



INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER DE CARPES, ESTRUCTURES INTERIORS DE FUSTA, MOBILIARI I COMPLEMENTES PELS ESTANDS DE LES FESTES DE PRIMAVERA DE SANT FELIU DE LLOBREGAT

FITXA DEL CONTRACTE	
Nom del contracte/objecte:	Contracte administratiu de subministrament en règim de lloguer de carpes, estructures interiors de fusta, mobiliari i complementes pels estands de les Festes de Primavera de Sant Feliu de Llobregat
Referència expedient:	PACC202500049
Unitat/àrea:	Desenvolupament Econòmic i promoció de ciutat
Responsable tècnic del contracte:	Cap de la Unitat de Promoció Econòmica
Tipus de contracte:	Subministrament
CPV	39154100-7 Estands d'exposició
Està sotmès a regulació harmonitzada? SI ☐ NO ☒	
Es tracta d'un expedient amb CPV recollit a serveis especials de l'Annex IV LCSP? SI ☐ NO ☒	
Tramitació: ☒ Ordinària ☐ Urgent ☐ Emergència	

1. CONSULTES PRÈVIES AL MERCAT (ART. 115 LCSP)

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE QUE ES PROPOSA I JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

L'objecte del contracte és la contractació del subministrament en règim de lloguer de carpes, estructures interiors de fusta, mobiliari i complementes pels estands necessaris

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2025000049
Codi Segur de Verificació: bedaf487-dcd7-4529-b7ed-e85b1a0a2bb3 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082114_2025_5791480 Data d'impressió: 21/03/2025 11:35:43 Pàgina 2 de 14		
SIGNATURES 1.- MARIA DOLORS TURU BALMES (TCAT), 20/03/2025 13:33		



per a l'organització de les Festes de Primavera de Sant Feliu de Llobregat d'aquest any 2025.

Les característiques tècniques dels béns objecte d'aquest contracte es troben especificades en el plec de prescripcions tècniques, que estableix els requisits mínims que haurà de complir l'equipament.

La Festa de Primavera, se celebra de forma anual el segon cap de setmana de maig. Aquest esdeveniment inclou La Fira, l'Exposició Nacional de Roses i activitats culturals i d'entitats de la ciutat. Per l'edició de l'any 2025 les dates previstes són els dies 9,10 i 11 de maig de 2025.

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DE LA CONTRACTACIÓ (ART. 28 LCSP):

Les necessitats d'aquest contracte estan previstes en el PPTP.

L'Ajuntament té **competència per efectuar l'objecte d'aquest contracte** que es proposa, d'acord amb a la competència municipal establerta a la normativa de règim local, on li són atribuïdes en matèria d'organització de fires, conforme a l'article 25.1 y 25.2. i) Fires, proveïments, mercats, llotges i comerç ambulant, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

L'Ajuntament **no disposa del personal suficient ni els recursos materials (mitjans propis)** per poder assumir les tasques anteriorment descrites, no pot abordar els subministraments objecte del contracte, i per a la seva organització és necessari dotar als diferents espais d'infraestructures i serveis que permetin el seu desenvolupament. L'Ajuntament no disposa de tot el material necessari i no es pot plantejar la seva adquisició. Per altra banda, tampoc no hi ha suficient personal especialitzat en instal·lacions i serveis de muntatge d'aquest tipus per poder assumir-los des de la mateixa organització sense desatendre altres obligacions, i tampoc es pot plantejar la seva ampliació. Per aquest motiu, és necessària la seva externalització de les prestacions a empreses professionals del sector.

3. DIVISIÓ EN LOTS (ART. 99 LCSP)

SI ☐ NO ☒

D'acord amb l'article 99 LCSP, la divisió en lots dels contractes ha de ser l'opció preferent, llevat que hi hagi motius que justifiquin la unitat de les prestacions del contracte. En el cas del present, es considera adequat mantenir-ne la unitat perquè es un subministrament coordinat i homogeni per garantir la uniformitat estètica i funcional dels elements contractats, assegurant una imatge cohesionada de l'esdeveniment, així com per facilitar el muntatge i desmuntatge dins dels terminis establerts en el plec de prescripcions. La participació de diferents proveïdors podria comprometre aquesta homogeneïtat i afectar la coherència visual i estructural de la Fira. D'altra banda, la logística i l'execució del contracte exigeixen una organització precisa i un únic contractista permet una millor coordinació en el transport, la instal·lació i el desmuntatge dels diferents elements, reduint així riscos d'incompatibilitats entre



proveïdors i minimitzant possibles retards que podrien afectar el desenvolupament de l'esdeveniment.

