

FUNDACIÓ INSTITUT D'INVESTIGACIÓ EN CIÈNCIES DE LA SALUT GERMANS TRIAS I PUJOL

PLEC DE CLÀUSULES PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA – PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

**SERVEIS DE MANTENIMENT INTEGRAL DE L'EQUIPAMENT D'ESTERILITZACIÓ I NETEJA
PER A LA FUNDACIÓ INSTITUT D'INVESTIGACIÓ EN CIÈNCIES DE LA SALUT GERMANS
TRIAS I PUJOL (IGTP)**

NÚM. EXPEDIENT 07/2025

Índex

1. Objecte del contracte
2. Abast del servei
3. Descripció del servei
 - 3.1 Manteniment preventiu
 - 3.2 Manteniment correctiu
 - 3.3 Manteniment tècnic-legal
 - 3.4 Manteniment normatiu
 - 3.5 Mitjans personals
 - 3.6 Mitjans materials
4. Altres obligacions de l'empresa adjudicatària
 - 4.1 Genèriques
 - 4.1.1 Obligacions en matèria de seguretat i salut laboral
5. Sistemàtica d'avaluació del servei i del contracte

1. Objecte del contracte

L'objecte del present PPT és definir les prestacions que haurà d'assolir el servei de manteniment integral de l'equipament d'esterilització i rentat de la Fundació d'Investigació en Ciències de la Salut Germans Trias i Pujol (IGTP).

En aquest plec es concreten les accions que s'hauran de dur a terme per assolir el correcte manteniment de l'equipament posteriorment descrit, així com la seva màxima eficiència i la validació dels processos que executen.

Per això és licita un servei de manteniment a tot risc, incloent el normatiu, tècnic-legal i requalificacions dels equips d'esterilització.

2. Àmbit del servei

La prestació del servei de manteniment integral de l'equipament d'esterilització i rentat del IGTP es refereix als equips següents:

Equip/model	Num Serie	Ubicació
Esterilitzador a vapor 1006E-1	E-24116	IGTP Muntanya
Rentadora desinfectadora MAT LD1000 E1	L-05410	CMCiB
Rentadora Racks Alpha RW 1 puerta	981114	CMCiB
Esterilitzador a vapor SC501E-1	E-35139	IGTP Mar
Esterilitzador a vapor 2.1560 LV-2I	E-30504	CMCiB
Generador de vapor 96KW	E-30505	CMCiB
Esterilitzador a vapor 1010E-2I	E-30507	CMCiB
SAS para la transferència de materials	E-30503	CMCiB
SAS transferència de materials	E-30502	CMCiB
Dispensador de viruta silencios BDS+	321337	CMCiB
Rentagàbies Easy 400	171102102	CMCiB
Sistema de rentat de biberons 150MS	171011013	CMCiB
Modul d'omplerta de biberons	521133	CMCiB
Cabina de retirada de viruta DSONE L		CMCiB

3. Descripció del servei

Les especificacions del tipus de servei que es descriuen a aquest plec no seran limitatives, sino mínimes, i s'hauran d'ampliar per part de l'empresa licitadora en tot allò que consideri necessari pel correcte funcionament dels equips.

El servei de manteniment integral de l'equipament de rentat i esterilització es divideix en manteniment a tot risc, preventiu, normatiu, tècnic legal i requalificacions dels equips d'esterilització.

El manteniment es realitzarà en horari laboral del centre de 8 a 17 h, excepte actuacions puntuals que es puguin consensuar de mutu acord. El calendari laboral serà el de la ciutat de Badalona.

3.1 Manteniment preventiu

El manteniment preventiu consta de les actuacions necessàries recollides en el pla de manteniment dels equips que s'haurà d'entregar amb l'oferta. Dins d'aquest pla de Manteniment s'haurà de contemplar un mínim de dues visites anuals o més en cas de que així es consideri per la tipologia i característiques dels equips

En ell es recolliran els fungibles a substituir en cada manteniment, així com les pròpies accions de manteniment. Tot el material i la mà d'obra necessària per dur a terme aquests treballs estarà inclosa en el preu de la licitació del servei. Tots els materials substituïts seran idèntics als instal·lats o de millor qualitat en cas de canvi obligatori.

Qualsevol incidència en el manteniment preventiu s'haurà d'anotar i notificar per escrit als responsables del contracte per part de l'IGTP i s'haurà de subsanar mitjançant accions correctives.

