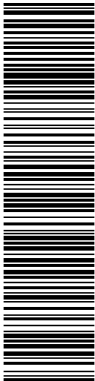


DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 1 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_AACFIED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E5AE65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?doma=ca&codijo_unidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Exp. 356/2025

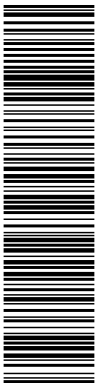
PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DE LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA CREACIÓ D'UNA ÀREA D'AUTOCARAVANES I LA SEVA SENYALITZACIÓ PER SENDERISTES I EXCURSIONISTES A GOMBRÈN - 2 LOTS-. AQUESTA ACTUACIÓ QUE FORMA PART DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIONS DEL RIPOLLÈS, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, ESTÀ FINANÇADA PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

Diligència per fer constar que aquests Plecs han estat aprovats per Acord del Consell de Govern de data 18 de març de 2025.

Finançat per



DOCUMENT _Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 2 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



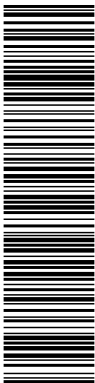
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_AACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?doma=ca&codigo_unidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ	3
2. PRINCIPIS TRANSVERSALS	4
3. OBJECTE DEL CONTRACTE	7
4. ACTIVITATS I FUNCIONS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA	8
5. FINALITATS I OBJECTIUS QUE S'HAN D'ASSOLIR	10
6. REQUERIMENTS TÈCNICS GENERALS OBLIGATORIS DE LA PRESTACIÓ	11
7. FORMES DE SEGUIMENT I CONTROL DE L'EXECUCIÓ DE LES CONDICIONS	12
8. VARIANTS	15
9. RECEPCIÓ: CONDICIONS DE PROVA I CONTROL	15
10. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA	16
11. LA PROPIETAT INTEL·LECTUAL DEL LOT 2	17



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_AACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolls.cat/index.jsp?doma=ca&codigo_unidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

1. INTRODUCCIÓ

Aquestes prescripcions tècniques complementen les previstes en el **Projecte bàsic i executiu per a la creació d'una àrea d'autocaravanes i la seva senyalització per senderistes i excursionistes a Gombrèn – 2 Lots** -. Aquest Projecte correspon a l'actuació 13 – Park&Climb Gombrèn: àrea d'autocaravanes per escaladors i senderistes, inclosa a l'eix 4 competitivitat del Pla de sostenibilitat turística del Ripollès. Aquest Pla, presentat a la convocatòria extraordinària de 2021 dels Plans de Sostenibilitat Turística de Destinacions (PSTD), va ser aprovat en l'Acord de la Conferència Sectorial de Turisme del 23 de desembre de 2021, conforme a la Resolució de la Secretaria d'Estat de Turisme publicada al BOE 312, de 29 de desembre de 2021. Al seu torn, el Pla forma part del Pla Territorial de Sostenibilitat Turística en Destinacions de Catalunya (PTSTDC21), aprovat en el marc de l'Estratègia de sostenibilitat turística en destinacions del component 14, inversió 1, submesura 2, del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea - Next Generation EU.

Instrument europeu de recuperació	Next Generation EU (NGEU)
Programa Next Generation EU	Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR)
Pla del Govern Espanyol	Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR)
Política palanca	V. Modernització i digitalització del teixit industrial i PYME, recuperació del turisme i impuls a una Espanya nació emprenedora
Component 14	Pla de modernització i competitivitat del sector turístic
Mesura	Inversió 1. Transformació del model turístic cap a la sostenibilitat
Submesura	Submesura 2. Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria Programa PSTD	Extraordinària 2021
Comunitat Autònoma	Pla Territorial de Sostenibilitat Turística en Destinacions Catalunya 2021
Ens Local	Consell Comarcal del Ripollès: Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès (PSTD)
Eix del Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès	4. Competitivitat
Actuació del Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès	13. Park&Climb Gombrèn: àrea d'autocaravanes per escaladors i senderistes.
Contractació	Execució del Projecte bàsic i executiu per a la creació d'una àrea d'autocaravanes i la seva senyalització per senderistes i excursionistes a Gombrèn – 2 Lots -.

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 4 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Amb la presentació de les seves ofertes, les empreses licitadores accepten les prescripcions tècniques establertes en aquest plec.

2. PRINCIPIS TRANSVERSAIS

El PRTR s'estructura en 4 eixos transversals, 10 polítiques palanca i 30 components. Concretament el Component 14 Pla de modernització i competitivitat del sector turístic, es defineix amb l'objectiu de transformar i modernitzar el sector turístic a Espanya per a augmentar la seva competitivitat i resiliència. Per assolir aquest objectiu es desenvolupen diferents àmbits d'actuació, entre els quals, la Inversió 1 té com a finalitat la transformació del model turístic cap a la sostenibilitat mediambiental, socioeconòmica i territorial, en benefici de les destinacions turístiques i els seus agents socials i operadors privats.

Per dur a terme aquesta transformació es plantegen diverses submesures i és en la Submesura 2 on s'emmarca el Programa extraordinari de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions 2021-2023, principal actuació del Pla de competitivitat i modernització del sector turístic.

Tal i com s'estableix en l'aprovació de l'avaluació del PRTR i donant compliment a l' "Objectiu del CID (*Council Implementing Decision*) número 217: quart trimestre de 2021: Publicació en el BOE de l'adjudicació a les entitats locals de l'ajut per a l'aplicació dels Plans Territorials de Sostenibilitat Turística en Destinacions", el Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès ja dona compliment a aquest objectiu pel fet de ser un dels PSTD aprovats inclosos en el PTSTDC-21 (Resolució d'adjudicació publicada al BOE número 312, de 29 de desembre de 2021).

El Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès ha de donar compliment als principis transversals següents:

- a) Concepte de fita i objectiu.
 - Fita del CID número 220: quart trimestre de 2024, les Comissions de Seguiment garantirán que totes les destinacions beneficiàries adjudicades el 2021, tindran com a mínim el 50% de l'execució realitzada.
 - Fita del CID número 221: segon trimestre de 2026, finalització de tots els projectes inclosos en els Plans Territorials de Sostenibilitat Turística en Destinacions.

Aquestes **fites i objectius** són finalitats a assolir en moments determinats del temps, i permeten verificar els resultats d'assoliment. Per la mesura del seu progrés i la determinació del compliment corresponent, el Consell Comarcal del Ripollès fa el seguiment dels requeriments bàsics segons la llista de comprovació fixada als Annexos II.B.3 i III.A de l'Ordre HFP/1030/2021. Per aquest motiu, l'empresa contractista té l'obligació de

Finançat per



DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 5 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

facilitar la informació que li sigui requerida per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del Pla a la consecució del qual contribueix el contracte.

b) Etiquetatge verd i etiquetatge digital.

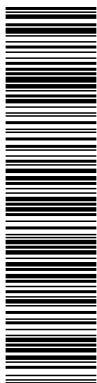
En l'execució del Pla de sostenibilitat turística del Ripollès, l'ens beneficiari ha de vetllar pel compliment dels compromisos de l'etiquetatge verd i digital i que les actuacions s'adeqüin a les etiquetes climàtiques que escaigui: 035 "mesures d'adaptació al canvi climàtic i prevenció i gestió de riscos relacionats amb el clima"; 050 "protecció de la natura i la biodiversitat, el patrimoni i els recursos naturals, les infraestructures verdes i blaves", i 073 "infraestructura de transport urbà net", tal com es recull a la Resolució de concessió de juny de 2022 del Departament d'empresa i Treball, en execució de l'acord de la Conferència sectorial de Turisme de 21 de desembre de 2021 en el marc de l'Estratègia de sostenibilitat turística en destinacions (ESTD - versió del juliol de 2021) dins del PRTR.

El document de l'ESTD – versió del juliol de 2021 – contemplava 3 tipologies d'actuacions per la seva contribució als objectius de la transició verda i sostenible i millora de l'eficiència energètica que es van definir com a actuacions identificades amb etiquetes climàtiques vinculades únicament als eixos 1 i 2.

No obstant això, de conformitat amb la modificació aprovada en l'Acta Bilateral CA/SETUR, 05/04/2024 "es considerarà el 35% de contribució climàtica en total per PSTD, independentment de si l'etiquetatge climàtic és de contribució del 40% o 100% i sense considerar els eixos" i de conformitat amb la publicació en el Butlletí Oficial de l'Estat, núm. 26, de 30 de gener de 2024: "el 35% dels fons dels quals es destinaran a finançar mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions, de conformitat amb la Guia tècnica sobre l'aplicació de principi de «no causar un perjudici significatiu» (DO C 58 de 18 de febrer de 2021, p. 1) mitjançant l'ús d'una llista d'exclusions i el requisit de compliment de la legislació mediambiental pertinent de la UE i nacional" (BOE, núm. 26, Sec. III. Pàg. 11491). Així doncs, arran d'aquesta modificació el percentatge de contribució climàtica s'aplica a la totalitat del pla.

