

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER AL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES ACTIVITATS DE CONTROL DE PLAGUES (Desinfecció, Desinsectació i Desratització) AL CONSORCI CORPORACIÓ SANITÀRIA PARC TAULÍ. EXPEDIENT N° 25SER0090P

1. Objecte:

Aquest document estableix les condicions bàsiques a partir de les quals els licitadors hauran de formular la seva proposta per als serveis de Desinfecció, Desinsectació, i Desratització, d'ara en endavant DDD al Consorci Corporació Sanitària Parc Taulí i entitats adherides.

Segons el tipus d'espècie es realitzarà el tipus de control més adient. Els tres tipus de controls amb les seves espècies més habituals són:

- Desinfecció: és un procés químic o físic que neteja completament una superfície o lloc mitjançant la destrucció de microorganismes patògens (bacteris, virus, fongs, etc.). Aquest procés és indispensable per a llocs de trànsit humà i d'animals com col·legis, hospitals, granges, indústries alimentàries, vestuaris, vehicles sanitaris, vehicles de transport, etc.
- Desinsectació: es refereix al control i eliminació de tot tipus d'insectes, per exemple: formigues, paneroles, mosques, puces, àcars, aranyes, vespes, mosquits, xinxes de llit, polls, paparres, insectes de la fusta, etc.
- Desratització: té com a funció principal l'eliminació de qualsevol tipus de rosegador d'un determinat ambient. Pot ser realitzada mitjançant dues opcions: la desratització passiva i la desratització activa. La desratització passiva són tècniques que impedeixen que els rosegadors envaeixin i es propaguin en locals o cases, en canvi la desratització activa està encarregada de combatre les poblacions de rates i ratolins mitjançant mètodes ofensius, químics, biològics o mecànics.

El contractista realitzarà els serveis esmentats a totes les instal·lacions i àrees dels edificis del Consorci Corporació Sanitària Parc Taulí (d'ara endavant CCSPT) i la seva entitat adherida Sabadell Gent Gran (d'ara endavant SGG). A tots els edificis s'inclou el contingut i el continent dels mateixos i, en general, tot el que hi ha dins de la parcel·la dels immobles, i tot això dins del marc legal vigent en cada moment, portant a terme les operacions preventives i correctives necessàries en vista a l'estricta compliment de la normativa en vigor.

Aquestes actuacions es podran realitzar pels seus propis mitjans, si és empresa autoritzada, o mitjançant subcontracta, havent-se d'aportar les autoritzacions per a la prestació d'aquest servei.

S'entendrà comprès al concepte d'edifici, qualsevol servei, habitació, dependència, habitacle, instal·lació, buit, fals sostre, baixant, túnel, conducció, passadís, vehicle, clavegueram tant pluvial com fecal, sanejaments, jardí, teulada, etc, i en general tota zona, lloc o espai ja existent, de nova delimitació o creació, fix o mòbil, elevat o subterrani, que determini el Responsable del Servei de Manteniment del CCSPT, com a susceptible de la realització de tots o algun dels serveis enunciats anteriorment.

La modalitat del Manteniment d'aquest Plec és "INTEGRAL" i inclou qualsevol despesa derivada dels Manteniments Preventiu i/o Correctiu que s'analitzen als apartats corresponents.

L'import a contractar fa referència a les superfícies a tractar al moment de l'adjudicació d'acord plànols adjunts.

2. Durada del contracte.

El contracte tindrà una durada de quatre anys, amb possibilitat de pròrroga per un any més, a comptar des del dia de la signatura.

3. Àmbit d'actuació.

Els edificis al quals s'ha de prestar aquest servei son:

LOT 1:

- Taulí
- Taulí Nou
- Ripoll
- Santa Fe
- Centre Quirúrgic Ambulatori
- Serveis Generals
- UDIAT
- La Salut
- Victoria Eugenia
- VII Centenari
- Albada
- Nau Bosser
- Cap Can Llong
- Cap Can Rull

LOT 2:

- Sabadell Gent Gran

4. Documentació tècnica.

Tots els licitadors hauran d'aportar obligatòriament un projecte tècnic per a la realització dels serveis de DDD, i que contindrà com a mínim les següents dades:

