

**INFORME PER A LA JUSTIFICACIÓ I DEFINICIÓ DELS ELEMENTS QUE
REGIRAN LA LICITACIÓ I EL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT DE
GAS PROPÀ I DE MANTENIMENT DE LA CALDERA DE L'ESCOLA D'EDUCACIÓ
ESPECIAL CAN VILA DE MOLLET DEL VALLÈS**

O. Número d'expedient

Número d'expedient ALBA: 134343N

1. Justificació de la necessitat de contractar

1.A. Necessitat administrativa a satisfer (clàusula 4 del PCAP)

L'Escola d'Educació Especial Can Vila, centre adscrit a l'Institut Municipal de Serveis als Discapacitats de Mollet del Vallès, té la necessitat de garantir el proveïment de carburant pels dipòsits de combustible que alimenten de gas propà a la caldera de calefacció de l'escola per poder garantir les correctes condicions de confortabilitat durant els mesos hivern i el subministrament d'aigua calenta durant tot el període escolar.

L'objecte entra dins de les competències municipals respecte a conservació, manteniment i vigilància dels edificis de titularitat local destinats a centres públics d'educació infantil, d'educació primària o d'educació especial.

2. Elements del contracte

2.A. Objecte del contracte i codi CPV (clàusules 1, 2 i 3 del PCAP)

El contracte té per objecte el subministrament de combustible gas propà per a la caldera de calefacció i aigua calenta de l'Escola d'Educació Especial Can Vila i el manteniment de la caldera esmentada.

El subministrament del combustible i el manteniment de la caldera s'hauran de realitzar de conformitat amb el que s'estableix a les normatives vigents, en aquest informe i en el Plec de prescripcions tècniques.

La composició dels carburants s'ha d'ajustar al que estableix el text consolidat del Reial Decret 61/2006, de 31 de gener, pel qual es determinen les especificacions de benzines, gasoils, fueloils i gasos líquuats del petroli, es regula l'ús de determinats biocarburants i el contingut de sofre dels combustibles per a ús marítim (BOE núm 41, de 17/02/2006).

2. El contracte promou objectius de desenvolupament sostenible:

☒ Sí

Objectius promoguts: ODS 3 Salut i Benestar

☐ No

3. Vocabulari comú de contractes públics (CPV):

Codi	Descripció
09122100-1	Gas propà
50531200-8	Serveis de manteniment d'aparells de gas

2.B. Característiques del contracte mixt de subministrament i serveis (clàusula 5 del PCAP)

1. Contracte d'arrendament:

- ☐ Sí
☒ No

2. Contracte en funció de les necessitats de l'Ajuntament:

- ☒ Sí
☐ No

3. Contracte reservat:

- ☐ Sí
☒ No

4. Servei inclòs a l'annex IV de la LCSP:

- ☐ Sí
☒ No

5. Contracte de serveis que comporta prestacions directes a favor de la ciutadania:

- ☐ Sí
☒ No

6. El contracte té per objecte prestacions de caràcter intel·lectual:

- ☐ Sí
☒ No

7. El contracte té per objecte el desenvolupament i la posada a disposició de l'Ajuntament de productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial:

- ☐ Sí
☒ No

2.C. Consultes preliminars del mercat (clàusula 9 del PCAP)

Per a la preparació d'aquest contracte s'han realitzat consultes preliminars del mercat:

- ☐ Sí
☒ No

2.D. Durada del contracte (clàusula 10 del PCAP)

1. Durada del contracte: 2 anys
2. Possibilitat de pròrroga: ☒ Sí - Termini de preavís: 3 mesos - Nombre de pròrroques: 2 - Termini de cada pròrroga: 1 any ☐ No

2.E. Divisió en lots (clàusula 11 del PCAP)

