

MTà

CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DEL MUSEU TÀPIES, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

D'una part, la Sra. Anna Saurí Romero, major d'edat, amb DNI 38105327-P, en nom i representació de la **Fundació Privada Antoni Tàpies** (en endavant, el **MTà**), amb domicili socials al carrer Aragó, nº 225, 08007 Barcelona (Barcelona), i NIF G-58268582, en la seva condició de Gerent de la Fundació, facultada per aquest en virtut de l'*Acord de delegació de competències* pres per la Comissió Delegada de la Fundació en sessió celebrada el 19 de juliol de 2024.

I, d'altra part, el Sr. Jaume Valls Borràs, major d'edat, amb DNI 46728276-G, en nom i representació de **L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU** (en endavant, **LD** o l'"**Adjudicatari**"), amb domicili social al carrer Elkano, 64, 08004, Barcelona, i NIF A08426108, en la seva condició d'administrador solidari de la referida societat, facultat per aquest acte en virtut d'escriptura pública que figura en l'expedient.

Ambdues parts, que manifestant plena capacitat i no estar incurses en cap de les causes d'incompatibilitat i incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria i reconeixent-se recíprocament competència, legitimació i legal capacitat per a formalitzar el present document.

EXPOSEN

- I. Que l'Òrgan de Contractació del MTà va convocar, de conformitat amb la normativa aplicable, el procediment de licitació per l'adjudicació del *Contracte relatiu als serveis de neteja del Museu Tàpies, amb mesures de contractació pública* (en endavant, el "**Contracte**"), amb número d'expedient 05/2024, d'acord amb les especificacions que es detallen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, el "**PCAP**"), el Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant, el "**PPT**") i, en el seu cas, en la resta de documentació que tingui caràcter de contractual.
- II. Que l'anunci de licitació del Contracte fou publicat el dia 11 de desembre de 2024 al Perfil del Contractant de la Fundació Privada Antoni Tàpies allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, essent posteriorment esmenat en data 8 de gener de 2025 a causa d'un increment del pressupost base de licitació i, com a conseqüència, del valor estimat del contracte, així com de l'ajustament del termini de prestació d'ofertes.
- III. Que, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes i valorades les mateixes, la Gerent del MTà acceptà en data 13 de febrer de 2025 la proposta

MTà

d'adjudicació realitzada per la Mesa de Contractació, a quins efectes es requerí a l'Adjudicatari per a què aportés la documentació necessària per a l'adjudicació, segons allò disposat en el PCAP que regeix aquesta contractació.

- IV. Que, havent aportat l'adjudicatari la documentació requerida en el termini conferit a efectes d'acreditar davant el MTà la seva capacitat, personalitat i possessió de les condicions mínimes de solvència requerides al PCAP per contractar i obligar-se; la Gerent del MTà, resolgué en data 18 de febrer de 2025 l'adjudicació del Contracte a l'adjudicatari.
- V. Que havent transcorregut el termini de quinze (15) dies hàbils comptadors a partir de l'endemà de la notificació de l'adjudicació als licitadors sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació contra l'Acord d'adjudicació del contracte subscrit per la Gerent del MTà en data 18 de febrer de 2025, ambdues parts procedeixen a la formalització del *Contracte relatiu als serveis de neteja del Museu Tàpies, amb mesures de contractació pública sostenible*.

CLÀUSULES

Clàusula primera. Objecte i règim jurídic del contracte

1.- L'objecte del Contracte és la realització de les prestacions recollides al punt 1 del PPT que regeix aquesta contractació.

El present Contracte s'executarà de conformitat al dret privat i, en allò que sigui d'aplicació, a la legislació de contractes del sector públic; igualment tenen caràcter contractual, a més d'aquest Contracte, la següent documentació:

- El PCAP i els seus annexes
- El PPT i els seus annexes
- L'oferta econòmica i tècnica presentada per l'adjudicatari en data 21 de gener de 2025.

