

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE DESRATITZACIÓ, DESINFECCIÓ I DESINSECTACIÓ AL TERME MUNICIPAL DE BLANES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT

1. Objecte

És objecte de la present licitació el servei de desratització, desinfecció i desinsectació al terme municipal de Blanes.

Segons l'article 52 de la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut Pública, els ajuntaments són competents per a prestar els serveis mínims de gestió del risc per a la salut derivats dels animals domèstics, dels animals de companyia, dels animals salvatges urbans i de les plagues.

2. Àmbit general del contracte

El Servei de desratització, desinsectació i desinfecció consistirà en la realització d'actuacions preventives i correctores a totes les zones on es donen les condicions favorables a l'aparició de rates, ratolins i insectes (principalment paneroles i mosquit tigre). Això inclou els edificis de titularitat municipal, els centres escolars d'educació primària, la xarxa de clavegueram, terrenys o finques municipals, zones verdes i parcs públics i els parcs de gossos. Els llocs concrets consten a l'annex 1.

El contracte s'ha d'executar amb subjecció a les prescripcions d'aquest plec i d'acord amb les instruccions que doni l'Ajuntament al contractista per a la seva interpretació.

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, són obligacions específiques del contractista les detallades als punts següents.

3. Obligacions de l'adjudicatari

- a) L'adjudicatari justificarà documentalment i, prèviament al començament de la prestació del servei, els certificats, llicències i autoritzacions que la normativa vigent estipuli, en relació al personal aplicador i als productes i equipaments que s'utilitzaran.
- b) L'adjudicatari dissenyarà i presentarà un pla general de gestió de plagues del municipi on constarà, com a mínim:
 - Protocol i descripció de la metodologia de treball (tècniques, productes, mesures de seguretat, punts de tractament, monitorització, etc.)
 - Planificació i programació dels serveis (organització de tasques, jornades de treball per tractament, periodicitat, etc.)
 - Mitjans materials i personals (formació del personal aplicador destinat a l'execució del servei).
 - Fitxes tècniques i de seguretat dels productes que s'empraran en els tractaments.
 - Plànols o croquis dels edificis de titularitat municipal, els centres escolars d'educació primària, la xarxa de clavegueram, terrenys o finques municipals, zones verdes i parcs públics i els parcs de gossos amb els punts de control i zones crítiques d'instauració de plagues.
- c) El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració social dels discapacitats i, en general, respondrà de quantes obligacions li vinguin imposades pel seu caràcter d'ocupador, així com del compliment de totes les normes que regulin les relacions laborals o d'altre tipus. L'adjudicatari haurà de complir amb la normativa derivada de la protecció de riscos laborals,

adoptant totes les mesures necessàries per a la seguretat i salut dels operaris i/o tècnics que realitzin els treballs.

- d) Tots els biocides utilitzats, hauran de complir les especificacions del Reglament (UE) n°528/2012, del Parlament Europeu i del Consell, de 22 de maig, relatiu a la comercialització i l'ús de biocides i del Reglament (UE) n°334/2014 del Parlament Europeu i del Consell, d'11 de març, pel que es modifica el Reglament (UE) n°528/2012, relatiu a la comercialització i l'ús de biocides, en relació a determinades condicions d'accés al mercat. Així mateix, hauran d'estar registrats a l'Agència Europea de Productes Químics i utilitzar-se únicament per a la finalitat amb la que han estat registrats.
- e) L'adjudicatari disposarà dels suficients mitjans personals, tècnics, materials, etc., per dur a terme els treballs objecte d'aquest contracte. Tots els treballadors i treballadores de l'empresa que prestin el servei hauran d'estar contractats d'acord amb el conveni col·lectiu de treball del sector corresponent. El personal dependrà única i exclusivament de l'adjudicatari, quedant l'Ajuntament exonerat de responsabilitat en cas d'incompliment de les obligacions esmentades per part del contractista.
- f) El contractista emprarà el personal necessari per a cobrir la totalitat dels serveis d'acord amb els plans de treball establerts per aquest plec, amb previsió respecte de la cobertura de les suplències per causa de vacances, malaltia, etc. L'empresa contractada haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similars.
- g) El personal de servei de desratització, desinsectació i desinfecció estarà format i qualificat per a desenvolupar aquests treballs de conformitat amb la normativa aplicable vigent. L'Ajuntament podrà requerir, en qualsevol moment, l'acreditació d'aquest compliment.
- h) Els vehicles utilitzats per l'adjudicatari per al servei estaran degudament adaptats i autoritzats per al tipus de productes que transporten, segons la normativa vigent, i estaran degudament identificats amb el nom i/o logotip de l'empresa adjudicatària.
- i) El personal de l'empresa adjudicatària que presti el seu servei anirà vestit amb roba de feina amb identificació i el nom de l'empresa ben visible. L'aspecte general de l'operari i del seu vestuari serà pulcre.
- j) L'adjudicatari nomenarà una persona interlocutora davant l'Ajuntament que serà la responsable de portar el control dels serveis contractats.