1. L'objecte del contracte es divideix en lots: ☐ Sí ☒ No Justificació de la no divisió en lots: Per la naturalesa de les prestacions que es objecte d'aquest contracte no s'aconsella la divisió en lots ja que el volum de subministrament de combustible és repartiria entre diferents empreses i el percentatge de descompte ofert pels licitadors seria inferior, per tant a l'Institut Municipal de Serveis als Discapacitats (IMSD) se li encaria la compra de gas i augmentaríem la despesa.
--

2.F. Garanties exigibles al contractista (clàusula 12 del PCAP)

1. S'exigeix la constitució de garantia definitiva (5% del preu del contracte): ☒ Sí - Retenció en el pagament del preu del contracte com a mitjà de constitució de la garantia definitiva: ☒ Sí Forma i condicions de la retenció: l'import de la garantia es retindrà de la primera factura que es presenti. Si la retenció fos insuficient per assolir l'import de la garantia definitiva, l'import que falti es retindrà de les factures posteriors. ☐ No ☐ No
2. S'exigeix la constitució de garantia complementària: ☒ Sí - Justificació de l'exigència de garantia complementària: ☒ Si l'oferta de l'adjudicatari es va considerar inicialment anormalment baixa - Import de la garantia complementària: 5% del preu del contracte ☐ No

2.G. Pressupost base de licitació (clàusula 13 del PCAP)

Concepte	Import
Pressupost net costos directe s+ costos indirectes	54.484,00 €
Impost sobre el Valor Afegit (tipus del 21%)	11.441,64 €
Pressupost base de licitació	65.925,64 €

2.H. Desglossament del pressupost base de licitació (clàusula 13 del PCAP)

Costos directes	Import
Preu gas propà per 20.000 kg (2,50 € per litre)	50.000,00 €
Manteniment caldera	1.400,00 €
Total costos directes	51.400,00 €
Costos indirectes	Import
Despeses generals (3 %)	1.542,00 €
Benefici industrial (3%)	1.542,00 €
Total costos indirectes	3.084,00 €
Costos del contracte	54.484,00 €

2.I. Valor estimat del contracte (clàusula 14 del PCAP)

1. Valor estimat del contracte	
Concepte	Import
Pressupost net (sense IVA)	54.484,00 €
Pròrrogues possibles (sense IVA): 2 anys	54.484,00 €
Modificacions del contracte possibles (sense IVA): 10%	5.448,40 €
Valor estimat del contracte	114.416,40 €
2. Justificació del mètode de càlcul que s'ha fet servir per obtenir el valor estimat del contracte: el càlcul d'aquest pressupost base de licitació s'ha realitzat en base a les dades de facturació mitjana dels dos darrers anys i comptant amb un marge de pujada de preus segons l'evolució del mercat.	

2.J. Finançament del contracte (clàusula 15 del PCAP)

1. Contracte de tramitació anticipada ☐ Sí ☒ No														
2. Finançament del contracte														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ens</th> <th>%</th> <th>Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Institut Municipal de Serveis als Discapacitats</td> <td>100%</td> <td>65.925,64 €</td> </tr> </tbody> </table>			Ens	%	Import	Institut Municipal de Serveis als Discapacitats	100%	65.925,64 €						
Ens	%	Import												
Institut Municipal de Serveis als Discapacitats	100%	65.925,64 €												
3. Aplicació pressupostària: 3230.221														
4. Contracte plurianual ☒ Sí ☐ No														
5. Imputació pressupostària														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exercici</th> <th>Mesos</th> <th>Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2025</td> <td>9</td> <td>24.722,12 €</td> </tr> <tr> <td>2026</td> <td>12</td> <td>32.962,82 €</td> </tr> <tr> <td>2027</td> <td>3</td> <td>8.240,70 €</td> </tr> </tbody> </table>			Exercici	Mesos	Import	2025	9	24.722,12 €	2026	12	32.962,82 €	2027	3	8.240,70 €
Exercici	Mesos	Import												
2025	9	24.722,12 €												
2026	12	32.962,82 €												
2027	3	8.240,70 €												

6. Projectió de les repercussions pressupostàries durant el termini del contracte (principi d'estabilitat pressupostària)

