



Ajuntament de Massoteres

Expedient núm.: 24/2025

Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura del Sobre ÚNIC i proposta d'adjudicació

Procediment: Contractacions

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A la sala de plens de l'Ajuntament de Massoteres, el dia 26 de març de 2025, a les 10:10 hores, es constitueix la mesa de contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte:	Obres
Objecte del contracte:	Adaptació del local social de Massoteres per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica.
Procediment de contractació:	Procediment obert simplificat
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	107.543,93€
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	107.543,93€
IVA 21%:	22.584,23€
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	130.128,16€
Data d'inici del contracte:	Març 2025
Durada del contracte	3 mesos

Essent la composició de la mesa la prevista en els plecs de clàusules administratives particulars i designada per l'òrgan de contractació en l'acord d'aprovació de l'expedient:

- President: Ramon Martí Montraveta (Alcalde).
- Vocal: Francesc X. Sala Collado (Secretari Interventor SAT CC SEGARRA a l'Ajuntament de Massoteres).
- Vocal: Lurdes Verdés Pijuan (Arquitecta de l'àrea tècnica del CC SEGARRA a l'Ajuntament de Massoteres).
- Vocal: Sara Barea Paucirerol (Secretària Interventora SAT CC SEGARRA).
- Secretària: Mariona Musté Abad, administrativa de l'Ajuntament de Massoteres.





Ajuntament de Massoteres

1. OBERTURA DE SOBRES I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

Es procedeix a la qualificació prèvia dels documents presentats dins del termini i en la forma escaient, segons certificació emesa pel Secretari Interventor municipal, la qual consta en l'expedient, ordenant el President de la mesa l'obertura dels sobres electrònics únics.

El President acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe la Secretària de la mesa de la relació de documents que hi figuren.

La mesa de contractació declara admeses la única proposició presentada:

Licitador	Dia i hora	Número de registre
RIBALTA I FILLS, SA	18/03/2025 a les 16:19 hores	2025-E-RC-138

La mesa de contractació **NO** rebutja cap proposició.

2. LLISTAT D'OFERTES.

L'oferta admesa és la següent:

EMPRESA OFERTANT	PREU OFERTAT	PUNTUACIÓ
RIBALTA I FILLS S.A	107.543,87 €	20,00

EMPRESA OFERTANT	12 mesos	24 mesos	36 mesos	48 mesos	PUNTUACIÓ
	5,00 punts	10,00 punts	15,00 punts	20,00 punts	
RIBALTA I FILLS S.A	☐	☐	☐	☒	20,00

EMPRESA OFERTANT	MILLORA 1	MILLORA 2	MILLORA 3	PUNTUACIÓ
	30 punts	20 punts	10 punts	
RIBALTA I FILLS S.A	☒	☒	☒	60,00

Les millores es descriuen i quantifiquen en els plecs, essent les següents:

"MILLORA 1

Millora en les especificacions tècniques del Sate , mitjançant col·locació de sate amb placa tipus grafit .

Panell aïllant amb prestacions millorades de poliestirè de grafit expandit sinteritzat al vapor (EPS). Ideal per a aplicacions SATE (ETICS) d'elevada eficiència energètica, conforme a la norma EN 13163 i als requisits de l'EAD 040083 – 00-0404. Producte específic del Sistema KlimaExpert amb Avaluació Tècnica Europea.





Ajuntament de Massoteres

Panell aïllant de EPS de grafit per a una alta eficiència energètica. Estabilitzat, corat en bloc, idoni per aïllament tèrmic de parets verticals.

Preu 85,00 €/m2

Preu segons projecte 62,36 €/ m2

PRESSUPOST : 22,64 m2 * 235, 42 m2 = 5.329,90 m2

MILLORA 2

Millora en el cancell d'accés amb la col·locació , d' una fulla corredera motoritzada

PRESSUPOST : 2.600,00 €

MILLORA 3

Instal·lació d' un punt de llum exterior a l'accés amb lluminàries incloses.

PRESSUPOST :1.100,00 €"

3. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Es procedeix a la classificació de les ofertes amb el següent resultat:

EMPRESA OFERTANT	IMPORT	OFERTA ECÒNOMICA	AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA	MILLORES TÈCNIQUES	PUNTUACIÓ TOTAL
<i>Puntuació:</i>		<i>20 punts</i>	<i>20 punts</i>	<i>60 punts</i>	
RIBALTA I FILLS S.A	107.543,87 €	20,00	20,00	60,00	100,00

4. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

En conseqüència, la mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació al licitador:

LICITADOR	PUNTUACIÓ
RIBALTA I FILLS, SA	100 punts

5. REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I D'EMPRESSES CLASSIFICADES

La mesa procedeix a la comprovació en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (Generalitat de Catalunya) que l'empresa proposada com adjudicatària està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder suficient per la formulació de l'oferta, que ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no estan incurses en cap prohibició per contractar.

S'extreu certificació del registre i s'incorpora a l'expedient, complint-se amb les aspectes que es detallen en aquest punt.





Ajuntament de Massoteres

6. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

Després de la comprovació en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (Generalitat de Catalunya), s'ha de procedir a requerir, prèvia adjudicació, al licitador proposat com adjudicatari perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti els compromisos dels articles 75.2 i 76.2 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, en cas de que escaiguin; i tot això en el **termini de 7 dies hàbils** a comptar des de l'enviament de la comunicació.

El President dóna per acabada la reunió a les 10:16 hores. I perquè en quedi constància, jo, la Secretària de la mesa, estenc la present, la qual sotmeto a signatura electrònica de president i vocals.

El President, Ramon Martí Montraveta.

Vocals, Lurdes Verdés Pijuan, Francesc X. Sala Collado i Sara Barea Paucirerol.

Secretària, Mariona Musté Abad.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: AS96XP9OG0XEZNL1M49LYPFWQR
Verificació: <https://massoteres.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 4

