



INFORME TÈCNIC DE JUSTIFICACIÓ DE L'OBJECTE, LA DURADA, EL PRESSUPOST DE LICITACIÓ, EL VALOR ESTIMAT DE CONTRACTE (VEC), CAUSES TÈCNIQUES DE MODIFICACIÓ, CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECIALS D'EXECUCIÓ I LA NO DIVISIÓ EN LOTS, RELATIU AL CONTRACTE DE:

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE S.A.I. (SISTEMA D'ALIMENTACIÓ ININTERROMPUDA) A LES PLANTES PRIMERA I TERCERA DE LA NAU "E" DEL RECINTE DE "PALO ALTO", AL CARRER DELS FERRERS 11-15, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ, A BARCELONA.

De conformitat amb els articles 100, 101 i 116.4 - lletres c), d) i g) - de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els següents criteris en relació als serveis referenciats a l'encapçalament:

- Objecte del contracte
- Durada del contracte
- Pressupost de Licitació
- Valor Estimat de Contracte (VEC)
- Causes tècniques de modificació a preveure
- Condicions tècniques especials d'execució
- No divisió en lots

1. OBJECTE DEL CONTRACTE:

Subministrament i instal·lació de SAI (Sistema d'Alimentació Ininterrompuda) a les plantes primera i tercera de la Nau "E" del recinte de "Palo Alto", al carrer dels Ferrers 11-15, al Districte de Sant Martí, a Barcelona.

2. DURADA DEL CONTRACTE

Durada del subministrament, s'estima en 2 setmanes, a comptar a partir de la data que s'estableixi a l'acta d'inici del subministrament

3. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

La determinació del Pressupost Base de Licitació s'ha fet a partir de l'estudi realitzat per l'enginyeria "AGV Enginyers"

RESUM PRESSUPOST LICITACIÓ:

- Pressupost d'Execució Contracte (PEC):..... **49.000,00 €**
- IVA (21% sobre (PEC)):..... **10.290,00 €**
- **Total Pressupost Base de Licitació: (IVA Inclòs) 59.290,00 €**

Es tracta d'un contracte de subministrament, i per tant no procedeix el desglossament d'aquest pressupost en termes com mà d'obra, materials, maquinària, etc.



4. VALOR ESTIMAT DE CONTRACTE (VEC)

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: El valor estimat del contracte, sense incloure l'IVA, de conformitat amb l'article 101 de la LCSPS, ascendeix a **58.800,00 €**, amb el següent desglossament:

- | | |
|---|--------------------|
| - Pressupost base de licitació (sense IVA): | 49.000,00 € euros. |
| - Possibles modificacions (20% s/PBL): | 9.800,00 € euros |
| ----- | |

Total valor estimat del contracte: 58.800,00 € euros.

5. CAUSES TÈCNIQUES DE MODIFICACIÓ A PREVEURE

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP es proposen les següents modificacions objectives:

Bàsiques

A. Augment d'amidament de les partides del contracte necessari per a executar les obres objecte del Projecte sempre que superin el 10 % del preu inicial del contracte.

Demandes de tercers

B. Derivades de canvis en el materials, equips i/o instal·lacions, per tal d'atendre a noves exigències de prestacions, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models, etc. per part del mantenidor o de l'Administració actuant.

C. Derivats en el sistema constructiu per tal de reduir les immissions, sempre que aquestes siguin sol·licitades per les autoritats competents

Seguretat i afectacions

D. Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la preservació d'elements patrimonials, elements vegetals o arqueològics emeses per autoritats competents.

Preexistències

E. Derivades de l'afecció a les instal·lacions de les entitats prestadores de serveis (companyies) necessàries per executar les obres objecte del projecte.

6. CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al Plec de Clàusules Administratives de almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a continuació:

- Subcontractació i Pagament a subcontractistes i/o proveïdors, dins els terminis previstos per la normativa.



- Que tant el Contractista, com els seus possibles subcontractistes, compleixin amb el requeriment municipal d'inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

7. NO DIVISIÓ EN LOTS

De conformitat amb l'article 116.4, lletra g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present apartat s'emet als efectes de justificar els motius pels quals el contracte indicat es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots.

I.- NORMATIVA QUE REGULA LA QÜESTIÓ RELATIVA AL FRACCIONAMENT O NO EN LOTS D'UN CONTRACTE DEL SECTOR PÚBLIC.

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

"3. Siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan, deberá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes, pudiéndose reservar lotes de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta.

No obstante lo anterior, el órgano de contratación podrá no dividir en lotes el objeto del contrato cuando existan motivos válidos, que deberán justificarse debidamente en el expediente, salvo en los casos de contratos de concesión de obras."

Tal i com s'exposarà en el punt següent del present informe tècnic, concorren en aquest contracte els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots.

II.- JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS.

En el present cas, al tractar-se d'un contracte que té per objecte la prestació del subministrament i instal·lació de SAI (Sistema d'Alimentació Ininterrompuda) a les plantes primera i tercera de la Nau "E" del recinte de "Palo Alto", al carrer dels Ferrers 11-15, al Districte de Sant Martí, a Barcelona, el mateix ha de ser prestat per un únic contractista i no admet la seva divisió.

El risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, al implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

A més, en el supòsit que aquí ens ocupa amb la licitació conjunta del contracte sense divisió en lots, el que es pretén es dotar d'una major eficiència i coordinació dels treballs i, a més, l'aprofitament d'economies d'escala que no s'aconseguiria en cas de fraccionament del seu objecte en diferents lots.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta Direcció Tècnica, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades en el present informe.

Iñaki Doval Apaolaza
Director de Tecnologia, Energia i Aigua