Ahora, la divisió en lots podria incrementar els costos de gestió i coordinació, tant per a la Corporació local com per als licitadors, i afectar l'eficiència global del contracte. La contractació d'un únic proveïdor facilita l'aprofitament d'economies d'escala i pot resultar en un preu global més competitiu.

Per tot l'exposat, es considera justificat no dividir el contracte en lots, ja que la seva unitat assegura una execució més eficient, coordinada i econòmicament sostenible, garantint així el correcte desenvolupament de les Festes de Primavera de Sant Feliu de Llobregat 2025.

4. DURADA DEL CONTRACTE I/O PRÒRROGA (ART. 29 LCSP)

La **durada del contracte** és de **dos (2) mesos**, a comptar des de la data de formalització del contracte, essent la data prevista d'inici del contracte el mes d'abril de 2025.

A efectes de l'execució, l'edició de l'any 2025 de les Festes de Primavera se celebrarà els dies 9, 10 i 11 de maig de 2025; en qualsevol cas l'execució del contracte abasta la preparació, el muntatge en els dies previs de la Fira i durant la celebració, i el període posterior de desmuntatge,

No es preveu pròrroga.

5. ASPECTES ECONÒMICS DEL CONTRACTE

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, per la durada del contracte, és el següent:

Pressupost net	33.030,00 €
Import de l'IVA (21%)	6.936,30 €
Pressupost total	39.966,30 €

Desglossament del PBL	
Costos directes	27.756,30 €
Despeses generals (13%)	3.608,32 €
Benefici industrial (6%)	1.665,38 €
Total (IVA exclòs)	33.030,00 €
IVA (21%)	6.936,30 €
Total PBL	39.966,30 €

Codi Segur de Verificació: bedaf487-dcd7-4529-b7ed-e85b1a0a2bb3
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082114_2025_5791480
Data d'impressió: 21/03/2025 11:35:43
Pàgina 4 de 14

SIGNATURES
1.- MARIA DOLORS TURU BALMES (TCAT), 20/03/2025 13:33



La quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat d'estands que efectivament executi i instal·li l'empresa contractista, aplicant els corresponents preus unitaris de la seva oferta. Per la qual cosa l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat no resta obligat a exhaurir el pressupost màxim.

D'aquesta manera, en el cas que els estands finalment instal·lats siguin inferiors als previstos, l'Ajuntament no estarà obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos i realment executats.

Aquest pressupost màxim s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i la partida pressupostària corresponent.

Segons el previst a l'article 301 de la LCSP, en aquest cas en què es determina el preu mitjançant preus unitaris, es pot incrementar el nombre d'unitats a subministrar fins al percentatge del 10 per cent del preu del contracte sense que calgui tramitar l'expedient de modificació corresponent.

DETERMINACIÓ DEL PREU:

El sistema per la determinació del preu del contracte es formula amb **preus unitaris**, després de fer un anàlisi del mercat, amb el límit màxim establert pel pressupost base de licitació, segons la següent taula d'importos màxims i unitats estimades:

Material	Unitats previstes	Preu unitari (PU) màxim (sense IVA)	PU x unitats previstes
Carpa 3x2	75	80,00 €	6.000,00 €
Carpa 3x3	40	80,00 €	3.200,00 €
Tarima 3x2 (6m2)	450	12,00 €	5.400,00 €
Tarima3x3 (9m2)	225	12,00 €	2.700,00 €
Rètols	80	11,00 €	880,00 €
Quadre elèctric inclou focus	100	40,00 €	4.000,00 €
Estructura fusta 3x2	75	90,00 €	6.750,00 €
Estructura fusta 3x3	25	100,00 €	2.500,00 €
Mostradors	40	40,00 €	1.600,00 €
Total			33.030,00 €

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com l'increment d'unitats previstes, el valor estimat del contracte sense incloure l'IVA, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:



Execució	Pressupost net prestació	Increment de les unitats previstes límit del 10 %	VEC
2025 (2 mesos)	33.030,00 €	3.303,00 €	36.333,00 €

Règim econòmic del contracte:

Comporta una despesa o un ingrés per l'Ajuntament?

