

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Contracte de serveis

TÍTOL: Assistència tècnica per a la direcció de les obres, seguiment ambiental i coordinació de seguretat i salut de les obres relatives a la recuperació de calat del port de Vallcarca.

OBJECTE: El que s'indica a les clàusules adjuntes.

Esther Blanco Macià
Directora
Zona Portuària Centre

Signat electrònicament

HE RESOLT:

Aprovar aquest Plec de prescripcions tècniques

Esther Roca Isart
Directora General

Signat electrònicament

Passeig Marítim, s/n
08880 Vilanova i la Geltrú
Tel 93 815 96 97
zona.centre.ports@gencat.cat
ports.gencat.cat



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ DE LES OBRES, SEGUIMENT AMBIENTAL I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES A LA RECUPERACIÓ DE CALAT DEL PORT DE VALLCARCA.

Clàusula primera - Prescripcions generals

Aquest plec té com a objectiu descriure els treballs i definir les condicions i criteris tècnics generals que serviran de base per a la contractació i execució de l'expedient.

El plec es considerarà integrat amb el de clàusules administratives particulars de l'expedient.

Clàusula segona – Direcció dels treballs i relacions amb Ports de la Generalitat

Les tasques de supervisió i comprovació de la correcta realització del contracte seran a càrrec de la Zona Portuària Centre, que establirà les mesures de control que consideri pertinents per obtenir una prestació eficaç dels treballs contractats.

La direcció de les tasques de control i coordinació del contracte recauran en la Directora de la Zona Portuària Centre.

Clàusula tercera – Objecte del servei i descripció dels treballs

3.1. Antecedents

Al mes de febrer del 2024 l'Autoritat Portuària de Barcelona va sol·licitar l'ocupació i utilització de l'espai i les instal·lacions existents del port de Vallcarca, per l'aplec i càrrega marítima de material de cantera, per l'execució d'obres del Port de Barcelona.

El 04.02.2025 Ports de la Generalitat va resoldre autoritzar l'Autoritat Portuària de Barcelona, l'ocupació d'una superfície de domini públic del port industrial de Vallcarca, per l'aplec i càrrega marítima de material de cantera, per l'execució d'obres del port de Barcelona, per un termini de dos (2) anys, prorrogables anualment fins a un màxim de quatre (4) anys, a comptar des del 15.05.2025, per la superfície de 16.700m² de terreny i 4.310,50m² de làmina d'aigua.

Al mes d'octubre del 2024 es va realitzar una batimetria de la zona d'aigua on es va detectar una manca de calat al canal de navegabilitat i zona de càrrega del carregador ubicat a la zona nord del Port.

Dels resultats de la batimetria es detecten zones amb calats inferiors als calats necessaris per l'accés al port i per l'aprofitament de la zona nord d'atrancament.

De fet, el canal d'accés i zona d'atrancada presenten un aterrament com a conseqüència de la dinàmica sedimentària, fet que ha provocat l'actual limitació d'ús del port industrial de Vallcarca degut al calat existent.

Per aquest motiu, Ports de la Generalitat ha redactat el projecte de dragat i recuperació de calats del port de Vallcarca, les quals consisteixen bàsicament en el dragatge de 20.000 m³ de material dins l'àmbit portuari i la seva reubicació al mar.



3.2. Objecte

La necessitat, per tant, que pretén cobrir aquest contracte comprèn les següents prestacions:

- i. L'assistència a la direcció facultativa de les obres, i seguiment del Pla de Vigilància Ambiental assegurant que les obres s'executen segons els projectes elaborats i respectant les normatives sectorials que pertocuin.
- ii. La coordinació de seguretat i salut de les obres, amb la figura de Coordinador/a de Seguretat i Salut, encarregada d'assegurar el compliment de totes les mesures pertinents en matèria de seguretat, i fomentar les mesures de prevenció de riscos laborals que siguin oportunes.

3.3. Treballs a realitzar

Assistència a la direcció de les obres, seguiment ambiental i coordinació de seguretat i salut del projecte associat a l'actuació d'urgència

Les tasques a desenvolupar consisteixen en el conjunt d'activitats de control, seguiment tècnic, econòmic i administratiu per garantir l'òptim desenvolupament i execució del projecte associat a l'actuació de recuperació de calat del port de Vallcarca.

L'adjudicatari haurà de portar a terme els serveis de direcció facultativa de les obres i coordinació general de les activitats mitjançant l'equip de tècnics necessari. Les activitats a desenvolupar seran de tres tipus:

- Assistència a la direcció de les obres.
- Seguiment del Programa de Vigilància Ambiental.
- Supervisió de la coordinació en matèria de Seguretat i Salut.

