

Licitació: CONTRACTE D'OBRES DE MILLORA A LA GIV 6213 I A L'AVINGUDA TERESA PALLEJA, AL TERME MUNICIPAL DE FORTIA (ALT EMPORDÀ).

Codi : 2025/04/OBR/FORTIA_EMP.

Tràmit: Resolució de proposta d'adjudicació de licitació

FINA JARQUE DÍAZ, Directora Corporativa apoderada de CIMALSA, per mitja de la present i, atès:

- el contingut dels plecs administratius i tècnics de la licitació de referència, i els seus annexes,
- el contingut de les ofertes presentades i acceptades en el procés de licitació,
- l'informe de valoració de les ofertes elaborat en data 12/3/2025 per la Sra. Carolina Guerrero Kandler.
- el contingut i la proposta d'adjudicació de l'acta de la Mesa de Contractació de data 19/3/2025 que s'adjunta.
- I les facultats delegades per apoderament de l'òrgan de contractació de Cimalsa,

RESOLC proposar adjudicar el contracte de la licitació de referència a **RUBAU TARRES SAU amb CIF A17018813 per un preu de 283.582,48€ més IVA**, que haurà d'aportar la garantia / documentació corresponent per a posteriorment emetre la resolució d'adjudicació ferma i formalitzar el contracte.

I que es facin les oportunes notificacions als adjudicataris i licitadors i es publiqui a la Plataforma de Contractació pública de Catalunya.

Barcelona, en la data de firma digital

Fina Jarque Díaz p.o.
Directora Corporativa – CIMALSA

En el marc d'aquest procediment, l'adjudicació serà recurrible mitjançant la interposició de recurs d'alçada davant el superior jeràrquic de l'òrgan de contractació corresponent, d'acord amb els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, així com amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la resolució del qual posarà fi a la via administrativa. Contra aquesta última, podrà interposar-se, si s'escau, recurs extraordinari de revisió (art. 125 Llei 39/2015, d'1 d'octubre) o, directament, recurs contenciós administratiu, d'acord amb allò disposat per la Llei reguladora de la jurisdicció esmentada i l'article 122.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE CIMALSA

Proposta d'adjudicació

A Barcelona, per mitjà de videoconferència que garanteix l'autenticitat i la connexió multilateral dels participants en temps real i amb imatge i so de tots ells, en data **19 de març de 2025**, a les 9:00 hores, es reuneix la Mesa de Contractació de CENTRALS I INFRAESTRUCTURES PER A LA MOBILITAT I LES ACTIVITATS LOGÍSTIQUES, S.A., amb l'assistència de:

President: Simó Batle i Blanco, Director de Negoci de CIMALSA
Secretaria: Natalia Jerkovic Flores, Secretària de Direcció de CIMALSA
Vocal: Fina Jarque Díaz, Directora Corporativa de CIMALSA (resp. econòmic financer)
Vocal: Jordi Tomàs Ribera, Director Assessoria Jurídica de CIMALSA (resp. legal)
Vocal: Jordi Casasayas i Pomar Cap de Gestió de Centres de CIMALSA
Vocal: Jordi Fornós i Assens Cap de l'Àrea de Consultoria de CIMALSA

en relació al procediment obert per a l'adjudicació de: **CONTRACTE D'OBRES DE MILLORA A LA GIV 6213 I A L'AVINGUDA TERESA PALLEJA, AL TERME MUNICIPAL DE FORTIA (ALT EMPORDÀ).** - Codi : 2025/04/OBR/FORTIA_EMP.

La Mesa de Contractació, deixa constància del següent:

I.- Que en data 26/2/2025 es va procedir a l'obertura del Sobre digital de la licitació de referència amb la documentació de criteris amb judici de valor i objectius automàtics i es va constatar la recepció de dues ofertes. COAYPA OBRES I SERVEIS SL i RUBAU TARRES SAU i en la data de 11/3/2025 es va obrir les ofertes del sobre C el resultat de les quals va ser degudament publicat.

II.- Que aquesta Mesa ha rebut i analitzat l'informe de valoració global de les ofertes elaborat i signat en data 12/3/2025 per la Sra. Cristina Plana i Salip que s'adjunta per **Annex 1**

III.- Que aquesta Mesa ha debatut aquest informe i el contingut global de les ofertes rebudes i coincideix amb el resultat d'aquesta valoració donant per aquí per reproduït tot el seu contingut, i és per això que es proposa a l'òrgan de contractació, o a qui aquest delega, que adjudiqui el contracte a **RUBAU TARRES SAU amb CIF A17018813 per un preu de 283.582,48€ més IVA.**

Acte seguit, s'aixeca la sessió de la qual la Secretaria estén aquesta acta que és aprovada i signada per tots els membres de la Mesa.



