



Assumpte: Resolució d'adjudicació

Contracte de serveis
Tramitació anticipada
Expedient: PORTS-2025-21 /2025S10
Títol: Servei de neteja dels ports de gestió directa de Ports de la Generalitat

Procediment obert

Lot 8: Zona Portuària Centre – B (Port de Vilanova i la Geltrú)

D'acord amb el que disposa l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

De conformitat amb el que disposa el plec de clàusules administratives particulars de l'expedient.

Atès que s'han complert els tràmits procedimentals necessaris per a l'adjudicació del contracte de serveis pel procediment obert.

Vist l'informe tècnic valoratiu dels sobres B, en relació amb el Lot 8, emès per la directora de la Zona Portuària Centre amb data 5.02.2025, el qual va estar avaluat i aprovat per unanimitat per la Mesa reunida amb data 6.02.2025, amb el resultat següent:

LICITADORS	Pla de treball proposat adequat a les característiques del contracte (fins a 20 punts)		TOTAL (20)
	Adequació del pla de treball (fins a 15 punts)	Mecanismes d'adaptabilitat (fins a 5 punts)	
SIRSA	15	4	19
FOVASA	15	5	20

LICITADORS	Relació mitjans humans i mecànics i de producte adscrits al contracte (fins a 15 punts)		TOTAL (15)
	Formació personal i mitjans materials i tècnics (fins a 10 punts)	Millores proposades respecte mitjans i productes (fins a 5 punts)	
SIRSA	5	0	5
FOVASA	8,5	4	12,5

LICITADORS	Procediment resolució incidències (fins a 10 punts)			TOTAL (10)
	Canals comunicació (fins a 3 punts)	Incidències atribuïdes (fins a 5 punts)	Incidències no atribuïdes (fins a 2 punts)	
SIRSA	2	4	1	7
FOVASA	3	2	1	6

Av. de Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona
Tel 93 206 09 30
Fax 93 206 09 31
generalitat.ports@gencat.cat
ports.gencat.cat



Doc.original signat per:
Manuel Nadal Farreras
14/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0TAR5RRLMCHPGAJ1JC5LTH7DR6XQM5HB

Data creació còpia:
17/03/2025 18:16:06



LICITADORS	Aspectes ambientals (fins a 5 punts)		TOTAL (5)
	PG i/o GBP (fins a 3 punts)	Formació personal (fins a 2 punts)	
SIRSA	3	0,5	3,5
FOVASA	3	2	5

Amb el resum de la valoració final següent:

CRITERIS	I.a	I.b	II.a	II.b	III.a	III.b	III.c	IV.a	IV.b	Total
LICITADORS										
SIRSA	15	4	5	0	2	4	1	3	0,5	34,5
FOVASA	15	5	8,5	4	3	2	1	3	2	43,5

I amb el resultat final ponderat següent:

LICITADORS	TOTAL	TOTAL PONDERAT
FOVASA	43,50	50,00
SIRSA	34,50	39,65

Atès que els licitadors van superar el mínim de 25 punts ponderats requerit, la Mesa va acordar per unanimitat que podien continuar en el procés.

Vist que amb data 6.02.2025 va tenir lloc la reunió de la mesa per a l'obertura dels sobres C, amb el resultat següent per al **Lot 8**:

	Oferta econòmica (€/sense IVA)
FOVASA	143.260,27
SIRSA	137.276,60

Atès que seguidament la mesa va comprovar si alguna d'elles està incursa en valor anormal o desproporcionat i cap d'elles es troba en aquest supòsit.

Atès que a l'espera de que es resolguessin els procediments per justificar la viabilitat de les ofertes incurses en presumpció de temeritat en els lots 1, 2, 3, 4, 5 i 6, la Mesa va acordar per unanimitat posposar la proposta d'adjudicació dels lots 7 i 8 fins que es resolguessin els procediments tendents a justificar la viabilitat de les ofertes incurses en presumpció de temeritat.

Vist que la Mesa de contractació, en sessió de data 4.03.2025, una vegada presentades i valorades les justificacions presentades pels licitadors en tots els lots afectats, va procedir a classificar definitivament les ofertes admeses i determinar l'oferta amb millor relació qualitat preu, amb el resultat següent, per ordre decreixent, en relació al lot 8:

	Sobre B	Sobre C	TOTAL
Fovasa Facility Services, S.L.	50,00	48,19	98,19
Servicios Industriales reunides S.A.U.	39,65	50,00	89,65

