



Exp. 156/2025

DE: DIRECCIÓ DE MERCATS I PROJECTES ESTRATÈGICS

A: GERÈNCIA IMMB

INFORME DE NECESSITAT

Situat a la Travessera de Gràcia, al cor del barri des del S.XIX, el mercat de l'Abaceria és una referència del comerç de proximitat, essencialment de l'alimentari, al barri. Motor dinàmic de l'activitat comercial i de la vida social, és el major equipament comercial dins de l'Eix Comercial de Travessera de Gràcia.

Actualment, el Mercat de l'Abaceria està situat en una carpa provisional al Passeig Sant Joan, entre els carrers Indústria i Sant Antoni Maria Claret des que es van traslladar l'11 de juliol de 2018. Els 56 paradistes que hi ha instal·lats es distribueixen entre 43 establiments alimentaris a l'interior, i 13 parades de no alimentaris a l'exterior, en el costat Llobregat del mercat.

El mercat de l'Abaceria té el seu origen a finals del segle XIX amb la instal·lació d'unes parades a la plaça de la Revolució, a l'antiga Vila de Gràcia. El 1892 es van traslladar al lloc actual, on el mercat es va cobrir i es va inaugurar amb el nom de Santa Isabel. Posteriorment es va recuperar el nom de mercat de la Revolució fins que es va anomenar Abaceria central, el qual es manté a l'actualitat.

Fins els anys cinquanta l'interior del mercat presentava un aspecte molt diferent al d'avui en dia. En lloc de les actuals parades hi havia unes taules de fusta o de marbre, sense trencaments, de manera que es tenia una visió general de tot el Mercat, d'un costat a l'altre.

El mercat antic tenia una superfície construïda de gairebé 4.000.- m², disposats en una única planta de vendes, i un soterrani, en dos nivells, on es situaven de manera exclusiva les cambres frigorífiques. Com ja li va passar a altres mercats de la xarxa de Barcelona, es va anar convertint en un equipament amb instal·lacions precàries i antiquades a més de insuficients, i una distribució anticomercial des del seu origen.

Després de diversos estudis, treballs, negociacions i propostes, l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona i l'Associació de Venedors del Mercat van signar de procedir a la remodelació del Mercat de l'Abaceria, que s'articula de manera concreta mitjançant l'aprovació inicial per part del Consell Rector de l'IMMB en data 6 d'octubre de 2016 i és la culminació d'un conjunt de treballs i negociacions entre el propi IMMB i l'Associació de Venedors del Mercat que culminen en l'acord de data 19 de juliol de 2016 ratificat per l'assemblea de venedors del Mercat majoritàriament.



Al desembre de 2017 es comença a construir el mercat provisional del Passeig Sant Joan, i al juliol de 2018, els comerciants es traslladen al mercat provisional amb una molt bona resposta per part dels veïns i veïnes, tal i com testimonien els mateixos venedors i venedores del mercat.

Actualment, s'estan realitzant obres per a la construcció d'un nou equipament que encabeixi el mercat de l'Abaceria en la seva ubicació original, i que pretén preservar l'equipament més important del barri pel que fa a l'oferta d'alimentació fresca i saludable, orientat al producte de proximitat i qualitat, mantenint un important nombre de petits comerços de proximitat, i els seus llocs de treball. A més de fomentar el paper vertebrador i de cohesió social que exerceix el mercat, amb major dotació d'espais de trobada dels veïns i veïnes i d'usos multi funcionals pel teixit associatiu del barri, introduint nous operadors que complementin l'oferta, com és el cas de l'autoservei objecte de la present licitació.

És objecte d'aquest concurs l'adjudicació de l'autorització d'ús del nou establiment en format de supermercat del nou Mercat de l'Abaceria, compostat per la parada 001-1 en règim de supermercat en planta soterrani -1, més el dipòsit magatzem número 001-2 en planta soterrani -1, configurat com a unitat independent de suport logístic a l'activitat principal de supermercat.

Aquest autoservei facilitarà la compra pel que fa als diferents productes, incrementant l'àmplia oferta comercial que ja té el mercat, fent que es pugui realitzar la compra sense haver-se de desplaçar a diferents emplaçaments, facilitant l'acte de la compra quotidiana dels veïns i veïnes del barri.

Barcelona, en data de la signatura electrònica

Pere Xavier Sirvent
DIRECTOR DE MERCATS I
PROJECTES ESTRATEGICS