

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34264/004_Q77NM-SMYB3-CS0D9_EB3D2F267875FC9DD1650347F28985F6AC04485) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

Expedient núm.: 2024_824
Procediment: Contracte d'obres
Actuació: "Obres i instal·lació tendals edificis escolars"
Assumpte: Acta d'obertura i valoració del Sobre únic
Document signat per: Unitat de contractació

ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC I VALORACIÓ DE LES OFERTES REBUDES PER PART DE LA UNITAT TÈCNICA DE CONTRACTACIÓ

A Avinyonet del Penedès, essent les 13:00 hores del dia 26 de març de 2025, a la Sala de reunions de Serveis Tècnics de l'Ajuntament es reuneix la Unitat tècnica de contractació nomenada per a la contractació de les obres relatives al l'actuació "Obres i instal·lació tendals als edificis escolars".

Assisteixen a la reunió els següents membres de la Unitat de contractació:

Jaume de Castro i Castro, secretari-interventor
Pere Pascual Rossell, arquitecte Serveis Tècnics municipals
Mercè Villar Pausas, arquitecta tècnica Serveis Tècnics municipals
Margarita Labrador Jansà, administrativa Serveis Tècnics municipals

Seguidament, es procedeix al recompte de les ofertes presentades, i es constata per part dels presents, el nombre de proposicions rebudes, en temps i forma, és de 8 ofertes.

A continuació, el senyor president informa sobre l'obertura del SOBRE ÚNIC, que inclou la documentació següent:

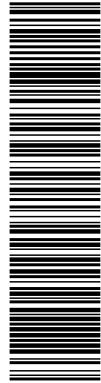
1r) Declaració responsable de cada licitador, d'acord amb el model de l'Annex I indicativa de l'acompliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, i autoritzant a l'Ajuntament per a obtenir directament, si s'escau, davant les administracions competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social (articles 65 a 95, 75.2 i 150.2 LCSP).

2n) Altra documentació administrativa, on s'inclouran els certificats que acreditin trobar-se inscrits en un Registre oficial de licitadors, i declaració responsable de vigència de les dades aportades, en cas que les empreses s'hi trobin inscrites.

3r) Criteris avaluable automàticament, conforme a l'establert a l'Annex II.

Una vegada examinades les declaracions responsables i ofertes presentades per les empreses que ho han fet, Unitat tècnica de contractació acorda el següent:

1r) Admetre en el procediment contractual en tràmit i valorar les ofertes presentades, a les següents empreses:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34264/004_Q77NM-SMYB3-CS0D9_EB3D2F267875FC9DD1650347F289855F6AC04495) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

1	TENDALS SANGRA, SL
2	CATVELA TEXTIL, SL
3	JAUME MALLOL, SLU
4	EXCAVACIONS CHE, SL
5	HAPPYLUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L
6	CROUS EXPERT, S.L
7	AVANT SERVESI I ELEMENTS URBANS, S.L
8	MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L

Un cop acabada l'obertura, es procedeix a la valoració de les ofertes rebudes, que s'efectua de forma automàtica d'acord amb les següents fórmules i els següents criteris establertes en la clàusula H del Quadre de característiques del PCAP:

Punts preu		60
Termini garantia (puntuació màxima)		20
Manteniment anual (puntuació màxima)		20
TOTAL		100

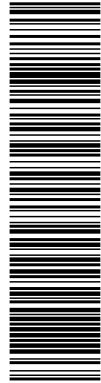
H.2.1 VALORACIÓ OFERTA ECONÒMICA:

Oferta econòmica: fins a 60 punts
Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:
P= puntuació màxima del criteri de preu = 60
Pv= Puntuació de l'oferta a valorar
Om= Millor Oferta
Ov= Oferta a valorar
IL= Pressupost de licitació
M= Factor de Modulació 1.2

Una vegada efectuada la valoració en el document excel adjunt, el resultat ha estat el següent, en primer lloc, pel que fa a les ofertes econòmiques i, després, a les altres dues millores proposades:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34264/004_Q77NM-SMYB3-CS0D9_EB3D2F267875FCDD1650347F289855F6AC04485) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

