

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

1.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la renovació de xarxa de distribució en baixa en quatre sectors del terme municipal de Piera.

- Lot 1. Carrer Olímpíades 92 del barri del Portell de Piera.
- Lot 2. Avinguda del Castell del barri del Castell de la Ventosa de Piera.
- Lot 3. Carrers Passeig del Prat, Lope de Vega i Folch i Torres del casc urbà de Piera.
- Lot 4. Lateral de la carretera Bv 2242, a l'alçada del barri de Can Mata, cruïlla amb la pujada del carrer dels Hostalets.

La descripció del treballs a realitzar es detalla als projectes de cada Lot.

2.- Licitació per lots

El contracte es divideix en quatre lots:

- Lot 1. Carrer Olímpíades 92 del barri del Portell de Piera.
- Lot 2. Avinguda del Castell del barri del Castell de la Ventosa de Piera.
- Lot 3. Carrers Passeig del Prat, Lope de Vega i Folch i Torres del casc urbà de Piera.
- Lot 4. Lateral de la carretera Bv 2242, a l'alçada del barri de Can Mata, cruïlla amb la pujada del carrer dels Hostalets.

Les entitats licitadores podran presentar la seva oferta a tots els lots i podran adjudicar-se tots els lots en els que hagin presentat la millor oferta.

3.- Necessitat de realització del servei.

3.1. Antecedents.

3.1.1. Antecedents Lot 1.

Es tracta d'una doble canonada de distribució en baixa (una per cada vorera) de PVC diàmetre 50 mm, envellida que presenta freqüents fuites en l'històric del 2023, quan l'empresa municipal assumeix la seva explotació, alhora que diverses fuites anteriors reportades per l'empresa explotadora anterior al 2023.

Amb un àmbit d'obra de 355 metres lineals per cada vorera, cal distingir a nivell de funcionament entre vorera oest i est. La primera només serveix per distribució del citat carrer Olímpíades 92, mentre que el costat est, serveix alhora per subministrar la resta del barri en baixa, en direcció sud.

Per aquest motiu, es preveu un diàmetre PE 63 PN 16 al costat oest, mentre que la vorera est es preveu un diàmetre PE 110 PN 16.

A nivell de pavimentació, es tracta d'un barri poc consolidat, amb una urbanització poc uniforme i sovint (d'auto construcció per part dels veïns). En concret, el citat carrer de 12 metres d'amplada, té una calçada de 9 metres d'amplada de recent execució (2022) amb secció en V, recollida d'aigua central. La resta del vial, 1,5 metres de vorera per cada costat, estan majorment pavimentats amb formigó en massa i secció plana

respecte la calçada, sense vorada de desnivell, tot i que també trobem, trams de vorera sense pavimentar i alguns puntuals amb panot.

3.1.2. Antecedents del Lot 2.

L'objectiu del projecte és la renovació de xarxa de distribució en baixa del carrerAVINGUDA del Castell del barri del Castell de la Ventosa de Piera.

Actualment el problema es troba, amb el fet que la canonada de distribució que uneix el dipòsit de Can Claramunt amb el barri del Bedorc, té derivacions en baixa passant pel barri del Castell de la Ventosa.

En cas de fuga de la canonada de distribució principal, cal afectar tot el barri del Castell de la Ventosa deixant-lo sense servei, al no existir xarxa en baixa específica en la totalitat del carrer Av Castell.

Hi ha un tram en el carrer principal, derivat directe de la canonada d'alta, de PE 50 que per diàmetre impedeix alhora que tots els carrers puguin tenir comptadors per falta de diàmetre i cabal, en concret de 97 abonats, hi ha fins a 41 aforaments.

Al llarg de 450 metres lineals, els 6 carrers que deriven com a ramals- culs de sac de l'AVINGUDA del Castell, disposen de xarxa de baixa punxada a la canonada de distribució que funciona com a baixa i alta alhora.

Es preveu doncs, anular totes les connexions directes de les sis cruïlles que deriven de l'AVINGUDA del Castell i executar una canonada específica de distribució baixa d'on derivin tots els 6 ramals anteriorment citats.