El seguiment de l'obra, així com el seu seguiment econòmic i temporal i la coordinació en matèria de Seguretat i Salut s'haurà de realitzar en un entorn BIM. De la mateixa manera, tota la documentació d'obra executada a presentar hauran d'ajustar-se a la normativa interna i requeriments de Ports de la Generalitat en quan a l'elaboració de projectes i estudis, gestió documental i la seva presentació, que es lliurarà a l'adjudicatari una vegada signat el contracte. La totalitat dels documents s'hauran de presentar en català.

En aquest sentit, un cop finalitzada l'obra serà necessari entregar un model BIM d'obra executada, on cada un dels elements sigui correctament informat i on s'integri tota la documentació final d'obra associada i vinculada a la mateixa: seguiment econòmic, reportatge fotogràfic, control de qualitat, Pla de Vigilància Ambiental, Coordinació de seguretat i salut de les obres, etc.

1.1. Direcció de les obres

Es poden diferenciar 3 moments:

- a) Previ inici de les obres.
- b) Durant l'execució de les obres.
- c) En fase de liquidació de les obres.

- a) Previ inici de les obres



L'assistència de la direcció de les obres de l'adjudicatari en aquest punt comportarà principalment en les següents tasques:

- i. Aprovació del Pla de Seguretat i Salut.
- ii. Coordinació de les activitats a desenvolupar pel contractista adjudicatari de les obres i les activitats desenvolupades per tercers (companyies de serveis, afectats, etc.)
- iii. La supervisió i control del replanteig de les obres, així com el de les diferents unitats parcials, de conformitat amb el projecte aprovat per Ports de la Generalitat, i de la implantació de les bases de replanteig i la periòdica comprovació de la geometria de l'obra.

b) Durant l'execució de les obres

El seguiment de l'avanç i control d'execució de l'obra per part de l'assistència a la direcció d'obra es materialitzarà amb l'elaboració d'actes, informes i la realització acurada d'un control econòmic, ambiental, temporal i d'execució, materialitzant-se amb l'elaboració d'actes i informes. El Responsable de control d'execució de l'assistència a la direcció d'obra realitzarà com a mínim una visita a l'obra a la setmana.

S'haurà de:

- i. Aconseguir el més estricte compliment del que es disposa al Plec de Condicions que regeix l'execució de les obres objecte del contracte, controlant la correcta execució de totes i cadascuna de les unitats d'obra i efectuant el control de recepció dels materials.
- ii. Control geomètric amb l'assistència i preparació de la documentació necessària per a l'acta de comprovació de replanteig de les obres i la verificació de les dades de control geomètric, replanteig i compliment de les toleràncies geomètriques previstes en el transcurs de l'obra.
- iii. Formulació dels aclariments i interpretacions del projecte que siguin necessàries, amb la resolució tècnica de dubtes o incongruències que puguin aparèixer en fase d'execució respecte el projecte.
- iv. La ràpida adopció de les decisions sobre aspectes incidentals que pogueren sorgir al llarg de les obres per assegurar el compliment dels terminis de les diferents fases de les obres i de les previsions pressupostàries.
- v. L'estudi de les variants tècniques que pogués proposar l'adjudicatària de les obres, o Ports de la Generalitat, i informar a Ports de la Generalitat sobre la seva idoneïtat i sobre la incidència que en el cost i/o termini pogueren tenir cadascuna de les variants proposades i la determinació de les condicions tècniques a complir per la possible inclusió de nous materials i/o unitats d'obra no definits al Plec de Condicions que regeix l'execució de les obres. S'acordarà amb els serveis tècnics de Ports de la Generalitat.
- vi. El manteniment de criteris homòlegs i continuats de control de qualitat i cost de les obres al llarg de tot el procés d'execució de les obres, que assegurin la qualitat i uniformitat de l'obra i permetin un fàcil seguiment d'aquestes per Ports de la Generalitat; amb aquesta finalitat s'elaborarà un programa de control de qualitat i es controlarà el resultat dels assaigs i anàlisis a l'objecte d'adoptar les mesures oportunes per a corregir possibles desviacions en relació a les previsions.