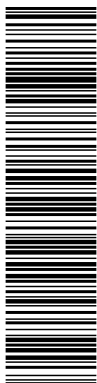
c) Compliment del principi de no causar dany significatiu (*do no significant harm*, DNSH) donant compliment als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852: el Consell Comarcal del Ripollès, com a ens beneficiari, ha de preveure els mecanismes per assegurar que les entitats contractistes, adjudicatàries d'encàrrec o subcontractistes, compleixin amb el principi de DNSH. Per a les actuacions que impliquin rehabilitació, equipaments, infraestructures, etc., es tindran en compte, d'acord amb el que estableix l'apartat 8 del component 14 del PRTR, les condicions específiques d'aquest principi. El DNSH es basa en els sis objectius mediambientals (mitigació del canvi climàtic, adaptació al canvi climàtic, ús sostenible i protecció dels recursos hídrics i marins, economia circular, prevenció i control de la contaminació, protecció i recuperació de la biodiversitat i els ecosistemes), a partir dels quals s'avalua la viabilitat mediambiental de les actuacions del PRTR.

Finançat per



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB969340E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?ldoma=ca&codijo_unidad=

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 6 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07
	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?doma=ca&codijo_unidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

- d) Disposar d'un Pla de Mesures Antifrau que permeti a l'ens beneficiari: garantir, declarar i prendre les mesures necessàries per a la prevenció, detecció, comunicació, correcció i avaluació del risc de frau, la corrupció i el conflicte d'interessos, la formalització de la declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) i la disponibilitat d'un procediment per abordar-los.

El Consell Comarcal del Ripollès va aprovar en la sessió del Ple de la corporació, de data 14 de març de 2022, el Pla de Mesures Antifrau (consultable al següent enllaç <https://ripolles.cat/wp-content/uploads/2022/09/pla-antifrau-consell-comarcal-ripolles.pdf>), donant compliment a l'article 6 de l'ordre HFP/1030/2021.

El contracte queda subjecte al Pla de Mesures Antifrau del Consell Comarcal del Ripollès.

- e) Vetllar per la compatibilitat del règim d'ajuts d'estat i prevenció del doble finançament.
- f) Identificar el/els perceptor/perceptors final/finals dels fons, com a beneficiari dels ajuts, adjudicatari d'un contracte o subcontractista.
- g) Donar compliment als requisits de comunicació.

En l'eix 4 (competitivitat) del Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès, s'hi inclou l'**actuació 13 Park&Climb Gombren: àrea d'autocaravanes per escaladors i senderistes** com a proposta que fomenta la millora de l'entorn urbà adequant una àrea d'autocaravanes i vehicles semblants per ordenar l'aparcament en el poble, així com la senyalització informativa per potenciar la mobilitat a peu i la pràctica de l'escalada en roca. L'actuació té la finalitat de millorar l'entorn urbà per afavorir la mobilitat sostenible i la gestió del destí, incrementant la seva competitivitat turística i el seu posicionament com a destinació de referència per al turisme actiu i de natura en les modalitats d'escalada i senderisme.

Els objectius específics de l'actuació 13 són: crear un aparcament i àrea d'acollida per a escaladors en el municipi de Gombren; i contribuir a la creació de productes turístics vinculats a aquesta modalitat esportiva.

Les fites i objectius formen part dels principis transversals d'obligat compliment a les actuacions incloses en el PRTR. En aquest cas, les obres i els serveis previstos en el Projecte que s'executa estan subjectes al compliment de:

Principis transversals d'aplicació al contracte d'obres	
Compliment de les Fites i Objectius	X Sí ☐ No
Etiquetatge verd*	X Sí ☐ No *D'acord amb les indicacions orientatives de TRAGSA es pot aplicar l'etiqueta 048 al tractar-se principalment

Finançat per





Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

	d'una actuació d'una àrea d'autocaravanes, d'ordenació i limitació del trànsit i de foment de la mobilitat suau.
Etiquetatge digital	☐ Sí ☒ No L'actuació 13 no pertany a l'eix 3. *D'acord amb el codi identificador de la submesura C14.I01c el Pla de sostenibilitat turística del Ripollès s'identifica amb l'etiqueta 011 (transició digital) definida per la Comissió Europea.
Compliment del principi de no causar dany significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 (principi DNSH)	☒ Sí ☐ No
Mesures de control del risc de frau, la corrupció i el conflicte d'interessos, la formalització de la declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)	☒ Sí ☐ No
Mesures de control relacionades amb el règim d'ajuts d'estat i de prevenció del doble finançament	☒ Sí ☐ No
Identificació de contractistes i subcontractistes	☒ Sí ☐ No
Compliment dels requisits de comunicació	☒ Sí ☐ No

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució del Projecte bàsic i executiu per a la creació d'una àrea d'autocaravanes i la seva senyalització per senderistes i excursionistes a Gombren – 2 Lots -.

Concretament, l'objecte del projecte es divideix en els lots següents:

- El **Lot 1** té per **objecte** l'execució de les **obres** de creació de l'àrea d'autocaravanes i vehicles similars.
- El **Lot 2** té per **objecte** l'execució del **servei** de disseny, creació i subministrament de la senyalització informativa per potenciar la mobilitat a peu i la pràctica de l'escalada en roca i el senderisme.

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 8 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FA3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolls.cat/index.jsp?ldoma=ca&codigo_unidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Amb la realització de l'objecte contractual esmentat, l'òrgan de contractació pretén cobrir les necessitats detectades per a la millora de la competitivitat del municipi, on s'ha detectat un augment de visitants amb autocaravanes i similars, afavorint l'ordenació i localització d'una àrea específica per aquests vehicles, promovent la mobilitat sostenible a partir d'una senyalització informativa per a senderistes i escaladors, tal com es descriu en el Projecte i en la Memòria justificativa de la necessitat de la contractació, que correspon a l'actuació 13 de l'eix 4 del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD) del Consell Comarcal del Ripollès.

4. ACTIVITATS I FUNCIONS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

4.1. L'empresa contractista del **Lot 1** ha de presentar el pla de seguretat i salut, el pla de gestió de residus i el programa de treball, en els terminis establerts en el plec de clàusules administratives.

4.2. L'empresa contractista del **Lot 2** ha de presentar el programa de treball, en els terminis establerts en el plec de clàusules administratives.

4.2. Les empreses contractistes de cada un dels lots han d'executar els treballs continguts en el Projecte referit al terme municipal de Gombrèn

4.3. La presentació de l'oferta suposa l'acceptació incondicionada de la totalitat d'especificacions tècniques contingudes en el Projecte bàsic i executiu per a la creació d'una àrea d'autocaravanes i la seva senyalització per senderistes i excursionistes a Gombrèn – 2 Lots-, en aquest plec i en el plec de clàusules administratives particulars.

4.4. L'empresa contractista ha de donar compliment a les obligacions i requisits establerts en l'Ordre HFP/1030/2021 i l'Ordre HFP/1031/2021, ambdues de 29 de setembre. A tal efecte, ha de presentar la documentació especificada en el plec de clàusules administratives particulars, com una obligació contractual essencial.

D'entre aquestes obligacions s'ha de donar compliment a les que es regulen a continuació:

a) Etiquetatge de les actuacions en l'àmbit de la transició verda i digital

El document de l'ESTD – versió del juliol de 2021 – contemplava 3 tipologies d'actuacions per la seva contribució als objectius de la transició verda i sostenible i millora de l'eficiència energètica que es van definir com a actuacions identificades amb etiquetes climàtiques vinculades únicament als eixos 1 i 2.

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



Ministerio de
Turismo

SECRETARIA D'ESTAT
DE TURISME



Pla de Recuperació,
Transformació
i Resiliència

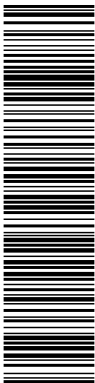


Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 9 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4AACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?doma=ca&codigo_unidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

No obstant això, de conformitat amb la modificació aprovada en l'Acta Bilateral CA/SETUR, 05/04/2024 referida en la clàusula 2.b) d'aquests plecs el percentatge de contribució climàtica s'aplica a la totalitat del pla.

Així doncs, d'acord amb les indicacions orientatives de TRAGSA s'aplica l'etiqueta 048 al tractar-se principalment d'una actuació de creació d'una àrea d'autocaravanes, que ordena i limitació del trànsit i promou la mobilitat suau.

b) Principi de no causar dany significatiu al medi ambient

Les empreses contractistes d'ambdós lots han de signar la **Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu (DNSH)** als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 (veure el PCAP). Aquesta declaració comporta, entre altres, el compromís de limitació de la generació de residus en aquells processos relacionats amb la construcció i demolició. Per aquest motiu ha de garantir el compliment del Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

El Projecte que s'executa descriu la gestió de residus de l'obra en el l'Estudi de gestió de residus i Principi de no empitjorar significativament el medi ambient (DNSH ISO 20887), a les pàgines 77 a 89.

L'empresa contractista del Lot 1, en base a l'Estudi de gestió de residus del Projecte i el Plec de prescripcions tècniques ha de redactar el Pla de gestió de residus de l'obra, donant compliment al principi DNSH. Aquest Pla ha de ser informat pel director facultatiu i aprovat pel Consell Comarcal del Ripollès.