	2025	2026	2027
a) Increment anual de les despeses del servei	10.067,00 €	0 €	0 €
b) Reducció anual de les despeses del servei	0 €	0 €	0 €
c) Increment anual dels ingressos derivats del contracte	0 €	0 €	0 €
Resultat total	10.067,00 €	0 €	0 €

2.K. Preu del contracte (clàusula 16 del PCAP)

1. Tipus de preu:

- ☐ A tant alçat
☒ Preus unitaris:

Prestació	Preu unitari màxim*	Previsió inicial
Gas propà	2,65 €/kg	20.000 kg (10.000 kg cada any)
Manteniment de la caldera	742 €/servei	2 serveis (1 cada any)

* Aquests preus porten inclòs el benefici industrial i les despeses generals, però no l'Impost sobre el Valor Afegit

2. Variació de preus en funció del compliment de determinats objectius:

- ☐ Sí
☒ No

2.L. Revisió de preus (clàusula 17 del PCAP)

La revisió de preus és possible:

- ☐ Sí
☒ No

2.M. Pagament del preu del contracte (clàusula 18 del PCAP)

1. Forma de pagament de les factures:

- ☐ Mensual
☐ Pagament únic
☒ Segons petició

2.N. Responsable municipal del contracte (clàusula 44 del PCAP)

- Responsable municipal del contracte: la directora de Serveis de Gestió Econòmica-Financera del IMSD.
- Substitut del responsable municipal del contracte: la gerenta de l'IMSD.

2.O. Cessió del contracte (clàusula 46 del PCAP)

S'admet la possibilitat de cessió del contracte:

- ☒ Sí
☐ No

2.P. Tasques crítiques que no poden ser objecte de subcontractació (clàusula 47 del PCAP)

El contracte té tasques crítiques:

- ☐ Sí
☒ No

2.Q. Modificacions del contracte previstes en el Plec de clàusules administratives particulars (clàusula 48 del PCAP)

El PCAP preveu la modificació possible del contracte:

- ☒ Sí

% de modificació	Element a modificar	Condició que s'ha de donar
10%	Compra de més subministrament	Augment del consum previst per disminució de temperatures mitges per un període mes llarg de l'habitual.

- ☐ No

2.R. Termini de garantia del contracte en determinats supòsits (clàusula 50 del PCAP)

Termini de garantia del contracte en el cas de contractes de subministrament diferents a la compra de béns o al subministrament de continguts o serveis digitals:

- ☐ Sí

- ☒ No

Justificació del fet que no s'estableix un termini de garantia: En aquest contracte no s'estableix un termini de garantia, ja que, en tractar-se d'un contracte de mera activitat i prestació continuada, els defectes en la prestació que es poguessin observar s'anirien reparant i solucionant de manera continuada en el moment en què fossin detectats, la qual cosa fa innecessari preveure un termini de garantia posterior a l'extinció del contracte. Atès que es tracta d'un subministrament de béns de consum immediat, no es fixa cap termini de garantia.

2.S. Obligacions generals del contractista (clàusula 52 del PCAP)

☒	1. Executar el contracte de conformitat amb el que estableixen el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, i de conformitat amb allò a què s'hagués compromès en la seva oferta
☒	2. Complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial d'aplicació (articles 122.2 i 201 de la LCSP)
☒	3. Executar el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització. També, complir amb els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva del contracte (article 193.1 de la LCSP)
☒	4. Indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte (article 196.1 de la LCSP)
☒	5. Complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius (article 35.1.n de la LCSP) o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat, en particular les obligacions establertes en els convenis internacionals recollits a l'annex V de la LCSP (article 201 de la LCSP)
☒	6. En relació amb el seu dret a subcontractar parts del contracte, complir les obligacions següents: comunicar la seva intenció de subcontractar abans d'iniciar l'execució del contracte, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant legal del subcontractista; justificar de manera suficient l'aptitud del subcontractista per executar la part del contracte que se li vol encarregar; acreditar que el subcontractista no es troba incurs en causa de prohibició de contractar; i comunicar a l'Ajuntament qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant el termini d'execució del contracte principal (article 215.2.b de la LCSP)
☒	7. Pagar al subcontractista en els terminis previstos a la Llei 3/2004 (article 217.3 de la LCSP)
☒	8. L'obligació del contractista de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal (article 122.2 de la LCSP)
☒	9. Observar els principis ètics i les regles de conducta continguts a l'annex del Plec de clàusules administratives particulars que es refereix a aquesta qüestió