- Zones a tractar i metodologia dels tractaments als edificis.
- Garantia i periodicitat dels serveis (tractament preventiu). Cal especificar el calendari proposat dels tractaments preventius. Els tractaments a la cuina seran con a mínim amb periodicitat mensual i la resta d'instal·lacions trimestrals.
- Productes a emprar, composició i número d'inscripció en el Registre d'Autoritzacions i registres especials de la Direcció General de Farmàcia.
- Mesures emprades per assegurar i garantir l'efectivitat dels diferents tractaments a realitzar i els mitjans d'estudi i investigació amb que compta l'empresa.
- Personal que dedicarà a l'execució de la present contractació amb els certificats i formació acreditatius corresponents per a les operacions que es realitzin tals com ROESP, Carnet d'Aplicador de tractaments DDD, etc (veure apartat "Obligacions del contractista de caràcter ESPECÍFIC" d'aquest Plec de l'apartat 11.).

5. Modalitats del servei.

- Tractament de Xoc: a la signatura del Contracte es procediran a realitzar, si cal, els tractaments de desinfecció, desinsectació i desratització en cadascun dels edificis per assegurar que les condicions en què es troben els Centres de Salut són les òptimes.
- Tractament Preventiu: s'efectuaran els tractaments periòdics especificats al projecte presentat deixant constància dels mateixos.
- Tractament Correctiu: es considera tractament correctiu aquell no programat i puntual. Es realitzarà sempre per indicació dels responsables del Servei de Manteniment, i es farà tantes vegades com calgui per tal de mantenir els Centres en el seu major nivell d'higiene.
- Instruccions del CCSPT: la descripció dels tractaments a realitzar es podrà completar amb les indicacions i instruccions que doni el Servei de Manteniment o persona delegada, que seran vinculants i d'obligat compliment per al contractista.

6. Execució dels treballs.

- Horari: tots els tractaments descrits i a realitzar en la present contractació s'efectuaran en qualsevol torn (matí, tarda o nit) i dia de la setmana (sigui laborable o festiu) segons ho requereixi el Servei de Manteniment per tal de no entorpir l'activitat assistencial del centre. No s'incrementarà cap cost per realitzar actuacions en nits, caps de setmana o festius.

- Afectacions a l'entorn: l'adjudicatari es comprometrà a no instal·lar motors, transmissions, màquines i qualsevol altre element que produeixi sorolls o vibracions molestes per a la resta dels altres ocupants dels edificis o que puguin afectar la solidesa de la finca on es trobi ubicat el centre en el que es prestin els serveis objecte d'aquest Plec.
- Tota la senyalització necessària pels treballs serà a càrrec de l'adjudicatari i haurà de complir amb la normativa vigent en matèria de Prevenció de Riscos Laborals.
- Requisits tècnics de l'equip humà. L'equip humà ofert ha de permetre a l'empresa adjudicatària portar a terme el programa de control de plagues mitjançant les tècniques adients a cada cas.
- Equips i materials. El tipus i nombre d'equips i materials oferts, han de permetre a l'empresa adjudicatària portar a terme el control de les plagues. L'empresa adjudicatària disposarà de tants vehicles com siguin necessaris per a la correcta execució del servei. A més a més, els vehicles que s'hagin d'utilitzar per fer tractament amb productes biocides han d'estar adaptats al transport de biocides i compliran els següents requisits. Ser vehicles d'ús exclusiu, i que en cap cas es constituïran en magatzem de l'empresa. Disposar d'una separació entre la cabina del conductor i la zona de càrrega, tal que impedeixi que qualsevol producte (sòlid, líquid o gasós) entri en contacte amb els ocupants del mateix. Disposar de ventilació adient a la zona de càrrega.

7. Temps de resposta.

7.1. Comunicacions i temps de resposta: les comunicacions a l'empresa adjudicatària es faran segons els procediments ACORDATS amb el Servei de Manteniment del CCSPT. L'atenció serà 24h 365 dies.

El temps d'actuació d'avant de la notificació d'una incidència serà de 24 hores llevat de les situacions que segons els responsables de manteniment tinguin la consideració "d'urgents" en les quals la intervenció o tractament haurà d'ésser immediat, 1 hora. El procediment per a deixar constància dels avisos urgents es fixarà entre el responsable del Servei de Manteniment i el representant únic de l'empresa adjudicatària.

7.2. Solapament de les actuacions: el tractament correctiu no podrà realitzar-se sota cap concepte en conjunció amb el tractament preventiu.

