



**ACTA D'OBERTURA SOBRE ÚNIC (DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I OFERTA ECONÒMICA AMB ALTRES CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA) DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONNEXIÓ A LA XARXA DE CLAVEGUERAM EN BAIXA DEL CARRER RIERA (TM SANT JUST DESVERN). DE MIJTANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT. EXP. AUM 2024 156.**

A Sant Just Desvern, a les 10.00 hores del dia 7 de març de 2025, de forma telemàtica, es constitueix la Mesa de Contractació designada per decret d'Alcaldia de data 16 de gener de 2025, pel qual es va incoar l'expedient per la contractació de les obres de connexió a la xarxa de clavegueram en baixa del carrer Riera (TM Sant Just Desvern).

Presideix la Mesa el cap d'organització i personal, el Sr. José Luis Martínez Martínez, i en formen part com a vocals la secretària general de la Corporació, Sra. Margarita Rodríguez Rodríguez, interventora general de la Corporació, Sra. Montserrat Carpio Carro, el gerent de la Corporació, Sr. José Manuel Fernández Villaverde, el cap de via pública i infraestructures, Sr. Jordi Tornay Gómez i la cap de l'àrea de Territori, Sra. Belén Delgado Carasa.

Actua com a secretària de la Mesa la Sra. Ángeles Díez Palacios, jurista de la Corporació.

Prèviament a l'inici de la sessió les persones designades com a custodis han demanat la paraula de pas a les empreses licitadores i han aplicat les credencials.

Es dona per constituïda la mesa i s'informa que s'han presentat en termini les empreses següents:

Para la licitación correspondiente a "CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONNEXIÓ A LA XARXA DE CLAVEGUERAM EN BAIXA DEL CARRER RIERA (TM SANT JUST DESVERN)" con el código de expediente "AUM 2024 156" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 07/02/2025, a las 14:00, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

| Denominación social                            | NIF       | Fecha de entrada | Hora de entrada | Registro de entrada |
|------------------------------------------------|-----------|------------------|-----------------|---------------------|
| Cumal Invest, S.L.                             | B65176307 | 04/02/2025       | 12:18:33        | 1849-2025           |
| CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES SL | B65572539 | 06/02/2025       | 16:16:27        | 2046-2025           |
| RUBATEC, S.A.                                  | A60744216 | 07/02/2025       | 12:29:38        | 2084-2025           |
| Estayc, S.L.                                   | B65534075 | 07/02/2025       | 13:01:18        | 2087-2025           |
| CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.             | A67503631 | 07/02/2025       | 13:08:04        | 2090-2025           |
| Iseova S.L.                                    | B64965759 | 07/02/2025       | 13:29:50        | 2093-2025           |
| NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.                       | B44631638 | 07/02/2025       | 13:45:58        | 2095-2025           |



En primer lloc es comprova la documentació administrativa presentada per les empreses, quedant validada per haver-se presentat de forma correcta en temps i forma.

Posteriorment que per part de les empreses licitadores ha comparegut a la reunió de la Mesa mitjançant la plataforma TEAMS, la senyora Encarna Reyes, representant de l'empresa NUMTA CONSTRUCTORA, SL

A continuació es procedeix a l'obertura i lectura de la documentació que contenen les ofertes econòmiques i els altres criteris avaluable automàticament de les empreses que han licitat.

Durant la lectura de les ofertes la representant de l'empresa NUMTA CONSTRUCTORA, SL, posa de manifest que no s'ha marcat cap opció en les contingudes a la casella "SI" de la Millora 2, tot i que la voluntat era marcar l'ampliació dels amidaments en un 40 per cent (valorada amb 16 punts). Es transcriu aquest aspecte de l'oferta presentada:

*“**Millora 2:** Millora per contrarestar l'impacte de les obres sobre la pavimentació del carrer de la Riera. (fins a 16 punts).*

☒ *SI (marcar l'opció desitjada, únicament s'acceptarà una d'aquestes dues alternatives).*

*Ampliació dels amidaments de les partides abans esmentades en un 20%. (8 punts).  
Ampliació dels amidaments de les partides abans esmentades en un 40%. (16 punts).*

☐ *NO*

Per part de la Mesa es posa de manifest que no és possible determinar l'oferta en aquest moment, ni esmenar-la i que per tant aquesta millora no pot ser valorada, per no conèixer la voluntat del que es volia ofertar en el moment de la seva presentació. La senyora Reyes mostra la seva conformitat indicant que s'ha tractat d'un error.

A continuació es mostra el resultat de la valoració efectuada, així com el càlcul per determinar la possible consideració de baixes desproporcionades o anormals:



|                                                          | A.1        |       |                | A.2                        |                             |                | TOTAL           |
|----------------------------------------------------------|------------|-------|----------------|----------------------------|-----------------------------|----------------|-----------------|
|                                                          | IMPORT (€) | BAIXA | MÀXIM 80 PUNTS | MILLORA 1<br>MÀXIM 4 PUNTS | MILLORA 2<br>MÀXIM 16 PUNTS | MÀXIM 20 PUNTS | MÀXIM 100 PUNTS |
| <b>CURNAL INVEST, S.L.</b>                               | 196.137,87 | 26,25 | 80,00          | 4                          | 16                          | 20             | <b>100,00</b>   |
| <b>CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.</b> | 248.945,00 | 6,39  | 56,20          | 4                          | 16                          | 20             | <b>76,20</b>    |
| <b>RUBATEC, S.A.</b>                                     | 259.222,96 | 2,53  | 44,57          | 4                          | 16                          | 20             | <b>64,57</b>    |
| <b>ESTAYC, S.L.</b>                                      | 263.118,60 | 1,07  | 35,91          | 0                          | 0                           | 0              | <b>35,91</b>    |
| <b>CATALANA D'OBRES DEL PENEDES, S.A.</b>                | 265.951,53 | 0,00  | 0,00           | 0                          | 0                           | 0              | <b>0,00</b>     |
| <b>ISEOVA, S.L.</b>                                      | 238.824,00 | 10,20 | 63,16          | 4                          | 16                          | 20             | <b>83,16</b>    |
| <b>NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.</b>                          | 220.725,74 | 17,01 | 71,77          | 4                          | 0                           | 4              | <b>75,77</b>    |

