, molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruïdes, generalment no esmaltades. *Rajola catalana*, absorció d'aigua des de mitjana/alta a alta o fins i tot molt alta, extruïdes, generalment no esmaltades. *Gres rústic*, absorció d'aigua baixa o mitjana/baixa, extruïdes, generalment no esmaltades. *Fang cuit*, d'aparença rústica i alta absorció d'aigua. *Rajola de València*, absorció d'aigua alta, premsades en sec, esmaltades.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mesures i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas, les peces no estaran trencades, ni tacades i tindran un color i textura uniforme en tota la seva superfície. La grandària de les peces no serà superior a 30 cm, en cas contrari es necessitarien subjeccions addicionals. El dors de les peces tindrà rugositat suficient d'una profunditat superior a 2 mm. Les peces tindran un coeficient de dilatació potencial a la humitat $\leq 0,60$ mm/m. Quan es tracti de revestiment exterior haurà de tenir una resistència a la filtració segons l'establert al CTE DB HS1 punt 2.3.2.

Material d'unió. Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport amb morter tradicional (MC). Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització: *amb adhesius de ciment o hidràulics (morters-cola)* constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics. El morter/cola podrà ser convencional (A1), especial guix (A2), d'altres prestacions (C1) i de conglomerant mixts (C2); *amb adhesius de dispersió (pastes adhesives) (D)*, constituïts per un conglomerant format per una dispersió polimèrica aquosa, sorra de granulometria compensada i additius orgànics; *amb adhesius de resines de reacció*, constituïts per una resina de reacció, un endureidor i càrregues minerals (sorra sílice).

Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland (JC). Morter de juntes (J1), amb aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques, additius específics i pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric o làtex (J2). Morter de resines de reacció (JR), compost de resines sintètiques, un endureidor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres) abans de fer les junta plena.

Material de replè de juntes de dilatació. S'utilitzarà silicona.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles, Morters, Ciment, Aigua i Àrids.

Execució

Condicions prèvies

Es netejarà i humitejarà el parament si s'utilitza morter com a material d'unió. Si s'utilitza pasta adhesiva es mantindrà sec el suport. En qualsevol cas s'aconseguirà una superfície rugosa. Es mullaran les rajoles per immersió, perquè no absorbeixin l'aigua del morter. Es col·locarà un regle horitzontal a l'inici de l'enrajolat i es replantejaran les rajoles en el parament. S'enrajolarà abans de pavimentar i a partir del nivell d'aquest. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals, 5 °C a 30 °C, procurant evitar l'assolament directe i els corrents d'aire.

Fases d'execució

La posada en obra dels revestiments ceràmics haurà de portar-se amb la supervisió de la D.F. La separació mínima entre rajoles serà de 1,50 mm. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que se segellaran amb silicona, la seva amplària serà entre 1,50 i 3 mm. La distància entre les juntes de dilatació no superarà els 8 m i la seva amplària. No es realitzarà l'enrajolat fins que no s'hagi produït la retracció més important del mur, és a dir entre 45 i 60 dies. Es deixaran juntes de retracció segellades per panys de 20-250 m². Neteja final, mai ha d'efectuar-se la neteja àcida sobre revestiments recent col·locats.

Rajoles rebudes amb morter amb adhesiu. Si s'utilitzés adhesiu de resines sintètiques, l'enrajolat podrà fixar-se directament als paraments de morter, sense picar la superfície però netejant prèviament el parament. Per a altre tipus d'adhesiu s'aplicarà segons les instruccions del fabricant. S'aplicarà en superfícies inferiors a 2 m². La capa de pasta adhesiva podrà tenir un gruix entre 2 i 3 mm, i s'estendrà sobre el parament amb llana dentada.

Rajoles rebudes amb morter de ciment. Es col·locaran les rajoles esteses sobre el morter de ciment prèviament aplicat sobre el suport, picant-los amb la paleta i col·locant petits tascons de fusta en les juntes. La capa de morter podrà un gruix de 1 a 1,50 cm.

Acabats. Una vegada fraguat el morter o pasta es retiraran els tascons i es netejaran les juntes, rejuntant-se posteriorment amb beurada de ciment blanc o gris (o acolorida), no acceptant-se el rejuntat amb pols de ciment. Es netejarà la superfície amb raspalls de fibra dura, aigua i sabó, eliminant tots les restes de morter amb espàtules de fusta. Se segellaran les trobades amb fusteria i bimbells.

Toleràncies d'execució. Rectitud dels costats : $L \leq 100$ mm $\pm 0,4$ mm, $L > 100$ mm $\pm 0,3\%$ i 1,5mm; Ortogonalitat : $L \leq 100$ mm $\pm 0,6$ mm, $L > 100$ mm $\pm 0,5\%$ i 2,0mm; Planor de superfície: $L \leq 100$ mm $\pm 0,6$ mm, $L > 100$ mm $\pm 0,5\%$ i entre 2,0 i 1,0mm.

Control i acceptació

De la preparació. Morter de ciment: dosificació, consistència i planor final. En cas de capa fina: desviació màxima mesura amb regla de 2 m: 3 mm. En cas d'aplicar emprimació: idoneïtat de la emprimació i manera d'aplicació.

Materials i col·locació de l'enrajolat. Aixecant a l'atzar una rajola, l'inrevés no presenta buits.

Juntes de moviment. Estructurals: no es cobreixen i s'utilitza un sellador adequat. Perimetrals i de partició: disposició, no es cobreixen d'adhesiu i s'utilitza un material adequat per al seu reomplert (ample ≤ 5 mm).

Juntes de col·locació. S'emplenaran a les 24 hores de l'enrajolat. Eliminació i neteja del material sobrant.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D. T. Amb deducció de la superfície corresponent a: obertures $\leq 1,00$ m², no es dedueixen; obertures $> 1,00$ m² i $\leq 2,00$ m², dedueixen el 50%; obertures $> 2,00$ m², dedueixen el 100%. Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

2 ARREBOSSATS

Revestiment continu per a acabats de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, de calç, millorats amb resines sintètiques, fum de sílice, etc..., fets en obra o no. De gruix variable, duna o varies capes i amb diferents tipus d'acabat. S'han considerat els tipus següents: arrebossat esquerdejat, aplicat directament sobre les superfícies, pot servir de base per un posterior arrebossat o altre tipus d'acabat; arrebossat a bona vista, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir; arrebossat reglejat, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir, executat amb mestres.

Normes d'aplicació

Instrucción para la recepción de cementos, RC-03. BOE. 16/01/03.

Components

Morters fets a obra, morters preparats, juntes i materials de reforç de l'arrebossat.

Característiques tècniques mínimes

Morters fet en obra. Material aglomerant: *Ciment Portland blanc*, complirà les condicions fixades en la Instrucció per a la Recepció de ciments RC-03 quant a composició, prescripcions mecàniques, físiques, i químiques; *Calç*: aèria, apagada, s'ajustarà al definit en la Instrucció per a la Recepció de Calç RCA-92; *Arena*: procedent de trituracions de roques i vidres, amb gra angulós i superfície rugosa. També podran emprar-se sorres de riu o mina bé rentades. El contingut total de matèries perjudicials no serà superior al 2%. El contingut d'argila no serà superior a un 5%, i si es presenta en forma de grumolls, fins a un 1%. La matèria orgànica s'admetrà fins al 3%; *Aigua*: s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Morters preparats. La dosificació es realitzarà en fàbrica, en obra es barrejarà amb la quantitat d'aigua adequada a la consistència precisa. Estarà compost de conglomerants hidràulics, àrids o càrregues minerals silícis i calices de granulometria especialment compensada i additius. També podrà ser de aglomerant de resines sintètiques i sorra.

Juntes. Les juntes de treball o per a especejaments decoratius es realitzaran mitjançant bordons de fusta, plàstic o alumini lacat o anoditzat.

Material de reforç de l'arrebossat. Malla de tela metàl·lica de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada cas dels següents capítols: Mortes, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Se suspèndrà l'execució quan la temperatura ambient sigui inferior a 0 °C o superior a 30 °C a l'ombra, o en temps plujós quan el parament no estigui protegit. S'evitaran cops o vibracions que puguin afectar al morter durant l'enduriment. Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües. S'hauran col·locat els bastiments de portes i finestres, baixants, canalitzacions i altres elements fixats als paraments.

En cap cas es permetran els assecats artificials. Es respectarà la dosificació i els temps d'enduriment de la capa base per a evitar eflorescències.

Fases d'execució

Arrebossat esquerdejat: Neteja i preparació de la superfície de suport. Aplicació del revestiment, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments. Gruix de la capa: $\leq 1,8$ cm. Cura del morter i repassos i neteja final.

Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat. Neteja i preparació de la superfície de suport. Execució de les mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons per l'arrebossat a bona vista, i mestres també amb el mateix morter als paraments, voltants obertures i arestes per l'arrebossat reglejat (Mestres ben aplomades, distància ≤ 150 cm). Aplicació del revestiment. Gruix de la capa $\leq 1,1$ cm. Després de prendre's el morter, repàs i neteja final.

En funció dels components dels morters utilitzats i les capes executades, es tindran en compte les següents especificacions: *Arrebossat a l'estesa amb morter de ciment*. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 8 mm. Dosificació (Ciment - sorra): 1:1.

Arrebossats amb morter de ciment: Dosificació (Ciment - sorra): 1:1 en cas de morter estès o 1:2 en cas de morter projectat. Es podrà afegir un 10% de calç. La preparació del morter podrà realitzar-se a mà o mecànicament.

Arrebossat projectat amb morter de ciment. Una vegada aplicada una primera capa de morter amb el remolinador de gruix no inferior a 3 mm, es projectaran manualment amb escombreta o mecànicament dues capes més fins a aconseguir un gruix total no inferior a 7 mm, continuant amb successives capes fins a aconseguir la rugositat desitjada. Dosificació (Ciment - sorra): 1:2.

Arrebossat lliscat amb morter de calç o estuc. S'aplicarà amb remolinador una primera capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb gra gruixut, havent-se de començar per la part superior del parament. Una vegada endurida, s'aplicarà amb el remolinador altra capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb el tipus de gra especificat. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 10 mm. *Arrebossat lliscat amb morter preparat de resines sintètiques*. S'iniciarà l'estesa per la part superior del parament. El morter s'aplicarà amb plana i la superfície a revestir es dividirà en draps no superiors a 10 m². El gruix del arrebossat no serà inferior a 1 mm. *Arrebossat projectat amb morter preparat de resines sintètiques*. S'aplicarà el morter manual o mecànicament en successives capes evitant les acumulacions. La superfície a revestir es dividirà en panys no superiors a 10 m². El gruix total del arrebossat no serà inferior a 3 mm. Admet els acabats petri, raspat o picat amb corró d'esponja.

Arrebossat amb morter preparat monocapa. Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant. Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com el seu nom ens indica, però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació. Els morters monocapes estan formats per un conglomerant hidràulic (26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silícis i calisses (70%) i additius (4%). Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant. La D.F., aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar. Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats. Quan s'hagi aplicat una capa regularitzadora per a millorar la planor del suport, s'haurà d'esperar almenys 7 dies per al seu enduriment; aquesta capa es realitzarà com a mínim amb un morter M-80. En cas de col·locar reforços de malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, aquesta haurà de situar-se en el centre de el gruix del arrebossat d'uns 10 a 15 mm; si el gruix és major de 15 mm s'aplicarà el producte en dues capes, deixant la primera amb acabat rugós. La totalitat del material s'aplicarà en les mateixes condicions climàtiques. En superfícies horitzontals de cornises i rematades no s'ha d'aplicar directament el arrebossat sobre la làmina impermeabilitzant sense una malla metàl·lica o ancoratge al forjat que eviti desprendiments. Admet acabat tipus buixardat mitjançant raspat amb plana dentada.

Toleràncies d'execució. Planor: Acabat esquerdejat: ± 10 mm, Acabat a bona vista: ± 5 mm, Acabat reglejat: ± 3 mm; Aplomat (parament vertical): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta; Nivell (parament horitzontal): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. Dosificació del morter.

Quan l'acabat és deixat de regla, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme. Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes.

Amidament i abonament

m² d'arrebossat, amb morter, amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures en paraments verticals: $\leq 2,00$, no es dedueixen; Entre $> 2,00$ m² i $\leq 4,00$ m², es dedueix el 50%; $> 4,00$ m², es dedueix el 100%. Obertures en paraments horitzontals: $\leq 1,00$ m², no es dedueixen; Obertures $> 1,00$ m², es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

3 ENGUIXATS

Revestiment continu de paraments interiors; amb un enguixat de 1 a 2 cm de gruix realitzat amb pasta de guix gruixut (YG), damunt del qual es pot fer una capa d'acabat de 2 a 3 mm de gruix realitzat amb guix fi (YF). S'han considerat els tipus següents: enguixat a bona vista, acabat lliscat o no; enguixat reglejat, acabat lliscat o no.

Normes d'aplicació

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985.

Components

Guix gruixut, guix fi, additius, aigua i cantoneres.

Característiques tècniques mínimes

Guix gruixut (YG). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat.

Guix fi (Yf). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat

Additius. Plàstificants, retardadors de l'enduriment, etc...

Aigua.

Cantoneres. Podran ser de xapa d'acer galvanitzada, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Guix i Aigua.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

En les arestes es col·locaran cantoneres, aplomant-les amb pasta de guix. Una vegada col·locades es realitzarà una mestra a cadascun dels seus costats. En l'enguixat reglejat, s'executaran mestres de guix en bandes d'almenys 12 mm de guix, en racons, cantoneres i enguixats de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3m mínim. Prèviament, s'hauran col·locat els marcs de portes i finestres i repassat les parets. Els murs exteriors hauran d'estar acabats, així com la coberta de l'edifici o tenir almenys tres forjats sobre la planta a enguixar. Abans d'iniciar els treballs es netejarà i humitejarà la superfície. S'hauran d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C.

Fases d'execució

La pasta de guix s'utilitzarà immediatament després del seu pastat, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, estrenyent-la contra la superfície, fins a enrasar amb elles. El guix de l'enguixat serà de 12 mm mínim i es faran talls a les juntes estructurals de l'edifici. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar a la pasta durant el seu enduriment.

Acabats lliscat. En l'enguixat a bona vista, a la formació d'aresta o de racó, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa i la segona de lliscat. En l'enguixat reglejat o en la formació de reglada de sòcol, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa entre les mestres, passant el regle i la segona de lliscat. El lliscat s'ha de fer amb guixos fins de primera qualitat, després de la capa d'estesa amb guix gruixut, i aplicat amb llana.

Control i acceptació

Comprovació exterior, dues cada 200 m². Comprovació interior, dues cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui llis (rugós, ratllat, picat, esquitxat de morter), que no hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas d'enguixar. Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastat. Es verificarà guix segons projecte. Comprovar planor amb regla de 1m. Assaig de duresa superficial de l'enguixat de guix segons les normes UNE 7064 i UNE 7065; el valor mig resultant haurà de ser major que 45 i els valors locals majors que 40.

Amidament i abonament

m² d'enguixat, realitzat amb pasta de guix, sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manuals amb llana, fins i tot neteja i humitejat del suport, deduint els buits i desenvolupant els matxons. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 4,00 m², no es dedueixen; > 4,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m² en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

4 PINTATS

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, serralleria i instal·lacions, amb preparació prèvia de la superfície, situats tant a l'interior com a l'exterior, que serveixen com element decoratiu o protector.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-A, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Acer, Pintat estructures d'acer.

Components

Emprimació, pintures, vernissos i additius en obra.

Característiques tècniques mínimes

Emprimació. Preparació de la superfície a pintar, podrà ser: emprimació anticorrosiva, emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a guix i ciment, etc...

Pintures i vernissos. Constituïran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució, aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...); mitjà de dissolució, dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmail, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminoses, intumescent i ignífugues, etc...). Aglutinants com cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...).

Additius: Acceleradors d'assecat, matissadors de lluentor, dissolvents, colorants, tints, pigments, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del següent capítol: Pintura.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambiental no serà major de 28 °C a l'ombra ni menor de 12 °C durant l'aplicació del revestiment. L'assolellament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones properes als paraments en període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que despreguin pols o deixin partícules en suspensió.

Estaran col·locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

Superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats. S'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

Superfícies de fusta. En cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, es substituiran els nusos mal adherits. Es realitzarà una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nusos mitjançant goma laca, assegurant-se que hagi penetrat en els buits dels mateixos i s'escataran les superfícies.

Superfícies metàl·liques. Es realitzarà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es realitzarà un rascat d'òxids mitjançant raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixi a fons de la superfície.

Fases d'execució

Pintura al tremp. S'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus del maó, guix o ciment i una mà d'acabat. *Pintura a la calç.* S'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus del maó o ciment i dues mans d'acabat.

Pintura al silicat. S'aplicarà una mà de fons i altra d'acabat.

Pintura al ciment. Dues capes espaiades en mes de 24 hores.

Pintura plàstica, acrílica, vinílica. Si és sobre maó, guix o ciment, s'aplicarà una mà d'emprimació selladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, posterior escatat i dues mans d'acabat.

Pintura a l'oli. S'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i altra d'acabat, espaiant-les un temps entre 24 i 48 hores.

Pintura a l'esmail. Prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui guix, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

Pintura martel·le. S'aplicarà una mà d'emprimació anticorrosiva i una mà d'acabat a pistola.

Laca nitrocel·lulòsica. En cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola.

Vernís hidròfug de silicona. Una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans.

Vernís gras o sintètic. Es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'un escatol fi del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. *Fusta:* humitat, segons exposició (exterior o interior) i nusos. *Maó, guix o ciment:* humitat inferior al 7 % i absència de pols, taques o eflorescències. *Ferro i acer:* neteja de brutícia i òxid. *Galvanització i materials no ferris:* neteja de brutícia i desgreixat de la superfície. *Preparació del suport:* emprimació selladora, anticorrosiva, etc... *Pintat:* nombre de mans. Aspecte i color, escrostonament, falta d'uniformitat, etc...

Amidament i abonament

m² de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà/s d'acabat totalment acabat, i neteja final.

2.2.4. Sistema condicionament ambiental i instal·lacions

2.2.4.1. Subsistema control ambiental

1 CLIMATITZACIÓ

És la instal·lació que es fa servir per a condicionar l'interior d'un edifici: modificant la temperatura, el contingut d'humitat, el moviment i la puresa de l'aire amb la finalitat d'aconseguir el confort desitjat.

Els sistemes possibles són els següents:

Pel sistema de refrigeració: Condensats per aire o per aigua.

Per la seva construcció: Partits o compactes.

Per la forma d'impulsar l'aire: directa o amb conductes.

Per la seva disposició: Verticals o horitzontals.

Pel seu tamany: Petits: portàtils, de mur o finestra.

Mitjans: consoles, murals.

Grans: Armaris, de sostre, de coberta o partits múltiples (multi-split).

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat i elements de la instal·lació.

UNE 100171:1989 IN Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100171:1992 ERR Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100172:1989 Climatización. Revestimiento termoacústico interior de conductos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Reglamento de Seguridad para Plantas e Instalaciones Frigoríficas. RD 3099/1977.

Reglamento de Aparatos a Presión. RD 1244/1979.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

UNE. UNE-EN 378-1:1996 Sistemas de refrigeración y bombas de calor. Requisitos de seguridad y medioambientales. Parte 1: Requisitos básicos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales, UNE-EN 60335-2-40:1999 Seguridad de los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 2: Requisitos particulares para las bombas de calor eléctricas, los acondicionadores de aire y los deshumidificadores.

Conductes:

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

UNE. UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias.

Conductes metàl·lics:

UNE. UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos, UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes, UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción.

Conductes de fibra mineral o poliisocianurat:

UNE. UNE 100105:1984 Conductos de fibra de vidrio para transporte de aire.

Reglamento de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas. Real Decreto 3099/1977.

Instrucciones complementarias MI-IF con arreglo a lo dispuesto en el reglamentos de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas. B.O.E.29; 03.02.78.

Especificaciones de las exigencias técnicas que deben cumplir los sistemas solares para agua caliente y climatización. B.O.E.99; 25.04.81.

Reixes i difusors:

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

1.1 Generació

Són els elements que generen aigua o aire climatitzat per a la instal·lació.

Bomba de calor: Es pot utilitzar com a màquina refrigeradora o calefactora. La seva font energètica pot ser l'electricitat. A l'hivern el sistema pot estar connectat a una caldera generadora d'un circuit d'aigua calenta que dona suport a la bomba de calor o que n'anul·la el seu funcionament a l'hivern.

Refrigeradora: S'utilitza només com a màquina refredadora a l'estiu; la seva font energètica pot ser l'electricitat.

De coberta (roof-top): Es col·loca a coberta i a més de generadora és emissora directa de l'aire climatitzat al local.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

Bomba de calor: Dimensions i potència.

Refrigeradora: Dimensions i potència.

De coberta (roof-top): Dimensions i potència.

Execució

Bomba de calor, refrigeradora i de coberta.

Ha de quedar fixada sòlidament a l'estructura de suport pels punts previstos a la documentació tècnica del fabricant i amb el sistema de fixació disposat pel fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls a l'estructura de suport. Tots els materials que intervenen a la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Ha d'estar connectat a la xarxa d'alimentació elèctrica, la de protecció elèctrica, i la de control, amb cables de les seccions i tipus indicats a les instruccions tècniques del fabricant i que compleixin les especificacions fixades a les seves partides d'obra. La prova de servei ha d'estar feta. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a

la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques. Han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

Control i acceptació

Replanteig i ubicació de màquines. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i d'aigua.

Verificacions

Característiques de màquines climatitzadores, fan-coils i refredadores. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats. Posta en marxa de la instal·lació.

Amidament i abonament

ut de la bomba de calor i refrigeradora.

1.2 Transport

Conjunt d'elements del sistema de transport del fluid refrigerant o portador de calor des de l'aparell generador fins a l'aparell emissor.

Components

Tubs: Poden ser de coure llisos i secció circular i de polietilè reticulat.

Aïllaments: Es col·locarà aïllament en tramades molt llargues fins als emissors amb protecció exterior de xapa si va per l'exterior.

Circuladores: Per garantir la correcta circulació del fluid fins a tots els emissors.

Regulació i control: Conjunt d'elements que regulen i controlen el correcte funcionament de la instal·lació. Poden haver-hi: sondes de temperatura, claus de regulació, centraletes de programació, elements de dilatació i seguretat.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. *Tubs:* Poden anar superficials o col·locats en safata o espai específic per aquest ús. Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En els trams encastats caldrà protegir els tubs contra l'oxidació i especialment evitar el contacte directe amb el guix o altres productes que deteriorin el ferro o el coure. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser ≥ 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub. La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes. La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes ≥ 250 mm. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir ≥ 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. Les

unions, canvis de direcció i sortides es podran fer amb accessoris soldats o roscats, assegurant l'estanquitat fent servir estopes, pastes o cintes estanques. Cal preveure elements de lliure dilatació als tubs, intercalant lira de dilatació o maneguts elàstics. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

Aïllaments: L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació. Poden ser d'escumes elastomèriques, llana de vidre o llana de roca. Si el recorregut dels tubs és exterior cal protegir l'aïllament del sol i la pluja amb un folrat d'alumini o xapa d'acer galvanitzat.

Regulació i control: La seva execució serà la corresponent a les especificacions tècniques del fabricant i industrial seguint especificacions de la D.F.

Control i acceptació

Connexions entre tubs i elements, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports. Col·locació i direcció dels elements. Diàmetres de tubs i elements. Distància mín. d'encreuament amb altres instal·lacions. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Prova d'estanquitat, de lliure dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ml del tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut de la resta d'elements que conformen la instal·lació.

1.3 Emissors

És l'element últim de la instal·lació que ens emet fred o calor per aire. Pot ser l'emissió directament de l'aparell o mitjançant conductes i reixetes.

Tipus

De sostre: Estan ubicats al sostre. Poden anar encastats a cel ras.

De consola: Es col·loquen recolzats a terra tipus moble. Poden anar amb acabat de fàbrica o embolcall a mida.

Murals: Estan ubicats a la paret o al sostre amb acabat de fàbrica.

Climatitzadora: Aparell gran situat amb pressa exterior d'aire. Necessita conductes i reixetes per fer arribar l'aire al lloc desitjat.

Conductes: Elements de transport que condueixen l'aire fins al lloc desitjat.

Reixes: Elements que aporten a l'espai l'aire que ve del conducte.

Difusors: Elements que reparteixen i difonen l'aire.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. S'han de comprovar que les característiques tècniques dels aparells corresponen a les especificades al projecte.

Execució

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Les posicions de les unitats han de ser les reflectides a la D.T. o, en el seu defecte, les indicades per la D.F. Els equips han de quedar fixats sòlidament als suports pels punts previstos a les instruccions d'instal·lació del fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls als suports. Els suports han de ser adequats al tipus d'aparell que han de subjectar. Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, com ara ventiladors i comportes, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el

conducció o la pròpia instal·lació. Els cables elèctrics i els tubs frigorífics han d'entrar als aparells pels punts previstos pel fabricant. Les connexions dels equips i aparells a les canonades han d'estar fetes de manera que entre la canonada i l'aparell no es transmeti cap esforç, degut al propi pes i les vibracions. Les connexions han de ser fàcilment desmuntables per tal de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució. Els conductes d'interconnexió han de quedar acoblats amb la unitat interior i respectar la distància horitzontal i vertical entre ambdues unitats, que s'indiquen a les instruccions d'instal·lació. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'aparell. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques; han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

Per a unitats connectades a conductes, la unitat interior ha de quedar connectada al conducte al que dona servei. No s'han de transmetre esforços ni vibracions entre l'aparell i els conductes.

Conducció Si els conductes van penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació $\leq 10^\circ$ respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. El conjunt acabat ha de ser estanc a la pressió de treball. **Conducció metàl·lica.** Les unions entre conductes es fan per mitjà de les corresponents tires d'unió transversal subministrades amb el conducte i que s'encaixen, fent-hi un doblec, a cada conducte. Si la pressió de treball del conducte és menor o igual a 50 mca, el suport s'ha d'unir a les parets del conducte amb cargols autoroscants, o amb rebllons. Si la pressió és superior a 50 mca, en conductes penjats del sostre s'han d'unir els braços del suport per sota del conducte per mitjà d'un perfil angular sobre el qual queda recolzat. La distància entre suports ha de ser menor o igual a 3 m. En conductes penjats de la paret, la unió s'ha de fer per punts de soldadura. El suport del conducte ha de quedar encastat a la paret o al sostre, segons quina sigui la seva situació. Dist. màx. suports verticals: per a conductes de fins a 2 m de perímetre: ≤ 8 m, per a conductes de perímetre superior a 2 m: ≤ 4 m. **Conducció de fibra mineral o poliisocianurat.** Han d'estar fetes totes les unions i tots els junts han d'estar segellats. La superfície per segellar ha de ser neta i seca i ha d'estar a una temperatura $\geq 10^\circ\text{C}$. Les unions han d'estar comprimides i a tocar. L'execució de plecs i unions per conducte, colzes, reduccions, etc. s'han de fer segons les UNE's vigents. També han de complir aquesta norma els reforços i la separació de suports d'acord amb la pressió de treball i la rigidesa del plafó. El segellat ha de ser continu al llarg de les unions longitudinals i transversals. La cinta ha de cavalcar ≥ 25 mm sobre cada peça que s'ha d'unir. El recobriments ha de quedar a la superfície exterior del conducte. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. Es tindrà cura de no embrutar els conductes durant les operacions de muntatge. Tots els components que conformen el conducte han de ser compatibles entre si. No s'han de transmetre esforços entre els conductes o accessoris i el sistema de suport.

Reixes i difusors

Ha de quedar plana sobre l'allotjament. La reixeta fixada al bastiment, ha de quedar sòlidament unida al bastiment de muntatge per mitjà del marc collat amb visos o a pressió. La reixeta recolzada sobre el bastiment, ha de quedar situada en el seu allotjament i exercir una certa pressió. Ha de ser manipulable manualment. Si la unitat terminal de retorn no incorpora cap dispositiu de recollida de brutícia, la seva part inferior ha de quedar a una distància mínima de 10 cm del terra. Si la unitat terminal d'impulsió permet l'entrada d'un cos estrany de grandària superior o igual a 10 mm, aleshores aquesta ha d'anar col·locada a una distància mínima de 2 m del terra, mesurada respecte la seva part inferior. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F.

Control i acceptació

Replanteig i ubicació de màquines i elements. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Els aparells han de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables. Característiques de màquines i muntatge d'elements de control.

Conducció

Ha de quedar fixat sòlidament al sistema de suport. El conducte col·locat ha de resistir els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire i a les vibracions que es puguin produir durant el funcionament.

Reixes i difusors

La reixeta s'ha d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte.

Amidament i abonament

ut dels emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora, reixes i difusors.

m² o ml, segons mides, dels conductes.

2.2.4.2. Subsystema ventilació

És la instal·lació per a la renovació de l'aire dels diferents locals de l'edifici.

Normes d'aplicació

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Salubritat-Qualitat de l'aire interior. DB- HR, Protecció enfront del soroll.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

UNE 100 102:1988. Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Conducció: Poden ser formats per peces prefabricades, ceràmiques, de formigó, etc., o conductes flexibles d'alumini, polièster, xapa d'acer galvanitzat i plàstic.

Reixes: Elements que permeten l'extracció l'aire cap al conducte.

Airejadors: Elements que es col·loquen als elements constructius per permetre l'admissió o el pas de l'aire.

Equips de ventilació: Poden ser extractors híbrids o mecànics, ventiladors centrífugs, etc.; són aparells que forcen mecànicament la ventilació interior d'un local.

Aspiradors estàtics: Estan format per peces prefabricades de formigó, ceràmiques o plàstics.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació

Conducció i reixes: Dimensions i material.

Equips de ventilació: Dimensions i potència.

Execució

Conducció: El conducte acabat ha de ser estable, aplomat i estanc al servei. Les unions entre els tubs no han de ser rígides. Cada tram entre sostres s'ha de recolzar en el sostre inferior. No s'ha d'interrompre la continuïtat del conducte en cap lloc. El pas a través de sostres i les unions entre els conductes s'han de fer de manera no rígida. El pas a través

del forjat tindrà un marge perimetral de 2 cm que s'omplirà amb aïllament tèrmic. La connexió entre el conducte principal i el secundari s'ha de fer amb una peça especial de derivació i ha de quedar $\geq 2,20$ m per sobre de la dependència per ventilar. El tram exterior sobre la coberta ha de quedar protegit per un paredó de totxana. Ha de tenir l'alçària fixada en el projecte; si no s'especifica, ha de ser la determinada per la NTE-ISV i el CTE. Toleràncies: replanteig: ± 10 mm, aplomat del conducte en una planta: ± 20 mm, aplomat de l'aspirador: ± 5 mm. Pels conductes d'extracció per a ventilació híbrida, les peces han de col·locar-se tenint compte de l'apomat, podent-se admetre una desviació de la vertical de fins a 15° amb transicions suaus; els dos últims pisos no s'han de connectar al conducte principal, sinó que han de sortir directament a l'aspirador i l'alçària màxima de cada conducte principal és de 6 plantes. Cal deixar muntades les reixes de ventilació. Les obertures d'extracció connectades a conductes d'extracció han de tancar-se adequadament per a evitar l'entrada de runes o d'altres objectes als conductes fins que es col·loquin els elements de protecció corresponents. El tall de les peces s'ha de fer amb una serra manual o mecànica, perpendicularment a l'eix i per l'extrem contrari al de la valona de connexió. Quan les peces siguin de formigó en massa o ceràmiques, s'hauran de rebre amb morter de ciment tipus M-5a (1:6), evitant la caiguda de restes de morter a l'interior del conducte i enrasant les juntes per totes dues cares.

Reixes: Tots els materials, equips i accessoris no tindran en cap de les seves parts deformacions, fissures o senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Les reixetes han de suportar els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire, als propis de la seva manipulació, així com a les vibracions que es puguin produir com a conseqüència del règim normal de funcionament. No han de contaminar l'aire que circula a través seu. Han d'estar formades per una xapa metàl·lica amb les aletes estampades. No han de tenir aletes despreses o deformades; les aletes han de ser equidistants entre si. La forma d'expressió de les mesures sempre ha de ser: Llargària x Alçària.

Airejadors: Han de situar-se a una distància del terra $\geq 1,80$ m en el cas d'habitatges. No tindran cap de les seves parts deformades ni amb senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Es deixaran col·locats protegits interior i exteriorment per evitar el seu embrutiment. Si l'airejador disposa de qualsevol tipus de regulació, es comprovarà el seu correcte funcionament.

Equips de ventilació: La posició ha de ser la reflectida a la D.T. S'ha de connectar a la xarxa d'alimentació elèctrica, i comprovar que la tensió disponible sigui l'adient. S'ha de comprovar que el sentit de gir és el que li correspon. La distància entre el pla de la boca de l'extractor i qualsevol obstacle ha de, com a mínim, ser superior a dues vegades el diàmetre equivalent a la boca de descàrrega i acomplir els requeriments indicats al CTE. L'aspirador híbrid o mecànic s'ha de col·locar aplomat i agafat al conducte d'extracció o al seu revestiment. El sistema de ventilació mecànica ha de col·locar-se sobre el suport de forma estable i utilitzant elements anti-vibratori. Les juntes i connexions han de ser estancs i estar protegits per evitar l'entrada o sortida d'aire en aquests punts.

Control i acceptació

Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes. Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire. Pel sistema d'extracció de gasos: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir. Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible d'acord amb la de l'aparell. Comprovació del cabal d'extracció dels conductes.

Amidament i abonament

ml de conducte, inclosa la part proporcional de retalls, trobades aïllades amb forjats i peces especials, amidada la llargària instal·lada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar.

ut de reixes, equips de ventilació, aspiradors, airejadors, etc.

2.2.4.3. Subsistema il·luminació

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE-3, Eficiència energètica de les instal·lacions. DB SU-4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT 2002. RD 842/2002. Instrucciones Técnicas Complementarias. Instrucción 9/2004.

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic de baixa tensió. D 363/2004.

Guia Técnica de aplicació al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. Procediment administratiu per a l'aplicació del REBT. Instrucció 7/2003.

Condicions de seguretat en els les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.

Les llumeneres que s'utilitzin en enllumenat exterior seran conformes a la norma UNE-EN 60598 i la UNE-EN 60598-2-5 en el cas de projectors d'exterior.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

3.1 Interior

És la que fa referència als espais amb fonts lluminoses artificials, amb aparells d'enllumenat que reparteixen, filtren o transformen la llum emesa per una o més làmpades (d'incandescència o descàrrega) i que inclou tots els dispositius necessaris pel suport, fixació i protecció de les llumeneres.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència i altres equips de descàrrega i inducció. Les llumeneres podran ser: empotrades, adosables, suspeses, amb gelosia, amb difusor continu, estanques, antideflagrants...

Accessoris per fluorescència: reactància, condensador i cebadors.

Làmpades: s'haurà d'indicar la marca d'origen, la potència en watts (làmpada més equip auxiliar), la tensió en volts i el flux nominal en lúmens i l'índex de rendiment de color.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Característiques i situació d'equips d'enllumenat (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics. Les zones on el seu ús sigui temporal es col·locaran detectors de presència o temporitzadors. Es col·locaran sistemes d'aprofitament de la llum natural segons les especificacions del CTE.

Verificacions

La prova de servei per a comprovar el funcionament de l'enllumenat consistirà en l'accionament dels interruptors d'encesa de l'enllumenat amb totes les llumeneres equipades amb les làmpades corresponents.

Amidament i abonament

ut d'equip de llumenera, inclòs l'equip d'encesa, fixacions, fixació amb regletes i petit material. Es pot incloure la part proporcional de difusors, gelsies o reixes.

3.2 Emergència

És la que en cas de fallida de l'enllumenat normal, subministra la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, evitar situacions de pànic i permetre la visió de les senyals indicatives de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència.

Làmpades: Poden ser d'incandescència o fluorescència han d'assegurar l'enllumenat d'un local. En cada aparell d'incandescència existiran dues làmpades com a mínim. En el cas de fluorescència el mínim serà una làmpada.

Bateria: La bateria d'acumuladors elèctrics o la font central ha d'alimentar les làmpades.

Equips de control i unitats de comandament: Són els dispositius de posta en servei, recàrrega i posta en estat de repòs.

El dispositiu de posta en estat de repòs pot estar incorporat a l'aparell o situat a distància. En els dos casos, el restabliment de la tensió d'alimentació normal ha de provocar automàticament la posta en alerta o bé posar en funcionament una alarma sonora.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuament amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts. Característiques i situació d'equips d'enllumenat. (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics.

Verificacions

Les llumeneres es situaran 2m per sobre del nivell de terra; com a mínim es disposaran en els següents punts: portes en recorreguts d'evacuació, escales, en qualsevol canvi de nivell, en canvis de direcció i trobades amb passadissos, sobre les senyals de seguretat, als locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis.

La instal·lació serà fixa, amb font pròpia d'energia i entrarà automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació. Es considera fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

Amidament i abonament

ut d'equip d'enllumenat d'emergència, inclòs les llumeneres, làmpades, equips de control i unitats de comandament, la bateria d'acumuladors elèctrics o la font central d'alimentació, fixacions, connexió amb els aïllaments necessaris i petit material.

2.2.4.4. Subistema subministrament: fontaneria

Normes d'aplicació

Criterios sanitarios del agua de consumo humano. RD 140/2003.

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 352/2004.

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis. RD 865/2003.

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya). D 202/98.

Regulación de los contadores de agua fría. O 28/12/88.

Regulación de los contadores de agua caliente. O 30/12/88.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Qualitat de l'aire interior. DB HS 4, Subministrament d'aigua. DB HE 2, Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis. DB HE 4, Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.

UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat. UNE 19 047:1996, UNE EN 1 057:1996, UNE 19 049-1:1997, UNE EN 545:1995, UNE EN 1452:2000, UNE EN ISO 15877:2004, UNE EN 12201:2003, UNE EN ISO 15875:2004, UNE EN ISO 15876:2004, UNE EN ISO 15874:2004, UNE 53 960 EX:2002, UNE 53 961 EX:2002.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Reglamento de Aparatos a Presión. RD 769/1979, 97/23/CE.

UNE. UNE 100030:2001 IN Guia para la prevención y control de la proliferación y diseminación de legionela en instalaciones.

Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, RITE. RD 1751/1998.

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladors-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries. O 3.06.99.

Espesores mínimos de aislamiento térmico. RITE ITE-03.1.

Eficiencia Energética de los edificios. Directiva 2002/91/CE

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas. RD 275/1995.

Reglamento de Aparatos que Utilizan Combustibles Gaseosos. D 1651/1974.

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias. RD 919/2006.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la clau de pas general. La seva funció és la de subministrar aigua a l'edifici. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per a realitzar la connexió són: el cabal disponible, la pressió de subministrament i la continuïtat del servei. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. En cas de captació pròpia de pou, mina d'aigua o pluja, l'acumulació o grup de pressió es tindrà en compte en el projecte de fontaneria.

Components

Els components de la connexió a xarxa seran com a mínim els següents: (segons DB-HS4-3.2.1.1)

Clau de presa o collaret de presa en càrrega: ha d'estar situada al tub de distribució de la xarxa exterior de subministrament que obri el pas a l'escomesa.

Tub d'escomesa: de polietilè que enllaci la clau de presa amb la clau de tall general.

Clau general de tall: a l'exterior de la propietat.

A més poden comptar amb altres components com ara:

Vàlvules reductores

Grup elevador de pressió: anirà equipat amb dues bombes amb funcionament altern col·locades en paral·lel. Ha d'estar ubicat en un recinte específic per aquest ús, no amb els comptadors.

Pericons de registre amb tapa

Materials auxiliars: maons, morters, formigons...

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

Tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons: material, dimensions.

Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. Durant l'execució i instal·lació dels materials, accessoris i productes de construcció es faran servir tècniques adients per no empitjorar l'aigua subministrada i en cap cas incomplir els valors establerts de l'Annex I del R.D. 140/2003.

En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió, esforços mecànics i danys per la formació de gel al seu interior. Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent. Els tubs no s'han d'instal·lar en contacte amb el terreny i disposaran sempre d'un revestiment de protecció. Si cal, també es col·locarà protecció catòdica. El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre el tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la D.F. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua. Per a la unió de diferents trams de tubs i peces especials caldrà veure les incompatibilitats entre materials i els seus tipus d'unió, si són tubs de metall o de plàstic.