Des de l'entrada del barri (costat est donant a Can Claramunt d'on prové l'aigua) fins a la sortida del barri (costat oest donant al Bedorc com a destinació final de l'aigua).

Es preveu una canonada de PE 110 mm PN 16 soldada a testa, com a nou ramal central de baixa a l'AVINGUDA del Castell, al llarg de 450 metres lineals. A partir de la citada nova canonada, paral·lela a l'existent que es manté amb dedicació EXCLUSIVA per ús amb alta sense connexions en baixa, es deriven les sis cruïlles de carrers-cul de sac que en deriven, amb canonada de 50 mm.

3.1.3. Antecedents Lot.3

L'objectiu del projecte és la renovació de xarxa de distribució en baixa dels carrers Passeig del Prat, Lope de Vega i Folch i Torres del casc urbà de Piera.

Es tracta d'una canonada de diàmetre 63 i 50 mm, envellida que presenta diverses fuites que afecten tant via pública com finques particulars (garatges en planta soterrada amb humitats). Preventivament s'ha procedit al tall de la mateixa i a donar servei al veïns del Passeig del Prat per la carretera de manera provisional (consultar plànol de xarxa general).

Es dona alhora el casc particular que tot i ser una canonada que NO té escomeses, n'hi ha una que és una excepció dins del tram de Lope de Vega que es canvia perquè planteja un problema d'execució important. En concret un bloc d'habitatges en U, té l'entrada de l'escomesa per sota d'un tram de la U edificada en blocs plurifamiliars, per passar a l'interior del pati de la citada U. En cas de fuga la canonada passa sota la finca.

Es preveu doncs un nou tram de mallat de xarxa de 55 metres a Folch i Torres sud, sota la cruïlla amb el carrer Lope de Vega de manera que es pugui anular l'escomesa sota el bloc edificat i entrar de manera lliure pel pati del citat bloc en U. En cas de fuga la canonada no passarà sota cap tram edificat.

3.1.4. Antecedents Lot 4

El passat 2019, en la carretera BV 2242, que uneix el casc urbà de Piera amb els barris de Can Mata, el Bedorc i Sant Jaume ses Oliveres i la Fortesa, es va produir un despreniment d'un talús que va afectar tant el traçat de la carretera com la canonada de fundació 250 mm de portada d'aigua en alta de l'empresa municipal, a l'alçada del barri de Can Mata, coincidint amb un pas sobre un afluent del torrent de la Guinovarda.

La Diputació de Barcelona el mateix 2019, va modificar el traçat del vial per no exposar-lo a la zona inestable del talús, refent alhora el pas sobre el citat torrent de la Guinovarda.

La canonada de fundació 250 mm de la companyia municipal, (paral·lela a la carretera BV 2242) de portada d'aigua en alta entre el casc urbà (dipòsit de la Plana) i els barris de Can Mata no es va veure afectada, però no es va reposar el tram afectat que portava aigua al barri del Bedorc, ja que disposava de pas altern per una canonada que passa per la riera de la Guinovarda.

Amb el present, es vol reposar dita tram de canonada d'uns 10-12 metres lineals sobre el torrent, per poder donar subministre al barri del Bedorc des de el casc urbà per la canonada que discorre paral·lela a la BV2242 de més fàcil manteniment i accessibilitat. Deixant la canonada que actualment dona servei al Bedorc des de la Riera de la Guinovarda com una alternativa fora d'ús, ja que resulta de difícil accés i manteniment.