2025.03.1
9 17:22:54
+01'00'

Sr. Simó Batlle i Blanco

Natalia Jerkovic Flores - DNI
46420555T (TCAT)
Digitally signed by
Natalia Jerkovic Flores
- DNI 46420555T
(TCAT)
Date: 2025.03.19
11:27:02 +01'00'

Sra. Natalia Jerkovic Flores



Sra. Fina Jarque Díaz

Jordi Tomas
Ribera - DNI
37292763B
(TCAT)

Firmado digitalmente por
Jordi Tomas Ribera - DNI
37292763B (TCAT)
Fecha: 2025.03.19
11:15:56 +01'00'

Sr. Jordi Tomàs Ribera

JORDI FORNOS
ASSENS - DNI
37733726H
(TCAT)

Firmado digitalmente
por JORDI FORNOS
ASSENS - DNI
37733726H (TCAT)
Fecha: 2025.03.19
15:46:28 +01'00'

Sr. Jordi Fornós i Asens

Jordi Casasayas
Pomar - DNI
39173511A
(TCAT)

Signat digitalment per
Jordi Casasayas Pomar -
DNI 39173511A (TCAT)
Data: 2025.03.19
12:27:11 +01'00'

Sr. Jordi Casasayas Pomar



LICITACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MILLORES A LA GIV 6213 A FORTIA.

INFORME TÈCNIC D'ADJUDICACIÓ

Es redacta aquest informe a sol·licitud de la mesa de contractació a fi de valorar, d'acord amb el 13 del Plec de Clàusules Administratives, les circumstàncies econòmiques i tècniques (memòria tècnica, termini i programa i organització funcional) que aporten les proposicions que han estat admeses.

El pressupost base de licitació del concurs ha estat de 333.234,20 € euros (IVA no inclòs).

S'han rebut un total de 2 proposicions de les quals s'han valorat els criteris subjectes a judici de valor (sobre B), prèviament a l'obertura del sobre C amb els criteris automàtics, d'acord amb la clàusula 13.1 i l'annex de valoració adjunt 5B, obtenint-se el resultat següent:

PUNTUACIÓ TOTAL					
	Puntuació	Memòria tècnica B1	Organització funcional B2	Termini i Prorama B3	TOTAL
	màxima	14,00	7,00	7,00	28,00
1	COAYPA	12,83	5,00	5,67	23,50
2	RUBAU TARRES	14,00	7,00	7,00	28,00

Les proposicions econòmiques dels 2 licitadors admesos, un cop revisades i corregits els errors de suma o transcripció, han estat les següents:

OFERTA ECONÓMICA - A1			
Proposicions			
		oferta BASE	baixa
1	COAYPA	328.907,09	1,30%
2	RUBAU TARRES	283.582,48	14,90%

Cap proposició econòmica s'ha presentat a l'alça. La baixa mitjana (BM) ha resultat ser de 8,10% i la baixa de referència, un cop calculada la desviació estàndard, cap oferta ha sigut eliminada pel càlcul de la baixa de referència, i aquesta també es del 8,10%. El llindar de la temeritat BLIM correspon en aquest cas al **15%**, ja que el nombre d'empreses n' és inferior a 5.

La valoració del sobre C, corresponent als criteris automàtics, de les 2 empreses admeses, d'acord amb la clàusula 13.1 i l'annex de valoració adjunt 5A, és la següent:

PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE C					
		Oferta econòmica	Experiència cap d'obra	Certificats i clàusules	TOTAL SOBRE C
màxima		56	12	4	72
1	COAYPA	50,36	12,00	2,00	64,36
2	RUBAU TARRES	56,00	12,00	4,00	72,00



Segons l'anterior, la puntuació total obtinguda per les empreses admeses ha estat la següent:

PUNTUACIÓ GLOBAL			
	TOTAL SOBRE C	TOTAL SOBRE B	TOTAL
màxima	56	12	100
COAYPA	64,36	23,50	87,86
RUBAU TARRES	72,00	28,00	100,00

D'acord amb l'indicat, es proposa considerar com a més avantatjosa i adequada l'oferta presentada per la empresa RUBAU TARRES.

