

Expedient núm.: 396/2024

Procediment: Contracte de d'obres per procediment Obert

Assumpte: Contracte d'obres d'Adequació de l'edifici principal de l'estació d'Horta de Sant Joan de la Via Verda de la Val de Zafán com a sales polivalents culturals. Rehabilitació sostenible de les estacions de la Via verda per a nous usos turístics”.

ACTA DE LES SESSIONS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

CONTRACTE D'OBRES ANOMENAT “D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI PRINCIPAL DE L'ESTACIÓ D'HORTA DE SANT JOAN DE LA VIA VERDA DE LA VAL DE ZAFÁN COM A SALES POLIVALENTS CULTURALS. REHABILITACIÓ SOSTENIBLE DE LES ESTACIONS DE LA VIA VERDA PER A NOUS USOS TURÍSTICS”, PER PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

CÀRREC	TITULAR
PRESIDENT	Ivan Garcia Magí, President del Consorci
VOCAL	Verònica Sanz Llorca, secretària
VOCAL	Maria Teresa Barberà Martí
VOCAL	Marga Estorach Fatsini, cap de servei d'Acció Climàtica
SECRETÀRIA	Laura Pepiol Argentó, administrativa

ACTE NÚM. 1

ACTE DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA I DE LA QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA- OBERTURA DE L'ARXIU A

DATA: 22 de gener de 2025

LLOC: Despatx de Secretaria del Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre. Connexió per mitjans electrònics

HORA: 10.00 h

ASSISTENTS: Membres titulars de la Mesa de Contractació

Finançat per:



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya
Generalitat
de Catalunya



Es constitueix la Mesa de Contractació formada pels membres citats i d'acord amb el plec de clàusules administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Les propostes que s'han presentat dins el termini són les següents:

- Rugifa Group, SL
- Deltaseam Constructors, SLU
- Promac Infraestructures, SL
- RèCop Restauracions Arquitectòniques SL
- Obres i Serveis Curto, SL
- Concreto Obres, SL
- Modul Promocions SRL

En la clàusula 11a. del Plec de clàusules administratives particular s'indica que l'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Amb l'obertura de l'arxiu A, es dona compte que totes les empreses presenten la documentació correctament signada i amb les dades necessàries per ser acceptada, per tant, no és necessari fer cap requeriment.

Es posa en coneixement a tots els membres de la Mesa que tenen a la seva disposició i han de signar l'Annex 5: Declaració d'absència de conflicte d'interès de les persones participants en el procediment de preparació i tramitació de l'expedient de contractació, inclòs dins del Plec de clàusules administratives que regeix aquesta contractació.

En el cas que algun membre de la Mesa presenti alguna de les situacions contemplades a l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, també indicades a l'Annex 5, aquest membre de la Mesa s'haurà d'abstenir d'intervenir en el procediment de preparació i tramitació de l'expedient de contractació.

Els membres de la Mesa, tots ells assistents, confirmen no tenir conflicte d'interès amb cap de les empreses que han presentat proposta i es comprometen a signar l'Annex 5 declarant aquesta condició.

ACTE NÚM. 2

ACTE D'OBERTURA DE L'ARXIU B QUE CONTÉ LA PROPOSICIÓ ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Finançat per:



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Next Generation
Catalunya
 Generalitat
de Catalunya



DATA: 24 de gener de 2025

LLOC: Despatx de Secretaria del Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre. Connexió per mitjans electrònics

HORA: 10.00 h

ASSISTENTS: Membres titulars de la mesa de contractació

En la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particular (PCAP) s'indica que l'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

La Mesa acorda realitzar l'obertura de l'arxiu B, referent a la proposició econòmica i altres criteris avaluables de forma automàtica, es dona compte que total la documentació que es presenta a l'arxiu B és correcta quan al ser format, totes les ofertes mantenen el model proposat, sense cap variació. Tots els camps estan omplerts correctament i totes les propostes estan signades. Per tant, la documentació presentada per part de totes les empreses, s'ajusta als plecs.

