

Licitació: SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT PRIVADA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'ESTACIÓ D'AUTOBUSOS DE GIRONA - 2

Número d'expedient: 2025/08/SRV/SEG2_EBG

Tràmit: Resolució de proposta d'adjudicació de licitació

FINA JARQUE DÍAZ, Directora Corporativa de CIMALSA, per mitja de la present i, atès:

- el contingut dels plecs administratius i tècnics de la licitació de referència, i els seus annexes,
- el contingut de les ofertes presentades i acceptades en el procés de licitació,
- el contingut i la proposta d'adjudicació de l'acta de la Mesa de Contractació de data 26/5/2025 que s'adjunta que inclou els informes de valoració oportuns.
- I les facultats delegades per l'òrgan de contractació de Cimalsa,

RESOLC proposar adjudicar el contracte de la licitació de referència a **SURESTE SEGURIDAD SLU amb CIF B30376982 per import de 69.437,60€ (VEC 70.388,80€ més IVA)**, que haurà d'aportar la garantia / documentació corresponent per a posteriorment emetre la resolució d'adjudicació ferma i formalitzar el contracte.

I que es facin les oportunes notificacions als adjudicataris i licitadors i es publiqui a la Plataforma de Contractació pública de Catalunya.

Barcelona, en la data de firma digital

Fina Jarque Díaz p.o.
Directora Corporativa – *CIMALSA*

En el marc d'aquest procediment, l'adjudicació serà recurrible mitjançant la interposició de recurs d'alçada davant el superior jeràrquic de l'òrgan de contractació corresponent, d'acord amb els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, així com amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la resolució del qual posarà fi a la via administrativa. Contra aquesta última, podrà interposar-se, si s'escau, recurs extraordinari de revisió (art. 125 Llei 39/2015, d'1 d'octubre) o, directament, recurs contenciós administratiu, d'acord amb allò disposat per la Llei reguladora de la jurisdicció esmentada i l'article 122.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE CIMALSA

Proposta d'adjudicació

A Barcelona, per mitjà de videoconferència que garanteix l'autenticitat i la connexió multilateral dels participants en temps real i amb imatge i so de tots ells, en data **26 de MARÇ de 2025**, a les 11:00 hores, es reuneix la Mesa de Contractació de CENTRALS I INFRAESTRUCTURES PER A LA MOBILITAT I LES ACTIVITATS LOGÍSTIQUES, S.A., amb l'assistència de:

President: Simó Batlle i Blanco, Director de Negoci de CIMALSA
Secretaria: Natalia Jerkovic Flores, Secretària de Direcció de CIMALSA
Vocal: Fina Jarque Díaz, Directora Corporativa de CIMALSA (resp. econòmic financer)
Vocal: Jordi Tomàs Ribera, Director Assessoria Jurídica de CIMALSA (resp. legal)
Vocal: Jordi Casasayas i Pomar Cap de Gestió de Centres de CIMALSA
Vocal: Silveri Beltran i Ahís Cap de Gestió de les Àrees de Serveis de CIMALSA

en relació al procediment obert per a l'adjudicació de: **SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT PRIVADA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'ESTACIÓ D'AUTOBUSOS DE GIRONA - 2**

Número d'expedient: 2025/08/SRV/SEG2_EBG

La Mesa de Contractació, deixa constància del següent:

I.- Que en la data prevista en la Plataforma de Contractació es va procedir a l'obertura del Sobre digital de la licitació de referència amb la documentació de criteris amb judici de valor i objectius automàtics i es va constatar la recepció de tres ofertes : DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEGURETAT SL, IB2 SEGURETAT CATALUNYA I SURESTE SEGURIDAD SLU

II.- Que aquesta Mesa ha rebut i analitzat els informes de valoració global de les ofertes elaborats i signat en data 4/3/2025 i 19/3/2025 per la Sra. Cristina Plana i Salip que s'adjunten per **Annex 1 i 2**

III.- Que aquesta Mesa ha debatut aquest informe i el contingut global de la oferta rebuda, coincideix amb el resultat d'aquesta valoració i es donen aquí per reproduïdes les motivacions i és per això que es proposa a l'òrgan de contractació, o a qui aquest delega, que adjudiqui el contracte a. **SURESTE SEGURIDAD SLU amb CIF B30376982 per import de 70.388,80€ més IVA**

Acte seguit, s'aixeca la sessió de la qual la Secretaria estén aquesta acta que és aprovada i signada per tots els membres de la Mesa.



