



NÚRIA TARGARONA BONÀS, secretària accidental de l'Ajuntament de Premià de Mar

CERTIFICO

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 26 de febrer de 2025, adoptà el següent acord:

2.1.1.4. EXP. C174-2024-12113 APROVACIÓ EXPEDIENT CONTRACTACIÓ SERVEIS D'ASSISTÈNCIA EN GESTIÓ PATRIMONIAL.

Vista la proposta presentada per la regidora delegada de Contractació del contingut següent:

“Identificació de l'expedient

Exp. C174-2024-12113 Aprovació de l'expedient de contractació de Contracte de Serveis d'assistència en gestió patrimonial

Antecedents

El 05/02/2024, el departament de Secretaria general dona d'alta, en el gestor d'expedients, l'expedient de contractació del servei d'assistència en gestió patrimonial.

El 4 de febrer de 2025, des del departament de Secretaria es redacten les prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació.

L'alcalde per Decret número 2025/281 de data 10 de febrer de 2025, acorda la iniciació de l'expedient de contractació de l'esmentat contracte.

En la mateixa data es sol·licita reserva de crèdit suficient i adequat per dur a terme la contractació de l'esmentat contracte, documents expedits per la Interventora Accidental el 11 de febrer de 2025.

El 18 de febrer de 2025, des del departament de Contractació i compres es redacten els plecs de clàusules administratives particulars del contracte del servei d'assistència en gestió patrimonial.

El 18 de febrer de 2025, la cap del departament de Contractació i compres i el secretari accidental, de conformitat amb l'apartat 8è de la disposició addicional tercera de la LCSP han emès informe jurídic sobre l'aprovació de l'expedient.

Fonaments de Dret

1. Aquest contracte correspon als anomenats de serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

El contracte es regeix per aquest plec de clàusules, pel Plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives generals les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Signatura 2 de 2	Alcalde
	27/02/2025
Signatura 1 de 2	Rafael Navarro Álvarez
	27/02/2025

- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- c) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les dues disposicions esmentades anteriorment.
- d) Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores.
- e) Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE,
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- g) Text refós de règim local aprovat pel Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- h) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (d'ara endavant "TRLMRLC").
- i) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- j) Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya
- k) Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya.
- l) Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica.
- m) Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- n) Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.
- o) Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya.
- p) Llei 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i el Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre (d'ara endavant RLOPD).
- q) Reial decret legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de defensa dels consumidors i usuaris.
- r) Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, desplegada pel Reial decret 55/2017, de 3 de febrer.

De conformitat amb l'article 35.1.d) de la LCSP, en tant en quan el PCAP formarà part del contracte, les normes sobre protecció de dades de caràcter personal aplicables a aquest contracte són:

1. Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el què respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).
2. Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
3. Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (en allò que no contradigui les dues normes anteriors).
4. Llei 32/2010, de 1 d'octubre, de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

El valor estimat del contracte (VEC) en 25.080,00 € (vint-i-cinc mil vuitanta euros) de la forma següent:

Signatura 2 de 2	Alcalde
Rafael Navarro Álvarez	27/02/2025
Signatura 1 de 2	Secretari accidental, exp. 535/2024 DGAL
Núria Targarona Bonàs	27/02/2025



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 22ccb569abf746c9ac1766fba01d8d5d001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Certificat TD11-014 -





Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació	11.400,00€
Pròrrogues del contracte	11.400,00€
Supòsits de modificació previstos en el PCAP	2.280,00 €
Prestacions addicionals (article 168.c.2 o 168.e de la LCSP)	€
Total	25.080,00 €

El pressupost base de licitació és de 13.794,00 €, IVA inclòs (tretze mil set-cents noranta-quatre euros)

Base Imposable	IVA	Total
11.400,00 €	2.394,00 €	13.794,00 €

El pressupost base de licitació és desglossa en el quadre d'anualitats següents:

Any	Base Imposable	IVA	Total
2025	3.325,00 €	698,25 €	4.023,25 €
2026	5.700,00 €	1.197,00 €	6.897,00 €
2027	2.375,00 €	498,75 €	2.873,75 €
TOTAL	11.400,00 €	2.394,00 €	13.794,00 €

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha efectuat de conformitat amb l'estudi de costos No és possible o convenient fixar el contracte de serveis per preus unitaris perquè

Es tracta d'un servei d'assistència integral

Pressupost base **licitació anual**

Concepte	Import
Total costos Directes	4.721,90€
Costos de personal	4.106,00€
Costos de materials i equips adscrits a l'execució del contracte	615,90€
Total costos indirectes	655,46€
Despeses generals	655,46€
Benefici industrial	322,64€
Base imposable	5.700,00€
IVA al tipus del 21%	1.197,00€

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 22ccb569abf746c9ac1766fba01d8d5d001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Certificat TD11-014 -



TOTAL	6.897,00€
--------------	------------------

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu sectorial d' Oficines i despatxos de la Comunitat de Madrid, aprovat per "Resolución de 22 de julio de 2022, de la Dirección General de Trabajo de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, sobre registro, depósito y publicación del Convenio Colectivo del Sector de Oficinas y Despachos, suscrito por Confederación Empresarial de Madrid-CEOE (CEIM) y CC OO y UGT por la representación sindical (código número 28003005011981)."

Y va ser publicat al BOCM el 13 de agost de 2022.

