

Entitat Municipal Descentralitzada d'Isil i Alós

Carme Fité Mentuy, secretària – interventora del SAT del Consell Comarcal del Pallars Sobirà, per l'EMD d'Isil i Alós

CERTIFICO

Que la Junta Veïnal 1/2025 celebrada el 26.02.25 va aprovar, entre altres, el següent acord:

" 3.1.- ARRENDAMENT GESTIÓ REFUGI EL FORNET

Vist que la Entitat Municipal Descentralitzada d'Isil i Alós és propietària al 50% d'un bé patrimonial anomenat Refugi el Fornet, essent l'altre 50% propietat de l'ajuntament d'Alt Aneu.

Vist que d'acord amb allò establert a l'art. 72.3 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals, els bens patrimonials han de ser administrats d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, en les condicions usuales de la pràctica civil o mercantil, bé directament per l'ens local o per mitjà de particulars.

Vist que l'arrendament o qualsevol altra forma de cessió d'ús dels bens patrimonials s'ha de fer mitjançant subhasta pública o excepcionalment per concurs.

Vista la necessitat de tramitar licitació pública de tràmit urgent per a la gestió mitjançant arrendament de la utilització i explotació del Refugi el Fornet.

Vist el plec de clàusules redactat a l'efecte per tal d'establir les condicions jurídico-administratives que serviran de base per a l'adjudicació d'un contracte d'arrendament per l'explotació del refugi el Fornet.

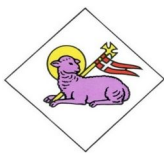
Vist que d'acord amb allò establert a la 2/2014 de 27 de gener de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic s'ha derogat l'art 277.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya en relació a l'exposició pública dels plecs de clàusules administratives).

Vist que el preu base de l'arrendament es fixa en 6.000€ mes iva a l'any.

Vist allò establert al Real decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector públic pel que fa a la tramitació del procediment d'adjudicació.

Vist que aquest expedient de contractació es tramitarà de forma rotatòria entra ambdues entitats propietàries, i en aquesta licitació la durà a terme la EMD d'Isil i Alós, tot i que l'aprovació del plec i l'adjudicació l'acordaran les dues administracions.





Entitat Municipal Descentralitzada d'Isil i Alós

A la vista de tot l'exposat per unanimitat dels membres de la Junta veïnal de la EMD (tres dels tres que la componen) s'adopta el següent ACORD:

PRIMER- Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives que regiran el concurs públic per a la gestió mitjançant arrendament de la utilització i explotació del Refugi el Fornet.

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord a l'Ajuntament d'Alt Àneu, sol·licitant tanmateix l'aprovació del plec i la delegació a favor de la EMD per tal d'iniciar el procés de licitació."

I, per a què així consti i als efectes oportuns, lliuro la present certificació amb el vistiplau del senyor President, a Isil a data de signatura digital.

Vistiplau

President

Guillem Esteban Isús