3.2 Manteniment correctiu

Està inclòs en aquest servei tot el manteniment correctiu necessari per realitzar les reparacions de l'equipament de l'abast així com tot el material adient, sigui el que sigui, per dur-les a terme, pel que no s'admetrà cap tipus de pressupost adicional per aquest concepte, ja que es tracta d'un contracte "tot inclòs".

3.3 Manteniment tècnic-legal

L'empresa licitadora complirà tota la normativa vigent d'aplicació en especial consideració el RD 809/2021 d'11 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament d'equips a pressió i les seves instruccions tècniques complementàries (ITC-EP).

Dintre dels serveis a prestar per l'empresa licitadora estan totes les inspeccions periòdiques que s'hagin de dur a terme en els equips de l'abast indicat i durant el període contractual de la licitació.

Estaran incloses les inspeccions de nivell A, B i C dels esterilitzadors i els seus generadors de vapors, així com els costos associats de les contractacions dels Organismes de Control Autoritzats per l'Administració per les inspeccions B i C.

L'empresa licitadora haurà d'avisar com a mínim amb un mes d'antelació als responsables del contracte per part de l'IGTP de la visita d'un organisme de control per una inspecció periòdica.

Les anomalies associades a qualsevol defecte trobat en la visita serà recollit en l'acta i es solucionarà amb caràcter d'urgència dintre del manteniment correctiu del servei i sempre dintre del termini de subsanació legal.

Els certificats de les inspeccions seran entregats a la propietat en un termini màxim de 15 dies.

3.4 Manteniment normatiu

Amb l'objectiu de poder complir amb els estàndards de qualitat establerts per l'IGTP, s'inclouen en la prestació del servei de l'empresa licitadora una requalificació anual dels processos d'esterilització de líquids i de sòlids dels esterilitzadors amb núm de serie E-30504 i E-30507 ubicats al CMCIB.

Aquestes requalificacions es realitzaran seguint la norma UNE EN-ISO 17665-1 que recull els paràmetres que ha de complir els processos d'esterilització per calor humit per productes sanitaris.

3.5 Mitjans personals

El personal de l'empresa adjudicatària responsable del servei de manteniment integral de l'equipament d'esterilització i neteja designarà un tècnic responsable del servei i facilitarà a l'IGTP un llistat de tècnics amb les dades personals i la categoria professional que poden prestar el servei. Qualsevol canvi en el llistat s'haurà de notificar amb una setmana d'antelació al primer accés.

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar i garantir el compliment de la normativa i legislació vigent en matèria de seguretat i salut, i de prevenció de riscos laborals.

El personal de la empresa adjudicatària que presti el seu servei en l'IGTP anirà vestit amb roba de feina amb identificació i el nom de l'empresa ben visible. L'aspecte general de l'operari i de la seva roba serà extremadament pulcre, considerant l'atenció que requereixen els centres de recerca sanitaris.

L'empresa adjudicatària està obligada a substituir, a petició raonada i per escrit del responsable del contracte de l'IGTP, a aquelles persones que prestin el seu servei a l'IGTP.

L'empresa adjudicatària serà responsable davant dels Tribunals de Justícia dels accidents que poguessin sobrevenir als seus treballadors en el compliment de les seves responsabilitats assumides en virtut d'aquest contracte.

En cas de vaga, l'empresa adjudicatària haurà de cobrir el servei contractat amb l'IGTP.

3.6 Mitjans materials

L'adjudicatari, independentment dels mitjans de gestió que pugui aplicar, estarà obligat a subministrar totes les eines, maquinària, aparells d'elevació i altres que s'escaiguin pel correcte desenvolupament del servei a prestar.

Només es podran deixar materials o eines en les dependències de l'IGTP amb l'autorització prèvia dels responsables del contracte per part de l'IGTP.

4. Altres obligacions de l'empresa adjudicatària

4.1 Genèriques

L'empresa adjudicatària i el personal que en depengui seran responsables de l'adopció i l'acompliment de totes les disposicions:

1. En endavant, l'empresa adjudicatària del present contracte, serà denominada "L'EMPRESA".
2. D'ara endavant, la propietat Fundació Institut d'Investigació en Ciències de la Salut Germans Trias i Pujol serà l'IGTP.
3. L'Empresa haurà de facilitar un inventari dels equips, elements, instal·lacions, equipament, etc. amb les seves ubicacions i reglaments o normatives vinculants en el format indicat per el Client.
4. Si fos el cas, aquest inventari, hauria de disposar dels diferents detalls dels complements i consumibles relacionats.