Aquesta indicació no prejutja el conveni que li sigui d'aplicació.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les següents categories professionals i nombre, segons les necessitats mínimes obligatòries previstes en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

Categoria professional	Número de treballadors/es
Gerent consultoria	1
Consultor/a sènior de producte	1
Consultor/a sènior assistència	1
Consultor/a de assistència	1

El pressupost base de licitació, és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquesta contractació, pot comprometre l'òrgan de contractació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència, i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

S'han complert els tràmits reglamentaris per tal d'assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat per al pagament dels serveis que són objecte d'aquest contracte.

El crèdit pressupostari per a fer front a la despesa és:

- 1000 92000 2270600 Suport gestió inventari municipal de béns

El procediment d'adjudicació és el procediment negociat sense publicitat amb un únic licitador de conformitat amb l'article 168.a.2n de la LCSP en tant en quant l'àrea promotora d'aquest contracte en l'informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte justifica l'ús d'aquest procediment negociat sense publicitat perquè d'acord amb el certificat, de data 27 d'agost 2003 (actualment en vigor), entre les empreses Aytos Soluciones Informáticas SLU i Bonser Iniciativas de Gestión SL es va signar acord de col·laboració pel qual Bonser és l'única empresa que pot assumir les tasques de consultoria, formació i prestació de serveis especialitzats en els projectes de gestió patrimonial que fan servir com aplicació informàtica GPA, la propietària del qual en exclusiva és l'empresa Aytos.

Signatura 2 de 2	Alcalde
Rafael Navarro Álvarez	27/02/2025
Signatura 1 de 2	Secretari accidental, exp. 555/2024 DGAL
Núria Targarona Bonàs	27/02/2025



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 22ccb569abf746c9ac1766fba01d8d5d001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Certificat TD11-014 -



No obstant, en aplicació de l'article 29.4 de la DIRECTIVA 2014/24/UE DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL de 26 de febrer de 2014 sobre contractació pública, aquest poder adjudicador es reserva la possibilitat d'adjudicar el contracte sobre l'oferta inicial.

Les necessitats actuals de contractar aquest servei són:

- Article 25.2 apartat a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

És tramita ara aquest expedient de contractació de serveis perquè:

- Es precisa l'assistència en matèria de gestió patrimonial

Els objectius d'aquest contracte de serveis, de conformitat amb el què estableix la memòria del projecte, són:

-Resoldre els dubtes que sorgeixin:

- en la tramitació d'expedients patrimonials.
- sobre model de gestió patrimonial definit i implantat.
- en el maneig de l'aplicació informàtica de gestió patrimonial GPA. Si cal, es procedirà a realitzar un accés en remot per part del nostres consultors.
- sorgeixin derivats de feines de rectificació de l'inventari de béns i drets.
- derivats de l'enregistrament de les dades a GPA.

- Analitzar i definir el tractament per a nous casos. Orientar sobre possibles solucions.

- Assessorar en els béns i les operacions a realitzar a partir d'una factura, certificació o expedient.

- Atendre els dubtes que sorgeixin en el tancament de l'exercici, i no es procedirà a través d'aquest servei a la revisió i l'anàlisi de dades que, en cas de requerir-se, s'haurà de fer mitjançant actuacions in situ.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans personals suficientment qualificats en matèria de gestió patrimonial ni en la seva aplicació al programa informàtic GPA per a executar directament les prestacions objecte del contracte.

No escau la divisió en lots de l'objecte del contracte perquè:

- Es tracta d'un servei integral d'assistència telefònica i telemàtica en gestió patrimonial.
- Dividir la prestació suposaria ineficiència a nivell tècnic per la dificultat de coordinar totes les prestacions.

En aquest contracte no es preveu el tractament de dades de caràcter personal.

Signatura 2 de 2	Alcalde
Rafael Navarro Álvarez	27/02/2025
Signatura 1 de 2	Núria Targarona Bonàs
Secretari accidental, exp. 535/2024 DGAL	27/02/2025



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 22ccb569abf746c9ac1766fba01d8d5d001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Certificat TD11-014 -





El plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei, s'ajusten en el seu contingut a la LCSP.

L'òrgan competent per aprovar aquesta contractació és l'òrgan de contractació de conformitat amb l'article 116 de la LCSP. Aquest és l'alcalde, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP. Ara bé, per Decret d'Alcaldia 2023/1167, de 27 de juny de 2023, de delegació de competències, aquesta facultat s'ha delegat a favor de la Junta de Govern Local.

Acords

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars, prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'assistència en gestió patrimonial.

Segon.- AUTORITZAR la despesa per l'import màxim estimat de 13.794,00€ (tretze mil set-cents noranta-quatre euros), IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 1000 92000 2270600, d'acord amb el quadre de plurianualitats següent:

Any	Base Imposable	IVA	Total
2025	3.325,00 €	698,25 €	4.023,25 €
2026	5.700,00 €	1.197,00 €	6.897,00 €
2027	2.375,00 €	498,75 €	2.873,75 €
TOTAL	11.400,00 €	2.394,00 €	13.794,00 €

Tercer.- TRAMITAR la contractació pel procediment negociat sense publicitat, i CONVIDAR a l'empresa BONSER Iniciativas de Gestión SL amb CIF B83168427 per a que pugui presentar la seva proposició en el termini de 15 dies naturals següents a la data de notificació de la invitació.”

La Junta de Govern Local ACORDA APROVAR, per assentiment dels membres presents, la proposta precedent.

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau del senyor alcalde, amb la reserva de l'article 206 del ROF i RJ de les entitats locals.

Document signat electrònicament

Signatura 2 de 2	Alcalde
	27/02/2025
Signatura 1 de 2	Núria Targarona Bonàs
	27/02/2025
Secretari accidental, exp. 535/2024 DGAL	



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	22ccb569abf746c9ac1766fba01d8d5d001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat TD11-014 -

