



ACTA MESA IV

REVISIÓ SOBRES C: "PROPOSTA QUE S'AVALUA EN BASE A CRITERIS AUTOMÀTICS"

Codi contracte: 24ju367 – CPO24090001
Objecte: OBRES DE DECONSTRUCCIÓ DE LA FINCA DEL CARRER PETRARCA NÚM. 35 DINS L'ÀMBIT DE LA UA6 DEL PERI DE VILAPISCINA TORRE DE L'AIGUA-SECTOR DELIMITAT PELS CARRERS CARTELLA, PETRARCA, SANTIAGO RUSIÑOL I DUERO. DISTRICTE NOU BARRIS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Signada Digitalment per:

Braulio Rabaneda Giménez

Vocal i Secretari de la mesa de
contractació

Glòria Viladrich González

Presidenta de la mesa de contractació

A Barcelona, a les 10:00 h del dia 16 de desembre de 2024, de forma telemàtica en acte privat, es reuneixen:

President: La Sra. Glòria Viladrich González, Gerent de l' IMU,
Vocals:

Sr. Braulio Rabaneda Giménez, Director de Serveis Jurídics i Secretari Delegat
--

Sra. Maribel Prat Peco, Directora de Serveis Econòmics i Generals

Sr. Francesc Arrabal Martínez, Director de Serveis d'Urbanisme
--

Sr. Enric Cremades Pastor, cap del Departament de Regeneració Urbana
--

Secretari, Sr. Braulio Rabaneda Giménez, Director de Serveis Jurídics i Secretari Delegat .

per constituir la Mesa de contractació que assistirà a l'òrgan de contractació per procedir a revisar les proposicions (Sobre C) presentades, mitjançant el portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, en el procediment que van ser obertes, en acte públic, CPO24090001 per a l'adjudicació de les OBRES DE DECONSTRUCCIÓ DE LA FINCA DEL CARRER PETRARCA NÚM. 35 DINS L'ÀMBIT DE LA UA6 DEL PERI DE VILAPISCINA TORRE DE L'AIGUA-SECTOR DELIMITAT PELS CARRERS CARTELLA, PETRARCA, SANTIAGO RUSIÑOL I DUERO. DISTRICTE NOU BARRIS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE amb un pressupost net de 129.212,01 euros (IVA exclòs).via Teams el dia 28 de novembre de 2024 a les 13:00 h.



Constatada l'existència de quòrum, la Presidència declara constituïda la Mesa de contractació.

El Secretari de la mesa fa constar que la Direcció de Serveis de Projectes i Obres ha lliurat una Comunicació interna, que inclou un informe d'homogeneïtzació, de data 12 de desembre de 2024, en el que es conclou que després revisar i homogeneïtzar les proposicions de les empreses licitadores s'ha constatat que:

"...BIGAS GRUP, SL: S'ha detectat que falta la signatura en algun dels documents lliurats

URCOTEX, SLU: L'empresa Urcotex SLU no ha presentat la taula 2, requerida al PCAP de la present licitació i que falta la signatura en algun dels documents lliurats

SERVEIS I PROJECTES BEGUES: El certificat d'incoherències ha detectat variacions en l'homogeneïtzació en les partides d'obra, però l'import final homogeneïtzat és el mateix que el de l'oferta presentada i al TCQ..."

Revisades les proposicions presentades per aquestes tres empreses es comprova que:

1) L'empresa BIGAS GRUP S.L. ha presentat els documents "Certificat de validesa" i "llistat d'incoherències", sense signar, però dins el document "oferta econòmica" que si està degudament signat, com es demana en el PCAP.

La clàusula 8 del PCAP estableix que:

"...Sobre electrònic C (Criteris automàtics)

Aquest sobre electrònic ha de contenir l'oferta econòmica, signada per l'empresa licitadora o persona que el representi..."

Aquesta Mesa de contractació considera que la proposició presentada per aquesta empresa es formalment correcte, ja que ha presentat degudament signat el document d'oferta econòmica -tal i com es requereix en la clàusula 8 del PCAP- en el que es reproduïx el contingut de la taula núm. 1.

Aquesta Mesa de contractació considera que la manca de signatura del document Certificat de validesa "**doc181188-CERTIFICAT VALIDESA.pdf**" i el document Llistat d'incoherències "**doc181188-LLISTAT INCOHERENCIES.pdf**", que formen part del document oferta econòmica, que sí està degudament signat, s'ha de considerar com una omisió merament formal que es fàcilment esmenable per part del licitador, sense que això els doni la possibilitat de modificar l'oferta i, per tant, sense que es trenqui cap dels principis fonamentals de la contractació pública, com són, la no discriminació, la igualtat de tracte i la transparència.

