

Expedient núm.: 1140/2024

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte d'Obres per procediment obert simplificat.

Assumpte: Nova canonada d'abastament del polígon industrial "Pla de Codina"

Document signat per: El regidor d'urbanisme i via pública

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

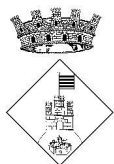
1. Antecedents

El municipi de Bellver de Cerdanya té una extensió de 98 km² i una població de 2.250 habitants (segons el cens de 2023) que es reparteixen entre els nuclis de Bellver de Cerdanya, Pi, Riu, Riu de Santa Maria, Bor, Baltarga, Coborriu de Bellver, Talló, Ordèn, Cortàs, Éller, Olià, Santa Eugènia, Vilella, Beders, Nas, Sant Martí dels Castells, Talltendre, Pedra i Santa Magdalena.

El terme municipal de Bellver és el segon en extensió de tota la comarca i està situat al centre de la subcomarca de la Batllia, avui gairebé totalment integrada dins del municipi (excepte Prullans i Riu de Cerdanya). Al migdia, el municipi arriba fins a la serralada de Cadí, i el límit passa pel turó de Pratagre (2.012 m) i el coll de Pendís (1.780 m), fita de l'antic camí del Berguedà a la Cerdanya, obert entre el turó anterior i la roca de la Moixa (2.050 m), a ponent de la qual s'obre el coll de Pradell o de la Moixa; la serralada es continua amb la serra de la Muga o de Molnell (2.202 i 2.409 m) i el coll de Tancalaporta (2.325 m). Aquest termenal separa Bellver dels municipis berguedans de Bagà, Guardiola de Berguedà i Gisclareny. Al NW, el municipi confronta amb Lles i Prullans per les muntanyes del Puig Pelat de Talltendre (2.235 m) i per una llarga franja del vessant de ponent de la serra de Calm Colomer sobre la vall del riu de la Llosa. L'extrem de més a tramuntana d'aquesta franja arriba fins al llac de Calm Colomer i el Bony Manyer (2.788 m), a prop de la línia fronterera amb França. Al N d'Éller, el municipi confronta amb Meranges (roc de Creuetes, 2.000 m, i serra de Calm Colomer, amb la Carbassa, 2.737 m), i cap al migdia, pel termenal de llevant, amb Isòvol, Prats i Sansor i Riu de Cerdanya. A ponent, a l'esquerra del Segre, acaba amb Montellà i Martinet, i també Prullans (el termenal amb què en bona part és el Segre).

El terme de Bellver és a la conca alta del Segre i s'estén a banda i banda del riu, que drena el terme juntament amb els seus afluents: a l'esquerra, el torrent de l'Angla o de Santa Maria i els torrents de Pi, de Ridolaina, de la Fou i de la Pedra; i, a la dreta, el torrent del Cap (o de l'Ull) de Bou, el de la Quera i el Riu Duran, amb el seu afluent el torrent del Portador. Una bona part del Sud del terme està integrada al Parc Natural del Cadí-Moixeró. Creua el terme la carretera N-260 (Eix Pirinenc), tram de Puigcerdà a la Seu d'Urgell. Una carretera local, per Baltarga i Prats, condueix fins a Alp i enllaça, a prop de Baltarga, amb la comarcal que porta a l'entrada del túnel del Cadí i també, cap a llevant, a Alp per Riu, Urús i Das. De Baltarga es pot enllaçar directament





amb la N-260 per un pont. Hi ha un tram de camins veïnals que comuniquen la vila amb els pobles del pla, i les pistes de muntanya pugen als llogarets de l'obac sota Cadí i a la solana pels vessants de la muntanya de Talltendre.

2. Necessitats a satisfer

L'abastament d'aigua potable del polígon industrial es fa per una canonada de PEAD de DN 90mm des del ramal que passa pel pont sobre el riu Segre a l'entrada de Bellver.