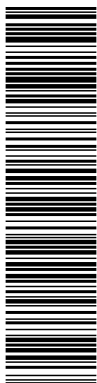
D'acord amb el que estableix l'apartat 8 del Component 14, inversió 1 (C14I01) submesura 2 del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), l'execució de les obres del Projecte comporta la justificació substantiva de l'autoavaluació DNSH per a cada un dels 6 objectius mediambientals, seguint la Guia establerta pel Mecanisme de Recuperació i Resiliència. Per aquest motiu, en la transició a una economia circular, inclosa la prevenció i el reciclatge de residus, s'ha de donar compliment al següent:

- Almenys el 70% (en pes) dels residus de construcció i demolició no perillosos (exclòs el material natural esmentat a la categoria 17 05 04 a la Llista europea de residus establerta per la Decisió 2000/532/EC) generats, en les actuacions previstes en aquesta inversió, serà preparat per a la seva reutilització, reciclatge i recuperació d'altres materials, incloses les operacions de reblliment utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- Els operadors limitaran la generació de residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per a permetre l'eliminació i manipulació segura de

Finançat per



DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 10 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB969340E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?ldoma=ca&codigo_unidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

substàncies perilloses i facilitar la reutilització i el reciclatge d'alta qualitat mitjançant l'eliminació selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles per a residus de construcció i demolició.

L'empresa contractista de les obres presentarà la documentació justificativa del correcte tractament de residus, d'acord amb el Pla de gestió de residus aprovat.

Per aquest motiu, com estableix el plec de clàusules administratives (PCAP) l'empresa contractista del Lot 1 ha de:

- Donar compliment als requeriments que determini la llicència d'obra de l'Ajuntament de Gombren en matèria de gestió de residus (veure Annex).
- Presentar el Pla de Gestió de residus en temps i forma per a la seva informació pel Director Facultatiu i posterior aprovació.
- Facilitar tota aquella documentació necessària per a la justificació corresponent que li sigui requerida (veure clàusula 10 d'aquest plec).

L'empresa contractista del Lot 2 en l'execució del servei ha de garantir en la col·locació dels cartells, plafons i faristols el compliment del Principi de no empitjorar significativament el medi ambient (DNSH).

Per aquest motiu, com estableix el plec de clàusules administratives (PCAP) l'empresa contractista del Lot 2 ha de:

- Donar compliment als requeriments que determini l'Ajuntament de Gombren en col·locació dels cartells, plafons i faristols.
- Facilitar tota aquella documentació necessària, si escau, per a la justificació corresponent que li sigui requerida (veure clàusula 10 d'aquest plec).

5. FINALITATS I OBJECTIUS QUE S'HAN D'ASSOLIR

5.1. Les finalitats a assolir mitjançant la realització d'aquest contracte són les següents:

5.1.1. Executar les obres (apartats: II.2.1., II.3.1. i Plec de condicions tècniques del Lot 1: Àrea d'autocaravanes i vehicles similars) i el servei (apartats: II.2.2., II.3.2., i Plec de condicions tècniques del Lot 2: Servei de senyalització informativa) segons les característiques i les especificacions del Projecte referit al terme municipal de Gombren.

5.1.2. Aplicar la definició de les solucions d'ordenació de l'espai i constructives sota el principi de *Do Not Significant Harm* (DNSH), de no causar perjudicis significatius al medi ambient, segons les indicacions establertes a la Guia tècnica sobre l'aplicació del principi "no causar un perjudici significatiu" en virtut del Reglament relatiu al Mecanisme de Recuperació i Resiliència (2021/C 58/01).

Finançat per



DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 11 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?ldoma=ca&codigo_unidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Ambdues finalitats corresponen a les activitats i a les funcions que s'han d'executar segons el Projecte bàsic i executiu per a la creació d'una àrea d'autocaravanes i la seva senyalització per senderistes i excursionistes a Gombren – 2 Lots -.

5.2. L'execució del Projecte permet assolir els dos objectius específics descrits a l'actuació 13 del Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès:

- 1) Crear un aparcament i àrea d'acollida per a escaladors en el municipi de Gombren.
- 2) Contribuir a la creació de productes turístics vinculats a aquesta modalitat esportiva.

Així mateix, aquesta actuació contribueix a la millora de la competitivitat, l'ordenació i la mobilitat sostenible i la gestió turística de la destinació.

6. REQUERIMENTS TÈCNICS GENERALS OBLIGATORIS DE LA PRESTACIÓ

Les empreses contractistes han d'ajustar-se, com a mínim, als requisits tècnics següents:

6.1. Les empreses dels dos lots han de disposar de coneixements i del personal especialitzat requerit per donar compliment al Projecte que s'executa, amb els medis i la capacitat tècnica adequades.

6.2. L'empresa contractista del **Lot 1** ha de presentar:

- El **Pla de seguretat i salut** que contindrà les mesures que, en aquesta matèria, es duran a terme per a la realització d'aquestes obres, en base a l'Estudi de seguretat i Salut del Projecte (document específic).
- El **Programa de treball** coherent amb el pla d'execució del Lot 1 del Projecte referit (pàgina 17).
- El **Pla de Gestió de residus** coherent amb l'Estudi de gestió de residus que es troba a l'apartat 3.2 del Projecte (pàgines 77 a 89).

Així mateix, l'empresa contractista del **Lot 1** ha de donar compliment a tots aquells altres requisits tècnics:

- Que especifiqui el director facultatiu de l'obra al llarg de l'execució.
- Especificats en els informes/autoritzacions sectorials, a l'acord de la CTU, a la llicència d'obra de l'Ajuntament de Gombren (veure Annex) i a possibles afectacions a xarxes de subministraments.

6.3. L'empresa contractista del **Lot 2** ha de presentar el **Programa de treball** coherent amb el pla d'execució del Lot 2 (pàgina 18) del Projecte referit.

Finançat per



DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 12 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

6.4. L'empresa contractista del **Lot 2** ha de donar compliment a tots aquells altres requisits tècnics que especifiqui la tècnica coordinadora del Pla de sostenibilitat turística del Ripollès al llarg de l'execució.

7. FORMES DE SEGUIMENT I CONTROL DE L'EXECUCIÓ DE LES CONDICIONS

7.1. En relació amb el **Lot 1**, correspon al director facultatiu de l'obra, designat per l'òrgan de contractació, com a persona responsable del contracte, el seguiment i el control de l'execució de les obres, en les condicions determinades en el PCAP.

Correspon a la tècnica coordinadora per executar el Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès el control, el seguiment i la coordinació de l'execució contractual amb l'empresa contractista i el director facultatiu a fi de tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament de les tasques indicades en aquest plec i en el marc del PRTR.

7.2. En relació amb el **Lot 2**, amb caràcter general, el Consell Comarcal del Ripollès controlarà el compliment dels terminis acordats, així com la qualitat i l'adequació del servei objecte de contractació i la coordinació de l'execució del mateix segons els estàndards de la corporació

Correspon a la tècnica coordinadora per executar el Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès el control, el seguiment i la coordinació de l'execució contractual amb l'empresa contractista a fi de tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament de les tasques indicades en aquest plec i en el marc del PRTR.

7.3. Les empreses contractistes han de designar una persona responsable que actuarà com a interlocutor amb el Consell Comarcal i tindrà plena capacitat per la presa de decisions. Aquesta persona gestionarà l'execució del contracte, haurà de garantir la qualitat de l'execució de les actuacions i tractarà les qüestions relacionades següents:

- **Lot 1:** el desenvolupament normal de les obres amb el director facultatiu i amb la tècnica coordinadora per executar el Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès.
- **Lot 2:** el desenvolupament normal del servei amb la tècnica coordinadora per executar el Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès.

7.4. Aquestes persones s'han de reunir amb una **periodicitat mínima mensual** per tal de supervisar, controlar i tractar qualsevol aspecte vinculat amb el desenvolupament del contracte, a fi d'assegurar que s'està executant de conformitat amb aquest plec.

El format de les reunions es fixa amb un **mínim de tres reunions presencials** al llarg de tota l'execució dels dos lots de l'objecte del contracte. El format de la resta de reunions serà acordat pels responsables de l'execució.

Finançat per



DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 13 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripollès.cat/index.jsp?ldoma=ca&codigo_unidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

7.5. En relació amb el **Lot 1**, s'efectuarà el seguiment i el control del compliment de cada requeriment tècnic, com es detalla a continuació:

a) Prèviament a l'inici de l'obra, l'òrgan de contractació farà el seguiment i control de:

- La presentació per part de l'empresa contractista de:
 - El pla de seguretat i salut, el programa de treball i el pla de gestió de residus (de conformitat al que s'indica en el PCAP).
- La col·locació del cartell temporal d'obres que l'empresa adjudicatària té l'obligació d'instal·lar, seguint les indicacions establertes en el PCAP.

b) A l'inici de l'execució de l'obra, l'òrgan de contractació farà el seguiment i control de:

- La formalització de l'acta de comprovació del replantejament determina l'inici de l'execució del contracte d'obres i de l'acta d'inici d'obra, si no es pot iniciar el mateix dia de l'acta de comprovació del replantejament.
- Juntament amb l'acta de comprovació s'adjuntaran els informes, autoritzacions i llicències, les indicacions dels quals són d'obligat compliment per a l'empresa contractista i seran objecte de seguiment i control per part del director facultatiu.

c) Durant l'execució de l'obra, l'òrgan de contractació farà el seguiment i control de:

- La presentació de la documentació acreditativa del compliment de totes les normes especificades en el Projecte.
- L'elaboració i presentació de les certificacions d'obra mensuals corresponents a l'obra realment executada durant el període corresponent per part del director facultatiu.
- La presentació de les factures corresponents per part de l'empresa contractista.
- El seguiment de l'execució del Pla, el manteniment de la pista d'auditoria de les actuacions i la traçabilitat de les mesures, així com el registre de la documentació acreditativa.
- L'empresa contractista està obligada a atendre els requeriments documentals, d'informació o de qualsevol altre tipus que el Consell Comarcal del Ripollès li sol·liciti.

d) Al final de l'execució, l'òrgan de contractació farà el seguiment i control de:

- La presentació de la documentació acreditativa de la recepció de l'obra.
- La col·locació de la placa permanent d'obres que l'empresa adjudicatària té l'obligació d'instal·lar, seguint les indicacions establertes en el PCAP.