Control i acceptació

Brancal: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents.

Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.

Pericons: disposició, col·locació tapa registre. Es taparan els pericons per a evitar manipulacions i caigudes de materials i objectes

Escomesa: Verificació de característiques segons cabal, pressió i consum. Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa.

Verificacions

Brancal: unions i compatibilitat del material de replè.

Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.

Escomesa: Tub d'escomesa té passamurs i està rejuntat i impermeabilitzat.

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estankitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores.

Un cop realitzada la posada en servei de la instal·lació, es tancaran les claus de pas i s'obriran les de desguàs fins a la finalització de les obres. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;

m3 el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.

ut l'escomesa d'aigua.

1.2 Instal·lació interior

Conjunt d'elements que componen la instal·lació a partir de la clau de pas general fins a l'aixeta. La seva funció és la de distribuir l'aigua dins l'edifici fins al punt de consum.

Els materials que es facin servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix, s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

Components

Per a la instal·lació de l'aigua freda : *Clau de tall general, filtre, comptador, clau de prova, vàlvula anti-retorn, clau de sortida.*

En el recinte de comptadors : *desguàs, claus de pas, comptador, clau de prova, purgador.*

En cas que fos necessari hi trobarem: *grup de pressió, vàlvula reductora o un sistema de tractament d'aigua.*

Tubs de metalls com: coure, acer inoxidable, acer galvanitzat i fosa dúctil.

Tubs de plàstic com: Polietilè d'alta o baixa densitat, Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat. Aïllaments de tubs per evitar condensacions.

Dipòsits acumuladors. Clau d'aparell i aixetes

Per a la instal·lació de l'aigua calenta sanitària (ACS): En el cas que la producció sigui general en l'edifici hi pot haver comptador d'ACS per a cada abonat.

Tubs de metall : coure, acer inoxidable. Està prohibit l'alumini o canonades amb contingut de plom.

Tubs de plàstic : Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.

Aïllaments tèrmics: dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques.

Escalfador instantani d'ACS a gas:

Caldera per ACS: Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.

Dipòsits acumuladors d'ACS.

Termo elèctric: Te una resistència elèctrica en el seu interior que escalfa l'aigua per efecte Joule.

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la normativa legal vigent.

Es disposaran de vàlvules anti-retorn combinades amb claus de buidat per evitar la inversió del sentit del flux, en els següents llocs:

Després de comptadors, en la base dels tubs ascendents, abans de l'equip de tractament d'aigua, en els tubs no destinats a ús domèstic i abans dels aparells de refrigeració o climatització si n'hi hagués.

Les condicions mínimes de subministrament als aparells i equips higiènics seran les que marqui la normativa legal vigent, tant pel que fa a cabal instantani mínim d'aigua freda, aigua calenta sanitària i pressió mínima en els punts de consum.

En les xarxes d'ACS cal disposar d'un tram de retorn per a punts de consum més allunyats de 15m.

Control i acceptació

Comptadors: Cabal, diàmetre.

Tubs, accessoris i elements de la instal·lació: el material, les dimensions i diàmetre segons especificacions del projecte.

Aïllaments: material i característiques físiques.

Dipòsits acumuladors: Capacitat, mida i material

Execució

Condicions prèvies

En general, l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació; han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Comptadors. Diàmetre nominal igual o superior a 2" han d'anar connectats amb brides. El comptador ha de quedar instal·lat dins d'una cambra de fàcil accés i amb suficients mitjans d'il·luminació i d'evacuació i impermeabilitzada. Disposarà de buïna sifònica amb reixa d'acer inoxidable i connectada a la xarxa de desguàs. Separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions no han de tenir fuites, han de ser enroscades i amb junt de material elàstic. Abans i després del comptador ha de quedar instal·lada una aixeta de pas i una vàlvula de retenció si el comptador no la porta incorporada. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm.

Tubs. És el lloc per on va l'aigua fins arribar al punt de consum o aixeta. Poden anar vistos o ocults. Els tubs que vagin ocults o encastats aniran per llocs específics per al seu pas amb arquetes o registres. Si això no és possible, aniran per regates fetes en paraments de gruix adequat, sense estar permès el seu pas per un envà senzill. Un cop encastats, els tubs es protegiran acústicament, per tal d'evitar la transmissió de soroll. Depenent del material del tub cal assegurar-se que el medi que l'envolta no sigui agressiu, i si cal disposar d'una beina de protecció adequada que permeti la lliure dilatació. S'han de preveure registres i el traçat amb pendent per al seu buidatge o purga. El traçat de tubs vistos es farà ordenat i net, i es protegiran adequadament. El nombre de suports, tant en trams horitzontals com verticals, serà el adequat per a cada material i longitud seguint les normes UNE. A cada tub que travessi un mur es col·locarà el passamur corresponent i l'espai que quedi s'omplirà amb material elàstic. Les unions dels tubs seran estanques; resistiran la tracció, o bé la xarxa absorbirà les deformacions amb punts fixos al llarg de la instal·lació; es faran tenint en compte el material i les seves característiques físiques. Els tubs es protegiran contra la corrosió galvànica, les condensacions, les pèrdues tèrmiques i els esforços mecànics. En el traçat de la instal·lació es col·locaran suports quan els tubs vagin superficials; els suports es col·locaran a la distància recomanada per la UNE corresponent permetent la lliure dilatació del tub. Caldrà deixar les distàncies necessàries i de seguretat en l'encreuament amb d'altres serveis i tubs de la resta d'instal·lacions. Si fos necessari es posaran safates de recollida de condensacions en els encreuaments. Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. Cada cop que s'interrompi el muntatge, cal tapar els extrems oberts. El tub no ha de quedar aixafat a les corbes. La secció del tub s'ha de mantenir constant al llarg de tot el recorregut. Les connexions a la xarxa de servei es faran un cop tallat el subministrament. Un cop acabat el muntatge s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar aigua per arrossegar les brosses, segons sigui el material del tub. Si la canonada és de plàstic, cal fer un tractament de depuració bacteriològic i després rentar-la.

Aïllament. És el material de recobriment que es col·loca per la part exterior dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques, condensacions o corrosió exterior. Es realitzarà amb materials resistents a la temperatura d'aplicació. Abans de col·locar l'aïllament, s'ha de netejar la superfície del tub de brosses, d'òxids o d'altres elements i s'hi ha d'aplicar una pintura antioxidant si no té cap protecció. La seva col·locació no ha d'interferir la manipulació de les claus ni les vàlvules ni cap òrgan de comandament o lectura.

Aixetes. És el punt de sortida de l'aigua de la instal·lació. Poden anar muntades encastades o superficialment. Totes les aixetes han de quedar anivellades en totes dues direccions, a la posició prevista en el projecte i centrat amb l'espejament de l'enrajolat. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al seu suport. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació. En l'aixeta, l'òrgan de comandament de l'aigua calenta ha d'estar col·locat a l'esquerra amb el distintiu vermell i el de l'aigua freda a la dreta amb el distintiu blau. Toleràncies d'instal·lació: Nivell: ± 10 mm

Claus i vàlvules. És l'element que regula el pas de l'aigua per dins els tubs. Poden anar muntades entre tubs o, depèn de la mida, embridades. Totes les claus i vàlvules han de quedar anivellades en totes dues direccions a la posició prevista en el projecte. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al tub. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació.

Escalfador instantani i Termo elèctric. L'aparell, col·locat amb fixacions murals, ha de quedar fixat mitjançant quatre pèrns de 10 mm de diàmetre, connectats amb contraplagues i encastats 80 mm en el suport. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. El tub d'evacuació

de gasos cremats ha d'estar connectat per sobre del dispositiu antiretorn, amb un tram vertical posterior ≥ 20 cm i ha d'anar fins a coberta. Les connexions amb els diferents tubs no han de tenir fuites, cal que siguin rígides, sense soldadures de tipus tou. Abans i després de l'escalfador s'ha d'instal·lar una aixeta de pas. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. L'instal·lador cal que aporti l'acta de posada en servei. Abans de fer l'acoblament per soldadura, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu.

Caldera: Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\leq 5\%$.

Dipòsits i acumuladors. És l'element on s'emmagatzema l'aigua. Poden ser d'aigua freda o calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.

Control i acceptació

Instal·lació general interior: característiques de canonades i vàlvules. Protecció i aïllament de canonades tan encastades com vistes.

Connexions entre tubs i claus, soldadures, segellats, ancoratges, distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Identificació d'aparells sanitaris i aixetes. Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió). Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovaran les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).

Verificacions

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.

Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

En instal·lacions d'aigua calenta sanitària cal: mesura de cabal i temperatura en els punts de consum; obtenció de cabal exigida a la 1ª fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani; Temps de sortida de l'aigua a la 1ª de funcionament; mesura de tª a la xarxa; Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.

Amidament i abonament

ml el tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut les claus de pas, dipòsits, filtre, comptador, vàlvula anti-retorn, clau d'aparell, aixetes, dipòsits i caldera.

2.2.4.5. Subsistema evacuació

1 LÍQUIDS

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 5, Evacuació d'aigües residuals i Normes de referència de l'Apèndix C. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.

UNE. Tuberías de fundición según normas UNE EN 545:2002, UNE EN 598:1996, UNE EN 877:2000. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de polipropileno (PP) según norma UNE EN 1852-1:1998. Tuberías de gres según norma UNE EN 295-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.

Pliego de Prescripciones Técnicas Generales de Tuberías de Saneamiento de Poblaciones. Orden 15/09/1986.

Norma 5.1.-IC: Drenaje. Orden 21/06/1965.

Instrucción de carreteras 5.2-IC: Drenaje superficial. Orden 14/05/1990.

Peces d'acer galvanitzat:

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes, PG 3/75. Orden 6/02/1976, Orden FOM/1382/2002.

UNE. UNE 7183:1964 Método de ensayo para determinar la uniformidad de los recubrimientos galvanizados, aplicados a materiales manufacturados de hierro y acero. UNE 37501:1988 Galvanización en caliente. Características y métodos de ensayo.

Canal exterior d'acer galvanitzat:

UNE. UNE 36130:1991 Bandas (chapas y bobinas), de acero bajo en carbono, galvanizadas en continuo por inmersión en caliente para conformación en frío. Condiciones técnicas de suministro.

Sobre llit d'assentament de formigó:

Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.

UNE. UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

UNE. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX. Real Decreto 2661/1998, de 11 de diciembre, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE). UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de sanejament i la part soterrada des de la sortida de l'edifici. Connecta amb la xarxa de sanejament abocant les aigües pluvials i les aigües negres de l'edifici.

La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres. Quan la xarxa de sanejament pública sigui separativa, cada una de les xarxes interiors es connectaran de forma independent; quan no sigui separativa, es permet la connexió de les dues xarxes interiors a una única arqueta situada a l'exterior de la propietat o, si això no fos possible, en el límit més proper d'aquesta a la xarxa general de sanejament.

Components

Tubs: Poden ser de formigó, PVC o polipropilè.

Unions i accessoris: Es faran servir en entroncaments, canvis de direcció i empalmaments. El material serà el mateix que el tub.

Pericons: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de plàstic o formigó.

Pous de registre o ressalt: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de formigó.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

Control i acceptació

Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Execució

Generalitats

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. En general, l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara aigua, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

Tubs soterrats: Col·locació sobre fons de rasa. El pendent mínim serà d'un 2%. Aniran per sota de la xarxa d'aigua potable.

El tub ha de seguir les alineacions indicades a la D.T. Ha de quedar a la rasant prevista i amb el pendent definit per a cada tram. La junta entre els tubs és correcta si els diàmetres interiors queden alineats. S'accepta un ressalt ≤ 3 mm.

Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. Han de quedar centrats i alineats dins de la rasa. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. Ha de tenir el gruix mínim previst sota la directriu inferior del tub. La canonada ha de quedar protegida dels efectes de les càrregues exteriors, del trànsit (en el seu cas), inundacions de la rasa i de les variacions tèrmiques. Un cop instal·lada la canonada, i abans del reblert de la rasa, han de quedar fetes satisfactòriament les proves de pressió interior i d'estanquitat en els trams que especifiqui la D.F. Per damunt del tub s'ha de fer un reblert de terres compactades, que han de complir l'especificat en el seu plec de condicions. Distància de la generatriu superior del tub a la superfície: amb trànsit rodant: ≥ 100 cm, sense trànsit rodant: ≥ 60 cm. Amplària de la rasa: $\geq$ diàmetre exterior + 50 cm. Pressió de la prova d'estanquitat: ≤ 1 kg/cm². El llit d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a mig tub en el cas de tubs circulars i fins a 2/3 del tub en el cas de tubs ovoides. El formigó ha de ser uniforme i continu; no ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa.

PVC: La franquícia entre el tub i el contratub s'ha d'ataconar amb massilla. Les unions entre els tubs han de ser encolades o amb junt tòric, segons el tub utilitzat. El clavegueró no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt.

Polipropilè: El llit d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior del tub. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa. Els tubs que s'utilitzin soterrats han de ser de la sèrie BD, amb una rigidesa anular SN ≥ 4 kN/m². Els tubs s'han de calçar i recolzar per a impedir el seu moviment.

Unions i accessoris: El material serà el mateix que el tub i es seguiran les especificacions tècniques del fabricant.

Pericons d'obra: El pericó "in situ" ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. El punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de portland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: ≥ 10 cm. Gruix de l'arrebossat: ≥ 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: $\geq 1,5\%$. Toleràncies d'execució: Aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. S'ha de treballar a una temperatura entre 5°C i 35°C sense pluja. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Pous de registre o ressalt: Pous "in situ". La solera ha de quedar anivellada i a la fondària prevista a la D.T., excepte la zona de la mitja canya que ha de quedar plana. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonat com ara disgregacions o buits a la massa. La secció de la solera no ha de quedar disminuïda en

cap punt. Resistència característica estimada del formigó al cap de 28 dies (Fest): $\geq 0,9 \times F_{ck}$. *Solera formigó*: Toleràncies d'execució: Desviació lateral: línia de l'eix: ± 24 mm, dimensions interiors: ± 5 D, < 12 mm. Nivell soleres: ± 12 mm. Gruix (e): $e \leq 30$ cm: $+0,05$ e (≤ 12 mm), -8 mm; $e > 30$ cm: $+0,05$ e (≤ 16 mm), $-0,025$ e (≤ -10 mm) Planor: ± 10 mm/m. La temperatura ambient per a formigonar ha d'estar entre 5°C i 40°C . El formigó s'ha de posar a l'obra abans que s'iniciï el seu adormiment. L'abocada s'ha de fer de manera que no es produeixin disgregacions. S'ha de compactar. Els treballs s'han de realitzar amb el pou lliure d'aigua i terres engrunades. *Parets per a pous*: Els treballs s'han de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 35°C , sense pluja. Les peces prefabricades de formigó s'han de col·locar sense que rebin cops. Per parets de maó: Els maons per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'obra s'ha d'aixecar per filades senceres. Els arrebossats s'han d'aplicar un cop sanejades i humitejades les superfícies que els han de rebre. El lliscat s'ha de fer en una sola operació.

Control i acceptació

Comprovació de vàlvules de desguàs, muntatge de canals i embornals, pendent de canals.

Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Verificacions

Tubs: Profunditat, pendents i gruix del llit de recolzament.

Pericons i pous de registre o ressalt: Disposició, acabat interior, segellat. Xarxa horitzontal soterrada, pericons i pous. Dipòsits de recepció i d'elevació i control.

Prova d'estanquitat parcial i total. Prova amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

m3 el llit dels tubs, l'anivellament el rebert i el compactat completament acabat, solera dels pous de registre.

ut pericons i tapes de registre.

m² parets del pou de registre.

1.2 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials

Conjunt d'elements que componen la instal·lació interior abans de la connexió a la xarxa de sanejament. La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres.

Components

Tancaments hidràulics: Poden ser: sifons individuals a cada aparell, caixes sifòniques amb varis aparells, bonera sifònica o pericons sifònics.

Tubs de petita evacuació: Corresponen als tubs que connecten l'aparell sanitari amb el baixant més proper. Poden ser de PVC o polipropilè.

Col·lectors: Tubs amb recorregut horitzontal. Poden ser de: PVC o polipropilè. Aniran penjats del forjat.

Baixants: Tubs amb recorregut vertical. Per aigües negres i grises poden ser de: PVC o polipropilè. Per aigües pluvials poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

Ventilacions: Es disposarà de ventilació tant a la xarxa d'aigües residuals com a la pluvial. Poden ser primària, secundària, terciària i amb vàlvules d'aireació-ventilació.

Canals: Correspon al traçat horitzontal de la recollida d'aigües pluvials. Poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

Pericons: Poden ser de pas, a peu de baixant o sifònics.

Boneres i reixes de desguàs: Recullen i evacuen les aigües acumulades al terra dels locals humits i a les cobertes.

Separador de greixos: S'utilitzarà per separar greixos, olis i/o fangs que procedeixen de cuines o garatges.

Sistema de bombeig i sobrelevació: S'instal·larà quan hi hagi part de la instal·lació interior o tota per sota de la cota del punt de connexió a la xarxa de sanejament.

Vàlvules antiretorn de seguretat: S'instal·laran per prevenir les possibles inundacions quan la xarxa exterior de sanejament es sobrecarregui. Es situaran en llocs de fàcil accés pel seu registre i manteniment.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

Control i acceptació

Tubs, unions i accessoris: el material i el seu acabat, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Emmagatzematge: Les peces han d'estar apilades en posició horitzontal sobre superfícies planes i en llocs protegits contra impactes.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Tancaments hidràulics.

Sifons individuals a cada aparell: Ha de tenir un dispositiu rosat de registre en el seu punt més baix i connexions per al desguàs i l'aparell sanitari en els seus extrems. El tancament hidràulic del sífo ha de tenir una alçària mínima de 50 mm. No ha de tenir esquerdes, porus, zones resseques ni d'altres desperfectes superficials. Caixa sifònica: Ha de ser estanca al servei. Ha de quedar anivellada i fixada sòlidament al suport. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si és amb tapa la cara inferior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa. Si és amb reixeta la cara superior de la reixeta ha de quedar al mateix nivell que el paviment. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Bonera sifònica: La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter. Pericons sifònics. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Tubs de petita evacuació: El ramal muntat ha de ser estanc. No han de quedar sense subjecció les distàncies superiors a 70 cm. El ramal no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. El pas a través d'elements estructurals ha de tenir una franquícia entre 10 i 15 mm que s'ha d'ataconar amb massilla elàstica. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: $\geq 2,5\%$. Radi interior de les curvatures: $\geq 1,5 \times D$ tub. El procés d'instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.

Col·lectors: Penjats de sostre. El clavegueró muntat ha de quedar fixat sòlidament a l'obra, amb el pendent determinat per a cada tram. Ha de ser estanc a una pressió ≥ 2 kg/cm². Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores, repartides a intervals regulars. Els trams muntats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: $\geq 2\%$. Distància entre les abraçadores: ≤ 150 cm. Franquícia entre el tub i el contratub: 10 - 15 mm. No s'han de manipular ni corbar els tubs. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub.

Baixants: El baixant muntat ha de quedar aplomat i fixat sòlidament a l'obra, però separat del parament per tal de permetre fer posteriors reparacions o acabats i per evitar que les possibles condensacions del tub no malmetin el parament. Ha de ser estanc. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores encastables. El pes d'un tub no ha de gravitar sobre el tub inferior. Les unions entre els tubs s'han de fer seguint les instruccions del fabricant. Les unions entre les peces de ceràmica s'han de fer amb morter. El baixant no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. Si els baixants van vistos i es preveu un cert risc d'impacte es protegiran adequadament per a aquest fi. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. La franquícia entre el tub i el contratub, i entre el tub i la valona s'ha d'ataconar amb massilla. Si l'alçada del baixant és de més de 10 plantes, caldrà interrompre la seva vertical per tal de disminuir l'impacte de caiguda. La desviació es farà amb peces especials i l'angle de desviació serà de 60° . Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Nombre d'abraçadores per tub: ≥ 2 . Distància entre les abraçadores: ≤ 150 cm. Toleràncies d'execució: desploms verticals: $\leq 1\%$, ≤ 30 mm. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar

els extrems. No s'han de manipular ni corbar els tubs de PVC, planxa, zinc, titani o coure. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials o també amb unions soldades en el cas de baixants de planxa, zinc, titani o coure. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub. Les peces de ceràmica han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.

Ventilacions: La seva execució correspon al mateix que fa referència als baixants. Si la ventilació és primària tindrà el mateix diàmetre que el baixant que serveix i portarà l'accessori estàndard que garanteixi l'estanquitat permanent del remat entre l'impermeabilitat i el tub. Si la ventilació és secundària el diàmetre de la columna de ventilació serà com a mínim igual a la meitat del diàmetre del baixant que serveix. Si la ventilació és terciària el diàmetre de la columna és el corresponent a la taula 4.11 del DB-HS5 de Salubritat del CTE.

Canals: Generalitats. La col·locació dels trams de la canal s'ha de començar pel punt més baix del recorregut. El seu pendent mínim serà del 0,5%. PVC. Els canvis de direcció han d'estar fets amb peces especials. Mai s'han de fer per escalfament o deformació de la canal. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer de manera que en quedi assegurada l'estanquitat. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer a pressió amb peces del mateix material. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades amb soldadura química. Distància entre suports <=70 cm, entre junts de dilatació <=1200 cm. Planxa. L'encavalcament de les làmines, en la canal de planxa, s'ha de fer protegint l'element en el sentit del recorregut de l'aigua. Els junts de dilatació han de ser estancs. Les planxes han de quedar col·locades de forma que es puguin moure lliurement en tots els sentits, respecte el suport. Les fixacions han de ser de metall compatible amb el de la planxa. Els junts entre les peces de planxa de zinc s'han de soldar amb estany. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades, amb soldadura d'estany, a la canal de planxa de zinc. Distància entre suports <=50 cm, entre junts de dilatació <=600 cm. Encavalcament entre làmines a la canal de planxa: 5 cm. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de coure amb el ferro, zinc, alumini, acer galvanitzat o fosa i la fusta de cedre. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de zinc o plom amb el guix, els morters de ciment portland frescos i les fustes dures. En el cas del zinc, a més, cal evitar el contacte amb la calç, l'acer no galvanitzat i el coure sense estanyar. S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments portland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, teca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió. Toleràncies d'execució: pendent: $\pm 2 \text{ mm/m}$, $\pm 10 \text{ mm/total}$, encavalcament entre les làmines en la canal de planxa: $\pm 2 \text{ mm}$. Peces ceràmiques. Les peces han de cavalcar entre elles; la vora de la peça en contacte amb el ràfec ha de quedar encastada per sota de les peces que formen el ràfec i collada al suport amb morter. El sentit d'encavalcament ha de protegir l'element dels vents dominants i del recorregut d'aigua. Encavalcament de les peces: $\geq 10 \text{ cm}$. Toleràncies d'execució: encavalcaments: 0 mm , $+ 20 \text{ mm}$. Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. Quan s'hagin de tallar peces, el tall ha de ser recte i l'aresta viva, sense escantonaments. Alineació respecte al plànol de façana: planxa: $\pm 5 \text{ mm/m}$, $\pm 10 \text{ mm/total}$; PVC, ceràmica: $\pm 5 \text{ mm/m}$, $\pm 10 \text{ mm/total}$.

Pericons: Ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. En el punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de portland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: $\geq 10 \text{ cm}$. Gruix de l'arrebossat: $\geq 1 \text{ cm}$. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: $\geq 1,5\%$. Toleràncies d'execució: aplomat de les parets: $\pm 10 \text{ mm}$, planor de la fàbrica: $\pm 10 \text{ mm/m}$, planor de l'arrebossat: $\pm 3 \text{ mm/m}$. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Boneres: La tapa i els seus accessoris han de quedar correctament col·locats i subjectats a la bonera, amb els procediments indicats pel fabricant. En la bonera de goma termoplàstica, la làmina impermeable només ha de cavalcar sobre la plataforma de base de la bonera, i no ha de penetrar dins del tub d'aquesta. La bonera de fosa col·locada amb morter, ha de quedar enrasada amb el paviment del terrat. La base de la bonera de PVC, ha de quedar fixada al suport amb cargols i tacs d'expansió. La bonera de PVC o goma termoplàstica s'ha de fixar al baixant amb soldadura química. Toleràncies d'execució: nivell entre la bonera de fosa i el paviment: $\pm 5 \text{ mm}$. No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. Elements de goma termoplàstica. La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. Element col·locat amb morter. El morter ha de formar una mescla

homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter.

Canal de recollida amb reixa de desguàs: Canal. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. La caixa ha de quedar aplomada i ben assentada sobre la solera. El nivell del coronament ha de permetre la col·locació del bastiment i de la reixa enrasats amb el paviment o zona adjacent sense sobresortir d'ella. El forat per al pas del tub de desguàs ha de quedar preparat. La caixa acabada ha d'estar neta de qualsevol tipus de residu. Toleràncies d'execució: nivell de la solera: $\pm 20 \text{ mm}$, aplomat total: $\pm 5 \text{ mm}$, planor: $\pm 5 \text{ mm/m}$, escairat: $\pm 5 \text{ mm}$ respecte el rectangle teòric. Reixa. El bastiment, o la reixa fixa, ha de quedar ben assentat sobre les parets de l'element drenant, anivellades abans amb morter. Ha d'estar sòlidament fixat amb potes d'ancoratge. La part superior del bastiment i de la reixa han de quedar al mateix pla que el paviment perimetral, amb el seu pendent. La reixa no fixa, ha de quedar recolzada sobre el bastiment a tot el seu perímetre. La reixa col·locada no ha de tenir moviments que puguin provocar el seu trencament per impacte o bé produir sorolls. Les reixes practicables han d'obrir i tancar correctament. Toleràncies d'execució: guernament: $\pm 2 \text{ mm}$, nivell entre el bastiment o la reixa i el paviment: $- 10 \text{ mm}$, $+ 0 \text{ mm}$. El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides pel material.

Separador de greixos: Pericó separador d'hidrocarburs. Ha de quedar anivellat i fixat sòlidament al suport o a la base. Ha de ser estable a les càrregues estàtiques i dinàmiques a les que estarà sotmès en condicions de servei. Les tapes de registre han de ser accessibles i han de permetre les operacions de manteniment, neteja i extracció de productes del seu interior. Toleràncies: posició: $\pm 20 \text{ mm}$, nivell: $\pm 1 \text{ mm}$. Si el muntatge és soterrat: La cara superior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa.

Sistema de bombeig i sobrelevació: La canonada d'evacuació s'ha de connectar al tub d'impulsió i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. La canonada d'evacuació ha de ser, com a mínim, del mateix diàmetre que el tub d'impulsió de la bomba. La bomba ha de quedar al fons del pou amb el motor a la superfície units per un eix de transmissió. La canonada d'impulsió ha d'anar paral·lela a l'eix des de la bomba fins a la superfície. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques. S'ha de comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible i si gira en el sentit convenient. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats.

Vàlvules antiretorn de seguretat: La vàlvula ha de quedar de manera que el sentit de circulació del fluid sigui horitzontal o cap amunt. Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats. S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent. Les connexions han de ser estanques a la pressió de treball. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Toleràncies d'instal·lació: posició: $\pm 30 \text{ mm}$. Si va muntada en pericó, la distància entre la vàlvula i el fons del pericó ha de ser la necessària perquè pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Si va muntada superficialment, la distància entre la vàlvula i la paret ha de ser la necessària per a que pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Les unions amb la canonada han de quedar segellades mitjançant cintes d'estanquitat adequades. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions.

Control i acceptació

Connexions, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Comprovació de : vàlvules de desguàs, muntatge de sifons individuals i pots sifònics, muntatge de canals i embornals, pendents dels canals, baixants i xarxa de ventilació.

Verificacions

Execució de xarxes de petita evacuació. Proves d'estanquitat parcial i total, als aparells, verificant temps de desguàs, els sifons, sorolls i comprovació dels tancaments hidràulics.

Estanquitat: a la xarxa horitzontal a cada tram de tub, unions i entroncaments. Els pericons i pous s'ompliran d'aigua per comprovar l'estanquitat. Les proves d'estanquitat total es poden fer amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament

ml tubs petita evacuació, col·lectors, baixants, canals, canals amb reixa.

ut pericons, boneres, separadors de greixos, bombes, vàlvules.

2.2.4.6. Subsistema seguretat protecció contra incendis

Conjunt d'elements que componen la instal·lació per a la detecció, el control i l'extinció de l'incendi, i també la transmissió d'alarma als ocupants de l'edifici.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB SI, Seguretat en cas d'incendis. DB SU2, Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxada i DB SU4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios, RIPCI. RD 1942/93.

Designació del laboratori general d'assaigs i investigacions com a organisme de control per la certificació de productes. RD 1942/1993.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

UNE. UNE 23033-1:1981 Seguridad contra incendios. Señalización. UNE 23034:1988 Seguridad contra incendios. Señalización de seguridad. Vías de evacuación.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Extintors portàtils: Aparell portàtil d'extinció, de pes i dimensions adequades pel seu transport i ús manual.

Sistema de columna seca: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: presa d'aigua a façana, columna ascendent d'acer galvanitzat, sortida de planta i clau de seccionament.

Sistema de boques d'incendi: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: font de proveïment d'aigua, xarxa de canonades i Boca d'Incendi Equipada.

Sistema de detecció i alarma: Instal·lació que fa possible la detecció i posterior transmissió d'un senyal d'alarma a l'edifici. Està formada per: centraleta, detectors i xarxa elèctrica independent.

Sistema d'extinció automàtica: Instal·lació que fa possible la detecció i posterior extinció automàtica de l'incendi. Està formada per: presa d'aigua de la xarxa, dipòsit acumulador, grup de pressió, ruixadors, tubs de distribució, columna i vàlvules.

Hidrants exteriors: Aparell hidràulic connectat a la xarxa d'abastament d'aigua.

Senyalització dels recorreguts d'evacuació: Plaques de senyalització dels diferents components de la instal·lació de protecció i extinció d'incendis.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació i les corresponents a les especificades en les normes UNE corresponent a cada component.

Control i acceptació

Es realitzarà la comprovació de la documentació de subministrament en tots els casos, comprovant que coincideix amb el subministrat a l'obra amb el que hi ha indicat en el projecte tan pel que fa a mides, qualitats i materials.

Execució

Extintors portàtils: Poden ser de pols seca polivalent o anhidrid carbònic, pintats o cromats. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de situar prop dels accessos a la zona protegida i cal que sigui visible i accessible. Alçada sobre el paviment de la part superior de l'extintor: ≤ 1700 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 50 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Sobre paret: el suport ha de quedar fixat sòlidament, pla i aplomat sobre el parament. Dins d'armari i muntat superficialment: l'armari ha de quedar fixat sòlidament, pla, aplomat i anivellat sobre el paviment. Sobre rodes: L'extintor ha d'anar col·locat sobre el seu suport mòbil de forma estable i segura, de tal manera que permeti el seu transport sense perill de despendre's.

Sistema de columna seca: Presa d'aigua a façana. Els ràcord seran de 70mm. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçada entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Sortides de planta. Els ràcord seran de 45mm amb tapa. Columna ascendent d'acer galvanitzat DN 80mm. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir ≥ 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorífugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a ≥ 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser ≥ 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de 0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: ≤ 2 mm/m, ≤ 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Sistema de boques d'incendi: Presa d'aigua. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçada entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Tub d'acer galvanitzat. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir ≥ 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorífugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a ≥ 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser ≥ 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de 0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: ≤ 2 mm/m, ≤ 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Boca d'Incendi Equipada. Poden ser del tipus BIE 25 o BIE 45 en funció del diàmetre del ràcord. Boques d'incendi tipus BIE-25 i BIE-45 amb armari, muntades superficialment a la paret. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: fixació de l'armari a la paret, connexió a la xarxa d'alimentació, col·locació de la tapa de l'armari amb la

inscripció "Trenqueu-lo en cas d'incendi". La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La vàlvula i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La vàlvula s'ha de connectar directament a la xarxa d'alimentació. L'armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret. Els enllaços per a la connexió dels elements han d'estar sòlidament fixats a aquests elements. El vidre de la tapa ha de quedar fixat sòlidament. Alçària del centre de l'armari al paviment: 1500 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horizontalitat i aplomat: ± 3 mm. Les unions roscades han de quedar segellades amb cinta d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.

Sistema de detecció i alarma: Centraleta. Ha d'estar fixada sòlidament en posició vertical mitjançant tacs i visos. Ha de quedar amb els costats aplomats i anivellats. La porta ha d'obrir i tancar amb facilitat. Ha d'anar connectada a la xarxa d'alimentació i a cada sistema de detecció de la zona. Alçària des del paviment: 1200 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horizontalitat: ± 3 mm. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions es faran amb els estris adequats. Detectors poden ser: lònics de fums, tèrmics de fum, termovelocimètrics, detectors de CO. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La base s'ha de fixar sòlidament a la superfície mitjançant tacs i visos. El cos ha de quedar sòlidament acoblat a la base. Els detectors autònoms de CO: Els senyals lluminosos d'alarma i servei han de quedar encarats al punt d'accés a la zona que han de protegir; han d'anar connectats a la xarxa general d'alimentació elèctrica, a 230 V. Detectors de fums, gas, de CO i tèrmics no autònoms: El senyal lluminós d'alarma ha de quedar encarat al punt d'accés de la zona que ha de protegir; han de quedar connectats pel sistema de dos conductors a la xarxa que els correspon, d'una central de detecció, a 24 V. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Les connexions es faran amb els estris adequats. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.). Xarxa elèctrica: veure capítol corresponent a electricitat.

Sistema d'extinció automàtica: Serà l'adequat al tipus de foc previsible i la configuració del sector d'incendi. Caldrà un estudi o projecte específic.

Hidrants exteriors: L'eix d'enllaç ràpid ha de quedar vertical i encarat cap amunt. Tot el conjunt ha de quedar fixat sòlidament al fons del període, que ha de complir les condicions fixades en el plec de condicions de la seva partida d'obra. La vàlvula de tancament i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. Ha d'anar connectat a la xarxa d'alimentació. Les boques han de quedar tapades amb les tapes corresponents.

Senyalització dels recorreguts d'evacuació: L'element de senyalització ha d'estar fixat al suport en la posició indicada a la D.T., amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la D.F. Ha de tenir col·locats i cargolats tots els visos previstos per la seva fixació. La cara exterior de la placa ha d'estar en un pla vertical, amb l'aresta superior horitzontal. El caràcter numèric ha d'estar en un pla vertical i correctament orientat. Toleràncies d'execució: nivell: ± 5 mm, aplomat: ± 1 mm/15 cm. El parament on s'ha de col·locar ha d'estar totalment acabat. No s'han de produir danys a la pintura ni bonys a la planxa durant la col·locació. No s'ha de foradar la placa per fixar-la. S'han d'utilitzar els forats existents.

Control i acceptació

Comprovar característiques dels detectors, polsadors, elements de la instal·lació, mànegues i ruixadors, així com la seva ubicació i muntatge. Instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció. Prova hidràulica de mànegues i ruixadors, i prova de funcionament dels detectors i de la central.

Verificacions

Elements: Tipus, col·locació, fixació i situació. A les Bies i a la columna seca caldrà fer prova d'estanquitat i resistència mecànica abans de la posta en servei. Dades de la central de detecció d'incendis.

Tubs: Material, diàmetre i subjecció. Xarxa de canonades d'alimentació als equips de mànega i ruixadors: característiques i muntatge.

Amidament i abonament

ut els elements.

ml els tubs.

2.2.4.7. Subsistema connexions: electricitat

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB HE 5, Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT. Instrucciones Técnicas Complementarias. RD 842/2002.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. D 363/2004, Instrucció 7/2003.

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. DOGC 30/11/1988.

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación. RD 3275/82.

Normes sobre ventilació y acceso de ciertos centros de transformación. BOE: 26/6/84.

Reglamento de líneas aéreas de alta tensión. D 3151/1968.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica. RD 1955/2000.

S'han de complir les especificacions de la ITC-MIE-BT-019.

Instrucciones técnicas complementarias MIE-RAT. BOE.183; 1.08.84.

Reglamento de contadores de uso corriente clase 2. RD 875/1984.

Exigencias de seguridad de material eléctrico destinado a ser utilizado en determinados límites de tensión. RD 7/1988.

UNE. Totes les UNE corresponents als elements que componen la instal·lació.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la caixa general de protecció (CGP). La seva funció és la de connectar-se a la xarxa elèctrica. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i n'assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per realitzar la connexió són: la potència necessària de l'edifici, la continuïtat del servei i la necessitat o no d'Estació transformadora. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos.

Components

Els components de la connexió a xarxa seran els següents:

Escomesa. Connexió des de la xarxa de distribució fins a la caixa general de protecció.

Caixa general de protecció. S'allotgen els elements de protecció de les línies generals d'alimentació. Assenyala l'inici de la propietat de les instal·lacions elèctriques dels usuaris.

Característiques tècniques mínimes.

Escomesa. Passarà per zones de domini públic o creant servitud de pas. Cal consultar amb l'empresa de serveis.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

Escomesa: dels tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Caixa general de protecció: material i dimensions.

Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la direcció facultativa. En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. S'ha de treballar sense tensió a la xarxa.

Escomesa: Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió i esforços mecànics o danys.

Les rases han de seguir el traçat correctament alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, aigua i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre del tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la DF. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua.

Caixa General Protecció: Cal fixar-ne la situació de comú acord entre la propietat i la companyia. D'acord amb la demanda la instal·lació constarà d'una única CGP o més. La col·locació serà a la façana exterior dels edificis amb lliure i permanent accés. Si la façana no llinda amb la via pública es col·locarà en el límit entre la propietat pública i privada. Per una escomesa soterrada el nínxol a paret tindrà unes mesures aprox. de 60x30x150cm, separat 30 cm de terra. Si la escomesa és aèria el muntatge serà superficial i la distància de terra serà de 3 a 4 metres. Si hi ha 1 únic usuari o dos usuaris alimentats des d'un mateix punt, no s'admet muntatge superficial, el nínxol a la paret ha de tenir aprox. 55x50x20cm i l'alçada de lectura de l'equip entre 0,70 i 1,80 m. No s'han de transmetre esforços entre el conductor i la caixa. Toleràncies d'instal·lació + - 20mm i aplomat + - 2%.

Control i acceptació

Escomesa: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents. Tubs i accessoris: Connexions de tubs i caixes, segellat i ancoratges.

Característiques de: Caixa transformador i Caixa general de protecció : disposició, col·locació i distàncies.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. *Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada.* Subjecció de cables. *Quadres generals:* Aspecte exterior i interior i dimensions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Verificacions

Escomesa: Característiques segons diàmetre i cablejat.

Caixa general de protecció: Alçada de col·locació, distàncies altres instal·lacions i connexions.

Amidament i abonament

m1 el tub, inclosa part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;

m3 el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.

ut de la caixa general de protecció.

1.2 Instal·lació comunitària i interior

Conjunt d'elements que componen la instal·lació a partir de la línia general d'alimentació (LGA) fins al punt de connexió a l'interior. La seva funció és la de distribuir l'electricitat des de la caixa general de protecció fins a la connexió interior. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos. Principalment en allò que disposa el Reglament electrotècnic de Baixa Tensió, i les seves instruccions complementàries, així com les recomanacions de les NTE-IEB,IEP,IPP,IAT,IAA, les de la companyia subministradora, normes particulars, instal·lacions d'enllaç. Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'emballatges, retalls de materials, etc.

Components

Línia general d'alimentació(LGA): Connecta CGP amb la centralització en un sol lloc de comptadors. Poden ser de coure o alumini.

Derivació individual (DI): Tram que enllaça el final de línia general d'alimentació i subministra energia elèctrica a una instal·lació d'usuari.

Emplaçament els comptadors: Es poden ubicar en local o armari. S'utilitza per a la col·locació dels comptadors de tots els abonats d'un mateix edifici.

Està compost per aquests elements:

Interruptor general de maniobra (IGM): És obligat per a més de 2 usuaris.

Fusible de seguretat: Element del circuit elèctric que es situa a l'inici de les línies, la missió del qual és protegir-les d'intensitats produïdes per tallacircuits.