SIMÓ BATLLE I BLANCO
Director Negoci de Negoci



2025.03.2
6 11:29:54
+01'00'

Sr. Simó Batlle i Blanco

Natalia
Jerkovic Flores
- DNI
46420555T
(TCAT)

Digitally signed by
Natalia Jerkovic
Flores - DNI
46420555T (TCAT)
Date: 2025.03.26
11:10:23 +01'00'

Sra. Natalia Jerkovic Flores



Sra. Fina Jarque Díaz

Jordi Tomàs
Ribera - DNI
37292763B
(TCAT)

Firmado digitalmente por
Jordi Tomàs Ribera -
DNI 37292763B
(TCAT)
Fecha: 2025.03.26
10:57:27 +01'00'

Sr. Jordi Tomàs Ribera

SILVERI
BELTRAN AHIS -
DNI 46552232W
(TCAT)

Firmado digitalmente
por SILVERI BELTRAN
AHIS - DNI
46552232W (TCAT)
Fecha: 2025.03.26
11:42:20 +01'00'

Sr. Silveri Beltrán i Ahís

Jordi Casasayas
Pomar - DNI
39173511A
(TCAT)

Signat digitalment per
Jordi Casasayas Pomar
- DNI 39173511A
(TCAT)
Data: 2025.03.26
12:22:18 +01'00'

Sr. Jordi Casasayas Pomar

CONCURS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT PRIVADA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'ESTACIÓ D'AUTOBUSOS DE GIRONA.

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ D'OFERTES

En data 4 de març de 2025 la sota signant redacta informe d'avaluació d'ofertes rebudes per tal d'emetre una proposta d'adjudicació a la mesa de contractació competent en el present procés de licitació.

Les ofertes rebudes foren les següents:

1	DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEGURETAT, S.L.
2	IB2 SEGURETAT CATALUNYA, S.L.
3	SURESTE SEGURIDAD SLU

Aquestes, varen ser classificades en funció de l'import econòmic proposat i d'aquí se'n derivà l'import mig i la baixa percentual de referència, sobre la qual es va definir el llindar de temeritat. (procés detallat a l'informe abans esmentat).

Com a resultat de l'avaluació s'estableix que les següents ofertes són presumptament desproporcionades o temeràries.

CONCURSANT		IMPORT	% BAIXA
llindar temeritat			13,60%
1	IB2 SEGURETAT CATALUNYA, S.L.	58.608,00 €	17,15%
2	DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEGURETAT, S.L.	60.732,40 €	14,15%

En conformitat a l'art. 149.4 LCSP, per imperatiu legal, es sol·liciten les justificacions que argumentin les propostes anteriors.

AVALUACIÓ DE LES JUSTIFICACIONS REBUDES.

A criteri de l'avaluadora i en aplicació dels criteris legals, les justificacions de les ofertes són segons cada cas:

IB2 SEGURETAT CATALUNYA, S.L.

L'empresa argumenta que la proximitat de la seva empresa a l'emplaçament objecte de la licitació li permet una reducció dels costos estructurals associats a la prestació del servei. Fet que permet ajustar l'oferta econòmica sense comprometre la qualitat del servei. A més a més, l'oferta presentada garanteix el compliment íntegre del conveni col·lectiu del sector (Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat pel període 2023-2026, codi: núm. 99004615011982), el pagament de tots els

complements salarials corresponents i l'assignació de recursos materials adequats per a l'execució del servei.

L'avaluadora estima la justificació i la considera vàlida als efectes.

DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEURETAT, S.L.

L'empresa presenta una justificació acurada dels costos directes i indirectes del servei (salaris, punts de marcatge, telèfon i absentisme). A més a més, tenen en compte la possibilitat d'un plus de servei als treballadors. Després de desglossar la despesa, confirma el cicle d'ingressos segons els preus establerts. L'avaluadora estima la justificació i la considera vàlida als efectes.