En la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particular s'indica que per tal de poder valorar correctament els criteris avaluables automàticament de les proposicions, aquestes es presentaran conforme el model del Annex 2 dels plecs on hi consta:

- Proposta econòmica
- Proposta, si s'escau, d'ampliació del termini de la garantia de l'obra
- Criteris tècnics addicionals desglossats i puntuats amb valoració automàtica

Considerant que les empreses han presentat l'oferta d'acord les prescripcions d'aquesta clàusula del Plec de clàusules administratives particular, es passa a fer la corresponent valoració de les mateixes.

La vocal de la mesa de contractació Marga Estorach, responsable de realitzar l'operació de petició de l'informe de risc de conflicte d'interès, comunica que fins el divendres 21 de febrer no es va poder fer la petició d'aquest informe (d'acord la clàusula 11.1 dels PCAP) amb les dades de tot el personal vinculat en el procediment de preparació i tramitació de l'expedient de contractació, així com també amb les dades de tots els membres de la comissió de govern i les empreses participants de la licitació. El dilluns 24 de febrer s'ha rebut aquest informe amb el resultat de l'anàlisi del risc de conflicte d'interès obtenint bandera verda, és a dir, l'informe no detecta l'existència de risc de conflicte d'interès. El motiu de la demora d'aquesta petició ha estat causa d'un bloqueig a la Plataforma CoFFEE, aliè al COPATE, que impedia tramitar la petició de l'Informe que analitza el risc de conflicte d'interès. Demana que consti en acta aquesta demora sobrevinguda en el tràmit de contractació, així com l'assignació de bandera verda segons l'informe rebut.

Finançat per:



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



ACTE NÚM. 3**ACTE DE LLIURAMENT I PRESA DE CONEIXEMENT DE L'INFORME DE LA PROPOSICIÓ TÈCNICA A FER LA VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMIQUES I ALTRES CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA**

DATA: 24 de febrer de 2025

LLOC: Despatx de Secretaria del Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre. Connexió per mitjans electrònics

HORA: 10:00 h

ASSISTENTS: Membres titulars de la mesa de contractació

La Mesa coneix i assumeix l'informe final que els tècnics li lliuren.

Les empreses que han presentant oferta per aquesta licitació i el número de que li assigna a cada empresa per poder fer la valoració de l'oferta econòmica i dels criteris quantificables automàticament, és la següent:

Les empreses que han presentat oferta són:

- Oferta 1: RUGIFA GROUP, SL
- Oferta 2: DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU
- Oferta 3: PROMARC INFRAESTRUCTURES, SL
- Oferta 4: RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, SL
- Oferta 5: OBRES I SERVEIS CURTO, SL
- Oferta 6: CONCRETO OBRES, SL
- Oferta 7: MODUL PROMOCIONS, SRL

VALORACIÓ:**1. Proposició econòmica (valoració màxima 50 punts)**

Es valorarà amb un **màxim de 50 punts** l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (50 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els plecs, es considerin com a baixes anormals.

Finançat per:



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

D'acord amb aquesta fórmula i els imports de les ofertes, els conceptes tenen els següents imports:

OFERTA	1	2	3	4	5	6	7
	1	1	1	1	1	1	1
Ov	265.188,93	262.934,26	264.538,38	268.617,99	263.982,30	239.000,00	256.407,40
Om	239.000,00	239.000,00	239.000,00	239.000,00	239.000,00	239.000,00	239.000,00
IL	270.022,10	270.022,10	270.022,10	270.022,10	270.022,10	270.022,10	270.022,10
M	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
P	50	50	50	50	50	50	50
CÀLCUL							
	26.188,93	23.934,26	25.538,38	29.617,99	24.982,30	0,00	17.407,40
	0,10	0,09	0,09	0,11	0,09	0,00	0,06
	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67
	0,06	0,06	0,06	0,07	0,06	0,00	0,04
	0,94	0,94	0,94	0,93	0,94	1,00	0,96
Pv=	46,77	47,05	46,85	46,34	46,92	50,00	47,85

2. Ampliació del termini de la garantia de l'obra (valoració màxima 10 punts)

El termini de la garantia de l'obra fixat als plecs de prescripcions tècniques és de 12 mesos.

Es proposa augmentar aquest termini de garantia inicial proposant dues franges: si l'empresa accepta incrementar el termini de la garantia de l'obra en 12 mesos addicionals als que ja preveuen els plecs, se li assignaran 5 punts. En el cas que l'empresa estigui disposada a incrementar el període de la garantia en 24 mesos addicionals als que ja preveuen el plecs, llavors la puntuació que se li assignarà serà de 10 punts.