Comptador: Dispositiu que mesura l'energia elèctrica consumida en kilowatts per hora ó en kilovolt ampers reactius per hora.

Derivació individual: Part de la instal·lació d'enllaç que subministra energia a partir del final de la línia general d'alimentació.

Quadre interior de la unitat privativa: Conjunt d'aparells que es col·loquen en una instal·lació individual amb l'objectiu de protegir l'usuari de qualsevol anomalia que es pugui produir en la instal·lació.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: Està ubicat l'interruptor de control de potència i integra tots els dispositius necessaris per assegurar: el comandament, protecció de les sobrecàrregues i tallacircuits.

Dispositius generals de comandament i protecció: Interruptor general automàtic (IGA)d'accionament manual. Interruptor diferencial(ID), Interruptors: Omnipolars, Magnetotèrmics, per a cada un dels circuits interiors.

Tubs, canals i safates: És el lloc per on passa el cablejat; poden ser de diferents mides i materials.

Cable o conductor: El conjunt format per un o diversos fils conductors reunits amb o sense recobriments protector.

Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

Mecanismes: Són els elements finals de la instal·lació interior. Poden ser endolls, interruptors i commutats. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

Línia general d'alimentació(LGA): Ha de ser no propagadora d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. Cables unipolars aïllats.

Derivació individual (DI): Ha de ser no propagador d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda.

Emplaçament els comptadors: Fàcil i lliure accés. Ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: La intensitat de l'interruptor de control de potència serà en funció del tipus de subministrament i tarifa a aplicar, segons contractació.

Dispositius generals de comandament i protecció: Secció mínima dels conductors segons circuit.

Cable o conductor: Tensió assignada 0,6/1kV.

Control i acceptació

Conductors i mecanismes: Identificació, segons especificacions e projecte. Distintiu de qualitat AENOR.

Comptadors, equips i quadres: Homologació per part del MICT.

Accessoris i material elèctric: Marca AENOR homologada pel Ministeri de Foment.

La resta de components de la instal·lació s'hauran d'acceptar en obra conforme a la documentació de projecte, documentació del fabricant, la normativa, especificacions de projecte, i indicacions de la direcció facultativa durant l'execució de les obres.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de

començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Línia general d'alimentació (LGA) i Derivació individual (DI): Passarà per espais d'ús comunitari amb conductes aïllats per l'interior, amb tubs encastats, o muntatge superficial. La unió dels tubs serà roscada o embotida. Si la longitud és excessiva es disposaran els registres adequats. Es procedirà a la col·locació dels conductes elèctrics, fent servir passa fils guies impregnades amb substàncies que permetin el lliscament per l'interior. La canalització permetrà l'ampliació de la secció dels conductors fins al 100%. La secció dels cables serà com a mínim de 10mm² si són de coure o de 16 mm² si són d'alumini.

Emplaçament dels comptadors: Es construiran amb materials no inflamables, no hi travessaran cap conducció ni instal·lació que no siguin elèctriques. Ha de ser de fàcil i lliure accés. Tindrà un ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient. El pany serà normalitzat. Per a 16 comptadors es centralitzarà en un armari si n'hi ha més de 16 és centralitzen en un local. En tots els casos: Les portes han d'obrir cap enfora. L'interior s'ha d'enguirar i pintar de color blanc. Es col·locarà una bunera a l'interior connectada a la xarxa de sanejament.

Comptadors: S'han d'instal·lar a l'interior del local o a la façana, en lloc accessible fàcilment, a prop de l'entrada i a una alçada de col·locació dels comptadors serà 0,25m des del terra i com a màxim 1,80m alçada de lectura del comptador més alt. Segons el grau d'electrificació s'ha d'instal·lar la protecció contra contactes indirectes (interruptors diferencials) i PIA (Interruptors magnetotèrmics) necessaris. Han d'estar fixats sobre una paret, mai sobre un envà. Sobre les bases s'han de col·locar els fusibles de seguretat. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa, no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectades als borns de la fase per pressió del cargol. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades per la direcció facultativa. Resistència de les connexions a la tracció: ≥ 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm i aplomat: $\pm 2\%$.

Quadre interior de la unitat privativa: Anirà col·locat sobre una paret, mai sobre un envà. Tots els elements que es col·loquin al quadre compliran: La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos. Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents. Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió. Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi. Quan es col·loca amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas l'interruptor s'ha de subjectar pels punts disposats amb aquesta finalitat pel fabricant. Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes. Els interruptors que admetin la regulació d'algun paràmetre han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT. Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 3 kg. ICP: Ha d'estar muntat dins d'una caixa precintable. Ha d'estar localitzat el més a prop possible de l'entrada de la derivació individual. PIA: En el cas d'habitatges ha de quedar muntat un interruptor magnetotèrmic per a cada circuit.

Tubs: Els canvis de direcció s'han de fer de manera adequada a cada material. Tubs rígids: es faran mitjançant corbes d'acoblament, escalfant-les lleugerament, sense que es produeixin canvis sensibles a la secció. Quan les unions són roscades, han d'estar fetes amb maniguets amb rosca. Quan les unions són endollades s'han de fer amb maniguets llisos. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, alineació: $\pm 2\%$, ≤ 20 mm/total. Tubs flexibles: No pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes. S'ha de comprovar la regularitat superficial i l'estat de la superfície sobre la que s'ha d'efectuar el tractament superficial. Toleràncies d'instal·lació: penetració dels tubs dins les caixes: ± 2 mm. Encastat: el tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix. Recobriments de guix: ≥ 1 cm. Sobre sostremort: El tub ha de quedar fixat al sostre o recolzat en el cel ras. Muntat sobre paviment: El tub ha de quedar recolzat sobre el paviment base. Ha de quedar fixat al paviment base amb tocs de morter cada metre, com a mínim.

Canals i safates: S'ha de fer amb peces de suport, amb un mínim d'un per tram, fixades al sostre o als paraments amb pernys d'ancoratge. Les unions dels trams rectes, derivacions, cantonades, etc., de les canals s'han de fer amb peces d'unió fixades amb cargols o rebllons. Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments. Han de tenir continuïtat elèctrica, connectant-les al conductor de terra cada 10 m, com a màxim. Els finals de canalitzacions i els laterals de les caixes de derivació han d'estar coberts sempre amb tapetes de final de tram i laterals de caixa, respectivament. Distància entre les fixacions: $\leq 2,5$ m. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: $\leq 0,2\%$, 15 mm/total, desploms: $\leq 0,2\%$, 15 mm/total.

Cable o conductor: S'han considerat els tipus següents: Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de policlorur de vinil (PVC) de designació UNE RV. Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de material lliure d'halògens a base de poliolefina, de baixa emissió de gasos tòxics i corrosius, de designació UNE RZ1K (AS). S'han considerat els tipus de col·locació següents: Cables UNE RVF, RV, RZ1K per anar col·locats en tubs. Cables UNE RV, RZ1K per anar muntats superficialment. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: estesa, col·locació i tibet del cable si es el cas, connexió a les caixes i mecanismes, en el seu cas. Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils. El recorregut ha de ser l'indicat a la DT. Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades. Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació. RV-K O RZ1-K: El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació i de mecanismes. El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció. No han d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes. En tots els llocs on el cable sigui susceptible d'estar sotmès a danys, es protegirà mecànicament mitjançant tub o safata d'acer galvanitzat. Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa: Cables unipolars: radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable. Cables multiconductors: radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable. Penetració del conductor dins les caixes: ≥ 10 cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm. RV-K O RZ1-K superficial: la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte. Distància horitzontal entre fixacions: ≤ 80 cm. Distància vertical entre fixacions: ≤ 150 cm.

Caixes de derivació: La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió de terra. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$.

Mecanismes: La posició ha de ser la reflectida a la documentació tècnica o, en el seu defecte, la indicada per la direcció facultativa. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectats als borns de la base per pressió de cargols. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Resistència de les connexions a la tracció: ≥ 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: $\pm 2\%$

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència). Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament). Control de troncals i de mecanismes de la xarxa de veu i dades. Quadres generals: Aspecte exterior, interior i dimensions. Característiques tècniques dels components del quadre: interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.) Fixació d'elements i connexionat. Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Proves de funcionament: Comprovació de la resistència de la xarxa de terra; Comprovació d'automàtic; Encès de l'enllumenat; Circuit de força; Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació. Potència contractada, tensió a la instal·lació.

Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.

Amidament i abonament

ml conductors, tubs, canals, safates i dispositius generals de comandament i protecció. Per unitat: comptador, quadre, caixes de derivació, mecanismes.

1.3 Posta a terra

És la instal·lació de protecció, independent a la xarxa elèctrica, unida directament a terra, que te com a missió evacuar els corrents de defecte o de derivació que es produeixen per a eventual falta d'aïllament. A aquesta presa de terra es

connectaran, quan n'hi hagi en projecte, les parts metàl·liques dels dipòsits de gasoil, instal·lacions de calefacció, d'aigua, de gas canalitzat, i antenes de ràdio i televisió.

Components

Punt de connexió a terra: És un electrode de materials inalterables com: coure, acer galvanitzat o sense galvanitzar amb protecció catòdica o de fosa de ferro.

Conductors de posta a terra: Seran de coure rígid nu, acer galvanitzat o un altre metall amb un alt punt de fusió.

Línies d'enllaç amb la terra: amb conductor nu soterrat al terreny.

Arquetes de connexió.

Línia principal de terra i les seves derivacions: el conductor anirà aïllat amb tubs de PVC rígid o flexible.

Placa o piqueta de connexió a terra.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.)

Punt de connexió a terra. La platina ha de portar un dispositiu de fixació a la base. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició i quantitat han de ser les fixades per la direcció facultativa i han de constar a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. S'ha de: connectar sobre els conductors de terra; situar en un lloc accessible; permetre mesurar la resistència de la presa de terra corresponent; assegurar la continuïtat elèctrica; ha d'estar situat a prop de la presa de terra. Les instal·lacions que ho necessitin han de disposar d'un nombre suficient de punts de posada a terra, convenientment distribuïts, que estiguin connectats al mateix electrode o conjunt d'electrodes. Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 3 kg. Toleràncies d'execució:- posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$

Placa o piqueta de connexió a terra. Ha d'estar col·locat en posició vertical, enterrat dins del terreny. Ha de quedar: fàcilment localitzable per a la realització periòdica de proves d'inspecció i control; unides rígidament, assegurant un bon contacte elèctric amb els conductors dels circuits de terra mitjançant cargols, elements de compressió, soldadura d'alt punt de fusió, etc. El contacte amb el conductor del circuit de terra ha d'estar net, sense humitat i fet de tal forma que s'evitin els efectes electroquímics. Han d'estar clavades de tal forma que el punt superior quedi a 50 cm de profunditat. En el cas d'enterrar més d'una placa, la distància entre elles ha de ser com a mínim de 3 m. Ha de tenir incorporat un tub de plàstic de 22 mm de diàmetre, aproximadament, al costat del cable per a la humectació periòdica del pou de terra. Toleràncies d'execució: posició: ± 50 mm

Conductor de coure nu. Les connexions del conductor s'han de fer per soldadura sense la utilització d'àcids, o amb peces de connexió de material inoxidable, per pressió de cargol, aquest últim mètode sempre en llocs visitables. El cargol ha de portar un dispositiu per tal d'evitar que s'afuixi. Les connexions entre metalls diferents no han de produir deteriorament per causes electroquímiques. El circuit de terra no serà interromput per a la col·locació de seccionadors, interruptors o fusibles. El pas del conductor pel paviment, murs o d'altres elements constructius s'ha de fer dins d'un tub rígid d'acer galvanitzat. El conductor no ha d'estar en contacte amb elements combustibles. Col·locat superficialment: El conductor ha de quedar fixat mitjançant grapes al parament o sostre, o bé mitjançant brides en el cas de canals i safates. Distància entre fixacions: ≤ 75 cm. En malla de connexió a terra: El conductor ha de quedar instal·lat al fons de rases rebertes posteriorment amb terra garbellada i compactada. El radi de curvatura mínim admes ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució en especial comprovació de la resistència de la xarxa de terra.

Amidament i abonament

ut punt de connexió a terra, arquetes de connexió, placa o piqueta de connexió a terra.

ml conductors de posta a terra, línies d'enllaç amb la terra, línia principal de terra

2.2.4.8. Subsistema telecomunicacions

Normes d'aplicació

UNE i DIN. Totes les UNE i DIN corresponents als elements que componen la instal·lació.

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación. RD.Ley 1/98.

Ley de Ordenación de la Edificación. Ley 38/1999.

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable. D. 116/2000.

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit. D. 117/2000.

Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya. D. 360/1999, D. 122/2002.

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones. RD 401/2003.

Servei de Telefonia Bàsica, d'aplicació a Catalunya. BOE: 9/03/99.

Reglamento reguladores de las Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones. RD 401/2003, Orden CTE/1296/2003.

Circular sobre Telecomunicaciones. Circular 14/04/2000. Circular sobre projecte tècnic d'ICT. Circular 21/07/2000. Nota relativa al visat de projectes tècnics, annexos i certificats d'ICT.

Instalación de inmuebles de sistemas de distribución de la señal de televisión por cable. D. 1306/1974.

Ley General de Telecomunicaciones, Ley 32/2003. BOE núm. 264; 19/03/2004.

Orden ITC/1077/2006. BOE 13-4-06.

Antenas parabólicas. RD 1201/1986.

Canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, telefonia bàsica i altres serveis per cable als edificis. D. 172/99.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Antenes

És la instal·lació de captació, adaptació i distribució de senyals de radiodifusió sonora i de televisió procedents d'emissions terrestres o de satèl·lit.

Components

Pals: Elements suport de les antenes.

Dipòls: Antenes de captació que poden ser terrestres o de satèl·lit.

Equips d'amplificació: Poden anar muntats superficialment o encastats.

Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

Conductors coaxials: El conjunt format per un o diversos conductors reunits amb o sense recobriments protector.

Pressa de senyal de TV: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

Caldrà comprovar el material i les dimensions previstes en el projecte sobre tots els elements que componen la instal·lació.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements. Cal tenir en compte la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació, seguint les especificacions equipotencials i apantallament, entre sistemes en l'interior dels recintes de telecomunicacions.

Pals: Poden anar fixats a la paret o recolzats sobre una base plana amb els accessoris i ancoratges que siguin necessaris. El pal ha de ser vertical i connectat a la xarxa de terres de l'edifici amb cable de 6mm. L'alçària màx. del pal serà de 6 metres.

Recolzats a una base: s'ha de fer de manera que, amb els travaments, el moment d'encastament a la base pel pes del pal, el de les antenes i l'acció del vent sigui ≤ 160 m kg.

Dipòls: Les antenes o dipòls quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal. Cal col·locar una antena per a cada canal captat i transmès a l'equip d'amplificació. Hauran de suportar una velocitat màxima del vent de: situats a menys de 20 m d'alçària: 130 km/h ; situats a més de 20 m d'alçària: 150 km/h.

Equips d'amplificació: S'ubicaran en espais protegits dels agents atmosfèrics. Es col·locarà un punt de llum incandescent de 60 W amb corrent monofàsic per a treballs de manteniment. El conjunt metàl·lic de l'equip i el blindatge dels cables de sortida a la distribució han de connectar-se a terra. Distància dels conductors d'enllaç al peu del pal: ≤ 8 m. Alçària part inferior de l'equip a la part accessible per manteniment: ≤ 2 m. Distància del llum a la part superior de l'equip: $\leq 0,2$ m. Secció conductors a terra: ≥ 2 mm²

Caixes de derivació: S'han d'instal·lar sempre a l'exterior de l'edifici, en un lloc d'accés fàcil per al personal de manteniment sense necessitat d'entrar a l'habitatge o local i protegides dels agents atmosfèrics (caixes d'escala, etc.). A cada habitatge o local ha d'entrar una derivació provinent d'aquesta caixa. Les derivacions que no s'utilitzin s'han de tancar elèctricament mitjançant una resistència de 75 ohms. Distància caixa al sostre (d): 19 cm $\leq d \leq 21$ cm

Conductors coaxials: El cable s'ha de doblegar en angles $> 90^\circ$. Per a trams de cable de llargaria > 120 cm i per a canvis de secció s'han d'intercalar caixes de registre. Pot anar agafat al pal, per mitjà d'abraçadores de cintes adhesives, fins al peu del pal. A partir d'aquest punt i fins a l'equip d'amplificació, així com des d'aquest equip fins a les caixes de connexió dels habitatges, s'ha de col·locar protegit dins d'un tub de PVC, exclusiu per al cable coaxial. No es pot admetre cap més cable aliè a la instal·lació de l'antena. Les connexions del cable coaxial amb els diferents elements s'han de fer sempre doblegant la malla cap enrera. No s'admet mai la malla recargolada.

Pressa de senyal de TV: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distància presa al paviment (d): 19 cm $\leq d \leq 21$ cm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'emalatges, retalls de materials, etc.

Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació i recepció de senyal. Les antenes quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal.

L' amari de protecció estarà ben subjectat a la paret. Existència de punt de llum i base d'endoll per l'alimentador. Les connexions aniran protegides sota tub. Les connexions es faran amb cable coaxial.

Amidament i abonament

ml conductors coaxials.

ut Pals, dipòls, equip d'amplificació, caixes de derivació, pressa de senyal.

2.2 Telefonía

És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telefonia al públic, des de l'escomesa de la companyia subministradora fins a cada una de les preses dels usuaris del telèfon o xarxa digital i serveis integrats (RDSI).

Components

Xarxa d'alimentació:

Per cable:

Pericò d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)

Per mitjans radioelèctrics:

Elements de captació de cobertura

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)

Equips de recepció i processat de la senyal.

Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.

Xarxa de distribució:

Cables multiparells: Conjunt de cables multiparells (fins a 25 parells) que van des del registre principal RITI, fins al registre secundari. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.

Xarxa de dispersió:

Cables parells individuals: Conjunt de cables d'escomesa interior i altres elements que van dels registres secundaris o punt de distribució fins al punt d'accés d'usuari (PAU) en els registres d'acabament de la xarxa per TB+RDSI (telefonia bàsica + línies RDSI).

Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.

Xarxa interior d'usuari:

Cables des dels PAU: Surten dels PAU i arriben fins a les bases d'accés de terminal situats als registres de presa. Poden ser 1 o 2 parells. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues, quan la distribució sigui exterior.

Elements de connexió: Punts de connexió, de distribució, d'accés a l'usuari i bases d'accés terminal.

Regletes de connexió.

Preses de senyal: punt final de la instal·lació a l'interior de la unitat privativa.

Control i acceptació

Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Les característiques i limitacions es complementen amb l'annex II del Reial Decret 279/1999, i els requisits tècnics relatius a les ICT per la connexió d'una xarxa digital de serveis integrats (RDSI).

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (emalatges, retalls de cables, etc.) Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 8 de l'annex II del Reial Decret 279/1999.

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projecte segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades a l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.

Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.

Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.

Cablejat: Es realitzarà la xarxa secundària amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.

Pressa de senyal de Telefonia: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distàncies mínimes a d'altres serveis: 5 cm.

Distància presa des de terra telèfon mural (d): 1,50 m. Distància presa des de terra telèfon sobre taula (d): 0,20 m.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions

Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embel·lidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

Amidament i abonament

ut pericó i pressa.

ml canalitzacions, cables punts de connexió.

2.2.5. Sistema d'equipaments i altres

1 APARELLS SANITARIS

Elements de servei de diferents formes, materials i acabats per a la higiene i neteja. Disposen de subministrament d'aigua freda i calenta amb aixetes i accessoris que estan connectats a la xarxa de sanejament.

Components: Banyeres, lavabos, dutxes, inodors, bidets, urinaris, aigüeres, safareigs, abocadors, col·locats de diferents maneres, sistemes de fixació utilitzats per a garantir la seva estabilitat, i la seva resistència. Podran ser de diferents materials: porcellana, gres esmaltat, planxa d'acer, resines, fosa.

Característiques tècniques mínimes

El suport en alguns casos serà el parament horitzontal, sent el paviment acabat per als inodors, abocadors, bidets i lavabos amb peu; i el forjat net i anivellat per a banyeres i plats de dutxa. El suport serà el parament vertical ja revestit per a sanitaris suspesos, en el cas d'aigüeres i lavabos encastats serà el propi moble.

En tots els casos els aparells sanitaris aniran fixats a aquests suports sòlidament amb les fixacions subministrades pel fabricant.

Control i acceptació: Comprovació de la documentació de subministrament. Si els aparells arriben a l'obra amb els certificats corresponents, es comprovaran les seves característiques aparents, verificant la no existència de desperfectes. Control de recepció de distintius de qualitat, i control de recepció amb els assaigs especificats en projecte i ordenats per la D.F.No hi haurà entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Execució

Condicions prèvies: Estaran executades les instal·lacions d'aigua freda i calenta i de sanejament, prèvies a la col·locació dels aparells sanitaris i posterior col·locació d'aixetes. Es mantindrà la protecció o es protegiran els aparells per no danyar-los durant el muntatge. No hi haurà contacte entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Fases d'execució: **Preparació zona de treball.** Es comprovarà que la col·locació i l'espai de tots els aparells sanitaris coincideixen amb la D.T., i es procedirà al marcat per un instal·lador autoritzat d'aquesta ubicació i dels seus sistemes de subjecció.

Col·locació. Es fixaran al suport horitzontal o vertical amb les fixacions subministrades pel fabricant, les unions se segellaran amb silicona neutra o pasta selladora, igual que els junts d'unió amb les aixetes. Els aparells metàl·lics, tindran instal·lada presa de terra amb cable de coure nu, per a la connexió equipotencial elèctrica. S'ha de garantir l'estanqueïtat de la connexió amb el conducte d'evacuació mitjançant una pasta segelladora en els aparells de descàrrega horitzontal, o mitjançant un junt de cautxú o de neoprè en els de descàrrega vertical. Els mecanismes de descàrrega i alimentació han de quedar regulats de manera que l'aparell funcioni correctament.

Anivellació. En ambdues direccions en la posició prevista i fixats solidàriament als seus elements suport.

Connexió a xarxa. Una vegada muntats els aparells sanitaris, es muntaran els seus les aixetes i mecanismes i es connectaran amb la instal·lació de fontaneria i amb la xarxa de sanejament. Els aparells sanitaris que s'alimenten de la distribució d'aigua hauran d'abocar lliurement a una distància mínima de 20 mm per sobre de la seva vora superior, o del nivell màxim del sobreexidor. Els mecanismes d'alimentació de cisternes, que comportin un tub d'abocament fins a la part inferior del dipòsit, hauran d'incorporar un dispositiu d'antiretorn.

Toleràncies d'execució. En banyeres i dutxes: horitzontalitat 1 mm/m. En lavabo i aigüera: nivell 10 mm i caiguda frontal respecte al plànol horitzontal < 0 = 5 mm. Inodors, bidets i abocadors: nivell 10 mm i horitzontalitat 2 mm.

Control i acceptació

Quedarà garantida l'estanqueïtat de les connexions, amb el conducte d'evacuació, així com amb les aixetes. El nivell definitiu de la banyera serà el correcte per a l'enrajolat, i la franquícia entre revestiment i la banyera no serà superior a 1,5 mm, que se segellarà amb silicona neutra.Comprovació cada 4 habitatges o equivalent. Tots els aparells sanitaris, romandran precintats o si escau es precintaran evitant la seva utilització i protegint-los de materials agressius, impactes, humitat i brutícia.

Amidament i abonament

ut d'aparell sanitari, completament acabada la seva instal·lació, incloses ajudes de paleta i fixacions, i exclosos aixetes i desguassos.

2.2.6. Residus de construcció i enderroc

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base al Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per la seva acceptació a la Propietat.

T.M. de Tagamanent, gener de 2025

 GESA enginyeria

Josep Barberillo Gesa
Arquitecte Tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat núm. 6.049

El Promotor-Propietari

El constructor-Contractista

Signatura

Signatura

**PROJECTE D'OBRES MENORS DE
MINIPLANTA DE PROCESSAMENT DE
LA LLANA EN EL T.M. DE TAGAMANENT**

DOCUMENT NÚM. 4
P R E S S U P O S T

P
R
E
S
S
U
P
O
S
T



AMIDAMENTS

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01 TREBALLS PREVIS, DEMOLICIONS I MOVIMENT DE TERRES							
01.01	PA Escomesa provisional d'aigua Partida alçada a justificar de preu màxim, per l'escomesa provisional d'aigua, connexió, drets de subministre i manteniment de la instal·lació, desmuntatge i treballs necessari durant tota l'execució i fins la finalització d'aquesta. Inclosos mecanismes, treballs, permisos i tràmits necessaris.						
	Escomesa provisional	1				1,00	1,00
							1,00
01.02	PA Escomesa provisional d'electricitat Partida alçada a justificar de preu màxim, per l'escomesa provisional d'electricitat, connexió, drets de subministre i manteniment de la instal·lació, desmuntatge i treballs necessari durant tota l'execució i fins la finalització d'aquesta. Inclosos mecanismes, treballs, permisos i tràmits necessaris.						
	Escomesa provisional	1				1,00	1,00
							1,00
01.03	PA Desmuntatge mobiliari, m. manual, trasllat int. m. mecànic H<=5m, aplec p/reutilització Desmuntatge del conjunt del mobiliari, contenidors, fusteries, tanques, etc. amb mitjans manuals, trasllat interior amb mitjans mecànics, aplec de materials per a la seva reutilització, acopi i posterior recol·locació seguint les indicacions del promotor, o transport i cànon i gestió de residus.						
	Desmuntatge mob. i varis	1				1,00	1,00
							1,00
01.04	m2 Enderroc envà ceràm., g=5cm, m.man., càrrega manual Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
	Envans existents porxo	6	4,61	2,70		74,68	
		2	2,20	2,70		11,88	86,56
							86,56
01.05	m Tall paviment form. h>=10cm Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir						
	Rases sanejament en paviment porxo i magatzem actual:						
	Ø110 desguassos activitat (noms	2	11,00			22,00	
	trams en formigó)	2	5,00			10,00	
		2	9,00			18,00	
		2	3,00			6,00	
		2	3,00			6,00	
		2	2,50			5,00	67,00
							67,00
01.06	m2 Demol.pavim. form. g fins a 20cm, ampl.més de 2m, retro.+mart.trencad. + càrrega cam. mec. Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics						
	Rases sanejament en paviment porxo i magatzem actual:						
	Ø110 desguassos activitat (noms	1	11,00	0,40		4,40	
	trams en formigó)	1	5,00	0,40		2,00	
		1	9,00	0,40		3,60	
		1	3,00	0,40		1,20	
		1	3,00	0,40		1,20	
		1	2,50	0,40		1,00	13,40

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
							13,40
01.07	m3 Càrr.mec. residus inerts o no especials instal.gestió residus,camió transp.,7t,rec.més de 10 i fins a 15km Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km Enderroc envans Enderroc paviment formigó	1,35 1,35	86,56 13,40	0,05		5,84 3,62	9,46
							9,46
01.08	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus Enderroc envans Enderroc paviment formigó	1,35 1,35	86,56 13,40	0,05		5,84 3,62	9,46
							9,46
01.09	m3 Excavació p/soterr.,h fins a 6m,terreny compact.(SPT 20-50),pala excav.+càrr.directa Excavació de terres per a buidat de soterrani, de fins a 6 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió Espai dipòsit amb sobreample	1	7,30	3,30	2,90	69,86	69,86
							69,86
01.10	m2 Repàs sòl/paret rasa/recalçat h fins a 4m Repàs de sols i parets de rases, pous i recalçats fins a 4 m de fondària Espai dipòsit amb sobreample	1	7,30	3,30		24,09	24,09
							24,09
01.11	m3 Excav.p/caixa pav.,terreny compact.(SPT 20-50),pala excav.,+càrr.directa s/camió Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió Caixa pav. entrada i rampa accés vehicles Caixa pav. rampa sortida vehicles	1 1	63,00 10,00		0,40	25,20 4,00	29,20
							29,20
01.12	m2 Repàs+picon.caixa paviment,95%PM Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM Caixa pav. entrada i rampa accés vehicles Caixa pav. rampa sortida vehicles Vorera exterior amb formigo Vorera exterior amb terres Vorera aparcament amb formigo	1 1 1 1 1	63,00 10,00 38,50 34,00 12,80			63,00 10,00 38,50 34,00 12,80	158,30
							158,30
01.13	m3 Excav. rasa instal.,h fins a 1m,terreny tràns.(SPT >50),retro.,+terres deix.vora Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny de sòls de trànsit (SPT >50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora xarxa elèctrica, escomesa a quadre Rases sanejament en paviment porxo i magatzem actual: Rases sanejament Ø110	1 1 1 1 1 1 1	11,00 11,00 13,00 3,00 3,00 2,50	0,40 0,40 0,40 0,40 0,40 0,40	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	4,40 4,40 5,20 1,20 1,20 1,00	21,80
							21,80

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
01.14	m2 Repàs sòl/paret rasa/recalçat hfins a 1,5m Repàs de sols i parets de rases, pous i recalçats fins a 1,5 m de fondària xarxa elèctrica, escomesa a quadre Rases sanejament en paviment porxo i magatzem actual: Rases sanejament Ø110	1	11,00	0,40		4,40	
		1	11,00	0,40		4,40	
		1	13,00	0,40		5,20	
		1	3,00	0,40		1,20	
		1	3,00	0,40		1,20	
		1	2,50	0,40		1,00	21,80
							21,80
01.15	m3 Càrrega mec.+transp.terres contaminades,instal.gestió residus,camió 7t,rec.més de 10 i fins a 15km Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km Excavació soterrani Excavació caixa paviment Excavació rases Deduir terres pròpia excav. reblert trasdós dipòsit sobre graves	1,2	69,86			83,83	
		1,2	29,20			35,04	
		1,2	21,80			26,16	
		-2	6,90	0,40	1,90	-10,49	
		-2	2,90	0,40	1,90	-4,41	130,13
							130,13
01.16	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus Excavació soterrani Excavació caixa paviment Excavació rases Deduir terres pròpia excav. reblert trasdós dipòsit sobre graves	1,2	69,86			83,83	
		1,2	29,20			35,04	
		1,2	21,80			26,16	
		-2	6,90	0,40	1,90	-10,49	
		-2	2,90	0,40	1,90	-4,41	130,13
							130,13
01.17	PA Treballs de desamiantat amb retirada de baixants fibrociment amb amiant, extrac.,paletit.,trans.,canon,u.mòbil,eq.despl. Partida alçada a justificar pel conjunt dels treballs de desamiantat, amb la retirada de baixants a les columnes existents, de fibrociment amb amiant, mitjançant el protocol de RERA. Inclou l'extracció, l'embolcallat i la paletització, realització de proves personals i ambientals amb anàlisis a laboratori, transport de residu especial (classe III) amb autorització d'entrada a l'abocador autoritzat. Amb l'elaboració del pla de treball de l'obra a presentar. Inclou la unitat mòbil de descontaminació a peu d'obra. Tot segons l'anomenat pla. Inclou equip i desplaçament. Desamiantat baixants a columnes existents	1				1,000	1,000
							1,00
01.18	PA Munt/desm.bast.tub metàl fixa, bast.70cm,h<= 200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa, amarrad.cada 20m2 façana+transp.rec Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçada <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km Muntatge-desmuntatge bastida	1				1,00	1,00
							1,00

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT

CAPITOL 02 TANCAMENTS PERIMETRALS I DISTRIBUCIÓ INTERIOR

02.01 u Ancoratge p/pilar pref.form.secc.40x40cm,cargols acer alta resistència,diàm.=20mm,l=40cm,col.

Ancoratge per a pilar prefabricat de formigó de 40x40 cm per a cargolar a la base, amb cargols d'acer d'alta resistència de 24 mm de diàmetre i 40 cm de llargària, col·locats a fonament

recolzaments caps dintells a pilars	14			14,00	
recolzaments en paret alta	2			2,00	16,00
transv.sortida arriostrar a 1r forjat					

16,00

02.02 kg Acer S275JR,p/llindes peça simp.,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rectang.,antiox.,col.obra sold.

Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura

recolzaments caps dintells L80x80x8mm (9,63Kg/m)	14	0,40	9,63	53,93	
recolzaments en paret alta	2	0,40	9,63	7,70	
transv.sortida arriostrar a 1r forjat					
Dintell platina porta accés (24,26Kg/ml)	24,26	4,62		112,08	
Dintell platina porta sortida	24,26	4,61		111,84	
Dintell platina transv.porta sortida per arriostrar 1r forjat	24,26	4,62		112,08	
Dintells platines tancaments sobre vidrieres	24,26	4,63		112,32	
	24,26	4,60		111,60	
	24,26	4,61		111,84	
	24,26	4,61		111,84	
	24,26	4,62		112,08	957,31

957,31

02.03 kg Acer S275JR,p/llindes peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,antiox.,col.obra sold.

Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura

Dintell porta accés HEB140 34,54Kg/ml	34,54	4,62		159,57	
Dintell porta sortida	34,54	4,61		159,23	
Dintell platina transv.porta sortida per arriostrar 1r forjat	34,54	4,62		159,57	
Dintells tancaments sobre vidrieres	34,54	4,63		159,92	
	34,54	4,60		158,88	
	34,54	4,61		159,23	
	34,54	4,61		159,23	
	34,54	4,62		159,57	1.275,20

1.275,20

02.04 m2 Paret divis.recolzada,p/revestir,14cm,maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1,col.morter 1:0,5:4,CEM II

Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra

Paret ext. esquerra	1	4,60	7,20	33,12	
Paret ext. sobre porta accés	1	4,62	5,10	23,56	
Paret ext. sobre porta sortida	1	4,61	4,70	21,67	
Parets ext. en vidrieres	1	4,63	7,20	33,34	
	1	4,60	7,20	33,12	
	1	4,61	7,20	33,19	
	1	4,61	7,20	33,19	
	1	4,62	7,20	33,26	
Deduir 50% buits de 4 a 8m², finestres varies:	-0,5	3,40	1,50	-2,55	
	-0,5	4,60	1,50	-3,45	
	-0,5	3,50	1,50	-2,63	235,82

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
							235,82
02.05	m2 Aïllam.planxa XPS,g=100mm,resist.compress.>=200kPa,res.tèrmica=2.941-2,703m2·K/W,superf.llisa,cantell recte,col.s/adh. Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 2.941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell recte, col·locada sense adherir						
	Paret ext. esquerra	1	4,60		7,20	33,12	
	Paret ext. sobra porta accés	1	4,62		5,10	23,56	
	Paret ext. sobre porta sortida	1	4,61		4,70	21,67	
	Parets ext. en vidreres	1	4,63		7,20	33,34	
		1	4,60		7,20	33,12	
		1	4,61		7,20	33,19	
		1	4,61		7,20	33,19	
		1	4,62		7,20	33,26	
	Deduir 50% buits de 4 a 8m², finestres varies:	-0,5	3,40		1,50	-2,55	
		-0,5	4,60		1,50	-3,45	
		-0,5	3,50		1,50	-2,63	235,82
							235,82
02.06	m2 Envà recolzat divis.7cm supermaó 450x230x70mm,LD,I morter 1:8 Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 450x230x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8						
	Paret ext. esquerra (formació cambra d'aire)	1	4,60		7,20	33,12	
	Paret ext. sobra porta accés	1	4,62		5,10	23,56	
	Paret ext. sobre porta sortida	1	4,61		4,70	21,67	
	Parets ext. en vidreres	1	4,63		7,20	33,34	
		1	4,60		7,20	33,12	
		1	4,61		7,20	33,19	
		1	4,61		7,20	33,19	
		1	4,62		7,20	33,26	
	Deduir 50% buits de 4 a 8m², finestres varies:	-0,5	3,40		1,50	-2,55	
		-0,5	4,60		1,50	-3,45	
		-0,5	3,50		1,50	-2,63	
	Envans interiors distribució varis	5	4,90		2,70	66,15	
		1	20,43		2,70	55,16	
		1	3,22		2,70	8,69	
		1	3,40		2,70	9,18	
		1	1,72		2,70	4,64	379,64
							379,64
02.07	u Bast.envà porta fus.,p/llum bast.=70cmx210cm Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària						
	Porta traster	1				1,00	1,00
							1,00
02.08	u Bast.envà porta fus.,p/llum bast.=80cmx210cm Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària						
	Portes sala 1, 2, lavabo, vestidor, vestíbul, aula	6				6,00	6,00
							6,00
02.09	u Bastiment base p/porta,tub acer galv.60x20mm2,p/buit obra fins 100x210cm Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 100x210 cm						
	Portes exteriors 100x210	2				2,00	2,00
							2,00
02.10	u Bastiment base p/finest.,tub acer galv.40x20mm2,p/buit obra fins 360x150cm Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 360x150 cm						
	Finestres exteriors 3,40x1,50	1				1,00	
	Finestres exteriors 3,50x1,50	1				1,00	2,00

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
							2,00
02.11	u Bastiment base p/finest.,tub acer galv.40x20mm2,p/buit obra fins 480x150cm Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x150 cm						
	Finestres exteriors 4,60x1,50	3				3,00	3,00
							3,00
02.12	u Bastiment base p/porta,tub acer galv.60x20mm2,p/buit obra fins 480x250cm Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x250 cm						
	porta accés vehicles 4,61x2,50	1				1,00	
	porta sortida vehicles 4,62x2,50	1				1,00	2,00
							2,00
CAPITOL 03 OBRA CIVIL DIPÒSIT AIGÜES RESIDUALS I ARQUETES DE MOSTRES I BUIDATGE							
03.01	m2 Encofrat taulons d/llosa fonam. Encofrat amb taulons de fusta de lloses de fonaments						
	Solera base dipòsit perim	2	6,50		0,15	1,95	
		2	2,50		0,15	0,75	2,70
							2,70
03.02	m3 Formigonat de llosa de fonamentació, formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 quant.ciment 275kg/m3, aigua/ciment =< 0.6,bomba Formigonat de llosa de fonamentació amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba						
	Solera base dipòsit	1	6,50	2,50	0,15	2,44	2,44
							2,44
03.03	m2 Armadura d/llosa AP500SD malla electr.acer corr.ME 20x20cm,D:8-8mm,6x2,2m B500SD Armadura de lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:8-8 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080						
	Solera base dipòsit	1	6,50	2,50		16,25	16,25
							16,25
03.04	PA Subministrament transport, descàrrega i col·locació amb camió gondola i grua 60 Tn Subministrament transport, descàrrega i col·locació amb camió grua, en situació definitiva, sobre fonamentació de formigó prèviament executada, de totes les peces prefabricades del formigó (parets i sostre), prefabricada del dipòsit.						
	Dipòsit prefabricat	1				1,00	1,00
							1,00
03.05	u Dipòsit rectangular pref. formigó de Paver o equiv. 6,5x2,5m mod.h=2,75m Subministrament a obra amb transport final amb camió tràiler de dipòsit rectangular prefabricat de formigó de Paver o equivalent, preparat per anar soterrat, amb unes dimensions externes de 6,50x2,50m, per una capacitat d'emmagatzematge de 30m³. Composat per 1 mòdul prefabricats de formigó armat en forma de cubeta (base i parets) de 2,75 m d'alçada, i coberta prefabricada rectangular de 16,25m² amb registre inclòs a la coberta de 80x80cm. Inclou el subministrament, transport fins a final d'accés amb camió tràiler, el trasbord i el segellat de les juntes verticals i horitzontals. Inclou tots els treballs, materials i elements necessaris per la seva posada en servei.						
	Dipòsit prefabricat	1				1,00	1,00
							1,00

