

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34259018_9ZM54-1CTB1-YJ9TP_3E6593D2DBB892CAD3507D6A16BFAE6A93E02A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

Avinyó Nou
Plaça de la Vila, 1
08793 Avinyonet del Penedès

Tel. 93 897 00 00
Fax 93 897 06 67

avinyonet@diba.cat
www.avinyonet.org

El tècnic sotasignant emet el següent,

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DE LES OBRES DE “COMPLEX ESPORTIU D’AVINMYONET DEL PENEDE’S (ESTANCES, GESPA PLATJA I ENTRADA PISCINA)”.

Pressupost base de licitació: 44.499,00€, IVA apart.

La valoració de les ofertes:

LICITADORS QUE HAN PRESENTAT OFERTES

S’han rebut les propostes dels següents licitadors:

1	TENDALS SANGRA, SL
2	CATVELA TEXTIL, SL
3	JAUME MALLOL, SLU
4	EXCAVACIONS CHE, SL
5	HAPPYUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L
6	CROUS EXPERT, S.L
7	AVANT SERVES I ELEMENTS URBANS, S.L
8	MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L

VALORACIÓ DE LES OFERTES

La valoració de les proposicions presentades es realitza en base als criteris establerts a les clàusules desena i onzena del Plec de clàusules administratives particulars, fins a un màxim de 100 punts segons els següents criteris automàtics:

Punts preu		60
Termini garantia (puntuació màxima)		20
Manteniment anual (puntuació màxima)		20
TOTAL		100

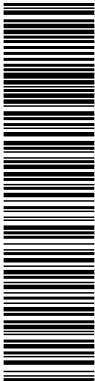
H.2.1 VALORACIÓ OFERTA ECONÒMICA:

Oferta econòmica: fins a 60 punts

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

CODI DE L’EXPEDIENT: 824 NOM DE L’EXPEDIENT: 2024_824_CONTRACTACIO SUBMINISTRAMENT I
INSTAL·LACIO TENDALS EDIFICIS ESCOLARS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3425918_9ZM54-1CTB1-YJ9TP_3E6593D2DBB8B92CAD3507D6A16BFAE6A93E02A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

Avinyó Nou
Plaça de la Vila, 1
08793 Avinyonet del Penedès

Tel. 93 897 00 00
Fax 93 897 06 67

avinyonet@diba.cat
www.avinyonet.org

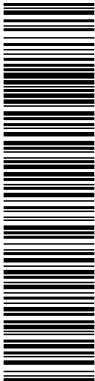
On:
P= puntuació màxima del criteri de preu = 60
Pv= Puntuació de l'oferta a valorar
Om= Millor Oferta
Ov= Oferta a valorar
IL= Pressupost de licitació
M= Factor de Modulació 1.2

	Nom empresa	Import preu sense IVA	Puntuació preu
1	TENDALS SANGRA, SL	39,065.00	51.31
2	CATVELA TEXTIL, SL	37,915.00	52.60
3	JAUME MALLOL, SLU	35,277.00	55.56
4	EXCAVACIONS CHE, SL	44,499.00	45.20
5	HAPPYUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L	35,195.00	55.65
6	CROUS EXPERT, S.L	35,230.00	55.61
7	AVANT SERVES I ELEMENTS URBANS, S.L	36,693.88	53.97
8	MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L	31,327.30	60.00

- H.2.2.A. Millora: Proposta ampliació termini de garantia.
- a. Proposta ampliació del termini de garantia. Màxim 20 punts:
- 10 punts per una ampliació d'un any
 - 20 punts per una ampliació de dos anys
 - 0 punts en cas de no proposar ampliació de termini de garantia.

Nom empresa	Termini garantia	
	Millora	Punts
1 TENDALS SANGRA, SL	2	20
2 CATVELA TEXTIL, SL	2	20
3 JAUME MALLOL, SLU	2	20
4 EXCAVACIONS CHE, SL	0	0
5 HAPPYUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L	2	20
6 CROUS EXPERT, S.L	2	20
7 AVANT SERVES I ELEMENTS URBANS, S.L	2	20
8 MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L	2	20

CODI DE L'EXPEDIENT: 824 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_824_CONTRACTACIO SUBMINISTRAMENT I
INSTAL·LACIO TENDALS EDIFICIS ESCOLARS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34259018_9ZM54-1CTB1-YJ9TP_3E653D2DBB892CAD3507D6A16BF4E6A93E02A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

Avinyó Nou
Plaça de la Vila, 1
08793 Avinyonet del Penedès
Tel. 93 897 00 00
Fax 93 897 06 67
avinyonet@diba.cat
www.avinyonet.org

H.2.2.B. Millora: Manteniment anual

- a. Proposta Manteniment anual Màxim 20 punts:
- 1 any de manteniment **5 punts**
 - 2 anys de manteniment **10 punts**
 - 3 anys de manteniment **20 punts**

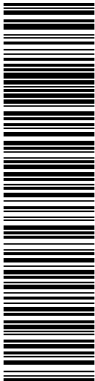
Nom empresa	Manteniment	
	Millora	Punts
1 TENDALS SANGRA, SL	3	20
2 CATVELA TEXTIL, SL	3	20
3 JAUME MALLOL, SLU	0	0
4 EXCAVACIONS CHE, SL	0	0
5 HAPPYUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L	0	0
6 CROUS EXPERT, S.L	3	20
7 AVANT SERVES I ELEMENTS URBANS, S.L	3	20
8 MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L	3	20