D'acord amb les propostes de les empreses licitadores, la valoració d'aquest criteri és la següent:

Finançat per:



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



Si no s'amplia el termini termini de la garantia	0 punts
Si s'amplia la garantia amb 24 mesos addicionals	5 punts
Si s'amplia la garantia amb 48 mesos addicionals	10 punts

OFERTA	+ 0 MESOS	+24 MESOS	+ 48 MESOS	TOTAL PUNTS
1			X	10
2			X	10
3			X	10
4			X	10
5			X	10
6			X	10
7			X	10

3. Altres criteris tècnics (valoració màxima 40 punts)

Dintre dels altres criteris tècnics es valoren:

3.1 Treballs de pavimentació de l'entorn de l'edifici- màxim 20 punts

3.2 Instal·lació d'il·luminació basada amb energia solar – màxim 20 punts

3.2.1 Instal·lació fotovoltaica a l'edifici de l'estació – màxim. 12 punts

3.2.2 Complementar la instal·lació amb bateries – màxim 6 punts

3.2.3 Complementar amb la instal·lació de punts de llum a l'exterior – màxim 2 punts

En el cas del criteri tècnic 3.2 Instal·lació d'il·luminació basada amb energia solar, aquests, es compon de tres criteris que l'empresa pot decidir proposar a la seva oferta o no, en qualsevol cas, per poder acceptar els criteris 3.2.2 i 3.2.3 serà completament necessari que prèviament s'hagi acceptat el criteri 3.2.1.

D'acord amb les propostes de les empreses licitadores, la valoració d'aquests criteris és la següent:

OFERTA	NO PROPOSA CAP CRITERI TÈCNIC	3.1 PAVIMENTACIÓ (20 p.)	3.2 INSTAL·LACIÓ IL·LUMINACIÓ			PUNTUACIÓ
			3.2.1 (12 p.)	3.2.2 (6 p.)	3.2.3 (2 p.)	
1		X				20
2		X	X	X	X	40
3		X				20
4		X	X			32
5		X	X	X	X	40
6		X				20
7		X	X	X	X	40

Finançat per:



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



Next Generation Catalunya
Generalitat de Catalunya



D'acord amb les puntuacions desglossades per criteris avaluables de forma automàtica, la puntuació global de cadascuna de les empreses és la que es detalla al següent quadre resum:

NÚMERO D'OFERTA	PUNTUACIÓ			
	Oferta econòmica	Ampliació garantia	Altres criteris tècnics	TOTAL
1	46,77	10	20	76,77
2	47,05	10	40	97,05
3	46,85	10	20	76,85
4	46,34	10	32	88,34
5	46,92	10	40	96,92
6	50,00	10	20	80,00
7	47,85	10	40	97,85

D'acord amb les valoracions de les propostes presentades als dos lots, la Mesa de Contractació **ACORDA**

PRIMER. Proposar a la Presidència, que per delegació de l'òrgan de contractació: la Comissió de Govern, té la competència per resoldre, el següent ordre de classificació, ordenat de major a menor puntuació, per la realització de l'obra: "d'Adequació de l'edifici principal de l'estació d'Horta de Sant Joan de la Via Verda de la Val de Zafán com a sales polivalents culturals. Rehabilitació sostenible de les estacions de la Via verda per a nous usos turístics", per tal de que aquest òrgan actuï d'acord amb les disposicions del plec de clàusules.

CLASSIFICACIÓ	NÚM. OFERTA	EMPRESA	PUNTUACIÓ
1	7	MODUL PROMOCIONS, SRL	97,85
2	2	DELTASEAM CONSTRUCTORA SLU	97,05
3	5	OBRES I SERVEIS CURTO, SL	96,92
4	4	RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES	88,34
5	6	CONCRETO OBRES SL	80,00
6	3	PROMAC CONSTRUCTORA, SLU	76,85
7	1	RUGIFA GROUP SL	76,77

En data de la signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Finançat per:



L'objecte d'aquest contracte està finançat pels Fons Next Generation EU, a través de la convocatòria de subvencions extraordinària del Programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSDT) corresponen a l'exercici 2022, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

ANNEX. Informe tècnic de valoració i classificació de les ofertes presentades per a la contractació per procediment obert del contracte d'obres d' "Adequació de l'edifici principal de l'estació de la Via Verda de la Val de Zafán d'Horta de St. Joan com a sales polivalents culturals. Rehabilitació sostenible de les estacions de la Via Verda per a nous usos turístics."