Finançat per



DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 14 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB969340E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolls.cat/index.jsp?ldoma=ca&codigo_unidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

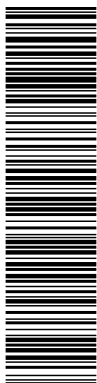
7.6. En relació amb el **Lot 2**, s'efectuarà el seguiment i el control del compliment de cada requeriment tècnic, com es detalla a continuació:

- a) **Inici del servei**, la tècnica coordinadora per executar el Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès farà el seguiment i control de:
 - La convocatòria de la primera reunió presencial amb l'empresa adjudicatària a la seu del Consell Comarcal del Ripollès, segons les especificacions donades en els plecs, a partir de l'endemà de la data de la formalització del contracte.
- b) **Durant l'execució del servei** la tècnica coordinadora per executar el Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès farà el seguiment i control de:
 - El recull de materials de consulta que les empreses contractistes sol·licitin de forma justificada a l'execució del servei.
 - El correcte desenvolupament del programa de treball.
 - La programació de les reunions de seguiment, així com el format en el que es faran (presencial i/o virtual), segons sigui més convenient.
 - Les empreses contractistes han d'especificar les necessitats i els entrebancs que puguin sorgir al llarg de l'execució amb temps suficient per a poder aplicar les mesures correctores adequades.
 - Per a aquesta finalitat seran d'aplicació les especificacions del plec de clàusules administratives particulars, les d'aquest plec de prescripcions tècniques particulars i de la memòria justificativa de la necessitat de contractació. Ara bé, donat que l'objecte de contracte s'inclou en les actuacions del Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès, seran d'aplicació totes les especificacions de seguiment i control que s'indiquin des de l'ens beneficiari no previstes en les documentacions citades i que afectin l'execució en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.
 - Les empreses contractistes presentaran les factures establertes en el PCAP, a fi de poder-se realitzar les propostes d'aprovació de la despesa corresponent.
 - La presentació per part de les empreses contractistes dels resultats de les accions i funcions establertes en la clàusula 4 i clàusula 5 d'aquest plec, en temps i forma.
 - El seguiment de l'execució del Pla de sostenibilitat turística del Ripollès, el manteniment de la pista d'auditoria de les actuacions i la traçabilitat de les mesures, així com el registre de la documentació acreditativa i la veracitat de la mateixa.
 - Les empreses contractistes estan obligades a atendre els requeriments documentals, d'informació o de qualsevol altre tipus que el Consell Comarcal del Ripollès li sol·liciti.
- c) **A la finalització del servei** la tècnica coordinadora per executar el Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès farà el seguiment i control de:

Finançat per



DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 15 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_AACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E5AE65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?doma=ca&codigo_unidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

- La convocatòria de la reunió presencial de recepció i tancament del servei a la seu del Consell Comarcal del Ripollès, la qual comporta el lliurament final de tota la documentació i materials, així com la presentació i valoració de resultats dins del termini d'execució corresponent.

7.7. Atès l'obligat compliment del principi DNSH i de l'etiqueta assignada, la verificació i els controls finals aniran documentats amb proves específiques per comprovar i justificar el compliment de les condicions: proves substantives, proves de verificació, certificats, etc. Per aquest motiu, l'empresa contractista i el director facultatiu signaran les corresponents declaracions i la documentació que resulti necessària.

8. VARIANTS

No s'admeten variants.

9. RECEPCIÓ: CONDICIONS DE PROVA I CONTROL

9.1. Sens perjudici del que preveu l'article 243 de la LCSP, perquè s'efectuï la **recepció de l'obra del Lot 1** del Projecte referit és requisit indispensable que l'empresa contractista prèviament hagi dut a terme les actuacions següents:

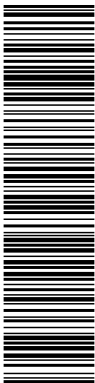
- L'execució material de l'obra, donant compliment al contracte, al Projecte i als plecs de contractació en el termini que fixa el PCAP.
- Retirada del cartell temporal de les obres.
- Col·locació de la placa de finalització de l'actuació segons les indicacions i les directrius del director de l'obra i de la tècnica coordinadora per executar el Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès.
- Retirada dels residus generats durant l'execució de l'obra.
- Neteja dels diferents emplaçaments de les actuacions fins a deixar-lo en les adequades condicions per al seu ús.

9.2. Dins del termini d'un mes a comptar des de la finalització del servei, s'estendrà l'**acta de recepció del servei del Lot 2** del Projecte referit, prèvia aportació de tota la documentació i dels materials indicats a les clàusules 4, 5 i 9 d'aquest plec.

9.3. Dins del termini d'un mes següent al lliurament o realització de l'objecte del contracte del Projecte referit, s'estendrà **acta de recepció** formal i positiva si es troben en estat de ser rebuda l'obra, amb el vistiplau de la direcció facultativa (Lot 1), i de ser rebut el servei, amb el vistiplau

Finançat per





Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB969340E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?doma=ca&codigo_unidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

de la tècnica coordinadora per executar el Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès (Lot 2) i a satisfacció de l'òrgan de contractació (ambdós lots).

9.4. Les empreses contractistes han d'assistir als actes de reunió i recepció convocades pel Director facultatiu i el Consell Comarcal del Ripollès en relació amb el Lot 1, i per la tècnica coordinadora del Pla de sostenibilitat turística del Ripollès facultatiu i el Consell Comarcal del Ripollès en relació amb el Lot 2.

9.5. Les empreses contractistes han de conservar tota la documentació relacionada amb l'actuació durant el termini mínim de 5 anys, des de la finalització del PRTR.

9.6. A partir de la data de la formalització de l'acta de recepció, començarà a córrer el termini mínim de garantia: d'1 any en el Lot 1, i de sis mesos en el Lot 2.

Durant tot el termini de garantia, les empreses contractistes tenen el deure de la conservació i el manteniment de les obres del Lot 1, i del servei del Lot 2.

10. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

Les especificacions tècniques proposades per l'empresa contractista en la seva oferta esdevindran condicions de compliment obligat al llarg de l'execució del contracte si aquesta esdevé l'adjudicatària.

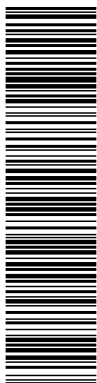
S'especifica en el següent quadre resum la documentació tècnica que les **empreses contractistes** de cada un dels lots han d'**aportar** en cada una de les fases d'execució de l'objecte del contracte:

Fase	Document
Prèvia a l'inici de l'execució	Lot 1 i Lot 2: DACI Declaració d'absència de conflicte d'interessos dels possibles beneficiaris
	Lot 1: Pla de Seguretat i Salut
	Lot 1: Pla de gestió de residus
	Lot 1 i Lot 2: Programa de treball
	Lot 1 i Lot 2: Informació del contractista i dels subcontractistes*
	Lot 1 i Lot 2: DACI Declaració d'absència d'interessos del contractista i dels subcontractistes declarats en la presentació d'ofertes de la licitació*
	Lot 1 i Lot 2: Declaració de compromís en relació amb l'execució de les actuacions del PRTR*
	Lot 1 i Lot 2: Declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució de les actuacions PRTR*

Finançat per



DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 17 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB969340E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?ldoma=ca&codijo_entidad=



Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

	Lot 1 i Lot 2: Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 (DNSH)*
Inici de l'execució	Lot 1 i Lot 2: DACI Declaració d'absència d'interessos dels subcontractistes declarats en aquesta fase de l'execució, si escau*
Execució de l'execució	Lot 1: Facturació mensual d'execució, en base a la certificació emesa pel director facultatiu.
	Lot 2: Facturació mensual d'execució, en base a la relació de despeses.
	Lot 1: Documentació justificativa que acrediti la correcta gestió de residus, en el marc del Pla de gestió de residus aprovat.
	Lot 1 i Lot 2: Documentació justificativa del compliment de la normativa especificada en les clàusules 6 i 7 d'aquest plec.
Finalització de l'execució	Lot 1 i Lot 2: DACI Declaració d'absència d'interessos dels subcontractistes declarats en aquesta fase de l'execució, si escau*.
	Lot 1: Informe del responsable mediambiental relatiu a la tasca desenvolupada i sobre el grau de compliment del Pla de gestió de residus i de respecte del principi del DNSH (clàusula 7 d'aquest plec).