Atès que el tram d'aquesta canonada comprès entre el pont i el final del carrer del Pirineus està en mal estat i el seu diàmetre és insuficient pel que fa a les dimensions mínimes que han de tenir les canonades que alimenten hidrants contra incendis i, també, per la demanda d'aigua que anirà incrementant-se a mesura que s'implantin més activitats econòmiques al polígon industrial pot generar, es consideren necessàries e les obres de millora de la xarxa de distribució d'aigua potable per a l'abastament del polígon industrial "Pla de Codina" des del pont sobre el riu Segre a l'entrada de Bellver de Cerdanya.

3. Descripció de la situació actual

El municipi de Bellver de Cerdanya compta amb un polígon industrial. Està emplaçat al marge dret de la carretera N-260 (Eix Pirinenc), a l'Oest de la capital municipal. En el polígon hi ha 12 activitats econòmiques, principalment tallers i magatzems, i amb un establiment turístic (alberg de joventut) i una petita estació de carburants. Té una extensió de 13,2 Ha. Urbanísticament està classificat de sòl urbà consolidat.

El traçat de la canonada entre l'inici del carrer dels Pirineus (extrem de ponent, a tocar de la carretera N-260) fins al polígon industrial va pel marge dret de la carretera, on el talús rocós arriba a peu de cuneta i hi ha un pas molt estret, encaixonat entre el talús de pedra del costat Nord i el riu Segre al costat Sud.

4. Objecte del contracte

L'objecte del contracte són les obres de millora de la xarxa de distribució d'aigua potable per a l'abastament del polígon industrial "Pla de Codina" des del pont sobre el riu Segre a l'entrada de Bellver de Cerdanya.

Els Codis CPV que correspon a l'objecte del contracte és:

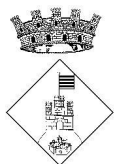
45231150 "Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua"

5. Anàlisi Tècnica

a. Consideracions tècniques i requeriments

No es considera adient la divisió del contracte en lots, atesa la naturalesa única de la prestació, les característiques de l'obra i les dificultats de coordinació que implicaria fer diferents lots.





La descripció de les obres a executar estan descrites a l'apartat 6è del projecte constructiu i es compona per:

- Canonada de distribució d'alta potable, de PEAD DN 125 mm i PN 16 atm.
- Pas sota la carretera amb perforació horitzontal dirigida.
- Valvuleria i comptador sectorial per al consum del polígon industrial.

6. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat

El valor estimat del contracte és de NORANTA-SIS MIL NOU-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS IVA EXCLÒS (96.933,77 €)

b. Viabilitat

Per a l'execució de l'obra s'ha sol·licitat una subvenció per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic [Ordre ACC/27/2023 de 13 de febrer per la que es van aprovar les bases i per Resolució ACC/2831/2023 de 24 de juliol es va convoca la subvenció per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic per als anys 2023, 2024 i 2025 (BDNS710717).]

c. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

La despesa es farà efectiva amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries: 161-61902 "Millora i renovació xarxes subministrament aigua".

7. Anàlisi del Procediment

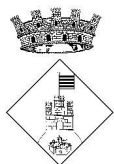
a. Justificació del procediment

En compliment del que estableix l'article 116.4.a de la LCSP, el procediment seleccionat ha estat un **procediment obert simplificat**, perquè permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els plecs i el valor estimat del contracte és superior a 80.000 € i inferior a 2.000.000 €, sense IVA

b. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

En compliment del disposat en l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, el present contracte dona compliment al mateix, havent-se efectuat una valoració favorable de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera, en el moment d'aprovar el pressupost municipal per l'exercici del 2025.





c. Durada

La durada del contracte és de DOS (2) MESOS a comptar a partir de a signatura de l'acta de comprovació del replanteig, que ha de signar-se passat UN (1) mes, com a màxim, des de la signatura del contracte del promotor amb l'empresa constructora adjudicatària de les obres.

8. Conclusions

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de les obres referides, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

El regidor d'urbanisme i via pública,
Josep Maria Roig Vilaseca