Nom empresa	Import preu sense IVA	Puntuació preu
1 TENDALS SANGRA, SL	39,065.00	51.31
2 CATVELA TEXTIL, SL	37,915.00	52.60
3 JAUME MALLOL, SLU	35,277.00	55.56
4 EXCAVACIONS CHE, SL	44,499.00	45.20
5 HAPPYUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L	35,195.00	55.65
6 CROUS EXPERT, S.L	35,230.00	55.61
7 AVANT SERVESI I ELEMENTS URBANS, S.L	36,693.88	53.97
8 MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L	31,327.30	60.00

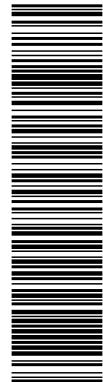
H.2.2.A. Millora: Proposta ampliació termini de garantia.

- a. Proposta ampliació del termini de garantia. Màxim 20 punts:
- **10 punts** per una ampliació d'un any
 - **20 punts** per una ampliació de dos anys
 - 0 punts en cas de no proposar ampliació de termini de garantia.

Nom empresa	Termini garantia	
	Millora	Punts
1 TENDALS SANGRA, SL	2	20
2 CATVELA TEXTIL, SL	2	20
3 JAUME MALLOL, SLU	2	20
4 EXCAVACIONS CHE, SL	0	0
5 HAPPYUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L	2	20
6 CROUS EXPERT, S.L	2	20
7 AVANT SERVESI I ELEMENTS URBANS, S.L	2	20
8 MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L	2	20

H.2.2.B. Millora: Manteniment anual

- a. Proposta Manteniment anual Màxim 20 punts:
- 1 any de manteniment **5 punts**
 - 2 anys de manteniment **10 punts**
 - 3 anys de manteniment **20 punts**



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34264/004_Q77NM-SMYB3-CS0D9_EB3D2F267875FC9DD1650347F28985F6AC04495) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. El codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

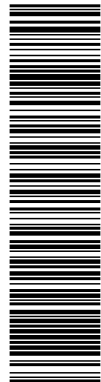
Nom empresa	Manteniment	
	Millora	Punts
1 TENDALS SANGRA, SL	3	20
2 CATVELA TEXTIL, SL	3	20
3 JAUME MALLOL, SLU	0	0
4 EXCAVACIONS CHE, SL	0	0
5 HAPPYUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L	0	0
6 CROUS EXPERT, S.L	3	20
7 AVANT SERVESI I ELEMENTS URBANS, S.L	3	20
8 MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L	3	20

PUNTUACIÓ TOTAL I VALORACIÓ

Nom empresa	Puntuació preu	Termini garantia	Manteniment	Puntuació total
		Punts	Punts	
1 TENDALS SANGRA, SL	51.31	20	20	91.31
2 CATVELA TEXTIL, SL	52.60	20	20	92.60
3 JAUME MALLOL, SLU	55.56	20	0	75.56
4 EXCAVACIONS CHE, SL	45.20	0	0	45.20
5 HAPPYUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L	55.65	20	0	75.65
6 CROUS EXPERT, S.L	55.61	20	20	95.61
7 AVANT SERVESI I ELEMENTS URBANS, S.L	53.97	20	20	93.97
8 MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L	60.00	20	20	100.00

Valoració dels criteris per a la determinació de propostes presumptament en situació de baixa anormal. Segons apartat I del Quadre de característiques de PCAP, per els casos amb dues o més ofertes presentades:

En cas que hi hagi dues ofertes o més, es tindrà en compte la puntuació dels criteris continguts en el SOBRE ÚNIC (de criteris automàtics). Serà oferta anormalment baixa quan la puntuació obtinguda provisionalment per la licitadora superi en un 4% la puntuació de la mitjana de les ofertes en els criteris descrits. No obstant això, si entre aquestes hi ha puntuacions que són un 4 % inferiors a la mitjana, es calcularà una nova mitjana només amb les puntuacions que no estiguin en el cas indicat.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34264/004_Q77NM-SMYB3-CS0D9_EB3D2F267875FC9DD1650347F28985F6AC04485) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