INGRÈS ☐ DESPESA ☒

Font de finançament:

El finançament està condicionat a atorgament de subvenció? SI ☐ NO ☒

El finançament està condicionat a modificació de crèdit o aplicació de romanent de tresoreria? SI ☐ NO ☒

Imputació al pressupost municipal:

Any d'execució	Total (IVA exclòs) *	Total (IVA inclòs) *	Partida pressupostària
2025	36.333,00 €	43.962,93 €	500 43110 22699

* Inclou increment de les unitats previstes màx. 10%

Forma de pagament del contracte (art. 198 LCSP)

El pagament del preu es portarà a terme un cop finalitzades les Festes de Primavera d'aquest any 2025.

6. CLASIFICACIÓ I SOLVÈNCIA

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

Classificació: En els contractes de subministrament no s'exigeix classificació empresarial (art. 77 LCSP).

Solvència econòmica i financera:

- Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de la presentació de les ofertes per un import igual o superior a 54.499,50 € (equivalent a 1,5 vegades VEC).



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Solvència tècnica i professional:

- Un mínim de 2 subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el transcurs de com a màxim els tres darrers anys, per un import anual acumulat en l'any de major execució que sigui igual o superior al 70 per cent del VEC.

L'acreditació dels treballs s'haurà de realitzar, en tot cas, mitjançant la presentació de certificats que acreditin la correcta i completa execució dels treballs, conforme l'article 89 LCSP.

De conformitat amb el que disposa l'article 89.1 h) LCSP, al tractar-se d'un contracte de subministrament no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre de subministraments, en cas de requerir-se per l'òrgan de contractació, sinó que hauran de complir amb el mitjà recollit segons l'article 89.1 e) "Mostres, descripcions i fotografies dels productes que s'han de subministrar, l'autenticitat dels quals es pugui certificar a petició de l'entitat contractant".

Justificació dels criteris de solvència:

De conformitat amb el que disposen els articles 86 i 87 LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant la presentació, del volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de l'adjudicatari del servei. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

L'import mínim i el número de subministraments permet garantir que l'empresari ha prestat serveis de naturalesa anàloga a la de l'objecte d'aquest contracte d'un volum suficient, la qual cosa permet deduir que disposa dels mitjans necessaris per a dur a terme la prestació objecte del contracte, de forma proporcional en relació amb l'import del contracte, no resultant restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint-se una competència efectiva dins les empreses del sector, i que doni resposta a les necessitats de l'Ajuntament. Es preveu la possibilitat de que puguin concórrer empreses de nova creació, optant per una altra forma d'acreditació de la solvència relacionada amb l'objecte requerit, que no sigui el mínim de subministraments.

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (art. 145 LCSP)

En utilitzar-se el procediment obert simplificat abreujat per a l'adjudicació del contracte i en aplicació del previst en l'article 145.3 LCSP, s'aplicarà una pluralitat de criteris en la licitació. Tots els criteris es troben vinculats a l'objecte del contracte i s'han formulat de manera objectiva, precisant-se la seva respectiva ponderació.

Les ofertes presentades a licitació es valoraran entre 0 i 100 punts. Per valorar-les es tindrà en compte una pluralitat de criteris d'acord amb la millor relació qualitat-preu, amb la ponderació relativa atribuïda a cadascun.



	CRITERIS	Pes
A	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA (fórmula)	100
A1	Oferta econòmica	70
A2	Reducció dels dies de muntatge	30
	TOTAL	100

A1) OFERTA ECONÒMICA. FINS A 70 PUNTS

Els licitadors hauran de presentar una oferta de preus unitaris igual o inferior respecte al preu unitari màxim establert per cadascun dels conceptes (material).

No es podrà consignar cap preu per sobre del preu unitari màxim de licitació. En cas que es consignï algun preu unitari que sigui superior, la proposta quedarà exclosa.