8. Cobertura dels materials.

Condicions d'ús dels equipaments i materials: tots els plaguicides, esquers, recipients especials, recanvis, peces de recanvi, estris, aparells i sistemes estaran en perfectes condicions d'ús per al fi que estan destinats; així mateix tots ells seran per compte del contractista.

Igualment serà per compte de l'empresa adjudicatària qualsevol despesa derivada de les seves actuacions, entre d'altres per: subministrament, instal·lació, utilització, assegurances, retencions, lloguers, proves oficials, homologacions, taxes, transport, despeses de desplaçament, manteniment integral a tot risc, reparacions, dietes, possibles indemnitzacions, etc.

Així mateix el tipus de plaguicida a emprar en cada tractament dels previstos en la present contractació, serà el que estableixi el Servei de Manteniment del CCSPT en base als indicats pel contractista en la seva documentació tècnica.

No obstant, pels tractaments DDD el contractista podrà suggerir la utilització de nous plaguicides que augmentin el seu rendiment i eficàcia i estiguin

homologats sempre que siguin autoritzats pel Servei de Manteniment del CCSPT i sense que no impliquin cap cost addicional.

L'adjudicatari realitzarà els informes, estudis i comprovacions dels tractaments realitzats o de qualsevol altra circumstància que tingui relació amb la present Contractació, determinats com a convenients pel Servei de Manteniment del CCSPT, sense que s'hagi d'abonar quantitat ni indemnització.

L'adjudicatari garantirà en tot moment, essent de la seva exclusiva responsabilitat, l'eficàcia i el control dels diferents tractaments, així com el seu seguiment, vigilància, inspecció, regulació i assessorament tècnic.

Per a exercir les funcions de control i inspecció el CCSPT pot prendre en qualsevol moment les mesures que consideri oportunes per a la vigilància del correcte compliment de les obligacions a què està sotmès l'adjudicatari com a conseqüència del Plec de clàusules Administratives Particulars, el present Plec de Prescripcions Tècniques, i de les que es contemplin al contracte que se'n deriva.

El personal del Servei de Manteniment podrà realitzar visites d'inspecció sempre que ho consideri convenient al personal encarregat de la realització dels treballs o confrontar les diferents operacions realitzades amb les que figuren en els informes de treball o model que a aquest efecte es confeccionin i l'adjudicatari proporcionarà els mitjans necessaris per a aquests fins.

Abans d'iniciar qualsevol treball els operaris dependents de l'adjudicatari es personaran al Servei de Manteniment del CCSPT amb la finalitat que aquest verifiqui, comprovi i efectui un seguiment en l'execució d'aquests treballs.

Així mateix l'empresa adjudicatària es compromet a complir, en tot moment, la normativa de seguretat i control d'accés a les dependències i instal·lacions del client, així com a qualsevol instrucció donada pels representants del Departament de Seguretat del CCSPT.

9. Informes d'actuació.

Tots els treballs generaran un informe cada vegada que es faci una actuació. Els operaris estendran el comunicat de treball o model que es confeccioni a l'efecte el qual ha de contenir, com a mínim, la següent informació:

- Lloc on s'ha realitzat l'actuació. Data i hora.
- Tipus de tractament. Plaguicides emprats.
- Dosi aplicades en cada tractament.
- Terminis de seguretat corresponents, amb col·locació dels avisos Observacions i suggeriments (s'especificarà qualsevol incidència: si han aparegut restes de rosegadors, empremtes, etc.).
- Nom i cognoms de l'operari.

Un cop diligenciat i conformat l'esmentat registre o model es lliurarà immediatament una còpia al Servei de Manteniment.

Amb caràcter semestral l'empresa adjudicatària emetrà l'informe d'actuació corresponent, en el qual detallarà totes aquelles incidències relacionades i sorgides dins del període de referència. Igualment es reflectiran totes aquelles deficiències en matèria d'infraestructura que es detectin i tinguin efectes negatius en els resultats del programa. En aquest informe i de manera resumida s'efectuarà un balanç de situació en què es reflecteixi l'estat de tots

els centres i totes aquelles variants que es prevegin introduir sobre el programa inicial en el cas que n'hi hagués.

Així mateix, anualment s'emetrà un informe en el qual es reflectiran tots els llocs d'actuació, incidències ocorregudes, resultats dels tractaments, efectivitat dels productes, dificultats observades i totes aquelles altres incidències relacionades amb el servei.