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
03.06	Ut Bastiment i tapa galvanitzada abatible accés dipòsit Subministre i col·locació de bastiment i tapa galvanitzada per l'accés al dipòsit accessible pel personal de manteniment, resistent al trànsit de persones. Tapa de registre dipòsit	1				1,00	1,00
							1,00
03.07	PA Formació passatubs en sostre o paret de formigó, D=5-20cm amb taladre diamant Formació de passatubs en parets i coberta necessaris del conjunt del dipòsit i coberta, de mides segons planols, realitzat amb màquina taladradora amb broca de diamant i segellat posterior de juntes elàstic posterior al pas de totes les instal·lacions i conductes de ventilació. Formació passamurs i ventilacions	1				1,00	1,00
							1,00
03.08	u Graó p/pou registre polipropilè armat, 250x350x250mm, col. morter 1:6 Graó per a pou de registre de polipropilè armat, de 250x350x250 mm i 3 kg de pes, col·locat amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra Escales accés dipòsit	9				9,00	9,00
							9,00
03.09	m2 Imperm. parament, em. bitum. imperm. EB <= 2kg/m2, dues capes Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes Perímetre dipòsit	2 2	6,50 2,50		2,90 2,90	37,70 14,50	52,20
							52,20
03.10	m2 Làmina drenant nodular PEAD, un geotèxtil, un geotèxtil, h.nòd=8mm, r.compr.=200kN/m2, col.s/adh., horitz. Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 200 kN/m2, col·locada sense adherir sobre parament horitzontal Perímetre dipòsit	2 2	6,50 2,50		2,90 2,90	37,70 14,50	52,20
							52,20
03.11	m3 Reblert rasa/pou grava drenatge pedra calc., <=50cm Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra calcària, en tongades de 50 cm com a màxim Perim. dipòsit amb eix sobreample reblert trasdos	2 2	6,90 2,90	0,40 0,40	1,00 1,00	5,52 2,32	7,84
							7,84
03.12	m3 Rebliment+picon.rasa, ampl.fins a 0,6m, mat.selecc.excav., gms de 25 i fins a 50cm, picó vibrant elèctric, 90%PM Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material seleccionat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant elèctric, amb compactació del 90% PM Perim. dipòsit amb eix sobreample reblert trasdos	2 2	6,90 2,90	0,40 0,40	1,90 1,90	10,49 4,41	14,90
							14,90
03.13	u Pericó regist.form.pref.sense fons, 80x80x85 cm, p/inst.serveis, s/solera form.form.no estructural HNE-20/B/40, +reblert terra Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 80x80x85 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació Arquetes de mostres i buidatge	2				2,00	2,00
							2,00

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.14	u Bastiment quadr.,+tapa,fos.dúctil p/pericó serv.,recolzada,pas 800x800mm,D400,col.mort. Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 800x800 mm i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta						
	Arquetes de mostres i buidatge	2				2,00	2,00
							2,00
03.15	u Piqueta connex.terra acer,300µm,long.=2000mm,D=14,6mm,clav.terr. Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure 300 µm de gruix, de 2000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra						
	Previsió piquetes terra	2				2,00	2,00
							2,00
03.16	u Punt connex.terra pont secc.platina coure,munt.caixa,col.superf. Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment						
	Previsió piquetes terra	2				2,00	2,00
							2,00
03.17	m Conductor Cu nu,1x35mm2,munt.superf. Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment						
	Previsió perímetre diposit amb corbes	1,1	18,00			19,80	
	Connexions a piquetes	2,2	5,00			11,00	30,80
							30,80
03.18	u Pericó regist.form.pref.sense fons,40x40x45 cm,p/inst.serveis,s/solera form.form.no estructural HNE-20/B/40,+reblert terra Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 40x40x45 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació						
	Registre presa de terra	1				1,00	1,00
							1,00
03.19	u Bastiment quadr.,+tapa,fos.dúctil p/pericó serv.,recolzada,pas 400x400mm,D400 Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta,col.mort.						
	Registre presa de terra	1				1,00	1,00
							1,00
03.20	u Reixa galv.entramat acer,10x40mm,marc passamà,platines 20x2mm,ancorada morter 1:4 Reixa galvanitzada d'entramat d'acer de 10x40 mm de pas de malla, amb marc de passamà d'acer i platines portants de 20x2 mm, ancorada amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra						
	Reixa desbast arqueta mostres	1				1,00	1,00
							1,00
CAPITOL 04 INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I MECANISMES DIPÒSIT DE RESIDUALS							
04.01	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=32mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró						
	desaigue rentamans	1	3,00			3,00	3,00
							3,00

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.02	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=40mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró						
	desaigues dutxa	1				1,00	1,00
							1,00
04.03	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=110mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró						
	desaigue inodor	1				1,00	1,00
							1,00
04.04	m Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110,SN 4,UNE-EN 1401-1,p/unió elàst.clavegueró tub PVC-U paret sòlid Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible						
	Rases sanejament Ø110	1	11,00			11,00	
		1	11,00			11,00	
		1	13,00			13,00	
		1	3,00			3,00	
		1	3,00			3,00	
		1	2,50			2,50	43,50
							43,50
04.05	m3 Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,sorra,gmés de 25 i fins a 50cm,picó vibrant de combustible Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible						
	Rases sanejament Ø110	1	11,00	0,40	0,50	2,20	
		1	11,00	0,40	0,50	2,20	
		1	13,00	0,40	0,50	2,60	
		1	3,00	0,40	0,50	0,60	
		1	3,00	0,40	0,50	0,60	
		1	2,50	0,40	0,50	0,50	8,70
							8,70
04.06	u Pericó sífònic-placa prefab. PVC,400x400x400mm +tapa cega,col. Pericó sífònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 400x400x400 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat						
	pericons de pas sanejament	2				2,00	2,00
							2,00
04.07	u Pericó sífònic-placa prefab. PVC,550x550x550mm +reixeta,col. Pericó sífònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa de reixeta de PVC reforçada, col·locat						
	pericó sífònic últim	1				1,00	1,00
							1,00
04.08	u Mesurador de nivell, subpres.dins aigua,rang 5 a 300cm, digital 4-20mA RS232,2lin.20díg. Mesurador de nivell per subpressió dins de l'aigua, capaç de llegir un rang de 5 a 300 cm, amb senyal de sortida digital de 4-20 mA RS232, amb display de 2 línies alfanumèriques de 20 dígit, amb nivell						
	mesurador nivell diposit residuals	1				1,00	1,00

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
							1,00
04.09	u Filtre acer inox.1.4301 (AISI 304),200x200mm,col. Filtre d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 200x200 mm, col·locat						
	filtre retenedor residus activitat	1				1,00	1,00
							1,00
04.10	u Bomba centríf.vert.multietapa embrida.,D=50mm,PN=16bar,400V,2,2kW,2900rpm,cos 1.4301/GJL-250 Bomba centrífuga vertical multietapa, embreada de diàmetre 50mm, pressió nominal 16 bar, motor trifàsic de 400 V i 2,2 kW a 2900 rpm amb una classe d'eficiència energètica IE3 segons REGLAMENTO (CE) 640/2009, cos d'acer inox.1.4301(AISI 304)/fosa GJL-250(GG25)						
	bomba elevació aigües residuals activitat	1				1,00	1,00
							1,00
04.11	u Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric, mecanismes i preses de corrent Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric per la protecció de la bomba vertical trifàsica, aparells formada per interruptor magnetotèrmic, contactor, relé digital, interruptor ON/OFF i regleta de connexions. Totalment muntat i provat.						
	Subquadre protecció bomba	1				1,00	1,00
							1,00
04.12	u Subministrament i instal·lació de conduccions, cablejat, presa de terra i connexions Subministrament i instal·lació de conduccions i cablejat, presa de terra i connexions, des del motor de la vàlvula al subquadre i del subquadre de l'escomesa, totalment instal·lat.						
	Conunt conduccions i cablejat fins bomba	1				1,00	1,00
							1,00
04.13	m Tub PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),barres 6m,UNE-EN 12201-2,suparf.,entorn urbana/dif.mob. Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat superficialment, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat						
	tub sortida buidatge diposit residuals	5				5,00	5,00
							5,00
04.14	u Colze 90° PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),elecsold./#,suparf.,entorn urbana/dif.mob. Colze per a un canvi de direcció de 90° de polietilè PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), per a unió per electrosoldada i col·locat superficialment, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat						
	tub sortida buidatge diposit residuals	1				1,00	1,00
							1,00
04.15	u Valv.control contaminants.brides D65mm,PN-16,fosa,inst. Vàlvula de control i separació d'aigües més contaminants/menys contaminants regulable, embreada de 65 mm de diàmetre nominal de 16 bar de pressió nominal, de fosa nodular, instal·lada i ajustada						
	Control contaminant diposit residuals	1				1,00	1,00
							1,00

CAPITOL 05 INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA I APROFITAMENT AIGÜES PLUVIALS I DE L'ACTIVITAT

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
05.01	PA Inst.lamp.c.higien.,lavabo,inodor plat dutx.,escalf.acum.elèct. 50l p/aigua c. Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor i plat de dutxa, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 50 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos						
	Fontaneria dutxa-lavabo	1				1,00	1,00
							1,00
05.02	PA Conjunt fontaneria aigua freda/calenta per sala 2 i activitat, cond., claus, cont. i connex. esc.						
	Fontaneria activitat-sala 2	1				1,00	1,00
							1,00
05.03	PA Sistema aprof.aigües pluvials coberta,dip., a xarxa no potable existent Partida alçada a justificar pel conjunt del sistema d'aprofitament d'aigües pluvials de coberta, incloent el dipòsit per a l'emmagatzematge, per l'aportació a la xarxa d'aigua no potable existent que discorre pel carrer paral·lel a l'edifici. Inclou tota l'obra civil, ma d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, mecanismes com filtres, dipòsits, conductes, bombes, vas d'expansió, quadre de control, connexió elèctrica, legalització i posada en servei.						
	Aprofitament aigües pluvials	1				1,00	1,00
							1,00
05.04	PA Sistema aprof.aigües rentadores activitat,dip., a xarxa no potable existent Partida alçada a justificar pel conjunt del sistema d'aprofitament d'aigües de les rentadores de l'activitat de processament de la llana, incloent el dipòsit per a l'emmagatzematge, per l'aportació a la xarxa d'aigua no potable existent que discorre pel carrer paral·lel a l'edifici. Inclou tota l'obra civil, ma d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, mecanismes com filtres, dipòsits, conductes, bombes, vas d'expansió, quadre de control, connexió elèctrica, legalització i posada en servei.						
	Aprofitament aigües pluvials	1				1,00	1,00
							1,00
CAPITOL 06 INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS, D'ELECTRICITAT, ENLLUMENAT							
06.01	PA Conjunt xarxa telefonia i dades activitat, sales i aula, cond. i cablejat., mecan. armaris i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa de telefonia i dades de l'activitat, sales i aula de formació, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de preses de telefonia i dades, armaris i mecanismes, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb connexió a xarxa pública de subministrament en armari o local.						
	xarxa telefonia i dades	1				1,00	1,00
							1,00
06.02	m Canal. MT/BT PE doble capa,DN=160mm, 2 tubs p/1 BT+1 R en calçada rebl.form. banda seny. fil guia+pp unions+sep+obt. Canalitzacions elèctriques de MT/BT amb tubs de polietilè de doble capa, llisa la interior i corrugada la exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, amb 2 tubs per a 1 circuit de Baixa Tensió i 1 de reserva, situats en calçada, reblert amb formigó fins a 8 cm per sobre de la generatriu del tub superior, banda continua de senyalització, de PE, situada a la part superior de la rasa, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors						
	xarxa elèctrica, escomesa a quadre	1	11,00			11,00	11,00
							11,00

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
06.03	m Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x240mm2, Eca,col.tub Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x240 mm2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub xarxa elèctrica, escomesa a quadre, 3x240+1x120 pujades a quadres	3	11,00			33,00	
		3	4,00			12,00	45,00
							45,00
06.04	m Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x120mm2, Eca,col.tub Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x120 mm2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub xarxa elèctrica, escomesa a quadre, 3x240+1x120 pujades a quadres	1	11,00			11,00	
		1	4,00			4,00	15,00
							15,00
06.05	Ut Pedestal i nínxol prefabricat formigó per quadre d'escomesa, armari 50x30x103cm Formació de pedestal de formigó per quadre d'escomesa, format per fonament de formigó, nínxol prefabricat tipus armari Cahors 4 sortides de 50x30x103cm, i ancoratges per la incorporació de l'armari d'escomesa segons normativa. Totalment instal·lat. Armari escomesa elèctrica	1				1,00	1,00
							1,00
06.06	Ut Base de pedestal per quadre de maniobra Formació de base de pedestal de formigó per previsió quadre de maniobra per connexió elèctrica pel futur subministrament a la parcel·la, incluint excavació, materials i ma d'obra, i plantilla i espàrregs per a collar l'armari superficial. Armari escomesa elèctrica	1				1,00	1,00
							1,00
06.07	Ut Instal·lació d'aparellatge BT en quadre d'escomesa preparat per parcel·la Subministrament i instal·lació d'aparellatge de BT en el quadre d'escomesa amb tot els mecanismes i aparellatges elèctrics d'escomesa per donar subministrament elèctric a la parcel·la.. Armari escomesa elèctrica	1				1,00	1,00
							1,00
06.08	Ut Tramitació i legalització nou tram BT, segons indicacions companyia Redacció i tramitació de projecte elèctric per tècnic competent pel nou tram de xarxa projectada de BT, segons les condicions de la companyia de subministrament. Armari escomesa elèctrica	1				1,00	1,00
							1,00
06.09	PA Conjunt xarxa elèctrica activitat tractament llana, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa elèctrica de l'activitat miniplanta de processament de la llana, segons plànols, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de punts de subministre, quadres de control i protecció, subquadres, mecanismes, xarxa de terra completa, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb l'escomesa de la finca, amb contador i fusibles de protecció en armari o local.						

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	Conjunt xarxa elèctrica activitat	1				1,00	1,00
							1,00
06.10	PA Conjunt xarxa elèctrica sales, serveis i aula, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa elèctrica de les sales, lavabo usable, vestíbul, traster, vestidor practicable i aula de formació, segons plànols, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de punts de subministre, quadres de control i protecció, subquadres, mecanismes, xarxa de terra completa, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb l'escomesa de la finca, amb contador i fusibles de protecció en armari o local.						
	Conjunt xarxa elèctrica sales, serveis i aula formació	1				1,00	1,00
							1,00
06.11	u Llum.òpt.lacat bl.+lamel·les,2x58W D26mm 3000/4000KR85,rect.,planx.acer esmalt.,balast el.,munt.sup Llumenera decorativa amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat satinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 2 de 58 W i diàmetre 26 mm amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=85, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic i muntada superficialment al sostre						
	Fluorescents dobles	22				22,00	22,00
							22,00
06.12	u Downlight encast.led 50000h,circ.,35W,UGR=19,efic.lumin.=80lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20,encastat Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 35 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat						
	Dowlights	7				7,00	7,00
							7,00
06.13	u Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h.,forma rect.,policarbon.,preu alt, col.superf. Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial						
		12				12,00	12,00
							12,00
06.14	m Safata xapa perforada acer galv.calent,100mmx400mm,col.susp/param.horitz. Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat en calent, d'alçada 100 mm i amplària 400 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport						
	Safata instal. en fals sostre	1	30,00			30,00	30,00
							30,00
CAPITOL 07 INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ							
07.01	m Conducte circ.,PVC+espiral PVC,D=150 o 160mm,tub flex.,munt.superf. Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 150 o 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment o penjat fals sostre, incloent peces especials, colzes, derivacions, reduccions, connexions, etc.						
	Conducte ventilació	1	11,00			11,00	11,00
							11,00

AMIDAMENTS

Gesa, s.l.

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
07.02	u Barret xemeneia planxa ac.galv.d=150mm,col.fix.mec. Barret de xemeneia de planxa d'acer galvanitzat, de 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques Barret sortida ventilació	1				1,00	1,00
							1,00
07.03	u Extractor monof.230V,cabal<100m3/h,encastat Extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat Extractors vestidor, traster, lavabo	3				3,00	3,00
							3,00
07.04	u Unidad Exterior VRV- GMV5 SLIM 280- 28KW Unitat d'aire condicionat exterior , de cabal de gas variable, marca gree o equivalent. Unitat exterior climatització	1				1,00	1,00
							1,00
07.05	u Separador FQ01B/A Separador de gassos, marca gree, referencia 3IGR9510 Separador de gasso climatització	1				1,00	1,00
							1,00
07.06	u Unitat de clima tipus Cassette, de 4,5kW en fals sostre Maquina de Clima, tipus K7, amb marc de 600x600mm, per a instal·lació en fals sostre. De 4,5 Kw, marca Gree o equivalent Clima unitats interiors espais grans	3				3,00	3,00
							3,00
07.07	u Unitat de clima tipus Cassette, de 3,6kW en fals sostre Maquina de Clima, tipus Cassette, per a instal·lació en fals sostre. De 3,6 Kw, marca Gree o equivalent. Clima unitats interiors espais petits	3				3,00	3,00
							3,00
07.08	m Tub Cu R220 (recuit),DN=22mm,g=1mm,soldat capil.,dific.baix,col.superf. Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment Tubs connexions gas amb retorn	1	60,00			60,00	60,00
							60,00
07.09	m Conducció helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=300mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducció helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre Conducció distribució aire Ø30cm	1	28,00			28,00	28,00
							28,00
07.10	m Conducció helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=200mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducció helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre Conducció distribució aire Ø20cm	1	6,00			6,00	6,00
							6,00

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
07.11	m Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=150mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre						
	Conducció distribució aire Ø15cm	1	20,00			20,00	20,00
							20,00
07.12	m Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=100mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre						
	Conducció distribució aire Ø10cm	1	6,00			6,00	6,00
							6,00
CAPITOL 08 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS							
08.01	u Extintor pols seca poliv.,9kg,eficàcia 34A-183B/C,pressió incorp.acab.EPOXI vermell,armari Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 9 kg, d'eficàcia 34A-183B/C, amb pressió incorporada, acabat exteriorment amb pintura EPOXI de color vermell, muntat superficialment en armari						
	Extintors polivalents	2				2,00	2,00
							2,00
08.02	u Extintor manual CO2,10kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 10 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret						
	Extintor quadre elèctric	1				1,00	1,00
							1,00
08.03	u Retol seny. instal.protecció/incendis,210x210mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical						
	Extintors	3				3,00	3,00
							3,00
08.04	u Retol seny. recorregut evac.sortida emerg.,320x160mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical						
	Varis senyalització recorregut	6				6,00	6,00
							6,00
08.05	u Retol seny. sort.emergència,297x148mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 297x148 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical						
	Varis sortida	2				2,00	2,00
							2,00
CAPITOL 09 REVESTIMENTS, PAVIMENTS I PINTATS							
09.01	m Peça form.vora. P1, MC,A3 (20x8cm),B,H,S(R-3,5MPa),form.no est. HNE-15/P/40 h=10 a 20cm,rejunt. mort.ram paleta Peça recta de formigó per a vorades model P1, monocapa, amb secció normalitzada per a vianants A3 20x8 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió S (R-3,5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural HNE-15/P/40 de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta						
	Vorada taule entre vorera i pav. terres	1	33,00			33,00	33,00
							33,00

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
09.02	m3 Base tot-u art.,estesa+picon.98%PM Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM						
	Caixa pav. entrada i rampa accés vehicles	1	63,00		0,20	12,60	
	Caixa pav. rampa sortida vehicles	1	10,00		0,20	2,00	
	Vorera exterior amb formigo	1	38,50		0,20	7,70	
	Vorera exterior amb terres	1	34,00		0,20	6,80	
	Vorera aparcament amb formigo	1	12,80		0,20	2,56	31,66
							31,66
09.03	m2 Paviment g=20cm formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/IIa+E,entre 20 i 25kg/m3 f.acer,remol.mec. Paviment de 20 cm de gruix de formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/IIa+E, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 20 i 25 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, apte per a classe d'exposició IIa+E, acabat remolinat mecànic						
	Caixa pav. entrada i rampa accés vehicles	1	63,00			63,00	
	Caixa pav. rampa sortida vehicles	1	10,00			10,00	
	Vorera exterior amb formigo	1	38,50			38,50	
	Vorera aparcament amb formigo	1	12,80			12,80	
	Rases sanejament Ø110 reposicio paviment	1	11,00	0,40		4,40	
		1	11,00	0,40		4,40	
		1	13,00	0,40		5,20	
		1	3,00	0,40		1,20	
		1	3,00	0,40		1,20	
		1	2,50	0,40		1,00	141,70
							141,70
09.04	m2 Arrebossat bona vista,vert.ext.,h>3m,mortor ciment 1:4,remolinat Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb mortor de ciment 1:4, remolinat						
	Paret ext. esquerra	1	4,60		7,20	33,12	
	Paret ext. sobre porta accés	1	4,62		5,10	23,56	
	Paret ext. sobre porta sortida	1	4,61		4,70	21,67	
	Parets ext. en vidreres	1	4,63		7,20	33,34	
		1	4,60		7,20	33,12	
		1	4,61		7,20	33,19	
		1	4,61		7,20	33,19	
		1	4,62		7,20	33,26	
	Deduir 50% buits de 4 a 8m², finestres vàries:	-0,5	3,40		1,50	-2,55	
		-0,5	4,60		1,50	-3,45	
		-0,5	3,50		1,50	-2,63	235,82
							235,82
09.05	m2 Arrebossat reglejat,vert.int.,h<3m,mortor mixt 1:0,5:4,remolinat Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb mortor mixt 1:0,5:4, remolinat						
	Lavabo usable, perim x h	1	8,20		2,70	22,14	
	Traster, perim x h	1	5,20		2,70	14,04	
	Vestidor, perim x h	1	9,40		2,70	25,38	61,56
							61,56
09.06	m2 Enguixat bona vista,vert.int.h>3m,B1,IIliscat C6 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1						
	Paret ext. esquerra (fins fals sostre / forjat)	1	4,60		2,70	12,42	
	Paret ext. sobre porta accés (fins fals sostre)	1	4,62		4,20	19,40	
	Paret ext. sobre porta sortida (fins fals sostre)	1	4,61		4,20	19,36	
	Parets ext. en vidreres+pilars (fins fals sostre)	1	25,50		4,20	107,10	
	Deduir 50% buits de 4 a 8m², finestres vàries:	-0,5	3,40		1,50	-2,55	
		-0,5	4,60		1,50	-3,45	
		-0,5	3,50		1,50	-2,63	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	num. cares envans interiors	9	5,00		2,70	121,50	
	distribució varis (fins fals sostre)						
	cara int. entre sales i zona treball (fins fals sostre)	1	20,43		2,70	55,16	
	cara int. perim. 3 cares vestibul x h. fins fals sostre	1	8,20		2,70	22,14	
	cara fons entre activitat/sales/aula a local alié	1	4,93		2,70	13,31	
		1	4,61		2,70	12,45	
		1	4,89		2,70	13,20	
		1	6,92		2,70	18,68	
		1	4,61		2,70	12,45	418,54
							418,54
09.07	m2 Enrajolat vert.int.,h<= 3m,rajola gres porcell.premsat esmalt.,rectang/quadr. 6 a 15 peces/m2,preu alt,col.adhes.rajola C2 TE,be						
	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)						
	Lavabo usable, perim x h	1	8,20		2,70	22,14	
	Traster, perim x h	1	5,20		2,70	14,04	
	Vestidor, perim x h	1	9,40		2,70	25,38	61,56
							61,56
09.08	m2 Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8						
	Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8						
	Paviment sala 1	1	22,58			22,58	
	Paviment sala 2	1	23,93			23,93	
	Paviment vestidor	1	4,77			4,77	
	Paviment traster	1	1,37			1,37	
	Paviment lavabo	1	3,78			3,78	
	Paviment vestibul	1	5,10			5,10	
	Paviment aula	1	33,79			33,79	
	Paviment zona treball (només morter regulació)	1	184,82			184,82	280,14
							280,14
09.09	m2 Paviment int.rajola gres porcell.premsat s/esmalt.-polir,rectang/quadr. 1 a 5 peces/m2,preu altadhes.rajola C2-TE,beurada CG2						
	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)						
	Paviment sala 1	1	22,58			22,58	
	Paviment sala 2	1	23,93			23,93	
	Paviment vestidor	1	4,77			4,77	
	Paviment traster	1	1,37			1,37	
	Paviment lavabo	1	3,78			3,78	
	Paviment vestibul	1	5,10			5,10	
	Paviment aula	1	33,79			33,79	
	Paviment zona treball (només morter regulació)						95,32
							95,32
09.10	m Sòcol rajola gres porcell.premsat esmalt.,h=8cm,col.adhes.rajola C1,beurada CG1						
	Sòcol de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, de 8 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)						
	Paviment sala 1	1	19,00			19,00	
	Paviment sala 2	1	20,00			20,00	
	Paviment vestidor (alicatat)						
	Paviment traster (alicatat)						
	Paviment lavabo (alicatat)						
	Paviment vestibul	1	8,20			8,20	
	Paviment aula	1	24,20			24,20	
	Paviment zona treball (només morter regulació)						71,40
							71,40

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT

09.11	m2 Cel ras regist.PGL amb acabat llis,600x600mm g=12,5mm, sistema desmuntable acer galv.ocult,perfils principals T invertida base=2						

Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

sala 1	1	22,58				22,58
sala 2	1	23,93				23,93
vestidor	1	4,77				4,77
traster	1	1,37				1,37
Plavabo	1	3,78				3,78
vestíbul	1	5,10				5,10
aula	1	33,79				33,79
zona treball	1	184,82				184,82
						280,14

280,14

09.12	m2 Pintat vert. ext. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab.					

Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat

Paret ext. esquerra	1	4,60		7,20		33,12
Paret ext. sobre porta accés	1	4,62		5,10		23,56
Paret ext. sobre porta sortida	1	4,61		4,70		21,67
Parets ext. en vidreres	1	4,63		7,20		33,34
	1	4,60		7,20		33,12
	1	4,61		7,20		33,19
	1	4,61		7,20		33,19
	1	4,62		7,20		33,26
Deduir 50% buits de 4 a 8m², finestres varies:	-0,5	3,40		1,50		-2,55
	-0,5	4,60		1,50		-3,45
	-0,5	3,50		1,50		-2,63
						235,82

235,82

09.13	m2 Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab.					

Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Paret ext. esquerra (fins fals sostre / forjat)	1	4,60		2,70		12,42
Paret ext. sobre porta accés (fins fals sostre)	1	4,62		4,20		19,40
Paret ext. sobre porta sortida (fins fals sostre)	1	4,61		4,20		19,36
Parets ext. en vidreres+pilars (fins fals sostre)	1	25,50		4,20		107,10
Deduir 50% buits de 4 a 8m², finestres varies:	-0,5	3,40		1,50		-2,55
	-0,5	4,60		1,50		-3,45
	-0,5	3,50		1,50		-2,63
num. cares envans interiors	9	5,00		2,70		121,50
distribució varis (fins fals sostre)						
cara int. entre sales i zona treball (fins fals sostre)	1	20,43		2,70		55,16
cara int. perim. 3 cares vestibul x h. fins fals sostre	1	8,20		2,70		22,14
cara fons entre activitat/sales/aula a local alié	1	4,93		2,70		13,31
	1	4,61		2,70		12,45
	1	4,89		2,70		13,20
	1	6,92		2,70		18,68
	1	4,61		2,70		12,45
						418,54

418,54

09.14	m2 Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab.					

Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

sala 1, fals sostre	1	22,58				22,58
sala 2	1	23,93				23,93
vestidor	1	4,77				4,77
traster	1	1,37				1,37
lavabo	1	3,78				3,78
vestíbul	1	5,10				5,10

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	aula	1	33,79			33,79	
	zona treball	1	184,82			184,82	280,14
							280,14
09.15	m2 Pintat horitz. int. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament horitzontal interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat						
	zona treball (zona sostre alt amb color negre)	1	137,20			137,20	137,20
							137,20
09.16	m2 Pintat vert. int. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat						
	zona treball (zona sostre alt amb color negre)	1	69,00		3,20	220,80	
	(h entre fals sostre i forjat superior, perim. x h)						220,80
							220,80
09.17	m Marca vial long.contínua color groc/vermell/varis P-R, 10cm, pint.acrílica, polvorització Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 10 cm d'amplària, amb pintura acrílica de color groc/vermell/varis i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització						
	zig zag groc zona aparcament	1	14,00			14,00	14,00
							14,00
CAPITOL 10 TANCAMENTS PRACTICABLES I BARANES							
10.01	m Barana acer inox.tub sup. i dos travesers galv. de 40 mm. h=125, ancorada obra i remats de morter Barana d'acer inox tub circular superior i dos travesers galv. de 40 mm, chapa inferior 20 cm d'alçada elements verticals fins a 125 cm collat a la base de formigó amb pern i tacs químics remats de morter d'acord amb el plànol de detall corresponent totalment montada i acabada.						
	Barana	1	24,50			24,50	24,50
							24,50
10.02	u Porta basculant artic.2fulles, fins 5,2mx2,5m,bastim.metàl.+ac.galv.,contrapès,anc.mort. Porta basculant articulada de dues fulles, de fins 5,2 m d'amplària i 2,5 m d'alçada de llum de pas, amb porta peatonal inserida de 80x200cm per l'accés de vianants per facilitar el manteniment, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa registrable, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4.						
	Porta entrada vehicles 4,61x2,5	1				1,00	
	Porta sortida vehicles 4,62x2,5	1				1,00	2,00
							2,00
10.03	u Balconera alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,1bat.,100x220cm,preu alt,3 8A C5,s/persiana Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana						
	Portes exteriors	2				2,00	2,00
							2,00

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
10.04	u Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,corred.,fins 480x150cm,preu alt,classif.3 7A C5,s/persiana Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana						
	finestres 4,60x1.50	3				3,00	3,00
							3,00
10.05	u Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,corred.fins 360x150cm,preu sup.,classif.3 7A C5,s/persiana Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de fins 360x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana						
	finestra 3,40x1.50	1				1,00	
	finestra 3,50x1.50	1				1,00	2,00
							2,00
10.06	u Folrat bast.base envà,p/porta fulla/es bat.,fusta+melamina,llum bast.=70x210cm Folrat de bastiment de base d'envà, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària						
	porta traster	1				1,00	1,00
							1,00
10.07	u Folrat bast.base envà,p/porta fulla/es bat.,fusta+melamina,llum bast.=80x210cm Folrat de bastiment de base d'envà, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària						
	Portes sala 1, 2, lavabo, vestidor, vestibul, aula	6				6,00	6,00
							6,00
10.08	u Fulla batent p/porta int. g=40mm,ample=70cm,alç=210cm cares llises estr.int.fusta,acabat xapat melamina Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina						
	porta traster	1				1,00	1,00
							1,00
10.09	u Fulla batent p/porta int. g=40mm,ample=80cm,alç=210cm cares llises estr.int.fusta,acabat xapat melamina Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina						
	Portes sala 1, 2, aula	3				3,00	3,00
							3,00
10.10	u Fulla p/porta corr. llum pas 80x210cm, cares llis.melamina lacat ferratges preu mitjà+folrrat bast.base Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial melamina, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada						

AMIDAMENTS

Gesa, s.l.

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	Portes lavabo, vestidor, vestíbul	3				3,00	3,00
							3,00
10.11	u Pany bombí-ferrament MCM 1501-2-45 per empotrar acabat llautonat, i claus d'obertura, per porta de fusta Pany MCM 1501-2-45 o equivalent, amb bombi-ferramenta per empotrar acabat llautonat, i claus d'obertura, per a porta de fusta o metàl·lica.						
	Pany per limitar accés sala 1, 2, aula, vestíbul, traster	5				5,00	5,00
							5,00
10.12	u Tancat tipus baldó-pestillo de bany obertura facil ext. antoipànic 50mm per empotrar acabat acer inox., per porta de fusta Tancat tipus "baldó" o "pestillo" de bany amb obertura fàcil des de l'exterior antipànic, model ZEUS o equivalent, per empotrar acabat acer inoxidable, de 50mm, per a porta de fusta o metàl·lica.						
	Vestidor-dutxa, lavabo	2				2,00	2,00
							2,00
CAPITOL 11 SANITARIS I EQUIPAMENTS VARIS							
11.01	u Inodor porcell.,vert./horitz.,cist.,blanc,preu mitjà,col.sob./pavim. Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació						
	inodor	1				1,00	1,00
							1,00
11.02	u Lavabo mural porcell.,senz.,ampl.53 a 75cm,blanc,preu mitjà,col.mural Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals						
	rentamans	1				1,00	1,00
							1,00
11.03	u Plat dutxa quadrat resines,900x900mm,blanc,preu sup.,encast.pavim. Plat de dutxa quadrat de resines, de 900x900 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment						
	dutxa encastada	1				1,00	1,00
							1,00
11.04	u Sifó registrable p/p/lavab.,PVC,D=32mm,connec.ramal PVC Sifó registrable per a lavabo, de PVC de 32 mm, connectat a un ramal de PVC						
	rentamans	1				1,00	1,00
							1,00
11.05	u Desguàs recte p/lavab.,PVC,D=32mm,connec.ramal/sifó PVC Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de 32 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC						
	rentamans	1				1,00	1,00
							1,00
11.06	u Desguàs sifòn. plat dutxa,llautó,D=40mm,connect.xarxa evac. Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 40 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació						
	dutxa	1				1,00	1,00
							1,00

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
11.07	u Aixeta monocoman.,munt.superf.,p/dutxa telef.,esmalt.,preu alt,duesx1/2"-1/2" Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó esmaltat, preu alt, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"						
	aixeta dutxa	1				1,00	1,00
							1,00
11.08	u Aixeta monocoman.p/lavab.,munt.s/taule.,cromat,preu mitjà,maniguets Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets						
	aixeta rentamans	1				1,00	1,00
							1,00
11.09	u Aixeta p/inod.+cist.,munt.superf.,cromat,preu mitjà,1/2" Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"						
	aixeta inodor	1				1,00	1,00
							1,00
11.10	m2 Mirall de lluna incolora g=3mm,col.fixat s/parament Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament						
	mirall rentamans	1	1,50	1,00		1,50	1,50
							1,50
11.11	u Barra mural doble abat.,p/bany adaptat,l=800mm,=35mm,tub alum.+niló,fix.mecàniques. Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques						
	barra doble dutxa i inodor	2				2,00	2,00
							2,00
11.12	u Seient ab.mural,p/dutxa de bany adaptat,banqueta 350x450mm,alum.+niló,fix.mecàniques Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta de 350x450 mm, d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques						
	seient dutxa	1				1,00	1,00
							1,00
CAPITOL 12 OBRES ACCESSÒRIES							
12.01	PA Ajudes de paletaeria conjunt obres i instal·lacions del projecte Partida alçada pel conjunt de les ajudes de paletaeria per les obres i instal·lacions del conjunt del projecte, amb obertura de regates i passos d'instal·lacions, amb mitjans manuals i restitució d'acabats.						
	Ajudes de paletaeria	1				1,00	1,00
							1,00
12.02	PA Mides de Seguretat i Salut, segons pressupost Estudi de Seguretat i Salut Partida alçada a justificar d'import màxim per l'aplicació de les mesures recollides en el pla de seguretat i salut al llarg de les obres d'acord amb el programa i les indicacions de la direcció facultativa, així com totes les necessàries segons la normativa vigent incloent proteccions individuals, col·lectives, formació, etc. Inclou la retirada, reposició i recol·locació totes les vegades que sigui necessari de les mesures i proteccions que calgui.						
	Seguretat i salut	1				1,00	1,00
							1,00

AMIDAMENTS

G esa, s.l.

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
12.03	PA Proves de control de qualitat, partida alçada a justificar Partida alçada a justificar d'import màxim pel control de qualitat de totes les unitats d'obra d'acord amb l'annex del programa i el seu pressupost detallat, i les especificacions de la direcció facultativa.						
	Control de qualitat	1				1,00	1,00
							1,00

G esa, s.l.

Josep Barberillo Gesa
Arquitecte tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat 6.049



QUADRE DE PREUS NÚM. 1

ADVERTÈNCIA

Els preus designats en lletra en aquest quadre, amb la baixa que resulti de la subhasta, seran els que serviran de base al contracte i d'acord amb el que es prescriu en l'article 43 de les condicions generals, el contractista no podrà reclamar que s'introdueixi cap modificació en els mateixos, sota cap pretext o omissió.