L'oferta més econòmica, consistent en la suma de preus unitaris per les unitats previstes, obtindrà la màxima puntuació establerta.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

Tal com estableix l'article 146.2 LCSP, s'aplica aquesta fórmula perquè resulta lineal respecte de la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes:

- a) El repartiment de punts és proporcionalment directe a la distància entre les ofertes. A les ofertes que es diferencien en una mateixa magnitud econòmica, els corresponen puntuacions que difereixen en magnituds proporcionals, independentment de com d'allunyades estiguin de la millor oferta.
- b) La fórmula vincula les ofertes amb l'import de licitació o el criteris econòmics indicats.
- c) Permet valorar les ofertes a cost zero.

D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no resulta arbitrària.

A2) REDUCCIÓ DELS DIES DE MUNTATGE, SENT 5 EL NÚMERO MÀXIM DE DIES DE MUNTATGE, FINS A 30 PUNTS

Es valorarà la reducció dels dies de muntatge de les infraestructures a instal·lar. S'atorgaran 5 punts per cada dia de reducció compromès, fins a 30 punts, sent el número màxim de dies de muntatge de 5 dies.



Dies de muntatge	Puntuació
5 dies de muntatge	0 punts
4 dies de muntatge	15 punts
3 dies de muntatge	20 punts
2 dies de muntatge	30 punts

Justificació del criteri: es promou una major eficiència en el muntatge de les infraestructures requerides, reduint el temps necessari per a completar les instal·lacions. Una disminució dels dies de muntatge contribueix a minimitzar les afectacions a la via pública, com ara molèsties per sorolls, trànsit de vehicles de transport i moviment de materials. Això repercuteix positivament en la convivència ciutadana i redueix els impactes negatius sobre el normal funcionament de l'espai públic.

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

- Quan les ofertes que obtinguin entre el 76% i el 100% de la puntuació qualitativa presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 25% de la mitjana del total de les ofertes o del Pressupost base de licitació si sols s'ha presentat una sola oferta.
- Quan les ofertes que obtinguin entre el 66% i el 75% de la puntuació qualitativa presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 30% de la mitjana del total de les ofertes o del Pressupost base de licitació si sols s'ha presentat una sola oferta.
- Quan les ofertes que obtinguin menys del 66% de la puntuació qualitativa presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 35% de la mitjana del total de les ofertes o del Pressupost base de licitació si sols s'ha presentat una sola oferta.

Aquests paràmetres objectius permeten la identificació de l'oferta considerada anormal sigui referida a l'oferta considerada en el seu conjunt i no només el criteri objectiu del preu A.1, tal i com prescriu l'article 149.2b) LCSP. La fórmula limita l'oferta econòmica segons els nivells de qualitat de les ofertes. A més qualitat permet una baixa econòmica menor, a mida que la qualitat és menor permet millors ofertes econòmiques (baixes).

8. REVISIÓ DE PREUS (art. 103 LCSP)

SI ☐ NO ☒

9. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVIST AL PLEC (art. 204 LCSP)

SI ☐ NO ☒

No es preveuen modificacions del contracte. No obstant això, tractant-se d'una contractació amb preus unitaris i unitats d'execució estimades, es contempla la



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

possibilitat d'incrementar el nombre d'unitats d'execució fins a un màxim del 10% del preu adjudicat, d'acord amb l'article 301 LCSP.

10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE O CLÀUSULES SOCIALS

L'empresa adjudicatària complirà amb, com a mínim, una de les següents condicions especials d'execució del contracte, considerades de caràcter social, ètic o mediambiental:

- Aplicar mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris de les escoles, teletreball, etc., amb la finalitat de fomentar la igualtat entre homes i dones i l'objectiu d'eliminar les desigualtats en el mercat laboral.
- Impartir sessions informatives i formatives específiques en la seva organització, destinades al personal encarregat de l'execució de la prestació, sobre les mesures de seguretat i salut laboral concretes que resulten d'aplicació al present contracte amb l'objectiu de reduir la sinistralitat laboral.
- Aplicar mesures en l'execució del contracte que fomentin l'estalvi energètic o la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic.

El compliment d'aquestes condicions especials d'execució del contracte es consideraran obligacions essencials del contracte de conformitat amb l'article 202 LCSP i 211 lletra f).

Per tal d'acreditar el compliment d'aquestes obligacions, l'empresa adjudicatària haurà de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració responsable en què es compromet a complir com a mínim una de les condicions especials d'execució que s'indiquen.