Igualment s'indicaran totes aquelles mesures de lluita passiva que es recomana adoptar a fi de limitar l'assentament i proliferació d'insectes i rosegadors, tant a l'interior com a l'exterior de les instal·lacions. Es matisaran també totes aquelles modificacions realitzades sobre el pla d'actuació per al proper període, sempre que aquestes es trobin justificades i s'orientin a una millora en la qualitat del servei.

10. Penalitats.

En el cas d'incompliment del temps de resposta indicat als plecs o el temps ofert en el cas de que es proposi un temps de resposta millor, es procedirà a comunicar a l'adjudicatari i es comptabilitzaran tots els incompliments del mes en curs. Descomptant un 2,5% per cada incompliment de la facturació del mes següent.

11. Obligacions de caràcter específic.

Inscripció en el Registre:

L'empresa licitadora haurà d'acreditar la capacitat per realitzar les prestacions objecte del contracte i fer front a tots els requisits especificats en el plec de prescripcions tècniques. Haurà d'acreditar-ho mitjançant la descripció de totes les unitats tècniques i mitjans tècnics i personals que destinarà a la realització de les prestacions, d'acord amb l'indicat en aquest plec. De manera que el licitador dels serveis acreditarà, la seva inscripció en el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP), de la corresponent comunitat autònoma d'acord amb el que s'estableix amb l'Ordre Ministerial SCO/3269/2006 del 13 d'octubre.

En cap cas, els espais dels centres objectes de la prestació d'aquest servei seran mitjans d'emmagatzematge dels productes biocides. L'adjudicatari no podrà constituir magatzems d'equips, materials o biocides en els centres de treball del centre. Fora d'altra finalitat que no sigui la estrictament d'aplicació del tractament, en les unitats necessàries, no s'admetrà cap dipòsit.

Normativa vigent:

L'empresa vetllarà per al compliment de la normativa legalment vigent, en especial la de Prevenció de riscos laborals; i en particular el Real Decreto 3349/1983 (Reglamentació tècnico sanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides), i les seves posteriors modificacions, Real Decreto 162/1991 i Real Decret 443/1994, així com el Real Decreto 1054/2002, i el Real Decreto 830/2010 per la que s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides.

En l'aplicable, compromís de treball sota els criteris de la Norma UNE- EN 16636:2015 Servicios de gestión de plagas. Requisitos y competencias.

Un cop finalitzat definitivament un tractament, l'empresa adjudicatària procedirà a la retirada de tots aquells biocides i materials quan ja no sigui

necessària la seva presència per haver-se assolit els objectius de control de la plaga.

L'empresa adjudicatària serà l'única responsable de la gestió de tots els residus que es generin amb motiu de la seva activitat, i en particular dels residus especials, els residus perillosos. L'empresa adjudicatària serà la responsable de retirar els animals morts que apareguin producte dels tractaments que estiguin realitzant, havent-ne de gestionar aquest mitjançant un gestor autoritzat.

La gestió dels mateixos l'ha de fer d'acord amb la normativa vigent al respecte.

A més a més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del Servei que es pretén contractar, s'atendrà especialment a les següents obligacions:

- Acceptar l'autonomia i llibertat que en tot moment tindrà el representant del CCSPT d'admetre o no el seu assessorament sobre qualsevol dels serveis objecte del present Plec.
- Acceptar que, en tot cas, els licitadors pel simple fet de presentar-se al present procediment assumeixen que són plenament conscients que la no prestació del servei adequadament (en temps, forma, condicions, i / o quantia), podent produir un greu perjudici al servei públic sanitari i, per tant, accepten l'aplicació del següent règim de penalitats:

Si l'empresa adjudicatària no compleix es farà càrrec d'abonar la prestació del Servei que el CCSPT hagi de contractar amb altra empresa externa, a descomptar aquestes despeses de les facturacions pendents o futures.

Així mateix, l'incompliment en tres o més vegades de les enumerades precedentment donarà dret al CCSPT a la rescissió del contracte, si bé el licitador restarà obligat a mantenir el servei fins l'adjudicació del nou procediment que es convoqués.

A més a més, es procedirà d'acord amb el règims establerts als efectes a la LCSP.

