



ACTA D'OBERTURA SOBRE B: CRITERIS AVALUABLES A TRAVÉS DE L'APLICACIÓ DE FORMULES AUTOMÀTIQUES DEL CONTRACTE RELATIU A LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA D'AEROTÈRMIA A L'ESCOLA BRESSOL DE CAN RIVA DE LES MASIES DE VOLTREGÀ

- **EXP. 2024_3520**

En data 19 de març a les 09:30h la Mesa de Contractació, procedeix a l'obertura del sobre B (criteris avaluables a través de l'aplicació de fórmules).

Hi assisteixen tots els membres que integren la mesa:

- President: Francesc Xavier Perez Arguijo, com a TAG funcionari de carrera de la corporació.
- Vocal: Jordi Hormigo Amaro, com a Secretari - Interventor de la Corporació.
- Vocal: Albert Plana Domènech, com a personal laboral fix de la corporació.
- Secretari: Ariadna Núñez Ferré, com a TAG funcionària de la corporació, amb veu però sense vot.

Els custodis designats en el present procediment, introdueixen les credencials.

El President declara oberta la sessió.

Abans de procedir amb l'obertura del sobres B (criteris avaluables a través fórmules automàtiques) es comprova que l'empresa ELECTRODOMÈSTICS ESPADALER SL ha executat adequadament en el termini atorgat el requeriment de presentació de la signatura de les declaracions responsables corresponents a l'Annex I i l'Annex II.

Una vegada comprovada la data de presentació de la documentació exigida i examinada i valorada aquesta, la mesa de contractació conclou, que sí ha complert satisfactòriament el requeriment dins el termini atorgat i, en conseqüència, acorda declarar que l'empresa licitadora ELECTRODOMÈSTICS ESPADALER SL queda admesa en la present licitació.

OBERTURA SOBRE B: CRITERIS AVALUABLES A TRAVÉS DE L'APLICACIÓ DE FORMULES AUTOMÀTIQUES

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres B amb les ofertes que contenen criteris objectius o valorables mitjançant fórmules.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de **100 punts (total puntuació)**:

RESUM PUNTUACIÓ:

1. *Oferta econòmica (fins a un màxim 65 punts)*
2. *Oferiment del servei de manteniment preventiu (fins a 10 punts)*
3. *Proposta d'ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts):*
4. *Visita voluntària de reconeixement a l'àmbit afectats per les obres que es lliciten (15 punts)*

La valoració és farà d'acord amb la documentació i justificació aportada pels licitadors. En el cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

CODI DE L'EXPEDIENT: 3520 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_3520_LICITACIO CONTRACTE OBRES INSTAL·LACIÓ SISTEMA
AEROTERMIA ESCOLA BRESSOL CAN RIVA



1. Oferta econòmica (fins a 65 punts)

La puntuació de la proposició econòmica s'assignarà d'acord a la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

On:

P= Puntuació màxima del criteri de preu = 65

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Om = Millor oferta

Ov = Oferta a valorar

IL = Import de licitació

VP = Factor de Modulació = 1

D'acord amb l'oferta econòmica proposada per tots licitadors i de l'aplicació de la fórmula anterior, s'obtenen les següents puntuacions:

Denominació social	NIF	Oferta econòmica	Puntuació
DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES	A08927832	82.396,89 €	63,60
ELECTRODOMÈSTICS ESPADALER SL	B62941521	79.940,00 €	65,00
VISIÓ SOLAR S.L.	B64431422	85.000,00 €	62,13
TONDO ENERGIA SL	B64217425	108.000,00 €	49,06
VOLTAIC RENOVABLES SLU	B67878579	81.750,99 €	63,97
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	B66928490	84.425,65 €	62,45
ELECTRICA PINTÓ, S.L.	B58349028	85.064,11 €	62,09
SASCO INGENIERIA INTEGRAL DE INSTALACIONES SL	B67481325	99.970,00 €	53,62
2DOS CALOR & ENERGIA SL	B55102883	85.989,27 €	61,56
ELECNR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833	87.180,32 €	60,89
INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL	B17220419	113.200,00 €	46,11
GENERAL FACILITIES, S.L.U.	B65657124	110.987,64 €	47,37



2. Oferiment del servei de manteniment (fins a 10 punts)

Es valorarà amb una puntuació de 10 punts, l'oferiment del servei de manteniment preventiu, correctiu, normatiu i conductiu de les instal·lacions objecte de licitació. Els resultats són els següents:

Denominació social	NIF	Termini ofert (anys)	Punts
DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES	A08927832	1	10
ELECTRODOMÈSTICS ESPADALER SL	B62941521	1	10
VISIÓ SOLAR S.L.	B64431422	1	10
TONDO ENERGIA SL	B64217425	1	10
VOLTAIC RENOVABLES SLU	B67878579	1	10
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	B66928490	1	10
ELECTRICA PINTÓ, S.L.	B58349028	1	10
SASCO INGENIERIA INTEGRAL DE INSTALACIONES SL	B67481325	1	10
2DOS CALOR & ENERGIA SL	B55102883	1	10
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833	1	10
INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL	B17220419	1	10
GENERAL FACILITIES, S.L.U.	B65657124	0	0

