

Barcelona, en la data de signatura del contracte

REUNITS

D'una part, Rosa Maria Pujante i Mitjavila, gerent de la Universitat Pompeu Fabra, amb seu al carrer de la Mercè, 12, de Barcelona, que actua en nom i representació d'aquesta, en virtut de les competències que li atorga la resolució de la Rectora de la Universitat d'1/10/2024 i de l'article 52 c) dels Estatuts d'aquesta institució, aprovats per Decret 209/2003 de 9 de setembre.

I de l'altra, el Sergio Ariza Fuentes, actuant en nom i representació de l'empresa Fuentes y Ariza, SA amb CIF A59092759, domiciliada al Passeig Santa Coloma, núm. 21, 08030 a Barcelona, d'acord amb les dades que consten a l'escriptura pública d'elevació d'acords socials atorgada en data 27/04/2022 per la notària de l'Il.lustre Col.légi de Notaris de Catalunya senyora Francisca Aloy Martorell amb número 1486 del seu protocol. Manifesta expressament que el càrrec que ostenta segons l'esmentat certificat i les facultats de representació que se'n deriven, són vigents en aquesta data.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament per formalitzar el present contracte.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer. Mitjançant resolució de 10/02/2025 s'aprova l'expedient de contractació de les *Obres de reforma de l'espai 20.173 ubicat a l'edifici Jaume I del Campus Ciutadella*. Expedient núm. UPF-2025-0011.

Segon. En data 25/03/2025 s'adjudica el contracte pel procediment obert de tramitació simplificada a l'empresa Fuentes y Ariza, SA.

D'acord amb l'exposat, ambdues parts formalitzen el contracte corresponent de conformitat amb les següents,

CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

Primera. L'empresa Fuentes y Ariza, SA, es compromet a dur a terme el contracte, subjectant-se estrictament al Plec de clàusules administratives particulars i al *Projecte Executiu per a la reforma de l'espai 20.173 del campus Ciutadella de la Universitat Pompeu Fabra, situat al Carrer Ramon Trias Fargas 25-27, a Barcelona* elaborat pel senyor Xavier Solà Camins i aprovat per l'òrgan de contractació en data 09/02/2025.

El contractista accepta plenament els documents contractuals amb la signatura mitjançant certificat digital d'aquest document.

L'empresa adscriu a l'execució del contracte com a encarregat d'obra al Sr. JMGD amb una experiència mínima de 5 anys.

Segona. El preu d'aquest contracte és el següent:

Import sense IVA	IVA	Import amb IVA
99.985,00 €	20.996,85 €	120.981,85 €

El contractista ha de presentar les factures d'acord amb l'apartat R del PCAP.

Tercera. L'obra tindrà una durada màxima de 2 mesos i s'iniciarà un cop s'estengui l'acta de comprovació de replanteig, que s'ha de realitzar en un termini màxim de 15 dies naturals des de la signatura del contracte.

Quarta. Per tal de garantir el compliment del contracte, Fuentes y Ariza, SA, ha constituït en data 24/03/2025 una garantia definitiva per import de 4.999,25 € mitjançant davant de la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya, segons s'acredita mitjançant el resguard número: 0000247107.



UPF-2025-0011

D'acord amb l'oferta de l'empresa Fuentes y Ariza, SA, el termini de garantia a tot risc de les obres és de 3 anys comptat a partir de l'endemà de l'Acta de Recepció.

Cinquena. Durant l'execució de l'obra, la contractista resta obligada al compliment de les obligacions contractuals essencials d'executar el contracte amb l'equipament designat pel redactor del projecte i les marques identificades al projecte d'obra i d'adscripció de mitjans personals. Així mateix, resta obligat al compliment de les condicions especials d'execució, i de la resta de condicions fixades als plecs. L'incompliment d'alguna d'aquestes condicions comportarà l'aplicació del règim de penalitats previstes a l'apartat Q del plec de clàusules administratives particulars.

Sisena. El contracte té caràcter administratiu i es regeix pel plec de clàusules administratives particulars i el projecte. Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP); el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, la normativa nacional i de la Unió Europea sobre protecció de dades de caràcter personal i supletòriament, les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, per les normes de dret privat.

Setena. Correspondrà a l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu la resolució de les controvèrsies que puguin sorgir entre les parts derivades de l'adjudicació i l'execució del present contracte. A aquests efectes, seran competents els Jutjats Contenciosos Administratius de Barcelona, renunciant les parts a qualsevol altre fur que els pogués correspondre.

Vuitena. L'empresa contractista té l'obligació de complir, durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions que fixa el conveni col·lectiu aplicable.

Novena. La part adjudicatària declara sota responsabilitat seva que no es troba sotmesa a cap de les prohibicions que per contractar amb les administracions públiques, estableix l'article 71 de la LCSP.

I en prova de conformitat, es signa electrònicament aquest contracte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

Per la Universitat Pompeu Fabra

Per Fuentes y Ariza, SA

Rosa Maria Pujante i Mitjavila
PD. Resolució de la Rectora d'1/10/2024

Sergio Ariza Fuentes