PUNTUACIÓ TOTAL I VALORACIÓ

Nom empresa	Puntuació preu	Termini garanti a	Manteniment	Puntuació total
		Punts	Punts	
1 TENDALS SANGRA, SL	51.31	20	20	91.31
2 CATVELA TEXTIL, SL	52.60	20	20	92.60
3 JAUME MALLOL, SLU	55.56	20	0	75.56
4 EXCAVACIONS CHE, SL	45.20	0	0	45.20
5 HAPPYUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L	55.65	20	0	75.65
6 CROUS EXPERT, S.L	55.61	20	20	95.61
7 AVANT SERVES I ELEMENTS URBANS, S.L	53.97	20	20	93.97
8 MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L	60.00	20	20	100.00

Valoració dels criteris per a la determinació de propostes presumptament en situació de baixa anormal.
Segons apartat I del Quadre de característiques de PCAP, per els casos amb dues o més ofertes presentades:

CODI DE L'EXPEDIENT: 824 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_824_CONTRACTACIO SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIO TENDALS EDIFICIS ESCOLARS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34259018_9ZM54-1CTB1-YJ9TP_3E6593D2DBB89C2CAD3507D6A16BF-AE6A93E02A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

Avinyó Nou
Plaça de la Vila, 1
08793 Avinyonet del Penedès

Tel. 93 897 00 00
Fax 93 897 06 67

avinyonet@diba.cat
www.avinyonet.org

En cas que hi hagi dues ofertes o més, es tindrà en compte la puntuació dels criteris continguts en el SOBRE ÚNIC (de criteris automàtics). Serà oferta anormalment baixa quan la puntuació obtinguda provisionalment per la licitadora superi en un 4% la puntuació de la mitjana de les ofertes en els criteris descrits. No obstant això, si entre aquestes hi ha puntuacions que són un 4 % inferiors a la mitjana, es calcularà una nova mitjana només amb les puntuacions que no estiguin en el cas indicat.

Mitjana de totes les puntuacions presentades	83.74
Límit superior forquilla +4%	87.09
Límit inferior forquilla -4%	80.39

Vista la Mitjana de totes les ofertes presentades i el valor de la puntuació inferior al 4% de la mateixa, s'escau calcular una nova Mitjana excloent del càlcul les ofertes presentades per les mercantils: **EXCAVACIONS CHE, SL**

2a Mitjana sense els valors inferiors	89.24
Nou Límit superior forquilla +4%	92.81

Es troben situació de proposta presumptament en situació de baixa anormal les ofertes amb una puntuació superior a 92, 1 punts:

Nom empresa	Puntuació total
6 CROUS EXPERT, S.L	95.61
7 AVANT SERVESI I ELEMENTS URBANS, S.L	93.97
8 MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L	100.00

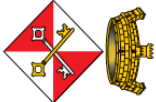
CONCLUSIÓ

Vista la situació presumpta de baixa anormal de les ofertes presentades per les mercantils CROUS EXPERT, S.L, AVANT SERVESI I ELEMENTS URBANS, S.L i MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L, s'escau iniciar el procediment previst a l'apartat I del Quadre de Característiques del PCAP i Clàusula 14,5 del present PCAP.

Donat a Avinyonet del Penedès, 26 de març de 2025.

Mercè Villar
Arquitecta Tècnica

CODI DE L'EXPEDIENT: 824 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_824_CONTRACTACIO SUBMINISTRAMENT I
INSTAL·LACIO TENDALS EDIFICIS ESCOLARS



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

Avinyó Nou
Plaça de la Vila, 1
08793 Avinyonet del Penedès

Tel. 93 897 00 00
Fax 93 897 06 67

avinyone@diba.cat
www.avinyonel.org

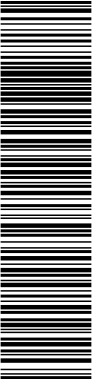
RESUM FULL DE CÀLCUL:

Preu licitació sense IVA	44.499,00 €
Punts preu	60
Termini garantia	20
Manteniment	20
TOTAL	100

Nom empresa	Import preu sense IVA	Puntuació preu	Termini garantia		Manteniment		Puntuació total	PRESSUMpte BAIXA ANORMAL
			Millora	Punts	Millora	Punts		
1 TENDALS SANGRA, SL	39.065,00	51,31	2	20	3	20	91,31	
2 CATVELA TEXTIL, SL	37.915,00	52,60	2	20	3	20	92,60	
3 JAUME MALLOL, SLU	35.277,00	55,56	2	20	0	0	75,56	
4 EXCAVACIONS CHE, SL	44.499,00	45,20	0	0	0	0	45,20	
5 HAPPYLUIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L	35.195,00	55,65	2	20	0	0	75,65	
6 CROUS EXPERT, S.L	35.230,00	55,61	2	20	3	20	95,61	SI
7 AVANT SERVESI I ELEMENTS URBANS, S.L	36.693,88	53,97	2	20	3	20	93,97	SI
8 MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L	31.327,30	60,00	2	20	3	20	100,00	SI

Mitjana de totes les puntuacions presentades	83,74
Límit superior forquilla +4%	87,09
Límit inferior forquilla -4%	80,39
2a Mitjana sense els valors inferiors	89,24
Nou Límit superior forquilla +4%	92,81

CODI DE L'EXPEDIENT: 824 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_824_CONTRACTACIO SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIO TENDALS EDIFICIS ESCOLARS



pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a través de la web: eap.ajuntamentd'avinyonetdelpenedes.cat o bé a través de l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació