



CF/es

Decret de la Presidència

X2024000127

Atès l'informe de la Direcció del Consorci de data 11 de març de 2025, relatiu a l'inici de la contractació dels serveis de manteniment dels extintors, mànegues, portes tallafoc, detectors de fum, centraleta i alarma contra incendis, pel Consorci Centre d'Acolliment i Serveis Socials La Sopa.

Antecedents, fets i consideracions:

El Consorci Centre d'Acolliment La Sopa (d'ara endavant, el "Consorci Centre d'Acolliment", o el "Consorci", o el "Centre"), és una entitat situada a Girona, formada per l'Ajuntament de Girona, l'Ajuntament de Salt, el Consell Comarcal del Gironès, el Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat, El Bisbat, Caritas Diocesana, Fundació Privada Patronat Santa Creu, Creu Roja, i la Federació del Voluntariat.

Aquest Consorci va ser creat amb l'objectiu d'atendre a la població sense sostre, mancada d'habitatge i/o en situació de pobresa severa o risc d'exclusió social, radicada a Girona.

Objecte del contracte:

Contractació del servei de manteniment dels extintors, mànegues, portes tallafoc, detectors de fum, centraleta i alarma contra incendis, pel Consorci Centre d'Acolliment i Serveis Socials La Sopa.

Motivació de la necessitat de contractar i insuficiència de mitjans propis:

Atès que és necessària la contractació dels serveis de manteniment dels extintors, mànegues, portes tallafoc, detectors de fum, centraleta i alarma contra incendis, pels motius que a continuació s'indiquen:

El Consorci Centre d'Acolliment i Serveis Socials La Sopa ofereix a la gent en risc d'exclusió social o sense sostre, els serveis d'atenció social, menjador, higiene personal, bugaderia, allotjament i intervenció en medi obert, entre altres.

Per fer efectius aquests serveis, el Consorci compta amb una plantilla de més de 25 treballadors, la qual permet executar les tasques que constitueixen la seva raó de ser.

Per tal que els treballadors, usuaris, i demés béns que es troben a l'edifici de La Sopa estiguin efectivament protegits, i atesa la necessitat de complir amb la normativa

DOCUMENT Resolució	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ GENERAL	EXPEDIENT X2024000127
Codi Segur de Verificació: a9b237f4-6e1d-4171-b6f8-680f250a8447 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5025638 Data d'impressió: 26/03/2025 11:42:13 Pàgina 2 de 3		
SIGNATURES 1.- Glòria Rigau Solé (TCAT) (INTERVENTORA), 17/03/2025 07:48 2.- Aminata Sabaly Balde (TCAT) (Vicepresidenta), 18/03/2025 13:28 3.- Ariadna Ibarz Hernandez (TCAT) (Secretària delegada del Consorci Centre d'Acolliment i Serveis Socials La Sopa i vicesecretària de l'Ajuntament de Girona), 25/03/2025 16:06 4.- Lluç Salellas Vilar (TCAT) (President), 26/03/2025 10:31		



aplicable al respecte, cal que es contracti el servei de manteniment dels extintors, mànegues, portes tallafoc, detectors de fum, centraleta i alarma contra incendis.

A tal efecte, i tenint en compte que aquest Centre no té mitjans suficients per dur a terme les tasques que conformen el citat servei, és considera necessari la necessitat de la present contractació. Tanmateix, s'ha de posar de manifest que normativament, el manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis d'un equipament ha de recaure en una empresa instal·ladora i mantenidora de sistemes de protecció contra incendis, registrada com a tal a l'Oficina de Gestió Empresarial de la Generalitat de Catalunya, que disposi dels mitjans tècnics i materials per portar a terme aquests manteniments. Aquest requisit fa que, a dia d'avui, sigui impossible portar a terme aquest manteniment amb personal propi. Per últim, s'ha de tenir en compte que la complexitat tècnica d'algunes solucions fa necessària la intervenció d'una empresa especialitzada

Fonament:

Atès que el contracte té caràcter administratiu i es tipifica com a contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada. L'expedient d'aquesta presentació és de tramitació ordinària, d'acord amb el 116 LCSP, amb les especialitats del procediment obert simplificat abreujat establertes al 159.6 LCSP.

L'execució d'aquest contracte no té repercussions en termes d'estabilitat pressupostària (art. 7.3 Llei 2/2012), per no suposar despeses addicionals a les pressupostades a l'exercici corrent i en exercicis futurs.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

L'òrgan de contractació del Consorci "La Sopa" és la Presidència, segons l'article 10.1.j dels seus Estatuts. Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides,

DECRETO

Primer.- INICIAR l'expedient del contracte del servei de manteniment dels extintors, mànegues, portes tallafoc, detectors de fum, centraleta i alarma contra incendis pel Consorci Centre d'Acolliment i Serveis Socials La Sopa, amb domicili a la Plaça Lledoners, núm.2 de Girona, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.



Segon.- APROVAR l'expedient de contractació del servei de manteniment dels extintors, mànegues, portes tallafoc, detectors de fum, centraleta i alarma contra incendis, amb pressupost base de licitació de QUATRE MIL TRES-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SET CENTIMS (4.376,57€), IVA inclòs. Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de 3.617,00 Euros més l'import de l'IVA de 759,57 Euros, calculat al tipus del 21%.

Tercer.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que ha de regir la contractació de servei de manteniment dels extintors, mànegues, portes tallafoc, detectors de fum, centraleta i alarma contra incendis.

Quart.- APROVAR la despesa per valor de 1.641,22€, per l'exercici 2025, 2.188,29€ per l'exercici 2026, i 547,06€ per l'exercici 2027, amb càrrec a la partida 231 212 "Manteniment".

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per cada exercici autoritzin els corresponents pressupostos.

Cinquè.- CONVOCAR la licitació i tramitar el present expedient de contractació pel procediment obert simplificat abreujat, i procedir a la seva publicació, així com de la present resolució en el Perfil del Contractant, de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

Sisè.- De la present resolució se'n donarà compte a la propera Junta General que es celebri.

Així ho mana i signa,
El president
Lluç Salellas Vilar

Revisat (art. 117.1 ROF)
La vicesecretària
Ariadna Ibarz Hernández

Assabentada
La vicepresidenta
Aminata Sabaly Balde

Assabentada
La interventora
Glòria Rigau Solé