3.2. Pressupost base de licitació.

En aplicació del que es recull a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació de la contractació, es fixa en:

	Pressupost	IVA (21%)	TOTAL
Pressupost base de licitació	175.294,33 €	36.811,80 €	212.106,13 €

Desglossament del pressupost base de licitació en diferents lots:

Pressupost base de licitació del Lot 1	68.794,87 €	14.446,92 €	83.241,79 €
Pressupost base de licitació del Lot 2	39.940,35 €	8.387,47 €	48.327,82 €
Pressupost base de licitació del Lot 3	39.891,64 €	8.377,24 €	48.268,88 €
Pressupost base de licitació del Lot 4	26.667,47 €	5.600,17 €	32.267,64 €

Els diferents pressuposts base de licitació es desglossa de la manera següent:

LOT 1. Olimpíades

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	55.598,83
control qualitat.....	1.100,00
2 % seguretat i salut SOBRE 55.598,83.....	1.111,98
Subtotal	57.810,81
6 % benefici industrial SOBRE 57.810,81.....	3.468,65
13 % despeses indirectes SOBRE 57.810,81.....	7.515,41
21 % IVA SOBRE 68.794,87.....	14.446,92
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 83.241,79

LOT 2 Castell Ventosa

NOVA TUBERIA AIGUA EN BAIXA AV. CASTELL barru CASTELL VENTOSA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 2

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	32.401,24
control qualitat.....	514,06
2 % seguretat i salut SOBRE 32.401,24.....	648,02
Subtotal	33.563,32
6 % benefici industrial SOBRE 33.563,32.....	2.013,80
13 % despeses indirectes SOBRE 33.563,32.....	4.363,23
21 % IVA SOBRE 39.940,35.....	8.387,47
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 48.327,82

LOT 3 Passeig del Prat, Lope de Vega, Folch i Torres

NOVA CANONADA AIGUA EN BAIXA PASSEIG PRAT, LOPE VEGA I FOCH I TORRES

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	30.904,30
control qualitat.....	2.000,00
2 % seguretat i salut SOBRE 30.904,30.....	618,09
Subtotal	33.522,39
6 % benefici industrial SOBRE 33.522,39.....	2.011,34
13 % despeses indirectes SOBRE 33.522,39.....	4.357,91
21 % IVA SOBRE 39.891,64.....	8.377,24
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 48.268,88

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(QUARANTA-VUIT MIL DOS-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)

LOT 4. Passera Bv2242

PASSERA BV2242 CAN MATA PORTADA AIGUA EN ALTA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	20.989,84
control qualitat.....	1.000,00
2 % seguretat i salut SOBRE 20.989,84.....	419,80
Subtotal	22.409,64
6 % benefici industrial SOBRE 22.409,64.....	1.344,58
13 % despeses indirectes SOBRE 22.409,64.....	2.913,25
21 % IVA SOBRE 26.667,47.....	5.600,17
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 32.267,64

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(TRENTA-DOS MIL DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)

3.3. Valor estimat del contracte

El **valor estimat del contracte** (VEC) és de 210.353,20 euros exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit amb modificacions previstes però sense pròrrogues

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	175.294,33 €
Possibles modificacions	35.058,87 €
Total	210.353,20 €

3.3.1. Valor estimat del contracte Lot 1

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació Lot 1	68.794,87 €
Possibles modificacions	13.758,97 €
Total	82.553,84 €

3.3.2. Valor estimat del contracte Lot 2

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació Lot 2	39.940,35 €
Possibles modificacions	7.988,07 €
Total	47.928,42 €

3.3.3. Valor estimat del contracte Lot 3

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació Lot 3	39.891,64 €
Possibles modificacions	7.978,33 €
Total	47.869,97 €

3.3.4. Valor estimat del contracte Lot 4

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació Lot 4	26.667,47 €
Possibles modificacions	5.333,49 €
Total	32.000,96 €

4.- Durada

El **termini d'execució** de les obres de cada un dels lots previstes és de 2 mesos excepció feta del Lot 4 que té una durada màxima d'una mensualitat.

5.- Justificació de procediment.

El procediment pel qual es regirà la licitació és el procediment obert simplificat.

6.- Justificació de les condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 LCSP on es regula les condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- a) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- b) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- c) L'empresa contractista es compromet a adscriure un equip de treball suficient i adequat per l'execució del present contracte.

A Piera, a la data de la signatura digital

Daniel Llobera Adán