5. Si fos el cas, l'IGTP facilitarà documentació de planells de distribució / arquitectura de les zones fruit del present contracte.
6. L'IGTP disposa d'un GMAO (Plataforma de Gestió de Manteniment Assistit per Ordinador) per a facilitar la gestió.
7. L'Empresa mantindrà actualitzat el GMAO, propietat del Client "IGTP" tots els punts i elements detallats en aquest contracte.
8. L'IGTP facilitarà a l'Empresa com a mínim un usuari i claus d'accés d'aquesta plataforma i facilitarà eines de funcionament i gestió del GMAO.
9. Serà obligació de l'Empresa adjudicatària mantenir actualitzat el planning d'actuacions de manteniment preventiu, correctiu, normatiu, milloratiu representat al GMAO
10. L'Empresa comunicarà amb una anticipació mínima de 7 dies la voluntat de les dates de la realització dels treballs contractats.
11. En cas de necessitat d'atendre qualsevol urgència en els punts detallats en l'inventari l'Empresa donarà una resposta de solució en un període màxim de 8 hores laborals.
12. L'Empresa estarà al corrent de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, i d'acord a la normativa vigent a Espanya, i en particular lo establert al article 24 i al compliment de la Llei 31/1995, de 8 de novembre i de la plataforma del CAE www.mdtcae.com.
13. Assegurances; l'Empresa disposarà d'una pòlissa de Responsabilitat Civil amb garanties dels riscos i responsabilitats que es poguessin derivar del present contracte. Tot el personal vinculant estarà cobert per les assegurances adequades a la seva activitat i la normativa vigent en referencia a L.O.P.D.
14. El Departament de Gestió Documental del IGTP (DGDI) serà l'entitat que vetllarà per el compliment dels punt anteriors.
15. L'Empresa haurà de notificar al Client en cas de subcontractació, i serà responsabilitat de l'Empresa garantir tots el punts anteriors.
16. El IGTP, per tal de poder realitzar les liquidacions corresponents, tindrà que obtenir el vistiplau del DGDI.

4.1.1 Obligacions en matèria de seguretat i salut laboral

L'empresa adjudicatària i el personal que en depengui seran responsables de l'adopció i l'acompliment de totes les disposicions legals vigents en matèria de prevenció de riscos laborals.

En el decurs de les seves activitats, l'empresa adjudicatària es responsabilitzarà de l'aplicació pràctica de les mateixes, així com de les conseqüències que es derivin del seu incompliment, tant pel que fa a l'activitat per ella realitzada com a la que pogués subcontractar a tercers. En el cas que a l'IGTP se l'imposés alguna sanció o se li derivés algun tipus de responsabilitat per part de l'autoritat competent com a conseqüència de l'incompliment de mides preventives per part de l'empresa contractada, l'IGTP repercutirà i deduirà aquestes quantitats de les factures que hagi d'abonar a l'empresa contractada.

Respecte als diferents plans d'emergència de l'IGTP, l'empresa contractada s'haurà d'implicar i participar en la mesura que indiqui el pla corresponent, tant per garantir la pròpia seguretat i la d'altres persones que puguin romandre en l'IGTP, com per preservar la integritat dels béns i patrimoni de l'IGTP.

L'empresa contractada haurà de participar en totes les reunions de coordinació empresarial que convoqui l'IGTP.

(En la pàgina web de l'ICS: <http://www.gencat.cat/ics/proveidors/index.htm> es pot consultar la documentació que serà sol·licitada a l'empresa adjudicatària en materia de PRL)

5. Sistemàtica d'avaluació del servei i del contracte

L'IGTP designarà la/es persona/es que assumiran les tasques de seguiment del contracte i de la qualitat del servei.

L'empresa adjudicatària està obligada a atendre les indicacions que li facin aquestes persones i a proporcionar a aquestes persones qualsevol documentació que requereixin en l'exercici de les seves funcions i permetre'ls, igualment, que portin a terme els controls que considerin oportuns.

L'empresa adjudicatària ha d'informar puntualment els representants de l' IGTP de qualsevol incidència que es produeixi en el desenvolupament de la seva activitat.

L'IGTP pot encarregar externament la realització de controls de qualitat i auditories del servei. En aquest cas, l'adjudicatari estarà obligat a facilitar la realització d'aquesta tasca.