En aplicació dels criteris de valoració establerts als plecs de clàusules i a l'informe de motivació, s'analitzen les ofertes segons:

Aplicació dels Criteris de valoració i adjudicació

Taula d'ofertes rebudes:

	CONCURSANT	IMPORT
1	DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEURETAT, S.L.	60.732,40 €
2	IB2 SEURETAT CATALUNYA, S.L.	58.608,00 €
3	SURESTE SEGURIDAD SLU	70.388,80 €
	LICITACIÓ (VEC):	70.744,00 €

En els plecs s'estableix que;

- Els imports presentats seran a la baixa respecte l'import de licitació i s'acompanyaran amb detall dels preus per partides segons s'especifica a l'Informe de Motivació de la present licitació.
- Quedaran directament excloses les ofertes rebudes en que l'import sigui igual o superior al preu de sortida.

Aquesta condició la verifiquen totes l'empresa. Motiu pel qual segueix el procés d'avaluació.

APLICACIÓ DELS CRITERIS DE VALORACIÓ

Taula d'ofertes rebudes:

CONCEPTES DE VALORACIÓ ECONÒMICA:

1. OFERTA ECONÒMICA

CONCURSANT	IMPORT / € ANY	Puntuació màx.
MILLOR OFERTA ECONÒMICA	69.788,00 €	40
DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEURETAT, S.L.	59.918,40 €	38,79
IB 2 SEURETAT CATALUNYA, S.L.	57.816,00 €	40,00
SURESTE SEGURIDAD, SLU	69.437,60 €	33,34

2. REFORÇ DEL SERVEI

CONCURSANT	IMPORT / € ANY	Puntuació màx.
REFORÇ DEL SERVEI	956,00 €	6
DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEURETAT, S.L.	814,00 €	5,86
IB 2 SEURETAT CATALUNYA, S.L.	792,00 €	6,00
SURESTE SEGURIDAD, SLU	951,20 €	5,00

3. CERTIFICACIONS ISO

DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEURETAT, S.L.		
<i>Certificacions ISO</i>		
ISO 9.001		
ISO14.001		
ISO 45.001		
	0,00	punts
IB2 SEURETAT CATALUNYA, S.L.		
<i>Certificacions ISO</i>		
ISO 9.001	8,00	
ISO14.001		
ISO 45.001		
TOTAL	8,00	punts
SURESTE SEGURIDAD, SLU		
<i>Certificacions ISO</i>		
ISO 9.001	8,00	
ISO14.001	8,00	
ISO 45.001	8,00	
TOTAL	24,00	punts

4. RESPONSABILITAT SOCIAL

DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEURETAT, S.L.		
<i>Responsabilitat Social</i>		
Pla de responsabilitat social	5,00	
Prioritat elecció horari	5,00	
TOTAL puntuació	10,00	punts
IB2 SEURETAT CATALUNYA, S.L.		
<i>Responsabilitat Social</i>		
Pla de responsabilitat social	5,00	
Prioritat elecció horari	5,00	
TOTAL puntuació	10,00	punts
SURESTE SEGURIDAD, SLU		
<i>Responsabilitat Social</i>		
Pla de responsabilitat social	5,00	
Prioritat elecció horari	5,00	
TOTAL puntuació	10,00	punts

5. ATENCIÓ PERMANENT

DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEURETAT, S.L.		
<i>Atenció permanent i capacitat de resposta</i>		
Servei 24/7	5,00	
Aportació personal en menys de 2 hores	5,00	
TOTAL puntuació	10,00	punts
IB2 SEURETAT CATALUNYA, S.L.		
<i>Atenció permanent i capacitat de resposta</i>		
Servei 24/7	5,00	
Aportació personal en menys de 2 hores	5,00	
TOTAL puntuació	10,00	punts
SURESTE SEGURIDAD, SLU		
<i>Atenció permanent i capacitat de resposta</i>		
Servei 24/7	5,00	
Aportació personal en menys de 2 hores	5,00	
TOTAL puntuació	10,00	punts

6. MILLORA IDIOMES

DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEURETAT, S.L.		
<i>Millora idiomes</i>		
Francès	5,00	
Anglès	5,00	
TOTAL puntuació	10,00	punts
IB2 SEURETAT CATALUNYA, S.L.		
<i>Millora idiomes</i>		
Francès	5,00	
Anglès	5,00	
TOTAL puntuació	10,00	punts
SURESTE SEGURIDAD, SLU		
<i>Millora idiomes</i>		
Francès	5,00	
Anglès	5,00	
TOTAL puntuació	10,00	punts

