



Mariano Capdevila Noguero, com a secretari-interventor de l'Ajuntament de Naut Aran, Val d'Aran, Lleida,

CERTIFICO :

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària del dia 13 de març de 2025, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

PRP2025/120

Expedient: 2024/1051 (2413)

Assumpte: APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE, APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DEL NOU PUNT D'INFORMACIÓ I TURISME A SALARDÚ, AL MUNICIPI DE NAUT ARAN

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE, APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DEL NOU PUNT D'INFORMACIÓ I TURISME A SALARDÚ, AL MUNICIPI DE NAUT ARAN

L'actual punt d'informació turística que hi ha a Salardú és insuficient per atendre l'increment constant de visitants i ha quedat obsolet, tant en capacitat com en serveis. Un nou punt modern i ampli oferirà una experiència més còmoda als turistes, i podrà integrar-s'hi tecnologia actualitzada per facilitar l'accés a recursos digitals i interactius, promovent així el turisme de manera més eficient i atractiva.

El projecte per a la construcció del Nou Punt d'Informació i Turisme a Salardú té per objecte una actuació estratègica per millorar la qualitat del servei turístic del municipi de Naut Aran. La nova infraestructura permetrà oferir una millor atenció als visitants, amb una proposta d'un edifici modern i funcional, amb una ubicació estratègica.

És per això que en data 15 d'octubre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/6714), el Projecte per al punt d'informació i turisme a Salardú, Naut Aran, redactat pels arquitectes Juan Antonio Manciñeiras Vaz-Romero i Manuel Parés Toll, amb un pressupost total de dos-cents dos mil cinc-cents quaranta-dos euros amb cinquanta cèntims (202.542,50 €), dels quals cent seixanta-set mil tres-cents noranta euros amb cinquanta cèntims (167.390,50 €) corresponen a l'execució de l'obra, i trenta-cinc mil cent cinquanta-dos euros (35.152,00 €) corresponen a l'impost sobre el valor afegit.

En data 16 d'octubre de 2024, la Junta de Govern Local, en sessió extraordinària, va acordar l'aprovació inicial del Projecte per al punt d'informació i turisme a Salardú, Naut Aran, redactat pels arquitectes Juan Antonio Manciñeiras Vaz-Romero i Manuel Parés Toll, amb un pressupost total de dos-cents dos mil cinc-cents quaranta-dos euros amb cinquanta cèntims (202.542,50 €). Aquest acord es va sotmetre a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils, al *Butlletí Oficial de la Província* núm. 211 (núm. de registre 8690), de data 31 d'octubre de 2024, al tauler d'anuncis municipal, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments.

Finalitzat el termini d'informació pública no es va presentar cap tipus d'al·legació, reclamació o suggeriment respecte a l'acord esmentat, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es va considerar aprovat definitivament el Projecte de referència.

Ajuntament de Naut Aran

Signatura 2 de 2	Alcalde
César Ruiz-Canela Nieto	21/03/2025
Signatura 1 de 2	Secretari - Interventor
Mariano Jose Capdevila Noguero	21/03/2025

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	ef9ac4a7495b41a0bbe0e33aa6686afe001
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador: Certificat -





Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar definitivament el Projecte per a la construcció del punt d'informació i turisme a Salardú, Naut Aran, redactat pels arquitectes Juan Antonio Manciferas Vaz-Romero i Manuel Parés Toll, amb un pressupost total de dos-cents dos mil cinc-cents quaranta-dos euros amb cinquanta cèntims (202.542,50 €), dels quals cent seixanta-set mil tres-cents noranta euros amb cinquanta cèntims (167.390,50 €) corresponen a l'execució de l'obra, i trenta-cinc mil cent cinquanta-dos euros (35.152,00 €) corresponen a l'impost sobre el valor afegit.

Segon.- Aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars que han de regir el procediment ordinari i obert simplificat, amb diversos criteris de valoració, per a la contractació de les obres del Nou punt d'informació i turisme a Salardú, Naut Aran, en els mateixos termes, que figuren seguidament:

1.- Entitat adjudicadora

- a) **Organisme:** Ajuntament de Naut Aran
- b) **Número d'identificació:** 2502540003
- c) **Dependència que tramita l'expedient:** Secretaria
- d) **Tipus de poder adjudicador:** Ajuntament de Naut Aran
- e) **Principal activitat del poder adjudicador:** Serveis Generals Administració Pública
- f) **Número d'expedient:** 2024/1051

2.- Obtenció de documentació i informació

- a) **Entitat:** Ajuntament de Naut Aran
- b) **Direcció:** carrer Balmes, 2
- c) **Localitat i codi postal:** Salardú, Naut Aran, 25598
- d) **Codi NUTS:** ES513
- e) **Telèfon:** 973 64 40 30
- f) **Adreça electrònica:** secretaria@nautaran.org
- g) **Adreça d'Internet del perfil del contractant:** <https://www.nautaran.org/es/gestion-municipal/perfil-del-contratante/>
- h) **Data límit d'obtenció de documents i informació:** sis (6) dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes. Horari d'atenció de 8.30 a 14.30 hores

3.- Objecte del contracte

- a) **Descripció de l'objecte:** Construcció del nou punt d'informació i turisme a Salardú, Naut Aran
- b) **Admissió de pròrroga:** No
- c) **Divisió de lots i nombre de lots:** NO
- d) **Codi NUTS del lloc d'execució:** ES513
- e) **Termini d'execució:** 8 mesos
- f) **Codi CPV:** 45213150-9 Treballs de construcció d'edificis d'oficines.