Expedient	396/2024
Codi subprojecte	C14.I01.P06.S02.S18
Valor estimat del contracte	270.022,10 €
Preu base de licitació	326.726,74 €
Partida pressupostària	PSTD.45900.76200
Termini	6 mesos
Responsable Contracte	Àrea Reserva de la Biosfera

1. Objecte de l'informe

Aquest document correspon a l'informe tècnic de valoració i classificació de les ofertes presentades per a la contractació per procediment obert del contracte d'obres d'Adequació de l'edifici principal de l'estació de la Via Verda de la Val de Zafán a Horta de St. Joan com a sales polivalents culturals. Rehabilitació sostenible de les estacions de la Via Verda per a nous usos turístics.

L'objecte del present contracte és la rehabilitació de l'edifici principal de l'estació amb sales polivalents culturals que impulsaran activitats diverses basades amb la cultura, el turisme i la promoció del territori Reserva de la Biosfera de les Terres de l'Ebre.

2. Criteris d'adjudicació

D'acord amb l'article 16.1,c) del Decret llei 5/21 que regula la contractació amb fons NG s'estableix que " S'han de prioritzar els criteris de valoració avaluable mitjançant fórmules, i com a màxim el 35% correspondrà al preu per als que es tramitin per procediment obert simplificat o simplificat abreujat, i el 50% per als que es tramitin per procediment obert o restringit ". En aquest sentit, també en compliment del que estableixen els articles 145 i 146 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris

Finançat per:



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Next Generation
Catalunya
Generalitat
de Catalunya



d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, la qual s'ha d'avaluar amb criteris econòmics i qualitatius.

Els criteris d'adjudicació seran quantificables mitjançant la mera aplicació de les fórmules que figuren als PCAP:

Criteris de valoració automàtica - màxim 100 punts

1. Oferta econòmica – **màx. 50 punts**
2. Aplicació del termini de garantia – **màxim 10 punts**
3. Criteris tècnics addicionals – **màxim 40 punts**
 - 3.1. Treballs de pavimentació a l'entorn de l'edifici - màxim 20 punts
 - 3.2. Instal·lació d'il·luminació basada amb l'energia solar – màxim 20 punts
 - 3.2.1. Instal·lació fotovoltaica a l'edifici de l'estació – màxim 12 punts
 - 3.2.2. Complementar la instal·lació amb bateries - màxim 6 punts
 - 3.2.3. Complementar amb instal·lació de llum a l'exterior – màxim 2 punts

3. Empreses que concursen a la licitació

S'han presentat un total de 7 ofertes per realitzar les obres del contracte. Adjunt es quantifica en la següent taula el detall de cadascuna de les ofertes presentades per les empreses aplicant les fórmules i barems de ponderació d'acord el que s'indiquen els Plecs de prescripcions administratives particulars:

OFERTA NÚMERO 1:

RAÓ SOCIAL: RUGIFA GROUP, SL		CIF: B-04963575	PUNTUACIÓ MÀXIMA
OFERTES		PUNTUACIÓ	PER CRITERI
Oferta econòmica	Import €		
Import base oferta.....	265.188,93	46,77	50
Ampliació del termini de garantia		10	10
Altres criteris tècnics:			
-Treballs de pavimentació a l'entorn de l'edifici		20	20
-Instal·lació d'il·luminació amb energia solar			
• Instal·lació fotovoltaica edifici estació		0	12
• Complementar instal·lació amb bateries		0	6
• Complementar instal·lació llum exterior		0	2
TOTAL		76,77	100

Finançat per:



OFERTA NÚMERO 2:

RAÓ SOCIAL: DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU		CIF: B-06994677	PUNTUACIÓ MÀXIMA PER CRITERI
OFERTES		PUNTUACIÓ	
Oferta econòmica	Import €		
Import base oferta.....	262.934,26	47,05	50
Ampliació del termini de garantia		10	10
Altres criteris tècnics:			
-Treballs de pavimentació a l'entorn de l'edifici		20	20
-Instal·lació d'il·luminació amb energia solar			
• Instal·lació fotovoltaica edifici estació		12	12
• Complementar instal·lació amb bateries		6	6
• Complementar instal·lació llum exterior		2	2
TOTAL		97,05	100

OFERTA NÚMERO 3:

RAÓ SOCIAL: PROMARC INFRAESTRUCTURES, SL		CIF: B-42780452	PUNTUACIÓ MÀXIMA PER CRITERI
OFERTES		PUNTUACIÓ	
Oferta econòmica	Import €		
Import base oferta.....	264.538,38	46,85	50
Ampliació del termini de garantia		10	10
Altres criteris tècnics:			
-Treballs de pavimentació a l'entorn de l'edifici		20	20
-Instal·lació d'il·luminació amb energia solar			
• Instal·lació fotovoltaica edifici estació		0	12
• Complementar instal·lació amb bateries		0	6
• Complementar instal·lació llum exterior		0	2
TOTAL		76,85	100

Finançat per:



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Next Generation
Catalunya
Generalitat
de Catalunya



OFERTA NÚMERO 4:

RAÓ SOCIAL: RèCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES SL		CIF: B-43467968	PUNTUACIÓ MÀXIMA PER CRITERI
OFERTES		PUNTUACIÓ	
Oferta econòmica	Import €	46,34	50
Import base oferta.....	268.617,99		
Ampliació del termini de garantia		10	10
Altres criteris tècnics:			
-Treballs de pavimentació a l'entorn de l'edifici		20	20
-Instal·lació d'il·luminació amb energia solar			
• Instal·lació fotovoltaica edifici estació		12	12
• Complementar instal·lació amb bateries		0	6
• Complementar instal·lació llum exterior		0	2
TOTAL		88,34	100

OFERTA NÚMERO 5:

RAÓ SOCIAL: OBRES I SERVEIS CURTO, SL		CIF: B-55633168	PUNTUACIÓ MÀXIMA PER CRITERI
OFERTES		PUNTUACIÓ	
Oferta econòmica	Import €	46,92	50
Import base oferta.....	263.982,30		
Ampliació del termini de garantia		10	10
Altres criteris tècnics:			
-Treballs de pavimentació a l'entorn de l'edifici		20	20
-Instal·lació d'il·luminació amb energia solar			
• Instal·lació fotovoltaica edifici estació		12	12
• Complementar instal·lació amb bateries		6	6
• Complementar instal·lació llum exterior		2	2
TOTAL		96,92	100

Finançat per:



OFERTA NÚMERO 6:

RAÓ SOCIAL: CONCRETO OBRES, SL		CIF: B-55566103	PUNTUACIÓ MÀXIMA PER CRITERI
OFERTES		PUNTUACIÓ	
Oferta econòmica	Import €	50	50
Import base oferta.....	239.000,00		
Ampliació del termini de garantia		10	10
Altres criteris tècnics:			
-Treballs de pavimentació a l'entorn de l'edifici		20	20
-Instal·lació d'il·luminació amb energia solar			
• Instal·lació fotovoltaica edifici estació		0	12
• Complementar instal·lació amb bateries		0	6
• Complementar instal·lació llum exterior		0	2
TOTAL		80	100

OFERTA NÚMERO 7:

RAÓ SOCIAL: MODUL PROMOCIONS SRL		CIF: B-43242635	PUNTUACIÓ MÀXIMA PER CRITERI
OFERTES		PUNTUACIÓ	
Oferta econòmica	Import €	47,85	50
Import base oferta.....	256.407,40		
Ampliació del termini de garantia		10	10
Altres criteris tècnics:			
-Treballs de pavimentació a l'entorn de l'edifici		20	20
-Instal·lació d'il·luminació amb energia solar			
• Instal·lació fotovoltaica edifici estació		12	12
• Complementar instal·lació amb bateries		6	6
• Complementar instal·lació llum exterior		2	2
TOTAL		97,85	100

Respecte l'oferta econòmica:

Els PCAP a la seva clàusula 14a: Determinació de la millor oferta, diu:

- a) "Obtindrà la màxima puntuació (50 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els plecs, es considerin com a baixes anormals".