*Aquestes declaracions es troben en els annexos del PCAP (ANNEXOS 3 a 7).

L'empresa contractista del Lot 1 ha d'incloure, a més, tots aquells documents que siguin requerits pel Director facultatiu, l'òrgan de contractació i la pista d'auditoria del PRTR.

L'empresa contractista del Lot 2 ha d'incloure, a més, tots aquells documents que siguin requerits per la tècnica coordinadora del Pla de sostenibilitat turística del Ripollès, l'òrgan de contractació i la pista d'auditoria del PRTR.

11. LA PROPIETAT INTEL·LECTUAL DEL LOT 2

La prestació del servei del Lot 2 del Projecte bàsic i executiu per a la creació d'una àrea d'autocaravanes i la seva senyalització per senderistes i excursionistes a Gombren objecte d'aquest contracte comporta el desenvolupament o posada a disposició de productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial, que seran cedits al Consell Comarcal del Ripollès, de conformitat al que estableix el plec de clàusules administratives (PCAP).

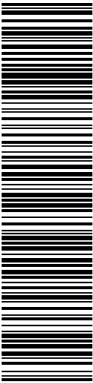
El preu de la contractació del servei referit comprèn la retribució dels drets de propietat intel·lectual cedits per les empreses contractistes.

Signat i datat electrònicament.

Finançat per



DOCUMENT _Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 18 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_AACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E5AE65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?doma=ca&codigo_unidad=

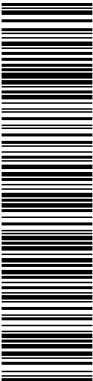


Plans de sostenibilitat turística en destinacions (PSTD)
Convocatòria extraordinària 2021
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,
finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

ANNEXOS

Finançat per





Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_AACFIED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripollès.cat/index.jsp?ldoma=ca&codig_u_entidad=

Ajuntament de Gombren

Informe dels serveis tècnics

EXPEDIENT:	
NRE:	
DATA:	10/01/2025
INTERESSAT:	Ajuntament de Gombren
REPRESENTANT:	
SITUACIÓ OBRES:	
REFERÈNCIA CADASTRAL:	
Visat -tècnic:	Xavier Sadurní i Roqué. Tècnic Municipal
Objecte de les obres:	PROJECTE D'ÀREA D'AUTOCARAVANES PER ESCALADORS I SENDERISTES
PEM:	

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació annexa a presentada per l'interessat/ada **SEGÜENT**:

El tècnic que subscriu, donant compliment a l'article 188.3 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, emet següent:

Informe

1. Marcnormatiu

- Legislació consultada: Normes Subsidiàries del planejament del Municipi de Gombren. Text refós aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Girona en data 13 setembre 2000.
- Decret legislatiu1/2010, .Text refós de la llei d'urbanisme
- Llei 3/2012 de 22 de febrer, Modificació del Text Refós de la Lleid'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la lleid'urbanisme.
- Decret llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèriaurbanística.
- Llei del Sòl 8/2007, de 28 de maig i text refós RDL2/2008.
- El pla especial urbanístic per la identificació i la regulació de les masies i cases rurals de Gombren
- Totes aquelles normes de rang legal i reglamentari que li siguind'aplicació.

2.- Informo:

L'Ajuntament de Gombren ha sol·licitat acondicionar un antic camp de futbol que per la seva situació allunyada del centre del municipi que no s'usa com a tal.

Es considera una bona ubicació per oferir un espai per autocaravanes que serveixi per impulsar el turisme actiu, senderisme i escalada, del municipi.

Classificació del sòl:

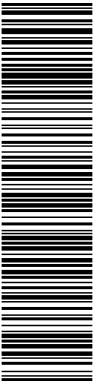
Planejament Vigent Text refós de les Normes Subsidiàries del Planejament Municipal de Gombren ap.13 de setembre del 2000.

La edificació està en sòl urbà dins l'Unitat d'actuació de la Palomera en zona d'equipaments E/E. i s'haurà de tramitar com a Usos provisionals.

Per a l'autorització dels usos provisionals del sòl i d'obres de caràcter provisional, d'acord amb l'article 53 de la Llei d'urbanisme

És l'autorització que, en terrenys compresos en àmbits d'actuació urbanística, permet dur a terme els usos i les obres de caràcter provisionals que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorials o pel planejament territorial i urbanístic, mentre no s'hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa o d'expropiació corresponent a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta. Organisme competent /

DOCUMENT _Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 20 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_AACF1ED5D140CF20FAF3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripollès.cat/index.jsp?ldoma=ca&codijo_unidad=

Ajuntament de Gombren

Responsable Ajuntament

Àrea que tramita Àrea, servei o unitat municipal que tramita l'expedient urbanístic segons l'organització municipal

- D'acord amb la legislació urbanística, només es poden autoritzar com a usos provisionals:
- a) L'emmagatzematge o el dipòsit simple i de mercaderies o de béns mobles.
 - b) La prestació de serveis particulars als ciutadans.
 - c) Les activitats del sector primari i les activitats comercials que hi estiguin relacionades.
 - d) Les activitats de lleure, esportives, recreatives i culturals.
 - e) L'exhibició d'anuncis publicitaris mitjançant panells.
 - f) En les construccions i les instal·lacions preexistents en sòl urbà, els usos admesos en la zona urbanística en què estiguin inclosos els terrenys que ocupen.
 - g) Instal·lacions de generació d'energia basades en fonts renovables.

En cap cas es pot autoritzar com a ús provisional el residencial ni, en sòl no urbanitzable, els usos disconformes amb aquest règim de sòl. Pel que fa a les obres de caràcter provisional, només es poden autoritzar com a obres provisionals les vinculades als usos provisionals indicats anteriorment i les vinculades a activitats econòmiques preexistents. Aquestes obres de caràcter provisional han d'ésser les mínimes necessàries per desenvolupar l'ús sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial. La naturalesa de les obres provisionals de nova planta no ha de dificultar la restitució dels terrenys a llur estat original

El projecte esmentat es considera d'interès públic i dona es considera una prestació de serveis públics al ciutadans.

Vista la documentació aportada està destinada a un ús públic per la dinamització de l'economia i el turisme de la població . Les construccions són de fàcil desmuntatge i l'obra civil és mínima.

L'actuació és d'interès Municipal.

Aquest informe és favorable i s'adequa al planejament Municipal, i en conseqüència correspon resolució d'atorgament de la llicència d'obres disposant dels informes favorables amb condicions dels organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

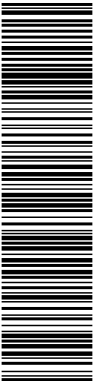
Aquest és l'informe que emeto a l'efecte corresponent.

Gombren,

Xavier Sadurní Roqué
Arquitecte municipal

Document signat electrònicament

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 21 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripollès.cat/index.jsp?ldoma=ca&codijo_unidad=



DEPT. TERRITORI, HABITATGE I TRANSICIO ECOLO.



SCUG/O0998/2025 / 085939 / G/4471335

CU: 51
Expedient: 2025 / 085939 / G

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 5 de febrer de 2025, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent :

Objecte

La sol·licitud d'obres i ús provisional per a una àrea d'autocaravanes i la seva senyalització per a senderistes i excursionistes al municipi de Gombren, ha estat promoguda pel Consell Comarcal del Ripollès i tramesa per l'Ajuntament de Gombren.

L'objecte d'aquest expedient és la sol·licitud d'autorització de llicència d'usos i obres de caràcter provisional per a una condicionar un espai per a autocaravanes i vehicles similars, com a impuls del nou model turístic vinculat al senderisme i l'escalada en el municipi de Gombren.

Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació es divideix en dues actuacions. La primera es situa a l'oest del terme municipal de Gombren, en els terrenys compresos dins la Unitat d'actuació La Palomera. L'actuació es localitza a l'antic camp de futbol, actualment en desús, situat per sota de la piscina municipal i amb accés des de l'Avinguda Moisès Torrens.

Els terrenys són titularitat de l'Ajuntament de Gombren, finca registral número 229 de Gombren, inscrita en el Registre de la Propietat de Ripoll, al volum 1474, llibre 12 i amb referència cadastral 4878306DG2747N0001KK. La superfície registral de la finca és de 2.793 m2. La superfície que ocuparà l'àmbit d'actuació és de 1.870,00 m².

La segona actuació es situa a diferents punts estratègics i de propietat municipal del poble, on es col·locaran senyals de forma adequada de l'oferta d'escalada en roca. La superfície que afecta les zones de senyalització és de 2,00m² (dividits en 2 punts).

Planejament vigent

Planejament territorial:

El Pla Territorial Parcial de les comarques gironines, aprovat definitivament pel Govern de Catalunya en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC de 15 d'octubre de 2010.

Pel que fa al sistema d'assentaments urbans, l'àmbit del sector es troba dins la categoria de nuclis històrics i les seves extensions, la qual, al nucli de Gombren, té l'estratègia de desenvolupament qualitatiu, regulada a l'article 3.8 de les normes d'ordenació.