2.T. Condicions especials d'execució del contracte (clàusula 53 del PCAP)

1. Condicions especials d'execució del contracte:	
☒	1. Trametre, quan l'Ajuntament ho demani, la relació de subcontractistes que participen en el contracte i les condicions de la subcontractació que tinguin una relació directa amb el termini de pagament (article 217.1 de la LCSP)
☒	2. Aportar, a petició de l'Ajuntament, justificant del compliment dels pagaments efectuats a favor dels subcontractistes (article 217.1 de la LCSP)
☒	3. Els vehicles camions cisterna que han de prestar el servei del present contracte han de complir amb els següents reglaments: - Reglament (CE) N° 595/2009 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juny de 2009 relatiu a la homologació dels vehicles de motor i els motors concerten a les emissions dels vehicles pesats (Euro VI) i a l'accés a la informació sobre reparació i manteniment dels vehicles.

	- Reglament (UE) 2017/2400 de la Comissió del 12 de desembre del 2017 per la que es desenvolupa el Reglament (CE) N° 595/2009 del Parlament Europeu i del Consell en lo relatiu a la determinació de les emissions de CO2 i el consum dels vehicles pesats L'acreditació del compliment dels reglaments per part dels vehicles que s'utilitzaran durant els treballs es realitzarà lliurant la fitxa tècnica i la última inspecció tècnica (ITV) en vigor.
2. Justificació de les condicions especials d'execució que s'estableixen: pel que fa a les dues primes condicions especials d'execució, responen a les previsions contingudes en els articles citats de la LCSP. En relació amb la protecció del medi ambient, en aplicació del que disposa l'article 202 de la LCSP, les condicions d'execució del present contracte tindran especial consideració en el manteniment o millora dels valors mediambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte. Per això, l'empresa adjudicatària haurà de complir amb allò estipulat a la tercera condició especial d'execució.	

2.U. Obligacions contractuals essencials (clàusula 54 del PCAP)

Es consideren obligacions contractuals essencials: 1. Les obligacions generals del contractista següents: la 9 2. Les condicions especials d'execució del contracte següents: cap

2.V. Assegurança de responsabilitat civil (clàusula 55 del PCAP)

El contractista està obligat a subscriure una assegurança de responsabilitat civil: ☒ Sí Import mínim de l'assegurança: 150.000 € ☐ No

2.W. Penalitats (clàusula 56 del PCAP)

1. Penalitats:			
	Incompliment	Caràcter	Penalitat
☒	1. No complir les condicions salarials dels treballadors (article 122.2 i 201 de la LCSP)	Greu	3.000 €
☒	2. No complir els terminis parcials o total d'execució de les prestacions (article 193.3 de la LCSP)	Greu	0,60 € diaris per cada 1.000 € del preu del contracte
☒	3. No complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201 de la LCSP	Greu	3.000 €
☒	4. No complir alguna condició especial d'execució del contracte (article 202.3 de la LCSP)	Greu	3.000 €