A.1: Oferta econòmica

Max punts:

80

A.2: Millors de l'obra

Baixa (max):

26,25

Pressupost base de licitació abans IVA(€):

265.951,53

|                                                          | IMPORT OFERTA (€)                  | IMPORT BAIXA (€)   | BAIXA RESPECTE PBL (%) | INCLUSIÓ RECÀLCUL MITJANA (ofertes < 0 = 1.1 mitjana) | TEMERITAT 1 (ofertes < 0.9 mitjana recalculada) | RECÀLCUL PER < 3 OFERTES NO TEMERÀRIES | TEMERITAT 2 (ofertes < 0.9 mitjana recalculada) |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>CURNAL INVEST, S.L.</b>                               | 196.137,87                         | 69.813,66          | 26,2505                | S'INCLOU                                              | TEMERÀRIA                                       | NO PROCEDEIX                           | TEMERÀRIA                                       |
| <b>CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.</b> | 248.945,00                         | 17.006,53          | 6,3946                 | S'INCLOU                                              | NO TEMERÀRIA                                    |                                        | NO TEMERÀRIA                                    |
| <b>RUBATEC, S.A.</b>                                     | 259.222,96                         | 6.728,57           |                        | S'INCLOU                                              | NO TEMERÀRIA                                    |                                        | NO TEMERÀRIA                                    |
| <b>ESTAYC, S.L.</b>                                      | 263.118,60                         | 2.832,93           | 1,0652                 | S'INCLOU                                              | NO TEMERÀRIA                                    |                                        | NO TEMERÀRIA                                    |
| <b>CATALANA D'OBRES DEL PENEDES, S.A.</b>                | 265.951,53                         | 0,00               | 0,0000                 | S'INCLOU                                              | NO TEMERÀRIA                                    |                                        | NO TEMERÀRIA                                    |
| <b>ISEOVA, S.L.</b>                                      | 238.824,00                         | 27.127,53          | 10,2002                | S'INCLOU                                              | NO TEMERÀRIA                                    |                                        | NO TEMERÀRIA                                    |
| <b>NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.</b>                          | 220.725,74                         | 45.225,79          | 17,0053                | S'INCLOU                                              | NO TEMERÀRIA                                    |                                        | NO TEMERÀRIA                                    |
| <b>MITJANES</b>                                          | MITJANA OFERTES (€)                | MITJANA BAIXES (€) | MITJANA BAIXES (%)     | RECÀLCUL MITJANA OFERTES (€)                          | MITJANA OFERTES NO TEMERÀRIES (€)               | MITJANA 3 OFERTES MÉS BAIXES (€)       | MITJANA OFERTES NO TEMERÀRIES (€)               |
|                                                          | <b>241.846,53</b>                  | <b>24.105,00</b>   | <b>10,1526</b>         | <b>241.846,53</b>                                     | <b>249.464,64</b>                               | <b>218.562,54</b>                      | <b>249.464,64</b>                               |
|                                                          | 0.9 de la mitjana recalculada (€): |                    |                        | <b>217.661,88</b>                                     | Ofertes no incurses en temeritat 1:             | <b>6</b>                               |                                                 |

D'acord amb la valoració realitzada, l'empresa CURNAL INVEST SL (B65176307) ha obtingut un total de 100 punts, considerant-se la millor oferta i la més avantatjosa en el seu conjunt, de les ofertes presentades.

No obstant, i a la vista dels càlculs efectuats, s'observa que l'oferta presentada per l'empresa Curnal Invest SL concorre en una baixa anormalment desproporcionada, segons el que estableix la clàusula 1.14 del PCAP, per la qual cosa la Mesa acorda, amb caràcter previ a l'adjudicació, requerir-la per tal que, en el termini de 5 dies naturals, pugui presentar una justificació adequada de les circumstàncies que permetin executar dita oferta en les condicions indicades, d'acord amb el que estableix l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de contractes del sector públic.



La Mesa acorda tornar a reunir-se per valorar la justificació que presenti l'empresa CURNAL INVEST SL (B65176307), segons consta a l'article 149 de la LCSP i la clàusula 1.14 del plec de clàusules administratives particulars.

Finalment la Presidència dona per finalitzat l'acte a les 10.20 hores del dia assenyalat al començament i, perquè així consti, signen aquesta acta, d'acord amb el que disposa l'article 87 de Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, la Presidenta i la Secretària de la Mesa de contractació, a la data de la seves signatures digitals.

José Luis Martínez Martínez  
PRESIDENT DE LA MESA

Ángeles Díez Palacios  
SECRETÀRIA DE LA MESA

Sant Just Desvern, en data de la signatura electrònica.  
Exp.: AUM 2024 156 17