Doc. original signat per:
Sònia Bofarull Serrat
21/02/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/02/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

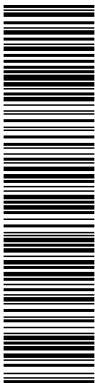
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



010MQNCYEXVWCBN2EDKSYGJBUFFQS2CVI

Data creació còpia:
21/02/2025 14:24:54

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 22 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB969340E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripollès.cat/index.jsp?ldoma=ca&codigo_unidad=



DEPT. TERRITORI, HABITATGE I TRANSICIO ECOLO.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori, Habitatge
i Transició Ecològica

SCUG/O0998/2025 / 085939 / G/4471335

Normes subsidiàries de Gombren, aprovades definitivament en data 16 de juny de 1999 i publicades el 15 de desembre de 2000.

D'acord amb aquest planejament, la finca objecte de l'actuació està en sòl urbà i es troba inclosa dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació La Palomera. Les determinacions urbanístiques d'aquest sector figuren als annexes de les NNSS de Gombren. Aquesta finca es troba classificada com a sòl urbà, en zona d'equipaments E/E.

Descripció de la proposta

La proposta consisteix en dues actuacions diferenciades, la primera (lot 1) condicionar un espai per àrea d'acollida d'autocaravanes i vehicles similars, amb servei de pernocta que oferirà instal·lacions de presa d'aigua, electricitat i desguàs d'aigües grises i negres, com a impuls del nou model turístic vinculat al senderisme i l'escalada en el municipi. I la segona (lot 2) la seva senyalització per a senderistes i excursionistes a Gombren.

Lot 1: àrea acollida d'autocaravanes i vehicles similars

S'ubica a la plataforma de l'antic camp de futbol, una esplanada amb gespa, i per tal accedir-hi s'adaptarà el vial formigonat existent que connecta amb el carrerAVINGUDA Moisès Torrent. El pas s'allargarà fins al nou espai de caravanes, amb un rampa formigonada amb un 3,3% de pendent per arribar a la cota de la plataforma, i també s'adaptarà a la trobada al carrer amb el mateix ample de 3m. A l'arribada a la plataforma de l'aparcament tindrà 7m d'amplada. Evocarà al vial de circulació de l'aparcament, que també tindrà un ample de pas de 7m.

El projecte justifica que l'espai d'acollida de caravanes es condicionarà seguint els criteris determinats pel Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya i pel Pla director d'urbanisme (PDU) de les activitats de càmping.

En concret:

- Des del pas central de circulació de 7m es formaran dues bandes de pàrquing en bateria. S'obtidran 15 places grans per autocaravanes i 12 per vehicles més petits.
- S'utilitzarà una pavimentació tova, adient per l'entorn natural a on s'ubica. I únicament es formigonarà la zona d'aigua i buidat d'aigües negres, facilitant la neteja de l'espai de serveis. Aquests quedaran a un extrem i es protegiran les visuals amb arbustos que separin de la zona d'aparcament.
- Es deixarà un anell verd al vol de la zona amb vehicles per buscar la màxima integració paisatgística. Es plantaran 17 unitats de roures, repartits a tot l'entorn verd i creant zones de repòs.
- Dins l'espai verd es col·locarà mobiliari urbà, oferint un servei i zona de lleure pels usuaris de les autocaravanes.



Doc. original signat per:
Sònia Bofarull Serrat
21/02/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/02/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

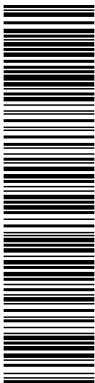
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



010MQNCYEXVWCBN2EDKSYGJBUFFQS2CVI

Data creació còpia:
21/02/2025 14:24:54

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 23 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4AACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E5AE65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?ldoma=ca&codigo_unidad=



DEPT. TERRITORI, HABITATGE I TRANSICIO ECOLO.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori, Habitatge
i Transició Ecològica

SCUG/O0998/2025 / 085939 / G/4471335

- Es disposarà d'una zona de buidatge de les aigües negres. Es dimensiona 1 punt net per tenir menys de 30 parcel·les o fracció per al tractament de residus. I es deixaran dos punts d'aigua per la neteja, també connectats a la xarxa de clavegueram.
- Es dotarà de serveis pels usuaris de la zona, es farà una construcció de petites dimensions amb dos banys; un disposarà d'un inodor i lavabo i l'altre d'una dutxa i lavabo. En qualsevol cas les dimensions de l'edificació serà de 10,05m². La construcció quedarà semi soterrada pel marge de terreny, buscant la màxima integració al medi natural.
- Per l'aigua calenta sanitària necessària per les dutxes i piques de rentar plats es col·locaran 4 plaques fotovoltaiques de 2kwp d'energia renovable.
- Disposarà d'un edifici amb ús de magatzem municipal, situat al costat dels banys, de 2,40mx2,40m i de 5,76m² de superfície. També es preveu disposar d'aparca bicicletes, d'un punt de recàrrega per bicicleta elèctrica, de contenidors de reciclatge i d'una font d'aigua potable.

Lot 2: Senyalització informativa

Es proposa la dotació d'una senyalització específica que contribueixi a donar a conèixer les zones d'escalada en roca i els seus accessos als usuaris de l'àrea d'autocaravanes i vehicles similars. L'especificitat de la informació requereix el plantejament adequat del disseny, els continguts, la imatge i la ubicació correcta dels cartells, plafons i faristols que han de constituir aquesta senyalització.

Concretament, es planteja el treball específic d'aquesta senyalització en quatre fases:

1. Recull de la informació i consulta a experts en matèria d'escalada en general i en concret de la zona localitzada en el municipi.
2. Creació i elaboració de tots els continguts de text i gràfics específics per a la proposta, incorporant la informació per a les i els usuaris de la nova àrea d'autocaravanes i vehicles similars de Gombrèn.
3. Disseny i adaptació als diferents formats de senyalització establerts (cartells, plafons i faristols).
4. Subministrament i col·locació dels elements de senyalització creats en les localitzacions establertes.

El document justifica que la senyalització es realitzarà seguint els diferents manuals i normatives aplicables vigents i inclourà tots els requisits obligats de comunicació del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea – Next Generation, donant compliment a tots els principis transversals del PRTR.

Per a la realització del Lot 1 (Àrea d'autocaravanes i vehicles similars), el termini d'execució que es proposa per a la total realització de les obres referides en el projecte és de cinc mesos. I pel Lot 2 (Servei de senyalització informativa) el termini d'execució és de sis mesos. Es proposa una garantia de dotze mesos per a cada un dels lots, a comptar des de la formalització de l'acta de recepció de les obres.



Doc. original signat per:
Sònia Bofarull Serrat
21/02/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/02/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

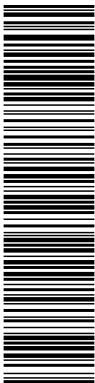
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



010MQNCYEXVWCBN2EDKSYGJBUFFQS2CVI

Data creació còpia:
21/02/2025 14:24:54

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHHO Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 24 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHHO_4ACF1ED5D140C4F20FA3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripollès.cat/index.jsp?ldoma=ca&codijo_unidad=



DEPT. TERRITORI, HABITATGE I TRANSICIO ECOLO.



SCUG/O0998/2025 / 085939 / G/4471335

Pel que fa al pressupost total de les obres es divideix en, pressupost per contracta del Lot 1 de 250.363,33€ amb IVA i de 32.056,28€ amb IVA pel Lot 2. En total, el pressupost ascendeix a 282.419,61€. El pressupost d'enderrocs i desmuntatge de l'actuació ascendeix a 15.456,03€, IVA inclòs.

El projecte inclou:

- Informe tècnic en transició energètica
- Compliment normativa
 - o Normativa tècnica d'urbanització
 - o Decret 375/88 Sobre control de qualitat
 - o Estudi de gestió de residus
- Plec de condicions
- Amidaments i pressupost

Documentació

L'expedient conté l'escrit de data 13 de desembre de 2024 signat pel president del Consell Comarcal del Ripollès en el qual consten una sèrie de compromisos on es diu que en darrer terme serà l'Ajuntament de Gombren qui els assumeixi.

Si bé a la fitxa cadastral consta que la propietat és de l'HOSPITAL GOMBREN CAUSA PIA ECLESIASTICA S JOSEP ORIOL, en la documentació aportada (tant en el projecte tècnic com en els polígons d'actuació urbanística i, fora d'aquests àmbits, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics, es poden autoritzar obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorial o pel planejament territorial o urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta".

Valoració de l'expedient

L'article 53.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, estableix que "En els terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística i, fora d'aquests àmbits, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics, es poden autoritzar obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorial o pel planejament territorial o urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta".

D'acord amb l'informe tècnic de l'Ajuntament de data 13 de gener 2025, l'actuació s'emplaça en un sòl urbà dins la Unitat d'actuació de la Palomera, en zona de sistemes urbanístics (clau equipaments E/E).