☒	5. Incomplir les formalitats relatives a la subcontractació establertes a l'article 215.2.b de la LCSP	Lleu	1.500 €
☒	6. No comunicar la relació de subcontractistes que participen en el contracte; o no comunicar les condicions de la subcontractació de cadascun d'ells que tinguin una relació directa amb el termini de pagament (article 217.1 de la LCSP)	Lleu	1.500 €
☒	7. No aportar la justificació del compliment dels pagaments efectuats a favor dels subcontractistes (article 217.1 de la LCSP)	Lleu	1.500 €
☒	8. No pagar a un subcontractista vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos a la Llei 3/2004, quan la demora en el pagament no està motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions assumides pel subcontractista (article 217.3 de la LCSP) La penalitat només s'imposarà si l'impagament queda acreditat mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista a l'òrgan de contractació La penalitat es podrà reiterar cada mes mentre persisteixi l'impagament, fins a arribar com a màxim al límit conjunt del 50% del preu del contracte	Lleu	1.500 €

2.X. Tractament de dades de caràcter personal (clàusula 59 del PCAP)

El contractista ha de tenir accés a dades de caràcter personal la responsabilitat en el tractament de les quals és de l'Ajuntament:

- ☐ Sí
☒ No

3. Elements de la licitació

3.A. Tipus de tramitació (clàusula 26 del PCAP)

Tipus de tramitació:

- ☒ Tramitació ordinària
☐ Tramitació urgent

3.B. Procediment d'adjudicació (clàusula 27 del PCAP)

1. Procediment d'adjudicació:

- ☐ Obert subjectat a regulació harmonitzada
☐ Obert
☒ Obert simplificat
☐ Obert simplificat abreujat

2. Justificació del procediment triat: el procediment escollit és l'obert simplificat, atès que es donen els dos requisits de l'article 159.1 de la LCSP per poder-lo fer servir: el valor estimat del contracte és inferior a 143.000 €; i els criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depèn de judicis de valor no superen el 25% del total.

3.C. Accés a la documentació de la licitació per mitjans electrònics (clàusula 29 del PCAP)

L'accés dels licitadors a la documentació d'aquesta licitació es farà per mitjans electrònics:

- ☒ Sí
☐ No

3.D. Habilitació empresarial o professional (clàusula 20 del PCAP)

Per a la realització de les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte és necessari disposar d'una determinada habilitació empresarial o professional:

- ☒ Sí
- Constar al llistat de la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència com a empresa comercialitzadora de gas (article 80 de la Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs); i
 - Estar inscrit en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) o en el Registre d'Establiments Industrials creat per l'article 21 de la Llei 21/1992, com a empresa instal·ladora/mantenidora de gasos combustibles.
- ☐ No

3.E. Criteris de solvència econòmica i financera (clàusula 21 del PCAP)

1. Solvència econòmica i financera requerida per poder participar en la licitació a les empreses amb una antiguitat igual o superior a cinc anys

- ☒ Volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de la data de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i del termini de presentació de l'oferta
- Import igual o superior a 42.906 €
 - S'exigeix un volum anual de negocis mínim superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte:
- ☐ Sí
☒ No

2. Solvència econòmica i financera requerida per poder participar en la licitació a les empreses de nova creació (les que tenen una antiguitat inferior a cinc anys)

- ☒ Assegurança de responsabilitat civil
- Import igual o superior a 114.416,40 €

3. Justificació dels criteris de solvència econòmica i financera que s'estableixen: el criteri de volum de negoci respecte a tota l'activitat empresarial dels licitadors ha de permetre més participació respecte a la limitació que representa el volum de negoci referenciat a l'àmbit de l'objecte del contracte. En canvi, per facilitar que les empreses de nova creació no quedin excloses de la licitació, es preveu per a elles un mitjà alternatiu de solvència econòmica, d'entre els previstos a la Llei de contractes.

3.F. Criteris de solvència tècnica o professional (clàusula 22 del PCAP)

1. Solvència tècnica o professional requerida per poder participar en la licitació a les empreses amb una antiguitat igual o superior a cinc anys:

☒	Relació dels principals subministraments realitzats de la mateixa o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres darrers anys, on s'indiqui l'import, la data i el seu destinatari, públic o privat. - Import anual acumulat en l'any de major execució igual o superior a 20.022 €
2. Solvència tècnica o professional requerida per poder participar en la licitació a les empreses de nova creació (les que tenen una antiguitat inferior a cinc anys):	
☒	Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar
3. Justificació dels criteris de solvència tècnica o professional que s'estableixen: En relació amb els subministraments executats es demana la presentació i acreditació mínima establerta per la Llei 9/2017 que ha de permetre la participació de la petita i mitjana empresa.	