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01 TREBALLS PREVIS, DEMOLICIONS I MOVIMENT DE TERRES			
01.01	PA	Escomesa provisional d'aigua Partida alçada a justificar de preu màxim, per l'escomesa provisional d'aigua, connexió, drets de subministre i manteniment de la instal·lació, desmuntatge i treballs necessari durant tota l'execució i fins la finalització d'aquesta. Inclosos mecanismes, treballs, permisos i tràmits necessaris.	111,67
CENT ONZE EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS			
01.02	PA	Escomesa provisional d'electricitat Partida alçada a justificar de preu màxim, per l'escomesa provisional d'electricitat, connexió, drets de subministre i manteniment de la instal·lació, desmuntatge i treballs necessari durant tota l'execució i fins la finalització d'aquesta. Inclosos mecanismes, treballs, permisos i tràmits necessaris.	176,49
CENT SETANTA-SIS EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS			
01.03	PA	Desmuntatge mobiliari, m. manual, trasllat int. m. mecànic H<=5m, aplec p/reutilització Desmuntatge del conjunt del mobiliari, contenidors, fusteries, tanques, etc. amb mitjans manuals, trasllat interior amb mitjans mecànics, aplec de materials per a la seva reutilització, acopi i posterior recol·locació seguint les indicacions del promotor, o transport i cànon i gestió de residus.	305,91
TRES-CENTS CINC EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS			
01.04	m2	Enderroc envà ceràm., g=5cm, m.man., càrrega manual Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,44
SET EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS			
01.05	m	Tall paviment form. h>=10cm Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	5,61
CINC EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS			
01.06	m2	Demol. paviment form. g fins a 20cm, ampl. més de 2m, retro.+mart.trencad. + càrrega cam. mec. Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	3,67
TRES EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS			
01.07	m3	Càrr.mec. residus inerts o no especials instal·lació gestió residus, camió transp., 7t, rec. més de 10 i fins a 15km Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	9,90
NOU EUROS amb NORANTA CÈNTIMS			
01.08	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	19,25
DINOU EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
01.09	m3	Excavació p/soterr.,h fins a 6m,terreny compact.(SPT 20-50),pala excav.+càrr.directa Excavació de terres per a buidat de soterrani, de fins a 6 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	1,83
		UN EUROS amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS	
01.10	m2	Repàs sòl/paret rasa/recalçat h fins a 4m Repàs de sols i parets de rases, pous i recalçats fins a 4 m de fondària	6,41
		SIS EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS	
01.11	m3	Excav.p/caixa pav.,terreny compact.(SPT 20-50),pala excav.,+càrr.directa s/camió Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	3,87
		TRES EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS	
01.12	m2	Repàs+picon.caixa paviment,95%PM Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM	1,37
		UN EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS	
01.13	m3	Excav. rasa instal.,h fins a 1m,terreny tràns.(SPT >50),retro.,+terres deix.vora Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny de sòls de trànsit (SPT >50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora	8,96
		VUIT EUROS amb NORANTA-SIS CÈNTIMS	
01.14	m2	Repàs sòl/paret rasa/recalçat h fins a 1,5m Repàs de sols i parets de rases, pous i recalçats fins a 1,5 m de fondària	2,57
		DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	
01.15	m3	Càrrega mec.+transp.terres contaminades,instal.gestió residus,camió 7t,rec.més de 10 i fins a 15km Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	9,57
		NOU EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	
01.16	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	7,78
		SET EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS	
01.17	PA	Treballs de desamiantat amb retirada de baixants fibrociment amb amiant, extrac.,paletit.,trans.,canon,u.mòbil,eq.despl. Partida alçada a justificar pel conjunt dels treballs de desamiantat, amb la retirada de baixants a les columnes existents, de fibrociment amb amiant, mitjançant el protocol de RERA. Inclou l'extracció, l'embolcallat i la paletització, realització de proves personals i ambientals amb anàlisi a laboratori, transport de residu especial (classe III) amb autorització d'entrada a l'abocador autoritzat. Amb l'elaboració del pla de treball de l'obra a presentar. Inclou la unitat mòbil de descontaminació a peu d'obra. Tot segons l'anomenat pla. Inclou equip i desplaçament.	367,35
		TRES-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
01.18	PA	Munt/desm.bast.tub metàl fixa, bast.70cm,h<= 200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa, amarrad.cada 20m2 façana+transp.rec Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització nor- malitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	1.067,22

MIL SEIXANTA-SET EUROS amb VINT-I-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 02 TANCAMENTS PERIMETRALS I DISTRIBUCIÓ INTERIOR			
02.01	u	Ancoratge p/pilar pref.form.secc.40x40cm,cargols acer alta resistència,diàm.=20mm,l=40cm,col. Ancoratge per a pilar prefabricat de formigó de 40x40 cm per a cargo- lar a la base, amb cargols d'acer d'alta resistència de 24 mm de diàme- tre i 40 cm de llargària, col·locats a fonament	53,07
CINQUANTA-TRES EUROS amb SET CÈNTIMS			
02.02	kg	Acer S275JR,p/lindes peça simp.,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rectang.,antiox.,col.obra sold. Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per pe- ça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	2,45
DOS EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS			
02.03	kg	Acer S275JR,p/lindes peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,antiox.,col.obra sold. Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per pe- ça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	2,37
DOS EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS			
02.04	m2	Paret divis.recolzada,p/revestir,14cm,maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1,col.morter 1:0,5:4,CEM II Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	39,42
TRENTA-NOU EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS			
02.05	m2	Aïllam.planxa XPS,g=100mm,resist.compress.>= 200kPa,res.tèrmica=2.941-2,703m2·K/W,superf.lisa,cantell recte,col.s/adh. Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, re- sistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 2.941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell recte, col·locada sense adherir	13,59
TRETZE EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS			
02.06	m2	Envà recolzat divis.7cm supermaó 450x230x70mm,LD,I morter 1:8 Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 450x230x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·lo- cat amb morter ciment 1:8	14,56
CATORZE EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS			
02.07	u	Bast.envà porta fus.,p/llum bast.=70cmx210cm Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de basti- ment de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	18,29
DIVUIT EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS			
02.08	u	Bast.envà porta fus.,p/llum bast.=80cmx210cm Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de basti- ment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	19,57
DINOU EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS			
02.09	u	Bastiment base p/porta,tub acer galv.60x20mm2,p/buit obra fins 100x210cm Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 100x210 cm	24,02
VINT-I-QUATRE EUROS amb DOS CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

G esa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
02.10	u	Bastiment base p/finest.,tub acer galv.40x20mm2,p/buit obra fins 360x150cm Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 360x150 cm	36,82
TRENTA-SIS EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS			
02.11	u	Bastiment base p/finest.,tub acer galv.40x20mm2,p/buit obra fins 480x150cm Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x150 cm	45,49
QUARANTA-CINC EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS			
02.12	u	Bastiment base p/porta,tub acer galv.60x20mm2,p/buit obra fins 480x250cm Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x250 cm	45,28
QUARANTA-CINC EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 03 OBRA CIVIL DIPÒSIT AIGÜES RESIDUALS I ARQUETES DE MOSTRES I BUIDATGE			
03.01	m2	Encofrat taulons d'llosa fonam. Encofrat amb taulons de fusta de lloses de fonaments	25,29
VINT-I-CINC EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS			
03.02	m3	Formigonat de llosa de fonamentació, formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 quant.ciment 275kg/m3, aigua/ciment =< 0.6,bomba Formigonat de llosa de fonamentació amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	102,19
CENT DOS EUROS amb DINOU CÈNTIMS			
03.03	m2	Armadura d'llosa AP500SD malla electr.acer corr.ME 20x20cm,D:8-8mm,6x2,2m B500SD Armadura de lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:8-8 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	5,07
CINC EUROS amb SET CÈNTIMS			
03.04	PA Tn	Subministrament transport, descàrrega i col·locació amb camió gondola i grua 60 Subministrament transport, descàrrega i col·locació amb camió grua, en situació definitiva, sobre fonamentació de formigó prèviament executada, de totes les peces prefabricades del formigó (parets i sostre), prefabricada del dipòsit.	1.494,16
MIL QUATRE-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS amb SETZE CÈNTIMS			
03.05	u	Dipòsit rectangular pref. formigó de Paver o equiv. 6,5x2,5m mod.h=2,75m Subministrament a obra amb transport final amb camió tràiler de dipòsit rectangular prefabricat de formigó de Paver o equivalent, preparat per anar soterrat, amb unes dimensions externes de 6,50x2,50m, per una capacitat d'emmagatzematge de 30m³. Composit per 1 mòdul prefabricats de formigó armat en forma de cubeta (base i parets) de 2,75 m d'alçada, i coberta prefabricada rectangular de 16,25m² amb registre inclòs a la coberta de 80x80cm. Inclou el subministrament, transport fins a final d'accés amb camió tràiler, el trasbord i el segellat de les juntes verticals i horitzontals. Inclou tots els treballs, materials i elements necessaris per la seva posada en servei.	5.797,52
CINC MIL SET-CENTS NORANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS			
03.06	Ut	Bastiment i tapa galvanitzada abatible accés dipòsit Subministre i col·locació de bastiment i tapa galvanitzada per l'accés al dipòsit accessible pel personal de manteniment, resistent al trànsit de persones.	165,13
CENT SEIXANTA-CINC EUROS amb TRETZE CÈNTIMS			
03.07	PA	Formació passatubs en sostre o paret de formigó,D=5-20cm amb taladre diamant Formació de passatubs en parets i coberta necessaris del conjunt del dipòsit i coberta, de mides segons planols, realitzat amb màquina taladradora amb broca de diamant i segellat posterior de juntes elàstic posterior al pas de totes les instal·lacions i conductes de ventilació.	78,45
SETANTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS			
03.08	u	Graó p/pou registre polipropilè armat,250x350x250mm,col.morter 1:6 Graó per a pou de registre de polipropilè armat, de 250x350x250 mm i 3 kg de pes, col·locat amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra	20,62
VINT EUROS amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
03.09	m2	Imperm.parament,em.bitum.imperm. EB <= 2kg/m2,dues capes Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes	10,61
		DEU EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS	
03.10	m2	Làmina drenant nodular PEAD,un geotèxtil,un geotèxtil,h.nòd=8mm,,r.compr.=200kN/m2,col.s/adh.,horitz. Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 200 kN/m2, col·locada sense adherir sobre parament horitzontal	5,57
		CINC EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	
03.11	m3	Reblert rasa/pou grava drenatge pedra calc.,<=50cm Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra calcària, en tongades de 50 cm com a màxim	40,69
		QUARANTA EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS	
03.12	m3	Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,mat.selecc.excav.,gmés de 25 i fins a 50cm,picó vibrant elèctric,90%PM Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material seleccionat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant elèctric, amb compactació del 90% PM	15,24
		QUINZE EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	
03.13	u	Pericó regist.form.pref.sense fons,80x80x85 cm,p/inst.serveis,s/solera form.form.no estructural HNE-20/B/40,+reblert terra Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 80x80x85 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació	149,67
		CENT QUARANTA-NOU EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS	
03.14	u	Bastiment quadr.,+tapa,fos.dúctil p/pericó serv.,recolzada,pas 800x800mm,D400,col.mort. Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 800x800 mm i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta	282,89
		DOS-CENTS VUITANTA-DOS EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS	
03.15	u	Piqueta connex.terra acer,300µm,long.=2000mm,D=14,6mm,clav.terr. Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure 300 µm de gruix, de 2000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra	39,01
		TRENTA-NOU EUROS amb UN CÈNTIMS	
03.16	u	Punt connex.terra pont secc.platina coure,munt.caixa,col.superf. Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment	41,68
		QUARANTA-UN EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS	
03.17	m	Conductor Cu nu,1x35mm2,munt.superf. Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment	9,56
		NOU EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
03.18	u	Pericó regist.form.pref.sense fons,40x40x45 cm,p/inst.serveis,s/solera form.form.no estructural HNE-20/B/40,+reblert terra Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 40x40x45 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó formi- gó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació	67,28
SEIXANTA-SET EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS			
03.19	u	Bastiment quadr.,+tapa,fos.dúctil p/pericó serv.,recolzada,pas 400x400mm,D400 Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta,col.mort.	82,46
VUITANTA-DOS EUROS amb QUARANTA-SIS CÈNTIMS			
03.20	u	Reixa galv.entramat acer,10x40mm,marc passamà,platines 20x2mm,ancorada morter 1:4 Reixa galvanitzada d'entramat d'acer de 10x40 mm de pas de malla, amb marc de passamà d'acer i platines portants de 20x2 mm, ancora- da amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra	105,19
CENT CINC EUROS amb DINOÜ CÈNTIMS			

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 04 INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I MECANISMES DIPÒSIT DE RESIDUALS			
04.01	m	Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=32mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	15,40
		QUINZE EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS	
04.02	m	Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=40mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	15,97
		QUINZE EUROS amb NORANTA-SET CÈNTIMS	
04.03	m	Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=110mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	25,22
		VINT-I-CINC EUROS amb VINT-I-DOS CÈNTIMS	
04.04	m	Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110,SN 4,UNE-EN 1401-1,p/unió elàst.clavegueró tub PVC-U paret sòlid Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible	23,44
		VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS	
04.05	m3	Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,sorra,gmés de 25 i fins a 50cm,picó vibrant de combustible Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible	38,84
		TRENTA-VUIT EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS	
04.06	u	Pericó sífònic-placa prefab. PVC,400x400x400mm +tapa cega,col. Pericó sífònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 400x400x400 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat	49,37
		QUARANTA-NOU EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS	
04.07	u	Pericó sífònic-placa prefab. PVC,550x550x550mm +reixeta,col. Pericó sífònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa de reixeta de PVC reforçada, col·locat	108,89
		CENT VUIT EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS	
04.08	u	Mesurador de nivell, subpres.dins aigua,rang 5 a 300cm, digital 4-20mA RS232,2lin.20dígit. Mesurador de nivell per subpressió dins de l'aigua, capaç de llegir un rang de 5 a 300 cm, amb senyal de sortida digital de 4-20 mA RS232, amb display de 2 línies alfanumèriques de 20 dígit, amb nivell	443,90
		QUATRE-CENTS QUARANTA-TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	
04.09	u	Filtre acer inox.1.4301 (AISI 304),200x200mm,col. Filtre d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 200x200 mm, col·locat	7,54

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
SET EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS			
04.10	u	Bomba centríf.vert.multietapa embridada, D=50mm, PN=16bar, 400V, 2,2kW, 2900rpm, cos 1.4301/GJL-250 Bomba centrífuga vertical multietapa, embridada de diàmetre 50mm, pressió nominal 16 bar, motor trifàsic de 400 V i 2,2 kW a 2900 rpm amb una classe d'eficiència energètica IE3 segons REGLAMENTO (CE) 640/2009, cos d'acer inox.1.4301(AISI 304)/fosa GJL-250(GG25)	1.245,57
MIL DOS-CENTS QUARANTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS			
04.11	u	Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric, mecanismes i preses de corrent Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric per la protecció de la bomba vertical trifàsica, aparamenta formada per interruptor magnetotèrmic, contactor, relé digital, interruptor ON/OFF i regleta de connexions. Totalment muntat i provat.	624,50
SIS-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS			
04.12	u	Subministrament i instal·lació de conduccions, cablejat, presa de terra i connexions Subministrament i instal·lació de conduccions i cablejat, presa de terra i connexions, des del motor de la vàlvula al subquadre i del subquadre de l'escomesa, totalment instal·lat.	231,58
DOS-CENTS TRENTA-UN EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS			
04.13	m	Tub PE 100, DN 50, PN 16 (SDR 11), barres 6m, UNE-EN 12201-2, superf., entorn urbà i dif.mob. Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat superficialment, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat	5,73
CINC EUROS amb SETANTA-TRES CÈNTIMS			
04.14	u	Colze 90° PE 100, DN 50, PN 16 (SDR 11), electrosold., superf., entorn urbà i dif.mob. Colze per a un canvi de direcció de 90° de polietilè PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), per a unió per electrosoldada i col·locat superficialment, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat	37,20
TRENTA-SET EUROS amb VINT CÈNTIMS			
04.15	u	Valv.control contaminants.brides D65mm, PN-16, fosa, inst. Vàlvula de control i separació d'aigües més contaminants/menys contaminants regulable, embridada de 65 mm de diàmetre nominal de 16 bar de pressió nominal, de fosa nodular, instal·lada i ajustada	183,61
CENT VUITANTA-TRES EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 05 INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA I APROFITAMENT AIGÜES PLUVIALS I DE L'ACTIVITAT			
05.01	PA	Inst.lamp.c.higien.,lavabo,inodor plat dutx.,escalf.acum.elèct. 50l p/aigua c. Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor i plat de dutxa, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 50 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	771,93
		SET-CENTS SETANTA-UN EUROS amb NORANTA-TRES CÈNTIMS	
05.02	PA	Conjunt fontaneria aigua freda/calenta per sala 2 i activitat, cond., claus, cont. i connex. esc.	734,70
		SET-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS amb SETANTA CÈNTIMS	
05.03	PA	Sistema aprof.aigües pluvials coberta,dip., a xarxa no potable existent Partida alçada a justificar pel conjunt del sistema d'aprofitament d'aigües pluvials de coberta, incloent el dipòsit per a l'emmagatzematge, per l'aportació a la xarxa d'aigua no potable existent que discorre pel carrer paral·lel a l'edifici. Inclou tota l'obra civil, ma d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, mecanismes com filtres, dipòsits, conductes, bombes, vas d'expansió, quadre de control, connexió elèctrica, legalització i posada en servei.	2.204,09
		DOS MIL DOS-CENTS QUATRE EUROS amb NOU CÈNTIMS	
05.04	PA	Sistema aprof.aigües rentadores activitat,dip., a xarxa no potable existent Partida alçada a justificar pel conjunt del sistema d'aprofitament d'aigües de les rentadores de l'activitat de processament de la llana, incloent el dipòsit per a l'emmagatzematge, per l'aportació a la xarxa d'aigua no potable existent que discorre pel carrer paral·lel a l'edifici. Inclou tota l'obra civil, ma d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, mecanismes com filtres, dipòsits, conductes, bombes, vas d'expansió, quadre de control, connexió elèctrica, legalització i posada en servei.	1.469,40
		MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 06 INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS, D'ELECTRICITAT, ENLLUMENAT			
06.01	PA	Conjunt xarxa telefonia i dades activitat, sales i aula, cond. i cablejat., mecan. armaris i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa de telefonia i dades de l'activitat, sales i aula de formació, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de preses de telefonia i dades, armaris i mecanismes, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb connexió a xarxa pública de subministrament en armari o local.	293,88
		DOS-CENTS NORANTA-TRES EUROS amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS	
06.02	m	Canal. MT/BT PE doble capa,DN=160mm, 2 tubs p/1 BT+1 R en calçada rebl.form. banda seny. fil guia+pp unions+sep+obt. Canalitzacions elèctriques de MT/BT amb tubs de polietilè de doble capa, llisa la interior i corrugada la exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, amb 2 tubs per a 1 circuit de Baixa Tensió i 1 de reserva, situats en calçada, reblert amb formigó fins a 8 cm per sobre de la generatriu del tub superior, banda continua de senyalització, de PE, situada a la part superior de la rasa, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors	18,89
		DIVUIT EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS	
06.03	m	Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x240mm2, Eca,col.tub Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x240 mm2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	12,16
		DOTZE EUROS amb SETZE CÈNTIMS	
06.04	m	Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x120mm2, Eca,col.tub Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x120 mm2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	8,77
		VUIT EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS	
06.05	Ut	Pedestal i nínxol prefabricat formigó per quadre d'escomesa, armari 50x30x103cm Formació de pedestal de formigó per quadre d'escomesa, format per fonament de formigó, nínxol prefabricat tipus armari Cahors 4 sortides de 50x30x103cm, i ancoratges per la incorporació de l'armari d'escomesa segons normativa. Totalment instal·lat.	435,36
		QUATRE-CENTS TRENTA-CINC EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS	
06.06	Ut	Base de pedestal per quadre de maniobra Formació de base de pedestal de formigó per previsió quadre de maniobra per connexió elèctrica pel futur subministrament a la parcel·la, incluint excavació, materials i ma d'obra, i plantilla i espàrregs per a col·lar l'armari superficial.	68,97
		SEIXANTA-VUIT EUROS amb NORANTA-SET CÈNTIMS	
06.07	Ut	Instal·lació d'aparellatge BT en quadre d'escomesa preparat per parcel·la Subministrament i instal·lació d'aparellatge de BT en el quadre d'escomesa amb tot els mecanismes i aparellatges elèctrics d'escomesa per donar subministrament elèctric a la parcel·la..	475,14
		QUATRE-CENTS SETANTA-CINC EUROS amb CATORZE CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
06.08	Ut	Tramitació i legalització nou tram BT, segons indicacions companyia Redacció i tramitació de projecte elèctric per tècnic competent pel nou tram de xarxa projectada de BT, segons les condicions de la companyia de subministrament.	991,84
NOU-CENTS NORANTA-UN EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS			
06.09	PA	Conjunt xarxa elèctrica activitat tractament llana, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa elèctrica de l'activitat miniplanta de processament de la llana, segons plànols, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de punts de subministre, quadres de control i protecció, subquadres, mecanismes, xarxa de terra completa, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb l'escomesa de la finca, amb comptador i fusibles de protecció en armari o local.	2.938,79
DOS MIL NOU-CENTS TRENTA-VUIT EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS			
06.10	PA	Conjunt xarxa elèctrica sales, serveis i aula, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa elèctrica de les sales, lavabo usable, vestíbul, traster, vestidor practicable i aula de formació, segons plànols, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de punts de subministre, quadres de control i protecció, subquadres, mecanismes, xarxa de terra completa, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb l'escomesa de la finca, amb comptador i fusibles de protecció en armari o local.	1.102,05
MIL CENT DOS EUROS amb CINC CÈNTIMS			
06.11	u	Llum.òpt.lacat bl.+lamel·les,2x58W D26mm 3000/4000KR85,rect.,planx.acer esmalt.,balast el.,munt.sup Llumenera decorativa amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat satinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 2 de 58 W i diàmetre 26 mm amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=85, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic i muntada superficialment al sostre	50,86
CINQUANTA EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS			
06.12	u	Downlight encast.led 50000h,circ.,35W,UGR=19,efic.lumin.=80lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20,encastat Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 35 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	32,41
TRENTA-DOS EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS			
06.13	u	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h.,forma rect.,policarbon.,preu alt, col.superf. Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	19,88
DINOU EUROS amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

G esa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
06.14	m	Safata xapa perforada acer galv.calent,100mmx400mm,col.susp/param.horitz. Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 400 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	46,59

QUARANTA-SIS EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 07 INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ			
07.01	m	Conducte circ.,PVC+espiral PVC,D=150 o 160mm,tub flex.,munt.superf. Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 150 o 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment o penjat fals sostre, incloent peces especials, colzes, derivacions, reduccions, connexions, etc.	60,47
		SEIXANTA EUROS amb QUARANTA-SET CÈNTIMS	
07.02	u	Barret xemeneia planxa ac.galv.d=150mm,col.fix.mec. Barret de xemeneia de planxa d'acer galvanitzat, de 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	20,53
		VINT EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS	
07.03	u	Extractor monof.230V,cabal<100m3/h,encastat Extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat	82,50
		VUITANTA-DOS EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS	
07.04	u	Unidad Exterior VRV- GMV5 SLIM 280- 28KW Unitat d'aire condicionat exterior , de cabal de gas variable, marca gree o equivalent.	3.306,14
		TRES MIL TRES-CENTS SIS EUROS amb CATORZE CÈNTIMS	
07.05	u	Separador FQ01B/A Separador de gassos, marca gree, referencia 3IGR9510	25,71
		VINT-I-CINC EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS	
07.06	u	Unitat de clima tipus Cassette, de 4,5kW en fals sostre Maquina de Clima, tipus K7, amb marc de 600x600mm, per a instal·lació en fals sostre. De 4,5 Kw, marca Gree o equivalent	551,02
		CINC-CENTS CINQUANTA-UN EUROS amb DOS CÈNTIMS	
07.07	u	Unitat de clima tipus Cassette, de 3,6kW en fals sostre Maquina de Clima, tipus Cassette, per a instal·lació en fals sostre. De 3,6 Kw, marca Gree o equivalent.	624,50
		SIS-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS	
07.08	m	Tub Cu R220 (recuit),DN=22mm,g=1mm,soldat capil.,dific.baix,col.superf. Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capillaritat, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment	9,11
		NOU EUROS amb ONZE CÈNTIMS	
07.09	m	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=300mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre	34,03
		TRENTA-QUATRE EUROS amb TRES CÈNTIMS	
07.10	m	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=200mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre	16,81
		SETZE EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

G esa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
07.11	m	Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=150mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre	15,15
QUINZE EUROS amb QUINZE CÈNTIMS			
07.12	m	Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=100mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre	14,16
CATORZE EUROS amb SETZE CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 08 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			
08.01	u	Extintor pols seca poliv.,9kg,eficàcia 34A-183B/C,pressió incorp.acab.EPOXI vermell,armari Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 9 kg, d'eficàcia 34A-183B/C, amb pressió incorporada, acabat exteriorment amb pintura EPOXI de color vermell, muntat superficialment en armari	92,05
		NORANTA-DOS EUROS amb CINC CÈNTIMS	
08.02	u	Extintor manual CO2,10kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 10 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	174,86
		CENT SETANTA-QUATRE EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS	
08.03	u	Retol seny. instal.protecció/incendis,210x210mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	6,65
		SIS EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	
08.04	u	Retol seny. recorregut evac.sortida emerg.,320x160mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	5,89
		CINC EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS	
08.05	u	Retol seny. sort.emergència,297x148mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 297x148 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	5,72
		CINC EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 09 REVESTIMENTS, PAVIMENTS I PINTATS			
09.01	m	Peça form.vora. P1, MC,A3 (20x8cm),B,H,S(R-3,5MPa),form.no est. HNE-15/P/40 h=10 a 20cm,rejunt. mort.ram paleta Peça recta de formigó per a vorades model P1, monocapa, amb secció normalitzada per a vianants A3 20x8 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abradió H i classe resistent a flexió S (R-3,5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural HNE-15/P/40 de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta	29,08
		VINT-I-NOU EUROS amb VUIT CÈNTIMS	
09.02	m3	Base tot-u art.,estesa+picon.98%PM Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM	27,04
		VINT-I-SET EUROS amb QUATRE CÈNTIMS	
09.03	m2	Paviment g=20cm formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/Ila+E,entre 20 i 25kg/m3 f.acer,remol.mec. Paviment de 20 cm de gruix de formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/Ila+E, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 20 i 25 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, apte per a classe d'exposició Ila+E, acabat remolinat mecànic	30,67
		TRENTA EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS	
09.04	m2	Arrebossat bona vista,vert.ext.,h>3m,mort. cement 1:4,remolinat Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:4, remolinat	24,72
		VINT-I-QUATRE EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS	
09.05	m2	Arrebossat reglejat,vert.int.,h<3m,mort. mixt 1:0,5:4,remolinat Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat	23,27
		VINT-I-TRES EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS	
09.06	m2	Enguixat bona vista,vert.int.h>3m,B1,Iliscat C6 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	7,90
		SET EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	
09.07	m2	Enrajolat vert.int.,h<= 3m,rajola gres porcell.premsat esmalt.,rectang/quadr. 6 a 15 peces/m2,preu alt,col.adhes.rajola C2 TE,be Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	31,58
		TRENTA-UN EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	
09.08	m2	Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8	7,21
		SET EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS	
09.09	m2	Paviment int.rajola gres porcell.premsat s/esmalt.-polir,rectang/quadr. 1 a 5 peces/m2,preu altadhes.rajola C2-TE,beurada CG2 Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	44,93
		QUARANTA-QUATRE EUROS amb NORANTA-TRES CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
09.10	m	Sòcol rajola gres porcell.premsat esmalt.,h=8cm,col.adhes.rajola C1,beurada CG1 Sòcol de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, de 8 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	6,30
		SIS EUROS amb TRENTA CÈNTIMS	
09.11	m2	Cel ras regist.PGL amb acabat llis,600x600mm g=12,5mm, sistema desmuntable acer galv.ocult,perfils principals T invertida base=2 Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	41,77
		QUARANTA-UN EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS	
09.12	m2	Pintat vert. ext. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	4,91
		QUATRE EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS	
09.13	m2	Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	4,34
		QUATRE EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS	
09.14	m2	Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,05
		CINC EUROS amb CINC CÈNTIMS	
09.15	m2	Pintat horitz. int. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament horitzontal interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	5,26
		CINC EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS	
09.16	m2	Pintat vert. int. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	4,32
		QUATRE EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS	
09.17	m	Marca vial long.contínua color groc/vermell/varis P-R, 10cm, pint.acrílica, polvorització Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 10 cm d'amplària, amb pintura acrílica de color groc/vermell/varis i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització	0,78
		ZERO EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS	

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 10 TANCAMENTS PRACTICABLES I BARANES			
10.01	m	Barana acer inox.tub sup. i dos travesers galv. de 40 mm. h=125, ancorada obra i remats de morter Barana d'acer inox tub circular superior i dos travesers galv. de 40 mm, chapa inferior 20 cm d'alçada elements verticals fins a 125 cm col·lat a la base de formigó amb pern i tacs químics remats de morter d'acord amb el plànol de detall corresponent totalment montada i acabada.	85,35
VUITANTA-CINC EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS			
10.02	u	Porta basculant artic.2fulles, fins 5,2mx2,5m,bastim.metàl.+ac.galv.,contrapès,anc.mort. Porta basculant articulada de dues fulles, de fins 5,2 m d'amplària i 2,5 m d'alçada de llum de pas, amb porta peatonal inserida de 80x200cm per l'accés de vianants per facilitar el manteniment, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa registrable, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4.	989,30
NOU-CENTS VUITANTA-NOU EUROS amb TRENTA CÈNTIMS			
10.03	u	Balconera alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,1bat.,100x220cm,preu alt,3 8A C5,s/persiana Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	397,41
TRES-CENTS NORANTA-SET EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS			
10.04	u	Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,corred.,fins 480x150cm,preu alt,classif.3 7A C5,s/persiana Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1.607,71
MIL SIS-CENTS SET EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS			
10.05	u	Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,corred.fins 360x150cm,preu sup.,classif.3 7A C5,s/persiana Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de fins 360x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1.290,05
MIL DOS-CENTS NORANTA EUROS amb CINQ CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
10.06	u	Folrat bast.base envà,p/porta fulla/es bat.,fusta+melamina,llum bast.=70x210cm Folrat de bastiment de base d'envà, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	37,21
TRENTA-SET EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS			
10.07	u	Folrat bast.base envà,p/porta fulla/es bat.,fusta+melamina,llum bast.=80x210cm Folrat de bastiment de base d'envà, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	37,62
TRENTA-SET EUROS amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS			
10.08	u	Fulla batent p/porta int. g=40mm,ample=70cm,alç=210cm cares llises estr.int.fusta,acabat xapat melamina Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina	92,42
NORANTA-DOS EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS			
10.09	u	Fulla batent p/porta int. g=40mm,ample=80cm,alç=210cm cares llises estr.int.fusta,acabat xapat melamina Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina	96,18
NORANTA-SIS EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS			
10.10	u	Fulla p/porta corr. llum pas 80x210cm, cares llis.melamina lacat ferratges preu mitjà+folrat bast.base Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial melamina, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada	157,09
CENT CINQUANTA-SET EUROS amb NOU CÈNTIMS			
10.11	u	Pany bombí-ferrament MCM 1501-2-45 per empotrar acabat llautonat, i claus d'obertura, per porta de fusta Pany MCM 1501-2-45 o equivalent, amb bombí-ferramenta per empotrar acabat llautonat, i claus d'obertura, per a porta de fusta o metàl·lica.	80,07
VUITANTA EUROS amb SET CÈNTIMS			
10.12	u	Tancat tipus baldó-pestillo de bany obertura facil ext. antoipànic 50mm per empotrar acabat acer inox., per porta de fusta Tancat tipus "baldó" o "pestillo" de bany amb obertura fàcil des de l'exterior antipànic, model ZEUS o equivalent, per empotrar acabat acer inoxidable, de 50mm, per a porta de fusta o metàl·lica.	32,25
TRENTA-DOS EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 11 SANITARIS I EQUIPAMENTS VARIS			
11.01	u	Inodor porcell.,vert./horitz.,cist.,blanc,preu mitjà,col.sob./pavim. Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	178,83
		CENT SETANTA-VUIT EUROS amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS	
11.02	u	Lavabo mural porcell.,senz.,ampl.53 a 75cm,blanc,preu mitjà,col.mural Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals	92,96
		NORANTA-DOS EUROS amb NORANTA-SIS CÈNTIMS	
11.03	u	Plat dutxa quadrat resines,900x900mm,blanc,preu sup.,encast.pavim. Plat de dutxa quadrat de resines, de 900x900 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment	244,52
		DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS	
11.04	u	Sifó registrable p/p/lavab.,PVC,D=32mm,connec.ramal PVC Sifó registrable per a lavabo, de PVC de 32 mm, connectat a un ramal de PVC	7,08
		SET EUROS amb VUIT CÈNTIMS	
11.05	u	Desguàs recte p/lavab.,PVC,D=32mm,connec.ramal/sifó PVC Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de 32 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC	10,36
		DEU EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS	
11.06	u	Desguàs sifòn. plat dutxa,llautó,D=40mm,connect.xarxa evac. Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 40 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	54,94
		CINQUANTA-QUATRE EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS	
11.07	u	Aixeta monocoman.,munt.superf.,p/dutxa telèf.,esmalt.,preu alt,duesx1/2"-1/2" Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó esmaltat, preu alt, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	52,61
		CINQUANTA-DOS EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS	
11.08	u	Aixeta monocoman.p/lavab.,munt.s/taule.,cromat,preu mitjà,maniguets Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets	55,04
		CINQUANTA-CINC EUROS amb QUATRE CÈNTIMS	
11.09	u	Aixeta p/inod.+cist.,munt.superf.,cromat,preu mitjà,1/2" Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	14,23
		CATORZE EUROS amb VINT-I-TRES CÈNTIMS	
11.10	m2	Mirall de lluna incolora g=3mm,col.fixat s/parament Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	39,12
		TRENTA-NOU EUROS amb DOTZE CÈNTIMS	
11.11	u	Barra mural doble abat.,p/bany adaptat,l=800mm,=35mm,tub alum.+niló,fix.mecàniques. Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques	68,39
		SEIXANTA-VUIT EUROS amb TRENTA-NOU CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

G esa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
11.12	u	Seient ab.mural,p/dutxa de bany adaptat,banqueta 350x450mm,alum.+niló,fix.mecàniques	75,73
		Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banquetta de 350x450 mm, d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecà- niques	

SETANTA-CINC EUROS amb SETANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

G esa, s.l.

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 12 OBRES ACCESSÒRIES			
12.01	PA	Ajudes de paletaria conjunt obres i instal·lacions del projecte Partida alçada pel conjunt de les ajudes de paletaria per les obres i instal·lacions del conjunt del projecte, amb obertura de regates i passos d'instal·lacions, amb mitjans manuals i restitució d'acabats.	782,69
		SET-CENTS VUITANTA-DOS EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS	
12.02	PA	Mides de Seguretat i Salut, segons pressupost Estudi de Seguretat i Salut Partida alçada a justificar d'import màxim per l'aplicació de les mesures recollides en el pla de seguretat i salut al llarg de les obres d'acord amb el programa i les indicacions de la direcció facultativa, així com totes les necessàries segons la normativa vigent incloent proteccions individuals, col·lectives, formació, etc. Inclou la retirada, reposició i recol·locació totes les vegades que sigui necessari de les mesures i proteccions que calgui.	440,82
		QUATRE-CENTS QUARANTA EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS	
12.03	PA	Proves de control de qualitat, partida alçada a justificar Partida alçada a justificar d'import màxim pel control de qualitat de totes les unitats d'obra d'acord amb l'annex del programa i el seu pressupost detallat, i les especificacions de la direcció facultativa.	326,94
		TRES-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS	

G esa, s.l.

Josep Barberillo Gesa
Arquitecte tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat 6.049



QUADRE DE PREUS NÚM. 2

ADVERTÈNCIA

D'acord amb el que disposa el Plec de condicions generals, el contractista no pot sota cap pretext d'error o omisió en els presents detalls, reclamar modificació de cap mena en els preus assenyalats en lletra en el quadre de preus número 1, els quals són els que serveixen de base a l'adjudicació i els únics aplicables als treballs contractats amb la baixa corresponent, segons la millora que s'obtingui en la subhasta.

Els preus del present quadre s'aplicaran única i exclusivament en els casos que sigui precís abonar obres incompletes, degut a la rescissió o altre causa i no s'arribin a acabar-se les unitats contractades, sense que es pugui valorar cada unitat d'obra fraccionada d'altra forma que la prevista en el present quadre de preus número 2

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01 TREBALLS PREVIS, DEMOLICIONS I MOVIMENT DE TERRES					
01.01	PA	Escomesa provisional d'aigua Partida alçada a justificar de preu màxim, per l'escomesa provisional d'aigua, connexió, drets de subministre i manteniment de la instal·lació, desmuntatge i treballs necessari durant tota l'execució i fins la finalització d'aquesta. Inclosos mecanismes, treballs, permisos i tràmits necessaris.			
EF5343B2	5,000 m	Tub Cu R220 (recuit),DN=12mm,g=1mm,soldat capil.,dific.mitjà,col.superf.	8,52	42,60	
EJ224127	1,000 u	Aixeta pas,encastada,llautó cromat,preu alt,sort.D=1/2,entradaD=1/2	49,94	49,94	
EN314427	1,000 u	Vàlvula bola manual rosca,2peces,pas tot.,bronze,DN=1/2,PN=16bar,superf.	19,13	19,13	
		Ma d'obra.....			43,06
		Materials			67,96
		Altres.....			0,65
		TOTAL PARTIDA			111,67
01.02	PA	Escomesa provisional d'electricitat Partida alçada a justificar de preu màxim, per l'escomesa provisional d'electricitat, connexió, drets de subministre i manteniment de la instal·lació, desmuntatge i treballs necessari durant tota l'execució i fins la finalització d'aquesta. Inclosos mecanismes, treballs, permisos i tràmits necessaris.			
EG134701	1,000 u	Caixa comand./prot.,mat.autoexting.+porta,10 mòduls,encastada	22,29	22,29	
EG222711	5,000 m	Tub flexible corrugat PVC,DN=20mm,1J,320N,2000V,encastat	1,32	6,60	
EG42129D	1,000 u	Interruptor dif.cl.AC,gam.residen.,I=25A,(2P),0,03A,fix.inst.,2mòd.DIN,munt.perf.DIN	39,51	39,51	
EG415A9D	1,000 u	Interruptor auto.magnet.,I=25A,PIA corbaC,(2P),tall=6000A,2mòd.DIN,munt.perf.DIN	23,41	23,41	
EG613021	1,000 u	Caixa mecanismes,p/tres elements,preu alt,encastada	4,24	4,24	
EG322154	20,000 m	Cable Cu 450/750 V, H07V-R, 1x6mm2, Eca,col.tub	3,23	64,60	
EG631EA3	1,000 u	Presa correnttipus univ.espigues planes(2P+T),25A,/250V,a/tapa,preu alt,encastada	15,84	15,84	
		Ma d'obra.....			94,28
		Materials			80,88
		Altres.....			1,33
		TOTAL PARTIDA			176,49
01.03	PA	Desmuntatge mobiliari,m.manual,trasllat int.m.mecànic H<=5m,aplec p/reutilització Desmuntatge del conjunt del mobiliari, contenidors, fusteries, tanques, etc. amb mitjans manuals, trasllat interior amb mitjans mecànics, aplec de materials per a la seva reutilització, acopi i posterior recol·locacióseguint les indicacions del promotor, o transport i cànon i gestió de residus.			
A0140000	4,000 h	Manobre	25,28	101,12	
C1503000	4,000 h	Camió grua	48,41	193,64	
B2RA73G1	0,500 t	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la	19,25	9,63	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	101,10	1,52	
		Ma d'obra.....			101,12
		Maquinaria.....			193,64
		Materials			9,63
		Altres.....			1,52
		TOTAL PARTIDA			305,91
01.04	m2	Enderroc envà ceràm.,g=5cm,m.man.,càrrega manual Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0140000	0,290 h	Manobre	25,28	7,33	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,30	0,11	
		Ma d'obra.....			7,33
		Altres.....			0,11
		TOTAL PARTIDA			7,44
01.05	m	Tall paviment form. h>=10cm Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir			
A0150000	0,200 h	Manobre especialista	20,66	4,13	
C170H000	0,200 h	Màquina tallajunts disc diamant p/paviment	7,08	1,42	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,10	0,06	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
			Ma d'obra.....			4,13
			Maquinaria.....			1,42
			Altres.....			0,06
			TOTAL PARTIDA			5,61
01.06	m2		Demol.pavim. form. g fins a 20cm,ampl.més de 2m,retro.+mart.trencad. + càrrega cam. mec. Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics			
C1105A00	0,061 h		Retroexcavadora amb martell trencador	49,37	3,01	
C1311440	0,008 h		Pala carregadora s/pneumàtics 15 a 20t	82,58	0,66	
			Maquinaria.....			3,67
			TOTAL PARTIDA			3,67
01.07	m3		Càrr.mec. residus inerts o no especials instal.gestió residus,camió transp.,7t,rec.més de 10 i fins a 15km Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km			
C1311430	0,010 h		Pala carregadora s/pneumàtics 8 a 14t	68,09	0,68	
C1501700	0,257 h		Camió transp.7 t	35,86	9,22	
			Maquinaria.....			9,90
			TOTAL PARTIDA			9,90
01.08	m3		Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus			
B2RA73G1	1,000 t		Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la	19,25	19,25	
			Materials			19,25
			TOTAL PARTIDA			19,25
01.09	m3		Excavació p/soterr.,h fins a 6m,terreny compact.(SPT 20-50),pala excav.+càrr.directa Excavació de terres per a buidat de soterrani, de fins a 6 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió			
C1312330	0,030 h		Pala excavadora giratòria s/pneumàtics 9 a 14t	60,93	1,83	
			Maquinaria.....			1,83
			TOTAL PARTIDA			1,83
01.10	m2		Repàs sòl/paret rasa/recalcat h fins a 4m Repàs de sols i parets de rases, pous i recalçats fins a 4 m de fondària			
A0140000	0,250 h		Manobre	25,28	6,32	
A%AUX0010150	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,30	0,09	
			Ma d'obra.....			6,32
			Altres.....			0,09
			TOTAL PARTIDA			6,41
01.11	m3		Excav.p/caixa pav.,terreny compact.(SPT 20-50),pala excav.,+càrr.directa s/camió Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió			
C1312340	0,045 h		Pala excavadora giratòria s/pneumàtics 15 a 20t	85,94	3,87	
			Maquinaria.....			3,87
			TOTAL PARTIDA			3,87
01.12	m2		Repàs+picon.caixa paviment,95%PM Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM			
C13350C0	0,011 h		Corró vibratori autopropulsat, 12 a 14t	64,30	0,71	
C1331100	0,010 h		Motoanivelladora petita	66,32	0,66	
			Maquinaria.....			1,37
			TOTAL PARTIDA			1,37