Barcelona, 12 de març de 2025

Digitally signed by CAROLINA
GUERRERO KANDLER - DNI
38105109C (TCAT)
Date: 2025.03.12 18:12:15 +01'00'

Carolina Guerrero Kandler
Cap de Projectes i Obres



ANNEX: SISTEMA DE VALORACIÓ

a)- CRITERIS DE VALORACIÓ OBJECTIUS: 72 punts

a1) Oferta Econòmica: 56 punts

La puntuació màxima (35 punts) correspon a la proposició que ha realitzat més baixa per sota del llindar de la temeritat, segons la fórmula següent:

$$P_v = \left(1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \times \frac{1}{V_p}\right)\right) \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts del criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de licitació

V_p = Valor de ponderació

El valor de ponderació V_p s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. En aquest cas el valor de ponderació associat al pes específic prendrà el valor de 1,35.

a.2) EXPERIÈNCIA DEL PERFIL DE CAP D'OBRA: fins a 12 punts, aplicant-se la fórmula següent:

La idoneïtat del perfil de Cap d'obra es valorarà mitjançant l'experiència en obres similars desenvolupant càrrec de Cap d'obra, Ajudant de Cap d'obra o Cap de Producció. Tindran la consideració d'obres similars les definides en l'apartat G1 del quadre de característiques.

La valoració es realitzarà en funció de l'import acumulat corresponent a les obres realitzades pel Cap d'obra finalitzades en els darrers 10 anys que declari el licitador. No es podran incloure les obres similars requerides com a solvència tècnica o professional que s'especifica en l'apartat G1 del quadre de característiques.

El licitador indicarà, seguint el model de l'Annex 4B, l'import acumulat al que es compromet en l'experiència del perfil tècnic del Cap d'Obra (IMP).

L'import mínim exigít per aquesta licitació (IMIN) és de: 1.000.000 €

Experiència en obres similars del cap d'obra:

IMP >= 4 * IMIN	12 punts
IMP >= 3 * IMIN	8 punts
IMP >= 2 * IMIN	4 punts
IMP > 1 * IMIN	1 punt
IMP <= IMIN	0 punts



A3) Certificats ambientals i de qualitat: 2 punts

- ISO 9001: 1 punt.
- ISO 14001, EMAS o altres certificats reconeguts: 1 punt.

A4) Responsabilitat social i igualtat: 2 punts

- Memòria Responsabilitat Social Corporativa: 1 punt
- Pla d'igualtat: 1 punt

b)- CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR: 28 punts

Es valorarà la proposició tècnica en relació als criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts a cada criteri i subcriteri, i posteriorment s'ordenaran les diferents propostes valorades per ordre decreixent, i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació:

$$Pop = P \times \left(\frac{VTop}{VTmv} \right)$$

Pop = Puntuació de l'oferta a puntuar

P = Puntuació del criteri

VTop = Valoració tècnica de l'oferta que es puntua

VTmv = Valoració tècnica de l'oferta Millor Valorada

La fórmula s'ha d'aplicar a cada criteri i, si s'escau, a cadascun dels subcriteris per separat, i després obtenir la puntuació total.

b1) Memòria tècnica i metodologia: 14 punts

Descripció de la metodologia de treball: 5 punts

Identificació d'activitats crítiques i condicionants: 5 punts

Adaptació Pla Assegurament qualitat: 1 punt

Relació activitats a controlar: 1 punt

Coherència i claredat: 1 punt

Compliment de l'extensió màxima de 8 pàgines: 1 punt

b2)-Organització funcional: 7 punts

Organigrama complet amb àrees, membres i tasques a realitzar per cada membre de l'equip: 7 punts

Per cada àrea genèrica no considerada a l'organigrama: -2

Si les tasques no estan explicades o falta la dedicació: -1

Si no es presenta organigrama o aquest és incoherent i no s'adequa: 0 punts

La valoració final d'aquest apartat mai serà negativa (mínim 0).



b3)-Programa d'execució dels treballs: 7 punts

Nombre d'activitats: 3 punts, 0,05 punts per cada activitat addicional a les bàsiques

Precedències, folgances i % costos: 1 punt

Activitats crítiques: 2 punts

Coherència: 1 punt

Si no es presenta programa de treballs: 0 punts