



INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE LES LLICÈNCIES DE LOGMEIN PER ALS EQUIPS INFORMÀTICS DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARCELONA

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és el subministrament de les llicències d'ús del software de Logmein per als equips informàtics de l'IMHAB.

2. Necessitat del contracte

Derivat del fet que es va instaurar, des de la pandèmia, el treball de forma remota, es va fer necessari adquirir un software que permetés l'accés remot als equips de l'organització des de casa de cada usuari. Es va contractar el software Logmein, i anualment s'han de renovar les llicències del mateix. Actualment s'estan utilitzant 455 llicències i es preveuen uns increments d'unitats per cada any.

3. Tipus de contracte

El contracte es tipifica com un contracte de subministrament, en virtut de l'art. 16 de la LCSP.

4. Pressupost base de licitació i Valor estimat del contracte.-

El **pressupost base de licitació** és de SEIXANTA-SIS MIL SEIXANTA-SIS EUROS (**66.066€**), IVA inclòs, desglossat de la següent manera:

- Pressupost net de licitació: 54.600 €
- IVA (21 %): 11.466 €

El desglossament del pressupost net per tipus de llicències i unitats anuals estimades a subministrar és el següent:

Tipus de llicència	Estimació 1er any (llicències actuals + noves)	Estimació 2on any (llicències primer any + noves)	Estimació 3er any (llicències segon any + noves)	Preu unitari anual llicència amb servei de suport tècnic associat del fabricant (IVA exclòs)
LogMeIn Central amb els mòduls de Automation, Insight and Security	550	650	750	28€



El nombre de llicències estimades per al primer any inclou la renovació anual de les 455 llicències que en aquest moment disposa l'IMHAB més una previsió de 95 llicències noves, fins arribar a les 550 previstes. De la mateixa manera, la previsió d'unitats per al segon any inclou la renovació de les llicències del primer any (amb un màxim de 550) i un nombre de 100 llicències noves, fins arribar a les 650. De la mateixa manera, la previsió d'unitats per al tercer any inclou la renovació de les llicències del segon any (amb un màxim de 650) i un nombre de 100 llicències noves, fins arribar a les 750.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de llicències que efectivament subministri l'empresa contractista en funció dels subministraments requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'IMHAB no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció dels encàrrecs realitzats i aplicant el preu unitari corresponent.

Per al càlcul del preu de la llicència s'han fet servir els preus de mercat a data 13 de febrer de 2025.

El **valor estimat del contracte** és de CINQUANTA-QUATRE MIL SIS-CENTS EUROS (**54.600 €**), IVA exclòs

5. Procediment d'adjudicació.-

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat regulat a l'article 159.6 LCSP.

6. Durada del contracte

La durada màxima del contracte serà de 3 anys, a comptar des del dia següent a l'acceptació de l'adjudicació per part de la contractista.

7. Lots

S'estima no pertinent la divisió en lots d'aquesta contractació per motius d'eficiència en la gestió del contracte i d'eficiència en l'administració de les llicències contractades.

8. Solvència econòmica i financera i solvència tècnica o professional

Atès el procediment de licitació utilitzat (obert simplificat abreujat), en aquesta licitació s'eximeix a les empreses licitadores de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i de la solvència tècnica o professional.

9. Criteri d'adjudicació

D'acord amb la previsió de l'article 145.3.f) LCSP, tenint en compte l'objecte del contracte, el fet que el producte està perfectament definit i que no es poden variar els terminis d'entrega ni introduir modificacions en el contracte, l'únic criteri d'adjudicació per a la selecció de la millor oferta és el preu més baix.



Es garanteix, en qualsevol cas, la possibilitat de que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva.

L'adjudicació del contracte recaurà sobre l'oferta que proposi el preu més baix, que no sigui anormal i que no superi el pressupost net de licitació.

Es classificarà a la resta d'empreses licitadores per ordre decreixent.

Els imports es valoraran amb un màxim de dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

10. Condicions especials d'execució.-

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir la següent condició especial d'execució del contracte:

- Pla d'igualtat o mesures d'igualtat.

11. Garantia

En aquest contracte no s'exigeix garantia provisional ni definitiva, en tractar-se d'un procediment simplificat abreujat.

12. Subcontractació

Atesa la seva naturalesa, en aquest contracte resta prohibida la subcontractació, així com la cessió.

13. Cessió

Atesa la seva naturalesa, en aquest contracte resta prohibida la cessió.

14. Resolució del contracte

En aquest contracte no s'estableixen causes específiques de resolució del contracte, més enllà de les previstes en els articles 211 i 306 LCSP.

15. Revisió de preus

D'acord amb la previsió de l'art. 103 de la LCSP en aquest contracte no es preveu la revisió de preus durant la seva durada.



16. Codi CPV

48218000 Paquets de software de gestió de llicències

17. Responsable del contracte

El Sr. Xavier González, director dels serveis Econòmics i Financers i dels Serveis Generals de l'IMHAB

Xavier González

Director dels serveis Econòmics i Financers i dels Serveis Generals de l'IMHAB