

C COMPROMÈS**ÒRGAN GESTOR** **Departament de Manteniment i Rehabilitació** Núm. Expedient: **24/103**

D'acord amb els informes emesos per la Direcció de Serveis Tècnics de l'IMHAB en data 10 de març de 2025, APROVO la següent resolució:

EXCLOURE del procediment a les empreses CONSTRUCCIONS JOSEP RAMON, S.L. amb NIF núm. B-08862914, CONSTRUCCIONS METÁLICAS MEPAL S.L. amb NIF núm. B-61977567, FUENTES Y ARIZA, S.A. amb NIF núm. A-59092759 i KPEXA ASSET CAPITAL, S.L. amb NIF núm. B-01591528 per no haver justificat de forma objectiva les condicions que han determinat el baix nivell del preu ofertat, i per tant les ofertes es mantenen en situació d'anormalitat.

ADJUDICAR el contracte que té per objecte les OBRES D'ADEQUACIÓ INTERIOR DE TRES HABITATGES SITUATS AL C. D'OGASSA 16, 2N 2A, C. D'OGASSA 8, 5È 1A I PG. D'URRUTIA 5, 2N 5A, AL BARRI DE CAN PEGUERA, DISTRICTE DE NOU BARRIS, DE BARCELONA, a l'empresa SERVICIOS SORAYCO DEL VALLES, SL, amb NIF núm. B-09788126, per un import de SEIXANTA-UN MIL CINC-CENTS TRENTA-SET EUROS I VUITANTA-SET CÈNTIMS (61.537,87 €), IVA exclòs, més la quantitat DOTZE MIL NOU-CENTS VINT-I-DOS EUROS I NORANTA-CINC CÈNTIMS (12.922,95 €) que correspon al 21% de l'IVA i un preu final de SETANTA-QUATRE MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA EUROS I VUITANTA-DOS CÈNTIMS (74.460,82 €), IVA inclòs, i un termini d'execució de les obres de 6 mesos.

DISPOSAR LA DESPESA del contracte amb càrrec al compte indicat en aquest mateix document i NOTIFICAR la present resolució a l'adjudicatària i a la resta de licitadores i publicar-la al perfil de contractant.

DESIGNAR com a responsable del contracte al Sr. Juan Carles Melero Sánchez, director dels Serveis Tècnics de l'IMHAB.

EL GERENT

SIGNAT

Gerard CAPÓ i FUENTES

En ús de les facultats d'aquesta Gerència atorgades per delegació de Presidència 140/2023 de 17 de juliol del 2023

DADES CREDITOR	Nom: SERVICIOS SORAYCO DEL VALLES, SL	NIF: B-09788126
Tel.	Carrer: c/ Santa Cecília, 180	Import garantia def.
Fax	Població: 08222-TERRASSA	Exempt

ADMINISTRACIÓ			
Exercici 2025	Compte PGC 62200052	Import € 74.460,82 €	Document H240103011
EL DIRECTOR DEL SERVEI ECONÒMIC Assentat en comptabilitat			
SIGNAT Xavier GONZÁLEZ GARUZ			
Registrat amb el núm. 152/2025 en data 19/03/2025			