

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34261399 3HDTP-OP7YZ-D5HF8 FE7FE94938669635B54D7A69E52BD6C7734B3F7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES

INFORME DE NECESSITAT PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL “PROJECTE DE MILLORES I ACTUACIONS DEL CAMÍ DE MAS RETOU”

1.- OBJECTE I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

- a) **Descripció:** El present contracte té per objecte l'execució de les obres descrites en el “Projecte de millores i actuacions del camí de Mas Retou”, redactat per l'Enginyer Industrial Josep Ticó Ortet, de data desembre de 2024, i aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 201 de data 27 de desembre de 2024.

El projecte defineix totes les actuacions necessàries per recollir les aigües pluvials que fan malbé el camí i les parcel·les dels veïns i millorar-ne la seguretat viària, amb el formigonat de trams conflictius amb pendent i executant cunetes.

Es considera necessari la realització d'aquest contracte per tal de resoldre la problemàtica de l'evacuació de les aigües pluvials del camí de Mas Retou.

- b) **Lots:** L'objecte de la contractació no es divideix en lots, segons informe justificatiu que obra a l'expedient.
- c) **Codificació:** Segons el Reglament de la CE número 213/2008 de la Comissió Europea, de 28 de novembre de 2007, el contracte d'aquesta licitació tindrà el següents codi CPV:

45262300-4 Treballs de formigonat
45262370-5 Treballs de col·locació de recobriments de formigó.

2.- PROCEDIMENT I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant **Procediment Obert Simplificat**, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP d'ara endavant), i tramitació ordinària.

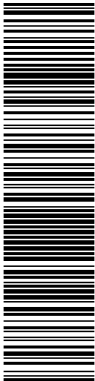
3.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE

L'import total del contracte és de 261.220,89 € (IVA inclòs), 215.885,03 € pressupost net i 45.335,86 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 per 100.

4.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

CODI DE L'EXPEDIENT: 127 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_127_CONTRACTE OBRES PROJECTE MILLORES I ACTUACIONS CAMI MAS RETOU

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34261399 3HDTP-OP7YZ-D5HF8 FE7FE9493869635B54D7A69E52BD6C77734B3F7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES

El valor estimat del contracte és de 215.885,03 € (import net sense IVA). El mètode del càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (IVA exclòs)	181.415,99 €
Despeses Generals (13%)	23.584,08 €
Benefici Industrial (6%)	10.884,96 €
VE eventuais pròrrogues	0,00€
VE modificacions previstes	0,00€
Valor estimat del contracte (VEC)	215.885,03 €

5.- TERMINI D'EXECUCIÓ

L'execució del contracte és de dos (2) mesos. No es preveuen pròrrogues en el contracte.

Les obres hauran d'estar acabades, en tot cas, abans del 30 de juny de 2025.

6.- REQUISITS DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA

- Estar inscrit al Registre oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya.
- Els licitadors han d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següents:

a) Solvència econòmica i financera

Donades les característiques i l'import del contracte, es considera adient, ajustat a l'objecte del contracte i al seu import, exigir la solvència econòmica següent per tal d'acreditar que es podrà fer front a les obligacions que adquirirà l'empresa en el moment de realitzar les tasques que es deriven del present contracte:

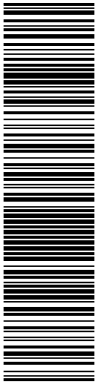
D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor mínim de **323.827,55 €**.

S'ha considerat aquest import, que està a la franja alta del que permet la llei ("el volum de negocis mínim anual exigido no excederá de una vez y media el valor

CODI DE L'EXPEDIENT: 127 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_127_CONTRACTE OBRES PROJECTE MILLORES I ACTUACIONS CAMI MAS RETOU

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT CONTRACTE _26032025	IDENTIFICADORS Referencia: 567	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3HDTP-OP7YZ-D5HF8 Data d'emissió: 26 de Març de 2025 a les 13:50:48 Pàgina 3 de 8	SIGNATURES 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Maria de Miralles. Signat 26/03/2025 13:25	ESTAT SIGNAT 26/03/2025 13:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34261399 3HDTP-OP7YZ-D5HF8 FE7FE9493866635B54D7A69E52BD6C77734B3F7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



**AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES**

estimado del contrato") perquè les empreses que vulguin optar al contracte tinguin una solvència contrastada en la prestació d'aquests tipus d'obres.

b) Solvència professional o tècnica

Donades les característiques del contracte, es considera adient que els licitador puguin acreditar la solvència tècnica necessària per realitzar aquestes obres:

- Relació de les obres executades en el decurs dels últims cinc (5) anys per un import mínim de 215.885,03 € en algun dels cinc (5) exercicis esmentats. S'haurà d'acreditar mitjançant certificats de bona execució.
- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics encarregats directament de la mateixa.
- Declaració en què s'indiquin la maquinària, material i equip tècnic de què es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

Mínim: En aquesta relació ha de constar un mínim de mitjans materials del tipus: camió, motonivelladors, giratòries, bobcats, dúmpers i eines per al formigonat de paviments.

- Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar i el nom o perfil empresarial que correspongui d'acord amb allò que disposa l'article 215.2.a) de la LCSP.

c) Classificació empresarial

Alternativament, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors es podrà acreditar amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen:

Grup G Subgrup 6 i 3 Categoria 2

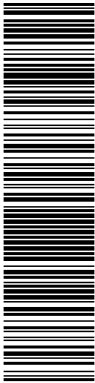
Grup E Subgrup 1 i 7 Categoria 1

- Disposar de l'habilitació empresarial o professional següent:

CODI DE L'EXPEDIENT: 127 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_127_CONTRACTE OBRES PROJECTE MILLORES I ACTUACIONS CAMI MAS RETOU

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT CONTRACTE _26032025	IDENTIFICADORS Referencia: 567	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3HDTP-OP7YZ-D5HF8 Data d'emissió: 26 de Març de 2025 a les 13:50:48 Pàgina 4 de 8	SIGNATURES 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Maria de Miralles. Signat 26/03/2025 13:25	ESTAT SIGNAT 26/03/2025 13:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34261399 3HDTP-OP7YZ-D5HF8 FE7FE94936669635B54D7A69E52BD6C7734B3F7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



**AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES**

Inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades de la comunitat autònoma en què radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

- D'acord amb allò previst a l'article 76.2 de la LCSP els licitadors hauran d'adoptar un compromís d'adscripció a la realització de l'objecte del contracte dels mitjans personals següents:

- Cap d'obra, amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònies (s'haurà d'acreditar documentalment les titulacions corresponents).

7.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica (**100%**) i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents:

Criteri 1: Preu, fins a 60 punts.

L'oferta econòmica més avantatjosa es calcularà d'acord a la següent fórmula:

Puntuació de cada oferta= $B \times NP / I$

On B= import en Euros de l'oferta més baixa admesa

NP= número màxim de punts atorgats en aquest criteri (50 punts) i

I= import en Euros de l'oferta del licitador a valorar

Es tindran en compte tres decimals.

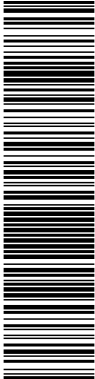
En aquesta licitació s'entendrà que una proposició és desproporcionada o anormalment baixa quan el preu ofertat pel licitador sigui desproporcionat d'acord amb els criteris previstos a la llei.

Criteri 2: Incorporació de millores, fins a 25 punts.

Tenen la consideració de millores els punts següents, els quals no són d'obligada proposició per part dels licitadors, però que sí tenen una contraprestació en la valoració de les propostes.

CODI DE L'EXPEDIENT: 127 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_127_CONTRACTE OBRES PROJECTE MILLORES I ACTUACIONS CAMI MAS RETOU

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34261399 3HDT-OP7YZ-D5HF8 FE7FE94938669635B54D7A69E52BD6C77734B3F7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



2.1 Descripció:	Instal·lació de biona	Accepta: Si/No
Instal·lació de biona fusta-acer: Material i col·locació: Tipus barrera biona BEAM-N2-S4R simple. Abatiment de 2 metres BEAM-N2-4TES2 a cada costat i sentit de la marxa. Tram 12 ml costat esquerra i tram de 6ml costat dret, aproximadament En total seran 18 ml amb abatiment inclòs valorat aproximadament 2.750€ sense IVA. La ubicació serà a l'alçada de la primera casa sobre el pont de la riera.	Si accepta: 15 punts No accepta: 0 punts	

2.2 Descripció:	L'aportació i compactació del tot-ú	Accepta: Si/No
Aportació de tot-ú i compactació de 120 m3 o l'equivalent per a 350 ml de camí de 3,5 m d'amplada amb una aportació de 10 cm, per tal d'arreglar aquells trams de camins que es vegin malmesos per la pròpia execució de l'obra. Valorat aprox. 5.000 € sense IVA.	Si accepta: 10 punts No accepta: 0 punts	

L'acceptació del criteri 4.1 dona automàticament 15 punts.
L'acceptació del criteri 4.2 dona automàticament 10 punts.

Criteri 3: Major termini de garantia, fins a 10 punts.

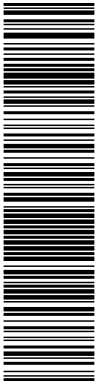
Els licitadors poden oferir una major durada de la garantia respecte a la que estableix aquest Plec com a termini mínim, que és d'un (1) any.