De tot l'anterior concloem que l'avaluació de les ofertes es resumeix de la següent manera:

EMPRESAS ASPIRANTS	OFERTA EN CONCEPTE DE :						PUNTUACIÓ TOTAL
	OFERTA ECONÒMICA	REFORÇ SERVEI	CERTIFICACIONS ISO	Responsabilitat social	Atenció permanent	Millors idiomes	
PUNTUACIÓ MÀXIMA SEGONS PLECS.	40	6	24	10	10	10	100
DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEURETAT, S.L.	38,79	5,86	0,00	10,00	10,00	10,00	74,66
IB2 SEURETAT CATALUNYA, S.L.	40,00	6,00	8,00	10,00	10,00	10,00	84,00
SURESTE SEGURIDAD SLU	33,34	5,00	24,00	10,00	10,00	10,00	92,34

Donat que la proposta de l'empresa **SURESTE SEGURIDAD, SLU** compleix amb tots els requisits de la licitació i assoleix la màxima puntuació, es proposa a l'òrgan de contractació sigui aquesta l'adjudicatària del present concurs.

Girona, a 19 de març de 2025

Cristina Plana Digitally signed by Cristina Plana
Date: 2025.03.19 16:50:53 +01'00'

Cristina Plana i Salip
Subdirectora de Gestió Estacions d'autobusos.



CONCURS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT PRIVADA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'ESTACIÓ D'AUTOBUSOS DE GIRONA

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ D'OFERTES

El present informe es redacta, amb l'objectiu de valorar les ofertes rebudes d'acord amb l'establert al Plec de Clàusules administratives i tècniques i concloure'n una proposta d'adjudicació.

L'import de licitació és de **69.788,00 €** (IVA no inclòs), i el VEC (Valor estimat del contracte) és de **70.744,00 €** (IVA no inclòs, segons detall recollit als mateixos plecs.

S'han rebut un total de tres ofertes (3), a càrrec de les següents empreses:

1	DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEGURETAT, S.L.
2	IB2 SEGURETAT CATALUNYA, S.L.
3	SURESTE SEGURIDAD SLU

En aplicació dels criteris de valoració establerts als plecs de clàusules i a l'informe de motivació s'analitzen les ofertes tal com segueix:

Aplicació dels Criteris de valoració i adjudicació.

Taula d'ofertes rebudes:

	CONCURSANT	IMPORT
1	DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEGURETAT, S.L.	60.732,40 €
2	IB2 SEGURETAT CATALUNYA, S.L.	58.608,00 €
3	SURESTE SEGURIDAD SLU	70.388,80 €
	LICITACIÓ (VEC):	70.744,00 €

En els plecs s'estableix que:

- Els imports presentats seran a la baixa respecte l'import de licitació.
- Quedaran directament excloses les ofertes rebudes en què l'import sigui igual o superior al preu de sortida.

Aquesta condició la verifiquen totes les ofertes rebudes pel qual segueixen el procés d'avaluació.

ANÀLISI D'OFERTES DESPROPORCIONADES O TEMERÀRIES

La mitjana de referència ha resultat ser de 63.243,07 € (baixa de 10,60%) i el llindar de la temeritat correspon a **BLIM**, equivalent a 61.122,82 € (baixa de 13,60%).



CIMALSA
Logística i mobilitat

En aplicació de l'esmentat l·lindar, obtenim les ofertes que queden admeses:

EMPRESA	Oferta econòmica	% de baixa
SURESTE SEGURIDAD SLU	70.388,80 €	0,5%
L·lindar temeritat		13,60%
IB2 SEGURETAT CATALUNYA, S.L.	58.608,00 €	17,15%
DOUBLE GROUP VIGILANTS DE SEGURETAT, S.L.	60.732,40 €	14,15%

En conformitat a l'art. 149.4 LCSP, per imperatiu legal, es sol·licita justificació a les ofertes presumptament desproporcionades.

Girona, 4 de març de 2025

Cristina Plana
Digitally signed
by Cristina Plana
Date: 2025.03.04
17:57:45 +01'00'

Cristina Plana i Salip
Subdirectora de Gestió Estacions d'autobusos.