3.G. Compromís d'adscripció de mitjans personals o materials (clàusula 23 del PCAP)

1. S'exigeix als licitadors que es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals suficients: ☐ Sí ☒ No	
2. S'exigeix als licitadors que es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials suficients: ☐ Sí ☒ No	

3.H. Inscripció en registres oficials de licitadors (clàusula 24 del PCAP)

Per poder participar en la licitació és obligatori estar inscrit en un registre oficial de licitadors: ☒ Sí ☐ No

3.I. Garantia provisional (clàusula 25 del PCAP)

S'exigeix la constitució d'una garantia provisional: ☐ Sí ☒ No

3.J. Variants (clàusula 34 del PCAP)

S'admet la presentació de variants: ☐ Sí ☒ No
--

3.K. Mesa de contractació (clàusula 35 del PCAP)

Composició de la Mesa de contractació:		
Membres	Titular	Suplent

President de la Mesa	El cap del Servei de Contractació i Compres	La cap de la Unitat de Compres
Vocals	El secretari municipal	El personal funcionari de carrera de l'Ajuntament que legalment els pot substituir per estar nomenats amb aquesta finalitat per la Direcció General d'Administració Local
	La interventora municipal	
		La gerenta de l'IMSD
Secretari de la Mesa	El cap de la Unitat Administrativa de Contractació	El responsable econòmic-financer del Servei de Contractació i Compres

- Els càrrecs esmentats estan ocupats en algun cas per personal funcionari interí:

☐ Sí

☒ No

3.L. Criteris d'adjudicació (clàusula 38 del PCAP)

1. Fonament dels criteris d'adjudicació ☒ Millor relació qualitat-preu ☐ Millor relació cost-eficàcia
2. Criteris d'adjudicació avaluables de manera automàtica: - Criteri 1 - Concepte que es valora: l'oferta econòmica. - Punts màxims: 50 - Forma de valoració: les ofertes presentades al mateix tipus de la licitació es valoraran amb 0 punts, i l'oferta més econòmica amb 50 punts. La resta d'ofertes entre aquests dos valors es valoraran de forma proporcional, d'acord amb la baixa proposada i segons la fórmula següent: $\text{Puntuació} = 50 \text{ punts} \times \text{OM} / \text{OV}$ on: OM = preu de la millor oferta (preu de l'oferta que s'ha presentat amb el pressupost menor) OV = preu de l'oferta que es puntua o valora Les ofertes es presentaran amb un màxim de dos decimals. - Justificació de les fórmules proposades per valorar els criteris d'adjudicació avaluables de manera automàtica: la fórmula lineal proposada permet un repartiment de punts proporcional, per tal que, a major baixa, s'obtingui la màxima puntuació, amb la qual cosa no es limita la baixa. Amb aquest tipus de fórmules és d'esperar comportaments més agressius per part dels licitadors, arriscant-se a fer més baixa. A més a més, la fórmula utilitzada garanteix que no obtinguin punts les ofertes que ofereixin un preu igual al preu base de licitació, és a dir, que no ofereixin cap baixa.

3. Ponderació dels criteris d'adjudicació:

Tipus de criteris	Criteri	Punts	%
Automàtics	1. Oferta econòmica	50	100
	Puntuació criteris automàtics	50	100
	Puntuació i percentatge totals	50	100

4. Justificació dels criteris d'adjudicació que es fan servir per adjudicar el contracte: segons l'article 145.2 de la LCSP, entre els criteris d'adjudicació sempre n'hi ha d'haver un de relacionat amb els costos, el qual pot ser el preu, que és el criteri que s'ha triat en aquest cas.

