



MEMÒRIA ECONÒMICA SOBRE LA CONTRACTACIÓ D'UN PROGRAMA DE LLUITA INTEGRADA EN ELS EDIFICIS DEL DARPA

El pressupost màxim de licitació del servei s'ha calculat:

- En el cas de les intervencions amb pressupost tancat
De la informació obtinguda de la licitació de l'expedient anterior (AG-2023-53), tenint en compte l'actualització dels preus.

La licitació d'aquest servei es va iniciar l'any 2021 amb l'expedient de contractació AG-2021-15 en el qual es va determinar l'import del pressupost màxim com a resultat de la mitjana obtinguda dels preus unitaris corresponents a cada tipologia de centre. Aquest preu unitari es va obtenir per mitjà d'una prospecció de mercat consistent en l'obtenció de diversos pressupostos corresponents, a un mínim de dos proveïdors del servei, ubicats en diferents localitzacions del territori. El preu màxim unitari per tipologia de centre es va obtenir de l'aplicació de la mitjana entre el preu més alt i el preu més baix dels diferents pressupostos. Es van establir cinc tipologies de centre, atenent a les diferents característiques dels centres del Departament i que podien incidir en l'aparició de plagues com ara, l'activitat desenvolupada, la seva localització en el context del seu entorn, la superfície i la tipologia de l'edificació (nau industrial, edifici d'habitatges, etc.). El resultat de multiplicar el preu màxim unitari per 4 actuacions anuals i pel nombre de centres va determinar el pressupost màxim de licitació.

Intervencions amb pressupost tancat	Import euros (IVA exclòs)	Import euros (IVA inclòs)
Edificis del DARPA inclosos en l'annex 1 del PPT	33.873,92 €	40.987,44 €

- En el cas de les intervencions amb pressupost per servei realitzat

El preu unitari del servei de tractament de fongs en espais documentals s'ha obtingut de les tarifes que recomana, a títol informatiu, aplicar l'Associació d'Empreses de control de Plagues de Catalunya (ADEPAP) en funció de la superfície a tractar. S'ha estimat un número d'actuacions que es puguin arribar a realitzar durant l'any 2025.

Actuacions puntuals en cas de necessitat per avís d'intervenció	Preus unitaris màxims -sense IVA-		Unitats	Preus totals màxims -sense IVA-	Preus totals màxims -amb IVA-
Servei de tractament de fongs en espais documentals	0-100m ²	240€	10	2.400,00€	2.904,00€
	101-200 m ²	330€	6	1.980,00€	2.395,80€
	201-300m ²	420€	2	840,00€	1.016,40€
Import màxim anual				5.220,00€	6.316,20€

Cristina Plaza i Cervera
Cap del Servei de Prevenció de Riscos Laborals