L'article 53.2 del TRLUC estableix que "Els usos provisionals autoritzats han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'administració actuant, sense que, en cap cas, els afectats tinguin dret a percebre indemnització". En aquest mateix sentit està redactat l'art. 66 del Decret 64/2014 , de 13 de



Doc. original signat per:
Sònia Bofarull Serrat
21/02/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/02/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

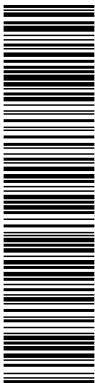
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



010MQNCYEXVWCBN2EDKSYGJBUFFQS2CVI

Data creació còpia:
21/02/2025 14:24:54

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 25 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4AACF1ED5D140C4F20FA3F1B3CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripollès.cat/index.jsp?ldoma=ca&codig_u_entidad=



DEPT. TERRITORI, HABITATGE I TRANSICIO ECOLO.



SCUG/O0998/2025 / 085939 / G/4471335

maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant Decret 64/2014).

L'article 53.3b) del TRLUC disposa que: "Només es poden autoritzar com a usos provisionals, entre altres: la prestació de serveis particulars als ciutadans". D'altra banda, l'article 61 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, disposa que només poden ser admesos com a usos provisionals, en els casos i les condicions que estableix l'article 53 de la Llei d'urbanisme, entre altres: "b) La prestació de serveis particulars als ciutadans com l'aparcament de vehicles, els circuits de pràctiques de conducció, el rentat d'automòbils, els centres de jardineria, o altres usos anàlegs que no requereixin la implantació de construccions."

L'article 53.5 disposa que "Només es poden autoritzar com a obres provisionals les vinculades als usos provisionals a què fa referència l'apartat 3 i les vinculades a activitats econòmiques preexistents. Aquestes obres han d'ésser les mínimes necessàries per a desenvolupar l'ús sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial. La naturalesa de les obres provisionals de nova planta no ha de dificultar la restitució dels terrenys a llur estat original".

D'acord amb el projecte aportat, les obres que s'executaran, seran les mínimes necessàries i no dificulten la restitució dels terrenys a llur estat original.

Per altra banda, el 10 de juny de 2021 la Comissió de Territori de Catalunya va aprovar definitivament el Pla director urbanístic de les activitats de càmping, publicat en el DOGC núm. 8448 de 2 de juliol de 2021.

El PDUAC regula dues tipologies d'establiments – àrees d'acollida d'autocaravanes en trànsit i aparcaments- i disposa que s'haurien d'emplaçar, preferiblement, com a serveis en els establiments de càmping. Es prioritza, per tant, la implantació de les àrees d'acollida d'autocaravanes en espais ja transformats i atesa la funció de suport a l'activitat de càmping es prioritza la ubicació en establiments de càmping i fora d'aquests, és preferent la ubicació en els sòls urbans i urbanitzables, com és el cas de la present actuació.

D'acord amb l'article 20 de la seva normativa, el PDUAC fa recomanacions per aquelles implantacions en sòl urbà i urbanitzable. Especialment pel que fa a les ubicacions, les propostes han de valorar que la seva dimensió no generi una disrupció en la continuïtat del teixit urbà complex del nucli urbà on s'implanti. Per això es recomana prioritzar les ubicacions que tot i tenir continuïtat amb el teixit urbà es situen en àmbits perifèrics d'altres tipus de teixits (d'activitat o residencial) previstos pel Pla territorial corresponent. La proposta segueix aquestes recomanacions en emplaçar-se en sol urbà en un sector no desenvolupat perifèric, que no genera una disrupció en la continuïtat del teixit urbà.

I segons l'article 16, amb l'objectiu d'aconseguir un desenvolupament ordenat i sostenible del territori, els projectes han de valorar l'oportunitat o conveniència de les recomanacions del PDUAC a l'escala més detallada que els hi és pròpia i en cas que es desestimïn s'ha de justificar.

5



Doc. original signat per:
Sònia Bofarull Serrat
21/02/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/02/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

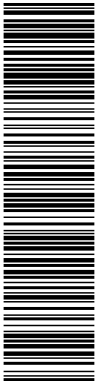


010MQNCYEXVWCBN2EDKSYGJBUFFQS2CVI

Data creació còpia:
21/02/2025 14:24:54

Pàgina 5 de 7

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 26 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_AACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripollès.cat/index.jsp?ldoma=ca&codijo_unidad=



DEPT. TERRITORI, HABITATGE I TRANSICIO ECOLO.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori, Habitatge
i Transició Ecològica

SCUG/O0998/2025 / 085939 / G/4471335

Les disposicions específiques per a la implantació d'àrees d'acollida d'autocaravanes es regulen a la secció 2 (articles 58 a 61) de la normativa del PDUAC; on a més d'acord amb l'article 60.1 són d'aplicació per a la implantació de les àrees d'acollida de caravanes les disposicions comunes a totes les activitats de càmping regulades als articles 22 fins al 34, els apartats 1c, 1d, 2 i 3 de l'article 37 en relació a l'accessibilitat i els serveis i els apartats 1 i 2 de l'article 38 referent al principi de proporcionalitat, el patró de paisatge i el grau d'integració urbana i territorial; i d'acord amb l'article 61.7 són d'aplicació les disposicions específiques d'escala de projecte per les àrees d'acollida d'autocaravanes contingudes des de l'article 43 al 53, relatives a l'estudi de paisatge, tancaments de límits, relació amb els elements estructuradors de l'entorn i relleu i altres que per la seva naturalesa siguin d'aplicació a aquests tipus d'àrees.

S'observa que el projecte s'ajusta als criteris i determinacions del PDUAC, tal i com esmenta a l'apartat II.2 Descripció de la proposta, i incorpora també un document annex amb la justificació del compliment del PDUAC.

Analitzada la documentació aportada, i atenent que l'ús proposat no és prohibit pel planejament d'aplicació, que la legislació aplicable admet l'ús provisional d'activitat "acollida d'autocaravanes" en el sòl proposat, la sol·licitud tramesa és susceptible de ser informada favorablement, amb el compliment de les condicions previstes al TRLUC, d'acord amb l'establert a l'article 61 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

Fonaments de Dret

Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer i les successives lleis de mesures fiscals i financeres, administratives i del sector públic (Llei 2/2014, de 27 de gener; Llei 3/2015, de l'11 de març; Llei 5/2017, del 28 de març; Llei 5/2020, del 29 d'abril; Llei 2/2021, del 29 de desembre; Llei 3/2023, del 16 de març), la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, el Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, el Decret llei 17/2019, del 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge, el Decret llei 18/2020, de 12 de maig, de mesures urgents en matèria d'urbanisme, fiances i ambiental, el Decret llei 50/2020, de 9 de desembre, de mesures urgents per estimular la promoció d'habitatge amb protecció oficial i de noves modalitats d'allotjament en règim de lloguer i el Decret llei 24/2021, d'acceleració del desplegament de les energies renovables distribuïdes i participades.

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



Doc. original signat per:
Sònia Bofarull Serrat
21/02/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/02/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

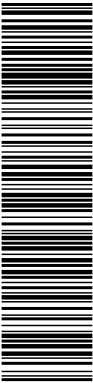
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



010MQNCYEXVWCBN2EDKSYGJBUFFQS2CVI

Data creació còpia:
21/02/2025 14:24:54

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 27 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799.37CF8-57AL5-9BHH0.4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?ldoma=ca&codigo_unidad=



DEPT. TERRITORI, HABITATGE I TRANSICIO ECOLO.



SCUG/O0998/2025 / 085939 / G/4471335

Acord

Vist l'informe proposta dels Serveis Tècnics i d'acord amb les consideracions efectuades, aquesta Comissió acorda:

- Emetre informe favorable sobre la sol·licitud d'obres i ús provisional per a una àrea d'autocaravanes i la seva senyalització per a senderistes i excursionistes, formulada pel Consell Comarcal del Ripollès i tramesa per l'Ajuntament de Gombren, a l'efecte de l'article 54 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- Indicar a l'Ajuntament i a la persona interessada que la llicència municipal farà constar les condicions dels apartats 3 i 4 de l'article 54 del Text refós de la Llei d'Urbanisme
- Indicar a l'Ajuntament i a la persona interessada que la llicència urbanística s'haurà d'atorgar amb les condicions de resolució i d'eficàcia que s'indiquen als articles 69 i 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.
- Comunicar-ho a l'Ajuntament i a la persona interessada.