3.M. Articulació en fases del procediment d'adjudicació (clàusula 39 del PCAP)

El procediment d'adjudicació s'articula en varies fases:

- ☐ Sí
☒ No

3.N. Ofertes anormalment baixes (clàusula 37 del PCAP)

Paràmetres per considerar que una oferta és anormalment baixa: Es consideraran anormalment baixes les ofertes que compleixin els criteris establerts a l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

3.O. Presentació de les proposicions (clàusules 30 del PCAP)

1. Termini de presentació de les proposicions

- ☐ 10 dies hàbils i 12 hores
☒ 15 dies naturals i 12 hores
☐ 30 dies naturals i 12 hores

2. Les proposicions es presentaran:

- ☒ Per mitjans electrònics. En aquest cas, les proposicions es presentaran al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Mollet del Vallès ([link aquí](#))
☐ De manera presencial. En aquest cas, les proposicions es presentaran al Registre Electrònic General d'Entrades de l'Ajuntament de Mollet del Vallès o a les oficines de Correus.

3.P. Documentació a presentar (clàusula 33 del PCAP)

1. Formats dels documents electrònics admesos en aquesta licitació: Els formats dels documents electrònics admesos en aquesta licitació són els següents: pdf, word (.docx, .doc), libreoffice (.odt, .ods), excel (xlsx, .xls, .csv).

2. La documentació que es presenti per tal de ser valorada amb els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor ha de complir alguna altra especificació o requisit formal, a més del tipus de format a què es refereix el punt anterior d'aquest apartat:

- ☐ Sí

☒	No																																										
3. Model d'oferta econòmica: Exemple de model d'oferta econòmica quan el preu del contracte és per preus unitaris: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">Concepte</th> <th style="width: 15%;">Preu màxim *</th> <th style="width: 15%;">Previsió</th> <th style="width: 15%;">Pressupost base de licitació</th> <th style="width: 10%;">Preu ofert *¹</th> <th style="width: 15%;">Previsió</th> <th style="width: 20%;">Oferta (preu ofert x previsió)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kg gas propà</td> <td>2,65 €/kg</td> <td>20.000 kg</td> <td>53.000,00 €</td> <td></td> <td>20.000 kg</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Manteniment anual</td> <td>742 €/servei</td> <td>2 (1 a l'any)</td> <td>1.484,00 €</td> <td></td> <td>2 (1 a l'any)</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">Total net (sense IVA)</td> <td>54.484,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">Impost sobre el valor afegit (21%)</td> <td>11.441,64 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">Total (amb IVA)</td> <td>65.925,64 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> * Aquests preus porten inclòs el benefici industrial i les despeses generals, però no el 21% corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit, el qual s'aplicarà a cada actuació que es realitzi. ¹ Si algun preu unitari s'ofereix per sobre dels imports màxims establerts a la clàusula 8 del Plec de clàusules administratives particulars, la proposició serà rebutjada i el licitador s'exclourà de la licitació.		Concepte	Preu màxim *	Previsió	Pressupost base de licitació	Preu ofert * ¹	Previsió	Oferta (preu ofert x previsió)	Kg gas propà	2,65 €/kg	20.000 kg	53.000,00 €		20.000 kg		Manteniment anual	742 €/servei	2 (1 a l'any)	1.484,00 €		2 (1 a l'any)		Total net (sense IVA)			54.484,00 €				Impost sobre el valor afegit (21%)			11.441,64 €				Total (amb IVA)			65.925,64 €			
Concepte	Preu màxim *	Previsió	Pressupost base de licitació	Preu ofert * ¹	Previsió	Oferta (preu ofert x previsió)																																					
Kg gas propà	2,65 €/kg	20.000 kg	53.000,00 €		20.000 kg																																						
Manteniment anual	742 €/servei	2 (1 a l'any)	1.484,00 €		2 (1 a l'any)																																						
Total net (sense IVA)			54.484,00 €																																								
Impost sobre el valor afegit (21%)			11.441,64 €																																								
Total (amb IVA)			65.925,64 €																																								