3. Proposta del termini d'ampliació de garantia (fins a 10 punts):

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'ampliació del termini de garantia establert, fins a un màxim de 10 punts, a raó de 2,5 punts per cada 6 mesos d'ampliació (per sobre del termini de garantia d'1 any establert als presents plecs), d'acord amb el quadre següent:

Ampliació del termini mínim de garantia	Puntuació atorgada
Ampliació en sis mesos	2,50 punts
Ampliació en dotze mesos	5,00 punts
Ampliació en divuit mesos	7,50 punts
Ampliació en vint-i-quatre mesos	10,00 punts

S'han obtingut les puntuacions següents:

Denominació social	NIF	Ampliació del termini de garantia (mesos)	Puntuació (punts)
DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES	A08927832	24	10
ELECTRODOMÈSTICS ESPADALER SL	B62941521	24	10
VISIÓ SOLAR S.L.	B64431422	24	10
TONDO ENERGIA SL	B64217425	24	10
VOLTAIC RENOVABLES SLU	B67878579	24	10
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	B66928490	24	10
ELECTRICA PINTÓ, S.L.	B58349028	24	10
SASCO INGENIERIA INTEGRAL DE INSTALACIONES SL	B67481325	24	10
2DOS CALOR & ENERGIA SL	B55102883	24	10

CODI DE L'EXPEDIENT: 3520 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_3520_LICITACIO CONTRACTE OBRES INSTAL·LACIÓ SISTEMA
AEROTERMIA ESCOLA BRESSOL CAN RIVA



ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833	24	10
INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL	B17220419	24	10
GENERAL FACILITIES, S.L.U.	B65657124	6	2,50

3. Visita voluntària de reconeixement a l'àmbit afectats per les obres que es liciten (fins a 15 punts)

Es valorarà amb una puntuació de 15 punts haver realitzat la visita de reconeixement per tal de conèixer la ubicació de les obres quant a l'anàlisi de les instal·lacions i treballs objecte de la licitació. Les puntuacions són les següents:

Denominació social	NIF	Certificat visita d'obra prèvia	Puntuació
DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES	A08927832	SI	15
ELECTRODOMÈSTICS ESPADALER SL	B62941521	NO	0
VISIÓ SOLAR S.L.	B64431422	SI	15
TONDO ENERGIA SL	B64217425	SI	15
VOLTAIC RENOVABLES SLU	B67878579	SI	15
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	B66928490	SI	15
ELECTRICA PINTÓ, S.L.	B58349028	SI	15
SASCO INGENIERIA INTEGRAL DE INSTALACIONES SL	B67481325	SI	15
2DOS CALOR & ENERGIA SL	B55102883	NO	0
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833	SI	15
INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL	B17220419	SI	15
GENERAL FACILITIES, S.L.U.	B65657124	NO	0

4. Resum puntuacions de tots els criteris avaluable a través de l'aplicació de formules automàtiques:

De conformitat amb l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la mesa de contractació ha procedit a valorar totes les ofertes, i a classificar-les *ordre decreixent*, amb el resultat següent:

Denominació social	NIF	Oferta	Manteniment	Garantia	Visita obra	Total
VOLTAIC RENOVABLES SLU	B67878579	63,97	10	10	15	98,97
DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES	A08927832	63,60	10	10	15	98,60
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	B66928490	62,45	10	10	15	97,45
VISIÓ SOLAR S.L.	B64431422	62,13	10	10	15	97,13
ELECTRICA PINTÓ, S.L.	B58349028	62,09	10	10	15	97,09
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833	60,89	10	10	15	95,89
SASCO INGENIERIA INTEGRAL DE INSTALACIONES SL	B67481325	53,62	10	10	15	88,62
ELECTRODOMÈSTICS ESPADALER SL	B62941521	65,00	10	10	0	85,00
TONDO ENERGIA SL	B64217425	49,06	10	10	15	84,06
2DOS CALOR & ENERGIA SL	B55102883	61,56	10	10	0	81,56
INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL	B17220419	46,11	10	10	15	81,11
GENERAL FACILITIES, S.L.U.	B65657124	47,37	0	2,5	0	49,87



Finalitzada la valoració de l'oferta única la Mesa acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte per la realització de les obres d'instal·lació d'un sistema d'aerotèrmia a l'escola bressol de Can Riva de Les Masies de Voltregà a l'empresa VOLTAIC RENOVABLES SLU, per ser l'oferta millor valorada (relació qualitat preu).

A continuació el president ordena es procedeixi a la publicació del resultat de la valoració del sobre B al perfil del contractant.

I sense més assumptes a tractar, a les 10:30 hores, es dona per finalitzada la sessió.

I perquè quedi constància del que s'ha tractat, es redacta Acta que es sotmet a la signatura; donant fe.

Les Masies de Voltregà, signat electrònicament.