En cas de discordança o contractació entre el present document de formalització i el contingut de la documentació contractual, prevaldrà allò establert en aquest Contracte i després els documents contractuals per l'ordre referenciats.

2.- Ambdues parts manifesten que posseeixen còpia exacta de la documentació indicada com a definitiva de l'objecte d'aquest Contracte i que són coneixedores que s'inclou com a part integrant del mateix.

Clàusula segona. Preu del contracte

El preu del Contracte es fixa en la quantitat de 47.990,28 euros, a la que s'afegirà l'IVA corresponent, en cas de no correspondre legalment l'exempció d'aquest impost.

El preu del Contracte té incorporats tots els tributs, taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació; així com tots els costos i les despeses, necessaris per a l'execució del mateix.

Clàusula tercera. Termini

El termini del contracte serà d'un (1) any, a comptar des de la data de la formalització del present document.

Es preveuen quatre pròrroques anuals consecutives (1+1+1+1). La pròrroga serà de caràcter obligatori per l'adjudicatari, sempre que l'òrgan de contractació la notifiqui amb un preavís mínim de dos mesos abans de la finalització del termini de vigència del contracte o de la pròrroga en curs.

Clàusula quarta. Responsabilitat i règim aplicable en l'execució del contracte

El present Contracte serà executat sota la responsabilitat de l'adjudicatari, de conformitat i plena subjecció a les clàusules previstes en aquest document, així com a les previsions del PCAP, PPT i l'oferta presentada.

Entre d'altres, es regulen en el PCAP i al PPT: (I) els supòsits i efectes del règim de modificació contractual; (II) els supòsits en què es procedeix a la resolució del Contracte; (III) les condicions de pagament; (IV) les condicions essencials i especials d'execució del contracte; (V) les condicions relatives a la confidencialitat imposada a l'Adjudicatari; (VI) el termini de garantia; (VII) les obligacions en matèria de protecció de dades personals i (VIII) el règim d'infraccions i penalitats.

En tot allò no previst al PCAP, PPT, a l'oferta presentada per l'Adjudicatari o en aquest document de formalització del Contracte; resulta d'aplicació el dret privat, sens perjudici que li siguin aplicables les normes a què fa referència l'article 319 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant la "LCSP"), respecte de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral (art. 21 LCSP); les condicions especials d'execució (art. 202 LCSP); la cessió i subcontractació del Contracte (arts. 214 a 217 LCSP), les

condicions de pagament (arts. 198.4 i 210.4 de la LCSP) i, finalment, els supòsits de modificació del Contracte previstos als articles 203 a 205 de LCSP.

Clàusula cinquena. Protecció de dades personals

En matèria de protecció de dades personals resulta d'aplicació en l'execució del Contracte la següent normativa:

- El Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (en endavant el "**Reglament (UE) 2016/679**").
- La Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

A efectes de donar compliment al previst a l'article 28.3 del Reglament (UE) 2016/679, ambdues parts subscriuen un *Acord regulador de la figura d'encarregat de tractament*, que s'annexa al present document.

Clàusula sisena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional competent per conèixer de les controvèrsies vinculades al present Contracte serà el civil, d'acord amb allò estipulat en l'article 27.2 de la LCSP, llevat de les qüestions referides a les modificacions contractuals, el coneixement de les quals correspondrà a la jurisdicció contenciosa-administrativa, quan la impugnació de dites modificacions es fonamenti en allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP i s'entengui que aquelles haurien d'haver comportat una nova adjudicació del Contracte.

I, com a prova de conformitat en tot allò convingut, les parts signen el present document mitjançant signatura digital, considerant-se la data d'aquest document aquella en la que signi la gerent de la Fundació Privada Antoni Tàpies.

Sra. Anna Saurí Romero

Gerent de la Fundació Privada
Antoni Tàpies

Sr. Jaume Valls Borràs

Representant legal de L.D. Empresa
de Limpieza y Desinfección, SAU