11. GARANTIES (art. 106 i 107 LCSP)

- Hi ha garantia provisional? SI ☐ NO ☒
- Hi ha garantia definitiva? SI ☐ NO ☒

12. TERMINI DE GARANTIA (art. 210 LCSP)

SI ☐ NO ☒

A causa de les característiques i naturalesa d'aquest contracte, no procedeix fixar un termini de garantia, perquè no es tracta d'un contracte en el qual s'estableixi un



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

resultat final per a, posteriorment, poder comprovar la qualitat del mateix durant la durada de l'esmentat termini. Per tant, l'objecte del contracte de referència s'esgota amb la realització de les obligacions previstes al PPTP.

Per això, el responsable municipal del contracte comprovarà durant l'execució del contracte que el mateix s'està executat d'acord amb el PCAP i PPTP.

13. SUBROGACIÓ DE PERSONAL (art. 130 LCSP)

SI ☐ NO ☒

14. RÈGIM SANCIONADOR I PENALITATS

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments de les obligacions contractuals en què incorri l'empresa adjudicatària durant l'execució del contracte, podran ser sancionats per la Corporació, mitjançant la imposició de penalitats o declarant la resolució del contracte

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a faltes molt greus, greus i lleus.

a) Faltes molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control dels subministraments per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2025000049
Codi Segur de Verificació: bedaf487-dcd7-4529-b7ed-e85b1a0a2bb3 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082114_2025_5791480 Data d'impressió: 21/03/2025 11:35:43 Pàgina 11 de 14		
SIGNATURES 1.- MARIA DOLORS TURU BALMES (TCAT), 20/03/2025 13:33		



- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b) Faltes greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen a les empreses adjudicatàries en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista.
- Incomplir les millores ofertades en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació. (si hi ha millores als criteris d'adjudicació)
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

c) Faltes lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment d'aplicació de penalitats contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

- Penalitat màxima del 10% del pressupost anual

b) Per infraccions greus:

- Penalitat màxima del 5% del pressupost anual adjudicat

c) Per infraccions lleus:

- Penalitat màxima de l'1% del pressupost anual adjudicat

No obstant l'anterior, les penalitats en el seu conjunt no superaran el 15% del preu total del contracte.

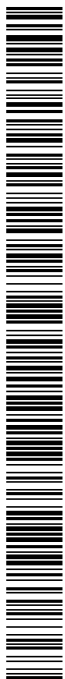
L'import de les penalitats imposades a l'empresa adjudicatària serà descomptat de la factura corresponent.

Per la comissió de 3 incompliments molt greus l'Ajuntament podrà procedir a la resolució del contracte i confiscació de la fiança, si s'ha previst.

L'aplicació de penalitats no exclou la indemnització per danys i perjudicis que pugui tenir la Corporació per incompliment del contracte

Per a la imposició de la penalitat corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA PACC2025000049
Codi Segur de Verificació: bedaf487-dcd7-4529-b7ed-e85b1a0a2bb3 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082114_2025_5791480 Data d'impressió: 21/03/2025 11:35:43 Pàgina 13 de 14		
SIGNATURES 1.- MARIA DOLORS TURU BALMES (TCAT), 20/03/2025 13:33		



- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avísos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

15. SUBCONTRACTACIÓ (art. 215 LCSP)

SI ☒ NO ☐

16. CESSIÓ (art. 214 LCSP)

SI ☒ NO ☐

17. CRITERI ESTABLERT EN CAS DE DESEMPAT (art. 147 LCSP)

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, compleixin els requisits establerts a l'article 147.2 LCSP per decidir els criteris de desempat. Per tant en cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix aquest apartat l'han d'aportar els licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

18. **RESPONSABLE DEL CONTRACTE:**

La persona responsable del contracte serà la Cap de la Unitat de Promoció Econòmica.

19. **ADMISSIBILITAT DE VARIANTS (ART. 142 LCSP):**

SI ☐ NO ☒

20. **PROTECCIÓ DE DADES: TRACTAMENT (El contracte implica tractament de dades personals)**

SI ☐ NO ☒

Dolors Turu Balmes
Cap de la Unitat de Promoció Econòmica

Document electrònic verificable a <http://www.santfeliu.cat/sde>



bedaf487-dcd7-4529-b7ed-e85b1a0a2bb3

tmp2941945940047979905.doc