4. Descripció del servei: metodologia, productes i seguretat

- a) L'empresa adjudicatària aplicarà una metodologia basada en els principis del control integrat de plagues i, per tant, haurà de:
 - Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de plagues. S'hauran de descriure en el pla de gestió de plagues.
 - Fer un seguiment de les poblacions de les plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament.
 - Seleccionar el moment més adequat per a fer la intervenció.
 - Seleccionar els tractaments menys agressius (prioritzar les mesures correctores, mecàniques i/o físiques davant les mesures químiques).
 - En cas que en la intervenció sigui necessària l'aplicació de productes químics cal prioritzar l'ús dels plaguicides més específics, selectius i de menys perillositat per a la salut de les persones i el medi ambient. Així mateix, cal escollir les tècniques d'aplicació que minimitzin la quantitat

de producte que cal utilitzar i el risc d'exposició a les persones i al medi ambient.

- b) Les actuacions de control de plagues s'han de dur a terme atenent criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat. Se seleccionaran en tot moment els productes i tècniques més adequats segons la tipologia del tractament i la zona a tractar, el grau d'habitabilitat de la mateixa, el termini de seguretat viable i buscant sempre una eficàcia, persistència i especificitat adequades.
- c) Es prioritzarà la utilització de mètodes de control físic (temperatura, llum ultraviolada, etc.), de mètodes de control mecànic (trampes adhesives i trampes mecàniques, tècniques d'aspiració) i de mètodes de control biològic. Per últim, en cas que sigui necessari aplicar plaguicides, s'escolliran sempre productes menys nocius i es prioritzarà l'ús de plaguicides bioracionals. S'hauran d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes pels fabricants i s'escolliran sempre les tècniques que suposin menys risc d'exposició per a les persones (tractaments puntuals o dirigits).
- d) En totes les zones urbanes limítrofs als espais protegits com el PEIN de Pinya de Rosa i la llera del Delta de la Tordera es prohibeix l'ús de raticides amb compostos químics que es puguin acumular als rosegadors, com ara els anticoagulants, i que puguin afectar secundàriament a la fauna salvatge protegida.
Caldrà potenciar on sigui possible, tenint en compte l'entorn i l'eficiència requerida, productes alternatius reglamentaris com per exemple el colecalciferol, alfacloralosa, etc., productes bioracionals o caixes trampa.
- e) Es prohibeix l'ús de qualsevol tipus de producte, màquina o aparell que no estigui homologat d'acord amb la normativa vigent. L'adjudicatari haurà d'adjuntar fitxa tècnica i de seguretat dels productes utilitzats.
- f) Els productes a utilitzar seran aplicats en les dosis autoritzades i complint les normes de seguretat establertes en cadascun d'ells. L'empresa contractada serà l'única responsable d'adoptar les mesures de seguretat i salubritat oportunes per prevenir qualsevol risc per a l'aplicador, les persones o els animals no objectiu, derivat de l'aplicació a realitzar.
- g) En els casos necessaris, especialment en el tractament amb plaguicides, es realitzarà prèviament una avaluació dels factors de risc de l'actuació, tenint en compte tots els aspectes relacionats amb l'àrea objecte del tractament i amb l'activitat que s'hi desenvolupa. Així mateix, es determinarà quina és l'àrea afectada pel tractament i les mesures de seguretat corresponents. L'informe amb les avaluacions de risc s'hauran de notificar a l'Ajuntament abans de les actuacions i aquestes hauran de ser autoritzades pels tècnics municipals. En cas que les actuacions puguin representar un risc per a la salut dels ciutadans i ciutadanes del municipi se n'haurà d'informar al Departament de Medi Ambient i Salut Pública per tal que adoptin, si s'escau, les mesures oportunes.
- h) En cas que s'utilitzin plaguicides, les mesures de seguretat han de tenir en compte, entre d'altres, els aspectes següents:
 - a) L'aïllament de l'àrea afectada pel tractament.
 - b) L'absència de persones alienes a les actuacions de tractament plaguicides i el respecte del termini de seguretat en tota l'àrea afectada.
 - c) La col·locació dels rètols, si s'escau, on s'indiquin les hores durant les quals ningú pot entrar a l'àrea afectada.
 - d) L'adopció de mesures pel que fa a la ventilació.
 - e) La no interacció del plaguicida aplicat amb els productes i/o procediments de neteja amb la finalitat que no es produeixin efectes indesitjables.
 - f) Altres mesures indicades en la fitxa tècnica i de seguretat del producte aplicat.
 - g) La col·locació d'estacions d'esquers rodenticides o insecticides de forma que se n'impedeixi