4.- Tramitació i procediment d'adjudicació

- a) **Tipus d'expedient:** obres
- b) **Tramitació:** ordinària
- c) **Procediment:** obert simplificat
- d) **Acord marc:** NO
- e) **Subhasta electrònica:** NO

Ajuntament de Naut Aran

Signatura 2 de 2	Alcalde
César Ruiz-Canela Nieto	21/03/2025
Secretari - Interventor	
Mariano Jose Capdevila Nogueru	21/03/2025
Signatura 1 de 2	





- f) Contracte reservat: NO
g) Facturació electrònica: SI

5.- Pressupost de licitació

- a) Pressupost de licitació: 202.542,50 € I.V.A inclòs
b) Impost sobre el Valor Afegit: 35.152,00 €
c) Valor estimat: 167.390,50 € I.V.A exclòs
d) Finançament: Contracte finançat amb fons propis i fons externs
Recursos externs: Conveni entre l'organisme autònom local de Foment Torisme Val d'Aran i l'Ajuntament de Naut Aran, de data 27 de desembre de 2024, en el qual Foment Torisme Val d'Aran es compromet a finançar el 50% del cost total de les obres de la nova oficina de turisme de Salardú, fins a un màxim de 50.000,00 €, amb càrrec a la partida pressupostaria 2024/01.432.622.20 del pressupost general vigent del Conselh Generau d'Aran.

- e) Admissió de Variants: NO

6.- Garanties

- a) Garantia provisional: NO
b) Garantia definitiva: 5% del preu final ofert, exclòs l'IVA

7.- Requisits específics del contractista

- a) Classificació: No es requereix
b) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional: Segons es preveu en la clàusula 2a del Plec de clàusules administratives particulars

8.- Criteris d'adjudicació

- Criteris la ponderació de la qual depèn d'un judici de valor (SOBRE "B"):
a) Memòria sobre l'execució de l'obra i programa de treball per a la construcció del "Nou punt d'informació i turisme a Salardú, al municipi de Naut Aran (fins a un màxim de 10 punts).
- Criteris la ponderació dels quals es automàtica (SOBRE "C"):
a) Proposició Econòmica (fins a un màxim de 85 punts)
b) Treballadors amb discapacitat a la plantilla de l'empresa anys 2024-2025 (fins a un màxim de 5 punts)

9.- Presentació d'ofertes o sol·licituds de participació

- a) Data límit de presentació: Serà vint (20) dies naturals comptats a partir de l'endemà al de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant.
b) Documentació que cal presentar: Segons es preveu en la clàusula 4a del Plec de clàusules administratives particulars.
c) Modalitat de presentació: Presentació electrònica: Perfil del contractant
d) Obertura d'ofertes: El primer dimecres hàbil una vegada passades 24 hores després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 13:30 hores en la sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran

10.- Llengües per redactar les ofertes o sol·licituds

Català, castellà i aranès.

Ajuntament de Naut Aran

Signatura 2 de 2	Alcalde
21/03/2025	
César Ruiz-Canela Nieto	
Signatura 1 de 2	Secretari - Interventor
21/03/2025	
Mariano Jose Capdevila Nogueru	

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV): Podez comprobar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV): Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):		
Codi Segur de Validació	ef9ac4a7495b41a0bbe0e33aa6686afe001	
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



Tercer.- Simultàniament, s'anuncia el concurs públic de licitació, d'acord amb les condicions establertes en el plec de clàusules administratives, i amb el benentès, que en cas que es presentin al·legacions als plecs, es suspendrà la licitació fins que, un cop resoltes, s'anunciï de nou la convocatòria. El termini que manqui per a la presentació de propostes es reprendrà a partir de l'endemà de la resolució de les reclamacions.

Quart.- Sotmetre el present acord a informació pública per un termini de vint (20) dies naturals per possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments mitjançant publicació de l'edict de l'aprovació definitiva del Projecte al *Butlletí Oficial de la Província*, a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran i al tauler d'anuncis municipal, així com l'anunci de licitació amb tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives al Perfil del Contractant que es troba en la pàgina web de l'Ajuntament.

I, perquè així consti i assoleixi els efectes corresponents, expedeixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde.

El secretari-interventor
Mariano Capdevila Noguero

Vist i plau
L'alcalde
César Ruiz-Canela Nieto

Naut Aran, en la data de la signatura

Document signat digitalment

Ajuntament de Naut Aran

Signatura 2 de 2		Alcalde
César Ruiz-Canela Nieto		21/03/2025
Signatura 1 de 2		Secretari - Interventor
Mariano Jose Capdevila Noguero		21/03/2025