Mitjana de totes les puntuacions presentades	83.74
Límit superior forquilla +4%	87.09
Límit inferior forquilla -4%	80.39

Vista la Mitjana de totes les ofertes presentades i el valor de la puntuació inferior al 4% de la mateixa, s'escau calcular una nova Mitjana excloent del càlcul les ofertes presentades per la mercantils Excavacions Chè, SL

2a Mitjana sense els valors inferiors	89.24
Nou Límit superior forquilla +4%	92.81

Per tant, es troben en situació de proposta presumptament en situació de baixa anormal les ofertes amb una puntuació superior a 92, 1 punts:

Nom empresa	Puntuació total
6 CROUS EXPERT, S.L	95.61
7 AVANT SERVESI I ELEMENTS URBANS, S.L	93.97
8 MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, S.L	100.00

Vista la situació presumpta de baixa anormal de les ofertes presentades per les mercantils CROUS EXPERT, SL, AVANT SERVESI I ELEMENTS URBANS, SL i MEDITERRANEA DE SERVICIOS 2018, SL, s'escau iniciar el procediment previst a l'apartat I del Quadre de Característiques del PCAP i Clàusula 12.6 del present PCAP.

A la vista del qual, i tal com disposa l'article 152 del TRLCSP i la clàusula 12.6 del PCAP, la Unitat Tècnica de Contractació acorda el següent:

1r) Requerir a l'empresa MEDITERRÁNEA DE SERVICIOS 2018, SL perquè en un termini de cinc dies, comptats a partir de la notificació del requeriment, es justifiqui la valoració de l'oferta i es precisi les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació. Especialment, la Unitat Tècnica podrà contrastar les darreres obres similars a preus semblants executades amb certificat de bona execució pel licitador incurs en baixa desproporcionada, el cost de la maquinària que aquest emprarà al contracte i el detall de les condicions econòmiques amb els seus proveïdors i subcontractistes per dur a terme el contracte.

ALTRES DADES

Codi per a validació: **Q77NM-SMYB3-CS0D9**Data d'emissió: **27 de Març de 2025 a les 8:44:03**

Pàgina 6 de 6

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès. Signat 26/03/2025 14:08
- 2.- Arquitecte Municipal 1 de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès. Signat 26/03/2025 14:59
- 3.- Arquitecte Tècnic Urbanisme, serveis territori, activitats de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès. Signat 27/03/2025 08:38
- 4.- Gestor/a Secretaria General de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès. Signat 26/03/2025 14:18

ESTAT

SIGNAT

27/03/2025 08:38



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

2n) Que una vegada presentada aquesta justificació es passi a valoració de l'arquitecta tècnica de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès, i membre de la Mesa, Mercè Villar, perquè informi a aquesta sobre tot allò que consideri oportú en relació a la documentació justificativa aportada.

a) En el cas que s'aporti justificació de l'oferta presentada:

- Convocar a la Unitat Tècnica de Contractació, una vegada emès l'anterior informe, perquè elevi la proposta pertinent d'adjudicació al Ple municipal, si s'escau, o bé requereixi a la següent empresa en ordre de puntuació perquè justifiqui la valoració de la seva oferta.

b) En el cas que no s'aporti la justificació o l'empresa indiqui l'existència d'algun error en l'oferta:

- A la vista de l'informe de valoració de la tècnica designada a l'efecte, abans esmentada, s'elevi la proposta d'acord al Ple de l'Ajuntament, proposant l'oferta que ha obtingut la puntuació més alta, i exclouent la presentada per Mediterrànea de Servicios 2018, SL, deixant constància d'aquesta circumstància l'expedient.

3r) Publicar les actes de valoració amb les puntuacions obtingudes per cada empresa licitadora, en el Perfil del Contractant de la pàgina web municipal.

I acomplert l'objecte de la convocatòria, es dona per acabada la reunió a les 14:00 hores, i perquè així consti els assistents signen la present acta, en el lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Signat electrònicament pels càrrecs que s'hi indiquen.-