

Expedient núm.: 54/2025

Acta de la Mesa

Procediment: Contracte mixt d'obres i subministraments per procediment obert

Assumpte: Millora energètica de l'Escola de Sant Jaume

Document signat per: el membres de la Mesa

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

LOT 2: SUBSTITUCIÓ DE LLUMS INTERIORS

En el marc de procediment de contractació que s'indica a continuació:

Tipus de contracte: Mixt (obres i subministraments)	
Objecte del contracte: Millora energètica de l'Escola de Sant Jaume	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 4532100; 31500000	
Valor estimat del contracte: 92.458,68 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 92.548,68 €	IVA%: 19.435,22 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 111.875,00 €	
Durada de l'execució: 14 setmanes	

El contracte està dividit en lots:

Lot	Descripció	CPV	VEC
1	Millora de l'embolcall tèrmic (SATE)	45321000	63.658,49 €
2	Substitució de llums interiors	31500000	28.800,19 €

Correspon a aquest acte la valoració del **Lot 2: Substitució de llums interiors**

PRIMER: CONSTITUCIÓ DE LA MESA

Es reuneixen a les 13:30 del dia 10/03/2025, al despatx de Secretaria de l'Ajuntament de La Granja d'Escarp, les persones integrants de la Mesa de Contractació que s'indiquen a continuació:

President	Esther Teixidó Masamunt, tinent d'alcalde
Vocal del servei jurídic	Juan José Pérez Amador, secretari-interventor, interí
Vocal d'intervenció	Marilí Redondo Solsona, administrativa
Vocal	Sara Gómez Rufach, tècnica
Secretari de la Mesa	Maria José Rodes Sanjuan, administrativa

La persona designada com Secretari de la Mesa comunica a la Presidència que s'ha reunit el quòrum necessari per a la celebració de l'acte, ordenant-se tot seguit l'inici de la reunió.

SEGON: RESULTATS DE L'ANÀLISI EX-ANTE DE RISC DE CONFLICTE D'INTERÈS

Tal com va acordar la Mesa a la sessió anterior, s'ha procedit a sol·licitar l'anàlisi de conflicte d'interès mitjançant l'eina Minerva.

S'ha rebut informe amb els resultats, el qual s'ha incorporat a l'expedient i conclou:

- Bandera verda en tots els casos.

Ajuntament de La Granja d'Escarp

Plaça Major, 3, La Granja d'Escarp. 25185 (Lleida). Tel. 973782198. Fax: 973782012



TERCER: QUALIFICACIÓ DEL SOBRE “A”

La Mesa analitza les Declaracions Responsables i Declaracions d'Absència de Conflicte d'Interès, sense observar cap incidència.

Per això, es declara l'admissió de tots els licitadors que han concorregut:

Nº	Denominació	Declaració Responsable	DACI
2	MARTATOR INSURANCE, S.L.	SÍ	SÍ
3	ENGIBAR SL	SÍ	SÍ
4	DAISER GLOBALTEC SL	SÍ	SÍ
5	EXPERT LINE, S.L.	SÍ	SÍ
6	ILERFRED SL	SÍ	SÍ
7	CLIMATIZACION SAUFER, S.L.	SÍ	SÍ
8	KREUM S.A.	SÍ	SÍ
9	KIRURI LOGISTICA SL	SÍ	SÍ

Amb les següents observacions:

1. La Mesa no observa circumstàncies especials ni deficiències en la presentació de la documentació.
2. S'anota com incidència que la PCSP indica que el licitador “IRKUM OBRES I REFORMES, SL” apareix com licitador al lot 1 i 2, si bé la documentació aportada només indica que s'ha presentat al lot 1 i no hi ha cap document relatiu al lot 2. La Mesa ha optat per contactar amb el licitador, qui ha confirmat que no s'ha presentat al segon lot. Acredita documentalment que va tenir alguns problemes tècnics alhora de presentar l'oferta, pel que creu que aquesta errada pot estar relacionada amb aquests. La Mesa opta per continuar amb el procediment sense tenir en compte aquesta incidència i obviat aquest licitador.

QUART: APERTURA DEL SOBRE “B”, AMB CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Tot seguit, presidència ordena l'apertura del sobre B, el qual conté els criteris avaluable de forma automàtica.

Nº	Denominació	Oferta eco.	Altres auto.	Desempat
2	MARTATOR INSURANCE, S.L.	SÍ	SÍ	SÍ
3	ENGIBAR SL	SÍ	SÍ	SÍ
4	DAISER GLOBALTEC SL	SÍ	SÍ	SÍ
5	EXPERT LINE, S.L.	SÍ	SÍ	SÍ
6	ILERFRED SL	SÍ	SÍ	SÍ
7	CLIMATIZACION SAUFER, S.L.	SÍ	SÍ	SÍ
8	KREUM S.A.	SÍ	SÍ	SÍ
9	KIRURI LOGISTICA SL	SÍ	SÍ	SÍ

CINQUÈ: OFERTA ECONÒMICA I AVALUACIÓ D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Ajuntament de La Granja d'Escarp

Plaça Major, 3, La Granja d'Escarp. 25185 (Lleida). Tel. 973782198. Fax: 973782012



Es procedeix a l'anàlisi de les proposicions econòmiques. Segons s'estableix en la base 13 del PCAP, es presumeix que l'oferta és anormalment baixa quan pel factor econòmic s'ofereix una rebaixa superior al 20 % del Valor Estimat del Contracte.