Pel que fa als lots 1, 2, 3, 4, 5, 7 i 8, d'acord amb l'apartat Q del quadre de característiques del PCA, i d'acord amb l'article 99.4.b) LCSP, en el cas que una mateixa empresa licitadora hagi presentat en diversos lots la millor oferta relació qualitat preu, és a dir, la millor puntuació obtinguda en l'avaluació global de les ofertes, se li adjudicarà el lot que tingui el pressupost base de licitació més alt. No obstant, en situacions d'escassa concurrència, i amb la finalitat d'evitar que un o diversos lots quedin deserts, se li podrà adjudicar més d'un lot a un mateix licitador. Segons l'apartat Q del quadre de característiques del PCA, la finalitat d'aquest criteri és preservar la competència i garantir la fiabilitat del servei, ja que disposar de diferents empreses que realitzin els treballs en cada un dels lots garanteix que es diversifiquin els riscos de problemes d'execució del contracte, ja sigui en relació a la qualitat del servei o envers d'altres possibles incidències, com podrien ser conflictes laborals o d'altres problemes interns de les pròpies empreses que posaria en risc la fiabilitat i bona execució del servei.



Doc. original signat per:
Manuel Nadal Farreras
14/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0TAR5RRMLMCHPGAJ1JC5LTH7DR6XQM5HB

Data creació còpia:
17/03/2025 18:16:06

Pàgina 2 de 3



Aquest seria el cas de les empreses FOVASA, FCC Medio Ambiente, S.A.U. (en endavant, FCC) i SIRSA que, a l'espera de que es resolguessin els procediments per justificar la viabilitat de les ofertes incurses en presumpció de temeritat en els lots 1, 2, 3, 4, 5 i 6, la Mesa va acordar posposar la proposta d'adjudicació dels lots 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8 fins que es resolguessin els procediments tendents a justificar la viabilitat de les ofertes incurses en presumpció de temeritat.

Es dona la circumstància en aquesta licitació de que, ateses l'escassa concurrència i el gran nombre de lots, les tres empreses afectades pel supòsit previst en l'apartat Q del quadre de característiques del PCA, resultarien les proposades adjudicatàries subsidiàriament en lots en els que no han obtingut la millor puntuació qualitat preu, tot i que ja són adjudicatàries del lot amb el pressupost base de licitació més alt. Aquesta adjudicació amb caràcter subsidiari, aniria en detriment de l'adjudicació al candidat que ha obtingut la millor puntuació qualitat preu.

Tenint en compte que la finalitat del criteri previst en l'apartat Q del quadre de característiques del PCA, és preservar la competència i garantir la fiabilitat del servei, i atès que, en aquest cas, l'adjudicació amb caràcter subsidiari d'un lot al següent candidat millor puntuat no promou una major competència (perquè els diversos lots es reparteixen entre els tres mateixos licitadors), la Mesa de contractació va considerar adient adjudicar més d'un lot a un mateix licitador, sempre i quan la oferta d'aquest licitador hagi estat la millor puntuada en aquest/s lots, per tal de garantir l'adjudicació a les ofertes amb la millor relació qualitat-preu, i tractant de mantenir també un equilibri econòmic entre la suma dels imports dels lots atribuïts a cadascun dels tres licitadors.

Vist que la mesa de contractació de Ports de la Generalitat, reunida amb data 4 de març de 2025, ha proposat l'adjudicació del Lot 8 del contracte de referència, a l'empresa Fovasa Facility Services, S.L., al considerar que presenta la millor oferta relació qualitat preu, una vegada hagi presentat la documentació que se li requereixi d'acord amb el que preveu la clàusula 24 del PCA i l'article 150 de la LCSP, la qual ha estat presentada correctament.

RESOLC:

Adjudicar el Lot 8 "Servei de neteja dels ports de gestió directa de Ports de la Generalitat - Zona Portuària Centre – B (Port de Vilanova i la Geltrú) (Exp. PORTS-2025-21 / 2025S10)" a l'empresa Fovasa Facility Services, S.L., per l'import de 143.260,27 €, sense IVA, per quatre (4) anys i deu (10) mesos de servei, al considerar que presenta la millor oferta relació qualitat preu, d'acord amb les anualitats següents:

Any	Pressupost sense IVA
2025	23.710,86 €
2026	28.991,87 €
2027	29.548,48 €
2028	30.204,89 €
2029	30.804,17 €

Contra aquesta resolució es pot interposar el recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb allò previst per l'article 44.1 de la LCSP davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regeixi pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Manel Nadal i Farreras
President

Signat electrònicament



Doc.original signat per:
Manuel Nadal Farreras
14/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0TAR5RRLMCHPGAJ1JC5LTH7DR6XQM5HB

Data creació còpia:
17/03/2025 18:16:06

Pàgina 3 de 3