Aquest major termini de garantia es valorarà de la manera següent:

Descripció:	L'ampliació del termini de garantia pel contractista que es valorarà serà:	Accepta: Si/No
Ampliació de la garantia en 3 anys addicionals	Si accepta: 10 punts No accepta: 0 punts	

CODI DE L'EXPEDIENT: 127 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_127_CONTRACTE OBRES PROJECTE MILLORES I ACTUACIONS CAMI MAS RETOU

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34261399 3HDTP-OP7YZ-D5HF8 FE7FE94938669635B54D7A69E52BD6C7734B3F7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES

Criteri 4: Reducció del termini d'execució, fins a 5 punts.

El termini d'execució de la licitació previst, es fixa en dos (2) mesos d'acord amb el previst a la clàusula 1.5) del Plec.

El criteri 4 consisteix en:

Descripció:	El termini d'execució proposat per contractista que es valorarà serà:	Accepta si/no
Reducció del termini d'execució previst en projecte en 15 dies.	Si accepta: 5 punts No accepta: 0 punts	

L'acceptació del criteri 4 dona automàticament 5 punts.

En tot cas, l'Ajuntament de Santa Maria de Miralles es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

8.- OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Els criteris per determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en l'art. 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

9.- CRITERIS DE DESEMPAT

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a l'article 147.2 de la LCSP.

10.- MESA DE CONTRACTACIO

La mesa de contractació estarà constituïda per:

- L'Alcaldessa, que actuarà com a Presidenta de la mesa.
- La Sra. Elisabet Tort Nasarre, Vocal (auxiliar administrativa).
- La Sra. Esther Claramunt Vives (Secretària-Interventora accidental) que actuarà com a Vocal i Secretària de la Mesa.

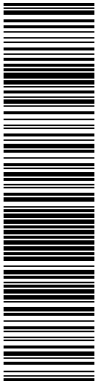
11.- GARANTIA PROVISIONAL I/O DEFINITIVA

No procedeix la constitució de garantia provisional en tractar-se d'un procediment obert simplificat, d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.b) de la LCSP.

CODI DE L'EXPEDIENT: 127 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_127_CONTRACTE OBRES PROJECTE MILLORES I ACTUACIONS CAMI MAS RETOU

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT CONTRACTE _26032025	IDENTIFICADORS Referencia: 567	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3HDTP-OP7YZ-D5HF8 Data d'emissió: 26 de Març de 2025 a les 13:50:48 Pàgina 7 de 8	SIGNATURES 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Maria de Miralles. Signat 26/03/2025 13:25	ESTAT SIGNAT 26/03/2025 13:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34261399 3HDTP-OP7YZ-D5HF8 FE7FE9493669635B54D7A69E52BD6C7734B3F7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



**AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES**

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% del preu final ofert, IVA exclòs.

11.- REVISIÓ DE PREUS

No procedeix la revisió de preus.

12.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte, tal i com determina l'article 62 de la LCSP, serà el director facultatiu de l'obra.

13- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Les definides en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

14.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

No estan permeses les modificacions del contracte.

15.- RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA

La constatació de la correcta execució de l'objecte del contracte i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de conformitat, que s'estendrà dins el termini d'un mes següent al seu lliurament o realització, si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament, tot d'acord amb les previsions de l'article 210 LCSP.

El termini de garantia, és d'un any. En el cas que l'adjudicatari en la seva oferta s'hagi compromès en un termini superior serà aquest el que compti.

16.- SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions legalment establerts.

17.- CESSIÓ

No està permesa la cessió.

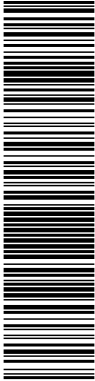
18.- DEMORA EN LA PRESTACIONS

Les habituals, penalitzacions equivalents a la proporció diària de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA inclòs.

CODI DE L'EXPEDIENT: 127 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_127_CONTRACTE OBRES PROJECTE MILLORES I ACTUACIONS CAMI MAS RETOU

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT CONTRACTE _26032025	IDENTIFICADORS Referencia: 567	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3HDTP-OP7YZ-D5HF8 Data d'emissió: 26 de Març de 2025 a les 13:50:48 Pàgina 8 de 8	SIGNATURES 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Maria de Miralles. Signat 26/03/2025 13:25	ESTAT SIGNAT 26/03/2025 13:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34261390 3HDTP-OP7YZ-D5HF8 FE7FE9493869635B54D7A69E52BD6C7734B3F7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



**AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES**

19.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa adjudicatària resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

20.- CARTELL D'OBRES

El contractista instal·larà al seu càrrec un cartell informatiu de les obres d'acord amb el model aprovat per l'òrgan que subvenciona l'actuació, en el cas que sigui obligatori.

Model de rètol a utilitzar per a totes les actuacions PUOSC:

<https://identitatcorporativa.gencat.cat/web/.content/Documentacio/pdf/puosc.pdf>

21.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes al PCAP, amb els efectes assenyalats.

Signat i datat per qui s'indica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 127 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_127_CONTRACTE OBRES PROJECTE MILLORES I
ACTUACIONS CAMI MAS RETOU

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01