- Informar al client sobre la generació de nous riscos deguts a modificacions en les condicions de treball o al centre de treball durant els cinc dies naturals posteriors al seu coneixement.
- Tant els plaguicides a utilitzar com els aparells, equips o sistemes per a la seva aplicació, hauran de complir l'actual normativa legal de caràcter tècnic, farmacològic i també la que hi pugui haver durant la vigència del contracte. Entre d'altres reglaments o normes es complirà amb els següents: Reglament de Seguretat i Higiene en el Treball, Reglament de Recipients a Pressió, Reglamentació tecnicosanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides, etc.

En els casos d'emergència o greus plagues, la Direcció de Serveis Generals podrà exigir la presència del tècnic que actuï com a representant i únic interlocutor vàlid encara que sigui fora de l'horari de treball habitual.

Qualsevol informació o incompliment del contracte podrà ser comunicat al contractista a través del seu representant al Centre mitjançant la corresponent acta d'incidències que serà, en qualsevol cas, acceptada i signada per ell mateix i el Cap del Servei de Manteniment.

Així mateix el personal que realitzi qualsevol treball de DDD haurà de posseir la titulació o haver superat els cursos o proves d'acord amb el que estableix la Reglamentació tecnicosanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides. A Catalunya és necessari disposar del Carnet d'aplicador/a de tractaments DDD.

L'empresa adjudicatària dotarà al personal que utilitzi per a l'execució del contracte de tots els mitjans de seguretat, uniformes, eines, manuals, aparells de mesura, màquines, equips especials, i en general qualsevol mecanisme o aparells necessari per al seu desenvolupament i culminació.

L'empresa adjudicatària s'obliga a estar en possessió de totes les llicències municipals i altres autoritzacions preceptives per a la prestació del servei objecte d'aquest plec i a respectar, en tot cas sota la seva exclusiva responsabilitat, la normativa vigent en aquesta matèria i qualsevol altra que li sigui aplicable, assumint qualsevol sanció o reclamació que es pogués derivar de l'incompliment de les exigències derivades d'aquesta matèria.

L'empresa adjudicatària no podrà utilitzar per a sí, ni proporcionar a tercers, cap dada dels treballs contractats ni publicar, totalment o parcialment, el contingut dels mateixos sense autorització del CCSPT. En tot cas el contractista serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació.

Així mateix seran pel seu compte totes les sancions que poguessin recaure per incompliment de normes legals o reglamentàries de qualsevol tipus.

L'empresa adjudicatària serà responsable de tota reclamació relativa a la propietat industrial i comercial dels materials, procediments i equips utilitzats en el servei i haurà d'indemnitzar al CCSPT tots els danys i perjudicis que per al mateix puguin derivar-se de la interposició de reclamacions.

L'empresa adjudicatària respondrà civil i, si escau penalment, de tots els danys i perjudicis, corporals, materials o conseqüències causats al centre, al seu personal (fix, temporal o interí, estatutari, laboral o funcionari), a usuaris a tercers, per acció o omissió, que s'hagin o derivin del funcionament normal o anormal dels aparells, elements o les seves instal·lacions inclosos o utilitzats en la realització del servei contemplat en el present Plec, així com per l'existència de qualsevol classe de vici o defecte.

12. Prevenció de riscos laborals.

12.1. Mitjans personals i tècnics: Ordres, Lleis i Reials Decrets:

- Ordre de 9 de març de 1971 per la que s'aprova la Ordenança General de Seguretat i Higiene a la Feina.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos laborals.
- Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.
- Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

En compliment amb la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu per a la prevenció de riscos laborals i el Reial Decret 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials, el contractista, abans d'iniciar els treballs objecte d'aquest plec, haurà d'acreditar la modalitat d'organització preventiva adoptada per l'empresa d'acord amb el requerit al Reglament dels Serveis de Prevenció 39/97 i RD 604/2006 (servei de prevenció propi, servei de prevenció aliè, treballador designat), així com la implantació del pla de prevenció de riscos laborals o sistema de gestió de la prevenció a l'empresa, així com el nom i càrrec de la persona designada en matèria preventiva de l'empresa, junt amb els telèfons o mitjans de contacte.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir l'acompliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut, així com el seguiment de la normativa interna del CCSPT per a empreses contractades, les instruccions, mesures específiques, protocols o procediments vigents al centre de treball.