- vii. La realització dels amidaments i certificacions mensuals de l'obra executada a origen, incloent, junt a la relació valorada, el desglossament dels amidaments que són objecte de certificació, en el seu cas acompanyant-les de plànols i informació gràfica. De ser necessari s'elaboraran i justificaran els preus contradictoris que siguin procedents per la inclusió de nous materials i/o unitats d'obra no definits al Plec de Condicions que regeix l'execució de les obres.
- viii. Facilitar a Ports de la Generalitat, amb periodicitat mensual, un detallat informe de seguiment que li permeti disposar d'informació completa i precisa sobre la situació econòmica i temporal de les obres, tant de forma absoluta com en relació a les previsions. L'informe donarà compte de les principals incidències sorgides en el període analitzat, així com de les actuacions portades a terme per esmenar els problemes que poguessin haver-se plantejat. Igualment, donarà compte d'aquells problemes que poguessin estar pendants de resolució, indicant la incidència que poden tenir en el desenvolupament de les obres i indicant qui és el responsable de la seva resolució.
- ix. Elaboració de les actes setmanals de les visites d'obra.
- x. Impulsar la consecució de permisos i autoritzacions que siguin preceptives.
- xi. Es portarà a terme un llibre diari d'incidències en el que es recolliran diàriament totes aquelles que puguin ésser útils en fases posteriors

c) En fase de liquidació de les obres

En aquesta fase, l'equip de l'assistència a la direcció d'obra haurà de:

- i. Preparar la informació de l'estat i condicions de les obres, així com la valoració general de les mateixes, previ a la recepció d'aquestes per part de Ports de la Generalitat.
- ii. Recepcionar les obres executades correctament i informar dels problemes que poguessin existir per no recepcionar part o la totalitat de les obres, proposant les correccions a realitzar i establint els terminis que siguin procedents per a la seva solució.
- iii. La supervisió dels plànols i dels altres documents de final d'obra a elaborar per l'adjudicatari de les obres, que es lliuraran a Ports de la Generalitat a l'acte de la recepció de les obres.
- iv. La redacció del projecte complet de liquidació (memòria, plànols as-built, amidaments, etc.).

1.2. Seguiment del programa de vigilància ambiental

Es durà a terme el seguiment del programa de vigilància ambiental ne els següents termes:

- a. **Seguiment de les praderies protegides.** Es realitzarà seguiment a les zones amb praderies protegides, abans de l'inici del dragat, un cop finalitzat el dragat i al cap de 3 mesos finalitzat el dragat.
- b. **Seguiment de la qualitat de l'aigua del mar.** Mostreig i analítica de la qualitat de l'aigua de mar d'acord amb el Reial Decret 817/2015, a la zona d'extracció i a les zones d'aportació.



- c. **Seguiment de la qualitat dels sediments.** Control de la qualitat dels sediments dragats (cada 20.000 m3) d'acord amb les "*Directrices para la caracterización del material dragado y su reubicación en aguas del dominio público marítimo-terrestre. Comisión Interministerial de Estrategias Marinas, 2021 (DCMD)*", i altra normativa d'aplicació: 2 mostres integrades i complertes de la mateixa, i 6 mostres simplifiades (cada 5.000 m3) incloent determinacions microbiològiques (Test Previ de Toxicitat i *E.coli* i *E.Fecals*).
- d. **Seguiment de la qualitat de l'aigua.** Caracterització pre operacional i post operacional de les aigües de la zona d'extracció i enfront de les zones d'aportació dels sediments. Mesura de la transparència de l'aigua amb el disc de Secchi, terbolesa i perfils termohalins amb sonda Seabird CTD durant les operacions de dragat.
- e. **Prevenió d'abocaments accidentals i recollida de residus marins.** L'empresa de dragat aportarà el pla de prevenció i emergència en cas d'abocament accidental i el pla de recollida de residus marins que puguin aparèixer durant els dragat, prèviament a l'inici dels treballs. Es concretaran les mesures de prevenció, les de contenció de vessaments (barreres flotants), les de recollida i gestió, els avisos d'emergència, etc. L'empresa de dragat aportarà el pla de recollida i gestió de les escombraries marines de les sorres (si hi hagessin).

1.3. Coordinació en matèria de Seguretat i Salut

Es durà a terme la coordinació en matèria de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres, mitjançant el control documental, la realització d'actes, el lliurament i seguiment del llibre d'incidències, assegurant amb els medis necessaris el compliment de totes les mesures pertinents en matèria de seguretat i fomentar les mesures de prevenció de riscos laborals que siguin oportunes.

Clàusula quarta – Documentació aportada per Ports de la Generalitat

Per a la realització dels treballs, per part de Ports de la Generalitat s'aportarà la següent documentació:

- Projecte de dragat i recuperació de calats al port de Vallcarca - 2025.