2) L'empresa URCOTEX S.L.U no ha presentat la taula núm. 2 i manca la signatura en el document "llistat d'incoherències"

-En relació a la manca de signatura del document "llistat d'incoherències"

La clàusula 8 del PCAP estableix que:

"...Sobre electrònic C (Criteris automàtics)

Aquest sobre electrònic ha de contenir l'oferta econòmica, signada per l'empresa licitadora o persona que el representi..."

Aquesta Mesa de contractació considera que la proposició presentada per aquesta empresa es formalment correcte, ja que ha presentat degudament signat el document d'oferta econòmica -tal i com es requereix en la clàusula 8 del PCAP- en el que es reproduïx el contingut de la taula núm. 1.

Aquesta Mesa de contractació considera que la manca de signatura del document Llistat d'incoherències "**ListadoIncoherencias.pdf**", que formen part del document oferta econòmica que sí està degudament signat, s'ha de considerar com una omisió merament formal que es fàcilment esmenable per part del licitador, sense que això els doni la possibilitat de modificar l'oferta i, per tant, sense que es trenqui cap dels principis fonamentals de la contractació pública, com són, la no discriminació, la igualtat de tracte i la transparència.



-En relació a la no presentació de la taula núm. 2, s'ha de tenir en compte que els mateixos conceptes que integren aquesta taula núm. 2 han quedat reflectits en el desglossament del pressupost i en la taula núm. 1, que sí presenten i que forma part de la seva oferta econòmica. Per tant, es constata que els conceptes que integren la taula núm. 2 han quedat complimentats en l'oferta. A més, en l'informe d'homogeneïtzació es fa constar que el licitador no ha modificat les partides d'aquesta taula.

La Mesa de contractació considera que l'incompliment que suposa que l'empresa licitadora no hagi complert el requisit formal de presentar la taula núm. 2 degudament complimentada, no es una clàusula d'exclusió automàtica segons el previst en el PCAP, i no suposa un incompliment exprés, clar o palmari ni fa que l'oferta sigui incongruent, i, per tant, entén que no s'ha d'excloure aquesta oferta, ja que aquesta decisió d'exclusió cal vincular-la al fet de no poder determinar-se amb caràcter cert quin és el preu realment ofert (en aquest sentit, l'informe 45/2006 de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa del Estado i la Resolució 69/2020 d'aquest Tribunal), cosa que no es dona en aquest cas.

Entén la Mesa que, en aquest cas, es pot determinar clarament quin és el preu realment ofert, ja que, com s'ha assenyalat en el paràgraf anterior, els mateixos conceptes que integren la taula núm. 2 han quedat reflectits en el desglossament del pressupost i en la taula núm. 1 que sí presenta l'empresa licitadora i, a més, revisant aquesta taula de desglossament s'ha pogut constatar que la partides alçades a justificar, no han sigut modificades, tal i com determina la clàusula 8 del PCAP.

3) L'empresa SERVEIS I PROJECTES BEGUES S.L ha presentat oferta amb variacions en l'homogeneïtzació en les partides d'obra detectades en el certificat d'incoherències.

Una vegada revisat el contingut de la clàusula 8 del PCAP "...L'IMU subministrarà en suport informàtic els quadres de preus i pressupost amb preus zero, i els licitadors hauran d'oferir els preus unitaris, sense poder fer variacions en la codificació i descripció dels preus unitaris, ni en els materials de les justificacions de preus, ni en els amidaments, rendiments i estructura del pressupost, pel que fa referència a l'oferta base. El Licitador tampoc podrà modificar, en cap cas, l'import de les partides alçades a justificar que consten a la taula núm., 2 de l'Annex núm. 3 ni l'import de la partida alçada de cobrament íntegre per a seguretat i salut ni la del control de qualitat..." ,la mesa de contractació considera que tenint en compte que el document TCQ que aporten, i que complementa l'oferta econòmica presentada, conté errades e incoherències que s'han reflectit en el document llistat d'incoherències, l'esmentada empresa ha de revisar i rectificar el contingut d'aquest document , que presenta errades e incoherències, per tal que siguin coherents la descripció dels preus unitaris i justificació de partides que figuren en el quadre de preus del Projecte, complint els requisits de la clàusula 8 del PCAP, sense modificar l'import global de la seva oferta econòmica presentada i que s'ha llegit en l'acte d'obertura pública

En conseqüència, la Mesa de contractació considera que es aplicable a aquest cas la possibilitat de sol·licitar un aclariment de la proposició presentada per l'empresa SERVEIS I PROJECTES BEGUES S.L, ja que es donen les condicions que la jurisprudència i la doctrina han conformat per aquest tràmit, en particular, les sentències del Tribunal de Justícia de la Unió Europea – TJUE – de 7 d'abril de 2016, PARTNER Apelski Dariusz/Zarz ąd Oczyszczania Miasta, C-324/14, i de 29 de març de 2012, SAG ELV Slovensko a.s. et al., C-599/10), és a dir, entenent que aquesta sol·licitud mai no pot suposar modificar, completar o canviar l'oferta amb posterioritat al finiment del termini de presentació de les proposicions, sinó simplement de corregir errors materials manifestos.