El contractista informará als seus treballadors dels riscos i mesures de prevenció a adoptar a les instal·lacions del CCSPT i SGG, i s'assegurarà de que disposen dels equips de protecció individual i dels medis adients per desenvolupar les tasques contractades.

12.2. Coordinació, Control i Inspecció:

L'empresa contractista haurà d'informar dels accidents laborals que es produeixin a centres del Parc Taulí durant l'execució de les tasques contractades, en els terminis establerts per la legislació vigent. L'empresa lliurarà la documentació sol·licitada pel CCSPT en matèria de prevenció de riscos laborals.

12.3. Responsabilitats i obligacions de l'adjudicatari:

El contractista no podrà cedir o subcontractar les prestacions de servei del present contracte sense autorització prèvia de la unitat de contractació del CCSPT.

En cas de subcontractació del servei, si aquesta estigués permesa, el contractista acreditarà que l'empresa subcontractada compleix amb els requeriments de la Llei 31/95 de prevenció de riscos laborals, la Llei 54/2003, i amb les normes internes existents al CCSPT. Així mateix, acreditarà que aquesta disposa de l'avaluació de riscos i la planificació de l'activitat preventiva per l'activitat contractada, compleix amb les seves obligacions en matèria de formació i informació dels treballadors que desenvoluparan tasques al centre de treball, i realitza la vigilància de la salut dels treballadors.

El CCSPT estableix com a mitjà de coordinació l'intercanvi d'informació i comunicacions, per a això, abans de l'inici de l'activitat, l'adjudicatari complirà amb la legislació relacionada amb la Coordinació d'Activitats Empresarials i intercanviarà la documentació i la informació que se li demanarà. Entre la documentació que haurà de lliurar al CCSPT es troba:

- Relació de treballadors que desenvoluparan les seves tasques en el centre de treball del CCSPT i la corresponent aptitud en la vigilància mèdica.
- Avaluació de riscos de l'activitat que realitzen els treballadors de l'adjudicatari a les instal·lacions de la CSPT i que poden afectar als treballadors o instal·lacions del CCSPT, o bé a terceres empreses coincidents en l'espai de treball.
- Mesures de protecció i prevenció sobre els riscos anteriors que adopten els treballadors de l'adjudicatari quan són al CCSPT (p.ex. equips de protecció individual que l'adjudicatari dona als seus treballadors i que utilitzen per la seva activitat al CCSPT). Relació actualitzada de maquinària/aparells i de productes químics utilitzats i amb les corresponents fitxes de seguretat
- Formació/Informació que els treballadors han rebut sobre riscos i mesures preventives. El CCSPT podrà demanar a l'adjudicatari documentació addicional un cop revisada aquesta documentació.

Abans de l'inici de l'activitat, el CCSPT lliurarà a l'adjudicatari:

- La descripció dels riscos generals als centre/s de treball del CCSPT i les mesures preventives a adoptar.
- Actuació en cas d'emergències al CCSPT.
- Carta de certificació de rebut de la informació lliurada a l'adjudicatari que ell retornarà signada al CCSPT. L'adjudicatari es compromet a lliurar aquesta informació a la totalitat dels treballadors propis (i subcontractats, si s'escau) que s'incorporin a treballar al CCSPT. Alhora, es compromet al compliment de les normes i a la col·laboració amb els professionals del CCSPT en matèria preventiva.

12.4. Desenvolupament dels treballs:

En el desenvolupament d'aquelles tasques que puguin afectar a tercers (usuaris o altres treballadors concurrents al centre de treball), com per exemple treballs en el fossat o en les portes de planta, l'empresa adjudicatària

assegurarà la presència d'una adequada senyalització de la zona i el risc a evitar. En aquells casos que sigui necessari, l'empresa adjudicatària delimitarà amb mitjans físics la zona de risc, per tal d'evitar l'accés de persones.

13. Certificat de visita a les instal·lacions.

D'acord amb l'abast i la complexitat del contracte, es programarà una visita als Centres per conèixer les localitzacions i l'estat dels equipaments a mantenir.

Es condició indispensable per ser admesa l'oferta, haver realitzat la visita tècnica a la totalitat de les instal·lacions a les quals s'oferta. Caldrà adjuntar dins del sobre A (Documentació Administrativa), el preceptiu certificat, que es lliurarà signat al moment de la visita.