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
01.13	m3	Excav. rasa instal.,h fins a 1m,terreny tràns.(SPT >50),retro.,+terres deix.vora			
		Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny de sòls de trànsit (SPT >50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora			
C1313330	0,197 h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	45,47	8,96	
		Maquinaria.....			8,96
		TOTAL PARTIDA			8,96
01.14	m2	Repàs sòl/paret rasa/recalçat h fins a 1,5m			
		Repàs de sòls i parets de rases, pous i recalçats fins a 1,5 m de fondària			
A0140000	0,100 h	Manobre	25,28	2,53	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	0,04	
		Ma d'obra.....			2,53
		Altres.....			0,04
		TOTAL PARTIDA			2,57
01.15	m3	Càrrega mec.+transp.terres contaminades,instal.gestió residus,camió 7t,rec.més de 10 i fins a 15km			
		Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km			
C1311440	0,022 h	Pala carregadora s/pneumàtics 15 a 20t	82,58	1,82	
C1501700	0,216 h	Camió transp.7 t	35,86	7,75	
		Maquinaria.....			9,57
		TOTAL PARTIDA			9,57
01.16	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la			
		Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus			
B2RA7LP1	1,000 m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la	7,78	7,78	
		Materials			7,78
		TOTAL PARTIDA			7,78
01.17	PA	Treballs de desamiantat amb retirada de baixants fibrociment amb amiant, extrac.,paletit.,trans.,canon,u.mòbil,eq.despl.			
		Partida alçada a justificar pel conjunt dels treballs de desamiantat, amb la retirada de baixants a les columnes existents, de fibrociment amb amiant, mitjançant el protocol de RERA. Inclou l'extracció, l'emboïllat i la paletització, realització de proves personals i ambientals amb anàlisis a laboratori, transport de residu especial (classe III) amb autorització d'entrada a l'abocador autoritzat. Amb l'elaboració del pla de treball de l'obra a presentar. Inclou la unitat mòbil de descontaminació a peu d'obra. Tot segons l'anomenat pla. Inclou equip i desplaçament.			
BP0FC0010	1,000 PA	Treballs de desamiantat amb retirada de baixants fibrociment amb amiant, extrac.,paletit.,trans.,canon,u.mòbil,eq.despl.	367,35	367,35	
		Materials			367,35
		TOTAL PARTIDA			367,35
01.18	PA	Munt/desm.bast.tub metàl fixa, bast.70cm,h<= 200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa, amarrad.cada 20m2 façana+transp.rec			
		Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçada <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km			
A01H3000	25,000 h	Ajudant p/SiS	21,25	531,25	
A01H2000	12,500 h	Oficial 1a p/SiS	23,95	299,38	
C1Z13700	6,250 h	Camió transp.7 t p/SiS	35,86	224,13	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	830,60	12,46	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Ma d'obra		830,63
				Maquinaria		224,13
				Altres		12,46
				TOTAL PARTIDA		1.067,22
CAPITOL 02 TANCAMENTS PERIMETRALS I DISTRIBUCIÓ INTERIOR						
02.01	u		Ancoratge p/pilar pref.form.secc.40x40cm,cargols acer alta resistència,diàm.=20mm,l=40cm,col. Ancoratge per a pilar prefabricat de formigó de 40x40 cm per a cargolar a la base, amb cargols d'acer d'alta resistència de 24 mm de diàmetre i 40 cm de llargària, col·locats a fonament			
A0133000	0,500	h	Ajudant encofrador	21,25	10,63	
A0123000	0,500	h	Oficial 1a encofrador	23,95	11,98	
B4Z7U010	4,000	u	Cargol acer A500HW,diàm.=20mm,l=40cm, p/ancor.pref.form.	7,53	30,12	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	22,60	0,34	
				Ma d'obra		22,61
				Materials		30,12
				Altres		0,34
				TOTAL PARTIDA		53,07
02.02	kg		Acer S275JR,p/llindes peça simp.,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rectang.,antiox.,col.obra sold. Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura			
A0135000	0,025	h	Ajudant soldador	21,33	0,53	
A0125000	0,025	h	Oficial 1a soldador	24,34	0,61	
B44Z5021	1,000	kg	Acer S275JR,peça simp.,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rectang.,tallat mida+antiox.	1,21	1,21	
C200P000	0,025	h	Equip+elem.aux.p/soldadura elèctrica	2,60	0,07	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,10	0,03	
				Ma d'obra		1,14
				Maquinaria		0,07
				Materials		1,21
				Altres		0,03
				TOTAL PARTIDA		2,45
02.03	kg		Acer S275JR,p/llindes peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,antiox.,col.obra sold. Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura			
A0135000	0,025	h	Ajudant soldador	21,33	0,53	
A0125000	0,025	h	Oficial 1a soldador	24,34	0,61	
B44Z5011	1,000	kg	Acer S275JR,peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,tallat mida+antiox.	1,13	1,13	
C200P000	0,025	h	Equip+elem.aux.p/soldadura elèctrica	2,60	0,07	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,10	0,03	
				Ma d'obra		1,14
				Maquinaria		0,07
				Materials		1,13
				Altres		0,03
				TOTAL PARTIDA		2,37
02.04	m2		Paret divis.recolzada,p/revestir,14cm,maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1,col.morter 1:0,5:4,CEM II Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sor- ra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra			
A0140000	0,403	h	Manobre	25,28	10,19	
A0122000	0,805	h	Oficial 1a paleta	23,95	19,28	
D070A8B1	0,017	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,380kg/m3 ciment,1:0,5:4,10N/mm2,elab.a obra	143,43	2,60	
B0F1D2A1	30,303	u	Maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1	0,20	6,61	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	29,50	0,74	
				Ma d'obra		29,86
				Maquinaria		0,02
				Materials		8,79
				Altres		0,74
				TOTAL PARTIDA		39,42

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.05	m2	Aïllam.planxa XPS,g=100mm,resist.compress.>=200kPa,res.tèrmica=2.941-2,703m2·K/W,superf.llista,cantell recte,col.s/adh. Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 2.941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell recte, col·locada sense adherir			
A0140000	0,040 h	Manobre	25,28	1,01	
A0122000	0,080 h	Oficial 1a paleta	23,95	1,92	
B7C2DA50	1,000 m2	Planxa XPS,g=100mm,resist.compress.>=200kPa,res.tèrmica=2.941-2,703m2·K/W,superf.llista,cantell recte	10,11	10,62	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,90	0,04	
		Ma d'obra			2,93
		Materials			10,62
		Altres.....			0,04
		TOTAL PARTIDA			13,59
02.06	m2	Envà recolzat divis.7cm supermaó 450x230x70mm,LD,I morter 1:8 Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 450x230x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8			
A0140000	0,140 h	Manobre	25,28	3,54	
A0122000	0,280 h	Oficial 1a paleta	23,95	6,71	
D0701461	0,005 m3	Mortor ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,200kg/m3 ciment,1:8,2,5N/mm2,elab.a obra	77,37	0,41	
B0F8K370	9,675 u	Supermaó 450x230x70mm,p/revestir,categoria I,LD,UNE-EN 771-1	0,35	3,64	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,30	0,26	
		Ma d'obra			10,36
		Maquinaria.....			0,01
		Materials			3,93
		Altres.....			0,26
		TOTAL PARTIDA			14,56
02.07	u	Bast.envà porta fus.,p/llum bast.=70cmx210cm Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària			
BANA7176	1,000 u	Bast.envà porta fus. p/llum bast.=70cmx210cm	18,29	18,29	
		Materials			18,29
		TOTAL PARTIDA			18,29
02.08	u	Bast.envà porta fus.,p/llum bast.=80cmx210cm Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària			
BANA7186	1,000 u	Bast.envà porta fus. p/llum bast.=80cmx210cm	19,57	19,57	
		Materials			19,57
		TOTAL PARTIDA			19,57
02.09	u	Bastiment base p/porta,tub acer galv.60x20mm2,p/buit obra fins 100x210cm Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 100x210 cm			
BAN51400	5,200 m	Bastiment base tub acer galv.60x20mm	4,62	24,02	
		Materials			24,02
		TOTAL PARTIDA			24,02
02.10	u	Bastiment base p/finest.,tub acer galv.40x20mm2,p/buit obra fins 360x150cm Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 360x150 cm			
BAN51200	10,200 m	Bastiment base tub acer galv.40x20mm	3,61	36,82	
		Materials			36,82
		TOTAL PARTIDA			36,82
02.11	u	Bastiment base p/finest.,tub acer galv.40x20mm2,p/buit obra fins 480x150cm Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x150 cm			
BAN51200	12,600 m	Bastiment base tub acer galv.40x20mm	3,61	45,49	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
Materials					45,49
TOTAL PARTIDA					45,49
02.12	u	Bastiment base p/porta,tub acer galv.60x20mm2,p/buit obra fins 480x250cm Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x250 cm			
BAN51400	9,800 m	Bastiment base tub acer galv.60x20mm	4,62	45,28	
Materials					45,28
TOTAL PARTIDA					45,28
CAPITOL 03 OBRA CIVIL DIPÒSIT AIGÜES RESIDUALS I ARQUETES DE MOSTRES I BUIDATGE					
03.01	m2	Encofrat taulons d/llosa fonam. Encofrat amb taulons de fusta de lloses de fonaments			
A0133000	0,500 h	Ajudant encofrador	21,25	10,63	
A0123000	0,450 h	Oficial 1a encofrador	23,95	10,78	
B0A31000	0,079 kg	Clau acer	1,52	0,23	
B0D21030	6,636 m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,37	2,70	
B0D31000	0,001 m3	Llata fusta pi	296,75	0,56	
B0DZA000	0,030 l	Desencofrant	2,19	0,07	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,40	0,32	
Ma d'obra					21,41
Materials					3,56
Altres					0,32
TOTAL PARTIDA					25,29
03.02	m3	Formigonat de llosa de fonamentació, formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 quant.ciment 275kg/m3, aigua/ciment =< 0.6,bomba Formigonat de llosa de fonamentació amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba			
A0140000	0,144 h	Manobre	25,28	3,64	
A0122000	0,096 h	Oficial 1a paleta	23,95	2,30	
B06F2-I05P	1,000 m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 quant.ciment 275kg/m3, aigua/ciment =< 0.6	80,86	84,90	
C1701100	0,080 h	Camió bomba formigonar	140,80	11,26	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,90	0,09	
Ma d'obra					5,94
Maquinaria					11,26
Materials					84,90
Altres					0,09
TOTAL PARTIDA					102,19
03.03	m2	Armadura d/llosa AP500SD malla electr.acer corr.ME 20x20cm,D:8-8mm,6x2,2m B500SD Armadura de lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'a- cer ME 20x20 cm D:8-8 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080			
A0134000	0,033 h	Ajudant ferrallista	21,25	0,70	
A0124000	0,033 h	Oficial 1a ferrallista	23,95	0,79	
B0A14200	0,020 kg	Filferro recuit,D=1,3mm	1,75	0,04	
B0B34256	1,000 m2	Malla electr.acer corr.ME 20x20cm,D:8-8mm,6x2,2m B500SD	2,93	3,52	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	0,02	
Ma d'obra					1,49
Materials					3,56
Altres					0,02
TOTAL PARTIDA					5,07
03.04	PA	Subministrament transport, descàrrega i col·locació amb camió gondola i grua 60 Tn Subministrament transport, descàrrega i col·locació amb camió grua, en si- tuació definitiva, sobre fonamentació de formigó prèviament executada, de totes les peces prefabricades del formigó (parets i sostre), prefabricada del dipòsit.			
C150GU00	8,000 h	Grua autopropulsada 60t	100,00	800,00	
C150H000	8,000 h	Camió góndola transport especial	86,77	694,16	
Maquinaria					1.494,16
TOTAL PARTIDA					1.494,16

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.05	u		Dipòsit rectangular pref. formigó de Paver o equiv. 6,5x2,5m mod.h=2,75m Subministrament a obra amb transport final amb camió tràiler de dipòsit rectangular prefabricat de formigó de Paver o equivalent, preparat per anar soterrat, amb unes dimensions externes de 6,50x2,50m, per una capacitat d'emmagatzematge de 30m³. Composat per 1 mòdul prefabricats de formigó armat en forma de cubeta (base i parets) de 2,75 m d'alçada, i coberta prefabricada rectangular de 16,25m² amb registre inclòs a la coberta de 80x80cm. Inclou el subministrament, transport fins a final d'accés amb camió tràiler, el trasbord i el segellat de les juntes verticals i horitzontals. Inclou tots els treballs, materials i elements necessaris per la seva posada en servei.			
BGZDIP	1,000	u	Dipòsit rectangular prefabricat de formigó de Paver 14x8m h=6m V=548m³	5.797,52	5.797,52	
			Materials			5.797,52
			TOTAL PARTIDA			5.797,52
03.06	Ut		Bastiment i tapa galvanitzada abatible accés dipòsit Subministre i col·locació de bastiment i tapa galvanitzada per l'accés al dipòsit accessible pel personal de manteniment, resistent al trànsit de persones.			
O07	1,000	H.	Oficial paleta 1ª	12,28	12,28	
O12	1,000	H.	Manobre	12,78	12,78	
P08301801TapDip	1,000	Ut	Bastiment-tapa galvanitzada dipòsit	132,24	132,24	
A22	0,051	M3	Morter mixt M 10b (1:0.50:4) (10 N/mm2)	59,26	3,02	
%0154	3,000	%.	Mitjans auxiliars	160,30	4,81	
			Ma d'obra			25,75
			Maquinaria.....			0,06
			Materials			134,43
			Altres.....			4,90
			TOTAL PARTIDA			165,13
03.07	PA		Formació passatubs en sostre o paret de formigó,D=5-20cm amb taladre diamant Formació de passatubs en parets i coberta necessaris del conjunt del dipòsit i coberta, de mides segons planols, realitzat amb màquina taladradora amb broca de diamant i segellat posterior de juntes elàstic posterior al pas de totes les instal·lacions i conductes de ventilació.			
A0150000	2,500	h	Manobre especialista	20,66	51,65	
C200H000	2,500	h	Maquina taladre diamant refrig. aigua	6,88	17,20	
U1708	2,000	u	Segellat junta sikaflex	4,41	8,82	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	51,70	0,78	
			Ma d'obra			51,65
			Maquinaria.....			17,20
			Materials			8,82
			Altres.....			0,78
			TOTAL PARTIDA			78,45
03.08	u		Graó p/pou registre polipropilè armat,250x350x250mm,col.mortor 1:6 Graó per a pou de registre de polipropilè armat, de 250x350x250 mm i 3 kg de pes, col·locat amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra			
A0140000	0,300	h	Manobre	25,28	7,58	
A012N000	0,300	h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	9,09	
D0701641	0,009	m3	Mortor ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,250kg/m3 ciment,1:6,5N/mm2,elab.a obra	81,52	0,73	
BDDZV001	1,000	u	Graó p/pou registre polipropilè 250x350x250mm	2,97	2,97	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,70	0,25	
			Ma d'obra			16,86
			Maquinaria.....			0,01
			Materials			3,50
			Altres.....			0,25
			TOTAL PARTIDA			20,62
03.09	m2		Imperm.parament,em.bitum.imperm. EB <= 2kg/m2,dues capes Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes			
A0140000	0,150	h	Manobre	25,28	3,79	
A0127000	0,150	h	Oficial 1a col·locador	23,95	3,59	
B7Z22000	2,000	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	1,42	3,12	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,40	0,11	
		Ma d'obra			7,38
		Materials			3,12
		Altres			0,11
		TOTAL PARTIDA			10,61
03.10	m2	Làmina drenant nodular PEAD,un geotèxtil,un geotèxtil,h.nòd=8mm,,r.compr.=200kN/m2,col.s/adh.,horitz. Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 200 kN/m2, col·locada sense adherir sobre parament horitzontal			
A0137000	0,022 h	Ajudant col·locador	21,25	0,47	
A0127000	0,044 h	Oficial 1a col·locador	23,95	1,05	
BD5L25C0	1,000 m2	Làmina drenant nodular PEAD,un geotèxtil,un geotèxtil,h.nòd=8mm,,r.compr.=200kN/m2	3,66	4,03	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	0,02	
		Ma d'obra			1,52
		Materials			4,03
		Altres			0,02
		TOTAL PARTIDA			5,57
03.11	m3	Reblert rasa/pou grava drenatge pedra calc.,<=50cm Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra calcària, en tongades de 50 cm com a màxim			
A0140000	0,015 h	Manobre	25,28	0,38	
B0331020	2,200 t	Grava pedra calc.p/drens	16,37	39,62	
C1311430	0,010 h	Pala carregadora s/pneumàtics 8 a 14t	68,09	0,68	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,40	0,01	
		Ma d'obra			0,38
		Maquinaria			0,68
		Materials			39,62
		Altres			0,01
		TOTAL PARTIDA			40,69
03.12	m3	Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,mat.selecc.excav.,gmés de 25 i fins a 50cm,picó vibrant elèctric,90%PM Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material seleccionat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant elèctric, amb compactació del 90% PM			
A0150000	0,500 h	Manobre especialista	20,66	10,33	
C13A-W61N	0,500 h	Safata vibrant elèctrica,plac.40cm	4,05	2,03	
C1313330	0,060 h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	45,47	2,73	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,30	0,15	
		Ma d'obra			10,33
		Maquinaria			4,76
		Altres			0,15
		TOTAL PARTIDA			15,24
03.13	u	Pericó regist.form.pref.sense fons,80x80x85 cm,p/inst.serveis,s/solera form.form.no estructural HNE-20/B/40,+reblert terra Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 80x80x85 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació			
A0140000	1,400 h	Manobre	25,28	35,39	
A012N000	0,700 h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	21,21	
B069-I6LP	0,150 m3	Form.no estructural HNE-20/B/40	67,75	10,67	
BDK214M5	1,000 u	Pericó regist.form.pref.sense fons,80x80x85 cm,p/inst.serveis	57,34	57,34	
C1503000	0,500 h	Camió grua	48,41	24,21	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	56,60	0,85	
		Ma d'obra			56,60
		Maquinaria			24,21
		Materials			68,01
		Altres			0,85
		TOTAL PARTIDA			149,67

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.14	u	Bastiment quadr.,+tapa,fos.dúctil p/pericó serv.,recolzada,pas 800x800mm,D400,col.mort. Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 800x800 mm i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta			
A0140000	0,452 h	Manobre	25,28	11,43	
A012N000	0,452 h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	13,70	
B0710150	0,006 t	Mort.ram paleta M5,sacs,(G) UNE-EN 998-2	45,89	0,29	
BDKZHLDO	1,000 u	Bastiment quadr.,+tapa,fos.dúctil p/pericó serv.,recolzada,pas 800x800mm,D400	257,09	257,09	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,10	0,38	
		Ma d'obra			25,13
		Materials			257,38
		Altres			0,38
		TOTAL PARTIDA			282,89
03.15	u	Piqueta connex.terra acer,300µm,long.=2000mm,D=14,6mm,clav.terr. Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure 300 µm de gruix, de 2000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra			
A013H000	0,248 h	Ajudant electricista	26,86	6,66	
A012H000	0,248 h	Oficial 1a electricista	31,31	7,76	
BGD13220	1,000 u	Piqueta connex.terra acer,long.=2000mm,D=14,6mm,300µm	20,13	20,13	
BGYD1000	1,000 u	P.p.elem.especials p/piqu.connex.terr.	4,24	4,24	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,40	0,22	
		Ma d'obra			14,42
		Materials			24,37
		Altres			0,22
		TOTAL PARTIDA			39,01
03.16	u	Punt connex.terra pont secc.platina coure,munt.caixa,col.superf. Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment			
A013H000	0,250 h	Ajudant electricista	26,86	6,72	
A012H000	0,250 h	Oficial 1a electricista	31,31	7,83	
BGDZ1102	1,000 u	Punt connex.terra,pont secc.platina coure,munt.caix.p/munt.superf.	26,91	26,91	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,60	0,22	
		Ma d'obra			14,55
		Materials			26,91
		Altres			0,22
		TOTAL PARTIDA			41,68
03.17	m	Conductor Cu nu,1x35mm2,munt.superf. Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment			
A013H000	0,150 h	Ajudant electricista	26,86	4,03	
A012H000	0,100 h	Oficial 1a electricista	31,31	3,13	
BG380900	1,000 m	Conductor Cu nu,1x35mm2	1,96	2,00	
BGW38000	1,000 u	P.p.accessoris p/conduc.Cu.nus	0,29	0,29	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,20	0,11	
		Ma d'obra			7,16
		Materials			2,29
		Altres			0,11
		TOTAL PARTIDA			9,56
03.18	u	Pericó regist.form.pref.sense fons,40x40x45 cm,p/inst.serveis,s/solera form.form.no estructural HNE-20/B/40,+reblert terra Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 40x40x45 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació			
A0140000	1,000 h	Manobre	25,28	25,28	
A012N000	0,500 h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	15,15	
B069-I6LP	0,054 m3	Form.no estructural HNE-20/B/40	67,75	3,84	
BDK21495	1,000 u	Pericó regist.form.pref.sense fons,40x40x45 cm,p/inst.serveis	12,72	12,72	
C1503000	0,200 h	Camió grua	48,41	9,68	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	40,40	0,61	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Ma d'obra		40,43
				Maquinaria		9,68
				Materials		16,56
				Altres		0,61
				TOTAL PARTIDA		67,28
03.19	u		Bastiment quadr.,+tapa,fos.dúctil p/pericó serv.,recolzada,pas 400x400mm,D400 Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta,col.mort.			
A0140000	0,350	h	Manobre	25,28	8,85	
A012N000	0,350	h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	10,61	
B0710150	0,003	t	Mort.ram paleta M5,sacs,(G) UNE-EN 998-2	45,89	0,14	
BDKZH9C0D400	1,000	u	Bastiment quadr.,+tapa,fos.dúctil p/pericó serv.,recolzada,pas 400x400mm,D400	62,57	62,57	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,50	0,29	
				Ma d'obra		19,46
				Materials		62,71
				Altres		0,29
				TOTAL PARTIDA		82,46
03.20	u		Reixa galv.entramat acer,10x40mm,marc passamà,platines 20x2mm,ancorada morter 1:4 Reixa galvanitzada d'entramat d'acer de 10x40 mm de pas de malla, amb marc de passamà d'acer i platines portants de 20x2 mm, ancorada amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra			
A0140000	0,300	h	Manobre	25,28	7,58	
A0122000	0,500	h	Oficial 1a paleta	23,95	11,98	
D0701821	0,005	m3	Mortor ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,380kg/m3 ciment,1:4,10N/mm2,elab.a obra	95,40	0,48	
BB32U001	1,000	m2	Reixa galvanitzada d'entramat d'acer de 10x40 mm d	84,86	84,86	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,60	0,29	
				Ma d'obra		19,66
				Maquinaria		0,01
				Materials		85,23
				Altres		0,29
				TOTAL PARTIDA		105,19
CAPITOL 04 INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I MECANISMES DIPÒSIT DE RESIDUALS						
04.01	m		Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=32mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
A013J000	0,180	h	Ajudant lampista	21,22	3,82	
A012J000	0,360	h	Oficial 1a lampista	24,75	8,91	
BD13119B	1,000	m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=32mm,llarg.=5m,p/encolar	1,50	1,88	
BDW3B100	1,000	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=32mm	0,59	0,59	
BDY3B100	1,000	u	Element munt. p/tub PVC,D=32mm	0,01	0,01	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,70	0,19	
				Ma d'obra		12,73
				Materials		2,48
				Altres		0,19
				TOTAL PARTIDA		15,40
04.02	m		Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=40mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
A013J000	0,180	h	Ajudant lampista	21,22	3,82	
A012J000	0,360	h	Oficial 1a lampista	24,75	8,91	
BD13129B	1,000	m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=40mm,llarg.=5m,p/encolar	1,91	2,39	
BDW3B200	1,000	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=40mm	0,65	0,65	
BDY3B200	1,000	u	Element munt. p/tub PVC,D=40mm	0,01	0,01	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,70	0,19	
				Ma d'obra		12,73
				Materials		3,05
				Altres		0,19
				TOTAL PARTIDA		15,97

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.03	m		Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=110mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
A013J000	0,180	h	Ajudant lampista	21,22	3,82	
A012J000	0,360	h	Oficial 1a lampista	24,75	8,91	
BD13179B	1,000	m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=110mm,llarg.=5m,p/encolar	5,96	7,45	
BDY3B700	1,000	u	Element munt. p/tub PVC,D=110mm	0,07	0,07	
BDW3B700	1,000	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=110mm	4,78	4,78	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,70	0,19	
				Ma d'obra.....		12,73
				Materials		12,30
				Altres.....		0,19
				TOTAL PARTIDA		25,22
04.04	m		Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110,SN 4,UNE-EN 1401-1,p/unió elàst.clavegueró tub PVC-U paret sòlid Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible			
A0137000	0,150	h	Ajudant col·locador	21,25	3,19	
A0140000	0,100	h	Manobre	25,28	2,53	
A0150000	0,050	h	Manobre especialista	20,66	1,03	
A0122000	0,100	h	Oficial 1a paleta	23,95	2,40	
A0127000	0,150	h	Oficial 1a col·locador	23,95	3,59	
BDY3B700	1,000	u	Element munt. p/tub PVC,D=110mm	0,07	0,07	
BDW3B700	0,330	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=110mm	4,78	1,58	
B0310500	0,122	t	Sorra 0 a 3,5 mm	17,22	2,21	
BD7FR110	1,000	m	Tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110,SN 4,UNE-EN 1401-1,p/unió elàst.	3,76	4,51	
C133A0J0	0,050	h	Picó vibrant combustible,plac.30x30cm	4,66	0,23	
C1313330	0,042	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	45,47	1,91	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,70	0,19	
				Ma d'obra.....		12,74
				Maquinaria.....		2,14
				Materials		8,37
				Altres.....		0,19
				TOTAL PARTIDA		23,44
04.05	m3		Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,sorra,gms de 25 i fins a 50cm,picó vibrant de combustible Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible			
A0150000	0,200	h	Manobre especialista	20,66	4,13	
B0310500	1,800	t	Sorra 0 a 3,5 mm	17,22	31,00	
C13A-W61O	0,200	h	Safata vibrant combustible,plac.60cm	4,59	0,92	
C1313330	0,060	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	45,47	2,73	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,10	0,06	
				Ma d'obra.....		4,13
				Maquinaria.....		3,65
				Materials		31,00
				Altres.....		0,06
				TOTAL PARTIDA		38,84
04.06	u		Pericó sifònic-placa prefab. PVC,400x400x400mm +tapa cega,col. Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 400x400x400 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat			
A0140000	0,300	h	Manobre	25,28	7,58	
A012N000	0,200	h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	6,06	
BD3F34A0	1,000	u	Pericó sifònic-placa prefab. PVC,400x400x400mm +tapa cega	35,53	35,53	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,60	0,20	
				Ma d'obra.....		13,64
				Materials		35,53
				Altres.....		0,20
				TOTAL PARTIDA		49,37

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.07	u	Pericó sifònic-placa prefab. PVC,550x550x550mm +reixeta,col. Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registra-ble, amb tapa de reixeta de PVC reforçada, col·locat			
A0140000	0,300 h	Manobre	25,28	7,58	
A012N000	0,200 h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	6,06	
BD3F35B0	1,000 u	Pericó sifònic-placa prefab. PVC,550x550x550mm +reixeta	95,05	95,05	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,60	0,20	
		Ma d'obra.....			13,64
		Materials			95,05
		Altres.....			0,20
		TOTAL PARTIDA			108,89
04.08	u	Mesurador de nivell, subpres.dins aigua,rang 5 a 300cm, digital 4-20mA RS232,2lin.20díg. Mesurador de nivell per subpressió dins de l'aigua, capaç de llegir un rang de 5 a 300 cm, amb senyal de sortida digital de 4-20 mA RS232, amb display de 2 línies alfanumèriques de 20 dígits, amb nivell			
A013M000	4,000 h	Ajudant muntador	21,25	85,00	
A012M000	4,000 h	Oficial 1a muntador	24,75	99,00	
BJMCU020	1,000 u	Mesurador de nivell, subpres.dins aigua,rang 5 a 250cm, digital 4-20mA RS232,2lin.20díg.	257,14	257,14	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	184,00	2,76	
		Ma d'obra.....			184,00
		Materials			257,14
		Altres.....			2,76
		TOTAL PARTIDA			443,90
04.09	u	Filtre acer inox.1.4301 (AISI 304),200x200mm,col. Filtre d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 200x200 mm, col·locat			
A0137000	0,100 h	Ajudant col·locador	21,25	2,13	
BD5ZF4GG	1,000 u	Filtre acer inox.1.4301 (AISI 304),200x200mm	5,38	5,38	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,10	0,03	
		Ma d'obra.....			2,13
		Materials			5,38
		Altres.....			0,03
		TOTAL PARTIDA			7,54
04.10	u	Bomba centríf.vert.multietapa embriada.,D=50mm,PN=16bar,400V,2,2kW,2900rpm,cos 1.4301/GJL-250 Bomba centrífuga vertical multietapa, embriada de diàmetre 50mm, pressió nominal 16 bar, motor trifàsic de 400 V i 2,2 kW a 2900 rpm amb una classe d'eficiència energètica IE3 segons REGLAMENTO (CE) 640/2009, cos d'acer inox.1.4301(AISI 304)/fosa GJL-250(GG25)			
A013M000	1,500 h	Ajudant muntador	21,25	31,88	
A012M000	1,500 h	Oficial 1a muntador	24,75	37,13	
BNHA9611	1,000 u	Bomba centríf.vert.multietapa embriada.,D=50mm,PN=16bar,400V,2,2kW,2900rpm,cos 1.4301/GJL-250	1.175,52	1.175,52	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	69,00	1,04	
		Ma d'obra.....			69,01
		Materials			1.175,52
		Altres.....			1,04
		TOTAL PARTIDA			1.245,57
04.11	u	Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric, mecanismes i preses de corrent Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric per la protecció de la bomba vertical trifàsica, apartament formada per interruptor magnetotèrmic, contactor, relé digital, interruptor ON/OFF i regleta de connexions. Totalment muntat i provat.			
EG131401-Q	1,000 u	Caixa comand./prot.,mat.antioxoc,4 mòduls,encastada i mecanismes	624,50	624,50	
		Materials			624,50
		TOTAL PARTIDA			624,50

QUADRE DE PREUS 2

Gesa, s.l.

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.12	u		Subministrament i instal·lació de conduccions, cablejat, presa de terra i connexions Subministrament i instal·lació de conduccions i cablejat, presa de terra i connexions, des del motor de la vàlvula al subquadre i del subquadre de l'escomesa, totalment instal·lat.			
ZEEG2125J	1,000	PA	Conjunt de canalitzacions i caixes derivació superficials xarxa elèctrica	71,64	71,64	
ZEEG312320	1,000	PA	Conjunt de cablejat, mecanismes i accessoris distribució xarxa elèctrica	57,93	57,93	
EGD2112D	1,000	u	Placa connex.terra Cu estel(cal.),S=0,2m2,g=3mm,soterra.	60,33	60,33	
EGDZ1102	1,000	u	Punt connex.terra pont secc.platina coure,munt.caixa,col.superf.	41,68	41,68	
			Ma d'obra			108,67
			Materials			121,38
			Altres.....			1,53
			TOTAL PARTIDA			231,58
04.13	m		Tub PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),barres 6m,UNE-EN 12201-2,superf.,entorn urba s/dif.mob. Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat superficialment, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat			
BFB18600	1,000	m	Tub PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),barres 6m,UNE-EN 12201-2	2,35	2,40	
A013M000	0,036	h	Ajudant muntador	21,25	0,77	
A012M000	0,036	h	Oficial 1a muntador	24,75	0,89	
C1313330	0,036	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	45,47	1,64	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,70	0,03	
			Ma d'obra			1,66
			Maquinaria.....			1,64
			Materials			2,40
			Altres.....			0,03
			TOTAL PARTIDA			5,73
04.14	u		Colze 90° PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),elecsold./#,superf.,entorn urba s/dif.mob. Colze per a un canvi de direcció de 90° de polietilè PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), per a unió per electrosoldada i col·locat superficialment, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat			
BFB0-WQNX	1,000	u	Colze 90° PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),elecsold./#	12,82	12,82	
A013M000	0,417	h	Ajudant muntador	21,25	8,86	
A012M000	0,417	h	Oficial 1a muntador	24,75	10,32	
C20P-WLSF	0,417	h	Equip p/sold.electrofusió canonades PE DN 20 a 630,func.manual,control sold.automàt.,230V,3,6kW,IP54	3,62	1,51	
CZ112000	0,417	h	Grup electrògen de 20 a 30kVA	8,16	3,40	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,20	0,29	
			Ma d'obra			19,18
			Maquinaria.....			4,91
			Materials			12,82
			Altres.....			0,29
			TOTAL PARTIDA			37,20
04.15	u		Valv.control contaminants.brides D65mm,PN-16,fosa,inst. Vàlvula de control i separació d'aigües més contaminants/menys contaminants regulable, embreada de 65 mm de diàmetre nominal de 16 bar de pressió nominal, de fosa nodular, instal·lada i ajustada			
A013M000	1,100	h	Ajudant muntador	21,25	23,38	
A012M000	1,100	h	Oficial 1a muntador	24,75	27,23	
BNC21010Contam	1,000	u	Vàlv.cont.brides D65mm, PN-16,fosa,preajust cabal	132,24	132,24	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	50,60	0,76	
			Ma d'obra			50,61
			Materials			132,24
			Altres.....			0,76
			TOTAL PARTIDA			183,61

CAPITOL 05 INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA I APROFITAMENT AIGÜES PLUVIALS I DE L'ACTIVITAT

05.01	PA		Inst.lamp.c.higien.,lavabo,inodor plat dutx.,escalf.acum.elèct. 50l p/aigua c. Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor i plat de dutxa, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 50 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos			
KF5343B7	15,000	m	Tub Cu R220 (recuit),DN=12mm,g=1mm,soldat	9,33	139,95	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
KF5293B7	15,000	m	capil.,dific.mitjà,encastat Tub Cu R250 (semidur),DN=22mm,g=1mm,UNE-EN 1057,soldat	13,65	204,75	
KJ224127	3,000	u	capil.,dific.mitjà,col.encastat	49,94	149,82	
KJA24350	1,000	u	Aixeta pas,encastada,llautó cromat,preu alt,sort.D=1/2,entradaD=1/2 Escalf.acumulador elèct.,50l,acer esmalt.,p/col.horitz.,pot=750 a 1500W,col.horitz.fix.mural+connec.	178,86	178,86	
KY01131A	15,000	m	Obertura regata paret maó for.,m.man.,tapada morter 1:4	6,57	98,55	
			Ma d'obra.....			371,38
			Materials			394,65
			Altres.....			5,75
			TOTAL PARTIDA			771,93
05.02	PA		Conjunt fontaneria aigua freda/calenta per sala 2 i activitat, cond., claus, cont. i connex. esc.			
BFontaneriaAct	1,000	PA	Conjunt fontaneria aigua freda per sala 2 i activitat, cond., claus, cont. i connex. esc.	734,70	734,70	
			Altres.....			734,70
			TOTAL PARTIDA			734,70
05.03	PA		Sistema aprof.aigües pluvials coberta,dip., a xarxa no potable existent Partida alçada a justificar pel conjunt del sistema d'aprofitament d'aigües pluvials de coberta, incloent el dipòsit per a l'emmagatzematge, per l'aportació a la xarxa d'aigua no potable existent que discorre pel carrer paral·lel a l'edifici. Inclou tota l'obra civil, ma d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, mecanismes com filtres, dipòsits, conductes, bombes, vas d'expansió, quadre de control, connexió elèctrica, legalització i posada en servei.			
BZAprProfAiguaNoP	1,000	PA	Sistema aprof.aigües pluvials coberta,dip., a xarxa no potable existent	2.204,09	2.204,09	
			Altres.....			2.204,09
			TOTAL PARTIDA			2.204,09
05.04	PA		Sistema aprof.aigües rentadores activitat,dip., a xarxa no potable existent Partida alçada a justificar pel conjunt del sistema d'aprofitament d'aigües de les rentadores de l'activitat de processament de la llana, incloent el dipòsit per a l'emmagatzematge, per l'aportació a la xarxa d'aigua no potable existent que discorre pel carrer paral·lel a l'edifici. Inclou tota l'obra civil, ma d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, mecanismes com filtres, dipòsits, conductes, bombes, vas d'expansió, quadre de control, connexió elèctrica, legalització i posada en servei.			
BZAprProfRentadAiguaNoP	1,000	PA	Sistema aprof.aigües rentadores activitat,dip., a xarxa no potable existent	1.469,40	1.469,40	
			Altres.....			1.469,40
			TOTAL PARTIDA			1.469,40
CAPITOL 06 INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS, D'ELECTRICITAT, ENLLUMENAT						
06.01	PA		Conjunt xarxa telefonia i dades activitat, sales i aula, cond. i cablejat., mecan. armaris i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa de telefonia i dades de l'activitat, sales i aula de formació, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de preses de telefonia i dades, armaris i mecanismes, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb connexió a xarxa pública de subministrament en armari o local.			
BTelActAula	1,000	PA	Conjunt xarxa telefonia i dades activitat, sales i aula, cond. i cablejat., mecan. armaris i connex. esc.,	293,88	293,88	
			Materials			293,88
			TOTAL PARTIDA			293,88
06.02	m		Canal. MT/BT PE doble capa,DN=160mm, 2 tubs p/1 BT+1 R en calçada rebl.form. banda seny. fil guia+pp unions+sep+obt. Canalitzacions elèctriques de MT/BT amb tubs de polietilè de doble capa, llisa la interior i corrugada la exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, amb 2 tubs per a 1 circuit de Baixa Tensió i 1 de reserva, situats en calçada, reblert amb formigó fins a 8 cm per sobre de la generatriu del tub superior, banda continua de senyalització, de PE, situada a la part superior de la rasa, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors			

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A0140000	0,050 h	Manobre	25,28	1,26	
A0121000	0,025 h	Oficial 1a	23,95	0,60	
B06NN12A	0,080 m3	Form.no estructural HNE-15/F/20	71,28	6,27	
BDGZB610	1,000 m	Banda cont.seny. a=30cm, PP	0,23	0,23	
BDGZFN50	2,040 m	Fil guia p/cond., nylon d=5mm	0,13	0,27	
BDGZPD00	2,100 u	Pp.mat.aux.can.ser., DN=160mm	0,46	0,97	
BG22TP10	2,000 m	Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=160mm,40J,450N,p/canal.soterrada	4,45	9,26	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,90	0,03	
			Ma d'obra		1,86
			Materials		17,00
			Altres		0,03
			TOTAL PARTIDA		18,89
06.03	m	Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x240mm2, Eca,col.tub Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x240 mm2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub			
A013H000	0,150 h	Ajudant electricista	26,86	4,03	
A012H000	0,150 h	Oficial 1a electricista	31,31	4,70	
BG39B1G0	1,000 m	Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x240mm2, Eca	3,24	3,30	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,70	0,13	
			Ma d'obra		8,73
			Materials		3,30
			Altres		0,13
			TOTAL PARTIDA		12,16
06.04	m	Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x120mm2, Eca,col.tub Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x120 mm2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub			
A013H000	0,115 h	Ajudant electricista	26,86	3,09	
A012H000	0,115 h	Oficial 1a electricista	31,31	3,60	
BG39B1D0	1,000 m	Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x120mm2, Eca	1,94	1,98	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,70	0,10	
			Ma d'obra		6,69
			Materials		1,98
			Altres		0,10
			TOTAL PARTIDA		8,77
06.05	Ut	Pedestal i nínxol prefabricat formigó per quadre d'escomesa, armari 50x30x103cm Formació de pedestal de formigó per quadre d'escomesa, format per fonament de formigó, nínxol prefabricat tipus armari Cahors 4 sortides de 50x30x103cm, i ancoratges per la incorporació de l'armari d'escomesa segons normativa. Totalment instal·lat.			
U020101P1284	0,110 M3	Excavació a pous i rases en terreny tot tipus, inclòs roca dura	6,06	0,67	
U140201	8,000 MI	Tub corrugat PEØ110 mm	1,92	15,36	
O07	1,950 H.	Oficial paleta 1ª	12,28	23,95	
O12	1,950 H.	Manobre	12,78	24,92	
P844	0,110 M3	Formigó HM-20	46,53	5,12	
Z105-ADU	1,000 u	ADU peana 820x590x385mm codi Endesa 6700037	58,78	58,78	
ADU4-400	1,000 u	ADU-4/400 base intemperie 1026x535x300 codi Endesa 6700035	293,88	293,88	
%0154	3,000 %	Mitjans auxiliars	422,70	12,68	
			Ma d'obra		54,13
			Maquinaria		0,59
			Materials		367,46
			Altres		13,18
			TOTAL PARTIDA		435,36
06.06	Ut	Base de pedestal per quadre de maniobra Formació de base de pedestal de formigó per previsió quadre de maniobra per connexió elèctrica pel futur subministrament a la parcel·la, incluint excavació, materials i ma d'obra, i plantilla i espàrregs per a collar l'armari superficial.			
O07	1,950 H.	Oficial paleta 1ª	12,28	23,95	
O12	1,950 H.	Manobre	12,78	24,92	
P844	0,350 M3	Formigó HM-20	46,53	16,29	
P2087	2,000 M2	Motlle circ.metàlic amort. 5%	0,90	1,80	
%0154	3,000 %	Mitjans auxiliars	67,00	2,01	

