

PROCEDIMENT OBERT DEL CONTRACTE DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO I TÈRMiques DE LES TRES ESCOLES BRESSOL MUNICIPALS, CENTRES ESCOLARS PÚBLICS D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA, EEE VENTIJOL I CFA, I LA REALITZACIÓ DE TREBALLS DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I NORMATIU D'AQUESTES INSTAL·LACIONS

Acte privat de la Mesa de Contractació

Lloc: Mesa virtual programada a l'aplicació ZOOM

Data: 17 de març de 2025

Horari: 12.05 h – 12.10 h

Hi assisteixen:

- Sra. Neus Serra Sala, TAG de Contractació, que actua com a presidenta de la Mesa.
- Sr. Alfred Lacasa Tribó, secretari general
- Sra. Vanessa García Luque, administrativa de la Intervenció Municipal, per delegació de la viceinterventora.
- Sr. Enric Rodríguez Mas, tècnic del Pla Educatiu d'Entorn
- Sra. Elisenda Reynaldos Sistané, administrativa de Contractació, que actua com a secretària de la Mesa.

Antecedents

1. En data 30 de gener de 2025 es va realitzar l'acte privat d'obertura del sobre A, corresponent a la documentació administrativa, de les cinc propostes presentades a la licitació. La Mesa va acordar admetre a la licitació les empreses següents:

- Ilerfred, SL
- MH Multitecnia, SL
- IMAR Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, SL
- Manuel Salas de la Fuente
- Construccions Cots i Claret, SL

L'admissió estava condicionada a la revisió que els serveis tècnics farien posteriorment de la documentació presentada i dels requeriments perquè s'esmenin els defectes detectats en la documentació presentada, en cas que corresponguin.

2. Una vegada els serveis tècnics van revisar la documentació presentada corresponent al sobre A, van constatar que totes les empreses licitadores havien presentat de forma incompleta el document DEUC.

3. En data 5 de febrer de 2025, el servei de Contractació va requerir l'esmena de la documentació que faltava, i totes les empreses van respondre correctament dins del termini indicat.

4. En data 13 de febrer de 2025, es va realitzar l'acte públic per a l'obertura del sobre B, corresponent a la proposició econòmica i als criteris avaluable automàticament.

La Mesa va acordar admetre les propostes presentades a la licitació del contracte i va valorar les ofertes presentades, d'acord amb els criteris de automàtics que s'estableixen al plec de clàusules de la licitació.

D'acord amb el resultat del càlcul, la Mesa va classificar les propostes admeses, amb el resultat següent:

1.	Manuel Salas de la Fuente	100 punts
2.	IMAR Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, SL	76,19 punts
3.	Ilerfred, SA	61,90 punts
4.	MH Multitecnia, SL	39,43 punts
5.	Construccions Cots i Claret, SL	11,85 punts

No obstant això, aquesta classificació estava condicionada a que el Servei de Contractació comprovés si hi havia alguna proposició presentada que pugui ser considerada incursa en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb la Llei de contractes del sector públic.

5. Posteriorment, el servei de Contractació va comprovar que els licitadors Manuel Salas de la Fuente i IMAR Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, SL incorrien en presumpció d'anormalitat de conformitat amb l'establert en el plec de clàusules.

6. En data 21 de febrer de 2025, s'efectua requeriment a Manuel Salas de la Fuente, perquè justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el percentatge de descompte de l'oferta presentada mitjançant la presentació de la informació i els documents que consideri pertinents, i en particular pel que fa a les condicions excepcionalment favorables de què disposi per oferir el percentatge de descompte que ha ofert en la proposta econòmica.

7. En data 25 de febrer de 2025, Manuel Salas de la Fuente presenta la documentació justificativa de l'oferta presentada.

8. En data 12 de març de 2025, el departament d'Educació emet informe valorant positivament la viabilitat de la proposta econòmica presentada per Manuel Salas de la Fuente.

Desenvolupament de la sessió

L'objecte de la reunió és l'anàlisi de l'informe emès pel departament d'Educació en relació amb la justificació de la baixa presentada per Manuel Salas de la Fuente.

La Mesa de Contractació debat respecte el contingut de l'informe i finalment acorda assumir-ne el contingut.

La Mesa de Contractació acorda:

Primer. Assumir el contingut de l'informe tècnic emès pel departament d'Educació.

Segon. Classificar les propostes admeses a la licitació i acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació, amb el resultat següent:

1. Manuel Salas de la Fuente	100 punts
2. IMAR Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, SL	76,19 punts
3. Ilerfred, SA	61,90 punts
4. MH Multitecnia, SL	39,43 punts
5. Construccions Cots i Claret, SL	11,85 punts

Un cop finalitzat l'acte, la presidenta el dona per acabat a les 12.10 hores i signa aquesta acta juntament amb els altres membres de la Mesa.