És a dir, s'ha de sol·licitar al licitador que corregeixi les errades materials comeses en la preparació de l'arxiu TCQ, per tal que es compleixi l'obligació de no fer variacions en la codificació ni descripció dels preus unitaris, ni en els materials de les justificacions de preus, ni en els amidaments, rendiments i estructura del pressupost. Tenint en compte que aquestes correccions s'han de fer, a més, sense modificar l'import global de la seva oferta econòmica presentada i que s'ha llegit en l'acte d'obertura pública.



Vista la comunicació formal de la Direcció de Serveis de Projectes i Obres, de data 12 de desembre de 2024, que inclou l'informe d'homogeneïtzació

Revisades les proposicions de les empreses BIGAS GRUP S.L, URCOTEX SLU I SERVEIS I PROJECTES BEGUES S.L

La Mesa de contractació, per unanimitat, acorda:

1.- REQUERIR a l'empresa **BIGAS GRUP S.L** per tal que ESMENI la documentació que a continuació es detalla, en un termini màxim de 3 dies hàbils a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació, amb l'avertiment que l'acceptació de les seves ofertes resta supeditada a la presentació d'aquesta documentació en el termini previst:

Signar digitalment els documents: Certificat de validesa “doc181188-CERTIFICAT VALIDESA.pdf” i Llistat d'incoherències “doc181188-LLISTAT INCOHERENCIES.pdf” que han presentat en el sobre C i que se'ls acompanya, sense modificar el contingut d'aquests dos documents ni de la resta de la proposició ja presentada.

2- ACCEPTAR l'oferta presentada per l'empresa **URCOTEX S.L.U** al considerar que l'incompliment que suposa que l'empresa licitadora no hagi complert el requisit formal de presentar la taula núm. 2 degudament complimentada no es una clàusula d'exclusió automàtica segons el previst en el PCAP, i no suposa un incompliment exprés, clar o palmari ni fa que l'oferta sigui incongruent. Es pot determinar clarament quin és el preu realment ofert, ja que els mateixos conceptes que integren la taula núm. 2 han quedat reflectits en el desglossament del pressupost i en la taula núm. 1 que sí presenta l'empresa licitadora i, a més, revisant aquesta taula de desglossament s'ha pogut constatar que la partides alçades a justificar, no han sigut modificades, tal i com determina la clàusula 8 del PCAP i **REQUERIR** a l'empresa **URCOTEX S.L.U** per tal que ESMENI la documentació que a continuació es detalla, en un termini màxim de 3 dies hàbils a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació, amb l'avertiment que l'acceptació de les seves ofertes resta supeditada a la presentació d'aquesta documentació en el termini previst

Signar digitalment el document Llistat d'incoherències “ListadoIncoherencias.pdf”, que ha presentat en el sobre C, i que se'ls acompanya, sense modificar el contingut d'aquest document ni de la resta de la proposició ja presentada.

3.- REQUERIR a l'empresa **SERVEIS I PROJECTES BEGUES S.L** per tal que **corregeixi les errades materials comeses en la preparació de l'arxiu TCQ consistents en “... variacions en l'homogeneïtzació en les partides d'obra...”**, a fi de que es compleixi l'obligació de no fer variacions en la codificació ni descripció dels preus unitaris, ni en els materials de les justificacions de preus, ni en els amidaments, rendiments i estructura del pressupost. Tenint en compte que aquestes correccions s'han de fer, a més, sense modificar l'import global de la seva oferta econòmica presentada i que s'ha llegit en l'acte d'obertura pública; i **presenti aquest document TCQ, juntament amb el corresponent llistat d'incoherències correcte**, en un termini màxim de 3 dies hàbils a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació, amb l'avertiment que l'acceptació de la seva oferta resta supeditada a la presentació d'aquesta documentació en el termini previst

Acabat l'acte, a les 11:00 hores, s'estén la present que signa digitalment, a l'encapçalament d'aquesta acta, els President de la mesa de contractació amb mi, la Secretària, que certifico.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura digital pels membres de la Mesa de Contractació