Clàusula cinquena – Equip de Treball

L'equip de treball serà l'adequat per a la realització del contracte, i com a mínim ha de disposar de les següents figures:

- i. Un/a (1) enginyer/a de Camins, Canals i Ports, enginyer/a tècnic/a d'obres públiques, o titulacions legalment competents, amb una experiència mínima de cinc (5) anys en obres en el camp de l'enginyeria marítim que actuarà, que actuarà com a responsable de control d'execució de les obres.
- ii. Un/a (1) enginyer/a agrònom, enginyer/a forestal i/o monts, biòleg/oga, Llicenciat/ada en ciències del mar o titulacions legalment competents, amb una experiència mínima de deu (10) anys en assistència tècnica ambiental, i més concretament, en el seguiment del programa de vigilància ambiental del transport i abocament de les sorres de dragatges, que actuarà com a responsable seguiment PVA.



- iii. Un tècnic/a superior en prevenció de riscos laborals o titulacions legalment competents, amb una experiència mínima de cinc (5) anys en obres en el camp de l'enginyeria marítima que actuarà com a Coordinador de Seguretat Salut, en la fase d'execució de les obres.

Clàusula sisena – Lloc on es realitzarà el treball

A les oficines de l'empresa adjudicatària i a les oficines del port de Vilanova i la Geltrú, seu de la oficina central de la Zona Centre de Ports de la Generalitat .

Es realitzaran reunions de seguiment del contracte, aquestes tindran lloc principalment a les oficines de Ports de la Generalitat a Vilanova i la Geltrú. També es podrà requerir, puntualment, reunions en les oficines centrals de Ports de la Generalitat a Barcelona o reunions per videoconferència. Es podrà requerir, puntualment, la participació de l'adjudicatari en reunions amb d'altres agents que puguin tenir relació amb el projecte.

Clàusula setena – Confidencialitat i propietat intel·lectual dels treballs

L'adjudicatari assumeix el compromís de guardar total confidencialitat en tota la informació de qualsevol tipus que es derivi de la realització dels treballs resultants d'aquesta contractació.

Tots els documents generats, resultats d'assaigs, informació de recolzament, projectes, etc. que siguin obtinguts en el desenvolupament del servei contractat i protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial, comporten la cessió de tots els drets d'explotació a Ports de la Generalitat amb una durada indefinida i amb abast mundial.

A més, l'adjudicatari, tindrà l'obligació de proporcionar a Ports de la Generalitat totes les dades, càlculs, processos i procediments emprats durant l'execució dels treballs.

Clàusula vuitena – Consultes i visita a les instal·lacions

Per tal que els interessats puguin conèixer les instal·lacions objecte de la licitació, s'estableix un horari de visites amb cita prèvia durant el període establert per la presentació de sol·licituds.

A tal efecte, hauran de fer la sol·licitud pels mitjans següents:

Zona Portuària Centre- al telèfon 938159697 o mitjançant l'adreça electrònica zona.centre.ports@gencat.cat.

Clàusula novena – Abonaments

Ports de la Generalitat abonarà mensualment el servei, prèvia certificació de la Directora de la Zona Portuària Centre que acrediti que la feina encomanada s'ha realitzat amb total satisfacció de l'administració, tenint en compte la dedicació real dels diferents membres de l'equip de treball, i posterior presentació de factura per part de l'adjudicatari.

Clàusula desena – Penalitzacions

Es considerarà compliment defectuós del servei contractat la no entrega de la documentació demanada en aquest plec de prescripcions tècniques (a partir d'ara PPT).

Igualment, es consideraran compliments defectuosos lleus del servei contractat, les següents:



- No utilitzar els protocols aprovats o indicats a cada Zona Portuària.
- No complir amb els terminis parcials

Igualment, es consideraran compliments defectuosos greus del servei contractat, les següents:

- L'existència de dos faltes lleus.
- La inobservança de la mecànica operativa inicial o normal.
- La mala qualitat en la realització dels documents.
- La no realització de alguna de les activitats indicades al PPT.
- No assistència a les reunions de seguiment.
- Manca en la dedicació mínima requerida dels membres de l'equip.

Igualment, es consideraran compliments defectuosos molt greus del servei contractat, les següents:

- L'existència de dos faltes greus.
- L'abandonament del servei.
- La no adequació dels mitjans personals a les especificacions del contracte.
- No complir amb el termini d'entrega el projecte constructiu.
- No compliment dels terminis de la planificació del projecte global.

En cas d'un compliment defectuós lleu, si és reiteratiu o és de consideració s'aplicarà una sanció de fins al 5% de la factura mensual que es deduirà de la mateixa.

En cas d'un compliment defectuós greu, s'aplicarà una sanció de fins al 20% de la factura mensual que es deduirà de la mateixa.

En cas d'un compliment defectuós molt greu s'aplicarà una sanció de fins al 40% de l'import total del concurs i podrà ser objecte de resolució del contracte.

La imposició de les penalitzacions serà a criteri de la zona portuària.