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Ma d'obra.....		48,87
				Materials		18,09
				Altres.....		2,01
				TOTAL PARTIDA		68,97
06.07	Ut		Instal·lació d'aparellatge BT en quadre d'escomesa preparat per parcel·la Subministrament i instal·lació d'aparellatge de BT en el quadre d'escomesa amb tot els mecanismes i aparellatges elèctrics d'escomesa per donar subministrament elèctric a la parcel·la..			
A012H000	4,000	h	Oficial 1a electricista	31,31	125,24	
A013H000	4,000	h	Ajudant electricista	26,86	107,44	
BG46C5C0	1,000	u	Aparellatge BT escomesa quadre EP, quadre festes o vehicles elèctric	183,68	183,68	
BGW46000	1,000	u	P.p.accessoris p/aparellatge BT	58,78	58,78	
A%AUX001	0,000	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	232,70	0,00	
				Ma d'obra.....		232,68
				Altres.....		242,46
				TOTAL PARTIDA		475,14
06.08	Ut		Tramitació i legalització nou tram BT, segons indicacions companyia Redacció i tramitació de projecte elèctric per tècnic competent pel nou tram de xar- xa projectada de BT, segons les condicions de la companyia de subministrament.			
BU140702BT	1,000	u	Legalitzacio nou tram BT	991,84	991,84	
				Altres.....		991,84
				TOTAL PARTIDA		991,84
06.09	PA		Conjunt xarxa elèctrica activitat tractament llana, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa elèctrica de l'activitat miniplanta de processament de la llana, segons plànols, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de punts de subministre, quadres de con- trol i protecció, subquadres, mecanismes, xarxa de terra completa, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protec- ció i registres, fins el punt de connexió amb l'escomesa de la finca, amb contador i fusibles de protecció en armari o local.			
BElecTracLlana	1,000	PA	Conjunt xarxa elèctrica activitat tractament llana, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc.	2.938,79	2.938,79	
				Altres.....		2.938,79
				TOTAL PARTIDA		2.938,79
06.10	PA		Conjunt xarxa elèctrica sales, serveis i aula, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa elèctrica de les sales, lavabo usable, vestíbul, traster, vestidor practicable i aula de formació, se- gons plànols, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de punts de subministre, quadres de control i protecció, subquadres, mecanismes, xarxa de terra completa, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb l'escomesa de la finca, amb contador i fusibles de protecció en armari o local.			
BElecSalesServAula	1,000	PA	Conjunt xarxa elèctrica sales, serveis i aula, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc.	1.102,05	1.102,05	
				Altres.....		1.102,05
				TOTAL PARTIDA		1.102,05
06.11	u		Llum.òpt.lacat bl.+lamel·les,2x58W D26mm 3000/4000KR85,rect.,planx.acer esmalt.,balast el.,munt.sup Llumenera decorativa amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat satinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 2 de 58 W i dià- metre 26 mm amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendi- ment de color Ra=85, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic i muntada superficialment al sostre			
A013H000	0,330	h	Ajudant electricista	26,86	8,86	
A012H000	0,330	h	Oficial 1a electricista	31,31	10,33	
BH11A620	1,000	u	Llumenera p/munt.superf.òpt.lacat bl.+lamel·les,2x58W D26mm,rect.,planx.acer esmalt.,balast elect.	22,04	22,04	
BHU81154	2,000	u	Làmp.fluorescent 58W,D=26mm,temp.color=3000/4000K,Ra=85	4,44	8,88	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BHW11000	1,000 u	P.p.accessoris,llum.decor.tub.fluor.,munt.superf.	0,46	0,46	
A%AU0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,20	0,29	
Ma d'obra.....					19,19
Materials					31,38
Altres.....					0,29
TOTAL PARTIDA					50,86
06.12	u	Downlight encast.led 50000h,circ.,35W,UGR=19,efic.lumin.=80lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20,encastat Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 35 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat			
A013H000	0,300 h	Ajudant electricista	26,86	8,06	
A012H000	0,300 h	Oficial 1a electricista	31,31	9,39	
BH2LSPAA	1,000 u	Downlight encast.led 50000h,circ.,35W,UGR=19,efic.lumin.=80lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20	14,70	14,70	
A%AU0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	17,50	0,26	
Ma d'obra.....					17,45
Materials					14,70
Altres.....					0,26
TOTAL PARTIDA					32,41
06.13	u	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h.,forma rect.,policarbon.,preu alt, col.superf. Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial			
A013H000	0,150 h	Ajudant electricista	26,86	4,03	
A012H000	0,150 h	Oficial 1a electricista	31,31	4,70	
BH61RH6A	1,000 u	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h.,forma rect.,policarbon.,preu alt	11,02	11,02	
A%AU0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,70	0,13	
Ma d'obra.....					8,73
Materials					11,02
Altres.....					0,13
TOTAL PARTIDA					19,88
06.14	m	Safata xapa perforada acer galv.calent,100mmx400mm,col.susp/param.horitz. Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 400 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport			
A013H000	0,124 h	Ajudant electricista	26,86	3,33	
A012H000	0,248 h	Oficial 1a electricista	31,31	7,76	
BG2DDGK0	1,000 m	Safata xapa perforada acer galv.calent,100mmx400mm	18,59	18,59	
BGW2DBGK	1,000 u	P.p.accessoris p/safat.met.acer galv.calent,,100x400mm	7,44	7,44	
BGY2ABK2	1,000 u	P.p.elem.suport p/safat.met.acer galv.calent ample=400mm,susp/param.horitz.	9,30	9,30	
A%AU0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,10	0,17	
Ma d'obra.....					11,09
Materials					35,33
Altres.....					0,17
TOTAL PARTIDA					46,59

CAPITOL 07 INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ

07.01	m	Conducte circ.,PVC+espiral PVC,D=150 o 160mm,tub flex.,munt.superf. Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 150 o 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment o penjat fals sostre, incloent peces especials, colzes, derivacions, reduccions, connexions, etc.			
A013G000	1,000 h	Ajudant calefactor	21,22	21,22	
A012G000	1,000 h	Oficial 1a calefactor	24,75	24,75	
BE43G6S0	1,000 m	Conducte circ.,PVC+espiral PVC,D=160mm	13,81	13,81	
A%AU0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	46,00	0,69	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
			Ma d'obra.....			45,97
			Materials			13,81
			Altres.....			0,69
			TOTAL PARTIDA			60,47
07.02	u		Barret xemeneia planxa ac.galv.d=150mm,col.fix.mec. Barret de xemeneia de planxa d'acer galvanitzat, de 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques			
A013G000	0,250	h	Ajudant calefactor	21,22	5,31	
A012G000	0,250	h	Oficial 1a calefactor	24,75	6,19	
BE4DJ400	1,000	u	Barret xemeneia planxa ac.galv.,d=150mm	8,74	8,74	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,50	0,29	
			Ma d'obra.....			11,50
			Materials			8,74
			Altres.....			0,29
			TOTAL PARTIDA			20,53
07.03	u		Extractor monof.230V,cabal<100m3/h,encastat Extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat			
A013G000	0,600	h	Ajudant calefactor	21,22	12,73	
A012G000	0,600	h	Oficial 1a calefactor	24,75	14,85	
BEM32211	1,000	u	Ventilador-extractor monof.230V,cabal<100m3/h,p/encastar	54,23	54,23	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	27,60	0,69	
			Ma d'obra.....			27,58
			Materials			54,23
			Altres.....			0,69
			TOTAL PARTIDA			82,50
07.04	u		Unidad Exterior VRV- GMV5 SLIM 280- 28KW Unitat d'aire condicionat exterior , de cabal de gas variable, marca gree o equivalent.			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA			3.306,14
07.05	u		Separador FQ01B/A Separador de gassos, marca gree, referencia 3IGR9510			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA			25,71
07.06	u		Unitat de clima tipus Cassette, de 4,5kW en fals sostre Maquina de Clima, tipus K7, amb marc de 600x600mm, per a instal·lació en fals sostre. De 4,5 Kw, marca Gree o equivalent			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA			551,02
07.07	u		Unitat de clima tipus Cassette, de 3,6kW en fals sostre Maquina de Clima, tipus Cassette, per a instal·lació en fals sostre. De 3,6 Kw, marca Gree o equivalent.			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA			624,50
07.08	m		Tub Cu R220 (recuit),DN=22mm,g=1mm,soldat capil.,dific.baix,col.superf. Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment			
A012M000	0,120	h	Oficial 1a muntador	24,75	2,97	
A013M000	0,120	h	Ajudant muntador	21,25	2,55	
BF539300	1,000	m	Tub Cu R220 (recuit),DN=22mm,g=1mm,UNE-EN 1057	2,99	3,05	
BFW529B0	0,150	u	Acc.tub coureDN=22mm, p/ soldar capil·lar.	1,92	0,29	
BFY5A900	0,500	u	Pp.elem.munt.,tub Cu sanit. DN=22mm,p/soldar per capilaritat	0,34	0,17	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,50	0,08	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Ma d'obra		5,52
				Materials		0,46
				Altres		3,13
				TOTAL PARTIDA		9,11
07.09	m		Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=300mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre			
A013G000	0,500	h	Ajudant calefactor	21,22	10,61	
A012G000	0,500	h	Oficial 1a calefactor	24,75	12,38	
BE42QC10	1,000	m	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=300mm,g=0,5mm	8,39	8,56	
BEW49002	0,330	u	Suport estàndard p/conducte circ.D=300mm	6,45	2,13	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	23,00	0,35	
				Ma d'obra		22,99
				Materials		10,69
				Altres		0,35
				TOTAL PARTIDA		34,03
07.10	m		Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=200mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre			
A013G000	0,200	h	Ajudant calefactor	21,22	4,24	
A012G000	0,200	h	Oficial 1a calefactor	24,75	4,95	
BE42Q810	1,000	m	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=200mm,g=0,5mm	5,59	5,70	
BEW48000	0,330	u	Suport estàndard p/conducte circ.D=200mm	5,39	1,78	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,20	0,14	
				Ma d'obra		9,19
				Materials		7,48
				Altres		0,14
				TOTAL PARTIDA		16,81
07.11	m		Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=150mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre			
A013G000	0,200	h	Ajudant calefactor	21,22	4,24	
A012G000	0,200	h	Oficial 1a calefactor	24,75	4,95	
BE42Q110	1,000	m	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=150mm,g=0,5mm	4,16	4,24	
BEW45001	0,330	u	Suport estàndard p/conducte circ.D=150mm	4,80	1,58	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,20	0,14	
				Ma d'obra		9,19
				Materials		5,82
				Altres		0,14
				TOTAL PARTIDA		15,15
07.12	m		Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=100mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre			
A013G000	0,200	h	Ajudant calefactor	21,22	4,24	
A012G000	0,200	h	Oficial 1a calefactor	24,75	4,95	
BE42Q310	1,000	m	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=100mm,g=0,5mm	3,33	3,40	
BEW43000	0,330	u	Suport estàndard p/conducte circ.D=100mm	4,34	1,43	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,20	0,14	
				Ma d'obra		9,19
				Materials		4,83
				Altres		0,14
				TOTAL PARTIDA		14,16
CAPITOL 08 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS						
08.01	u		Extintor pols seca poliv.,9kg,eficàcia 34A-183B/C,pressió incorp.acab.EPOXI vermell,armari Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 9 kg, d'eficàcia 34A-183B/C, amb pres- sió incorporada, acabat exteriorment amb pintura EPOXI de color vermell, muntat superficialment en armari			
A013M000	0,400	h	Ajudant muntador	21,25	8,50	
A012M000	0,400	h	Oficial 1a muntador	24,75	9,90	
BM3A1000	1,000	u	Armari p/extint.p/muntar superf.	34,58	34,58	
BM312711	1,000	u	Extintor pols seca poliv.,9Kg,eficàcia 34A-183B/C,pressió	38,49	38,49	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BM31000	1,000 u	incorp.acab.epoxi vermell			
A% AUX0010150	1,500 %	P.p.elements especials p/extint.	0,30	0,30	
		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,40	0,28	
		Ma d'obra			18,40
		Materials			73,37
		Altres			0,28
		TOTAL PARTIDA			92,05
08.02	u	Extintor manual CO2,10kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret			
		Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 10 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret			
A013M000	0,200 h	Ajudant muntador	21,25	4,25	
A012M000	0,200 h	Oficial 1a muntador	24,75	4,95	
BM313711	1,000 u	Extintor CO2,10kg,pressió incorpo.pintat	165,22	165,22	
BM31000	1,000 u	P.p.elements especials p/extint.	0,30	0,30	
A% AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,20	0,14	
		Ma d'obra			9,20
		Materials			165,52
		Altres			0,14
		TOTAL PARTIDA			174,86
08.03	u	Retol seny. instal.protecció/incendis,210x210mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit			
		Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical			
A012M000	0,100 h	Oficial 1a muntador	24,75	2,48	
BMSB3150	1,000 u	Retol seny.	4,13	4,13	
		instal.protecció/incendis,210x210mm2,làmi.polièster/adhes.			
A% AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	0,04	
		Ma d'obra			2,48
		Materials			4,13
		Altres			0,04
		TOTAL PARTIDA			6,65
08.04	u	Retol seny. recorregut evac.sortida emerg.,320x160mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit			
		Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical			
A012M000	0,100 h	Oficial 1a muntador	24,75	2,48	
BMSBCD50	1,000 u	Retol seny. recorregut evac.sortida emerg.,320x160mm2,làmi.polièster/adhes.	3,37	3,37	
A% AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	0,04	
		Ma d'obra			2,48
		Materials			3,37
		Altres			0,04
		TOTAL PARTIDA			5,89
08.05	u	Retol seny. sort.emergència,297x148mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit			
		Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 297x148 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical			
A012M000	0,100 h	Oficial 1a muntador	24,75	2,48	
BMSB7A50	1,000 u	Retol seny. sort.emergència,297x148mm2,làmi.polièster/adhes.	3,20	3,20	
A% AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	0,04	
		Ma d'obra			2,48
		Materials			3,20
		Altres			0,04
		TOTAL PARTIDA			5,72

CAPITOL 09 REVESTIMENTS, PAVIMENTS I PINTATS

09.01	m	Peça form.vora. P1, MC,A3 (20x8cm),B,H,S(R-3,5MPa),form.no est. HNE-15/P/40 h=10 a 20cm,rejunt. mort.ram paleta			
		Peça recta de formigó per a vorades model P1, monocapa, amb secció normalitzada per a vianants A3 20x8 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió S (R-3,5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural HNE-15/P/40 de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta			
A0140000	0,450 h	Manobre	25,28	11,38	
A012N000	0,220 h	Oficial 1a d'obra pública	30,30	6,67	
B06NN14C	0,067 m3	Form.no estructural HNE-15/P/40	84,07	6,20	
B0710250	0,002 t	Mort.ram paleta M5.granel,(G) UNE-EN 998-2	46,91	0,10	
B96513C0	1,000 m	Peça form.vora. P1, MC,A3 (20x8cm),B,H,S(R-3,5MPa)	4,25	4,46	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

G esa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,10	0,27	
		Ma d'obra			18,05
		Materials			10,76
		Altres			0,27
		TOTAL PARTIDA			29,08
09.02	m3	Base tot-u art., estesa+picon.98%PM Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM			
A0140000	0,050 h	Manobre	25,28	1,26	
B0111000	0,050 m3	Aigua	1,70	0,09	
B0372000	1,000 m3	Tot-u art.	17,04	19,60	
C13350C0	0,040 h	Corró vibratori autopropulsat, 12 a 14t	64,30	2,57	
C1331100	0,035 h	Motoanivelladora petita	66,32	2,32	
C1502E00	0,025 h	Camió cisterna 8m3	47,30	1,18	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,30	0,02	
		Ma d'obra			1,26
		Maquinaria			6,07
		Materials			19,69
		Altres			0,02
		TOTAL PARTIDA			27,04
09.03	m2	Paviment g=20cm formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/IIa+E, entre 20 i 25kg/m3 f.acer, remol.mec. Paviment de 20 cm de gruix de formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/IIa+E, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 20 i 25 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, apte per a classe d'exposició IIa+E, acabat remolinat mecànic			
A0140000	0,242 h	Manobre	25,28	6,12	
A0122000	0,165 h	Oficial 1a paleta	23,95	3,95	
B06QE76A	0,200 m3	Formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/IIa+E, entre 20 i 25kg/m3 f.acer	95,72	20,10	
C2005000	0,024 h	Regle vibratori	4,32	0,10	
C2003000	0,050 h	Remolínador mecànic	4,90	0,25	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,10	0,15	
		Ma d'obra			10,07
		Maquinaria			0,35
		Materials			20,10
		Altres			0,15
		TOTAL PARTIDA			30,67
09.04	m2	Arrebossat bona vista, vert.ext., h>3m, morter ciment 1:4, remolinat Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:4, remolinat			
A0140000	0,360 h	Manobre	25,28	9,10	
A0122000	0,560 h	Oficial 1a paleta	23,95	13,41	
D0701821	0,016 m3	Mortor ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L, sorra, 380kg/m3 ciment, 1:4, 10N/mm2, elab.a obra	95,40	1,65	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	22,50	0,56	
		Ma d'obra			22,87
		Maquinaria			0,02
		Materials			1,27
		Altres			0,56
		TOTAL PARTIDA			24,72
09.05	m2	Arrebossat reglejat, vert.int., h<3m, morter mixt 1:0,5:4, remolinat Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat			
A0140000	0,275 h	Manobre	25,28	6,95	
A0122000	0,500 h	Oficial 1a paleta	23,95	11,98	
D070A8B1	0,018 m3	Mortor mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L, calç, sorra, 380kg/m3 ciment, 1:0,5:4, 10N/mm2, elab.a obra	143,43	3,87	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,90	0,47	
		Ma d'obra			19,52
		Maquinaria			0,03
		Materials			3,25
		Altres			0,48
		TOTAL PARTIDA			23,27
09.06	m2	Enguixat bona vista, vert.int.h>3m, B1, lliscat C6 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1			
A0149000	0,090 h	Manobre guixaire	19,99	1,80	
A0129000	0,180 h	Oficial 1a guixaire	23,95	4,31	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
B0521200	0,760 kg	Guix C6/20/2	0,13	0,10	
D07J1100	0,011 m3	Pasta guix B1	125,21	1,54	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,10	0,15	
			Ma d'obra.....		6,36
			Materials		1,39
			Altres.....		0,15
			TOTAL PARTIDA		7,90
09.07	m2	Enrajolat vert.int.,h<= 3m,rajola gres porcell.premsat esmalt.,rectang/quadr. 6 a 15 peces/m2,preu alt,col.adhes.rajola C2 TE,be Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)			
A0140000	0,100 h	Manobre	25,28	2,53	
A0127000	0,300 h	Oficial 1a col·locador	23,95	7,19	
B05A2203	0,470 kg	Beurada p/ceràmica CG2 (UNE-EN 13888),color	1,02	0,72	
B0711024	4,760 kg	Adhesiu cimentós C2 TE	0,84	4,12	
B0FH6182	1,000 m2	Rajola gres porcell.premsat esmalt.,rectang/quadr. 6 a 15 peces/m2,preu alt	15,25	16,78	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,70	0,24	
			Ma d'obra.....		9,72
			Materials		21,62
			Altres.....		0,24
			TOTAL PARTIDA		31,58
09.08	m2	Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8			
A0140000	0,110 h	Manobre	25,28	2,78	
A0122000	0,080 h	Oficial 1a paleta	23,95	1,92	
D0701461	0,030 m3	Mortier ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,200kg/m3	77,37	2,44	
A%AUX0010150	1,500 %	ciment,1:8,2,5N/mm2,elab.a obra Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,70	0,07	
			Ma d'obra.....		5,35
			Maquinaria.....		0,04
			Materials		1,74
			Altres.....		0,08
			TOTAL PARTIDA		7,21
09.09	m2	Paviment int.rajola gres porcell.premsat s/esmalt.-polir,rectang/quadr. 1 a 5 peces/m2,preu altadhes.rajola C2-TE,beurada CG2 Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)			
A0137000	0,200 h	Ajudant col·locador	21,25	4,25	
A0140000	0,030 h	Manobre	25,28	0,76	
A0127000	0,450 h	Oficial 1a col·locador	23,95	10,78	
B05A2203	0,950 kg	Beurada p/ceràmica CG2 (UNE-EN 13888),color	1,02	1,45	
B0711024	6,670 kg	Adhesiu cimentós C2 TE	0,84	5,88	
B0FH5192	1,000 m2	Rajola gres porcell.premsat s/esmalt.-polir,rectang/quadr. 1 a 5 peces/m2,preu alt	21,15	21,57	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,80	0,24	
			Ma d'obra.....		15,79
			Materials		28,90
			Altres.....		0,24
			TOTAL PARTIDA		44,93
09.10	m	Sòcol rajola gres porcell.premsat esmalt.,h=8cm,col.adhes.rajola C1,beurada CG1 Sòcol de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, de 8 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)			
A0137000	0,020 h	Ajudant col·locador	21,25	0,43	
A0127000	0,100 h	Oficial 1a col·locador	23,95	2,40	
B05A2103	0,067 kg	Beurada p/ceràmica CG1 (UNE-EN 13888),color	0,38	0,04	
B0711010	0,500 kg	Adhesiu cimentós C1	0,30	0,16	
B9U37190	1,000 m	Sòcol rajola gres porcell.premsat esmalt.,h=8cm	3,17	3,23	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,80	0,04	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Ma d'obra		2,83
				Materials		3,43
				Altres		0,04
				TOTAL PARTIDA		6,30
09.11	m2		Cel ras regist.PGL amb acabat llis,600x600mm g=12,5mm, sistema desmuntable acer galv.ocult,perfils principals T invertida base=2 Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim			
A013M000	0,230	h	Ajudant muntador	21,25	4,89	
A012M000	0,230	h	Oficial 1a muntador	24,75	5,69	
B84Z3510	1,000	m2	Estructura acer galv.oculta p/cel ras plac.600x600mm,perf.princip.T invertida 24mm c/,6m vareta susp. +perf.dist.seg.c/2m	2,20	2,27	
B8448280	1,000	m2	Placa gx.l.cel r.reg g=12,5mm acab.llis, 600x600 mm+vora rebaixat/ranurat (D)	27,92	28,76	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,60	0,16	
				Ma d'obra		10,58
				Materials		31,03
				Altres		0,16
				TOTAL PARTIDA		41,77
09.12	m2		Pintat vert. ext. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			
A013D000	0,010	h	Ajudant pintor	21,25	0,21	
A012D000	0,100	h	Oficial 1a pintor	23,95	2,40	
B89ZPE00	0,540	kg	Pintura plàstica,p/ext.	4,11	2,26	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,60	0,04	
				Ma d'obra		2,61
				Materials		2,26
				Altres		0,04
				TOTAL PARTIDA		4,91
09.13	m2		Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
A013D000	0,010	h	Ajudant pintor	21,25	0,21	
A012D000	0,100	h	Oficial 1a pintor	23,95	2,40	
B89ZPD00	0,390	kg	Pintura plàstica,p/int.	2,84	1,13	
B8ZA1000	0,150	kg	Segelladora	3,66	0,56	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,60	0,04	
				Ma d'obra		2,61
				Materials		1,69
				Altres		0,04
				TOTAL PARTIDA		4,34
09.14	m2		Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
A013D000	0,015	h	Ajudant pintor	21,25	0,32	
A012D000	0,125	h	Oficial 1a pintor	23,95	2,99	
B89ZPD00	0,390	kg	Pintura plàstica,p/int.	2,84	1,13	
B8ZA1000	0,150	kg	Segelladora	3,66	0,56	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,30	0,05	
				Ma d'obra		3,31
				Materials		1,69
				Altres		0,05
				TOTAL PARTIDA		5,05
09.15	m2		Pintat horitz. int. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament horitzontal interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			
A013D000	0,020	h	Ajudant pintor	21,25	0,43	
A012D000	0,140	h	Oficial 1a pintor	23,95	3,35	
B89ZPD00	0,490	kg	Pintura plàstica,p/int.	2,84	1,42	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,80	0,06	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
			Ma d'obra			3,78
			Materials			1,42
			Altres			0,06
			TOTAL PARTIDA			5,26
09.16	m2		Pintat vert. int. ciment,pintura plàstica,Ilis,1fons+2acab. Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			
A013D000	0,011	h	Ajudant pintor	21,25	0,23	
A012D000	0,110	h	Oficial 1a pintor	23,95	2,63	
B89ZPD00	0,490	kg	Pintura plàstica,p/int.	2,84	1,42	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,90	0,04	
			Ma d'obra			2,86
			Materials			1,42
			Altres			0,04
			TOTAL PARTIDA			4,32
09.17	m		Marca vial long.contínua color groc/vermell/varis P-R, 10cm, pint.acrílica, polvorització Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 10 cm d'amplària, amb pintura acrílica de color groc/vermell/varis i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització			
A0140000	0,004	h	Manobre	25,28	0,10	
A0121000	0,007	h	Oficial 1a	23,95	0,17	
BBA1M100	0,048	kg	Microesferes vidre p/retrorref.sec	1,74	0,09	
BBA11100color	0,072	kg	Pintura acrílica color vermell/groc/varis, p/marques vials	3,66	0,26	
C1B02A00	0,004	h	Màquina p/pintar banda vial,autopropulsada	38,89	0,16	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,30	0,00	
			Ma d'obra			0,27
			Maquinaria			0,16
			Materials			0,35
			TOTAL PARTIDA			0,78
CAPITOL 10 TANCAMENTS PRACTICABLES I BARANES						
10.01	m		Barana acer inox.tub sup. i dos travesers galv. de 40 mm. h=125, ancorada obra i remats de morter Barana d'acer inox tub circular superior i dos travesers galv. de 40 mm, chapa inferior 20 cm d'alçada elements verticals fins a 125 cm collat a la base de formigó amb perns i tacs químics remats de morter d'acord amb el plànol de detall corresponent totalment montada i acabada.			
A01-FEPB	0,200	h	Ajudant manyà	23,70	4,74	
A0D-0007	0,200	h	Manobre	25,28	5,06	
A0F-000P	0,400	h	Oficial 1a manyà	27,01	10,80	
A0F-000T	0,300	h	Oficial 1a paleta	25,81	7,74	
B07L-1PYB	0,010	t	Mort.ram paleta M7.5,sacs.(G) UNE-EN 998-2	52,38	0,52	
BB10-0XNTerrassa	1,000	m	Barana acer inox.,tub sup. i dos travesers galvanitzats de 40 mm. h=125	55,78	55,78	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	28,30	0,71	
			Ma d'obra			28,34
			Materials			56,30
			Altres			0,71
			TOTAL PARTIDA			85,35
10.02	u		Porta basculant artic.2fulles, fins 5,2mx2,5m,bastim.metàl.+ac.galv.,contrapès,anc.mort. Porta basculant articulada de dues fulles, de fins 5,2 m d'amplària i 2,5 m d'alçada de llum de pas, amb porta peatonal inserida de 80x200cm per l'accés de vianants per facilitar el manteniment, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa registrable, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4.			
A0140000	4,750	h	Manobre	25,28	120,08	
A0121000	4,750	h	Oficial 1a	23,95	113,76	
D0701821	0,004	m3	Mortier ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,380kg/m3 ciment,1:4,10N/mm2,elab.a obra	95,40	0,40	
BARAAE65	1,000	u	Porta basculant artic.2fulles,5,2mx2,5m,bastim.metàl.+acab.ac.galv.,contrapès,+guies/pany	749,21	749,21	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	233,80	5,85	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Ma d'obra.....		233,93
				Maquinaria.....		0,01
				Materials.....		749,52
				Altres.....		5,85
				TOTAL PARTIDA		989,30
10.03	u		Balconera alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,1bat.,100x220cm,preu alt,3 8A C5,s/persiana Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana			
A013M000	0,100	h	Ajudant muntador	21,25	2,13	
A012M000	0,500	h	Oficial 1a muntador	24,75	12,38	
B7J50090	0,450	dm3	Massilla segell.,poliuretà monocomponent	16,71	7,52	
B7J50010	0,160	dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	20,71	3,31	
BAF3D28C	2,200	m2	Balconera alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,1bat., d'1,5 a 1,99m2,perf.preu alt,classif. 3 8A C5,s/persiana	168,96	371,71	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,50	0,36	
				Ma d'obra.....		14,51
				Materials.....		382,54
				Altres.....		0,36
				TOTAL PARTIDA		397,41
10.04	u		Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,corred.,fins 480x150cm,preu alt,classif.3 7A C5,s/persiana Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana			
A013M000	0,250	h	Ajudant muntador	21,25	5,31	
A012M000	1,000	h	Oficial 1a muntador	24,75	24,75	
B7J50090	0,760	dm3	Massilla segell.,poliuretà monocomponent	16,71	12,70	
B7J50010	0,250	dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	20,71	5,18	
BAF3B99C	7,200	m2	Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,4corred.2carrils, de 5,5 a 7,99m2,perf.preu alt,classif. 3 7A C5,s/persiana	216,53	1.559,02	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	30,10	0,75	
				Ma d'obra.....		30,06
				Materials.....		1.576,90
				Altres.....		0,75
				TOTAL PARTIDA		1.607,71
10.05	u		Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,corred.fins 360x150cm,preu sup.,classif.3 7A C5,s/persiana Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de fins 360x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana			
A013M000	0,250	h	Ajudant muntador	21,25	5,31	
A012M000	1,000	h	Oficial 1a muntador	24,75	24,75	
B7J50090	0,580	dm3	Massilla segell.,poliuretà monocomponent	16,71	9,69	
B7J50010	0,190	dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	20,71	3,93	
BAF3B89L	4,950	m2	Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,4corred.2carrils, de 4 a 5,49m2,perf.preu sup.,classif. 3 7A C5,s/persiana	251,64	1.245,62	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	30,10	0,75	
				Ma d'obra.....		30,06
				Materials.....		1.259,24
				Altres.....		0,75
				TOTAL PARTIDA		1.290,05

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.06	u	Folrat bast.base envà,p/porta fulla/es bat.,fusta+melamina,llum bast.=70x210cm Folrat de bastiment de base d'envà, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària			
A012A000	0,600 h	Oficial 1a fuster	24,37	14,62	
B0A31000	0,050 kg	Clau acer	1,52	0,08	
BAZ27AA0	5,400 m	Galze folrat bast.,p/bast.base envà,p/full.bat.,fusta+melamina	4,10	22,14	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,60	0,37	
			Ma d'obra		14,62
			Materials		22,22
			Altres		0,37
			TOTAL PARTIDA		37,21
10.07	u	Folrat bast.base envà,p/porta fulla/es bat.,fusta+melamina,llum bast.=80x210cm Folrat de bastiment de base d'envà, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària			
A012A000	0,600 h	Oficial 1a fuster	24,37	14,62	
B0A31000	0,050 kg	Clau acer	1,52	0,08	
BAZ27AA0	5,500 m	Galze folrat bast.,p/bast.base envà,p/full.bat.,fusta+melamina	4,10	22,55	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,60	0,37	
			Ma d'obra		14,62
			Materials		22,63
			Altres		0,37
			TOTAL PARTIDA		37,62
10.08	u	Fulla batent p/porta int. g=40mm,ample=70cm,alç=210cm cares llises estr.int.fusta,acabat xapat melamina Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina			
A013A000	0,038 h	Ajudant fuster	21,43	0,81	
A012A000	0,855 h	Oficial 1a fuster	24,37	20,84	
BAQDMB40	1,000 u	Fulla batent p/porta int.g=40mm,ample=70cm,alç=210cm,cares llises estruc.int.fusta,acabat xapat melamina	46,73	46,73	
BAZGC360	1,000 u	Ferramenta p/porta int.1bat.preu mitjà	23,50	23,50	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,70	0,54	
			Ma d'obra		21,65
			Materials		70,23
			Altres		0,54
			TOTAL PARTIDA		92,42
10.09	u	Fulla batent p/porta int. g=40mm,ample=80cm,alç=210cm cares llises estr.int.fusta,acabat xapat melamina Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina			
A013A000	0,038 h	Ajudant fuster	21,43	0,81	
A012A000	0,855 h	Oficial 1a fuster	24,37	20,84	
BAQDMC40	1,000 u	Fulla batent p/porta int.g=40mm,ample=80cm,alç=210cm,cares llises estruc.int.fusta,acabat xapat melamina	50,49	50,49	
BAZGC360	1,000 u	Ferramenta p/porta int.1bat.preu mitjà	23,50	23,50	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,70	0,54	
			Ma d'obra		21,65
			Materials		73,99
			Altres		0,54
			TOTAL PARTIDA		96,18
10.10	u	Fulla p/porta corr. llum pas 80x210cm, cares llis.melamina lacat ferratges preu mitjà+folrat bast.base Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial melamina, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada			
A013A000	0,060 h	Ajudant fuster	21,43	1,29	
A012A000	1,200 h	Oficial 1a fuster	24,37	29,24	
BAQDS18A	1,000 u	Fulla p/porta int. g=40mm, llum 80x210cm cares llis. lacat	53,01	53,01	
BAZGC3H0	1,000 u	Ferramenta p/porta int.1 corred.preu mitjà	6,97	6,97	
BAZ2C846	1,000 u	Galze p/porta corr.llum pas 80x210cm, DM lacat, 1 fulla	65,82	65,82	
A%AUX0010250	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	30,50	0,76	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
			Ma d'obra			30,53
			Materials			125,80
			Altres			0,76
			TOTAL PARTIDA			157,09
10.11	u		Pany bombí-ferrament MCM 1501-2-45 per empotrar acabat llautonat, i claus d'obertura, per porta de fusta			
			Pany MCM 1501-2-45 o equivalent, amb bombi-ferramenta per empotrar acabat llautonat, i claus d'obertura, per a porta de fusta o metàl·lica.			
A013A000	1,000	h	Ajudant fuster	21,43	21,43	
A012A000	1,000	h	Oficial 1a fuster	24,37	24,37	
BAZGU003Int	1,000	u	Pany MCM 1501-2-45 o equivalent, bombi-ferramenta acabat llautonat, i claus d'obertura	33,58	33,58	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	45,80	0,69	
			Ma d'obra			45,80
			Materials			33,58
			Altres			0,69
			TOTAL PARTIDA			80,07
10.12	u		Tancat tipus baldó-pestillo de bany obertura facil ext. antoipànic 50mm per empotrar acabat acer inox., per porta de fusta			
			Tancat tipus "baldó" o "pestillo" de bany amb obertura fàcil des de l'exterior antipànic, model ZEUS o equivalent, per empotrar acabat acer inoxidable, de 50mm, per a porta de fusta o metàl·lica.			
A013A000	0,500	h	Ajudant fuster	21,43	10,72	
A012A000	0,500	h	Oficial 1a fuster	24,37	12,19	
BAZGU003Baldo	1,000	u	Tancat tipus "baldó" o "pestillo" de bany obertura fàcil exterior antipànic, model ZEUS o equiv. acer inox. 50mm	9,00	9,00	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	22,90	0,34	
			Ma d'obra			22,91
			Materials			9,00
			Altres			0,34
			TOTAL PARTIDA			32,25
CAPITOL 11 SANITARIS I EQUIPAMENTS VARIS						
11.01	u		Inodor porcell.,vert./horitz.,cist.,blanc,preu mitjà,col.sob./pavim.			
			Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació			
A013J000	0,340	h	Ajudant lampista	21,22	7,21	
A012J000	1,250	h	Oficial 1a lampista	24,75	30,94	
B7J50010	0,012	dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	20,71	0,25	
BJ14BC1Q	1,000	u	Inodor p/col.sob.pavim.,porcell.,vert./horitz.,cist.,blanc,preu mitjà	138,58	138,58	
BJ1ZS000	0,245	kg	Pasta segell.enll.	3,65	0,89	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	38,20	0,96	
			Ma d'obra			38,15
			Materials			139,72
			Altres			0,96
			TOTAL PARTIDA			178,83
11.02	u		Lavabo mural porcell.,senz.,ampl.53 a 75cm,blanc,preu mitjà,col.mural			
			Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals			
A013J000	0,100	h	Ajudant lampista	21,22	2,12	
A012J000	0,400	h	Oficial 1a lampista	24,75	9,90	
B7J50010	0,025	dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	20,71	0,52	
BJ13B713	1,000	u	Lavabo mural porcell.,senz.,ampl.53 a 75cm,blanc,preu mitjà	80,12	80,12	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,00	0,30	
			Ma d'obra			12,02
			Materials			80,64
			Altres			0,30
			TOTAL PARTIDA			92,96
11.03	u		Plat dutxa quadrat resines,900x900mm,blanc,preu sup.,encast.pavim.			
			Plat de dutxa quadrat de resines, de 900x900 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment			
A0140000	0,250	h	Manobre	25,28	6,32	
A0122000	0,500	h	Oficial 1a paleta	23,95	11,98	

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

G esa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
D0701641	0,002 m3	Mortier ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,250kg/m3	81,52	0,17	
BJ12M91N	1,000 u	ciment, 1:6,5N/mm2,elab.a obra			
A% AUX0010250	2,500 %	Plat dutxa quadrat resines,900x900mm,c.blanc,preu sup.	225,59	225,59	
		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,30	0,46	
		Ma d'obra			18,34
		Materials			225,71
		Altres.....			0,46
		TOTAL PARTIDA			244,52
11.04	u	Sifó registrable p/p/lavab.,PVC,D=32mm,connec.ramal PVC			
		Sifó registrable per a lavabo, de PVC de 32 mm, connectat a un ramal de PVC			
A013J000	0,050 h	Ajudant lampista	21,22	1,06	
A012J000	0,200 h	Oficial 1a lampista	24,75	4,95	
BJ33A7NG	1,000 u	Sifó registrable p/p/lavab.,PVC,D=32mm,p/connect.ramal	0,98	0,98	
A% AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,00	0,09	
		Ma d'obra			6,01
		Materials			0,98
		Altres.....			0,09
		TOTAL PARTIDA			7,08
11.05	u	Desguàs recte p/lavab.,PVC,D=32mm,connec.ramal/sifó PVC			
		Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de 32 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC			
A013J000	0,050 h	Ajudant lampista	21,22	1,06	
A012J000	0,200 h	Oficial 1a lampista	24,75	4,95	
BJ3317N7	1,000 u	Desguàs recte p/lavab.,PVC,D=32mm,connect.sifó/ramal	4,26	4,26	
A% AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,00	0,09	
		Ma d'obra			6,01
		Materials			4,26
		Altres.....			0,09
		TOTAL PARTIDA			10,36
11.06	u	Desguàs sifòn. plat dutxa,llautó,D=40mm,connect.xarxa evac.			
		Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 40 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació			
A013J000	0,200 h	Ajudant lampista	21,22	4,24	
A012J000	0,800 h	Oficial 1a lampista	24,75	19,80	
BJ3224DF	1,000 u	Desguàs sifòn. p/plat dutxa,llautó,D=40mm,p/connectar ramal	30,54	30,54	
A% AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,00	0,36	
		Ma d'obra			24,04
		Materials			30,54
		Altres.....			0,36
		TOTAL PARTIDA			54,94
11.07	u	Aixeta monocoman.,munt.superf.,p/dutxa telèf.,esmalt.,preu alt,duesx1/2"-1/2"			
		Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó esmaltat, preu alt, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"			
A013J000	0,100 h	Ajudant lampista	21,22	2,12	
A012J000	0,400 h	Oficial 1a lampista	24,75	9,90	
BJ22632A	1,000 u	Aixeta monocom. mural p/munt.superf. p/dutxa telèf.,llautó esmalt.,preu alt,duesx1/2" i 1/2"	40,41	40,41	
A% AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,00	0,18	
		Ma d'obra			12,02
		Materials			40,41
		Altres.....			0,18
		TOTAL PARTIDA			52,61
11.08	u	Aixeta monocoman.p/lavab.,munt.s/taulel.,cromat,preu mitjà,maniguets			
		Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets			
A013J000	0,150 h	Ajudant lampista	21,22	3,18	
A012J000	0,600 h	Oficial 1a lampista	24,75	14,85	
BJ23513G	1,000 u	Aixeta monocoman.p/lavab. p/munt.superf.sob.taul.o ap.s. cromat	36,74	36,74	
A% AUX0010150	1,500 %	preu mitjà,maniguets			
		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,00	0,27	
		Ma d'obra			18,03
		Materials			36,74
		Altres.....			0,27
		TOTAL PARTIDA			55,04

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
11.09	u		Aixeta p/inod.+cist.,munt.superf.,cromat,preu mitjà,1/2"			
			Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"			
A013J000	0,062	h	Ajudant lampista	21,22	1,32	
A012J000	0,250	h	Oficial 1a lampista	24,75	6,19	
BJ24A131	1,000	u	Aixeta cisterna,cromat,preu mitjà,1/2"	6,61	6,61	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,50	0,11	
			Ma d'obra			7,51
			Materials			6,61
			Altres			0,11
			TOTAL PARTIDA			14,23
11.10	m2		Mirall de lluna incolora g=3mm,col.fixat s/parament			
			Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament			
A012E000	1,000	h	Oficial 1a vidrier	23,25	23,25	
B0A81010	0,040	cu	Grapa metàl.,p/fix.mir.	177,16	7,09	
B0A61500	4,000	u	Tac niló D<=5mm,+vis	0,11	0,48	
BC1K1300	1,000	m2	Mirall lluna incolora,g=3mm	7,72	7,72	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	23,30	0,58	
			Ma d'obra			23,25
			Materials			15,29
			Altres			0,58
			TOTAL PARTIDA			39,12
11.11	u		Barra mural doble abat.,p/bany adaptat,l=800mm,=35mm,tub alum.+niló,fix.mecàniques.			
			Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques			
A0127000	1,000	h	Oficial 1a col·locador	23,95	23,95	
BJ46U003	1,000	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de	44,08	44,08	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,00	0,36	
			Ma d'obra			23,95
			Materials			44,08
			Altres			0,36
			TOTAL PARTIDA			68,39
11.12	u		Seient ab.mural,p/dutxa de bany adaptat,banqueta 350x450mm,alum.+niló,fix.mecàniques			
			Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta de 350x450 mm, d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques			
A0127000	1,000	h	Oficial 1a col·locador	23,95	23,95	
BJ46U004	1,000	u	Seient abatible mural,p/dutxa bany adaptat,banqueta 350x450mm,alum.+niló	51,42	51,42	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,00	0,36	
			Ma d'obra			23,95
			Materials			51,42
			Altres			0,36
			TOTAL PARTIDA			75,73

CAPITOL 12 OBRES ACCESSÒRIES

12.01	PA		Ajudes de paleta conjunt obres i instal·lacions del projecte			
			Partida alçada pel conjunt de les ajudes de paleta per les obres i instal·lacions del conjunt del projecte, amb obertura de regates i passos d'instal·lacions, amb mitjans manuals i restitució d'acabats.			
A0122000	10,000	h	Oficial 1a paleta	23,95	239,50	
A0140000	10,000	h	Manobre	25,28	252,80	
B0111000	2,000	m3	Aigua	1,70	3,40	
B0521100	20,000	kg	Guix B1/20/2	0,13	2,60	
B0521200	20,000	kg	Guix C6/20/2	0,13	2,60	
D070A4D1	1,500	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200kg/m3 ciment,1:2:10,2,5N/mm2,elab.a obra	178,77	268,16	
C200G000	5,000	h	Màquina de regates	1,25	6,25	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	492,30	7,38	
			Ma d'obra			524,84
			Maquinaria			1,92
			Materials			248,22
			Altres			7,71
			TOTAL PARTIDA			782,69

QUADRE DE PREUS 2

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

G esa, s.l.

