

**PLEC TÈCNIC PER A LA LICITACIÓ DEL SERVEI ANUAL DE CONTROL I
PREVENCIÓ DE PLAGUES A REACTIVACIÓ BADALONA, S.A., EDIFICI
BCIN. MAN 256-25**

APARTAT 1.- OBJECTE

El present plec té per objecte la contractació d'un servei integral de presència, detecció i control de plagues urbanes a l'Edifici BCIN de Reactivació Badalona, S.A. El servei inclourà tractaments periòdics i correctius .

APARTAT 2.- CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DEL TREBALL

El servei comprendrà les actuacions següents:

- **6 visites ordinàries anuals** de control sense límit de temps, a més de cobrir qualsevol incidència que es produeixi entre aquestes visites. La solució a aquestes incidències no tindran cost afegit en mà d'obra ni material.
- Aplicació de tractaments preventius en zones de risc per a control de rosegadors i insectes arrosejants.
- Aportació de mesures de segellament i control físic.
- El tractament serà pre-esquer o biocida, a determinar en funció dels espais.
- El tractament es realitzarà a qualsevol espai de l'edifici .
- Es disposaran un mínim de 40 punts de control.
- Es lliuraran plans de l'edifici per facilitar la ubicació dels tractaments.
- Mètodes de control físics, químics i biològics amb un enfocament de gestió integrada.
- Pla d'actuació davant incidències amb resposta en menys de 24 hores.
- No es podrà subcontractar ..

APARTAT 3.- COORDINACIÓ DELS TREBALLS

L'adjudicatari haurà de coordinar-se amb el personal de Reactivació Badalona, S.A., assegurant la correcta planificació dels treballs, minimitzant l'impacte en les activitats diàries.

APARTAT 4.- RECURSOS HUMANS

L'adjudicatari haurà de complir amb els requisits següents:

- Experiència mínima de 5 anys en serveis de control de plagues.
- Aportació de fitxes tècniques dels productes utilitzats, plans d'ubicació del tractament i nom i certificacions dels tècnics responsables.
- Disposar de certificacions vigents:
 - ISO 9001 (gestió de qualitat).
 - Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides.
- Carnets d'aplicadors i acreditacions de competències dels aplicadors.

APARTAT 4.- CONFIDENCIALITAT

L'adjudicatari es compromet a mantenir la confidencialitat de la informació obtinguda durant l'execució del contracte, evitant la seva divulgació a tercers sense l'autorització expressa del client.

APARTAT 5.- CONSIDERACIONS GENERALS

L'adjudicatari haurà de complir amb la normativa vigent en matèria de control de plagues i ús de biocides, incloent:

- **Reglament Sanitari de Plagues Urbanes de la Generalitat de Catalunya.**
- **Reglament (UE) 528/2012 sobre biocides.**
- **Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.**
- **Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides (R.O.E.S.P.) N°0005CAT-SB.**
- Qualsevol altra disposició legal aplicable en el territori.

APARTAT 6.- RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

Per garantir l'eficàcia del servei, l'adjudicatari haurà de:

- Lliurar **informes de cada visita** amb anàlisi de l'activitat.
- Implementar **indicadors de qualitat i compliment.**
- Utilitzar productes i tècniques **de baix impacte ambiental.**
- Garantir una resposta davant emergències en un termini **màxim de 24 hores.**