

**Ajuntament d'Alp**La Molina - Masella
(La Cerdanya)**QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL PCAP**

PROJECTE OBRES ARRANJAMENT DEL CARRER NORD I UN TRAM DE LA
CARRETERA DE BELLVER I DEL PASSEIG AGNÈS FABRA.

Ajuntament d'Alp

A. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A.1. Descripció: L'objecte d'aquest contracte són les obres d'arranjament, reforma i transformació de l'eix de circulació est-oest del poble d'Alp, que inclou la carretera de Bellver, el carrer Nord i un tram del passeig Agnès Fabra, tot travessant la Plaça Santa Creu i l'Av. Mancomunitat, controlant la circulació en cotxe, i donant major importància a la mobilitat a peu i a la pacificació del nucli urbà.

A.2 Divisió en lots: No procedeix, per raons d'idoneïtat tècnica en l'execució global de tota l'obra. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta. Per altra banda, la necessitat de coordinació de les diferents tasques aconsella, tècnicament, a la no divisió en lots. Per últim, cal tenir en compte que la possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista a l'article 99.3 LCSP.

A.3 Codificació del contracte: CPV: Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

CPV: 45233140-2 Obres de pavimentació de carrers.

B. DADES ECONÒMIQUES**B.1. Determinació del preu**

D'acord amb les especificacions del Projecte.

B.2. Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte s'estableix, d'acord amb l'article 101 LCSP, en UN MILIÓ QUATRE CENTS SIS MIL CENT VUITANTA-DOS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (1.406.182,04€), IVA exclòs, tenint en compte el pressupost base de licitació per a tota la durada del contracte.

• El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import anualitat: 1.406.182,04€ (pressupost total obra, IVA exclòs)

Import pròrroques: - No

Import possibles modificacions (art.204 LCSP): No

Import altres conceptes: - No

Total valor estimat del contracte: 1.406.182,04€.

B.3. Pressupost base de licitació





Ajuntament d'Alp
La Molina - Masella
(La Cerdanya)

El pressupost base de licitació és d'UN MILIÓ QUATRE CENTS SIS MIL CENT VUITANTA-DOS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (1.406.182,04€), equivalent al pressupost net, més l'IVA corresponent al tipus vigent, per import de Dos cent noranta-cinc mil dos cents noranta-vuit euros amb vint-i-tres cèntims (295.298,23€), és a dir, un pressupost total de licitació d'UN MILIÓ SET CENTS UN MIL QUATRE CENTS VUITANTA EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS (1.701.480,27€), IVA inclòs.

• El pressupost de licitació global es desglossa d'acord amb els següents costos directes i indirectes:

<i>Costos directes</i>	
Mà d'obra	238.294,03
Maquinària	205.990,93
Materials	737.380,62
Total costos directes	1.181.665,58
<i>Costos indirectes</i>	
Despeses generals 13%	153.616,53
Benefici industrial 6%	70.899,93
Valor estimat del contracte	1.406.182,04
IVA 21%	295.298,23
Total costos indirectes	519.814,69
Total pressupost base de licitació	1.701.480,27

Per altra banda, l'estimació de costos salarials per a l'execució del contracte és la prevista en el desglossament de les corresponent partides incloses al Projecte, que s'ha calculat tenint en compte l'aplicació dels Convenis col·lectius sectorials vigents, i a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les següents categories professionals i nombre, segons el Projecte.

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT
C.1. Partida pressupostària: 2024.151.61905. Contractació arranament c/ Nord i un tram de la crta Bellver i pg Agnes Fabra
C.2. Expedient d'abast plurianual: No

D. DURADA DEL CONTRACTE
D.1 Termini d'execució del contracte:

**Ajuntament d'Alp**La Molina - Masella
(La Cerdanya)

El contracte s'executarà en el termini màxim de dotze mesos.
En el període d'1 de juliol a 1 de setembre les obres hauran de parar, tenint en compte que es tracta d'una zona eminentment turística.

D.2. Possibilitat de Pròrroga: No es preveu opció de pròrroga.

E.- ADMISSIÓ DE VARIANTS

E. Admissió de variants: No

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat, d'acord amb l'article 159.6 LCSP (Llei 9/2017, de 8 de novembre). No subjecte a regulació harmonitzada.

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí

G. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

G.1. Solvència econòmica i financera: comptar amb un volum anual de negocis igual o superior a 2.109.273,06 € referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims anys conclosos. Aquest és el resultat de multiplicar el valor estimat del contracte (1.406.182,04 €) per una vegada i mitja (1,5), atès que la durada del contracte és inferior a un any, tal com estableix l'art. 87.1.a) LCSP.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

G.2. Solvència tècnica: Experiència en la realització d'obres vials de naturalesa similar a les de l'objecte del contracte en els darrers cinc anys, havent d'acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució és igual o superior a l'import de 984.327,42€, corresponents al 70% de la l'annualitat mitjana del contracte (1.406.182,04 €), tal com estableix l'art. 88.3 LCSP. S'entendrà que les obres són del mateix tipus o naturalesa a les de l'objecte del contracte si pertanyen al mateix grup i subgrup de classificació que el que correspon al contracte (Grup G Subgrup 6).

Quan l'empresa sigui de nova creació, entenent-se per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica podrà ser acreditada, de manera alternativa, d'acord amb el que disposa l'article 88.2 LCSP, mitjançant títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres així com dels tècnics encarregats directament de la mateixa. L'empresa haurà d'acreditar disposar de, com a mínim, d'un arquitecte o arquitecte tècnic.