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
12.02	PA	Mides de Seguretat i Salut, segons pressupost Estudi de Seguretat i Salut Partida alçada a justificar d'import màxim per l'aplicació de les mesures recollides en el pla de seguretat i salut al llarg de les obres d'acord amb el programa i les indicacions de la direcció facultativa, així com totes les necessàries segons la normativa vigent incloent proteccions individuals, col.lectives, formació, etc. Inclou la retirada, reposició i recol.locació totes les vegades que sigui necessari de les mesures i proteccions que calgui.			
ZSeguretatSalut	1,000 PA	Mides de Seguretat i salut (EPIs, tanques, senyalització, desviaments, etc.) segons Estudi Seguretat i Salut i Pla S.S.	440,82	440,82	
		Altres.....			440,82
		TOTAL PARTIDA			440,82
12.03	PA	Proves de control de qualitat, partida alçada a justificar Partida alçada a justificar d'import màxim pel control de qualitat de totes les unitats d'obra d'acord amb l'annex del programa i el seu pressupost detallat, i les especificacions de la direcció facultativa.			
ZControlQualitat	1,000 u	Proves de control de qualitat	326,94	326,94	
		Altres.....			326,94
		TOTAL PARTIDA			326,94

G esa, s.l.

Josep Barberillo Gesa
Arquitecte tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat 6.049



PRESSUPOST

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 TREBALLS PREVIS, DEMOLICIONS I MOVIMENT DE TERRES				
01.01	PA Escomesa provisional d'aigua Partida alçada a justificar de preu màxim, per l'escomesa provisional d'aigua, connexió, drets de subministre i manteniment de la instal·lació, desmuntatge i treballs necessari durant tota l'execució i fins la finalització d'aquesta. Inclosos mecanismes, treballs, permisos i tràmits necessaris.	1,00	111,67	111,67
01.02	PA Escomesa provisional d'electricitat Partida alçada a justificar de preu màxim, per l'escomesa provisional d'electricitat, connexió, drets de subministre i manteniment de la instal·lació, desmuntatge i treballs necessari durant tota l'execució i fins la finalització d'aquesta. Inclosos mecanismes, treballs, permisos i tràmits necessaris.	1,00	176,49	176,49
01.03	PA Desmuntatge mobiliari, m. manual, trasllat int. m. mecànic H<=5m, aplec p/reutilització Desmuntatge del conjunt del mobiliari, contenidors, fusteries, tanques, etc. amb mitjans manuals, trasllat interior amb mitjans mecànics, aplec de materials per a la seva reutilització, acopi i posterior recol·locació seguint les indicacions del promotor, o transport i cànon i gestió de residus.	1,00	305,91	305,91
01.04	m2 Enderroc envà ceràm., g=5cm, m. man., càrrega manual Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	86,56	7,44	644,01
01.05	m Tall paviment form. h>=10cm Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	67,00	5,61	375,87
01.06	m2 Demol. paviment form. g fins a 20cm, ampl. més de 2m, retro.+mart. trencad. + càrrega cam. mec. Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	13,40	3,67	49,18
01.07	m3 Càrr. mec. residus inerts o no especials instal·lació gestió residus, camió transp., 7t, rec. més de 10 i fins a 15km Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	9,46	9,90	93,65
01.08	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	9,46	19,25	182,11
01.09	m3 Excavació p/soterr., h fins a 6m, terreny compact. (SPT 20-50), pala excav. + càrr. directa Excavació de terres per a buidat de soterrani, de fins a 6 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	69,86	1,83	127,84

PRESSUPOST

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
01.10	m2 Repàs sòl/paret rasa/recalçat hfins a 4m Repàs de sols i parets de rases, pous i recalçats fins a 4 m de fondària	24,09	6,41	154,42
01.11	m3 Excav.p/caixa pav.,terreny compact.(SPT 20-50),pala excav.,+càrr.directa s/camió Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	29,20	3,87	113,00
01.12	m2 Repàs+picon.caixa paviment,95%PM Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM	158,30	1,37	216,87
01.13	m3 Excav. rasa instal.,hfins a 1m,terreny tràns.(SPT >50),retro.,+terres deix.vora Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny de sòls de trànsit (SPT >50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora	21,80	8,96	195,33
01.14	m2 Repàs sòl/paret rasa/recalçat hfins a 1,5m Repàs de sols i parets de rases, pous i recalçats fins a 1,5 m de fondària	21,80	2,57	56,03
01.15	m3 Càrrega mec.+transp.terres contaminades,instal.gestió residus,camió 7t,rec.més de 10 i fins a 15km Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	130,13	9,57	1.245,34
01.16	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	130,13	7,78	1.012,41
01.17	PA Treballs de desamiantat amb retirada de baixants fibrociment amb amiant, extrac.,paletit,trans.,canon,u.mòbil,eq.despl. Partida alçada a justificar pel conjunt dels treballs de desamiantat, amb la retirada de baixants a les columnes existents, de fibrociment amb amiant, mitjançant el protocol de RERA. Inclou l'extracció, l'embolcallat i la paletització, realització de proves personals i ambientals amb anàlisis a laboratori, transport de residu especial (classe III) amb autorització d'entrada a l'abocador autoritzat. Amb l'elaboració del pla de treball de l'obra a presentar. Inclou la unitat mòbil de descontaminació a peu d'obra. Tot segons l'anomenat pla. Inclou equip i desplaçament.	1,00	367,35	367,35
01.18	PA Munt/desm.bast.tub metàl fixa, bast.70cm,h<= 200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa, amarrad.cada 20m2 façana+transp.rec Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçada <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	1,00	1.067,22	1.067,22

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
TOTAL CAPITOL 01 TREBALLS PREVIS, DEMOLICIONS I MOVIMENT DE TERRES				6.494,70
CAPITOL 02 TANCAMENTS PERIMETRAIS I DISTRIBUCIÓ INTERIOR				
02.01	u Ancoratge p/pilar pref.form,secc.40x40cm,cargols acer alta resistència,diàm.=20mm,l=40cm,col. Ancoratge per a pilar prefabricat de formigó de 40x40 cm per a cargolar a la base, amb cargols d'acer d'alta resistència de 24 mm de diàmetre i 40 cm de llargària, col·locats a fonament	16,00	53,07	849,12
02.02	kg Acer S275JR,p/lindes peça simp.,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,antiox.,col.obra sold. Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a lindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	957,31	2,45	2.345,41
02.03	kg Acer S275JR,p/lindes peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,antiox.,col.obra sold. Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a lindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	1.275,20	2,37	3.022,22
02.04	m2 Paret divis.recolzada,p/revestir,14cm,maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1,col.morter 1:0,5:4,CEM II Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	235,82	39,42	9.296,02
02.05	m2 Aïllam.planxa XPS,g=100mm,resist.compress.>= 200kPa,res.tèrmica=2.941-2,703m2·K/W,superf.llisca,cantell recte,col.s/adh. Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 2.941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell recte, col·locada sense adherir	235,82	13,59	3.204,79
02.06	m2 Envà recolzat divis.7cm supermaó 450x230x70mm,LD,I morter 1:8 Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 450x230x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8	379,64	14,56	5.527,56
02.07	u Bast.envà porta fus.,p/lum bast.=70cmx210cm Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	1,00	18,29	18,29
02.08	u Bast.envà porta fus.,p/lum bast.=80cmx210cm Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	6,00	19,57	117,42
02.09	u Bastiment base p/porta,tub acer galv.60x20mm2,p/buit obra fins 100x210cm Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 100x210 cm	2,00	24,02	48,04

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
02.10	u Bastiment base p/finest.,tub acer galv.40x20mm2,p/buit obra fins 360x150cm Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 360x150 cm			
		2,00	36,82	73,64
02.11	u Bastiment base p/finest.,tub acer galv.40x20mm2,p/buit obra fins 480x150cm Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x150 cm			
		3,00	45,49	136,47
02.12	u Bastiment base p/porta,tub acer galv.60x20mm2,p/buit obra fins 480x250cm Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x250 cm			
		2,00	45,28	90,56
TOTAL CAPITOL 02 TANCAMENTS PERIMETRALS I DISTRIBUCIÓ INTERIOR.....				24.729,54
CAPITOL 03 OBRA CIVIL DIPÒSIT AIGÜES RESIDUALS I ARQUETES DE MOSTRES I BUIDATGE				
03.01	m2 Encofrat taulons d/llosa fonam. Encofrat amb taulons de fusta de lloses de fonaments			
		2,70	25,29	68,28
03.02	m3 Formigonat de llosa de fonamentació, formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 quant.ciment 275kg/m3, aigua/ciment =< 0.6,bomba Formigonat de llosa de fonamentació amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba			
		2,44	102,19	249,34
03.03	m2 Armadura d/llosa AP500SD malla electr.acer corr.ME 20x20cm,D:8-8mm,6x2,2m B500SD Armadura de lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:8-8 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080			
		16,25	5,07	82,39
03.04	PA Subministrament transport, descàrrega i col·locació amb camió gondola i grua 60 Tn Subministrament transport, descàrrega i col·locació amb camió grua, en situació definitiva, sobre fonamentació de formigó prèviament executada, de totes les peces prefabricades del formigó (parets i sostre), prefabricada del dipòsit.			
		1,00	1.494,16	1.494,16
03.05	u Dipòsit rectangular pref. formigó de Paver o equiv. 6,5x2,5m mod.h=2,75m Submnistrament a obra amb transport final amb camió tràiler de dipòsit rectangular prefabricat de formigó de Paver o equivalent, preparat per anar soterrat, amb unes dimensions externes de 6,50x2,50m, per una capacitat d'emmagatzematge de 30m³. Compostat per 1 mòdul prefabricats de formigó armat en forma de cubeta (base i parets) de 2,75 m d'alçada, i coberta prefabricada rectangular de 16,25m² amb registre inclòs a la coberta de 80x80cm. Inclou el subministrament, transport fins a final d'accés amb camió tràiler, el trasbord i el segellat de les juntes verticals i horitzontals. Inclou tots els treballs, materials i elements necessaris per la seva posada en servei.			
		1,00	5.797,52	5.797,52

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.06	Ut Bastiment i tapa galvanitzada abatible accés dipòsit Subministre i col·locació de bastiment i tapa galvanitzada per l'accés al dipòsit accessible pel personal de manteniment, resistent al trànsit de persones.	1,00	165,13	165,13
03.07	PA Formació passatubs en sostre o paret de formigó,D=5-20cm amb taladre diamant Formació de passatubs en parets i coberta necessaris del conjunt del dipòsit i coberta, de mides segons planols, realitzat amb màquina taladradora amb broca de diamant i segellat posterior de juntes elàstic posterior al pas de totes les instal·lacions i conductes de ventilació.	1,00	78,45	78,45
03.08	u Graó p/pou registre polipropilè armat,250x350x250mm,col.morter 1:6 Graó per a pou de registre de polipropilè armat, de 250x350x250 mm i 3 kg de pes, col·locat amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra	9,00	20,62	185,58
03.09	m2 Imperm.parament,em.bitum.imperm. EB <= 2kg/m2,dues capes Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes	52,20	10,61	553,84
03.10	m2 Làmina drenant nodular PEAD,un geotèxtil,un geotèxtil,h.nòd=8mm,,r.compr.=200kN/m2,col.s/adh.,horitz. Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 200 kN/m2, col·locada sense adherir sobre parament horitzontal	52,20	5,57	290,75
03.11	m3 Reblert rasa/pou grava drenatge pedra calc.,<=50cm Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra calcària, en tongades de 50 cm com a màxim	7,84	40,69	319,01
03.12	m3 Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,mat.selecc.excav.,gmés de 25 i fins a 50cm,picó vibrant elèctric,90%PM Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material seleccionat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant elèctric, amb compactació del 90% PM	14,90	15,24	227,08
03.13	u Pericó regist.form.pref.sense fons,80x80x85 cm,p/inst.serveis,s/solera form.form.no estructural HNE-20/B/40,+reblert terra Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 80x80x85 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació	2,00	149,67	299,34
03.14	u Bastiment quadr.,+tapa,fos.dúctil p/pericó serv.,recolzada,pas 800x800mm,D400,col.mort. Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 800x800 mm i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta	2,00	282,89	565,78
03.15	u Piqueta connex.terra acer,300µm,long.=2000mm,D=14,6mm,clav.terr. Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure 300 µm de gruix, de 2000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra	2,00	39,01	78,02

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.16	u Punt connex.terra pont secc.platina coure,munt.caixa,col.superf. Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment	2,00	41,68	83,36
03.17	m Conductor Cu nu,1x35mm2,munt.superf. Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment	30,80	9,56	294,45
03.18	u Pericó regist.form.pref.sense fons,40x40x45 cm,p/inst.serveis,s/solera form.form.no estructural HNE-20/B/40,+reblert terra Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 40x40x45 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació	1,00	67,28	67,28
03.19	u Bastiment quadr.,+tapa,fos.dúctil p/pericó serv.,recolzada,pas 400x400mm,D400 Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta,col.mort.	1,00	82,46	82,46
03.20	u Reixa galv.entramat acer,10x40mm,marc passamà,platines 20x2mm,ancorada morter 1:4 Reixa galvanitzada d'entramat d'acer de 10x40 mm de pas de malla, amb marc de passamà d'acer i platines portants de 20x2 mm, ancorada amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra	1,00	105,19	105,19
TOTAL CAPITOL 03 OBRA CIVIL DIPÒSIT AIGÜES RESIDUALS I ARQUETES DE MOSTRES I.....				11.087,41
CAPITOL 04 INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I MECANISMES DIPÒSIT DE RESIDUALS				
04.01	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=32mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	3,00	15,40	46,20
04.02	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=40mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	1,00	15,97	15,97
04.03	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=110mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	1,00	25,22	25,22

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.04	m Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110,SN 4,UNE-EN 1401-1,p/unió elàst.clavegueró tub PVC-U paret sòlid Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular $\geq 4\text{kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible	43,50	23,44	1.019,64
04.05	m3 Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,sorra,gmés de 25 i fins a 50cm,picó vibrant de combustible Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible			
04.06	u Pericó sífònic-placa prefab. PVC,400x400x400mm +tapa cega,col. Pericó sífònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 400x400x400 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat	8,70	38,84	337,91
04.07	u Pericó sífònic-placa prefab. PVC,550x550x550mm +reixeta,col. Pericó sífònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa de reixeta de PVC reforçada, col·locat	2,00	49,37	98,74
04.08	u Mesurador de nivell, subpres.dins aigua,rang 5 a 300cm, digital 4-20mA RS232,2lin.20dí. Mesurador de nivell per subpressió dins de l'aigua, capaç de llegir un rang de 5 a 300 cm, amb senyal de sortida digital de 4-20 mA RS232, amb display de 2 línies alfanumèriques de 20 dígit, amb nivell	1,00	108,89	108,89
04.09	u Filtre acer inox.1.4301 (AISI 304),200x200mm,col. Filtre d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 200x200 mm, col·locat	1,00	443,90	443,90
04.10	u Bomba centríf.vert.multietapa embriada.,D=50mm,PN=16bar,400V,2,2kW,2900rpm,cos 1.4301/GJL-250 Bomba centrífuga vertical multietapa, embriada de diàmetre 50mm, pressió nominal 16 bar, motor trifàsic de 400 V i 2,2 kW a 2900 rpm amb una classe d'eficiència energètica IE3 segons REGLAMENTO (CE) 640/2009, cos d'acer inox.1.4301(AISI 304)/fosa GJL-250(GG25)	1,00	7,54	7,54
04.11	u Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric, mecanismes i preses de corrent Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric per la protecció de la bomba vertical trifàsica, apartamentada formada per interruptor magnetotèrmic, contactor, relé digital, interruptor ON/OFF i regleta de connexions. Totalment muntat i provat.	1,00	1.245,57	1.245,57
04.12	u Subministrament i instal·lació de conduccions, cablejat, presa de terra i connexions Subministrament i instal·lació de conduccions i cablejat, presa de terra i connexions, des del motor de la vàlvula al subquadre i del subquadre de l'escomesa, totalment instal·lat.	1,00	624,50	624,50

PRESSUPOST

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.13	m Tub PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),barres 6m,UNE-EN 12201-2,superf.,entorn urba s/dif.mob. Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat superficialment, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat	1,00	231,58	231,58
04.14	u Colze 90° PE 100,DN 50,PN 16 (SDR 11),elecsold./#,superf.,,entorn urba s/dif.mob. Colze per a un canvi de direcció de 90° de polietilè PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), per a unió per electrosoldada i col·locat superficialment, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat	5,00	5,73	28,65
04.15	u Valv.control contaminants.brides D65mm,PN-16,fosa,inst. Vàlvula de control i separació d'aigües més contaminants/menys contaminants regulable, embridada de 65 mm de diàmetre nominal de 16 bar de pressió nominal, de fosa nodular, instal·lada i ajustada	1,00	37,20	37,20
		1,00	183,61	183,61
	TOTAL CAPITOL 04 INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I MECANISMES DIPÒSIT DE			4.455,12
	CAPITOL 05 INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA I APROFITAMENT AIGÜES PLUVIALS I DE L'ACTIVITAT			
05.01	PA Inst.lamp.c.higien.,lavabo,inodor plat dutx.,escalf.acum.elèct. 50l p/aigua c. Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor i plat de dutxa, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 50 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	1,00	771,93	771,93
05.02	PA Conjunt fontaneria aigua freda/calenta per sala 2 i activitat, cond., claus, cont. i connex. esc.	1,00	734,70	734,70
05.03	PA Sistema aprof.aigües pluvials coberta,dip., a xarxa no potable existent Partida alçada a justificar pel conjunt del sistema d'aprofitament d'aigües pluvials de coberta, incloent el dipòsit per a l'emmagatzematge, per l'aportació a la xarxa d'aigua no potable existent que discorre pel carrer paral·lel a l'edifici. Inclou tota l'obra civil, ma d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, mecanismes com filtres, dipòsits, conductes, bombes, vas d'expansió, quadre de control, connexió elèctrica, legalització i posada en servei.	1,00	2.204,09	2.204,09
05.04	PA Sistema aprof.aigües rentadores activitat,dip., a xarxa no potable existent Partida alçada a justificar pel conjunt del sistema d'aprofitament d'aigües de les rentadores de l'activitat de processament de la llana, incloent el dipòsit per a l'emmagatzematge, per l'aportació a la xarxa d'aigua no potable existent que discorre pel carrer paral·lel a l'edifici. Inclou tota l'obra civil, ma d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, mecanismes com filtres, dipòsits, conductes, bombes, vas d'expansió, quadre de control, connexió elèctrica, legalització i posada en servei.	1,00	1.469,40	1.469,40
	TOTAL CAPITOL 05 INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA I APROFITAMENT AIGÜES PLUVIALS..			5.180,12
	CAPITOL 06 INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS, D'ELECTRICITAT, ENLLUMENAT			

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
06.01	PA Conjunt xarxa telefonia i dades activitat, sales i aula, cond. i cablejat., mecan. armaris i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa de telefonia i dades de l'activitat, sales i aula de formació, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de preses de telefonia i dades, armaris i mecanismes, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb connexió a xarxa pública de subministrament en armari o local.			
		1,00	293,88	293,88
06.02	m Canal. MT/BT PE doble capa,DN=160mm, 2 tubs p/1 BT+1 R en calçada rebl.form. banda seny. fil guia+pp unions+sep+obt. Canalitzacions elèctriques de MT/BT amb tubs de polietilè de doble capa, llisa la interior i corrugada la exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, amb 2 tubs per a 1 circuit de Baixa Tensió i 1 de reserva, situats en calçada, reblert amb formigó fins a 8 cm per sobre de la generatriu del tub superior, banda continua de senyalització, de PE, situada a la part superior de la rasa, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors			
		11,00	18,89	207,79
06.03	m Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x240mm2, Eca,col.tub Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x240 mm2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub			
		45,00	12,16	547,20
06.04	m Cable alum. 0,6 / 1 kV, AL RV, 1x120mm2, Eca,col.tub Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x120 mm2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub			
		15,00	8,77	131,55
06.05	Ut Pedestal i nínxol prefabricat formigó per quadre d'escomesa, armari 50x30x103cm Formació de pedestal de formigó per quadre d'escomesa, format per fonament de formigó, nínxol prefabricat tipus armari Cahors 4 sortides de 50x30x103cm, i ancoratges per la incorporació de l'armari d'escomesa segons normativa. Totalment instal·lat.			
		1,00	435,36	435,36
06.06	Ut Base de pedestal per quadre de maniobra Formació de base de pedestal de formigó per previsió quadre de maniobra per connexió elèctrica pel futur subministrament a la parcel·la, incluint excavació, materials i ma d'obra, i plantilla i espàrregs per a collar l'armari superficial.			
		1,00	68,97	68,97
06.07	Ut Instal·lació d'aparellatge BT en quadre d'escomesa preparat per parcel·la Subministrament i instal·lació d'aparellatge de BT en el quadre d'escomesa amb tot els mecanismes i aparellatges elèctrics d'escomesa per donar subministrament elèctric a la parcel·la..			
		1,00	475,14	475,14
06.08	Ut Tramitació i legalització nou tram BT, segons indicacions companyia Redacció i tramitació de projecte elèctric per tècnic competent pel nou tram de xarxa projectada de BT, segons les condicions de la companyia de subministrament.			

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
06.09	PA Conjunt xarxa elèctrica activitat tractament llana, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa elèctrica de l'activitat miniplanta de processament de la llana, segons plànols, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de punts de subministre, quadres de control i protecció, subquadres, mecanismes, xarxa de terra completa, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb l'escomesa de la finca, amb contador i fusibles de protecció en armari o local.	1,00	991,84	991,84
06.10	PA Conjunt xarxa elèctrica sales, serveis i aula, cond. i cablejat., mecan. quadres i connex. esc. Partida alçada pel subministrament i instal·lació del conjunt de la xarxa elèctrica de les sales, lavabo usable, vestíbul, traster, vestidor practicable i aula de formació, segons plànols, format per tots els conductes i cablejat fins tots els punts de punts de subministre, quadres de control i protecció, subquadres, mecanismes, xarxa de terra completa, peces especials, tubs encastats, vistos protegits o soterrats, inclòs rasa amb tub i reblert de protecció i registres, fins el punt de connexió amb l'escomesa de la finca, amb contador i fusibles de protecció en armari o local.	1,00	2.938,79	2.938,79
06.11	u Llum.òpt.lacat bl.+lamel·les,2x58W D26mm 3000/4000KR85,rect.,planx.acer esmalt.,balast el.,munt.sup Llumenera decorativa amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat satinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 2 de 58 W i diàmetre 26 mm amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=85, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic i muntada superficialment al sostre	1,00	1.102,05	1.102,05
06.12	u Downlight encast.led 50000h,circ.,35W,UGR=19,efic.lumin.=80lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20,encastat Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 35 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	22,00	50,86	1.118,92
06.13	u Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h.,forma rect.,policarbon.,preu alt, col.superf. Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	7,00	32,41	226,87
06.14	m Safata xapa perforada acer galv.calent,100mmx400mm,col.susp/param.horitz. Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat en calent, d'alçada 100 mm i amplària 400 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	12,00	19,88	238,56
		30,00	46,59	1.397,70
TOTAL CAPITOL 06 INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS, D'ELECTRICITAT, ...				10.174,62
CAPITOL 07 INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ				

PRESSUPOST

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

Gesa, s.l.

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
07.01	m Conducte circ.,PVC+espiral PVC,D=150 o 160mm,tub flex.,munt.superf. Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 150 o 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment o penjat fals sostre, incloent peces especials, colzes, derivacions, reduccions, connexions, etc.	11,00	60,47	665,17
07.02	u Barret xemeneia planxa ac.galv.d=150mm,col.fix.mec. Barret de xemeneia de planxa d'acer galvanitzat, de 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	1,00	20,53	20,53
07.03	u Extractor monof.230V,cabal<100m3/h,encastat Extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat	3,00	82,50	247,50
07.04	u Unidad Exterior VRV- GMV5 SLIM 280- 28KW Unitat d'aire condicionat exterior , de cabal de gas variable, marca gree o equivalent.	1,00	3.306,14	3.306,14
07.05	u Separador FQ01B/A Separador de gassos, marca gree, referencia 3IGR9510	1,00	25,71	25,71
07.06	u Unitat de clima tipus Cassette, de 4,5kW en fals sostre Maquina de Clima, tipus K7, amb marc de 600x600mm, per a instal·lació en fals sostre. De 4,5 Kw, marca Gree o equivalent	3,00	551,02	1.653,06
07.07	u Unitat de clima tipus Cassette, de 3,6kW en fals sostre Maquina de Clima, tipus Cassette, per a instal·lació en fals sostre. De 3,6 Kw, marca Gree o equivalent.	3,00	624,50	1.873,50
07.08	m Tub Cu R220 (recuit),DN=22mm,g=1mm,soldat capil.,dific.baix,col.superf. Tub de coure R220 (recuit) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment	60,00	9,11	546,60
07.09	m Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=300mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre	28,00	34,03	952,84
07.10	m Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=200mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre	6,00	16,81	100,86

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
07.11	m Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=150mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre	20,00	15,15	303,00
07.12	m Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=100mm,g=0,5mm,munt.superf. o fals sostre Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment o fals sostre	6,00	14,16	84,96
TOTAL CAPITOL 07 INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ				9.779,87
CAPITOL 08 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS				
08.01	u Extintor pols seca poliv.,9kg,eficàcia 34A-183B/C,pressió incorp.acab.EPOXI vermell,armari Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 9 kg, d'eficàcia 34A-183B/C, amb pressió incorporada, acabat exteriorment amb pintura EPOXI de color vermell, muntat superficialment en armari	2,00	92,05	184,10
08.02	u Extintor manual CO2,10kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 10 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	1,00	174,86	174,86
08.03	u Retol seny. instal.protecció/incendis,210x210mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	3,00	6,65	19,95
08.04	u Retol seny. recorregut evac.sortida emerg.,320x160mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	6,00	5,89	35,34
08.05	u Retol seny. sort.emergència,297x148mm2,làmi.polièster/adhes.,col.adherit Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 297x148 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	2,00	5,72	11,44
TOTAL CAPITOL 08 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS				425,69
CAPITOL 09 REVESTIMENTS, PAVIMENTS I PINTATS				
09.01	m Peça form.vora. P1, MC,A3 (20x8cm),B,H,S(R-3,5MPa),form.no est. HNE-15/P/40 h=10 a 20cm,rejunt. mort.ram paleta Peça recta de formigó per a vorades model P1, monocapa, amb secció normalitzada per a vianants A3 20x8 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió S (R-3,5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural HNE-15/P/40 de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta	33,00	29,08	959,64
09.02	m3 Base tot-u art.,estesa+picon.98%PM Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM	31,66	27,04	856,09

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
09.03	m2 Paviment g=20cm formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/IIa+E,entre 20 i 25kg/m3 f.acer,remol.mec. Paviment de 20 cm de gruix de formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/20-60/IIa+E, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 20 i 25 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, apte per a classe d'exposició IIa+E, acabat remolinat mecànic	141,70	30,67	4.345,94
09.04	m2 Arrebossat bona vista,vert.ext.,h>3m,mortor ciment 1:4,remolinat Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb mortor de ciment 1:4, remolinat	235,82	24,72	5.829,47
09.05	m2 Arrebossat reglejat,vert.int.,h<3m,mortor mixt 1:0,5:4,remolinat Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb mortor mixt 1:0,5:4, remolinat	61,56	23,27	1.432,50
09.06	m2 Enguixat bona vista,vert.int.h>3m,B1,IIliscat C6 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	418,54	7,90	3.306,47
09.07	m2 Enrajolat vert.int.,h<= 3m,rajola gres porcell.premsat esmalt.,rectang/quadr. 6 a 15 peces/m2,preu alt,col.adhes.rajola C2 TE,be Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	61,56	31,58	1.944,06
09.08	m2 Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb mortor de ciment 1:8	280,14	7,21	2.019,81
09.09	m2 Paviment int.rajola gres porcell.premsat s/esmalt.-polir,rectang/quadr. 1 a 5 peces/m2,preu altadhes.rajola C2-TE,beurada CG2 Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	95,32	44,93	4.282,73
09.10	m Sòcol rajola gres porcell.premsat esmalt.,h=8cm,col.adhes.rajola C1,beurada CG1 Sòcol de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, de 8 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	71,40	6,30	449,82
09.11	m2 Cel ras regist.PGL amb acabat llis,600x600mm g=12,5mm, sistema desmuntable acer galv.ocult,perfils principals T invertida base=2 Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	280,14	41,77	11.701,45
09.12	m2 Pintat vert. ext. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
09.13	m2 Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	235,82	4,91	1.157,88
09.14	m2 Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	418,54	4,34	1.816,46
09.15	m2 Pintat horitz. int. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament horitzontal interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	280,14	5,05	1.414,71
09.16	m2 Pintat vert. int. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	137,20	5,26	721,67
09.17	m Marca vial long.contínua color groc/vermell/varis P-R, 10cm, pint.acrílica, polvorització Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 10 cm d'amplària, amb pintura acrílica de color groc/vermell/varis i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització	220,80	4,32	953,86
		14,00	0,78	10,92
	TOTAL CAPITOL 09 REVESTIMENTS, PAVIMENTS I PINTATS			43.203,48
	CAPITOL 10 TANCAMENTS PRACTICABLES I BARANES			
10.01	m Barana acer inox.tub sup. i dos travesers galv. de 40 mm. h=125, ancorada obra i remats de morter Barana d'acer inox tub circular superior i dos travesers galv. de 40 mm, chapa inferior 20 cm d'alçada elements verticals fins a 125 cm collat a la base de formigó amb perns i tacs químics remats de morter d'acord amb el plànol de detall corresponent totalment montada i acabada.			
10.02	u Porta basculant artic.2fulles, fins 5,2mx2,5m,bastim.metàl.+ac.galv.,contrapès,anc.mort. Porta basculant articulada de dues fulles, de fins 5,2 m d'amplària i 2,5 m d'alçada de llum de pas, amb porta peatonal inserida de 80x200cm per l'accés de vianants per facilitar el manteniment, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa registrable, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4.	24,50	85,35	2.091,08
10.03	u Balconera alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,1bat.,100x220cm,preu alt,3 8A C5,s/persiana Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	2,00	989,30	1.978,60
		2,00	397,41	794,82

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.04	u Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,corred.,fins 480x150cm,preu alt,classif.3 7A C5,s/persiana Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de fins 480x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	3,00	1.607,71	4.823,13
10.05	u Finestra alumini lacat blanc,trenc.pont tèrmic,corred.fins 360x150cm,preu sup.,classif.3 7A C5,s/persiana Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de fins 360x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	2,00	1.290,05	2.580,10
10.06	u Folrat bast.base envà,p/porta fulla/es bat.,fusta+melamina,llum bast.=70x210cm Folrat de bastiment de base d'envà, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,00	37,21	37,21
10.07	u Folrat bast.base envà,p/porta fulla/es bat.,fusta+melamina,llum bast.=80x210cm Folrat de bastiment de base d'envà, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	6,00	37,62	225,72
10.08	u Fulla batent p/porta int. g=40mm,ample=70cm,alç=210cm cares llises estr.int.fusta,acabat xapat melamina Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina	1,00	92,42	92,42
10.09	u Fulla batent p/porta int. g=40mm,ample=80cm,alç=210cm cares llises estr.int.fusta,acabat xapat melamina Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina	3,00	96,18	288,54
10.10	u Fulla p/porta corr. llum pas 80x210cm, cares llis.melamina lacat ferratges preu mitjà+folrat bast.base Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial melamina, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada	3,00	157,09	471,27
10.11	u Pany bombí-ferrament MCM 1501-2-45 per empotrar acabat llautonat, i claus d'obertura, per porta de fusta Pany MCM 1501-2-45 o equivalent, amb bombí-ferramenta per empotrar acabat llautonat, i claus d'obertura, per a porta de fusta o metàl·lica.			

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		5,00	80,07	400,35
10.12	u Tancat tipus baldó-pestillo de bany obertura facil ext. antoipànic 50mm per empotrar acabat acer inox., per porta de fusta Tancat tipus "baldó" o "pestillo" de bany amb obertura fàcil des de l'exterior antipànic, model ZEUS o equivalent, per empotrar acabat acer inoxidable, de 50mm, per a porta de fusta o metàl·lica.			
		2,00	32,25	64,50
	TOTAL CAPITOL 10 TANCAMENTS PRACTICABLES I BARANES			13.847,74
	CAPITOL 11 SANITARIS I EQUIPAMENTS VARIS			
11.01	u Inodor porcell.,vert./horitz.,cist.,blanc,preu mitjà,col.sob./pavim. Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació			
		1,00	178,83	178,83
11.02	u Lavabo mural porcell.,senz.,ampl.53 a 75cm,blanc,preu mitjà,col.mural Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals			
		1,00	92,96	92,96
11.03	u Plat dutxa quadrat resines,900x900mm,blanc,preu sup.,encast.pavim. Plat de dutxa quadrat de resines, de 900x900 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment			
		1,00	244,52	244,52
11.04	u Sifó registrable p/p/lavab.,PVC,D=32mm,connec.ramal PVC Sifó registrable per a lavabo, de PVC de 32 mm, connectat a un ramal de PVC			
		1,00	7,08	7,08
11.05	u Desguàs recte p/lavab.,PVC,D=32mm,connec.ramal/sifó PVC Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de 32 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC			
		1,00	10,36	10,36
11.06	u Desguàs sifònic. plat dutxa,llautó,D=40mm,connect.xarxa evac. Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 40 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació			
		1,00	54,94	54,94
11.07	u Aixeta monocoman.,munt.superf.,p/dutxa telèf.,esmalt.,preu alt,duesx1/2"-1/2" Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó esmaltat, preu alt, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"			
		1,00	52,61	52,61
11.08	u Aixeta monocoman.p/lavab.,munt.s/taule.,cromat,preu mitjà,maniguets Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets			
		1,00	55,04	55,04
11.09	u Aixeta p/inod.+cist.,munt.superf.,cromat,preu mitjà,1/2" Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"			
		1,00	14,23	14,23
11.10	m2 Mirall de lluna incolora g=3mm,col.fixat s/parament Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament			

PRESSUPOST

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

G esa, s.l.

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		1,50	39,12	58,68
11.11	u Barra mural doble abat.,p/bany adaptat,l=800mm,=35mm,tub alum.+niló,fix.mecàniques. Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de largària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques			
		2,00	68,39	136,78
11.12	u Seient ab.mural,p/dutxa de bany adaptat,banqueta 350x450mm,alum.+niló,fix.mecàniques Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta de 350x450 mm, d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques			
		1,00	75,73	75,73
	TOTAL CAPITOL 11 SANITARIS I EQUIPAMENTS VARIS			981,76
	CAPITOL 12 OBRES ACCESSÒRIES			
12.01	PA Ajudes de paletaeria conjunt obres i instal·lacions del projecte Partida alçada pel conjunt de les ajudes de paletaeria per les obres i instal·lacions del conjunt del projecte, amb obertura de regates i passos d'instal·lacions, amb mitjans manuals i restitució d'acabats.			
		1,00	782,69	782,69
12.02	PA Mides de Seguretat i Salut, segons pressupost Estudi de Seguretat i Salut Partida alçada a justificar d'import màxim per l'aplicació de les mesures recollides en el pla de seguretat i salut al llarg de les obres d'acord amb el programa i les indicacions de la direcció facultativa, així com totes les necessàries segons la normativa vigent incloent proteccions individuals, col·lectives, formació, etc. Inclou la retirada, reposició i recol·locació totes les vegades que sigui necessari de les mesures i proteccions que calgui.			
		1,00	440,82	440,82
12.03	PA Proves de control de qualitat, partida alçada a justificar Partida alçada a justificar d'import màxim pel control de qualitat de totes les unitats d'obra d'acord amb l'annex del programa i el seu pressupost detallat, i les especificacions de la direcció facultativa.			
		1,00	326,94	326,94
	TOTAL CAPITOL 12 OBRES ACCESSÒRIES.....			1.550,45
	TOTAL			131.910,50

G esa, s.l.

Josep Barberillo Gesa
Arquitecte tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat 6.049



RESUM DE PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

Projecte d'obres menors de miniplanta de processament de la llana en el T.M. de Tagamanent

G esa, s.l.

CAPITOL	RESUM	IMPORT	%
1	TREBALLS PREVIS, DEMOLICIONS I MOVIMENT DE TERRES.....	6.494,70	4,92
2	TANCAMENTS PERIMETRALS I DISTRIBUCIÓ INTERIOR	24.729,54	18,75
3	OBRA CIVIL DIPÒSIT AIGÜES RESIDUALS I ARQUETES DE MOSTRES I BUIDATGE.....	11.087,41	8,41
4	INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I MECANISMES DIPÒSIT DE RESIDUALS.....	4.455,12	3,38
5	INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA I APROFITAMENT AIGÜES PLUVIALS I DE L'ACTIVITAT	5.180,12	3,93
6	INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS, D'ELECTRICITAT, ENLLUMENAT	10.174,62	7,71
7	INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	9.779,87	7,41
8	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	425,69	0,32
9	REVESTIMENTS, PAVIMENTS I PINTATS.....	43.203,48	32,75
10	TANCAMENTS PRACTICABLES I BARANES.....	13.847,74	10,50
11	SANITARIS I EQUIPAMENTS VARIS.....	981,76	0,74
12	OBRES ACCESSÒRIES.....	1.550,45	1,18
PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL		131.910,50	
13,00% Despeses Generals.....		17.148,37	
6,00% Benefici industrial.....		7.914,63	
SUMA DE G.G. y B.I.....		25.063,00	
PRESSUPOST DE CONTRACTE (SENSE IVA)		156.973,50	
21% I.V.A.....		32.964,44	
PRESSUPOST DE CONTRACTE		189.937,94	

Puja el pressupost l'esmentada quantitat de CENT VUITANTA-NOU MIL NOU-CENTS TRENTA-SET EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

Tagamanent, a gener de 2025.

G esa, s.l.

Josep Barberillo Gesa
Arquitecte Tècnic i Enginyer d'Edificació
Col·legiat 6.049

GESA

enginyeria

Onze de Setembre 43 baixos 1^a
Les Franqueses del Vallès, Barcelona

Telèfon. +34 93 846 53 20
gesa@gesa.cat www.gesa.cat