Nº	Denominació	Oferta econòmica	Baixa?	Baixa %
2	MARTATOR INSURANCE, SL	18.400,00 €	Sí	36,1115%
3	ENGIBAR SL	23.950,00 €	No	16,8408%
4	DAISER GLOBALTEC SL	18.666,98 €	Sí	35,1845%
5	EXPERT LINE, SL	22.442,15 €	Sí	22,0764%
6	ILERFRED, SL	20.000,00 €	Sí	30,5560%
7	CLIMATIZACIÓN SAUFER, SL	23.151,23 €	No	19,6143%
8	KREUM, SA	25.035,97 €	No	13,0701%
9	KIRURI LOGISTICA SL	27.619,38 €	No	4,1000%

Atès el VEC és de 28.800,19 €, es conclou que 4 licitadors han incorregut en oferta anormalment baixa, pel que cal procedir segons es preveu a la base 13 en relació a l'article 149 de la LCSP i requerir les ofertes que incorren en baixa anormal per tal que en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar de l'endemà de l'enviament de l'avís a través del perfil del contractant per tal que justifiquin i desglossin raonadament i detallada el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

SISÈ: ALTRES CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Procedeix la Mesa a la valoració de la resta de criteris la valoració dels quals es farà mitjançant fórmules. A continuació s'analitzen la resta dels criteris a avaluar, que són:

1. Ampliació del termini de garantia, fins a 20 punts, a raó de 2 punts per mes addicional de garantia, afegits al mínim legal (Mesos ad.).
2. 5 punts per emprar exclusivament vehicles de zero emissions per traslladar els subministaments a La Granja d'Escarp (Trasllat).
3. 5 punts per emprar exclusivament vehicles de zero emissions per realitzar les feines d'instal·lació (Instal·lació).

Del qual en resulta el següent:

Nº	Denominació	Mesos ad.	Trasllat	Instal·lació
2	MARTATOR INSURANCE, SL	10	No	No
3	ENGIBAR SL	10	Sí	No
4	DAISER GLOBALTEC SL	10	Sí	Sí
5	EXPERT LINE, SL	10	Sí	Sí
6	ILERFRED, SL	10	Sí	Sí
7	CLIMATIZACIÓN SAUFER, SL	10	Sí	Sí
8	KREUM, SA	10	Sí	Sí
9	KIRURI LOGISTICA SL	6	No	No

SETÈ: RESULTAT PROVISIONAL

Ajuntament de La Granja d'Escarp

Plaça Major, 3, La Granja d'Escarp. 25185 (Lleida). Tel. 973782198. Fax: 973782012



A la vista del precedent, la Mesa aplica les fórmules previstes als plecs per tal de determinar la puntuació que assoleix cada proposta, resultant el següent:

Nº	Denominació	Punts oferta	Punts garantia	Punts trasllat	Punts instal·lació	TOTAL
2	MARTATOR INSURANCE, SL	70,00	20	0	0	90,00
3	ENGIBAR SL	56,51	20	5	0	81,51
4	DAISER GLOBALTEC SL	69,35	20	5	5	99,35
5	EXPERT LINE, SL	60,18	20	5	5	90,18
6	ILERFRED, SL	66,11	20	5	5	96,11
7	CLIMATIZACIÓN SAUFER, SL	58,45	20	5	5	88,45
8	KREUM, SA	53,87	20	5	5	83,87
9	KIRURI LOGISTICA SL	47,59	12	0	0	59,59

A la vista dels resultats provisionals obtinguts, la Mesa considera que no és pertinent qualificar la documentació en cas de desempat, sense perjudici de poder-ho fer més endavant.

VUITÈ. AIXECAMENT DE LA SESSIÓ

I no havent més temes a tractar, la presidència procedeix a l'aixecament de la sessió a les 15:00 del dia 10 de març de 2025.

ACORDS

Vist l'antecedent, i tal com preveu l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de contractació adopta els següents acords:

PRIMER. Requerir els licitadors que han incorregut en oferta anormalment baixa per tal que justifiquin i desglossin raonadament i detallada el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

A tal efecte s'atorga un termini de cinc dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació del requeriment al perfil del contractant, per tal que aportin la documentació requerida.

S'adverteix que, de no presentar la justificació requerida en termini, es considerarà que no s'ha justificat l'anormalitat i la Mesa elevarà proposta de refús a l'òrgan de contractació, en els termes previstos a l'article 149.6 de la LCSP.

SEGON. Publicar la present acta al perfil del contractant de l'Ajuntament.

PEU DE RECURS

Contra aquest acte de tràmit no procedeix la interposició de cap recurs. Tot i això, segons l'article Contra aquest acte de tràmit no procedeix la interposició de cap recurs, sense perjudici d'impugnar el posterior acte resolutori.

Altrament, segons l'article 112 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú, contra les resolucions que no posin fi a la via administrativa i els actes de tràmit que resolguin

Ajuntament de La Granja d'Escarp

Plaça Major, 3, La Granja d'Escarp. 25185 (Lleida). Tel. 973782198. Fax: 973782012



directament o indirecta sobre el fons de l'assumpte, impedeixin de continuar o causin perjudicis a drets i interessos legítims, es podrà interposar recurs d'alçada davant el Ple d'aquest Ajuntament o bé davant aquesta Mesa de contractació. El termini per interposar el recurs serà d'un mes, a comptar des de l'endemà de la publicació del present acte al perfil del contractant. El termini per resoldre'l serà de tres mesos, transcorreguts els quals sense resposta, es podrà considerar desestimat. Contra la resolució del recurs d'alçada no cabrà cap altre recurs administratiu, tret de l'extraordinari de revisió, en els casos establerts a l'article 125.1 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú.

Tot això, sense perjudici que opti per emprendre les accions que resultin més convenients al seu dret.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de La Granja d'Escarp

Plaça Major, 3, La Granja d'Escarp. 25185 (Lleida). Tel. 973782198. Fax: 973782012

