

Núm. expedient: 1056/2024

Procediment: Obert simplificat

Contracte: Obres de restauració de la Torre del Portal dels Ferrers del municipi de Falset.

DECRET D'ALCALDIA PEL QUAL S'APROVA L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'EXECUCIÓ D'UNA SÈRIE D'ACTUACIONS D'OBRA PRIORITÀRIES PER A LES INTERVENCIIONS DE RESTAURACIÓ I POSADA EN VALOR DE L'ÀNTIGA TORRE DEL PORTAL DELS FERRERS COM A PART INTEGRANT DE L'ÀNTIGA MURALLA DE FALSET, RECUPERANT EL SEU CARÀCTER DE MIRADOR I INSTAL·LANT-HI EL CENTRE D'INTERPRETACIÓ DE LA MURALLA DE FALSET.

Examinat l'expedient administratiu que es tramita en aquest Ajuntament, referenciat a l'encapçalament, per dur a terme la selecció de contractista i adjudicació del contracte per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, i atesos els següents:

Antecedents de fet:

Primer. En data 26 de febrer de 2025 per decret d'alcaldia núm. 2025-0137 es va incoar la tramitació de l'expedient de contractació administrativa d'execució d'una sèrie d'actuacions d'obra prioritàries per a les intervencions de restauració i posada en valor de l'antiga Torre del Portal dels Ferrers com a part integrant de l'antiga muralla de Falset, recuperant el seu caràcter de mirador i instal·lant-hi el Centre d'Interpretació de la Muralla de Falset.

Segon. Consta la retenció de crèdit en l'aplicació pressupostària 933-62216 del pressupost general de 2025 (operació núm. 000285 subjecta al projecte de despesa amb finançament afectat del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya- OSIC en el marc de la RESOLUCIÓ CLT/2536/2023, de 4 de juliol, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2023-2025 (ref. BDNS 707242).

Tercer. Consta informe de secretaria núm. 2025-0061 de 19/03/2025 sobre procediment administratiu i legislació aplicable. Així mateix, s'ha incorporat a l'expedient la proposta de plecs de clàusules administratives particulars.

Quart. Consta incorporada a l'expedient la memòria justificativa del contracte subscrita per l'òrgan de contractació.

Cinquè. La Secretaria General de la Corporació ha emès informe favorable sobre la tramitació de l'expedient i la proposta de plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte (PCAP) en compliment del que estableix la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, punt 8è.

Sisè. La Intervenció de la Corporació ha emès informe de fiscalització prèvia favorable (núm. 2025-0059 de 21/03/2025).

Setè. Que procedeix una vegada completat l'expedient dictar resolució motivada per l'Alcaldia, òrgan de contractació, aprovant i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte administratiu de serveis, simultàniament a l'aprovació de la despesa.



Núm. expedient: 1056/2024
Procediment: Obert simplificat
Contracte: Obres de restauració de la Torre del Portal dels Ferrers del municipi de Falset.

Fonaments de dret

- a) Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques (PCAP i PPT).
- b) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- d) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- f) Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la normativa de desenvolupament. Així com la normativa europea en matèria de protecció de dades.
- g) Pla de mesures antifrau i anticorrupció, inclòs el conflicte d'interessos, aprovat per l'Ajuntament de Falset en data 3 de febrer de 2023.

Consideracions jurídic-administratives

Primera. Tipologia del contracte administratiu

Són contractes d'obres els definits a l'article 13 de la LCSP, com aquells que tenen per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.

Segona. Expedient de contractació.

La celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte i que haurà de ser publicat en el perfil de contractant.

L'expedient haurà de referir-se a la totalitat de l'objecte del contracte, i en ell s'incorporaran els plecs de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hauran de regir el contracte. Així mateix s'incorporarà el certificat d'existència de crèdit i la fiscalització prèvia de la intervenció.



Núm. expedient: 1056/2024

Procediment: Obert simplificat

Contracte: Obres de restauració de la Torre del Portal dels Ferrers del municipi de Falset.

Tercera. Procediment de selecció del contractista.

Els contractes que celebren les Administracions Públiques s'adjudicaran conforme a les normes que regula la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP). En el procediment obert simplificat tot empresari/ària interessat/da podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors/es.

Quarta. Criteris d'adjudicació.

Al contracte obert simplificat no hi ha cap criteri d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor, tots els criteris són objectius.

Cinquena. Aprovació de l'expedient

Completat l'expedient de contractació, l'òrgan de contractació l'aprovarà mitjançant resolució motivada i disposarà l'obertura del procediment d'adjudicació, així com l'aprovació de la despesa. Aquesta resolució serà objecte de publicació al perfil del contractant.

L'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat primer, correspon a l'Alcalde.

Sisena. Perfil de contractant.

Aquesta Administració local ha allotjat la publicació del seu perfil de contractant en la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

Vistos els antecedents de fet i fonaments de dret i l'informe previ de la Secretaria-Interventora de l'Ajuntament de Falset, en exercici de les atribucions establertes per la disposició addicional segona de la Llei de Contractes del Sector Públic,

RESOLC:

Primer. Aprovar l'expedient administratiu de contractació tramitat per dur a terme la selecció del contractista i l'adjudicació del contracte d'obres d'execució d'una sèrie d'actuacions d'obra prioritàries per a les intervencions de restauració i posada en valor de l'antiga Torre del Portal dels Ferrers com a part integrant de l'antiga muralla de Falset, recuperant el seu caràcter de mirador i instal·lant-hi el Centre d'Interpretació de la Muralla de Falset.

Aquesta actuació està finançada per l'Organisme del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya- OSIC per RESOLUCIÓ CLT/2536/2023, de 4 de juliol, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2023-2025 (ref. BDNS 707242).



Núm. expedient: 1056/2024

Procediment: Obert simplificat

Contracte: Obres de restauració de la Torre del Portal dels Ferrers del municipi de Falset.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que ha de regir la contractació, adjudicació i execució de l'esmentat contracte, i que resten incorporades a l'expedient.

Tercer. Aprovar la despesa que per a aquest Ajuntament suposa la contractació de les obres per un pressupost base de licitació de 220.439,20 € i 46.292,23 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920-62216 de l'estat de despeses del pressupost general municipal subjecta al projecte de despesa amb finançament afectat del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya- OSIC en el marc de la RESOLUCIÓ CLT/2536/2023, de 4 de juliol, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2023-2025 (ref. BDNS 707242).

Quart. Comunicar aquesta resolució a la intervenció de fons als efectes pressupostaris i comptables oportuns, així com als serveis tècnics corresponents.

Cinquè. Publicar l'anunci de licitació al perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la LCSP. L'esmentat anunci es publicarà a la plataforma de contractació del sector públic on es troba allotjat el perfil de contractant d'aquest òrgan de contractació.

Sisè. Publicar així mateix al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular, la memòria justificativa, els plecs i el document d'aprovació de l'expedient. La documentació a publicar serà, en tot cas, la necessària per a la presentació d'ofertes que haurà d'estar disponible des del dia de la publicació de l'anunci.

Setè Donar compte del present acord al Ple de l'Ajuntament en la següent sessió ordinària que es celebri.

Falset, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde,
Carles Brull Fornt

La Secretaria-Interventora accidental
Maria del Pilar Navarro Llop