Finançat per:



- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

D'acord amb aquesta fórmula i els imports de les ofertes, els conceptes tenen els següents imports:

Ov	
Om	239.000,00
IL	270.022,10
M	1,5
P	50,00
Pv=	

Ov, és el valor de cadascuna de les ofertes presentades

Pv, és la puntuació de l'oferta a valorar.

En la següent taula, es mostren els imports d'aquests dos conceptes que varien d'acord cadascuna de les ofertes presentades:

Núm. Oferta	Empresa	Oferta a valorar	Puntuació de l'oferta
1	RUGIFA GROUP SL	265.188,93 €	46,77
2	DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU	262.934,26 €	47,05
3	PROMARC INFRAESTRUCTURES SL	264.538,38 €	46,85
4	RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, SL	268.617,99 €	46,34
5	OBRES I SERVEIS CURTO SL	263.982,30 €	46,92
6	CONCRETO OBRES SL	239.000,00 €	50,00
7	MÒDUL PROMOCIONS SRL	256.407,40 €	47,85

D'acord amb les puntuacions desglossades per criteris avaluable de forma automàtica, la puntuació global de cadascuna de les empreses és la que es detalla al següent quadre resum:

NÚMERO D'OFERTA	PUNTUACIÓ			
	Oferta econòmica	Ampliació garantia	Altres criteris tècnics	TOTAL
1	46,77	10	20	76,77
2	47,05	10	40	97,05
3	46,85	10	20	76,85
4	46,34	10	32	88,34
5	46,92	10	40	96,92
6	50,00	10	20	80,00
7	47,85	10	40	97,85

Finançat per:



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



4. Puntuacions i comprovació de baixes anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es duu a terme d'acord amb el procediment establert a l'article 149 de la LCSP. A aquest efecte, l'òrgan de contractació considerarà que es tracta d'una oferta anormalment baixa si, després de l'anàlisi corresponent, identifica que concorren els paràmetres objectius contemplats a l'art.85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre i als PCAP d'aquesta licitació:

“Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

- Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:
 - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
- Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:
 - Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.”

Mitjana aritmètica (MA) de totes les puntuacions	87,68
El 90 % de la MA	78,91
Hi ha puntuacions inferiors al 90% de la MA?	Si: X No:
Calculem una nova MA amb aquelles ofertes que no són inferiors al 90% de la MA, per tant el nou càlcul es fa excloent l'Oferta 5 per tenir una puntuació per sota del 90%	
MA de totes les puntuacions per damunt de la MA inicial	92,03
10 % de la MA	9,20
Import de la MA + el 10% de la MA	101,23

D'acord amb les indicacions dels PCAP, no hi ha cap oferta que es pugui considerar anormal perquè no n'hi ha cap oferta amb la puntuació que superi el 10% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions que no han estat excloses (101,23):

Finançat per:



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



Puntuació superior al 10% de la MA de totes les puntuacions: 101,23		
Núm. Oferta	Suma de punts de tots els criteris	Puntuació superior
2	97,05	NO
4	88,34	NO
5	96,92	NO
6	80,00	NO
7	97,85	NO

5. Conclusions

D'acord amb els càlculs de les puntuacions segons indicacions dels PCAP, la classificació de les empreses per ordre decreixen de puntuació és la següent:

NÚMERO D'OFERTA	PUNTUACIÓ			
	Oferta econòmica	Ampliació de la garantia	Altres criteris tècnics	TOTAL
7	47,85	10	40	97,85
2	47,05	10	40	97,05
5	46,92	10	40	96,92
4	46,34	10	32	88,34
6	50,00	10	20	80,00
3	46,85	10	20	76,85
1	46,77	10	20	76,77

D'acord amb la taula que mostra les puntuacions obtingudes, l'empresa **MODUL PROMOCIONS, SL**, amb **CIF B-43242635**, és la primera de la classificació per a l'execució de les obres d'adequació de l'edifici principal de l'estació d'Horta de Sant Joan amb sales polivalents culturals .

Qui signa aquest informe declara que no té, directament o indirecta, cap interès financer, econòmic o personal amb les empreses presentades que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en la valoració de les ofertes.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Finançat per:



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya

