



CERTIFICAT

BELEN ROCA BACH, secretària de l'Ajuntament de Navarcles,

CERTIFICO:

Que la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Navarcles en sessió celebrada el dia 11 de febrer de 2025 va adoptar, entre d'altres, i per UNANIMITAT el següent acord que es transcriu a continuació, a reserva del què resulti de l'aprovació de l'acta:

FETS

1.- L'Ajuntament de Navarcles en data 27.03.2018 , va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021 de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall corresponent als lots 5 i 12 que, tot seguit, es relaciona:

Lot 5: Manteniment d'aparells elevadors: Osona, Bages, Berguedà, Moianès i Solsonès.

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 12: Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors.

1. SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS SA
2. EUROCONTROL SA
3. TUV RHEINLAND IBERICA ICT SA

3.- En data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

4.- En data 13 de gener de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.



Ajuntament de Navarcles

2020.02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

5.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. 2020.02), per a successió d'empresa en motiu d'una fusió per absorció, en virtut de la qual l'empresa KONE ELEVADORES SA es subroga, per una banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11, així com les seves pròrroques, acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa CITYLIFT SA, i per una altra banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 3, 6, 7, 8, 9 i 11, així com les seves pròrroques, Acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa MARVI ASCENSORES SL.

Per efecte d'aquesta subrogació l'empresa KONE ELEVADORES SA, operarà amb les ofertes presentades per l'empresa CITYLIFT, SA pels lots 5 i 6 i amb les ofertes presentades per l'empresa MARVI ASCENSORES SL pels lots 7, 8 i 9 respecte als contractes basats adjudicats a partir de l'aprovació definitiva de la successió d'empresa per la fusió per absorció.

6.- En data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), per un període addicional de dotze mesos més, des del 20 de setembre de 2023 al 19 de setembre de 2024.

7.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de setembre de 2024 al 19 de setembre de 2025.

8.- Figura a l'expedient informe de necessitat dels serveis tècnics municipals en el que proposen l'adjudicació del contracte de servei d'inspecció tècnica a EUROCONTROL SA (lot.12) i el contracte de servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substituïts a EMBARBA SA (lot. 5) amb el següent pressupost:

Lot 5 (servei de manteniment): 681,00€/ascensor/any. Aquest preu contempla el manteniment bàsic (563,40€) i el servei de comunicació bidireccional a raó de 117,60€/ascensor/any (aquest import es correspon a la millora informada pels serveis tècnics municipals per adaptar el servei a les necessitats particulars de l'Ajuntament). 681,00€ anuals sense iva x 7 ascensors: 4.767,00€ sense iva. 5.768,07€ anuals (IVA inclòs). Durada inicial dos anys: 11.536,14€

Lot 12 (servei d'inspecció reglamentària): 1.592,36€ anuals (iva inclòs). S'estima un total de 2 visites addicionals (preu inspecció reglamentària 92€ + preu 2ª visita 48€x2=96€. Total unitari 188,00€ + IVA = 227,48€ x 7 ascensors: 1.592,36€). Total durada contracte (2 anys) = 3.184,72€

9.- Els serveis tècnics proposen la contractació d'EMBARBA SA perquè és l'empresa adjudicatària amb major puntuació del lot 5.

10.- Atès que el lot 12 té un valor estimat inferior a 15.000,00€ els serveis tècnics proposen com adjudicatari a EUROCONTROL SA doncs es considera millor oferta en temes globals atès l'import de la 2a visita d'inspecció.



11.- L'expedient ha estat fiscalitzat de conformitat per Intervenció i informat per part de Secretaria

12.- No es considera necessària la constitució de garantia definitiva de conformitat amb el que disposa la clàusula 42 del PCAP atès que el pressupost de licitació no excedeix dels 15.000,00e IVA exclòs.

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153.1 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord Marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2020.02) aprovats per la Resolució de Presidència núm. 19/2021, de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat

La clàusula 40 i següents del PCAP de l'Acord Marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2020.02), en relació al procediment de licitació i adjudicació dels contractes basats, la seva preparació i a l'exempció de constitució de garantia definitiva.

L'òrgan competent per l'adopció d'aquest acord és l'alcalde, segons l'article 21.1.q) LBRL, tanmateix per Resolució d'Alcaldia 2023DECR000409 de data 11 de juliol de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 13 de juliol de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats i als fonaments de dret assenyalats anteriorment, aquesta Alcaldia proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Disposar l'adhesió del municipi de Navarcles a la segona pròrroga de l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02).

Segon.- Aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 5, amb l'empresa adjudicatària EMBARBA SA (CIF A29018637), per un període de 24 mesos, a comptar des del dia 1.03.2025 amb la possibilitat de prorrogar per dos períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys, en les modalitat següents:

Manteniment aparells elevadors



Ajuntament de Navarcles

Tipus de manteniment	Equipament	RAE	Nombre d'aparells	Data d'alta del servei	Preu/aparell-any (€)
Manteniment preventiu i rescat interior d'ascensors i servei comunicació bidireccional (millora adaptació servei a necessitats municipals)	Ajuntament	86820	1	01.03.2025	563,40€/aparell/any 117,60€/aparell/any
Manteniment preventiu i rescat interior d'ascensors i servei comunicació bidireccional (millora adaptació servei a necessitats municipals)	Atenció a les persones	59241	1	01.03.2025	563,40€/aparell/any 117,60€/aparell/any
Manteniment preventiu i rescat interior d'ascensors i servei comunicació bidireccional (millora adaptació servei a necessitats municipals)	Pavelló	1142000630Q	1	01.03.2025	563,40€/aparell/any 117,60€/aparell/any
Manteniment preventiu i rescat interior d'ascensors i servei comunicació bidireccional (millora adaptació servei a necessitats municipals)	Centre Cultural la Creueta	1990011474Z	1	01.03.2025	563,40€/aparell/any 117,60€/aparell/any
Manteniment preventiu i rescat interior d'ascensors i servei comunicació bidireccional (millora adaptació servei a necessitats municipals)	Centre Cultural la Creueta	1990011475X	1	01.03.2025	563,40€/aparell/any 117,60€/aparell/any
Manteniment preventiu i rescat interior d'ascensors i servei comunicació bidireccional (millora adaptació servei a necessitats municipals)	Escola de música	90771	1	01.03.2025	563,40€/aparell/any 117,60€/aparell/any
Manteniment preventiu i rescat interior d'ascensors i servei comunicació bidireccional (millora adaptació servei a necessitats municipals)	Espai esportiu 3 Pins	1142008349Q	1	01.03.2025	563,40€/aparell/any 117,60€/aparell/any

TOTAL 7 APARELLS

4.767,00€/ANY (IVA exclòs).

Els pagaments s'efectuaran en modalitat mensual, resultant un total de 12 quotes amb un import de 397,25 euros (iva exclòs) cadascuna

Tercer.- Aprovar la contractació del servei d'inspeccions tècniques, lot 12, amb l'empresa adjudicatària EUROCONTROL SA (CIF A-28318012) , per un període de 24 mesos, a comptar



Ajuntament de Navarces

des del 01.03.2025 amb la possibilitat de prorrogar per dos períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys:

Servei d'inspecció tècnica reglamentària

Nombre d'aparells	Preu/aparell-any (€)	Data aprox. del servei	Total anual
7	92,00€/any (1a visita)	01.03.2025	644,00€
	48,00€/any (2a i 3a visita)	-----	672,00€

TOTAL 7 APARELLS

1.316,00€/ANY (IVA exclòs).

Estimació 2 visites addicionals per aparell: 48€/visita x 2 visites x 7 aparells = 672,00€ anuals

Els pagaments s'efectuaran en modalitat mensual, resultant un total de 12 quotes fixes amb un import de 53,67 euros cadascuna. Les visites addicionals, si s'escau, es facturaran juntament amb la quota mensual del mes següent.

Tercer.-Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 7.360,43€ anuals que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària 3400 21300, 3330 21300 i 9200 21301. L'autorització i compromís de la resta de la despesa per als exercicis següents, se subordinarà al crèdit que pels esmentats exercicis es consignin en el pressupost corresponent. El desgloss de la despesa anual per partides és el següent:

Partida	Manteniment	Inspecció	Total anual
3400 21300	1.648,02	454,96	2.102,98
3330 21300	2.472,03	682,44	3.154,47
9200 21301	1.648,02	454,96	2.102,98
Total	5.768,07	1.592,36	7.360,43

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària, a l'ACM (a través d'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Cinquè.- El responsable del contracte serà l'arquitecte tècnic, o la persona en qui delegui de la unitat de serveis territorials.

I perquè així consti, lliuro aquest certificat, per ordre i amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

L'alcalde
Alba Pérez i Subirana

La secretària
Belen Roca Bach

(Document signat digitalment)