Igualment, caldrà aportar, en cas de resultar adjudicatari, certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al

**Ajuntament d'Alp**La Molina - Masella
(La Cerdanya)

sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació, els quals hauran d'incloure, com a mínim, les dades següents:

- Una breu descripció del projecte on es pugui comprovar que es tracta d'un projecte de tipologia igual o similar al de l'objecte d'aquests plecs.
- l'import del projecte executat i el lloc on s'ha portat a terme.
- Especificar si es va executar segons les regles que regeixen la professió i es van dur a bon terme i amb normalitat.
- Els certificats hauran de ser signats pels tècnics directors dels projectes.

Per tal de determinar que una feina o servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte s'estarà al grup i subgrup de classificació previst en el present plecs.

G.3. Classificació. Les empreses licitadores, hauran d'acreditar estar classificades en el grup, subgrup i categoria que tot seguit s'assenyala:

Grup: *Grup G. Vials i pistes*

Subgrup: Subgrup 6. Obres vials sense qualificació específica

Categoria: 4 (quantia superior a 840.000 euros i inferior a 2.400.000 euros).

G.4 Compromís d'adscripció de mitjans

Caldrà acreditar que l'empresa disposa d'un equip humà/material adient per al desenvolupament del que constitueix l'objecte del contracte. A aquests efectes, caldrà aportar declaració responsable, de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament.

H.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Críteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindrà en compte com a únic criteri el preu. L'adjudicació recaurà sobre l'oferta més avantatjosa econòmicament.

En cas que es presentessin proposicions econòmicament idèntiques i es donés una situació d'empat entre els licitadors, serà d'aplicació el determinat a l'art. 147.2 de LCSP.

I.- CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE PROPOSTES PRESSUMPTAMENT EN SITUACIÓ DE BAIXA ANORMAL

• Determinació de propostes en situació de baixa anormal

A efectes de determinar l'existència d'una oferta anormalment baixa s'aplicarà el previst a l'art. 85 del RGLCAP.

• Procediment en cas de propostes en baixa anormal

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossi raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.





Ajuntament d'Alp

La Molina - Masella
(La Cerdanya)

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 14.5 del present PCAP.

J.- ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS LICITADORS

J.1. Característiques formals de la documentació tècnica:

No s'exigeix.

J.2. Altre documentació a presentar:

No.

K.- GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix la constitució de garantia provisional (art.106 del LCSP) i art.159.4 b), respecte del procediment obert simplificat.

L.- GARANTIA DEFINITIVA

- Import: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA)

En aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "per als casos en que la oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat", es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% de l'import d'adjudicació (sense IVA) en cas que l'adjudicatària ho hagi resultat, després de justificar la seva proposta, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el contingut dels presents Plecs.

- Forma de constitució: En alguna de les formes establertes al PCAP.

M.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

M.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.



**Ajuntament d'Alp**La Molina - Masella
(La Cerdanya)

Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

M.2 En compliment de allò preceptuat a la Llei 19/2014 de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors i l'empresa o empreses contractistes s'assumeixen les següents obligacions:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta.
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocui de forma directa per previsió legal.

M.3 Caldrà l'aportació d'una pòlissa de responsabilitat civil per import mínim assegurat de 600.000 € per sinistre / víctima, així com còpia de l'últim rebut o certificat emès per l'entitat asseguradora, que en demostrï la seva vigència, o bé, en cas de no disposar o no cobrir l'import mínim assegurat, caldrà aportar un compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, que inclogui el compromís de mantenir les condicions requerides durant tot el període de vigència del contracte.

M.4 L'empresa adjudicatària està sotmesa, com a condició essencial amb els efectes previstos a l'art.211 1 f) LCSP, al compliment de tota la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals.

En cas que, l'execució del contracte impliqués el tractament de dades personals caldrà que, amb caràcter previ a la formalització del contracte presenti una declaració responsable en la que manifesti la finalitat de la cessió de les dades, el lloc on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos, així com l'obligació d comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la vida del contracte respecte de la informació continguda en dita declaració.

N.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA.

No.

O.- SUBCONTRACTACIÓ.

Sí, d'acord amb les condicions i requisits establerts a l'art.215 LCSP).

P.- REVISIÓ DE PREUS.



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2024001998
Codi Segur de Verificació: ab2b50e5-84d8-4da5-977a-4f941234389d Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170062_2025_29970846 Data d'impressió: 27/02/2025 10:55:55 Pàgina 7 de 7	SIGNATURES 1.- CARLES ADSERA GUILLEN (SIG) (Alcalde), 27/02/2025 10:09	



Ajuntament d'Alp

La Molina - Masella
(La Cerdanya)

El preu d'aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 i concordants de la LCSP i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

Q.- TERMINI DE GARANTIA.

Termini de 12 mesos.

R.- IMPORT MÀXIM DE LES DESPESES DE PUBLICITAT EN ANUNCIS OFICIALS.

No s'aplica en la present contractació.

S.- PROGRAMA DE TREBALL

Si.

T.- MEMÒRIADE TREBALL

No.

U.- UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

El director d'execució d'obres serà l'encarregat del seguiment i execució ordinària del contracte de conformitat amb l'art. 62.1 LCSP.