la manipulació per persones alienes.

Els plaguicides que s'utilitzin han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització. En cap cas es podran utilitzar productes d'ús domèstic en els locals objecte del contracte. En cas que es prevegin activitats de desinfecció, els desinfectants es seleccionaran en funció dels organismes diana que calgui controlar i s'utilitzaran aquells que, tenint la mateixa efectivitat, siguin menys perillosos.

- i) L'Ajuntament aplicarà les mesures preventives i/o correctores necessàries per evitar i/o controlar el desenvolupament de la plaga. Aquestes mesures poden ser, entre d'altres, tancar amb reixetes i malles les finestres i altres obertures, tancar les esquerdes i forats de les parets, terres, sostres i dels claveguers particulars que connecten amb la xarxa de clavegueram, tancar els desguassos amb reixeta metàl·lica o amb un altre tipus de tapa.
- j) De cadascuna de les aplicacions i tractaments realitzats caldrà elaborar i fer arribar telemàticament al Departament de Medi Ambient i Salut Pública un certificat de tractament on consti la data i hora d'inici i finalització de l'actuació, la ubicació del/s punt/s de tractament, el personal responsable i núm. de carnet d'aplicador corresponent, els productes utilitzats i el seu núm. de registre, la quantitat i la tècnica d'aplicació utilitzada, la durada, les mesures de precaució i de seguretat, el diagnòstic i els factors de risc, les mesures preventives o correctives a implementar, les recomanacions i qualsevol altra informació que es consideri rellevant pel control de la plaga en qüestió.
- k) Addicionalment, l'empresa adjudicatària trametrà mensualment a l'Ajuntament la relació dels treballs ordinaris previstos o cronograma d'actuacions previstes, així com d'aquells que puntualment se sol·licitin (relació d'incidències i tractaments aplicats). El format que haurà de tenir aquesta documentació es consensuarà amb els tècnics municipals d'acord amb la informació i/o dades que es considerin més rellevants i necessàries per a un seguiment eficient del contracte.
- l) Al finalitzar l'any, l'empresa adjudicatària entregarà una memòria del pla de control de plagues amb un resum de les activitats de control realitzades, fent especial èmfasi dels edificis, espais o carrers més problemàtics. L'empresa proposarà les modificacions del pla que siguin necessàries en cas que l'execució no hagi estat satisfactòria.