La secretaria de la Comissió
Territorial d'urbanisme de Girona

signatura electrònica



Doc.original signat per:
Sònia Bofarull Serrat
21/02/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/02/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



010MQNCYEXVWCBN2EDKSYGJBUFFQS2CVI

Data creació còpia:
21/02/2025 14:24:54

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 28 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E5AE65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripollès.cat/index.jsp?ldoma=ca&colldig=entidad=



AJUNTAMENT DE GOMBRÈN
El Ripollès - Girona

Avda. Moisès Torrens, 8
17531 Gombren
CIF P-1708600-J
Tel 972 730 300
ajuntament@gombren.cat

CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS
C. PROGRES N.0022
17500 - RIPOLL

Expedient núm.: X2024000311 - X2024000311

NOTIFICACIÓ

Per mitjà de la present us notifico la Resolució d'Alcaldia núm. **2025DECR000046** del dia **25/02/2025** amb el contingut següent:

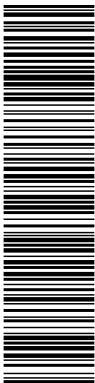
Expedient núm.: X2024000311
Procediment: Llicència d'Ús o Obra Provisional
Assumpte: Àrea d'autocaravanes

DECRET D'ALCALDIA

Antecedents de fet

- De conformitat amb el Conveni de col·laboració (RE 1686/2022) i l'addenda al Conveni de col·laboració (RE 1687/2022), aprovats pel Consell de Govern del Consell Comarcal del Ripollès, en data 19 de juliol de 2022, correspon al Consell Comarcal sol·licitar la llicència per a l'execució de les obres del Projecte bàsic i executiu per a la creació d'una àrea d'autocaravanes i la seva senyalització per senderistes i excursionistes a Gombren (Exp. 1182/2024) redactat per l'arquitecte municipal de Gombren (clàusula 2.1.c. de l'addenda al Conveni de col·laboració), i correspon a l'Ajuntament de Gombren tramitar les llicències que siguin sol·licitades pel Consell Comarcal del Ripollès amb la màxima celeritat possible (clàusula 2.2.d.), així com adoptar l'acord de bonificar l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres derivat de la sol·licitud de la corresponent llicència d'obres (clàusula 2.2.e. de l'addenda al Conveni de col·laboració).
 - Aquest Projecte forma part del Pla de sostenibilitat turística del Ripollès, subprojecte inclòs al Pla Territorial de Sostenibilitat Turística en destinacions de Catalunya de la convocatòria extraordinària de 2021, en el marc del Component 14, inversió 1, submesura 2, del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRT R), finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.
 - En data 13/12/2024 va tenir entrada la sol·licitud de llicència d'usos i obres provisionals del Consell Comarcal del Ripollès per a l'execució de les obres del Projecte bàsic i executiu per a la creació d'una àrea d'autocaravanes i la seva senyalització per senderistes i excursionistes a Gombren, amb número de registre E2024001183.
- Les obres s'han d'executar en terrenys de titularitat municipal a la finca registral número 229 de Gombren, inscrita en el Registre de la Propietat de Ripoll, al volum 1474, llibre 12 amb referència cadastral 4878306DG2747N0001KK, coneguda com "camp de futbol".

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 29 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_AACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E5AE65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolls.cat/index.jsp?ldoma=ca&codijo_unidad=



AJUNTAMENT DE GOMBRÈN
El Ripollès - Girona

Avda. Moisès Torrens, 8
17531 Gombren
CIF P-1708600-J
Tel 972 730 300
ajuntament@gombren.cat

La sol·licitud s'acompanya del Projecte referit, el pressupost de les obres necessàries per reposar al seu estat original la situació que s'alteri pels usos i obres provisionals així com el compromís exprés corresponent.

4. En data 18/12/2024, una vegada estudiada la sol·licitud presentada, s'emet Decret d'alcaldia d'inici de l'expedient de llicència d'obres i usos provisionals.

5. En data 18/12/2024 s'ha emès informe jurídic sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i informe-proposta de resolució.

6. En data 18/12/2024 s'emet Resolució d'alcaldia per la qual s'ordena el trasllat de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè emetin l'informe preceptiu a la sol·licitud.

Simultàniament, s'obre un període d'informació pública de 20 dies mitjançant publicació de l'anunci en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

L'expedient es remet a la CTU juntament amb la documentació que hi consta.

7. En data 19/12/2024 es publica l'anunci d'exposició pública de l'expedient a l'e-
tauler municipal i en data 23/12/2024 es publica al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 245.

En data 17/02/2025 s'emet Certificat de secretaria conforme no s'han presentat al·legacions ni reclamacions durant el període d'informació pública.

8. En data 12/02/2025 la Comissió Territorial d'Urbanisme notifica a l'Ajuntament el seu acord de data 05 de febrer de 2025, adoptat en relació amb aquest expedient, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta.

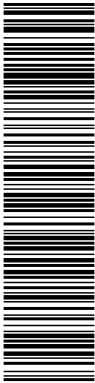
L'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme diu el següent:

Acord

Vist l'informe proposta dels Serveis Tècnics i d'acord amb les consideracions efectuades, aquesta Comissió acorda:

- Emetre informe favorable sobre la sol·licitud d'obres i ús provisional per a una àrea d'autocaravanes i la seva senyalització per a senderistes i excursionistes, formulada pel Consell Comarcal del Ripollès i tramesa per l'Ajuntament de Gombren, a l'efecte de l'article 54 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- Indicar a l'Ajuntament i a la persona interessada que la llicència municipal farà constar les condicions dels apartats 3 i 4 de l'article 54 del Text refós de la Llei d'Urbanisme
- Indicar a l'Ajuntament i a la persona interessada que la llicència urbanística s'haurà d'atorgar amb les condicions de resolució i d'eficàcia que s'indiquen als articles 69 i 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.
- Comunicar-ho a l'Ajuntament i a la persona interessada.

DOCUMENT Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 30 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_AACF1ED5D140C4F20FA3F183CB9683A0E54E65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolls.cat/index.jsp?doma=cc&codig_o_entidad=



AJUNTAMENT DE GOMBRÈN
El Ripollès - Girona

Avda. Moisès Torrens, 8
17531 Gombren
CIF P-1708600-J
Tel 972 730 300
ajuntament@gombren.cat

Legislació aplicable

Primer. Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 53, 54, 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 65 a 70 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- El Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- L'article 11.4 del Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat pel Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.

Segon. Acord favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de data 05 de febrer de 2025.

Tercer. Informe de Secretaria de data 18/12/2024 i dels serveis tècnics municipals de data 13/01/2025.

Quart. Conveni de col·laboració i l'addenda al Conveni formalitzat entre l'Ajuntament de Gombren i el Consell Comarcal per a l'execució del Pla de Sostenibilitat Turística (PST) del Ripollès (Exp. 1686/2022 i 1687/2022).

A la vista dels anteriors antecedents, procedint la seva aprovació per l'Alcaldia, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 54 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

RESOLC:

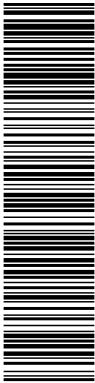
Primer. Atorgar llicència urbanística d'usos i obres provisionals al Consell Comarcal del Ripollès per a l'execució de les obres del Projecte bàsic i executiu per a la creació d'una àrea d'autocaravanes i la seva senyalització per senderistes i excursionistes a Gombren.

Segon. Els usos provisionals han de cessar i les obres provisionals s'han de desmuntar o enderrocar, sense dret a indemnització, quan ho acordi aquesta administració, amb audiència de les persones interessades, per algun dels motius previstos a l'article 70.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer. Declarar al Consell Comarcal del Ripollès exempt de la constitució de la garantia necessària per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat original, per quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició, donat que l'Ajuntament de Gombren és l'interessat en l'execució de les obres i titular dels terrenys on s'executaran.

L'Ajuntament de Gombren assumeix la responsabilitat de suportar al seu únic càrrec les obres de reposició de la situació alterada al seu estat original i es compromet a

DOCUMENT _Plec de clàusules (TD03_2): PLEC_CLAUS - POS_PPTP_O_APARC _AUTOCARAVANES_GOMBREN_A13_PSTD_diligenciats	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 37CF8-57AL5-9BHH0 Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 9:16:38 Pàgina 31 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Secretaria de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 19/03/2025 09:07	ESTAT APROVAT 19/03/2025 09:07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1269799_37CF8-57AL5-9BHH0_4ACF1ED5D140C4F20FAF3F183CB9693A0E5AE65) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?ldoma=ca&codijo_unidad=



AJUNTAMENT DE GOMBRÈN
El Ripollès - Girona

Avda. Moisès Torrens, 8
17531 Gombren
CIF P-1708600-J
Tel 972 730 300
ajuntament@gombren.cat

pressupostar les mateixes en l'exercici econòmic en què aquestes s'hagin de dur a terme.

Quart. Establir com a condició resolutòria que els compromisos acceptats pels interessats siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.

Cinquè. Les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals, acceptades expressament pels destinataris, s'han de fer constar en el Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària. L'eficàcia de l'autorització resta supeditada a aquesta constància registral.

L'Ajuntament de Gombren assumeix el compromís, com a propietari dels terrenys on s'executaran les obres, de sol·licitar, juntament amb el Consell Comarcal del Ripollès i davant del Registre de la Propietat de Ripoll, la inscripció de les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals, acceptades expressament pels destinataris.

Sisè. Les actuacions hauran de desenvolupar-se d'acord amb els terminis següents:

- Termini per iniciar les obres: 12 mesos
- Termini per a executar-les: 36 mesos

Setè. Es bonifica l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres derivat de la sol·licitud i tramitació de la corresponent llicència d'obres per part del Consell Comarcal del Ripollès, incloses les taxes per a la seva expedició com estableix la clàusula 2.2, lletra e) de l'Addenda al Conveni de col·laboració relatiu al repartiment de costos derivats de l'execució del Pla de Sostenibilitat turística del Ripollès de conformitat amb el Conveni de col·laboració i l'addenda al Conveni formalitzats entre l'Ajuntament de Gombren i el Consell Comarcal del Ripollès.

Vuitè. Notificar la present resolució a les persones interessades, que hauran d'acceptar expressament les condicions de la llicència.

Document signat electrònicament

Signat electrònicament,