5. Serveis de Desratització i Desinsectació (paneroles i mosquit tigre)

- a) S'establiran els punts de control que es considerin necessaris als edificis de titularitat municipal, els centres escolars, la xarxa de clavegueram, terrenys o finques municipals, zones verdes i parcs públics i els parcs de gossos i es realitzarà un control mensual, segons l'establert al pla de gestió de plagues del municipi. En aquelles zones on, per la seva particularitat, se sol donar una presència de plagues més elevada i/o reiterada que en altres indrets del municipi, els tractaments preventius es faran de manera que permetin disminuir el grau de conflictivitat de la zona.
- b) Les actuacions es podran realitzar per sectors si l'empresa adjudicatària i els tècnics municipals consideren que millora l'eficàcia del tractament.
- c) Pel que fa al control del mosquit tigre es realitzaran tractaments preventius de desinsectació amb larvicides als embornals de la via pública, especialment en zones properes a rieres i en zones amb aigües estancades amb risc de proliferació del mosquit tigre.
- d) L'adjudicatari realitzarà el control i atenció de les queixes veïnals respecte dels rosegadors i insectes (paneroles i mosquits) del clavegueram i zones públiques. Les actuacions correctores es

faran a petició dels tècnics municipals. El temps de resposta serà, com a màxim, de 3 dies laborables. En la mesura del possible, els tècnics de l'empresa adjudicatària es posaran en contacte amb l'interessat per tal de determinar l'origen de la problemàtica i la presa de mesures correctores per part dels interessats.

- e) L'adjudicatari establirà un protocol d'actuació consensuat amb els tècnics de l'Ajuntament per fer front a eventuais situacions d'emergència. En aquests casos, ambdues entitats decidiran i avaluaran de forma conjunta les actuacions més adequades a portar a terme. L'empresa adjudicatària haurà de donar resposta en un termini màxim de 24 hores.
- f) En situacions excepcionals i a requeriment de l'Ajuntament, l'empresa adjudicatària efectuarà anualment un màxim de 4 actuacions puntuals de desratització i desinsectació en edificis públics o privats que no siguin objecte d'aquest contracte (per exemple, els locals de les associacions de veïns), sense que això suposi un augment en el preu del contracte. En el supòsit que en un any no s'executin tots els serveis addicionals, la seva execució es posposarà per a l'any següent.

6. Parcs d'esbarjo caní

L'adjudicatari realitzarà actuacions periòdiques de desinfecció i desinsectació dels parcs d'esbarjo caní per tal de garantir la salubritat i la bona salut dels gossos i dels seus acompanyants. L'adjudicatari realitzarà 8 tractaments de desinfecció i desinsectació dels 4 parcs de gossos de la vila (annex 1).

Per norma general, les actuacions es planificaran entre els mesos de març a octubre ja que són els mesos de més afluència de gent als parcs i els més propensos a l'aparició de plagues.

Els nous parcs de gossos que es construeixin al municipi durant la realització del contracte s'incorporaran al contracte d'acord amb la proposta de preus unitaris presentada per l'adjudicatari a l'annex 2.

Centres escolars

L'empresa adjudicatària del servei haurà d'elaborar i implantar un Pla de gestió de plagues d'acord amb la normativa vigent, per a cada un dels centres escolars de responsabilitat municipal: 7 escoles d'Educació Primària, el CEE Ventijol i l'escola d'Adults CFA Es Piteus (annex 1), els quals s'hauran de validar per part del tècnics municipals del Departament d'Educació i de Medi Ambient, Salut Pública i Benestar Animal.

En aquestes instal·lacions caldrà, si s'escau, utilitzar dispositius de monitoratge. Els tractaments, siguin preventius o no, s'hauran d'efectuar preferiblement en el període de vacances escolars, durant els caps de setmana o fora de l'horari escolar.

Cada actuació realitzada per l'adjudicatari haurà de justificar-se, amb la màxima rapidesa, mitjançant la tramesa per via telemàtica de l'informe de l'actuació corresponent. A més a més, l'empresa adjudicatària facilitarà als centres escolars la documentació que sol·licitin relativa als tractaments aplicats.